



**AVISO N.º 96/17/SODPGU**

**Alteração à licença de loteamento. Abertura de procedimento de consulta pública e notificação para pronúncia dos proprietários dos lotes. Processo de loteamento n.º 76/77.**

Nos termos do disposto nos n.ºs 2 e 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, conjugado com o artigo 17.º do Regulamento de Operações Urbanísticas do Município de Leiria e a alínea d) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo, faz-se público que se encontra aberto a partir do 1.º dia útil seguinte a contar da presente publicação, o período de consulta pública e de notificação para pronúncia dos proprietários dos lotes constantes do alvará de loteamento n.º 342/80 e respetivos aditamentos, sobre o pedido de alteração à licença de loteamento cuja apreciação decorre na Câmara Municipal em sede do processo n.º 76/77.

O pedido de alteração é apresentado por Emídio Mota Francisco e incide sobre o Lote 2, descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 301/19871202, e inscrito na matriz urbana sob o n.º 1890, da freguesia de Parceiros, lote este resultante da operação de loteamento do prédio sito em Fazenda, na referida freguesia.

A alteração pretendida visa o seguinte:

- ix. Definição de polígonos de implantação do edifício principal e do anexo;
- x. Alinhar o polígono de implantação com o afastamento da construção executada no Lote 3;
- xi. Aumentar a área de implantação da edificação principal e do anexo;
- xii. Aumentar a áreas de construção da edificação principal e do anexo;
- xiii. Definição das cercas da edificação principal e do anexo;
- xiv. Alterar o uso dos pisos da edificação principal, e o uso do anexo;
- xv. Alterar o número de pisos;
- xvi. Definição da cota de soleira.

O período de consulta pública e notificação para pronúncia decorre pelo prazo de quinze dias úteis, contados a partir do primeiro dia útil seguinte à data da última publicação em jornal e no site do Município de Leiria, podendo no decorrer deste período os interessados consultar o projeto da alteração à operação de loteamento, no Balcão Único de Atendimento da Câmara Municipal de Leiria e apresentar as suas reclamações, observações e sugestões em exposição dirigida ao ao Ex.mo Sr. Presidente da Câmara Municipal de Leiria.

Leiria, 30 de novembro de 2017

A Vereadora

(Por subdelegação – Edital n.º 64/2017)

Rita Coutinho

30-11-2017

«Assinatura Digital Certificada»