



**AVISO N.º 12/18/SODPGU**

**Alteração à Licença de Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 3/01 – Aditamento ao Alvará. Processo de Loteamento n.º 14/98.**

Nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Leiria emitiu em 29 de dezembro de 2017, em nome de Telmo Alexandre Gaspar Baroso, o aditamento n.º 1 ao Alvará de Loteamento n.º 3/01, na sequência da deliberação de Câmara datada de 28 de novembro de 2017, através da qual foi licenciada a alteração ao Lote 10 e Lote 12 do Loteamento sito em Alto da Cruz, da extinta freguesia de Monte Real, concelho de Leiria, que incide sobre os prédios descritos na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob os n.ºs 2696/20010906 e 2698/20010906, ambos da freguesia de Monte Real, inscritos nas matrizes urbanas sob os artigos 2467 e 2471, da União de Freguesias Monte Real e Carvide, e que consiste na junção dos mesmos num único Lote que será designado por Lote 10.

A alteração conforma-se com o disposto no Plano Diretor Municipal de Leiria, passando o lote 10 a apresentar os seguintes parâmetros:

Lote n.º 10

- Área do lote – 456m<sup>2</sup>
- Número de fogos – 1
- Tipologia – T3
- Polígono de implantação – 260m<sup>2</sup>
- Área da cave – 260m<sup>2</sup>
- Área bruta de construção do r/c – 170,55m<sup>2</sup>
- Área bruta de construção destinada a habitação no 1.º andar – 103,05m<sup>2</sup>

Em tudo o mais mantêm-se as prescrições do Alvará de Loteamento n.º 3/01, emitido em 31 de julho de 2001, assim como demais documentos que o integram.

E para constar, se lavrou o presente Aviso e outros de igual teor, que vão ser afixados no edifício-sede do Município e da respetiva Freguesia, bem como de anúncio a publicar em jornal local e no sítio do Município de Leiria na Internet.

Leiria, 2 de março de 2018.

A Vereadora

(Por subdelegação – Edital n.º 64/2017)

Rita Coutinho  
VEREADOR  
19-03-2018

«Assinatura Digital Certificada»