



**AVISO N.º 20/18/SODPGU**

**Abertura do Período de Discussão Pública e Notificação para Pronúncia dos Interessados dos Titulares dos Lotes - Loteamento n.º 62/79**

Nos termos do n.º 2 e n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, conjugado com o disposto no artigo 17.º do Regulamento de Operações Urbanísticas do Município de Leiria e a alínea d) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo, torna-se público que se encontra aberto pelo prazo de quinze dias a contar do primeiro dia útil seguinte à última publicação do presente Aviso, o período de discussão pública referente à alteração da licença de loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 593/90 e seus aditamentos de iniciativa de Adelino Antunes e Manuel Ramos Pedrosa, que incidiu sobre o prédio sito em Quinta do Valverde, da extinta freguesia de Marrazes, atual União de Freguesias de Marrazes e Barosa.

Mais se torna público que ficam, ainda, notificados os proprietários dos lotes constantes do alvará supra identificado para, no prazo de 10 dias úteis a contar da última publicação, se pronunciarem sobre a alteração pretendida ao loteamento.

A alteração incide sobre os Lotes 34, 35, 36, 37 e 38, descritos respetivamente na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob os n.ºs 1589/19900802, 1590/19900802, 1591/19900802, 1592/19900802 e 1593/19900802 e inscritos nas matrizes urbanas sob o n.ºs 4737, 4738, 4739, 5935 da União de Freguesias de Marrazes e Barosa e 4741, visando a alteração do seguinte:

- Retificação das áreas de cedência ao domínio público e ao domínio privado;
- Subdivisão da parcela cedida ao domínio privado, atualmente com a área de 8.052,00m<sup>2</sup>, destinada a equipamento-escolas, em duas parcelas autónomas e alteração de uso, passando a existir uma parcela com a área de 7.931,00m<sup>2</sup> destinada a equipamento em geral e outra parcela com 121,00m<sup>2</sup> respetivamente, com o uso compatível com a habitação;
- Alteração da configuração dos limites dos lotes 34, 35, 36, 37 e 38, bem assim como a alteração da implantação das edificações.

Durante o período de consulta pública e pronúncia dos titulares dos lotes, poderão consultar o processo junto do Balcão de Atendimento da Câmara Municipal, com entrada a partir da Rua Dr. João Soares, todos os dias úteis entre as 09:00 horas e as 16:30 horas, onde poderão apresentar sugestões, reclamações, observações, por escrito através de requerimento dirigido ao Ex.mo Sr. Presidente da Câmara Municipal de Leiria.

Leiria, 26 de março de 2018.

A Vereadora

(Por subdelegação – Edital n.º 64/2017)

Rita Coutinho  
VEREADOR  
28-03-2018  
«Assinatura Digital Certificada»