



AVISO N.º 75/18/SODPGU

Abertura do Período de Discussão Pública e Notificação para Pronúncia dos Interessados dos Titulares dos Lotes - Loteamento n.º 7/96

Nos termos do n.º 2 e n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, conjugado com o disposto no artigo 17.º do Regulamento de Operações Urbanísticas do Município de Leiria e alínea d) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo, torna-se público que se encontra aberto pelo prazo de quinze dias a contar do primeiro dia útil seguinte à última publicação do presente Aviso, o período de discussão pública referente à alteração da licença de loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 875/98, emitido em 04/03/1998 e seus aditamentos, de iniciativa da sociedade "Flamingo Idea, Lda.", que incidiu sobre o prédio sito em Quinta do Rei, da extinta freguesia de Pousos, atual União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes.

Mais se torna público que se notificam os proprietários dos lotes constantes do alvará supra identificado para, no prazo de 10 dias úteis a contar da última publicação, se pronunciarem sobre a alteração pretendida ao loteamento.

A alteração incide sobre o Lote 54, descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 4335/19980317, da freguesia de Pousos, inscrito na matriz urbana sob o n.º 8571, da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, Lote 68, descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 4349/19980317, da freguesia de Pousos, inscrito na matriz urbana sob o n.º 8591, da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes e Lote 69, descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 4350/19980317, da freguesia de Pousos, inscrito na matriz urbana sob o n.º 8593, da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, visando a alteração do seguinte:

Lote 54

- Alteração da cota de soleira de 100,00 para 97,63 e cota de cumeeira de 108 até 105,63;
- Alteração da localização da entrada de viaturas no Lote;

Lotes 68 e 69

- Alteração da cota de soleira de 75,50 para 77,00 e cota de cumeeira de 83,50 até 85,00;
- Alteração das alturas e acabamentos das fachadas;
- Definição de altura máxima nos muros confinantes com o arruamento, entre os lotes e nos muros de suporte, podendo ter um total de 2,50m nos locais mais desfavoráveis.

Durante o período de consulta pública e pronúncia dos titulares dos lotes, poderão consultar o processo junto do Balcão de Atendimento da Câmara Municipal, com entrada a partir da Rua Dr. João Soares, todos os dias úteis entre as 09:00 horas e as 16:30 horas, onde poderão apresentar sugestões, reclamações, observações, por escrito através de requerimento dirigido ao Ex.mo Sr. Presidente da Câmara Municipal de Leiria.

Leiria, 14 de agosto de 2018.

A Vereadora

(Por subdelegação – Edital n.º 64/2017)

Rita Coutinho
VEREADOR
14-08-2018
«Assinatura Digital Certificada»

2

Rita A. Coutinho