



Município de Leiria Câmara Municipal

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

AVISO N.º 78/18/SODPGU

Alteração à Licença de Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 290/79 - Aditamento ao Alvará. Processo de Loteamento n.º 8/77.

Rita Alves da Costa Azevedo Coutinho, Vereadora da Câmara Municipal de Leiria, no uso da competência que lhe é conferida pelo Edital n.º 119/2018, em cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Leiria emitiu em 22 de junho de 2017, em nome de José de Castro Rodrigues o aditamento n.º 7 ao Alvará de Loteamento n.º 290/79, na sequência na sequência do despacho datado de 9 de maio de 2017, através da qual foi licenciada a alteração ao Lote 9 do Loteamento sito em Quinta dos Capuchos, da extinta freguesia de Leiria, atual União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 737/19910514, inscrito na matriz urbana sob o artigo 8494, da mesma freguesia, e que consiste na mudança de uso das frações «A» e «B» de comércio, para comércio e ou serviços.

A alteração conforma-se com o disposto no Plano Diretor Municipal de Leiria, passando o lote 9 a apresentar os seguintes parâmetros:

Lote 9

- Área total: 630 m²
- Tipo de ocupação: Habitação e comércio, e comércio e ou serviços nas frações «A» e «B».
- N.º de Fogos: 8 Fogos;
- Área de implantação: 630 m²
- N.º de Pisos: 2 caves + 5 pisos

Em tudo o mais mantêm-se as prescrições do Alvará de Loteamento n.º 290/79, emitido em 21 de julho de 1979 e respetivos aditamentos, assim como demais documentos que os integram.

E para constar, se lavrou o presente Aviso e outros de igual teor, que vão ser afixados no edifício-sede do Município e da respetiva Freguesia, bem como de anúncio a publicar em jornal local e no sítio do Município de Leiria na Internet.

Leiria, 29 de novembro de 2018.

A Vereadora

(Por subdelegação – Edital n.º 119/2018)

Rita Coutinho
VEREADOR
29-11-2018
«Assinatura Digital Certificada»