



Município de Leiria  
Câmara Municipal

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

**AVISO N.º 5/19/SODPGU**

**Alteração à Licença de Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 761/95. Aditamento ao Alvará. Processo Administrativo n.º 42/93.**

Nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, torna-se público que a Câmara Municipal de Leiria emitiu em 4 de dezembro de 2018, em nome de Manuel de Jesus Rodrigues e Maria de Jesus dos Santos, o aditamento n.º 2 ao Alvará de Loteamento n.º 761/95, na sequência do despacho do Sr. Presidente datado de 12 de setembro de 2018, através do qual foi licenciada a alteração do Lote 8 do Loteamento sito em do Loteamento sito em Sobreiro, extinta freguesia de Barosa, atual União das Freguesias de Marrazes e Barosa, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 1121/19970129, da freguesia de Barosa, omissa na matriz urbana.

A alteração conforma-se com o disposto no Plano Diretor Municipal de Leiria, passando o lote 8 a apresentar os seguintes parâmetros:

**LOTE N.º 8**

- As áreas de implantação, construção com cave e construção sem cave, passam a ser valores máximos;
- A área de implantação aumenta de 130 m<sup>2</sup> para máximo de 190 m<sup>2</sup>;
- A área de construção com cave passa a ter o máximo de 390 m<sup>2</sup>;
- A área de construção sem cave passa a ter o máximo de 260 m<sup>2</sup>;
- É criada uma área máxima de anexo destinado a garagem e apoio da habitação (casa das máquinas e arrumos) de 60 m<sup>2</sup>.

Em tudo o mais mantêm-se as prescrições do Alvará de Loteamento n.º 761, emitido em 21 de dezembro de 1995 e respetivo aditamento, assim como os demais documentos que os integram.

E para constar, se lavrou o presente Aviso e outros de igual teor, que vão ser afixados no edifício-sede do Município e da respetiva União de Freguesias, bem como de anúncio a publicar em jornal local e no sítio do Município de Leiria na Internet.

Leiria, 3 de janeiro de 2019.

A Vereadora

(Por subdelegação – Edital n.º 119/2018)

Rita Coutinho  
VEREADOR  
07-01-2019

«Assinatura Digital Certificada»

2

Rita A. Coutinho