



AVISO N.º 4/20/SODPGU

Abertura do Período de Discussão Pública e Notificação para Pronúncia dos Interessados dos Titulares dos Lotes - Loteamento n.º 1/16

Nos termos do n.º 2 e n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, conjugado com o disposto no artigo 17.º do Regulamento de Operações Urbanísticas do Município de Leiria e alínea d) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo, torna-se público que se encontra aberto pelo prazo de quinze dias a contar do primeiro dia útil seguinte à última publicação do presente Aviso, o período de discussão pública referente à alteração da licença de loteamento da Zona Industrial da Cova das Faias emitido em 14/09/2000 e seus aditamentos, de iniciativa da sociedade "Autozitânia – Acessórios e Sobressalentes, S.A.", que incidiu sobre o prédio sito em Mata Nacional dos Pinheiros, da extinta freguesia de Marrazes, actual União das Freguesias de Marrazes e Barosa.

Mais se torna público que se notificam os proprietários dos lotes constantes do alvará supra identificado para, no prazo de 10 dias úteis a contar da última publicação, se pronunciarem sobre a alteração pretendida ao loteamento.

A alteração incide sobre o Lote 2, descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 6176/20001119, da freguesia de Marrazes e inscrito na matriz urbana sob o n.º 5766, da União de Freguesias de Marrazes e Barosa, visando a alteração do seguinte:

1. Alteração de uso de 5.886,00m² destinados a indústria: 2.943,00m² para indústria e 2.943,00m² para armazém;
2. Criação de acesso adicional com eliminação de 4 lugares de estacionamento públicos;
3. Alteração da cota de soleira de 134,00m para 133,10m;
4. Alteração da cércea de 7,00m para 10,40m;
5. Alteração do volume de construção de 20.601,00m³ para 24.960,00m³.

Durante o período de consulta pública e pronúncia dos titulares dos lotes, poderão consultar o processo junto do Balcão de Atendimento da Câmara Municipal, com entrada a partir da Rua Dr. João Soares, todos os dias úteis entre as 09:00 horas e as 16:30 horas, onde poderão apresentar sugestões, reclamações, observações, por escrito através de requerimento dirigido ao Ex.mo Sr. Presidente da Câmara Municipal de Leiria.

Leiria, 16 de janeiro de 2020.

Por subdelegação – Edital n.º 166/2019

A Vereadora

Rita A. Coutinho

Assinatura Digital Certificada