



**AVISO N.º 6/20/SODPGU**

**Retificação ao Alvará de Loteamento n.º 204/78. Processo Administrativo LOT n.º 57/77.**

Nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, torna-se público que, pelo despacho n.º 9724 proferido em 22 de outubro de 2019 pela Sr.ª Vereadora com competências subdelegadas, foi determinada a retificação ao Alvará de Loteamento n.º 204/78 emitido em 20 de julho de 1978, referente ao Loteamento do prédio sito em Valverde inscrito na matriz predial rústica sob artigo 1219 da extinta freguesia de Marrazes, propriedade de Luís Oliveira Clemente, Luís da Silva Paiva, Joaquim Carvalho Lourenço e António da Silva Caseiro Júnior.

Assim, onde por lapso se referiu que "(...) É autorizada a constituição de 9 lotes, numerados de 1 a 9, com as áreas, respetivamente, de 820 m<sup>2</sup>, 935 m<sup>2</sup>, 1115 m<sup>2</sup>, 970 m<sup>2</sup>, 2825 m<sup>2</sup>, 615 m<sup>2</sup>, 610 m<sup>2</sup>, 650 m<sup>2</sup> e 550 m<sup>2</sup>:

- Lote 1 tipo de construção: moradia de 2 pisos;
- Lote 2 tipo de construção: moradia de 2 pisos;
- Lote 3 tipo de construção: moradia de 2 pisos;
- Lote 4 tipo de construção: moradia de 2 pisos;
- Lote 5 tipo de construção: Exploração agrícola;
- Lote 6 tipo de construção: exploração agrícola;
- Lote 7 tipo de construção: exploração agrícola;
- Lote 8 tipo de construção: exploração agrícola;
- Lote 9 tipo de construção: exploração agrícola. (...)",

deverá constar que "(...) É autorizada a constituição de 4 lotes, numerados de 1 a 4, com as áreas respetivamente, de 820 m<sup>2</sup>, 935 m<sup>2</sup>, 1115 m<sup>2</sup>, 970 m<sup>2</sup>:

- Lote 1 tipo de construção: moradia de 2 pisos;
- Lote 2 tipo de construção: moradia de 2 pisos;
- Lote 3 tipo de construção: moradia de 2 pisos;
- Lote 4 tipo de construção: moradia de 2 pisos;

- Área remanescente – 5250,00 m<sup>2</sup>; confrontações: Norte, Manuel Jorge; Sul, Lote 4; Nascente, Caminho Público; Poente, herdeiros de Miguel Jacinto Fiteiro."

Em tudo o mais mantêm-se as prescrições do Alvará de Loteamento n.º 204/78 emitido em 20 de julho de 1978, ao qual foi averbada a presente retificação.

E para constar, se lavrou o presente Aviso a publicar em jornal local e no sítio do Município de Leiria na Internet, bem como de Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados no edifício-sede do Município e da respetiva União de Freguesias.

Leiria, 22 de janeiro de 2020.

A Vereadora  
(Por subdelegação – Edital n.º 166/2019)  
Rita A. Coutinho  
Assinatura digital certificada