



AVISO N.º 55/20/SODPGU

Alteração à Licença de Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 571/89, alterado pelo Alvará de Loteamento n.º 781/96. Aditamento ao Alvará. Processo Loteamento n.º 20/87.

Nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, torna-se público que a Câmara Municipal de Leiria emitiu em

17 de abril de 2020, em nome de Aquilino Gameiro Carreira, o aditamento n.º 10 ao Alvará de Loteamento n.º 571/89, alterado pelo Alvará de Loteamento n.º 781/96, na sequência do despacho da Sr.ª Vereadora datado de 31 de janeiro de 2020, através do qual foi licenciada a alteração do Lote 15-A, do Loteamento sito em Quinta da Barreta, S. Romão, extinta freguesia de Pousos, atual União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 3253/19960529, da freguesia de Pousos, inscrito na matriz urbana sob o artigo 7906, da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes.

A alteração conforma-se com o disposto no Plano Diretor Municipal de Leiria, passando a apresentar os seguintes parâmetros:

LOTE N.º 15-A

- Aumento da área máxima da subcave de 150,00m² para 300,00m²;
- Alteração de uso da cave de habitação (120,00m²) e arrumos (180,00m²), para habitação (300,00m²);
- Aumento da área máxima contabilizável para índice de utilização de 400,00m² para 580,00m²;
- Aumento da área máxima de construção (incluindo cave) de 730,00m² para 880,00m².
- Aumento do número de fogos, de 1 para 3.

Em tudo o mais mantêm-se as prescrições do Alvará de Loteamento n.º 571/89, emitido em 12 de julho de 1989, alterado pelo Alvará de Loteamento n.º 781/96, emitido em 29 de fevereiro de 1996 e respetivos aditamentos, assim como os demais documentos que os integram.

E para constar, se lavrou o presente Aviso a publicar em jornal nacional e no sítio do Município de Leiria na Internet, bem como de Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados no edifício-sede do Município e da respetiva União de Freguesias.

Leiria, 28 de abril de 2020.

A Vereadora
(Por subdelegação – Edital n.º 166/2019)
Rita A. Coutinho
Assinatura digital certificada