



AVISO N.º 72/20/SODPGU

Notificação

Alteração ao Loteamento n.º 15/99

Nos termos do n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado, conjugado com o disposto no artigo 17.º do Regulamento de Operações Urbanísticas do Município de Leiria, notificam-se todos os proprietários dos lotes titulados pelo Alvará de Loteamento n.º 5/2004, emitido para o prédio sito em Gândara dos Olivais, União das Freguesias de Marrazes e Barosa, para se pronunciarem por escrito sobre a intenção de José Duque – Sociedade de Construções, Lda., proprietária do Lote 1, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 7037/20040421, freguesia de Marrazes e inscrito na matriz urbana sob o artigo 8316, vir a proceder às seguintes alterações:

- Alteração da rampa de acesso às garagens;
- Alteração do perímetro acima da cota de soleira com aumento da área de construção de 29,70m²;
- Alteração da localização da sala de condomínio para a cave com aumento da área de construção para efeitos de cálculo de índice em 14,30m²;
- Alteração da cobertura de 4 águas para cobertura plana;
- Criação de piso técnico na cobertura;
- Alteração nos limites do passeio pedonal de acesso ao lote com aumento da área em 23,10m², com diminuição da área afeta a espaços verdes em 23,10m²;
- Alteração da área de construção, aumentando 44,00m² resultantes dos 29,70m² da alteração do perímetro acima da cota de soleira e 14,30m² da alteração da localização da sala de condomínio para a cave.

O período de pronúncia decorre pelo prazo de dez dias úteis contados a partir do primeiro dia útil seguinte à data da última publicação em jornal e no site do Município de Leiria, podendo o projeto de alterações ser consultado no Balcão de Atendimento da Câmara Municipal, com entrada a partir da Rua Dr. João Soares, todos os dias úteis entre as 09:00 horas e as 16:00 horas.

Leiria, 22 de junho de 2020.

Por subdelegação – Edital n.º 166/2019

A Vereadora

Rita A. Coutinho

Assinatura Digital Certificada