



AVISO N.º 46/2021/SODPGU

Alteração à Licença de Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 649/92, alterado pelo Alvará de Loteamento n.º 779/96. Aditamento ao Alvará. Processo Loteamento n.º 7/90.

Nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, torna-se público que a Câmara Municipal de Leiria emitiu em 4 de maio de 2021, em nome de Manuel de Sousa Inácio, o Aditamento n.º 2 ao Alvará de Loteamento n.º 649/92 de 23 de novembro de 1992 e respetivo aditamento, alterado pelo Alvará de Loteamento n.º 779/96 de 19 de fevereiro de 1996, na sequência do despacho da Sr.ª Vereadora datado de 1 de abril de 2021, através do qual foi licenciada a alteração do Lote 47 do Loteamento sito em Casais de S. Romão, extinta freguesia de Pousos, atual União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 2068/19930120, freguesia de Pousos, inscrito na matriz urbana sob o artigo 3115.

A alteração conforma-se com o disposto no Plano Diretor Municipal de Leiria, passando o Lote 47 a apresentar os seguintes parâmetros:

LOTE N.º 47

- Número de pisos máximo, incluindo possibilidade de eliminar o piso em cave;
- Alteração do polígono de implantação e respetivo afastamento tardoz de 7,50m para 6,00m;
- Permissão de construção para estacionamento acima da cota de soleira;
- Definição do parâmetro de área de construção e área de implantação como máximos.

Em tudo o mais mantêm-se as prescrições do Alvará de Loteamento n.º 649/92, emitido em 23 de novembro de 1992 e respetivo aditamento, alterado pelo Alvará de Loteamento n.º 779/96, emitido em 19 de fevereiro de 1996, assim como os demais documentos que os integram.

E para constar, se lavrou o presente Aviso a publicar em jornal nacional e no sítio do Município de Leiria na Internet, bem como de Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados no edifício-sede do Município e da respetiva União de Freguesias.

Leiria, 5 de maio de 2021.

A Vereadora
(Por subdelegação – Edital n.º 166/2019)
Rita A. Coutinho
«Assinatura digital certificada»