



AVISO N.º 56/2021/SODPGU
Notificação

Alteração ao Loteamento n.º 21/78

Nos termos do n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado, conjugado com o disposto no artigo 17.º do Regulamento de Operações Urbanísticas do Município de Leiria, notificam-se todos os proprietários dos lotes titulados pelo Alvará de Loteamento n.º 538/88, emitido em 26/01/1988 e seus aditamentos, para o prédio sito em Leiria, extinta freguesia de Leiria, para se pronunciarem por escrito sobre a intenção da sociedade "Castelomós – Investimentos Imobiliários, S.A.", proprietária do Lote 3, prédio sito em Bairro das Olarias/Santo Estevão/Quinta do Cabeço, descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 716/19910219, Freguesia de Leiria, inscrito na matriz urbana sob o n.º 6790, da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, vir a proceder às seguintes alterações:

LOTE 3

- Aumento do número de fogos e alteração da tipologia, de 29 fogos (8t1+18t2+3t3), para 32 fogos (13t1+8t2+11t3);
- Diminuição da área bruta de construção de 6.858,00 m² para 6.363,83 m²;
- Aumento da área bruta de estacionamento de 1.194,00 m² para 1.833,45 m²;
- Anulação da área bruta de comércio de 320,00 m² para 0,00 m²;
- Aumento da área bruta dos fogos de 3.435,40 m² para 3.662,65 m²;
- Diminuição da área bruta de arrumos de 1.909,00 m² para 391,78 m²;
- Diminuição da área bruta de construção sem estacionamento de 5.664,00 m² para 4.530,38 m²;
- Acrescentar área bruta dos acessos, com 475,95 m².

O período de pronúncia decorre pelo prazo de dez dias úteis contados a partir do primeiro dia útil seguinte à data da última publicação em jornal e no site do Município de Leiria, podendo o projeto de alterações ser consultado no Balcão de Atendimento da Câmara Municipal, com entrada a partir da Rua Dr. João Soares, ou na Loja do Cidadão de Leiria localizada no Largo das Forças Armadas, todos os dias úteis entre as 09:00 horas e as 14:00 horas.

Leiria, 31 de maio de 2021.

Por subdelegação – Edital n.º 166/2019

A Vereadora

Rita A. Coutinho

«Assinatura Digital Certificada»