



AVISO N.º 77/2021/SODPGU
Notificação

Alteração ao Loteamento n.º 20/87

Nos termos do n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado, conjugado com o disposto no artigo 17.º do Regulamento de Operações Urbanísticas do Município de Leiria, notificam-se todos os proprietários dos lotes titulados pelo Alvará de Loteamento n.º 571/89, emitido em 12/07/89, alterado pelo Alvará de Loteamento n.º 781/96, de 29/02/1996 e seus aditamentos, para o prédio sito em Quinta da Barreta, São Romão, para se pronunciarem por escrito sobre a intenção do Sr. Pedro Miguel Correia Teixeira e da Sr.ª Christine Silva Costa, proprietários dos Lotes 8 e 9, sítios em Quinta da Barreta, da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, descritos na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob os n.ºs 1262/19901107 e 1263/19901107, Freguesia de Pousos, inscrito nas matrizes urbanas sob os n.ºs 6080 e 6084, da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, virem a proceder às seguintes alterações:

- Junção dos lotes 8 e 9, definição do novo lote 8;
- Definição da área do lote 8 de 1.544m² (junção das áreas dos lotes 8 e 9, 761m²+785m²);
- Alteração do número de pisos de cave + r/c + 1 piso para 3 pisos;
- Definição de área de habitação de 678m² (somatório das áreas dos lotes 8 e 9, 339m²+339m²);
- Definição da área total de construção de 1.068m² (somatório das áreas dos lotes 8 e 9, 534m²+534m²);
- Definição da área de implantação de 390m² (somatório da área dos lotes 8 e 9, 195m²+195m²);
- Definição da cota de soleira 120,80m;
- Definição de novo polígono de implantação e definição de afastamentos, lateral de 3,00m e tardoz de 6,66m, de acordo com a peça gráfica.

O período de pronúncia decorre pelo prazo de dez dias úteis contados a partir do primeiro dia útil seguinte à data da última publicação em jornal e no site do Município de Leiria, podendo o projeto de alterações ser consultado no Balcão de Atendimento da Câmara Municipal, com entrada a partir da Rua Dr. João Soares, ou na Loja do Cidadão de Leiria localizada no Largo das Forças Armadas, todos os dias úteis entre as 09:00 horas e as 14:00 horas.

Leiria, 11 de agosto de 2021.

Por delegação – Edital n.º 155/2019
O Presidente da Câmara Municipal
Gonçalo Lopes
«Assinatura digital certificada»