



**AVISO N.º 78/2021/SODPGU**

**Alteração à Licença de Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 419/81. Aditamento ao Alvará. Processo Loteamento n.º 5/16 (Alteração ao Processo de Loteamento n.º 1282/65).**

Nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, torna-se público que a Câmara Municipal de Leiria emitiu em

10 de agosto de 2021, em nome de Maria Isabel Dias Gaspar, Maria Helena Anastácio Junqueira de Faria, Maria Odete Pereira António, Henrique Cardoso Pedrosa, Luís dos Santos Fernandes e Cristina Maria Ruivo Almeida, o Aditamento n.º 7 ao Alvará de Loteamento n.º 419/81 de 6 de agosto de 1981, na sequência do despacho da Sr.ª Vereadora datado de 25 de agosto de 2020, através do qual foi licenciada a alteração das frações "A", "C", "D", "F", "G" e "H", do Lote 12 do Loteamento sito em Quinta de São Bartolomeu, extinta freguesia de Leiria, atual União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 241/19870422, freguesia de Leiria, inscrito na matriz urbana sob o artigo 6173, da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes.

A alteração conforma-se com o disposto no Plano Diretor Municipal de Leiria, passando as frações "A", "C", "D", "F", "G" e "H" do Lote 12, a apresentar os seguintes parâmetros:

| FRAÇÃO | Área existente (m2) |        | Marquises a adicionar (m2) | Área total c/ Marquises (m2) |
|--------|---------------------|--------|----------------------------|------------------------------|
| A      | r/c direito         | 75,50  | 8,32                       | 83,82                        |
| C      | r/c esquerdo        | 95,40  | 12,50                      | 107,90                       |
| D      | 1.º direito         | 93,75  | 12,50                      | 106,25                       |
| F      | 1.º esquerdo        | 94,00  | 8,32                       | 102,32                       |
| G      | 2.º direito         | 140,25 | 8,32                       | 148,57                       |
| H      | 2.º esquerdo        | 127,00 | 12,50                      | 139,50                       |
| TOTAL  |                     | 62,46  |                            |                              |

Em tudo o mais mantêm-se as prescrições do Alvará de Loteamento n.º 419/81, emitido em 6 de agosto de 1981 e respetivos aditamentos, assim como os demais documentos que os integram.

E para constar, se lavrou o presente Aviso a publicar em jornal local e no sítio do Município de Leiria na Internet, bem como de Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados no edifício-sede do Município e da respetiva União de Freguesias.

Leiria, 12 de agosto de 2021.

O Presidente da Câmara Municipal  
(Por delegação – Edital n.º 155/2019)

Gonçalo Lopes

«Assinatura digital certificada»