



AVISO N.º 29/2022/DEGU

Alteração à Licença de Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 863/97. Aditamento ao Alvará. Processo Loteamento n.º 19/96.

Nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, torna-se público que a Câmara Municipal de Leiria emitiu em 6 de abril de 2022, em nome de Daniel Faustino Rosa, o Aditamento n.º 2 ao Alvará de Loteamento n.º 863/97, na sequência do despacho do Sr. Vereador datado de 17 de fevereiro de 2022, através do qual foi licenciada a alteração da cota de soleira, a alteração dos afastamentos e o aumento da área de implantação, do Lote 3 do Loteamento sito em Quinta do Chorão – Casal dos Matos, extinta freguesia de Pousos, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 4088/19971119, Freguesia de Pousos, inscrito na matriz urbana sob o n.º 8395, da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes.

A alteração conforma-se com o disposto no Plano Diretor Municipal de Leiria, passando o Lote 3 a apresentar os seguintes parâmetros:

LOTE N.º 3:

- Aumento da área máxima de implantação de 240,00m² para 450,00m²;
- Alteração da cota de soleira de 104,00m para 100,50m;
- Redução dos afastamentos laterais de 5,00m para 3,50m e 3,00m, de acordo com a planta síntese.

Em tudo o mais mantêm-se as prescrições do Alvará de Loteamento n.º 863/97, emitido em 4 de novembro de 1997 e respetivo aditamento, assim como os demais documentos que os integram.

E para constar, se lavrou o presente Aviso a publicar em jornal nacional e no sítio do Município de Leiria na Internet, bem como de Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados no edifício-sede do Município e da respetiva União de Freguesias.

Leiria, 7 de abril de 2022.

O Vereador
(Por subdelegação – Edital n.º 47/2022)
Ricardo Santos
«Assinatura digital certificada»