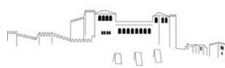


Índice

1. INTRODUÇÃO	3
1.1 Considerações Gerais	3
1.2 Enquadramento e Metodologia	3
1.3 Apresentação do Projeto	3
2. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO	4
3. BREVE DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	4
3.1 Parque Infantil dos Capuchos.....	4
3.1.1 Trabalhos preparatórios.....	4
3.1.3 Superfície de Impacto.....	5
3.1.2 Equipamentos e mobiliário urbano	6
3.1.4 Trabalhos complementares.....	8
4. CONSIDERAÇÕES FINAIS	9
5. ESTIMATIVA DOS TRABALHOS.....	9
6. ANEXOS.....	14



MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

1. INTRODUÇÃO

1.1 Considerações Gerais

O presente estudo visa a requalificação do parque infantil existente no Bairro dos Capuchos, na União de Freguesias do Leiria, Pousos, Barreira Cortes. Trata-se de parque inserido na malha urbana e junto de zona residencial, onde se torna necessário intervir, ao nível da colocação de novos equipamentos lúdicos, superfícies de impacto, construção de pequeno muro para contenção de terras de canteiro, bem como a requalificação do mobiliário urbano. A área de intervenção tem cerca de 431,7m².

1.2 Enquadramento e Metodologia

O objectivo deste estudo, tal como foi mencionado, prende-se essencialmente com a instalação de equipamentos lúdicos novos, substituição de superfícies amortecedoras de impacto, construção de muro de delimitação de canteiro, vedação e requalificação do mobiliário urbano. Tendo em vista melhorar as condições de segurança e acessibilidade dos utilizadores, não esquecendo as necessidades de manutenção dos espaços e os métodos de limpeza reduzindo os níveis de risco para os utilizadores.

Propõe-se requalificar um dos equipamentos existentes, reparações necessárias com substituição de materiais diverso. Propõe-se a introdução de alguns exemplares arbustivo cuidadosamente selecionados para parque infantil.

A solução apresentada foi trabalhada com base nas áreas existentes, instalando equipamentos novos que vão ao encontro das necessidades, respeitando e cumprindo sempre com o descrito no D.L. n.º 203/2015 de 17 de Setembro, bem como as Normas Técnicas e restante legislação em vigor.

1.3 Apresentação do estudo

Neste estudo foi tido em conta e analisados os pontos fracos do parque, intervindo principalmente na instalação de equipamentos novos com objectivo alcançar várias faixas etárias e com diversos graus de dificuldade, proporcionando atividades lúdicas estimulantes para os utilizadores, pensando na segurança. Foi proposto novos pavimentos amortecedores de impacto, uma vez que o existente já não cumpria com os requisitos de segurança e necessitava urgentemente de ser substituído. Houve preocupação de manter a mesma filosofia de equipamentos e materiais devido à regular utilização do “Brincar de Rua”- Associação de Promoção do Brincar(associação sem fins lucrativos).

O estudo é composto por peças escritas:

Plantas de localização

Plantas do espaço a intervir

Memória Descritiva e Justificativa

Mapa de Quantidades

2. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



Imagem 1. Planta de Localização do Parque Infantil

3. BREVE DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS

- 1º - Trabalhos Preparatórios;
- 2º - Superfícies de Impacto
- 3º - Equipamentos e mobiliário urbano;
- 4º - Trabalhos Complementares;

3.1 PARQUE INFANTIL DOS CAPUCHOS

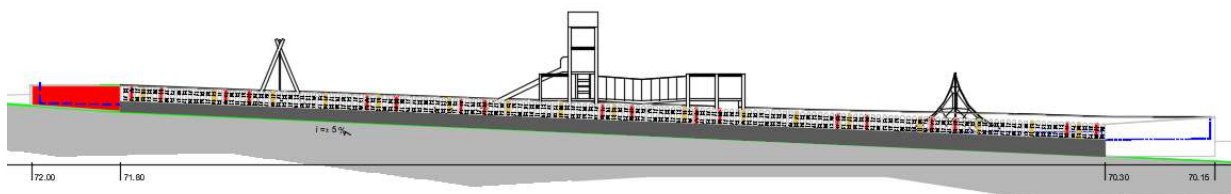
3.1.1 Trabalhos Preparatórios

Os trabalhos preparatórios consiste na remoção da superfície amortecedora de impacto existente em placas e outra em areão fino numa superfície com cerca de 35cm de espessura, para posteriormente serem colocadas novos revestimentos. Consiste também na remoção da vedação existente de madeira de 90cm altura por apresentar risco para os utilizadores (arestas, lascas, rebarbas, elementos deteriorados), de acordo com a descrição no Mapa de Quantidades de trabalho.



Cabe ainda na remoção dos equipamentos lúdicos existentes, corda, balancé e casinha, para vazadouro autorizado.

Segue-se a execução de muro de alvenaria de tijolo 20cm com reboco e pinturas, altura mínima de 35cm e máxima de 55cm, segundo a descrição no Mapa de Quantidades de Trabalho, para delimitação de canteiro ao mesmo tempo que faz a contenção de terras. Posteriormente ser aplicado vedação madeira tratada e pintada (segundo as indicações Mapa de Quantidades e trabalhos) com altura de 55cm.



3.1.2 Superfície de Impacto

Um dos pavimentos de impacto da área de segurança dos equipamentos é em areão de rio lavado, com granulometria de 2/8mm aplicar numa espessura de 45cm, segundo a necessidade de queda do equipamento a instalar, tudo de acordo com a descrição no Mapa de Quantidades de trabalho.



O outro pavimento amortecedor de impacto, será composta por uma core vermelho, segundo as Peças Desenhadas que acompanha esta peça descritiva. As espessuras aplicada estão indicadas no Mapa de Quantidades de trabalho para cada equipamento, consoante a altura de queda de segurança, que varia para cada equipamento.

O Pavimento sintético de segurança é composto por camada amortecedora em borracha SBR com uma espessura, executada no local (in situ). É composto por uma camada SBR que é constituída por uma mistura de 92% de granulado preto de borracha com 2,5-4,0 mm, limpo de impurezas, e de 8% de ligante à base em isocianatos e polióis, de aparência líquida transparente e de fraco odor, puro, isento de solventes, sem sólidos de suspensão e não inflamável. Temperatura aconselhada para aplicação entre 15-25°C.

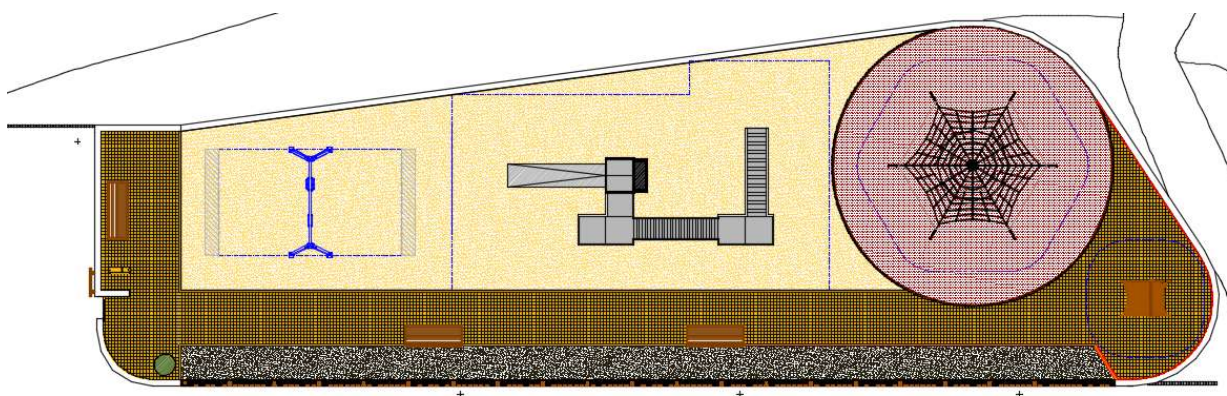


Imagem 2. Planta de Pavimentos

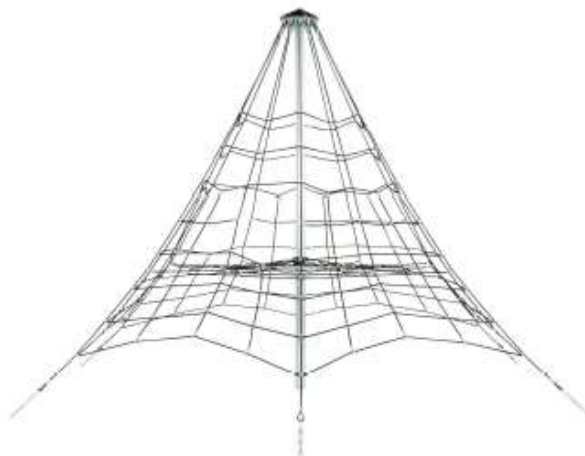
3.1.3 Equipamentos e mobiliário urbano

O mobiliário urbano foi escolhido tendo em conta as características do local e objetivo da intervenção. O bebedouro foi escolhido tendo em conta a integração absoluta de pessoas que possuem necessidades especiais, de acordo com o Mapa de Quantidades de trabalho.



O equipamento foi escolhido tendo em conta as características do local e o objectivo da intervenção. O presente estudo, contempla o fornecimento e instalação de um equipamento lúdico, com

várias valências lúdicas e para várias faixas etárias, de acordo com a descrição do Mapa de Quantidades de trabalho. Este equipamento é pirâmide de corda, composto por Barra termolacada ao pó com cápsula galvanizada quente. Corda antivandálica com $\varnothing$ 16mm. Conectores de alumínio conforme peças de projecto, do tipo de "escalada play" com 3,5m de altura.



Quanto ao equipamento lúdico “BALOIÇO PLATANO DUPLO” estrutura em madeira de pinho autoclavada Nível IV e barra transversal em aço galvanizado. Este balanço tem dois ganchos especiais para o assento de baby e outro assento plano, Componentes plásticos em polietileno da alta densidade com proteção UV, peças metálicas em aço galvanizado e lacado, fixações e parafusos em aço galvanizado e aço inox 316, correntes em inox 304, de 10mm, de acordo com o mapa de quantidades e projeto.



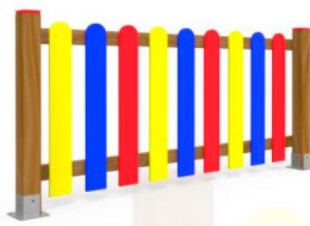
Instalação de equipamento “CASA DE BRINCAR”, funções diversão e socialização, é destinado a crianças com mais de 3 anos. Tem uma altura de queda de 35 cm, com uma ocupação de área de

,8mx1,2m. É um equipamento que recria uma casinha, com altura total de 1,80m. É constituída por Componentes plásticos em polietileno da alta ensidade com proteção UV. Componentes metálicos galvanizados. Madeira de pinho tratada com autoclave nível IV.



Este estudo contempla ainda a instalação de mobiliário urbano, painel de informação no Parque Infantil, de acordo com o Mapa de Quantidades de trabalhos, respeitando o estipulado no D.L. n.º 203/2015 de 17 de Setembro.

A vedação proposta será da mesma linguagem que a existente, mas com configurações ligeiramente diferentes. Vedação de madeira (de acordo com os desenhos de pormenor) com tratamento em autoclave e uma altura mínima de 55cm.



3.1.4 Trabalhos Complementares

Este estudo contempla ainda a reparação com pintura dos bancos com costa em ripas de madeira, reparação de muros existentes (de acordo com a descrição em Mapa de Quantidades) e recuperação e tratamento do vedação em madeira vermelha existente, tudo de acordo com a descrição no Mapa de Quantidades de trabalho, tudo de acordo com a descrição no Mapa de Quantidades de trabalho.

Segue-se a reparação e reposição de pavimento em blocos de pré-fabricado em betão existentes, incluindo todos os trabalhos, meios, materiais, acessórios e equipamentos necessários para um bom acabamento, de acordo com a descrição no Mapa de Quantidades de trabalho.



4. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Anexam-se a esta memória, plantas do espaço a intervir e mapa de quantidades para todas as componentes do estudo.

Em tudo o que eventualmente possa ser considerado omissos deverá respeitar-se o DL.º 203/2015 de 17 de Setembro, bem como as Normas Técnicas e restante legislação em vigor, assim como as boas regras de execução dos trabalhos envolvidos e seguindo as orientações da fiscalização.

5. MAPA DE QUANTIDADES DOS TRABALHOS

REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE INFANTIL - BAIRRO DOS CAPUCHOS - LEIRIA

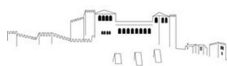
Artº	Designação	Unid	Quant.	P. Unit.	Total
2.	PARQUE INFANTIL DOS CAPUCHOS				
2.1	TRABALHOS DE REMOÇÃO				
2.1.1	Arranque de equipamentos existentes, Pirâmide em corda, baloiço em madeira e casa de madeira, incluindo fundações, carga e transporte dos produtos a vazadouro autorizado, todos os trabalhos, meios, materiais, acessórios e equipamentos necessários.	vg	1,00		
2.1.2	Remoção de material de superfície amortecedora de impacto existente, constituída por uma camada de areão fino, com cerca de 0,35cm de altura, incluindo, incluindo todos os resíduos e acessórios. Limpeza, seguido de transporte e tratamento a vazadouro autorizado, todos os trabalhos, meios, materiais, e equipamentos necessários.	m2	165,00		
2.1.4	Remoção de vedação em madeira existente com 90cm altura, incluindo fundação, carga e transporte dos produtos a vazadouro autorizado, todos os trabalhos, meios, materiais, acessórios e equipamentos necessários.	ml	54		
2.1.5	Remoção de linha de cubos de granito de transição para passeio em calçada, incluindo fundação, carga e transporte dos produtos a vazadouro autorizado, todos os trabalhos, meios, materiais, acessórios	ml	34		

REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE INFANTIL - BAIRRO DOS CAPUCHOS - LEIRIA

Artº	Designação	Unid	Quant.	P. Unit.	Total
	e equipamentos necessários.				
2.1.6	Remoção de material de superfície em placas amortecedora de impacto existente, constituída por uma camada de piso amortecedor de SBR, com cerca de 10cm de altura, incluindo todos os resíduos e acessórios. Limpeza, seguido de transporte e tratamento a vazadouro autorizado, todos os trabalhos, meios, materiais, e equipamentos necessários.	m2	78,5		
2.2	TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
2.2.1	Execução de muro de alvenaria simples de tijolo de 20, com reboco de 2cm em ambos os lados e topo, com uma pequena pendente no topo para caimento das águas pluviais. Com uma altura visível (acima do solo) de 35cm no início (zona norte) e termina com 55cm (zona sul). Incluindo todos os trabalhos de fundação (abertura de cabouco, execução de viga de fundação em betão armado), de acordo com as peças de projecto. Execução de pintura para exterior a duas de mão das faces à vista (cor Branco), e devidamente protegidos com impermeabilizante e todos os trabalhos e materiais necessários à sua boa execução.	ml	34		
3.	SUPERFÍCIES DE IMPACTO				
3.1	Fornecimento de pavimento sintético "in situ", na espessura mínima de 40mm (30mm SBR + 10mm EPDM; HIC=1,39m), em vermelho, de acordo com o projeto, incluindo, corte e reposição de pavimento aquando da inspeção final às fundações para acreditação do parque, todos os remates, trabalhos, meios, materiais, acessórios e equipamentos necessários.	m2	79		
3.2	Fornecimento e aplicação de camada de 45cm de espessura em areão de rio lavado, com granulometria de 2/8mm, bem como nivelamento e compactação da base, seguido do fornecimento e aplicação de tela Anti-ervas 100g/m2. Inclui também todos os trabalhos, meios, materiais, acessórios e equipamentos necessários.	m2	165		
4.	EQUIPAMENTOS E MOBILIÁRIO URBANO				
4.1	Fornecimento e instalação de pirâmide de corda, Barra termolacada ao pó com cápsula galvanizada aquecente. Corda antivandálica com Ø 16mm. Conectores de alumínio conforme peças de projecto, do tipo de "escalada play" com 3,5m de altura e todos os trabalhos e materiais necessários à sua boa execução e fixação.	un	1,00		
4.2	Fornecimento e aplicação de equipamento lúdico "BALOIÇO PLATANO DUPLO" estrutura em madeira de pinho autoclavada Nível IV e barra transversal em aço galvanizado. Este balanço tem dois ganchos especiais para o assento de baby e outro assento plano, Componentes plásticos em polietileno da alta densidade com proteção UV, peças metálicas em aço galvanizado e lacado, fixações e parafusos em aço galvanizado e aço inox 316, correntes em inox 304, de 10mm, incluindo fundações em betão, todos os trabalhos, meios, materiais, acessórios e equipamentos necessários à sua execução, montagem e bom funcionamento, tudo de acordo com as indicações do fabricante, bem como, com o DL n.º 203/2015 de 17 de Setembro e Normas Técnicas aplicáveis. NOTA: Faixa etária a partir de 3 aos 12 anos; N.º de utilizadores em simultâneo 2.	un	1		
4.3	Fornecimento e aplicação de equipamento Casa de brincar em larício com tratamento, destinado a crianças com mais de 3 anos, com uma altura de queda de 35 cm, com uma ocupação de área de 1,8mx1,2m. É um equipamento que recria uma casinha, com altura total de 1,80m. É	un	1,00		

REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE INFANTIL - BAIRRO DOS CAPUCHOS - LEIRIA

Artº	Designação	Unid	Quant.	P. Unit.	Total
	constituída por Componentes plásticos em polietileno da alta ensidade com proteção UV. Componentes metálicos galvanizados. Madeira de pinho tratada com autoclave nível IV.				
4.4	Fornecimento e substituição de painéis de sinalética informativa obrigatória, de acordo com as especificações do fabricante, e contendo as indicações necessárias segundo o DL 203/15 de 17 de Setembro painel em HPL (branco), com 0,50x1,50m, aplicado sobre as estruturas existentes, todos os trabalhos, meios, materiais, acessórios e equipamentos necessários.	un	1		
4.5	Fornecimento e aplicação de bebedouro ref. Sol 36.9.1.1 em ferro com chapa 8mm espessura, metalização SA2 1.5 e pintura 2 componentes à cor forja, altura 7,91cm e 20cm largo, incluindo eventuais trabalhos e materiais de ligação às redes existentes, bem como todos os trabalhos, meios, materiais, acessórios e equipamentos necessários para o seu bom funcionamento.	un	1		
4.6	Fornecimento e construção de Vedação de madeira (de acordo com os desenhos de pormenor) com tratamento em autoclave nível IV e uma altura mínima de 60cm, com 12cm à vista e entre elas 7cm de intervalo. , com fixação assente sobre o muro , incluindo todos os trabalhos, meios, materiais, acessórios e equipamentos necessários à sua execução, montagem e bom funcionamento, tudo de acordo com as indicações e de acordo com o DL n.º 203/2015 de 17 de Setembro e Normas Técnicas aplicáveis.	ml	34		
5.	REPARAÇÕES				
5.1	Execução de manutenção e reparação de bancos com costas, em ripas de madeira, pintura de estrutura metálica existente, incluindo lixagem, decapagem, pintura e envernizamento, eventual substituição de parafusos e acessórios, todos os trabalhos, meios, materiais, acessórios e equipamentos necessários.	un	3		
5.2	Execução de trabalhos de manutenção e reparação de vedação em régua de madeira com altura de 90cm, considerando a lixagem e pintura com tinta para exterior (Vermelho-RAL2002), fixas ao muro branco. Incluindo porta de acesso, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua boa execução e remoção e transporte dos produtos sobranceiros a vazadouro.	ml	16		
5.3	Levantamento e reposição de pavimento em blocos de pré-fabricado em betão amarelo existentes, incluindo colocação de material de base para um correto nivelamento (areia e/ou tout-venant), devidamente compactado, incluindo todos os trabalhos, meios, materiais, acessórios e equipamentos necessários para um bom acabamento.	m2	18		
5.4	Fornecimento e execução de pintura de muros existentes . Efetuando previamente a lavagem dos muros com jato de água de alta pressão, reparação de fissuras e outras deformações, remates e tratamento de fissuras. Seguido da aplicação de primário e posteriormente duas (ou mais) demãos de tinta plástica, (nas cores Branca e Vermelha). Incluindo ainda todos os trabalhos, meios, materiais, acessórios e equipamentos necessários para um perfeito acabamento/recobrimento.	m2	64		
5.5	Trabalhos a executar no Equipamento Multifuncional da Carmo, existente (com a Ref. 1120, composto por escorrega, torre, escada, e outros elementos em madeira), considerando que todas as componentes e materiais deteriorados deverão ser substituídos, entre	vg	1		



REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE INFANTIL - BAIRRO DOS CAPUCHOS - LEIRIA

Artº	Designação	Unid	Quant.	P. Unit.	Total
	eles: ripas, degraus e outros madeiras, escorrega, "varão de emergência, tipo bombeiro" em inox, parafusos, cápsulas, elementos metálicos existentes por outros em aço inox. Tudo de acordo com o estipulado no Decreto-lei n.º 203/2015, normas e leis em vigor, todos os trabalhos, meios, materiais, acessórios e equipamentos necessários.				

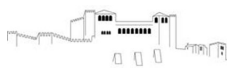
Todos os trabalhos devem ser executados de acordo com as boas normas técnicas de execução, respeitando a legislação em vigor e acatando as orientações da fiscalização.

Deverá ser apresentada uma Ficha de Aprovação de Materiais (FAM) individual, para todos os materiais e principalmente para os equipamentos a instalar. Os quais só poderão ser instalados após a respetiva aprovação.

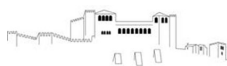
Leiria, Setembro de 2022

Departamento de Conservação e Gestão Operacional

Arq. Paisagista Carla Carmo



6. ANEXOS - FICHAS TÉCNICAS



PEÇAS DESENHADAS

PLANTA DEMOLIÇÕES ESC.1/200	01
PLANTO GERAL ESC.1/200	02
PLANTA DO EXISTENTE A MANTER ESC.1/200	03
PLANTA DO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS ESC.1/200	04
PLANTA DO PAVIMENTO ESC.1/200	05
PLANTAÇÃO DE ÁRVORES ESC.1/200	06
PLANTAÇÃO DE ARBUSTOS ESC.1/200	07
PLANIMETRIA ESC.1/200	08