



AVISO N.º 55/2023/DEGU

**Alteração à Licença de Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 5/01.
Aditamento ao alvará. Processo Loteamento n.º 11/97**

Nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, torna-se público que a Câmara Municipal de Leiria emitiu em 26 de julho 2023, em nome da sociedade "PARCELAJASMIN, LDA.", o Aditamento n.º 3 ao Alvará de Loteamento n.º 5/01, na sequência da deliberação da reunião da Câmara Municipal de 20 de setembro de 2022 e despacho do Sr. Vereador de 12 de julho de 2023, através dos quais foi aprovada a alteração do Lote 2 e o projeto de obras de urbanização, do Loteamento sito em Quinta do Pisão, da extinta freguesia de Parceiros, atual União das Freguesias de Parceiros e Azoia, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 2030/20000209, da freguesia de Parceiros, inscrito na matriz urbana sob o artigo 2989, da respetiva união das freguesias.

A alteração conforma-se com o disposto no Plano Diretor Municipal de Leiria, passando o Lote 2 a apresentar os seguintes parâmetros:

LOTE N.º 2

- Alteração da configuração do Lote 2 mantendo-se a área do mesmo;
- Alteração do polígono de implantação do Lote 2;
- Alteração da área de cedência destinada a zona verde de 844,00m² para 820,00m²;
- Alteração da área de cedência destinada a estacionamento de 135,00m² para 148,00m²;
- Alteração da área de cedência destinada a passeios de 250,00m² para 261,00m²;
- Aumento do número de estacionamento públicos de 10 para 11 unidades;

Em tudo o mais mantêm-se as prescrições do Alvará de Loteamento 5/01, emitido em 27 de agosto de 2001 e respetivos aditamentos, assim como os demais documentos que os integram.

E para constar, se lavrou o presente Aviso a publicar em jornal nacional e no sítio do Município de Leiria na Internet, bem como de Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados no edifício-sede do Município e da respetiva União de Freguesias.

Leiria, 27 de março de 2023.

Por Delegação – Edital 120/2022

O Vereador

Ricardo Santos

«Assinatura digital certificada»