



AVISO N.º 62/2023/DEGU

Alteração à Licença de Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 492/85. Aditamento ao Alvará. Processo Loteamento n.º 2/84.

Nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, torna-se público que a Câmara Municipal de Leiria emitiu em 24 de agosto de 2023, em nome de Paula Maria Mateus, o Aditamento n.º 3 ao Alvará de Loteamento n.º 492/85, na sequência do despacho do Sr. Vereador datado de 12 de julho de 2023, através do qual foi licenciada a definição do polígono, redução de pisos e tipologia, do Lote 6 do Loteamento sito em Vidigal do Zambujo,, extinta freguesia de Cortes, atual União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 1563/19970716, freguesia de Cortes, inscrito na matriz urbana sob o artigo 4652, da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes.

A alteração conforma-se com o disposto no Plano Diretor Municipal de Leiria, passando o Lote 6 a apresentar os seguintes parâmetros:

LOTE 6:

- Redução da tipologia permitida de T4 para T2;
- Eliminação do número de pisos abaixo da cota de soleira;
- Definição de 1 piso acima da cota de soleira;
- Definição da cota de soleira a 70,5 m com tolerância de 0,50 m.

Em tudo o mais mantêm-se as prescrições do Alvará de Loteamento n.º 492/85 de 21 de agosto de 1985 e respetivos aditamentos, assim como os demais documentos que os integram.

E para constar, se lavrou o presente Aviso a publicar em jornal de âmbito local e no sítio do Município de Leiria na Internet, bem como de Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados no edifício-sede do Município e da respetiva União de Freguesias.

Leiria, 25 de agosto de 2023.

O Diretor de Departamento
(Por subdelegação – Edital n.º 73/2022)
Paulo Ramos
«Assinatura digital certificada»