

Emprego & Formação



ASSESSOR DE SERVIÇO

(m/f)

Concessionário TOYOTA para a Região de Pombal pretende admitir colaborador para integrar a sua equipa de após-venda

Pretende-se:

- 12º ano de escolaridade
- Conhecimentos de informática na ótica do utilizador
- Sentido de responsabilidade
- Boa organização e espírito de iniciativa.

ARUNCAUTO, AUTOMÓVEIS, SA

Contactos e envio de CV para:
claudio.alves@aruncauto.com

Azinheiro Engenharia SA

Procura para integrar na sua equipa

ENGENHEIRO CIVIL

(m/f/d)

Funções:

- Coordenação técnica de obra;
- Gestão de projeto e de obra;
- Gestão de recursos (mão de obra, equipamentos, materiais, subempreitadas);
- Gestão do relacionamento com cliente, fiscalização, entidades públicas e privadas.

Requisitos:

- Experiência em obras de saneamento, escavação e infra estruturas;
- Conhecimento de Ms Office e Autocad;
- Residência zona de Leiria/Pombal/Coimbra.

ENCARREGADO DE OBRA

(m/f/d)

Requisitos:

- Experiência profissional comprovada em obras de terraplanagens, saneamento e infra estruturas;
- Capacidade de orientar, motivar e liderar equipas de trabalho;
- Saber ler e interpretar desenho técnico e projetos;
- Sentido de responsabilidade e rigor;
- Residência zona de Leiria/Pombal/Coimbra.

Ambas as categorias serão remuneradas de acordo com a experiência e conhecimentos demonstrados e poderão ter admissão imediata.

Enviar CV para: azinheiro79@sapo.pt

Empresa Multinacional na área de materiais de construção sediada na Ortigosa admite:

Fiel de Armazém

(m/f)

Pretende-se:

- Pessoa assídua e pontual
- Idónea
- Com forte capacidade para trabalhar sob stress e em equipa
- Com viatura própria

Enviar *curriculum vitae* por email para:
claudia.dakotaportugal@sapo.pt



ADMITE-SE:

m/f

Manobrador de máquinas para terraplanagem

Pretende-se:

Carta de pesados e experiência

Telef: 244 840 420 | Telem: 919 985 046
esperanca.filhos@mail.telepac.pt

REGIÃO DE LEIRIA

Para colocação de anúncios

Contacte o tel. 244 819 950 ou
publicidade@regiaoделеiria.pt



Aviso 70/2023

Processo de Loteamento n.º 18/2023

– Operação de loteamento do parque empresarial de Monte Redondo

Discussão Pública

Gonçalo Lopes, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal de Leiria, torna público que, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 5 do artigo 7.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e do artigo 89.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, o Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual, com as necessárias adaptações, e em cumprimento da deliberação da Câmara Municipal de 5 de setembro de 2023, que a partir do 8.º dia útil a seguir à publicação do presente aviso no Diário da República, e durante 15 dias úteis, se encontra aberto o período de discussão pública do Processo de Loteamento n.º 18/2023 - Operação de loteamento do parque empresarial de Monte Redondo.

A operação de loteamento e obras de urbanização em área abrangida por 194 parcelas com 594.668 m² promovido pelo Município de Leiria visa a constituição de 46 lotes destinados à instalação de estabelecimentos industriais, armazéns, operações de gestão de resíduos, comércio, serviços, 1 lote destinado a faixa de gestão de combustível, Cedência para Equipamento de utilização coletiva, Cedência para Espaço Verde de utilização coletiva, com os seguintes parâmetros:

- Nova operação de loteamento numa área de 594.668 m²;
- Faseamento das obras de urbanização em 2 fases;
- Lotes - Área afeta de 432.953 m²;
- 46 lotes destinados à instalação de estabelecimentos industriais, armazéns, operações de gestão de resíduos, comércio, serviços com área afeta de 333.797 m²;
- Área de utilização de indústria, armazéns e operações de gestão de resíduos de 230.900 m²;
- Área de utilização de comércio/serviços limitado a um máximo de 35.000 m² na globalidade do loteamento a subtrair da área afeta a utilização de indústria, armazéns e operações de gestão de resíduos;
- 1 lote destinado a faixa de gestão de combustível com área afeta de 99.156 m²;
- Índice de ocupação de 20,15% (219.500 m²);
- Índice de utilização afeta ao uso de 0,39 (230.900 m²);
- Índice de utilização complementar de 0,41 (242.500 m²);
- Índice máximo de impermeabilização de 63% (289.240 m²);
- Altura máxima de fachada 12m excluindo as situações devidamente justificadas por necessidades de instalações técnicas, produtivas ou tecnológicas;
- 92 frações (2 frações por lote);
- Cedências (área do domínio privado do município) - Área afeta de 27.655 m²;
- Área de equipamento de utilização coletiva com 27.655 m²;
- Cedências (área do domínio público) - Área afeta de 134.060 m²;
- Arruamentos e circulação automóvel com 37.240 m²;
- Arruamentos com 35.555 m²;
- Impasse com 595 m²;
- Ilhéus com 660 m²;
- Serventia com 430 m²;
- Zonas verdes e infraestruturas com 65.961 m²;
- Zona verde/ faixa de gestão de combustível e bacia de retenção com 65.309 m²;
- Caldeiras para arvóres (255 un) com 409 m²;
- Posto de transformação (6) com 147 m²;
- Ilha ecológica (6) com 96 m²;
- Estacionamento com 12.002 m²;
- Ligeiros (482 un) com 7167 m²;
- Mobilidade condicionada (4 un) com 81 m²;
- Pesados (54 un) com 3.323 m²;
- Acessos com 1.431 m²;
- Passeios com 18.857 m²;
- Passeios com 16.265 m²;
- Acessos com 1.354 m²;
- Passadeira (pavimento podotátil) com 333 m²;
- Passeios (a realizar no âmbito da empreitada da "Requalificação da Rua da Bajouca (EM531) entre a EN109 e o Parque Industrial de Monte Redondo) com 905 m²;

Para o efeito, a proposta da Operação de loteamento do parque empresarial de Monte Redondo de iniciativa municipal poderá ser consultada na página eletrónica oficial do Município de Leiria na Internet, no site <https://www.cm-leiria.pt/apoio-ao-municipio/documentos-online/editais>, ou no Balcão Único de Atendimento da Câmara Municipal de Leiria, localizada no Largo do Município.

Os interessados poderão apresentar no prazo estipulado para o efeito, reclamações, observações, sugestões e pedidos de esclarecimento, mediante requerimento dirigido ao Presidente da Câmara, devidamente identificado, a apresentar diretamente nos serviços da Câmara Municipal de Leiria, a enviar por meio de correio registado para a morada - Largo da República 244-006, ou remeter por via do correio eletrónico para o endereço cmleiria@cm-leiria.pt.

Para conhecimento geral se mandou publicar este aviso do Diário da República-2ª série, na imprensa local, na página da internet da Câmara Municipal, bem como nos locais de estilo.

Leiria, 13 de setembro de 2023
O Presidente da Câmara Municipal
Gonçalo Lopes

• Largo da República, 244-006 Leiria - N.º L.P.C. h.505 181 266 •
• Telef. 244 839 500 - N.º Verde 800 202 791 - Site www.cm-leiria.pt - email cmleiria@cm-leiria.pt •



BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ORTIGOSA

Assembleia Geral Ordinária Convocatória

Nos termos do nº 2 do artigo 31º dos Estatutos da Associação Humanitária dos Bombeiros da Ortigosa, convocam-se todos os associados a participarem na Assembleia Geral Ordinária, a realizar no dia **28 de outubro de 2023, na sede da Associação, com início pelas 17 horas**, com a seguinte ordem de trabalhos:

Ponto único: Eleição para os corpos gerentes para o triénio de 2024/2026.

Se à hora designada não estiver presente o número de sócios suficiente para as deliberações, de acordo com o nº 2 do artigo 33º dos Estatutos, a Assembleia reunirá trinta minutos depois com a presença de qualquer número de sócios, sendo válidas todas as decisões tomadas.

A elaboração das listas concorrentes deverá obedecer ao estipulado nos Estatutos desta associação e nos termos do seu artigo 22º, alínea c) deverão ser remetidas ao Presidente da Mesa da Assembleia geral com a antecedência mínima de 8 dias em relação à data do ato eleitoral.

Ortigosa, 18 de setembro de 2023
O Presidente da Assembleia Geral, Rafael Branco Armino

ESTAMOS A RECRUTAR:

CHEFE DE MANUTENÇÃO

Características pretendidas:

- Licenciatura em Engenharia Eletrotécnica; Mecânica; de Materiais; de Produção; de Manutenção Industrial ou similares
- Assiduidade, capacidade de trabalho em equipa, flexibilidade, criatividade e vontade de aprender

Para mais informações ou envio de candidatura para:
urcamat@urcamat.pt

ou morada: Rua da Feira, 4
2435-703 Urqueira



SAÚDE/DIVERSOS/INSTITUCIONAL

PUBLICIDADE



Clínica Mota
Medicina Dentária

Criamos Sorrisos

Reabilitação oral
Implantologia
Odontopediatria
Ortodontia
Prevenção

Horário de Funcionamento:
Seg. a Sex. | 08h30 às 19h00
Sábados | 09h00 às 13h00

Av. Doutor Adelino Amaro Costa,
Terraços do Liz, Lt. 2, 1.º Es. 3. LEIRIA
Telf. 244 890 230/917 141 524
(chamada para rede fixa nacional)

URGÊNCIAS

www.clinicamota.com



Clinoral
Clínica Médica Dentária

Estomatologia
Medicina Dentária
Cirurgia Maxilo Facial
Implantes Dentários
Estética Dentária
Laser Médico e Dentário
Ortodontia
Oclusão
Endodontia Mecanizada

Branqueamento Dentário
Prótese Fixa CAD-CAM (CEREC)
Bruxismo
Ressonância/Apneia do sono
Periodontologia
Sedação consciente
Prótese Removível
Laboratório de Prótese
Radiologia Dentária

Acordos: ACP, PSP, Média, SAMS, Victoria, ACILIS, Cheque Dentista, Future Healthcare e Saúde Prime.

Direção Médica: **Dr. Norberto Malho**
Av. Marquês de Pombal Lote 13 1.º F. LEIRIA
Tel. 244 814 001. 244 836 716 (chamada para a rede fixa nacional)
Telf.: 916 996 999 (chamada para a rede fixa nacional)
Email: clinoral@live.com.pt - www.clinoral.com

Horário: De segunda a sábado das 9:00 às 20:00 horas.



FERNANDA GALO
LABORATÓRIOS
ANÁLISES CLÍNICAS

LAB./POSTO DE COLHEITAS LEIRIA
RUA MIGUEL TORGA Nº217, R/C ESQ. 2410-134 LEIRIA
244 822 580 | WWW.FERNANDAGALO.COM
(chamada para rede fixa nacional)

JOÃO FILIPE
MÉDICO ESPECIALISTA DE OFTALMOLOGIA
Médico do CHUC - Centro Hospitalar e Universitário de Coimbra

Urgência todos os dias
Consultas - Cirurgias - Lentes de Contacto - Laser - Campos Visuais
Exercícios de Ortóptica
Acordos: SAMS Centro - CGD, Savida - SAMS-SIB

Rua João de Deus, 11, 1.º Dtº - Leiria. Tel. 244 832 801/244 832 870
(chamada para a rede fixa nacional)

Investidor residente no Dubai procura residências premium (moradia ou andar) nas zonas de Leiria e Marinha Grande.

Contacto por chamada ou mensagem 912 608 375

EXTRATO
Jornal de Leiria - Edição 2046 - 28.09.2023

CERTIFICADO, para fins de publicação e em conformidade com o seu original, que por escritura de justificação lavrada neste Cartório, no dia vinte e dois de setembro de dois mil e vinte e três, de folhas cento e sete a folhas cento e oito verso do respetivo Livro e de Notas para Escrituras Diversas número QUATROCENTOS E CINQUENTA E TRÊS, **Jorge Vieira Vicente**, NIF 129.091.820 e mulher **Maria da Conceição Carneira Vieira Vicente**, NIF 111.953.310 casados sob o regime da comunhão de adquiridos, naturais da freguesia de Santa Catarina da Serra, concelho de Leiria, residentes na Rua do Bairro Alto, n.º 6, Chaiça, Leiria, declararam:

Que são com exclusão de outrem, donos e legítimos possuidores do seguinte imóvel:

Prédio **rústico**, terreno com eucaliptos, atravessado por caminho, com a área de mil quinhentos e noventa e sete metros quadrados, a confrontar do norte com herdeiros de Manuel Silva, do sul com caminho, do nascente com Flândim Gaspar e do poente com Filizda Maria Vicente Jacinto Pereira, sito no lugar de **Casaleira, Chaiça**, freguesia de **Santa Catarina da Serra e Chaiça**, concelho de **Leiria**, não descrito na Segunda Conservatória do Registo Predial de Leiria e inscrito na matriz sob o artigo **10932**, com o valor patrimonial de **€ 480.000** e que atribuem igual valor.

Que o prédio se situa na extinta freguesia de Chaiça.

Que o prédio veio à posse de ambos, por doação verbal feita por Feliz Vicente e mulher Benvidinha Jacinto Vieira, residentes há mil novecentos e noventa e quatro, sem que dela ficassem a dispor de título suficiente e formal que lhes permita o respetivo registo.

Que, possuem o indicado prédio em nome próprio, há mais de vinte anos, sem a menor oposição de quem quer que seja, desde o seu início, posse que sempre exerceram, sem interrupção e ostensivamente, com o conhecimento de toda a gente da freguesia de **Santa Catarina da Serra e Chaiça**, lugares e freguesias vizinhas, traduzida em atos materiais de fruição, conservação e defesa, nomeadamente usufruindo dos seus rendimentos, cultivando e recolhendo os respetivos frutos, limpando-o de mato, pagando os respetivos impostos e contribuições, agindo sempre pela forma correspondente ao exercício do direito de propriedade, sendo, por isso, uma posse pública, pacífica, contínua e de boa fé, pelo que adquiriram o prédio por **USUCAPIÃO**.

Que da presente escritura não resulta ato contrário ao disposto no artigo 1376.º do Código Civil.

Cartório Notarial de Ourém, a cargo da Notária Alexandra Helena Pereira, em **vinte e dois de setembro de dois mil e vinte e três**.

A Notária
(assinatura ilegível)

Conta n.º Emitido Recibo.



AGARE
Cervejaria - Marisqueira

Encerra à Segunda e Terça-feira
Vende marisco para fora

Visite-nos
www.facebook.com/AGARE-Cervejaria-Marisqueira

Urbanização Sismaria - Lote 6 - r/c Esq.
2400-312 LEIRIA-AGARE
Tel. 244 852 845
(chamada para rede fixa nacional)

Para saber como anunciar na secção de classificados do Jornal de Leiria ligue

244 800 400
(chamada para rede fixa nacional)



Município de Leiria
Aviso 70/2023

Processo de Loteamento n.º 18/2023 - Operação de loteamento do parque empresarial de Monte Redondo
Discussão Pública

Gonçalo Lopes, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal de Leiria, torna público que, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 5 do artigo 7.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e do artigo 89.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, o Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual, com as necessárias adaptações, e em cumprimento da deliberação da Câmara Municipal de 5 de setembro de 2023, que a partir do 8.º dia útil a seguir à publicação do presente aviso no Diário da República, e durante 15 dias úteis, se encontra aberto o período de discussão pública do Processo de Loteamento n.º 18/2023 - Operação de loteamento do parque empresarial de Monte Redondo.

A operação de loteamento e obras de urbanização em área abrangida por 194 parcelas com 594.668 m² promovido pelo Município de Leiria visa a constituição de 46 lotes destinados a instalação de estabelecimentos industriais, armazéns, operações de gestão de resíduos, comércio, serviços, 1 lote destinado a faixa de gestão de combustível. Cedência para Equipamento de utilização coletiva. Cedência para Espaço Verde de utilização coletiva, com os seguintes parâmetros:

- Nova operação de loteamento numa área de 594.668 m²;
- Faseamento das obras de urbanização em 2 fases;
- Lotes - Área afeta de 432.953 m²;
- 46 lotes destinados a instalação de estabelecimentos industriais, armazéns, operações de gestão de resíduos, comércio, serviços com área afeta de 333.797 m²;
- Área de utilização de indústria, armazéns e operações de gestão de resíduos de 230.900 m²;
- Área de utilização de comércio/serviços limitado a um máximo de 35.000 m² na globalidade do loteamento a subtrair da área afeta a utilização de indústria, armazéns e operações de gestão de resíduos;
- 1 lote destinado a faixa de gestão de combustível com área afeta de 99.156 m²;
- Índice de ocupação de 20,15% (219.500 m²);
- Índice de utilização afeta ao uso de 0,39 (330.900 m²);
- Índice de utilização complementar de 0,41 (242.500 m²);
- Índice máximo de impermeabilização de 63% (289.240 m²);
- Altura máxima de fachada 12m excluindo as situações devidamente justificadas por necessidades de instalações técnicas, produtivas ou tecnológicas;
- 92 frações (2 frações por lote);
- Cedências (área do domínio privado do município) - Área afeta de 27.655 m²;
- Área de equipamento de utilização coletiva com 27.655 m²;
- Cedências (área do domínio público) - Área afeta de 134.066 m²;
- Arruamentos e circulação automóvel com 37.240 m²;
- Arruamentos com 35.555 m²;
- Impasse com 595 m²;
- Ilhéus com 660 m²;
- Serventia com 430 m²;
- Zonas verdes e infraestruturas com 65.961 m²;
- Zona verde/ faixa de gestão de combustível e bacia de retenção com 65.309 m²;
- Caldeiras para árvores (255 un) com 409 m²;
- Posto de transformação (6) com 147 m²;
- Ilha ecológica (6) com 96 m²;
- Estacionamento com 12.002 m²;
- Ligeiros (483 un) com 7167 m²;
- Mobilidade condicionada (4 un) com 81 m²;
- Pesados (51 un) com 3.323 m²;
- Acessos com 1.431 m²;
- Passos com 18.857 m²;
- Passeiros com 16.265 m²;
- Acessos com 1.354 m²;
- Passeadeira (pavimento podotátil) com 333 m²;
- Passeiros (a realizar no âmbito da empreitada da "Requalificação da Rua da Bajouca (EM531) entre a EN109 e o Parque Industrial de Monte Redondo) com 905 m²;

Para o efeito, a proposta da Operação de loteamento do parque empresarial de Monte Redondo de iniciativa municipal poderá ser consultada na página eletrónica oficial do Município de Leiria na Internet, no site <https://www.cm-leiria.pt/apoio-ao-municipio/> documentos-on-line/edificais, ou no Balcão Único de Atendimento da Câmara Municipal de Leiria, localizada no Largo do Município.

Os interessados poderão apresentar no prazo estipulado para o efeito, reclamações, observações, sugestões e pedidos de esclarecimento, mediante requerimento dirigido ao Presidente da Câmara, devidamente identificado, a apresentar diretamente nos serviços da Câmara Municipal de Leiria, a enviar por meio de correio registado para a morada - Largo da República 2414-006, ou remeter por via do correio eletrónico para o endereço cmleiria@cm-leiria.pt.

Para conhecimento geral, se mandou publicar este aviso do Diário da República- 2.ª série, na imprensa local, na página da Internet da Câmara Municipal, bem como nos locais de estilo.

Leiria, 13 de setembro de 2023

O Presidente da Câmara Municipal
Gonçalo Lopes

Jornal de Leiria - Edição 2046 - 28.09.2023

Largo da República, 2414-006 Leiria
Telf.: 244 822 580 (chamada para rede fixa nacional)
www.cmleiria.pt | cmleiria@cm-leiria.pt | NIF: 505 181 266



cordeiro & cª
comércio hortícola e frutícola

Frutos e Legumes sempre frescos
Todos os dias



ENTREGAS AO DOMICÍLIO
FAÇA A SUA ENCOMENDA ATRAVÉS DO:
244 720 480 - 917 895 435
ou casadasfrutas.pt

Rua das Rosas, 75 COLMEIAS - Tel. 244 720 480 - Fax: 244 720 488 (chamada para rede fixa nacional)
E-mail: geral@cordeiroecompanhia.com - www.cordeiroecompanhia.com

Casa das Frutas

LOJA 1: Rua Gen. Humberto Delgado, 220 - LEIRIA - Tel. 244 841 853
LOJA 2: Quinta da Gordaluna, 90 A - LEIRIA - Tel. 244 855 011
LOJA 3: Av. Heróis de Ultramar, 110 - POMBALE - Tel. 236 217 065
LOJA 4: Rua Dr. José Alves Correia da Silva - Cruz d'Arelia - LEIRIA - Tel. 244 815 452
(chamadas para rede fixa nacional)