

AVISO N.º 86/2024/DEGU

Alteração à Licença de Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 494/1985. Aditamento ao Alvará. Processo Loteamento n.º 31/1982.

Nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Leiria emitiu em 23 de outubro de 2024, em nome da sociedade “PMSA - Investimentos Imobiliários, Unipessoal, Lda.”, o Aditamento n.º 3 ao Alvará de Loteamento n.º 494/1985, na sequência do despacho do Sr. Vereador datado de 13 de fevereiro de 2024, através do qual foi licenciada a alteração do Lote 4 do Loteamento sito em Praia do Pedrógão, freguesia de Coimbrão, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 238/19870126, da freguesia de Coimbrão e inscrito na matriz urbana sob o n.º 1386.

A alteração conforma-se com o disposto no Plano Diretor Municipal de Leiria, passando o Lote 4 a apresentar os seguintes parâmetros:

- Lote 4

- Aumento da área de implantação de 134,00 m² para 137,85 m² e ajuste do índice de implantação para 0,255;

- Alteração do polígono de implantação de acordo com a planta síntese.

Em tudo o mais mantêm-se as prescrições do Alvará de Loteamento n.º 494/1985, emitido em 2 de outubro de 1985 e respetivos aditamentos, assim como os demais documentos que os integram.

E para constar, se lavrou o presente Aviso a publicar em jornal de âmbito local e no sítio do Município de Leiria na Internet, bem como de Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados no edifício-sede do Município e da respetiva Junta de Freguesia.

Leiria, 28 de outubro de 2024.

O Vereador

Por subdelegação - Edital n.º 120/2022

Ricardo Santos