

AVISO N.º 91/2024/DEGU**Alteração à Licença de Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 1/2014.
Aditamento ao Alvará. Processo Loteamento n.º 31/1980 (2.ª Fase).**

Nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Leiria emitiu em 13 de novembro de 2024, em nome de REQUALINVEST, LDA, o Aditamento n.º 4 ao Alvará de Loteamento n.º 1/2014, na sequência do despacho do Sr. Vereador datado de 23 de outubro de 2024, através do qual foi licenciada a alteração do uso permitido para o lote 44, sito em Rua Álvaro Pires de Miranda, Quinta de Santo António, Arrabalde da Ponte, afetando as frações “E”, “G”, “H”, “I”, “J”, “K” e “L” ao uso alterado, do Loteamento sito em Quinta de Santo António, extinta freguesia de Marrazes, atual União das Freguesias de Marrazes e Barosa, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 1725/19901022, da freguesia de Marrazes e inscrito na matriz urbana sob o n.º 4151, da União de Freguesias de Marrazes e Barosa.

A alteração conforma-se com o disposto no Plano Diretor Municipal de Leiria, passando o Lote 44 a apresentar os seguintes parâmetros:

LOTE 44

- Introdução de nota no número de pisos destinado a habitação indicando que 362 m2 para habitação encontram-se no piso destinado a escritórios;
- Aumento do número de fogos de 10 para 17.

Em tudo o mais mantêm-se as prescrições do Alvará de Loteamento n.º 1/2014, emitido em 16 de junho de 2014 e respetivos aditamentos, assim como os demais documentos que o integram.

E para constar, se lavrou o presente Aviso a publicar em jornal de âmbito nacional e no sítio do Município de Leiria na Internet, bem como de Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados no edifício-sede do Município e da respetiva União de Freguesias.

Leiria, 19 de novembro de 2024 .

O Diretor de Departamento

Por delegação - Edital n.º 73/2022