

AVISO N.º 42/2025/DEGU**Notificação****Alteração ao Loteamento n.º 10/1992**

Nos termos do n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado, conjugado com o disposto no artigo 17.º do Regulamento de Operações Urbanísticas do Município de Leiria, notificam-se todos os proprietários dos lotes titulados pelo Alvará de Loteamento n.º 646/1992, emitido em 23/10/1992, para o prédio sito em Pousos, da extinta freguesia de Pousos, para se pronunciarem por escrito sobre a intenção da sociedade “IDKS, Lda.”, proprietária do Lote 2, sito em Rua da Mata Nacional, n.º 22, Seixeirinha, da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 1937/19921103 da Freguesia de Pousos, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 7000 da respetiva União de Freguesias, vir a proceder às seguintes alterações:

- Lote n.º 2
- Aumento da área de construção de 160m2 para 238m2 (+78 m2);
- Aumento da área de logradouro de 840 para 841 m2;
- Aumento do número de pisos de 2 para 3;
- Alteração da nota referente aos pisos, indicando-se que passa de cave - garagem e r/chão+sótão - habitação para cave - garagem e r/chão+1.º andar – habitação;
- Alteração do polígono de implantação de acordo com a planta síntese.

O período de pronúncia decorre pelo prazo de dez dias úteis contados a partir do primeiro dia útil seguinte à data da última publicação em jornal e no site do Município de Leiria, podendo o projeto de alterações ser consultado no Balcão de Atendimento da Câmara Municipal, com entrada a partir da Rua Dr. João Soares, ou na Loja do Cidadão de Leiria localizada no Largo das Forças Armadas, todos os dias úteis durante as horas normais de expediente.

Leiria, 9 de maio de 2025.

O Vereador

Por subdelegação - Edital n.º 120/2022

Ricardo Santos