

Município de Leiria
Câmara Municipal

DELIBERAÇÃO DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE 2021/02/02

Unidade Orgânica responsável pela deliberação | GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA

Epígrafe | Contrato Interadministrativo de delegação de competências no âmbito da realização de obras diversas - 1.ª Adenda

Deliberação | Considerando que:

- i) Foi aprovada pela Câmara Municipal na sua reunião realizada em 04/12/2020, a minuta do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências nas Juntas de Freguesias no âmbito da realização de obras diversas, tendo a mesma sido posteriormente aprovada pela Assembleia Municipal na sua sessão extraordinária de 14 de dezembro de 2020;
- ii) Dos anexos incluídos na minuta aprovada, verificou-se a não previsão da totalidade das verbas negociadas com a Freguesia da Caranguejeira;
- iii) Assim torna-se necessário retificar na minuta a identificação e localização das obras a executar que constitui o Anexo I e o Anexo II referente ao estudo de recursos financeiros a disponibilizar pelo Município de Leiria de modo a contemplar todas as obras e recursos negociados com a Freguesia da Caranguejeira em cumprimento do princípio da igualdade e proporcionalidade subjacente à administração municipal.

Perante o exposto e no que à Freguesia da Caranguejeira diz respeito:

1 - O Anexo I – Identificação e localização das obras a executar passa a ter a seguinte redação:

Freguesia/União de Freguesias	Contrato Interadministrativo - 2021
Freguesia da Caranguejeira	Requalificação e remodelação da antiga Escola Básica de Souto de Cima
	Requalificação e beneficiação de arruamentos - Rua do Porto, em Vale Sobreiro
	Requalificação e beneficiação de arruamentos - Rua Casal do Neto, em Grinde

Planta de localização 01 – Escola do Souto de Cima

Planta de localização 02 – Rua do Porto, em Vale Sobreiro

Planta de localização 03 – Rua Casal do Neto, em Grinde

2 - O Anexo II – Estudo de recursos financeiros a disponibilizar pelo Município de Leiria passa a ter a seguinte redação:

ANO	TIP O	NÚMERO	DESCRIÇÃO	MONTANTES 2021
2021	I	168	Freguesia de Caranguejeira	53.000,00€

REQUALIFICAÇÃO E REMODELAÇÃO DA ESCOLA DE SOUTO DE CIMA

Cap./Artigo	Designação	Un .	Qt	PU	Total
1	ESTALEIRO				

1.1	Montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro e instalações provisórias e implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos. E Elaboração das Fichas de Procedimento de Segurança, de acordo com o equipamento e métodos construtivos a utilizar na Obra, a fim de permitir ao Dono da Obra, nos termos do art.º 14 do decreto-lei n.º273/2003 de 29 de Outubro, autorizar a abertura do Estaleiro, trabalhos relativos ao estaleiro, ou relativos a quaisquer outras instalações provisórias de apoio à execução dos trabalhos, incluindo as correspondentes instalações, redes provisórias de água, de esgoto, de eletricidade e de meios de telecomunicações, vias internas de circulação e todos os trabalhos necessários, para o conjunto dos trabalhos incluídos na empreitada, conforme especificações do C.E. Sinalização temporária de trabalhos, de acordo com projeto elaborado nos termos do Decreto Regulamentar 22A/98 de 1 de Outubro, referente a sinalização vertical, horizontal e outros equipamentos necessários, incluindo fornecimento, implantação e colocação.	VG	1,00	912,50 €	912,50 €
2	COBERTURA				
2.1	Execução de lavagem de coberturas existentes em telha cerâmica, a manter, com jacto de água de alta pressão, incluindo todos os trabalhos complementares.	M2	300,0 0	4,00 €	1 200,00 €
2.2	Fornecimento e execução de tratamento de telhados com aplicação de hidrofugante, incluindo todos os trabalhos complementares.	M2	300,0 0	2,50 €	750,00 €
3	PINTURA DE PAREDES E TECTOS EXTERIORES				
3.1	Execução de lavagem de paredes e tectos exteriores, com jacto de água de alta pressão, incluindo todos os trabalhos complementares.	VG	1,00	650,00 €	650,00 €
3.2	Execução de reparações necessárias em superfícies danificadas, incluindo todos os trabalhos complementares.	M2	160,0 0	2,50 €	400,00 €
3.3	Fornecimento e execução de pinturas exteriores nas demãos necessárias em todo o edifício, incluindo todos os trabalhos complementares, garantindo um bom acabamento final.	M2	555,0 0	10,00 €	5 550,00 €
3.2	PINTURA DE MUROS EXTERIORES				
3.2.1	Execução de lavagem de muros exteriores, com jacto de água de alta pressão, incluindo todos os trabalhos complementares.	VG	1,00	575,00 €	575,00 €
3.2.2	Execução de reparações necessárias em superfícies danificadas, incluindo todos os trabalhos complementares.	VG	1,00	380,00 €	380,00 €
3.2.3	Fornecimento e execução de pinturas exteriores nas demãos necessárias, em muros exteriores, incluindo todos os trabalhos complementares, garantindo um bom acabamento final.	VG	1,00	3 860,00 €	3 860,00 €
3.3	PINTURA ELEMENTOS EXTERIORES DIVERSOS				
3.3.1	Fornecimento e execução de tratamento de porta e portão exteriores, incluindo decapagem, metalização e pintura nas demãos necessárias, substituição de elementos danificados, incluindo todos os trabalhos complementares, garantindo um bom acabamento final.	VG	1,00	375,00 €	375,00 €
3.3.2	Fornecimento e execução de tratamento de tubos de rede existentes com pintura, execução de arranjos pontuais na rede existente a manter, incluindo todos os trabalhos complementares, garantindo um bom acabamento final.	VG	1,00	550,00 €	550,00 €
3.3.3	Fornecimento e execução de tratamento e pintura de mastro de bandeira existente, incluindo todos os trabalhos complementares, garantindo um bom acabamento final.	UN	1,00	200,00 €	200,00 €
3.4	PINTURA DE PAREDES E TECTOS INTERIORES				
3.4.1	Execução de reparações necessárias em superfícies interiores danificadas, incluindo raspagens, lixagens e todos os trabalhos complementares.	M2	215,0 0	4,00 €	860,00 €
3.4.2	Fornecimento e execução de pinturas interiores nas demãos necessárias em todo o edifício, incluindo todos os trabalhos complementares, garantindo um bom acabamento final.	M2	550,0 0	10,00 €	5 500,00 €
3.5	CONSERVAÇÃO DE PORTAS E JANELAS INTERIORES E EXTERIORES				- €
3.5.1	Fornecimento e execução de conservação de portas interiores, com envernizamento/pintura, incluindo rectificações e pequenos arranjos em ferragens e todos os trabalhos complementares.	VG	1,00	850,00 €	850,00 €
3.5.2	Execução de afinações necessárias em portas e janelas em alumínio exteriores, incluindo todos os acessórios e trabalhos complementares.	VG	1,00	400,00 €	400,00 €
3.6	ARRANJOS EXTERIORES				
3.6.1	Execução de decapagem de todo o terreno exterior, com limpeza de vegetação existente, demolição de passeios danificados e todos os trabalhos complementares, incluindo transporte dos resíduos retirados com encaminhamento para vazadouro autorizado.	VG	1,00	800,00 €	800,00 €

(3)

3.6.2	Fornecimento e execução de passeios em betonilha ligeiramente armada com malhasol, assente sobre camada de tout-venant devidamente compactado, incluindo todos os trabalhos complementares, a executar com 1,20m de largura em toda a envolvente do edifício principal.	M2	159,00	35,00 €	5 565,00 €
3.6.3	Execução de arranjo de passeios existentes a manter, no acesso da porta exterior à escola, e passeios na delimitação de espaço exterior - jardim frente, incluindo todos os trabalhos complementares.	M2	87,50	16,60 €	1 452,50 €
3.6.4	Execução de arranjos diversos em caixa de areia existente a manter, pintura de balizas, e outros pequenos arranjos, incluindo todos os trabalhos complementares.	VG	1,00	450,00 €	450,00 €
3.6.5	Fornecimento e aplicação de tout-venant e pó de pedra em nivelamento de espaços exteriores, incluindo todos os trabalhos complementares.	VG	1,00	1 970,00 €	1 970,00 €
4	DIVERSOS				
4.1	Execução de toda a limpeza geral da obra.	VG	1,00	250,00 €	250,00 €
TOTAL					33 500,00 €
VALOR COM IVA					35 510,00 €

REQUALIFICAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE ARRUEAMENTOS					
Cap./ Artigo	Designação	Qty.	Un.	PU	Sub-Total
1	Estaleiro				
1.1	Montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro e instalações provisórias e implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos. Elaboração das Fichas de Procedimento de Segurança, de acordo com o equipamento e métodos construtivos a utilizar na Obra, a fim de permitir ao Dono da Obra, nos termos do art.º 14 do decreto-lei n.º273/2003 de 29 de Outubro, autorizar a abertura do Estaleiro, trabalhos relativos ao estaleiro, ou relativos a quaisquer outras instalações provisórias de apoio à execução dos trabalhos, incluindo as correspondentes instalações, redes provisórias de água, de esgoto, de eletricidade e de meios de telecomunicações, vias internas de circulação e todos os trabalhos necessários, para o conjunto dos trabalhos incluídos na empreitada, conforme especificações do C.E. Sinalização temporária de trabalhos, de acordo com projeto elaborado nos termos do Decreto Regulamentar 22A/98 de 1 de Outubro, referente a sinalização vertical, horizontal e outros equipamentos necessários, incluindo fornecimento, implantação e colocação.	1,00	VG	140,00 €	140,00 €
2	Rua do Porto - Vale Sobreiro				
2.1	Execução de escavação mecânica (lâmina, balde ou ripper) em terreno de qualquer natureza (terra, terra dura ou rocha branda, areias, argilosa, etc) em abertura de caixa com uma profundidade média 0,40m, para alargamento da plataforma, nos locais a indicar pela fiscalização, incluindo corte do pavimento, carga, transporte e descarga dos produtos sobrantes e sua colocação em vazadouro certificado, eventual indemnização por depósito, fornecimento, transporte e aplicação de materiais necessário, assim como como a execução de todos os trabalhos. <i>Nota: Área mínima a considerar de 20m2 de área a tratar. Todos os danos causados por esta intervenção são da responsabilidade do adjudicatário. Para efeito do cálculo e medição do volume de escavação, apenas será considerada a dimensão da abertura efetuada.</i>	60,00	M3	8,00 €	480,00 €
2.2	Execução de aterro em aglomerado de granulometria extensa, ABGE (tout-Venant) com duas camadas de 0,20 m de espessura, devidamente regado e compactado, incluindo espalhamento de terras, rega, vibrocompactação e todos os restantes materiais e trabalhos inerentes a sua boa execução de acordo com peças escritas e desenhadas do processo.	60,00	M2	10,00 €	600,00 €
2.3	Fresagem de pavimento em misturas betuminosas na faixa de rodagem, em acessos e correção da plataforma, locais indicados pela fiscalização incluindo carga, transporte e descarga dos produtos resultantes e sua colocação em vazadouro certificado, eventual indemnização por depósito, considerando uma espessura média de 5cm e (Nota: Área mínima a considerar de 20m2 de área a tratar)	120,00	M2	1,50 €	180,00 €
2.4	AC 14 surf (BB) - Repavimentação com Betão Betuminoso com características de desgaste, aplicado em camada de desgaste, com 6 cm de espessura média, incluindo limpeza da plataforma, fresagem nas zonas de encontros com pavimentos existentes, rega de colagem e todos os trabalhos inerentes a sua boa execução de acordo com peças escritas e desenhadas do processo. Deverá ainda ser considerada a limpeza, carga e transporte a depósito vazadouro dos produtos resultantes.	450,00	M2	5,00 €	2 250,00 €

2.5	Fornecimento e aplicação de ABGE, para alteamento de bermas, executado por camadas sucessivas até atingir as cotas de trabalho, considerando uma espessura média de 0,10m, devidamente regadas e compactadas mecanicamente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	400,00	M2	1,50 €	600,00 €
2.6	Levantamento de tampas de caixas de visita de infraestruturas diversas para as cotas finais dos pavimentos a executar, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários. Nota: O remate final junto dos aros levantados, deverá ser executado em betuminoso com as mesmas características do pavimento envolvente.	5,00	Un	40,00 €	200,00 €
3	Rua Casal do Neto - Grinde				
3.1	Pavimentação				
3.1.1	Execução de escavação mecânica (lâmina, balde ou ripper) em terreno de qualquer natureza (terra, terra dura ou rocha branda, areias, argilosa, etc) em abertura de caixa com uma profundidade média 0,40m, para alargamento da plataforma, nos locais a indicar pela fiscalização, incluindo corte do pavimento, carga, transporte e descarga dos produtos sobrantes e sua colocação em vazadouro certificado, eventual indemnização por depósito, fornecimento, transporte e aplicação de materiais necessário, assim como a execução de todos os trabalhos. <i>Nota: Área mínima a considerar de 20m2 de área a tratar. Todos os danos causados por esta intervenção são da responsabilidade do adjudicatário. Para efeito do cálculo e medição do volume de escavação, apenas será considerada a dimensão da abertura efetuada.</i>	160,00	M3	5,00 €	800,00 €
3.1.2	Execução de aterro em aglomerado de granulometria extensa, ABGE (tout-Venant) com duas camadas de 0,20 m de espessura, devidamente regado e compactado, incluindo espalhamento de terras, rega, vibrocompactação e todos os restantes materiais e trabalhos inerentes a sua boa execução de acordo com peças escritas e desenhadas do processo.	160,00	M3	5,00 €	800,00 €
3.1.3	Fresagem de pavimento em misturas betuminosas na lateral da faixa de rodagem junto do lancil com uma largura 1,50m, incluindo carga, transporte e descarga dos produtos resultantes e sua colocação em vazadouro certificado, eventual indemnização por depósito, considerando uma espessura média de 0,05m.	300,00	M2	1,50 €	450,00 €
3.1.4	AC 14 surf (BB) - Repavimentação com Betão Betuminoso com características de desgaste, aplicado em camada de desgaste, com 6 cm de espessura média, incluindo limpeza da plataforma, fresagem nas zonas de encontros com pavimentos existentes, rega de colagem e todos os trabalhos inerentes a sua boa execução de acordo com peças escritas e desenhadas do processo. Deverá ainda ser considerada a limpeza, carga e transporte a depósito vazadouro dos produtos resultantes.	1840,00	M2	5,00 €	9 200,00 €
3.1.5	Fornecimento e aplicação de ABGE, para alteamento de bermas, executado por camadas sucessivas até atingir as cotas de trabalho, considerando uma espessura média de 0,10m, devidamente regadas e compactadas mecanicamente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	400,00	M2	1,00 €	400,00 €
3.1.6	Levantamento de tampas de caixas de visita de infraestruturas diversas para as cotas finais dos pavimentos a executar, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários. Nota: O remate final junto dos aros levantados, deverá ser executado em betuminoso com as mesmas características do pavimento envolvente.	10,00	Un	40,00 €	400,00 €
TOTAL					16 500,00 €
TOTAL COM IVA					17 490,00 €

A Câmara Municipal, depois de analisar o assunto, no uso da competência prevista na alínea I) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterada, **deliberou por unanimidade:**

- a) Aprovar a retificação do Anexo I – Identificação e localização das obras a executar, nos dados relativos à Freguesia da Caranguejeira, constante na minuta do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências nas Juntas de Freguesia no âmbito da execução de obras diversas, aprovada pela Câmara Municipal na sua reunião de 4 de dezembro de 2020 e aprovada pela Assembleia Municipal na sua sessão extraordinária de 14 de dezembro de 2020;
- b) Aprovar a retificação do Anexo II – Estudo de recursos financeiros a disponibilizar pelo Município de Leiria, nos dados relativos à Freguesia da Caranguejeira, constante na minuta do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências nas Juntas de Freguesia no âmbito da execução de obras diversas, aprovada pela Câmara Municipal na sua reunião de 04 de dezembro de 2020 e aprovada pela Assembleia Municipal na sua sessão extraordinária de 14 de dezembro de 2020;

(5)

- c) Submeter a presente adenda à Assembleia Municipal para efeitos da sua autorização, em conformidade com o previsto na alínea m) do n.º 1 do artigo 33.º conjugado com o preceituado na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterada;
- d) Solicitar que a deliberação da Assembleia Municipal seja aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, nos termos dos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterada.

A presente deliberação foi aprovada em minuta

Sandra Reis
TÉCNICO SUPERIOR
03-02-2021
«Assinatura Digital Certificada»

1



Gonçalo Lopes
PRÉSIDENTE
03-02-2021
«Assinatura Digital Certificada»

2



LEGENDA

Símbolo Esquematizados dos arranjos (previstos)

-  - Limite da intervenção
-  - Escola a remodelar

Município de Leiria

DIEM - DIOIM

DEPARTAMENTO DE INTERVENÇÕES EM URBANISMO, ARQUITECTURA E CENAS INFERIRES

Área de Estudo

PROJETO OIM - CARANGUEIRA - PAVO E RECONDIÇÃO DA ESCOLA DE SOUTO DE OIM - CARANGUEIRA

Intervenção RUA DA BOJEIRA - SOUTO DE OIM - CARANGUEIRA

Plano de Localização PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

Assunto do Estudo **01**

Assunto do Plano **01**

Data NOV/2020 **Escala** 1:1000 **Aut. PO**



LEGENDA

- Símbolos Esquemáticos dos arruamentos (previstos)
- Marcação do arruamento a intervir

Município de Leiria

DIEM, DIOM

DEPARTAMENTO DE INVESTIMENTOS E MANUTENÇÃO, DISTRITO DE OBRAS MUNICIPAIS

Área de Projeto: **PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE ARRUAMENTOS NA FREGUESIA DE CARANGUEIRA**

Localidade: **RUA DO PORTO-VALE SOBREIRO**

Obj. Operacional: **PLANTA DE LOCALIZAÇÃO**

Nome do Projeto: _____

Revisão Original: _____

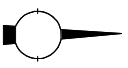
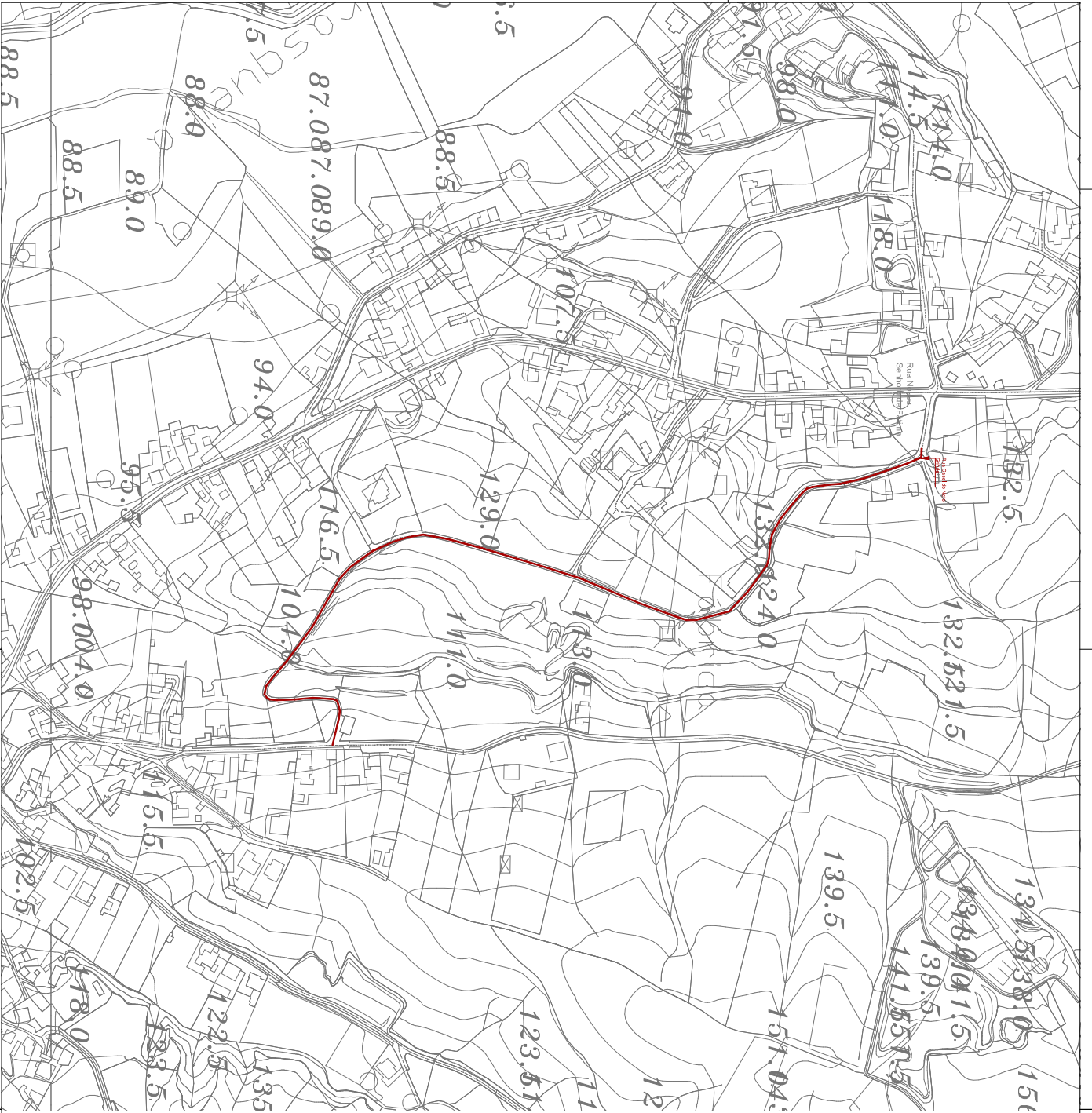
Quilómetros N.º: _____

Processo de OBRAS: **01**

Data: **JAN,2021**

Escala OBRAS: **1:500**

Modelo: **R00**



LEGENDA

- Símbolos Esquemáticos dos arruamentos (previstos)
- Marcação do arruamento a Intervir

DIEM, DIOM Município de Leiria

DEPARTAMENTO DE INVESTIMENTOS E MANUTENÇÃO, DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS

Aut. de Projeto	PROJETO	REQUALIFICAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE ARRUAMENTOS NA FREGUESIA DE CARAVAJEIRA
Localidade	PLANTA DE LOCALIZAÇÃO	PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
Proj. Executivo		

Processo de Obra	Data	Escala Obra	Modelo	Quantos V.
	JAN/2021	1:2000	R00	02