



Município de Leiria  
Câmara Municipal

**DELIBERAÇÃO DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE 2021/06/08**

**Unidade Orgânica responsável pela deliberação | GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA**

**Epígrafe |** Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências entre o Município de Leiria e as Freguesias/Uniões das Freguesias no âmbito da execução de obras diversas - 3.ª Adenda.

**Deliberação |** Considerando que:

- i) Foi aprovada pela Câmara Municipal na sua reunião realizada em 04/12/2020, a minuta do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências nas Juntas de Freguesias no âmbito da realização de obras diversas, tendo a mesma sido posteriormente aprovada pela Assembleia Municipal na sua sessão extraordinária de 14 de dezembro de 2020;
- ii) No que a Freguesia de Arrabal diz respeito, pretende-se retirada dos trabalhos relativos à ligação da Rua do Tanque à Rua do Vale, pelo facto de não ter sido possível entrar em acordo no âmbito das declarações de cedências para domínio público, com vista ao alargamento da via. Em alternativa foi avaliado e proposto para alargar o perfil urbanístico da Rua Nossa Senhora da Conceição, no lugar de Freixial com reforço dos trabalhos de demolição de prédios em ruína;
- iii) Por outro lado, da análise do estudo de preços constatou-se a necessidade de retificação de preços unitários quer pelo período de tempo entretanto decorrido entre a sua elaboração (novembro de 2020) quer pela existência de erros na sua formação;
- iv) Assim torna-se necessário retificar na minuta a identificação e localização das obras a executar que constitui o Anexo I e o Anexo II referente ao estudo de recursos financeiros a disponibilizar pelo Município de Leiria de modo a contemplar todas as obras e recursos negociados com a Freguesia de Arrabal em cumprimento do princípio da igualdade e proporcionalidade subjacente à administração municipal.

Perante o exposto e no que à Freguesia de Arrabal diz respeito:

1 - O Anexo I – Identificação e localização das obras a executar passa a ter a seguinte redação:

Freguesia/União de Freguesias	Contrato Interadministrativo - 2021
Arrabal	Alargamento de via com demolição de habitação devoluta e construção de muro na Rua Nossa Senhora da Conceição em Freixial
	Requalificação de arruamentos/pavimentações – Rua do Outeiro em Freixial

Planta de localização da Intervenção - Rua do Outeiro, Rua da Nª Srª da Conceição – Freixial.

2 – O Anexo II – Estudo de recursos financeiros a disponibilizar pelo Município de Leiria passa a ter a seguinte redação:

ANO	TIPO	NÚMERO	DESCRIÇÃO	MONTANTES 2021
2021	I	169	Freguesia de Arrabal	35.000,00€

Freguesia de Arrabal – Plano 2021|I|169

<b>ALARGAMENTO DE VIA COM DEMOLIÇÃO DE HABITAÇÃO DEVOLUTA E CONSTRUÇÃO DE MURO NA RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO EM FREIXIAL</b>					
Cap./Artigo	Designação	Un.	Qt	PU	Total
<b>1</b>	<b>ESTALEIRO</b>				
1.1	Montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro e instalações provisórias e	VG	1,00	1 526,42 €	1 526,42 €

	implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos e Elaboração das Fichas de Procedimento de Segurança, de acordo com o equipamento e métodos construtivos a utilizar na Obra, a fim de permitir ao Dono da Obra, nos termos do art.º 14 do Decreto-Lei n.º 273/2003, de 29 de outubro, autorizar a abertura do Estaleiro, trabalhos relativos ao estaleiro, ou relativos a quaisquer outras instalações provisórias de apoio à execução dos trabalhos, incluindo as correspondentes instalações, redes provisórias de água, de esgoto, de eletricidade e de meios de telecomunicações, vias internas de circulação e todos os trabalhos necessários, para o conjunto dos trabalhos incluídos na empreitada, conforme especificações do C.E. Sinalização temporária de trabalhos, de acordo com projeto elaborado nos termos do Decreto Regulamentar n.º 22-A/98, de 1 de outubro, referente a sinalização vertical, horizontal e outros equipamentos necessários, incluindo fornecimento, implantação e colocação.				
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES</b>				
2.1	Demolição de cobertura em telha de barro incluindo ripado, vigas, asnas e forro de madeira, incluindo carga, transporte e descarga dos produtos resultantes da demolição e sua colocação em vazadouro certificado, eventual indemnização por depósito, assim como a execução de todos os trabalhos. Nota: Todos os danos causados por esta intervenção são da responsabilidade do adjudicatário.	M2	126,00	33,02 €	160,38 € 4
2.2	Demolição de piso em estrutura de madeira, incluindo carga, transporte e descarga dos produtos resultantes da demolição e sua colocação em vazadouro certificado, eventual indemnização por depósito, assim como a execução de todos os trabalhos. Nota: Todos os danos causados por esta intervenção são da responsabilidade do adjudicatário.	M3	90,00	18,87 €	698,11 € 1
2.3	Remoção de todos os elementos em vãos, incluindo carga, transporte e descarga dos produtos resultantes da remoção e sua colocação em vazadouro certificado, eventual indemnização por depósito, assim como a execução de todos os trabalhos. Nota: Todos os danos causados por esta intervenção são da responsabilidade do adjudicatário.	UN	16,00	11,32 €	181,13 €
2.4	Demolição de alvenarias de pedra, incluindo carga, transporte e descarga dos produtos resultantes da demolição e sua colocação em vazadouro certificado, eventual indemnização por depósito, assim como a execução de todos os trabalhos. Nota: Todos os danos causados por esta intervenção são da responsabilidade do adjudicatário.	M3	510,00	18,87 €	622,64 € 9
2.5	Demolição de parede/fachada da habitação/anexo	M3	21,00	28,30 €	

	existente com uma altura média de 3 m, incluindo carga, transporte e colocação dos produtos em vazadouro, e eventual indemnização por depósito. Considerara-se a estabilização das fachadas existentes e construções limítrofes.				594,34 €
2.6	Demolição de cobertura em chapa incluindo ripado, vigas, asnas e forro de madeira, incluindo carga, transporte e descarga dos produtos resultantes da demolição e sua colocação em vazadouro certificado, eventual indemnização por depósito, assim como a execução de todos os trabalhos. Nota: Todos os danos causados por esta intervenção são da responsabilidade do adjudicatário.	M2	32,00	15,09 €	483,02 €
2.7	<b>TRABALHOS PREPARATÓRIOS</b>				
2.8	Escavação mecânica em terra, terra dura ou rocha branda, em fundações de sapata de muro de suporte incluindo a baldeação dos produtos escavados, carga, transporte e descarga dos produtos resultantes da escavação e sua colocação em vazadouro certificado, eventual indemnização por depósito, assim como a execução de todos os trabalhos. Nota: Todos os danos causados por esta intervenção são da responsabilidade do adjudicatário.	M2	20,40	4,72 €	96,23 €
2.9	Escavação mecânica em terra, terra dura ou rocha branda, na zona de alargamento e abertura de caixa para alargamento da via, incluindo a baldeação dos produtos escavados, carga, transporte e descarga dos produtos resultantes da escavação e sua colocação em vazadouro certificado, eventual indemnização por depósito, assim como a execução de todos os trabalhos. Nota: Todos os danos causados por esta intervenção são da responsabilidade do adjudicatário.	M3	83,00	9,43 €	783,02 €
<b>4</b>	<b>MUROS</b>				
4.1	Execução de camada de betão de limpeza, em sapatas contínuas de muro de suporte, e nivelamento da base da fundação, de 10 cm de espessura, fabricado em central e betonagem desde camião, betão C12/15 (X0(P); D12; S3; CI 1,0), no fundo da escavação previamente realizada.	M2	20,40	9,43 €	192,45 €
4.2	Execução de Muro de suporte, incluindo sapata contínua de betão C25/30 (XC2(P); D12; S2; CI 0,4) fabricado em central e betonagem com bomba, com aço A400 NR, transportado e colocado em obra segundo NP EN 206-1. Executada segundo NP ENV 13670-1. Inclui: O transporte e movimento vertical e horizontal dos materiais em obra, inclusive carga e descarga dos camiões. Colocação da armadura, com separadores homologados. Colocação de negativos. Betonagem e vibração do betão. Coroamento e nivelamento da fundação. Cura do betão. Proteção e sinalização das	M3	18,00	283,02 €	094,34 € 5

	armaduras salientes de espera. Incluindo execução de drenagem no tardo do muro através de colocação de geodreno, envolto em manta geotêxtil e camada de material drenante.				
4.3	Execução de reforço estrutural e impermeabilização da parede da habitação contigua.	M2	45,00	56,60 €	2 547,17 €
4.4	Construção de muros em alvenaria de blocos de cimento 50x20x20, incluindo fundação contínua com 0,50 x 0,30 armada com 8 Ø10 e estribos Ø6//0,20m, pilares de travamento 4 em 4m armados com 4 Ø10 e cintas Ø6//0,20m, boeiro de 3 em 3 metros e meio fio com 0,10m de espessura armado com 2Ø10. Nota: Betão da classe C25/30 e aço A 400/NR. Como critério de medição será assumida a altura medida desde a fundação até ao topo (meio fio). Nota: Deverá ser considerado o emboço e reboco.	M2	60,00	42,45 €	2 547,17 €
<b>5</b>	<b>DRENAGEM PLUVIAL</b>				- €
5.1	Construção de caixa de sargeta completa, com altura inferior a 1,20 m, incluindo todo o movimento de terras necessário, soleira em betão simples de 300 Kg de cimento/m3 e corpo em elementos pré-fabricados e betão, com secção interior de 0,670x0,300, ramal em tubo PP corrugado SN8 diâmetro 200, numa média de 6ml e grelha plana em FFD, com 650x350 mm, da classe C250, conforme norma EN 124, assente em caixa de sargeta.	UN	2,00	188,68 €	377,36 €
<b>6</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				
6.1	Fornecimento e aplicação de ABGE, em toda a plataforma de abertura de caixa na via e passeios, executado por camadas sucessivas até atingir as cotas de trabalho, considerando uma espessura média de 0,5m, devidamente regadas e compactadas mecanicamente, por camadas de 0,15m, incluindo transporte carga e descarga dos produtos sobranes a vazadouro autorizado e todos os trabalhos e materiais necessários.	M3	41,50	9,43 €	391,51 €
6.2	Fornecimento e assentamento de lancis pré-fabricados em betão, com 0,20x0,15x0,12 m, incluindo corte betuminoso, abertura de fundação, execução de fundações em betão pobre e todos os materiais e trabalhos necessários á sua boa execução.	ML	15,00	14,15 €	212,26 €
6.3	AC 20 bin MB - Pavimentação com Betão Betuminoso para enchimento e regularização do troço de alargamento de via, com 8cm de espessura média, incluindo limpeza da plataforma, frezagem nas zonas de encontros com pavimentos existentes, rega de impregnação e todos os trabalhos inerentes a sua boa execução de acordo com peças escritas e desenhadas do processo. Deverá ainda ser considerada a limpeza, carga	M2	41,50	9,43 €	391,51 €

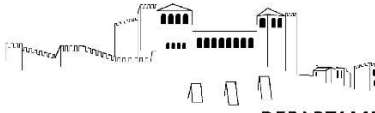
	e transporte a depósito vazadouro dos produtos resultantes.				
6.4	Fresagem de camadas em pavimentos existentes (5cm), em misturas betuminosas, incluindo carga e transporte dos produtos sobranes a vazadouro certificado e indemnização por depósito.	M2	75,00	2,83 €	212,26 €
6.5	AC 14 surf (BB) - Repavimentação com Betão Betuminoso com características de desgaste, aplicado em camada de desgaste, com 5 cm de espessura média, incluindo limpeza da plataforma, fresagem nas zonas de encontros com pavimentos existentes, rega de colagem e todos os trabalhos inerentes a sua boa execução de acordo com peças escritas e desenhadas do processo. Deverá ainda ser considerada a limpeza, carga e transporte a depósito vazadouro dos produtos resultantes.	M2	99,00	7,55 €	747,17 €
<b>7</b>	<b>RUA DO OUTEIRO</b>				
<b>7.1</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				
7.1.1	Fresagem de pavimento em misturas betuminosas na lateral da faixa de rodagem junto aos acessos/cotas soleira, pontos altos, com uma largura 1,50m, incluindo carga, transporte e descarga dos produtos resultantes e sua colocação em vazadouro certificado, eventual indemnização por depósito, considerando uma espessura média de 0,05m.	M2	50,00	2,83 €	141,51 €
7.1.2	Abertura de caixa com 0,40m de profundidade para saneamento de solos na faixa de rodagem, nas zonas a indicar pela fiscalização, considerando uma área mínima de 5m <sup>2</sup> , incluindo o seu enchimento com ABGE regado e compactado, carga, transporte e descarga dos produtos resultantes da escavação e sua colocação em vazadouro certificado, eventual indemnização por depósito, assim como a execução de todos os trabalhos. Nota: Todos os danos causados por esta intervenção são da responsabilidade do adjudicatário.	M3	36,00	9,43 €	339,62 €
7.1.3	AC 14 surf (BB) - Repavimentação com Betão Betuminoso com características de desgaste, aplicado em camada de desgaste, com 6 cm de espessura média, incluindo limpeza da plataforma, fresagem nas zonas de encontros com pavimentos existentes, rega de colagem e todos os trabalhos inerentes a sua boa execução de acordo com peças escritas e desenhadas do processo. Deverá ainda ser considerada a limpeza, carga e transporte a depósito vazadouro dos produtos resultantes.	M2	90,00	7,55 €	679,25 €
<b>TOTAL</b>					<b>33 018,87 €</b>
<b>Valor com IVA</b>					<b>35 000,00 €</b>

A Câmara Municipal, depois de analisar o assunto, no uso da competência prevista na alínea l) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterada, **deliberou por unanimidade:**

**(6)**

- a) Aprovar a retificação do Anexo I – Identificação e localização das obras a executar, nos dados relativos à Freguesia da Arrabal, constante na minuta do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências nas Juntas de Freguesia no âmbito da execução de obras diversas, aprovada pela Câmara Municipal na sua reunião de 04 de dezembro de 2020 e aprovada pela Assembleia Municipal na sua sessão extraordinária de 14 de dezembro de 2020;
- b) Aprovar a retificação do Anexo II – Estudo de recursos financeiros a disponibilizar pelo Município de Leiria, nos dados relativos à Freguesia de Arrabal, constante na minuta do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências nas Juntas de Freguesia no âmbito da execução de obras diversas, aprovada pela Câmara Municipal na sua reunião de 04 de dezembro de 2020 e aprovada pela Assembleia Municipal na sua sessão extraordinária de 14 de dezembro de 2020;
- c) Submeter a presente adenda à Assembleia Municipal para efeitos da sua autorização, em conformidade com o previsto na alínea m) do n.º 1 do artigo 33.º conjugado com o preceituado na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterada;
- d) Solicitar que a deliberação da Assembleia Municipal seja aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, nos termos dos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterada.

*A presente deliberação foi aprovada em minuta*



**Extrato da Cartografia - 2007**



Escala: 1:2,000

Data: 11/11/2020

0

50 Metros

