



Município de Leiria Câmara Municipal

DELIBERAÇÃO DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE 2022/11/29

Unidade Orgânica responsável pela deliberação | DIVISAO DE CONTENCIOSO E APOIO JURIDICO

Epígrafe | Elaboração de regulamento de alteração do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria

Proposta | Presente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal o Projeto da décima primeira alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria, cujo teor a seguir se transcreve:

"Município de Leiria

Regulamento n.º ____/2022

Décima primeira alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria

Preâmbulo

O Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria foi publicado pelo Edital n.º 393/2010, no Diário da República 2.ª série, n.º 81, de 27 de abril de 2010, e, fruto de sucessivas alterações, foi republicado no Diário da República 2.ª série, n.º 102, de 28 de maio de 2013, encontrando-se em vigor na versão publicada pelo Regulamento n.º 636/2022, no Diário da República 2.ª série, n.º 134, de 13 de julho de 2022.

A iniciativa da presente alteração é da Câmara Municipal de Leiria, que por deliberação de 19 de janeiro de 2021, no uso da competência prevista na alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterada, determinou que fosse iniciado o procedimento administrativo respetivo.

Dando cumprimento a tal propósito, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 98.º do Código do Procedimento Administrativo, foi publicado o Edital n.º 22/2021, de 20 de janeiro, no sítio institucional do Município de Leiria, na Internet.

Decorrido o período concedido para o efeito, ninguém se constituiu como interessado, nem foram apresentados quaisquer contributos para a elaboração da alteração ao regulamento.

Atenta a natureza da matéria, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 101.º do Código do Procedimento Administrativo, o projeto de alteração do regulamento foi submetido a consulta pública para recolha de sugestões, pelo prazo de 30 dias úteis a contar da publicação do Edital n.º 1270/2022, no Diário da República 2.ª série, n.º 165, de 26 de agosto de 2022, e no sítio institucional do Município de Leiria na Internet.

Decorrido o período concedido para o efeito, nenhuma sugestão foi apresentada.

Quanto ao fundamento que sustenta e requer o procedimento de alteração do regulamento, em concreto, no que à cobrança das taxas diz respeito, prende-se com a publicação gradual de diversos diplomas setoriais previstos na Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, que vieram concretizar a transferência de competências, em diversos domínios de atuação, da Administração Central para os Órgãos Municipais.

Neste âmbito, foram transferidas para o Município de Leiria as competências relativas à gestão das praias marítimas fluviais e lacustres, integradas no domínio público hídrico do Estado, segundo os termos e regras fixados pelo Decreto-Lei n.º 97/2018, 27 de dezembro.

Do mesmo modo, com a entrada em vigor das alterações introduzidas pela Lei n.º 123/2019, de 18 de outubro, ao Decreto-Lei n.º 220/2008, de 12 de novembro, e, bem assim, da Portaria n.º 1054/2009, de 16 de setembro, na redação dada pela Portaria n.º 165/2021, de 30 de julho, há a considerar a necessidade de fixar o valor das taxas devidas por serviços de segurança contra incêndios em edifícios.

Considerando que os pressupostos e a fórmula de cálculo em que assenta a aplicação, liquidação e cobrança da taxa de realização, manutenção e reforço de infraestruturas urbanísticas carece de ser revista, para uma melhor aplicação e adequação à realidade do Município de Leiria, procede-se à respetiva alteração.

Estas alterações alicerçam-se no princípio da autonomia financeira dos municípios, designadamente nos poderes dos seus órgãos para exercer os poderes tributários que legalmente lhes estão conferidos, bem como para liquidar, arrecadar, cobrar e dispor de receitas que por lei lhes sejam destinadas, conforme determina o artigo 6.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, alterada, que estabelece o regime financeiro das autarquias locais.

O exercício de tais poderes encontra-se sujeito ao cumprimento dos princípios da equivalência jurídica da justa repartição dos encargos públicos e da publicidade, incidindo sobre utilidades prestadas aos particulares, geradas pela atividade dos municípios ou resultantes do benefício económico decorrente da realização de investimentos municipais, dentro das suas atribuições e competências, regendo-se, por isso, pelo regime geral das taxas das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 53-E/2006, de 29 de dezembro, alterada, que regula as relações jurídico-tributárias geradoras da obrigação de pagamento de taxas às autarquias locais.

Assim, nos termos do disposto no artigo 241.º da Constituição da República Portuguesa, na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º conjugado com o disposto na alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, nos artigos 96.º a 101.º do Código do Procedimento Administrativo, nos artigos 14.º, 15.º, 16.º e 20.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, no n.º 1 do artigo 8.º da Lei n.º 53-E/2006, de 29 de dezembro, do n.º 1 do artigo 3.º e do n.º 1 do artigo 116.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, todos na sua redação atual, foi elaborada a presente alteração do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria.

Artigo 1.º

Objeto

O presente regulamento procede à décima primeira alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria, na sua redação atual.

Artigo 2.º

Alteração à Tabela Geral de Taxas Municipais

Os artigos 2.º e 4.º da Tabela Geral de Taxas Municipais, que faz parte integrante do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria, como seu Anexo, passam a ter a seguinte redação:

“CAPÍTULO II

Operações Urbanísticas

Artigo 2.º

[...]

1 - [...]

2 - [...]

3 - [...]

4 - [...]

5 - [...]

6 - Para efeitos de cálculo da referida taxa é contabilizada a área bruta de construção como tal definida no Decreto-Regulamentar n.º 5/2019, de 27 de setembro, que procede à fixação dos conceitos técnicos atualizados nos domínios do ordenamento do território e do urbanismo.

7 - A taxa é devida no momento da emissão dos alvarás de licenciamento, autorização ou na admissão da comunicação prévia das respetivas operações urbanísticas, salvo se a mesma já tiver sido paga aquando do licenciamento ou admissão da correspondente operação de loteamento, ou cobrada taxa similar e, ainda, aquando da emissão da certidão do plano de pormenor prevista nos artigos 108.º e 109.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual.

Artigo 4.º

[...]

1 - A taxa por realização, reforço e manutenção de infraestruturas urbanísticas corresponde à contrapartida pelo investimento municipal na realização e manutenção de infraestruturas gerais e equipamentos, e é fixada em função do montante previsto no plano plurianual de investimentos municipais.

2 - A taxa por realização, reforço e manutenção de infraestruturas urbanísticas é devida no licenciamento, autorização ou comunicação prévia das seguintes operações urbanísticas:

a) Operações de loteamento;

b) Obras de construção e de ampliação não inseridas em operações de loteamento;

c) Nos casos previstos na alínea a) do n.º 1 do artigo 109.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual.

(3)

3 - Tendo em conta a utilização das edificações, sua localização e áreas geográficas diferenciadas, em função da área a construir ou ampliar, a taxa por realização, reforço e manutenção de infraestruturas urbanísticas é calculada de acordo com a fórmula seguinte:

$$TRMI = AC \times (PPI/NH) \times Ki$$

em que,

TRMI – Valor da taxa devida ao Município de Leiria (em euros) pelo investimento municipal na realização, reforço e manutenção das infraestruturas urbanísticas, sem aplicação de incentivo e desincentivos;

AC – Área Total de Construção (m²) – área nova, a legalizar ou ampliar;

PPI – Montante médio previsto no Plano Plurianual de Investimentos destinado à realização, manutenção e reforço das infraestruturas gerais e equipamentos, assume o valor médio de 25.421.155,43 euros (2015 a 2018);

NH – Número de Habitantes do Concelho apurado em 125 307 habitantes, de acordo com as estatísticas do INE em dezembro de 2018;

Ki – Coeficiente de localização geográfica em razão do uso (somatório dos produtos ki's por cada uso) e que assume os valores constantes no quadro n.º 1.

QUADRO N.º 1

Ki	UOPG(*) Leiria		Área Exterior à UOPG(*) Leiria	
	Base		Base	
Habituação	0,018		0,010	
Outros usos	0,025		0,020	

(*) UOPG - Unidade Operativa de Planeamento e Gestão de Leiria, conforme o PDM em vigor.

3.1 - Incentivos e desincentivos:

Como instrumento de modelação de comportamento, são previstos incentivos e desincentivos, a multiplicar ao resultado obtido da TMRI por um coeficiente Fi (fator de incentivo/desincentivo), resultando em TMRI', de acordo com a fórmula e quadro seguintes:

$$TMRI' = TRMI \times Fi$$

QUADRO N.º 2

Fi	UOPG(*) Leiria		Área Exterior à UOPG(*) Leiria	
	Incentivo	Desincentivo	Incentivo	Desincentivo
Espaços centrais identificados na Planta de Ordenamento - Classificação e qualificação do solo do Plano Diretor Municipal, tendo em vista a requalificação e reabilitação do edificado existente	-	-	0,50	-
Indústria em Espaços de Atividades Económicas - Área Industrial e Armazenagem definidos na Planta de Ordenamento - Classificação e Qualificação do Solo do Plano Diretor Municipal	-	-	0,50	-
Edificações de apoio às atividades do solo rural, instalações pecuárias, estabelecimentos industriais do solo rural e restantes em solo rural definidos na Planta de Ordenamento - Classificação e Qualificação do Solo do Plano Diretor Municipal	-	-	0,50	-

(*) UOPG - Unidade Operativa de Planeamento e Gestão de Leiria, conforme o PDM em vigor.

3.2 - Para o cálculo do valor de AC não é contabilizada a área de construção já existente e devidamente licenciada ou autorizada e que não seja objeto de alterações na mesma.

4 - Taxa por realização, reforço e manutenção de infraestruturas urbanísticas em operações urbanísticas de obras de urbanização.

4.1 Em operações urbanísticas de obras de urbanização, a taxa por realização, reforço e manutenção de infraestruturas é calculada pela aplicação da seguinte fórmula:

$$TMRI = L \times V$$

em que:

TMRI = Valor da taxa;

L = Coeficiente variável em função da localização da operação urbanística, de acordo com o quadro n.º 3

V = Valor da obra a realizar

QUADRO N.º 3

Coeficiente L	Localização da operação urbanística	
	UOPG(*) Leiria	Área Exterior à UOPG(*) Leiria
L	0,025	0,020

(*) UOPG - Unidade Operativa de Planeamento e Gestão de Leiria, conforme o PDM em vigor.

5 – Taxa por realização, reforço e manutenção de infraestruturas urbanísticas em operações urbanísticas de obras de construção ou de ampliação e de obras de edificação com impactes semelhantes a um loteamento e operações urbanísticas com impacte urbanístico relevante.

5.1 - Em operações urbanísticas de obras de construção ou de ampliação e de obras de edificação com impactes semelhantes a um loteamento e com impacte urbanístico relevante, a taxa por realização, reforço e manutenção de infraestruturas urbanísticas é calculada pela aplicação da seguinte fórmula:

$$TRMI = AC \times (PPI/NH) \times Ki$$

em que,

TRMI – Valor da taxa devida ao Município de Leiria (em euros) pelo investimento municipal na realização, reforço e manutenção das infraestruturas urbanísticas, sem aplicação de incentivo e desincentivos;

AC – Área Total de Construção (m²) – área nova, a legalizar ou ampliar;

PPI – Montante previsto no Plano Plurianual de Investimentos destinado à realização, manutenção e reforço das infraestruturas gerais e equipamentos, assume o valor médio de 25.421.155,43 euros (2015 a 2018);

NH – Número de Habitantes do Concelho apurado em 125 307 habitantes, de acordo com as estatísticas do INE em dezembro de 2018;

Ki – Coeficiente de localização geográfica em razão do uso (somatório dos produtos ki's por cada uso) e que assume os valores constantes no quadro n.º 4.

QUADRO N.º 4

Ki	UOPG(*) Leiria	Área Exterior à UOPG(*) Leiria
	Base	Base
Habituação	0,018	0,010
Outros usos	0,025	0,020

(*) UOPG - Unidade Operativa de Planeamento e Gestão de Leiria, conforme o PDM em vigor.

5.2 – Para o cálculo do valor de AC não é contabilizada a área de construção já existente e devidamente licenciada ou autorizada e que não seja objeto de alterações na mesma.

5.3 – Sempre que a operação urbanística de edificação se situe em área abrangida por alvará de obras de urbanização, o valor da taxa por realização, reforço e manutenção de infraestruturas paga aquando da emissão deste alvará é descontado na sua totalidade no montante da taxa calculada nos termos dos números anteriores, não havendo, porém, lugar a qualquer indemnização compensatória no caso de aquele valor ultrapassar este montante.

5.4 – Incentivos e desincentivos:

Como instrumento de modelação de comportamento, são previstos incentivos e desincentivos, a multiplicar ao resultado obtido da TMRI por um coeficiente Fi (fator de incentivo/desincentivo), resultando em TMRI', de acordo com a fórmula e quadro seguintes:

$$TMRI' = TMRI \times Fi$$

QUADRO N.º 5

Fi	UOPG(*) Leiria		Área Exterior à UOPG(*) Leiria	
	Incentivo	Desincentivo	Incentivo	Desincentivo

Espaços centrais identificados na Planta de Ordenamento - Classificação e qualificação do solo do Plano Diretor Municipal, tendo em vista a requalificação e reabilitação do edificado existente	-	-	0,50	-
Indústria em Espaços de Atividades Económicas - Área Industrial e Armazenagem definidos na Planta de Ordenamento - Classificação e Qualificação do Solo do Plano Diretor Municipal	-	-	0,50	-
Edificações de apoio às atividades do solo rural, instalações pecuárias, estabelecimentos industriais do solo rural e restantes em solo rural definidos na Planta de Ordenamento - Classificação e Qualificação do Solo do Plano Diretor Municipal	-	-	0,50	-

(*) UOPG - Unidade Operativa de Planeamento e Gestão de Leiria, conforme o PDM em vigor.

6 - Nas operações urbanísticas de que resulte aumento da área de construção ou de unidades de ocupação/utilização, a taxa prevista no presente artigo aplica-se em função da área a ampliar ou das unidades a crescer."

Artigo 3.º

Aditamento à Tabela Geral de Taxas Municipais

São aditados à Tabela Geral de Taxas Municipais, que faz parte integrante do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria, como seu Anexo, os artigos 100.º e 101.º, com a seguinte redação:

"CAPÍTULO XX

Gestão das praias marítimas fluviais e lacustres

Artigo 100.º

Taxa de Recursos Hídricos – Componente O

[Taxas ambientais cujos valores base são definidos nos termos do disposto na Lei n.º 58/2005, de 29 de dezembro, conjugado com Decreto-Lei n.º 97/2008, de 11 de junho, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 46/2017, de 03 de maio]

Designação	Valor da Taxa (euros)
1 Apoios temporários de praia e ocupações ocasionais de natureza comercial, turística ou recreativa com finalidade lucrativa, por m2 e por ano	Entre 5 e 7,50 € (*)
2 Apoios não temporários de praia e ocupações ocasionais de natureza comercial, turística ou recreativa com finalidade lucrativa, por m2 e por ano	Entre 7,50 e 10,00 € (*)
3 Para os demais casos, além dos previstos nas alíneas a) a f) do artigo 10.º do DL n.º 97/2008, ao abrigo da Componente O da TRH, por m2 e por ano	1,00 €
4 Conduatas, cabos, moirões e demais equipamentos, por metro linear e por ano	--
4.1 Ocupação efetuada à superfície, por metro linear e por ano	1,00 €
4.2 Ocupação efetuada no subsolo, por metro linear e por ano	0,10 €
5 O valor da componente de base a que se referem os n.ºs 1 e 2 é reduzido em 10 %, no caso de apoios de praia, devidamente licenciados, que suportem custos decorrentes da vigilância a banhistas	--
6 Quando a ocupação for feita por período inferior a um ano, a TRH será devida na proporção do período máximo de ocupação previsto no título de utilização, com limite mínimo de um mês	--

(*) Valor base correspondente ao maior dos valores previstos nos intervalos a que se refere o artigo 10.º do Decreto-Lei n.º 97/2008, de 11 de julho, na sua redação atual, salvo quando as ARH fixem valores diferentes a

aplicar no ano subsequente, nos termos determinados pelo n.º 4 deste artigo. Os valores são objeto de atualização anual de acordo com o IPC.

CAPÍTULO XXI

Artigo 101.º

Taxas devidas por serviços de segurança contra incêndios em edifícios

1 - O valor das taxas a cobrar, tendo por base os parâmetros abaixo, é calculado de acordo com a seguinte fórmula:

$$T = AB \times VU + 0,05 \times A \times VU$$

em que:

T – Valor da taxa dos serviços de segurança contra incêndios em edifícios (SCIE) prestados (euros);

AB – Área bruta dos espaços edificados da utilização-tipo (metros quadrados);

A – Área dos espaços não edificados da utilização-tipo (metros quadrados), quando aplicável, em recintos;

VU – Valor unitário dos serviços de SCIE prestados (euros/metros quadrados).

Designação	Valor da Taxa (euros)
1 Emissão de pareceres sobre as condições de SCIE (projetos de especialidade e medidas de autoproteção)	--
1.1 Taxa mínima	110,03 €
1.2 Edifícios com Utilização -Tipo Habitação (€/m²)	0,02 €
1.3 Edifícios com Utilização -Tipo Estabelecimentos industriais, oficinas e armazéns (€/m²)	0,08 €
1.4 Edifícios com Utilização -Tipo Estabelecimentos que recebem público (€/m²)	0,11 €
2 Realização de vistorias sobre as condições de SCIE	--
2.1 Taxa mínima	220,05 €
2.2 Edifícios com Utilização -Tipo Habitação (€/m²)	0,04 €
2.3 Edifícios com Utilização -Tipo Estabelecimentos industriais, oficinas e armazéns (€/m²)	0,16 €
2.4 Edifícios com Utilização -Tipo Estabelecimentos que recebem público (€/m²)	0,22 €
3 Realização de inspeções regulares sobre as condições de SCIE	--
3.1 Taxa mínima	165,05 €
3.2 Edifícios com Utilização - Tipo Habitação (€/m²)	0,03 €
3.3 Edifícios com Utilização - Tipo Estabelecimentos industriais, oficinas e armazéns (€/m²)	0,12 €
3.4 Edifícios com Utilização -Tipo Estabelecimentos que recebem público (€/m²)	0,16 €
4 Realização de pareceres sobre medidas de autoproteção	(*)

(*) Montantes das taxas são calculados de acordo com o previsto nos Anexos da Portaria n.º 1054/2009, de 16 de setembro.

2 - Nas situações em que o valor da taxa apurado nos termos do presente artigo for inferior à taxa mínima correspondente fixada na tabela acima, é cobrada a taxa mínima respetiva.

3 - Nos edifícios de utilização mista, de acordo com o n.º 2 do artigo 8.º do Decreto-Lei n.º 220/2008, de 12 de novembro, na sua redação atual, compostos por utilizações-tipo distintas, mas funcionalmente interdependentes, desde que integradas na mesma atividade económica e exploradas pela mesma pessoa individual ou coletiva, o valor da taxa a cobrar obtém-se através do somatório dos valores das taxas determinadas para cada utilização-tipo, sendo cobrado o valor correspondente à respetiva taxa mínima de uma utilização-tipo sempre que o somatório apresente um valor que lhe é inferior.”

Artigo 4.º

Aditamento ao Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria

É aditado ao Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria, na sua redação atual, como seu Anexo III, a fundamentação económico-financeira relativa ao valor das taxas, com a seguinte redação:

ANEXO III

Fundamentação económico-financeira relativa ao valor das taxas**Fórmula de cálculo da taxa de realização, manutenção e reforço de infraestruturas urbanísticas, a que se refere o artigo 4.º da décima primeira alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria**

Nos termos do artigo 116.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação:

1 - A emissão dos alvarás de licença e autorização de utilização previstas no presente diploma estão sujeitas ao pagamento das taxas a que se refere a alínea b) do artigo 6.º da Lei n.º 53-E/2006, de 29 de dezembro, alterada pelas Leis n.ºs 64-A/2008, de 31 de dezembro, e 117/2009, de 29 de dezembro.

2 - A emissão do alvará de licença e a comunicação prévia de loteamento estão sujeitas ao pagamento das taxas a que se refere a alínea a) do artigo 6.º da Lei n.º 53-E/2006, de 29 de dezembro, alterada pelas Leis n.ºs 64-A/2008, de 31 de dezembro, e 117/2009, de 29 de dezembro.

3 - A emissão do alvará de licença e a comunicação prévia de obras de construção ou ampliação em área não abrangida por operação de loteamento estão igualmente sujeitas ao pagamento da taxa referida no número anterior.

4 - A emissão do alvará de licença parcial a que se refere o n.º 6 do artigo 23.º está também sujeita ao pagamento da taxa referida no n.º 1, não havendo lugar à liquidação da mesma aquando da emissão do alvará definitivo.

5 - Os projetos de regulamento municipal da taxa pela realização, manutenção e reforço de infraestruturas urbanísticas devem ser acompanhados da fundamentação do cálculo das taxas previstas, tendo em conta, designadamente, os seguintes elementos:

a) Programa plurianual de investimentos (PPI) municipais na execução, manutenção e reforço das infraestruturas gerais, que pode ser definido por áreas geográficas diferenciadas;

b) Diferenciação das taxas aplicáveis em função dos usos e tipologias das edificações e, eventualmente, da respetiva localização e correspondentes infraestruturas locais.

Perante o exposto, e apurado o PPI do grupo autárquico Município de Leiria/Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Leiria (SMAS de Leiria) obtém-se os seguintes fundamentos económico-financeiros para as rubricas associadas a investimentos em infraestruturas urbanísticas:

Projetos		015	2016	2017	2018
2.4.2	Ordenamento do Território	78 300,00 €	381 600,00 €	826 500,00 €	1 296 000,00 €
2.4.3.	Saneamento		400 000,00 €	1 000,00 €	100,00 €
2.4.6	Proteção do Meio Ambiente e Conservação	91 100,00 €	1 084 500,00 €	2 596 900,00 €	3 244 000,00 €
3.3.1.	Transportes Rodoviários	2 561 591,71 €	8 629 138,00 €	15 544 938,00 €	12 913 650,00 €
SMAS Leiria		707 159,00 €	5 457 790,00 €	10 971 555,00 €	17 198 800,00 €
TOTAL		1 138 150,71 €	15 953 028,00 €	29 940 893,00 €	34 652 550,00 €
Média					25 421 155,43 € €

Fonte: PPI previsional Município de Leiria e SMAS de Leiria

Contribuição PPI ML/SMAS de Leiria para efeitos de repartição de montante

	2015	2016	2017	2018
Município de Leiria	64%	66%	63%	50%
SMAS	36%	34%	37%	50%
Média ML				61%
Média SMAS				39%

Taxa de Recursos Hídricos – Componente O, a que se refere o artigo 100.º da Tabela de Taxas do Município de Leiria

As taxas ambientais têm os seus valores base definidos nos termos do disposto na Lei n.º 58/2005, de 29 de dezembro, conjugado com Decreto-Lei n.º 97/2008, de 11 de junho, na redação atual, que estabelece o regime económico e financeiro dos recursos hídricos, disciplinando a taxa de recursos hídricos, as tarifas dos serviços públicos de águas e os contratos-programa em matéria de gestão dos recursos hídricos.

A Taxa de Recursos Hídricos é uma taxa de aplicação genérica definida e suportada por legislação própria.

Apesar do Decreto-Lei n.º 97/2018, de 27 de novembro, dar aos municípios competência para criar e aplicar taxas, no âmbito das competências transferidas, não havendo conformação do diploma que impõe a Taxa de Recursos Hídricos a esta nova esfera de competências, deve o Município de Leiria adotar as previstas na Lei n.º 58/2005, de 29 de dezembro, conjugado com Decreto-Lei n.º 97/2008, de 11 de junho, na redação atual de acordo com os montantes anuais definidos pelas ARH.

Taxas devidas por serviços de segurança contra incêndios em edifícios a que se refere o artigo 101.º da Tabela de Taxas do Município de Leiria

De acordo com o disposto no artigo 29.º do Decreto-Lei n.º 220/2008, de 12 de novembro, na redação dada pela Lei n.º 123/2019, de 18 de outubro, que estabelece o regime jurídico da segurança contra incêndio em edifícios (SCIE), os municípios, ao assumirem a responsabilidade pelo cumprimento deste regime jurídico em edifícios e em recintos classificados na 1.ª categoria de risco, passaram a dispor de competência para a prestação dos seguintes serviços, sujeitos ao pagamento das respetivas taxas:

- i) A emissão de pareceres sobre as condições de SCIE;
- ii) A realização de vistorias sobre as condições de SCIE;
- iii) A realização de inspeções regulares sobre as condições de SCIE;
- iv) A emissão de pareceres sobre medidas de autoproteção.

Não obstante estas competências dos municípios no âmbito SCIE, quer ao nível dos serviços prestados quer das taxas a cobrar, por não haver conformação legislativa a esta nova realidade, o Município de Leiria deve, transitoriamente, adotar a fórmula e critérios previstos na Portaria n.º 165/2021, de 30 de julho, que procede à primeira alteração à [Portaria 1054/2009, de 16 de setembro](#), que fixa o valor das taxas pelos serviços prestados pela Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil, no âmbito do regime jurídico da segurança contra incêndio em edifícios.”

Artigo 5.º

Entrada em vigor

As presentes alterações ao Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria entram em vigor no dia útil seguinte ao da sua publicação na 2.ª série do Diário da República, nos termos do disposto no artigo 140.º do Código do Procedimento Administrativo.”

Deliberação | A Câmara Municipal, depois de analisar o assunto, **deliberou por unanimidade:**

- a) Aprovar e submeter o projeto da décima primeira alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º conjugado com o preceituado na alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterada;
- b) Solicitar à Assembleia Municipal que a deliberação de aprovação, a que refere a alínea a), seja aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos, nos termos e com os fundamentos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterada;
- c) Que à deliberação tomada pela Assembleia Municipal seja dada publicidade, nos termos do disposto no artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterada, no Diário da República e na Internet, no sítio institucional do Município de Leiria.

A presente deliberação foi aprovada em minuta.