



## Município de Leiria Câmara Municipal

### DELIBERAÇÃO DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE 2022/11/29

#### Unidade Orgânica responsável pela deliberação | UNIDADE DE TOPONÍMIA E CADASTRO

**Epígrafe** | Cedência gratuita ao Município de Leiria da parcela de terreno sito em Mangas na Freguesia de Maceira e submeter à Assembleia Municipal a sua afetação ao Domínio Público Municipal.

#### Proposta | Considerando que:

A Freguesia de Maceira manifestou junto dos serviços camarários, a necessidade de criar um arruamento, no lugar de Mangas, na Freguesia de Maceira, Concelho de Leiria.

i) O arruamento justifica-se devido ao previsível desenvolvimento do centro do lugar de Mangas, zona com um grande potencial de crescimento urbanístico.

ii) A possibilidade de execução da via já foi objeto de estudo por parte do então Departamento de Obras Municipais, o qual referiu que no local já existia uma plataforma com 6 metros e com pavimento de agregados britados de granulometria extensa (ABGE). Apresenta um traçado retilíneo com uma ligeira pendente para poente.

iii) A Senhora Diretora Fernanda Guapo, a 18/09/2019, pronunciou-se nos termos seguintes: "(...)Acresce à largura referenciada: as infraestruturas previstas para obras de urbanização Portaria 113/15, n 20 - rede viária (pavimentada); rede de abastecimento de água, esgotos e drenagem de águas pluviais, gás se existir na envolvente gás natural, rede de eletricidade (distribuição e iluminação) e rede de telecomunicações com vista a potenciar a rua das infraestruturas necessárias(...)".

iv) Para o fim visado, a Senhora Margarida Rosário Ascenso, **propõe** a cedência gratuita ao Município de Leiria da seguinte parcela:

Parcela de terreno com a área de 996 m<sup>2</sup> a desanexar do seu prédio sito em Mangas, inscrito na matriz predial rústica n.º 9415.

A sobredita parcela mostra-se suficiente e adequada ao arruamento pretendido.

v) Sobre a pertinência do arruamento e cedência pronunciou-se o Senhor Vereador Ricardo Santos, o qual proferiu despacho de concordância a 22 de novembro de 2022.

vi) A aceitação da cedência pressupõe que seja desencadeada a afetação ao domínio público viário municipal da parcela com 996 m<sup>2</sup> devidamente demarcada na planta que constitui o Anexo I à presente deliberação.

vii) Nos termos do disposto na alínea q) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual compete à Assembleia Municipal, sob proposta da Câmara Municipal deliberar sobre a afetação de bens ao domínio público municipal.

**Deliberação** | A Câmara Municipal, ao abrigo da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterada, conjugada com o disposto na alínea q) do n.º 1 do artigo 25.º do mesmo diploma legal, **deliberou por unanimidade:**

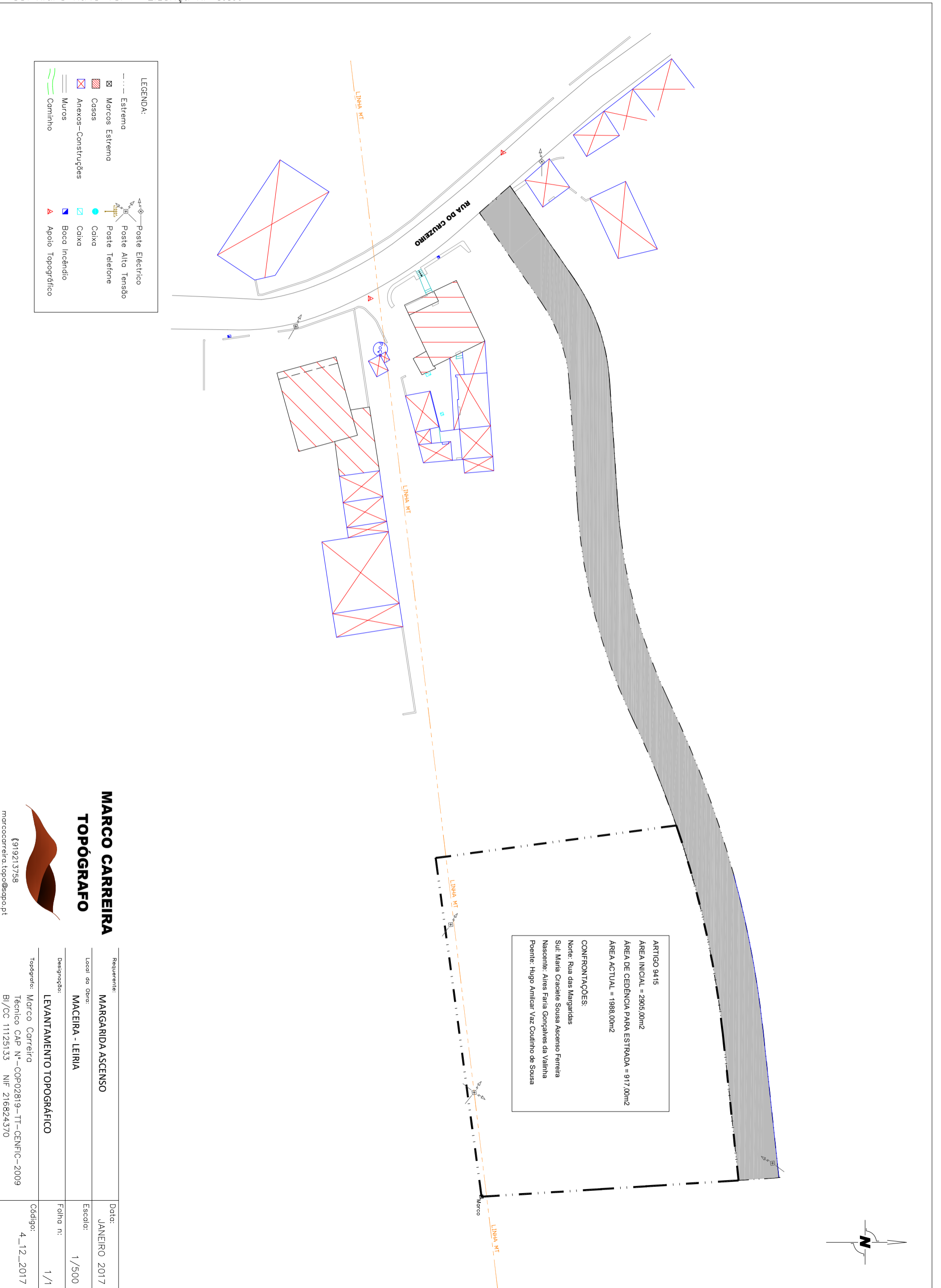
a) Aceitar a cedência a título gratuito da parcela com a área de 996 m<sup>2</sup> destinada a integrar a rede viária municipal, devidamente representada na planta que constitui o Anexo 1133/22, a desanexar do prédio sito em Mangas, inscrito na matriz predial rústica n.º 9415.

b) Propor à Assembleia Municipal, a afetação ao domínio público municipal da parcela com a área de 996 m<sup>2</sup>, devidamente assinalada na planta anexa (Anexo 1133/22) à presente proposta e da qual faz parte integrante.

*A presente deliberação foi aprovada em minuta.*

# ANEXO I

Software Auto TCP - Licença N.º 10100



**LEGENDA:**

--- Estreito	Poste Eléctrico
☒ Marcas Estreito	Poste Alto Tensão
▨ Casas	Poste Telefone
☒ Anexos-Construções	Caixa
▬ Muros	Caixa
▬ Caminho	Boca Incêndio
	▲ Apoio Topográfico

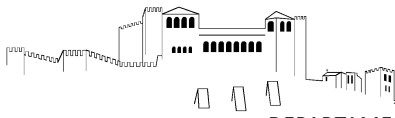
ARTIGO 9415  
 AREA INICIAL = 2905,00m<sup>2</sup>  
 AREA DE CEDENCIA PARA ESTRADA = 917,00m<sup>2</sup>  
 AREA ACTUAL = 1988,00m<sup>2</sup>

**CONFRONTAÇÕES:**  
 Norte: Rua das Margaridas  
 Sui: Maria Cradete Sousa Ascenso Ferreira  
 Nascente: Aires Faria Gonçalves da Valinha  
 Poente: Hugo Amílcar Vaz Coutinho de Sousa

**MARCO CARREIRA  
 TOPÓGRAFO**

{919213758  
 marcocarreira.topo@sapo.pt

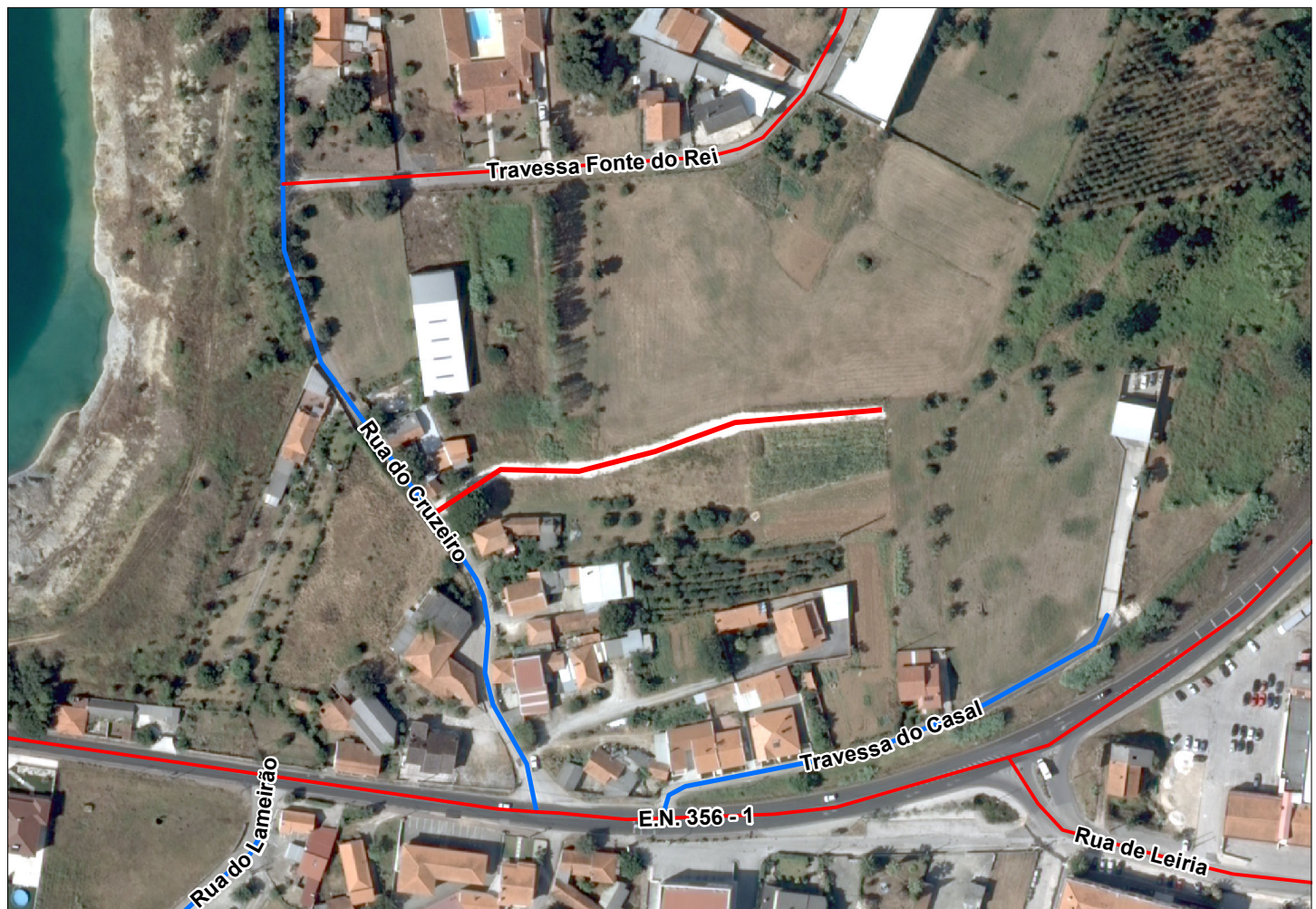
Requerente:	MARGARIDA ASCENSO	Data:	JANEIRO 2017
Local da Obra:	MACEIRA - LEIRIA	Escala:	1/500
Designação:	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO	Folha n.º:	1/1
Topógrafo:	Marco Carreira	Código:	4_12_2017
Técnico CAP N.º:	COP02819-TT-CENFIC-2009		
BI/CC:	11125133 NIF 216824370		



Divisão de Planeamento, Ordenamento e Estratégia Territorial	<b>Planta de Localização</b>	Data: 22-11-2022
Junta de Freguesia: Maceira	Assunto: <b>Afetação ao Domínio Público Municipal</b>	<b>Anexo B</b>

Topónimo Proposto		
Lugar	Mangas	
Início do Arruamento (nome)	Rua do Cruzeiro	
Fim do Arruamento (nome)	Não se aplica	
Coordenadas (ETRS 89) (Início)	M= -64981	P= 2206
Coordenadas (ETRS 89) (Fim)	M= -64834	P= 2238
Observações		

Imagem aérea ortorretificada (DGT 2018)



Biografia/Descrição do Topónimo Proposto: