



## Departamento de Obras Municipais

Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

### INFORMAÇÃO TÉCNICA

**DATA:** 24/06/2025

**PROCESSO:** T - 04/2023 - AMPLIAÇÃO/REABILITAÇÃO DOS SISTEMAS DE DRENAGEM PLUVIAL EM DIVERSAS FREGUESIAS - LOTE 3 - União de Freguesias de Colmeias e Memória, Freguesia de Bidoeira de Cima, União de Freguesias de Monte Real e Carvide, Freguesia de Bajouca e União de Freguesias de Monte Redondo e Carreira

**ASSUNTO:** Proposta de trabalhos a menos

#### 1. Introdução

O procedimento por concurso público n.º 72/2023/DICP, denominado “T - 04/2023 - AMPLIAÇÃO/REABILITAÇÃO DOS SISTEMAS DE DRENAGEM PLUVIAL EM DIVERSAS FREGUESIAS - LOTE 3 - União de Freguesias de Colmeias e Memória, Freguesia de Bidoeira de Cima, União de Freguesias de Monte Real e Carvide, Freguesia de Bajouca e União de Freguesias de Monte Redondo e Carreira”, teve o seu início através de deliberação da reunião da Câmara Municipal datada de 25 de julho de 2023. Originou a celebração do contrato n.º 232/2023 com a empresa MANUEL DA CONCEIÇÃO ANTUNES - Construções e Obras Públicas, S.A., adjudicando os trabalhos pelo valor de €143.990,00, acrescido de IVA à taxa legal em vigor. O prazo para a execução dos trabalhos do referido contrato foi estipulado em 180 dias a contar a partir da celebração do auto de consignação que ocorreu a 13/11/2023.

Em 18/04/2024 a fiscalização informou a propor a suspensão parcial dos trabalhos. Esta foi autorizada por despacho e, em mesma data, foi celebrado com o empreiteiro o auto de suspensão parcial dos trabalhos. Em 17/06/2024 foi celebrado o auto de recomeço total dos trabalhos por se encontrarem reunidas as condições para o referido recomeço.

Em 08/07/2024 a fiscalização informou proposta de prorrogação graciosa do prazo em 120 dias. Esta foi autorizada por despacho.

A presente informação propõe a aprovação de trabalhos a menos.

#### 2. Análise técnica

Finalizada a empreitada e após elaboração do último auto de medição, verificou-se a necessidade de proceder à formulação de trabalhos a menos. A tabela seguinte apresenta os referidos trabalhos a menos.

Código	Designação	Qtd.	Un	Preço Unit.	Total
1	Estaleiro				
1.2	Fornecimento e aplicação de placa de obra de acordo com modelo patente no caderno de encargos, incluindo estrutura de suporte e todos os materiais e trabalhos necessários para a sua boa colocação.	5,00	un	200,00 €	1 000,00 €
1.3	Apresentação ao D.O. das telas finais em formato digital georeferenciadas ao Datun 73 da rede de drenagem pluvial executada onde fique referenciado cotas de soleira, diâmetro, tipo de material e inclinação dos coletores.	1,00	vg	300,00 €	300,00 €
3	Freguesia da Bajouca				
3.1	Rua do Vale - Freguesia de Bajouca				
3.1.2	Drenagem Pluvial				



3.1.2.7	Fornecimento e aplicação de canaleta 150x200mm com grelha metálica da classe C250, incluindo, corte e demolição do pavimento existente, o movimento de terras necessário, ligações, remates, refecimento de juntas e todos os demais trabalhos e materiais necessários.	3,00	m	40,00 €	120,00 €
4	União de Freguesias de Colmeias e Memória				
4.1	Rua Nossa Sr <sup>a</sup> . De Fátima - Raposeira - Colmeias				
4.1.1	Trabalhos preparatórios				
4.1.1.1	Levantamento blocos de betão pré-fabricados (pavê), com 0,20x0,10x0,06 m, na cor natural (cinza) em passeio, incluindo limpeza e depósito na zona da obra para posterior reposição.	126,00	m2	14,00 €	1 764,00 €
4.1.1.2	Levantamento de lancil em betão 0,20x0,15x0,12 m, incluindo remoção da fundação em betão 0,50x0,20m, carga, transporte e descarga e sua colocação em vazadouro certificado, eventual indenização por depósito, assim como a execução de todos os trabalhos. Nota: Todos os danos causados por esta intervenção são da responsabilidade do adjudicatário.	70,00	ml	15,00 €	1 050,00 €
4.1.3	Trabalhos diversos				
4.1.3.1	Fornecimento e assentamento de lancis pré-fabricados em betão, com 0,20x0,15x0,12 m, incluindo abertura de fundação, execução de fundações em betão pobre e todos os materiais e trabalhos necessários á sua boa execução.	48,00	ml	15,00 €	720,00 €
4.1.3.2	Reposição de blocos de betão pré-fabricados (pavê), com 0,20x0,10x0,06 m, na cor natural (cinza), incluindo camada de pó de pedra com 0,05m, refecimento de juntas com cimento e areia fina ao traço 1:4 e todos os trabalhos e materiais necessários á sua boa execução.	126,00	m2	14,00 €	1 764,00 €
5	União de Freguesias de Monte Real e Carvide				
5.3	Carvide - Travessa Lucinda Fragoso				
5.3.1	Drenagem Pluvial				
5.3.1.5	Fornecimento e aplicação de canaleta 150x200mm com grelha metálica da classe C250, incluindo, corte de pavimento, o movimento de terras necessário, ligações, remates, refecimento de juntas e todos os demais trabalhos e materiais necessários.	2,00	m	60,00 €	120,00 €
5.3.2	Pavimentação				
5.3.2.3	Execução de levantamento ou rebaixamento de tampas de caixas de visita de infraestruturas diversas para as cotas finais dos pavimentos, incluindo remate junto ao aro em betuminoso e todos os demais trabalhos e materiais necessários.	2,00	un	50,00 €	100,00 €
6	União de Freguesias de Monte Redondo e Carreira				
6.2	Rua das Moleiras - U.F. de Monte Redondo e Carreira				
6.2.3	Revestimento do Pavimento				
6.2.3.2	Levantamento de tampas de caixas de visita de infraestruturas diversas para as cotas finais dos pavimentos a executar, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários. Nota: O remate final junto dos aros levantados, deverá ser executado em betuminoso com as mesmas características do pavimento envolvente.	6,00	un	50,00 €	300,00 €
6.3	Rua do Campo - U.F. de Monte Redondo e Carreira				
6.3.2	Drenagem Pluvial				
6.3.2.6	Execução de valeta em betão com 10cm de espessura e 60 a 120cm de largura média, incluindo corte e demolição do pavimento existente, escavação em abertura de vala, carga, transporte e descarga em operador de resíduos licenciado, camada de ABGE com 20cm de espessura e todos os demais trabalhos e materiais necessários.	125,00	m	18,00 €	2 250,00 €
6.3.2.7	Execução de valeta em betão espraçada com 10cm de espessura, incluindo corte e demolição do pavimento existente, escavação em abertura de vala, carga, transporte e descarga em operador de resíduos licenciado, camada de ABGE com 20cm de espessura e todos os demais trabalhos e materiais necessários.	50,00	m2	20,00 €	1 000,00 €
6.3.3	Revestimento do Pavimento				
6.3.3.2	Levantamento de tampas de caixas de visita de infraestruturas diversas para as cotas finais dos pavimentos a executar, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários. Nota: O remate final junto dos aros levantados, deverá ser executado em betuminoso com as mesmas características do pavimento envolvente.	7,00	un	50,00 €	350,00 €
6.5	EN109-9 - Monte Redondo				
6.5.1	Serralharias				



6.5.1.1	Fornecimento e aplicação de vedação em chapa do tipo: Canal baixo PC12 100 10 com 0,5mm de espessura da PERFICHAPA, ou equivalente, incluindo estrutura de suporte metálico, capeamento superior em chapa metálica, acessórios de fixação, ferragens e todos os demais trabalhos e materiais necessários.				
6.5.1.1.1	Vedação com 1,20m de altura. Chapa de vedação, estrutura de suporte e capeamento lacado à cor 7016 em abas as faces	35,00	m	35,00 €	1 225,00 €
6.5.1.1.2	Vedação com 1,20m de altura. Chapa de vedação, estrutura de suporte e capeamento lacado à cor verde em abas as faces	60,00	m	36,00 €	2 160,00 €
6.5.1.1.3	Vedação com 1,00m de altura. Chapa de vedação, estrutura de suporte e capeamento lacado à cor verde em abas as faces	25,00	m	32,00 €	800,00 €
<b>Total</b>					<b>15 023,00 €</b>

### 3. Enquadramento Legal

Ao procedimento aplica-se o Código dos Contratos Públicos, abaixo designado por CCP – Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação.

A proposta de trabalhos a menos têm enquadramento legal no artigo 379.º do Código dos Contratos Públicos, pelos fundamentos explanados no ponto 2 da presente informação. O valor dos trabalhos a menos apurados até a presente data perfaz o montante de 15.023,00€ + IVA que corresponde a 10,4% do preço contratual. O valor correspondente aos trabalhos a menos será deduzido ao preço contratual nos termos do n.º 2 do artigo 379.º do CCP.

### 4. Conclusão

Face ao exposto nos pontos anteriores da presente informação propõe-se ao Dono de Obra o seguinte:

- i. Aprovar trabalhos a menos no valor de 15.023,00€ + IVA;

À consideração superior.

O fiscal da empreitada:

\_\_\_\_\_  
Hugo Filipe Pereira Roda



<p><b>Parecer:</b></p> <p>Concordo com a informação, à apreciação superior.</p> <p style="text-align: center;">Chefe de Divisão (DIGEMP2) Cláudia Silva</p>	<p><b>Parecer:</b></p> <p>Concordo com a informação, à apreciação superior.</p> <p style="text-align: center;">Diretora do Departamento (DEOM) Ana Cristina Silva</p>
<p><b>Despacho:</b></p> <p>Concordo com a informação, ao Sr. Presidente.</p> <p style="text-align: center;">Vereador Ricardo Santos</p>	<p><b>Despacho:</b></p> <p>De acordo. À reunião de câmara.</p> <p style="text-align: center;">Presidente Gonçalo Lopes</p>