



**DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS
DIVISÃO DE GESTÃO DE EMPREITADAS – ÁREA 1**

<p>Parecer: Concordo com a informação.</p> <p>Para apreciação superior.</p> <p>O Chefe de Divisão da DIGEMP 1</p> <p>Cristina Silva</p>	<p>Despacho: Concordo com a informação</p> <p>Ao Sr. Presidente para apreciação.</p> <p>O Vereador</p> <p>Ricardo Gomes</p>
<p align="center">Despacho: À Reunião de Câmara</p> <p align="center">O Presidente Gonçalo Lopes</p>	

INFORMAÇÃO

Assunto: T – 16/2021 – CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE MARRAZES – REVISÃO PREÇOS PROVISÓRIA N.º 22 (EXTRAORDINÁRIA)

Dando-se cumprimento ao estipulado no n.º 1 do artigo 16.º do Dec. Lei n.º 06/2004, de 06 de janeiro, Despacho n.º 1592/2004, de 23 de janeiro, articulado com o artigo 300.º do CCP e conforme a fórmula definida no n.º 1 da cláusula 29.ª do Caderno de Encargos e aprovação em Reunião de Câmara de 4 de novembro de 2022 da Revisão de Preços Extraordinária (RPE) nos termos da alínea b) do n.º3 do artigo 3.º do Dec-lei 36/2022, de 20 de maio, o estudo de revisão de preços extraordinária foi efetuado de acordo com plano de pagamentos ajustado à presente empreitada, adjudicada à empresa NOVA GENTE - EMPREITADAS, S.A.

Em reunião de câmara de 06/09/2022, 04/10/2022, 31/10/2022, 15/11/2022, 13/12/2022, 07/02/2023, 07/02/2023, 04/04/2023, 30/05/2023, 27/06/2023, 01/08/2023, 05/09/2023, 19/09/2023, 12/12/2023, 27/12/2023, 06/02/2024,



05/03/2024, 19/03/2024, 14/05/2024, 06/08/2024, 20/08/2024 e 26/11/2024 foi aprovada a revisão de preços provisória no valor de €66.786,98 + IVA, €64.723,56+ IVA (RPE), €59.543,50+ IVA (RPE), €28.893,23+ IVA (RPE), €26.752,75+ IVA (RPE), €20.098,63 + IVA (RPE), €17.086,82+ IVA (RPE), €66.010,74 + IVA (RPE), €39.079,20 + IVA (RPE), €159.947,41 + IVA (RPE), €64.969,05 + IVA (RPE), €54.836,15 + IVA (RPE), €52.046,43 + IVA (RPE), €276.008,11 + IVA (RPE), €89.297,36 + IVA (RPE), €61.069,93 + IVA (RPE), €19.645,88 + IVA (RPE), €11.669,75 (RPE), €23.817,90 (RPE) + IVA, €35.097,32 (RPE) + IVA, €21.622,56 (RPE) + IVA e €43.066,64 (RPE) + IVA, respetivamente.

Assim, propõe-se a aprovação do presente estudo de revisão de preços extraordinário provisório, no valor €40.843,60 + IVA, já deduzidos os valores das revisões de preços provisórias anteriormente aprovadas.

Os valores das revisões de preços provisórias representam 21,48% do valor da empreitada, incluindo trabalhos complementares e menos.

À consideração superior

Leiria, 27/02/2025

X

Renato Carvalho
Chefe da DIGEMP - Área 1

REVISÃO DE PREÇOS DO TRABALHO N.º 1 - CÁLCULO

Valores em Euros

CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO DESPORTIVO E CENTRO ESCOLAR DE MARRAZES

Ibra : 16/21

Dono da Obra : Município de Leiria
Empreiteiro : Nova Gente - Empreitadas, Sa**Provisória**

Autos medição		
N.º	Mês/Ano	Valor
1	JAN/22	55 941,92 €
2	FEV/22	79 396,18 €
3	MAR/22	44 940,51 €
4	ABR/22	54 721,38 €
5	MAI/22	115 126,20 €
6	JUN/22	116 372,77 €
7	JUL/22	113 948,38 €
8	AGO/22	125 520,54 €
9	SET/22	109 820,86 €
10	OUT/22	110 693,18 €
11	NOV/22	101 670,86 €
12	DEZ/22	74 578,77 €
13	JAN/23	67 469,84 €
14	FEV/23	250 105,29 €
15	MAR/23	135 103,70 €
16	ABR/23	388 183,02 €
17	MAI/23	224 032,07 €
18	JUN/23	250 675,16 €
19	JUL/23	211 575,54 €
20	AGO/23	200 403,09 €
21	SET/23	721 728,84 €
22	OUT/23	312 562,31 €
23	NOV/23	331 046,40 €
24	DEZ/23	226 475,98 €
25	FEV/24	72 856,17 €
26	MAR/24	43 276,91 €
27	ABR/24	34 250,12 €
28	ABR/24	45 867,60 €
29	MAI/24	47 239,23 €
30	JUN/24	65 628,80 €
31	JUL/24	70 087,52 €
32	AGO/24	102 152,20 €
33	SET/24	37 444,31 €
34	NOV/24	133 062,92 €
Total		5 073 958,57 €

Valores Executados			Valores Previstos			Valores para Revisão de Preços			Cálculo da Revisão		
Mês/Ano	Valor	Acumulado	Mês/Ano	Plano de Pagamentos	Cronograma Financeiro	Mês/Ano	Para Revisão Final	Acumulado	Valor	Varição	Total
DEZ/21	- €	- €	DEZ/21	42 480,34 €	42 480,34 €	DEZ/21	- €	0,00 €	- €	0,191017	- €
JAN/22	55 941,92 €	55 941,92 €	JAN/22	137 809,54 €	180 289,88 €	JAN/22	42 480,34 €	42 480,34 €	42 480,34 €	0,191017	8 114,47 €
FEV/22	79 396,18 €	135 338,10 €	FEV/22	177 780,27 €	358 070,15 €	JAN/22	13 461,58 €	55 941,92 €	13 461,58 €	0,216118	2 909,29 €
MAR/22	44 940,51 €	180 278,61 €	MAR/22	335 983,55 €	694 053,70 €	FEV/22	79 396,18 €	135 338,10 €	79 396,18 €	0,216118	17 158,94 €
ABR/22	54 721,38 €	234 999,99 €	ABR/22	411 182,92 €	1 105 236,62 €	MAR/22	44 940,51 €	180 278,61 €	44 940,51 €	0,216118	9 712,45 €
						ABR/22	11,27 €	180 289,88 €	11,27 €	0,216118	2,44 €
						FEV/22	- €	180 289,88 €	- €	0,226107	- €
						ABR/22	54 710,11 €	234 999,99 €	54 710,11 €	0,226107	12370,34 €
						MAI/22	115 126,20 €	350 126,19 €	115 126,20 €	0,226107	26030,84 €
						JUN/22	7 943,96 €	358 070,15 €	7 943,96 €	0,226107	1 796,18 €
						MAR/22	- €	358 070,15 €	- €	0,240637	- €
						JUN/22	108 428,81 €	466 498,96 €	108 428,81 €	0,240637	26 091,98 €
						JUL/22	113 948,38 €	580 447,34 €	113 948,38 €	0,240637	27 420,20 €
						AGO/22	113 606,36 €	694 053,70 €	113 606,36 €	0,240637	27 337,89 €
						ABR/22	- €	694 053,70 €	- €	0,268061	- €

REVISÃO DE PREÇOS DO TRABALHO N.º 1 - CÁLCULO

CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO DESPORTIVO E CENTRO ESCOLAR DE MARRAZES

Valores em Euros

obra : 16/21

Dono da Obra : Município de Leiria
Empreiteiro : Nova Gente - Empreitadas, Sa

Provisória

						AGO/22	11 914,18 €	705 967,88 €		11 914,18 €	0,260171	3 099,72 €
						SET/22	109 820,86 €	815 788,74 €		109 820,86 €	0,265571	29 165,24 €
						OUT/22	110 693,18 €	926 481,92 €		110 693,18 €	0,268061	29 672,52 €
						NOV/22	101 670,86 €	1 028 152,78 €		101 670,86 €	0,268061	27 253,99 €
						DEZ/22	74 578,77 €	1 102 731,55 €		74 578,77 €	0,268061	19 991,66 €
						JAN/23	2 505,07 €	1 105 236,62 €		2 505,07 €	0,268061	671,51 €
MAI/22	115 126,20 €	350 126,19 €	MAI/22	390 337,25 €	1 495 573,87 €	MAI/22	- €	1 105 236,62 €		- €	0,269998	- €
						JAN/23	64 964,77 €	1 170 201,39 €		64 964,77 €	0,269998	17 540,36 €
						FEV/23	250 105,29 €	1 420 306,68 €		250 105,29 €	0,269998	67 527,93 €
						MAR/23	75 267,19 €	1 495 573,87 €		75 267,19 €	0,269998	20 321,99 €
JUN/22	116 372,77 €	466 498,96 €	JUN/22	281 036,16 €	1 776 610,03 €	JUN/22	- €	1 495 573,87 €		- €	0,266013	- €
						MAR/23	59 836,51 €	1 555 410,38 €		59 836,51 €	0,266013	15 917,29 €
						ABR/23	221 199,65 €	1 776 610,03 €		221 199,65 €	0,266013	58 841,98 €
JUL/22	113 948,38 €	580 447,34 €	JUL/22	457 927,08 €	2 234 537,11 €	JUL/22	- €	1 776 610,03 €		- €	0,260158	- €
						ABR/23	166 983,37 €	1 943 593,40 €		166 983,37 €	0,260158	43 442,06 €
						MAI/23	224 032,07 €	2 167 625,47 €		224 032,07 €	0,260158	58 283,74 €
						JUN/23	66 911,64 €	2 234 537,11 €		66 911,64 €	0,260158	17 407,60 €
AGO/22	125 520,54 €	705 967,88 €	AGO/22	575 517,57 €	2 810 054,68 €	AGO/22	- €	2 234 537,11 €		- €	0,260171	- €
						JUN/23	183 763,52 €	2 418 300,63 €		183 763,52 €	0,260171	47 809,94 €
						JUL/23	211 575,54 €	2 629 876,17 €		211 575,54 €	0,260171	55 045,82 €
						AGO/23	180 178,51 €	2 810 054,68 €		180 178,51 €	0,260171	46 877,22 €
SET/22	109 820,86 €	815 788,74 €	SET/22	497 706,37 €	3 307 761,05 €	SET/22	- €	2 810 054,68 €		- €	0,265571	- €
						AGO/23	20 224,58 €	2 830 279,26 €		20 224,58 €	0,265571	5 371,06 €
						SET/23	477 481,79 €	3 307 761,05 €		477 481,79 €	0,265571	126 805,32 €
OUT/22	110 693,18 €	926 481,92 €	OUT/22	541 281,52 €	3 849 042,57 €	OUT/22	- €	3 307 761,05 €		- €	0,270009	- €
						SET/23	244 247,05 €	3 552 008,10 €		244 247,05 €	0,270009	65 948,9 €
						OUT/23	297 034,47 €	3 849 042,57 €		297 034,47 €	0,270009	80 201,98 €
NOV/22	101670,86	25/12/4714	NOV/22	306 792,83 €	4 155 835,4	NOV/22	- €	3 849 042,57 €		- €	0,270864	0
						OUT/23	15 527,84 €	3 864 570,41 €		15 527,84 €	0,270864	4 205,93 €
						NOV/23	291 264,99 €	4 155 835,40 €		291 264,99 €	0,270864	78 893,20 €
DEZ/22	74 578,77 €	1 102 731,55 €	DEZ/22	395 876,08 €	4 551 711,48 €	DEZ/22	- €	4 155 835,40 €		- €	0,270757	- €
						NOV/23	39 781,41 €	4 195 616,81 €		39 781,41 €	0,270757	10 771,10 €
						DEZ/23	226 475,98 €	4 422 092,79 €		226 475,98 €	0,270757	61 319,96 €
						FEV/24	72 856,17 €	4 494 948,96 €		72 856,17 €	0,270757	19 726,32 €
						MAR/24	43 276,91 €	4 538 225,87 €		43 276,91 €	0,270757	11 717,53 €
JAN/23	67 469,84 €	1 170 201,39 €	JAN/23	169 153,26 €	4 720 864,74 €	ABR/24	13 485,61 €	4 551 711,48 €		13 485,61 €	0,270757	3 651,32 €
						JAN/23	- €	4 551 711,48 €		- €	0,309162	- €
						ABR/24	20 764,51 €	4 572 475,99 €		20 764,51 €	0,309162	6 419,60 €
						MAI/24	65 628,80 €	4 638 104,79 €		65 628,80 €	0,309162	20 289,93 €
						JUN/24	82 759,95 €	4 720 864,74 €		82 759,95 €	0,309162	25 586,23 €
FEV/23	250105,29	29/08/5788	FEV/23	228 812,50 €	4 949 677,24	FEV/23	- €	4 720 864,74 €		- €	0,309759	0
						JUN/24	63 788,40 €	4 784 653,14 €		63 788,40 €	0,309759	19 759,03 €
						AGO/24	102 152,20 €	4 886 805,34 €		102 152,20 €	0,309759	31 642,56 €
						SET/24	37 444,31 €	4 924 249,65 €		37 444,31 €	0,309759	11 598,71 €
						NOV/24	25 427,59 €	4 949 677,24 €		25 427,59 €	0,309759	7 876,42 €
MAR/23	135 103,70 €	1 555 410,38 €	MAR/23	237 266,79 €	5 186 944,03 €	MAR/23	- €	4 949 677,24 €		- €	0,309497	- €
						NOV/24	107 635,33 €	5 057 312,57 €		107 635,33 €	0,309497	33 312,81 €
ABR/23	388 183,02 €	1 943 593,40 €	ABR/23	150 621,47 €	5 337 565,50 €	ABR/23	- €	5 057 312,57 €		- €	0,304378	- €
MAI/23	224 032,07 €	2 167 625,47 €	MAI/23	59 614,20 €	5 397 179,70 €	MAI/23	- €	5 057 312,57 €		- €	0,343299	- €
JUN/23	250 675,16 €	2 418 300,63 €	JUN/23	16 820,30 €	5 414 000,00 €	JUN/23	- €	5 057 312,57 €		- €	0,343008	- €
JUL/23	211 575,54 €	2 629 876,17 €	JUL/23	- €	5 414 000,00 €	JUL/23	- €	5 057 312,57 €		- €	0,343993	- €
AGO/23	200 403,09 €	2 830 279,26 €	AGO/23	- €	5 414 000,00 €	AGO/23	- €	5 057 312,57 €		- €	0,342271	- €
SET/23	721 728,84 €	3 552 008,10 €	SET/23	- €	5 414 000,00 €	SET/23	- €	5 057 312,57 €		- €	0,342639	- €
OUT/23	312 562,31 €	3 864 570,41 €	OUT/23	- €	5 414 000,00 €	OUT/23	- €	5 057 312,57 €		- €	0,358077	- €
NOV/23	331 046,40 €	4 195 616,81 €	NOV/23	- €	5 414 000,00 €	NOV/23	- €	5 057 312,57 €		- €	0,356904	- €

REVISÃO DE PREÇOS DO TRABALHO N.º 1 - CÁLCULO

Valores em Euros

CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO DESPORTIVO E CENTRO ESCOLAR DE MARRAZES

Obra : 16/21

Dono da Obra : Município de Leiria

Empreiteiro : Nova Gente - Empreitadas, Sa

Provisória

DEZ/23	226 475,98 €	4 422 092,79 €	DEZ/23	- €	5 414 000,00 €	DEZ/23	- €	5 057 312,57 €	- €	0,351574	- €
FEV/24	72 856,17 €	4 494 948,96 €	FEV/24	- €	5 414 000,00 €	FEV/24	- €	5 057 312,57 €	- €	0,404665	- €
MAR/24	43 276,91 €	4 538 225,87 €	MAR/24	- €	5 414 000,00 €	MAR/24	- €	5 057 312,57 €	- €	0,406559	- €
ABR/24	34 250,12 €	4 572 475,99 €	ABR/24	- €	5 414 000,00 €	ABR/24	- €	5 057 312,57 €	- €	0,418881	- €
MAI/24	65 628,80 €	4 638 104,79 €	MAI/24	- €	5 414 000,00 €	MAI/24	- €	5 057 312,57 €	- €	0,423479	0
JUN/24	146 548,35 €	4 784 653,14 €	JUN/24	- €	5 414 000,00 €	JUN/24	- €	5 057 312,57 €	- €	0,421277	0
AGO/24	102 152,20 €	4 886 805,34 €	AGO/24	- €	5 414 000,00 €	AGO/24	- €	5 057 312,57 €	- €	0,427097	- €
SET/24	37 444,31 €	4 924 249,65 €	SET/24	- €	5 414 000,00 €	SET/24	- €	5 057 312,57 €	- €	0,418842	0
NOV/24	133 062,92 €	5 057 312,57 €	NOV/24	- €	5 414 000,00 €	NOV/24	- €	5 057 312,57 €	- €	0,415945	0

Valor da Revisão	1 342 913,50 €
Já faturado	1 302 069,90 €
A faturar	40 843,60 €

REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 1

Fórmula F03 Edifícios escolares

CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO DESPORTIVO E CENTRO ESCOLAR DE MARRAZES

Processo de Obra : 16/21

Dono da Obra : Município de Leiria

Empreiteiro :

Índices da Fórmula	Referência		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano	
	MAR/21		DEZ/21		JAN/22		FEV/22		MAR/22		ABR/22		MAI/22	
	Índices	Fórmula	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct
E	121,00	0,020000	125,70	0,020777	126,50	0,020909	127,20	0,021025	128,40	0,021223	129,40	0,021388	130,50	0,021570
M03 Inertes	104,40	0,030000	107,70	0,030948	111,10	0,031925	115,20	0,016408	115,30	0,016423	119,80	0,017064	120,80	0,017206
M06 Ladrilhos e cantarias de calcário e granito	88,2	0,03	90,8	0,030884	91,3	0,031054	91,3	0,01539274	91,3	0,01539274	94,2	0,01588166	99,5	0,01677522
M09 Produtos cerâmicos vermelhos	114,2	0,03	119,6	0,031419	124,8	0,032785	129,3	0,01683628	137,9	0,01795609	153,1	0,0199353	155,1	0,02019572
M25 Madeiras especiais ou exóticas	151,8	0,01	153,9	0,010138	154,5	0,010178	163,2	0,00532894	164,3	0,00536486	202,1	0,00659913	203,1	0,00663179
S03 Mão-de-obra	156,90	0,430000	163,30	0,447540	168,60	0,462065	168,60	0,462065	168,60	0,462065	170,10	0,466176	170,10	0,466176
M26 Derivados de madeira	133,60	0,010000	200,00	0,014970	198,20	0,014835	201,50	0,007476	201,50	0,007476	204,70	0,007595	207,80	0,007710
M29 Tintas para construção civil	313,00	0,010000	334,20	0,010677	333,30	0,010649	339,70	0,005380	350,60	0,005552	351,30	0,005563	351,40	0,005565
M32 Tubo de PVC	145,00	0,020000	215,50	0,029724	218,00	0,030069	224,90	0,015376	224,40	0,015342	238,90	0,016333	250,00	0,017092
M40 Caixilharias em alumínio termolacado	124,00	0,040000	124,00	0,040000	124,00	0,040000	125,10	0,020003	139,90	0,022369	153,90	0,024608	153,90	0,024608
M42 Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	108,10	0,020000	116,70	0,021591	118,30	0,021887	124,60	0,011427	127,10	0,011656	131,60	0,012068	131,50	0,012059
M43 Aço para betão armado	196,00	0,040000	243,20	0,049633	259,10	0,052878	255,90	0,025886	324,00	0,032775	352,70	0,035678	341,60	0,034555
M45 Perfilados pesados e ligeiros	228,20	0,010000	271,70	0,011906	279,30	0,012239	281,90	0,006123	318,30	0,006914	335,60	0,007290	330,90	0,007187
M46 Produtos para instalações elétricas	179,90	0,050000	200,20	0,055642	201,20	0,055920	204,20	0,028131	209,10	0,028806	210,40	0,028985	215,50	0,029688
M10 Azulejos e mosaicos	94,20	0,020000	99,70	0,021168	104,50	0,022187	105,50	0,011103	104,80	0,011029	111,60	0,011745	119,70	0,012597
M18 Betumes a granel	411,10	0,020000	519,90	0,025293	501,50	0,024398	555,50	0,013396	582,20	0,014039	684,60	0,016509	646,20	0,015583
M20 Cimento em saco	165,20	0,050000	168,70	0,051059	171,20	0,051816	169,40	0,025414	169,40	0,025414	195,00	0,029254	194,90	0,029239
M23 Vidro	88,40	0,010000	108,50	0,012274	111,00	0,012557	115,60	0,006482	118,60	0,006650	122,00	0,006841	121,90	0,006835
M24 Madeiras de pinho	180,70	0,050000	242,50	0,067100	242,90	0,067211	242,90	0,033314	243,00	0,033328	256,60	0,035193	256,60	0,035193
Custo não Revisível		0,100000		0,208274		0,210556		0,479542		0,480863		0,483356		0,483532
		1,000000		1,191017		1,216118		1,226107		1,240637		1,268061		1,269998
Variação do coeficiente de actualização				0,191017		0,216118		0,226107		0,240637		0,268061		0,269998

REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 1

Fórmula F03 Edifícios escolares

CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO DESPORTIVO E CENTRO ESCOLAR DE MARRAZES

Processo de Obra : 16/21

Dono da Obra : Município d

Empreiteiro :

Índices da Fórmula	Referência		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano	
	MAR/21		JUN/22		JUL/22		AGO/22		SET/22		OUT/22		NOV/22	
	Índices	Fórmula	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct
E	121,00	0,020000	131,10	0,021669	131,50	0,021736	131,70	0,021769	132,10	0,021835	132,40	0,021884	132,70	0,021934
M03 Inertes	104,40	0,030000	121,00	0,017235	121,10	0,017249	122,20	0,017405	122,40	0,017434	122,50	0,017448	120,70	0,017192
M06 Ladrilhos e cantarias de calcário e granito	88,2	0,03	100,4	0,01692695	100,4	0,01692695	100,6	0,01696067	100,8	0,01699439	101,6	0,01712927	105,6	0,01780365
M09 Produtos cerâmicos vermelhos	114,2	0,03	154,9	0,02016968	149,2	0,01942748	141,8	0,01846392	142,9	0,01860715	141,7	0,0184509	141,3	0,01839881
M25 Madeiras especiais ou exóticas	151,8	0,01	203,1	0,00663179	203,1	0,00663179	214	0,0069877	211,7	0,0069126	211,6	0,00690934	213,3	0,00696485
S03 Mão-de-obra	156,90	0,430000	170,10	0,466176	168,80	0,462613	168,80	0,462613	168,80	0,462613	171,00	0,468642	171,00	0,468642
M26 Derivados de madeira	133,60	0,010000	207,40	0,007695	208,20	0,007724	207,80	0,007710	206,90	0,007676	212,30	0,007877	213,70	0,007928
M29 Tintas para construção civil	313,00	0,010000	357,80	0,005666	360,70	0,005712	360,80	0,005714	363,60	0,005758	364,90	0,005779	367,80	0,005825
M32 Tubo de PVC	145,00	0,020000	266,60	0,018227	267,70	0,018302	265,20	0,018131	258,80	0,017694	254,10	0,017372	252,90	0,017290
M40 Caixilharias em alumínio termolacado	124,00	0,040000	153,90	0,024608	153,90	0,024608	153,90	0,024608	153,90	0,024608	153,90	0,024608	153,90	0,024608
M42 Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	108,10	0,020000	131,60	0,012068	131,10	0,012023	131,60	0,012068	132,60	0,012160	133,20	0,012215	132,80	0,012179
M43 Aço para betão armado	196,00	0,040000	285,00	0,028830	258,70	0,026169	268,90	0,027201	305,70	0,030924	285,50	0,028880	264,50	0,026756
M45 Perfilados pesados e ligeiros	228,20	0,010000	314,40	0,006829	294,80	0,006403	289,90	0,006297	297,40	0,006460	292,30	0,006349	278,20	0,006043
M46 Produtos para instalações elétricas	179,90	0,050000	215,90	0,029743	210,30	0,028971	211,50	0,029137	210,60	0,029013	211,00	0,029068	209,40	0,028847
M10 Azulejos e mosaicos	94,20	0,020000	123,40	0,012986	120,70	0,012702	117,20	0,012334	124,90	0,013144	132,80	0,013976	136,60	0,014375
M18 Betumes a granel	411,10	0,020000	671,90	0,016202	651,30	0,015706	613,20	0,014787	573,70	0,013834	484,80	0,011691	548,50	0,013227
M20 Cimento em saco	165,20	0,050000	193,20	0,028984	201,10	0,030169	204,60	0,030694	204,60	0,030694	211,40	0,031714	219,30	0,032900
M23 Vidro	88,40	0,010000	124,90	0,007003	124,90	0,007003	124,90	0,007003	126,40	0,007087	133,60	0,007491	130,30	0,007306
M24 Madeiras de pinho	180,70	0,050000	256,60	0,035193	273,00	0,037443	274,50	0,037648	284,30	0,038993	284,30	0,038993	284,60	0,039034
Custo não Revisível		0,100000		0,483170		0,482638		0,482639		0,483130		0,483533		0,483612
		1,000000		1,266013		1,260158		1,260171		1,265571		1,270009		1,270864
Variação do coeficiente de actualização				0,266013		0,260158		0,260171		0,265571		0,270009		0,270864

REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 1

Fórmula F03 Edifícios escolares

CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO DESPORTIVO E CENTRO ESCOLAR DE MARRAZES

Processo de Obra : 16/21

Dono da Obra : Município d

Empreiteiro :

Índices da Fórmula	Referência		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano	
	MAR/21		DEZ/22		JAN/23		FEV/23		MAR/23		ABR/23		MAI/23	
	Índices	Fórmula	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct
E	121,00	0,020000	132,80	0,021950	133,00	0,021983	133,40	0,022050	133,90	0,022132	134,30	0,022198	134,50	0,022231
M03 Inertes	104,40	0,030000	120,80	0,017206	121,10	0,017249	124,80	0,017776	122,80	0,017491	127,60	0,018175	125,60	0,036092
M06 Ladrilhos e cantarias de calcário e granito	88,2	0,03	105,5	0,01778679	106	0,01787109	106,8	0,01800596	105,4	0,01776993	105,4	0,01776993	104	0,035374
M09 Produtos cerâmicos vermelhos	114,2	0,03	142,6	0,01856809	144	0,01875038	144,8	0,01885455	146,5	0,01907591	148,5	0,01933633	147	0,038616
M25 Madeiras especiais ou exóticas	151,8	0,01	212,3	0,00693219	210,1	0,00686036	210,1	0,00686036	210,1	0,00686036	210,1	0,00686036	212,8	0,014018
S03 Mão-de-obra	156,90	0,430000	171,00	0,468642	182,30	0,499611	182,30	0,499611	182,30	0,499611	180,60	0,494952	180,60	0,494952
M26 Derivados de madeira	133,60	0,010000	216,50	0,008032	215,30	0,007988	214,60	0,007962	214,50	0,007958	213,60	0,007925	212,50	0,015906
M29 Tintas para construção civil	313,00	0,010000	368,20	0,005831	369,50	0,005851	395,40	0,006262	406,20	0,006433	407,60	0,006455	407,70	0,013026
M32 Tubo de PVC	145,00	0,020000	250,50	0,017126	253,20	0,017311	248,50	0,016990	248,60	0,016996	245,30	0,016771	238,30	0,032869
M40 Caixilharias em alumínio termolacado	124,00	0,040000	153,90	0,024608	153,90	0,024608	159,40	0,025487	159,40	0,025487	159,40	0,025487	159,40	0,051419
M42 Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	108,10	0,020000	132,70	0,012169	134,70	0,012353	134,50	0,012334	135,90	0,012463	133,90	0,012279	134,40	0,024866
M43 Aço para betão armado	196,00	0,040000	257,70	0,026068	257,20	0,026018	251,20	0,025411	253,60	0,025653	239,90	0,024268	230,70	0,047082
M45 Perfilados pesados e ligeiros	228,20	0,010000	267,20	0,005804	269,20	0,005847	265,60	0,005769	260,50	0,005658	264,20	0,005739	250,80	0,010990
M46 Produtos para instalações elétricas	179,90	0,050000	211,10	0,029082	212,20	0,029233	216,00	0,029757	216,20	0,029784	216,10	0,029771	216,90	0,060283
M10 Azulejos e mosaicos	94,20	0,020000	133,80	0,014081	142,20	0,014965	136,00	0,014312	136,90	0,014407	132,30	0,013923	131,10	0,027834
M18 Betumes a granel	411,10	0,020000	540,10	0,013024	507,00	0,012226	496,30	0,011968	503,90	0,012151	524,70	0,012653	571,70	0,027813
M20 Cimento em saco	165,20	0,050000	226,20	0,033935	246,90	0,037040	252,50	0,037880	248,10	0,037220	251,50	0,037730	252,00	0,076271
M23 Vidro	88,40	0,010000	128,80	0,007222	128,70	0,007216	115,10	0,006454	113,30	0,006353	117,00	0,006560	116,00	0,013122
M24 Madeiras de pinho	180,70	0,050000	285,00	0,039089	285,00	0,039089	283,40	0,038869	283,40	0,038869	283,40	0,038869	283,40	0,078417
Custo não Revisível		0,100000		0,483602		0,487093		0,487147		0,487124		0,486658		0,222118
		1,000000		1,270757		1,309162		1,309759		1,309497		1,304378		1,343299
Variação do coeficiente de actualização				0,270757		0,309162		0,309759		0,309497		0,304378		0,343299

REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 1

Fórmula F03 Edifícios escolares

CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO DESPORTIVO E CENTRO ESCOLAR DE MARRAZES

Processo de Obra : 16/21

Dono da Obra : Município d

Empreiteiro :

Índices da Fórmula	Referência		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano	
	MAR/21		JUN/23		JUL/23		AGO/23		SET/23		OUT/23		NOV/23	
	Índices	Fórmula	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct
E	121,00	0,020000	134,50	0,022231	134,50	0,022231	134,50	0,022231	134,60	0,022248	134,70	0,022264	134,60	0,022248
M03 Inertes	104,40	0,030000	131,30	0,037730	130,00	0,037356	130,30	0,037443	129,30	0,037155	129,30	0,037155	129,30	0,037155
M06 Ladrilhos e cantarias de calcário e granito	88,2	0,03	106,8	0,036327	107,1	0,036429	106,3	0,036156	107,2	0,036463	107,8	0,036667	108,1	0,036769
M09 Produtos cerâmicos vermelhos	114,2	0,03	146,5	0,038485	143,9	0,037802	143,1	0,037592	143,7	0,03775	142,5	0,037434	143,4	0,037671
M25 Madeiras especiais ou exóticas	151,8	0,01	212,8	0,014018	212,8	0,014018	211,5	0,013933	211,1	0,013906	211,1	0,013906	210,9	0,013893
S03 Mão-de-obra	156,90	0,430000	180,60	0,494952	181,20	0,496597	181,20	0,496597	181,20	0,496597	185,70	0,508929	185,70	0,508929
M26 Derivados de madeira	133,60	0,010000	212,60	0,015913	206,50	0,015457	203,90	0,015262	203,20	0,015210	200,90	0,015037	197,70	0,014798
M29 Tintas para construção civil	313,00	0,010000	408,10	0,013038	408,70	0,013058	408,60	0,013054	409,00	0,013067	408,90	0,013064	408,20	0,013042
M32 Tubo de PVC	145,00	0,020000	235,50	0,032483	232,50	0,032069	234,90	0,032400	238,60	0,032910	233,00	0,032138	238,10	0,032841
M40 Caixilharias em alumínio termolacado	124,00	0,040000	159,40	0,051419	159,40	0,051419	159,40	0,051419	159,40	0,051419	159,40	0,051419	159,40	0,051419
M42 Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	108,10	0,020000	133,60	0,024718	133,70	0,024736	133,20	0,024644	133,10	0,024625	133,20	0,024644	133,00	0,024607
M43 Aço para betão armado	196,00	0,040000	225,00	0,045918	227,40	0,046408	218,30	0,044551	214,20	0,043714	219,40	0,044776	220,90	0,045082
M45 Perfilados pesados e ligeiros	228,20	0,010000	244,60	0,010719	232,80	0,010202	229,50	0,010057	226,90	0,009943	224,60	0,009842	223,20	0,009781
M46 Produtos para instalações elétricas	179,90	0,050000	215,10	0,059783	219,10	0,060895	217,20	0,060367	217,00	0,060311	215,80	0,059978	216,80	0,060256
M10 Azulejos e mosaicos	94,20	0,020000	135,40	0,028747	131,50	0,027919	134,70	0,028599	130,60	0,027728	131,80	0,027983	131,70	0,027962
M18 Betumes a granel	411,10	0,020000	552,70	0,026889	556,60	0,027079	602,00	0,029287	635,60	0,030922	682,30	0,033194	625,30	0,030421
M20 Cimento em saco	165,20	0,050000	252,00	0,076271	254,70	0,077088	249,80	0,075605	249,70	0,075575	248,70	0,075272	250,50	0,075817
M23 Vidro	88,40	0,010000	114,40	0,012941	112,40	0,012715	112,40	0,012715	112,30	0,012704	111,20	0,012579	111,20	0,012579
M24 Madeiras de pinho	180,70	0,050000	283,10	0,078334	283,10	0,078334	283,10	0,078334	283,10	0,078334	283,10	0,078334	282,90	0,078279
Custo não Revisível		0,100000		0,222092		0,222181		0,222025		0,222058		0,223462		0,223355
		1,000000		1,343008		1,343993		1,342271		1,342639		1,358077		1,356904
Varição do coeficiente de actualização				0,343008		0,343993		0,342271		0,342639		0,358077		0,356904

REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 1

Fórmula F03 Edifícios escolares

CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO DESPORTIVO E CENTRO ESCOLAR DE MARRAZES

Processo de Obra : 16/21

Dono da Obra : Município d

Empreiteiro :

Índices da Fórmula	Referência		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano	
	MAR/21		DEZ/23		JAN/24		FEV/24		MAR/24		ABR/24		MAI/24	
	Índices	Fórmula	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct
E	121,00	0,020000	134,60	0,022248	134,90	0,022298	135,10	0,022331	135,30	0,022364	135,40	0,022380	135,40	0,022380
M03 Inertes	104,40	0,030000	131,10	0,037672	133,20	0,038276	134,40	0,038621	136,90	0,039339	136,30	0,039167	137,10	0,039397
M06 Ladrilhos e cantarias de calcário e granito	88,2	0,03	109	0,037075	108,4	0,036871	112	0,038095	110,1	0,037449	114,6	0,03898	114,6	0,03898
M09 Produtos cerâmicos vermelhos	114,2	0,03	142,2	0,037356	142,7	0,037487	143,8	0,037776	145,1	0,038117	145,4	0,038196	147,2	0,038669
M25 Madeiras especiais ou exóticas	151,8	0,01	210,6	0,013874	210,5	0,013867	207,6	0,013676	207,6	0,013676	207,6	0,013676	207,6	0,013676
S03 Mão-de-obra	156,90	0,430000	185,70	0,508929	201,20	0,551409	201,20	0,551409	201,20	0,551409	204,60	0,560727	204,60	0,560727
M26 Derivados de madeira	133,60	0,010000	198,40	0,014850	199,60	0,014940	199,70	0,014948	200,30	0,014993	202,40	0,015150	201,10	0,015052
M29 Tintas para construção civil	313,00	0,010000	408,10	0,013038	408,20	0,013042	409,10	0,013070	437,10	0,013965	440,80	0,014083	440,80	0,014083
M32 Tubo de PVC	145,00	0,020000	222,90	0,030745	224,00	0,030897	218,40	0,030124	218,50	0,030138	212,00	0,029241	216,10	0,029807
M40 Caixilharias em alumínio termolacado	124,00	0,040000	159,40	0,051419	159,40	0,051419	159,40	0,051419	159,40	0,051419	159,40	0,051419	159,40	0,051419
M42 Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	108,10	0,020000	133,50	0,024699	132,80	0,024570	133,10	0,024625	132,10	0,024440	132,40	0,024496	132,50	0,024514
M43 Aço para betão armado	196,00	0,040000	223,10	0,045531	225,00	0,045918	222,00	0,045306	220,00	0,044898	220,40	0,044980	222,50	0,045408
M45 Perfilados pesados e ligeiros	228,20	0,010000	224,30	0,009829	228,30	0,010004	227,70	0,009978	224,90	0,009855	223,90	0,009812	223,60	0,009798
M46 Produtos para instalações elétricas	179,90	0,050000	217,20	0,060367	217,20	0,060367	219,40	0,060978	219,50	0,061006	219,50	0,061006	221,60	0,061590
M10 Azulejos e mosaicos	94,20	0,020000	126,40	0,026837	129,70	0,027537	129,80	0,027558	126,50	0,026858	128,40	0,027261	128,20	0,027219
M18 Betumes a granel	411,10	0,020000	566,50	0,027560	541,50	0,026344	547,30	0,026626	588,00	0,028606	588,30	0,028621	619,30	0,030129
M20 Cimento em saco	165,20	0,050000	250,50	0,075817	261,70	0,079207	262,90	0,079570	262,00	0,079298	264,00	0,079903	266,60	0,080690
M23 Vidro	88,40	0,010000	111,20	0,012579	111,20	0,012579	111,20	0,012579	112,20	0,012692	112,10	0,012681	109,80	0,012421
M24 Madeiras de pinho	180,70	0,050000	282,90	0,078279	282,90	0,078279	282,90	0,078279	282,50	0,078168	282,30	0,078113	282,30	0,078113
Custo não Revisível		0,100000		0,222870		0,222870		0,227531		0,227697		0,227869		0,228989
		1,000000		1,351574		1,398181		1,404499		1,406387		1,417761		1,423061
Varição do coeficiente de actualização				0,351574		0,398181		0,404499		0,406387		0,417761		0,423061

REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 1

Fórmula F03 Edifícios escolares

CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO DESPORTIVO E CENTRO ESCOLAR DE MARRAZES

Processo de Obra : 16/21

Dono da Obra : Município d

Empreiteiro :

Índices da Fórmula	Referência		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano	
	MAR/21		JUN/24		JUL/24		AGO/24		SET/24		OUT/24		NOV/24	
	Índices	Fórmula	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct
E	121,00	0,020000	135,50	0,022397	135,30	0,022364	135,40	0,022380	135,50	0,022397	135,60	0,022413	135,60	0,022413
M03 Inertes	104,40	0,030000	137,00	0,039368	136,60	0,039253	137,20	0,039425	135,20	0,038851	133,70	0,038420	133,70	0,038420
M06 Ladrilhos e cantarias de calcário e granito	88,2	0,03	114,5	0,038946	115	0,039116	117	0,039796	116,1	0,03949	115,5	0,039286	115,5	0,039286
M09 Produtos cerâmicos vermelhos	114,2	0,03	147,2	0,038669	146,5	0,038485	145,4	0,038196	145	0,038091	144,8	0,038039	144,8	0,038039
M25 Madeiras especiais ou exóticas	151,8	0,01	207,6	0,013676	207,7	0,013682	207,3	0,013656	207,3	0,013656	207,3	0,013656	207,3	0,013656
S03 Mão-de-obra	156,90	0,430000	204,60	0,560727	205,70	0,563741	205,70	0,563741	205,70	0,563741	205,70	0,563741	205,70	0,563741
M26 Derivados de madeira	133,60	0,010000	204,10	0,015277	202,00	0,015120	205,50	0,015382	204,10	0,015277	205,60	0,015389	205,60	0,015389
M29 Tintas para construção civil	313,00	0,010000	440,70	0,014080	440,30	0,014067	440,30	0,014067	441,50	0,014105	441,70	0,014112	441,70	0,014112
M32 Tubo de PVC	145,00	0,020000	217,80	0,030041	214,80	0,029628	212,40	0,029297	214,30	0,029559	215,50	0,029724	215,50	0,029724
M40 Caixilharias em alumínio termolacado	124,00	0,040000	159,40	0,051419	159,40	0,051419	159,40	0,051419	148,30	0,047839	148,30	0,047839	148,30	0,047839
M42 Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	108,10	0,020000	132,60	0,024533	133,00	0,024607	132,70	0,024551	132,70	0,024551	132,80	0,024570	132,80	0,024570
M43 Aço para betão armado	196,00	0,040000	224,80	0,045878	227,50	0,046429	233,90	0,047735	231,20	0,047184	229,50	0,046837	229,50	0,046837
M45 Perfilados pesados e ligeiros	228,20	0,010000	223,10	0,009777	224,20	0,009825	225,50	0,009882	225,90	0,009899	224,50	0,009838	224,50	0,009838
M46 Produtos para instalações elétricas	179,90	0,050000	223,10	0,062007	222,70	0,061895	223,20	0,062034	221,10	0,061451	222,30	0,061784	222,30	0,061784
M10 Azulejos e mosaicos	94,20	0,020000	129,10	0,027410	128,90	0,027367	128,70	0,027325	129,00	0,027389	128,90	0,027367	128,90	0,027367
M18 Betumes a granel	411,10	0,020000	595,90	0,028991	600,00	0,029190	624,60	0,030387	576,20	0,028032	541,80	0,026359	541,80	0,026359
M20 Cimento em saco	165,20	0,050000	258,80	0,078329	255,20	0,077240	256,50	0,077633	256,60	0,077663	255,00	0,077179	255,00	0,077179
M23 Vidro	88,40	0,010000	109,90	0,012432	109,90	0,012432	109,10	0,012342	111,10	0,012568	111,00	0,012557	111,00	0,012557
M24 Madeiras de pinho	180,70	0,050000	282,30	0,078113	282,30	0,078113	282,30	0,078113	282,30	0,078113	282,30	0,078113	282,30	0,078113
Custo não Revisível		0,100000		0,228989		0,228989		0,229407		0,229207		0,229397		0,229736
		1,000000		1,421059		1,422962		1,426768		1,419063		1,41662		1,416959
Variação do coeficiente de actualização				0,421059		0,422962		0,426768		0,419063		0,41662		0,416959