

Relatório de Atividades à Assembleia Municipal relativo ao período entre 3 de junho de 2024 a 30 de agosto de 2024

Município de Leiria

CAPITULO I - Informação financeira

Para os efeitos no disposto da alínea c) do n.º 2, do artigo 25.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi elaborado pela Divisão Financeira o relatório financeiro, o qual constitui o **Anexo I** ao presente relatório e dele faz parte integrante.

CAPITULO II - Os processos judiciais pendentes e o estado atualizado dos mesmos

Pela sociedade de advogados “Diogo, Neto, Marques & Associados” foi enviada a listagem atualizada que constitui o **Anexo II** ao presente relatório e dele faz parte integrante.

CAPITULO III - Outras informações relevantes sobre a atividade do Município



Mês / Período de agosto

RELATÓRIO FINANCEIRO MUNICÍPIO DE LEIRIA

SÍNTESE

O presente relatório tem o objetivo de expor, de forma sucinta, a situação financeira do Município de Leiria. Apresentam-se, ainda, algumas evoluções e comparativos com o período homólogo, por forma analisar tendências e proceder a uma análise crítica.

Divisão Financeira – Departamento Financeiro e Jurídico



Índice

1.	EXECUÇÃO ORÇAMENTAL.....	3
1.1.	Receita	3
1.1.1.	Receita corrente	4
1.1.2.	Receita de capital.....	4
1.2.	Despesa	5
1.2.1.	Despesa corrente.....	8
1.2.2.	Despesa de capital	8
1.3.	Pagamentos e Recebimentos.....	9
2.	ENDIVIDAMENTO	9



INTRODUÇÃO

O presente relatório tem o objetivo de expor, de forma sucinta, a situação financeira do Município de Leiria.

Começamos por expor a **execução orçamental** da despesa e da receita, evidenciando também o comparativo por períodos homólogos.

Segue-se a exposição de alguns dados relativos ao **endividamento**, nomeadamente, o montante de faturas por liquidar, o limite da dívida total, nos termos do previsto no artigo 52.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na sua redação atual, bem como dívida total do Município, na qual se inclui, nomeadamente, informação das entidades participadas, em cumprimento do estatuído na alínea y) do n.º 2 do artigo 35.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Por fim, apresentam-se alguns **indicadores e rácios** demonstrativos da gestão do Município de Leiria, no qual se dá destaque ao grau de execução orçamental.

Na maioria dos casos apresentam-se evoluções e comparativos com o período homólogo, por forma analisar tendências e proceder a uma análise crítica.

Face ao exposto, remete-se o presente relatório sobre a situação financeira do Município de Leiria, à data de 31 de agosto, para apreciação na sessão da ASSEMBLEIA MUNICIPAL de 26 de setembro, nos termos do estatuído na alínea c) do n.º 2 do artigo 25.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.



1. EXECUÇÃO ORÇAMENTAL

1.1. Receita

No quadro abaixo apresenta-se os valores acumulados de receita arrecadada e comparativo com período homólogo.

Descrição	ago/23	ago/24	Varição Absoluta	Varição Relativa %	Peso 2023	Peso 2024
RECEITA CORRENTE	62 978 062,66	65 383 213,60	2 405 150,94	3,82%	58,08%	60,90%
RECEITA DE CAPITAL	5 456 519,01	6 746 454,94	1 289 935,93	23,64%	5,03%	6,28%
OUTRAS RECEITAS (Saldo de Gerência)	40 006 158,76	35 232 125,78	-4 774 032,98	-11,93%	36,89%	32,82%
TOTAL	108 440 740,43	107 361 794,32	-1 078 946,11	-0,99%		

Tabela 1 - Comparativo período homólogo de receita total acumulada

Da análise do quadro verifica-se uma diminuição de 0,99% na receita total acumulada face aos valores de 2023, maioritariamente devido ao desfazamento de datas da transferência da AT relativa à Derrama, que em 2023 foi ainda em agosto, o que não ocorreu em 2024. No entanto, destaca-se o aumento 23,64% na receita de capital, justificado diretamente pelas transferências de fundos comunitários no período em análise.

De seguida apresenta-se um gráfico com a evolução da receita dos últimos 5 anos, com referência ao período em análise.

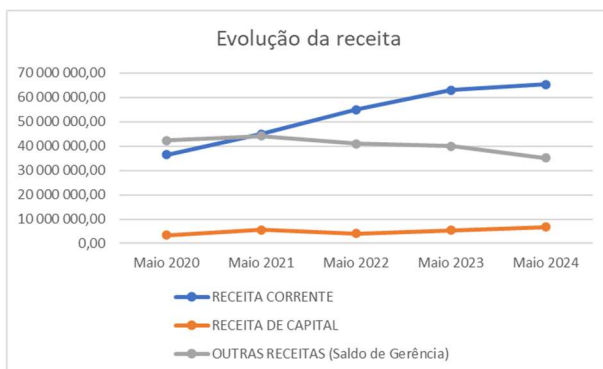


Gráfico n.º 1 – Evolução da receita dos últimos 5 anos

No gráfico abaixo podemos verificar a distribuição da receita por rubricas, com referência ao período em análise.



Gráfico n.º 2 – Distribuição da receita por rubricas



1.1.1. Receita corrente

Apresenta-se abaixo o comparativo com período homólogo, no que se refere à receita corrente acumulada.

Descrição	ago/23	ago/24	Variação Absoluta	Variação Relativa %	Peso 2023	Peso 2024
01 IMPOSTOS DIRECTOS	26 886 595,08	23 198 083,38	-3 688 511,70	-13,72%	42,69%	35,48%
04 TAXAS, MULTAS E OUTRAS PENALIDADES	3 085 942,42	3 311 076,66	225 134,24	7,30%	4,90%	5,06%
05 RENDIMENTOS DE PROPRIEDADE	2 815 019,93	3 310 576,92	495 556,99	17,60%	4,47%	5,06%
06 TRANSFERÊNCIAS CORRENTES	23 801 764,33	28 417 723,54	4 615 959,21	19,39%	37,79%	43,46%
07 VENDA DE BENS E SERVIÇOS CORRENTES	6 230 545,37	6 792 692,31	562 146,94	9,02%	9,89%	10,39%
08 OUTRAS RECEITAS CORRENTES	158 195,53	353 060,79	194 865,26	123,18%	0,25%	0,54%
TOTAL DAS RECEITAS CORRENTES	62 978 062,66	65 383 213,60	2 405 150,94	3,82%		

Tabela 2 - Comparativo período homólogo de receita corrente acumulada

Da análise do quadro destaca-se:

- O aumento de cerca de 4% da receita corrente;
- A diminuição dos impostos diretos de cerca de 14%, justificado pelo desfasamento de datas da transferência da AT relativa à Derrama, que em 2023 foi ainda em agosto, o que não ocorreu em 2024;
- O aumento das outras receitas correntes (+123,18%), maioritariamente relacionado o recebimento relativo ao protocolo com a Jacsismo, Lda., relativo à obra de requalificação na envolvente da Rua de Santa Clara;
- O aumento das transferências correntes (+19,39%), relacionada com o aumento na comparticipação dos Impostos do Estado (mapa 12 da LOE 2024).

De seguida apresenta-se um quadro relativo à receita de **impostos diretos**, comparando os valores acumulados com o período homólogo.

Descrição	ago/23	ago/24	Variação Absoluta	Variação Relativa %
IMI - Imposto Municipal sobre Imóveis	9 369 803,05	9 365 157,04	-4 646,01	-0,05%
IUC - Imposto Único de Circulação	3 347 421,66	3 481 281,63	133 859,97	4,00%
IMT - Imposto Municipal sobre a Transmissão Onerosa de Imóveis	9 443 171,76	9 689 724,23	246 552,47	2,61%
Derrama	4 726 198,61	556 734,39	-4 169 464,22	-88,22%

Tabela 3 - Comparativo período homólogo de receita de impostos diretos acumulada

Da análise do quadro destaca-se:

- A diminuição de 88,22% na Derrama, justificado pelo desfasamento de datas da transferência da AT deste imposto;
- O aumento 4% nas transferências do Imposto Único de Circulação (IUC);
- O aumento de 2,61% no Imposto Municipal sobre Transmissão Onerosa de Imóveis (IMT);
- A diminuição de 0,05% no Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI).

Para melhor análise da evolução da receita de impostos diretos sugere-se consulta do **ANEXO 1**.



1.1.2. Receita de capital

No que se refere à receita de capital, expõe-se abaixo a receita de capital acumulada, bem como o respetivo comparativo com o período homólogo.

Descrição	ago/23	ago/24	Variação Absoluta	Variação Relativa %	Peso 2023	Peso 2024
09 VENDAS DE BENS DE INVESTIMENTO	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
10 TRANSFERÊNCIAS DE CAPITAL	5 456 519,01	6 746 454,94	1 289 935,93	23,64%	100,00%	0,00%
11 ACTIVOS FINANCEIROS	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
12 PASSIVOS FINANCEIROS	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
13 OUTRAS RECEITAS DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
TOTAL DAS RECEITAS DE CAPITAL	5 456 519,01	6 746 454,94	1 289 935,93	23,64%		

Tabela 4 - Comparativo período homólogo de receita de capital acumulada

Da análise do quadro destaca-se um aumento de cerca de 23,64% na receita de capital acumulada face aos valores de 2023, direta e exclusivamente relacionado com as transferências de fundos comunitários no período em análise.

1.2. Despesa

No quadro abaixo podemos verificar os valores acumulados de despesa arrecadada e comparativo com período homólogo.

Descrição	ago/23		ago/24		Variação Absoluta		Variação Relativa %		Peso 2023		Peso 2024	
	Compromissos	Despesa Paga	Compromissos	Despesa Paga	Compromissos	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga	Compro.	Despesa a Paga	Compro.	Despesa a Paga
DESPEZA CORRENTE	79 618 454,26	46 401 982,13	83 983 111,33	51 382 152,67	4 364 657,07	4 980 170,54	5,48%	10,73%	64,34%	69,54%	62,69%	71,92%
DESPEZA CAPITAL	44 120 055,39	20 324 793,96	49 978 549,05	20 058 573,02	5 858 493,66	-266 220,94	13,28%	-1,31%	35,66%	30,46%	37,31%	28,08%
TOTAL	123 738 509,65	66 726 776,09	133 961 660,38	71 440 725,69	10 223 150,73	4 713 949,60	8,26%	7,06%				

Tabela 5 - Comparativo período homólogo de despesa total acumulada

Da análise do quadro destaca-se o aumento de 7,06% na despesa paga acumulada face aos valores de 2023.

De seguida apresenta-se um gráfico com a evolução da despesa dos últimos 5 anos, com referência ao período em análise.

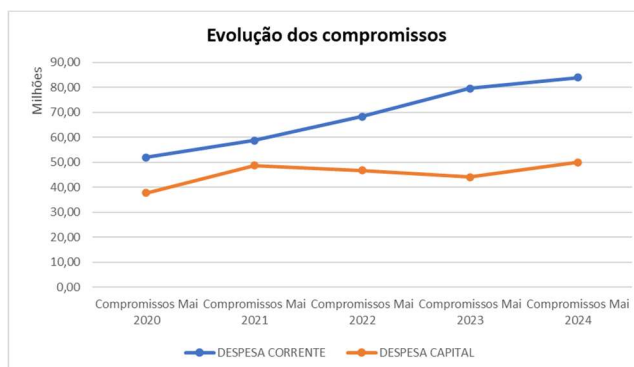


Gráfico n.º 3 – Evolução dos compromissos dos últimos 5 anos, no período em análise

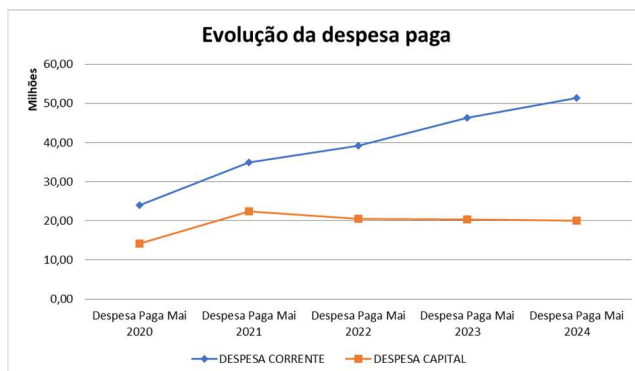


Gráfico n.º 4 – Evolução da despesa paga dos últimos 5 anos, no período em análise

No gráfico abaixo podemos verificar a distribuição da despesa por rubricas (COMPROMISSOS), com referência ao período em análise.

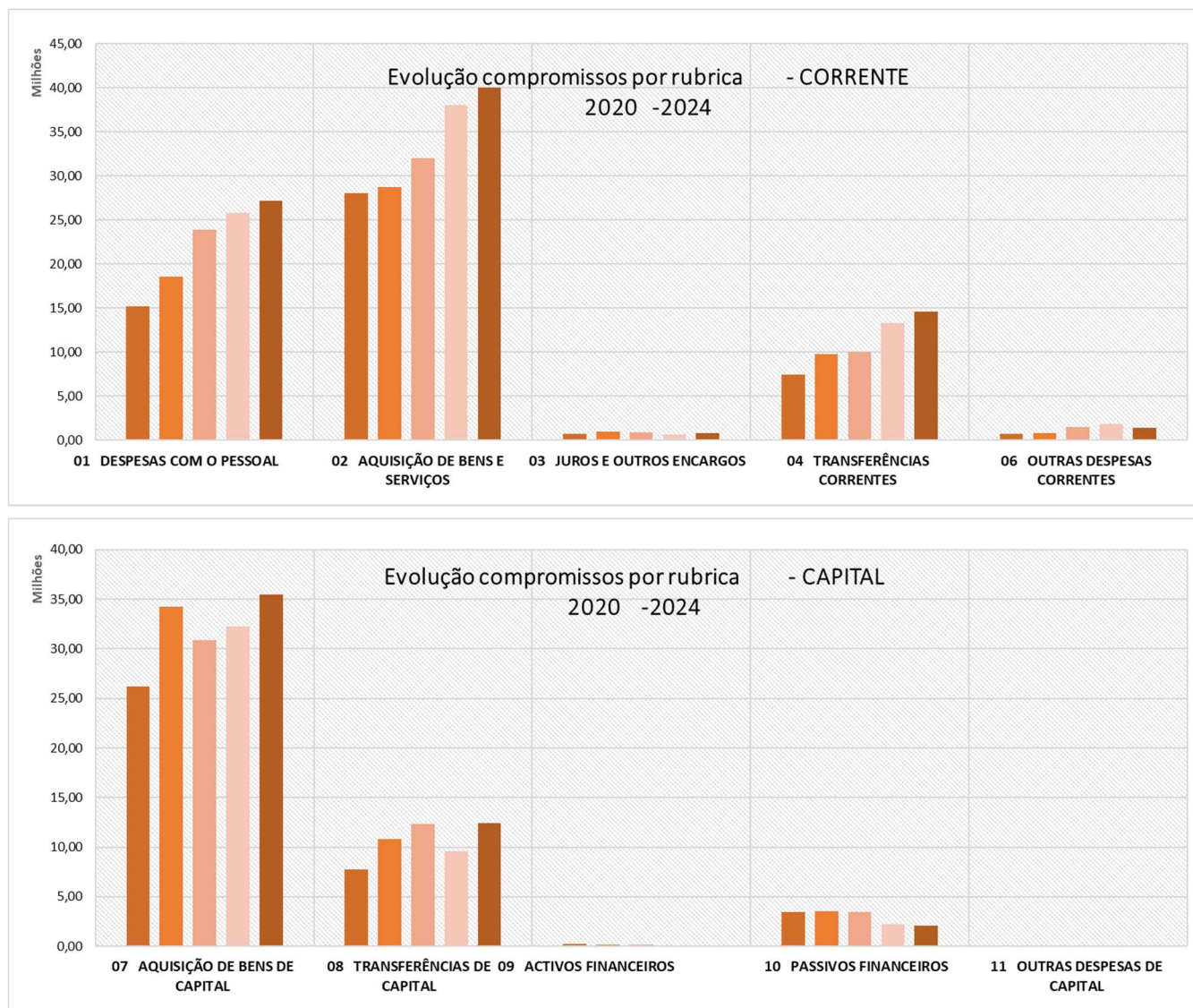


Gráfico n.º 5 – Distribuição dos compromissos por rubricas – comparativo últimos 5 anos, no período em análise



No gráfico abaixo podemos verificar a distribuição da despesa por rubricas (PAGAMENTOS), com referência ao período em análise.

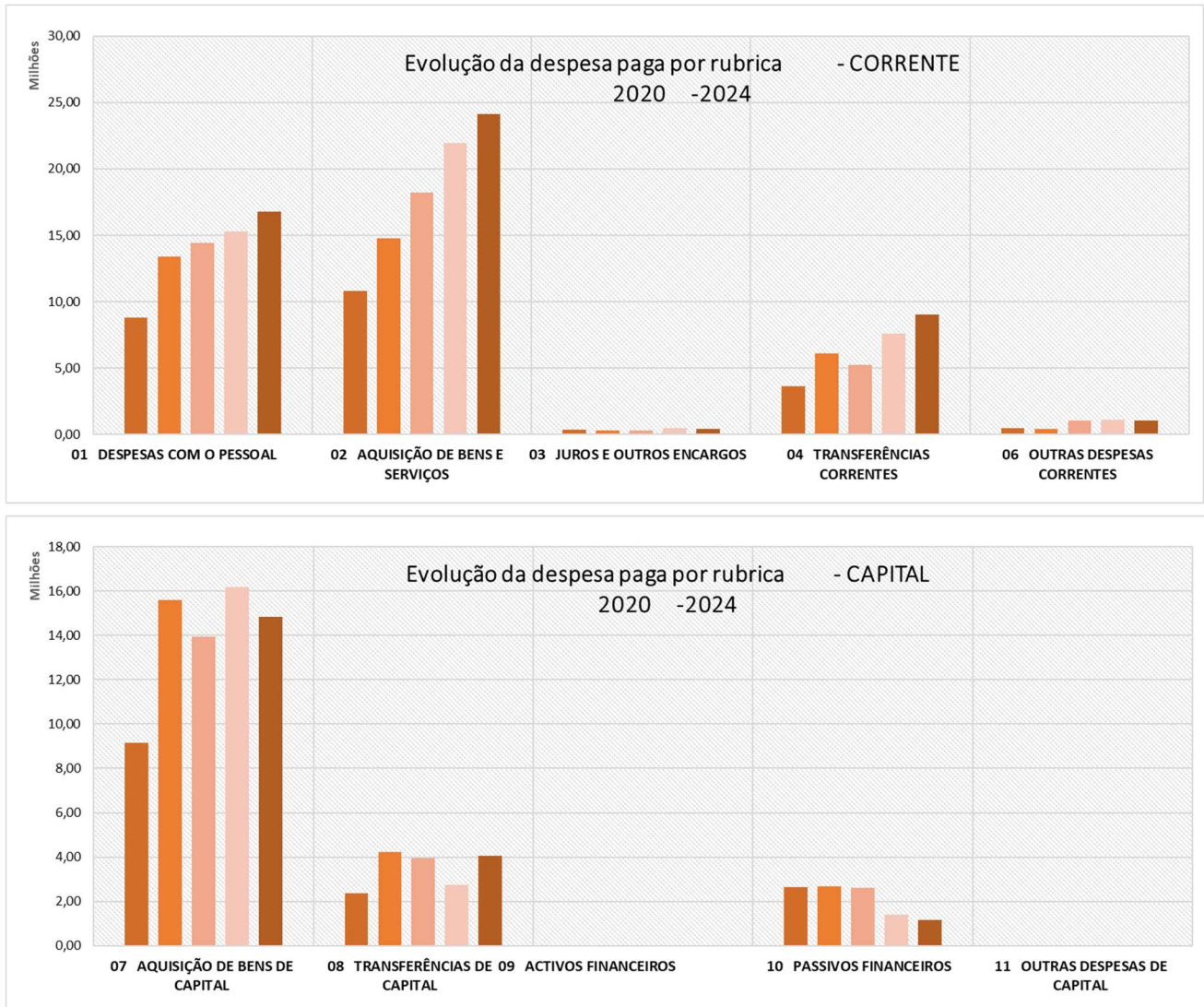


Gráfico n.º 6 – Distribuição da despesa paga por rubricas – comparativo últimos 5 anos, no período em análise



1.2.1. Despesa corrente

No que à despesa corrente diz respeito, no quadro abaixo encontramos o seu valor acumulado, bem como o comparativo com o período homólogo.

Descrição	ago/23		ago/24		Variação Absoluta		Variação Relativa %		Peso 2023		Peso 2024	
	Compromissos	Despesa Paga	Compromissos	Despesa Paga	Compromissos	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga
01 DESPESAS COM O PESSOAL	25 817 505,22	15 307 283,70	27 187 215,57	16 804 932,95	1 369 710,35	1 497 649,25	5,31%	9,78%	32,43%	32,99%	32,37%	32,71%
02 AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS	38 000 751,33	21 927 707,79	40 010 746,47	24 130 009,33	2 009 995,14	2 202 301,54	5,29%	10,04%	47,73%	47,26%	47,64%	46,96%
03 JUROS E OUTROS ENCARGOS	666 201,61	442 242,68	781 834,01	382 537,10	115 632,40	-59 705,58	17,36%	-13,50%	0,84%	0,95%	0,93%	0,74%
04 TRANSFERÊNCIAS CORRENTES	13 311 293,50	7 612 558,84	14 632 781,49	9 003 452,15	1 321 487,99	1 390 893,31	9,93%	18,27%	16,72%	16,41%	17,42%	17,52%
06 OUTRAS DESPESAS CORRENTES	1 822 702,60	1 112 189,12	1 370 533,79	1 061 221,14	-452 168,81	-50 967,98	-24,81%	-4,58%	2,29%	2,40%	1,63%	2,07%
TOTAL DAS DESPESAS CORRENTES	79 618 454,26	46 401 982,13	83 983 111,33	51 382 152,67	4 364 657,07	4 980 170,54	5,48%	10,73%				

Tabela 6 - Comparativo período homólogo despesa corrente acumulada

Da análise do quadro destaca-se o:

- O aumento em geral do valor comprometido (+5,48%);
- O aumento em geral do valor pago (+10,73%).

1.2.2. Despesa de capital

De seguida apresenta-se um quadro relativo à despesa de capital, comparando os valores acumulados com o período homólogo.

Descrição	ago/23		ago/24		Variação Absoluta		Variação Relativa %		Peso 2023		Peso 2024	
	Compromissos	Despesa Paga	Compromissos	Despesa Paga	Compromissos	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga
07 AQUISIÇÃO DE BENS DE CAPITAL	32 269 233,56	16 191 030,28	35 455 407,72	14 830 841,28	3 186 174,16	-1 360 189,00	9,87%	-8,40%	73,14%	79,66%	70,94%	73,94%
08 TRANSFERÊNCIAS DE CAPITAL	9 584 152,75	2 738 564,69	12 449 189,97	4 065 027,15	2 865 037,22	1 326 462,46	29,89%	48,44%	21,72%	13,47%	24,91%	20,27%
09 ACTIVOS FINANCEIROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
10 PASSIVOS FINANCEIROS	2 266 669,08	1 395 198,99	2 073 951,36	1 162 704,59	-192 717,72	-232 494,40	-8,50%	-16,66%	5,14%	6,86%	4,15%	5,80%
11 OUTRAS DESPESAS DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
TOTAL DAS DESPESAS DE CAPITAL	44 120 055,39	20 324 793,96	49 978 549,05	20 058 573,02	5 858 493,66	-266 220,94	13,28%	-1,31%				

Tabela 7 - Comparativo período homólogo despesa de capital acumulada

Da análise do quadro destaca-se o aumento em geral do valor comprometido (+13,28%). No entanto, verifica-se uma diminuição da despesa de capital paga em 1,31%, justificado pela aquisição de bens de capital, na qual se regista um decréscimo de cerca 8,4% na despesa paga e da diminuição dos passivos financeiros de cerca de 16,66% (términus de 1 empréstimo em janeiro de 2024).



1.3. Pagamentos e Recebimentos

No quadro seguinte podemos aferir os montantes pagos e recebidos acumulados e no mês agosto, bem como o comparativo com período homólogo.

Descrição	ago/23	ago/24	Varição Absoluta	Varição Relativa %
Recebimentos (Orçamental)	68 434 581,67	72 129 668,54	3 695 086,87	5,40%
Pagamentos (Orçamental)	66 726 776,09	71 440 725,69	4 713 949,60	7,06%
Saldo Acumulado	1 707 805,58	688 942,85	-1 018 862,73	
Descrição	ago/23	ago/24	Varição Absoluta	Varição Relativa %
Recebimentos (Orçamental)	14 257 481,73	9 728 319,64	-4 529 162,09	-31,77%
Pagamentos (Orçamental)	7 409 079,87	9 386 441,57	1 977 361,70	26,69%
Saldo do mês	6 848 401,86	341 878,07	-6 506 523,79	

Tabela 8 - Comparativo período homólogo de recebimentos/pagamentos

Da análise do quadro destaca-se, em termos de acumulado, o aumento quer dos recebimentos, quer dos pagamentos, em relação ao período homólogo. Já no que se refere ao mês de agosto, regista-se uma diminuição de cerca de 32% nos recebimentos, justificado pelo desfasamento de datas da transferência da AT relativa à Derrama, e de um aumento de cerca de 27% nos pagamentos.

2. ENDIVIDAMENTO

De seguida apresenta-se um quadro relativo à evolução das faturas por liquidar desde o ano 2020:

A 31 de Agosto	2020	2021	2022	2023	2024
Facturas por liquidar	1 507 997,17	661 642,12	1 067 384,87	1 034 696,61	1 219 746,08
Facturas por liquidar / Receita	1,84%	0,70%	1,07%	0,95%	1,14%

Fonte: DGAL - Mapa de Pagamentos em Atraso

Quadro n.º 9 – Comparativo de faturas por liquidar (Fonte DGAL – Mapa de pagamentos em atraso)

Como podemos constar da análise do quadro abaixo, a Câmara Municipal de Leiria apresenta o seguinte stock da dívida à data de 31/08/2024:

	Capital em dívida a 31/12/2023	Amortizações até 31 de Agosto de 2024	Capital em dívida
Instituições Financeiras	10 921 018,39	1 162 704,59	9 758 313,80
Total	10 921 018,39	1 162 704,59	9 758 313,80

Quadro n.º 10 - Dívida a instituições financeiras

Considerando o determinado pelo artigo 52.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na sua redação atual, o limite da dívida total do Município de Leiria em 31 de maio é de 23.411.606€, pelo que se constata o cumprimento, uma vez que o capital em dívida é bastante inferior a este limite.



Em cumprimento do estatuído na alínea y) do n.º 2 do artigo 35.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, apresenta-se abaixo o quadro da dívida total do Município, na qual se inclui, nomeadamente, informação das entidades participadas.

Dívida Total a 31 de Agosto de 2024

Total da dívida a terceiros incluindo dívidas não orçamentais e FAM	SM + AM + SEL + entidades participadas	Dívida Total	Dívidas não Orçamentais	FAM	Excluindo dívidas não orçamentais e FAM
(1)	(2)	(3) = (1) + (2)	(4)	(5)	(6) = (3) - (4) - (5)
14 114 510	9 297 096	23 411 606	2 706 414	0	20 705 192

Quadro n.º 11 - Dívida total**Legenda:**

AM: Áreas Metropolitanas

FAM: Fundo de Apoio Municipal

SEL: Sector empresarial Local

SM: Serviços Municipalizados

Leiria, 16 de setembro de 2024.

O Presidente da Câmara Municipal,

Gonçalo Lopes

Anexo 1

Descrição	IMI				IUC				IMT				DERRAMA			
	2023	2024	Varição Absoluta	Varição Relativa %	2023	2024	Varição Absoluta	Varição Relativa %	2023	2024	Varição Absoluta	Varição Relativa %	2023	2024	Varição Absoluta	Varição Relativa %
Janeiro	167 558,32	156 004,73	-11 553,59	-6,90%	280 864,23	296 630,03	15 765,80	5,61%	851 542,54	1 405 680,12	554 137,58	65,07%	53 425,43	60 587,49	7 162,06	13,41%
Fevereiro	100 708,70	115 304,91	14 596,21	14,49%	462 869,04	523 710,27	60 841,23	13,14%	974 435,42	990 444,99	16 009,57	1,64%	27 725,67	54 161,12	26 435,45	95,35%
Março	42 479,65	-6 230,87	-48 710,52	-114,67%	372 987,47	387 645,17	14 657,70	3,93%	1 746 130,61	999 611,95	-746 518,66	-42,75%	55 810,23	56 495,86	685,63	1,23%
Abril	51 082,06	-19 426,71	-70 508,77	-138,03%	457 373,52	436 251,80	-21 121,72	-4,62%	1 131 072,11	991 565,31	-139 506,80	-12,33%	24 043,64	209 460,93	185 417,29	771,17%
Maio	20 958,79	90 496,87	69 538,08	331,78%	364 017,20	450 298,41	86 281,21	23,70%	912 107,28	1 847 617,35	935 510,07	102,57%	20 649,96	41 984,13	21 334,17	103,31%
Junho	8 441 364,33	8 250 552,17	-190 812,16	-2,26%	502 021,33	477 051,73	-24 969,60	-4,97%	1 288 821,32	1 239 896,54	-48 924,78	-3,80%	0,00	23 663,89	23 663,89	
Julho	176 757,70	418 647,11	241 889,41	136,85%	476 864,79	450 122,32	-26 742,47	-5,61%	1 087 795,75	1 028 759,86	-59 035,89	-5,43%	0,00	15 216,12	15 216,12	
Agosto	368 893,50	359 808,83	-9 084,67	-2,46%	430 424,08	459 571,90	29 147,82	6,77%	1 451 266,73	1 186 148,11	-265 118,62	-18,27%	4 544 543,68	95 164,85	-4 449 378,83	-97,91%
TOTAL	9 369 803,05	9 365 157,04	-4 646,01	-0,05%	3 347 421,66	3 481 281,63	133 859,97	4,00%	9 443 171,76	9 689 724,23	246 552,47	2,61%	4 726 198,61	556 734,39	-4 169 464,22	-88,22%



RELATÓRIO PROCESSOS CONTENCIOSO MUNICÍPIO DE LEIRIA

SÍNTESE

Presente relatório sobre os processos de contencioso, para apreciação na sessão da Assembleia Municipal de 26 de setembro, nos termos do estatuído na alínea c) do n.º 2 do artigo 25.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Departamento Financeiro e Jurídico

Diogo, Neto, Marques & Associados – Sociedade de Advogados, RL

Identificador do Processo:

Ação Administrativa especial de pretensão conexa com atos administrativos n.º 396/12.1BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria (atualmente no Tribunal Central Administrativo Sul)

Demandante:

Manuel Brás Franco

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Contrainteressada: Andreia Sofia Rodrigues Marques

Pedido:

Anulação do Despacho emitido pelo Município que ordenou a retirada do portão e restantes materiais da propriedade do Autor, em Regueira de Pontes.

Valor da ação:

Indeterminável

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa especial de pretensão conexa com atos administrativos n.º 701/12.0 BELRA, a correr termos no 0 Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

atualmente do TCA Sul

Demandante:

Almerinda Faria Fiúza Pedro

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

- a) Ser declarada a incompetência do Réu para poder decidir o que decidiu no que deu causa à ação;
- b) Ser declarada a nulidade do ato administrativo constante do despacho emitido pelo Município e que decretou a demolição do muro existente no prédio da Autora, bem como a abertura do caminho;
- c) O Réu ser condenado a reconhecer a nulidade do ato administrativo identificado no ponto anterior e, consequentemente, abster-se da prática de qualquer ato executivo de demolição do muro e abertura de caminho;
- d) Ser o Réu condenado em custas

Valor da ação:

Indeterminável

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa Comum n.º 958/13.0 BELRA a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria, atualmente no Tribunal Central Administrativo Sul

Demandante:

Aquino Construções S.A., em Liquidação

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

a) a pagar à Autora a quantia de € 5.292,49, acrescida de juros vencidos no montante de € 81,00, o que perfaz a quantia total de € 5.373,49, e vincendos até efetivo e integral pagamento.

b) no pagamento de custas, incluindo custas de parte.

Valor da ação:

5.373,49 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 858/16.1 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Irmãos Brites, Lda e José Cândido e mulher Maria Violante Lopes Machado

Pedido:

1- a) Declarar-se que a parcela em formato triangular sita no loteamento 27/81, atualmente registada em nome da empresa Ré, pertence ao domínio público do Município de Leiria, sendo este o seu dono e legítimo possuidor;

b) Declarar-se que esta parcela, por força do alvará de loteamento n.º 484, constitui área de cedência do Loteamento n.º 27/81 destinando-se a espaço verde de utilização coletiva;

c) Declarar-se que de acordo com o citado alvará e planta anexa não lhe poderá ser dado qualquer outro uso;

d) Declarar-se que esta parcela mede 261,07 m² e que confronta de Sul – Lote 1, do Nascente – Lotes 2 e 3, do Norte – com o edifício licenciado pelo processo n.º 1191/89, em nome da empresa Ré e do Poente com Maria Vieira Repolho e outros.

2- Os Réus serem condenados:

a) A reconhecer o que vem pedido no número anterior e, em consequência;

b) A restituir a parcela em litígio ao domínio público municipal;

c) A abster-se de praticar qualquer ato sobre a citada parcela;

d) A demolir todas as obras executadas na aludida parcela, designadamente os muros ali existentes;

e) A remover tudo que colocou sobre aquela, designadamente o lixo e materiais ali existentes.

3- Declararem-se nulos quaisquer atos jurídicos que porventura tivessem servido de título bastante para os atos de registo predial da parcela em discussão nos autos, designadamente as escrituras de justificação a favor dos 1.ºs. Réus e de aquisição da referida parcela a favor da 2.ª Ré.

4- Proceder-se, de imediato, ao cancelamento do registo relativo à parcela em discussão nos autos, feito sob o n.º 2026/20010528, da freguesia de Leiria, na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Leiria.

Os Réus apresentaram Contestação.

Valor da ação:

30.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo de Contraordenação n.º 630/2012/DSAJAL, a correr termos na Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro

Demandante:

Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Na sequência de denúncia feita por Florindo Carreira, foi instaurado processo de contraordenação, punida com coima de 15.000,00 € a 30.000,00 € em caso de negligência e de 30.000,00 € a 48.000,00 € em caso de dolo.

Valor da ação:

Não aplicável

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Executiva n.º 1129/15.6T8PBL, a correr termos no Tribunal da Comarca de Lisboa- Juízo de Execução- J3

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Pedro Bento Cordeiro

Pedido:

Que o Executado seja condenado a pagar rendas e indemnizações no valor de € 8.952,90, acrescidas de juros vencidos e vincendos até integral pagamento.

Valor da ação:

8.952,90 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa comum n.º 881/15.3 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Maria Emília Saragoça da Conceição Soares;

Demandado / Arguido:

Município de Leiria, P.G. Promoção e Gestão Imobiliárias, Lda, Eduardo Augusto Maria da Silva e mulher e Joaquim Luís Vieira Pereira, Joaquim Luís Vieira Pereira e Armindo Espírito Santo e Silva

Pedido:

Condenação dos Réus solidariamente a:

- a) Contratar empresa especializada, credível, com vista a retirar os escombros, terras, viatura, árvores e vegetação, pertença da 1ª Ré, e que ocupam o logradouro da Autora;
- b) Projetar e construir impreterivelmente um novo muro de suporte de terras e respetiva drenagem, cujo montante se desconhece e se relega por cautela para execução de sentença;
- c) Pagar à Autora o montante de € 133.824,00 (com IVA incluído à taxa legal em vigor), a título de danos infligidos na propriedade desta;
- d) Pagar à Autora os danos que venham a ocorrer ou a revelar-se até efetiva concretização de toda a obra, e que atenta a sua difícil previsibilidade de qualificação e quantificação, à semelhança da alínea b) do pedido, se relega o seu cálculo para execução de sentença;
- e) Pagar à Autora uma indemnização decorrente da privação do uso da sua moradia, que por defeito perfaz na presente data o montante de € 94.500,00 euros, ao qual deverá acrescer o valor de € 3.500,00 (três mil e quinhentos euros) mensais até que sejam repostas as condições de habitualidade do prédio da Autora.

Em 21/06/2022 foi realizada Audiência Prévia. Foi proferido Despacho Saneador, fixando o objeto do litígio e os temas de prova.

Foram realizadas duas sessões de julgamento nos dias 4 e 8 de novembro de 2022. Nesta última sessão, foi proferido o seguinte despacho: "Atenta a possibilidade de, através de prospecção e retirada parcial dos escombros, como resulta da opinião dos senhores peritos, se poder proceder a simulações computadorizadas do processo de derruimento do muro em causa nos autos, de forma a melhor esclarecer o Tribunal quanto à dinâmica de todo o processo, ficam os Srs. Peritos encarregados de apresentar um caderno de encargos até dia 15 de Janeiro de 2023.

Consequentemente, dou sem efeito as datas designadas para continuação da presente audiência, hoje à tarde e no próximo dia 15 de novembro, solicitando a

colaboração das partes para informarem as testemunhas da desnecessidade de comparecerem em tais datas, sem prejuízo de a secretaria proceder igualmente à sua desconvocação pelos meios mais expeditos. Ficam os autos a aguardar junção do suprarreferido caderno de encargos, após o que as partes serão notificadas para se pronunciar".

Aguarda-se que os Peritos apresentem o sobredito caderno de encargos para os pedidos feitos. Os Peritos já apresentaram a estimativa orçamental relativa à Perícia Complementar. O ML foi devidamente informado. O Senhor Presidente proferiu despacho no sentido de concordar com a realização da Perícia Complementar e respetivos encargos (na proporção imputável ao ML). Em 08/06/2023 foi proferido pelo Juiz o seguinte despacho: "Antes de mais, e de forma a permitir uma mais completa pronúncia sobre os requerimentos apresentados, notifique os senhores peritos para informarem os autos sobre qual o tempo necessário para efectuar a perícia agora proposta, tendo em conta a necessidade de articulação dos vários prestadores de serviços e as condicionantes climatéricas, na medida em que as mesmas sejam previsíveis, bem como para informarem qual o momento em que, nas melhores condições e tendo em vista o mais célere prazo de execução, deveriam iniciar-se os trabalhos. Prazo: 10 (dez) dias. Notifique também as partes."

Fomos notificados da resposta dos Peritos ao despacho supra transcrito: os Peritos referem que irão apresentar estimativa orçamental atualizada (dado o tempo decorrido) e que tal atualização será remetida ao Tribunal num prazo de 30 dias; mais referem que após aprovação formal, darão início aos trabalhos.

Perante este cenário, vêm dizer que não se deverá proceder a qualquer escavação no local, por pôr em risco o edificado existente e a segurança dos trabalhadores.

Perante a gravidade da situação, como membros do Colégio de Engenheiros Civis da Ordem Eng., é sua obrigação alertar as entidades responsáveis p/ o perigo detetado, motivo porque procederão à exposição da situação à CML para devidas providências.

Alertam ainda p/ a urgência de se proceder com a reconstrução do muro e garantir a segurança no local.

Notificada pela CML para reconstruir o muro, a Ré P.G. Promoção e Gestão Imobiliárias, Lda. apresentou requerimento informando que Eduardo Silva desocupou o imóvel, mais informando que não tenciona dar cumprimento à referida ordem de reconstrução e que irá impugnar tal ato administrativo.

Em 24/11/2023, a PG Imobiliária, Lda. e Outros apresentaram Requerimento onde referem, entre o mais, que pese embora considerem não ser responsáveis pela queda do muro, reconsideraram e vão proceder à construção do muro a expensas suas, tendo já adjudicado a elaboração dos respetivos projetos; que irão carrear p/ os autos os comprovativos das despesas que vierem a suportar, para que sejam ressarcidos, caso se venha a apurar não serem responsáveis pela queda do muro.

"Em 27/01/2024 foi proferido despacho: Req págs. 1418 a 1432 e 1436 a 1437 dos autos: Dada a posição assumida pelos Réus subscritores no seu req mais recente, nada a determinar.

Ofício págs. 1372 a 1378: Pelo ofício su obras/trabalhos que vierem a ser executados na sequência da intimação para a execução de obras determinada por desp do Sr. Vereador datado de 26/09/2023.

Notificadas as partes p se pronunciarem c/ a advertência de q nada dizendo consideraria o Tribunal que se não opunham ao requerido acompanhamento dos trabalhos pelos peritos, mantiveram-se silentes.

Assim, considerando: (1) que o ML é igualmente parte nos autos; (2) que os peritos se encontram sob juramento; e (3) que é urgente a intervenção urbanística determinada; considera o Tribunal ser não só útil mas

recomendável o acompanhamento das obras/trabalhos, pois que tal lhes permitirá, no decurso das mesmas, não só acautelar a detecção, preservação e conhecimento de elementos que, face à anterior situação, não tenham podido ser detetados, como assegurar que os trabalhos a realizar não prejudicam a demonstração da dinâmica causal da derrocada do muro em 2013, e também – face à participação do ML como parte nos autos – garantir a neutralidade processual daquela intervenção, autorizo o requerido acompanhamento dos trabalhos pelos senhores peritos.

Face ao despacho antecedente, bem como à necessidade da intervenção urgente, notifique os peritos para informarem os autos se a intervenção a realizar – porventura, já iniciada – de alguma forma prejudica, afecta, ou impede a realização das sondagens, levantamento topográfico e escavações necessárias ao esclarecimento das causas do colapso do muro por via do processo de simulação computacional a que os mesmos se destinavam, e em caso de resposta afirmativa, de que forma prejudica, afecta ou impede. Prazo: 15 (quinze) dias."

Valor da ação:

228.324,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

CML vs. MAGNETIC HAPPINESS, UNIPESSOAL, Ld^a
Providência Cautelar n.º 1824/15.0 BELRA- TAF LEIRIA
(CUSTAS de PARTE)

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Magnetic Happiness, Unipessoal, Ld^a

Pedido:

Proferido Acórdão pelo Tribunal Central Administrativo Sul que negou provimento ao recurso apresentado pela MAGNETIC - HAPPINESS, UNIPESSOAL, LDA. e confirmou a Sentença recorrida. Apresentado requerimento de custas de parte. Celebrado acordo para pagamento das custas de parte, o qual não foi cumprido.

Valor da ação:

1 224,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

CML vs. MAGNETIC HAPPINESS, UNIPESSOAL, Lda
Providência Cautelar n.º 403/16.9 BELRA- TAF LEIRIA
(CUSTAS de PARTE)

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Magnetic Happiness, Unipessoal, Lda

Pedido:

Proferida Sentença Judicial que declarou extinta a instância, por deserção, nos termos do estatuído no artigo 277.º, alínea c), do CPC (aplicável ex vi do artigo 1.º do CPTA). O tribunal condenou ainda a Autora no pagamento das custas judiciais. Apresentámos requerimento de custas de parte no valor 153,00 €, aguardando-se o pagamento.

Valor da ação:

153,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Declarativa n.º 1148/16.5T8LRA, a correr termos no Tribunal da Comarca de Leiria

Juízo Central Cível de Leiria – Juiz 3

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

João Carlos de Matos Pereira

Pedido:

Condenação do Réu a pagar ao Município de Leiria o montante total de 33.814,30 €, a título de indemnização.

Valor da ação:

33.814,30 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 323/16.7 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Desafios Urbanos, Lda

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

- a) Que seja declarada a nulidade ou, pelo menos, a anulação, da notificação, através do ofício n.º 3954 de 25/01/2016, da deliberação de 19/01/2016, tomada pela Câmara Municipal de Leiria, no sentido de resolver o contrato de concessão celebrado em 15/03/2007, entre o Município de Leiria e a Autora;
- b) Ser declarada a anulação da deliberação de resolver o contrato de concessão, tomada pela Câmara Municipal, por deliberação de 19/01/2016, ao abrigo do disposto no art.º 163º, n.º 1, do NCPA, por violação do disposto nos arts. 428º e 334º do CC;
- c) Em consequência, ser declarada a manutenção e vigência do contrato de concessão do direito de uso privativo de dois espaços integrados no Parque Municipal Tenente Coronel Jaime Flípe da Fonseca, na cidade de Leiria, celebrado entre o Município de Leiria e a Autora, em 15/03/2007.

Valor da ação:

36.492,15 €

Estado:

Concluído - Aguarda diligencias

Decisão final:

Decisão final totalmente favorável

Identificador do Processo:

Ação Administrativa Comum n.º 1475/13.3 BELRA a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria (em 16/11/2020, aos presentes autos foram apensados a Ação Administrativa com o n.º 168/18.0BELRA e respetivo apenso constituído pela Providência C

Demandante:

Moniz & Ribeiro, Lda, Alzira da Costa e Silva, Manuel José da Costa e Silva e Maria Emília Moreira Figueiredo e Silva;

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

- a) Declarar-se que a Autora adquiriu os direitos e obrigações que MANUEL OLIVEIRA e SILVA e ALZIRA da COSTA e SILVA detinham no protocolo assinado no dia 08/05/2006 e condenar-se o Réu a reconhecer à A. esses direitos.
- b) Condenar-se o Réu a pagar à Autora a quantia de 520.642,00 €, acrescida dos respetivos juros que até 08/12/2013 estão vencidos no montante de 15.619,00 € e dos vincendos à data legal até efetivo pagamento.
- c) Subsidiariamente e para a hipótese de virem a ser julgados improcedentes os pedidos formulados em a) e b):
- d) Condenar-se o Réu a demolir todas as obras que realizou no prédio da Autora, a retirar dele todos os materiais resultantes da demolição e a restituí-lo no estado em que se encontrava antes da execução das obras que nele construiu.
- e) Subsidiariamente e para a hipótese de se julgar improcedente o pedido formulado em c):
- f) deve o Réu ser condenado a pagar à 2ª e 3ª Autoras a quantia de 520.642,00 € acrescida dos respetivos juros que até 08/12/2013 estão vencidos no montante de 15.619,00 € e dos vincendos à taxa legal até efetivo pagamento.
- g) Condenar-se o Réu nas custas e procuradoria.

Valor da ação:

536.261,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa Especial n.º 168/18.0 BELRA a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Moniz & Ribeiro, Lda

Pedido:

Sendo julgada procedente a ação intentada pela Ré contra o Autor, que corre termos na 1ª U.O. do TAF de Leiria, sob o n.º 1475/13.3BELRA, e, conseqüentemente, tendo o Autor sido condenado no âmbito desta ação a pagar à Ré uma indemnização pelo incumprimento do Protocolo, deve a ação ser julgada procedente, por provada, e, conseqüentemente:

a) declarar-se o incumprimento pela Ré Moniz & Ribeiro Lda do Protocolo melhor identificado em 8.º e 9.º da petição inicial, por culpa da Ré, e, conseqüentemente, ser proferida sentença que produza os efeitos da declaração negocial em falta da Ré MONIZ & RIBEIRO, LDA., e, conseqüentemente, se declare transmitido ao Autor, para o seu domínio privado, e como contrapartida pela quantia em que este foi condenado a pagar à Ré no âmbito do supra referido Processo n.º 1475/13.3BELRA, o seguinte prédio, com todas as construções e equipamentos nele implantados: prédio urbano composto por parcela de terreno para construção, sito em Quinta de São Romão, São Romão, inscrito na matriz predial urbana da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, concelho de Leiria, sob o artigo 10.338, com uma área de 20.310 m2, a confrontar do Norte com António José Ribeiro Pinto Pascoal, de Nascente com serventia, do Sul com Joaquim de Sousa Salada e de Poente com rio, descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o nº 2615/19941020, freguesia de Pousos, concelho de Leiria; ou, quando assim se não entender,

b) seja proferida sentença que produza os efeitos da declaração negocial da Ré MONIZ & RIBEIRO, LDA., e, conseqüentemente, se declare transmitido ao Autor, para o seu domínio privado, e como contrapartida pela quantia em que este foi condenado a pagar à Ré no âmbito do supra referido Processo n.º 1475/13.3BELRA, o prédio, com todas as construções e equipamentos nele implantados: e, ainda,

c) declarar que a transmissão ao Autor do prédio supra identificado, seja no caso da alínea A) ou B), é feita livre de quaisquer ónus ou encargos, condenando-se a Ré a reconhecer que essa transmissão é feita nestes termos; d) condenar a Ré a reconhecer ao Autor a faculdade de expurgar quaisquer hipotecas legais ou voluntárias constituídas sobre o prédio referido em A) e B), nomeadamente, a hipoteca voluntária a favor de Leonardo António Lisboa Moniz e Leticia Lisboa Moniz, para garantir um empréstimo no montante de €1.150.000,00, conforme melhor resulta da inscrição AP. 2660 de 2014/10/03 16:13:08 UTC, registada no prédio descrito sob o n.º 2615, freguesia de Pousos, concelho de Leiria, da 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria, e, conseqüentemente, condenar o Réu a pagar ao Autor as quantias que este tiver que despender, sejam de que natureza forem, para expurgação daquelas hipotecas, a liquidar em execução de sentença, quantias essas acrescidas de juros, à taxa legal, desde a data da sua realização até efetivo e integral pagamento;

e) condenar a Ré a pagar ao Autor, a título de indemnização, as quantias que este tiver que despender para desonerar o prédio identificado em A) e B), a liquidar em execução de sentença, nomeadamente para pagamento e cancelamento das penhoras referidas em c) e d) do artigo 35.º da petição inicial, bem como para pagamento e cancelamento de quaisquer outros ónus ou encargos que onerem ou venham a onerar o referido prédio, quantias essas acrescidas de juros, à taxa legal, desde a data da sua realização até efetivo e integral pagamento.

Valor da ação:

520.642,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Embargos de Terceiro n.º 2206/15.9 T8PBL-B, a correr termos no Juízo de Execução de Pombal [Embargos à execução comum n.º 2206/15.9T8PBL da Comarca de Leiria- Pombal- Instância Central- 2ª Seção de Execução- J1, intentada pelos Exequentes/Credores Hipotec

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Moniz & Ribeiro, Lda^a; Leonardo António Lisboa Moniz; Letícia Lisboa Moniz; Arlindo Lisboa Pereira Moniz; Banco BIC Português, S.A. e Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Leiria, CRL

Pedido:

A) Que se declare que o Embargante adquiriu em 30/04/2007, ou em qualquer outra data que se vier apurar nos autos, por acessão industrial imobiliária, e para integrar o seu domínio privado municipal, o prédio urbano situado na Quinta de São Romão, em S. Romão, composto por terreno para construção urbana, com uma área de 20.310 m2, a confrontar do Norte com António José Ribeiro Pinto Pascoal, de Nascente com serventia, do Sul com Joaquim de Sousa Salada e de Poente com rio, inscrito na matriz predial urbana da UF de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, sob o artigo 10.338, descrito na 2ª CRP de Leiria sob o nº 2615/19941020, da freguesia de Pousos, mediante o pagamento pelo Embargante da quantia de €396.562,50 à Embargada Moniz & Ribeiro, Lda. correspondente ao valor que este prédio tinha à data da incorporação das obras realizadas pela Embargante naquele prédio, ou outra quantia que se vier apurar nos presentes autos;

B) Que se condenem os Embargados a reconhecer que desde 30/04/2007, ou desde qualquer outra data que se vier apurar nos autos, que o Embargante é o dono do prédio referido na alínea anterior, e consequentemente, a ordenar o cancelamento da inscrição de aquisição AP. 10 de 2008/12/16 daquela descrição predial;

C) Que se declare a nulidade, por simulação absoluta, da hipoteca voluntária constituída pela Embargada Moniz & Ribeiro, Lda, sobre o prédio referido nas alíneas anteriores, a favor dos Embargados LEONARDO ANTÓNIO LISBOA MONIZ e LETÍCIA LISBOA MONIZ, titulada pela escritura pública de hipoteca outorgada por aqueles em 05/07/2011, no Cartório Notarial de Ourém, a cargo da notária Alexandra Heleno Ferreira, lavrada a folhas 37 a 39, do Livro de Notas para Escrituras Diversas n.º 155 daquele cartório, hipoteca aquela inscrita a favor destes pela AP. 2660 de 2014/10/03, sobre o prédio descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o nº 2615/19941020, da freguesia de Pousos, concelho de Leiria, e, consequentemente, condene os Embargados Moniz & Ribeiro, Lda, LEONARDO e LETÍCIA, bem como os restantes embargados, a reconhecerem que aquele negócio é nulo, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos, e que se ordene o cancelamento da referida inscrição predial de hipoteca AP. 2660 de 2014/10/03 daquela descrição predial, bem como a inscrição predial de penhora AP. 1549 de 2015/06/09 também daquela descrição predial;

Ou caso o pedido referido em C) não seja julgado procedente, que se:

D) Declare a nulidade, por falta de legitimidade da Embargada Moniz & Ribeiro, Lda. e conforme melhor referido de 84º a 106º da PI, da hipoteca voluntária constituída pela Embargada Moniz & Ribeiro, Lda, sobre o prédio referido nas alíneas A) e B) do presente pedido, a favor dos Embargados LEONARDO e LETÍCIA, titulada pela escritura pública de hipoteca referida na alínea anterior, e, consequentemente, condene os Embargados Moniz & Ribeiro, Lda, LEONARDO e LETÍCIA, bem como os restantes embargados, a reconhecerem que aquele negócio é nulo, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos, e ainda que se ordene o cancelamento da referida inscrição predial de hipoteca AP. 2660 de 2014/10/03 daquela descrição predial, bem como a inscrição predial de penhora AP. 1549 de 2015/06/09 também daquela descrição predial; ou, caso assim se não entenda, e que este pedido D) não seja julgado procedente, que:

E) Declare ineficaz, e que não produz quaisquer feitos relativamente ao Embargante, conforme alegado em 107º a 111º da PI, a hipoteca voluntária constituída pela Embargada Moniz & Ribeiro, Lda, sobre o prédio referido nas alíneas A) e B) do presente pedido, a favor dos Embargados LEONARDO e LETÍCIA, titulada pela escritura pública de hipoteca já referida e, consequentemente, condene os Embargados Moniz & Ribeiro, Lda, LEONARDO e LETÍCIA, bem como os restantes embargados, a reconhecerem que aquele negócio é ineficaz relativamente ao Embargante, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos relativamente a este, e

ainda que se ordene o cancelamento da referida inscrição predial de hipoteca AP. 2660 de 2014/10/03 daquela descrição predial, bem como a inscrição predial de penhora AP. 1549 de 2015/06/09 também daquela descrição predial;

F) Que se declare a nulidade ou a sua ineficácia relativamente ao Embargante, da penhora realizada em 29/06/2016 pela Embargada Banco Bic Português, S.A., no âmbito do processo executivo nº 3302/13.2TBLRA – Comarca de Leiria – Pombal – Instância Central – 2ª Seção de Execução, hoje denominada por Juízo de Execução – Pombal – Comarca de Leiria, que tem como Exequente o Banco Bic Português, S.A, e Executada a Moniz & Ribeiro Lda, penhora aquela inscrita a favor da Embargada Banco Bic Português, S.A. pela AP. 2455 de 2016/09/26, no prédio descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o nº 2615/19941020, da freguesia de Pousos, e, conseqüentemente, condene aquela embargada a reconhecer que aquela penhora é nula, não produzindo quaisquer efeitos jurídicos, ou então que a mesma é ineficaz relativamente ao Embargante, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos relativamente este, e ainda que se ordene o cancelamento da referida inscrição predial de penhora AP. 2455 de 2016/09/26 daquela descrição predial;

g) Que se declare a nulidade ou a sua ineficácia relativamente ao Embargante, da penhora realizada em 21/03/2017 pela Embargada CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE LEIRIA, CRL no âmbito do processo executivo nº 144/13.9TBLRA – Comarca de Leiria – Pombal – Juízo de Execução, que tem como Exequente a CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE LEIRIA, CRL e Executada a Moniz & Ribeiro, Lda, penhora aquela inscrita a favor da Embargada CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE LEIRIA, CRL, pela Ap. 2568 de 26/09/2016, no prédio descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o nº 2615/19941020, da freguesia de Pousos, e, conseqüentemente, condene aquela embargada a reconhecer que aquela penhora é nula, não produzindo quaisquer efeitos jurídicos, ou então que a mesma é ineficaz relativamente ao Embargante, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos relativamente este, e ainda que se ordene o cancelamento da referida inscrição predial de penhora AP. 2568 de 26/09/2016, daquela descrição predial.

Valor da ação:

396.562,50 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

CML vs. MONIZ & RIBEIRO Ld^a-

Providência Cautelar n.º 1408/17.8 BELRA- TAF LEIRIA

(CUSTAS de PARTE)

[Os autos de providência cautelar estão apensados à Ação Administrativa Especial n.º 168/18.0BELRA, intentada

na sequência do deferimento da providência

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Moniz & Ribeiro, Ld^a

Pedido:

Proferida Sentença que decretou a providência cautelar, a vigorar até ser proferida decisão na ação principal a intentar pelo Requerente, através da qual: a) Se autoriza o Requerente Município de Leiria a retirar quaisquer objetos que impeçam o acesso e a livre utilização do Complexo Municipal de Ténis Dr. Rui Garcia da Fonseca pelos seus utentes, e público em geral, e que se encontrem colocados no prédio sito na Quinta de São Romão, S. Romão, freguesia de Pousos, concelho de Leiria, inscrito atualmente na matriz predial urbana sob o artigo 10.338, da União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, concelho de Leiria, com a área de 20.310m², descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 2615/19941020, freguesia de Pousos, que impeçam o acesso e livre utilização dos espaços exteriores envolventes daquele complexo pelo Requerente Município de Leiria e pelo público em geral. b) Se determina dever a Requerida permitir o acesso e utilização pelo Requerente e pelo público em geral do Complexo Municipal de Ténis Dr. Rui Garcia da Fonseca, e do prédio referido na alínea anterior, abstendo-se de qualquer comportamento que obste ou comprometa a utilização dos mesmos nas condições atualmente existentes, ou que ponha em causa essas condições. A Sentença já transitou em julgado.

Apresentámos custas de parte, aguardando-se o respetivo pagamento.

Valor da ação:

€1.101,60

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

CML vs. Arlindo Moniz- Abate das Árvores EXECUÇÃO DE SENTENÇA E EXECUÇÃO POR CUSTAS - Proc. 396/17.5T9LRA.1, a correr termos no Juízo local criminal de Leiria- Juiz 2 (Proveniente do Processo Comum Singula

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Arlindo Lisboa Pereira Moniz

Pedido:

Tendo a sentença transitado em julgado e não tendo sido pago qualquer montante até à presente data, deve o Executado pagar a quantia de € €111.914,76, a título de indemnização pelos danos patrimoniais sofridos, e da quantia de €2.139,38, a título de custas de parte, acrescida de juros até integral pagamento.

Valor da ação:

120 400,18 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo n.º 319/18.4 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria (JFM)

Demandante:

Mélanie Domingues Silva Carreira

Demandado / Arguido:

Município de Leiria e Fidelidade- Companhia de Seguros, S.A.

Pedido:

Serem os Réus considerados como responsáveis pelo pagamento à Autora dos danos/prejuízos sofridos por esta em consequência do sinistro, nomeadamente a quantia de 5.980,00 €, a título de indemnização por danos patrimoniais- 5680,00 € de perda total do veiculo e 300,00 € dos óculos danificados em consequência do acidente- bem como a quantia de 1.000,00 € a título de danos morais, tudo no total de 6.980,00 €, valor ao qual deverão acrescer os juros legais que à taxa legal se vencerem desde a citação dos Réus até efetivo e integral pagamento.

Proferido Despacho Saneador. Na sequência de solicitação do Tribunal, a entidade policial veio juntar aos autos participações de acidentes no local em apreço no processo judicial. O ML exercer o respetivo contraditório.

Realização da 1.ª sessão da audiência de discussão e julgamento no dia 20 de abril de 2023. Foi realizada a 2.ª sessão da audiência de discussão e julgamento no dia 25/05/2023.

Valor da ação:

6.980,00€

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 1119/18.7BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Ageas Portugal- Companhia de Seguros, S.A.

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Fidelidade- Companhia de Seguros, S.A. e Águas de Centro Litoral, S.A. Interviente provocada: AIG Europe Limited - Sucursal em Portugal e Tranquilidade – Seguradoras Unidas, S.A..

Pedido:

Que se condenem os Réus ao pagamento solidário do valor de 4.125,00, acrescidos de juros de mora, vencidos e vincendos até efetivo pagamento, custas judiciais e respetivas custas de parte.

Valor da ação:

4.125,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa nº 782/19.6 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Álvaro Gameiro Manuel e Ideal Mercantil, Lda

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Contrainteressados: BCM- Bricolage, S.A.; Continente Hipermercados, S.A.; Telhabel- Construções, S.A. e Brimogal Sociedade Imobiliária, S.A.

Pedido:

a) Que se seja nulo ou anulado o ato de licenciamento titulado pelo Alvará n.º 498/17, emitido pelo Réu, por violação do Alvará de Loteamento n.º 1/14, anteriormente emitido, a favor do 1º Autor e por violação do direito de propriedade de ambos os Autores; ou;

Caso assim não se entenda, ou seja, caso se entenda que com emissão do Alvará de Loteamento n.º 1/14 o ora Réu procedeu à alteração das áreas de cedência estabelecidas no âmbito do Alvará de Loteamento n.º 455/82, emitido a favor do 1.º Autor,

b) Ser declarado nulo ou anulado o ato titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 1/14, emitido oficiosamente pelo Réu, na parte em que altera as áreas de cedência estabelecidas pelo Alvará n.º 455/82.

E, em consequência,

c) Ser o Réu condenado a praticar todas as operações materiais necessárias e adequadas para o restabelecimento do direito de propriedade dos Autores, cuja violação ocorreu em virtude dos atos praticados, repondo-se os solos na situação em que se encontravam antes do início das obras em causa.

Valor da ação:

30.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 1198/19.0BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Vibeiras- Sociedade Comercial de Plantas, S.A.

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Seja declarado totalmente inválido, por nulo ou anulável, o ato administrativo de aplicação de uma sanção pecuniária à Autora, pelo Réu Município de Leiria, no valor de 23.020,00 €.

Valor da ação:

23.020,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 1249/19.8 BELRA, que corre termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Ana Paula da Silva dos Santos e marido Manuel Gaspar das Neves

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Que o Município seja obrigado a reconhecer que assiste legitimidade para os Autores, desacompanhados dos restantes proprietários de quotas indivisas, requerem a reversão das parcelas sobrantes identificadas, pelo que deverá determinar-se a anulabilidade do despacho de 09/07/2019, que indeferiu o pedido de reversão das parcelas sobrantes n.º 2 e n.º 3 da parcela n.º 2, melhor identificada na resolução de requerer a declaração de utilidade pública, constante da deliberação de 18/03/2014. Mais se requer que se reconheça o direito de reversão dos Autores das duas parcelas sobrantes da parcela n.º 2, melhor identificada na resolução de requerer a declaração de utilidade pública constante da deliberação camarária de 18/03/2014, a qual foi cedida ao Município de Leiria, para o domínio público municipal, através de escritura outorgada em 15/07/2015, respetivamente, - com a área de 1.076,00 m2, no Anexo II, à ata da reunião de Câmara de 24/07/2018, inscrita na matriz predial urbana da União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, do concelho de Leiria, sob o artigo 11349 e descrita na 1ª Conservatória Predial de Leiria sob o número 370420180820 da freguesia de Leiria e - com a área de 1.440,00m2, identificada com o n.º 3, no Anexo II, à ata da reunião de Câmara de 24/07/2018, inscrita na matriz predial urbana da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, do concelho de Leiria, sob o artigo 11350 e descrita na 1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o número 3705/20180820 da freguesia de Leiria. Cumulativamente, requer-se adjudicação aos Autores das duas parcelas sobrantes supra descritas, sendo que pela adjudicação da parcela com a área de 1.086,00 m2, identificada com o n.º 2, no Anexo II, à ata da reunião de Câmara de 24/07/2018, inscrita na matriz predial urbana da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes do concelho de Leiria, sob o artigo 11349, e descrita na 1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o número 3704/2018820 da freguesia de Leiria deverá o Município de Leiria receber uma indemnização no valor de 77.667,25 € e pela parcela com a área de 1.440,00m2, identificada com o n.º 3, no Anexo II, à ata de Câmara de 24.07.2018, inscrita na matriz predial urbana da União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, do concelho de Leiria, sob o artigo 11350, e descrita na 1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o número 3705/20180820 da freguesia de Leiria, deverá o Município de Leiria receber uma indemnização no valor de 102.984,19 €, tudo no montante global de 180.651,44 €.

Valor da ação:

180.651,44 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 130/20.2 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Construções Ponte & Mota, Lda

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Que o Réu seja condenado, a reconhecer:

a) A nulidade das deliberações tomadas em reunião de Câmara de 15/05/1999 e 09/03/2006 e, em consequência dos contratos de permuta celebrados:

1- Por escritura pública lavrada no dia 13/01/2000, no 1º Cartório Notarial de Leiria, denominada "CEDÊNCIAS DE PARCELAS E PERMUTA", de folhas 1 a 8 vº do Livro de Notas para escrituras diversas número 255- do extinto 1º Cartório Notarial de Leiria;

2- Por escritura pública, em 21/03/2006 no Cartório Notarial de Leiria a cargo do Notário António Pedro Monteiro Correia Tavares, onde a Autora declarou permutar o lote 37, sito em Vale Sepal, para o Réu Município de Leiria e, adquiriu daquele o Lote B com a descrição 7564 da 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria da freguesia de Marrazes, averbada ao seu favor pela Ap. 1 de 17/04/2006 e, inscrito na matriz predial urbana da referida freguesia com o artigo 8619, por falta de objeto do contrato de permuta celebrado.

b) Face, à impossibilidade de repristinação natural e ser entregue à Autora o anterior lote 37, sito em Vale Sepal, ser o Réu condenado a indemnizar-lhe os montantes correspondentes ao valor do lote, atualizado, ao lucro cessante e, despesas com contrato celebrado num montante global de € 591.645,57. Quando assim se não entenda:

c) Condenar o Réu no pagamento na diferença económica do valor de mercado do lote com o índice atual de construção e valor de mercado com o índice de construção assegurado, acrescida das respetivas despesas suportadas com o imóvel e que se fixa no montante global de 346.000,00 €;

d) Tudo acrescido de juros moratórios até integral e efetivo pagamento;

e) Nas custas e procuradoria condigna.

Valor da ação:

591.645,57 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 429/20.8 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Fernando de Jesus Gomes

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Contrainteresado- Isaiás Gaspar Ferreira Gomes e mulher Isaltina das Neves Ferreira

Pedido:

Que sejam declarados nulos os atos administrativos referidos na P.I. com as legais consequências, ou se assim não se entender declarados os atos revogados, quer pela prescrição e/ou abuso de direito, e/ou pela circunstância de tal ordem de demolição ser contrária a lei, uma vez que o prédio sobre o qual impende a ora impugnada ordem de demolição, encontra-se devidamente legalizado, por ter sido construído de acordo com o projeto aprovando, não havendo assim, qualquer fundamento, para tal ordem de demolição. Mais requer que se considere o efeito suspensivo da impugnação relativamente à ordem de demolição referida, ordenando a notificação da Câmara Municipal de Leiria de tal ordem de suspensão.

Valor da ação:

5.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 559/20.6 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Manuel Costa Rita

Demandado / Arguido:

Município de Leiria e Fidelidade- Companhia de Seguros, S.A.

Pedido:

Seja a Ré condenada a pagar ao Autor:

- a) A quantia de € 10.000, a título de indemnização por danos morais sofridos e que virá a sofrer;
- b) A quantia a fixar a título de danos materiais, que não deverão ser inferiores a €10.000,00;
- c) Tudo acrescido dos juros de mora à taxa legal que se vencerem desde a citação até efetivo e integral pagamento;
- d) O montante que se relega para fixação/liquidação posterior correspondente às incapacidades temporais e à incapacidade parcial permanente que vier a ser fixada ao Autor pelo Instituto de Medicina Legal, bem como os danos morais que advierem da incapacidade, bem como os danos e todas as despesas associadas, com todos os tratamentos que, como consequência direta e necessária da queda, tiver feito, fizer ou que vierem a mostrar-se necessários, no futuro, para debelar as sequelas físicas e psicológicas da queda, que não deverá ser inferior a € 10.000.

Valor da ação:

20.000,00€

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 480/20.8 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Albertina da Silva Dias

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Contrainteressados- Maria Isabel Dias Gaspar; Maria Helena Anastácio Junqueira de Faria e Rui Ferreira Faria; Rui Sérgio Feliz Dinis; Henrique Cardoso Pedrosa e Maria Fernanda Henriques Pedrosa; Luís Santos Fernandes e Maria Celina Di

Pedido:

Intimada a entidade demandada a ordenar e concretizar a demolição de todas as obras efetuadas pelos proprietários do lote 12 em desconformidade com o projeto aprovado, designadamente:

- A Maria Isabel Dias Gaspar, a demolição do portão de acesso à garagem no alçado principal e marquise no alçado posterior do prédio, bem como a reposição da fração "A", conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87;

- A Rui Ferreira Faria, a demolição das marquises no alçado principal e posterior da fração "C" do prédio, bem como a reposição da fração conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87.

- A Rui Sérgio Félix Dinis, a demolição das marquises no alçado principal e posterior da fração "D" do prédio, bem como a reposição da fração conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87.

- A Henrique Cardoso Pedrosa, a demolição do portão de acesso à garagem no alçado principal, da ampliação do hall e da marquise posterior da fração "F", do prédio, bem como a reposição da fração conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87.

- A Luís Santos Fernandes, a demolição da ampliação do hall de entrada e marquise no alçado posterior da fração "G" do prédio, bem como a reposição da fração conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87.

Valor da ação:

30.000,01€

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Providência Cautelar n.º 801/20.3 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Isabel Maria de Sousa Gonçalves dos Santos

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Que a ação cautelar ser julgada procedente, por provada, e consequentemente, o Município Requerido condenado a adotar as medidas necessárias à tomada de posse do arruamento e a ali proceder à retirada dos objetos e obstáculos ali colocados que impedem a circulação na via em toda a sua largura de 5 metros.

Valor da ação:

€ 30.000,01

Estado:

Em curso

Decisão final:

Decisão final totalmente favorável

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 1197/21.1BELRA a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Isabel Maria de Sousa Gonçalves dos Santos

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Contrainteressado: Mário de Gouveia Nobre

Pedido:

Ser o Município Réu condenado a adotar as medidas necessárias à tomada de posse do arruamento e ali proceder à retirada dos objetos e obstáculos ali colocado que impedem a circulação na via em toda a sua largura de 5 metros.

Valor da ação:

30.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Decisão final totalmente favorável

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 1049/20.2 BELRA, a correr termos na Unidade Orgânica 1 do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Cecília Margarida Cordeiro Gonçalves de Oliveira

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Que o Réu seja:

a) condenado a reconhecer que a Autora é dona e legítima possuidora do prédio rústico composto por terreno de Pinhal, sito no Vale, freguesia de Pousos, concelho de Leiria, inscrito na matriz predial rústica da união de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes sob o art. 10673 e descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial n.º 2152 da referida freguesia de Pousos.

b) condenado a reconhecer que, por decisão judicial, foi atribuída à Ré uma faixa de terreno com a largura de 3 metros numa extensão de cerca de 62,50m, o que totaliza a área de 187,50m², sob o "leito" do prédio da Autora, i.e., constitui-se um direito/caminho público de passagem por um prédio particular/privado, sem a aquisição, quer pela forma tradicional, quer pela expropriação, quer por qualquer outra via legal, seja por compra, doação ou até usucapião, da respetiva faixa de terreno;

c) a pagar a quantia de €101.865,00 a título de danos patrimoniais decorrentes da apropriação de uma faixa de terreno para os fins de domínio público;

d) a quantia de € 40.000,00 a título de danos não patrimoniais;

e) custas

Valor da ação:

141.865,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 1025/20.5 BELRA a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do TAF de Leiria

Demandante:

Ondagulosa- Unipessoal, Lda

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Que a ação seja julgada como procedente por provada e em consequência sejam declarados anuláveis ou nulo os atos melhor identificados no artigo 1º da P.I., com as legais consequências, e bem assim condenado Município Réu, ao abrigo do disposto nos artigos 67º, n.º 1, alínea b), 68º, n.º 1, alínea a) e 69º, n.º 3, todos do CPTA, à prática dos atos devidos, ou seja, à reapreciação do pedido de esplanada.

Deverá ainda o Município Réu ser condenado a indemnizar a Autora, a título da responsabilidade extracontratual do Estado e demais entidades públicas, pelos prejuízos decorrentes da prática e da execução dos atos impugnados, em montante a liquidar em execução de sentença.

Apresentámos Contestação em 21/01/2021, à qual o Autor apresentou Réplica e o Município apresentou o respetivo contraditório. A Autora apresentou Réplica. O ML exerceu o contraditório em relação à réplica. Por despacho de 05/06/2023, o Juiz dispensou a realização de Audiência Prévia.

Valor da ação:

30.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 424/21.0 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Luís Carlos dos Santos Carreira

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

O Réu condenado a pagar ao Autor a quantia de 7.338,49 €, acrescida de juros vincendos até integral e efetivo pagamento

Valor da ação:

7.338,49 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Procedimento cautelar n.º 1159/21.9BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Leiria Saudável- Associação para o Desenvolvimento Ambiental e Sustentável

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Agência Portuguesa do Ambiente, I.P; Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro; Direção Regional de Agricultura e Pescas do Centro; Ministério da Agricultura, Florestas e Desenvolvimento Rural; Ministério do Planeam

Pedido:

A autora requereu:

a) Seja decretada a suspensão de eficácia dos seguintes atos:

i) A Decisão Integrada emitida pelo Diretor Regional Adjunto da DRAP-C, de 21 de agosto de 2018, que autorizou a instalação pecuária requerida pela Contrainteressada Lusicresce, no quadro do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/;

ii) O Parecer emitido pela APA, em agosto de 2019, no âmbito do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/C, requerida pela Contrainteressada Meigal;

iii) O Parecer emitido pela CCDR-C, em 17 de janeiro de 2018, no âmbito do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/C, requerida pela Contrainteressada Meigal;

iv) Do Despacho da Câmara Municipal de Leiria, de 24 de abril de 2019, que aprovou e concedeu o Alvará de Obras de Construção n.º 190/2019, relativo ao Processo n.º ON/2017/1130, em nome da Contrainteressada Lusicresce, assim como todos os atos do Município que tenham sido praticados em execução deste Despacho e dos atos acima mencionados.

Valor da ação:

Indeterminado

Estado:

Concluído - Aguarda diligências

Decisão final:

Decisão final totalmente favorável

Identificador do Processo:

Processo n.º 432/23.6BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Leiria Saudável- Associação para o Desenvolvimento Ambiental e Sustentável

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Agência Portuguesa do Ambiente, I.P; Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro; Direção Regional de Agricultura e Pescas do Centro;

Contrainteressados: Lusicresce- Produção Avícola, Ldª; Meigal-Construção e Adminis

Pedido:

A autora requereu:

a) Que julgada procedente a ação e, em consequência, seja decretada a nulidade dos seguintes atos:

i) Da Decisão Integrada emitida pelo Diretor Regional Adjunto da DRAP-C, de 21 de agosto de 2018, que autorizou a instalação pecuária requerida pela Contrainteressada Lusicresce, no quadro do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/;

ii) Do Parecer emitido pela APA, em agosto de 2019, no âmbito do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/C, requerida pela Contrainteressada Meigal;

iii) Do Parecer emitido pela CCDR-C, em 17 de janeiro de 2018, no âmbito do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/C, requerida pela Contrainteressada Meigal;

iv) Do Despacho da Câmara Municipal de Leiria, de 24 de abril de 2019, que aprovou e concedeu o Alvará de Obras de Construção n.º 190/2019, relativo ao Processo n.º ON/2017/1130, em nome da Contrainteressada Lusicresce, assim como todos os atos do Município que tenham sido praticados em execução deste Despacho e dos atos acima mencionados.

b) Que sejam adotadas as medidas preventivas e de correção que se revelem necessárias, bem como a condenação genérica, com posterior liquidação, das Rés e Contrainteressadas, ao pagamento de uma indemnização pelos danos causados no ambiente.

Valor da ação:

Indeterminado

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo n.º 1604//21.3BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

José Augusto dos Santos Marques

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Que, seja declarada a nulidade do ato administrativo impugnado, ou, quando assim se não se entenda, seja declarada a sua anulabilidade, e, ainda, em qualquer um dos casos, que a Entidade demandada seja condenada à prática de ato administrativo de admissão do pedido de licenciamento apresentado pelo autor.

Valor da ação:

5.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 297/22,5BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Condomínio do Prédio sito na Praceta Floriano Coval, Lote 3

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Contrainteressados: Construções- Delgil, Lda

Pedido:

Que seja declarada a nulidade da deliberação impugnada, ou, quando assim se não entenda, a sua anulabilidade e, em consequência, ser a Entidade demandada, condenada à prática de ato administrativo legalmente devido em substituição total do ato praticado, designadamente, ato de indeferimento da pretensão de alteração ao loteamento n.º 115/79 tal como apresentada pela contrainteressada e aprovada pela CM de Leiria.

Valor da ação:

30,000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 1371/22.3 T8LRA, a correr termos no Tribunal Judicial da Comarca de Leiria, Juízo Local Cível de Leiria, Juiz 3

(Dossiê CML vs. PEMR_Expropriação_parcela 225_Proc nº 1371/22.3 T8LRA)

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

João Alberto Reis Viva, Célia Francisco da Cruz Oliveira, Manuel Fernandes Pedrosa, Nelson Manuel Gomes Pedrosa, Patrícia da Silva Santos Pedrosa, Sérgio Miguel Gomes Pedrosa, Guida Maria Cordeiro dos Santos

Pedido:

Recurso de decisão arbitral que fixou o valor de indemnização da parcela 225 em 89.516,79 €.

Apresentado recurso da decisão arbitral, em 9/05/2022, já admitido.

Os Expropriados apresentaram Resposta ao Recurso interposto pelo ML.

O Tribunal ordenou à secretaria a nomeação dos Peritos do Tribunal.

Foram nomeados como Peritos, pelo Tribunal, o Arq. Abel Tomás Mota Nunes, o Eng.º José Alberto Rei Jr, e a Arq.ª Joana Maria Moreira de Carvalho Maurício.

O Perito do Expropriado é o Engenheiro José Manuel Braga Rilhó.

A Perícia realizou-se no dia 18/03/2023, pelas 10h30.

O relatório pericial foi notificado ao ML a 04/04/2023. A parcela 225 foi avaliada em € 66.626,00, com o preço de € 14,00 m2.

O ML requereu, a 20/04/2023, prestação esclarecimentos ao Perito indicado por si.

O perito indicado pelo ML prestou os esclarecimentos solicitados.

Notificado se mantinha o propósito de inquirir as testemunhas por si arroladas, o ML informou que não pretendia a inquirição das mesmas.

Notificado para o efeito, o ML apresentou Alegações Escritas em 11/09/2023.

Valor da ação:

89.516,79 €

Estado:

Concluído - Aguarda diligencias

Decisão final:

Decisão final parcialmente favorável

Identificador do Processo:

Processo nº 1372/22.1 T8LRA, a correr termos no Tribunal Judicial da Comarca de Leiria, Juízo Local Cível de Leiria, Juiz 2

(Dossiê CML vs. PEMR_Expropriação_parcelas 27, 43, 148_Proc nº 1372/22.1 T8LRA)

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Leiria Redondo - Empreendimentos Imobiliários Lda

Pedido:

PROCESSO PRINCIPAL (Parcela 27)- Recurso de decisão arbitral que fixou o valor de 22.496,76 €;

APENSO A (Parcela 43)- Recurso de decisão arbitral que fixou o valor de 10.044,54 €;

APENSO B (Parcela 148)- Recurso de decisão arbitral que fixou o valor de 14.352,03 €

Apresentado recurso da decisão arbitral, em 9/05/2022, admitido.

Os Expropriados apresentaram Resposta ao Recurso interposto pelo ML.

Realizada avaliação pelos Peritos a 11/10/2022, que incidiu sobre as parcelas 27, 43 e 148. Fomos notificados do Relatório de Avaliação (€ 14,00/m2): parcela 27- €16.744,00; parcela 43- €7.476,99; parcela 148- € 11.197,11

A 13/03/2023, o ML deu entrada de um Requerimento, solicitando prestação de esclarecimentos ao Perito indicado pelo ML. O perito indicado pelo ML prestou os esclarecimentos solicitados.

Notificado se mantinha o propósito de inquirir as testemunhas por si arroladas, o ML informou que não pretendia a inquirição das mesmas.

Foram apresentadas Alegações escritas em 11/09/2023.

» Proferida Sentença referente à Parcela 43, notificada ao ML a 28/02/2024: "O Tribunal decidiu fixar "(...) a indemnização devida pelo mesmo, pela expropriação da parcela nº 43, em 7.476,00€ (sete mil quatrocentos e setenta e seis euros), valor este reportado à data da publicação da DUP, em 16/07/2021, a atualizar, nos termos do art. 24º, nº1, até à decisão final. A atualização é efetuada de acordo com a evolução do IPC, com exclusão da habitação, publicado anualmente pelo INE, sem capitalização dos sucessivos aumentos anuais. Custas pelo Expropriante e pela Expropriada, na proporção dos respetivos decaimentos."

» Proferida Sentença referente à Parcela 27, notificada ao ML a 06/03"/2024: "(...) a indemnização devida pelo mesmo, pela expropriação da parcela nº 27, em 16.744,00€ (dezassex mil setecentos e quarenta e quatro euros), valor este reportado à data da publicação da DUP, em 16/07/2021, a atualizar, nos termos do art. 24º, nº1 até à decisão final. A atualização é efetuada de acordo com a evolução do IPC, com exclusão da habitação, publicado anualmente pelo INE, sem capitalização dos sucessivos aumentos anuais. Custas pelo Expropriante e pela Expropriada, na proporção dos respetivos decaimentos".

Valor da ação:

22.496,76 €

10.044,54 €

14.352,03 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Decisão final parcialmente favorável

Identificador do Processo:

Processo nº 1370/22.5 T8LRA, a correr termos no Tribunal Judicial da Comarca de Leiria, Juízo Local Cível de Leiria, Juiz 1

(Dossiê CML vs. PEMR_Expropriação_parcelas 37, 62, 98 e 146_Proc nº 1370/22.5 T8LRA)

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Manuel Fernandes Pedrosa

Pedido:

PROCESSO PRINCIPAL (Parcela 37)- Recurso de decisão arbitral que fixou o valor de 80.356,32 €;

APENSO A (Parcela 62)- Recurso de decisão arbitral que fixou o valor de 98.207,01 €;

APENSO B (Parcela 98)- Recurso de decisão arbitral que fixou o valor de 21.368,16 €;

APENSO C (Parcela 146)- Recurso de decisão arbitral que fixou o valor de 21.443,40 €

Apresentado recurso em 9/05/2022, admitido em 04/07/2022.

Os Expropriados apresentaram Resposta ao Recurso interposto pelo ML.

O Tribunal nomeou Peritos, entre os quais a Arq. Joana Maria Moreira Maurício.

Uma vez que esta já integrou um colégio de peritos, que elaborou Acórdãos Arbitrais tendo por objeto o PEMR, designadamente no tocante às parcelas n.ºs 26, 92, 94, 95, 99, 102, 149, 150, 159, 169 e 185, o ML requereu a sua substituição.

O Tribunal proferiu Despacho a 24/01/2023, a julgar improcedente o incidente de impedimento da perita Joana Maria Moreira Maurício.

Esta circunstância é comum às parcelas 37, 62, 98 e 146.

O impedimento foi julgado improcedente.

Aguarda-se o envio dos Relatórios, por parte dos Peritos.

Fomos notificados dos Relatórios de Avaliação, relativamente às Parcelas 62, 98 e 146.

A parcela 62 foi avaliada em €73.094,00 (€14,00 m2) pelos Peritos Joana Mauricio e Margarida Teixeira; € 36.547,00 (€ 7,00 m2) pelo Perito António Sobral e € 26.627,10 (€ 5,10 m2) pelo Perito indicado pelo ML.

A parcela 98 foi avaliada em € 15.904,00 (€14,00 m2) pelos Peritos Joana Mauricio e Margarida Teixeira; € 7.952,00 (€ 7,00 m2) pelo Perito António Sobral e € 5.793,60 (€ 5,10 m2) pelo Perito indicado pelo ML.

A parcela 146 foi avaliada em € 16.951,80 (€14,87 m2) pelos Peritos Joana Mauricio e Margarida Teixeira; € 9.396,60 (€ 8,24 m2) pelo Perito António Sobral e € 5.814,00 (€ 5,10 m2) pelo Perito indicado pelo ML.

A 31/07/2023, o ML deu entrada de um Requerimento, respeitante a cada uma das parcelas objeto de Relatório Pericial, a solicitar a prestação de esclarecimentos ao Perito indicado pelo ML.

» Em 12/02/2024 foi proferida Sentença relativa à Parcela 37: "(...) O Tribunal decidiu fixar "(...) a indemnização devida ao expropriado MANUEL FERNANDES PEDROSA, pela expropriação da parcela n.º 37, na quantia global de € 72.740,00 a atualizar pela expropriante, de acordo com a evolução do IPC, com exclusão da habitação, publicado pelo INE relativamente ao local da situação do bem (artigo 24.º, n.º s 1 e 2 CE), desde a data da publicação da DUP- 16/07/2021 - até 09/09/2022 sobre a quantia de € 24.351,00 já entregue ao expropriado e, a partir dessa data, sobre o remanescente de € 48.389,00, até à data em que der cumprimento do disposto no n.º 1 do artigo 71.º CE"..

Custas pela expropriante e pelo expropriado, na proporção do respectivo decaimento, cujo apuramento depende de mero cálculo aritmético".

Valor da ação:

80.356,32 €

98.207,01 €

21.368,16 €

21.443,40 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 2160/22.0 T8LRA, a correr termos no Tribunal Judicial da Comarca de Leiria, Juízo Local Cível de Leiria, Juiz 3

(Dossiê CML vs. PEMR_Expropriação_parcela 118 _Proc nº 2160/22.0 T8LRA)

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Manuel da Silva Duarte Veríssimo

Pedido:

Recurso de decisão arbitral que fixou o valor da parcela 118 em 100.161,35 €

Apresentado recurso em 20/06/2022, já admitido.

Resposta ao recurso apresentada em 06/09/2022.

Aguarda-se notificação dos peritos nomeados pelo Tribunal.

Foi designado o dia 08/02/2023, para a realização da perícia à parcela 118.

Os peritos nomeados pelo Tribunal são os Eng.ºs Carlos Emanuel Oliveira Repolho, Joana Maria Moreira de Carvalho Maurício e Maria Margarida Boavista Vieira Marques Teixeira.

A Perícia foi realizada a 08/02/2023. O Relatório Pericial da avaliação da parcela 118 foi notificado às partes a 22/02/2023, fixando o valor em € 14,00/m2, perfazendo um total de € 78.740,00, ao invés dos € 100.161,35 que resultava da Decisão Arbitral. O Expropriado solicitou esclarecimentos aos Peritos, por Requerimento de 23/02/2023.

O Município de Leiria irá solicitar esclarecimentos ao seu Perito, estando a aguardar a sua análise ao Requerimento já elaborado, para que se possa dar entrada do mesmo nos autos. Em 01/03/2023, o ML requereu que o Perito por si indicado prestasse esclarecimentos acerca do Relatório Pericial. Por seu turno, o Expropriado requereu a prestação de esclarecimentos, à totalidade dos Peritos.

O Tribunal notificou os Srs. Peritos a 07/03/2023, para prestar os esclarecimentos solicitados pelas partes.

O perito indicado pelo ML prestou os esclarecimentos solicitados.

Notificado se mantinha o propósito de inquirir as testemunhas por si arroladas, após despacho nesse sentido do PCML, respondeu-se negativamente.

Notificado para o efeito, o ML apresentou Alegações escritas a 22/09/2023.

Valor da ação:

100 161,35 €

Estado:

Concluído - Aguarda diligencias

Decisão final:

Decisão final parcialmente favorável

Identificador do Processo:

Ação administrativa 765/22.9 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Prezero Portugal S.A.

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Deve a ação ser recebida e proceder, condenando-se o Réu a:

- a) Libertar a quantia de € 85.894,04 correspondente às garantias prestadas, cuja liberação já deveria ter ocorrido;
- b) Pagar à Autora a quantia de € 15.025,48, correspondente aos juros vencidos pela não liberação do referido valor indicado no pedido anterior até à presente data;
- c) A pagar à Autora os juros vencidos; à taxa aplicável, nos termos do parágrafo 5º do artigo 102º do Código Comercial e DL nº 62/2013, de 10/05, até efetiva e integral liberação da referida quantia de € 85.894,04;
- d) Em custas

Valor da ação:

100.919,52 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 3620/22.9 T8LRA, a correr termos no Tribunal Judicial da Comarca de Leiria, Juízo Local Cível de Leiria, Juiz 3

Demandante:

Ana Filipa Gameiro Fernandes

Bruno Cunha Costa

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Deve a ação ser julgada procedente, por provada, e em consequência devem os Réus (Município de Leiria e Fidelidade) ser condenados a pagar solidariamente aos Autores a quantia de €20.600,00 (vinte mil e seiscentos euros); bem como deverá acrescer os juros vencidos e vincendos desde a data da citação até integral pagamento, acrescido das custas e procuradoria condigna a favor dos Autores.

Foi apresentada Contestação pelo Município de Leiria, a 26/10/2022.

Valor da ação:

20.600,00 €

Estado:

Concluído - Aguarda diligencias

Decisão final:

Decisão final totalmente favorável

Identificador do Processo:

Ação Administrativa nº 1013/22.7 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria,

Demandante:

Beatriz Fonseca da Anunciação

Diogo Nuno Fonseca da Anunciação

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Contrainteressado: GES-SONIF - Sociedade Imobiliária Lda

Pedido:

1- A declaração de nulidade ou anulação dos atos administrativos praticados no âmbito do Processo de Licenciamento nº 568/16, designadamente o despacho proferido em 23/11/2016, pelo Vereador Ricardo Santos, que aprovou o projeto de arquitetura, apresentado pelo Contrainteressada, em 29/07/2016; o despacho proferido em 29/10/2016, pela Vereadora Rita Coutinho, que aprovou as alterações ao projeto de arquitetura, apresentadas pela Contrainteressada em 19/07/2019; o despacho de licenciamento proferido em 06/05/2000, pela Vereadora Rita Coutinho, e o despacho proferido em 30/06/2020, que emitiu o alvará de obras de alteração nº 349/2020.

2- A condenação no reconhecimento de que a obra levada a cabo pela Contrainteressada não é suscetível de licenciamento.

3- A condenação do Réu na prática de ato que ordene a demolição do edificado, quanto às operações urbanísticas concretizadas com base nos atos administrativos nulos.

Valor da ação:

40.000,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Injunção nº 102188/22.4 YIBRT, a correr termos no Tribunal Judicial de Leiria, Juízo Local Cível de Leiria - Juiz 2

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Ângela Pereira Rodrigues Domingos

Pedido:

Antecedentes (processos extrajudiciais):

Eventual instauração de processo de despejo. Informação da CML de 21/06/2022- Ângela Pereira Domingo (desconhece-se Ângela Pereira Rodrigues Domingos)- Sem contrato desde janeiro 2019, não regressou à habitação após as obras de requalificação (Habitação já atribuída a outra família). Deixou uma dívida de rendas e indemnização no valor total de €502,16 (€414,44 rendas + €87,72 indemnização). Desconhece-se o seu paradeiro (Denunciado contrato de arrendamento em janeiro 2019, tendo já sido celebrado novo contrato de arrendamento desta HS com outra família).

A 09/08/2022 foi remetido email ao ML, com o seguinte teor:

- a) Que nos comuniquem as rendas em dívida num email referente a este assunto, se possível com extrato de conta corrente;
- b) Que nos deem instruções quanto à instauração da ação de cobrança de rendas em dívida;
- c) Caso as instruções sejam no sentido de se avançar com a cobrança das rendas em dívida, terão forma de procurar saber o paradeiro atual da Sra. Ângela Domingos? Eventualmente por via de informações prestadas por vizinhos, que ainda residam no Bairro Social Cova das Faias. A residência é uma informação indispensável na propositura da ação judicial, por forma a que a citação seja concretizada com sucesso.

Em 06/09/2022, CML comunica à DNM: "Informo ainda que de acordo com outras informações recolhidas, informalmente, a família residirá na morada do Prior Velho (Rua Bolama – Porta C – R/C – Vivenda Mexias e Filhos 2685-314 Prior Velho) e ambos estão a trabalhar. Ângela faz uma horas para a empresa InterLimpe e o seu companheiro estará a fazer um CEI+ para União de Freguesias do Prior Velho. "Reunião de 07/07/2022: LC vai ver qual a antiguidade da dívida.

Informação de 27/07/2022: dívida entre 12/2016 e 01/2019. Face à identificação de residência efetuada em 06/09/2022, "é do interesse do Município, cobrar as dívidas em causa".

Em 08/09/2022, CML enviou informação relativa às rendas em dívida, com extrato de conta corrente. Na reunião de 03/11/2022- transmitidas instruções para instaurar procedimento para cobrança coerciva.

Em 16/11/2022, foi intentada Injunção contra a devedora, com o n.º de processo 102188/22.4YIPRT, no valor de € 594,86.

A devedora não reclamou a carta enviada pelo Balcão Nacional de Injunções, tendo este requerido junto da Segurança Social a indicação da morada daquela.

O BNA tentou nova citação junto da Requerida, a 05/01/2023, aguardando-se o resultado da mesma.

Tendo-se frustrado a notificação da Requerida, o processo foi remetido para o Tribunal Judicial de Leiria. Após a distribuição, o Município de Leiria procedeu ao pagamento da taxa de justiça remanescente. Em 15/02/2023, Tribunal ordenou que se procedesse à notificação pessoal da Requerida, por Agente de Execução.

A Sra. Agente de Execução concretizou a citação pessoal no dia 17/02/2023, na pessoa da filha da Requerida.

Valor da ação:

594,86 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 49/23.5 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Ana Filipa Gameiro Fernandes

Bruno Cunha Costa

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Fidelidade- Companhia de Seguros S.A.

Pedido:

Deve a ação ser julgada procedente, por provada, e em consequência devem os Réus (Município de Leiria e Fidelidade) ser condenados a pagar solidariamente aos Autores a quantia de €20.600,00 (vinte mil e seiscentos euros); bem como deverá acrescer os juros vencidos e vincendos desde a data da citação até integral pagamento, acrescido das custas e procuradoria condigna a favor dos Autores.

Foi apresentada Contestação pelo Município de Leiria, a 17/02/2023.

A Fidelidade apresentou Contestação a 24/02/2023.

Aguarda-se o agendamento da Audiência Prévia.

Valor da ação:

20.600,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO EM PREPARAÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Moniz & Ribeiro, Ld^a; Leonardo António Lisboa Moniz; Letícia Lisboa Moniz; Arlindo Lisboa Pereira Moniz; Banco BIC Português, S.A. , Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Leiria, CRL e Fazenda Nacional

Pedido:

Valor da ação:

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 1254/23.0 T8LRA, a correr termos no Tribunal Judicial de Leiria, Juízo de Comércio de Leiria, J1

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Óscar Manuel da Costa Moreira

Pedido:

Reclamação de Créditos.

Apresentada reclamação de créditos, no valor de €175,78. Reconhecido crédito no valor de €175,78.

Proferido despacho inicial de exoneração do passivo restante.

Encerramento do processo de insolvência com fundamento na insuficiência da massa insolvente para satisfazer as custas do processo e as restantes dívidas da massa insolvente.

O processo só finda quando houver o despacho final de exoneração do passivo restante. Temos de aguardar 3/4 anos sem praticamente nenhuma movimentação. Há um relatório anual do fiduciário.

Valor da ação:

175,78 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo n.º 438/23.5 BELRA (Ação Administrativa), a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Rentadvance Ld^a

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

e Fidelidade- Companhia de Seguros S.A.

Pedido:

Serem as Rés condenadas a indemnizar à Autora no valor de 1.139,89€, pelos danos sofridos, acrescido de juros à taxa legal em vigor desde a data da notificação da Ré Município.

Valor da ação:

1.139,89 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo n.º 680/23.9 BELRA (Ação Administrativa), a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

José António Cândido Oliveira

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

1) Ser o Autor reconhecido como proprietário e legítimo possuidor do prédio inscrito sob o artigo matricial 6058 da matriz predial da freguesia do Arrabal;

2) Ser o Réu condenado a pagar ao Autor:

a) a quantia monetária total que vier a ser apurada em sede de prova pericial já requerida nos presentes autos, correspondente ao valor de 47 árvores (42 pinheiros e 5 eucaliptos) ilegalmente cortadas por ordem do Réu, a título de indemnização extracontratual por danos patrimoniais, pelos prejuízos causados pelo corte dos pinheiros e dos eucaliptos, acrescida dos juros à taxa legal a contar desde a data da citação, até efetivo e integral pagamento;

b) Ser o Réu condenado a pagar a quantia de 1,000,00 €, a título de indemnização extracontratual por danos não patrimoniais sofridos nos termos expostos, acrescida dos juros à taxa legal, a contar desde a data da citação, até efetivo e integral pagamento;

3) Ou para a hipótese, que não se concede, de assim não se entender, requer-se, subsidiariamente, que seja o Réu condenado a pagar ao Autor a quantia monetária total que vier a ser apurada em sede de prova pericial nos presentes autos já requerida, correspondente ao valor das 47 árvores (42 pinheiros e 5 eucaliptos) cortadas por ordem do Réu, a título de indemnização extracontratual decorrentes da imposição de sacrifícios, acrescida dos de juros à taxa legal a contar da data da citação, até efetivo e integral pagamento;

4) Custas e procuradoria a cargo do Réu.

Valor da ação:

5.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 808/23.9 BELRA (Ação Administrativa), a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Ecoambiente- Serviços e Meio Ambiente S.A.

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser anulado o ato administrativo praticado pela entidade demandada, consubstanciado na decisão de aplicação de uma sanção pecuniária, no valor de € 6.854,06€, datada de 10/04/2023

Valor da ação:

6.854,06€

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 1171/23.3 BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

João Carlos Ferreira Moreira

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Fidelidade- Companhia de Seguros, S.A.; Liga Portuguesa de Futebol Profissional; Companhia de Seguros Allianz Portugal, S.A.

Pedido:

Serem as Réus condenadas, solidariamente, a pagar ao Autor os danos sofridos em consequência do sinistro, nomeadamente a quantia de 4.460,04 € a título de indemnização por danos patrimoniais, bem como a quantia de 1.000,00€ a título de indemnização por danos morais, tudo no total de 5.460,04 €, valor ao qual deverão acrescer os juros legais, que à taxa legal, se vencerem desde a citação dos Réus até efetivo e integral pagamento.

Valor da ação:

5.460,04 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 1198/23.5 BELRA (Ação Administrativa), a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Nélio Oliveira Duarte, Unipessoal Ld^a

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Fidelidade- Companhia de Seguros, S.A

Pedido:

Serem as Rés condenadas, solidariamente, a pagar à Autora a quantia de € 1.538,20 a título de responsabilidade civil extracontratual relativa aos prejuízos causados, acrescida de juros à taxa legal em vigor, desde a data da citação até efetivo e integral pagamento

Valor da ação:

1.538,20 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 1278/23.7 BELRA (Ação Administrativa) a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Ecoambiente- Serviços e Meio Ambiente S.A.

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser anulado o ato administrativo praticado pela entidade demandada, consubstanciado na decisão de aplicação de uma sanção pecuniária, no valor de € 5.000,00€, datada de 22/08/2023

Valor da ação:

5.000,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 4196/23.5 T8LRA, a correr termos no Juízo Local Cível de Leiria

Demandante:

Cidade da Aldeia- Empreendimentos Turísticos Ldª

Demandado / Arguido:

Município de Leiria;

Joaquim de Jesus Marques, casado com Maria Idalina de Jesus Ferreira Marques

Pedido:

(Ininteligível, pelo que se relata "ipsis verbis") Serem os RR. condenados:

- a) No pedido;
- b) Que os AA. colaboraram e cooperaram no diálogo, enquanto possível, com os RR para que a reparação/reposição fosse formalizada em tempo útil, minimizando os seus efeitos danosos, o que não aconteceu, pelo que alegam um prejuízo de danos patrimoniais, até ao momento no valor de
- c) pela reparação que vão fazendo no valor de € 9.250,00;
- d) Por último, ser arbitrada aos AA. uma indemnização por danos não patrimoniais causados pelo R, de montante a fixar pelo Tribunal, de acordo com casos análogos e nunca inferior a € 5.000,00;
- e) Aos AA. ser atribuída uma indemnização pelo R, pela conduta de má fé explícita como tem vindo a agir, como se nada tivesse acontecido, que de acordo com casos análogos, mas nunca inferior a € 1.500,00.

Valor da ação:

39.968,46 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 1459/23.3 BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Isabel Maria Alves Baptista Sismeiro

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser declarado anulado o ato que ordenou a demolição total das obras/trabalhos efetuados na cobertura do Lote 4 da Avenida Adelino Amaro da Costa, em Leiria

Valor da ação:

30.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 15/24.3 BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Luís Miguel Cardoso Lopes de Matos

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser a Ré condenada a pagar ao Autor a quantia de € 2.352,43 a título de indemnização pela reparação do veículo e pelo tempo em que o Autor esteve privado de o utilizar, acrescida de juros à taxa civis, desde a data da citação até efetivo e integral pagamento

Valor da ação:

2.353,43 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo NUI/CO 001611/2023.1 EACBR

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Horizonte Itinerante, Unipessoal, Lda

Pedido:

Durante a inspeção realizada pela ASAE ao Parque de Campismo da Praia do Pedrógãoem 31/01/2023 foi imputada ao ML a prática de ilícito contraordenacional consubstanciado na falta de título válido de abertura daquele Parque de Campismo (oferta de serviços de alojamento turístico sem título válido de abertura)

Valor da ação:

COIMA de 8.000,00 € a 30.000,00€

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 613/24.5 BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Isabel Maria Alves Baptista Sismeiro

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser declarado anulado o ato identificado no artigo 1º da PI (despacho de 17/11/2023 do Sr. Vereador do Pelouro das Operações Urbanísticas que ordenou à Autora a demolição total das obras/trabalhos e reposição do terraço na cobertura do Lote 4 da Avenida Adelino Amaro da Costa, em Leiria), com as legais consequências.

Valor da ação:

30.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo n.º 600/24.3 BELRA, a correr termos no Taf de Leiria

Demandante:

Loft XXI- Sociedade Imobiliária, S.A.

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser declarado anulado o ato administrativo impugnado (que o edifício sito na Rua das Olarias, 40 e 42, em Leiria foi considerado devoluto, nos termos do artigo 2º do DL nº 159/2006, de 08 de agosto, na redação do DL 67/2019, de 21 de maio), com as legais consequências

Valor da ação:

5 000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo n.º 655/24.0 BELRA, a correr termos no Taf de Leiria

Demandante:

Manuel Antunes Caetano e mulher Maria do Carmo Carreira de Almeida Pereira Antiunes Caetano

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser declarado nulo ou anulado o ato impugnado (a deliberação de 14/07/2023, da Comissão Municipal de Toponímia do concelho de Leiria, que, no seu ponto 1, deliberou emitir "Parecer Condicionado à execução da bolsa de retorno", na Rua Joaquim de Almeida, sita em Portelas, União da Freguesia de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes), no âmbito do processo ON/2022/382.

Valor da ação:

30.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 1082/24.5 BELRA, a correr termos pelo TAF de Leiria

Demandante:

SANTGM - Investimentos Imobiliários Lda

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser declarado anulado o ato referido no artigo 1º da P.I., com as legais consequências (ato proferido pelo Vereador Ricardo Santos em 12/06/2024, no âmbito do processo ON/2018/355, notificado à Autora em 12/06/2024, através do ofício nº 7035, e no qual foi ordenada a demolição das obras executadas em desacordo com o projeto aprovado.

Valor da ação:

30.000,01 €

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo n.º 1110/24.4BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Horizonte Itinerante, Unipessoal, Lda

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Serem anuladas as deliberações da CML de 20/02/2024 e 14/05/2024 que aplicaram à Autora a sanção pecuniária de € 119 304,75, em virtude do incumprimento das obrigações previstas nas alíneas a) e b) do número 1 e alínea f) do nº 2 da Cláusula 19ª e alíneas a), c) e d) do nº1 da Cláusula 51ª, ambas do caderno de encargos do contrato de concessão nº 05/2017(Parque de Campismo da Praia do Pedrógão)

Valor da ação:

119.304,75 €

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

Insolvência nº 1772/14.0TYLSB (CIRE), a correr termos no Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa, Juízo do Comércio, Juiz 7

Apeços: Ação de verificação ulterior de créditos n.º 1772/14.0TYLSB- D,

Liquidação 1772/14.0TYLSB-H

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Insolvente: Albará, S.A. (antiga Moviflor- Comércio de Imobiliária, S.A.)

Pedido:

Reclamação de créditos

Valor da ação:

1.586,21 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Processos Judiciais Pendentes do Município de Leiria

**(Pertenciam, anteriormente, à Leirisport - Desporto, Lazer e Turismo de Leiria, E.M. - Em
Liquidação)**

(Advogado Ricardo Macieirinha, R.L.- Responsabilidade Limitada)

PROCESSOS TRIBUNAL

1º) Exequente: Município de Leiria

**Executados: Solplay - Exploração de Espaços Lúdicos, S.A. e Luís Alberto
Henriques de Magalhães**

**Proc. nº 684/12.7TBLRA - Comarca de Leiria – Juízo de Execução de Ansião
– Juiz 2**

Acção Executiva para cobrança de Rendas: Valor € 651.255,88 euros. Correu termos no Tribunal Judicial da Comarca de Leiria, face à insolvência da “Solplay – Exploração de Espaços Lúdicos, S.A.”, apenas em relação ao Executado Luís Magalhães. O executado Luís Magalhães deduziu oposição à execução.

Foi requerida a substituição do Exequente “Leirisport – Desporto, Lazer e Turismo de Leiria, EM”, pelo Município de Leiria, que foi admitido.

No dia 21/03/2017, foi realizada a diligência de penhora de bens do Executado Luís Magalhães, que apresentou uma proposta de pagamento, que foi aprovada por deliberação da CML de 03/04/2017. Nos termos da proposta aprovada, ficou estabelecido o pagamento do valor de € 400.000,00 euros, sendo 10.000,00 euros no acto da diligência de penhora e os restantes € 390.000,00 euros em 54 prestações de € 7.000,00 e uma última de € 12.000,00. De igual modo, pelo referido acordo, ficou estabelecido o penhor sobre os bens móveis penhorados ao Executado para garantia das obrigações assumidas.

LISBOA

Rua Fialho de Almeida 32,
1ºE 1070-129 **Lisboa**

T. +351 213 853 899
F. +351 213 878 440

LEIRIA

Largo 5 de Outubro, nº 18
2ºE 2400-120 **Leiria**

T. +351 244 821 028
F. +351 244 821 029

info@rbcm.pt
www.rbcm.pt

Atento o acordo celebrado foi declarada a extinção da instância.

À data de 06/04/2018, foram efetuados pagamentos ao Município de Leiria no total de € 59.000,00 euros. (Cinquenta e nove mil euros), encontrando-se em mora as prestações de Dezembro de 2017 a Março de 2018.

A 06/04/2018 foi requerida a renovação do processo de execução para cobrança do valor total da dívida, face ao incumprimento do acordo de pagamento por parte do executado.

A 03/05/2018 foi realizada nova diligência de penhora de bens móveis na residência do Executado, no decorrer da qual este apresentou uma nova proposta de acordo de pagamento em prestações:

- a) As partes fixam a dívida em €341.000,00, correspondente ao valor de €400.000,00, fixado no anterior acordo, descontado das importâncias pagas pelo executado no seu cumprimento, no montante global de €59.000,00;
- b) Como princípio de pagamento, no dia da diligência, o executado efectuou a entrega de €15.000,00, por transferência bancária para conta da agente de execução;
- c) Até 08/06/2018, o executado Luís Alberto Henriques de Magalhães obrigou-se a efectuar o pagamento adicional de €20.000,00 (Vinte mil euros), por transferência para a mesma conta, assim regularizando os pagamentos que estavam em falta até Abril de 2018, no âmbito do anterior acordo;
- d) Até 10/07/2018, o executado Luís Alberto Henriques de Magalhães obrigou-se a pagar €5.000,00 (Cinco mil euros);
- e) O valor de €283.000,00 (Duzentos e oitenta mil euros) será pago em 71 prestações mensais e sucessivas, que se fixam no valor de €5.000,00 (Cinco mil euros), durante os meses de Maio a Outubro, e no valor de €3.000,00 (Três mil euros), durante os meses de Novembro a Abril, vencendo-se a primeira prestação em 10/08/2018 e as restantes no dia 10 dos meses subsequentes;
- f) No dia 10 do mês subsequente ao vencimento da 71ª prestação, o executado Luís Alberto Henriques de Magalhães obriga-se a pagar o valor final de €18.000,00 (Dezoito mil euros);

LISBOA

Rua Fialho de Almeida 32, T. +351 213 853 899
1ºE 1070-129 Lisboa F. +351 213 878 440

LEIRIA

Largo 5 de Outubro, nº 18 T. +351 244 821 028
2ºE 2400-120 Leiria F. +351 244 821 029

info@rbcm.pt
www.rbcm.pt

A proposta ficou sujeita a aprovação pelo Exequente.

Desde a data da apresentação da proposta e até 30/09/2018, o Executado procedeu ao pagamento, por transferência para a Agente de Execução, do valor acrescido de € 50.000,00, que foi por esta transferido para o Município de Leiria. Em reunião da Câmara Municipal de Leiria, realizada em 02/10/2018, foi deliberado a aprovação da proposta de pagamento do Executado.

O acordo, redigido nos termos da deliberação aprovada, foi assinado por ambas as partes e junto ao processo.

Em 19/10/2018, o Executado fez duas transferências no montante global de €5.000,00, para pagamento da prestação de Outubro de 2018.

Na data de 20/11/2018, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Novembro no valor de € 3.000,00 euros.

Na data de 16/01/2019, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Dezembro no valor de € 3.000,00 euros.

Na data de 08/02/2019, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Janeiro no valor de € 3.000,00 euros.

Na data de 25/02/2019, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Fevereiro no valor de € 3.000,00 euros.

Na data de 14/03/2019, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Março no valor de € 3.000,00 euros.

Na data de 17/04/2019, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Abril no valor de € 3.000,00 euros.

Na data de 27/05/2019, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Maio no valor de € 5.000,00 euros.

Na data de 17/06/2019, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Junho no valor de € 5.000,00 euros.

LISBOA

Rua Fialho de Almeida 32,
1ºE 1070-129 **Lisboa**

T. +351 213 853 899
F. +351 213 878 440

LEIRIA

Largo 5 de Outubro, nº 18
2ºE 2400-120 **Leiria**

T. +351 244 821 028
F. +351 244 821 029

info@rbcm.pt
www.rbcm.pt

Na data de 23/07/2019, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Julho no valor de € 5.000,00 euros.

Na data de 20/08/2019, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Agosto no valor de € 5.000,00 euros.

Na data de 20/09/2019, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Setembro no valor de € 5.000,00 euros.

Na data de 18/10/2019, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Outubro no valor de € 5.000,00 euros.

Na data de 26/11/2019, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Novembro no valor de € 3.000,00 euros.

Na data de 06/01/2020, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Dezembro no valor de € 3.000,00 euros.

Na data de 03/02/2020, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Janeiro no valor de € 3.000,00 euros.

Na data de 14/04/2020, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Fevereiro no valor de € 3.000,00 euros.

Na data de 22/05/2020, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Março no valor de € 3.000,00 euros.

Na data de 06/07/2020, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Abril no valor de € 3.000,00 euros.

Na data de 20/07/2020, foi realizada a transferência relativa ao pagamento do mês de Maio no valor de € 5.000,00 euros.

Na data de 09/09/2020, foi realizada a transferência relativa ao pagamento de metade do mês de Junho no valor de € 2.500,00 euros.

Na data de 30/09/2020, foi realizada a transferência relativa ao pagamento de metade do mês de Junho no valor de € 2.500,00 euros.

LISBOA

Rua Fialho de Almeida 32,
1ºE 1070-129 **Lisboa**

T. +351 213 853 899
F. +351 213 878 440

LEIRIA

Largo 5 de Outubro, nº 18
2ºE 2400-120 **Leiria**

T. +351 244 821 028
F. +351 244 821 029

info@rbcm.pt
www.rbcm.pt

Na data de 17/11/2020, foi realizada a transferência relativa ao pagamento de metade do mês de Julho no valor de € 2.500,00 euros.

Na data de 15/03/2021, foi realizada a transferência relativa ao pagamento de metade do mês de Julho no valor de € 2.500,00 euros.

Na data de 17/05/2021, foi realizada a transferência de €1.000,00 relativa ao pagamento de um quinto da mensalidade de Agosto de 2020 (€5.000,00).

Ficaram por liquidar €4.000,00 referentes à prestação de Agosto de 2020, bem como as prestações seguintes.

Após vários contactos tendo em vista a cobrança dos valores em dívida, em 25/10/2021, o Executado veio apresentar uma nova proposta de acordo de pagamento, propondo pagar o montante de €700,00/mês, durante dois anos, com início a partir de Janeiro de 2022, findos os quais paga o remanescente numa prestação divisível por 24 meses adicionais.

A proposta foi recusada, tendo sido requerida ao processo a renovação da instância executiva e a penhora, com remoção, dos bens relacionados no auto de penhora elaborado no dia 21/03/2017, sobre os quais foi constituído em penhor para garantia do acordo alcançado nos autos.

Em 17/05/2022, foi realizada diligência de penhora de bens móveis na residência do Executado, tendo este procedido ao imediato pagamento à Agente de Execução de €2.500,00, e ficando acordado entre as partes a suspensão da diligência pelo prazo de 30 dias para a apresentação de uma proposta de acordo de pagamento.

Em 20/05/2022, a Agente de Execução notificou que procedeu à ordem para entrega ao Exequente Município de Leiria da importância de €2.497,21.

O Executado não apresentou qualquer proposta de acordo e, em 15/06/2022, a cônjuge do Executado veio deduzir embargos de terceiro, alegando que os bens

LISBOA

Rua Fialho de Almeida 32,
1ºE 1070-129 Lisboa

T. +351 213 853 899
F. +351 213 878 440

LEIRIA

Largo 5 de Outubro, nº 18
2ºE 2400-120 Leiria

T. +351 244 821 028
F. +351 244 821 029

info@rbcm.pt
www.rbcm.pt

penhorados são seus bens próprios e que não respondem pela dívida do Executado.

Em 13/09/2022, foi apresentada contestação aos embargos de terceiro pelo Município de Leiria.

Na mesma data de 13/09/2022, foi requerida nova diligência de penhora de bens móveis, com remoção, para penhora de bens que não estejam incluídos nos autos de penhora anteriores.

Realizou-se o julgamento e, em 03/03/2023, foi proferida sentença que julgou caducado o direito da cónjuge do Executado a deduzir os embargos de terceiro, absolvendo-se o Município de Leiria da instância.

A cónjuge do Executado recorreu da sentença, tendo sido apresentada resposta ao recurso. Em 24/10/2023, foi proferido Acórdão que julgou o recurso improcedente.

A cónjuge do Executado e, posteriormente, o próprio Executado, vieram requerer a entrega dos bens penhorados e a substituição deste último como fiel depositário dos mesmos, por, alegadamente, irem abandonar a casa onde residem. O Município de Leiria opôs-se ao requerido. O Tribunal considerou os requerimentos infundados e indeferiu-os.

O Executado apresentou novo requerimento a reiterar o pedido de entrega dos bens e de substituição de fiel depositário, tendo o Município igualmente reiterado a sua oposição.

Por despacho datado de 11/01/2024, o Tribunal deferiu o requerimento do Executado, ordenando a remoção dos bens e substituindo-o no cargo de fiel depositário pela Agente de Execução.

Em 26/02/2024, a Agente de Execução promoveu a diligência de remoção dos bens, tendo encontrado a casa vazia.

LISBOA

Rua Fialho de Almeida 32,
1ºE 1070-129 **Lisboa**

T. +351 213 853 899
F. +351 213 878 440

LEIRIA

Largo 5 de Outubro, nº 18
2ºE 2400-120 **Leiria**

T. +351 244 821 028
F. +351 244 821 029

info@rbcm.pt
www.rbcm.pt

Em 06/03/2024, o Tribunal ordenou o envio de certidão do processo para o Ministério Público, para efeitos de responsabilização criminal do Executado. No mesmo despacho foi autorizado o levantamento do sigilo fiscal do Executado. Decorrem diligências de localização de novos bens para efeitos de penhora. Foram feitas tentativas de penhora de créditos e saldos bancários e consultadas as bases de dados das Finanças e da Segurança Social.

2º) Credora: Leirisport, E.M. - Em Liquidação/Município de Leiria

Insolvente: Solplay - Exploração de Espaços Lúdicos, S.A.

Proc. nº. 563/12.8TYLSB - Comarca de Lisboa – Juízo de Comércio de Lisboa – Juiz 1

Proferida sentença de aprovação de lista de créditos. Reconhecido o crédito no valor de **€335.510,64 euros**.

No dia 19/07/2017 foi apresentado requerimento para substituir a Leirisport pelo Município de Leiria, enquanto credora da insolvente. Foi deferida a requerida substituição.

Por despacho de 28/02/2018, reiterado em 07/05/2018, o Tribunal veio fixar a remuneração e despesas do Administrador da Insolvência, e notificou-o para apresentar nova prestação de contas, tendo em atenção esses elementos.

Em 11/05/2020 e, novamente, em 16/09/2020, o Tribunal notificou o Administrador da Insolvência para vir informar qual o valor remanescente, destinado aos credores, para efeitos de rateio final.

Em 09/01/2021, o Administrador da Insolvência veio informar ao processo que a Autoridade Tributária o notificou de uma vasta lista de dívidas fiscais do insolvente, das quais, no seu entendimento, só uma dívida de IMI seria devida,

LISBOA

Rua Fialho de Almeida 32,
1ºE 1070-129 **Lisboa**

T. +351 213 853 899
F. +351 213 878 440

LEIRIA

Largo 5 de Outubro, nº 18
2ºE 2400-120 **Leiria**

T. +351 244 821 028
F. +351 244 821 029

info@rbcm.pt
www.rbcm.pt

pelo que a fixação do valor remanescente para rateio final está dependente do tratamento a dar a estas dívidas e, em última análise, do resultado da sua eventual impugnação.

Em 19/03/2021, o Ministério Público pronunciou-se, em representação da Autoridade Tributária, informando que as dívidas fiscais decorrem do facto de a actividade comercial da insolvente não ter sido encerrada em sede de IVA e IRS. Em 28/05/2021, o Administrador da Insolvência veio prestar esclarecimentos acerca da cessação da actividade da insolvente.

Em 30/11/2021, o Tribunal despachou no sentido de que a actividade da insolvente cessou em 31/08/2012, e para a Autoridade tributária informar quais as dívidas fiscais da massa insolvente por referência a essa data.

Em 14/03/2022, o Administrador da Insolvência foi notificado para informar do saldo da conta da insolvência e apresentar proposta de rateio final.

Em 31/05/2022, o Administrador da Insolvência comunicou aos autos o saldo da conta da insolvência no montante de €197.121,34.

Em 09/08/2022, a Autoridade Tributária enviou aos autos certidão descritiva das dívidas fiscais da Massa Insolvente tendo por referência a cessação da actividade em 31/08/2012, no valor global de €458.248,16.

O Administrador da Insolvência reclamou contra a dívida fiscal, tendo o Tribunal ordenado a notificação da Comissão de Credores e, após esta, do Ministério Público, para se pronunciarem.

O Tribunal decidiu que não lhe compete dirimir o litígio acerca da existência ou não das dívidas fiscais.

O Administrador da insolvência apresentou reclamação graciosa junto da Autoridade Tributária contra as dívidas fiscais.

LISBOA

Rua Fialho de Almeida 32,
1ºE 1070-129 **Lisboa**

T. +351 213 853 899
F. +351 213 878 440

LEIRIA

Largo 5 de Outubro, nº 18
2ºE 2400-120 **Leiria**

T. +351 244 821 028
F. +351 244 821 029

info@rbcm.pt
www.rbcm.pt

A realização do rateio final e respectivos pagamentos aos credores, de acordo com a graduação do seu crédito, aguarda a confirmação do efectivo valor das dívidas fiscais da massa insolvente.

No seguimento da decisão da reclamação graciosa, o Administrador da Insolvência procedeu ao pagamento dos impostos que são da responsabilidade da Massa Insolvente.

Aguarda-se que o Administrador da Insolvência apresente a proposta de rateio final, para pagamento aos credores da Insolvente.

3º) Participante: Município de Leiria

Participado: Luís Alberto Henriques de Magalhães

Proc. nº 1848/24.6T9OER – DIAP de Oeiras – 1.ª Secção

No dia 26 de Agosto de 2024, foi feita participação criminal contra Luís Alberto Henriques de Magalhães pelo desaparecimento dos bens penhorados à ordem do processo de execução e relativamente aos quais estava nomeado como fiel depositário.

Leiria, 16 de Setembro de 2024

Ricardo Macieirinha

Advogado

Cédula Prof.nº 4879C * NIF 205188443

Responsabilidade Limitada

LISBOA

Rua Fialho de Almeida 32,
1ºE 1070-129 **Lisboa**

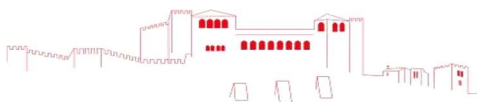
T. +351 213 853 899
F. +351 213 878 440

LEIRIA

Largo 5 de Outubro, nº 18
2ºE 2400-120 **Leiria**

T. +351 244 821 028
F. +351 244 821 029

info@rbcm.pt
www.rbcm.pt



Relatório de Atividades à Assembleia Municipal relativo ao período entre 3 de junho e 30 de agosto de 2024

Município de Leiria

CAPÍTULO III - Outras informações relevantes sobre a atividade do Município

REPRESENTAÇÃO EXTERNA

No período em análise, no âmbito das suas funções, o Sr. Presidente da Câmara Municipal de Leiria esteve presente em várias reuniões/sessões, a saber: Reuniões da Câmara Municipal, CIMRL, Valorlis, do Conselho de Administração dos SMAS e Assembleia Municipal.

Pese embora a presença num conjunto de iniciativas, aprez destacar a participação do Sr. Presidente no Chinese Ambassador Scholarship, no 20º aniversário da Fundação Caixa Agrícola de Leiria, nas comemorações do Dia de Portugal, na visita de S. Exa. O Presidente da República à Versátil – Feira do Livro, na comemoração dos 150 anos da Polícia de Segurança Pública de Leiria, na celebração dos 30 Anos da Pervedant, no 39º Aniversário da NERLEI CCI: jantar-conferência com o Ministro da Economia, na conferência “Segurança Internacional – Economia e Sociedade”, na cerimónia comemorativa do 97.º aniversário do Regimento de Artilharia n.º 4 e na cerimónia de tomada de posse dos novos Adjuntos de Comando do Corpo de Bombeiros de Maceira.

Participou também em diversas iniciativas/eventos, de cariz social, educativo, cultural, económico e desportivo, desenvolvidos/apoiados pelo Município de Leiria que, pela sua relevância e pertinência, contribuem para o desenvolvimento sustentado e equilibrado do concelho.

DEPARTAMENTO DE MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA E QUALIDADE

DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS

No âmbito do Gabinete do Trabalhador:

- Procedimentos inerentes ao acompanhamento de 11 acidentes de trabalho;
- Procedimentos inerentes ao acompanhamento de 2 participações de doença profissional;
- No âmbito da Saúde Ocupacional foram realizadas as consultas/exames identificadas no quadro seguinte:

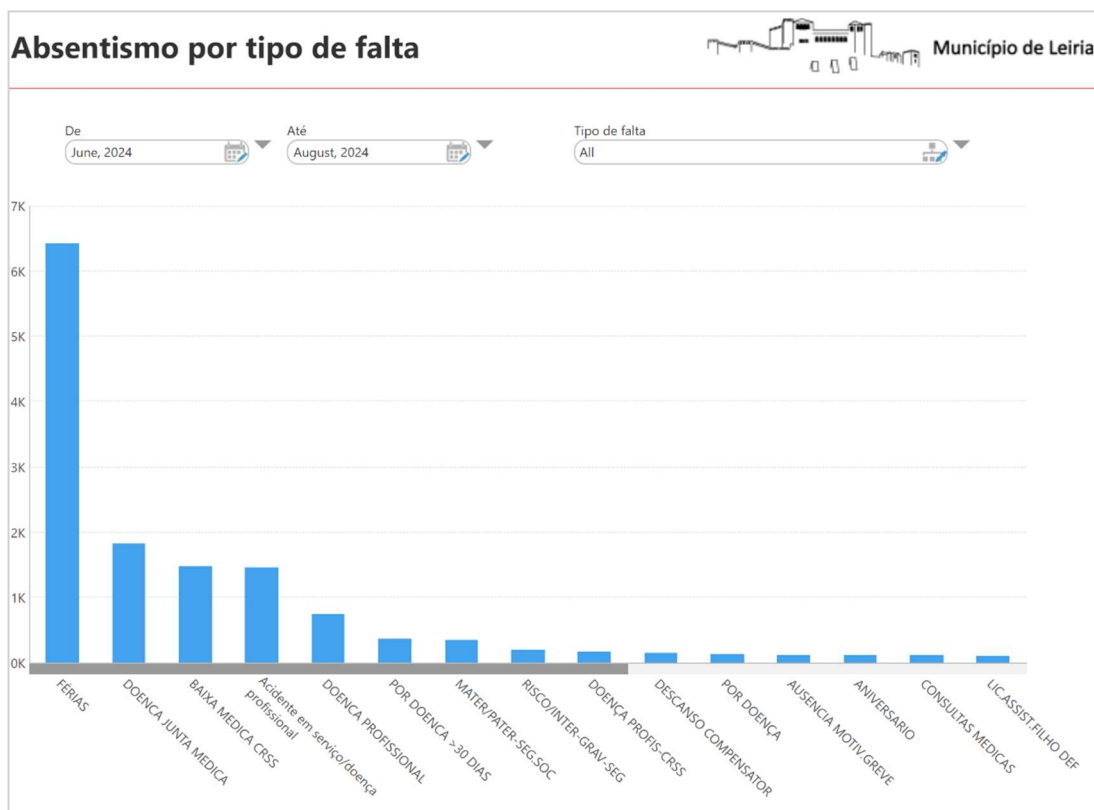
N.º consultas médicas periódicas	N.º consultas médicas ocasionais	N.º consultas médicas de admissão	N.º consultas de apoio psicossocial	N.º consultas aconselhamento alimentar
215	6	2	23	25

Medidas de emprego inserção: foram elaboradas 2 candidaturas CEI e CEI+ para colocação de 4 beneficiários.

Assiduidade: destaca-se o seguinte:

- Realização de reconhecimentos faciais a trabalhadores afetos ao município nas escolas e edifícios municipais;

- Acompanhamento das ausências de todos os trabalhadores por greve.



Número de dias de faltas ao serviço no período de 03 de junho a 30 de agosto de 2024

Unidade orgânica	Qtd.	Unidade orgânica	Qtd.
DIVISÃO DE GESTÃO ESCOLAR	6596	DIVISÃO RECURSOS HUMANOS	80
DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E SAÚDE	705	VEREADORES	76
BOMBEIROS SAPADORES DE LEIRIA	546	SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL DE LEIRIA	74
DIVISÃO MANUTENÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO	459	DIVISÃO DE PROTEÇÃO E SAÚDE ANIMAL	71
DIVISÃO DE ESPAÇOS VERDES	453	DIVISÃO DE PROJETOS E INOVAÇÃO URBANA	61
DIVISÃO DE MUSEUS E PATRIMÓNIO CULTURAL	431	DIVISÃO DE COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA	54
DIVISÃO COMÉRCIO E ATIVIDADES ECONÓMICAS	295	DIVISÃO DE COMUNICAÇÕES E RELAÇÕES PÚBLICAS	51
DIVISÃO DE MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS	283	UNIDADE DE TOPONÍMIA E CADASTRO	49
DIVISÃO DE DESPORTO	276	DIVISÃO DE TRÂNSITO E SEGURANÇA RODOVIÁRIA	46
DIVISÃO AÇÃO CULTURAL	233	DIVISÃO PROGRAMAS EDUCATIVOS	46
DIVISÃO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL	216	ASSEMBLEIA MUNICIPAL	39
UNIDADE ARQUIVO MUNICIPAL	207	DIREÇÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA	37
DIVISÃO LICENCIAMENTOS DIVERSOS	188	DIVISÃO DE TURISMO E EVENTOS	32
DIVISÃO DE CONTENCIOSO E APOIO JURIDICO	187	GABINETE DE APOIO PRESIDENCIA	32
DIVISÃO APOIO TÉCNICO À GESTÃO URBANÍSTICA	175	UNIDADE DE REGENERAÇÃO URBANA	32
DIVISÃO PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITORIO	151	DIREÇÃO DE EDUCAÇÃO	31
UNIDADE DE BIBLIOTECA MUNICIPAL	149	DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA - ÁREA 1	30

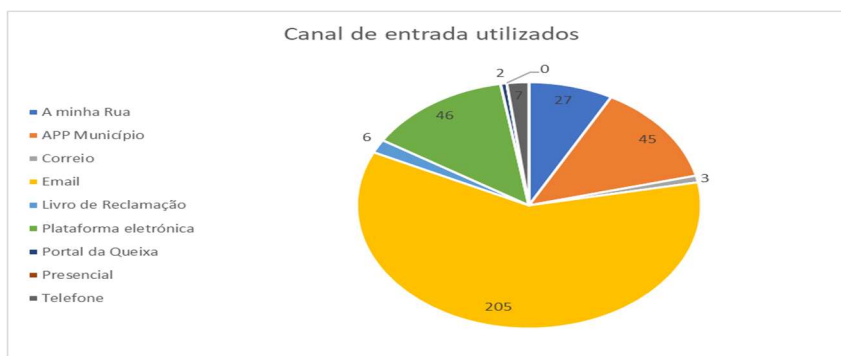
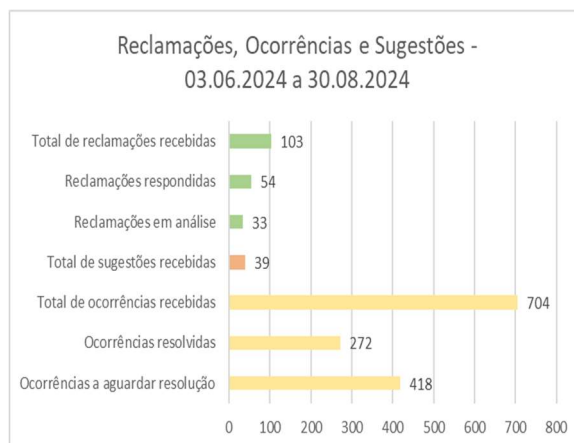
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO GERAL	142	UNIDADE DE RECRUTAMENTO E APOIO TÉCNICO À DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS	29
DIVISÃO FINANCEIRA	138	DIVISÃO DE GESTÃO DE EMPREITADAS AREA 1	18
DIVISÃO APOIO À GESTÃO DE CONTRATOS	123	DIVISÃO DE AUDITORIA	17
DIREÇÃO DE CONSERVAÇÃO E GESTÃO OPERACIONAL	121	DIREÇÃO DE MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA E QUALIDADE	15
DIREÇÃO FINANCEIRO E JURIDICO	117	DIREÇÃO DE OBRAS MUNICIPAIS	14
DIVISÃO CONTRATAÇÃO PÚBLICA	111	DIVISÃO DE GESTÃO DE FUNDOS ESTRUTURAIS	11
DIVISÃO DE PATRIMONIO MUNICIPAL	109	DIREÇÃO DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL	8
DIVISÃO DE GESTÃO URBANISTICA - ÁREA 2	103	DIVISÃO DE GESTÃO DE EMPREITADAS AREA 2	8
DIVISÃO DE SISTEMAS E TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO	102	DIVISÃO DE MOBILIDADE E TRANSPORTES	8
DIVISÃO ADMINISTRATIVA E QUALIDADE	98	PRESIDENTE	5
GABINETE DE APOIO AOS VEREADORES	98	SUBUNIDADE ORGANICA DA DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DA QUALIDADE	4
DIVISÃO DE ATENDIMENTO E APOIO AO CIDADÃO	96	SUBUNIDADE ORGÂNICA DA DIVISÃO DE AÇÃO CULTURAL	4
UNIDADE DE INTERPRETAÇÃO AMBIENTAL	82	DIREÇÃO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA E GESTÃO DE CONTRATOS	3
DIVISÃO DE ECONOMIA E INOVAÇÃO			

UNIDADE DE RECRUTAMENTO E APOIO TECNICO

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DA QUALIDADE

No âmbito da gestão de reclamações, exposições, ocorrências e sugestões durante o período em análise:

Ocorrências	
Ocorrências a aguardar resolução	418
Ocorrências resolvidas	272
Ocorrências encaminhadas para outra entidade	14
Total de ocorrências recebidas	704
Sugestões	
Total de sugestões recebidas	39
Reclamações	
Reclamações sem apreciação	9
Reclamações em análise	33
Reclamações respondidas	54
Reclamações resolvidas, sem necessidade de resposta	5
Reclamações encaminhadas para outra entidade	1
Reclamações anuladas	1
Total de reclamações recebidas	103



No âmbito da expedição de correspondência:

A DIAQ expediu um total de **3.035** de envelopes.

No âmbito da receção, classificação e registo de correspondência:

Registo de documentos (correio eletrónico e papel)		
Correio eletrónico	Correio papel	Plataformas eletrónicas
8.388	2.025	330

No âmbito da Modernização Administrativa:

No âmbito da modernização administrativa, no período de 03 de junho a 30 de agosto, foram efetuadas as seguintes atividades:

- Normalização de documentos: **16** requerimentos e **2** documentos institucionais;
- Implementação dos requerimentos e circuitos no âmbito das Medidas de autoproteção;

Implementação de inquéritos de satisfação no BUA, DEGU e biblioteca através de QRCODES (colaboração da colega Susana Bernardino na plataforma SIG).

UNIDADE DE ARQUIVO MUNICIPAL (UNAM)

Atividades desenvolvidas no período em análise:

Funções	Informatização de processos	Digitalizações	N.º total de pedidos	Consultas online	Consultas presenciais
Processos	3.166	12.191	2.543	1.534	1.009
Imagens		48.561			

1.1. Acesso online ao site do Arquivo Municipal

Utilizadores	2.979
Sessões	3.950
Visualizações	91.698
Distribuição geográfica	38 países

DIVISÃO DE ATENDIMENTO E APOIO AO CIDADÃO

Atendimentos no período de 03/06/24 a 30/08/24:

- No Balcão Único de Atendimento (Loja de cidadão e edifício sede) – **3.549** atendimentos;

- No espaço cidadão – **7.544 atendimentos**;
 - Na loja do Cidadão – **40.681 atendimentos** por todas as entidades representadas no espaço.
- No que respeita às chamadas telefónicas, os indicadores estão representados na tabela infra:**

Grupo de Atendimento	Total de chamadas recebidas	Total de chamadas atendidas	Total de chamadas não atendidas
7500 ATDM Bombeiros	3212	1947	81
88056: Opção 1 IVR Educação *Novo	33	17	3
88058: Opção 3 IVR *Novo	759	271	166
88060: Opção 7 IVR Atendimento Geral *Novo	6624	3136	1019
Assiduidade	631	186	197
Divisão de Programas Educativos	673	309	133
EB JI Cruz D'Areia	18	15	3
EB Carvide	12	1	11
EB JI Cruz D'areia	76	26	50
EB JI Souto da Carpalhosa	38	11	25
EB JI Vale da Pedra	14	8	5
EB Lameira	19	11	8
EB Mata	2	1	1
EB Milagres	6	2	4
EB Monte Real	49	15	34
EB Ortigosa	27	3	24
EB Outeiro da Fonte	10	4	6
EB Serra do Porto Urso	12	0	12
IVR_0.1.1_DIGU1	6662	1040	5622
IVR_0.1.2_DIGU2	5061	1032	4029
IVR_0.1.3_DICSI	635	306	484
IVR_0.1.5_DIATGU	549	382	167
IVR_0.1.5_SPO	6514	0	6514
IVR_0.1.6_UNTC	113	43	70
IVR_0.2.1_Fornecedores	67	66	11
IVR_0.2.2_PagamentosFornecedores	99	80	19
IVR_0.4.1_Ped.esclarecimento	49	30	19
VR_0.4.2_Concursos	50	13	37
IVR_0.5.1_Desporto	509	192	317
IVR_0.5.2_Cultura	191	125	66
IVR_0.5.3_Accao Social	455	148	307
IVR_0.5.4_Trânsito	557	142	415

DIVISÃO DE SISTEMAS E TECNOLOGIA DE INFORMAÇÃO

Considerações Gerais

Sendo a DISTI, uma unidade orgânica estratégica de suporte a toda operação do Município de Leiria, a sua atividade está distribuída nas seguintes áreas principais: Suporte a utilizadores, escolas, juntas de freguesia e Municípios; Ações de formação nas aplicações de gestão autárquica e/ou modernização administrativa; Gestão Aplicacional; Gestão de equipamentos; Gestão de Datacenter; Gestão de

Comunicações; Infraestruturação e melhorias em espaços Municipais; Gestão de Segurança Informática; Gestão de Redes Wireless; Gestão de Sistemas de Videovigilância; Projetos de implementação de plataformas e sistemas; Apoio e participação em projetos transversais; Gestão de procedimentos de contratação da responsabilidade da DISTI.

Principais atividades desenvolvidas

Suporte a utilizadores

Neste período foram fechados **2735** pedidos de suporte (pedidos enviados para o email suporte@cm-leiria.pt);

Intervenções em escolas

Neste período foram efetuadas **27** intervenções em escolas;

Apoio às Juntas de Freguesia

- Manutenção de máquinas virtuais e *softwares*;
- Manutenção e apoio aos balcões do BUPI;

Apoio a Municípios

No âmbito dos serviços *Online* do Urbanismo e redes *wireless* públicas;

Ações de formação nas aplicações de gestão autárquica e/ou modernização administrativa

- Participação em várias ações de formação transversais nas áreas da modernização administrativa;
- Promoção de formação nas aplicações de DUNDAS BI, Metrologia, SIDAM, Recursos Humanos e SNC-AP;

Gestão Apicacional

- Gestão de objetos da *Active Directory*, que constitui a base de dados de utilizadores do domínio *cm-leiria*;
- Gestão de contas do *Microsoft 365*;
- Gestão de utilizadores em todas as plataformas e sistemas;
- Atualizações de aplicações de gestão autárquica e de apoio ao negócio (Neste período foram efetuadas mais de **30** atualizações de aplicações);
- Atualizações de aplicações de sistemas de suporte a aplicações, como bases de dados, publicação de páginas web, etc.

Gestão de equipamentos

- **Modernização do parque Informático:**
Foram instaladas **27** máquinas (novas ou reconcionadas);
- **Modernização do parque de telemóveis:**
Foram atribuídos **11** novos telemóveis.
- **Modernização de equipamentos ativos de rede**
Configuração e instalação de **5** equipamentos/*switches*;

Gestão de Datacenter

- Manutenção de máquinas virtuais e *softwares*;
- Atualizações de sistemas operativos em servidores, atualmente a infraestrutura conta com cerca de **50** servidores aplicativos, as atualizações realizam-se com uma periodicidade mensal de acordo com os boletins de segurança da *Microsoft*.
- Gestão de espaço disponível;
- *Backups* de informação;
- Manutenções e configurações de *Firewall* e *routers*;

Gestão de Comunicações

- Gestão de Central telefónica, telefones fixos, telemóveis, cartões de dados móveis. Acessos fixos à Internet e acessos básicos;
- Implementação da plataforma M2M;
- Gestão de *IP's* Públicos e *DNS*;
- Gestão de *VPN's* para acesso remoto, com uma utilização média diária de cerca de 100 utilizadores, incluindo acessos a partir de estabelecimentos de ensino, fornecedores, Juntas de Freguesia e demais utilizadores da Câmara Municipal de Leiria.

Infraestruturação e melhorias em espaços Municipais

- Manutenção de espaços técnicos e bastidores;
- Manutenção de redes cabladas e redes *wireless*;
- Infraestruturação de nova rede de dados no centro Escolar dos Marrazes.

Gestão de Segurança Informática

- Monitorização de sistemas (redes, antivírus, *firewall's*, *VPN's*, comunicações);
- Implementação e adequação ao Decreto-Lei 65/2021 referente à Cibersegurança, *in continuum*;
- Várias ações de sensibilização aos utilizadores;
- Atualização de segurança de sistemas operativos servidores e máquinas clientes;
- Auditoria proativa de sistemas e redes;
- Preparação das plataformas que “enviam emails” para sistemas seguros e dupla autenticação;
- Implementação de mecanismos mandatários de segurança como sejam a obrigatoriedade de alteração periódica de passwords de domínio e complexidade de passwords;
- Levantamento de bastidores em edifícios municipais, criação de mecanismos de acesso físico aos mesmos.

Gestão de Redes Wireless

- **Redes wireless públicas em espaços Municipais**

Nesta componente contamos atualmente com **107** antenas distribuídas pelos vários edifícios do Município.

Neste período foram reforçadas as seguintes redes abertas em espaços Municipais:

- Instalação de nova rede Wireless no Centro Escolar dos Marrazes, com a instalação de **9** novas antenas.

- **Redes wireless públicas em espaço público**

Manutenção da rede *WiFi4EU* – rede pública de acesso gratuito à Internet, conta com **33** antenas, distribuídas por vários locais da cidade e edifício Sede.

- **Rede wireless Privada**

Manutenção da rede *wireless CM-Leiria*, permite o acesso às redes internas, conta atualmente com **60** utilizadores autorizados e está disponível no edifício Sede e na Proteção Civil.

Gestão de Sistemas de Videovigilância

Gestão dos vários sistemas de videovigilância localizados em espaços Municipais;

Projetos de implementação de plataformas e sistemas

- Projeto *SBI* Metrologia (acompanhamento do arranque da aplicação);
- Projeto para ampliação do *Datacenter* CIMRL (Estudos para definição tecnológica e modernização da infraestrutura, nomeadamente nas áreas de *storage*, *backup*, virtualização e licenciamentos *Microsoft*);
- Projeto da Plataforma *online* para gestão dos processos relativos à atribuição de auxílios ao associativismo e relacionamento com as freguesias;
- Projeto para implementações associadas ao contrato de comunicações de serviços de comunicações de voz móvel, fixa, internet, *M2M* (gestão operacional; gestão e migração de linhas analógicas de acordo com as exigências de lei da *ANACOM*);
- Projeto para implementação de sistema de gestão de contraordenações e instrução administrativa (Contraordenações Rodoviárias);
- Acompanhamento de *Outsourcing* em Sistemas e Tecnologias de Informação de Informação;
- Participação na task-force de Urbanismo com a alocação e presença de um recurso humano da DISTI a tempo inteiro nas instalações do Urbanismo;
- Integração do Sistema de Gestão documental (SIDAM) na aplicação de arquivo histórico (*Archeevo*);
- Implementação do portal do colaborador;
- Implementação e acompanhamento do projeto RPA na Divisão financeira nas áreas da reconciliação bancária e comunicações de pagamentos. Projeto de alargamento do RPA a outras áreas Municipais (urbanismo, atendimento e contratação pública);
- Renovação do parque informático nos serviços técnicos.

Apoio e participação em projetos transversais

- Plataformas de denúncia;
- Projeto de serviços ao Cidadão (serviços online);
- Modernização Administrativa;
- Apoio em diversa plataformas e sites para gestão diversa;
- Apoio à implementação do projeto de alargamento do sistema de videovigilância da PSP;
- Obras municipais (*ITED*);
- Preparação e participação nas reuniões da Assembleia Municipal e reuniões de Câmara abertas.

Gestão de procedimentos de contratação da DISTI

- Procedimento de contratação para aquisição de software para gestão centralizada do parque informático e acessos remotos;
- Renovação de Licenciamento do Software HER – Avaliação do Risco e respetivo suporte;
- Fornecimento contínuo para reparação de componentes eletrónicos em portáteis e outros equipamentos informáticos;
- Concurso renovação de licenciamento Microsoft;
- Concurso reparação de impressora Zebra da Biblioteca Municipal;
- Aquisição de hardware de rede – UBIQUITI.

DIVISÃO DE COMUNICAÇÃO E RELAÇÕES-PÚBLICAS

No período em análise, as ações mais relevantes desenvolvidas, foram as seguintes:

Informar e divulgar toda a informação de interesse público relevante.

No envio à comunicação social, publicação e gestão de conteúdos das atividades no site do Município, Visite Leiria, na Leiriagenda, gestão do facebook, instagram, Youtube, LinkedIn, nomeadamente, Município de Leiria, Leiria Cultura, Leiria Medieval, Percursos Pedestres, acompanhamento de reuniões de Câmara e de eventos para redações de notas de imprensa. Comunicação com jornalistas, encaminhamento de respostas e revisão das mesmas, pedidos de entrevistas, envio de pontos reuniões de câmara, conferências de imprensa, etc. Realização de clipping de comunicação social, encaminhamento de questões de munícipes nos canais geridos pelo gabinete e revisão das respostas. Gestão de envio de convites e apoio ao protocolo, redação de conteúdos e produção da de revistas temáticas e Leiria Cultura. Elaboração das requisições, criação das especificações técnicas para as RQI dos fornecimentos contínuos de impressão. Gestão de suportes de publicidade de exterior na divulgação de eventos. Registo fotográfico de algumas atividades da Câmara, tratamento e disponibilização das fotografias, gestão e organização das fotografias/arquivo.

Destaco os projetos dos eventos **Leiria Medieval** com o plano de comunicação e design e produção gráfica, o **Vivó Verão** definição da estratégia de comunicação com as várias unidades orgânicas para a promoção das várias atividades na Praia do Pedrógão e na Lagoa de Ervedeira.

O **Leiria Sobre Rodas**, pela coordenação do plano criativo, de produção do material de comunicação, decorativo e informativo para o recinto do evento, e das redes sociais e na coordenação com os designers da DICRP e com os fornecedores do material de produção.

Destaco a execução do plano de comunicação do **OP- Orçamento Participativo** e o projeto Leiria+Verde na coordenação de execução das necessidades com as agências de comunicação.

Execução e aplicação do plano de comunicação das **obras Municipais em Leiria**, nomeadamente das escolas **D. Dinis, ESALV, Rua da Restauração, Rua de S. Miguel**, inseridas no Plano de Drenagem Pluvial e as **pavimentações** em diversas ruas.

De forma sumária, alguns dados que dão dimensão ao trabalho desenvolvido.

Notas de Imprensa publicadas no site do Município: 78

Publicações na página de facebook do Município: 193

Número total de seguidores: 75,623 mil pessoas

Alcance das publicações: 474 mil pessoas

Interações com conteúdos: 34,500 mil pessoas

Novos seguidores: 1200 pessoas

Publicações na página Instagram do Município: 120

Número atual seguidores: 22,400 mil pessoas

Alcance das publicações: 71,500 mil pessoas

Novos seguidores: 1900 pessoas

Aquisições de bens e serviços: 17 requisições, serviços de vídeos, fotografias, design, locução.

Fornecimento contínuo dos suportes gráficos: 45 requisições, impressão em vários materiais, folhetos, mupis, lonas, bandeiras, rígidos e outros.

Fornecimento contínuo dos OCS locais: 42 requisições em diversos anúncios em papel e digital.

Desenvolvimento de projetos criativos/design.

Apresentação de soluções de imagem gráfica para os suportes de comunicações digital e publicidade, aplicação em cartazes, folhetos, catálogos, lonas, painéis, newsletters, convites, anúncios OCS, campanhas nas redes sociais, vídeos promocionais/obras do Presidente. Apoio técnico de museografia das exposições e multimédia, nos eventos na decoração e produção dos materiais gráficos.

Descrição técnica das Artes Finais e no acompanhamento e montagens com os fornecedores.

Principais projetos com intervenção na área do design, produção gráfica e na divulgação.

Editoriais: Revista Temática – Ambiente e a Revista Ação Social, Brochura de Leiria em Mandarin. Agenda 2 semestre Leiria Cultura.

Eventos: Leiria Kids, Leiria Medieval, Vivó Verão, Festival da Sardinha, Festa silenciosa, Carnaval de Verão, SuperSplash, Leiria FunRun, Corrida de Monte Real.

Exposições: Conceção gráfica e comunicação - Ossos do Nosso Ofício (Museu de Leiria | CIA | Avenida Heróis de Angola), Álvaro Siza e Artistas na Fábrica.

Outros: Identidade visual e sinalética do Parque José Mattoso na encosta do Castelo, Sinalética do EB José Mattoso – Marrazes, multimédia e design da Gala 25 anos viver ativo, Leiria+Verde, Bandeira Azul, Câmara Aberta.

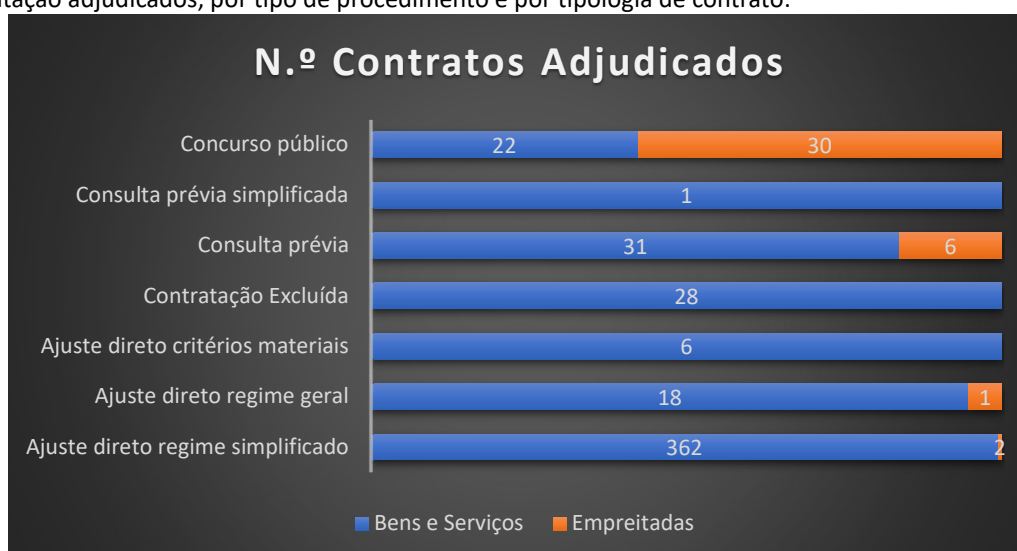
DEPARTAMENTO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA E GESTÃO DE CONTRATOS

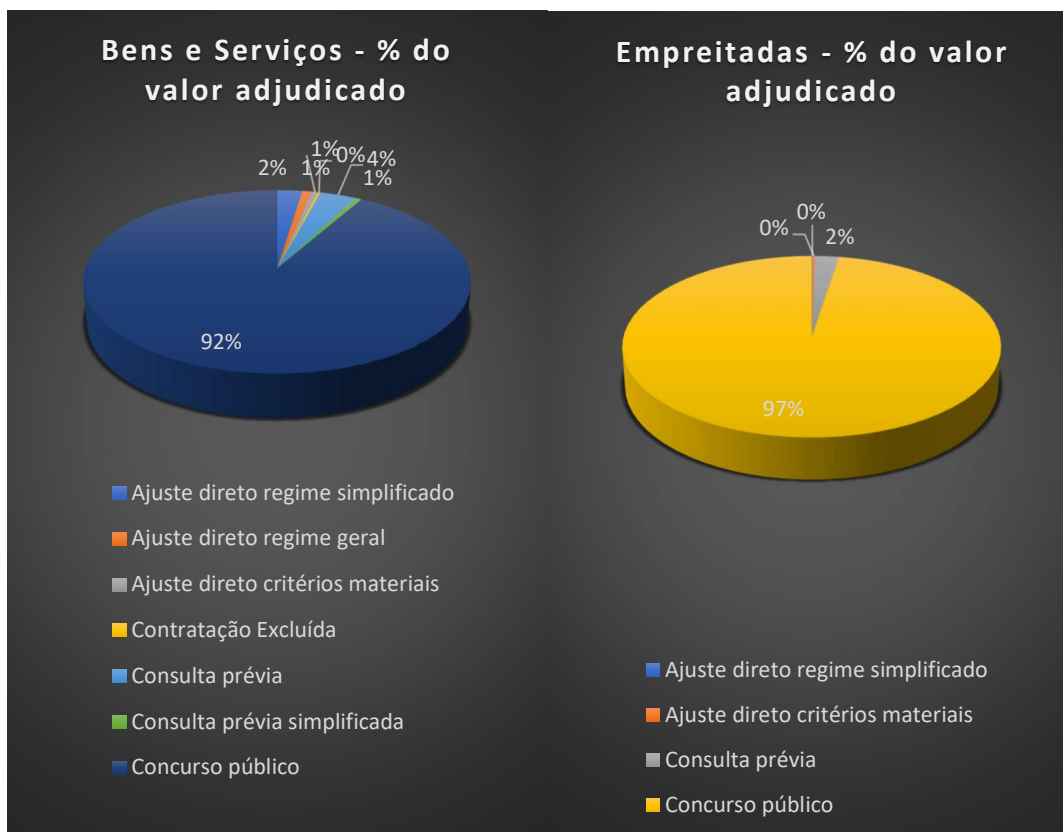
DIVISÃO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA

No período a que se refere o presente relatório, a Divisão de Contratação Pública desenvolveu a sua ação procedendo à realização de procedimentos administrativos de contratação, no âmbito dos quais resultou:

- A **adjudicação** de **507** contratos, no valor global de **€33.775.111,50**;
- A tramitação, **em curso**, de **80** procedimentos, cujo preço base total dos mesmos é de **€7.627.781,35**.

Os gráficos seguintes ilustram, sucintamente, a atividade registada ao nível dos procedimentos de contratação adjudicados, por tipo de procedimento e por tipologia de contrato:





De destacar, ainda, os seguintes indicadores:

- As adjudicações de **bens e serviços** totalizaram **€20.316.502,89**, representando **60%** do valor total adjudicado, predominando sobre as **empreitadas**, que totalizaram **€13.458.608,61**.
- Em termos de quantidades do total de contratos adjudicados, a maioria (72%) diz respeito a **ajustes diretos regime simplificado (364 contratos)**.

Ao abrigo de ajuste direto por critérios materiais foram adjudicados **6 contratos**, conforme tabela abaixo:

Nome Fornecedor	Objeto	Valor
FOLIAS E TROFÉUS – UNIPessoal, LDA.	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 53/2024/DICP – Contratação de serviços de apresentação e animação musical no âmbito da gala dos 25 anos do Programa Viver Activo	€8.050,00
WECUL – SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, LDA.	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 59/2024/DICP – Renovação da subscrição do serviço de leitura digital PressReader de jornais e revistas nacionais e estrangeiras para a Biblioteca Municipal Afonso Lopes Vieira	€6.560,00
ATMOSENSATION, UNIPessoal, LDA.	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 69/2024/DICP – Contratação de prestação de serviços de animação musical para o evento “Noite Amarela 2024”	€24.500,00
FIL – LISBOA FEIRAS CONGRESSOS E EVENTOS – FC	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 71/2024/DICP – Contratação de prestação de serviços para a participação do Município de Leiria como Município convidado da edição de 2025 na Bolsa de Turismo de Lisboa	€67.472,04
AMERICO MONTEIRO – ESTUDIOS DE GRAVAÇÃO AUDIO E VIDEO, LDA.	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 77/2024/DICP – Contratação de serviços de produção de programa televisivo “Domingão”, no âmbito do Vivó Verão 2024 – Praia do Pedrógão	€12.000,00
OMNICHORD RECORDS, UNIPessoal, LDA.	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 80/2024/DICP – Contratação de prestação de serviços de animação musical a realizar no âmbito do evento “Super Splash 2024”	€1.300,00

No que diz respeito ao valor, destacam-se as adjudicações a seguir apresentadas, que correspondem a 63% do montante total adjudicado (€33.775.111,50):

Valor Adjudicado	Procedimento
€16.049.831,89	Concurso Público n.º 32/2024/DICP – Aquisição do serviço público de transporte rodoviário de passageiros na Cidade de Leiria (Mobilis)
€2.256.356,15	Concurso Público n.º 37/2024/DICP – T- 40/2023 – Construção da Central de Mobilidade de Leiria

€1.646.999,95	Concurso Público n.º 56/2024/DICP – T- 23/2022 - Construção da Unidade de Saúde dos Pousos - Leiria
€1.377.000,00	Concurso Público n.º 21/2024/DICP - T-136/2021 - Construção da Unidade de Saúde de Santa Eufémia - Uf. Santa Eufémia e Boa Vista – Leiria

No período em apreço, foram submetidos a fiscalização prévia do Tribunal de Contas, os contratos respeitantes aos seguintes procedimentos:

- Consulta Prévia n.º 27/2024/DICP – Fornecimento e distribuição agregado, por lotes, de refeições escolares em regime de confeção local e transportadas a quente – Lote 1, contrato n.º 140/2024, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade UNISELF - Sociedade de Restaurantes Públicos e Privados, S.A., outorgado a 18 de junho de 2024, visado na sua sessão diária de visto de 22/07/2024;
- Consulta Prévia n.º 27/2024/DICP – Fornecimento e distribuição agregado, por lotes, de refeições escolares em regime de confeção local e transportadas a quente – Lote 2, contrato n.º 141/2024, celebrado entre o Município de Leiria e o Consórcio ICA e Nordigal, outorgado a 14 de junho de 2024, visado na sua sessão diária de visto de 22/07/2024.

No mesmo período, foi ainda submetido a fiscalização concomitante do Tribunal de Contas, a adenda ao contrato n.º 257/2023, respeitante aos trabalhos complementares do procedimento por Concurso Público n.º 56/2023/DICP - T-11/2020 - Requalificação da Escola Básica 2.º e 3.º Ciclos D. Dinis – Leiria.

Neste período, foram apresentadas observações em sede de audiência prévia, pelos seguintes concorrentes:

- **SYNLABHEALTH II, S.A.** - Relativa ao relatório preliminar, no âmbito do procedimento por Consulta Prévia n.º 43/2024/DICP - Contratação de serviços de exames complementares laboratoriais, no âmbito da medicina no trabalho;
- **Servisan - Produtos de Higiene, S.A.** - Relativa ao relatório preliminar, no âmbito do procedimento por Concurso Público n.º 31/2024/DICP - Aquisição, por lotes, de material de limpeza na modalidade de fornecimento contínuo - Lote 1;
- **SMARTVISION - Assessores e Auditores Estratégicos, Lda.** - Relativa ao relatório preliminar, no âmbito do procedimento por Concurso Público n.º 40/2024/DICP - Aquisição de serviços de assessoria jurídica, fiscal e financeira, visando a revisão do Regulamento de Taxas Municipais e a Elaboração de um Projeto de Regulamento Geral das Taxas, Preços e outras Custas Municipais, incluindo a justificação económico-financeira do seu valor;
- **HILARIANTEPALCO - Produção de Eventos, Unipessoal, Lda.** - Relativa ao relatório preliminar, no âmbito do procedimento por Consulta Prévia n.º 75/2024/DICP - Contratação de serviços de produção da Festa Silenciosa e do Carnaval de Verão 2024;
- **Sá Limpa – Facility Services, Lda.** - Relativa ao relatório preliminar, no âmbito do procedimento por Concurso Público n.º 54/2024/DICP - Aquisição serviços de higiene e limpeza, incluindo fornecimento de consumíveis de higiene e limpeza, nas instalações do Município de Leiria

DIVISÃO DE APOIO À GESTÃO DE CONTRATOS

No que se refere às tarefas cometidas. será de salientar, em termos do trabalho desenvolvido no período a que se refere o presente relatório, o seguinte:

- Prestação de informações técnico-jurídicas, na sequência de pedidos de apoio realizados sobre a execução de contratos decorrentes de procedimentos de contratação ou com estes relacionados – **37 Informações**;
- Acompanhamento da execução dos contratos de fornecimento contínuo, ao nível financeiro e controlo das quantidades, tendo sido movimentadas **2.118 faturas**, no **montante total de €7.845.700,82**;
- Promoção das diligências para a avaliação dos fornecedores / prestadores de serviços / empreiteiros, tendo sido avaliados no período em apreço **9 contratos**;
- O desencadeamento dos diversos processos de aquisição, por fornecimentos contínuos, bem como a monitorização e execução dos que se encontram em vigor, a fim de fazer face às necessidades decorrentes da atividade e/ou intervenção municipal;
- A realização de todos os procedimentos referentes ao inventário semestral relativo ao mês de

junho e o periódico relativo julho do ano em curso no armazém 1.

DEPARTAMENTO FINANCEIRO E JURÍDICO

O Departamento Financeiro e Jurídico integra a Divisão Financeira, a Divisão de Contencioso e Apoio Jurídico e a Divisão de Património Municipal. Para além destes serviços o departamento tem a seu cargo o serviço de atas da Câmara Municipal, a ligação com as freguesias e delegação de competências, a gestão dos seguros do ML, entre outras.

Passaremos a apresentar, de forma sumária, a atividade desenvolvida no período em análise.

Atuação transversal do departamento

Neste período, no que se refere à atuação transversal do departamento, serão de destacar as seguintes atividades:

- Preparação e disponibilização de instrumentos com vista à elaboração planeamento do ano de 2025: Plano de Atividades, Orçamento (nova estrutura), Plano de recrutamento, Plano de Formação, Plano de Compras, Plano de Logística e Plano de Comunicação;
- Análise de propostas do Orçamento Participativo 2024;
- Acompanhamento transversal dos processos referentes ao PCPP – Parque de Campismo da Praia de Pedrógão;
- Desenvolvimento de trabalhos referentes à monitorização da Transferência de Competências;
- Acompanhamento do procedimento com vista à aquisição de serviços de assessoria jurídica, fiscal e financeira, visando a revisão do Regulamento de Taxas Municipais e a Elaboração de um Projeto de Regulamento Geral das Taxas, Preços e outras Custas Municipais, incluindo a justificação económico-financeira do seu valor;
- Realização de reuniões de planeamento e monitorização de obras;
- Realização de ações de formação sobre Gestão do Orçamento, dirigida à equipa do DEFJ;
- Configuração dos processos de Reconciliação Bancária e de Notificação de Pagamentos com recursos à RPA – *Robotic Process Automation*;
- Levantamento de novos processos a desenvolver com recurso à RPA – *Robotic Process Automation*;
- Reuniões de trabalho com equipa constituída para análise e tratamento da dívida;
- Acompanhamento de 3 estágios curriculares da licenciatura em Administração Pública da ESTG – IPL;
- Realização da prova de conhecimentos e demais diligências referentes ao Procedimento concursal comum de recrutamento tendo em vista a ocupação, por tempo indeterminado, de 3 postos de trabalho não ocupados do mapa de pessoal da Câmara Municipal de Leiria (ref. PC.13.2023) – Técnico Superior | área Economia;
- Aprovação da prestação de contas consolidadas referentes ao ano de 2023;
- Preparação do procedimento com vista à aquisição de serviços de revisão oficial de contas, para os anos de 2025 a 2027, em agrupamento de entidades adjudicantes, a celebrar entre o ML SMAS e TJLS.

Serviço de Atas

O Serviço de Atas desenvolveu no período em análise o seu trabalho em torno das seguintes atividades:

SERVIÇO DE ATAS	
INDICADOR	RESULTADO
N.º de deliberações	240
N.º de atas aprovadas	6
N.º de reuniões ordinárias	6
N.º de reuniões extraordinárias	0
N.º de reuniões descentralizadas (*)	3
N.º de reuniões com possibilidade participação do público	4

N.º de reuniões com efetiva participação do público	4
N.º de intervenções do público	17
N.º de presenças do público	73
N.º de Ordens de Trabalho para sessões AM	1
(*) Reuniões Câmara Aberta, em Souto da Carpalhosa e Ortigosa (25/06/2024), em Coimbra (09/07/2024) e em Arrabal (06/08/2024)	

No âmbito do **serviço de atas** destaca-se ainda:

- O levantamento de apoios não financeiros atribuídos a diversas entidades;
- A anonimização de todos os dados pessoais presentes nos documentos referentes às reuniões de câmara publicados na área pública do site do Município de Leiria, em cumprimento do RGPD;
- O início da 2.ª edição do programa Câmara Aberta a ter lugar de julho de 2024 e junho de 2025.

Seguros

No período em análise, foram reportados através da plataforma SABSEG os seguintes sinistros:

SEGUROS	
INDICADOR	RESULTADO
N.º de sinistros/participações - RC viaturas	0
N.º de sinistros/participações – Multirriscos	0
N.º de sinistros/participações - Resp. Civil	7

Neste período concluiu-se a preparação do procedimento com vista à contratação dos seguros de 2025 a 2028.

Ligação com freguesias e delegação de competências

No período em análise foram desenvolvidas as seguintes atividades:

ÁREA	INDICADOR	RESULTADO
Transferência e delegação de competências	N.º deliberações/despachos de delegação de competências	0
	N.º deliberações/informações relativas a transferência de competências	0
	N.º comunicações DGAL - transferência de competências	3
Delegação de competências - contratos interadministrativos	N.º de procedimentos negociação iniciados	0
	N.º de novos contratos celebrados	0
	N.º de adendas/modificações celebradas	5
	N.º de relatórios de execução física e financeira analisados	56
	N.º reuniões realizadas com executivo e gestores	6
<p>N.º de adendas/modificações celebradas: CI Obras Diversas – adendas 2024; CI Viver Freguesias – adendas 2024. N.º reuniões realizadas com executivo e gestores – Reuniões realizadas com os gestores dos CI de: manutenção de vias, manutenção de vias dos SMAS, Proteção Civil, manutenção dos edifícios da saúde, obras diversas e viver freguesias.</p>		

No âmbito das **freguesias** destaca-se:

- A elaboração e aprovação da programação do Ciclo Reuniões Temáticas Freguesias 2024-2025;
- A realização de reuniões de monitorização com todos os gestores de contratos Interadministrativos.

Passaremos a expor, embora de forma sumária, as atividades desenvolvidas, no período em análise.

ÁREA	INDICADOR	RESULTADO
Pareceres	N.º de pareceres emitidos	18
	N.º minutas preparadas a pedido dos serviços	16
Regulamentos	N.º total procedimentos iniciados	0
	N.º de procedimentos elaboração iniciados	0
	N.º de procedimentos alteração/revisão iniciados	0
	N.º total procedimentos transitados	12
	N.º total procedimentos concluídos	2
Responsabilidade civil extracontratual	N.º de processo em curso	93
	N.º de processos concluídos	20
	N.º de processos desertos	0
	N.º de processos indeferidos	12
	N.º de processos deferidos	10
	Valor de indemnizações pagas pela seguradora	2.934,99€
Danos em património municipal	N.º de processo em curso	47
	N.º de processos concluídos	5
	Valor de indemnizações pagas ao ML	1.138,48€
Contraordenações gerais	N.º de processo em instrução	449
	N.º de processos com decisão	116
	N.º de Execuções judiciais	0
	N.º Impugnações judiciais	1
	Valor cobrado	2.574,00€
Contraordenações ambientais	N.º de processo em instrução	53
	N.º de processos com decisão	0
	N.º de Execuções judiciais	0
	N.º Impugnações judiciais	0
	Valor cobrado	0
Contraordenações económicas	N.º de processo em instrução	40
	N.º de processos com decisão	0
	N.º de Execuções judiciais	0
	N.º Impugnações judiciais	0
	Valor cobrado	0
Contraordenações rodoviárias	N.º de processo em instrução	5373
	N.º de processos com decisão	6
	N.º de Execuções judiciais	68
	N.º Impugnações judiciais	0
	Valor cobrado	12.912,37€

Execuções fiscais	N.º de processo em curso	7956
	N.º de processos extintos	97
	N.º de processos pagos	93
	Valor cobrado	4.924,55€
Processos contencioso	N.º TOTAL de processos em curso	62
	N.º de processos em curso demandados pelo ML	18
	N.º de processos em curso demandados contra o ML	44
	N.º de novos processos	2
	N.º de processos concluídos	5
	N.º de processos concluídos com decisão favorável	5
	N.º de processos concluídos com decisão desfavorável	0

Neste âmbito do destaca-se ainda:

- A continuidade à organização e planeamento de um serviço dedicado à cobrança e gestão da dívida do município.
- A elaboração da revisão do Regulamento de Taxas do ML e submetida à Câmara Municipal para determinar a sua consulta e audiências das entidades interessadas.
- A submissão a audiência das entidades interessadas o Projeto do Regulamento do Conselho Municipal do Ambiente;
- A conclusão do procedimento administrativo da criação da Polícia Municipal de Leiria, bem como o Regulamento de Organização e Funcionamento da Polícia Municipal de Leiria, que se encontra presentemente para apreciação da tutela e posterior ratificação em Conselho de Ministros.

DIVISÃO DE PATRIMÓNIO MUNICIPAL

Passaremos a expor, embora de forma sumária, as atividades desenvolvidas, no período em análise.

ÁREA	INDICADOR	RESULTADO
Inventário geral	N.º total de bens inventariado	1707
	Valor total inventariado	3 900 415,73 €
	N.º total autos abate	20
Bens móveis - inventariação	N.º de bens móveis inventariados	1523
	Valor total dos bens móveis inventariados	1 177 894,33 €
Bens imóveis - inventariação	N.º total de bens imóveis inventariados	184
	Valor total dos bens imóveis inventariados	2 722 521,40 €
	N.º total de escrituras	1
	N.º de desafetações do Domínio Público	0
	Valor das desafetações do Domínio Público	0,00 €
Imóveis - aquisições	N.º de imóveis adquiridos	1
	Valor dos imóveis adquiridos	70 000,00 €
Imóveis - onerações - direitos de superfície	N.º de <u>novos</u> imóveis cedidos	0
	Valor contabilístico dos <u>novos</u> imóveis cedidos	0,00 €

	N.º de escrituras de reversão	3
Imóveis - onerações - comodatos	N.º de <u>novos</u> imóveis cedidos	0
	Valor contabilístico dos <u>novos</u> imóveis cedidos	0
	N.º de contratos extintos	0
Imóveis - onerações - arrendamentos/concessões	N.º de <u>novos</u> contratos arrendamento/ concessão	1
	Valor rendas emitido	109 215,97 €
Imóveis - alienações	N.º de imóveis alienado	0
	Valor dos imóveis alienados	0,00 €
Procedimentos	N.º total de procedimentos tramitados	1
	N.º de novos contratos celebrados	1

Importa referir que este período foi dedicado em especial:

- a) À inventariação de diverso mobiliário para as escolas, bem como de equipamento informático;
- b) À inventariação de bens imóveis, destacando-se 136 parcelas de terreno de habitações sociais. O município vendeu nos princípios dos anos oitenta, várias habitações com direito de superfície sobre o terreno. O reconhecimento no ativo das parcelas só agora foi efetuado;
- c) À aquisição de uma parcela de terreno para o Centro de Saúde de Monte Redondo. A respetiva escritura realizou-se em 16/08;
- d) À recolha de informação junto dos representantes do Município nas diversas entidades participadas pelo ML, tendo em vista, entre outros, a elaboração do relatório anual;
- e) Preparação do procedimento com vista a contratualização dos serviços de registos e certidões (IRN - Conservatória), por forma a substituir as despesas pagas por Fundo de Maneio;
- f) Realização da HASTA PÚBLICA N.º 02/2024/DIPM - Arrendamento para fins não habitacionais de espaços propriedade do Município de Leiria.

DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL

DIVISÃO DE PROJETOS E INOVAÇÃO URBANA

Elaboração, acompanhamento e coordenação dos seguintes projetos/ações:

- Projetos e candidaturas: apoio ao Departamento na coordenação dos projetos financiados, no âmbito do PRR, e outros Avisos, de acordo com calendarização prevista e respetivos procedimentos concursais: projetos de arquitetura e especialidades e pareceres de entidades.
- T 31/19 – Delimitação e cálculo de áreas do projecto do Topo Norte. Execução de tabela com esquemas dos pisos e respetivas áreas;
- T 65/19 Reabilitação de 35 Habitações Sociais: Fase III, em projeto de execução;
- T 66/19 Edifício Cooperativa Agrícola de Leiria: Relatório de Revisão de Projeto;
- T11/20 Requalificação e Apetrechamento da EB2,3 D Dinis (Lote1) – OBRA EM CURSO - apoio técnico;
- T11/20 Requalificação e Apetrechamento da EB2,3 Marrazes (Lote2) – Revisão de projeto em curso;
- T 19/20 Requalificação e Apetrechamento da Esc. Afonso Lopes Vieira – OBRA EM CURSO - apoio técnico
- T 37/20 Requalificação da Antiga Adega Cooperativa, Cortes: Processo de RIP/CCDR entregue, Projeto de Execução entregue; consulta ao Mercado: seleção de equipa para revisão de projeto;
- T73/20 CE Marrazes – apoio técnico obra;
- T124/20 Projeto de Execução da EBi S. Romão – Projeto execução agendado para Reunião de Câmara

- T 10/21 – Espaço Verde de Utilização Coletiva com Estacionamento junto à Rotunda D. Dinis – consulta à AdCL. Implementação do sist. SmartCity, relatório de sondagens. Preparação de candidatura ao Aviso
- T 48/21 Reabilitação do Solar das Artes da Barreira: em Projeto de execução de Jardim;
- T 100/21 Reabilitação do Edifício BAG (Banco das Artes Galeria): em Projeto de Execução;
- T 127/21 - Elaboração do Projeto de Requalificação da Rua Emídio Agostinho – Leiria – Procedimento em fase de Anteprojecto. Consulta a entidades externas e serviços internos;
- T 130/21 – Requalificação da Rua de Santa Clara –em aprovação do estudo prévio;
- T 131/21 – Requalificação da R. N. S.ra Amparo – em fase de anteprojecto com consultas efetuadas.
- T 02/22 Antigo Edifício EDP, Espaço Cowork: projeto de execução em desenvolvimento;
- T 67/22 Armazéns e Edifício Municipal Ponte Hintze Ribeiro: em projeto de execução;
- T 72/2022 – Projeto de Complexo de Piscinas ao Ar Livre – em Estudo Prévio e consultas externas;
- T 75/22 – Projeto de Req. da Rua Dom José Alves Correia da Silva – Fase 2 –em projeto de execução;
- T 84/22-Atualização da Especialidades do Parque de Estacionamento “O Paço”: novo concurso p/ obra;
- T 06/23 – Projeto de Execução de Reabilitação para Habitação Social (antigas escolas) – Projeto de Execução, aguarda aprovação de candidatura PRR;
- T 08/23 – Projeto de Execução Centro Logístico Municipal – Elaboração Estudo Prévio e definição de programa funcional SMAS, estacionamento de veículos e máquinas e arranjos exteriores;
- T 08/23 - Projeto de Execução Centro Logístico Municipal – Estudo de proposta para estacionamento na zona Norte do Centro;
- T 20/23–Projeto de Execução de Habitação Social / Custos Controlados – Coimbra – Projeto de Execução, aguarda aprovação de candidatura PRR;
- T 26/23 – Projeto de Execução duas pontes pedo-cicláveis sobre rios Lis e Lena – Estudo Prévio;
- T 32/23 – Unidade Saúde da Barreira – em Projeto de Execução e emissão de parecer pela ARSC;
- T 51/23 – Alteração ao Parque Verde de Leiria – projeto de execução aguardando a Fase 1 o parecer da AdCL e a Fase 2 em preparação para efetuar consultas a entidades externas;
- T 61/23 – Novo Bloco de Aulas na EB2,3 Marrazes – Revisão de projeto em curso;
- T 78/23 – Habitação a Custos Controlados: projeto de execução. Aguarda candidatura PRR;
- T 84/23 - Reabilitação da casa do Horto para habitação a custos controlados – Projeto de Execução, aguarda aprovação de candidatura PRR;
- T 91/23 Projeto de execução da Sala Polivalente de Alcaidaria, Milagres – Licenciamento e pareceres;
- T 92/23 - Habitação Custos Controlados - Rua da Cova, Bidoeira de Cima - Projeto de Execução, aguarda aprovação de candidatura PRR;
- T 93/23 - Habitação Custos Controlados - Granja - Monte Real - Projeto base aprovado, aguarda aprovação de candidatura PRR;
- T 94/23 - Projeto de Execução de Habitação Custos Controlados - Parceiros – Projeto Base;
- T97/23 – Revisão do Projeto de Requalificação da EB2,3 de Marrazes – relatório final;
- T 98/23 - Projeto Centro de Recolha Oficial Animal – Estudo prévio entregue;
- T 101/23 – Revisão de projeto de execução da Assembleia Municipal (T66/19);
- T 103/23 - Projeto de requalificação da envolvente da EN356-2 – Aprovado estudo prévio relativo à área de Intervenção 2, encontrando-se a ser desenvolvido o anteprojecto;
- T01/24 – Revisão do Projeto de execução da EBi S Romão - CONCLUÍDO
- T24/24 – Revisão de Projeto de Execução da Intersecção Rodoviária na ZI da Barosa (T57/18 – Lote2);
- T25/24 – Revisão de Projeto de Execução de Espaço Verde de Utilização Coletiva com estacionamento;
- T 28/24 – Projeto de execução de estacionamento Avenida Papa Francisco. Aprovado Estudo Prévio;
- T 31/24 – Requalificação de 7 habitações do Bairro Secil, Maceira – Preparação do procedimento;
- T 34/24 – PAVILHÃO ESALV – resposta aos pedidos de esclarecimento
- T54/24 – Projeto Valorização Abrigo Lagar Velho, Lapedo – Contrato assinado com projetista
- T 55/24 – Entrega de Estudo Fitossanitário para apoio ao T48/21;
- Preparação do procedimento do SIG Infraestruturas e atualização do tema “Obras Municipais”;
- Equipa multidisciplinar de acompanhamento do projeto da LAV;

- Acompanhamento estudo de drenagem pluvial junto rua Lino António;
- Apoio à CIMRL, a pedido (Comunidade Intermunicipal da Região de Leiria);
- Apoio à Divisão do Património, no cálculo de áreas de diversos edifícios municipais;
- Orçamento Participativo 2024/2025 – Execução dos extratos do PDM das propostas apresentadas;

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

A Resolução do Conselho de Ministros n.º 63/2024, de 22 de abril, aprovou os Planos de Gestão dos Riscos de Inundações 2.º ciclo, nomeadamente o PGRI do Vouga, Mondego e Lis (RH4A). A Resolução identifica as disposições dos planos territoriais preexistentes incompatíveis com o PGRI, nomeadamente no PDM, Plano de Pormenor de S. Romão Olhalvas (PPSRO), Plano de Pormenor Santo Agostinho (PPSA) e Plano de Pormenor do Arrabalde da Ponte (PPAP).

Face à obrigatoriedade de Alteração por Adaptação dos acima enumerados Planos Municipais de Ordenamento do Território, no prazo de 60 dias após a entrada em vigor da referida Resolução, de acordo com o artigo 121.º do Regime Jurídico do Ordenamento do Território, foram desenvolvidos os executados todos os procedimentos de adaptação dos regulamentos dos planos e a elaboração de novas cartas de risco de inundação.

No que respeita à 6.ª alteração ao PDM de Leiria, no período do relatório foi iniciado a elaboração do relatório no qual se pretende enquadrar e fundamentar as propostas de alteração, assim como as propostas de alteração ao Regulamento. Continua a análise e ponderação das propostas de alteração ao Plano, nomeadamente a análise de casos suscitados pelo DEGU e avaliação da pertinência das vias propostas no atual PDM. Foram enviadas indicações, relativas aos procedimentos de reclassificação do solo, às Juntas de Freguesia e requerentes que recorreram à participação preventiva. Continuação da elaboração do Relatório de Definição de âmbito da AAE da 6.ª alteração do Plano Diretor Municipal de Leiria.

No que se refere ao Plano de Pormenor de Outeiro Pelado, os elementos do Plano foram submetidos para publicação e depósito na plataforma da SSAIGT, tendo sido publicado em Diário da República.

No que se refere ao Plano Pormenor do Vale da Cabrita, foram recebidas as exposições enviadas pelos municípios no período de participação preventiva e elaborado o respetivo relatório para conhecimento da Câmara Municipal.

No âmbito da Reserva Ecológica Nacional (REN), foi dada continuidade ao processo de delimitação das áreas concelhias integradas na REN, que é responsabilidade dos Municípios, sendo a metodologia fixada com base nas orientações estratégicas de âmbito nacional e regional (OENR).

É ainda de destacar a ativa participação em processos RIP (Ação de Relevante Interesse Público). No período em análise foi seguido o processo relativo ao processo T10/2021- Parqueamento com Espaço Verde de Utilização Coletiva, através de preparação de resposta relativamente aos pareceres das entidades consultadas, complementando a memória descritiva com os seguintes temas: ordenamento do território; áreas de risco potencial significativo de inundações; fundamentação da ausência de alternativas à localização do projeto; análise dos impactes ambientais e medidas de minimização (fase de construção e exploração).

No âmbito do processo da Linha de Alta Velocidade Porto- Lisboa, a DIPOT participou em reunião de trabalho de apresentação da proposta do atelier BAU pelo Arq. Busquets e análise das abordagens possíveis de IGT- Instrumentos de Gestão Territorial para a nova estação ferroviária e a reabilitação urbana da estação atual e da envolvente.

Os trabalhos desenvolvidos pelo grupo de trabalho dos Sistemas de Informação Geográfica foram repartidos entre trabalhos internos da DIPOT e trabalhos desenvolvidos em resposta a necessidades de outras unidades orgânicas, dos quais de destacam:

- Aperfeiçoamento da metodologia de trabalho sobre o cadastro das infraestruturas subterrâneas. Tratamento da informação geográfica de projetos T e compatibilização dos atributos das bases de dados e o com as definições cadastrais definidas pelo SIIA - Sistema de Informação de Infraestruturas Aptas da ANACOM;
- Planeamento do trabalho em SIG com as seguintes divisões: DIPM, DIADS, DEFJ, DIPIU, UNIA, DIMPC e DEOM;

Ainda no âmbito da colaboração com outras unidades orgânicas e apoio a municípios, dos vários projetos que decorreram, destacam-se:

- Elaboração de parecer no âmbito do pedido de emissão da certidão de localização da pedra 6184 "Picotas n. º1" sita Picotas, freguesia de Souto da Carpalhosa e Ortigosa, ao abrigo do

Decreto-Lei n.º 270/2001, de 6 de outubro, alterado e republicado pela Decreto-lei n.º 340/20078, de 12 de outubro;

- Esclarecimentos sobre questões colocadas no âmbito do PDM e dos planos de pormenor, com emissão de dezenas de pareceres e informações de enquadramento nos instrumentos de gestão territorial, quer a solicitação de outras unidades orgânicas dos serviços (15 solicitações), quer a pedido de municípios ou entidades terceiras (125 solicitações);
- No âmbito do apoio técnico, foram georreferenciados no sistema de coordenadas oficial em uso no município, os levantamentos topográficos recebidos na caixa de email levtop@cm-leiria e garantida a sua compatibilização com os dados inseridos pelo serviço de cadastro;
- Análise e parecer sobre Planos de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (PPGRCD), relativos a processos em preparação para Terminal Intermodal de Leiria, Reabilitação de 35 habitações sociais –2.º Grupo- Fase II, Habitação a Custos Controlados – Coimbra;
- Elaboração de informações/pareceres no âmbito da publicação da Resolução do Conselho de Ministros (RCM) n.º 63/2024, de 22 de abril, que aprova os Planos de Gestão dos Riscos de Inundações (PGRI), nomeadamente o PGRI para a região hidrográfica do Vouga, Mondego e Lis (RH4A), destacando-se, neste âmbito os processos Alteração ao Projeto do Parque Verde de Leiria e Projeto de Execução 2 pontes pedo-cicláveis sobre os rios Lis e Lena;
- No âmbito de processos de licenciamento, foram efetuadas notificações à Entidade Regional da Reserva Agrícola Nacional, tendo como base a elaboração de informação com o enquadramento no PDM e envio à entidade;
- Reformulação dos troços praticados pelas várias linhas do mobilis com base na nova localização do Terminal Intermodal de Leiria;
- Elaboração de 29 certidões de usos e condicionantes;
- Apoio técnico ao balcão único de atendimento presencial e apoio técnico telefónico às juntas de freguesia;
- Elaboração de peças desenhadas de apoio a iniciativas municipais, de acordo com solicitações do Executivo e das demais unidades orgânicas.

UNIDADE DE REGENERAÇÃO URBANA

Áreas de Reabilitação Urbana - ARU

- Cadastro matricial da ARU das Cortes - concluído
- Cadastro matricial da ARU Monte Real - Termas - em execução - 60%
- Atualização do cadastro matricial das ARU da cidade de Leiria - permanente

Plano de Ação de Regeneração Urbana - PARU.PEDU

Avaliação do nível de satisfação dos projetos através da aplicação de inquéritos e da observação participante, em interação com a população local. Estudos compostos por duas fases, antes e depois das intervenções. Resultados a submeter no âmbito das Candidaturas aos Fundos Estruturais - colaboração com a Divisão de Gestão de Fundos Estruturais (DIGFE) – Reporte obrigatório de indicadores nas candidaturas:

- T.3/2022 - Reabilitação e execução de Duas Salas de Espetáculos no Edifício do Antigo Paço Episcopal - Black Box. Após a inauguração do equipamento cultural, elaboração dos inquéritos por questionário, comunicação e contacto com os utilizadores do novo espaço, aplicação de inquéritos, tratamento e avaliação da informação para apurar o nível de satisfação dos municípios, após a intervenção. Subiu 4 níveis. Conclusão do relatório.

Edifícios Devolutos e degradados para efeitos fiscais

- Início da Identificação dos edifícios devolutos nas três ARU's, para ano fiscal 2024 (a equipa):
"1 - Identificação, através de levantamento no local, dos edifícios que mostram sinais de estarem desocupados;
2 - Consulta no portal da Autoridade Tributária de todas as cadernetas prediais, e cópia das mesmas, para a elaboração das listas com a informação dos prédios e respetivos proprietários, para posterior notificação;
3 - Comunicação com o SMAS para registo e verificação dos contratos e faturação de água dos edifícios identificados para apurar mais um indício de devoluto - sem contrato ou com consumos abaixo de 7m3 por ano;
4 - Consulta dos processo de obra, das listas, que se encontrem em fase de licenciamento na Câmara Municipal de Leiria, e verificação das situações de exceção, designadamente no que

respeita a obras, através da confirmação do início efetivo da obra. 5 - É considerada a situação em que o imóvel se encontra no final do 1º semestre do ano fiscal a que se reporta o imposto (de modo a facilitar os procedimentos relativos às deliberações dos órgãos municipais com vista à comunicação atempada da lista dos edifícios à Entidade Tributária (...)" até 31 de dezembro.

Gestão Urbanística nas ARU

- Emissão de pareceres – Dos projetos em licenciamento nas ARU'S da cidade.
- Apoio técnico - Disponibilização aos proprietários e projetistas de informação quanto às condicionantes das intervenções; sobre os incentivos fiscais à reabilitação e apoio na fase de elaboração dos projetos;
- Acompanhamento e apoio técnico às obras de reabilitação na ARU do Centro Histórico - reabilitações em curso.

Exercício do Direito de Preferência nas ARU

- Gestão dos pedidos, através da plataforma "Casa Pronta" - referentes a edifícios inseridos nas áreas definidas para o efeito.

Benefícios fiscais Reabilitação

- Taxa reduzida de IVA (verba 2.23 do Anexo I do código do IVA) certificação de obra de reabilitação - emissão de pareceres e prestação de esclarecimentos face à alteração do CIVA.

Estudos sobre o Centro Histórico

- Programa edifícios devolutos e degradados - em curso - elaborada a estratégia e o fluxograma do procedimento.

Colaboração com outros serviços

- Divisão de Museus e Património Cultural | Castelo de Leiria – Processo de Classificação do Bem Imóvel Teatro José Lúcio da Silva e procedimento para o Centro d'Artes Vila Portela
- Divisão Administrativa e Qualidade – Tratamento e conversão de imagens.
- Divisão do Ambiente e Desenvolvimento Sustentável – Identificação de proprietários de terrenos a notificar.

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS

DIVISÃO DE GESTÃO DE EMPREITADA – ÁREA 1

1. Procedimentos de Empreitada e fiscalização de obra

T-34/2017 | Reabilitação, Requalificação, Restauro e Conservação do Centro de Artes Villa Portela – Leiria

T-33/2020 | Limpeza e valorização da ribeira dos milagres e da frente ribeirinha do rio Lis na cidade de Leiria – Manutenção podas de Primavera verão e retanchas.

T19/2020 | Reabilitação da Escola Secundária Afonso Lopes Vieira – preparação de obra

T44/2020 | Construção do Edifício do Serviço de Finanças na Torre Nascente do Estádio Municipal – Continuação de execução de paredes em alvenaria de tijolo cerâmico em todos os pisos, continuação de aplicação de isolamento em tetos composto por lã mineral e continuação nos pisos 2, 3, 4, 5, 6 e 7 de colocação de negativos referentes à rede de instalações elétricas e telecomunicações em pavimentos, tetos e paredes, início de reboco nas paredes de alvenaria interiores e exteriores, execução de ramal de energia elétrica por parte do canas, início de aplicação de cofragem, armadura e betonagem da parede divisória na caixa de elevador.

T-92/2020 | Extensão do parque verde da Encosta do Castelo - A empreitada ainda se encontra em reparações de anomalias identificadas na receção provisória, e ainda falta a aplicação de mobiliário urbano.

T-16/2021 | Construção do Pavilhão Desportivo e Centro Escolar de Marrazes – Acompanhamento e fiscalização da empreitada – Coordenação de Segurança em Obra

T-03/2022 | Execução de duas salas de espetáculos no edifício do Antigo paço Episcopal – em fase de vistorias (ANEPC e CE)

T-84/2022 | Requalificação do sistema de desenfumagem do parque de estacionamento "O Paço"- U.F. Leiria, Pousos, barreira e Cortes- Leiria. Preparação de obra.

T-17/2022 - Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 6 (União de freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes). Empreitada em execução de

Pavimentações nas cortes e pousos. Empreitada encontra-se em curso, os arruamentos encontram-se pavimentados, menos a Rua das Olhalvas. Falta proceder aos trabalhos complementares, que se encontram para aprovação.

T17/2022 - Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 5 União de freguesias de Marrazes e Barosa e União de Freguesias Parceiros e Azoia – esta em execução pavimentação na rua da e travessas testamenteira e na rua da Maligueira, construção de rede de águas pluviais e pavimentação na rua da Espinheira, na Freguesia de Marrazes. Construção do muro de blocos de grande dimensão na rua da liberdade Azoia e construção de drenagem pluvial.

T-41/2024 | PAVIMENTAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DO LARGO DA REPUBLICA E ZONA ENVOLVENTE- conclusão da pavimentação do parque de estacionamento, em execução a zona envolvente

T-25/2023 | Reabilitação de 09 Habitações Sociais no Concelho de Leiria – Habitação social no Bairro Sá Carneiro com a designação J5, finalização de todos os trabalhos, no que diz respeito à habitação social com a designação J9 no Bairro Sá Carneiro encontram-se finalizados todos os trabalhos, no que concerne à habitação social com a designação J8 foram executados os trabalhos de demolições, revestimentos de pavimentos e paredes, bem como os trabalhos referentes à rede de abastecimento de água, rede de telecomunicações e rede de instalações elétricas, pinturas de paredes e tetos e aplicação de louças sanitárias bem como os móveis de cozinha.

T18/2024 – Reabilitação edifício centro alojamento emergência social – Barreira; acompanhamento de empreitada.

T-63/2023 – Requalificação da rede de drenagem pluvial na Rua da Restauração e Rua Dr. António Costa Santos - Leiria – Em execução coletor pluvial e águas residuais domésticas;

2. Formação de Contratos: Proposta de contratação/aquisição externa e elaboração das peças do procedimento

Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 6- Procedimento preparado para plataforma Lote 2024/2025;

Preparação procedimento para requalificação da Rua de S. Luís - Leiria;

Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 5- Preparação do procedimento 2024/2025;

Preparação de processo para Interadministrativos na UFLPBC;

Preparação de processo para Interadministrativos na União de freguesias de Parceiros e Azoia.(Fotovoltaicos)

3. Informações e processos diversos

Verificação de Contratos Interadministrativos - Vistoria aos trabalhos relativos ao auto n.º 1 da seguinte empreitada, Pavimentação da rua Volta do Carro e parte da rua principal nos Mouratos, União de Freguesias Parceiros e Azoia;

DIVISÃO DE GESTÃO DE EMPREITADA – ÁREA 2

1. Procedimentos de Empreitada e fiscalização de obra

T-39/2019 - Requalificação da Rua Nossa Senhora das Dores – Boa Vista – Fase 1: Consignação em 05/02/2024. Execução de trabalhos relacionados com desmatagem e aterros. Continuação dos trabalhos de infraestruturas enterradas para as redes de IP, BT, ITUR, águas residuais e águas pluviais

T-69/2019 - Construção da Ciclovía na Margem Direita da E.N. 109-9, Troço Km 0.390 ao Km 1.480 – Monte Redondo: Consignação em 06/03/2023 e P.S.S. em 13/03/2023. Empreitada parcialmente suspensa devido à necessidade de mudança de poste de média tensão e ao facto de ainda não termos obtido autorização por parte da DGEG para dar início a essa intervenção. Correção de trabalhos relativos à execução do passadiço em madeira. Executaram um total de 582.720,78€ que corresponde a 86% do valor total da empreitada.

T-11/2020 - Requalificação da Escola Básica 2.º e 3.º Ciclos D. Dinis – Leiria - Empreitada adjudicada por deliberação de Câmara de 17.10.2023 à empresa NOVA GENTE - Empreitadas, S.A., pelo valor de 7.137.008,48€ com um prazo para a execução de 660 dias. Consignação em 25/03/2024. Bloco C: execução de sapatas, vigas de fundação e início da superestrutura – muros de suporte e pilares; Pavilhão gimnodesportivo: conclusão do enchimento de caboucos, armadura de sapatas e vigas de fundação; Execução de 487.792,50 € que corresponde a 6,83% do valor total da empreitada.

- T-13/2021 - Execução do parque de estacionamento à frente da igreja e sede de freguesia e requalificação do beco moinho do Pisão – Matas - Freguesia de Bajouca. Lote 1 - execução do parque de estacionamento frente à igreja e sede de freguesia – Bajouca: Auto de receção provisória de 30/08/2024.
- T-49/2021 - Execução do caminho paralelo à EN1/IC2 entre KM 133+373 e o KM 133+895: Aguarda fase 4 - foram realizadas duas visitas ao local para conclusão do relatório da Auditoria de Segurança Rodoviária –por parte de entidade externa, entrega de documentação.
- T-61/2021 - Lote 1 - Construção da Unidade de Saúde de Amor – Amor – Freguesia de Amor: em curso agilização de programação de quiosque administrativo.
- T-61/2021 - Lote 2 - Construção da Unidade de Saúde da Bidoeira – Freguesia de Bidoeira de Cima: em curso agilização de programação de quiosque administrativo.
- T-05/2022 - Requalificação da Rua da Bajouca – Monte Redondo: Consignação em 18/01/2023. Os trabalhos em infraestruturas enterradas para as redes de BT, IP e ITUR encontram-se concluídos. Em curso a execução de trabalhos nas redes de água, saneamento doméstico e pluvial. Execução de muros e abertura de caixa na zona dos passeios. Assentamento de lancil na formação de passeio. Execução de muros, abertura de caixa, preparação de camadas de sub-base e base em ABGE, betuminosos e rede de IP e BT. Camada betuminoso base AC32 base 35/50 concluída no arruamento principal, início dos trabalhos de pavimentação camada de ligação AC20 bin 35/50.
- T-17/2022 – Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 3 - Freguesia de Bidoeira de Cima, Freguesia de Milagres e União das Freguesias de Santa Eufémia e Boavista: Empreitada terminada. Aguarda-se resultado dos ensaios.
- T-04/2023 - Lote 1 - Ampliação/reabilitação dos sistemas de drenagem pluvial em diversas freguesias - União de Freguesias de Souto da Carpalhosa e Ortigosa: Consignação em 19/10/2023. Encontram-se em execução os trabalhos de drenagem pluvial na Moita da Roda. Falta apenas trabalhos de construção de valetas e reposição de pavimentos.
- T-04/2023 - Lote 3 - Ampliação/reabilitação dos sistemas de drenagem pluvial em diversas freguesias - União de Freguesias de Colmeias e Memória, Freguesia de Bidoeira de Cima, União de Freguesias de Monte Real e Carvide, Freguesia de Bajouca e União de Freguesias de Monte Redondo e Carreira: Consignação em 13/11/2023. Encontram-se por finalizar pequenos trabalhos em particularmente todas as ruas intervencionadas. Executaram um total de 128.966,99€ que corresponde a 90% do valor total da empreitada.
- T-28/2023 – Lote 1 - Beneficiação de diversos arruamentos de ligação entre Freguesias - Lote 1: Consignação em 01/04/2024. Elaboração de trabalhos de movimentação de terras e execução de camada de regularização na Rua da Pedreira. Executaram um total de 59.233,60€ que corresponde a 39% do valor total da empreitada.
- T-28/2023 – Lote 2- Beneficiação de diversos arruamentos de ligação entre Freguesias - Lote 2: Consignação em 18/03/2024. Trabalhos concluídos. Empreitada com receção provisória datada de 28/08/2024.
- T-28/2023 - Lote 3 - Beneficiação de diversos arruamentos de ligação entre Freguesias - Lote 3: Consignação em 18/03/2024. Trabalhos concluídos. Empreitada com receção provisória datada de 11/06/2024.
- T-28/2023 - Lote 4 - Beneficiação de diversos arruamentos de ligação entre Freguesias - Lote 4: Consignação em 18/03/2024. Trabalhos terminados. Aguarda-se resultado dos ensaios.
- T-28/2023 - Lote 5 - Beneficiação de diversos arruamentos de ligação entre Freguesias - Lote 5: Consignação em 18/03/2024. Trabalhos concluídos. Empreitada com receção provisória datada de 04/07/2024.
- T-41/2023 - Requalificação da Rua de São Miguel – Crasto – União de Freguesias de Colmeias e Memória: Consignação em 03/01/2024. Trabalhos de construção dos muros de suporte e das redes de drenagem pluvial, com construção de coletores e valetas.
- T-47/2023 - Reformulação da drenagem pluvial da Rua da Vala e ruas adjacentes – Praia do Pedrogão: Consignação em 03/01/2024. Aguarda-se a retificação das inconformidades detetadas e vistoria para efeitos de receção provisória.
- T-55/2023 - Ações de estabilização de emergência - Fundo Ambiental - Rede Viária - Incêndio 2022: Consignação em 01/02/2024. Execução de trabalhos nas freguesias de Caranguejeira, Colmeias e Memória, Milagres, Regueira de Pontes, Souto da Carpalhosa e Ortigosa e freguesia de Souto da Carpalhosa.

- T-56/2023 - Requalificação e beneficiação da Rua da Nogueira, na localidade de Soutocico, freguesia de Arrabal: Consignação em 15/01/2024. Continuação dos trabalhos anteriores. Pavimentos betuminosos.
- T-59/2023 - Requalificação do Beco Moinho do Pisão - Freguesia de Bajouca: Contrato assinado em 28/11/2023 com a empresa EPI - Engenharia e Construções, Lda.: Consignação em 07/02/2024. Foi agendada vistoria para efeitos de receção provisória para o dia 16/09/2024.
- T-67/2023 - Fase 1- Execução das Infraestruturas para o Parque Empresarial de Monte Redondo, Leiria: Consignação em 25/03/2024. Empreitada parcialmente suspensa desde 18/06/2024. Aguarda-se autorização de abate de árvores protegidas e parecer da ERRANC sobre a utilização de solos para efeitos de descarga pluvial na Ribeira da Carrasca. Execução de trabalhos relativos à terraplenagem e movimentação de terras e trabalhos relativos à rede de drenagem de águas residuais. Executaram um total de 231.882,54€ que corresponde a 6% do valor total da empreitada.
- T - 76/2023 - Remodelação do coletor pluvial da quinta de baixo, ligação entre a rua do carvalho e a vala r22 – Gândara dos Olivais – Marrazes: Consignação em 13/08/2024. Execução de coletores, caixas visita e ABGE na regularização no caminho.
- T-77/2023 - Construção de passeios e bolsas de estacionamento na Rua de Santa Margarida e Rua do Cemitério – Arrabal: Trabalhos concluídos. Empreitada com receção provisória datada de 28/06/2024.
- T- 79/2023 - Reabilitação do edifício da GNR de Monte Real – União de Freguesias de Monte Real e Carvide. Contrato assinado com SOTEOL- Sociedade de Terraplanagens do Oeste, Lda. Aplicação de caixilharias, execução de pinturas e continuação de trabalhos de carpintarias.
- T- 87/2023 - Demolição construções existentes para construção da futura rotunda de Carvide ER349.: Empreitada com receção provisória datada de 28/08/2024.
- T-37/2024 - Construção de muro de suporte de terras no bairro social Cova das Faias - Contrato assinado com ERGSILVA - Construção e Restauro de Edifícios, S.A. Trabalhos concluídos.
- T-35/2024 – Remodelação de Alpendre na Escola Básica da Maceira: Contrato assinado em 02/08/2024 com a empresa BRITALFLOR – Exploração de Pedreiras, Lda. Consignação a 02/09/2024, sendo o prazo de execução de 90 dias. Foram iniciados os trabalhos de demolição de coberturas.

2. Procedimentos de prestação de serviços

- T-54/2022 - Prestação de Serviços para Elaboração dos Projetos de Execução de Requalificação da rua do Carreirinho – Casal dos Claros – Freguesia de Amor: Prestação de serviços adjudicada à empresa I2DP – Ideias, Inovação e Desenvolvimento de Projetos de Engenharia, Lda., para elaboração dos projetos de execução. Entregue parecer da E-Redes.
- T-38/2023 - Elaboração do Projeto de Execução de “Requalificação da Estrada dos Casais” – Freguesia de Regueira de Pontes: Assinado o contrato a 03/10/2023 com a empresa Luís Quaresma, Unipessoal, Lda., aguarda-se entrega do estudo prévio;
- T-39/2023 - Elaboração do Projeto de Execução de “Requalificação da EM 356-1” – Freguesia de Maceira: Assinado o contrato a 25/09/2023 com a empresa SERIPENG – Consultoria, Unipessoal, Lda., aguarda-se entrega do estudo prévio;
- T- 46/2023 - Elaboração do Projeto de Execução de “Requalificação da EN 357 – Caminhos de Fátima” – União de Freguesias de Santa Catarina da Serra e Chainça: Entregue a fase 1 do projeto de execução;

3. Formação de Contratos: Proposta de contratação/aquisição externa, elaboração das peças do procedimento e participação nos júris de concurso

- T-57/2018 - Construção de Rotunda na E.N. 242 (Variante da Barosa), Barosa, Leiria
- T-25/2021 - Construção de Espaço Museológico da Boa Vista
- T-136/2021 - Construção da Unidade de Saúde de Santa Eufémia – UF Santa Eufémia e Boa Vista – Leiria
- T-27/2022 - Criação de Espaço Museológico em Souto de Cima
- T-27/2023 - Reabilitação de telheiros existentes nos anexos ao edifício da Junta de Freguesia da Bidoeira de Cima
- T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria – LOTES 2, 3, 6, 8 e 9

- T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria – LOTES 4, 5 e 7
- T-46/2023 - Requalificação da EN 357 - Caminhos de Fátima - Fase 1 - Rotunda da Bemposta - entre a Rua do Monte e o Parque de Merendas
- T-69/2023 - Rede de Drenagem de Águas Residuais Domésticas em Aroeira e Requalificação da EN 109-9 entre Aroeira e Coimbra - Monte Redondo
- T-70/2023 - Redes de Abastecimento de Água e de Drenagem de Águas Residuais Domésticas e Requalificação do Arruamento - Troço da Rua Principal no Lugar de Figueiras
- T-05/2024 – Construção de ilha ecológica na Urbanização de Santa Clara
- T-33/2024 – Execução de ações de estabilização de emergência na área ardida, decorrentes dos incêndios de 2022
- T-35/2024 - Remodelação de Alpendre na Escola Básica de Maceira
- T-39/2024 - Reformulação da drenagem pluvial na Rua Dr. ª Luís Pereira da Costa (EN 109), entre a Rua da Bajouca e o cemitério - Monte Redondo
- T-40/2024 - Requalificação e beneficiação do pavimento viário da Travessa da Indústria - Maceira
- T-46/2024 - Reabilitação de 8 Habitações Sociais no Concelho de Leiria
- T-41/2024 – Pavimentação do parque de estacionamento do Largo da República e envolvente - Leiria
- T- 49/2024 – remodelação e montagem de equipamento no furo SL19
- T-57/2024 – Construção de via partilhada na Rua da Bidoeira de Baixo
- T-63/2024 – Requalificação do pavimento de um troço da Rua do Pisão e Travessa do Pisão – Bajouca

4. Informações e processos diversos

Preparação dos Contratos interadministrativos das Obras Diversas estabelecidos entre o Município e as diversas Freguesias e Uniões de Freguesias do Concelho e realização e vistorias aos trabalhos realizados.

Preparação dos procedimentos dos Lotes 2024/25.

DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA

1. OPERAÇÕES URBANÍSTICAS:

Analisando os valores das entradas mais relevantes relativamente ao período homólogo (junho a agosto), em termos de entradas totais, no período em análise, em 2024 ocorreram 3086 entradas e em 2023, ocorreram 3283, o que representa uma diminuição de aproximadamente 6%, analisando individualmente, por entradas mais relevantes, verifica-se que ocorreu uma pequena diminuição em quase todas as entradas, apenas os processos de arquitetura, as comunicações prévias, as autorizações de utilização e/ou comunicação de utilização, e os averbamentos, aumentaram.

Em termos de totais de entradas anuais, contabilizou-se em 2024, um número de entradas, dos mais elevados dos últimos 14 anos, embora com alguma redução relativo ao período homólogo de 2023.

Quanto ao número de emissões de Alvarás, Admissões de Comunicações Prévias e Certidões, relativamente ao período homólogo (junho a agosto), verifica-se que ocorreram 862 emissões no ano de 2024 e 1049 emissões no ano de 2023, pelo que se verificou uma diminuição de cerca de 18%. No que se refere às utilizações, verificou-se um considerável aumento quanto à sua emissão.

As variações indicadas, poderão encontrar-se relacionadas com as alterações introduzidas ao Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação no âmbito do Simplex Urbanístico, publicadas no início do ano em curso.

Gráfico 1 – Entradas mais relevantes (jun/ago)

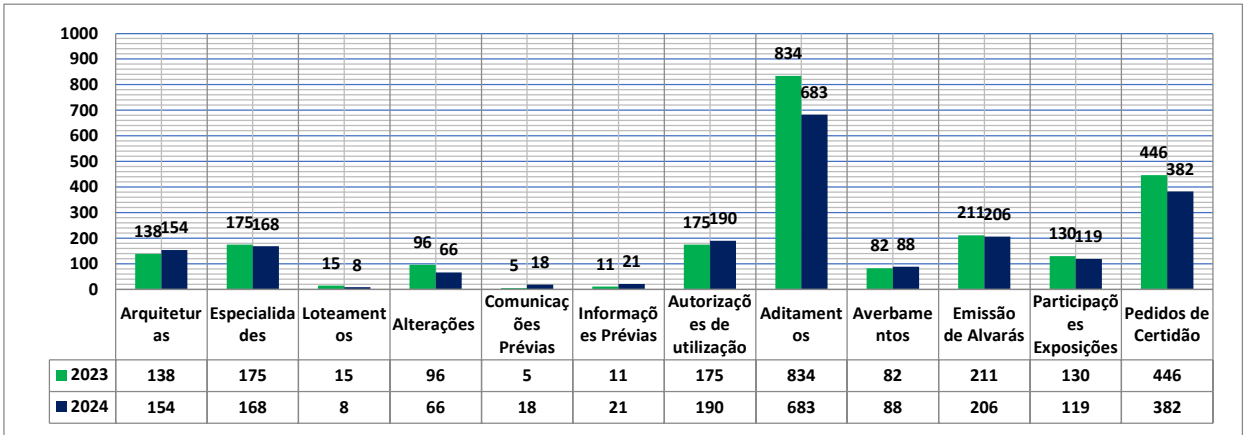


Gráfico 2 – Total de entradas ao longo dos anos (jun/ago)

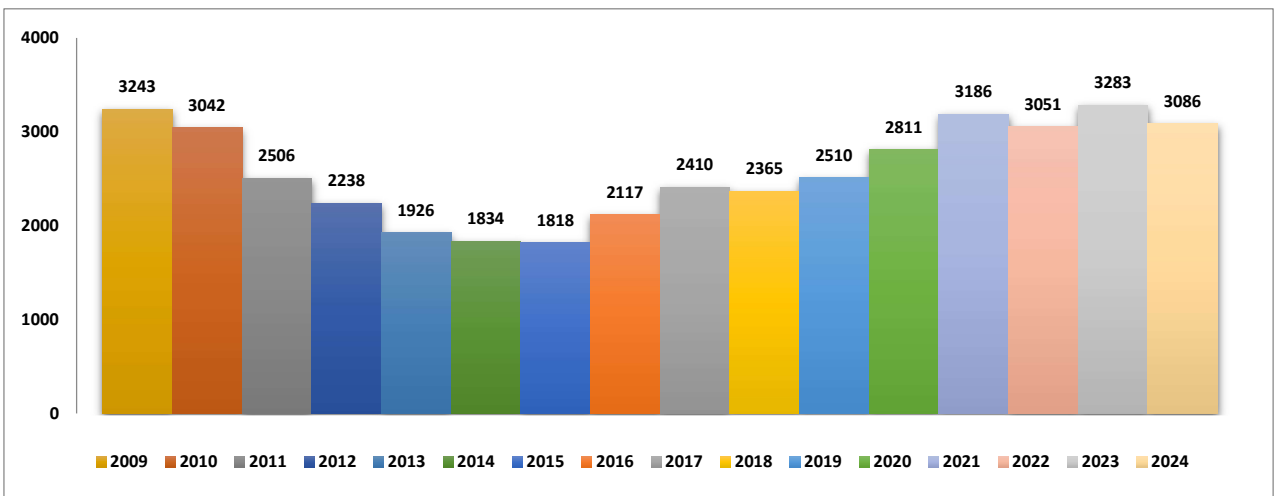


Gráfico 3 – Emissão de Alvarás e Certidões (jun/ago)

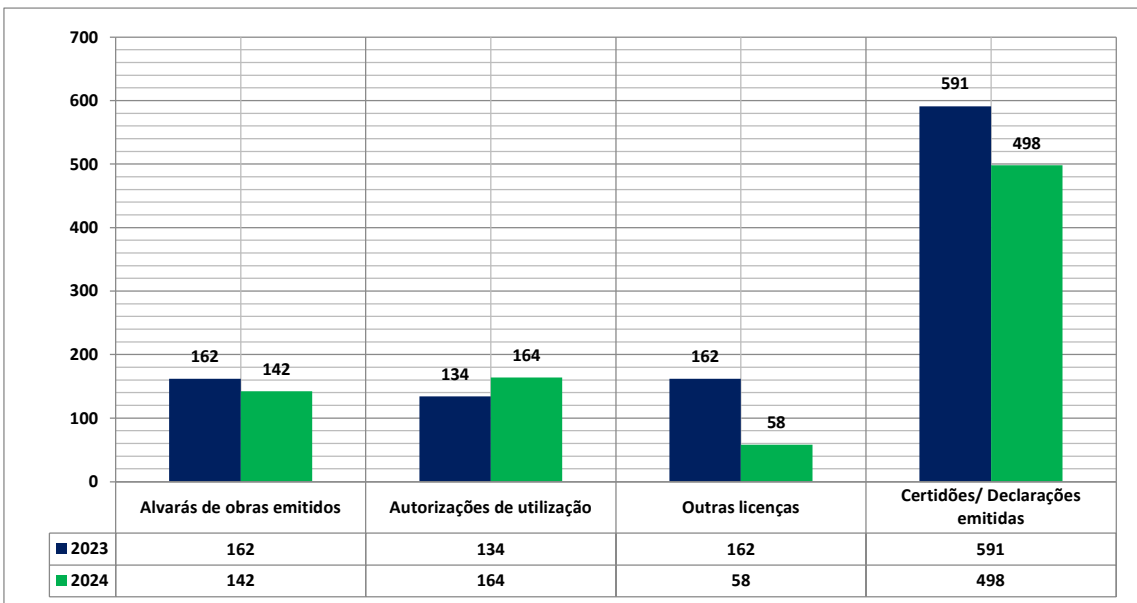
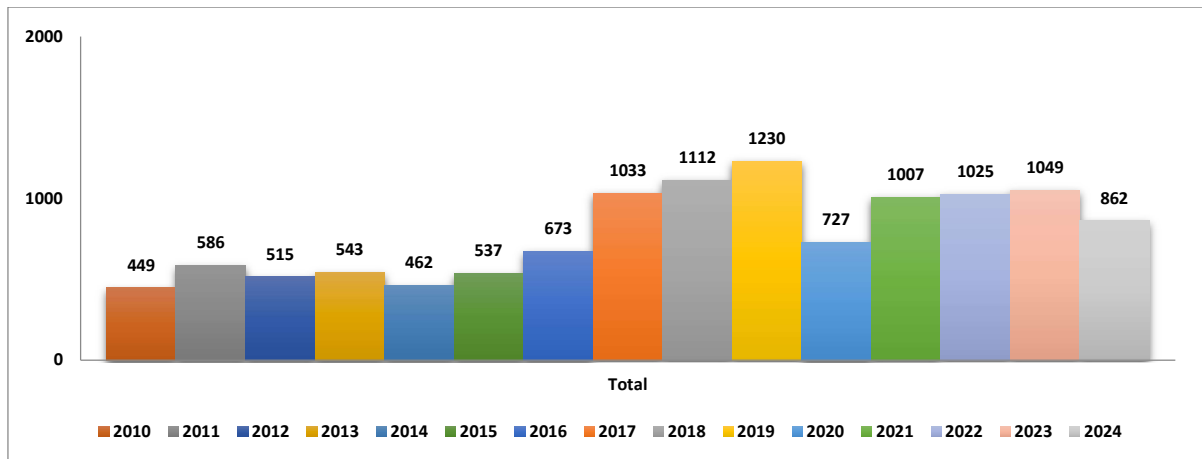


Gráfico 4 – Total de saídas (jun/ago)



3.TOPONÍMIA E CADASTRO / UNTC

3 de junho a 30 de agosto

- Inserção de 281 processos de operações urbanísticas e 442 processos antecedentes de operações urbanísticas na base de dados das operações urbanísticas. Foram efetuadas 24 correções; Inserção de 205 alvarás de utilização na base de dados das operações urbanísticas. Foram efetuadas 220 informações técnicas no âmbito do cadastro;
- Foram inseridas 19 plantas com áreas de cedência no âmbito do licenciamento das operações urbanísticas;
- Foram efetuados 59 atendimentos no âmbito do cadastro das operações urbanísticas;
- Foram efetuadas 103 representações gráficas georreferenciadas no âmbito do Sistema de Informação Cadastral Simplificada. Foram recusadas 29 representações gráficas georreferenciadas;
- Continuação da análise da base de dados da Toponímia Oficial relativamente aos atributos e geometria, na identificação e retificação de inconformidades. Inserção de 12 novos topónimos na base de dados da toponímia municipal. Foi efetuada a edição de 10 topónimos para correção da base de dados da toponímia municipal;
- Instrução de 29 processos de atribuição de topónimos e respetiva inserção na base de dados da toponímia do município de Leiria;
- Análise de requerimentos e elaboração de informações para emissão de certidões de localização e/ou para desencadear procedimentos prévios, num total de 94;
- Análise de requerimentos e elaboração de informações para emissão de certidões de Freguesia, num total de 6;
- Analisados 11 processos (certidões de dominialidade e Processos de operações urbanísticas) ao nível da dominialidade de caminhos;
- Colaboração com a DIATGU, com informações técnicas da UNTC em 15 certidões narrativas;
- Colaboração com a DIATGU, em 6 processos, com informações técnicas de análise referentes a informações/certidões de edifícios antigos
- Foram efetuados 10 atendimentos presenciais ao nível da toponímia, dominialidade e certidões;
- Foram efetuadas 11 pesquisas no arquivo físico da toponímia municipal;
- Foram requisitados 425 processos de operações urbanísticas ao arquivo;
- Emitidas 96 certidões de localização com as respetivas faturas (SPO e POCAL) e respetivos ofícios. A DIATGU colaborou na emissão de 1 certidão.
- Foram efetuadas 23 publicitações de topónimos aos CTT;
- Colaboração com a Divisão de Projetos e Inovação Urbana num pequeno levantamento topográfico na entrada junto ao Parque Verde, na União das Freguesias de Parceiros e Azoia;
- Levantamento topográfico para apuramento de áreas de cedência em Casal dos Matos na União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes.

4. CONCLUSÃO

Na sequência da recente publicação das alterações ao Regime Jurídico da Urbanização e Edificação no âmbito do Simplex Urbanístico, foi dada continuidade às ações anteriormente desencadeadas, nomeadamente revisão do ROUML – Regulamento de Operações Urbanísticas do Município de Leiria, revisão do RTTML – Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria, nos aspetos relativos ao Urbanismo; bem como alteração e adaptação dos procedimentos internos no DEGU, incluindo aplicação informática AIRC- SPO, na perspetiva da maior eficácia e eficiência do serviço, que se encontram ainda em curso nesta data.

DEPARTAMENTO DE CONSERVAÇÃO E GESTÃO OPERACIONAL

DIVISÃO DE MANUTENÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO

- Manutenção de calçadas e vias municipais, incidindo maioritariamente os trabalhos nas freguesias de Leiria e Marrazes.

Acompanhamento e Fiscalização de Obras

- T – 139/2021 - Contrato de conservação e manutenção de vias municipais no concelho de Leiria
- T – 29/2023 – Construção de Escada na Cruz d’Areia
- T – 88/2023 – Manutenção de Passeios em Calçada e Lajetas no Município
- T – 30/2024 – Requalificação Praça Amilcar Alexandre Gordalina – Maligueira
- T – 04/2024 – Requalificação da Estrada das Moitas Altas – Zicofa – UF Marrazes e Barosa
- T – 07/2024 - Intervenção preventiva de pavimentos betuminosos nas vias municipais no concelho de Leiria
- T – 42/2024 – Pintura de Muros e Gradeamentos na Praia do Pedrógão
- T – 52/2024 - Deslocalização da Feira Levante na Praia do Pedrógão

Início de outros procedimentos

- Requalificação Campo Basket
- Contratos Interadministrativos: manutenção de Vias
- Contratos Interadministrativos: Viver Freguesias
- T – 68/2023 – Parque Estacionamento junto ao CS Gorjão Henriques
- T – 04/2024 – Requalificação da Estrada das Moitas Altas – Zicofa – UF Marrazes e Barosa
- T – 07/2024 - Intervenção preventiva de pavimentos betuminosos nas vias municipais no concelho de Leiria
- T – 16/2024 – Requalificação Parcial da Estrada do Campo – Amor
- Centro Cyclin Leiria
- T – 52/2024 - Deslocalização da Feira Levante na Praia do Pedrógão
- Serviço de Manutenção dos relvados sintéticos instalados nas escolas
- T - 61/2024 – Requalificação de Diversos parques Infantis, Pisos, Vedações e Outros trabalhos

- Acompanhamento e Fiscalização de Obras
- Limpeza e manutenção de vias municipais (com especial relevância nas freguesias de Leiria e Marrazes);
- Lavagem de muros dos Estaleiros da CML – Guimarota.
- Limpeza de bermas, passeios e sumidouros na Rua de S. Miguel.

- Trabalhos de desmatção/deservagem, incidindo maioritariamente os trabalhos na:
 - ✓ Av.ª das Comunidades Europeias (Leiria);
 - ✓ Rotunda do Maringá e zonas envolventes;
 - ✓ zona contígua ao Hospital de St.º André;
 - ✓ Estrada principal dos Pousos;
 - ✓ Rua Vale de Lobos;

- ✓ Nova Leiria;
- ✓ Praceta Joaquim Filipe;
- ✓ Rua General Norton de Matos;
- ✓ Rua Miguel Torga;
- ✓ Rua Joaquim Ribeiro Carvalho;
- ✓ Rua Cidade Saint Maur des Fossés;
- ✓ Encosta da Igreja Sr.ª da Encarnação;
- ✓ Rua Tenente Valadim e zona contígua ao Tribunal da Comarca (inclui pintura de muros);
- ✓ Zona contígua à Fonte Quente;
- ✓ Rua D. José Alves Correia da Silva;
- ✓ Zona da Cruz D'Areia (estrada principal até ao Quartel);
- ✓ Rua Machado Santos (inclui pintura de muros).

DIVISÃO DE ESPAÇOS VERDES

A Divisão de Espaços Verdes desenvolveu durante o período em análise e conforme plano, atividades de plantações, conservação e manutenção dos jardins e demais espaços verdes e respetivos sistemas de rega, quando aplicável.

- Reabilitação dos espaços verdes na zona envolvente ao edifício nascente do Mercado Municipal;
- Fiscalizou a intervenção de prestadores de serviços de manutenção no âmbito do Concurso Público Internacional 105/2023/DICP – Manutenção e Conservação de Espaços Verdes Públicos, no Concelho de Leiria, excluindo podas;
- Fiscalizou a intervenção de prestadores de serviços de manutenção no âmbito do Concurso Público Internacional 44/2024/DICP – Serviços de limpeza e manutenção de cascata do lago e linha de água do Jardim da Almoinha Grande.

Procedeu-se ao abate dos seguintes exemplares arbóreos:

<i>Prunus pissardi</i>	1	Casal de Matos	Seca/patologias
<i>Acer negundo</i>	1	Praceta de Lisboa	Instabilidade biomecânica
<i>Salgueiro - Chorão</i>	1	Ponte dos Caniços	Partida
<i>Tília</i>	4	Anfiteatro do Carpalho	Secas

Gestão Horto Municipal

Durante o período em análise foram garantidas todas as operações culturais de produção e manutenção de espécies vegetais existentes no Horto Municipal, bem como a manutenção e conservação do parque de vasaria ornamental e o controlo de empréstimo de vasos e floreiras.

- Plantas época fornecidas/plantadas – 1 981 unidades
- Arbustos fornecidos/plantados – 460 unidades
- Árvores fornecidas/plantadas – 2 unidades
- Composto – fornecidos cerca de 3 m³
- Ornamentação – foram solicitadas 19 ornamentações com mobilização de 459 vasos

Gestão Espaços de Jogo e de Recreio

Tendo como base de trabalho o Plano de Manutenção Preventiva, procedeu-se à conservação e manutenção de **31 espaços de jogo e de recreio** que estão sob a responsabilidade da Divisão de Espaços Verdes.

Foram integrados neste período os Parques Infantis da Urbanização de Vale do Mocho, da Urbanização de Vale de Lobos e do Espaço de Lazer Intergeracional de Santa Eufémia, bem como o Parque Infantil do Centro Azul da Praia do Pedrogão.

Gestão Hortas Verdes

As Hortas Comunitárias da Quinta do Gordalina e da Encosta do Castelo integram o Projeto Hortas Verdes, cuja responsabilidade de gestão cabe à Divisão de Espaços Verdes. O projeto visa promover a horticultura biológica como atividade de lazer e/ou de subsistência, promover o autoconsumo de alimentos produzidos, diminuindo encargos e contribuindo para o equilíbrio das finanças familiares, incentivar a hábitos de vida saudáveis, combatendo o stress e o sedentarismo e promover a manutenção de relações sociais e espírito de comunidade.

As Hortas Verdes são constituídas por parcelas de 35 metros quadrados de terra destinadas à atividade agrícola sustentável, totalizando 61 talhões, estando apenas contabilizados os talhões localizados nas Hortas Verdes da Quinta do Gordalina.

Estando em fase de conclusão a empreitada de requalificação paisagística da Encosta do Castelo, os utilizadores das Hortas Verdes da Encosta do Castelo, encontram-se a efetuar a transição das Hortas verdes da Quinta do Gordalina, para as Hortas verdes reabilitadas da Encosta do Castelo, tendo sido já celebrados os 21 novos Acordos de Utilização, na sessão de acolhimento realizada a 26/8/2024.

Sistema de Processos de Obras – emissão de pareceres

Procedeu-se à análise e/ou emissão de parecer do seguinte processo de obras:

Processo	Requerimento	Requerente	Local da Obra
T 37_20		Município de Leiria	Requalificação do espaço da Antiga Adega Cooperativa das Cortes
T 75_22		Município de Leiria	Requalificação da Rua Dom José Alves Correia da Silva

Preparação e Acompanhamento de Procedimentos Concursais

- Aquisição de equipamentos de centrais de bombagem de redes de rega (ajuste direto simplificado);
- Serviços de reparações e fornecimento de peças e acessórios a aplicar em tratores corta-relva que se encontram dentro do prazo de garantia (ajuste direto simplificado);
- Serviços de Manutenção e Conservação de Espaços Verdes Públicos existentes em Centros de Saúde, no Concelho de Leiria, excluindo podas de árvores, na modalidade de prestação de serviços contínua (concurso Público);
- Aquisição, por lotes, de árvores, arbustos e plantas de época, na modalidade de fornecimento contínuo (concurso Público).

DIVISÃO DE TRÂNSITO E SEGURANÇA RODOVIÁRIA

1. Recolha de veículos abandonados no espaço público, e respetivas diligências estabelecidas no *Regulamento Municipal de Remoção de Veículos em Situação de Estacionamento Indevido ou Abusivo*
2. Análise e avaliação técnica sobre pedidos de sinalização de trânsito no Concelho de Leiria
3. Análise e parecer técnico sobre pedidos de ocupação da via pública e avaliação dos PST's, relativo a Empreitadas Públicas, Obras Particulares e Entidades de Utilidade Pública
4. Análise e parecer técnico sobre processos de licenciamento de publicidade e Ocupação de Espaço Público, solicitados pela Unidade de Licenciamentos Diversos (DiLD)
5. Análise e parecer técnico sobre pedidos de licenciamento de atividades de carácter desportivo, cultural, festivo ou outras que possam afetar o trânsito
6. Preparação de procedimento de Concurso Público
 - i. **CP 87/2024/DICP** - AQUISIÇÃO DE MÁQUINA PARA MARCAÇÃO DE ESTRADA
 - ii. **T- 43/2024** - APLICAÇÃO DE PAVIMENTO ANTIDERRAPANTE COM COR CONTRASTANTE EM DIVERSAS VIAS

7. Acompanhamento técnico e fiscalização de empreitada e serviços
 - **AJUSTE DIRETO SIMPLIFICADO** - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE REBOQUE PARA A REMOÇÃO DE VEÍCULOS
 - **T- 06/2024** - EXECUÇÃO DE MARCAS RODOVIÁRIAS COM PINTURA A QUENTE EM SPRAYPLÁSTICO E TERMOPLÁSTICO NAS VIAS MUNICIPAIS NO CONCELHO DE LEIRIA
 - CONTRATO REFERENTE AO PROCEDIMENTO POR HASTA PÚBLICA Nº 01/2022/DIPM
8. Apoio técnico e acompanhamento de empreitadas desenvolvidas pelo DEOM
 - i. **T- 28/23** – BENEFICIAÇÃO DE DIVERSOS ARRUAMENTOS DE LIGAÇÃO ENTRE FREGUESIAS – LOTE 2 E 4
 - ii. **T- 35/2023** - MANUTENÇÃO DA REDE VIÁRIA NA MALHA URBANA DE LEIRIA - LOTE 1
9. Avaliação e parecer técnico de projetos do ML no âmbito da Rede Viária e Segurança Rodoviária
 - i. **T - 127/2021** - ELABORAÇÃO DO PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO DA RUA EMÍDIO AGOSTINHO MARQUES – LEIRIA
 - ii. **T - 39/2022** - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS DE EXECUÇÃO DE “LIGAÇÃO DA RUA DO ARNEIRO COM A RUA DA ESCOLA” – LOTE 1 E “CONSTRUÇÃO DE UM ESPAÇO POLIVALENTE JUNTO À ESCOLA DA ESCOLA DA BIDOEIRA E CONSTRUÇÃO DE UM ESPAÇO POLIVALENTE JUNTO À ESCOLA DA BIDOEIRA”
 - iii. **T- 103/23** - REQUALIFICAÇÃO DA ENVOLVENTE DA EN356-2
 - iv. **T 75/22** - REQUALIFICAÇÃO DA RUA DOM JOSÉ ALVES CORREIA DA SILVA
10. Estacionamento da Zona Histórica ZH - Análise, parecer e emissão de cartões de residentes da ZH
11. Participação na realização de vistorias solicitadas pelo Departamento de Gestão Urbanística

DIVISÃO DE MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS EQUIPAMENTOS E SISTEMAS

MÁQUINAS E VIATURAS

Foi feita a gestão das viaturas, nomeadamente verificação de consumos e quilometragem, bem como o acompanhamento e controlo de concursos referentes a contratos de aluguer de viaturas.

Acompanhamento e Fiscalização de Obras

- T – 49/2022 – Reparações na cobertura do Estádio Municipal de Leiria
- T – 90/2023 – Reparações Fração 8, Bairro das Almoinhas
- T – 100/2023 – Trabalhos de Reparações no Complexo Municipal de Piscinas de Leiria
- T – 11/2024 – Emparedamento de Edifícios Devolutos
- T – 12/2024 – Requalificação do Centro Azul (P Pedrógão)
- Apoio técnico à obra de Black Box
- Apoio técnico ao procedimento de consulta para deslocalização do vídeo screen do Estádio Municipal de Leiria

Início de outros procedimentos

- T – 80/2022 – Pintura das Janelas do Edifício Sede
- T - 58/2024 – Substituição Parcial da Cobertura do EML (Apoio à DIGEMP1)
- T – 59/2024 – requalificação das redes de distribuição de água do CM de Piscinas de Leiria
- T - 60/2024 – Fecho da Porta 9 do EML
- T – 62/2024 – Requalificação de salas Técnicas, Reparação de Fachadas e Outros Trabalhos
- Prestação Serviços – Reparação de Pavimento do Pavilhão Desportivo Pousos
- Manutenção dos sistemas de climatização dos Ed. Municipais
- Manutenção de elevadores de acesso ao Castelo

SETORES OFICINAIS/PEDREIROS

- Foram abertos 163 Pedidos de Intervenção na Plataforma da Intranet pelas diversas U.O., dos quais 119 foram resolvidos, estando 44 em preparação para resolução.
 - Os Setores de Oficinas (Carpintaria, Serralharia, Eletricidade, Pintura e Canalização) efetuaram diversos trabalhos referentes à conservação e

manutenção de edifícios municipais, espaços públicos, escolas e apoio a eventos

- Apoio logístico à preparação da época balnear – Praia do Pedrógão
- Apoio logístico ao evento Feira do Livro;
- Apoio logístico ao evento LeiriaKids;
- Reconstrução de sumidouro na Estrada da Figueira da Foz (Marrazes);
- Reparação de sumidouro na Av.ª Cidade de Maringá;
- Pintura de muros no Marachão; (DIMEP)
- Reparação de coletor de águas pluviais na Urb. Belo Horizonte
- Construção de aqueduto no Vidigal (Pousos); (DIMEP)
- Reparação de pavimento/colocação de lajes na Praça Goa, Damão e Diú.
- Os Setores de Oficinas (Carpintaria, Serralharia, Eletricidade, Pintura e Canalização) efetuaram diversos trabalhos referentes à conservação e manutenção de edifícios municipais, espaços públicos, escolas e apoio a eventos.

Acompanhamento e Fiscalização de Obras/Procedimentos

- Serviços e manutenção dos elevadores instalados nos acessos ao Castelo, na modalidade de prestação de serviços contínuos
- Serviços e manutenção de elevadores, homelift's e plataformas elevatórias de escada na modalidade de prestação contínua
- Aquisição de serviços de higiene e limpeza, incluindo fornecimento de consumíveis de higiene e limpeza, nas instalações do Município de Leiria
- Prestação de Serviços de Vigilância e Segurança Humana e de Ligação à central de Receção e Monitorização de Alarmes
- Concurso Público para fornecimento de gás natural (canalizado e a granel) para as instalações do Município de Leiria, na modalidade de fornecimento contínuo
- Concurso Público para fornecimento de gás propano (canalizado e a granel) para as instalações do Município de Leiria, na modalidade de fornecimento contínuo

DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO

DIVISÃO DE GESTÃO ESCOLAR

No período em apreço, merecem particular destaque as ações de preparação do novo ano letivo (2024-2025), nomeadamente a abertura do novo equipamento escolar, **Escola Básica José Mattoso, Marrazes**, Leiria, com capacidade para acolher cerca de 600 alunos. No passado dia 30 de agosto, decorreu o “Dia aberto” que proporcionou aos pais e encarregados de educação uma visita guiada pelo Sr. Diretor Jorge Edgar e que contou com a presença do Sr. Presidente da Câmara Municipal e da Sra Vereadora da Educação.

No âmbito do processo de **transferência de competências** da administração central para o Município, na área da educação (**2.º, 3.º ciclos e secundárias**), continuou o trabalho de acompanhamento, monitorização e avaliação do processo, nomeadamente ao nível da criação de condições de funcionamento dos estabelecimentos de ensino. De igual modo, procedeu-se à monitorização da ação desenvolvida e aplicação das verbas tendo em vista eventual acerto / aferição da necessidade de transferência intercalar.

Neste período, preparou-se a **modificação ao contrato interadministrativo celebrado com os agrupamentos de escolas e escolas não agrupadas**, com o objetivo da disponibilização atempada de meios e recursos para os estabelecimentos de ensino (ano letivo 2024-2025).

Ainda neste âmbito, de referir a monitorização constante dos recursos humanos das escolas (assistentes técnicos e assistentes operacionais) em articulação com as direções das escolas.

De momento, decorrem as obras de requalificação na **Escola Básica D. Dinis**, com um investimento estimado em 7.137.008,48 euros e na **Escola Secundária Afonso Lopes Vieira**, com um investimento estimado em 4.637.000 euros.

Ao nível da **reabilitação do parque escolar**, realizaram-se, em articulação com as juntas de freguesia, os normais trabalhos de pequenas reparações nos vários estabelecimentos de ensino, ao abrigo da transferência de competências para estas entidades.

Considerando os **contratos interadministrativos** celebrados com as Freguesias e Uniões de Freguesia, nesta interrupção letiva de Verão, concretizaram-se obras de beneficiação e/ou ampliação no valor de 500.000,00€, nos seguintes estabelecimentos de ensino do pré-escolar e 1.º ciclo:

- **EB Arrabal** - Arranjos exteriores: Substituição de equipamento infantil e piso de borracha;
- **EB Coimbra** – Climatização, fotovoltaicos, pinturas gerais e arranjos no polivalente;
- **EB Amarela** - Arranjos exteriores e substituição de piso de borracha;
- **EB Cruz d'Areia** - Arranjos exteriores e substituição de piso de borracha;
- **EB Vidigal** - Arranjos exteriores, equipamento infantil e piso de borracha,
- **EB Marrazes** - Beneficiação da EB Marrazes (caixilharia, pinturas, soalho...);
- **EB Monte Redondo** – Beneficiação (Sistema de águas quentes);
- **EB Boa Vista** - Arranjos exteriores e substituição de piso de borracha;
- **JI Magueigia** - Remodelação de refeitório, coberturas, climatização e casas de banho;
- **JI Ruivaqueira** - Execução de refeitório; renovação de casas de banho.

O início de ano letivo marca ainda a reativação da Escola Básica Estrada Nacional (Pousos) como jardim de infância (2 salas).

Relativamente ao **Serviço de Apoio Informático (SAI)**, procedeu-se à resolução de algumas anomalias e/ou ocorrências registadas pelas escolas no sistema de comunicação, bem como a instalação de equipamentos no novo Jardim de Infância (ex EB Estrada Nacional) e Escola Básica José Mattoso; Marrazes.

Na preparação do próximo ano letivo, o Despacho n.º 8368/2024, de 25 de julho que estabelece o calendário escolar relativo aos anos letivos de 2024-2025 a 2027-2028, é dada a possibilidade das escolas adotarem uma organização semestral do ano letivo, devendo, para esse efeito, articular previamente com a câmara municipal e com as demais escolas do município tendo em vista a harmonização da organização da comunidade escolar em que se inserem e à salvaguarda dos interesses dos alunos e das suas famílias. Considerando a articulação entre as escolas do concelho, e considerando que estão também salvaguardados os interesses das famílias, as mesmas decidiram, por maioria, adotar o modelo de organização por semestres em 2024-2025.

DIVISÃO DE PROGRAMAS EDUCATIVOS

No âmbito da Divisão de Programas Educativos, neste período, destacam-se as atividades de conclusão do ano letivo 2023-2024 e respetiva avaliação. Assim, concluíram-se os seguintes projetos:

- **“Programa Investir na Capacidade”** – programa que tem como objetivo desenvolver o potencial das crianças e jovens com capacidades acima da média em áreas diversas, bem como a sua capacidade de interação social com os pares, sensibilizando a sociedade para as necessidades educativas destas crianças. Decorreu quinzenalmente, aos sábados à tarde, envolveu 20 crianças e o encerramento do programa realizou-se no dia 2 de junho;
- **“Pequenos Cantores de Leiria”** – Encerramento do ano letivo, a 30 de junho, no Castelo de Leiria, com a participação das escolas envolvidas no 3.º período: EB Reixida, EB Guimarães, EB Mata dos Milagres, EB Correia Mateus, EB Carreira, EB Quinta do Alçada, EB A dos Pretos e EB Chainça.
- **“Encontro Boas Práticas, - Leiria, concelho educador”** – realizado no dia 5 de julho, em parceria com a Escola Superior de Educação e Ciências Sociais do Instituto Politécnico de Leiria e com o Centro de Formação da Rede de Cooperação e Aprendizagem, visou divulgar as “boas-práticas” dos docentes do concelho em diversas áreas temáticas de intervenção e promover entre os docentes do concelho a partilha e reflexão sobre o trabalho realizado.

Durante os meses de Verão decorreram os programas:

- **“Férias Criativas”** - programa de tempos livres para crianças do 1.º ciclo, prioritariamente beneficiárias de ação social escolar;
- **“Valoriza-Te”** - programa de ocupação de tempos livres e adaptação ao trabalho para jovens estudantes do ensino secundário, com mais de 16 anos de idade. Participaram no programa 28 jovens, dos quais 15 em equipamentos culturais afetos ao município e 13 em empresas do concelho de Leiria;
- **“Férias educativas, desportivas e culturais | Para jovens entre os 10 e os 15 anos”**, em parceria com a ESECS, proporcionaram atividades de índole diversa, decorreram de 17 de junho a 9 de agosto e envolveram 346 jovens.

Relativamente à preparação do ano letivo 2024-2025, desencadearam-se os procedimentos adequados para se garantirem os programas de apoio social / apoio à família, nomeadamente:

- Fornecimento de refeições escolares;
- Programa de atividades de animação e apoio à família (AAAF) – pré-escolar, com destaque para a implementação do programa «Arte Palmas» (música e dança) para as crianças deste nível etário;
- Componente de apoio à família (CAF) no 1.º ciclo, em parceria com as diversas entidades;
- Atribuição de 100 Bolsas de Estudo a Alunos do Ensino Superior com residência no concelho de Leiria, num valor de 750,00€ cada.
- Material Escolar e visitas de estudo aos alunos beneficiários de ação social escolar (escala A e B);
- Transportes – passes gratuitos para jovens estudantes - disponibilização de passes gratuitos a crianças e jovens dos 4 aos 18 anos, inclusive.
- Fruta Escolar (pré-escolar e 1.º ciclo do ensino básico).

No sentido, de efetuar um balanço do ano letivo e preparar 2024-2025, decorreram reuniões com os diretores das escolas agrupadas e não agrupadas, assim como reuniu o Conselho Municipal de Educação.

Para assinalar a abertura do ano letivo 2024-2025 em Leiria, preparou-se o XV Fórum Educação. A destacar nesta edição a participação de Guilherme de Oliveira Martins, que apresentará a palestra “Perfil dos Alunos à Saída da Escolaridade Obrigatória” (“as humanidades hoje têm de ligar educação, cultura e ciência, saber e saber fazer”). No painel de discussão, será abordado o tema “Cultura e Cidadania na Organização do Currículo”

UNIDADE DA BIBLIOTECA MUNICIPAL

A **Biblioteca Municipal Afonso Lopes Vieira (BMALV)**, a “Casa dos Livros de Leiria” deu continuidade ao seu plano de ação, como espaço de leitura e aprendizagem, investigação e conhecimento, de promoção do livro e da leitura, dos autores e oferta cultural.

De registar ainda os documentos mais requisitados: Naruto (53), Visão Júnior (41), Os mauzões (19), Blue Exorcist (15), Homem Cão (12), Saber Viver (11), Os Piores Animais de Estimação do Mundo (11), Mimi e Rogério e o grande safari dos insectos (10) e Twisted (10).

Neste período, a BMALV apresentou uma agenda cultural eclética, com oferta relativa a diversas manifestações culturais, com destaque para a Versátil – Feira do Livro de Leiria, a Biblioteca de Praia, apresentação de livros, exposições, ateliês e atividades para os diferentes públicos.



No período em apreço, a BMALV colaborou na organização da “Versátil Feira do Livro de Leiria”, tendo estado presente no evento com um stand próprio. Dinamizaram-se as seguintes atividades: “Bebeteca” (5 sessões, 13 crianças e 19 acompanhantes), “Hora do Conto” (10 sessões, 200 crianças e 20 acompanhantes), “Histórias que Abraçam” (1 sessão – 5 crianças e 3 acompanhantes) e “Dramatização” (4 sessões e 600 crianças).

A galeria de arte teve patente as exposições “Caminhos da Inspiração: Explorando e Criando”, de Oksana Kyrychenko e «Retratos da Cidade Vermelha» de João Ribeiro.

Quanto às ações de animação infantil, salienta-se: “Histórias de Fio a Pavio” (5 sessões, com 58 utentes e 10 acompanhantes), “Hora do Conto das Famílias” (2 sessões, 22 crianças e 21 adultos),

“Bebeteca” (2 sessões, 19 crianças e 25 adultos), “Ideias e Brincadeiras” (1 sessão, 12 crianças e 10 adultos) “Histórias que abraçam” (4 sessões, 41 crianças e 18 adultos), “Visitas e Hora do Conto (escolas)” (4 sessões, 76 crianças e 11 acompanhantes), “Hora do Conto das Freguesias” (1 sessão, 30 crianças, 30 acompanhantes), “Contos ao Sol” (6 sessões, 152 crianças e 15 acompanhantes) e “Histórias Salgadas (Hora do Conto na Biblioteca de Praia)” (9 sessões, 90 crianças e 30 acompanhantes).

No âmbito do projeto «Janelas para o Mundo – Livros que nos tocam» - Estabelecimento Prisional de Leiria (Preventivos) – regista-se a realização de 4 tertúlias com a participação de 25 participantes e 111 empréstimos, sendo que no EPL Jovens se registaram 123 empréstimos, 3 tertúlias e 12 participantes.

Neste período, a BMALV foi frequentada por 15.814 utilizadores, tendo-se efetuado 420 novos cartões de leitor, tendo-se registado **11.333** empréstimos.

Na **Ludoteca Municipal**, relevo para as atividades “a Malharia – Encontro de Malhas” e o atelier «Ideias e Brincadeiras».

Decorreu ainda, o Clube de Leitura Livros & C.ª, o Clube de Leitura para Jovens «Sociedade das Raposas», a Hora do Conto nas Freguesias, a Hora do Conto e a Bebeteca.

A terminar, particular destaque para a atividade da **Biblioteca de Praia** (Praia do Pedrógão) que esteve aberta ao público em julho e agosto, junto ao areal, em espaço partilhado com o Centro Azul.

A **Biblioteca de Praia no Pedrógão**, praia do concelho de Leiria, esteve aberta ao público de 1 de julho a 31 de agosto, junto ao areal, no espaço partilhado com o Centro Azul, a cargo da Biblioteca Municipal Afonso Lopes Vieira. Com muitas novidades ao nível dos livros para empréstimo, este espaço funcionou de terça a sexta-feira das 10h00 às 13h00 e das 15h00 às 18h00 e ao sábado das 15h00 às 18h00. Para além do serviço de empréstimo de livros, jogos, jornais e revistas, este espaço com internet, acolheu 40 atividades, com a participação de 630 pessoas, em especial crianças.

Entraram no espaço, para usufruir das valências, 4.636 pessoas, e foram realizados 700 empréstimos de livros/jogos. No âmbito do programa de atividades da Biblioteca de Praia destaque também para a realização de oficinas/ateliês, concursos, apresentação de livros, exposição, Hora do Conto, Criarte, Malharia- Encontro de Malhas, Clube de Leitura Livros e C.a, teatro, declamação de poemas, música, com o objetivo de promover a leitura, o conhecimento, o entretenimento e a promoção do respeito pelo ambiente, na defesa da sustentabilidade.

Atualmente, as redes sociais da BMALV têm no Facebook - 9.991 seguidores, no Instagram - 3.863 seguidores, no Youtube - 313 seguidores, X - 45 seguidores e Threads - 352 seguidores.

A nível de visualizações registam-se: **facebook** 10.440 (15 atividades), **Instagram** 4.246 (15 atividades), Youtube 171 (16 atividades).

DIVISÃO DE AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

RESÍDUOS URBANOS –Análise e envio de comentários/sugestões relativamente ao serviço de gestão de Resíduos Urbanos no âmbito das Consultas públicas promovidas pela ERSAR: n.º 2/2024 – Divulgação e acesso à informação a disponibilizar no sítio na INTERNET das Entidades Gestoras e n.º 3/2024 - Informação a constar das faturas dos serviços públicos de Abastecimento de Água, de Saneamento de Águas Residuais e de Gestão de Resíduos; Apoio/Acompanhamento projeto de recolha de lâmpadas e pilhas usadas; O 2º ano do projeto “Se Não vestes, Valoriza”, conta com a participação de 20 escolas do Concelho e 2 Instituições Particulares de Solidariedade Social, além da Câmara Municipal de Leiria e dos SMAS, perfazendo um total de 24 locais de recolha. Até a este período, conseguimos recolher cerca de 6700 kg de resíduos têxteis; BioLeiria – De Resíduo a Composto - 21 pessoas ativas no projeto. A quantidade de biorresíduos recolhida desde o início do projeto foi de 278 kgs;

Recursos Geológicos - Realização de visitas técnicas e vistorias a pedreiras do concelho. Análise de processos relativos à indústria extrativa para elaboração de pareceres.

LUTA ANTI-MURINA - Ações preventivas de controlo de pragas urbanas; 18 desratizações e 3 desbaratizações.

RUÍDO/ QUALIDADE DO AR – Acompanhamento dos processos em matéria de gestão de ruído ambiente e emissão de pareceres.

PRAIA DO PEDRÓGÃO - Preparação para a época balnear: Regularização do areal da Praia do Praia do Pedrógão, substituição de Passadiços;

SERVIÇO MUNICIPAL DE VIGILÂNCIA AMBIENTAL Foram denunciadas a este serviço um total de 20 ocorrências (Poluição e descargas no solo – 3, Poluição e descargas em linhas de água - 4, Poluição e descargas em condutas - 2, obstrução de linhas de água – 3, deposições indevidas – 4, Outras – 4); promovida a participação em 4 vistorias a explorações; Gestão da Informação no Processo de Controlo e

erradicação da Vespa Velutina (876 ocorrências reportadas); Realização de ações de sensibilização, nomeadamente no dia Mundial do Ambiente

UNIDADE DE INTERPRETAÇÃO AMBIENTAL

UNIDADE DE INTERPRETAÇÃO AMBIENTAL

No âmbito do Centro de Interpretação Ambiental de Leiria foram realizadas as seguintes atividades

- No âmbito das comemorações do Dia Mundial do Ambiente foram realizadas as seguintes atividades: No dia 4 de junho e numa parceria com o Teatro José Lúcio da Silva foi visualizado no Teatro Miguel Franco o Filme “Montado – O Bosque do Lince Ibérico” no qual assistiram 142 alunos e professores do 1º e 2º CEB do Concelho de Leiria. No dia 5 e numa parceria entre o Museu de Leiria, a Divisão de Espaços Verdes, Moinho do Papel, Professora Sandra Colaço e Colégio Nossa Senhora de Fátima foram realizadas atividades onde participaram 285 alunos e professores do 1º CEB.
- No âmbito do programa Eco Escolas foi realizada no dia 11 de junho a Reunião do Conselho Eco Escolas, on line, com a EBI das Colmeias, no dia 19 com o Centro Escolar de Monte Redondo e no dia 24 de junho com o Colégio Dinis de Melo.
- Realização da programação do Plano Educativo Municipal no que concerne à educação e sensibilização ambiental para o ano letivo 2024/2025.
- Entrega da candidatura do Município de Leiria ao galardão Eco XXI, candidatura esta preenchida por todas as Unidades Orgânicas envolvidas.
- No dia 27 de junho recebemos no CIA professores que participaram num curso de formação no âmbito do Plano Nacional das Artes que vieram conhecer não só o nosso espaço, mas também as atividades realizadas, nomeadamente as ligadas à área da educação ambiental pela arte.
- Realização de uma atividade de educação ambiental com crianças do projeto Redes na Quinta – E9G, intitulada “O mar precisa de líderes”, o tem central do programa Bandeira Azul de 2024, no dia 11 de julho.
- No dia 13 de julho, para o público em geral realizou-se uma atividade denominada “Plantas Aquáticas – autóctones e invasoras no Jardim das Almuinhas.
- Preparação dos conteúdos gráficos relativos à Bandeira Azul e educação e sensibilização ambiental a colocar na Praia do Pedrógão e na Lagoa da Ervedeira.
- Apresentação da candidatura de duas boas práticas ao concurso “Amar a Praia”.
- O Município de Leiria, através do Centro de Interpretação Ambiental de Leiria foi premiado com o terceiro lugar no Concurso de Boas Práticas no âmbito da Avaliação Internacional 2024 – Hemisfério Norte, galardão atribuído pela FEE - (Bandeira Azul Internacional). A distinção obtida, na categoria “Proteção da biodiversidade e ecossistemas”, destaca a iniciativa “Está nas tuas mãos”, ação que teve como objetivo a proteção das dunas através do projeto “Leiria Sem Invasoras”, que incentiva jovens locais a participarem ativamente em atividades de conservação.
- No âmbito da programação de educação e sensibilização ambiental foram realizadas as seguintes atividades inseridas dentro do Programa Bandeira Azul:
 - Junho: 8 e 25 – Praia Limpa; 29 - Cons(v)ver(s)ando na Praia do Pedrógão;
 - Julho: 5 – Leiria sem Invasoras na Lagoa da Ervedeira e Artistas na Lagoa; 6 - Oficina Pais & Filhos “Nativas Vs Invasoras” e Oficina Pais & Filhos “O peso dos descartáveis” no Centro Azul; 10– Praia Limpa; 20 – Leiria sem Invasoras na Praia do Pedrógão e Artistas Dunares no Centro Azul da Praia do Pedrógão; 21 - Saída de Campo de Interpretação sobre Plantas Aquáticas na Lagoa da Ervedeira; 26 - Extensão Cine Eco na Lagoa da Ervedeira – “Fire Resistant”; 27 - Cons(v)ver(s)ando Património Biológico e Geológico na Lagoa da Ervedeira.
 - Agosto: 3 – Leiria Sem Invasoras na Lagoa da Ervedeira e na Praia do Pedrógão; 5 – Extensão Cine Eco, Curtas Metragens no Mercado Municipal da Praia do Pedrógão; 22 - Oficina Pais & Filhos “BSI – Biologia sob Investigação (Marinho) e Oficina Pais & Filhos “Nativas Vs Invasoras” no Centro Azul da Praia do Pedrógão.

DIVISÃO DE MOBILIDADE E TRANSPORTES

Durante o período analisado, o número total de ações dinamizadas pela Divisão de Mobilidade e Transportes ascendeu a **729 operações**, representando um acréscimo de **26,06%** em relação ao período anterior, que totalizou **539 ações**.

Tipo de operação (em unids.)	Área de atuação - DIMIT					
	Gestão Parques Estacionamento	Gestão Estacionamento Tarifado à Superfície	Gestão contrato serviço público de transporte de passageiros da Cidade de Leiria 'MOBILIS'	Gestão e monitorização de Contratos	Elaboração de peças procedimentais CCP	Gestão organizacional
Recolhas de valores	16	25				
Contagem de valores	16	44				
Emissão de Guias	49	44				
Rendas e Concessões	8					
Emissão de Avenças	145					
Carregamentos de valores em CPA's	43					
Gestão de parques de estacionamento cobertos: Avarias, reposição de consumíveis	52					
Gestão de parquímetros: Avarias, reposição de consumíveis		195				
Emissão de cartões de residente para as zonas de estacionamento de duração limitada A, B e C		57				
Contratos ativos				11		
Ofícios emitidos - Sugestões e reclamações Serviço Público de transporte urbano MOBILIS			5			
Pré-procedimentos de Contratação Pública					3	
Programa de bicicletas partilhadas BICICLIS: Audiência de interessados CPA e esclarecimentos comuns (<i>front e back office</i>)						1
Processos administrativos e Outros						15
TOTAL	329	365	5	11	3	16

Os dados demonstram que a **gestão do estacionamento tarifado à superfície** foi responsável pelo maior número de intervenções, com **365 operações**, o que equivale a **50,07%** do total das ações realizadas. Em segundo lugar, destaca-se a **gestão de parques de estacionamento**, que abrangeu **329 operações**, representando **45,13%** da atividade total da Divisão.

O **quadro-síntese** detalha a tipologia de operações realizadas neste período.

Gestão e monitorização de contratos:

1: AD n.º 94/2023/DICP: Serviço de pagamento de estacionamento nas Zonas de Estacionamento de Duração Limitada em Leiria, por Aplicação Eletrónica VIAVERDE ESTACIONAR, nos parques de estacionamento e serviço de fiscalização.

2: DAF/1936/ADRS/23/2023: Serviço de pagamento de transações bancárias da rede multibanco nos parques de estacionamento do Mercado Santana e da Fonte Quente.

3: AD n.º 94/2023/DICP: Serviço de apoio à gestão dos parques de estacionamento do Mercado Santana e Fonte Quente.

4: CP n.º 53/2023/DICP: Serviços de manutenção para os Parquímetros afetos às ZEDL e Parques de Estacionamento da Fonte Quente, do Mercado de Santana e do Paço.

5: CE n.º 06/2024/DICP: Gestão do contrato de serviços de fiscalização dos parques de estacionamento à superfície na zona urbana A, B e C, de apoio a eventos e de segurança e vigilância de mercados, fiscalização de obras e emissão de parecer prévio vinculativo na realização de eventos do Município de Leiria 2024-2025.

6: Gestão do contrato serviço público de transporte de passageiros da Cidade de Leiria 'MOBILIS'.

7: AD n.º 15/2024/DICP: Serviços de desenvolvimento do modelo de implementação de comboios de bicicletas e implementação pilotos, em 2024.

8: CP n.º 18/2024/DICP: Serviços de manutenção e revisão periódica da frota municipal de 150 bicicletas elétricas, ao abrigo do programa BICLIS.

9: AD n.º 9/2024/DICP: Prestação de serviços para atualização do estudo de viabilidade económico-financeira no âmbito da contratação do serviço público de transporte de passageiros da cidade de Leiria (Mobilis).

10: CP/2024/DICP: Serviços de consultadoria técnica especializada para elaboração de Plano Mobilidade Urbana Sustentável (PMUS) Leiria.

11: AD n.º 58/2024/DICP: Serviços de estudo e análise de modelo de exploração e gestão do novo TIL - Terminal Intermodal de Leiria.

Elaboração de peças procedimentais - CCP:

1: ADM: Aquisição de licenciamento de *software* de compatibilidade e integração de sistema, destinado à contagem de lugares nos parques de estacionamento municipais do Mercado de Sant'Ana e Fonte Quente, com inclusão de suporte técnico à integração.

2: ADRS: Encargos com valor da quota anual de membro aderente da APCVC - Associação Portuguesa de Cidades e Vilas que Caminham.

3: ADRS: Participação na 24ª edição da conferência Walk 21 Portugal. Lisboa, dia 16 de outubro.

Gestão organizacional:

1: Representação do Município de Leiria na Sessão Informativa sobre o novo Regulamento da Rede Transeuropeia Transeuropeia de Transportes (RTE-T), promovida pela AMT - Autoridade para a Mobilidade e Transportes. Lisboa, dia 07 de julho de 2024.

2: Plano de atividades e Orçamento 2025: Elaboração de proposta orçamental.

3: Projeto DIA ABERTO DA BASE AÉREA: Elaboração de peças instrutórias conducentes ao apoio municipal na iniciativa.

4: CPI/2024/DICP: Serviço público de transporte rodoviário de passageiros na cidade de Leiria (mobilis): Recolha e tratamento de dados - Fase: Publicitação em Portal dos Contratos Públicos.

5: Semana Europeia da Mobilidade: Elaboração de programa, pré-procedimentos contratuais e ações de produção e logística.

6: MOBILIS: Autoridade de Transportes: Gestão de reclamações e sugestões e análise de pedidos referentes a paragens de passageiros e circuitos de autocarros.

7: Relatório final. Programa CENTRO-09-1406-FEDER-000089 - Verificações no Local. Exercício Contabilístico 2023-24 (FEDER) – Apoio à compilação de evidências: CPN n.º 09/2023/DICP | *Leiria Smart City*.

8: Candidatura - Parques de estacionamento associados a interfaces modais ao abrigo do aviso n.º CENTRO2030-2024-8: Apoio na elaboração de memória descritiva e identificação das necessidades para apetrechamento de tecnologia e reforço de bicicletas.

9: Candidatura Antiga Ciclovia de Monte Redondo - Beneficiação de percursos pedonais nos aglomerados urbanos do município de Leiria, ao abrigo do aviso n.º CENTRO2030-2024-10: Apoio na elaboração de memória descritiva e identificação das necessidades para apetrechamento de tecnologia.

11: Ativação de sistema de avenças automática em parques de estacionamento cobertas.

12: Pontos de carregamento carros elétricos e mobilidade suave: Reuniões com operadores económicos, em articulação com DITSR e DILD.

13: PMUS: Compilação de elementos estruturantes para o desenvolvimento do plano.

14: Participação no inquérito "Futuras Cidades Inteligentes: Mapeando a Inovação e a Mobilidade Sustentável nos Municípios". BIKINNOV - Bike Value Innovation Center Association.

15: Apresentação de proposta ao Prémio Cidade Acessível 2025 (ACA 2025), tutelado pela DIDSS.

16: Novo Regime Jurídico do Transporte em Táxi: Autoridade de transportes. Indicação de ponto focal para comunicações com AMT.

17: Gestão de parques de estacionamento cobertos e à superfície: Gestão de reclamações. Controlo e monitorização de receita. Qualidade.

DIVISÃO DE AÇÃO CULTURAL

No período em avaliação, os serviços culturais da responsabilidade da Divisão de Ação Cultural, no âmbito do seu conteúdo funcional e de acordo com um planeamento e cronograma coordenado com o Executivo, desenvolveram um conjunto de ações, com destaque para o abaixo exposto:

1. No Gabinete de Apoio à Cultura, e na sequência do preconizado no Regulamento de Atribuição de Auxílios – PRO Leiria, em vigor no Município de Leiria, foram entregues - durante o período em apreço - 6 candidaturas para o programa de apoios municipais em 2024. Foi efetuado atendimento pessoal a aproximadamente 75 Entidades Associativas na área da Cultura. Foi efetuado atendimento telefónico a aproximadamente 420 Entidades Associativas na área da Cultura. No universo dos apoios financeiros atribuídos ao associativismo de escopo cultural foram instruídos e regularizados, pela Divisão Financeira, 45 pagamentos.

2. No Centro Cultural Mercado de Sant'Ana, as atividades desenvolvidas fundamentaram-se, essencialmente, na gestão corrente dos recursos humanos da equipa afeta, acolhimento de 27 ações e apoio a 7 atividades.

No recinto do Pátio, destaque para 10 ações da iniciativa Danças de Segunda, promovida pela Associação Asteriscos, nos dias 17 de junho, 01, 08, 15, 22 e 29 de julho e 05, 12, 19 e 26 de agosto; sessão de esclarecimento à comunidade dos trabalhos de requalificação da Rua Dr. António da Costa Santos e na Rua da Restauração, no dia 27 de junho; Campeonato Cálculo Mental ALOHA, no dia 29 de junho e Concerto de encerramento do Lizbrass'24, no dia 10 de agosto.

No Auditório Manuel Artur Santos, relevo para o acolhimento de 3 sessões do GIP Imigrante da InPulsar do SAAS, nos dias 12 de junho, 15 de julho e 13 de agosto; Assembleia Geral da Associação Mulher Século XXI, no dia 18 de junho; 3 ações de formação da Unidade Local de Saúde Região Leiria/UCF DIABETES, nos dias 19, 20 e 21 de junho, promovidas pela DIDSS; apresentação da atividade NOITE AMARELA, junto dos lojistas da cidade, no dia 26 de junho, promovida pela DITE; realização de reunião com voluntários no âmbito da iniciativa Leiria Medieval, no dia 10 de julho; afetação do espaço para a realização de 2 ações de recolha de sangue, junto da comunidade, promovida pelo Centro de Sangue e Transplantação de Coimbra nos dias 16 de julho e 23 de agosto; afetação do espaço como apoio à iniciativa municipal Leiria Medieval entre 18 e 21 de julho; afetação do espaço ao evento NOITE AMARELA, promovido pela DITE, como apoio de camarins, no dia 27 de julho e, ainda, uma reunião com os comerciantes locais, promovida pela DITE, no âmbito do evento Rockin'1000, no dia 14 de agosto.

Destaque ainda para o apoio prestado pela equipa à VERSÁTIL – Feira do Livro, que decorreu entre 01 e 10 de junho; ao Festival A Porta, entre 09 e 16 de junho; ao Ginga Camará, no Jardim Luís de Camões, no dia 13 de julho; ao Leiria Medieval – 1135 A Fundação do Castelo, no Rossio de Leiria, de 18 a 21 de julho; Extramuralhas – Festival Gótico, entre 22 e 24 de agosto; à visita do Presidente da República, no dia 08 de junho; ao Castelo de Leiria, no âmbito das eleições europeias para o Parlamento Europeu de 10 de junho e, ainda, ao Cinema ao Ar Livre, promovido pelo TJLS, no Parque do Avião, nos dias 10 e 17 de agosto.

Por último, nota para o apoio diverso prestado pela equipa, sempre que solicitado, aos restantes espaços afetos à DIAC, bem como aos espaços culturais afetos à DIMPC e ainda ao Teatro Miguel Franco e Teatro José Lúcio da Silva.

A considerar, no período em evidência, um total de 1.853 visitantes.

3. No Banco das Artes Galeria – BAG, realce para a inauguração da exposição “Diálogo entre o Passado e o Presente” do arquiteto Álvaro Siza, com a adaptação do espaço do BAG e acolhimento dos seus conteúdos expositivos e ainda a inauguração da exposição “Pedras que voam”, de Pedro da Fonseca.

No âmbito da Versátil – Feira do Livro Leiria 2024, que decorreu entre 01 e 10 de junho, disponibilizou as instalações e recursos humanos para apoio a debates, receção ao Exmo. Sr. Presidente da República, performances, recitais e peças de teatro. Dinamizou ainda visitas orientadas para escolas, com o Projeto 90º - Arte Imersiva e o Percorso Korrodi, no âmbito das férias educativas e culturais. Acolheu, na semana da arte e da cultura, a dinamização da oficina “Casa do Banco” e visitas orientadas dinamizadas pelo Município de Rio Maior, através do seu serviço de educação e promoção do sucesso escolar.

Total de visitantes: 3.488 visitantes.

4. A LCCM - Leiria Cidade Criativa da Música | UNESCO, observa, para o período sob amostra, um total de 12 atividades. O mês de junho agrupou 4 ações: Versátil-Feira do Livro de Leiria, estimando-se mais de 10.000 pax, o dia Aberto da escola de Jazz de Leiria com 60 pax, Festival a Porta com cerca de 15.000 pax e Fête de La Musique com uma participação de 70 pax. No mês de julho, contaram-se 6 ações: Festival Nascentes estimando-se mais de 10.000 pax, Recital de piano de violino Cistermúsica, com 52 pax, Participação na XVI UCCN Annual Conference em Braga, Vivó Verão na Praia do Pedrogão, apresentação do Roteiro Musical de Leiria, com 27 pax e a Noite Amarela. No mês de agosto contamos com 2 ações: Lizbrass - Festival de Metais e Extramuralhas. No segmento artístico de exposições manteve-se a exposição, na galeria do Centro Cívico de Leiria: “No pluralismo das imperfeições” da artista Fátima Frade. O valor total de contratos adjudicados foi de €32.777,29€. Preservada a unicidade de todas as ações serem gratuitas.

5. No Teatro Miguel Franco as atividades desenvolvidas fundamentaram-se, essencialmente, no acolhimento de 177 ações, sendo 8 de teatro, 3 de dança, 12 de música, 119 de cinema, 35 de outros eventos. A considerar um total de 12.895 espetadores à sala de espetáculos, com receita de €22.037,75.

6. Na Black Box - Plataforma de Criação Artística de Leiria, de acordo com Candidatura submetida ao abrigo do Aviso CENTRO-16-2021-35 (PI 6.5), informa-se que para o efeito é apresentado pelo Município “Declaração de projeto não gerador de receitas. O Município de Leiria dispõe de meios próprios, através de orçamento anual para garantir a manutenção do investimento”. Durante 5 anos e considerando o apoio total ao investimento realizado, só após os 5 anos se poderá obter receita deste equipamento.

Atendendo à natureza do equipamento, esta estrutura é uma estrutura de criação e experimentação artística de laboratório e fábrica de conteúdos artísticos, pelo que a atividade apresentada contempla aquela que é aberta ao público e também aquela que é fechada ao público.

ATIVIDADE ABERTA AO PÚBLICO:

No período de 22 de maio a 31 de agosto esta estrutura apresentou 18 atividades públicas, gerando 792 presenças, com uma média de 44 presenças/atividade:

Data	Hora	Atividade	Entradas
22/05/2024	18:00	Conversa com João Gil & Rui Costa	103
22/05/2024	21:30	João Gil "Só se Salva o Amor"	88
23/05/2024	08:30	Aula aberta de dança	1
23/05/2024	18:30	Da notícia do Jornal ao exercício de expressão	7
23/05/2024	21:30	Performance de Dança aberta ao público	43
24/05/2024	18:00	Aula aberta de Jazz	19
24/05/2024	21:30	O Jogo	54
25/05/2024	10:00	Mini-oficina e espetáculo - Coral Infantil	19
25/05/2024	19:30	Xico e Tó acompanhados por ensemble MIDI	13
25/05/2024	21:30	Rua Direita apresenta “Cecília”	46
26/05/2024	11:00	Contadores de Histórias	0
26/05/2024	18:00	Lisa Sereno	50
29/05/2024	14:00	Ensaio Crianças ao Palco	45
08/06/2024	22:30	Concerto Luca Argel	93
29/06/2024	21:30	Em Silêncio	49
30/06/2024	21:30	Em Silêncio	52
08/07/2024	10:30	9º OJL Jazz Sessions - Ação Didática	4
20/07/2024	21:30	Cantares à 6ª Música Tradicional Portuguesa	106
Totais de entradas			792

ATIVIDADES DE CRIAÇÃO, EXPERIMENTAÇÃO ARTÍSTICA DE LABORATÓRIO E FÁBRICA DE CONTEÚDOS ARTÍSTICOS:

Algumas das atividades descritas no separador acima, decorrem de períodos de residência que após conclusão das obras são apresentadas ao público nesta ou em outras estruturas públicas, pelo que neste período registou-se três residências, a saber:

- Residência dos SILENCE 4 – agrupamento musical de Leiria, que ocupou o espaço durante 14 dias;
- Residência do grupo cantares à 6ª., que ocupou o espaço durante 22 dias;
- Residência do grupo KIND OF BBLACK, que ocupou o espaço durante 3 dias;
- Residência do grupo cantares à 6ª, que ocupou o espaço durante 2 dias.

7. Nos Grandes Eventos realizou-se a edição do Leiria Medieval, cuja temática foi “1135. A Fundação do Castelo”, que decorreu de 18 a 21 de julho, com o objetivo de promover Leiria nos planos cultural e turístico, divulgando a sua história local e o seu património histórico. Através de uma programação diversificada, com recriação de acampamentos de época (civis e militares), mercados, artesãos a produzir ao vivo, atividades lúdicas pedagógicas destinadas ao público infantil e famílias, música, dança, teatro, gastronomia, da decoração alusiva à época em toda a geografia do evento, entre o Castelo e a Vala Real, a todos os participantes foi oferecida uma viagem de regresso ao ano em que o Conde D. Afonso Henriques, futuro Rei de Portugal, mandou construir o Castelo de Leiria.

Estima-se que nos 4 dias do evento, o recinto do Leiria Medieval acolheu cerca de 150 000 participantes. O evento teve o centro de custo OBM 94.22 A 1 e a rubrica orçamental 2021 A 104, com um custo total de €168 408,09, c/ Iva incluído. A receita arrecadada foi de € 56 763,48, com Iva incluído, respeitante à cedência de espaço a mercados.

Com o objetivo de avaliar o evento, foram preenchidos 207 inquéritos, com a seguinte distribuição: 87 de público, 50 animadores e 70 mercados/artesãos, que à questão comum a todos “recomendaria o evento a um amigo ou familiar”, 201 responderam sim e 6 responderam não.

8. No Cine-Teatro de Monte Real não houve atividade a assinalar.

DIVISÃO DE MUSEUS E PATRIMÓNIO CULTURAL

O **Moinho do Papel** acolheu neste período um total de 4648 visitantes com uma receita de loja de €208.43.

Para além das tarefas administrativas e de gestão do equipamento cultural, foram realizados vários projetos educativos e programação cultural, dos quais se destacam:

Inauguração da Exposição "Re-Corrente" de alunos de artes da ESFRL e Rita Gaspar Vieira; Oficinas de reciclagem do papel integradas no Dia do Ambiente promovido pelo Centro de Interpretação Ambiental no Jardim de Santo Agostinho, tendo como público-alvo as escolas do concelho; parceria na realização das Férias Educativas, Desportivas e Culturais - Iniciativa do Município de Leiria para ocupação de tempos livres de jovens- com a realização de visitas guiadas e oficinas; Apoio na realização do lançamento do livro de "Uca" de Ana Sofia Elias; Apoio no lançamento da revista “Bem comer” do jornal Região de Leiria; Realização de visitas e oficinas a grupos de ATL durante a pausa escolar.

Serviço Educativo: Ao nível das atividades educativas realizaram-se 52 oficinas pedagógicas com 1318 participantes.

O **m|i|mo - museu da imagem em movimento** contabilizou um total de 4426 visitantes durante o período em apreço. As receitas obtidas neste período foram de 1927,45€ na bilheteira e 276,01€ na loja.

No que respeita à programação cultural e às exposições, o m|i|mo deu continuidade ao processo de produção, montagem e procedeu à inaugurada a exposição "Artistas na Fábrica – Tereza Arriaga, Jorge de Oliveira, Manuel Filipe, 1943-1945" no dia 15 de junho, na sala de exposição temporárias, e na qual participaram cerca de 120 convidados, bem como à produção e inauguração da exposição "Prenuncio", de Sara Rocio.

No contexto desta programação, foi também realizada uma oficina experimental intitulada "Prenuncio", conduzida por Sara Rocio, com a participação de 17 pessoas, no âmbito da exposição patente no museu. Está ainda a ser preparado o programa cultural associado à exposição, na vertente do público em geral, mas também na vertente do público escolar, e a ser elaborado do catálogo da mesma.

Ao nível do Serviço Educativo, realizaram-se 16 visitas guiadas, com a participação de 530 pessoas, e 5 oficinas pedagógicas, que contaram com 121 participantes. Estas iniciativas continuaram a demonstrar a capacidade do museu de atrair diversos públicos, especialmente no contexto educativo, consolidando a sua missão de envolvimento cultural e pedagógico.

Na programação geral, no âmbito do projeto "Domingar nos Museus", foram realizadas duas oficinas: a "Oficina da Cor", dirigida por Dina Fonseca, que contou com 10 participantes, e a "Oficina Dançante", promovida pela Associação Escola de Dança Clara Leão, com 2 participantes. Além disso, foi realizada uma sessão de Cinema de Animação da Monstrinha, que contou com a presença de 16 participantes.

No evento Noite Amarela, foi realizada a oficina "A Magia da Luz: uma Alquimia de Cor", com 21 participantes.

O **Agromuseu Municipal Dona Julinha** acolheu um total de 1506 visitantes, com uma receita total de €0,00.

Neste período, foram acolhidas atividades em colaboração com a ADAE, no âmbito do projeto PASS, e com o programa Viver Melhor.

Em termos das funções gerais, foi assegurado o acolhimento de visitantes, o agendamento e realização de serviços educativos, manutenção dos espaços verdes, limpeza dos espaços e alimentação diária dos animais e a gestão da página de *facebook* e *instagram* do museu, entre outras.

Ainda neste período, foi integrado e devidamente acompanhado um estagiário para formação prática em contexto de trabalho, através do Centro de Formação Profissional da Cercilei.

O **Museu de Leiria** registou 5156 visitantes/utilizadores no período em análise. Desses, 2016 visitantes foram em regime de visita livre; 1076 participaram em 45 visitas guiadas/técnicas/roteiros; 72 participaram em visitas técnicas/institucionais, incluindo 12 reuniões de trabalho com 24 pessoas; 1668 participaram em 17 eventos de programação e mediação cultural, tais como a inauguração da exposição "Ossos do Nosso Ofício, Animais da Nossa História: o Lagar Velho contado pelos seus bichos", o Festival Beira Rio, o concerto do Ciclo de Música Exploratória Portuguesa, a Noite Amarela e a Oficina de Epigrafia Romana. Além disso, 324 participantes estiveram presentes em 10 oficinas/atividades de mediação cultural voltadas para escolas e ATL, e 66 participaram em oficinas pedagógicas externas, como a Oficina de Origamis "Os Animais do Abrigo do Lagar Velho" na Praia do Pedrógão, no âmbito do programa "Vivó Verão".

A receita de bilheteira foi de 2042,05€ e a receita da loja atingiu 816,64€, totalizando 2858,69€.

No que respeita a atividades gerais do Museu de Leiria além do trabalho administrativo e de gestão dos equipamentos afetos a este, foi realizado o acompanhamento ao trabalho desenvolvido pela investigadora Talila Yehiel; a organização de vários eventos como a exposição "Corpus: Ritualidade, Forma e Presença" e desenvolvimento do livro multiformato "Os Segredos da Criança do Lapedo", entre outros.

Nos que respeita às atividades pedagógicas e de valorização do património cultural além do planeamento, mediação e divulgação de várias atividades, foram realizadas visitas guiadas e dinamizadas sessões educativas internas, como a leitura dramatizada "Trocado por Miúdos"; a programação cultural e educativa relacionada com a exposição temporária "Corpus: Ritualidade, Forma e Presença", em parceria com a Diocese de Leiria-Fátima; realizado o catálogo da exposição "Fotografia e Arquivo: o visível e o invisível", em colaboração com o IP Tomar. Também foram produzidas as exposições "Ossos do Nosso Ofício, Animais da Nossa História: o Lagar Velho Contado pelos seus Bichos" e dado apoio à produção da exposição "Artistas na Fábrica" por parte de uma colaboradora do museu. Foi ainda realizado o planeamento e gestão de uma nova exposição sobre Adriano Sousa Lopes para o Museu de Leiria.

O livro multiformato "Os Segredos da Criança do Lapedo" foi desenvolvido em parceria com Desirée Nobre Salazar e o Politécnico de Leiria/CRID, abrangendo a preparação administrativa, produção, revisão e gravação de conteúdos áudio. O projeto de mediação cultural "Territórios em Construção", em parceria com Cláudia Jerónimo, também continuou, com foco no público sénior, além da preparação de novos conteúdos em Língua Gestual Portuguesa.

Na área da investigação, preservação e valorização do património cultural, houve atualização da base de dados de sítios arqueológicos do concelho de Leiria e acompanhamento de projetos como "EcoPLis" e "ALV", com apoio logístico às campanhas de trabalho. Foi produzido a Proposta de Aquisição e o Caderno de Encargos para várias intervenções, de entre as quais a da Monitorização no Nucleo Amuralhado do Castelo de Leiria, o da fase da Intervenção Arqueológica no Testemunho Pendurado, parte do projeto de Estabilização e Valorização do Abrigo do Lagar Velho.

Foram produzidos 58 pareceres sobre arqueologia e património, além da fiscalização técnica de diversas empreitadas no concelho, como a ampliação do sistema de videovigilância, intervenções no Parque Verde da Encosta do Castelo, na Casa do Horto, e na rede de drenagem da Rua da Restauração. Foi feita a inventariação das coleções de pintura moderna (séculos XVI-XIX) e de plástico do museu e inserção de dados no Inventário do acervo na plataforma In Patrimonium. A parceria com a Professora Marta Alexandre, da ESECS-IPL, no projeto LinkMeUp/ Skills4Future, foi mantida, promovendo inovação pedagógica no Museu de Leiria.

Entre 1 de junho e 31 de agosto de 2024, a exposição temporária "Corpus: Ritualidade, Forma e Presença" registou 3164 visitantes, com destaque para a visita guiada no Dia de Santo Agostinho.

O **CIALV - Centro de Interpretação do Abrigo do Lagar Velho e Vale do Lapedo** contabilizou 354 visitantes/utilizadores no período em análise, sendo 123 visitantes em regime de visita livre; 200 participantes em 8 visitas guiadas (Jardins de Infância do concelho); 31 participantes em 1 atividade de programação e mediação cultural ("O Ponto do Conto", por Luís Mourão e CaosArte).

Atividades gerais: gestão da antiga escola dos Apariços, atual laboratório de campo de arqueologia; gestão do transporte de material pétreo da reserva arqueológica para a Escola de Vale da Rosa; realização de visitas guiadas e atividades de serviços educativos; formação técnica da equipa responsável pela abertura do espaço; conceção e planeamento da programação associada às comemorações dos 25 anos da Descoberta do Abrigo do Lagar Velho e da Criança do Lapedo.

O **CDIL – Centro de Diálogo Intercultural de Leiria**, que inclui a **Casa dos Pintores** e a **Igreja da Misericórdia**, contabilizou um total de 4699 participantes/visitantes no período em análise. Desse total, 2882 visitantes realizaram visitas em regime de visita livre, incluindo grupos e visitas guiadas, e 1805 participaram em 18 eventos de programação e mediação cultural, como o Roteiro Crime do Padre Amaro, a atividade "A curiosidade que desafia a imaginação: Inventar os livros", um recital de poesia e harpa com Paulo Pires e Emanuela Nicolli, o concerto "Piccolini Filarmónicos" pela SAMP e o coro "Schola no Coração" pela Musicalmente. Também ocorreram oficinas corais pela Academia Mezzo, três conversas no âmbito da programação "Leiria Medieval", um concerto por Eduardo Paniagua e a atividade "As Pedras da Igreja da Misericórdia", realizada no contexto do 7º aniversário do CDIL. O programa incluiu ainda um concerto no Festival Cistermúsica, a Noite Amarela e três concertos do Festival Extramuralhas. A oficina pedagógica "A curiosidade que desafia a imaginação: Inventar os livros", integrada na programação da feira do livro "Versátil", contou com 12 participantes. Durante este período, a receita de loja gerada foi de 12,50€.

Para além das tarefas de natureza administrativa e de gestão, preparou propostas de programação cultural colaborativa e própria, dinamizando atividades internas e externas em parceria com diversas entidades.

Na área de investigação, preservação, valorização e formação no património cultural, foram realizados procedimentos para a atualização dos conteúdos do roteiro da judiaria em hebraico e uma revisão do projeto de museologia e museografia da Casa dos Pintores. Este processo levou em consideração as investigações e investimentos realizados desde 2017, implicando alterações no discurso museológico, na instalação de equipamentos e na reorganização do percurso expositivo, integrando duas prensas tipográficas funcionais. Reuniões preparatórias com a equipa de museografia e arquitetura foram também realizadas para coordenar estes ajustes.

No que diz respeito aos Grandes Eventos, O CDIL acolheu algumas iniciativas da feira do livro de Leiria, "Versátil", que contratam com a participação de 116 pessoas, sendo de destacar a oficina de monotipia conduzida por Lisa Teles, com 10 participantes, a oficina de epigrafia "A paisagem epigráfica de Leiria: da antiguidade aos nossos dias, o que ficou nas pedras e nos livros", dirigida por Catarina Gaspar, que contou com 14 participantes, e a oficina "A Curiosidade que Desafia a Imaginação - Inventar os livros", com 12 participantes. Um recital de harpa e poesia, com Paulo Pires e Emanuela Nicolli, realizado a 9 de junho de 2024, teve a participação de 80 pessoas.

Acolheu ainda atividades no âmbito do Leiria Medieval: três ciclos de conversas reuniram 70, 52 e 44 participantes, respetivamente, nos dias 19, 20 e 21 de julho de 2024. As conversas abordaram temas como "O ano de Leiria, 1135", por Saúl Gomes, "Do Castelo aos Paços Novos. Marcas fortes de Leiria na história medieval portuguesa", por João Gouveia Monteiro, e "Havia Livros em Portugal no séc. XII? Autores e leitores no tempo de Afonso Henriques", por José Meirinhos.

No 7º aniversário do CDIL, celebrado nos dias 26 e 27 de julho de 2024, destacam-se o concerto de Eduardo Paniagua, que contou com 52 participantes, e a atividade "As Pedras da Igreja da Misericórdia", com Anabela Quintela Veiga, que teve 12 participantes. A Noite Amarela, que decorreu tanto no Museu como no CDIL, registou a presença de 212 visitantes.

Por fim, acolheu um concerto do Ciclo de Música Exploratória Portuguesa, com 20 participantes, e o Festival Extramuralhas que contou com a realização de três concertos, que atraíram 717

visitantes/participantes. Houve ainda uma visita guiada integrada na exposição "Corpus: Ritualidade, Forma e Presença".

No **Castelo de Leiria** há a considerar um total de 51.714 visitantes/utilizadores, incluindo visitantes em regime de visitas livres e de visitas orientadas, participantes em atividades pedagógicas e cedências de espaço. A receita total foi de €64.214,00 considerando a bilheteira com €60.348,40 e a loja com €3.865,60. No que diz respeito ao serviço educativo, foram dinamizadas 88 atividades (visitas guiadas e oficinas pedagógicas) totalizando 3286 participantes.

Pará além das atividades de âmbito administrativo, de gestão, de programação e produção produção, no âmbito da programação cultural, foram dinamizadas 17 atividades totalizando 3812 participantes.

No mesmo período ocorreu 1 cedência protocolar/ institucional, referente à presença do Senhor Presidente da República, no âmbito das Comemorações do Dia de Portugal, de Camões e das Comunidades, totalizando 30 participantes.

Neste período em análise estiveram patentes as seguintes Exposições: "Castelo de Leiria, Construções de Um Lugar", nos Paços Novos ou Palácio Real; "Catástrofes, Conflitos e Atentados ao Património Cultural", na Torre de Menagem e ainda, nas Cisternas, as Instalações Artísticas: "Corpo em Queda", do Artista Plástico Diogo Gonçalves e "Thalassa", dos artistas Ângela Bismarck e Diogo Mendes, todas estas integradas no circuito de visita.

Na **Igreja de S. Pedro** durante o período em análise, há a assinalar 3 atividades em regime de cedência, totalizando 342 participantes.

DIVISÃO DE DESPORTO

1. ASSOCIATIVISMO, FORMAÇÃO E DIVULGAÇÃO DESPORTIVA

1.1. Apoio ao Associativismo Desportivo

1.1.1. PRO Leiria 2022: Desbloqueamento das verbas referentes ao valor remanescente apoiado, nas diversas fases de apoio, no caso dos Clubes que apresentam os 100% dos comprovativos de despesa e o respetivo Contrato-Programa devidamente outorgado;

1.1.2. PRO Leiria 2023: Desbloqueamento das verbas referentes aos 100% ou 60% do montante do apoio, consoante os casos, após assinatura do Contrato-Programa e entrega da totalidade dos comprovativos de despesa, e 30% do valor do apoio, quando falte apenas apresentarem os restantes 30% desses comprovativos de despesa;

1.1.3. PRO Leiria 2024: Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2024 – 2ª Fase, aprovados em Reunião de Câmara de 06.08.2024, no valor de 363.544,00 (trezentos e sessenta e três mil quinhentos e quarenta e quatro euros), a conceder a 27 Clubes/ Associações;

1.1.4. PRO Leiria 2024: Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2024 – Apoios Pontuais, aprovados em Reunião de Câmara de 11.06.2024, no valor de €2.194,50 (dois mil cento e noventa e quatro euros e cinquenta cêntimos): à Associação Mr. Football Academy, para a participação no "Torneio do Machico - Madeira" (€344,50); ao Clube de Orientação do Centro, para a realização do projeto "Da Escola à Natureza/ Crescer Brincando" (€450,00); ao Clube de Praticantes de Karaté de Leiria, para a realização do "Estágio de Verão" (€400,00) e "Estágio de Outono" (€500,00); e ao Basket Clube do Lis, para a realização do "Torneio 3x3 AI Generations" (€500,00);

1.1.5. PRO Leiria 2024: Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2024 – Apoios Pontuais, aprovados em Reunião de Câmara de 25.06.2024, no valor de €17.000,0 (dezassete mil euros): ao Fudoshin – Clube Kendo de Leiria, para a participação no "19th World Kendo Championship 2024 – Itália" (900,00); ao Hóquei Clube de Leiria, para a realização do "Festival Anual de Patinagem Artística" (750,00); à Juventude Desportiva do Lis, para a realização dos Torneios de Andebol de Seniores e Sub 18, Masculinos e Femininos (€1.200,00); à Associação Cultural e Recreativa e Desportiva da Reixida, para a realização da "14.ª Edição dos Trilhos Loucos da Reixida" (1.000,00); à Associação de Desporto Cultura e Recreio – Liz Runners, para a realização do "12.º Leiria X-Mas Night Trail" (€2.600,00); ao Núcleo Karaté Vidigalense, para a realização do "II Curso Internacional de Karaté" (€600,00); ao Rackets Club de Leiria, para realização do "ITF – Internacional Júnior de Leiria" (€2.000,00); à Vive & Surpreende – Associação, para a realização do "I Leiria Master – CNL" (€1.500,00); à Associação Cultural e Recreativa da Maceirinha, para a realização do "Torneio

Pool Português – Open ACRM” (€1.000,00) e do “Circuito de Ciclismo” (€900,00); Centro Popular e Recreativo de A-do-Barbas, para a realização do “Cross Trail do CPR A-do-Barbas” (€650,00) e do “Grande Prémio Atletismo Memorial Fernando Figueiredo” (1.000,00); e ao Núcleo de Desportos Motorizados, para a realização do “Campeonato Portugal Rotax – Circuito de Leiria” (€2.500,00);

1.1.6. PRO Leiria 2024: Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2024 – Apoios Pontuais, aprovados em Reunião de Câmara de 09.07.2024, no valor de €68.982,93 (sessenta e oito mil novecentos e oitenta e dois euros e noventa e três cêntimos): ao Grupo Desportivo Cultural “Unidos”, para a “Ampliação e construção de Instalações – sala de coordenação, secretaria, wc e auditório” (€39.872,00); à Associação Desportiva Cultural e Recreativa do Bairro dos Anjos, para a realização do “Campeonato da Europa de Pentatlo Moderno - Barcelona” (€1.000,00); ao Grupo Amigos da Paz, para a realização da “2.ª Eliminatória da Taça de Portugal de Futebol de Praia” (€2.000,00); à União Desportiva de Leiria, para a “Requalificação de Instalação de Infraestrutura Desportiva – Balneários” (€6.110,93); à Associação Recreativa e Desportiva Outeiros da Gândara, para a “Requalificação e beneficiação de Instalações - Pavilhão” (€20.000,00);

1.1.7. PRO Leiria 2024: Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2024 – Apoios Pontuais, aprovados em Reunião de Câmara de 23.07.2024, no valor de €1.000,00 (mil euros) ao Centro Popular e Recreativo de A-do-Barbas, para a realização do “Circuito de Ciclismo de Santiago”;

1.1.8. PRO Leiria 2024: Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2024 – Apoios Pontuais, aprovados em Reunião de Câmara de 20.08.2024, no valor de €26.000,00 (vinte e seis mil euros): à Federação Portuguesa de Ténis, para a realização do “ITF – W`25 – International Leiria Ladies Open - 2024” (€25.000,00); e à Associação Nacional para o Desenvolvimento Intelectual – Portugal (ANDDI – Portugal) (€1.000,00);

1.1.9. Outros Apoios Pontuais e Parcerias (apoios financeiros e logísticos - cedências de materiais, espaços e ofertas institucionais, a diversas entidades):

- Cedência do CMPL e apoio logístico, no montante estimado de €465,74 (quatrocentos e sessenta e cinco euros e setenta e quatro cêntimos), à Associação Desportiva Cultural e Recreativa do Bairro dos Anjos, para a realização do “BA Sports Fun Fest”, aprovado em Reunião de Câmara de 11 de junho de 2024;
- Cedência do EML e apoio logístico, no montante estimado de €738,00 (setecentos e trinta e oito euros), ao Bridge Clube de Leiria, para a realização do “Leiria Model 2024”, aprovado em Reunião de Câmara de 11 de junho de 2024;
- Apoio logístico ao Ateneu Desportivo de Leiria, para a realização do “XXVII Sarau de Ginástica do Ateneu Desportivo de Leiria”, aprovado em Reunião de Câmara de 25 de junho de 2024;
- Apoio financeiro de €6.001,36 (seis mil e um euros e trinta e seis cêntimos) à Juventude Vidigalense, para a realização de “Obras de manutenção do CNL”, aprovado em Reunião de Câmara de 09 de julho de 2024;
- Apoio financeiro de €1.000,00 (mil euros) e cedência do EML e apoio logístico, no montante estimado de €345,16 (trezentos e quarenta e cinco euros e dezasseis cêntimos) à Associação Cultural Desportiva Leiria Já Ginga, para a realização do “Evento Capoeira Ginga Camará 2024”, aprovado em Reunião de Câmara de 09 de julho de 2024;
- Revisão dos Contratos-Programa de Desenvolvimento Desportivos entre o Município de Leiria e o Sport Clube Leiria e Marrazes para a “Requalificação do Campo de futebol 11 – Relva Sintética; e o Motor Clube, para a “Construção de Instalações Sociais e Desportivas - 2.º Piso”;

1.2. Programa de Formação Desportiva

1.2.1. Leiria Bike

Coordenação do programa Leiria Bike, em parceria com os 8 Agrupamentos de Escola do concelho, que conta com a participação de 2000 crianças do primeiro ciclo no programa.

1.3. Divulgação Desportiva

Atualização e publicação de conteúdos no Site, Facebook e Instagram do “leiriadesporto.pt”, com informação alusiva aos diversos programas desportivos municipais, eventos e iniciativas desportivas das Associações/Clubes Desportivos do Concelho, que decorreram nos meses de abril a maio de 2024.

2. PROGRAMA DE DESPORTO INFORMAL

2.1. Eventos Desporto Informal

Fazem parte desta programação os eventos Leiria RUN 2024, Leiria FUN RUN, Corrida 10Km de Monte Real, Arena do Desporto – Praia do Pedrógão, Meia Maratona de Leiria, entre outros. Para o efeito, têm sido preparados os respetivos cadernos de encargos, planos de comunicação e dossiers de marketing, para apresentação junto dos eventuais parceiros públicos e privados/ stakeholders (freguesias, clubes e associações/federações de modalidade, entidade privadas, etc.).

2.1.1 Rede de Percursos Pedestres de Leiria

Preparação dos Percursos Pedestres, contactos com as respetivas freguesias para definição dos percursos e demais logística, acompanhamento dos contactos a efetuar com as entidades particulares para a passagem nas suas propriedades.

Realização dos seguinte Percursos Pedestres:

- a) **P20. [Campos dos Lis | Amor]:** decorreu na data de 2 de junho, com a participação de aproximadamente 400 caminhantes e colaboração logística da Junta de Freguesia de Amor e da Associação AmorMais;
- b) **P05. [Curvachia]:** decorreu na data de 16 de junho, com a participação de 250 caminhantes e colaboração logística da Junta de Freguesia de Arrabal e do Núcleo de Espeleologia de Leiria;
- c) **P13. [Leiria Histórica | Leiria]:** decorreu na data de 30 de junho, com a participação de 300 caminhantes e colaboração logística da União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes e do Clube de Orientação do Centro;
- d) **P17. [Caranguejeira]:** decorreu na data de 14 de julho, com a participação de 300 caminhantes e colaboração logística da Freguesia de Caranguejeira e do Grupo de Atletismo da Caranguejeira;
- e) **P19. [Barosa]:** decorreu na data de 28 de julho, com a participação de 300 caminhantes e colaboração logística da União de Freguesias de Marrazes e Barosa e do Clube de Orientação do Centro;
- f) **P21. [Vale da Pedra | Souto da Carpalhosa]:** decorreu na data de 4 de agosto, com a participação de 250 caminhantes e colaboração logística da Associação Recreativa e Cultural Valpedrense.

2.1.2. Leiria OCR Police Challenge | 6 e 7 julho 2024

Coordenação e preparação do evento desportivo municipal, com a continuação da elaboração dos procedimentos de contratação pública, bem como preparação e articulação com outras unidades orgânicas de toda a logística necessária para a boa realização do mesmo.

Realização do evento nos dias 6 e 7 de julho, com a participação de mais de 1200 pessoas que desafiaram a sua aptidão física e o espírito de trabalho em equipa, pelo percurso Pólis Leiria, em 3 categorias distintas: Fun, Open e Elite.

2.1.3. 10 Km Monte Real | julho 2024

Coordenação e preparação do evento desportivo municipal, dando início aos procedimentos de contratação pública para as necessidades logísticas identificadas, bem como, a realização de diversas reuniões com parceiros e entidades públicas, nomeadamente a Base Aérea n.º 5 de Monte Real e a União de Freguesias de Monte Real e Carvide e clubes que irão colaborar connosco.

Realização do evento Corrida de Monte Real 2023, que decorreu no dia 20 de julho de 2024, em Monte Real, proporcionando aos participantes a experiência de percorrer a vila de Monte Real por 3 percursos diferentes: Corrida Kids (500m), Corrida (10km) e caminhada (6km), num total de 1000 participantes. Esta atividade teve como ponto de interesse principal a passagem por dentro da Base Aérea n.º 5 de Monte Real, com o designio de “Corre onde os caças voam”.

2.1.4. Arena do Desporto – Praia do Pedrógão | junho e agosto 2024

Planeamento do Programa das atividades com os Parceiros, que decorreu entre os dias 22 de junho e 31 de agosto 2024.

Levantamento das necessidades logísticas com as entidades parceiras, e preparação dos espaços das atividades em conjunto com a DIAS e DIMC.

Implementação do plano de comunicação, seguros, licenças SPA e Capitania e demais logística identificada para cada um dos Torneios e Atividades.

Em junho e julho, realizaram-se o XXV Beach Soccer Praia Pedrógão [29 e 30 junho - organizado pela Liga dos Amigos da Praia do Pedrógão]; Torneio Regional de Andebol de Praia [6 e 7 julho - organizado pela Associação de Solidariedade Académico de Leiria]; Torneio Volei Praia [16 e 17 julho - organizado o Grupo Recreativo Amigos da Paz]; Torneio 2ª Etapa do Circuito Regional Andebol de Praia Leiria 2024 [20 e 21 de julho - organizado pelo Atlético Clube da Sismaria];

Em agosto, decorreram a Etapa Circuito Beach Tennis [3 e 4 de agosto – organizado pelo Clube Escola de Ténis de Leiria]; Torneio de Andebol Praia Legends [10 de agosto – organizada pela Associação Desportiva Raccons d’ Areia]; Gíngua na Praia [15 de agosto - organizado pela Associação Cultural e Desportiva Leiria Já Gíngua]; Torneio Rápidas [15 de agosto – organizado pelo Clube Cultural e Desportivo Corvos do Lis]; Atividade de Orientação, com diversos percursos [15 de agosto – organizado pelo Clube de Orientação do Centro]; Everyone Can Play [24 e 25 de agosto – organizado pelo Leiria Flying Objects – Clube Praticantes do Disco]; Beach Volley [31 agosto e 1 setembro - organizado o Grupo Recreativo Amigos da Paz].

2.1.5. Leiria – Freguesias em Movimento

Realização de reuniões com a coordenação da equipa de professores para preparação das atividades, monitorização e avaliação das aulas;

Coordenação e acompanhamento do programa, que funcionou de 1 julho até 31 de agosto de 2024, em todas as freguesias do concelho com diversas atividades físicas, uma vez por semana e contou com mais de 2000 participações.

2.1.6. Leiria Fun Run 2024 | 21 de setembro de 2024

O Leiria FUN RUN é um evento desportivo, de cariz informal que irá decorrer no dia 21 de setembro de 2024, proporcionando aos participantes a experiência de percorrer a cidade de Leiria a caminhar/correr ao longo de 5km, num total de 4000 participantes, uma corrida para todos, cujo único requisito é participar com alegria e disfrutar do momento na companhia de milhares de pessoas numa tarde que será inesquecível.

Ao longo deste período a que o presente relatório diz respeito, procederam-se a trabalhos de coordenação e preparação do evento desportivo municipal Leiria Fun Run, dando início aos procedimentos de contratação pública para as necessidades logísticas identificadas, bem como, a realização de diversas reuniões com parceiros e entidades públicas, tais como, Juventude Vidigalense (JV), Núcleo de Espeleologia de Leiria (NEL), InPulsar e Agrupamento 1041 Caranguejeira.

2.1.7. Meia Maratona de Leiria | 20 de outubro de 2024

No âmbito da área de intervenção “Desporto Informal”, o Município de Leiria em parceria com entidades públicas e privadas, promove a realização de um conjunto de corridas, onde se insere a “Meia Maratona de Leiria” que faz parte de um programa de incentivos à prática desportiva regular, onde se destaca a promoção de um conjunto de corridas com diversos níveis de oferta de participação.

É uma iniciativa direcionada a todos os escalões etários e à população em geral, que usufruiu de quatro tipologias de percursos: uma corrida da pequenada com cerca de 500m, uma corrida de 10Km, a corrida principal de 21097 m – Meia Maratona e uma caminhada de 5 km.

Para a Câmara Municipal e seus parceiros é relevante divulgar e captar praticantes para a modalidade de Atletismo, contribuindo assim para a generalização da prática desportiva e promoção de hábitos de vida saudável, dando ainda a conhecer o património concelhio e da região.

Preparam-se diversos procedimentos para aquisição das necessidades do evento, entre as quais, serviços de organização da prova.

3. PROGRAMA DE DESPORTO FORMAL

3.1. Programa Viver Activo e Academia Sénior

- Atendimento geral, de forma a dar resposta a questões relacionadas com os dois programas;
- Realização de reuniões com a coordenação da equipa de professores e também com a equipa administrativa para preparação de novas atividades e monitorização e avaliação das aulas e dos testes de aptidão física;
- Coordenação e acompanhamento das seguintes atividades extracurriculares do Programa Viver Activo:
- Coordenação e acompanhamento da celebração da gravação ao vivo do programa radiofónico “O Amor é”, no Teatro Miguel Franco, no dia 5 de junho de 2024, com a participação de 197 utentes.
- Coordenação e acompanhamento do 3º encontro Intermunicipal de Desporto Sénior, no dia 12 de junho de 2024, com 1100 participantes;
- Coordenação e acompanhamento da Gala dos 25 do programa Viver Activo, no dia 25 de junho de 2024, com a participação de 785 utentes.
- Coordenação e acompanhamento da mega-aula de danças tradicionais, no dia 26 de junho de 2024, com a participação de 70 utentes.

- Coordenação e acompanhamento da atuação das turmas de cavaquinho, no Museu de Leiria, no dia 12 de julho de 2024, com a participação de 40 utentes.
- Coordenação e acompanhamento da atuação da festa de Final D'Ano do programa Viver Activo, no dia 24 de julho de 2024, com a participação de 450 utentes.

4. GESTÃO DE EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS MUNICIPAIS – ACORDOS

4.1. Pavilhões Desportivos Municipais

Face à continuidade do modelo de gestão definido para os Pavilhões Desportivos Municipais (PDM), designadamente a celebração de Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências com as Juntas de Freguesia e União das Freguesias, a DID operacionaliza e coordena com estas entidades a utilização dos espaços desportivos protocolados por parte dos Clubes, bem como centraliza todo o processo de marcações de jogos/ eventos.

Foram marcados/alterados jogos, torneios, etc. dos respetivos campeonatos oficiais, num total de 6 competições.

De acordo com os contratos supracitados, a DID presta apoio técnico e supervisiona a gestão das instalações, sobretudo ao nível da manutenção e elabora as respetivas informações de desbloqueamento de verbas protocoladas para este fim.

Procedeu-se ainda, à análise dos relatórios quadrimestrais dos Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências dos PDM, no período de vigência 2021/2025.

Efetuiu-se mensalmente o controlo dos formulários de presença dos clubes utilizadores no pavilhão Desportivo de Marrazes, Pavilhão da Escola Rodrigues Lobo, Pavilhão da Escola José Saraiva, Pavilhão Escola Secundária Afonso Lopes Vieira e no Pavilhão Desportivo do Grupo Desportivo e Recreativo de Parceiros.

Quanto à gestão do Pavilhão Desportivo dos Silvas, que o ML reassumiu desde o dia 1 de janeiro de 2013, a DID desenvolve as tarefas de gestão relacionadas apenas com a limpeza regular e pontual/extraordinária do espaço.

Relativamente à cedência de espaços desportivos para a época desportiva 2024/2025, foi desenvolvido o processo administrativo, nomeadamente o envio, receção e análise das candidaturas, realização de reuniões e elaboração do processo de atribuição de espaços de treino a 26 clubes/ associações desportivas em 18 pavilhões desportivos disponibilizados para o efeito.

4.2. Piscinas Municipais de Caranguejeira e Maceira

- Colaboração na reorganização de procedimentos de forma a melhorar continuamente o bom funcionamento dos diversos serviços das infraestruturas desportivas – PMM e PMC;
- Acompanhamento de trabalhos e pequenas reparações a realizar pelas empresas de tratamento de água e manutenção (DPM e KINGMAN);
- Análise e acompanhamento da execução do Contrato Interadministrativo em vigor;

5. GESTÃO DE EQUIPAMENTO DESPORTIVO MUNICIPAL – *Complexo Municipal de Piscinas de Leiria*

- Reorganização de procedimentos de forma a melhorar continuamente o bom funcionamento dos diversos serviços da infraestrutura desportiva – CMPL;
- Controlo e monitorização dos acessos à infraestrutura desportiva - CMPL;
- Análise e resposta aos munícipes, na sequência das reclamações/ sugestões apresentadas;
- Realização das correspondentes reuniões de operacionalização com as empresas de tratamento de águas e de manutenção, respetivamente, DPM e Kingman;
- Realização de reparações, manutenções e limpeza geral garantindo o bom funcionamento do equipamento;
- Realização da iniciativa “BA Sport Fun Fest” 22 de junho – organizada pela Associação Desportiva Cultural e Recreativa do Bairro dos Anjos;
- Encerramento do CMPL para pequenas reparações, manutenções e limpeza geral de final de época e preparação para abertura do CMPL para a nova época em setembro, durante o mês de agosto;
- Início do procedimento administrativo para a atribuição de pistas e espaços às entidades que solicitaram para a nova época 2024/2025.

6. GESTÃO DE EQUIPAMENTO DESPORTIVO MUNICIPAL – *Estádio Municipal de Leiria Dr. Magalhães Pessoa*

6.1. No período em referência, em termos gerais, foram recolhidos os seguintes dados estatísticos o equipamento apresentou os seguintes dados estatísticos:

- Registaram-se 4.585 entradas de atletas dos clubes do Concelho de Leiria para utilização da pista de atletismo;
- Assinalou-se o registo de 601 entradas de atletas dos clubes do Concelho Leiria para utilização do espaço desportivo para xadrez, ténis mesa e tiro com arco;
- Relativamente aos espectadores dos jogos de futebol e participantes em atividades pontuais, foram registados 30.617.

6.2. No âmbito das atividades acolhidas pelo Estádio Municipal de Leiria – Dr. Magalhães Pessoa, durante o período supracitado em título, destacam-se:

- Realização de 3 jogos de futebol da União Desportiva de Leiria SAD na Liga 2, do Campeonato Oficial da Liga Portuguesa de Futebol, nos dias 02, 11 e 23 de agosto, contra as equipas do Tondela, Vizela e Alverca, respetivamente;
- O jogo da Fase de Grupos da Liga das Nações da Seleção “A” de Seniores Femininos, que se realizou no dia 16 de julho, contra a seleção de Malta, onde estiveram presentes aproximadamente 8.000 mil espectadores;
- Salientam-se também as atividades como as Férias Desportivas promovidas pela Divisão de Educação, a Recolha de Sangue, articulada pelo Instituto Português do Sangue e ainda o Encontro Intermunicipal de Desporto Sénior organizado pelo programa Viver Activo.
- Entre outros eventos pontuais que se verificaram, refere-se as gravações da produtora See My Dreams, empresa do universo Media Capital\TVI, para a pré-produção de uma serie, em parceria com a Amazon Prime, que será transmitida na Europa e América do Sul.

DIVISÃO DE ECONOMIA E INOVAÇÃO

- * Análise e acompanhamento procedimento para atualização do EVEF do PEMR, assim como reuniões e acompanhamento da primeira fase de infraestruturas;
- * Reuniões e acompanhamento do plano de atuação e dos RH do GIP;
- * Procedimento para transferência de recursos, relativo ao Programa da sinalética dos parques empresariais;
- * Elaboração e atualização da página de FAQs do Leiria Economia;
- * Atualização dos dados e notícias do site Leiria Economia;
- * Contatos com promotores da região na disponibilização de espaços para acolhimento de empresas, com foco para espaços para escritórios e terrenos para indústria;
- * Acompanhamento na fase de audiência do regulamento de funcionamento do Parque Empresarial de Monte Redondo;
- * Preparação do evento NEXXT Leiria’24.

GIP – Gabinete de Inserção Profissional

Durante este período, foram realizados 169 atendimentos presenciais, online e por telefone. Cerca de 45 destinaram-se a atendimentos iniciais, para inscrição no serviço do GIP, sendo que os restantes decorreram no âmbito de apoio a questões sobre empregabilidade, abordagem ao mercado de trabalho ou relativas a formação profissional. Não foram contabilizados os atendimentos para esclarecimentos informativos ou outros apoios de candidatos não inscritos no GIP. No período em análise, os utentes foram maioritariamente do género feminino, na faixa etária dos 30-54 anos, não beneficiários da prestação de desemprego e com escolaridade compreendida entre o 9º ano e o 12º ano.

Foram encaminhadas 13 novas inscrições para ações de formação desenvolvida pelo IEFP e, relativamente a ofertas de emprego registadas no Serviço de Emprego, foram feitos 7 encaminhamentos de utentes, após demonstração de interesse pelos mesmos e quando se enquadravam nos requisitos/ perfil proposto. Adicionalmente, sem que fossem contabilizados, foram realizados encaminhamentos de vários utentes para outras ofertas disponibilizadas virtualmente, em plataformas de emprego, ou para ofertas disponibilizadas por entidades parceiras do GIP. No âmbito dos contactos com empresas da região de Leiria, durante o período em análise, foi solicitado o apoio do GIP na divulgação de 32 ofertas de emprego, correspondendo a 18 entidades

No mês de junho, o GIP desenvolveu duas sessões de capacitação, designadamente “Candidaturas a Emprego” e “Como dominar uma entrevista de emprego”.

O GIP termina o mês de agosto com 18 000 seguidores na página de Facebook e 203 seguidores na página de LinkedIn.

Quadro de Resumo:

<i>03 de junho de 2024 a 30 de agosto de 2024</i>		Nº Atendimentos	Nº Candidatos
Atendimentos Individuais	Inscrições GIP	45	45
	Tutoria Emprego	60	44
	Esclarecimento de dúvidas	44	37
	Encaminhamento ofertas de emprego	13	12
	Encaminhamento ofertas de emprego	7	6
	Total	169	144
Sessões de Grupo	Sessão “Candidaturas a Emprego”	1	2 *consoante dados referidos pela equipa anterior
	Sessão “Como dominar uma entrevista de emprego?”	1	1 *consoante dados referidos pela equipa anterior
	Total	2	3
Outros Dados	Divulgação de ofertas de emprego	32	
	Seguidores Facebook GIP	18 000	
	Seguidores LinkedIn GIP	203	

*O total de atendimentos engloba o total quantificado pelo sisGIP (169) acrescido dos atendimentos relativos a encaminhamentos de ofertas e formação que não são possíveis de contabilizar na plataforma.

DIVISÃO DE COMÉRCIO E ATIVIDADES ECONÓMICAS

1) Mercados e Feiras Municipais

- i. Eventos: O MML participou na NOITE AMARELA/Shop ON no dia 27/7 e realizou o “SABORES DO MERCADO” no dia 17/8.
- ii. Foi organizada uma visita ao Mercado Municipal da Figueira da FOZ com os nossos produtores locais para conhecimento e sensibilização da operacionalidade do mesmo.
- iii. Realizaram-se 3 Feiras de Artesanato do Município de Leiria, a 02/06/2024, 07/07/2024 e 04/08/2024, não havendo receita destas, uma vez que não ainda não há um regulamento em vigor.
- iv. Realizaram-se 3 Feiras de Antiguidades e Velharias do Município de Leiria, a 08/06/2024, 13/07/2024 e 10/08/2024, não havendo receita desta, uma vez que não ainda não há um regulamento em vigor.
- v. Efetuada a análise e preparação da documentação para o PRO LEIRIA ACILIS 2024 - atribuição de auxílios financeiros e não financeiros para realização de vários projetos no ano 2024;
- vi. Verificação e validação do relatório de Execução física e financeira, no âmbito do PRO LEIRIA da ACILIS, do evento NOITE AMARELA - Shop ON, realizado em 27/7/2024.

Quanto a **receita dos mercados e feiras de levante**, a emissão **total de receita no valor de 59.288.66:**

- i. Foi atribuída aos feirantes, no mês de junho, a isenção do pagamento das taxas de terrado da feira de levante de Leiria, no seguimento da deslocalização da feira nos meses de abril e junho, para o estacionamento lateral às piscinas municipais;
- ii. Deslocalização da feira de levantante da Praia do Pedrógão para o estacionamento frente ao parque de campismo, em virtude da realização do Festival da Sardinha, nos domingos de 30/6 e 7 e 14/7.

Mercado/Feira	Receita Total
Mercado Municipal Praia Pedrógão: 794,00€ Arrematações 1.426,80 € (1.160,00 € + 266,80 € iva)	2.220,80€
Mercado Municipal de Leiria	19.456,56€
Mercado de Venda por Grosso do Falcão (Têxteis e Hortofrutícola: 21.558,68€ + Banhos (16,32€) + sazonal(€182,75)	21.757,75€
Feira de Leiria (incluindo os ocasionais - 1.417,92€) **	13.373,24€
Feira da Praia do Pedrógão (incluindo os ocasionais: €211,68)	2.480,31€
TOTAL DE RECEITA	€56.288,66

** Isenção de receita Feira de Leiria, junho 2024.

2) Centro Informação Autárquico ao Consumidor (CIAC)

Deu-se continuidade à preparação da operacionalidade do Plano Atividades do CIAC 2024, nomeadamente na:

- i. Apresentação do Serviço CIAC aos senhores Presidentes de Junta de Freguesia em reunião CM;
- ii. Atendimento a munícipes/consumidores que procuraram este serviço (total de 8 consumidores);
- iii. Melhorias diversas no conteúdo do site e atualização do formulário.

3) Serviço de Metrologia

- i. Entrada de 15 pedidos de controlo metrológico efetuados através do portal do Município de Leiria e a inexistência de reclamações;
- ii. Realizado controlo metrológico de 400 instrumentos e emitidos 227 documentos comprovativos de controlo metrológico, bem como a emissão de 441 certificados de verificação legal;
- iii. Rejeitados 3 instrumentos de medição por não se encontrarem em conformidade;
- iv. A **Receita** referente ao número de instrumentos de medição verificados foi de **13.525,35€**.

DIVISÃO DE TURISMO E EVENTOS

Leiria Sobre Rodas - Planeamento e produção das ações a realizar em 2024: Leiria Expo Auto, Leiria Motorshow, Mostra de Veículos Históricos e Desportivos e Passeios e a realização da Avenida Elétrica - Exposição Mobilidade Sustentável no dia 15 de setembro no dia da Base Aberta – BA5; Criação da base e desenho do evento em parceria com as marcas/concessionários automóveis e motos de Leiria; Definição da estratégia de comunicação LSR 2024; Aquisição de serviços para as ações 2024; Produção da Planta Geral do Evento; Contato com Colecionadores para a Mostra Veículos Históricos e SuperCars Paddock.

Avenida Elétrica – Planeamento das ações a desenvolver com os Concessionários presentes, ativação do espaço infantil, gestão da ativação do espaço EDLeiria; Aquisição de serviços para as ações; Seleção e colocação de veículos clássicos junto das antigas aeronaves da BA5. Cedência de Equipamento e Material.

Festival da Sardinha - Planeamento global do evento em coordenação com a Junta de Freguesia e *stakeholders* do projeto, Implantação da Planta do evento. Realização de reuniões para preparação do funcionamento dos espaços Praça da Gastronomia; Gestão dos fornecimentos de equipamentos e serviços ao Festival nas mais diversas áreas; Gestão dos contratos e das ativações com patrocinadores de serviços; Coordenação Geral do Evento – gestão de resíduos, limpeza geral do recinto, gestão dos operadores, gestão do fornecimento de energia, gestão da promoção e comunicação do evento, gestão do programa de concertos do Palco; Estiveram presentes na Praça da Gastronomia 9 Associações/clubes nas Tasquinhas e 10 Stands de Artesões e Associações das Uniãos de Freguesia de Monte Redondo e Carreira, Monte Real e Carvide e do Coimbrão. Os restaurantes aderentes foram 6. Estimamos que foram consumidos 7 TN de Sardinha no Festival (5TN no recinto do evento e 2 TN nos restaurantes), estimando a presença de mais de 96.000 pessoas nos 8 dias do evento.

Valor Total Investimento | 340.851€ | **Total de Visitantes** | 70.800 pax

VIVÓ VERÃO – Preparação das ações de promoção e dinamização da Praia do Pedrógão – **Domingão, Carnaval de Verão e Festa Silenciosa e SuperSplash**; Realização de reuniões de planeamento com os *stakeholders*; Aquisição de serviços e de equipamentos para os eventos, bem como, a preparação do Programa geral; Reunião com as Juntas/Uniãos de Freguesias, Autoridades Locais e Associações/Clubes

para operacionalização dos eventos acima referidos; Festa Silenciosa estiveram presentes 2.000 pessoas e no SUPERSPLASH 3.250 pessoas.

É DE LEIRIA – Gestão da Campanha de promoção dos produtos endógenos de Leiria (Morcela de Arroz, Brisas do Lis, Leitão da Boa Vista); Aquisição de serviços para a ativações; Operação e Gestão da participação do ML em diversas ações: Think Conference 2024, Volta em Portugal do Futuro e Feira de Leiria com os Produtos; Preparação da presença com um Stand na FEIRA NACIONAL DE AGRICULTURA e Leiria Medieval e ativação com os operadores; Criação da Petiscaria É De Leiria no âmbito da Feira de Leiria – Tradicional Feira de Maio, Festival da Gastronomia Portuguesa de Vallenton (Paris), **Morcela de Arroz de Leiria** – Definição do Plano de Comunicação e de Ações de promoção da marca; Reuniões com a entidade que irá apoiar o processo de certificação da Morcela de Arroz, QUALIFICA.

Visite Leiria | Turismo | Definição do Plano de Comunicação e de ações a realizar em 2024; Coordenação de conteúdos para as redes sociais e *webpage*; Implementação de ações de promoção do território em parceria com o InterRias [criação de produto para o canal B2B e B2C direcionado ao Leiria Natal e Leiria Sobre Rodas], Hoteleiros de Leiria e Turismo do Centro; Presença em duas reuniões da Associação dos Caminhos de Fátima, do *Wokshop Turismo Religioso* e diversas ações do Turismo do Centro e da CIMRL. Preparação da presença no evento de apresentação da edição 2025 da Bolsa de Turismo de Lisboa, onde o Município de Leiria será o Convidado Local. Operacionalização da campanha #leirianãoexiste em parceria com a Samsung para promoção dos produtos e destino Leiria.

Noite Amarela | Shop On | Planeamento global do evento em coordenação com a ACILIS e *stakeholders* do projeto. Definição do Programa Geral do Evento, incluindo novos espaços e atividades musicais para as crianças, atividades de arte urbana e outros; Implantação da Planta do evento – criação de palcos musicais no Largo do Papa Paulo VI, Rua Direita e Casa Criativa da Música. Aquisição de serviços e de equipamentos. Gestão do Evento;

Valor Total Investimento: 52.757€ | **Nº Lojas Aderentes:** 86 | **Visitantes:** 8.000 pax | **Atividade nos Museus:** Museu Leiria (95pax) | CDIL (119pax) | Mimo (171pax) | Castelo (382pax).

PROVE LEIRIA | Definição do Programa; Definição do Plano de Comunicação; Coordenação da participação das Pastelarias de Leiria; Definição da Pastelaria Convidada; Definição do Programa do Concurso Escolha Doce dos Leiriense.

Leiria Natal - Definição do conceito de iluminação decorativa, atividades lúdicas e equipamentos para o evento; Tratamento de informação para início dos procedimentos de contratação pública dos serviços e equipamentos a alugar para o evento.

DIVISÃO DE GESTÃO DE FUNDOS ESTRUTURAIS

Anexo Mapa de Monitorização das Candidaturas QREN.

DIVISÃO DE LICENCIAMENTOS DIVERSOS

AÇÕES RELEVANTES

A) No âmbito da transferência de competências operada pela Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto e pelo Decreto-Lei n.º 97/2018, de 27 de novembro, e durante o período considerado, a DILD promoveu os mecanismos necessários à atribuição de 4 licenças destinadas à venda ambulante de bolas de berlim no areal das Praias do Pedrógão, Pedrógão Sul e Lagoa da Ervedeira, a vigorar durante a época balnear de 2024;

B) No mesmo período, foi concluído o procedimento concursal para atribuição de uma licença de ocupação de espaço público destinada à instalação de um estabelecimento de restauração e bebidas não sedentário na zona envolvente à Lagoa da Ervedeira, para fins de apoio aos utilizadores daquela praia fluvial e demais visitantes;

C) No decurso do período em análise, e no âmbito da execução do contrato de concessão para instalação de mobiliário urbano e sua exploração publicitária, n.º 12372018, destaca-se a instalação de novos equipamentos, designadamente, de cariz digital, bem como a substituição de abrigos e deslocalização de mupis convencionais;

D) No período considerado, e em cumprimento do previsto no artigo 100º da Tabela de Taxas em vigor no Município de Leiria, a DILD prosseguiu a arrecadação de receita alusiva à TRH de 2023, relativa às concessões existentes nas praias do Pedrógão e Pedrógão Sul;

E) Salienta-se, face à sua relevância, e em linha com ações similares já realizadas, a notificação de associação sindical, no sentido de proceder à remoção de suportes de propaganda sindical instalados no concelho de Leiria, que se encontravam a danificar postes de iluminação pública;

AÇÕES PROPOSTAS

A) Considerando a falta de liquidação das taxas de ocupação de espaço público inerentes ao posto de combustível, pertencente à Petrogal, S.A, instalado na parcela de domínio municipal, sita na zona de Porto Moniz, Leiria, situado atualmente entre a Rua Dr. João Soares e a Avenida da Comunidade Europeia, e, após uma estreita cooperação com o Departamento Financeiro e Jurídico (DeJF), mais especificamente com a DiCAJ, e ainda com a coadjuvação do Gabinete de Advogados Dr. Mário Diogo, e depois diligências várias por parte do Município de Leiria e da Petrogal, S.A., esta Unidade Orgânica irá apresentar uma proposta, com vista à prevenção de um litígio, para a concretização de um eventual acordo sobre a regularização daquelas taxas devidas pela ocupação de espaço público no período compreendido entre os anos 2015 a 2020, que, em caso de acolhimento culminará na realização de um “Contrato de Transação” assinado pelas partes, que originará uma liquidação de taxas no valor de €163 247,04.

COLABORAÇÕES

A) No período considerado, destaca-se a colaboração prestada pela DILD no âmbito da vistoria realizada às praias do concelho de Leiria, inerente à verificação de condições para atribuição do galardão Bandeira Azul, tendo participado elementos da DIADS, CIA, SMPC, Bombeiros Municipais, APA - ARH Centro e Saúde Pública;

B) Salienta-se, de igual modo, a colaboração da DILD em reunião com intervenção da DITSR, DIMT, adjunto do GAV do Exmo. Sr. Vereador Luís Lopes e operador económico, inerente à possibilidade de instalação de postos de carregamento rápidos e ultrarrápidos para veículos elétricos (“*mega hub*”) na área do concelho de Leiria;

C) De referir a participação de elemento da DILD em formação relativa à elaboração do Orçamento Municipal, na qual foram transmitidas as novas funcionalidades da aplicação criada para o efeito;

D) No âmbito da realização do evento municipal “Leiria Medieval”, foram realizadas vistorias aos stands de restauração e bebidas, vulgo “tasquinhas”, onde interveio técnico da DILD. Nas referidas vistorias estiveram presentes técnicos de saúde alimentar afetos à Autoridade de Saúde Local, bem como representantes dos Bombeiros Municipais.

E) De destacar, semelhante participação de técnico da DILD, em colaboração com outras entidades (Veterinária Municipal, elementos afetos aos Serviços Municipais de Proteção Civil,...), aquando da realização de vistoria a stands gastronómicos, vulgo “tasquinhas”, instalados por ocasião de realização de festividades populares de maior dimensão na área do concelho de Leiria.

F) Mais se destaca, de igual modo, a participação de técnico da DILD, em colaboração com outras entidades, na realização de vistoria aos stands gastronómicos presentes no evento municipal “Festival da Sardinha”.

RECURSOS HUMANOS

A) No período considerado, a DILD conta com 7 colaboradores (incluindo a dirigente), sendo essencial o recrutamento de novos elementos com vista ao cumprimento dos prazos legais, e à melhoria de desempenho da unidade orgânica no desempenho das funções que lhe estão atribuídas;

B) No âmbito da SODiLD, destaca-se a coadjuvação prestada através do contrato de fornecimento contínuo para a realização de atividades complementares ao funcionamento do Cemitério Municipal de Leiria, que irá terminar em dezembro do presente ano, pelo que se torna imperativo proceder ao desencadear de novo procedimento concursal e/ou ao recrutamento de novos coveiros, já que é imperativo garantir o normal funcionamento daqueles serviços.

C) No que concerne à integração de trabalhadores por recurso às medidas CEI+ e CEI+ Deficiência, destaca-se a receção de comunicação de intenção de rescisão por parte de um dos novos elementos, bem como a proposta de intenção de não renovação de tais contratos desencadeada pelo responsável da SODiLD, em face da falta de comparência dos outros elementos, sem motivo justificativo, o que, por sua vez, tem acarretado incerteza e instabilidade no desempenho de funções daquela subunidade. Mais foi proposto que fosse desencadeado um procedimento concursal pelo Município, para recrutamento de novos funcionários, tendo em vista a criação de um quadro de pessoal com vista a uma permanência mais prolongada.

DESEMPENHO DE ATIVIDADES – No período considerado, foram desenvolvidas as atividades constantes no quadro seguinte:

Tipo de operação	Publicidade	OEP	Serviços cemiteriais	Táxis	RJACSR	Alojamento Local	Meras Com. Natureza Artística	Eventos Ações promocionais	Espetáculos e Divertimentos Públicos				
									Recinto Improvisado	Recinto Itinerante	Prova Desportiva	Licença Especial Ruído	Autorizações Fogo
Registo de pedidos	16	28	125	7	34	4	87	30	41	0	25	162	18

Registo de pedidos de renovação Prorrogações	123	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

RECEITA – A Unidade Orgânica gerou, através das várias áreas de atuação, um total de receita de € 104-429,12, conforme seguinte discriminação:

Origem da receita	Valor cobrado (em €)
Emissão/prorrogação de alvarás de licenciamento de publicidade	51.927,83
Licenciamento de ocupação de espaço do domínio público Municipal	25.072,62
Alvarás de licenciamentos vários (Recinto Improvisado, Recinto Itinerante, Provas Desportivas)	4.720,38
Alvarás de licença especial de ruído	6.077,88
Licenças de táxi	274,85
RJACSR	9.947,24
Alojamento Local	606,12
Serviços Cemiteriais	4.322,05
Outros (TRH)	1.355,94

DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E SAÚDE

1. Programa de Participação de Medicamentos a Famílias Carentes do Concelho de Leiria

Foram apresentadas, neste período, 128 candidaturas, sendo que foram deferidas 127, indeferidas 1. Beneficiam do apoio 539 agregados familiares.

2. Programa de Participação ao Arrendamento do Município Leiria

Dos agregados familiares apoiados no período em referência, 4 agregados familiares pediram a prorrogação.

São apoiados neste momento 195 agregados.

3. Programa Creche Para Todos

No período em referência, não foram apresentadas candidaturas para a integração em creche da rede privada. No período em referência estão ativos 6 processos. Até à data foram apresentadas no total, 237 candidaturas.

4. Fundo Municipal de Emergência Social

Já beneficiaram de apoio do FMES 1070 agregados familiares, desde a sua implementação. No período em causa foram apresentadas 27 candidaturas, das quais, 13 foram deferidas e 6 indeferidas (8 em análise).

5. Projeto Táxi 65+

No período em referência, foram rececionadas 24 candidaturas, das quais 21 foram deferidos e 3 indeferidas, sendo apoiados, atualmente, 188 munícipes.

6. Banco Local de Voluntariado de Leiria

Neste período foram registados 24 novos/as voluntários/as no Banco Local de Voluntariado de Leiria. Foram integrados 9 voluntários/as em programas de voluntariado de longa duração e 13 voluntários/as em programa de voluntariado de curta duração.

7. Programa Teleassistência

Foram rececionadas 5 candidaturas. Não ocorreu qualquer desistência. No total, estão a usufruir do apoio 40 beneficiários.

8. Rede Social

Foram realizados 2 plenários do CLAS para aprovação: Plano Desenvolvimento Social atualizado e Propostas de entidades, territórios para candidaturas CLDS 5G.

9. Núcleo de Planeamento e Intervenção Sem-Abrigo (NPISA)

Encontram-se presentemente no projeto, 16 pessoas no Morada Certa - Housing First e 6 pessoas integradas em Apartamentos Partilhados. Neste período o NPISA recebeu 6 novas sinalizações de PSSA, que se encontram a ser objeto de análise e avaliação.

10. Gabinete de Atendimento Social

No período em apreço, foram registados 272 atendimentos, realizados presencialmente.

11. Balcão da Inclusão

Foi registado 1 atendimento na área da deficiência.

12. Centro Local de Apoio à Integração de Migrantes (CLAIM)

Foram efetuados 445 atendimentos, 433 a particulares e 12 entidades.

13. Plano Municipal para a Integração de Migrantes (PMIM)

Envio de Relatório Final - PT/2021/FAMI/750.

14. Projeto Viver Melhor

Verificaram-se no projeto as seguintes: atividades “Ginga Camará”, sessão de literacia em saúde, “Doenças Cardiovasculares”, sessão no Teatro Miguel Franco, “O Amor é...”, 3º Encontro Intermunicipal de Desporto Sénior, sardinhada no Parque de Merendas – Marrazes; visita ao Agromuseu Municipal Dona Julinha, Marchas Populares AMITEI, Literacia em saúde, “Doenças Infeciosas”, comemoração do “Dia dos Avós”, visita a S. Martinho do Porto.

15. SAAS (Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social) do Concelho de Leiria – Transferência de competências na área social

Realizados 1943 atendimentos descentralizados.

Projeto +Perto de Si - Atendimento Psicológico: 127 consultas efetivas;

53 novos requerimentos de Rendimento Social de Inserção (RSI) atribuídos; 131 candidaturas a Programas de Apoio do Município de Leiria.

16. Habitação

Início das obras de reabilitação de edifício para Centro de Alojamento de Emergência Social (Candidatura ao Aviso N.º 2/CO2-i02/2021 – Bolsa Nacional de Alojamento Urgente e Temporário – CAES).

Relativamente à ELH, no âmbito do 1º Direito - AVISO Nº1 - RE-CO2i01/2021 – PRR, foi lançado procedimento para apresentação de propostas, referente à reabilitação de 8 Habitações Sociais – Maceira e Monte Redondo.

Prosseguimento das obras de requalificação das HS, Lote 16 e Lote 24 – Bairro Sá Carneiro.

17. Habitação Social Municipal

Foram registados 13 pedidos de Habitação Social.

Processadas as rendas mensais apoiadas com monitorização bimensal do pagamento das rendas e notificação dos inquilinos em incumprimento para procederem à respetiva regularização.

Neste período foram ainda realizadas 53 visitas domiciliárias.

18. Pro Leiria

Foram analisadas e aprovadas, em Reunião de Câmara, uma candidatura para apoio ao investimento a efetuar por IPSS, designadamente para requalificação e adaptação de respostas sociais, no valor de €319.836,00. No que respeita a atribuição de auxílios financeiros a instituições para incremento ou

continuidade de atividades, foram analisadas três candidaturas, com apoio atribuído no montante total de €41.309.00.

Na área da juventude, foi analisada uma candidatura e atribuído apoio financeiro no valor de €16.860.00 para operacionalização de atividades.

19. Saúde

Continuidade do Projeto Bata Branca.

Aprovação e outorga de Contrato Interadministrativo entre o ML e a UF Parceiros e Azoia, no âmbito da Transferência de Competências na área da Saúde.

20. Juventude

Comemoração do "Dia Internacional da Juventude" na Praia do Pedrogão, com a participação de 50 jovens na atividade com o tema: "Cliques no Desenvolvimento".

DIVISÃO DE PROTEÇÃO E SAÚDE ANIMAL

LEIRIANIMÁLIA 2024

A DIPSA, em conjunto com os seus parceiros, organizou a 6ª edição ANIMÁLIA 2024, que decorreu nos passados dias 15 e 16 de junho de 2024 no Parque do Avião, com grande adesão e sucesso.

Tratou-se de um evento ao ar livre, aberto ao público em geral e dedicado a animais (cães) e que apresentava no local uma área expositiva, dedicada a profissionais vocacionados para este sector (clínicas veterinárias, treinadores, petHotéis, produtos/rações caninas, etc). Esta iniciativa teve o apoio da "Avenal", da "Agrivet", "Don Cavallo" entre outros. Esta iniciativa enquadra-se no âmbito das responsabilidades municipais em relação à promoção do bem-estar animal, da sensibilização para o não abandono dos animais e o incentivo da sua adoção responsável.

AÇÕES DE SENSIBILIZAÇÃO NAS ESCOLAS

Dentro das atividades desenvolvidas pela Divisão de Proteção e Saúde Animal (DIPSA) da Câmara Municipal de Leiria, encontram-se a decorrer ações de sensibilização nas escolas básicas do Concelho. Estas ações relacionam-se com a proteção e saúde dos nossos animais de companhia e pretendem dar a conhecer às crianças a importância dos cães e gatos na nossa vida às crianças do nosso concelho. Foram visitadas seis escolas com atividades de apoio e animação à família AMITEI em julho de 2024.

DESPACHO N.º 3106/2024, DE 22 DE MARÇO PROGRAMA NACIONAL DE LUTA E VIGILÂNCIA EPIDEMIOLÓGICA DA RAIVA ANIMAL E OUTRAS ZOONOSES (PNLVERAZ)

Após emissão de despacho 3106/2024 da DGAV, deu início à organização da campanha PNLVERAZ nas instalações do Centro de Recolha Oficial (Canil Municipal) de Leiria e nas diversas Juntas de Freguesias do Município de Leiria. Mobilização de recursos humanos e transporte nas diversas datas assinaladas no Edital referente à Campanha.

COMUNICAÇÃO E REDES SOCIAIS

Procedeu-se a criação de página de Facebook e Instagram, para o Centro de Recolha Oficial de Leiria (CRO Leiria) com a criação e desenvolvimento de conteúdos digitais e com informação de sensibilização, desenvolvida em conjunto com serviços da Divisão de Comunicação e Relações-Públicas. Com atualizações de conteúdos na página do Facebook para melhor divulgar os nossos patudos e informar os munícipes. Pretendeu-se com esta ação uma melhor divulgação dos nossos animais e informação clara e apelativa aos munícipes.

LOGOTIPO

Procedeu-se a criação de Logotipo do Centro de Recolha Oficial de Leiria para uma melhor comunicação, identificação e caracterização desta entidade.

VISTORIAS MULTIDISCIPLINARES

Colaboração do serviço médico-veterinário nas vistorias com equipa multidisciplinar, em cumprimento do DL n.º 268/2009, de 29 de setembro, acionada pela Divisão de Licenciamentos Diversos (DiLD) para verificar as condições dos diversos locais onde ocorrem os eventos e elaborar a lista de recomendações.

DIVERSOS PROCEDIMENTOS ENCETADO PARA o LEIRIANIMÁLIA 2024

DIVISÃO DE AUDITORIA

No período em análise, as ações mais relevantes desenvolvidas foram as seguintes:

- Cumprimento das obrigações legais resultantes do estabelecimento do Regime Geral de Prevenção da Corrupção (RGPC), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 109-E/2021, de 9 de dezembro, incluindo:

- **Plano de Prevenção de Riscos de Gestão (PPRG):**
 - Análise detalhada dos dados submetidos pelos serviços do Município na plataforma de gestão do risco HER+, com a identificação de inconsistências e a aplicação de procedimentos corretivos, no sentido de assegurar a precisão e integridade da base de dados;
 - Revisão do Manual de Procedimentos de Gestão do Risco, com o objetivo de esclarecer as principais dúvidas surgidas durante a avaliação referente ao ano de 2023, realizada nos termos do n.º 4 do artigo 6.º do Anexo ao Decreto-Lei n.º 109-E/2021, de 9 de dezembro;
- Implementação da Recomendação n.º 7/2024, de 24 de abril, do Mecanismo Nacional Anticorrupção (MENAC), com a consequente comunicação mensal do quadro de acompanhamento dos instrumentos do Regime Geral de Prevenção da Corrupção (RGPC);
- Compilação das medidas da versão preliminar do relatório técnico que esteve na base da aprovação pelo Governo da Agenda Anticorrupção com impacto previsível para o Município.
- Elaboração de plano de auditoria para ação solicitada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal.
- Lançamento da newsletter periódica “*Compliance e Cumprimento Normativo*”, com divulgação da sua primeira edição.
- Apoio técnico aos serviços, através da participação em reuniões, bem como da elaboração de diversas análises, informações e pareceres.

SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

No período em análise, o Serviço Municipal de Proteção Civil desenvolveu as seguintes atividades/ações:

- Reuniões diversas:
 - *Briefing's* Mensais do Centro de Coordenação Operacional Municipal (CCOM) Leiria;
 - Reuniões mensais entre a ANEPC – CSREPC Leiria / SMPC's CIM Região de Leiria;
 - Reunião de preparação para o dispositivo de proteção, socorro e segurança Rock In'1000, EML;
- Ocorrências e Vistorias:
 - Vistorias diversas no âmbito da Segurança Contra Incêndios em Edifícios (SCIE);
 - Vistorias diversas no âmbito da Comissão de Vistorias da CML;
 - Elaboração de pareceres de eventos diversos no concelho aos Planos de Segurança apresentados;
 - Acompanhamento e apoio no acidente aéreo no Aeródromo de Leiria;
 - Acompanhamento e apoio técnico-operacional do incêndio rural na freguesia de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes;
- Simulacros / Formações / Ações diversas:
 - Levantamento conjunto SMAS/SMPC dos pontos de água para abastecimento terrestre;
 - Acompanhamento na ação de sensibilização do projeto de vigilância na JF Arrabal;

Comissão Municipal de Proteção Civil de Leiria

Realizou-se uma reunião da Comissão Municipal de Proteção Civil de Leiria, no dia 4 de julho, com a seguinte ordem de trabalhos: Análise Operacional 2024 (1º semestre); Análise e discussão da revisão ao Plano Municipal de Emergência de Proteção Civil; outros assuntos.

Conselho Municipal de Segurança de Leiria

Realizou-se uma reunião do Conselho Municipal de Segurança de Leiria, no dia 4 de julho, com a seguinte ordem de trabalhos: Apresentação dos dados de segurança - criminalidade, acidentes rodoviários e videovigilância pelas Forças de Segurança - PSP e GNR; Ponto de situação do Sistema de Videovigilância de Leiria; Criação e implementação da Polícia Municipal; outros assuntos.

Gabinete Técnico Florestal (GTF)

- Gestão de Combustível
 - Notificações: Procedeu-se à identificação e notificação de 37 proprietários de terrenos para que procedessem à ação de gestão de combustível, e à afixação de 13 Editais de proprietário desconhecido.
 - Entradas: Durante o período em apreço registaram-se 138 pedidos à autarquia para regularizar/verificar as ações de gestão de combustível;

- Terrenos Limpos: Foram concluídos com sucesso, em termos de realização de gestão de combustíveis, 90 processos.
- **Ações de arborização**
Ao abrigo do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na redação atual, que estabelece o regime jurídico a que estão sujeitas as ações de arborização e rearborização, o Gabinete Técnico Florestal emitiu pareceres para 15 pedidos de autorização para as referidas ações, solicitadas pelo Instituto de Conservação da Natureza e das Florestas, ICNF.
- **Vazios Urbanos e limpezas coercivas**
Durante o período considerado foi realizada a limpeza de terrenos com matos e silvas em 22 terrenos do município e 1 limpezas coercivas, distribuídos pelas freguesias de Bidoeira de Cima, Leiria, Pousos, Barreira e Cortes; Marrazes e Barosa; Santa Eufémia e Boa Vista;
- **Rede Viária Municipal**
No âmbito da execução das faixas de gestão de combustível na faixa de 10m da Rede Viária, decorrentes do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de junho, na redação atual, foram executados cerca de 3ha na freguesia de Bidoeira de Cima; ao abrigo do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competência nas Juntas de Freguesia, foram executados cerca de 21ha na freguesia de Milagres; cerca de 12ha na freguesia de Amor; cerca de 20ha na freguesia de Monte Redondo e Carreira.
- **Ações de estabilização de Emergência – Fogos Rurais 22**
 - Recuperação de secções da rede secundária de FGC – 200ha
 - Aquisição ou corte e processamento de resíduos orgânicos/florestais – executados 125ha
 - Manutenção/ beneficiação Caminhos florestais ~70km
 - Instalação de barreiras de resíduos florestais, troncos e outros – 100ha

BOMBEIROS SAPADORES

Atividade Operacional:

No âmbito da atividade operacional, durante o período considerado para o relatório de atividades, a Companhia de Bombeiros Sapadores de Leiria registou **936** ocorrências, empregando um total de **1235** veículos e **2716** operacionais.

Classificação da Ocorrência	Ocorrências	Veículos	Operacionais
Fenómenos Naturais	00	00	00
Incêndios Urbanos ou Área Urbanizável	26	37	139
Incêndios em Equipamentos ou Produtos	02	03	12
Incêndios em Transportes	09	11	48
Acidentes	36	49	157
Acidentes Industriais e Tecnológicos	02	02	07
Incêndios Rurais	33	44	193
Incêndios em Detritos	05	08	31
Comprometimento Total ou Parcial Segurança	24	26	108
Assistência em Saúde	517	520	1054
Intervenção em Conflitos Legais	25	27	58
Assistência e Prevenção a Atividades Humanas	196	444	820
Operações Diversas	61	64	89
Total	936	1235	2716

A Companhia de Bombeiros Sapadores de Leiria participou durante o período em epígrafe nas seguintes ações:

Reuniões:

- 3 Reuniões do Briefing mensal do Serviço Municipal de Proteção Civil,
- 2 Reuniões no Comando Sub-Regional de Emergência e Proteção Civil da Região de Leiria.

Prevenções:

- Praia do Pedrogão.

Formação:

Dias 19 e 20 de agosto de 24, decorreu no quartel da Companhia Bombeiros Sapadores de Leiria, formação do veículo escada VE3201.

Leiria, 20 de setembro de 2024

O Presidente da Câmara Municipal de Leiria

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke followed by a stylized, cursive flourish.

Gonçalo Lopes

CANDIDATURAS PRR

	Inv. Elegível	Taxa média	Comparticipação	AL	Valor total dos pedidos de pagamento submetidos	Taxa de execução financeira, submetida	Comparticipação transferida	Taxa comp. transferida
TOTAIS DAS CANDIDATURAS APROVADAS EM EXECUÇÃO	€ 12 269 563,16	93%	€ 11 466 187,44	€ 2 098 946,59	€ 3 424 529,62	28%	€ 3 940 660,10	34%
TOTAIS DAS CANDIDATURAS ENCERRADAS E/OU SALDO FINAL VALIDADO	€ -	#DIV/0!	€ -	€ -	€ -	#DIV/0!	€ -	#DIV/0!
TOTAL	€ 12 269 563,16		€ 11 466 187,44	€ 2 098 946,59	€ 3 424 529,62	28%	€ 3 940 660,10	34%
TOTAIS DAS CANDIDATURAS SUBMETIDAS (OU NEGOCIADAS) POR APROVAR	€ 26 795 777,22	100%	€ 26 795 777,22	€ 3 055 443,51				
TOTAIS DOS COMPROMISSOS FINANCEIROS COM CANDIDATURAS	€ 39 065 340,38	98%	€ 38 261 964,66	€ 5 154 390,10	€ 3 424 529,62		€ 3 940 660,10	

CANDIDATURAS PORTUGAL2030

	Inv. Elegível	Taxa média	Comparticipação	AL	Valor total dos pedidos de pagamento submetidos	Taxa de execução financeira, submetida	Comparticipação transferida	Taxa comp. transferida
TOTAIS DAS CANDIDATURAS APROVADAS EM EXECUÇÃO	€ -	#DIV/0!	€ -	€ -	€ -	#DIV/0!	€ -	#DIV/0!
TOTAIS DAS CANDIDATURAS ENCERRADAS E/OU SALDO FINAL VALIDADO	€ -	#DIV/0!	€ -	€ -	€ -	#DIV/0!	€ -	#DIV/0!
TOTAL	€ -		€ -	€ -	€ -	#DIV/0!	€ -	#DIV/0!
TOTAIS DAS CANDIDATURAS SUBMETIDAS (OU NEGOCIADAS) POR APROVAR	€ 9 808 285,79	81%	€ 7 970 917,68	€ 1 839 822,01				
TOTAIS DOS COMPROMISSOS FINANCEIROS COM CANDIDATURAS	€ 9 808 285,79	81%	€ 7 970 917,68	€ 1 839 822,01	€ -		€ -	

CANDIDATURAS PORTUGAL 2020

	Inv. Elegível	Taxa média	Comparticipação	AL	Valor total dos pedidos de pagamento submetidos	Taxa de execução financeira, submetida	Comparticipação transferida	Taxa comp. transferida
TOTAIS DAS CANDIDATURAS APROVADAS EM EXECUÇÃO	€ -	#DIV/0!	€ -	€ -	€ -	#DIV/0!	€ -	#DIV/0!
TOTAIS DAS CANDIDATURAS ENCERRADAS E/OU SALDO FINAL VALIDADO	€ 35 273 468,89	88%	€ 30 967 557,55	€ 18 347 812,00	€ 35 273 468,96	100%	€ 29 331 556,91	95%
TOTAL	€ 35 273 468,89	88%	€ 30 967 557,55	€ 18 347 812,00	€ 35 273 468,96	100%	€ 29 331 556,91	95%

CANDIDATURAS OUTROS APOIOS

	Inv. Elegível	Taxa média	Comparticipação	AL	Valor total dos pedidos de pagamento submetidos	Taxa de execução financeira, submetida	Comparticipação transferida	Taxa comp. transferida
TOTAIS DAS CANDIDATURAS APROVADAS EM EXECUÇÃO	€ 83 413,18	74%	€ 61 979,00	€ 21 434,18	€ 52 847,39	63%	€ 9 434,20	15%
TOTAIS DAS CANDIDATURAS ENCERRADAS E/OU SALDO FINAL VALIDADO	€ 57 024,16	54%	€ 30 778,16	€ 26 246,00	€ 30 778,16	54%	€ 30 778,16	100%
TOTAL	€ 140 437,34	66%	€ 92 757,16	€ 47 680,18	€ 83 625,55	60%	€ 40 212,36	43%
TOTAIS DAS CANDIDATURAS SUBMETIDAS (OU NEGOCIADAS) POR APROVAR	€ -	#DIV/0!	€ -	€ -				
TOTAIS DOS COMPROMISSOS FINANCEIROS COM CANDIDATURAS	€ 140 437,34	66%	€ 92 757,16	€ 47 680,18	€ 83 625,55		€ 40 212,36	

até 30/08/2024