



REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE 2025/03/18

DELIBERAÇÃO

Serviço responsável | DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS

Assunto | Reescalonamento de compromissos contratuais com diferimento de encargos para anos futuros, relativos a empreitadas do DEOM

Informação | Atendendo ao disposto nas Normas de Execução do Orçamento – 2025 aprovadas pela Assembleia Municipal de Leiria e ao estabelecido na Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso das Entidades Públicas (LCPA), aprovada pela Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua atual redação, realizou-se o levantamento das empreitadas a decorrer ou em concurso no Departamento de Obras Municipais e procedeu-se à análise do planeamento de cada obra e reescalonamento das verbas afetas a cada procedimento, por ano, tendo em consideração a execução verificada e suspensões aprovadas.

Segue lista das empreitadas para a qual se propõe um reajuste das verbas previstas por cada ano e os motivos da recalendarização proposta:

- Empreitada do T-136/2021 - Construção da Unidade de Saúde de Santa Eufémia - Uf. Santa Eufémia e Boa Vista – Leiria **(2020 I 38)**: considerando que o Visto do Tribunal de Contas foi emitido 07.02.2025 e o Plano de Segurança da obra foi aprovado a 28.02.2025. Após análise dos planos de trabalhos, equipamento, mão de obra e de pagamento ajustados à data da aprovação do PSS, verifica-se que o valor comprometido para este ano é superior ao valor previsto executar, sendo necessário proceder à repartição de verbas para o próximo ano.
- Empreitada do T - 23/22 - Execução da Unidade de Saúde dos Pousos – Leiria **(2020 I 38)**: considerando a aprovação do Plano de Segurança da obra a 28.02.2025 e após análise dos planos de trabalhos, equipamento, mão de obra e de pagamento ajustados à data da aprovação do PSS, verifica-se que o valor comprometido para este ano é superior ao valor previsto executar, sendo necessário proceder à repartição de verbas para o próximo ano.
- Empreitada do T-57/2018 - Construção de Rotunda na E.N. 242 (Variante da Barosa), Barosa – Leiria **(2021 I 105)**: Tratando-se de uma empreitada com Acordo de Gestão assinado entre o Município de Leiria e as Infraestruturas de Portugal, S.A., existe a obrigatoriedade de toda a documentação da obra ser analisada e aprovada pelas duas entidades. Verifica-se ainda que Visto do Tribunal de Contas foi emitido 03.03.2025 e após análise dos planos de trabalhos, equipamento, mão de obra e de pagamento ajustados à data da aprovação do PSS, verifica-se que o valor comprometido para este ano é superior ao valor previsto executar, sendo necessário proceder à repartição de verbas para o próximo ano.

Os pressupostos em matéria de programação financeira que serviram de base à aprovação das anteriores repartições de encargos não mostraram ser, nos casos dos contratos referidos os mais ajustados, tendo em conta a data de adjudicação prevista, a previsão de execução do empreiteiro e suspensões do contrato, identificando-se as seguintes alterações.



Valores com IVA

Empreitada	Ano	Tipo	Número	2025	2026
T-136/2021	2020	I	38	- 374.296,58 €	+ 374.296,58 €
T-23/2022	2020	I	38	- 263 003,95 €	+ 263 003,95 €
T-57/2018	2021	I	105	- 435 809,65 €	+ 435 809,65 €

Face ao acima exposto, torna-se necessário proceder a um reescalamento dos encargos emergentes da execução das empreitadas acima referenciadas, de forma a ajustá-la à sua efetiva execução financeira, o que implica uma alteração da autorização da assunção de compromissos plurianuais, assumidos de acordo com o quadro abaixo, cujos valores têm IVA incluído:

Valores com IVA

Empreitada	Ano	Tipo	Número	2025	2026	TOTAL
T-136/2021	2020	I	38	624 869,42 €	834 750,58 €	1 459 620,00 €
T-23/2022	2020	I	38	902 996,05 €	842 823,95 €	1 745 820,00 €
T-57/2018	2021	I	105	368 232,33 €	959 724,65 €	1 327 956,98 €

Desta forma, **propõe-se** ao órgão competente, salvo opinião em contrário, face do exposto dos pontos anteriores da presente informação a aprovação do reescalamento dos encargos, referenciados no quadro anterior, emergentes da execução das empreitadas:

- T-136/2021 - Construção da Unidade de Saúde de Santa Eufémia - Uf. Santa Eufémia e Boa Vista – Leiria (2020 I 38);
- T - 23/22 - Execução da Unidade de Saúde dos Pousos – Leiria (2020 I 38);
- T-57/2018 - Construção de Rotunda na E.N. 242 (Variante da Barosa), Barosa – Leiria (2021 I 105).

Deliberação | A Câmara Municipal, depois de analisar o assunto, ao abrigo da Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso das Entidades Públicas (LCPA), **deliberou por unanimidade** aprovar as alterações ao reescalamento dos encargos conforme proposto, considerando que os mesmos já foram aprovados pela Assembleia Municipal de 28/11/2023, em conformidade com o disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da LCPA. **Mais deliberou** remeter à Assembleia Municipal uma informação relativa aos reescalamentos aprovados no âmbito da autorização prévia genérica, em conformidade com a Deliberação n.º 1193/2022 da CM de 29/11/2022, que previu as Grandes Opções do Plano 2022-2026.

A presente deliberação foi aprovada em minuta.