



Departamento de Obras Municipais

Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

DATA: 29.04.2024

PROCESSO N.º T-136/2021

ASSUNTO: CPN 21/2024/DICP - T - 136/2021 - CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DE SANTA EUFÉMIA - UF. SANTA EUFÉMIA E BOA VISTA - LEIRIA – **Análise dos pedidos de esclarecimentos e Listas de erros e omissões**

Considerando:

- A Deliberação da Câmara Municipal datada de 02.04.2024, relativa à autorização de realização da despesa e de abertura do procedimento por concurso público, nos termos da alínea b) do artigo 19.º, conjugado com os artigos 130.º e seguintes do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro e alterado pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2018, de 31 de agosto, na sua redação atual, destinado à empreitada da Construção da Unidade de Saúde de Santa Eufémia - Uf. Santa Eufémia e Boa Vista - Leiria (T- 136/2021);
- O anúncio do procedimento foi publicitado em Diário da República a 09/04/2024 e o prazo de entrega das propostas foi estabelecido até às 23:59 do dia 30/04/2024;
- De acordo com o previsto no artigo 50º do Código dos Contratos Públicos (CCP), os interessados têm até ao primeiro terço do prazo para apresentação das propostas para solicitar esclarecimentos e/ou submeter a lista de erros e omissões que tenham detetado. O prazo para apresentação das listas de erros e omissões terminou às 23:59 do dia 16/04/2024, tendo vários interessados procedido atempadamente à entrega de pedidos de esclarecimentos e listas de erros e omissões. Em virtude dessa apresentação, por força do n.º 5 do mesmo articulado legal, o órgão competente tem até ao segundo terço do prazo fixado para prestar esclarecimentos e apreciação das listas de erros e omissões apresentadas;
- Que, dentro do prazo legal para o efeito, foram apresentados pedidos esclarecimentos e listas de erros e omissões sobre as peças do procedimento, nomeadamente sobre o projeto de execução e programa de concursos;
- Que os esclarecimentos e as listas de erros e omissões foram objeto de análise do Projetista e do Departamento de Obras Municipais, tendo, oportunamente sido remetido o mapa de suprimentos de erros e omissões e novos elementos de análise ao projeto, nomeadamente:
 - 1) Projeto de Arquitetura
 - i) Modelo 02 da Placa de financiamento (acrescentar documento: MODELO_02_150X100CM.pdf);
 - ii) Modelo 03 da Placa de financiamento (acrescentar documento: MODELO_03_40X40CM.pdf);
 - iii) Modelo 04 da Placa de financiamento (acrescentar documento: MODELO_04_100X150CM.pdf);
 - iv) Índice das peças escritas e desenhadas do projeto de Arquitetura (designação do documento: PE440ARQINDR4.pdf, substitui PE440ARQMEDR3);
 - 2) Projeto de Estabilidade
 - i) Cálculos justificativos do betão (designação do documento: Anexo II - Cálculos Justificativos_MSV2.pdf, substitui o Anexo II - Cálculos Justificativos_MS);
 - 3) Projeto de Instalações e equipamentos elétricos
 - i) Análise de risco - Avaliação do risco de danos para edifícios (acrescentar documento: ARDA_USF SANTA EUFEMIA_NP EN62305_2);
 - ii) Planta de Caminhos de cabos & classificação de locais – Planta Piso 0 (designação do documento: PE440IEE00-001R4.pdf e PE440IEE00-001R4.dwf, substitui PE440IEE00-001R3);
 - iii) Caderno de encargos - Condições Técnicas Especiais (designação do documento: PE440IEECTER4.pdf, substitui PE440IEECTER3);



- iv) Índice das peças escritas e desenhadas do projeto de Instalações e equipamentos elétricos (designação do documento: PE440IEEINDR4.pdf, substitui PE440IEEINDR3);
 - 4) Projeto de Verificação do Comportamento Acústico
 - i) Índice das peças escritas e desenhadas do projeto de Verificação do Comportamento Acústico (designação do documento: PE440VCAINDR3.pdf, substitui PE440ACUINDR3);
 - ii) Memória descritiva e justificativa do projeto de Verificação do Comportamento Acústico (designação do documento: PE440VCAMDJR3.pdf, substitui PE440ACUMEDR3);
 - 5) Especificações do equipamento definido pela ACES (designação do documento: Especificações de equipamentos.xlsx).
 - 6) Requisitos de habilitação dos concorrentes – Alvará (designação do documento: Requisitos HC.doc).
- Que se procedeu à alteração do mapa de quantidades da empreitada, remetendo-se o mapa de quantidades Final com a designação de “Anexo III - Mapa Quantidades Final”;
 - A resposta aos esclarecimentos e aos erros e omissões solicitados, não implicam a alteração de aspetos fundamentais das peças do procedimento nem a alteração do preço base;
 - Que nos termos do artigo 50.º do CCP, compete ao órgão competente para a decisão de contratar prestar os esclarecimentos e pronunciar-se sobre erros e as omissões identificados pelos interessados até ao termo do segundo terço do prazo fixado para a apresentação das propostas;
 - Que o prazo para pronuncia sobre os esclarecimentos e os erros e omissões terminou no dia 23 de abril de 2024;
 - Que o Júri propõe a prorrogação do prazo de entrega das propostas, considerando que houve atraso no envio das respostas;

Assim, nos termos e fundamentos anteriormente aduzidos, designadamente, bem como perante as circunstâncias excecionais e urgentes que a situação em apreço reclama, em especial, para que possa ser tomada decisão sobre os esclarecimentos solicitados e os erros e omissões invocados, sem que motive uma maior dilação do prazo de apresentação de propostas, no âmbito do presente procedimento, **propõe-se** que o Sr. Presidente da Câmara Municipal / a Sra. Vice-Presidente da Câmara Municipal, ao abrigo do disposto no artigo 50.º do CCP, profira despacho nos seguintes termos:

- I. **Aprove o mapa de quantidades de trabalho final** com a listagem dos artigos onde constam os suprimentos de cada um dos erros e omissões aceites, e as listas de erros e omissões e esclarecimentos, sendo que não são alterados elementos fundamentais das peças do procedimento, nem alteram o preço base inicialmente fixado;
- II. **Que sejam aprovados os novos documentos de análise ao projeto** que agora se remetam, nomeadamente:
 - 1) Projeto de Arquitetura
 - i) Modelo 02 da Placa de financiamento (acrescentar documento: MODELO_02_150X100CM.pdf);
 - ii) Modelo 03 da Placa de financiamento (acrescentar documento: MODELO_03_40X40CM.pdf);
 - iii) Modelo 04 da Placa de financiamento (acrescentar documento: MODELO_04_100X150CM.pdf);
 - iv) Índice das peças escritas e desenhadas do projeto de Arquitetura (designação do documento: PE440ARQINDR4.pdf, substitui PE440ARQMEDR3);
 - 2) Projeto de Estabilidade
 - i) Cálculos justificativos do betão (designação do documento: Anexo II - Cálculos Justificativos_MSV2.pdf, substitui o Anexo II - Cálculos Justificativos_MS);
 - 3) Projeto de Instalações e equipamentos elétricos
 - ii) Análise de risco - Avaliação do risco de danos para edifícios (acrescentar documento: ARDA_USF SANTA EUFEMIA_NP EN62305_2);



- iii) Planta de Caminhos de cabos & classificação de locais – Planta Piso 0 (designação do documento: PE440IEE00-001R4.pdf e PE440IEE00-001R4.dwf, substitui PE440IEE00-001R3);
 - iv) Caderno de encargos - Condições Técnicas Especiais (designação do documento: PE440IEECTER4.pdf, substitui PE440IEECTER3);
 - v) Índice das peças escritas e desenhadas do projeto de Instalações e equipamentos elétricos (designação do documento: PE440IEEINDR4.pdf, substitui PE440IEEINDR3);
- 4) Projeto de Verificação do Comportamento Acústico
- i) Índice das peças escritas e desenhadas do projeto de Verificação do Comportamento Acústico (designação do documento: PE440VCAINDR3.pdf, substitui PE440ACUINDR3);
 - ii) Memória descritiva e justificativa do projeto de Verificação do Comportamento Acústico (designação do documento: PE440VCAMDJR3.pdf, substitui PE440ACUMEDR3);
- 5) Especificações do equipamento definido pela ACES (designação do documento: Especificações de equipamentos.xlsx).
- 6) Requisitos de habilitação dos concorrentes – Alvará (designação do documento: Requisitos HC.doc).
- I. **Autorizar a prorrogação do prazo para apresentação de propostas**, nos termos do n.º 1 do artigo 64.º do CCP, fixando, deste modo, o novo prazo para apresentação de propostas até às 23h59 do dia 06 de maio de 2024.

Mais se informa que:

- Nos termos do n.º 8 do artigo 50.º e do n.º 5 do artigo 64.º, ambos do CCP, a decisão terá de ser publicitada na plataforma eletrónica de contratação pública utilizada pelo Município de Leiria e junta às peças do procedimento que se encontram patentes para consulta e para notificação de todos os interessados.
- Mais se propõe que o presente despacho ficará sujeito a ratificação na próxima reunião de Câmara Municipal, sob pena de anulabilidade, conforme determina o n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

O júri do procedimento,

Cristina Silva (Presidente)

Cláudia Silva (Vogal Efetivo)

Tânia Rasteiro (Vogal Efetivo)

**DESPACHO**

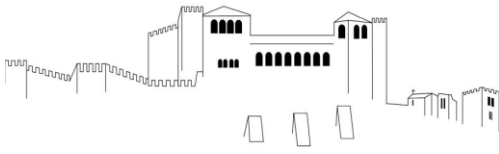
Concordo com o teor da informação precedente, a qual passa a fazer parte integrante deste meu despacho e dou aqui por inteiramente reproduzida e decido:

- I. **Aprovar o mapa de quantidades de trabalho final** com a listagem dos artigos onde constam os suprimentos de cada um dos erros e omissões aceites, e as listas de erros e omissões e esclarecimentos, de acordo com a informação técnica do Júri do Procedimento;
- II. **Aprovar a integração dos novos documentos de análise ao projeto que agora se remetam**, nomeadamente:
 - 1) Projeto de Arquitetura
 - i) Modelo 02 da Placa de financiamento (acrescentar documento: MODELO_02_150X100CM.pdf);
 - ii) Modelo 03 da Placa de financiamento (acrescentar documento: MODELO_03_40X40CM.pdf);
 - iii) Modelo 04 da Placa de financiamento (acrescentar documento: MODELO_04_100X150CM.pdf);
 - iv) Índice das peças escritas e desenhadas do projeto de Arquitetura (designação do documento: PE440ARQINDR4.pdf, substitui PE440ARQMEDR3);
 - 2) Projeto de Estabilidade
 - i) Cálculos justificativos do betão (designação do documento: Anexo II - Cálculos Justificativos_MSV2.pdf, substitui o Anexo II - Cálculos Justificativos_MS);
 - 3) Projeto de Instalações e equipamentos elétricos
 - i) Análise de risco - Avaliação do risco de danos para edifícios (acrescentar documento: ARDA_USF SANTA EUFEMIA_NP EN62305_2);
 - ii) Planta de Caminhos de cabos & classificação de locais – Planta Piso 0 (designação do documento: PE440IEE00-001R4.pdf e PE440IEE00-001R4.dwf, substitui PE440IEE00-001R3);
 - iii) Caderno de encargos - Condições Técnicas Especiais (designação do documento: PE440IEECTER4.pdf, substitui PE440IEECTER3);
 - iv) Índice das peças escritas e desenhadas do projeto de Instalações e equipamentos elétricos (designação do documento: PE440IEEINDR4.pdf, substitui PE440IEEINDR3);
 - 4) Projeto de Verificação do Comportamento Acústico
 - i) Índice das peças escritas e desenhadas do projeto de Verificação do Comportamento Acústico (designação do documento: PE440VCAINDR3.pdf, substitui PE440ACUINDR3);
 - ii) Memória descritiva e justificativa do projeto de Verificação do Comportamento Acústico (designação do documento: PE440VCAMDJR3.pdf, substitui PE440ACUMEDR3);
 - 5) Especificações do equipamento definido pela ACES (designação do documento: Especificações de equipamentos.xlsx).
 - 6) Requisitos de habilitação dos concorrentes – Alvará (designação do documento: Requisitos HC.doc).
- III: **Autorizar a prorrogação do prazo para apresentação de propostas** nos termos do n.º 1 do artigo 64.º do CCP, **fixando**, deste modo, o novo prazo para apresentação de propostas **até às 23h59 do dia 06 de maio de 2024**;

Mais determino que, nos termos dos n.ºs 8 e 9 do artigo 50.º e do n.º 5 do artigo 64.º ambos do o CCP, a presente decisão seja publicitada na plataforma eletrónica de contratação pública utilizada pelo Município de Leiria e junta às peças do procedimento que se encontram patentes para consulta, para notificação de todos os interessados, e que se **publique imediatamente o aviso** da mesma, nos mesmos termos em que foi publicitado o anúncio do procedimento.

Este meu despacho é proferido atentas as circunstâncias excecionais e urgentes que a situação em apreço reclama, de acordo com os termos e fundamentos constantes na informação prestada pelo júri do procedimento, devendo o mesmo ser sujeito a ratificação na próxima reunião de Câmara, sob pena de anulabilidade, conforme determina o n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL / O VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,



Município de Leiria
Câmara Municipal

Exmo(s). Senhor(es) Administrador(es) / Gerente(s)

Na(s) pessoa(s) do(s) seu(s) representante(s) legal(is)

N/ ref.^a: Pendente 695011

ASSUNTO: Notificação de prestação de esclarecimentos, erros e omissões e de prorrogação do prazo para apresentação das propostas.

CONCURSO PÚBLICO N.º 21/2024/DICP - T - 136/2021 - CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DE SANTA EUFÉMIA - UF. SANTA EUFÉMIA E BOA VISTA – LEIRIA

Nos termos do disposto nos artigos 50.º e 64.º, ambos do Código dos Contratos Públicos (CCP) e com referência ao procedimento em epígrafe, notificam-se todos os interessados da decisão por mim proferida, sujeita a ratificação da Câmara Municipal de Leiria, relativa à decisão sobre esclarecimentos, erros e omissões e prorrogação do prazo para apresentação das propostas, nos seguintes termos:

- Aprovação do mapa de quantidades de trabalho final com a listagem dos artigos onde constam os suprimentos de cada um dos erros e omissões aceites, a lista de erros e omissões e esclarecimentos e os novos documentos do projeto, notificando todos os interessados desse facto;
- Prorrogação do prazo para apresentação de propostas nos termos do n.º 1 do artigo 64.º do CCP, fixando, deste modo, o novo prazo para apresentação de propostas até às 23h59 do dia 06 de maio de 2024.

Nos termos do disposto nos n.ºs 8 e 9 do artigo 50.º e n.º 5 do artigo 64.º, ambos do CCP, será imediatamente publicado aviso da presente decisão no Diário da República, na Plataforma Eletrónica de Contratação Pública utilizada pelo Município de Leiria e junta às peças do procedimento que se encontram patentes para consulta, para notificação de todos os interessados.

Com os melhores cumprimentos.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL / O VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,