

<p>Parecer: Concordo com a informação.</p> <p>Para apreciação superior.</p> <p>O Chefe de Divisão da DIGEMP – Área 1 Renato Carvalho</p>	<p>Parecer: Concordo com a informação.</p> <p>Para apreciação superior.</p> <p>A Diretora do DEOM Cristina Silva</p>
<p>Despacho: De acordo À Reunião de Câmara</p> <p>O Vereador Ricardo Gomes</p>	

Assunto: T – 64/2016 – REQUALIFICAÇÃO DA RUA BARÃO DE VIAMONTE (RUA DIREITA) E RUA DOS MÁRTIRES – PEDU – LOTE 2 - **REVISÃO PREÇOS DEFINITIVO.**

Dando-se cumprimento ao estipulado no n.º 1 do artigo 16.º do Dec. Lei n.º 06/2004, de 06 de janeiro, Despacho n.º 1592/2004, de 23 de janeiro, articulado com o artigo 300.º do CCP e conforme a fórmula definida no n.º 1 da cláusula 29.ª do Caderno de Encargos, foi efetuado o estudo de revisão de preços, adjudicada à empresa CONTEC - CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA S.A., de acordo com plano de pagamentos ajustado.

Em reunião de câmara de 07/01/2020 foi aprovada a revisão de preços provisória no valor de €14.023,85 + IVA.

Em reunião de câmara de 27/04/2021 foi aprovada a revisão de preços definitiva no valor, a repor pela Entidade Executante, de €1.110,52 + IVA.

Em data posterior à elaboração do estudo de revisão de preços provisório, presente à reunião de câmara de 27/04/2021, foram publicadas, através do Aviso n.º 8298/2021, de 5 de maio, correções aos índices ponderados de custos de materiais referentes aos meses de outubro, novembro e dezembro de 2019.

Verifica-se que estas correções alteram o valor do estudo de revisão de preços definitivo, aprovado em reunião de câmara de 27/04/2021, pelo que importa proceder à sua correção.



Assim, propõe-se:

- A revogação da deliberação da reunião de câmara de 27/04/2021, que aprovou o estudo de revisão de preços definitivo no valor a repor pela Entidade Executante, de €1.110,52 + IVA;
- A aprovação do presente estudo de revisão de preços definitivo, no valor €1.687,44 + IVA, já deduzido o valor da revisão de preços provisória aprovado em 07/01/2020.

O valor da presente revisão de preços definitiva representa 0,38% do valor da empreitada (incluindo trabalhos complementares).

À consideração superior

Leiria, 29/04/2024

X

Renato Carvalho
Chefe da DIGEMP - Área 1

REVISÃO DE PREÇOS DO TRABALHO N.º 2 - CÁLCULO

Valores em Euros

Requalificação da Rua dos Mártires - PEDU - Lote 2

Processo de Obra : 64/16

Dono da Obra : Município de Leiria

Empreiteiro : CONTEC - CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA S.A.

Definitiva

Autos medição		
N.º	Mês/Ano	Valor
1	JAN/19	18 655,65 €
2	JUN/19	21 550,11 €
3	JUL/19	23 182,53 €
4	AGO/19	14 562,97 €
5	SET/19	175 033,51 €
6	OUT/19	42 831,30 €
7	NOV/19	51 275,14 €
8	DEZ/19	17 107,52 €
9	JAN/20	14 011,57 €
10	FEV/20	4 628,14 €
Total		382 838,44 €

Valores Executados			Valores Previstos			Valores para Revisão de Preços			Cálculo da Revisão		
Mês/Ano	Valor	Acumulado	Mês/Ano	Plano de Pagamentos	Cronograma Financeiro	Mês/Ano	Para Revisão Final	Acumulado	Valor	Variação	Total
JAN/19	18 655,65 €	18 655,65 €	JAN/19	18 655,65 €	18 655,65 €	JAN/19	18 655,65 €	18 655,65 €	18 655,65 €	0,018537	345,82 €
JUN/19	21 550,11 €	40 205,76 €	JUN/19	21 550,11 €	40 205,76 €	JUN/19	21 550,11 €	40 205,76 €	21 550,11 €	0,050534	1 089,01 €
JUL/19	23 182,53 €	63 388,29 €	JUL/19	23 182,53 €	63 388,29 €	JUL/19	23 182,53 €	63 388,29 €	23 182,53 €	0,045526	1 055,41 €
AGO/19	14 562,97 €	77 951,26 €	AGO/19	14 562,97 €	77 951,26 €	AGO/19	14 562,97 €	77 951,26 €	14 562,97 €	0,052351	762,39 €
SET/19	175 033,51 €	252 984,77 €	SET/19	175 033,51 €	252 984,77 €	SET/19	175 033,51 €	252 984,77 €	175 033,51 €	0,037174	6 506,70 €
OUT/19	42 831,30 €	295 816,07 €	OUT/19	42 831,30 €	295 816,07 €	OUT/19	42 831,30 €	295 816,07 €	42 831,30 €	0,048134	2 061,64 €
NOV/19	51 275,14 €	347 091,21 €	NOV/19	51 275,14 €	347 091,21 €	NOV/19	51 275,14 €	347 091,21 €	51 275,14 €	0,037546	1 925,18 €
DEZ/19	17 107,52 €	364 198,73 €	DEZ/19	17 107,52 €	364 198,73 €	DEZ/19	17 107,52 €	364 198,73 €	17 107,52 €	0,043885	750,76 €
JAN/20	14 011,57 €	378 210,30 €	JAN/20	14 011,57 €	378 210,30 €	JAN/20	14 011,57 €	378 210,30 €	14 011,57 €	0,061943	867,92 €
FEV/20	4 628,14 €	382 838,44 €	FEV/20	4 628,14 €	382 838,44 €	FEV/20	4 628,14 €	382 838,44 €	4 628,14 €	0,074859	346,46 €

Valor da Revisão	15 711,29 €
Valor rev.Trab. 2	- €
Total	15 711,29 €
Valor já faturado	14 023,85
A faturar	1 687,44

REVISÃO DE PREÇOS DO TRABALHO N.º 1 - CÁLCULO

Valores em Euros

Requalificação da Rua dos Mártires - PEDU - Lote 2

Processo de Obra : 64/16

Dono da Obra : Município de Leiria

Empreiteiro : CONTEC - CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA S.A.

Definitiva

Autos medição		
N.º	Mês/Ano	Valor
1	SET/19	61 625,56 €
Total		61 625,56 €

Valores Executados			Valores Previstos			Valores para Revisão de Preços			Cálculo da Revisão		
Mês/Ano	Valor	Acumulado	Mês/Ano	Plano de Pagamentos	Cronograma Financeiro	Mês/Ano	Para Revisão Final	Acumulado	Valor	Varição	Total
SET/19	61 625,56 €	61 625,56 €	SET/19	61 625,56 €	61 625,56 €	SET/19	61 625,56 €	61 625,56 €	61 625,56 €	-0,007098	

Valor da Revisão _____ - €

REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 1

Fórmula F15 Grandes reparações de estradas
 Requalificação da Rua dos Mártires - PEDU - Lote 2

Processo de Obra : 64/16

Dono da Obra : Município de Leiria
 Empreiteiro :

Índices da Fórmula		Referência		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano	
		MAR/18		JAN/19		FEV/19		MAR/19		ABR/19		MAI/19	
		Índices	Fórmula	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct
S15	Salários Fórmula 15	135,40	0,200000	141,90	0,209601	141,90	0,209601	141,90	0,209601	141,50	0,209010	141,50	0,209010
M03	Inertes	98,90	0,220000	99,10	0,220445	99,20	0,220667	99,10	0,220445	99,20	0,220667	99,20	0,220667
M15	Chapa de aço galvanizada	147,10	0,020000	147,10	0,020000	147,10	0,020000	148,10	0,020136	142,80	0,019415	143,70	0,019538
M18	Betumes a granel	347,10	0,150000	356,80	0,154192	364,40	0,157476	405,60	0,175281	414,50	0,179127	428,30	0,185091
M20	Cimento em saco	153,30	0,020000	156,30	0,020391	156,20	0,020378	156,10	0,020365	153,20	0,019987	156,20	0,020378
M22	Gasóleo	283,50	0,040000	294,10	0,041496	294,10	0,041496	305,80	0,043146	308,30	0,043499	312,60	0,044106
M24	Madeiras de pinho	157,30	0,010000	165,70	0,010534	165,70	0,010534	165,70	0,010534	165,70	0,010534	165,70	0,010534
M30	Tintas para estradas	284,70	0,020000	285,80	0,020077	286,00	0,020091	286,00	0,020091	286,00	0,020091	286,00	0,020091
M32	Tubo de PVC	118,80	0,010000	123,80	0,010421	123,80	0,010421	123,80	0,010421	123,80	0,010421	123,80	0,010421
M35	Manilhas de betão	152,60	0,020000	152,60	0,020000	152,60	0,020000	152,60	0,020000	152,60	0,020000	153,10	0,020066
M45	Perfilados pesados e ligeiros	177,60	0,020000	178,70	0,020124	178,70	0,020124	178,70	0,020124	178,70	0,020124	178,70	0,020124
M48	Produtos para ajardinamentos	113,20	0,010000	113,20	0,010000	113,20	0,010000	114,80	0,010141	116,80	0,010318	116,80	0,010318
M49	Geotêxteis	97,90	0,010000	98,90	0,010102	98,90	0,010102	98,90	0,010102	98,90	0,010102	98,90	0,010102
E	Equipamentos de apoio	117,00	0,150000	117,90	0,151154	118,10	0,151410	118,30	0,151667	118,40	0,151795	118,50	0,151923
	Custo não Revisível		0,100000		0,100000		0,100000		0,100000		0,100000		0,100000
		1,000000		<u>1,018537</u>		<u>1,0223</u>		<u>1,042054</u>		<u>1,04509</u>		<u>1,052369</u>	
Varição do coeficiente de actualização				0,018537		0,0223		0,042054		0,04509		0,052369	

REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 1

Fórmula F15 Grandes reparações de estradas
 Requalificação da Rua dos Mártires - PEDU - Lote 2

Processo de Obra : 64/16

Dono da Obra : Município d
 Empreiteiro :

Índices da Fórmula		Referência		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano	
		MAR/18		JUN/19		JUL/19		AGO/19		SET/19		OUT/19	
		Índices	Fórmula	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct
S15	Salários Fórmula 15	135,40	0,200000	141,50	0,209010	143,70	0,212260	143,70	0,212260	143,70	0,212260	145,00	0,214180
M03	Inertes	98,90	0,220000	99,20	0,220667	99,20	0,220667	99,20	0,220667	99,30	0,220890	99,30	0,220890
M15	Chapa de aço galvanizada	147,10	0,020000	143,70	0,019538	144,80	0,019687	141,90	0,019293	141,90	0,019293	140,00	0,019035
M18	Betumes a granel	347,10	0,150000	426,60	0,184356	406,00	0,175454	422,40	0,182541	385,30	0,166508	406,50	0,175670
M20	Cimento em saco	153,30	0,020000	156,20	0,020378	156,00	0,020352	156,10	0,020365	156,10	0,020365	155,60	0,020300
M22	Gasóleo	283,50	0,040000	301,50	0,042540	302,20	0,042638	300,90	0,042455	304,60	0,042977	307,30	0,043358
M24	Madeiras de pinho	157,30	0,010000	165,70	0,010534	165,70	0,010534	165,70	0,010534	165,70	0,010534	167,00	0,010617
M30	Tintas para estradas	284,70	0,020000	286,00	0,020091	286,00	0,020091	286,00	0,020091	286,00	0,020091	286,00	0,020091
M32	Tubo de PVC	118,80	0,010000	127,20	0,010707	128,80	0,010842	130,50	0,010985	130,50	0,010985	128,90	0,010850
M35	Manilhas de betão	152,60	0,020000	153,10	0,020066	153,10	0,020066	153,10	0,020066	153,10	0,020066	153,10	0,020066
M45	Perfilados pesados e ligeiros	177,60	0,020000	178,70	0,020124	178,70	0,020124	178,70	0,020124	178,70	0,020124	178,70	0,020124
M48	Produtos para ajardinamentos	113,20	0,010000	116,70	0,010309	116,70	0,010309	116,70	0,010309	116,50	0,010292	116,50	0,010292
M49	Geotêxteis	97,90	0,010000	99,50	0,010163	99,80	0,010194	100,10	0,010225	100,10	0,010225	100,10	0,010225
E	Equipamentos de apoio	117,00	0,150000	118,60	0,152051	118,80	0,152308	118,90	0,152436	119,00	0,152564	118,90	0,152436
	Custo não Revisível		0,100000		0,100000		0,100000		0,100000		0,100000		0,100000
		1,000000		<u>1,050534</u>		<u>1,045526</u>		<u>1,052351</u>		<u>1,037174</u>		<u>1,048134</u>	
Varição do coeficiente de actualização				0,050534		0,045526		0,052351		0,037174		0,048134	

REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 1

Fórmula F15 Grandes reparações de estradas
 Requalificação da Rua dos Mártires - PEDU - Lote 2

Processo de Obra : 64/16

Dono da Obra : Município d
 Empreiteiro :

Índices da Fórmula		Referência		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano	
		MAR/18		NOV/19		DEZ/19		JAN/20		FEV/20	
		Índices	Fórmula	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct
S15	Salários Fórmula 15	135,40	0,200000	145,00	0,214180	145,00	0,214180	147,50	0,217873	147,50	0,217873
M03	Inertes	98,90	0,220000	99,10	0,220445	98,70	0,219555	100,20	0,222892	99,00	0,220222
M15	Chapa de aço galvanizada	147,10	0,020000	139,40	0,018953	139,40	0,018953	139,50	0,018967	139,80	0,019007
M18	Betumes a granel	347,10	0,150000	383,40	0,165687	399,50	0,172645	420,70	0,181806	458,70	0,198228
M20	Cimento em saco	153,30	0,020000	156,30	0,020391	156,30	0,020391	162,00	0,021135	161,80	0,021109
M22	Gasóleo	283,50	0,040000	306,10	0,043189	307,80	0,043429	316,50	0,044656	305,30	0,043076
M24	Madeiras de pinho	157,30	0,010000	167,00	0,010617	167,50	0,010648	167,50	0,010648	167,50	0,010648
M30	Tintas para estradas	284,70	0,020000	286,00	0,020091	286,00	0,020091	282,90	0,019874	286,90	0,020155
M32	Tubo de PVC	118,80	0,010000	128,90	0,010850	128,90	0,010850	129,00	0,010859	129,40	0,010892
M35	Manilhas de betão	152,60	0,020000	153,10	0,020066	153,10	0,020066	150,40	0,019712	151,90	0,019908
M45	Perfilados pesados e ligeiros	177,60	0,020000	178,70	0,020124	178,70	0,020124	180,80	0,020360	182,10	0,020507
M48	Produtos para ajardinamentos	113,20	0,010000	116,50	0,010292	116,50	0,010292	117,00	0,010336	115,50	0,010203
M49	Geotêxteis	97,90	0,010000	100,10	0,010225	100,10	0,010225	99,20	0,010133	98,70	0,010082
E	Equipamentos de apoio	117,00	0,150000	118,90	0,152436	118,90	0,152436	119,10	0,152692	119,30	0,152949
	Custo não Revisível		0,100000		0,100000		0,100000		0,100000		0,100000
		1,000000		<u>1,037546</u>		<u>1,043885</u>		<u>1,061943</u>		<u>1,074859</u>	
Varição do coeficiente de actualização				0,037546		0,043885		0,061943		0,074859	

REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 2

Fórmula F15 Grandes reparações de estradas
 Requalificação da Rua dos Mártires - PEDU - Lote 2

Processo de Obra : 64/16

Dono da Obra : Município de Leiria
 Empreiteiro : CONTEC - CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA S.A.

Índices da Fórmula		Referência		Mês/Ano		Mês/Ano	
		JUL/19		SET/19		OUT/19	
		Índices	Fórmula	Índices	Ct	Índices	Ct
S15	Salários Fórmula 15	143,70	0,200000	143,70	0,200000	145,00	0,201809
M03	Inertes	99,20	0,220000	99,30	0,220222	99,30	0,220222
M15	Chapa de aço galvanizada	144,80	0,020000	141,90	0,019599	140,00	0,019337
M18	Betumes a granel	406,00	0,150000	385,30	0,142352	406,50	0,150185
M20	Cimento em saco	156,00	0,020000	156,10	0,020013	155,60	0,019949
M22	Gasóleo	302,20	0,040000	304,60	0,040318	307,30	0,040675
M24	Madeiras de pinho	165,70	0,010000	165,70	0,010000	167,00	0,010078
M30	Tintas para estradas	286,00	0,020000	286,00	0,020000	286,00	0,020000
M32	Tubo de PVC	128,80	0,010000	130,50	0,010132	128,90	0,010008
M35	Manilhas de betão	153,10	0,020000	153,10	0,020000	153,10	0,020000
M45	Perfilados pesados e ligeiros	178,70	0,020000	178,70	0,020000	178,70	0,020000
M48	Produtos para ajardinamentos	116,70	0,010000	116,50	0,009983	116,50	0,009983
M49	Geotêxteis	99,80	0,010000	100,10	0,010030	100,10	0,010030
E	Equipamentos de apoio	118,80	0,150000	119,00	0,150253	118,90	0,150126
	Custo não Revisível		0,100000		0,100000		0,100000
			1,000000		0,992902		1,002402
Variação do coeficiente de actualização					-0,007098		0,002402