



**DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**  
**DIVISÃO DE GESTÃO DE EMPREITADAS – ÁREA 2**

**INFORMAÇÃO**

<p><b>Parecer:</b>          Concordo com a informação.</p> <p>Para apreciação superior.</p> <p>A Chefe de Divisão da DIGEMP – Área 2          Cláudia Silva</p>	<p><b>Parecer:</b>          Concordo com a informação.</p> <p>Para apreciação superior.</p> <p>A Diretora do DEOM          Ana Cristina Silva</p>
<p><b>Despacho:</b>          De acordo.          À Reunião de Câmara</p> <p>O Vereador          Ricardo Santos</p>	

Assunto: T – 37/2022 CONSTRUÇÃO DA ROTUNDA DE SANTA CLARA, PARCEIROS, LEIRIA - **REVISÃO PREÇOS N.º 1 - PROVISÓRIA.**

Dando-se cumprimento ao estipulado no n.º 1 do artigo 16.º do Dec. Lei n.º 06/2004, de 06 de janeiro, Despacho n.º 1592/2004, de 23 de janeiro, articulado com o artigo 300.º do CCP e conforme a fórmula definida no n.º 1 da cláusula 36.ª do Caderno de Encargos, foi efetuado o estudo de revisão de preços da presente empreitada, adjudicada à empresa MATOS & NEVES LDA, de acordo com plano de pagamentos atualizado e ajustado à suspensão, aprovado em 06/02/2024.

Assim, propõe-se a aprovação do presente estudo de revisão de preços provisório, no valor €13.021,76 + IVA.

O valor da revisão de preços provisória representa 4,08% do valor da empreitada (incluindo trabalhos complementares e trabalhos a menos).

À consideração superior

Leiria, 24/05/2024

**REVISÃO DE PREÇOS DO TRABALHO N.º 3 - CÁLCULO**

Valores em Euros

CONSTRUÇÃO DA ROTUNDA DE SANTA CLARA, PARCEIROS, LEIRIA

Processo de Obra : 37/22

Dono da Obra : Município de Leiria

Empreiteiro : MATOS &amp; NEVES LDA

**Provisória**

Autos medição		
N.º	Mês/Ano	Valor
1	JUL/23	38 762,50 €
2	AGO/23	21 365,50 €
3	SET/23	46 771,80 €
4	OUT/23	50 547,00 €
5	NOV/23	63 563,50 €
6	DEZ/23	64 696,00 €
7	JAN/24	20 129,50 €
<b>Total</b>		<b>305 835,80 €</b>

Valores Executados			Valores Previstos			Valores para Revisão de Preços			Cálculo da Revisão		
Mês/Ano	Valor	Acumulado	Mês/Ano	Plano de Pagamentos	Cronograma Financeiro	Mês/Ano	Para Revisão Final	Acumulado	Valor	Variação	Total
JUN/23	- €	- €	JUN/23	1 741,00 €	1 741,00 €	JUN/23	- €	- €	- €	0,026330	- €
JUL/23	38 762,50 €	38 762,50 €	JUL/23	38 398,97 €	40 139,97 €	JUL/23	1 741,00 €	1 741,00 €	1 741,00 €	0,025920	45,13 €
AGO/23	21 365,50 €	60 128,00 €	AGO/23	55 184,79 €	95 324,76 €	JUL/23	37 021,50 €	38 762,50 €	37 021,50 €	0,025920	959,60 €
SET/23	46 771,80 €	106 899,80 €	AGO/23	55 184,79 €	95 324,76 €	AGO/23	1 377,47 €	40 139,97 €	1 377,47 €	0,025920	35,70 €
OUT/23	50 547,00 €	157 446,80 €	SET/23	51 697,36 €	147 022,12 €	AGO/23	19 988,03 €	60 128,00 €	19 988,03 €	0,043141	862,30 €
NOV/23	63 563,50 €	221 010,30 €	OUT/23	59 821,32 €	206 843,44 €	SET/23	35 196,76 €	95 324,76 €	35 196,76 €	0,043141	1 518,42 €
DEZ/23	64 696,00 €	285 706,30 €	NOV/23	45 965,65 €	252 809,09 €	SET/23	11 575,04 €	106 899,80 €	11 575,04 €	0,052875	612,03 €
JAN/24	20 129,50 €	305 835,80 €	OUT/23	59 821,32 €	206 843,44 €	OUT/23	40 122,32 €	147 022,12 €	40 122,32 €	0,052875	2 121,47 €
			NOV/23	45 965,65 €	252 809,09 €	OUT/23	10 424,68 €	157 446,80 €	10 424,68 €	0,066096	689,03 €
			DEZ/23	32 343,59 €	285 152,68 €	NOV/23	49 396,64 €	206 843,44 €	49 396,64 €	0,047705	2 356,47 €
			JAN/24	29 360,68 €	314 513,36 €	DEZ/23	14 166,86 €	221 010,30 €	14 166,86 €	0,047705	675,83 €
						DEZ/23	32 897,21 €	253 907,51 €	32 897,21 €	0,047705	1 569,36 €
						JAN/24	20 129,50 €	274 037,01 €	20 129,50 €	0,047705	960,28 €

Valor da Revisão	<b>12 405,62 €</b>
Trab. 2	619,92 €
Trab. 3	- 3,78 €
<b>Soma</b>	<b>13 021,76 €</b>

**REVISÃO DE PREÇOS DO TRABALHO N.º 1 - CÁLCULO**

Valores em Euros

CONSTRUÇÃO DA ROTUNDA DE SANTA CLARA, PARCEIROS, LEIRIA

Processo de Obra : 37/22

Dono da Obra : Município de Leiria

Empreiteiro : MATOS &amp; NEVES LDA

**Provisória**

Autos medição		
N.º	Mês/Ano	Valor
1	JAN/24	25 989,60 €
<b>Total</b>		<b>25 989,60 €</b>

Valores Executados			Valores Previstos			Valores para Revisão de Preços			Cálculo da Revisão		
Mês/Ano	Valor	Acumulado	Mês/Ano	Plano de Pagamentos	Cronograma Financeiro	Mês/Ano	Para Revisão Final	Acumulado	Valor	Varição	Total
JAN/24	12 994,80 €	12 994,80 €	JAN/24	12 994,80 €	12 994,80 €	JAN/24	12 994,80 €	12 994,80 €	12 994,80 €	0,047705	619,92 €

Valor da Revisão 619,92 €

**REVISÃO DE PREÇOS DO TRABALHO N.º 1 - CÁLCULO**

Valores em Euros

CONSTRUÇÃO DA ROTUNDA DE SANTA CLARA, PARCEIROS, LEIRIA

Processo de Obra : 37/22

Dono da Obra : Município de Leiria

Empreiteiro : MATOS &amp; NEVES LDA

**Provisória**

Autos medição		
N.º	Mês/Ano	Valor
1	JAN/24	275,00 €
<b>Total</b>		<b>275,00 €</b>

Valores Executados			Valores Previstos			Valores para Revisão de Preços			Cálculo da Revisão		
Mês/Ano	Valor	Acumulado	Mês/Ano	Plano de Pagamentos	Cronograma Financeiro	Mês/Ano	Para Revisão Final	Acumulado	Valor	Varição	Total
JAN/24	275,00 €	275,00 €	JAN/24	275,00 €	275,00 €	JAN/24	275,00 €	275,00 €	275,00 €	-0,013752 -	3,78 €

Valor da Revisão - **3,78 €**

**REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ATUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 1**

Fórmula F15 Grandes reparações de estradas  
CONSTRUÇÃO DA ROTUNDA DE SANTA CLARA, PARCEIROS, LEIRIA

Processo de Obra : 37/22

Dono da Obra : Município de Leiria

Empreiteiro :

Índices da Fórmula	Referência		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		Mês/Ano		
	MAR/23		JUN/23		JUL/23		AGO/23		SET/23		OUT/23		NOV/23		
	Índices	Fórmula	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	Índices	Ct	
S15	Salários Fórmula 15	178,20	0,200000	178,60	0,200449	179,40	0,201347	179,40	0,201347	179,40	0,201347	179,40	0,201347	179,40	0,201347
M03	Inertes	122,80	0,220000	131,30	0,235228	130,00	0,232899	130,30	0,233436	129,30	0,231645	129,30	0,231645	129,30	0,231645
M15	Chapa de aço galvanizada	192,80	0,020000	179,30	0,018600	174,00	0,018050	173,20	0,017967	170,40	0,017676	175,20	0,018174	174,60	0,018112
M18	Betumes a granel	503,90	0,150000	552,70	0,164527	556,60	0,165688	602,00	0,179202	635,60	0,189204	682,30	0,203106	625,30	0,186138
M20	Cimento em saco	248,10	0,020000	252,00	0,020314	254,70	0,020532	249,80	0,020137	249,70	0,020129	248,70	0,020048	250,50	0,020193
M22	Gasóleo	331,00	0,040000	319,20	0,038574	329,70	0,039843	362,30	0,043782	376,90	0,045547	371,40	0,044882	355,90	0,043009
M24	Madeiras de pinho	283,40	0,010000	283,10	0,009989	283,10	0,009989	283,10	0,009989	283,10	0,009989	283,10	0,009989	282,90	0,009982
M30	Tintas para estradas	335,50	0,020000	333,40	0,019875	331,70	0,019773	329,70	0,019654	328,30	0,019571	328,60	0,019589	325,90	0,019428
M32	Tubo de PVC	248,60	0,010000	235,50	0,009473	232,50	0,009352	234,90	0,009449	238,60	0,009598	233,00	0,009372	238,10	0,009578
M35	Manilhas de betão	195,90	0,020000	196,80	0,020092	196,80	0,020092	196,80	0,020092	197,30	0,020143	196,30	0,020041	197,40	0,020153
M45	Perfilados pesados e ligeiros	260,50	0,020000	244,60	0,018779	232,80	0,017873	229,50	0,017620	226,90	0,017420	224,60	0,017244	223,20	0,017136
M48	Produtos para ajardinamentos	130,60	0,010000	130,50	0,009992	130,40	0,009985	130,20	0,009969	131,00	0,010031	131,10	0,010038	131,90	0,010100
M49	Geotêxteis	119,90	0,010000	117,10	0,009766	117,80	0,009825	117,80	0,009825	117,40	0,009791	116,60	0,009725	121,10	0,010100
E	Equipamentos de apoio	133,90	0,150000	134,50	0,150672	134,50	0,150672	134,50	0,150672	134,60	0,150784	134,70	0,150896	134,60	0,150784
	Custo não Revisível		0,100000		0,100000		0,100000		0,100000		0,100000		0,100000		0,100000
			1,000000		1,02633		1,02592		1,043141		1,052875		1,066096		1,047705
	<b>Variação do coeficiente de actualização</b>				<b>0,02633</b>		<b>0,02592</b>		<b>0,043141</b>		<b>0,052875</b>		<b>0,066096</b>		<b>0,047705</b>

**REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ATUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 1**

Fórmula F15 Grandes reparações de estradas

CONSTRUÇÃO DA ROTUNDA DE SANTA CLARA, PARCEIROS, LEIRIA

Processo de Obra : 37/22

Dono da Obra : Município d

Empreiteiro :

Índices da Fórmula		Referência		Mês/Ano		Mês/Ano	
		MAR/23		DEZ/23		JAN/24	
		Índices	Fórmula	Índices	Ct	Índices	Ct
S15	Salários Fórmula 15	178,20	0,200000	179,40	0,201347	179,40	0,201347
M03	Inertes	122,80	0,220000	129,30	0,231645	129,30	0,231645
M15	Chapa de aço galvanizada	192,80	0,020000	174,60	0,018112	174,60	0,018112
M18	Betumes a granel	503,90	0,150000	625,30	0,186138	625,30	0,186138
M20	Cimento em saco	248,10	0,020000	250,50	0,020193	250,50	0,020193
M22	Gasóleo	331,00	0,040000	355,90	0,043009	355,90	0,043009
M24	Madeiras de pinho	283,40	0,010000	282,90	0,009982	282,90	0,009982
M30	Tintas para estradas	335,50	0,020000	325,90	0,019428	325,90	0,019428
M32	Tubo de PVC	248,60	0,010000	238,10	0,009578	238,10	0,009578
M35	Manilhas de betão	195,90	0,020000	197,40	0,020153	197,40	0,020153
M45	Perfilados pesados e ligeiros	260,50	0,020000	223,20	0,017136	223,20	0,017136
M48	Produtos para ajardinamentos	130,60	0,010000	131,90	0,010100	131,90	0,010100
M49	Geotêxteis	119,90	0,010000	121,10	0,010100	121,10	0,010100
E	Equipamentos de apoio	133,90	0,150000	134,60	0,150784	134,60	0,150784
	Custo não Revisível		0,100000		0,100000		0,100000
			1,000000		1,047705		1,047705
<b>Varição do coeficiente de actualização</b>					<b>0,047705</b>		<b>0,047705</b>

**REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 2**

Fórmula F15 Grandes reparações de estradas  
CONSTRUÇÃO DA ROTUNDA DE SANTA CLARA, PARCEIROS, LEIRIA

Processo de Obra : 37/22

Dono da Obra : Município de Leiria  
Empreiteiro : MATOS & NEVES LDA

Índices da Fórmula		Referência		Mês/Ano	
		MAR/23		JAN/24	
		Índices	Fórmula	Índices	Ct
S15	Salários Fórmula 15	178,20	0,200000	179,40	0,201347
M03	Inertes	122,80	0,220000	129,30	0,231645
M15	Chapa de aço galvanizada	192,80	0,020000	174,60	0,018112
M18	Betumes a granel	503,90	0,150000	625,30	0,186138
M20	Cimento em saco	248,10	0,020000	250,50	0,020193
M22	Gasóleo	331,00	0,040000	355,90	0,043009
M24	Madeiras de pinho	283,40	0,010000	282,90	0,009982
M30	Tintas para estradas	335,50	0,020000	325,90	0,019428
M32	Tubo de PVC	248,60	0,010000	238,10	0,009578
M35	Manilhas de betão	195,90	0,020000	197,40	0,020153
M45	Perfilados pesados e ligeiros	260,50	0,020000	223,20	0,017136
M48	Produtos para ajardinamentos	130,60	0,010000	131,90	0,010100
M49	Geotêxteis	119,90	0,010000	121,10	0,010100
E	Equipamentos de apoio	133,90	0,150000	134,60	0,150784
	Custo não Revisível		0,100000		0,100000
			1,000000		1,047705
	<b>Variação do coeficiente de actualização</b>				<b>0,047705</b>

**REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 3**

Fórmula F15 Grandes reparações de estradas  
CONSTRUÇÃO DA ROTUNDA DE SANTA CLARA, PARCEIROS, LEIRIA

Processo de Obra : 37/22

Dono da Obra : Município de Leiria  
Empreiteiro : MATOS & NEVES LDA

Índices da Fórmula		Referência		Mês/Ano	
		OUT/23		JAN/24	
		Índices	Fórmula	Índices	Ct
S15	Salários Fórmula 15	179,40	0,200000	179,40	0,200000
M03	Inertes	129,30	0,220000	129,30	0,220000
M15	Chapa de aço galvanizada	175,20	0,020000	174,60	0,019932
M18	Betumes a granel	682,30	0,150000	625,30	0,137469
M20	Cimento em saco	248,70	0,020000	250,50	0,020145
M22	Gasóleo	371,40	0,040000	355,90	0,038331
M24	Madeiras de pinho	283,10	0,010000	282,90	0,009993
M30	Tintas para estradas	328,60	0,020000	325,90	0,019836
M32	Tubo de PVC	233,00	0,010000	238,10	0,010219
M35	Manilhas de betão	196,30	0,020000	197,40	0,020112
M45	Perfilados pesados e ligeiros	224,60	0,020000	223,20	0,019875
M48	Produtos para ajardinamentos	131,10	0,010000	131,90	0,010061
M49	Geotêxteis	116,60	0,010000	121,10	0,010386
E	Equipamentos de apoio	134,70	0,150000	134,60	0,149889
	Custo não Revisível		0,100000		0,100000
			1,000000		0,986248
	<b>Varição do coeficiente de actualização</b>				<b>-0,013752</b>