



**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS, CELEBRADO ENTRE
O MUNICÍPIO DE LEIRIA E A UNIÃO DAS FREGUESIAS DE LEIRIA, POUSOS, BARREIRA E
CORTES, NO ÂMBITO DA EXECUÇÃO DE OBRAS DIVERSAS – ADENDA N.º 14**

Considerando que:

- a) Foi aprovada pela Câmara Municipal na sua reunião realizada em 04 de dezembro de 2020, a minuta do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências nas Freguesias/União das Freguesias no âmbito da realização de obras diversas, tendo a mesma sido posteriormente aprovada pela Assembleia Municipal na sua sessão extraordinária de 14 de dezembro de 2020 e após aprovação dos competentes órgãos executivo e deliberativo da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, foi outorgado o contrato em 8 de janeiro de 2021;
- b) Na reunião da Câmara Municipal de Leiria, datada de 30 de novembro de 2021, foi proposta a Adenda n.º 5, tendo a mesma sido aprovada pela Assembleia Municipal de Leiria na sua sessão de 14 de dezembro de 2021, relativa à modificação dos Anexos I e II do Contrato Interadministrativo de delegação de competências entre o Município de Leiria e a União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes no âmbito da execução de obras diversas, para o ano de 2022;
- c) Na reunião da Câmara Municipal de Leiria, de 25 de janeiro de 2022, foi proposta a Adenda n.º 6, tendo a mesma sido aprovada pela Assembleia Municipal de Leiria na sua sessão de 18 de fevereiro de 2022, relativa à prorrogação de prazo de execução das obras previstas em 2021 para o ano de 2022 do Contrato Interadministrativo de delegação de competências entre o Município de Leiria e a União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes;
- d) Na reunião da Câmara Municipal de Leiria, de 29 de novembro de 2022, foi proposta a Adenda n.º 7, tendo a mesma sido aprovada pela Assembleia Municipal de Leiria na sua sessão de 19 de dezembro de 2022, relativa à prorrogação de prazo de execução das obras previstas em 2021 até 30 de junho de 2023 do Contrato Interadministrativo de delegação de competências entre o Município de Leiria e a União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes;
- e) Na reunião da Câmara Municipal de Leiria, de 29 de novembro de 2022, foi proposta a Adenda n.º 8, tendo a mesma sido aprovada pela Assembleia Municipal de Leiria na sua sessão de 19 de dezembro de 2022, relativa tem por objeto a prorrogação do prazo de algumas intervenções previstas executar em 2022 para o ano de 2023 e a modificação do Anexo I e do Anexo II.
- f) Na reunião da Câmara Municipal de Leiria, de 07 de fevereiro de 2023, foi proposta a Adenda n.º 9, tendo a mesma sido aprovada pela Assembleia Municipal de Leiria na sua sessão de 17 de fevereiro de 2023, relativa tem por objeto a alteração da cláusula 11.ª e a modificação do Anexo I e do Anexo II com a previsão das obras a introduzir para 2023;
- g) Na reunião da Câmara Municipal de Leiria, de 07 de fevereiro de 2023, foi proposta a Adenda n.º 10, tendo a mesma sido aprovada pela Assembleia Municipal de Leiria na sua sessão de 17 de fevereiro de 2023, relativa à modificação do Anexo I e II relativo às obras previstas executar em 2021, com a alteração da localização do parque infantil para a Fonte de Santo António, Barreira, Leiria;
- h) Na reunião da Câmara Municipal de Leiria, de 19 de junho de 2023, foi proposta a Adenda n.º 11, tendo a mesma sido aprovada pela Assembleia Municipal de Leiria na sua sessão de 23 de junho de 2023, relativa



à prorrogação do prazo de execução das intervenções previstas para 2021 até ao final de 2023 e, consequentemente, a prorrogação da entrega de relatórios de execução física e financeira, atendendo aos condicionalismos na aquisição de mão de obra para a execução da mesma;

i) Na reunião da Câmara Municipal de Leiria, de 12 de dezembro de 2023, foi proposta a Adenda n.º 12, tendo a mesma sido aprovada pela Assembleia Municipal de Leiria na sua sessão de 18 de dezembro de 2023, relativa à prorrogação do prazo de execução de parte das intervenções previstas para 2022, até 30 de novembro de 2024;

j) Na reunião da Câmara Municipal de Leiria, de 16 de abril de 2024, foi proposta a Adenda n.º 13, tendo a mesma sido aprovada pela Assembleia Municipal de Leiria na sua sessão de 22 de abril de 2024, relativa às obras a executar em 2024, no seguimento do valor transferido do Fundo Ambiental;

k) A definição das obras a introduzir para o ano 2024 foram objeto de negociação prévia, e tem subjacente a manutenção dos princípios e requisitos determinados pelo artigo 115.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, os quais estiveram na génese da instituição deste contrato interadministrativo, designadamente: a) o não aumento da despesa pública global; b) o aumento da eficiência da gestão dos recursos pelas autarquias locais; c) os ganhos de eficácia do exercício das competências pelas freguesias/uniões de freguesias; d) o cumprimento dos objetivos referidos no artigo 112.º do Anexo I à mesma Lei; e) a articulação entre os diversos níveis da administração autárquica;

l) Estas intervenções, resultantes da identificação e estudo de recursos das novas obras de construção/requalificação para o ano de 2024, implicam uma modificação ao Anexo I e ao Anexo II deste contrato;

m) A despesa será satisfeita pelo Plano 2021 | | 178 e deu origem compromisso n.º 4393/2022.

n) Este contrato interadministrativo, face aos recursos financeiros a atribuir às freguesias, não é sujeito a fiscalização prévia do Tribunal de Contas, nos termos do preceituado nos artigos 46.º a 48.º da Lei n.º 98/97, de 26 de agosto, na sua atual redação;

o) A minuta da adenda n.º 14 do Contrato Interadministrativo de delegação de competências entre o Município de Leiria e a União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes no âmbito da execução de obras diversas, foi presente a reunião da Câmara Municipal de Leiria de ____, e, em conformidade com o disposto na alínea m) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e submetida à sessão da Assembleia Municipal de Leiria de _____, para efeitos de autorização, no termos da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do mesmo Anexo;

p) Foi igualmente presente a reunião da Junta de União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes em _____, e, em conformidade com o disposto na alínea j) do n.º 1 do artigo 16.º do Anexo I da referida Lei submetido à sessão da Assembleia de União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes em _____, para efeitos de autorização da sua celebração, nos termos da alínea g) do n.º 1 do artigo 9.º do Anexo I do mesmo diploma legal;

Entre

Município de Leiria, NIPC 505181266, com sede no Largo da República, em Leiria e com o endereço eletrónico cmleiria@cm-leiria.pt, representado pelo Presidente da Câmara Municipal, Gonçalo Lopes, no uso



das competências previstas nas alíneas a) e c) do n.º 1 e na alínea f) do n.º 2 do artigo 35.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, como Primeiro Outorgante,

E

União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, NIPC 510837506, com sede em Rua Conde Ferreira, N.º 28, Leiria, e com o endereço eletrónico geral@uf-lpbc.pt, representada pelo(a) Presidente da Junta de Freguesia, José Manuel da Cunha, no uso das competências previstas nas alíneas a) e g) do n.º 1 do artigo 18.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, como Segunda Outorgante,

É livremente celebrado, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 120.º, conjugado com o artigo 131.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, a Adenda n.º 14 ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências no âmbito da execução de obras diversas, nos termos que se seguem:

Clausula 1.ª | Objeto da alteração e modificação ao contrato

A presente modificação ao contrato interadministrativo de delegação de competências cuja minuta foi aprovada na reunião da Câmara Municipal de Leiria de 04 de dezembro de 2020 e aprovada pela Assembleia Municipal de Leiria na sua sessão extraordinária de 14 de dezembro de 2020 e outorgado entre o Município de Leiria e a União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes para a execução de obras diversas, tendo posteriormente sido objeto das adendas n.º 5, outorgada em 8 de março de 2022, adenda n.º 6, outorgada em 8 de março de 2022, adendas n.º 7, 8 e 9, outorgadas em 19 de janeiro de 2023, adenda n.º 10, outorgada em 05 de maio de 2023, adenda n.º 11 outorgada em 02 de outubro de 2023, a adenda n.º 12, outorgada em 18 de janeiro de 2024 e a adenda n.º 13 outorgada em 23 de maio de 2024, tem por objeto a alteração da cláusula 1.ª e o aditamento ao Anexo I e ao Anexo II com a previsão das obras a introduzir para 2024.

Cláusula 2.ª | Alteração ao contrato

A Cláusula 1.ª passa a ter a seguinte redação:

“Cláusula 1.ª | Objeto do contrato

1. [...].
2. O objeto do presente contrato pode ser modificado com a introdução de novas obras de construção e/ou requalificação e a indicação do respetivo período de execução a constar dos anexos I e II ao presente contrato.
3. A modificação ao objeto do contrato referida no número anterior carece de aprovação prévia pelos órgãos deliberativos das partes outorgantes, mediante deliberação anterior à execução das novas obras.”



Cláusula 3.ª | Modificações ao contrato

1. O Anexo I - Identificação e localização das obras a executar, é aditado à adenda n.º 13, com a seguinte redação.

"Anexo I - Identificação e localização das obras a executar

Freguesia/União das Freguesias	Contrato Interadministrativo – OBRAS 2024
União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes	<ul style="list-style-type: none"> - Execução de espaço exterior e de integração paisagística – Malaposta - Execução de espaço exterior e de integração paisagística – Romeiros - Requalificação de passagens hidráulicas: Rua da Fonte – Touria, Rua Central – Ramalharia, Rua da Ilha – Ramalharia, Rua do Barro – Vidigal, Rua 13 de Junho – Andrinos, Rua da Ribeira – Telheiro e Rua dos Moleiros – Mourã.

Plantas de localização: - Jardim da Malaposta

- Jardim dos Romeiros
- Rua da Fonte – Touria
- Rua Central – Ramalharia
- Rua da Ilha – Ramalharia
- Rua do Barro – Vidigal
- Rua 13 de Junho – Andrinos
- Rua da Ribeira – Telheiro
- Rua dos Moleiros - Mourã

2. O Anexo II - Estudo de recursos financeiros a disponibilizar pelo Município de Leiria, é aditado à adenda n.º 13, com a seguinte redação.

"Anexo II - Estudo de recursos financeiros a disponibilizar pelo Município de Leiria

Plano	Descrição	Montantes 2024 (em euros)
2021 I 178	<ul style="list-style-type: none"> - Execução de espaço exterior e de integração paisagística – Malaposta - Execução de espaço exterior e de integração paisagística – Romeiros - Requalificação de passagens hidráulicas: Rua da Fonte – Touria, Rua Central – Ramalharia, Rua da Ilha – Ramalharia, Rua do Barro – Vidigal, Rua 13 de Junho – Andrinos, Rua da Ribeira – Telheiro e Rua dos Moleiros – Mourã. 	124 683,55€

Orçamentação: - Jardim da Malaposta

- Jardim dos Romeiros
- Rua da Fonte – Touria



- Rua Central – Ramalharia
- Rua da Ilha – Ramalharia
- Rua do Barro – Vidigal
- Rua 13 de Junho – Andrinos
- Rua da Ribeira – Telheiro
- Rua dos Moleiros - Mourã

Cláusula 4.ª | Forma da alteração e modificações ao contrato

A presente alteração e modificação ao contrato interadministrativo de delegação de competências entre o Município de Leiria e a União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes é celebrada por escrito, composta pelo respetivo clausulado e pelos anexos que dele fazem parte integrante e constitui adenda ao contrato interadministrativo outorgado entre as partes.

Cláusula 5.ª | Produção de efeitos

A alteração e modificação ao contrato interadministrativo produzem todos os seus efeitos a partir da data da sua outorga.

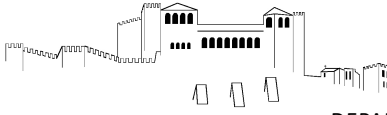
Cláusula 6.ª | Publicidade

A alteração e modificações ao contrato interadministrativo são publicitadas no sítio da internet do Município de Leiria.

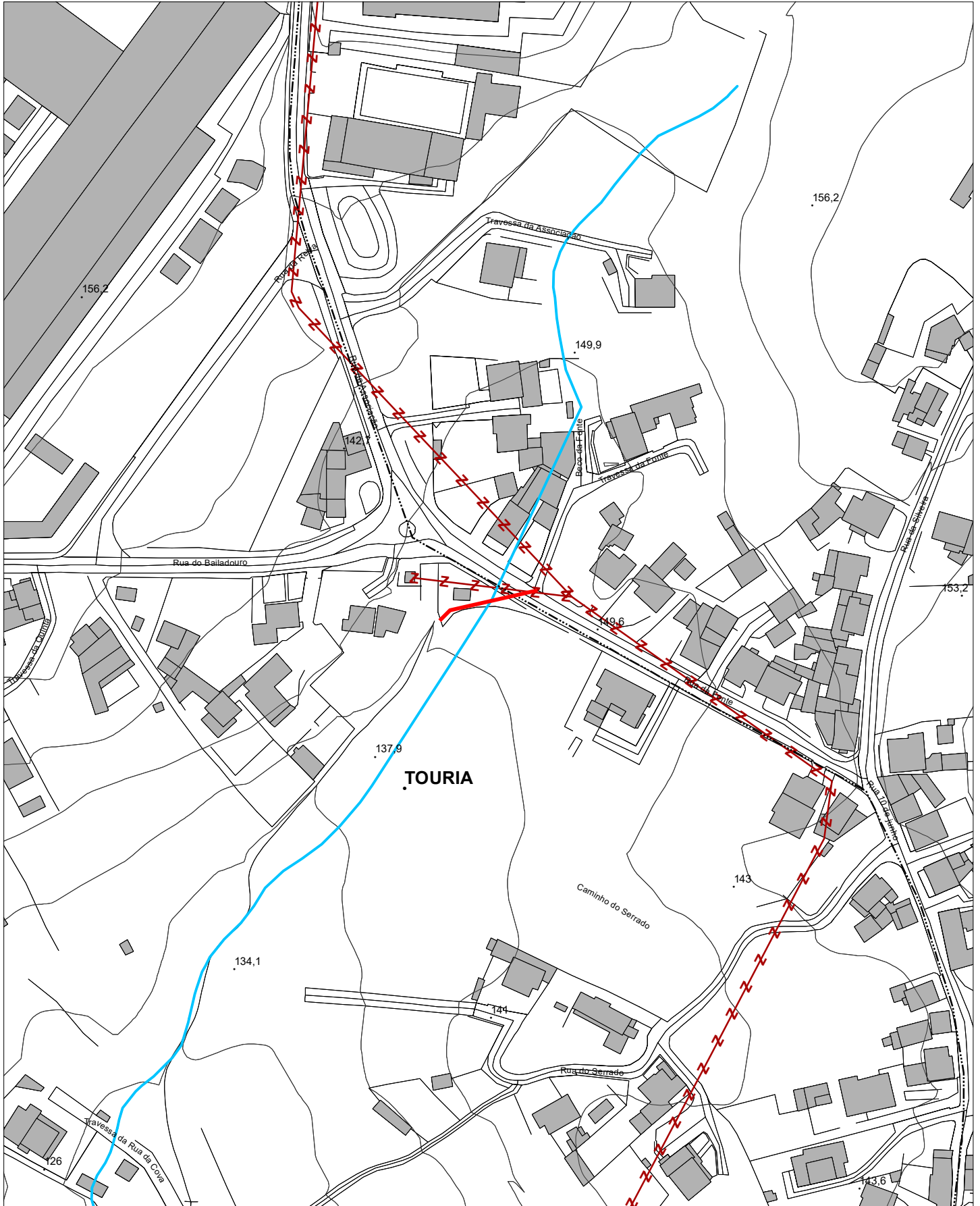
A presente adenda ao contrato interadministrativo é composto por ___ (___) páginas e ___(___) anexo, sendo devidamente assinado pelos seus representantes, depois de declararem ter lido, compreendido e aceite todas as suas cláusulas.

O Presidente da Câmara Municipal de Leiria | Gonçalo Lopes

O Presidente da Junta de União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes | José Manuel da Cunha



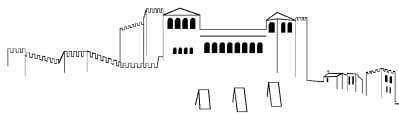
Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Outras Condicionantes



Guia nº: <GUIA>

Escala: 1:2 000

Data: 29/05/2024



Plano Diretor Municipal de Leiria Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Outras Condicionantes Legenda

RECURSOS NATURAIS

RECURSOS HÍDRICOS

DOMÍNIO HÍDRICO

- LEITOS E MARGENS DOS CURSOS DE ÁGUA
- LINHA LIMITE DA MARGEM DAS ÁGUAS COSTEIRAS
- DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO
- LAGOA CLASSIFICADA DE ÁGUAS PÚBLICAS E RESPECTIVAS MARGENS
- MARGEM

ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO DE LAGOA CLASSIFICADA DE ÁGUAS PÚBLICAS

- ZONA RESERVADA
- ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO

✘ CAPTAÇÕES DE ÁGUAS SUBTERRÂNEAS DESTINADAS AO ABASTECIMENTO PÚBLICO

PERÍMETRO DE PROTEÇÃO DE CAPTAÇÕES DE ÁGUAS SUBTERRÂNEAS DESTINADAS AO ABASTECIMENTO PÚBLICO

- ZONA DE PROTEÇÃO IMEDIATA
- ZONA DE PROTEÇÃO INTERMÉDIA
- ZONA DE PROTEÇÃO ALARGADA

RECURSOS GEOLÓGICOS

- CONCESSÃO
- ZONA ALARGADA DE PROTEÇÃO
- ZONA INTERMÉDIA DE PROTEÇÃO
- ZONA IMEDIATA DE PROTEÇÃO

PEDREIRAS

- CONCESSÕES MINERAIS
- ÁREA CATIVA (BARRAÇÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)
- ÁREA DE RESERVA (BARRAÇÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS

OBRAS DE APROVEITAMENTO HIDROGRÁFICO

- LIMITE DO REGADIO DO SIROL
- LIMITE DO APROVEITAMENTO HIDROGRÁFICO DO VALE DO LIS (AHVL)
- CANAIS PRINCIPAIS DE REGA E COLECTORES DE DEFESA
- AÇUDES
- ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS

REGIME FLORESTAL

- REGIME FLORESTAL TOTAL
- REGIME FLORESTAL PARCIAL
- ÁRVORES DE INTERESSE PÚBLICO
- ÁRVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS

- ZONA ESPECIAL DE CONSERVAÇÃO DO AZABUCHO/LEIRIA - REDE NATURA 2000
- REDE NATURA 2000 - ZONA DE PROTEÇÃO ESPECIAL AVEIRO / NAZARÉ

PATRIMÓNIO

BENS IMÓVEIS CLASSIFICADOS

- ZONA ESPECIAL DE PROTEÇÃO
- ZONA GERAL DE PROTEÇÃO
- LIMITE IMÓVEIS
- MONUMENTO NACIONAL

- CASTELO E CAPELA DE SÃO PEDRO - ZONA NON AEDIFICANDI
- ABRIGO DO LAGAR VELHO - ÁREA NON AEDIFICANDI
- SÉ CATEDRAL DE LEIRIA - INCLUÍDO O CLAUSTRO, O ADRO ENVOLVENTE, A TORRE SINEIRA E A CASA DO SINEIRO, LOCALIZADAS A NOROESTE DA SÉ

IP INTERESSE PÚBLICO

- IGREJA E CONVENTO DE SÃO FRANCISCO
- CONVENTO DE SANTO ANTÓNIO DOS CAPUCHOS
- IMÓVEL ONDE ESTÁ INSTALADO O COLÉGIO DOUTOR CORREIA MATEUS
- CONVENTO DE SANTO AGOSTINHO E ANTIGO SEMINÁRIO
- CAPELA DE NOSSA SENHORA DA ENCARNAÇÃO
- PELOURINHO DE MONTE REAL
- MERCADO DE SANTANA
- IGREJA DE NOSSA SENHORA DA LUZ
- IGREJA DA MISERICÓRDIA DE LEIRA

IM INTERESSE MUNICIPAL

- CASA DA CÂMARA DE MONTE REAL

EDIFÍCIOS PÚBLICOS DE INTERESSE PÚBLICO, E OUTRAS CONSTRUÇÕES DE INTERESSE PÚBLICO

ZONA DE PROTEÇÃO

- ESCOLA SECUNDÁRIA DOMINGUES SEQUEIRA
- CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS E CTT
- TRIBUNAL JUDICIAL DE LEIRIA
- ESCOLA SECUNDÁRIA DE FRANCISCO RODRIGUES LOBO
- IGREJA DE SANTA EUFÉMIA

INFRAESTRUTURAS

GASODUTOS

- GASODUTO NACIONAL
- GASODUTO REGIONAL

REDE ELÉTRICA

- MÉDIA TENSÃO
- ALTA TENSÃO
- MUITO ALTA TENSÃO



MARCOS GEODÉSICOS

REDE RODOVIÁRIA NACIONAL E ESTRADAS REGIONAIS

- ITINERÁRIO PRINCIPAL
- ITINERÁRIO COMPLEMENTAR
- ESTRADA NACIONAL
- ESTRADA REGIONAL

ESTRADAS DESCLASSIFICADAS

- ESTRADA DESCLASSIFICADA

REDE RODOVIÁRIA MUNICIPAL

- ESTRADA MUNICIPAL
- CAMINHO MUNICIPAL

REDE FERROVIÁRIA

- REDE FERROVIÁRIA

TELECOMUNICAÇÕES

- FEIXE HERTZIANO LEIRIA/FIGUEIRA DA FOZ
- FEIXE HERTZIANO SERRA DOS CANDEEIROS/LEIRIA

EQUIPAMENTOS

ZONA DE PROTEÇÃO

ESTABELECIMENTOS PRISIONAIS

- ESTABELECIMENTO PRISIONAL E REGIONAL DE LEIRIA
- ESTABELECIMENTO PRISIONAL DE LEIRIA

DEFESA NACIONAL

INSTALAÇÕES MILITARES

- RAL** REGIMENTO DE ARTILHARIA DE LEIRIA
- BASE AÉREA Nº5
- 1ª E 2ª ZONAS DE PROTEÇÃO DA BASE AÉREA Nº5
- ÁREA DE DESOBSTRUÇÃO DA BASE AÉREA Nº5

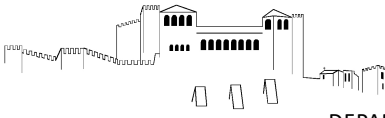
ATIVIDADES PERIGOSAS



ESTABELECIMENTO COM PRODUTOS EXPLOSIVOS



ZONA DE SEGURANÇA - ESTABELECIMENTOS COM PRODUTOS EXPLOSIVOS



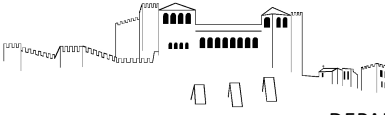
Extrato de Ortofotomapa 2018



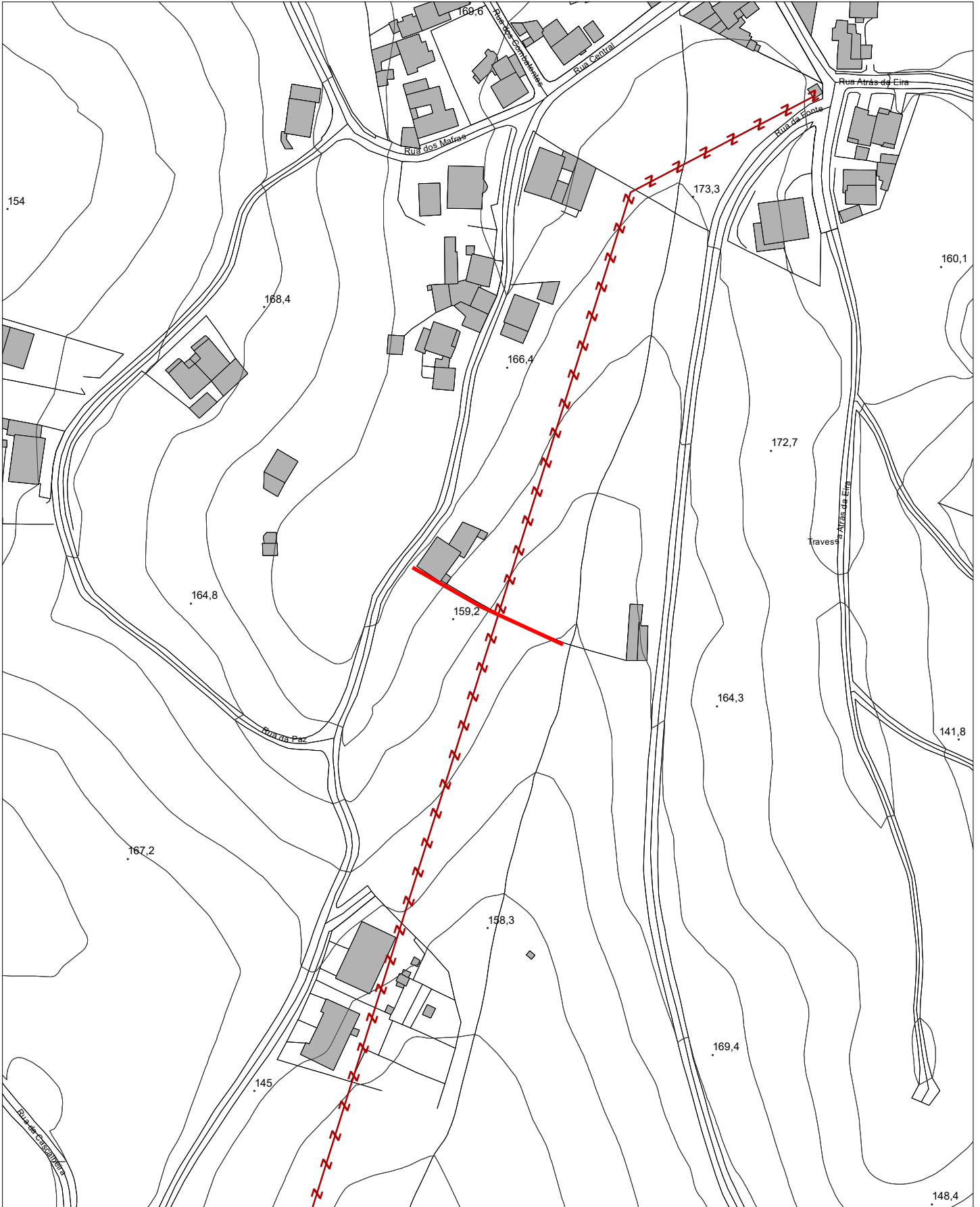
Escala: 1:2 000

0 50 Metros

Data: 29/05/2024



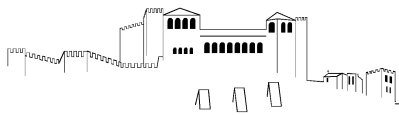
Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Outras Condicionantes



Guia nº: <GUIA>

Escala: 1:2 000

Data: 29/05/2024



Plano Diretor Municipal de Leiria Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Outras Condicionantes Legenda

RECURSOS NATURAIS

RECURSOS HÍDRICOS

DOMÍNIO HÍDRICO

- LEITOS E MARGENS DOS CURSOS DE ÁGUA
- LINHA LIMITE DA MARGEM DAS ÁGUAS COSTEIRAS
- DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO
- LAGOA CLASSIFICADA DE ÁGUAS PÚBLICAS E RESPECTIVAS MARGENS
- MARGEM

ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO DE LAGOA CLASSIFICADA DE ÁGUAS PÚBLICAS

- ZONA RESERVADA
- ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO

✕ CAPTAÇÕES DE ÁGUAS SUBTERRÂNEAS DESTINADAS AO ABASTECIMENTO PÚBLICO

PERÍMETRO DE PROTEÇÃO DE CAPTAÇÕES DE ÁGUAS SUBTERRÂNEAS DESTINADAS AO ABASTECIMENTO PÚBLICO

- ZONA DE PROTEÇÃO IMEDIATA
- ZONA DE PROTEÇÃO INTERMÉDIA
- ZONA DE PROTEÇÃO ALARGADA

RECURSOS GEOLÓGICOS

- CONCESSÃO
- ZONA ALARGADA DE PROTEÇÃO
- ZONA INTERMÉDIA DE PROTEÇÃO
- ZONA IMEDIATA DE PROTEÇÃO

PEDREIRAS

- CONCESSÕES MINERAIS
- ÁREA CATIVA (BARRAÇÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)
- ÁREA DE RESERVA (BARRAÇÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS

OBRAS DE APROVEITAMENTO HIDROGRÁFICO

- LIMITE DO REGADIO DO SIROL
- LIMITE DO APROVEITAMENTO HIDROGRÁFICO DO VALE DO LIS (AHVL)
- CANAIS PRINCIPAIS DE REGA E COLECTORES DE DEFESA
- AÇUDES
- ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS

REGIME FLORESTAL

- REGIME FLORESTAL TOTAL
- REGIME FLORESTAL PARCIAL
- ÁRVORES DE INTERESSE PÚBLICO
- ÁRVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS

- ZONA ESPECIAL DE CONSERVAÇÃO DO AZABUCHO/LEIRIA - REDE NATURA 2000
- REDE NATURA 2000 - ZONA DE PROTEÇÃO ESPECIAL AVEIRO / NAZARÉ

PATRIMÓNIO

BENS IMÓVEIS CLASSIFICADOS

- ZONA ESPECIAL DE PROTEÇÃO
- ZONA GERAL DE PROTEÇÃO
- LIMITE IMÓVEIS
- MONUMENTO NACIONAL

- CASTELO E CAPELA DE SÃO PEDRO - ZONA NON AEDIFICANDI
- ABRIGO DO LAGAR VELHO - ÁREA NON AEDIFICANDI
- SÉ CATEDRAL DE LEIRIA - INCLUÍDO O CLAUSTRO, O ADRO ENVOLVENTE, A TORRE SINEIRA E A CASA DO SINEIRO, LOCALIZADAS A NOROESTE DA SÉ

IP INTERESSE PÚBLICO

- IGREJA E CONVENTO DE SÃO FRANCISCO
- CONVENTO DE SANTO ANTÓNIO DOS CAPUCHOS
- IMÓVEL ONDE ESTÁ INSTALADO O COLÉGIO DOUTOR CORREIA MATEUS
- CONVENTO DE SANTO AGOSTINHO E ANTIGO SEMINÁRIO
- CAPELA DE NOSSA SENHORA DA ENCARNAÇÃO
- PELOURINHO DE MONTE REAL
- MERCADO DE SANTANA
- IGREJA DE NOSSA SENHORA DA LUZ
- IGREJA DA MISERICÓRDIA DE LEIRIA

IM INTERESSE MUNICIPAL

- CASA DA CÂMARA DE MONTE REAL

EDIFÍCIOS PÚBLICOS DE INTERESSE PÚBLICO, E OUTRAS CONSTRUÇÕES DE INTERESSE PÚBLICO

ZONA DE PROTEÇÃO

- ESCOLA SECUNDÁRIA DOMINGUES SEQUEIRA
- CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS E CTT
- TRIBUNAL JUDICIAL DE LEIRIA
- ESCOLA SECUNDÁRIA DE FRANCISCO RODRIGUES LOBO
- IGREJA DE SANTA EUFÉMIA

INFRAESTRUTURAS

GASODUTOS

- GASODUTO NACIONAL
- GASODUTO REGIONAL

REDE ELÉTRICA

- MÉDIA TENSÃO
- ALTA TENSÃO
- MUITO ALTA TENSÃO



MARCOS GEODÉSICOS

REDE RODOVIÁRIA NACIONAL E ESTRADAS REGIONAIS

- ITINERÁRIO PRINCIPAL
- ITINERÁRIO COMPLEMENTAR
- ESTRADA NACIONAL
- ESTRADA REGIONAL

ESTRADAS DESCLASSIFICADAS

- ESTRADA DESCLASSIFICADA

REDE RODOVIÁRIA MUNICIPAL

- ESTRADA MUNICIPAL
- CAMINHO MUNICIPAL

REDE FERROVIÁRIA

- REDE FERROVIÁRIA

TELECOMUNICAÇÕES

- FEIXE HERTZIANO LEIRIA/FIGUEIRA DA FOZ
- FEIXE HERTZIANO SERRA DOS CANDEEIROS/LEIRIA

EQUIPAMENTOS

ZONA DE PROTEÇÃO

ESTABELECIMENTOS PRISIONAIS

- ESTABELECIMENTO PRISIONAL E REGIONAL DE LEIRIA
- ESTABELECIMENTO PRISIONAL DE LEIRIA

DEFESA NACIONAL

INSTALAÇÕES MILITARES

- RAL** REGIMENTO DE ARTILHARIA DE LEIRIA
- BASE AÉREA Nº5
- 1ª E 2ª ZONAS DE PROTEÇÃO DA BASE AÉREA Nº5
- ÁREA DE DESOBSTRUÇÃO DA BASE AÉREA Nº5

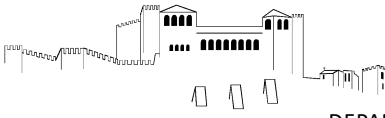
ATIVIDADES PERIGOSAS



ESTABELECIMENTO COM PRODUTOS EXPLOSIVOS



ZONA DE SEGURANÇA - ESTABELECIMENTOS COM PRODUTOS EXPLOSIVOS



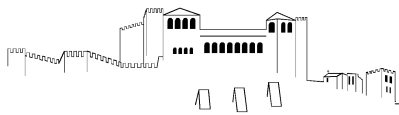
Extrato de Ortofotomapa 2018



Escala: 1:2 000

0 50 Metros

Data: 29/05/2024



Plano Diretor Municipal de Leiria Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Outras Condicionantes Legenda

RECURSOS NATURAIS

RECURSOS HÍDRICOS

DOMÍNIO HÍDRICO

- LEITOS E MARGENS DOS CURSOS DE ÁGUA
- LINHA LIMITE DA MARGEM DAS ÁGUAS COSTEIRAS
- DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO
- LAGOA CLASSIFICADA DE ÁGUAS PÚBLICAS E RESPECTIVAS MARGENS
- MARGEM

ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO DE LAGOA CLASSIFICADA DE ÁGUAS PÚBLICAS

- ZONA RESERVADA
- ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO

✕ CAPTAÇÕES DE ÁGUAS SUBTERRÂNEAS DESTINADAS AO ABASTECIMENTO PÚBLICO

PERÍMETRO DE PROTEÇÃO DE CAPTAÇÕES DE ÁGUAS SUBTERRÂNEAS DESTINADAS AO ABASTECIMENTO PÚBLICO

- ZONA DE PROTEÇÃO IMEDIATA
- ZONA DE PROTEÇÃO INTERMÉDIA
- ZONA DE PROTEÇÃO ALARGADA

RECURSOS GEOLÓGICOS

- CONCESSÃO
- ZONA ALARGADA DE PROTEÇÃO
- ZONA INTERMÉDIA DE PROTEÇÃO
- ZONA IMEDIATA DE PROTEÇÃO

PEDREIRAS

- CONCESSÕES MINERAIS
- ÁREA CATIVA (BARRAÇÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)
- ÁREA DE RESERVA (BARRAÇÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS

OBRAS DE APROVEITAMENTO HIDROGRÁFICO

- LIMITE DO REGADIO DO SIROL
- LIMITE DO APROVEITAMENTO HIDROGRÁFICO DO VALE DO LIS (AHVL)
- CANAIS PRINCIPAIS DE REGA E COLECTORES DE DEFESA
- AÇUDES
- ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS

REGIME FLORESTAL

- REGIME FLORESTAL TOTAL
- REGIME FLORESTAL PARCIAL
- ÁRVORES DE INTERESSE PÚBLICO
- ÁRVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS

- ZONA ESPECIAL DE CONSERVAÇÃO DO AZABUCHO/LEIRIA - REDE NATURA 2000
- REDE NATURA 2000 - ZONA DE PROTEÇÃO ESPECIAL AVEIRO / NAZARÉ

PATRIMÓNIO

BENS IMÓVEIS CLASSIFICADOS

- ZONA ESPECIAL DE PROTEÇÃO
- ZONA GERAL DE PROTEÇÃO
- LIMITE IMÓVEIS
- MONUMENTO NACIONAL

- CASTELO E CAPELA DE SÃO PEDRO - ZONA NON AEDIFICANDI
- ABRIGO DO LAGAR VELHO - ÁREA NON AEDIFICANDI
- SÉ CATEDRAL DE LEIRIA - INCLUÍDO O CLAUSTRO, O ADRO ENVOLVENTE, A TORRE SINEIRA E A CASA DO SINEIRO, LOCALIZADAS A NOROESTE DA SÉ

IP INTERESSE PÚBLICO

- IGREJA E CONVENTO DE SÃO FRANCISCO
- CONVENTO DE SANTO ANTÓNIO DOS CAPUCHOS
- IMÓVEL ONDE ESTÁ INSTALADO O COLÉGIO DOUTOR CORREIA MATEUS
- CONVENTO DE SANTO AGOSTINHO E ANTIGO SEMINÁRIO
- CAPELA DE NOSSA SENHORA DA ENCARNAÇÃO
- PELOURINHO DE MONTE REAL
- MERCADO DE SANTANA
- IGREJA DE NOSSA SENHORA DA LUZ
- IGREJA DA MISERICÓRDIA DE LEIRA

IM INTERESSE MUNICIPAL

- CASA DA CÂMARA DE MONTE REAL

EDIFÍCIOS PÚBLICOS DE INTERESSE PÚBLICO, E OUTRAS CONSTRUÇÕES DE INTERESSE PÚBLICO

ZONA DE PROTEÇÃO

- ESCOLA SECUNDÁRIA DOMINGUES SEQUEIRA
- CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS E CTT
- TRIBUNAL JUDICIAL DE LEIRIA
- ESCOLA SECUNDÁRIA DE FRANCISCO RODRIGUES LOBO
- IGREJA DE SANTA EUFÉMIA

INFRAESTRUTURAS

GASODUTOS

- GASODUTO NACIONAL
- GASODUTO REGIONAL

REDE ELÉTRICA

- MÉDIA TENSÃO
- ALTA TENSÃO
- MUITO ALTA TENSÃO



MARCOS GEODÉSICOS

REDE RODOVIÁRIA NACIONAL E ESTRADAS REGIONAIS

- ITINERÁRIO PRINCIPAL
- ITINERÁRIO COMPLEMENTAR
- ESTRADA NACIONAL
- ESTRADA REGIONAL

ESTRADAS DESCLASSIFICADAS

- ESTRADA DESCLASSIFICADA

REDE RODOVIÁRIA MUNICIPAL

- ESTRADA MUNICIPAL
- CAMINHO MUNICIPAL

REDE FERROVIÁRIA

- REDE FERROVIÁRIA

TELECOMUNICAÇÕES

- FEIXE HERTZIANO LEIRIA/FIGUEIRA DA FOZ
- FEIXE HERTZIANO SERRA DOS CANDEEIROS/LEIRIA

EQUIPAMENTOS

ZONA DE PROTEÇÃO

ESTABELECIMENTOS PRISIONAIS

- ESTABELECIMENTO PRISIONAL E REGIONAL DE LEIRIA
- ESTABELECIMENTO PRISIONAL DE LEIRIA

DEFESA NACIONAL

INSTALAÇÕES MILITARES

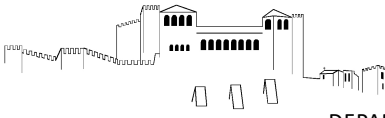
- RAL** REGIMENTO DE ARTILHARIA DE LEIRIA
- BASE AÉREA Nº5
- 1ª E 2ª ZONAS DE PROTEÇÃO DA BASE AÉREA Nº5
- ÁREA DE DESOBSTRUÇÃO DA BASE AÉREA Nº5

ATIVIDADES PERIGOSAS



ESTABELECIMENTO COM PRODUTOS EXPLOSIVOS

- ZONA DE SEGURANÇA - ESTABELECIMENTOS COM PRODUTOS EXPLOSIVOS



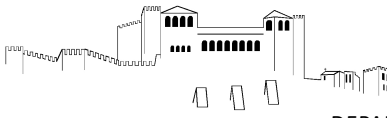
Extrato de Ortofotomapa 2018



Escala: 1:2 000

0 50 Metros

Data: 29/05/2024



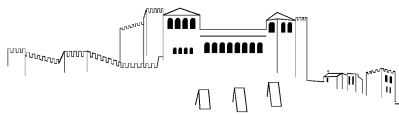
Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Outras Condicionantes



Guia nº: <GUIA>

Escala: 1:2 000

Data: 29/05/2024



Plano Diretor Municipal de Leiria Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Outras Condicionantes Legenda

RECURSOS NATURAIS

RECURSOS HÍDRICOS

DOMÍNIO HÍDRICO

- LEITOS E MARGENS DOS CURSOS DE ÁGUA
- LINHA LIMITE DA MARGEM DAS ÁGUAS COSTEIRAS
- DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO
- LAGOA CLASSIFICADA DE ÁGUAS PÚBLICAS E RESPECTIVAS MARGENS
- MARGEM

ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO DE LAGOA CLASSIFICADA DE ÁGUAS PÚBLICAS

- ZONA RESERVADA
- ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO

✘ CAPTAÇÕES DE ÁGUAS SUBTERRÂNEAS DESTINADAS AO ABASTECIMENTO PÚBLICO

PERÍMETRO DE PROTEÇÃO DE CAPTAÇÕES DE ÁGUAS SUBTERRÂNEAS DESTINADAS AO ABASTECIMENTO PÚBLICO

- ZONA DE PROTEÇÃO IMEDIATA
- ZONA DE PROTEÇÃO INTERMÉDIA
- ZONA DE PROTEÇÃO ALARGADA

RECURSOS GEOLÓGICOS

- CONCESSÃO
- ZONA ALARGADA DE PROTEÇÃO
- ZONA INTERMÉDIA DE PROTEÇÃO
- ZONA IMEDIATA DE PROTEÇÃO

PEDREIRAS

- CONCESSÕES MINERAIS
- ÁREA CATIVA (BARRAÇÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)
- ÁREA DE RESERVA (BARRAÇÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS

OBRAS DE APROVEITAMENTO HIDROGRÁFICO

- LIMITE DO REGADIO DO SIROL
- LIMITE DO APROVEITAMENTO HIDROGRÁFICO DO VALE DO LIS (AHVL)
- CANAIS PRINCIPAIS DE REGA E COLECTORES DE DEFESA
- AÇUDES
- ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS

REGIME FLORESTAL

- REGIME FLORESTAL TOTAL
- REGIME FLORESTAL PARCIAL
- ÁRVORES DE INTERESSE PÚBLICO
- ÁRVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS

- ZONA ESPECIAL DE CONSERVAÇÃO DO AZABUCHO/LEIRIA - REDE NATURA 2000
- REDE NATURA 2000 - ZONA DE PROTEÇÃO ESPECIAL AVEIRO / NAZARÉ

PATRIMÓNIO

BENS IMÓVEIS CLASSIFICADOS

- ZONA ESPECIAL DE PROTEÇÃO
- ZONA GERAL DE PROTEÇÃO
- LIMITE IMÓVEIS
- MONUMENTO NACIONAL

- CASTELO E CAPELA DE SÃO PEDRO - ZONA NON AEDIFICANDI
- ABRIGO DO LAGAR VELHO - ÁREA NON AEDIFICANDI
- SÉ CATEDRAL DE LEIRIA - INCLUÍDO O CLAUSTRO, O ADRO ENVOLVENTE, A TORRE SINEIRA E A CASA DO SINEIRO, LOCALIZADAS A NOROESTE DA SÉ

IP INTERESSE PÚBLICO

- IGREJA E CONVENTO DE SÃO FRANCISCO
- CONVENTO DE SANTO ANTÓNIO DOS CAPUCHOS
- IMÓVEL ONDE ESTÁ INSTALADO O COLÉGIO DOUTOR CORREIA MATEUS
- CONVENTO DE SANTO AGOSTINHO E ANTIGO SEMINÁRIO
- CAPELA DE NOSSA SENHORA DA ENCARNAÇÃO
- PELOURINHO DE MONTE REAL
- MERCADO DE SANTANA
- IGREJA DE NOSSA SENHORA DA LUZ
- IGREJA DA MISERICÓRDIA DE LEIRIA

IM INTERESSE MUNICIPAL

- CASA DA CÂMARA DE MONTE REAL

EDIFÍCIOS PÚBLICOS DE INTERESSE PÚBLICO, E OUTRAS CONSTRUÇÕES DE INTERESSE PÚBLICO

ZONA DE PROTEÇÃO

- ESCOLA SECUNDÁRIA DOMINGUES SEQUEIRA
- CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS E CTT
- TRIBUNAL JUDICIAL DE LEIRIA
- ESCOLA SECUNDÁRIA DE FRANCISCO RODRIGUES LOBO
- IGREJA DE SANTA EUFÉMIA

INFRAESTRUTURAS

GASODUTOS

- GASODUTO NACIONAL
- GASODUTO REGIONAL

REDE ELÉTRICA

- MÉDIA TENSÃO
- ALTA TENSÃO
- MUITO ALTA TENSÃO



MARCOS GEODÉSICOS

REDE RODOVIÁRIA NACIONAL E ESTRADAS REGIONAIS

- ITINERÁRIO PRINCIPAL
- ITINERÁRIO COMPLEMENTAR
- ESTRADA NACIONAL
- ESTRADA REGIONAL

ESTRADAS DESCLASSIFICADAS

- ESTRADA DESCLASSIFICADA

REDE RODOVIÁRIA MUNICIPAL

- ESTRADA MUNICIPAL
- CAMINHO MUNICIPAL

REDE FERROVIÁRIA

- REDE FERROVIÁRIA

TELECOMUNICAÇÕES

- FEIXE HERTZIANO LEIRIA/FIGUEIRA DA FOZ
- FEIXE HERTZIANO SERRA DOS CANDEEIROS/LEIRIA

EQUIPAMENTOS

ZONA DE PROTEÇÃO

ESTABELECIMENTOS PRISIONAIS

- ESTABELECIMENTO PRISIONAL E REGIONAL DE LEIRIA
- ESTABELECIMENTO PRISIONAL DE LEIRIA

DEFESA NACIONAL

INSTALAÇÕES MILITARES

- RAL REGIMENTO DE ARTILHARIA DE LEIRIA
- BASE AÉREA Nº5
- 1ª E 2ª ZONAS DE PROTEÇÃO DA BASE AÉREA Nº5
- ÁREA DE DESOBSTRUÇÃO DA BASE AÉREA Nº5

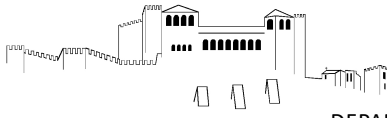
ATIVIDADES PERIGOSAS



ESTABELECIMENTO COM PRODUTOS EXPLOSIVOS



ZONA DE SEGURANÇA - ESTABELECIMENTOS COM PRODUTOS EXPLOSIVOS



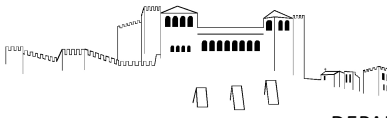
Extrato de Ortofotomapa 2018



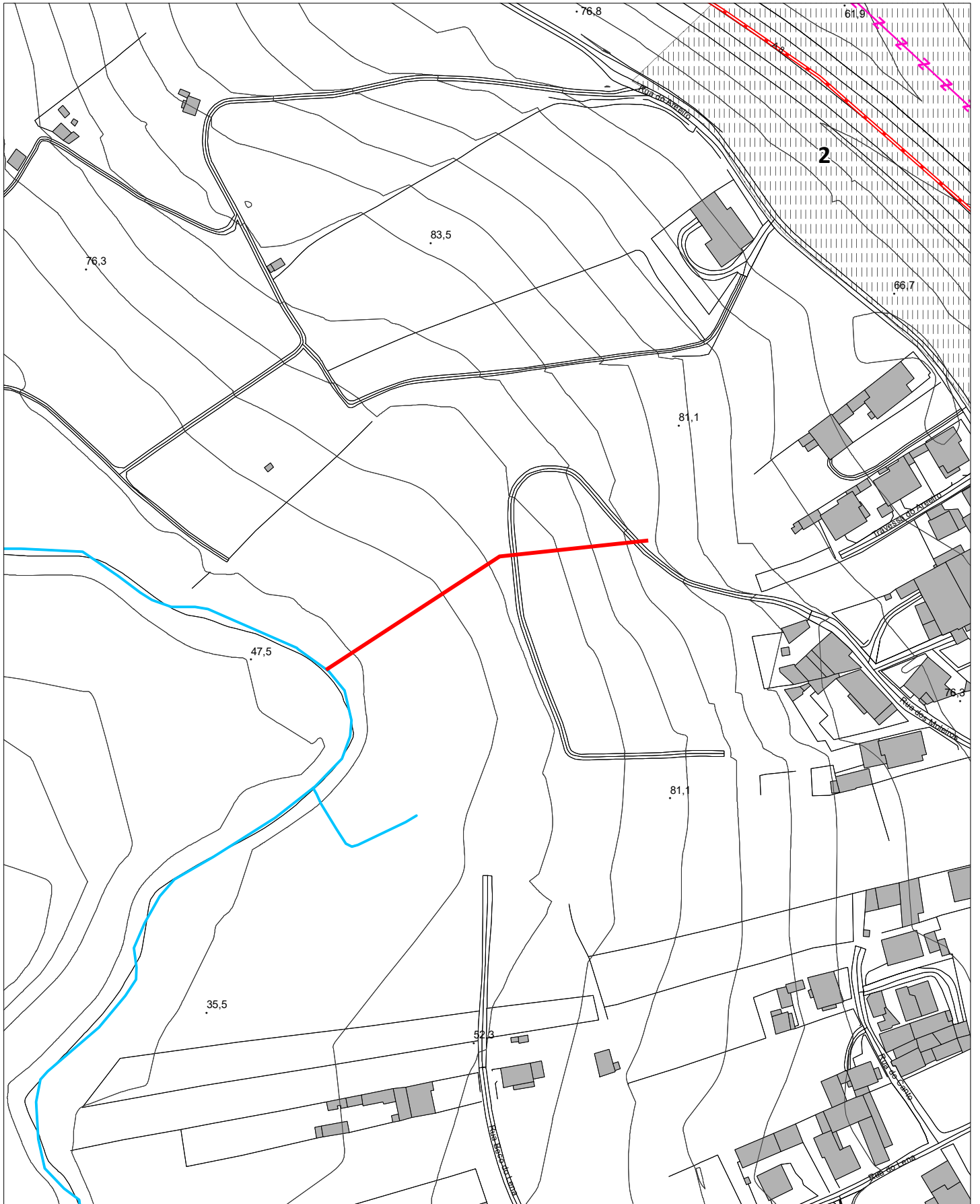
Escala: 1:2 000

0 50 Metros

Data: 29/05/2024



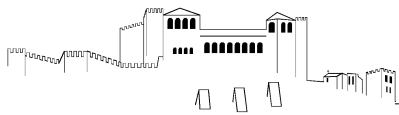
Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Outras Condicionantes



Guia nº: <GUIA>

Escala: 1:2 000

Data: 29/05/2024



Plano Diretor Municipal de Leiria Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Outras Condicionantes Legenda

RECURSOS NATURAIS

RECURSOS HÍDRICOS

DOMÍNIO HÍDRICO

- LEITOS E MARGENS DOS CURSOS DE ÁGUA
- LINHA LIMITE DA MARGEM DAS ÁGUAS COSTEIRAS
- DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO
- LAGOA CLASSIFICADA DE ÁGUAS PÚBLICAS E RESPECTIVAS MARGENS
- MARGEM

ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO DE LAGOA CLASSIFICADA DE ÁGUAS PÚBLICAS

- ZONA RESERVADA
- ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO

✘ CAPTAÇÕES DE ÁGUAS SUBTERRÂNEAS DESTINADAS AO ABASTECIMENTO PÚBLICO

PERÍMETRO DE PROTEÇÃO DE CAPTAÇÕES DE ÁGUAS SUBTERRÂNEAS DESTINADAS AO ABASTECIMENTO PÚBLICO

- ZONA DE PROTEÇÃO IMEDIATA
- ZONA DE PROTEÇÃO INTERMÉDIA
- ZONA DE PROTEÇÃO ALARGADA

RECURSOS GEOLÓGICOS

- CONCESSÃO
- ZONA ALARGADA DE PROTEÇÃO
- ZONA INTERMÉDIA DE PROTEÇÃO
- ZONA IMEDIATA DE PROTEÇÃO

PEDREIRAS

- CONCESSÕES MINERAIS
- ÁREA CATIVA (BARRAÇÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)
- ÁREA DE RESERVA (BARRAÇÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS

OBRAS DE APROVEITAMENTO HIDROGRÁFICO

- LIMITE DO REGADIO DO SIROL
- LIMITE DO APROVEITAMENTO HIDROGRÁFICO DO VALE DO LIS (AHVL)
- CANAIS PRINCIPAIS DE REGA E COLECTORES DE DEFESA
- AÇUDES
- ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS

REGIME FLORESTAL

- REGIME FLORESTAL TOTAL
- REGIME FLORESTAL PARCIAL
- ÁRVORES DE INTERESSE PÚBLICO
- ÁRVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS

- ZONA ESPECIAL DE CONSERVAÇÃO DO AZABUCHO/LEIRIA - REDE NATURA 2000
- REDE NATURA 2000 - ZONA DE PROTEÇÃO ESPECIAL AVEIRO / NAZARÉ

PATRIMÓNIO

BENS IMÓVEIS CLASSIFICADOS

- ZONA ESPECIAL DE PROTEÇÃO
- ZONA GERAL DE PROTEÇÃO
- LIMITE IMÓVEIS
- MONUMENTO NACIONAL

- CASTELO E CAPELA DE SÃO PEDRO - ZONA NON AEDIFICANDI
- ABRIGO DO LAGAR VELHO - ÁREA NON AEDIFICANDI
- SÉ CATEDRAL DE LEIRIA - INCLUÍDO O CLAUSTRO, O ADRO ENVOLVENTE, A TORRE SINEIRA E A CASA DO SINEIRO, LOCALIZADAS A NOROESTE DA SÉ

IP INTERESSE PÚBLICO

- IGREJA E CONVENTO DE SÃO FRANCISCO
- CONVENTO DE SANTO ANTÓNIO DOS CAPUCHOS
- IMÓVEL ONDE ESTÁ INSTALADO O COLÉGIO DOUTOR CORREIA MATEUS
- CONVENTO DE SANTO AGOSTINHO E ANTIGO SEMINÁRIO
- CAPELA DE NOSSA SENHORA DA ENCARNAÇÃO
- PELOURINHO DE MONTE REAL
- MERCADO DE SANTANA
- IGREJA DE NOSSA SENHORA DA LUZ
- IGREJA DA MISERICÓRDIA DE LEIRIA

IM INTERESSE MUNICIPAL

- CASA DA CÂMARA DE MONTE REAL

EDIFÍCIOS PÚBLICOS DE INTERESSE PÚBLICO, E OUTRAS CONSTRUÇÕES DE INTERESSE PÚBLICO

ZONA DE PROTEÇÃO

- ESCOLA SECUNDÁRIA DOMINGUES SEQUEIRA
- CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS E CTT
- TRIBUNAL JUDICIAL DE LEIRIA
- ESCOLA SECUNDÁRIA DE FRANCISCO RODRIGUES LOBO
- IGREJA DE SANTA EUFÉMIA

INFRAESTRUTURAS

GASODUTOS

- GASODUTO NACIONAL
- GASODUTO REGIONAL

REDE ELÉTRICA

- MÉDIA TENSÃO
- ALTA TENSÃO
- MUITO ALTA TENSÃO



MARCOS GEODÉSICOS

REDE RODOVIÁRIA NACIONAL E ESTRADAS REGIONAIS

- ITINERÁRIO PRINCIPAL
- ITINERÁRIO COMPLEMENTAR
- ESTRADA NACIONAL
- ESTRADA REGIONAL

ESTRADAS DESCLASSIFICADAS

- ESTRADA DESCLASSIFICADA

REDE RODOVIÁRIA MUNICIPAL

- ESTRADA MUNICIPAL
- CAMINHO MUNICIPAL

REDE FERROVIÁRIA

- REDE FERROVIÁRIA

TELECOMUNICAÇÕES

- FEIXE HERTZIANO LEIRIA/FIGUEIRA DA FOZ
- FEIXE HERTZIANO SERRA DOS CANDEEIROS/LEIRIA

EQUIPAMENTOS

ZONA DE PROTEÇÃO

ESTABELECIMENTOS PRISIONAIS

- ESTABELECIMENTO PRISIONAL E REGIONAL DE LEIRIA
- ESTABELECIMENTO PRISIONAL DE LEIRIA

DEFESA NACIONAL

INSTALAÇÕES MILITARES

- RAL** REGIMENTO DE ARTILHARIA DE LEIRIA
- BASE AÉREA Nº5
- 1ª E 2ª ZONAS DE PROTEÇÃO DA BASE AÉREA Nº5
- ÁREA DE DESOBSTRUÇÃO DA BASE AÉREA Nº5

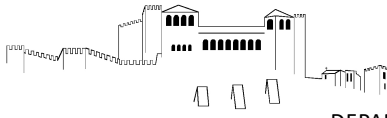
ATIVIDADES PERIGOSAS



ESTABELECIMENTO COM PRODUTOS EXPLOSIVOS



ZONA DE SEGURANÇA - ESTABELECIMENTOS COM PRODUTOS EXPLOSIVOS



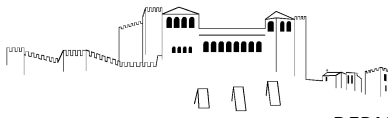
Extrato de Ortofotomapa 2018



Escala: 1:2 000

0 50 Metros

Data: 29/05/2024



Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Ordenamento - Classificação e Qualificação do Solo
Legenda

SOLO RÚSTICO

- ESPAÇOS AGRÍCOLAS
- ESPAÇOS FLORESTAIS
- ESPAÇOS FLORESTAIS DE PRODUÇÃO
- ESPAÇOS FLORESTAIS DE CONSERVAÇÃO
- ESPAÇOS DE EXPLORAÇÃO DE RECURSOS GEOLÓGICOS
- ESPAÇOS NATURAIS E PAISAGÍSTICOS
- AGLOMERADOS RURAIS
- ÁREAS DE EDIFICAÇÃO DISPERSA
- ESPAÇO DESTINADO A EQUIPAMENTOS, INFRAESTRUTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS

SOLO URBANO

- ESPAÇOS CENTRAIS**
 - GRAU I
 - GRAU II
 - GRAU III
 - HISTÓRIA E PATRIMÓNIO
- ESPAÇOS HABITACIONAIS**
 - GRAU I
 - GRAU II
- ESPAÇOS DE ATIVIDADES ECONÓMICAS**
 - ÁREA COMERCIAL E DE SERVIÇOS
 - ÁREA INDUSTRIAL E ARMAZENAGEM
 - ÁREA DE "ESTRADA - MERCADO"
- ESPAÇOS VERDES**
 - ÁREA DE PROTEÇÃO E ENQUADRAMENTO
 - ÁREA DE RECREIO E LAZER
- ESPAÇOS DE USO ESPECIAL**
 - ESPAÇOS TURÍSTICOS
 - ESPAÇOS DE EQUIPAMENTOS
- ESPAÇOS URBANOS DE BAIXA DENSIDADE**
 - ESPAÇOS URBANOS DE BAIXA DENSIDADE
- ZONAS INUNDÁVEIS
- ÁREAS A EXCLUIR DO APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DO VALE DO LIS, EM SOLO URBANO

INFRAESTRUTURAS

REDE FERROVIÁRIA

LINHA DO OESTE

INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS

NÍVEL I - REDE ESTRUTURANTE

NÍVEL II - REDE DE DISTRIBUIÇÃO PRINCIPAL

NÍVEL III - REDE DE DISTRIBUIÇÃO SECUNDÁRIA

NÓ

OUTRAS INFRAESTRUTURAS

APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DO SIROL

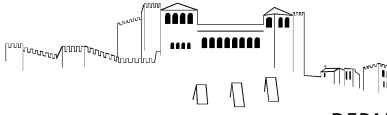
APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DO VALE DO LIS

UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO E GESTÃO

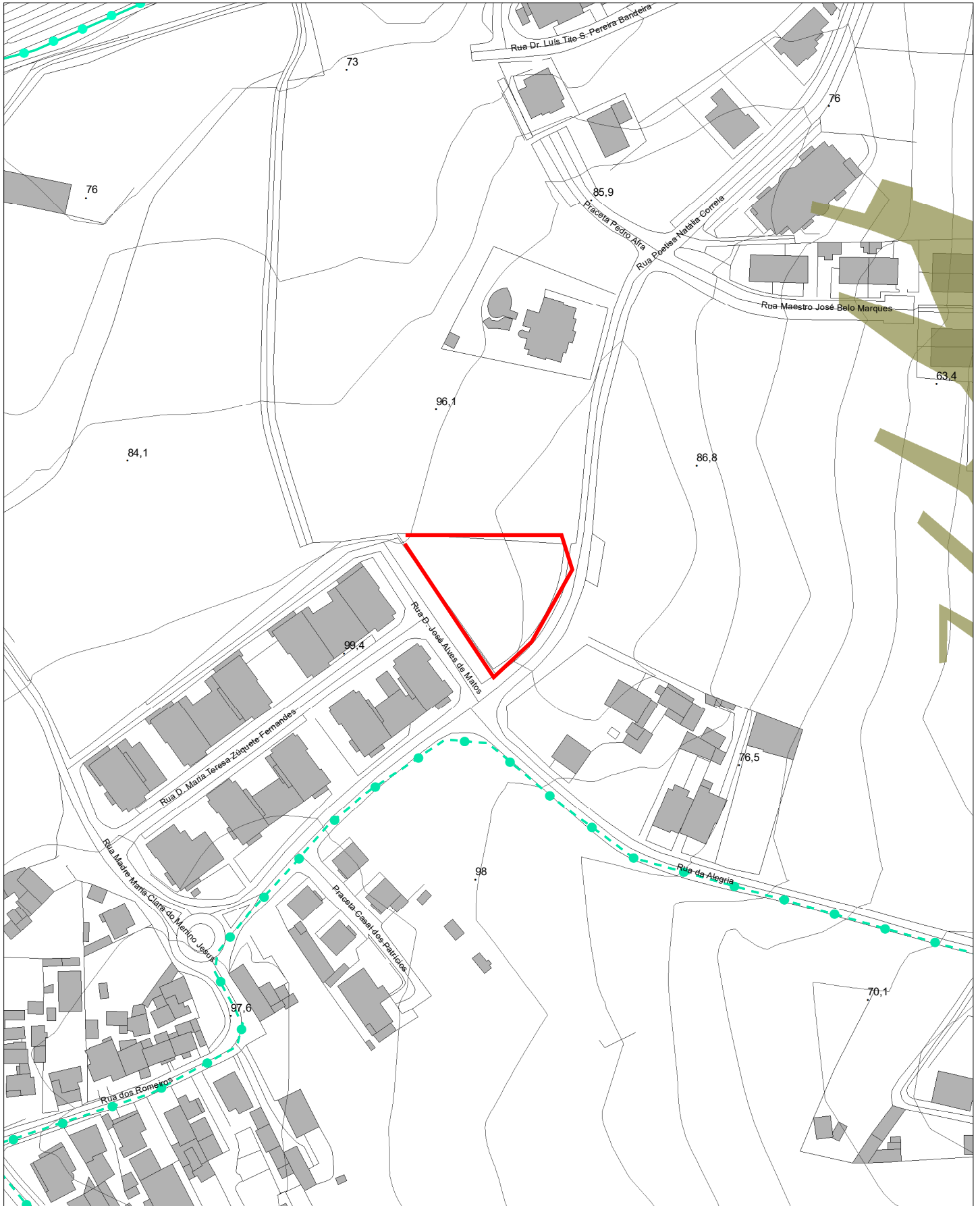
- ARRABAL
- LOUREIRA
- MARTINELA
- LEIRIA
- MACEIRA
- MONTE REAL
- PEDROGÃO
- ÁREAS DE ATIVIDADES ECONÓMICAS

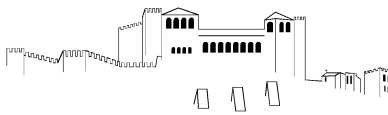
PLANOS EM VIGOR

- PLANO DE PORMENOR ARRABALDE DA PONTE
- PLANO DE PORMENOR DE SANTO AGOSTINHO
- PLANO DE PORMENOR S. ROMÃO/OLHALVAS






Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Ordenamento - Salvaguardas







Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Ordenamento - Salvaguardas
Legenda


RECURSOS GEOLÓGICOS

-  CONTRATOS DE PROSPEÇÃO E PESQUISA
-  PEDREIRAS EM FASE DE ADAPTAÇÃO
-  MINA DA GUIMAROTA







EQUIPAMENTOS

-  HOSPITAL DE SANTO ANDRÉ
-  HOSPITAL DE SANTO ANDRÉ - ZONA DE PROTECÇÃO




INFRAESTRUTURAS

- REDE ELÉTRICA**
-  MÉDIA TENSÃO PROPOSTA



ABASTECIMENTO DE ÁGUAS

-  ESTAÇÕES DE TRATAMENTO DE ÁGUAS EXISTENTES
-  ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS DE ÁGUA EXISTENTES
-  RESERVATÓRIOS DE ÁGUA EXISTENTES
-  RESERVATÓRIOS DE ÁGUA PROPOSTOS
-  CONDUTA ADUTORA EXISTENTE
-  CONDUTA ADUTORA PROJETADA

DRENAGEM E TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS

-  ESTAÇÕES DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS EXISTENTES
-  ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS DE ÁGUAS RESIDUAIS EXISTENTES
-  EMISSÁRIO DE ÁGUAS RESIDUAIS EXISTENTE






OUTRAS INFRAESTRUTURAS E ATIVIDADES PERIGOSAS


-  ESTABELECIMENTOS ABRANGIDOS PELO REGIME DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES GRAVES (ARTIGO 7º DO DECRETO-LEI N.º 150/2015, DE 5 DE AGOSTO)
-  ZONA DE PERIGOSIDADE

OUTRAS INFRAESTREUTURAS

-  AERÓDROMO DA GÂNDARA

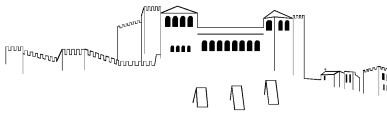
ZONAS DE PROTECÇÃO

-  1ª Zona de Protecção
-  2ª Zona de Protecção
-  3ª Zona de Protecção
-  4ª Zona de Protecção
-  5ª Zona de Protecção

-  HELIPORTO DO HOSPITAL DE SANTO ANDRÉ

ZONAS DE PROTECÇÃO

-  1ª Zona de Protecção
-  2ª Zona de Protecção
-  3ª Zona de Protecção



Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Ordenamento - Valores Patrimoniais



BENS IMÓVEIS CLASSIFICADOS

MN MONUMENTO NACIONAL

IP INTERESSE PÚBLICO

IM INTERESSE MUNICIPAL

EDIFÍCIOS PÚBLICOS DE INTERESSE PÚBLICO
E OUTRAS CONSTRUÇÕES DE INTERESSE PÚBLICO

EP EDIFÍCIOS PÚBLICOS DE INTERESSE PÚBLICO
E OUTRAS CONSTRUÇÕES DE INTERESSE PÚBLICO

PATRIMÓNIO REFERENCIADO

● PATRIMÓNIO PAISAGÍSTICO

CATEGORIA I

● PATRIMÓNIO ARQUITETÓNICO

CATEGORIA II

● PATRIMÓNIO ARQUITETÓNICO

■ CONJUNTO PATRIMONIAL

CATEGORIA III

● PATRIMÓNIO ARQUITETÓNICO

■ CONJUNTO PATRIMONIAL

PATRIMÓNIO ARQUEOLÓGICO

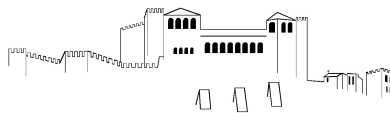


● SÍTIO ARQUEOLÓGICO

E RESPECTIVO PERÍMETRO DE SALVAGUARDA

■ ÁREA DE SENSIBILIDADE ARQUEOLÓGICA




■ CONJUNTO ARQUEOLÓGICO





Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Ordenamento - Estrutura Ecológica Municipal

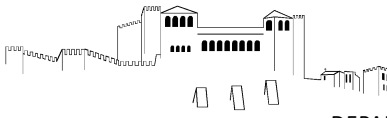


ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL

-  LEITOS CURSOS DE ÁGUA
-  ÁREAS FUNDAMENTAIS
-  ÁREAS COMPLEMENTARES


CORREDORES ECOLÓGICOS

-  CORREDORES ESTRUTURANTES
-  CORREDORES COMPLEMENTARES




Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Ordenamento - Faixas de Proteção e Salvaguarda - POC




 Limite da Frente Urbana


 Limite Perímetro Urbano

 Limite da Área de Intervenção do Programa da Orla Costeira - POC


Zona Terrestre de Proteção


 Faixa de Proteção Costeira

 Faixa de Proteção Complementar


 Margem das Águas do Mar


Faixas de Salvaguarda em Litoral Arenoso


 Faixa de Salvaguarda à Erosão Costeira - nível I e II

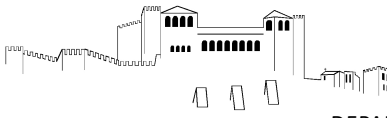
 Faixa de Salvaguarda ao Galgamento e Inundação Costeira - nível I e II

Faixas de Salvaguarda em Litoral Arenoso

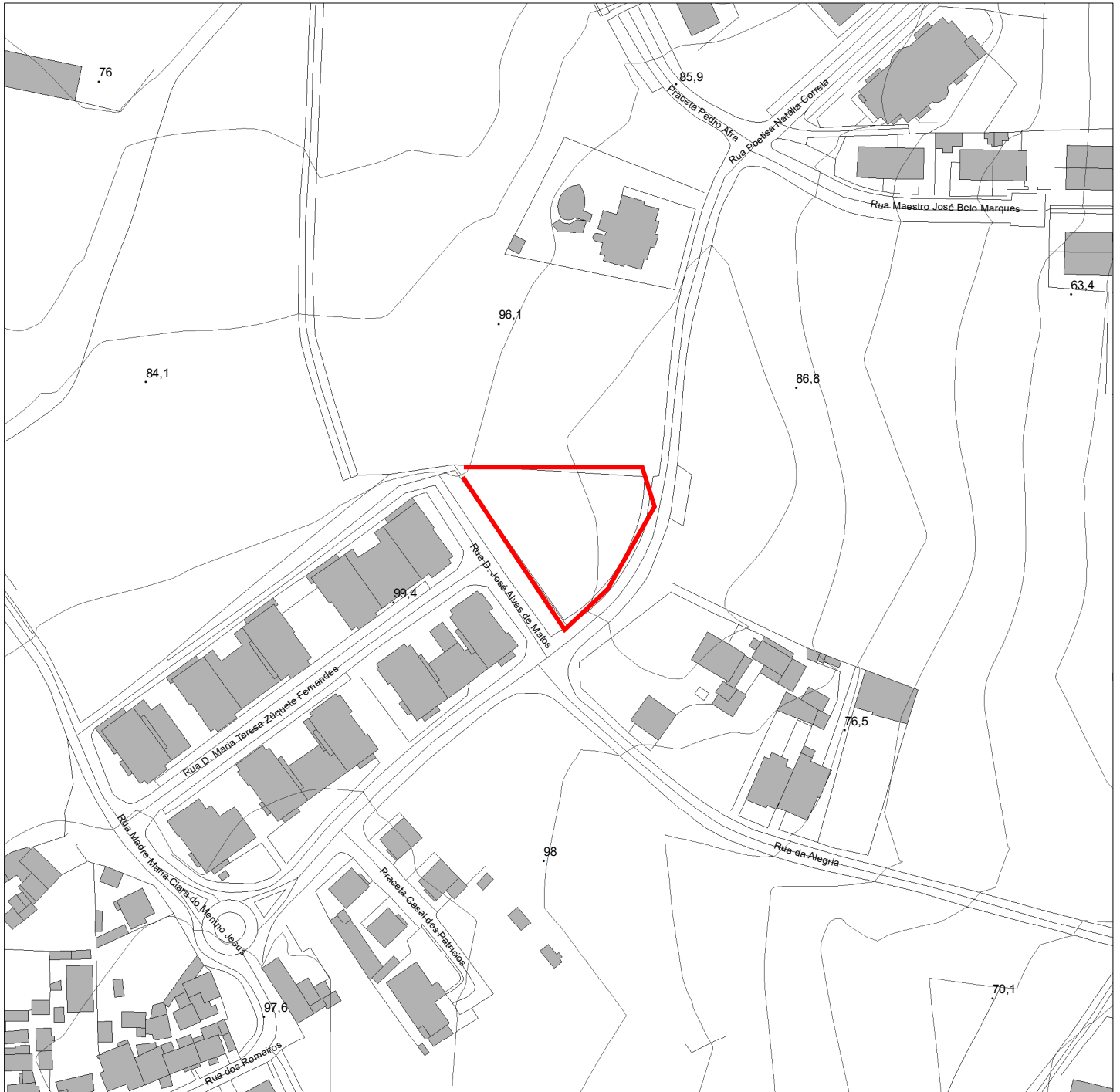
 Faixa de Salvaguarda para o Mar

 Faixa de Salvaguarda para a Terra - nível I


 Faixa de Salvaguarda para a Terra - nível II




Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº20086/2022, de 21 de outubro | Planta de Condicionantes - Reserva Ecológica Nacional





TIPOLOGIAS DA RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL

 Cabeceiras das linhas de água

 Dunas litorais, primárias ou secundárias


 Escarpas

 Faixa de proteção de escarpas

 Faixa de proteção de lagoa

 Faixa marítima


 Lagoas


 Leitos dos cursos de água


 Praias

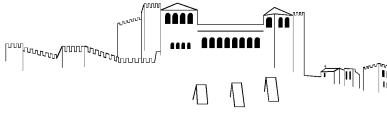
 Zonas ameaçadas pelas cheias

 Áreas com riscos de erosão

 Áreas de máxima infiltração

 Exclusão por compromisso

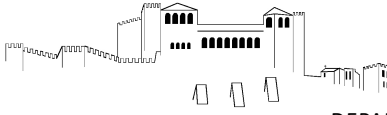
 Exclusão para a satisfação de carências



Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Reserva Agrícola Nacional

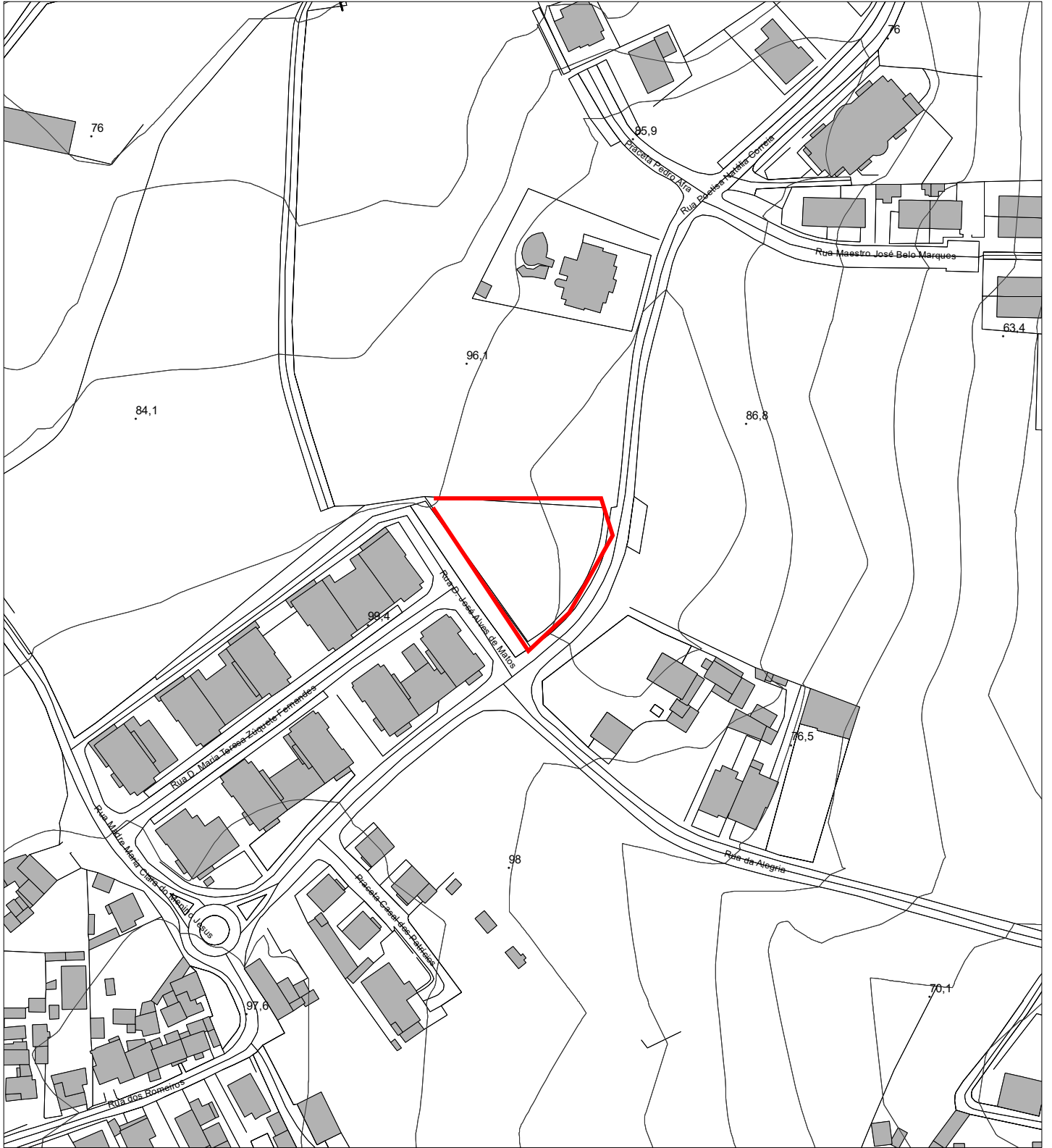


RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL

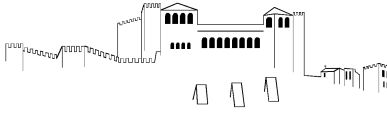


Plano Diretor Municipal de Leiria Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Perigosidade de Incêndios Florestais

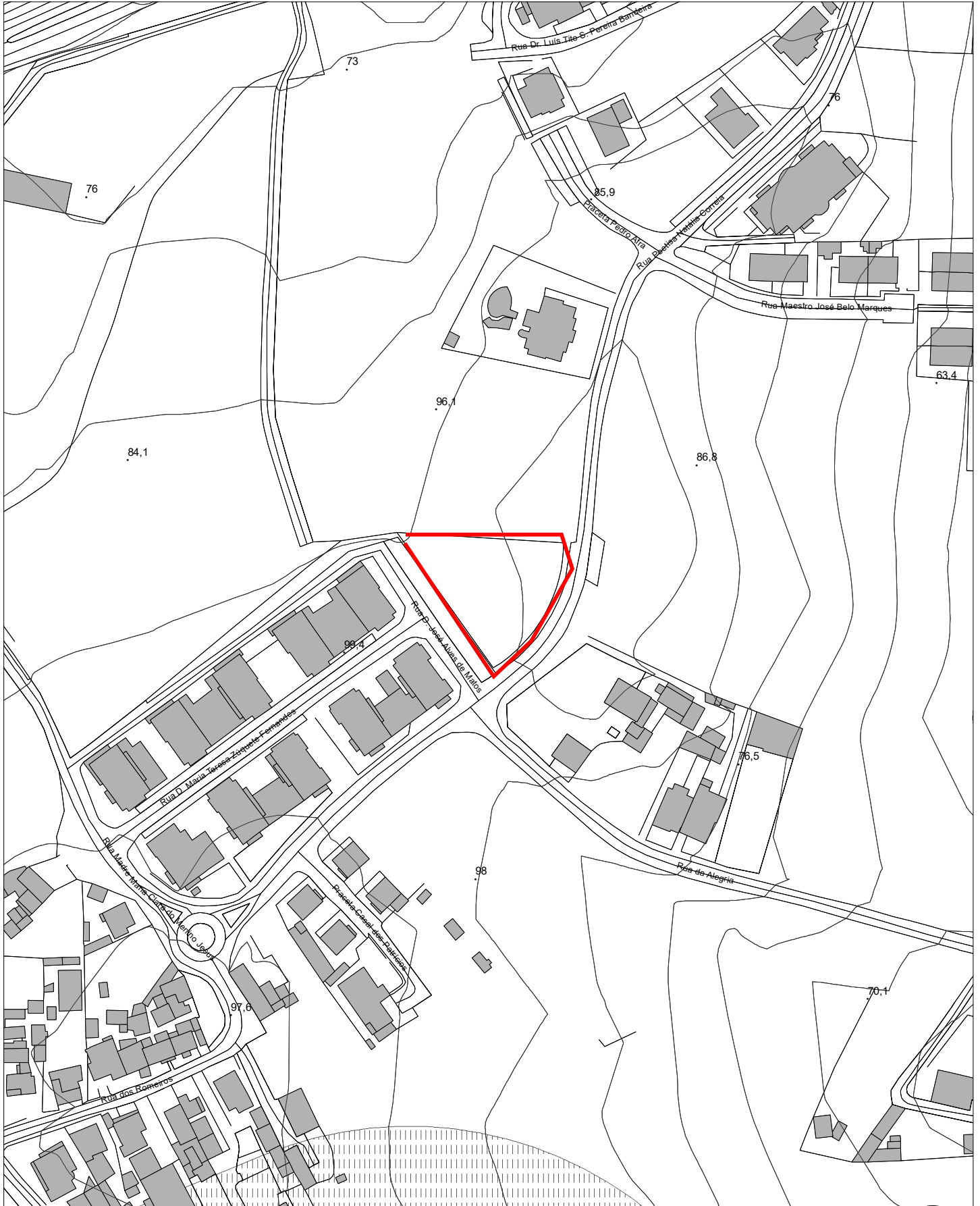
A presente carta entrou em vigor no dia 19 de julho por força do Decreto-Lei nº 49/22 de 19 de julho



Classes de Perigosidade	Média	Territórios florestais
Muito baixa	Alta	Faixas de Gestão de Combustível e Mosaicos de Parcelas de Gestão de Combustível
Baixa	Muito alta	



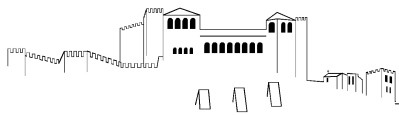
Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Outras Condicionantes



Guia nº: <GUIA>

Escala: 1:2 000

Data: 04/06/2024



Plano Diretor Municipal de Leiria Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Outras Condicionantes Legenda

RECURSOS NATURAIS

RECURSOS HÍDRICOS

DOMÍNIO HÍDRICO

- LEITOS E MARGENS DOS CURSOS DE ÁGUA
- LINHA LIMITE DA MARGEM DAS ÁGUAS COSTEIRAS
- DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO
- LAGOA CLASSIFICADA DE ÁGUAS PÚBLICAS E RESPECTIVAS MARGENS
- MARGEM

ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO DE LAGOA CLASSIFICADA DE ÁGUAS PÚBLICAS

- ZONA RESERVADA
- ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO

✘ CAPTAÇÕES DE ÁGUAS SUBTERRÂNEAS DESTINADAS AO ABASTECIMENTO PÚBLICO

PERÍMETRO DE PROTEÇÃO DE CAPTAÇÕES DE ÁGUAS SUBTERRÂNEAS DESTINADAS AO ABASTECIMENTO PÚBLICO

- ZONA DE PROTEÇÃO IMEDIATA
- ZONA DE PROTEÇÃO INTERMÉDIA
- ZONA DE PROTEÇÃO ALARGADA

RECURSOS GEOLÓGICOS

- CONCESSÃO
- ZONA ALARGADA DE PROTEÇÃO
- ZONA INTERMÉDIA DE PROTEÇÃO
- ZONA IMEDIATA DE PROTEÇÃO

PEDREIRAS

- CONCESSÕES MINERAIS
- ÁREA CATIVA (BARRAÇÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)
- ÁREA DE RESERVA (BARRAÇÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS

OBRAS DE APROVEITAMENTO HIDROGRÁFICO

- LIMITE DO REGADIO DO SIROL
- LIMITE DO APROVEITAMENTO HIDROGRÁFICO DO VALE DO LIS (AHVL)
- CANAIS PRINCIPAIS DE REGA E COLECTORES DE DEFESA
- AÇUDES
- ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS

REGIME FLORESTAL

- REGIME FLORESTAL TOTAL
- REGIME FLORESTAL PARCIAL
- ÁRVORES DE INTERESSE PÚBLICO
- ÁRVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS

- ZONA ESPECIAL DE CONSERVAÇÃO DO AZABUCHO/LEIRIA - REDE NATURA 2000
- REDE NATURA 2000 - ZONA DE PROTEÇÃO ESPECIAL AVEIRO / NAZARÉ

PATRIMÓNIO

BENS IMÓVEIS CLASSIFICADOS

- ZONA ESPECIAL DE PROTEÇÃO
- ZONA GERAL DE PROTEÇÃO
- LIMITE IMÓVEIS
- MONUMENTO NACIONAL

- CASTELO E CAPELA DE SÃO PEDRO - ZONA NON AEDIFICANDI
- ABRIGO DO LAGAR VELHO - ÁREA NON AEDIFICANDI
- SÉ CATEDRAL DE LEIRIA - INCLUÍDO O CLAUSTRO, O ADRO ENVOLVENTE, A TORRE SINEIRA E A CASA DO SINEIRO, LOCALIZADAS A NOROESTE DA SÉ

IP INTERESSE PÚBLICO

- IGREJA E CONVENTO DE SÃO FRANCISCO
- CONVENTO DE SANTO ANTÓNIO DOS CAPUCHOS
- IMÓVEL ONDE ESTÁ INSTALADO O COLÉGIO DOUTOR CORREIA MATEUS
- CONVENTO DE SANTO AGOSTINHO E ANTIGO SEMINÁRIO
- CAPELA DE NOSSA SENHORA DA ENCARNAÇÃO
- PELOURINHO DE MONTE REAL
- MERCADO DE SANTANA
- IGREJA DE NOSSA SENHORA DA LUZ
- IGREJA DA MISERICÓRDIA DE LEIRIA

IM INTERESSE MUNICIPAL

- CASA DA CÂMARA DE MONTE REAL

EDIFÍCIOS PÚBLICOS DE INTERESSE PÚBLICO, E OUTRAS CONSTRUÇÕES DE INTERESSE PÚBLICO

ZONA DE PROTEÇÃO

- ESCOLA SECUNDÁRIA DOMINGUES SEQUEIRA
- CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS E CTT
- TRIBUNAL JUDICIAL DE LEIRIA
- ESCOLA SECUNDÁRIA DE FRANCISCO RODRIGUES LOBO
- IGREJA DE SANTA EUFÉMIA

INFRAESTRUTURAS

GASODUTOS

- GASODUTO NACIONAL
- GASODUTO REGIONAL

REDE ELÉTRICA

- MÉDIA TENSÃO
- ALTA TENSÃO
- MUITO ALTA TENSÃO



MARCOS GEODÉSICOS

REDE RODOVIÁRIA NACIONAL E ESTRADAS REGIONAIS

- ITINERÁRIO PRINCIPAL
- ITINERÁRIO COMPLEMENTAR
- ESTRADA NACIONAL
- ESTRADA REGIONAL

ESTRADAS DESCLASSIFICADAS

- ESTRADA DESCLASSIFICADA

REDE RODOVIÁRIA MUNICIPAL

- ESTRADA MUNICIPAL
- CAMINHO MUNICIPAL

REDE FERROVIÁRIA

- REDE FERROVIÁRIA

TELECOMUNICAÇÕES

- FEIXE HERTZIANO LEIRIA/FIGUEIRA DA FOZ
- FEIXE HERTZIANO SERRA DOS CANDEEIROS/LEIRIA

EQUIPAMENTOS

ZONA DE PROTEÇÃO

ESTABELECIMENTOS PRISIONAIS

- ESTABELECIMENTO PRISIONAL E REGIONAL DE LEIRIA
- ESTABELECIMENTO PRISIONAL DE LEIRIA

DEFESA NACIONAL

INSTALAÇÕES MILITARES

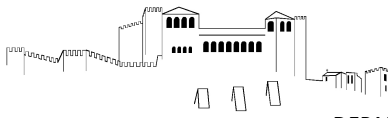
- RAL REGIMENTO DE ARTILHARIA DE LEIRIA
- BASE AÉREA Nº5
- 1ª E 2ª ZONAS DE PROTEÇÃO DA BASE AÉREA Nº5
- ÁREA DE DESOBSTRUÇÃO DA BASE AÉREA Nº5

ATIVIDADES PERIGOSAS



ESTABELECIMENTO COM PRODUTOS EXPLOSIVOS

- ZONA DE SEGURANÇA - ESTABELECIMENTOS COM PRODUTOS EXPLOSIVOS



Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Ordenamento - Classificação e Qualificação do Solo
Legenda

SOLO RÚSTICO

- ESPAÇOS AGRÍCOLAS
- ESPAÇOS FLORESTAIS
- ESPAÇOS FLORESTAIS DE PRODUÇÃO
- ESPAÇOS FLORESTAIS DE CONSERVAÇÃO
- ESPAÇOS DE EXPLORAÇÃO DE RECURSOS GEOLÓGICOS
- ESPAÇOS NATURAIS E PAISAGÍSTICOS
- AGLOMERADOS RURAIS
- ÁREAS DE EDIFICAÇÃO DISPERSA
- ESPAÇO DESTINADO A EQUIPAMENTOS, INFRAESTRUTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS

SOLO URBANO

- ESPAÇOS CENTRAIS**
 - GRAU I
 - GRAU II
 - GRAU III
 - HISTÓRIA E PATRIMÓNIO
- ESPAÇOS HABITACIONAIS**
 - GRAU I
 - GRAU II
- ESPAÇOS DE ATIVIDADES ECONÓMICAS**
 - ÁREA COMERCIAL E DE SERVIÇOS
 - ÁREA INDUSTRIAL E ARMAZENAGEM
 - ÁREA DE "ESTRADA - MERCADO"
- ESPAÇOS VERDES**
 - ÁREA DE PROTEÇÃO E ENQUADRAMENTO
 - ÁREA DE RECREIO E LAZER
- ESPAÇOS DE USO ESPECIAL**
 - ESPAÇOS TURÍSTICOS
 - ESPAÇOS DE EQUIPAMENTOS
- ESPAÇOS URBANOS DE BAIXA DENSIDADE**
 - ESPAÇOS URBANOS DE BAIXA DENSIDADE
- ZONAS INUNDÁVEIS
- ÁREAS A EXCLUIR DO APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DO VALE DO LIS, EM SOLO URBANO

INFRAESTRUTURAS

REDE FERROVIÁRIA

LINHA DO OESTE

INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS

NÍVEL I - REDE ESTRUTURANTE

NÍVEL II - REDE DE DISTRIBUIÇÃO PRINCIPAL

NÍVEL III - REDE DE DISTRIBUIÇÃO SECUNDÁRIA

NÓ

OUTRAS INFRAESTRUTURAS

APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DO SIROL

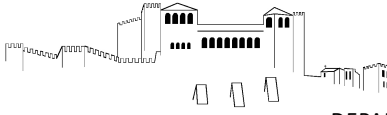
APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DO VALE DO LIS

UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO E GESTÃO

- ARRABAL
- LOUREIRA
- MARTINELA
- LEIRIA
- MACEIRA
- MONTE REAL
- PEDROGÃO
- ÁREAS DE ATIVIDADES ECONÓMICAS

PLANOS EM VIGOR

- PLANO DE PORMENOR ARRABALDE DA PONTE
- PLANO DE PORMENOR DE SANTO AGOSTINHO
- PLANO DE PORMENOR S. ROMÃO/OLHALVAS



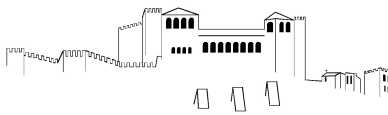
Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Ordenamento - Salvaguardas



Guia nº: <GUIA>




Escala: 1:2 000

Data: 04/06/2024





Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Ordenamento - Salvaguardas
Legenda


RECURSOS GEOLÓGICOS

-  CONTRATOS DE PROSPEÇÃO E PESQUISA
-  PEDREIRAS EM FASE DE ADAPTAÇÃO
-  MINA DA GUIMAROTA







EQUIPAMENTOS

-  HOSPITAL DE SANTO ANDRÉ
-  HOSPITAL DE SANTO ANDRÉ - ZONA DE PROTECÇÃO




INFRAESTRUTURAS

- REDE ELÉTRICA
-  MÉDIA TENSÃO PROPOSTA



ABASTECIMENTO DE ÁGUAS

-  ESTAÇÕES DE TRATAMENTO DE ÁGUAS EXISTENTES
-  ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS DE ÁGUA EXISTENTES
-  RESERVATÓRIOS DE ÁGUA EXISTENTES
-  RESERVATÓRIOS DE ÁGUA PROPOSTOS
-  CONDUTA ADUTORA EXISTENTE
-  CONDUTA ADUTORA PROJETADA

DRENAGEM E TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS

-  ESTAÇÕES DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS EXISTENTES
-  ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS DE ÁGUAS RESIDUAIS EXISTENTES
-  EMISSÁRIO DE ÁGUAS RESIDUAIS EXISTENTE






OUTRAS INFRAESTRUTURAS E ATIVIDADES PERIGOSAS


-  ESTABELECIMENTOS ABRANGIDOS PELO REGIME DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES GRAVES (ARTIGO 7º DO DECRETO-LEI N.º 150/2015, DE 5 DE AGOSTO)
-  ZONA DE PERIGOSIDADE

OUTRAS INFRAESTREUTURAS

-  AERÓDROMO DA GÂNDARA

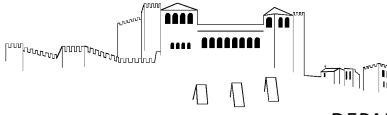
ZONAS DE PROTECÇÃO

-  1ª Zona de Protecção
-  2ª Zona de Protecção
-  3ª Zona de Protecção
-  4ª Zona de Protecção
-  5ª Zona de Protecção

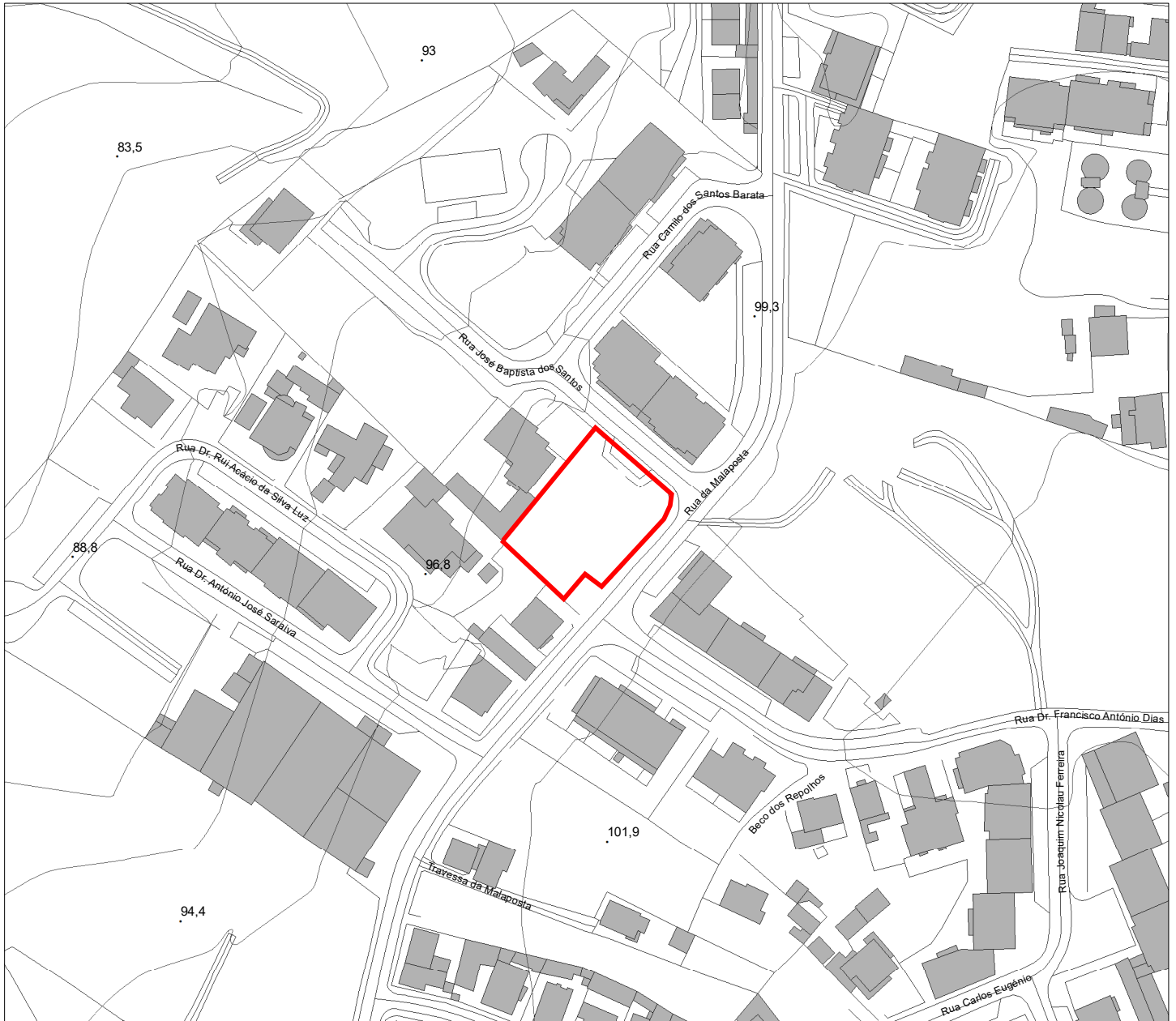
-  HELIPORTO DO HOSPITAL DE SANTO ANDRÉ

ZONAS DE PROTECÇÃO

-  1ª Zona de Protecção
-  2ª Zona de Protecção
-  3ª Zona de Protecção



Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Ordenamento - Valores Patrimoniais



BENS IMÓVEIS CLASSIFICADOS

MN MONUMENTO NACIONAL

IP INTERESSE PÚBLICO

IM INTERESSE MUNICIPAL

**EDIFÍCIOS PÚBLICOS DE INTERESSE PÚBLICO
E OUTRAS CONSTRUÇÕES DE INTERESSE PÚBLICO**

EP EDIFÍCIOS PÚBLICOS DE INTERESSE PÚBLICO
E OUTRAS CONSTRUÇÕES DE INTERESSE PÚBLICO

PATRIMÓNIO REFERENCIADO

● PATRIMÓNIO PAISAGÍSTICO

CATEGORIA I

● PATRIMÓNIO ARQUITETÓNICO

CATEGORIA II

● PATRIMÓNIO ARQUITETÓNICO

■ CONJUNTO PATRIMONIAL

CATEGORIA III

● PATRIMÓNIO ARQUITETÓNICO

■ CONJUNTO PATRIMONIAL

PATRIMÓNIO ARQUEOLÓGICO



SÍTIO ARQUEOLÓGICO

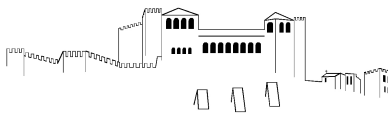
E RESPETIVO PERÍMETRO DE SALVAGUARDA



ÁREA DE SENSIBILIDADE ARQUEOLÓGICA







CONJUNTO ARQUEOLÓGICO



Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Ordenamento - Zonamento Acústico

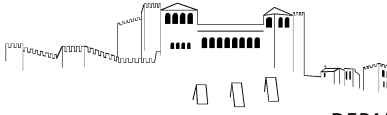


ZONAMENTO ACÚSTICO

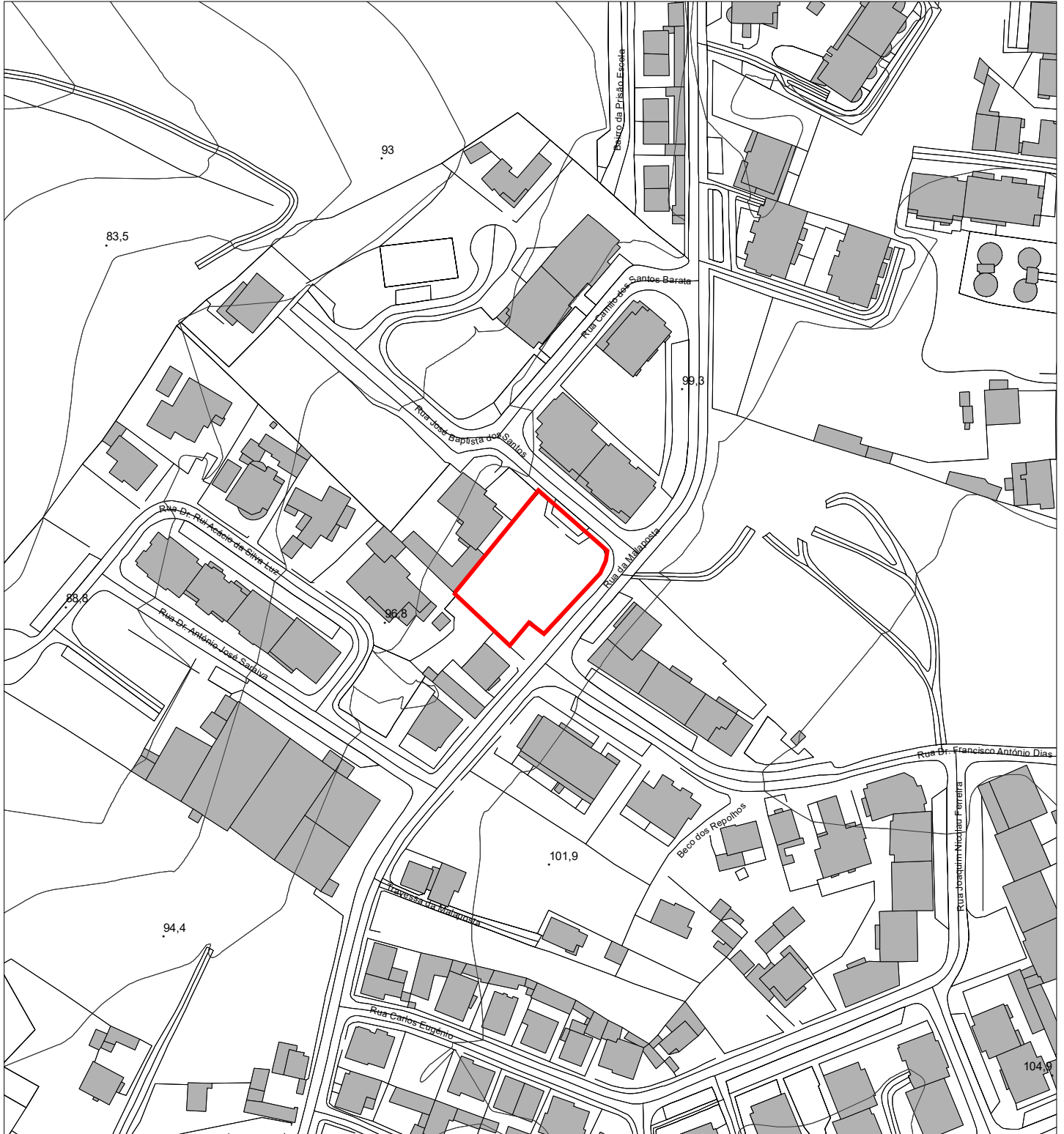
-  ZONAS DE CONFLITO - PERÍODO DIURNO, ENTARDECER E NOTURNO (Lden)
-  ZONAS DE CONFLITO - PERÍODO NOTURNO (Ln)
-  ZONAS MISTAS
-  ZONAS SENSÍVEIS

ZONAMENTO ACÚSTICO




- REDE RODOVIÁRIA NACIONAL E ESTRADAS REGIONAIS
-  ITINERÁRIO PRINCIPAL
-  ITINERÁRIO COMPLEMENTAR
-  ESTRADA NACIONAL
-  ESTRADA REGIONAL
- ESTRADAS DESCLASSIFICADAS
-  ESTRADA DESCLASSIFICADA
- REDE RODOVIÁRIA MUNICIPAL
-  ESTRADA MUNICIPAL
-  CAMINHO MUNICIPAL





Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Ordenamento - Estrutura Ecológica Municipal

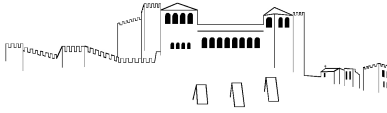


ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL

-  LEITOS CURSOS DE ÁGUA
-  ÁREAS FUNDAMENTAIS
-  ÁREAS COMPLEMENTARES




CORREDORES ECOLÓGICOS

-  CORREDORES ESTRUTURANTES
-  CORREDORES COMPLEMENTARES






Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Ordenamento - Faixas de Proteção e Salvaguarda - POC





-  Limite da Frente Urbana
-  Limite Perímetro Urbano
-  Limite da Área de Intervenção do Programa da Orla Costeira - POC




Zona Terrestre de Proteção

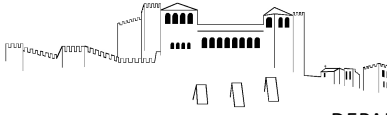
-  Faixa de Proteção Costeira
-  Faixa de Proteção Complementar
-  Margem das Águas do Mar

Faixas de Salvaguarda em Litoral Arenoso

-  Faixa de Salvaguarda à Erosão Costeira - nível I e II
-  Faixa de Salvaguarda ao Galgamento e Inundação Costeira - nível I e II

Faixas de Salvaguarda em Litoral Arenoso


-  Faixa de Salvaguarda para o Mar
-  Faixa de Salvaguarda para a Terra - nível I
-  Faixa de Salvaguarda para a Terra - nível II




Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº20086/2022, de 21 de outubro | Planta de Condicionantes - Reserva Ecológica Nacional





TIPOLOGIAS DA RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL

 Cabeceiras das linhas de água

 Dunas litorais, primárias ou secundárias


 Escarpas

 Faixa de proteção de escarpas


 Faixa de proteção de lagoa

 Faixa marítima


 Lagoas


 Leitos dos cursos de água


 Praias

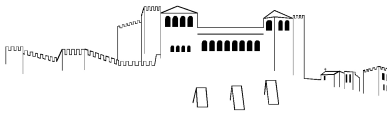
 Zonas ameaçadas pelas cheias

 Áreas com riscos de erosão

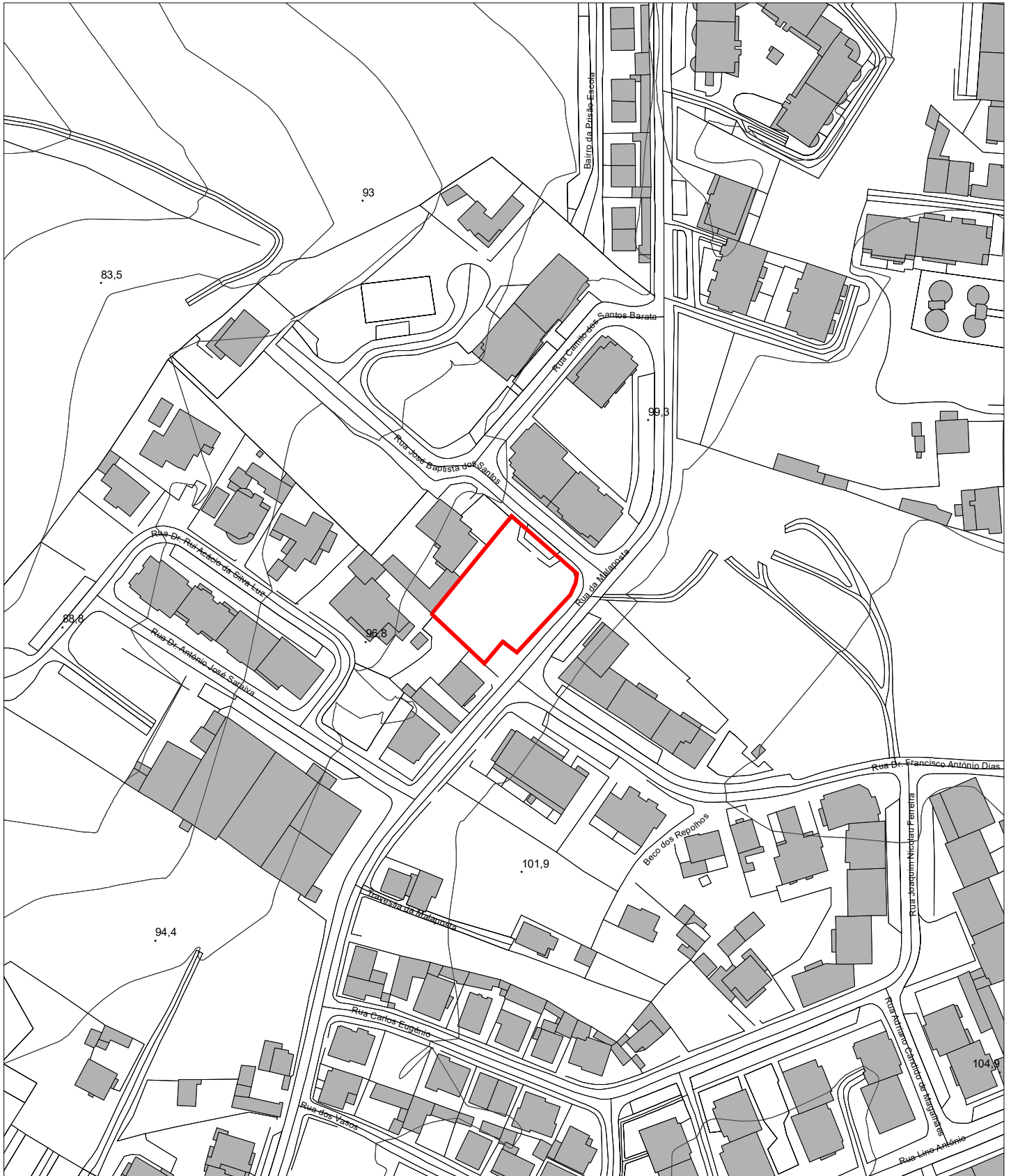
 Áreas de máxima infiltração

 Exclusão por compromisso

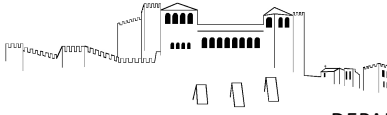
 Exclusão para a satisfação de carências



Plano Diretor Municipal de Leiria
Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Reserva Agrícola Nacional

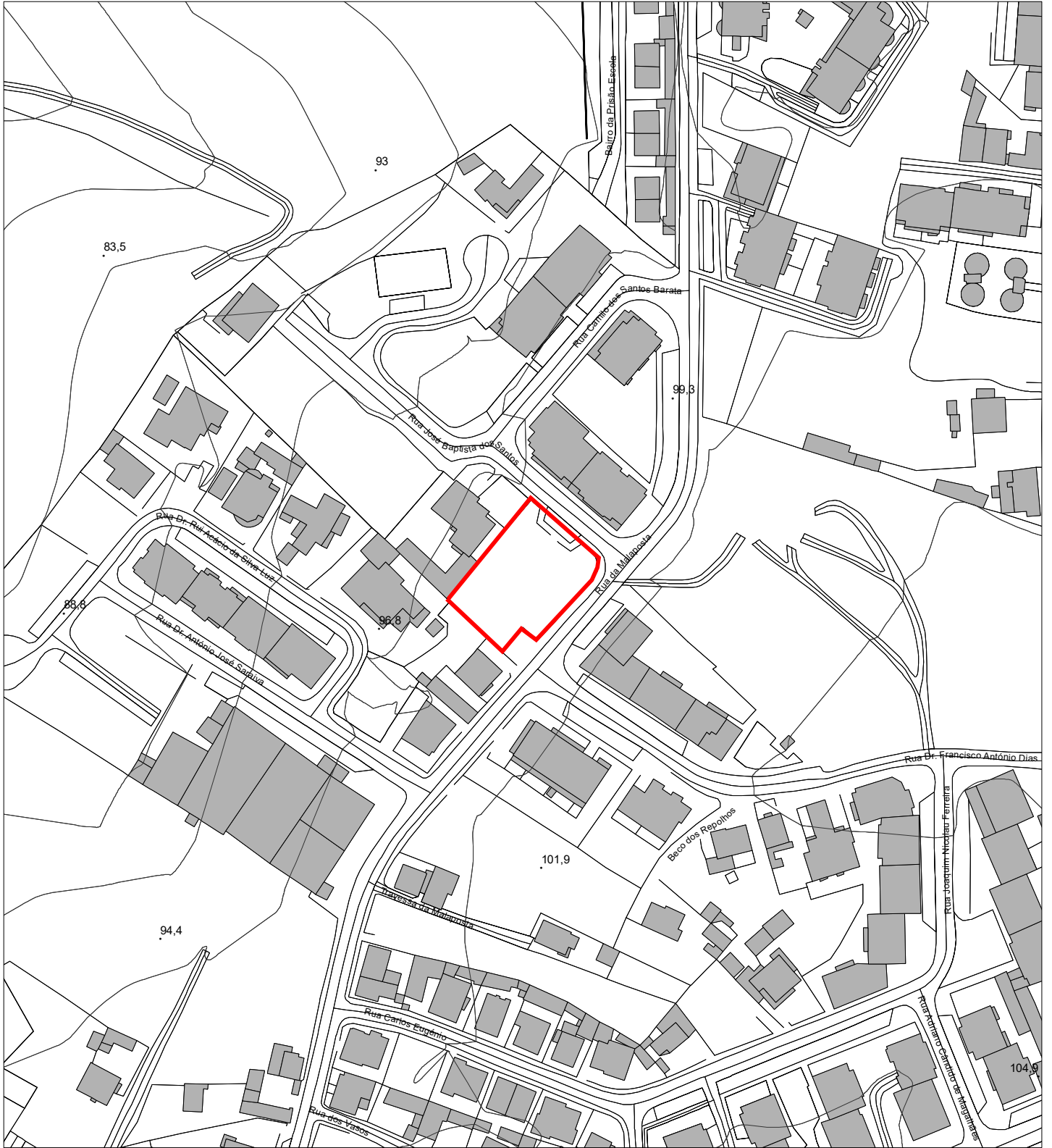


 RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL

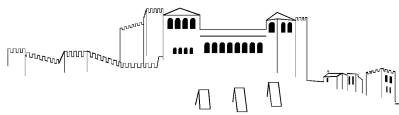


Plano Diretor Municipal de Leiria Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Perigosidade de Incêndios Florestais

A presente carta entrou em vigor no dia 19 de julho por força do Decreto-Lei nº 49/22 de 19 de julho



Classes de Perigosidade	Média	Territórios florestais
Muito baixa	Alta	Faixas de Gestão de Combustível e Mosaicos de Parcelas de Gestão de Combustível
Baixa	Muito alta	



Plano Diretor Municipal de Leiria Aviso nº4564/2022, de 3 de março | Planta de Condicionantes - Outras Condicionantes Legenda

RECURSOS NATURAIS

RECURSOS HÍDRICOS

DOMÍNIO HÍDRICO

- LEITOS E MARGENS DOS CURSOS DE ÁGUA
- LINHA LIMITE DA MARGEM DAS ÁGUAS COSTEIRAS
- DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO
- LAGOA CLASSIFICADA DE ÁGUAS PÚBLICAS E RESPECTIVAS MARGENS
- MARGEM

ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO DE LAGOA CLASSIFICADA DE ÁGUAS PÚBLICAS

- ZONA RESERVADA
- ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO

CAPTAÇÕES DE ÁGUAS SUBTERRÂNEAS DESTINADAS AO ABASTECIMENTO PÚBLICO

PERÍMETRO DE PROTEÇÃO DE CAPTAÇÕES DE ÁGUAS SUBTERRÂNEAS DESTINADAS AO ABASTECIMENTO PÚBLICO

- ZONA DE PROTEÇÃO IMEDIATA
- ZONA DE PROTEÇÃO INTERMÉDIA
- ZONA DE PROTEÇÃO ALARGADA

RECURSOS GEOLÓGICOS

- CONCESSÃO
- ZONA ALARGADA DE PROTEÇÃO
- ZONA INTERMÉDIA DE PROTEÇÃO
- ZONA IMEDIATA DE PROTEÇÃO

- PEDREIRAS
- CONCESSÕES MINERAIS
- ÁREA CATIVA (BARRACÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)
- ÁREA DE RESERVA (BARRACÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS

OBRAS DE APROVEITAMENTO HIDROGRÁFICO

- LIMITE DO REGADIO DO SIROL
- LIMITE DO APROVEITAMENTO HIDROGRÁFICO DO VALE DO LIS (AHVL)
- CANAIS PRINCIPAIS DE REGA E COLECTORES DE DEFESA
- AÇUDES
- ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS

REGIME FLORESTAL

- REGIME FLORESTAL TOTAL
- REGIME FLORESTAL PARCIAL
- ÁRVORES DE INTERESSE PÚBLICO
- ÁRVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS

- ZONA ESPECIAL DE CONSERVAÇÃO DO AZABUCHO/LEIRIA - REDE NATURA 2000
- REDE NATURA 2000 - ZONA DE PROTEÇÃO ESPECIAL AVEIRO / NAZARÉ

PATRIMÓNIO

BENS IMÓVEIS CLASSIFICADOS

- ZONA ESPECIAL DE PROTEÇÃO
- ZONA GERAL DE PROTEÇÃO
- LIMITE IMÓVEIS
- MONUMENTO NACIONAL

- CASTELO E CAPELA DE SÃO PEDRO - ZONA NON AEDIFICANDI
- ABRIGO DO LAGAR VELHO - ÁREA NON AEDIFICANDI
- SÉ CATEDRAL DE LEIRIA - INCLUÍDO O CLAUSTRO, O ADRO ENVOLVENTE, A TORRE SINEIRA E A CASA DO SINEIRO, LOCALIZADAS A NOROESTE DA SÉ

INTERESSE PÚBLICO

- IGREJA E CONVENTO DE SÃO FRANCISCO
- CONVENTO DE SANTO ANTÓNIO DOS CAPUCHOS
- IMÓVEL ONDE ESTÁ INSTALADO O COLÉGIO DOUTOR CORREIA MATEUS
- CONVENTO DE SANTO AGOSTINHO E ANTIGO SEMINÁRIO
- CAPELA DE NOSSA SENHORA DA ENCARNAÇÃO
- PELOURINHO DE MONTE REAL
- MERCADO DE SANTANA
- IGREJA DE NOSSA SENHORA DA LUZ
- IGREJA DA MISERICÓRDIA DE LEIRIA

INTERESSE MUNICIPAL

- CASA DA CÂMARA DE MONTE REAL

EDIFÍCIOS PÚBLICOS DE INTERESSE PÚBLICO, E OUTRAS CONSTRUÇÕES DE INTERESSE PÚBLICO

ZONA DE PROTEÇÃO

- ESCOLA SECUNDÁRIA DOMINGUES SEQUEIRA
- CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS E CTT
- TRIBUNAL JUDICIAL DE LEIRIA
- ESCOLA SECUNDÁRIA DE FRANCISCO RODRIGUES LOBO
- IGREJA DE SANTA EUFÉMIA

INFRAESTRUTURAS

GASODUTOS

- GASODUTO NACIONAL
- GASODUTO REGIONAL

REDE ELÉTRICA

- MÉDIA TENSÃO
- ALTA TENSÃO
- MUITO ALTA TENSÃO



MARCOS GEODÉSICOS

REDE RODOVIÁRIA NACIONAL E ESTRADAS REGIONAIS

- ITINERÁRIO PRINCIPAL
- ITINERÁRIO COMPLEMENTAR
- ESTRADA NACIONAL
- ESTRADA REGIONAL

ESTRADAS DESCLASSIFICADAS

- ESTRADA DESCLASSIFICADA

REDE RODOVIÁRIA MUNICIPAL

- ESTRADA MUNICIPAL
- CAMINHO MUNICIPAL

REDE FERROVIÁRIA

- REDE FERROVIÁRIA

TELECOMUNICAÇÕES

- FEIXE HERTZIANO LEIRIA/FIGUEIRA DA FOZ
- FEIXE HERTZIANO SERRA DOS CANDEEIROS/LEIRIA

EQUIPAMENTOS

ZONA DE PROTEÇÃO

ESTABELECIMENTOS PRISIONAIS

- ESTABELECIMENTO PRISIONAL E REGIONAL DE LEIRIA
- ESTABELECIMENTO PRISIONAL DE LEIRIA

DEFESA NACIONAL

INSTALAÇÕES MILITARES

- REGIMENTO DE ARTILHARIA DE LEIRIA
- BASE AÉREA Nº5
- 1ª E 2ª ZONAS DE PROTEÇÃO DA BASE AÉREA Nº5
- ÁREA DE DESOBSTRUÇÃO DA BASE AÉREA Nº5

ATIVIDADES PERIGOSAS



ESTABELECIMENTO COM PRODUTOS EXPLOSIVOS

- ZONA DE SEGURANÇA - ESTABELECIMENTOS COM PRODUTOS EXPLOSIVOS

ORÇAMENTO**Contratos interadministrativos 2024 - União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes****EXECUÇÃO DE ESPAÇO EXTERIOR E DE INTEGRAÇÃO PAISAGÍSTICA - MALAPOSTA**

Capítulo/Artigo	Designação	Qtd.	Un.	PU	Total
1	ESTALEIRO				
1.1	Execução de todos os trabalhos descritos, de acordo com o Decreto-Lei nº18/2008, de 29 de Janeiro, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.	1,00	VG	577,50 €	577,50 €
1.1.1	Execução de todos os trabalhos descritos, de acordo com o Decreto-Lei nº18/2008, de 29 de Janeiro, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.				- €
	a) Trabalhos de montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro				- €
	b) Trabalhos necessários para garantir a segurança de todas as pessoas que trabalhem na obra ou que circulem no respetivo local, incluindo o pessoal dos subempreiteiros e terceiros em geral, para evitar danos nos prédios vizinhos e para satisfazer os regulamentos de segurança, higiene e saúde no trabalho e de polícia das vias públicas.				- €
	c) Trabalhos de restabelecimento, por meio de obras provisórias, de todas as servidões e serventias que seja indispensável alterar ou destruir para a execução dos trabalhos e para evitar a estagnação de águas que os mesmos possam originar.				- €
	d) Trabalhos de construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste. (consultar Plano de ações des.02)				- €
2	TRABALHOS PREPARATÓRIOS				- €
2.1	PREPARAÇÃO DO TERRENO				- €
2.1.1	Limpeza, remoção e condução a operador licenciado de todos os lixos e entulhos que se encontrem na área de plantações sobre terreno, remoção da vegetação existente, mobilização e regularização superficial do terreno, incluindo todos os trabalhos complementares.	14,04	M2	1,79 €	25,13 €
2.1.2	MEDIDAS CAUTELARES				- €
2.1.2.1	Proteção de elementos construídos				- €
2.1.2.2	Proteção de elementos construídos a preservar e a manter, incluindo colocação de uma fita colorida, fixa com estacas levantadas 1 m do nível do solo, por forma a evitar danos causados por máquinas ou ferramentas), incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.	1,00	VG	231,00 €	231,00 €
3	CONSTRUÇÃO CIVIL				- €
3.1	ELEMENTOS CONSTRUÍDOS				- €
3.1.1	ESTRUTURA DE APOIO - CASA EM MADEIRA				- €
3.1.1.1	Bases da casa de apoio				- €
3.1.1.1.1	Fornecimento e construção de fundação em massame de betão de limpeza com uma espessura de 0,10m, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.	4,72	M3	144,38 €	681,47 €
3.1.1.1.2	Fornecimento e construção de base em massame de betão C15-20, armado com malhasol AQ30, com uma espessura de 0,15m, incluindo cofragens, todos os materiais e trabalhos complementares.	7,08	M3	259,88 €	1 839,95 €
3.1.1.2	Elemento em madeira				- €
3.1.1.2.1	Fornecimento e montagem de pré-fabricado em madeira Nórdica , incluindo a estrutura, telhado com telha tipo Sandwich, pavimento em madeira, portas e janelas com vidro duplo e portadas de madeira, todos os trabalhos complementares.	1,00	VG	8 448,83 €	8 448,83 €
4	REVESTIMENTO DE SOLO				- €
4.1	REVESTIMENTO EM CASCA DE PINHEIRO TIPO MULCH				- €
4.1.1	Fornecimento e colocação de manta geotêxtil, sobre terreno compactado, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.	129,70	M2	8,43 €	1 093,37 €
4.1.2	Fornecimento e colocação de camada de casca de pinheiro tipo MULCH com uma espessura de 5-7cm, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.	9,08	M3	184,68 €	1 676,71 €
5	MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTO				- €
5.1	MOBILIÁRIO URBANO				- €

ORÇAMENTO

Contratos interadministrativos 2024 - União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes

EXECUÇÃO DE ESPAÇO EXTERIOR E DE INTEGRAÇÃO PAISAGÍSTICA - MALAPOSTA

Capítulo/Artigo	Designação	Qtd.	Un.	PU	Total
5.1.1	Fornecimento e instalação de mobiliário urbano, de acordo com as indicações dos fornecedores, incluindo abertura e fecho de caixas, fundações em betão, apoios, todos os materiais e trabalhos complementares.				- €
5.1.1.1	Papeleira de betão reforçado a fibra mais metal lacado, tipo "Modelo out line Urban SIT ref.532CXLC", ou equivalente	3,00	UN	637,23 €	1 911,69 €
5.1.1.2	Banco em betão, aço inoxidável, madeira exterior, acabamento a betão hidrofugado, tipo "Modelo Basic Urban SIT ref.102.WB", ou equivalente	3,00	UN	2 165,21 €	6 495,63 €
5.1.1.3	Banco em betão, aço inoxidável, madeira exterior com costas, acabamento a betão hidrofugado, tipo "Modelo Basic Urban SIT ref.102.WB", ou equivalente	2,00	UN	2 165,21 €	4 330,42 €
5.1.1.4	Banco em betão, acabamento a betão hidrofugado, tipo "Modelo Basic Urban SIT ref.102.BOX", ou equivalente	1,00	UN	2 165,21 €	2 165,21 €
5.1.1.5	Banco em betão, acabamento a betão hidrofugado, tipo "Modelo curvo Basic Urban SIT ref.103 Round B", ou equivalente	4,00	UN	688,05 €	2 752,20 €
5.1.1.6	Fornecimento e transporte de Mesa em betão, acabamento a betão hidrofugado, tipo "Modelo Basic Urban SIT ref.361 Line Urban Sit", ou equivalente	2,00	UN	688,05 €	1 376,10 €
5.1.1.7	Fornecimento e fixação de dejetos caninos com corpo e estrutura em chapa de aço, com dispensador para sacos e luvas, incluindo todos os trabalhos de acordo com o projeto.	1,00	UN	786,05 €	786,05 €
6	PLANTAÇÕES E SEMEITEIRAS				- €
6.1	ABERTURA DE COVAS, COVACHOS E TERRA VEGETAL				- €
6.1.1	Preparação do solo para hidrosementeira				- €
6.1.1.1	Desmatção e mobilização superficial (lavoura) à curva de nível, a cerca de 0,20m de profundidade, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.	526,00	M2	1,62 €	852,12 €
6.2	Arbustos				- €
6.2.1	Escavação em abertura de covas, incluindo elevação, baldeação e transporte das terras para destino final ou colocação em pargas para aterros, todos os materiais e trabalhos complementares	3,78	M3	19,06 €	71,97 €
6.2.2	Fornecimento de uma camada com 0.40x0,40x0,40m de terra vegetal nas zonas de plantação de herbáceas, incluindo incorporação de matéria orgânica, abertura de cova, todos os trabalhos complementares.	3,78	M3	44,47 €	167,92 €
6.3	Árvores				- €
6.3.1	Escavação em abertura de covas (árvores novas), incluindo elevação, baldeação e transporte das terras para destino final ou colocação em pargas para aterros, todos os materiais e trabalhos complementares	22,00	M3	25,87 €	569,14 €
6.3.2	Fornecimento e colocação de terra, nas covas de plantação de árvores, com melhoramento das características físicas e químicas do solo existente (terra local crivada), incluindo incorporação de matéria orgânica, sobre camada de 0,10m de brita, fertilização, de modo a cumprir os requisitos do caderno de encargos, todos os trabalhos e materiais complementares.	19,80	M3	44,35 €	878,13 €
6.4	EQUIPAMENTO DE PLANTAÇÃO				- €
6.4.1	Fornecimento e colocação de um tutor com Ø10 com 1,60m de comprimento, barras de madeira com 70x6x2cm, em pinho ou eucalipto tratado por imersão em solução de sulfato de cobre a 5%, pelo menos 2 horas, ou equivalente, cinta elástica tipo "Toltex-Elastros", ou equivalente, todos os trabalhos complementares.	22,00	CJ	73,00 €	1 606,00 €
6.5	PLANTAÇÕES E SEMEITEIRAS				- €
6.5.1	Fornecimento e plantação de árvores, incluindo fertilização, todos os trabalhos complementares, conforme C.T.E.				- €
6.5.1.1	Prunus serrulata (flor branca) PAP (12/14)	22,00	UN	€ 214,70	4 723,40 €
6.5.2	Fornecimento e plantação de arbustos, incluindo fertilização, todos os trabalhos complementares, conforme C.T.E.				- €
6.5.2.1	Cornua alba "Sibirica"- 2L	7,00	UN	€ 21,79	152,53 €
6.5.2.2	Eugenia myrtifolia - 150cm	5,00	UN	€ 44,76	223,80 €
6.5.2.3	Grevillea juniperina - 2L	8,00	UN	€ 16,39	131,12 €
6.5.2.4	Hebe andersonii - 2L	7,00	UN	12,61 €	88,27 €

ORÇAMENTO**Contratos interadministrativos 2024 - União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes****EXECUÇÃO DE ESPAÇO EXTERIOR E DE INTEGRAÇÃO PAISAGÍSTICA - MALAPOSTA**

Capítulo/Artigo	Designação	Qtd.	Un.	PU	Total
6.5.2.5	Juniperushorizontalis- 2L	6,00	UN	15,67 €	94,02 €
6.5.2.6	Laurus nobilis - 100cm	8,00	UN	26,67 €	213,36 €
6.5.2.7	Phormium tenax - 2L	10,00	UN	16,99 €	169,90 €
6.5.2.8	Rosmarinum officinalis prostratus- 1,5L	8,00	UN	11,00 €	88,00 €
6.5.3	Fornecimento e aplicação de hidrosementeira prado de sequeiro, com densidade de 5gr/m2 incluindo todas as operações e materiais necessários, e conforme especificações do projeto. (15% Bromus spp; 15% Brachypodium phoenicoides; 10% Brisa maxima; 15% Dactylis glomerata; 35% Festuca arundinacea; 5% Lolium perenne; 5% Poa pratensis)	526,00	M2	7,39 €	3 887,14 €
				TOTAL S/ IVA	48 308,09 €
				TOTAL c/ IVA	51 206,57 €

ORÇAMENTO

Contratos interadministrativos 2024 - União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes

REQUALIFICAÇÃO DE PASSAGENS HIDRÁULICAS

Capítulo/Artigo	Designação	Qtd.	Un.	PU	Total
1	Rua da Fonte - Touria				
1.1	Corte e levantamento de pavimento betuminoso, na zona de implantação de coletor diâmetro 800.	18,00	ml	2,60 €	46,80 €
1.2	Levantamento de pavimento diverso (pavê e acimentado) existente, para implantação de coletor diâmetro 1200.	4,50	ml	4,20 €	18,90 €
1.3	Execução de abertura de vala para implantação de coletor pluvial. Fornecimento e aplicação de tubagem em tubo corrugado SN8 DN 800, incluindo fechamento da vala e respectiva compactação.	18,00	ml	124,90 €	2 248,20 €
1.4	Execução de abertura de vala para implantação de coletor pluvial. Fornecimento e aplicação de tubagem em PVC Corrugado SN8 DN 1200, incluindo fechamento da vala e respectiva compactação.	32,00	ml	198,60 €	6 355,20 €
1.5	Fornecimento e execução de caixa de visita em elementos pré-fabricados de betão, de diâmetro interior de 1,25m, incluindo fornecimento e aplicação de grelha redonda em FFD com abertura útil de 600 mm.	1,00	un	360,00 €	360,00 €
1.6	Execução de boca de lobo e caixa de dissipação de energia, incluindo fornecimento e aplicação de pedra de enrocamento, assente e cravada sobre camada de betão na descarga do coletor.	1,00	un	390,00 €	390,00 €
1.7	Fornecimento e aplicação de camada de agregado britado de granulometria extensa, numa espessura de 0,24m, a aplicar na zona de valas de tubo diâmetro 800.	23,40	m2	2,80 €	65,52 €
1.8	Fornecimento e aplicação de camada de betão betuminoso com inertes de seixo britado na largura da vala na faixa de rodagem, numa espessura de 0,08m, incluindo espalhamento e compactação mecânica. Fornecimento e aplicação de rega de colagem betuminosa.	23,40	m2	11,45 €	267,93 €
1.9	Reposição / fornecimento e execução de pavimento diverso (pavê, lancil e acimentado) na zona de passagem do coletor diâmetro 1200.	11,25	m2	16,40 €	184,50 €
1.10	Fornecimento e assentamento de calçada grossa de pedra granito cinza, com 9/11 cm de aresta, assente à fiada na formação de valetas e plataforma, fornecimento de camada de pó-de-pedra com 0,05, betumação das juntas com água de cimento e areia e todos os materiais e trabalhos necessários para um perfeito acabamento. Nota: Na zona de valeta/berma, inclui o assentamento à fiada e corte do betuminoso para um remate perfeito.	31,50	m2	22,00 €	693,00 €
1.11	Limpeza e desmatção da linha de água a jusante da intervenção, incluindo encaminhamento da vegetação retirada para vazadouro autorizado.	1,00	vg	2 500,00 €	2 500,00 €
2	Rua Central - Ramalharia				- €
2.1	Execução de abertura de vala para implantação de coletor pluvial. Fornecimento e aplicação de tubagem em tubo corrugado SN8 DN 400, incluindo fechamento da vala e respectiva compactação.	70,00	ml	55,00 €	3 850,00 €
2.2	Fornecimento e execução de caixa de visita em elementos pré-fabricados de betão, de diâmetro interior de 1,25m, incluindo fornecimento e aplicação de grelha redonda em FFD com abertura útil de 600 mm.	2,00	un	360,00 €	720,00 €
2.3	Execução de boca de lobo e caixa de dissipação de energia, incluindo fornecimento e aplicação de pedra de enrocamento, assente e cravada sobre camada de betão na descarga do coletor.	1,00	un	390,00 €	390,00 €
2.4	Reposição / fornecimento de terra da mesma natureza sobre a vala aberta para a execução do coletor.	50,00	m3	5,50 €	275,00 €
3	Rua da Ilha - Ramalharia				- €

ORÇAMENTO

Contratos interadministrativos 2024 - União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes

REQUALIFICAÇÃO DE PASSAGENS HIDRÁULICAS

Capítulo/Artigo	Designação	Qtd.	Un.	PU	Total
3.1	Corte e levantamento de pavimento betuminoso, na zona de implantação de coletor diâmetro 800.	6,00	m2	2,60 €	15,60 €
3.2	Execução de abertura de vala para implantação de coletor pluvial. Fornecimento e aplicação de tubagem em tubo corrugado SN8 DN 800, incluindo fechamento da vala e respectiva compactação.	6,00	ml	124,90 €	749,40 €
3.3	Execução de boca de lobo e caixa de dissipação de energia, incluindo fornecimento e aplicação de pedra de enrocamento, assente e cravada sobre camada de betão na descarga do coletor.	1,00	un	390,00 €	390,00 €
3.4	Fornecimento e execução de caixa de visita em elementos pré-fabricados de betão, de diâmetro interior de 1,25m, incluindo fornecimento e aplicação de tampa redonda em FFD com abertura útil de 600 mm.	1,00	un	360,00 €	360,00 €
3.5	Fornecimento e aplicação de camada de betão betuminoso com inertes de seixo britado na largura da vala na faixa de rodagem, numa espessura de 0,08m, incluindo espalhamento e compactação mecânica. Fornecimento e aplicação de rega de colagem betuminosa.	6,00	m2	11,45 €	68,70 €
4	Rua do Barro - Vidigal				- €
	Limpeza e desmatção da zona envolvente à intervenção, incluindo encaminhamento da vegetação retirada para vazadouro autorizado.	1,00	vg	500,00 €	500,00 €
	Execução de abertura de vala para implantação de coletor pluvial. Fornecimento e aplicação de tubagem em tubo corrugado SN8 DN 800, incluindo fechamento da vala e respectiva compactação.	12,00	ml	124,90 €	1 498,80 €
	Execução de boca de lobo e caixa de dissipação de energia, incluindo fornecimento e aplicação de pedra de enrocamento, assente e cravada sobre camada de betão na descarga do coletor.	2,00	un	390,00 €	780,00 €
5	Rua 13 de Junho - Andrinos				- €
5.1	Levantamento de calçada grossa 9/11, Armazenamento em obra devidamente acondicionada para recolocação.	60,00	m2	4,00 €	240,00 €
5.2	Execução de abertura de vala para implantação de coletor pluvial. Fornecimento e aplicação de tubagem em tubo corrugado SN8 DN 315, incluindo fechamento da vala e respectiva compactação.	60,00	ml	45,00 €	2 700,00 €
5.3	Construção de caixa de sargeta completa, com altura inferior a 1,20 m, incluindo todo o movimento de terras necessário, soleira em betão simples de 300 Kg de cimento/m3 e corpo em elementos pré-fabricados e betão, com secção interior de 0,670x0,300, ramal em tubo PP corrugado SN8 diâmetro 200, numa média de 6ml e grelha plana em FFD, com 650x350 mm, da classe C250, conforme norma EN 124, assente em caixa de sargeta.	4,00	un	200,00 €	800,00 €
5.4	Assentamento de calçada grossa de pedra de vidro (aproveitamento da que foi arrancada), com 9/11 cm de aresta, assente à fiada na formação de valetas, incluindo abertura de caixa com 0,30m com remoção de pavimentos existentes, incluindo carga, transporte e descarga a aterro ou vazadouro certificado, fornecimento e assentamento de camada de tout venant com 0,15m e camada de pó-de-pedra com 0,05 m, devidamente compactadas e regularizadas e betumação das juntas com água de cimento e areia.	60,00	m2	13,50 €	810,00 €
6	Rua da Ribeira - Telheiro				- €
6.1	Limpeza e desmatção da zona envolvente à intervenção, incluindo encaminhamento da vegetação retirada para vazadouro autorizado.	1,00	vg	200,00 €	200,00 €

ORÇAMENTO

Contratos interadministrativos 2024 - União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes

REQUALIFICAÇÃO DE PASSAGENS HIDRÁULICAS

Capítulo/Artigo	Designação	Qtd.	Un.	PU	Total
6.2	Execução de abertura de vala para implantação de coletor pluvial. Remoção de todas as manilhas existentes com reaproveitamento da boca de lobo existente a montante da travessia. Fornecimento e aplicação de tubagem em tubo corrugado SN8 DN 800, incluindo fechamento da vala e respetiva compactação.	12,00	ml	124,90 €	1 498,80 €
6.3	Execução de boca de lobo e caixa de dissipação de energia, incluindo fornecimento e aplicação de pedra de enrocamento, assente e cravada sobre camada de betão na descarga do coletor.	1,00	un	390,00 €	390,00 €
7	Rua dos Moleiros - Mourã				- €
7.1	Execução de abertura de vala para implantação de coletor pluvial. Fornecimento e aplicação de tubagem em tubo corrugado SN8 DN 600, incluindo fechamento da vala e respetiva compactação.	150,00	ml	70,00 €	10 500,00 €
7.2	Fornecimento e execução de caixa de visita em elementos pré-fabricados de betão, de diâmetro interior de 1,25m, incluindo fornecimento e aplicação de tampa redonda em EFD com abertura útil de 600 mm.	6,00	un	360,00 €	2 160,00 €
7.3	Fornecimento e execução de valeta com betão pronto C16/20, com secção em "V", dimensões laterais 20+80 e 10 cm de espessura, incluindo base em tout venant com 0,20m de espessura e todos os trabalhos e equipamentos necessários à sua perfeita execução.	17,00	ml	50,00 €	850,00 €
7.4	Bocas de aterro	1,00	vg	500,00 €	500,00 €
TOTAL					43 376,35 €
TOTAL C/ IVA					45 978,93

ORÇAMENTO**Contratos interadministrativos 2024 - União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes****EXECUÇÃO DE ESPAÇO EXTERIOR E DE INTEGRAÇÃO PAISAGÍSTICA - ROMEIROS**

Capítulo/Artigo	Designação	Qty.	Un.	PU	Total
1	ESTALEIRO				
1.1	Execução de todos os trabalhos descritos, de acordo com o Decreto-Lei nº18/2008, de 29 de Janeiro, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.	1,00	VG	558,25 €	558,25 €
1.1.1	Execução de todos os trabalhos descritos, de acordo com o Decreto-Lei nº18/2008, de 29 de Janeiro, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.				- €
	a) Trabalhos de montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro				- €
	b) Trabalhos necessários para garantir a segurança de todas as pessoas que trabalhem na obra ou que circulem no respetivo local, incluindo o pessoal dos subempreiteiros e terceiros em geral, para evitar danos nos prédios vizinhos e para satisfazer os regulamentos de segurança, higiene e saúde no trabalho e de polícia das vias públicas.				- €
	c) Trabalhos de restabelecimento, por meio de obras provisórias, de todas as servidões e serventias que seja indispensável alterar ou destruir para a execução dos trabalhos e para evitar a estagnação de águas que os mesmos possam originar.				- €
	d) Trabalhos de construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste. (consultar Plano de ações des.02)				- €
2	TRABALHOS PREPARATÓRIOS				- €
2.1	PREPARAÇÃO DO TERRENO				- €
2.1.1	Limpeza, remoção e condução a operador licenciado de todos os lixos e entulhos que se encontrem na área de plantações sobre terreno, remoção da vegetação existente, mobilização e regularização superficial do terreno, incluindo todos os trabalhos complementares.	300,00	M2	1,73 €	519,00 €
2	MEDIDAS CAUTELARES				- €
2.1	Proteção de árvores existentes a manter, incluindo colocação de uma fita colorida (afastada 2 m do tronco, fixa com estacas levantadas 1 m do nível do solo, por forma a evitar danos causados por máquinas ou ferramentas), bem como todas as limpezas, podas corretivas e tratamentos fitossanitários que se verifiquem necessárias.	4,00	UN	5,58 €	22,32 €
3	CONSTRUÇÃO CIVIL				- €
3.1	BANCO CORRIDO EM BETÃO				- €
3.1.1	Bases				- €
3.1.1.1	Fornecimento e construção de base em brita nº 4 com 0,10m de espessura, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.	1,05	M3	72,57 €	76,20 €
3.1.1.2	Fornecimento e construção de fundação em massame de betão armado com malhasol AQ30, incluindo cofragens, todos os materiais e trabalhos complementares.	1,57	M3	251,21 €	394,40 €
3.1.2	Elemento				
3.1.2.1	Fornecimento e construção de bancos corridos em betão armado liso hidrofugado, incluindo vibração mecânica, incluindo cofragens metálicas, todos os materiais e trabalhos complementares.	4,89	M3	597,33 €	2 920,94 €
3.1.2.2	Fornecimento e construção de revestimento do banco e recosto em barrotes de madeira tratada, fixa a estrutura metálica pintada, fixa ao elemento em betão, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.	5,78	M2	312,62 €	1 806,94 €
4	REVESTIMENTO DE SOLO				- €
4.1	REVESTIMENTO EM CASCA DE PINHEIRO TIPO MULCH				- €
4.1.1	Fornecimento e colocação de manta geotêxtil, sobre terreno compactado, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.	294,40	M2	8,15 €	2 399,36 €
4.1.2	Fornecimento e colocação de camada de casca de pinheiro tipo MULCH com uma espessura de 5-7cm, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.	20,61	M3	178,53 €	3 679,50 €
5	PLANTAÇÕES E SEMEANTEIRAS				- €

ORÇAMENTO

Contratos interadministrativos 2024 - União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes

5.1	ABERTURA DE COVAS, COVACHOS E TERRA VEGETAL				- €
5.1.1	Preparação do solo para hidrosementeira				- €
5.1.1.1	Desmatção e mobilização superficial (lavoura) à curva de nível, a cerca de 0,20m de profundidade, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.	840,00	M2	1,56 €	1 310,40 €
5.2	Arbustos				
5.2.1	Escavação em abertura de covas, incluindo elevação, baldeação e transporte das terras para destino final ou colocação em pargas para aterros, todos os materiais e trabalhos complementares	9,41	M3	18,42 €	173,33 €
5.2.2	Fornecimento de uma camada com 0.40x0,40x0,40m de terra vegetal nas zonas de plantação de herbáceas, incluindo incorporação de matéria orgânica, abertura de cova, todos os trabalhos complementares.	9,41	M3	42,99 €	404,45 €
5.3	Árvores				
5.3.1	Escavação em abertura de covas (árvores novas), incluindo elevação, baldeação e transporte das terras para destino final ou colocação em pargas para aterros, todos os materiais e trabalhos complementares	10,00	M3	25,01 €	250,10 €
5.3.2	Fornecimento e colocação de terra, nas covas de plantação de árvores, com melhoramento das características físicas e químicas do solo existente (terra local crivada), incluindo incorporação de matéria orgânica, sobre camada de 0,10m de brita, fertilização, de modo a cumprir os requisitos do caderno de encargos, todos os trabalhos e materiais complementares.	9,00	M3	42,87 €	385,83 €
5.4	EQUIPAMENTO DE PLANTAÇÃO				- €
5.4.1	Fornecimento e colocação de um tutor com Ø10 com 1,60m de comprimento, barras de madeira com 70x6x2cm, em pinho ou eucalipto tratado por imersão em solução de sulfato de cobre a 5%, pelo menos 2 horas, ou equivalente, cinta elástica tipo "Toltex-Elastros", ou equivalente, todos os trabalhos complementares.	10,00	CJ	70,56 €	705,60 €
5.5	PLANTAÇÕES E SEMEITEIRAS				
5.5.1	Fornecimento e plantação de árvores, incluindo fertilização, todos os trabalhos complementares, conforme C.T.E.				
5.5.1.1	Acer platanoides PAP (10/12)	2,00	UN	€ 183,32	366,64 €
5.5.1.2	Jacaranda mimosifolia PAP(12/14)	2,00	UN	€ 160,24	320,48 €
5.5.1.3	Liquidambar styraciflua PAP(10/12)	6,00	UN	€ 172,54	1 035,24 €
5.5.2	Fornecimento e plantação de arbustos, incluindo fertilização, todos os trabalhos complementares, conforme C.T.E.				
5.5.2.1	Cornua alba "Sibirica"- 2L	18,00	UN	€ 21,07	379,26 €
	Eugenia myrtifolia - 150cm	9,00	UN	€ 43,26	389,34 €
	Grevillea juniperina - 2L	15,00	UN	€ 15,84	237,60 €
	Juniperushorizontalis- 2L	26,00	UN	€ 15,15	393,90 €
	Nandina firepower- 2L	17,00	UN	€ 20,95	356,15 €
	Photinia fraserii Red Robin - 2,5L	13,00	UN	€ 17,24	224,12 €
	Phormium tenax - 2L	7,00	UN	€ 16,42	114,94 €
	Rosmarinum officinalis prostratus- 1,5L	12,00	UN	€ 10,53	126,36 €
	Teucrium fruticans - 2L	7,00	UN	11,44 €	80,08 €
	Viburnum tinus - 2L	15,00	UN	14,22 €	213,30 €
	Spiraea cantoniensis - 2L	8,00	UN	11,44 €	91,52 €
5.3	Fornecimento e aplicação de hidrosementeira a prado de sequeiro, com densidade de 5gr/m2 incluindo todas as operações e materiais necessários, e conforme especificações do projeto. (15% Bromus spp; 15% Brachypodium phoenicoides; 10% Brisa maxima; 15% Dactylis glomerata; 35% Festuca arundinacea; 5% Lolium perenne; 5% Poa pratensis)	840,00	M2	7,15 €	6 006,00 €
TOTAL S/ IVA					25 941,56 €
TOTAL c/ IVA					27 498,05 €