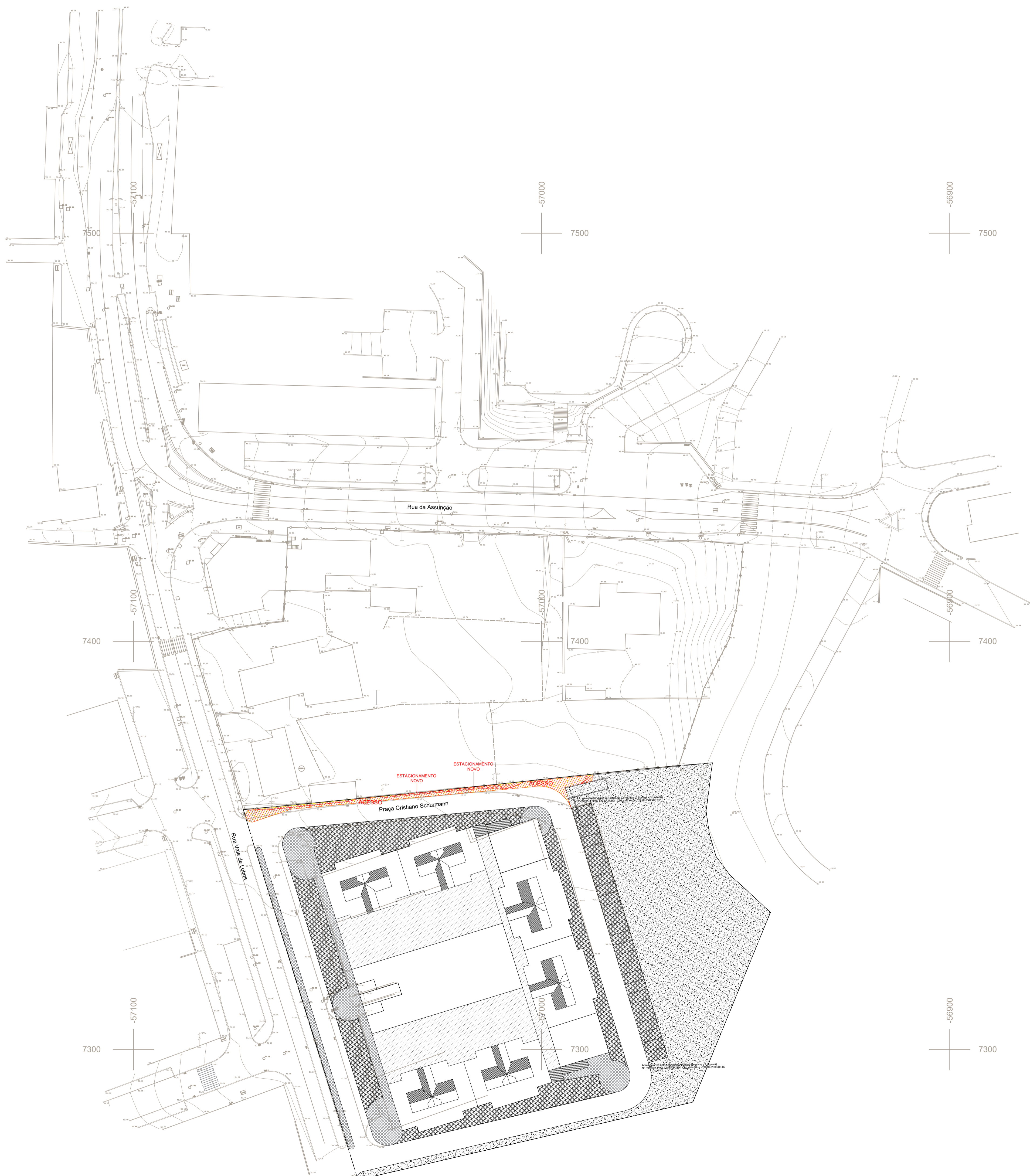







| REV. | DATA      | DESCRIÇÃO                |
|------|-----------|--------------------------|
| 01   | JAN. 2024 | ACTUALIZAÇÃO DE PROCESSO |
| 02   | MAI. 2024 | ACTUALIZAÇÃO DE PROCESSO |



| Lote                        | Área do lote e de Implantação / Cave | Área de Implantação / Réis-do-chão | Área de construção            |
|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1                           | 475,00 m <sup>2</sup>                | 228,00 m <sup>2</sup>              | 1763,00 m <sup>2</sup>        |
| 2                           | 475,00 m <sup>2</sup>                | 228,00 m <sup>2</sup>              | 1763,00 m <sup>2</sup>        |
| 3                           | 495,00 m <sup>2</sup>                | 405,00 m <sup>2</sup>              | 2148,00 m <sup>2</sup>        |
| 4                           | 495,00 m <sup>2</sup>                | 405,00 m <sup>2</sup>              | 2148,00 m <sup>2</sup>        |
| 5                           | 475,00 m <sup>2</sup>                | 228,00 m <sup>2</sup>              | 1763,00 m <sup>2</sup>        |
| 6                           | 475,00 m <sup>2</sup>                | 228,00 m <sup>2</sup>              | 1763,00 m <sup>2</sup>        |
| <b>Totais parciais</b>      | <b>2890,00 m<sup>2</sup></b>         | <b>1722,00 m<sup>2</sup></b>       | <b>11348,00 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Área Total dos Lotes</b> |                                      | <b>11348,00 m<sup>2</sup></b>      |                               |

| Áreas de cedência ao domínio público            |                              |                              |                              |
|---|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Descrição                                       | Existente                    | Alteração                    | Proposta                     |
| Terrapço Público e escadas                      | 71,00 m <sup>2</sup>         | -                            | 71,00 m <sup>2</sup>         |
| Estacionamento                                  | 1245,00 m <sup>2</sup>       | 13,00 m <sup>2</sup>         | 1258,00 m <sup>2</sup>       |
| Arruamento (existente / novo)                   | 2166,00 m <sup>2</sup>       | 91,50 m <sup>2</sup>         | 2257,50 m <sup>2</sup>       |
| Passaios  | 528,00 m <sup>2</sup>        | 18,50 m <sup>2</sup>         | 546,50 m <sup>2</sup>        |
| <b>Total de Área Cedida (Pública)</b>           | <b>4010,00 m<sup>2</sup></b> | <b>123,00 m<sup>2</sup></b>  | <b>4133,00 m<sup>2</sup></b> |
| Áreas de cedência ao domínio privado            |                              |                              |                              |
| Descrição                                       | Existente                    | Alteração                    | Proposta                     |
| Zona Ajardinada                                 | 2275,00 m <sup>2</sup>       | -123,00 m <sup>2</sup>       | 2152,00 m <sup>2</sup>       |
| <b>Total de Área Cedida (Privada)</b>           | <b>2275,00 m<sup>2</sup></b> | <b>-123,00 m<sup>2</sup></b> | <b>2152,00 m<sup>2</sup></b> |
| Total geral                                     |                              |                              |                              |
| <b>Total de Área Cedida (Pública e privada)</b> | <b>6285,00 m<sup>2</sup></b> | <b>0,00 m<sup>2</sup></b>    | <b>6285,00 m<sup>2</sup></b> |

-  Área da operação urbanística
-  Zona ajardinada a alterar (123 m<sup>2</sup>)
-  Pavimento betuminoso novo
-  Passeio novo
-  Estacionamento novo

NOTA: TODAS AS DIMENSÕES DEVERÃO SER CONFIRMADAS EM OBRA



**SMC ARQUITECTOS LDA**  
 RUA GERVÁSIO LOBATO Nº 37 1500-101 LISBOA T: 219010190  
 smc@smcarchitectos.pt

Requerente: Jupiter Questions, Lda.  
 Obra: Operação de loteamento - Alteração de alvará  
 Morada: Guimarães, Leiria - Loteamento nº 34/89

Especialidade: **ARQUITECTURA**  
 Fase: **LICENCIAMENTO**

Designação: **PLANTA SÍNTESE - ALTERAÇÕES**  
 (sobre levantamento topográfico)

|                 |               |                     |
|-----------------|---------------|---------------------|
| Data: DEZ. 2023 | Escala: 1:500 | Des. Nº: <b>1.1</b> |
|-----------------|---------------|---------------------|

ESTE DESENHO NÃO PODE SER REPRODUZIDO NO TODO OU EM PARTE SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA