



<p>Parecer: De acordo, ao Sr. Vereador.</p> <p>Diretora de Departamento Ana Cristina Silva</p>	<p>Despacho: De acordo, ao Sr. Presidente.</p> <p>Vereador Ricardo Gomes</p>
<p>Parecer: De acordo.</p> <p>Chefe de Divisão Renato Carvalho</p>	<p>Despacho: De acordo, à Reunião de Câmara.</p> <p>Presidente Gonçalo Lopes</p>

DATA:17.07.2024

PROCESSO: 92/2020|EXTENSÃO DO PARQUE VERDE DA ENCOSTA DO CASTELO- LEIRIA

ASSUNTO: PROPOSTA DE TRABALHOS A MENOS

1. Objeto

T – 92/2020|EXTENSÃO DO PARQUE VERDE DA ENCOSTA DO CASTELO- LEIRIA
Trabalhos complementares ao abrigo do artigo 370.º e 379º do CCP, na redação promovida pela Lei 30/2021, de 21 de maio.

2. Histórico

Designadamente no domínio:

O procedimento de Concurso Público n.º 11/2022/DICP, (CÓDIGO cpv 45112700-2), teve o seu início através da Deliberação de Câmara de 31/05/2022, tendo sido a obra adjudicada à empresa DESARFATE – Desaterros de Fátima, Lda., pelo valor de € 1.265,000,00 (Um milhão duzentos e sessenta e cinco mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor (contrato n.º 128/2022, de 21 de junho de 2022).

Ao procedimento aplica-se o CCP – Decreto Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na redação promovida pela Lei n.º 30/2021, de 21 de maio).

A consignação ocorreu a 26/09/2022, sendo a data de conclusão da obra a 23/07/2023.

A empreitada foi suspensa parcialmente a 27 de abril de 2023, devido à necessidade de reanálise ao projeto, na zona da cafetaria e estufa.

A empreitada teve o reinício a 14 de novembro de 2023.

A 21 de agosto de 2023 foi elaborado a adenda ao contrato (nº128/2022) à empresa DESARFATE – CONSTRUÇÕES & OBRAS PÚBLICAS, LDA, com os trabalhos a mais a preços acordados no valor de **€16.255,04+Iva** e **€1.279,55+Iva** a preços de proposta, e trabalhos a menos no valor de **€15.826,17**.

A 26 de abril de 2024 foi elaborado a adenda ao contrato (nº128/2022) à empresa DESARFATE – CONSTRUÇÕES & OBRAS PÚBLICAS, LDA, com os trabalhos a mais a preços acordados no valor de **€140.465,52+Iva** e **€6.189,56+Iva** a preços de proposta, e trabalhos a menos no valor de **€37.785,26**.

A empreitada encontra-se enquadrada numa candidatura com financiamento comunitário através do CENTRO 2020.



5. Conclusão

Face ao exposto nos pontos anteriores da presente informação propõe-se ao Dono de Obra o seguinte:

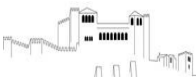
- a) Aprovar Trabalhos a Menos no valor de **€71.877,39 + IVA.**

À consideração superior.

A Técnica

Dulce Lopes

Dulce Isabel Santos Lopes
ASSISTENTE TÉCNICO
24-07-2024

 Município de Leiria Câmara Municipal	MAPA DOS TRABALHOS A MENOS APROVADOS NO PROCESSO DE OBRA 92/20 EXTENSÃO DO PARQUE VERDE DA ENCOSTA DO CASTELO - ATUALIZAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO	APROVAÇÃO N.º 3 DATA DE APROVAÇÃO 11/05/2024
	EMPREENHEIRO : DESARFATE - CONSTRUÇÕES & OBRAS PÚBLICAS, LDA	FICHA EMPREITADA : 3 FICHA DO TRABALHO: 1

Projecto	Designação do Projecto	Total Aprovado
94/22	EXTENSÃO DO PARQUE VERDE DA ENCOSTA DO CASTELO - ATUALIZAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO	71 877,39 €

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS A MENOS NO PROJECTO 94/22					
Código	Designação	Qtd. Aprovadas		Preço Unitário	Valor a Menos
		Qtd.	Un.		
1	ARQUITECTURA PAISAGISTA			- €	- €
1.2	Estruturas			- €	- €
1.2.2	Betões			- €	- €
1.2.2.4	Execução de muro de remate da valada em betão armado pré-fabricado da classe C35/45 e aço A400NR. Inclui fornecimento, transporte, colocação, vibração e cura de betão. Inclui moldes, fornecimento, transporte, cavaletes, escoramentos, fabrico, colocação, montagem, desmontagem, reparações e limpeza. Inclui aço A400NR, fornecimento, transporte, dobragem, amarrações, emendas, ataduras, desperdícios. Inclui montagem cuidada em obra, acerto das peças e fixação com argamassa fluída à base de resinas epoxi sem solventes e cargas de granulometria especial, com resistencia mecânica (UNE 80.101-88) à compressão de 80-90 MPa e à tracção por flexão de 30-40 MPa, com aderência ao betão de 3 Mpa (rotura coesiva no betão) e ao aço sup. a 17,5 MPa, com módulo de elasticidade de 19.000 N/mm2. Inclui igualmente o fornecimento de todos os equipamentos e pessoal necessários à montagem.	4,38	ml	546,000 €	2 391,48 €
1.2.5	Passadiços suspensos de madeira			- €	- €
1.2.5.1	Execução de passadiço em madeira de "casquinha" (Pinus sylvestris) tratada, de boa qualidade, incluindo fornecimento de madeira com tratamento em autoclave, transporte e acondicionamento do material no local da obra, aparelhagens, ferragens, cortes de acordo com os desenhos de pormenores, tudo de acordo com desenhos e C.E., incluindo todos os trabalhos de ligações, cortes, encaixes e chanfraduras, enterramento das estacas, topografia e todos os fornecimentos necessários ao perfeito acabamento dos trabalhos.	6,40	ml	465,170 €	2 977,09 €
2	ARQUITECTURA			- €	- €
2.2	CAFETARIA DO HORTO			- €	- €
2.2.5	Revestimento de Paredes			- €	- €
2.2.5.3	Pintura em paredes e tectos com tinta plástica da melhor qualidade, com as demãos julgadas necessárias, cor a escolher em obra, incluindo todos os trabalhos e acessórios. Inclui fornecimento, montagem e desmontagem de andaimes necessários para a execução do trabalho.			- €	- €
2.2.5.3.2	Tectos	81,00	m2	10,920 €	884,52 €
6	TRABALHOS COMPLEMENTARES			- €	- €
6.3	Acompanhamento Arqueológico			- €	- €
6.3.3	Sondagens arqueológicas manuais no solo, de acordo com o proposto nas especificações técnicas de arqueologia e obedecendo a todas as indicações elencadas, incluindo equipa técnica de arqueologia e antropologia.	384,60	m2	170,630 €	65 624,30 €

Total Aprovado	71 877,39 €
-----------------------	--------------------