



INFORMAÇÃO TÉCNICA

PROCESSO N.º T - 28/2023 – LOTE 2

ASSUNTO: BENEFICIAÇÃO DE DIVERSOS ARRUAMENTOS DE LIGAÇÃO ENTRE FREGUESIAS - LOTE 2 - RUA DOS SETE ARCOS E RUA PRINCIPAL – COLMEIAS - LIGAÇÃO ENTRE A FREGUESIA DE MILAGRES E UNIÃO DE FREGUESIAS DE COLMEIAS E MEMÓRIA (TRABALHOS A MENOS)

1. ENQUADRAMENTO FACTUAL

T - 28/2023 - BENEFICIAÇÃO DE DIVERSOS ARRUAMENTOS DE LIGAÇÃO ENTRE FREGUESIAS - Lote 2 - Rua dos Sete Arcos e Rua Principal – Colmeias - Ligação entre a Freguesia de Milagres e União de Freguesias de Colmeias e Memória – Análise e deliberação relativa a trabalhos a menos ao abrigo do artigo 379.º do CCP, na redação promovida pela Lei 30/2021, de 21 de maio.

2. HISTÓRICO DA EMPREITADA

O procedimento de Concurso Público n.º 70/2023/DICP teve o seu início através da Deliberação de Câmara de 25.07.2023, tendo sido a obra adjudicada à empresa **A. M. CACHO & BRÁS, LDA.**, pelo valor **107.510,25€**, acrescido de IVA à taxa legal em vigor (contrato n.º 264/2023, de 16 de novembro).

Em **18.03.2024** foi assinado o auto de consignação da empreitada, cujo prazo da empreitada é de **180 dias**.

Em **16.04.2024** foi aprovada a suspensão dos trabalhos, por despacho do Vereador Eng.º Ricardo Santos, tendo sido retomados os trabalhos a 13.05.2024.

3. ANÁLISE TÉCNICA

No âmbito da empreitada verificou-se não ser necessário executar alguns trabalhos previstos no contrato inicial, nomeadamente:

- Valetas em betão: 2.160,00 €
- Muro de vedação: 2.925,00 €
- Pavimentos: 2.012,50 €
- Sinalização: 1.304,50 €

Estes trabalhos constituem trabalhos a menos, no âmbito do artigo 379.º do CCP, no montante de **9.102,00€** (nove mil cento e dois euros) relativo ao contrato inicial. O referido preço será deduzido ao preço contratual nos termos do n.º 2 do artigo 379.º do CCP.

O preço dos “trabalhos a menos” apurados totaliza o montante de **9.102,00 €**, que corresponde a **8,47%** do preço contratual, verificando-se assim, o limite de 20 % imposto pelo n.º1 do artigo 381º do CCP, não tendo o empreiteiro direito a qualquer indemnização pela supressão destes trabalhos.



4. CONCLUSÃO

O valor acumulado da totalidade das modificações objetivas do contrato existentes na presente empreitada corresponde a **8,47%** do preço contratual.

5. PROPOSTAS




Em síntese, propõe-se ao Dono de Obra, salvo opinião em contrário, face do exposto dos pontos anteriores da presente informação a **aprovação de Trabalhos a menos**, no valor de **9.102,00 €**.

Caso superiormente se concorde, o assunto deverá ser submetido a reunião de câmara para análise e deliberação.

À consideração superior.

Leiria, 28 de agosto de 2024.

A Fiscalização

<p>Despacho: De acordo, ao Sr. Presidente.</p>  <p>Vereador</p>	<p>Despacho: Concordo com a informação. Submeter à reunião de Câmara para aprovação.</p>  <p>Presidente</p>
<p>Parecer: Concordo com a informação.</p>  <p>A Diretora do DEOM</p>	

 Município de Leiria Câmara Municipal	MAPA DOS TRABALHOS A MENOS APROVADOS NO PROCESSO DE OBRA 28/23 LOTE 2 - BENEFICIAÇÃO DE DIVERSOS ARRUIAMENTOS DE LIGAÇÃO ENTRE FREGUESIAS		APROVAÇÃO N.º 1 DATA DE APROVAÇÃO 00/01/1900
	EMPREITEIRO : A.M. CACHO & BRAS, LDA.		FICHA EMPREITADA : 2 FICHA DO TRABALHO: 1

Projecto	Designação do Projecto	Total Aprovado
123/23	LOTE 2 - BENEFICIAÇÃO DE DIVERSOS ARRUIAMENTOS DE LIGAÇÃO ENTRE FREGUESIAS	9 102 00 €

Código	Designação	Qtd. Aprovadas		Preço Unitário	Valor a Menos
		Qtd.	Un.		
3.3	RUA DOS SETE ARCOS E RUA PRINCIPAL - COLMEIAS-LEIRIA				
3.3.3	Drenagem pluvial Execução de órgãos de drenagem longitudinal, incluindo limpeza/decapagem/desmatação e regularização, o movimento de terras necessário à sua execução, nomeadamente escavação manual ou mecânica, com recurso a cimento expansivo ou explosivo, baldeação, empolamento, zonas de interseção com o nível freático, remoção, reposição e compactação, depósito a vazadouro certificado dos produtos sobranes, indemnização, quando aplicável corte e remate em pavimento existente, entivação e bombagem se necessário, fornecimento, transporte e aplicação de materiais, bem como a execução de todos os trabalhos.				
3.3.3.1	Valetas de plataforma triangulares laterais, de secção triangular, com abertura igual a 1,00m, conforme desenho de pormenor.				
3.3.3.1.1	Revestidas a betão C16/20 com 0,15m de espessura, incluindo aplicação de base e sub-base em material granular britado de granulometria extensa, com 0,20m de espessura cada, após recalque, incluindo rega e compactação.	180,00	ml	12,000 €	2 160,00 €
3.3.4	Execução de órgãos ou trabalhos acessórios no sistema de drenagem, incluindo todos os trabalhos necessários; e ainda, para sua implantação, a escavação em terreno de qualquer natureza, a remoção, reposição e compactação, condução a vazadouro certificado dos produtos sobranes, e eventuais indemnizações por depósito.				
3.3.4.1	Para continuidade de valetas sob serventias:				
3.3.4.1.1	Com manilhas de tijolo a 0,30m e revestimento superior com betão C16/20 e 0,15m de espessura	28,00	ml	25,000 €	700,00 €
3.4	Muros				
3.4.1	Execução de muro de vedação em blocos de betão, conforme desenho pormenor, incluindo salpicio, emboço e reboco areado em todas as faces, argamassa de cimento e areia ao traço 1:3, pintura a tinta plástica com duas demãos, pilares afastados de 3m (var.), cinta de travamento, viga de fundação e sapatas em betão armado, escavação para abertura de fundações, entivação, escoramentos, bombagem de eventuais águas afluentes, aterro, carga, transporte e espalhamento de produtos sobranes, indemnização por depósito, betão de regularização, cofragens, cavaletes, incluindo execução de negativos para passagem de infraestruturas e abertura de roços para caixas, fornecimento, transporte e aplicação de materiais necessários, assim como a execução de todos os trabalhos a um correto acabamento. NOTA: Nas laterais dos vãos deverão ser construídos pilares até à altura necessária para suporte dos mesmos. Muro M01 (H=1,30m).	45,00	ml	65,000 €	2 925,00 €
3.5	PAVIMENTAÇÃO				
3.5.3	AC 14 surf (88) - Repavimentação com Betão Betuminoso com características de desgaste, aplicado em camada de desgaste, com 5 cm de espessura média, incluindo limpeza da plataforma, fresagem nas zonas de encontros com pavimentos existentes, rega de colagem e todos os trabalhos inerentes a sua boa execução de acordo com pegas escritas e desenhadas do processo. Deverá ainda ser considerada a limpeza, carga e transporte a bordo do vazadouro dos produtos sobranes, quando aplicável remates com pavimentos;	100,00	m2	5,250 €	525,00 €
3.5.7	Fornecimento, transporte e assentamento de guias/lancês em betão, incluindo fundação em betão C16/20, de acordo com o desenho de pormenor e quando aplicável remates com pavimentos;				
3.5.7.1	Lancil ramificado 12x30	35,00	ml	15,000 €	525,00 €
3.5.8	Fornecimento e aplicação de camada em agregado britado de granulometria extensa (ABGE) com 0,15m de espessura, após rega e compactação, incluindo todos os trabalhos e materiais na zona dos ilhéus.	55,00	m2	2,500 €	137,50 €
3.5.9	Fornecimento e aplicação de elementos prefabricados em betão de secção 0,20x0,10x0,06m de cor cinza, assentes sobre uma camada de pó de pedra de 0,075m de espessura e juntas fechadas a mistura de areia e cimento.	55,00	m2	15,000 €	825,00 €
3.6	SINALIZAÇÃO E SEGURANÇA				
3.6.2	Marcas rodoviárias com tinta termoplástica branca, incluindo fornecimento, transporte, execução e pré-marcação:				
3.6.2.1	Marcas longitudinais:				
3.6.2.1.1	Linha branca contínua (LBC):				
3.6.2.1.1.1	Com 0,12m de largura (LBC 0,12):	150,00	ml	1,250 €	187,50 €
3.6.2.1.3	Guias:				
3.6.2.1.3.1	Com 0,15m de largura.	260,00	ml	1,250 €	325,00 €
3.6.2.1.4	Marcas Transversais:				
3.6.2.1.4.2	Retas oblíquas.	66,00	m2	12,000 €	792,00 €

Assinado por: **Cláudia Teresa Lopes da Silva**
 Num. de identificação: 11423647
 Data: 2024.08.28 10:37:06+01'00'

Assinado por: **PEDRO MIGUEL RAIMUNDO FERNANDES**
 Num. de identificação: 09427824
 Data: 2024.08.28 11:08:42+01'00'

Total Aprovado

9 102,00 €