



INFORMAÇÃO TÉCNICA

DATA 06.09.2024

ASSUNTO: REESCALONAMENTO DE COMPROMISSOS CONTRATUAIS COM DIFERIMENTO DE ENCARGOS PARA ANOS FUTUROS, RELATIVOS A EMPREITADAS DA DIGEMP2

1. ENQUADRAMENTO FACTUAL

Atendendo ao disposto nas Normas de Execução do Orçamento – 2024 aprovadas pela Assembleia Municipal de Leiria e ao estabelecido na Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso das Entidades Públicas (LCPA), aprovada pela Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua atual redação, realizou-se o levantamento das empreitadas a decorrer ou em concurso na Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 e procedeu-se à análise do planeamento de cada obra e reescalonamento das verbas afetas a cada procedimento, por ano, tendo em consideração a execução verificada e suspensões aprovadas.

2. ANÁLISE

Segue lista da empreitada para a qual se propõe um reajuste das verbas previstas por cada ano e os motivos da recalendarização proposta:

- Empreitada de REQUALIFICAÇÃO DA EB 2, 3 D. DINIS (2021 I 26): materializou-se uma discrepância temporal entre a previsão plurianual e orçamental das empreitadas face ao plano de trabalhos apresentado pela entidade executante, encontrando-se as mesmas em regular execução face ao previsto;
- Empreitada de REQUALIFICAÇÃO DA EN 357 - CAMINHOS DE FÁTIMA - FASE 1 - ROTUNDA DA BEMPOSTA - ENTRE A RUA DO MONTE E O PARQUE DE MERENDAS (2021 I 105): materializou-se uma discrepância temporal entre a previsão plurianual e orçamental da empreitada face ao plano de trabalhos apresentado pela entidade executante, encontrando-se a mesma em regular execução face ao previsto;
- Empreitada do PARQUE EMPRESARIAL DE MONTE REDONDO (PEMR) (2017 I 152): aprovadas duas suspensões dos trabalhos (a 28.03.2024 e 18.06.2024) devido a não se encontrarem reunidas as condições para a execução dos trabalhos, nomeadamente autorização para trabalhos arqueológicos (aprovação do PATA) e autorização para abate dos sobreiros;

Os pressupostos em matéria de programação financeira que serviram de base à aprovação das anteriores repartições de encargos não mostraram ser, nos casos dos contratos referidos os mais ajustados, tendo em conta a data de adjudicação prevista, a previsão de execução do empreiteiro e suspensões do contrato, identificando-se as seguintes alterações.

Empreitada	Ano	Tipo	Número	Valores com IVA		
				2024	2025	2026
T-11/2020	2021	I	26	+ 200.000,00 €	- 200.000,00 €	-
T-46/2023	2021	I	105	+ 100.000,00 €	- 100.000,00 €	-
T-67/2023	2017	I	152	- 500.000,00 €	+ 500.000,00 €	-

Quadro 1 - Valor da alteração dos montantes da repartição.



3. CONCLUSÃO

Face ao acima exposto, torna-se necessário proceder a um reescalonamento dos encargos emergentes da execução das empreitadas acima referenciadas, de forma a ajustá-la à sua efetiva execução financeira, o que implica uma alteração da autorização da assunção de compromissos plurianuais, assumidos de acordo com o quadro abaixo, cujos valores têm IVA incluído:

							Valores com IVA
Empreitada	Ano	Típo	Número	2024	2025	2026	TOTAL
T-11/2020	2021	I	26	2 932 968,21 €	3 307 574,62 €	1 324 686,16 €	7 565 228,99 €
T-46/2023	2021	I	105	201 760,00 €	325 604,18 €	-	527 364,18 €
T-67/2023	2017	I	152	1 461 000,00 €	2 685 186,63 €	-	4 146 186,63 €

Quadro 2 – Reescalonamento dos encargos com a consequente autorização da assunção de compromissos plurianuais.

4. PROPOSTA

Desta forma, propõe-se ao órgão competente, salvo opinião em contrário, face do exposto dos pontos anteriores da presente informação a aprovação do reescalonamento dos encargos, referenciados no quadro anterior, emergentes da execução das empreitadas:

- T-11/2020 - REQUALIFICAÇÃO DA EB 2, 3 D. DINIS (2021 I 26);
- REQUALIFICAÇÃO DA EN 357 - CAMINHOS DE FÁTIMA - FASE 1 - ROTUNDA DA BEMPOSTA - ENTRE A RUA DO MONTE E O PARQUE DE MERENDAS (2021 I 105);
- PARQUE EMPRESARIAL DE MONTE REDONDO (PEMR) (2017 I 152).

Caso superiormente se concorde, este assunto deverá ser submetido à reunião de câmara para análise, decisão e deliberação. Deverá igualmente ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal, uma vez que se trata de alterações a verbas plurianuais a incluir no Orçamento de 2025.

À consideração superior.

Leiria, 6 de setembro de 2024

A Chefe DIGEMP 2

<p>Despacho: De acordo, ao Sr. Presidente.</p> <p>Vereador</p>	<p>Despacho: De acordo com a informação, à Reunião de Câmara.</p> <p>Presidente</p>
---	--