



<p>Despacho:</p> <p>Concordo.</p> <p>Ao Sr. presidente</p> <p>O Vereador</p> <p>Ricardo Gomes</p>	<p>Despacho:</p> <p>De acordo. À reunião de Câmara</p> <p>O Presidente</p> <p>Gonçalo Lopes</p>
<p>Despacho:</p> <p>Concordo ao Sr. Vereador</p> <p>A Diretora de Departamento da DEOM</p> <p>Ana Cristina Silva</p>	

INFORMAÇÃO

Data: 17.12.2024

Assunto: Proposta de Trabalhos a Menos

1. Objeto

“T – 25/2023 – REABILITAÇÃO DE 09 HABITAÇÕES SOCIAIS NO CONCELHO DE LEIRIA”

Trabalhos a menos ao abrigo do artigo 379.º do CCP, na redação promovida pela Lei 30/2021, de 21 de maio, Declaração de Retificação n.º 25/2021, de 21 de julho e DL n.º 78/2022, de 7 de novembro (1ª alteração à Lei n.º 30/2021).

2. Histórico

Designadamente no domínio:

Relativamente ao procedimento de Concurso Público n.º 42/2023/DICP teve o seu início através de despacho do Sr. Presidente de 20/06/2023, tendo sido a obra adjudicada à empresa ARRANJUS – Unipessoal, Lda., pelo valor 326.935,20 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor (contrato n.º 126/2023, de 6 de julho).

Ao procedimento aplica-se o CCP - DL Decreto-Lei n.º 111-B/2017 de 31 de agosto com alterações posteriores (entrado em vigor a 1 de janeiro de 2018, incluindo alterações introduzidas pela Lei n.º 30/2021 de 21 de maio retificada pela Declaração de Retificação n.º 25/2021, de 21 de julho e DL n.º 78/2022, de 7 de novembro).



A consignação ocorreu a 11/09/2023, tendo sido parcialmente aprovado o PSS a 12/09/2023. A data inicial de conclusão da obra é a 26/09/2024.

Por deliberação de Câmara de 01/10/2024 foram aprovados:

- ao abrigo do n.º 2 do artigo 370.º os trabalhos complementares no valor total de **13.118,75 € + IVA**;
- ao abrigo do n.º 2 do artigo 379.º os trabalhos a menos no valor total de **48.444,33 € + IVA**;
- nos termos do artigo 373.º e 374.º do CCP, o acréscimo de prazo de 45 dias de execução.

3. Enquadramento legal e análise técnica

Durante o decurso da empreitada verificou-se que para as quantidades totais previstas não havia a necessidade de serem executadas na sua totalidade, para os artigos descritos na listagem que se anexa à presente informação.

Assim, perante o exposto no presente ponto, **os trabalhos a menos** são na sua globalidade de **7.433,50 €**.

O valor total dos trabalhos a menos é de 55.877,83€, que corresponde a 17,09% (considerando também o valor de 48.444,33 € objeto de deliberação de Câmara de 01/10/2024), sendo inferior a 20% do preço contratual (n.º 1 do artigo 381.º do CCP), não tendo o empreiteiro direito a qualquer indemnização pela supressão destes trabalhos.

De acordo com o n.º 2 do artigo 379.º do CCP o preço correspondente aos trabalhos a menos é deduzido ao preço contratual.

4. Conclusão


Em face do exposto dos pontos anteriores da presente informação propõe-se ao abrigo do n.º 2 do artigo 379.º do CCP a aprovação de trabalhos a menos no valor total de **7.433,50 € + IVA**.

À consideração superior.

17/12/2024


X

André Ramos
Fiscalização

	MUNICÍPIO DE LEIRIA Câmara Municipal	MAPA DOS TRABALHOS A MENOS APROVADOS NO PROCESSO DE OBRA 25/23 REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	APROVAÇÃO N.º 2 DATA DE APROVAÇÃO 27/12/2024
		EMPREITEIRO : ARRANJUS UNIPessoal, LDA	FICHA EMPREITADA : 1 FICHA DO TRABALHO: 1


Projecto	Designação do Projecto	Total Aprovado
110/23	T-25/23 - REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	7 433,50 €

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS A MENOS NO PROJECTO 110/23					
Código	Designação	Qtd. Aprovadas		Preço Unitário	Valor a Menos
		Qtd.	Un.		
1	BECO DOS PESCADORES, N.º 8, PRAIA DO PEDRÓGÃO, COIMBRÃO (A1)			- €	- €
1.5	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE COMUNICAÇÕES			- €	- €
1.5.7	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE PARES DE COBRE			- €	- €
1.5.7.1	Fornecimento e instalação e ligação de cabos, incluindo cravamento ou fusão de conectores, e todos os trabalhos, acessórios, ferramentas e meios necessários para a sua correta execução, dos tipos:			- €	- €
1.5.7.1.2	Conector do tipo RJ45 macho UTP Cat6, para cravamento em cabo do tipo U/UTP Cat6 ou inferior, por meio de ferramenta específica (Ref: Conector RJ45 macho, da marca Teledes, tipo ou equivalente)	6,00	un	5,350 €	32,10 €
1.5.9	RECEÇÃO TDT E FM			- €	- €
1.5.9.1	Fornecimento e instalação e ligação de cabos, incluindo cravamento ou fusão de conectores, e todos os trabalhos, acessórios, ferramentas e meios necessários para a sua correta execução, dos tipos:			- €	- €
1.5.9.1.2	Conector de roscar para cabo coaxial, com o-ring de vedação, formato reto (Ref: 4306, da marca Televés, tipo ou equivalente)	4,00	un	5,350 €	21,40 €
1.5.9.1.3	Conector rápido para cabo coaxial, de formato angular, blindagem Zamak, conector CEI macho (Ref: 413410, da marca Televés, tipo ou equivalente)	3,00	un	5,350 €	16,05 €
1.6	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE ENERGIA ELÉCTRICA			- €	- €
1.6.5	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €
1.6.5.2	Fornecimento e instalação embebida com abertura e tapamento de roços, ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, de tubos Isogris-F (zh), tubos metálicos de resistência ao fogo, tubos anelados ou tubos corrugados de dupla parede, interior liso ou de tubo do tipo VD, isentos de halogéneos, dos tipos:			- €	- €
1.6.5.2.1	Tubo ERFE / Isogris para embutir Ø20mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	3,50	ml	8,000 €	28,00 €
1.6.6	CAIXAS DE INSTALAÇÃO / DERIVAÇÃO			- €	- €
1.6.6.1	Fornecimento e Montagem de Caixas de Derivação, Terminais e similares, incluindo buçins, boquilhas, régulas de bornes, ligadores rápidos e todos os sistemas e trabalhos necessários à sua correcta aplicação, dos tipos:			- €	- €
1.6.6.1.2	Caixa de Derivação de montagem encastrada em paredes ocas ou de alvenaria, com tampa, de dimensões 100x100x50mm ou equivalentes, livre de halogéneos (Ref: da marca Aslo (alvenaria) ou OBO BETTERMANN (paredes ocas), tipo ou equivalente)	9,00	un	5,350 €	48,15 €
1.6.6.1.3	Caixa de Derivação de montagem saliente em parede ou à vista, com tampa, de dimensões 85x85x40mm ou equivalente, livre de halogéneos, IP55 (Ref: A11, da marca OBO BETTERMANN, tipo ou equivalente)	1,00	un	16,050 €	16,05 €
1.6.7	CABOS E CONDUTORES			- €	- €
1.6.7.2	Fornecimento e instalação de condutores de distribuição de energia, de condutor em cobre, isolamento PVC, 450/750V (Ref: H07V-U/R/K, da marca Cabelte, tipo ou equivalente), dos tipos:			- €	- €
1.6.7.2.1	H07V-U 3G1,5mm ²	3,50	ml	1,000 €	3,50 €
1.6.8	APARELHAGEM DE UTILIZAÇÃO			- €	- €
1.6.8.1	Fornecimento, Ligação e Montagem de Aparelhagem mural, incluindo quadros para 1, 2, 3, 4 ou 5 mecanismos, caixa de aparelhagem adequada à zona de aplicação, conforme a situação e centros, incluindo todos os sistemas e trabalhos necessários ao correcto funcionamento dos equipamentos de aparelhagem, de instalação encastrada em paredes ocas ou alvenaria, em plástico branco RAL9010, IP20 (Ref: Berker Q.1, da marca Hager, tipo ou equivalente, de acordo com o definido na aparelhagem de Electricidade), dos tipos:			- €	- €

 Município de Leiria Câmara Municipal	MAPA DOS TRABALHOS A MENOS APROVADOS NO PROCESSO DE OBRA 25/23 REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	APROVAÇÃO N.º 2 DATA DE APROVAÇÃO 27/12/2024
	EMPREITEIRO : ARRANJUS UNIPessoal, LDA	FICHA EMPREITADA : 1 FICHA DO TRABALHO: 1


Projecto	Designação do Projecto	Total Aprovado
110/23	T-25/23 - REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	7 433,50 €

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS A MENOS NO PROJECTO 110/23					
Código	Designação	Qtd. Aprovadas		Preço Unitário	Valor a Menos
		Qtd.	Un.		
1.6.8.1.1	Tomada do tipo Schuko simples, 250VAC ~ 16A / 50/60Hz, IP20 IK02, com alvéolos protegidos, com centro branco RAL 9010	1,00	un	8,560 €	8,56 €
1.6.9	ILUMINAÇÃO NORMAL			- €	- €
1.6.9.1	Fornecimento, montagem e ligação de luminárias ou sistemas para iluminação normal, incluindo todos os sistemas e trabalhos necessários ao correcto funcionamento dos sistemas, tais como difusores, perfis, todos os drivers necessários e adequados, meios de fixação, suporte e/ou elevação, e outros necessários de:			- €	- €
1.6.9.1.4	4 - Luminária de Aplique LED, de instalação saliente no teto, de iluminação direta, dimensões Ø300x70mm, 1400lm, 4000K, 15W, IP65 IK10, Classe II (Ref: SF BLKH 300 P 15W 840 WT IP65, da marca Ledvance, tipo ou equivalente)	1,00	un	42,800 €	42,80 €
3	BAIRRO SÁ CARNEIRO, LOTE 11, 2.º ESQ., MARRAZES (J1)			- €	- €
3.1	ARQUITETURA			- €	- €
3.1.6	SERRALHARIAS			- €	- €
3.1.6.3	ESTORES			- €	- €
3.1.6.3.1	Fornecimento e montagem de estore de lâminas de PVC de 37 mm, branco, engrenadas com anilhas de chapa ou com arame de aço galvanizado, equipado com todos os seus acessórios (eixo, roldanas, fita e recolhedor), em caixa de estore já existente, totalmente montado e testado, incluindo desmontagem, remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado, de acordo com PPGRCD dos estores existentes e todos os materiais, acessórios e trabalhos preparatórios e complementares necessários ao perfeito acabamento, totalmente testado, pronto a utilizar:			- €	- €
3.1.6.3.1.1	No vão VE-01, conforme mapa de vãos.	1,00	un	79,200 €	79,20 €
3.1.7	CARPINTARIAS			- €	- €
3.1.7.3	CAIXAS DE ESTORE			- €	- €
3.1.7.3.1	Reparação de caixas de estore existentes, em madeira, nos casos que se justifique incluir substituição de peças danificadas, isolamento, pintura na cor branco mate, limpeza e montagem final, incluindo todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários ao perfeito acabamento, totalmente testado, pronto a utilizar:			- €	- €
3.1.7.3.1.1	No vão VE-01, conforme mapa de vãos.	1,00	un	50,000 €	50,00 €
3.4	REDE DE GÁS			- €	- €
3.4.2	Fornecimento e montagem de válvula de seccionamento, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à boa execução, nomeadamente apoio de construção civil, nos seguintes diâmetros:			- €	- €
3.4.2.1	DN 22	1,00	un	3,210 €	3,21 €
3.5	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE COMUNICAÇÕES			- €	- €
3.5.1	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €
3.5.1.1	Fornecimento e instalação embebida com abertura e tapamento de roços, ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, de tubos Isogris-F (zh), tubos metálicos de resistência ao Fogo, tubos anelados ou tubos corrugados de dupla parede, interior liso ou de tubo do tipo VD, isentos de halogéneos, dos tipos:			- €	- €
3.5.1.1.2	Calha técnica simples 30x10mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	45,00	ml	5,350 €	240,75 €
3.5.1.1.3	Calha técnica de rodapé 70x20mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	7,00	ml	5,350 €	37,45 €
3.5.5	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE PARES DE COBRE			- €	- €

 Município de Leiria Câmara Municipal	MAPA DOS TRABALHOS A MENOS APROVADOS NO PROCESSO DE OBRA 25/23 REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	APROVAÇÃO N.º 2 DATA DE APROVAÇÃO 27/12/2024
	EMPREITEIRO : ARRANJUS UNIPessoal, LDA	FICHA EMPREITADA : 1 FICHA DO TRABALHO: 1


Projecto	Designação do Projecto	Total Aprovado
110/23	T-25/23 - REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	7 433,50 €

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS A MENOS NO PROJECTO 110/23					
Código	Designação	Qtd. Aprovadas		Preço Unitário	Valor a Menos
		Qtd.	Un.		
3.5.5.1	Fornecimento e instalação e ligação de cabos, incluindo cravamento ou fusão de conectores, e todos os trabalhos, acessórios, ferramentas e meios necessários para a sua correta execução, dos tipos:			- €	- €
3.5.5.1.1	Cabo para transmissão de dados de redes estruturadas de pares trançados, condutor em cobre AWG 23, isolamento PE, bainha exterior em PE cor Branco (RAL9010), largura de banda de transmissão 250MHz, velocidade de transferência 1Gbps (Ref: U/UTP Cat 6 Fca PE 23AWG, da marca Televes, tipo ou equivalente)			- €	- €
3.5.5.1.1.2	Conector do tipo RJ45 macho UTP Cat6, para cravamento em cabo do tipo U/UTP Cat6 ou inferior, por meio de ferramenta específica (Ref: Conector RJ45 macho, da marca Televes, tipo ou equivalente)	5,00	un	5,350 €	26,75 €
3.6	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE ENERGIA ELÉCTRICA			- €	- €
3.6.1	CAIXAS TÉCNICAS			- €	- €
3.6.1.1	Execução, fornecimento, montagem e instalação de Caixas Técnicas da infraestrutura elétrica, para entrada de energia, incluindo todos os aparelhos de proteção de acordo com o indicado nas peças desenhadas e caderno de encargos, e com todos os trabalhos para a correta execução de murete ou aplicação em parede, e ramal de alimentação a executar pela E-Redes a confrimar pelo croqui da mesma em fase de execução de obra de acordo com o indicado na memória descritiva e todos os acessórios e trabalhos incluídos, sinaléticas e demais materiais necessários ao seu correto funcionamento do tipo:			- €	- €
3.6.1.1.1	Caixa para contador, IP54 IK09, de dimensões 250x400x200, de instalação embutida na parede, do tipo ECCE, classe II de isolamento, com fechadura escamoteável selável, qualificada de acordo com a DMA C62-701/N, para aplicação de equipamento de contagem e controlo de energia, incluindo aro de remate (Ref: Série Visbox, da marca Quadroviseu, tipo ou equivalente)	1,00	un	37,450 €	37,45 €
3.6.3	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €
3.6.3.1	Fornecimento e instalação enterrada ou embutida com abertura e tapamento de roços ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, calhas técnicas, incluindo uniões e todos os acessórios, equipamentos, ferramentas e meios para a sua correta aplicação, conforme peças desenhadas e escritas, dos tipos:			- €	- €
3.6.3.1.3	Calha técnica simples 30x10mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	30,00	ml	12,840 €	385,20 €
3.6.3.1.4	Calha técnica de rodapé 70x20mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	10,00	ml	16,050 €	160,50 €
3.6.4	CAIXAS DE INSTALAÇÃO / DERIVAÇÃO			- €	- €
3.6.4.1	Fornecimento e Montagem de Caixas de Derivação, Terminais e similares, incluindo buçins, boquilhas, régua de bornes, ligadores rápidos e todos os sistemas e trabalhos necessários à sua correcta aplicação, dos tipos:			- €	- €
3.6.4.1.2	Caixa de Derivação de montagem saliente em parede ou à vista, com tampa, de dimensões 85x85x40mm ou equivalente, livre de halogéneos, IP55 (Ref: A11, da marca OBO BETTERMANN, tipo ou equivalente)	6,00	un	5,350 €	32,10 €
4	BAIRRO SÁ CARNEIRO, LOTE 11, 1.º ESQ., MARRAZES (J2)			- €	- €
4.1	ARQUITETURA			- €	- €
4.1.5	SERRALHARIAS			- €	- €
4.1.5.3	ESTORES			- €	- €

	MAPA DOS TRABALHOS A MENOS APROVADOS NO PROCESSO DE OBRA 25/23 REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	APROVAÇÃO N.º 2 DATA DE APROVAÇÃO 27/12/2024
	EMPREITEIRO : ARRANJUS UNIPessoal, LDA	FICHA EMPREITADA : 1 FICHA DO TRABALHO: 1


Projecto	Designação do Projecto	Total Aprovado
110/23	T-25/23 - REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	7 433,50 €

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS A MENOS NO PROJECTO 110/23					
Código	Designação	Qtd. Aprovadas		Preço Unitário	Valor a Menos
		Qtd.	Un.		
4.1.5.3.1	Fornecimento e montagem de estore de lâminas de PVC de 37 mm, branco, engrenadas com anilhas de chapa ou com arame de aço galvanizado, equipado com todos os seus acessórios (eixo, roldanas, fita e recolhedor), em caixa de estore já existente, totalmente montado e testado, incluindo desmontagem, remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado, de acordo com PPGRCD dos estores existentes e todos os materiais, acessórios e trabalhos preparatórios e complementares necessários ao perfeito acabamento, totalmente testado, pronto a utilizar:			- €	- €
4.1.5.3.1.1	No vão VE-01, conforme mapa de vãos.	1,00	un	79,200 €	79,20 €
4.1.6	CARPINTARIAS			- €	- €
4.1.6.3	CAIXAS DE ESTORE			- €	- €
4.1.6.3.1	Reparação de caixas de estore existentes, em madeira, nos casos que se justifique incluir substituição de peças danificadas, isolamento, pintura na cor branco mate, limpeza e montagem final, incluindo todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários ao perfeito acabamento, totalmente testado, pronto a utilizar:			- €	- €
4.1.6.3.1.1	No vão VE-01, conforme mapa de vãos.	1,00	un	50,000 €	50,00 €
4.4	REDE DE GÁS			- €	- €
4.4.2	Fornecimento e montagem de válvula de seccionamento, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à boa execução, nomeadamente apoio de construção civil, nos seguintes diâmetros:			- €	- €
4.4.2.1	DN 22	1,00	un	3,210 €	3,21 €
4.5	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE COMUNICAÇÕES			- €	- €
4.5.1	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €
4.5.1.1	Fornecimento e instalação embebida com abertura e tapamento de roços, ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, de tubos Isogris-F (zh), tubos metálicos de resistência ao Fogo, tubos anelados ou tubos corrugados de dupla parede, interior liso ou de tubo do tipo VD, isentos de halogéneos, dos tipos:			- €	- €
4.5.1.1.2	Calha técnica simples 30x10mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	45,00	ml	5,350 €	240,75 €
4.5.1.1.3	Calha técnica de rodapé 70x20mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	7,00	ml	5,350 €	37,45 €
4.5.5	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE PARES DE COBRE			- €	- €
4.5.5.1	Fornecimento e instalação e ligação de cabos, incluindo cravamento ou fusão de conectores, e todos os trabalhos, acessórios, ferramentas e meios necessários para a sua correta execução, dos tipos:			- €	- €
4.5.5.1.1	Cabo para transmissão de dados de redes estruturadas de pares trançados, condutor em cobre AWG 23, isolamento PE, bainha exterior em PE cor Branco (RAL9010), largura de banda de transmissão 250MHz, velocidade de transferência 1Gbps (Ref: U/UTP Cat 6 Fca PE 23AWG, da marca Televes, tipo ou equivalente)			- €	- €
4.5.5.1.1.2	Conector do tipo RJ45 macho UTP Cat6, para cravamento em cabo do tipo U/UTP Cat6 ou inferior, por meio de ferramenta específica (Ref: Conector RJ45 macho, da marca Televes, tipo ou equivalente)	5,00	un	5,350 €	26,75 €
4.6	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE ENERGIA ELÉCTRICA			- €	- €
4.6.1	CAIXAS TÉCNICAS			- €	- €

	MUNICÍPIO DE LEIRIA Câmara Municipal	MAPA DOS TRABALHOS A MENOS APROVADOS NO PROCESSO DE OBRA 25/23 REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	APROVAÇÃO N.º 2 DATA DE APROVAÇÃO 27/12/2024
		EMPREITEIRO : ARRANJUS UNIPessoal, LDA	FICHA EMPREITADA : 1 FICHA DO TRABALHO: 1


Projecto	Designação do Projecto	Total Aprovado
110/23	T-25/23 - REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	7 433,50 €

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS A MENOS NO PROJECTO 110/23					
Código	Designação	Qtd. Aprovadas		Preço Unitário	Valor a Menos
		Qtd.	Un.		
4.6.1.1	Execução, fornecimento, montagem e instalação de Caixas Técnicas da infraestrutura elétrica, para entrada de energia, incluindo todos os aparelhos de proteção de acordo com o indicado nas peças desenhadas e caderno de encargos, e com todos os trabalhos para a correta execução de murete ou aplicação em parede, e ramal de alimentação a executar pela E-Redes a confirmar pelo croqui da mesma em fase de execução de obra de acordo com o indicado na memória descritiva e todos os acessórios e trabalhos incluídos, sinaléticas e demais materiais necessários ao seu correto funcionamento do tipo:			- €	- €
4.6.1.1.1	Caixa para contador, IP54 IK09, de dimensões 250x400x200, de instalação embutida na parede, do tipo ECCE, classe II de isolamento, com fechadura escamoteável selável, qualificada de acordo com a DMA C62-701/N, para aplicação de equipamento de contagem e controlo de energia, incluindo aro de remate (Ref: Série Visbox, da marca Quadrovisu, tipo ou equivalente)	1,00	un	37,450 €	37,45 €
4.6.3	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €
4.6.3.1	Fornecimento e instalação enterrada ou embutida com abertura e tapamento de roços ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, calhas técnicas, incluindo uniões e todos os acessórios, equipamentos, ferramentas e meios para a sua correta aplicação, conforme peças desenhadas e escritas dos tipos:			- €	- €
4.6.3.1.3	Calha técnica simples 30x10mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	30,00	ml	12,840 €	385,20 €
4.6.3.1.4	Calha técnica de rodapé 70x20mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	10,00	ml	16,050 €	160,50 €
4.6.4	CAIXAS DE INSTALAÇÃO / DERIVAÇÃO			- €	- €
4.6.4.1	Fornecimento e Montagem de Caixas de Derivação, Terminais e similares, incluindo buçins, boquilhas, régua de bornes, ligadores rápidos e todos os sistemas e trabalhos necessários à sua correcta aplicação, dos tipos:			- €	- €
4.6.4.1.2	Caixa de Derivação de montagem saliente em parede ou à vista, com tampa, de dimensões 85x85x40mm ou equivalente, livre de halogéneos, IP55 (Ref: A11, da marca OBO BETTERMANN, tipo ou equivalente)	5,00	un	5,350 €	26,75 €
5	BAIRRO SÁ CARNEIRO, LOTE 12, 3.º ESQ., MARRAZES (J3)			- €	- €
5.1	ARQUITETURA			- €	- €
5.1.5	SERRALHARIAS			- €	- €
5.1.5.3	ESTORES			- €	- €
5.1.5.3.1	Fornecimento e montagem de estore de lâminas de PVC de 37 mm, branco, engrenadas com anilhas de chapa ou com arame de aço galvanizado, equipado com todos os seus acessórios (eixo, roldanas, fita e recolhedor), em caixa de estore já existente, totalmente montado e testado, incluindo desmontagem, remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado, de acordo com PPGRCD dos estores existentes e todos os materiais, acessórios e trabalhos preparatórios e complementares necessários ao perfeito acabamento, totalmente testado, pronto a utilizar:			- €	- €
5.1.5.3.1.1	No vão VE-01, conforme mapa de vãos.	1,00	un	79,200 €	79,20 €
5.1.6	CARPINTARIAS			- €	- €
5.1.6.3	CAIXAS DE ESTORE			- €	- €
5.1.6.3.1	Reparação de caixas de estore existentes, em madeira, nos casos que se justifique incluir substituição de peças danificadas, isolamento, pintura na cor branco mate, limpeza e montagem final, incluindo todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários ao perfeito acabamento, totalmente testado, pronto a utilizar:			- €	- €
5.1.6.3.1.1	No vão VE-01, conforme mapa de vãos.	1,00	un	50,000 €	50,00 €

 Município de Leiria Câmara Municipal	MAPA DOS TRABALHOS A MENOS APROVADOS NO PROCESSO DE OBRA 25/23 REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	APROVAÇÃO N.º 2 DATA DE APROVAÇÃO 27/12/2024
	EMPREITEIRO : ARRANJUS UNIPESSOAL, LDA	FICHA EMPREITADA : 1 FICHA DO TRABALHO: 1


Projecto	Designação do Projecto	Total Aprovado
110/23	T-25/23 - REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	7 433,50 €

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS A MENOS NO PROJECTO 110/23					
Código	Designação	Qtd. Aprovadas		Preço Unitário	Valor a Menos
		Qtd.	Un.		
5.4	REDE DE GÁS			- €	- €
5.4.2	Fornecimento e montagem de válvula de seccionamento, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à boa execução, nomeadamente apoio de construção civil, nos seguintes diâmetros:			- €	- €
5.4.2.1	DN 22	1,00	un	3,210 €	3,21 €
5.5	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE COMUNICAÇÕES			- €	- €
5.5.1	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €
5.5.1.1	Fornecimento e instalação embebida com abertura e tapamento de roços, ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, de tubos Isogris-F (zh), tubos metálicos de resistência ao Fogo, tubos anelados ou tubos corrugados de dupla parede, interior liso ou de tubo do tipo VD, isentos de halogéneos, dos tipos:			- €	- €
5.5.1.1.2	Calha técnica simples 30x10mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	45,00	ml	5,350 €	240,75 €
5.5.1.1.3	Calha técnica de rodapé 70x20mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	7,00	ml	5,350 €	37,45 €
5.5.5	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE PARES DE COBRE			- €	- €
5.5.5.1	Fornecimento e instalação e ligação de cabos, incluindo cravamento ou fusão de conectores, e todos os trabalhos, acessórios, ferramentas e meios necessários para a sua correta execução, dos tipos:			- €	- €
5.5.5.1.2	Conector do tipo RJ45 macho UTP Cat6, para cravamento em cabo do tipo U/UTP Cat6 ou inferior, por meio de ferramenta específica (Ref: Conector RJ45 macho, da marca Televes, tipo ou equivalente)	5,00	un	5,350 €	26,75 €
5.6	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE ENERGIA ELÉCTRICA			- €	- €
5.6.1	CAIXAS TÉCNICAS			- €	- €
5.6.1.1	Execução, fornecimento, montagem e instalação de Caixas Técnicas da infraestrutura elétrica, para entrada de energia, incluindo todos os aparelhos de proteção de acordo com o indicado nas peças desenhadas e caderno de encargos, e com todos os trabalhos para a correta execução de murete ou aplicação em parede, e ramal de alimentação a executar pela E-Redes a confirmar pelo croqui da mesma em fase de execução de obra de acordo com o indicado na memória descritiva e todos os acessórios e trabalhos incluídos, sinaléticas e demais materiais necessários ao seu correto funcionamento do tipo:			- €	- €
5.6.1.1.1	Caixa para contador, IP54 IK09, de dimensões 250x400x200, de instalação embutida na parede, do tipo ECCE, classe II de isolamento, com fechadura escamoteável selável, qualificada de acordo com a DMA C62-701/N, para aplicação de equipamento de contagem e controlo de energia, incluindo aro de remate (Ref: Série Visbox, da marca Quadrovisu, tipo ou equivalente)	1,00	un	37,450 €	37,45 €
5.6.3	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €
5.6.3.1	Fornecimento e instalação enterrada ou embutida com abertura e tapamento de roços ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, calhas técnicas, incluindo uniões e todos os acessórios, equipamentos, ferramentas e meios para a sua correta aplicação, conforme peças desenhadas e escritas, dos tipos:			- €	- €
5.6.3.1.3	Calha técnica simples 30x10mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	30,00	ml	12,840 €	385,20 €
5.6.3.1.4	Calha técnica de rodapé 70x20mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	10,00	ml	16,050 €	160,50 €
5.6.4	CAIXAS DE INSTALAÇÃO / DERIVAÇÃO			- €	- €
5.6.4.1	Fornecimento e Montagem de Caixas de Derivação, Terminais e similares, incluindo bucins, boquilhas, réguas de bornes, ligadores rápidos e todos os sistemas e trabalhos necessários à sua correcta aplicação, dos tipos:			- €	- €

	MUNICÍPIO DE LEIRIA Câmara Municipal	MAPA DOS TRABALHOS A MENOS APROVADOS NO PROCESSO DE OBRA 25/23 REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	APROVAÇÃO N.º 2 DATA DE APROVAÇÃO 27/12/2024
		EMPREITEIRO : ARRANJUS UNIPessoal, LDA	FICHA EMPREITADA : 1 FICHA DO TRABALHO: 1


Projecto	Designação do Projecto	Total Aprovado
110/23	T-25/23 - REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	7 433,50 €

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS A MENOS NO PROJECTO 110/23					
Código	Designação	Qtd. Aprovadas		Preço Unitário	Valor a Menos
		Qtd.	Un.		
5.6.4.1.2	Caixa de Derivação de montagem saliente em parede ou à vista, com tampa, de dimensões 85x85x40mm ou equivalente, livre de halogéneos, IP55 (Ref: A11, da marca OBO BETTERMANN, tipo ou equivalente)	5,00	un	5,350 €	26,75 €
6	BAIRRO SÁ CARNEIRO, LOTE 15, 3.º DTO., MARRAZES (J4)			- €	- €
6.4	REDE DE GÁS			- €	- €
6.4.2	Fornecimento e montagem de válvula de seccionamento, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à boa execução, nomeadamente apoio de construção civil, nos seguintes diâmetros:			- €	- €
6.4.2.1	DN 22	1,00	un	3,210 €	3,21 €
6.5	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE COMUNICAÇÕES			- €	- €
6.5.1	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €
6.5.1.1	Fornecimento e instalação embecida com abertura e tapamento de roços, ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, de tubos Isogris-F (zh), tubos metálicos de resistência ao Fogo, tubos anelados ou tubos corrugados de dupla parede, interior liso ou de tubo do tipo VD, isentos de halogéneos. dos tipos:			- €	- €
6.5.1.1.2	Calha técnica simples 30x10mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	45,00	ml	5,350 €	240,75 €
6.5.1.1.3	Calha técnica de rodapé 70x20mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	7,00	ml	5,350 €	37,45 €
6.5.5	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE PARES DE COBRE			- €	- €
6.5.5.1	Fornecimento e instalação e ligação de cabos, incluindo cravamento ou fusão de conectores, e todos os trabalhos, acessórios, ferramentas e meios necessários para a sua correta execução, dos tipos:			- €	- €
6.5.5.1.2	Conector do tipo RJ45 macho UTP Cat6, para cravamento em cabo do tipo U/UTP Cat6 ou inferior, por meio de ferramenta específica (Ref: Conector RJ45 macho, da marca Televes, tipo ou equivalente)	5,00	un	5,350 €	26,75 €
6.6	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE ENERGIA ELÉCTRICA			- €	- €
6.6.1	CAIXAS TÉCNICAS			- €	- €
6.6.1.1	Execução, fornecimento, montagem e instalação de Caixas Técnicas da infraestrutura elétrica, para entrada de energia, incluindo todos os aparelhos de proteção de acordo com o indicado nas peças desenhadas e caderno de encargos, e com todos os trabalhos para a correta execução de murete ou aplicação em parede, e ramal de alimentação a executar pela E-Redes a confirmar pelo croqui da mesma em fase de execução de obra de acordo com o indicado na memória descritiva e todos os acessórios e trabalhos incluídos, sinaléticas e demais materiais necessários ao seu correto funcionamento do tipo:			- €	- €
6.6.1.1.1	Caixa para contador, IP54 IK09, de dimensões 250x400x200, de instalação embutida na parede, do tipo ECCE, classe II de isolamento, com fechadura escamoteável selável, qualificada de acordo com a DMA C62-701/N, para aplicação de equipamento de contagem e controlo de energia, incluindo aro de remate (Ref: Série Visbox, da marca Quadrovisu, tipo ou equivalente)	1,00	un	37,450 €	37,45 €
6.6.3	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €
6.6.3.1	Fornecimento e instalação enterrada ou embutida com abertura e tapamento de roços ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, calhas técnicas, incluindo uniões e todos os acessórios, equipamentos, ferramentas e meios para a sua correta aplicação, conforme peças desenhadas e escritas. dos tipos:			- €	- €
6.6.3.1.2	Tubo Anelado Ø25mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	30,00	ml	10,700 €	321,00 €
6.6.3.1.3	Calha técnica simples 30x10mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	55,00	ml	12,840 €	706,20 €

 Município de Leiria Câmara Municipal	MAPA DOS TRABALHOS A MENOS APROVADOS NO PROCESSO DE OBRA 25/23 REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	APROVAÇÃO N.º 2 DATA DE APROVAÇÃO 27/12/2024
	EMPREITEIRO : ARRANJUS UNIPESSOAL, LDA	FICHA EMPREITADA : 1 FICHA DO TRABALHO: 1


Projecto	Designação do Projecto	Total Aprovado
110/23	T-25/23 - REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	7 433,50 €

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS A MENOS NO PROJECTO 110/23					
Código	Designação	Qtd. Aprovadas		Preço Unitário	Valor a Menos
		Qtd.	Un.		
6.6.3.1.4	Calha técnica de rodapé 70x20mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	40,00	ml	16,050 €	642,00 €
6.6.4	CAIXAS DE INSTALAÇÃO / DERIVAÇÃO			- €	- €
6.6.4.1	Fornecimento e Montagem de Caixas de Derivação, Terminais e similares, incluindo bucins, boquilhas, réguas de bornes, ligadores rápidos e todos os sistemas e trabalhos necessários à sua correcta aplicação, dos tipos:			- €	- €
6.6.4.1.2	Caixa de Derivação de montagem saliente em parede ou à vista, com tampa, de dimensões 85x85x40mm ou equivalente, livre de halogéneos, IP55 (Ref: A11, da marca OBO BETTERMANN, tipo ou equivalente)	6,00	un	5,350 €	32,10 €
7	BAIRRO SÁ CARNEIRO, LOTE 16, 3.º DTO., MARRAZES (J5)			- €	- €
7.1	ARQUITETURA			- €	- €
7.1.5	SERRALHARIAS			- €	- €
7.1.5.3	ESTORES			- €	- €
7.1.5.3.1	Fornecimento e montagem de estore de lâminas de PVC de 37 mm, branco, engrenadas com anilhas de chapa ou com arame de aço galvanizado, equipado com todos os seus acessórios (eixo, roldanas, fita e recolhedor), em caixa de estore já existente, totalmente montado e testado, incluindo desmontagem, remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado, de acordo com PPGRCD dos estores existentes e todos os materiais, acessórios e trabalhos preparatórios e complementares necessários ao perfeito acabamento, totalmente testado, pronto a utilizar:			- €	- €
7.1.5.3.1.1	No vão VE-01, conforme mapa de vãos.	1,00	un	79,200 €	79,20 €
7.1.6	CARPINTARIAS			- €	- €
7.1.6.3	CAIXAS DE ESTORE			- €	- €
7.1.6.3.1	Reparação de caixas de estore existentes, em madeira, nos casos que se justifique incluir substituição de peças danificadas, isolamento, pintura na cor branco mate, limpeza e montagem final, incluindo todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários ao perfeito acabamento, totalmente testado, pronto a utilizar:			- €	- €
7.1.6.3.1.1	No vão VE-01, conforme mapa de vãos.	1,00	un	50,000 €	50,00 €
7.4	REDE DE GÁS			- €	- €
7.4.2	Fornecimento e montagem de válvula de seccionamento, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à boa execução, nomeadamente apoio de construção civil, nos seguintes diâmetros:			- €	- €
7.4.2.1	DN 22	1,00	un	3,210 €	3,21 €
7.5	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE COMUNICAÇÕES			- €	- €
7.5.1	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €
7.5.1.1	Fornecimento e instalação embebida com abertura e tapamento de roços, ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, de tubos Isogris-F (zh), tubos metálicos de resistência ao Fogo, tubos anelados ou tubos corrugados de dupla parede, interior liso ou de tubo do tipo VD, isentos de halogéneos, dos tipos:			- €	- €
7.5.1.1.2	Calha técnica simples 30x10mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	44,00	ml	5,350 €	235,40 €
7.5.1.1.3	Calha técnica de rodapé 70x20mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	7,00	ml	5,350 €	37,45 €
7.5.5	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE PARES DE COBRE			- €	- €
7.5.5.1	Fornecimento e instalação e ligação de cabos, incluindo cravamento ou fusão de conectores, e todos os trabalhos, acessórios, ferramentas e meios necessários para a sua correta execução, dos tipos:			- €	- €

	MUNICÍPIO DE LEIRIA Câmara Municipal	MAPA DOS TRABALHOS A MENOS APROVADOS NO PROCESSO DE OBRA 25/23 REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	APROVAÇÃO N.º 2 DATA DE APROVAÇÃO 27/12/2024
		EMPREITEIRO : ARRANJUS UNIPessoal, LDA	FICHA EMPREITADA : 1 FICHA DO TRABALHO: 1


Projecto	Designação do Projecto	Total Aprovado
110/23	T-25/23 - REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	7 433,50 €

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS A MENOS NO PROJECTO 110/23					
Código	Designação	Qtd. Aprovadas		Preço Unitário	Valor a Menos
		Qtd.	Un.		
7.5.5.1.2	Conector do tipo RJ45 macho UTP Cat6, para cravamento em cabo do tipo U/UTP Cat6 ou inferior, por meio de ferramenta específica (Ref: Conector RJ45 macho, da marca Televes, tipo ou equivalente)	6,00	un	5,350 €	32,10 €
7.6	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE ENERGIA ELÉCTRICA			- €	- €
7.6.1	CAIXAS TÉCNICAS			- €	- €
7.6.1.1	Execução, fornecimento, montagem e instalação de Caixas Técnicas da infraestrutura elétrica, para entrada de energia, incluindo todos os aparelhos de proteção de acordo com o indicado nas peças desenhadas e caderno de encargos, e com todos os trabalhos para a correta execução de murete ou aplicação em parede, e ramal de alimentação a executar pela E-Redes a confrimar pelo croqui da mesma em fase de execução de obra de acordo com o indicado na memória descritiva e todos os acessórios e trabalhos incluídos, sinaléticas e demais materiais necessários ao seu correto funcionamento do tipo:			- €	- €
7.6.1.1.1	Caixa para contador, IP54 IK09, de dimensões 250x400x200, de instalação embutida na parede, do tipo ECCE, classe II de isolamento, com fechadura escamoteável selável, qualificada de acordo com a DMA C62-701/N, para aplicação de equipamento de contagem e controlo de energia, incluindo aro de remate (Ref: Série Visbox, da marca Quadroviseu, tipo ou equivalente)	1,00	un	37,450 €	37,45 €
7.6.3	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €
7.6.3.1	Fornecimento e instalação enterrada ou embutida com abertura e tapamento de roços ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, calhas técnicas, incluindo uniões e todos os acessórios, equipamentos, ferramentas e meios para a sua correta aplicação, conforme peças desenhadas e escritas dos tipos:			- €	- €
7.6.3.1.4	Calha técnica de rodapé 70x20mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	15,00	ml	16,050 €	240,75 €
7.6.4	CAIXAS DE INSTALAÇÃO / DERIVAÇÃO			- €	- €
7.6.4.1	Fornecimento e Montagem de Caixas de Derivação, Terminais e similares, incluindo buçins, boquilhas, régua de bornes, ligadores rápidos e todos os sistemas e trabalhos necessários à sua correcta aplicação, dos tipos:			- €	- €
7.6.4.1.2	Caixa de Derivação de montagem saliente em parede ou à vista, com tampa, de dimensões 85x85x40mm ou equivalente, livre de halogéneos, IP55 (Ref: A11, da marca OBO BETTERMANN, tipo ou equivalente)	8,00	un	5,350 €	42,80 €
8	BAIRRO SÁ CARNEIRO, LOTE 22, 2.º ESQ., MARRAZES (J8)			- €	- €
8.4	REDE DE GÁS			- €	- €
8.4.2	Fornecimento e montagem de válvula de seccionamento, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à boa execução, nomeadamente apoio de construção civil, nos seguintes diâmetros:			- €	- €
8.4.2.1	DN 22	1,00	un	3,210 €	3,21 €
8.5	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE COMUNICAÇÕES			- €	- €
8.5.1	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €
8.5.1.1	Fornecimento e instalação embebida com abertura e tapamento de roços, ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, de tubos Isogris-F (zh), tubos metálicos de resistência ao Fogo, tubos anelados ou tubos corrugados de dupla parede, interior liso ou de tubo do tipo VD, isentos de halogéneos, dos tipos:			- €	- €
8.5.1.1.2	Calha técnica simples 30x10mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	50,00	ml	5,350 €	267,50 €
8.5.1.1.3	Calha técnica de rodapé 70x20mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	7,00	ml	5,350 €	37,45 €
8.5.5	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE PARES DE COBRE			- €	- €

	Município de Leiria Câmara Municipal	MAPA DOS TRABALHOS A MENOS APROVADOS NO PROCESSO DE OBRA 25/23 REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	APROVAÇÃO N.º 2 DATA DE APROVAÇÃO 27/12/2024
		EMPREITEIRO : ARRANJUS UNIPessoal, LDA	FICHA EMPREITADA : 1 FICHA DO TRABALHO: 1


Projecto	Designação do Projecto	Total Aprovado
110/23	T-25/23 - REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	7 433,50 €

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS A MENOS NO PROJECTO 110/23					
Código	Designação	Qtd. Aprovadas		Preço Unitário	Valor a Menos
		Qtd.	Un.		
8.5.5.1	Fornecimento e instalação e ligação de cabos, incluindo cravamento ou fusão de conectores, e todos os trabalhos, acessórios, ferramentas e meios necessários para a sua correta execução, dos tipos:			- €	- €
8.5.5.1.2	Conector do tipo RJ45 macho UTP Cat6, para cravamento em cabo do tipo U/UTP Cat6 ou inferior, por meio de ferramenta específica (Ref: Conector RJ45 macho, da marca Televes, tipo ou equivalente)	6,00	un	5,350 €	32,10 €
8.6	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE ENERGIA ELÉCTRICA			- €	- €
8.6.1	CAIXAS TÉCNICAS			- €	- €
8.6.1.1	Execução, fornecimento, montagem e instalação de Caixas Técnicas da infraestrutura elétrica, para entrada de energia, incluindo todos os aparelhos de proteção de acordo com o indicado nas peças desenhadas e caderno de encargos, e com todos os trabalhos para a correta execução de murete ou aplicação em parede, e ramal de alimentação a executar pela E-Redes a confirmar pelo croqui da mesma em fase de execução de obra de acordo com o indicado na memória descritiva e todos os acessórios e trabalhos incluídos, sinaléticas e demais materiais necessários ao seu correto funcionamento do tipo:			- €	- €
8.6.1.1.1	Caixa para contador, IP54 IK09, de dimensões 250x400x200, de instalação embutida na parede, do tipo ECCE, classe II de isolamento, com fechadura escamoteável selável, qualificada de acordo com a DMA C62-701/N, para aplicação de equipamento de contagem e controlo de energia, incluindo aro de remate (Ref: Série Visbox, da marca Quadrovisu, tipo ou equivalente)	1,00	un	37,450 €	37,45 €
8.6.3	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €
8.6.3.1	Fornecimento e instalação enterrada ou embutida com abertura e tapamento de roços ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, calhas técnicas, incluindo uniões e todos os acessórios, equipamentos, ferramentas e meios para a sua correta aplicação, conforme peças desenhadas e escritas, dos tipos:			- €	- €
8.6.3.1.3	Calha técnica simples 30x10mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	1,00	ml	12,840 €	12,84 €
8.6.3.1.4	Calha técnica de rodapé 70x20mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	5,00	ml	16,050 €	80,25 €
8.6.4	CAIXAS DE INSTALAÇÃO / DERIVAÇÃO			- €	- €
8.6.4.1	Fornecimento e Montagem de Caixas de Derivação, Terminais e similares, incluindo buçins, boquilhas, réguas de bornes, ligadores rápidos e todos os sistemas e trabalhos necessários à sua correcta aplicação, dos tipos:			- €	- €
8.6.4.1.2	Caixa de Derivação de montagem saliente em parede ou à vista, com tampa, de dimensões 85x85x40mm ou equivalente, livre de halogéneos, IP55 (Ref: A11, da marca OBO BETTERMANN, tipo ou equivalente)	7,00	un	5,350 €	37,45 €
9	BAIRRO SÁ CARNEIRO, LOTE 24, 3.º DTO., MARRAZES (J9)			- €	- €
9.1	ARQUITETURA			- €	- €
9.1.5	SERRALHARIAS			- €	- €
9.1.5.3	ESTORES			- €	- €
9.1.5.3.1	Fornecimento e montagem de estore de lâminas de PVC de 37 mm, branco, engrenadas com anilhas de chapa ou com arame de aço galvanizado, equipado com todos os seus acessórios (eixo, roldanas, fita e recolhedor), em caixa de estore já existente, totalmente montado e testado, incluindo desmontagem, remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado, de acordo com PPGRCD dos estores existentes e todos os materiais, acessórios e trabalhos preparatórios e complementares necessários ao perfeito acabamento, totalmente testado, pronto a utilizar:			- €	- €
9.1.5.3.1.1	No vão VE-01, conforme mapa de vãos.	1,00	un	29,200 €	29,20 €

 <p>Município de Leiria Câmara Municipal</p>	MAPA DOS TRABALHOS A MENOS APROVADOS NO PROCESSO DE OBRA 25/23 REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	APROVAÇÃO N.º 2 DATA DE APROVAÇÃO 27/12/2024
	EMPREITEIRO : ARRANJUS UNIPESSOAL, LDA	FICHA EMPREITADA : 1 FICHA DO TRABALHO: 1

Projecto	Designação do Projecto	Total Aprovado
110/23	T-25/23 - REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	7 433,50 €

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS A MENOS NO PROJECTO 110/23					
Código	Designação	Qtd. Aprovadas		Preço Unitário	Valor a Menos
		Qtd.	Un.		
9.1.6	CARPINTARIAS			- €	- €
9.1.6.3	CAIXAS DE ESTORE			- €	- €
9.1.6.3.1	Reparação de caixas de estore existentes, em madeira, nos casos que se justifique incluir substituição de peças danificadas, isolamento, pintura na cor branco mate, limpeza e montagem final, incluindo todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários ao perfeito acabamento, totalmente testado, pronto a utilizar:			- €	- €
9.1.6.3.1.1	No vão VE-01, conforme mapa de vãos.	1,00	un	50,000 €	50,00 €
9.4	REDE DE GÁS			- €	- €
9.4.2	Fornecimento e montagem de válvula de seccionamento, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à boa execução, nomeadamente apoio de construção civil, nos seguintes diâmetros:			- €	- €
9.4.2.1	DN 22	1,00	un	3,210 €	3,21 €
9.5	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE COMUNICAÇÕES			- €	- €
9.5.1	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €
9.5.1.1	Fornecimento e instalação embecida com abertura e tapamento de roços, ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, de tubos Isogris-F (zh), tubos metálicos de resistência ao Fogo, tubos anelados ou tubos corrugados de dupla parede, interior liso ou de tubo do tipo VD, isentos de halogéneos, dos tipos:			- €	- €
9.5.1.1.2	Calha técnica simples 30x10mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	55,00	ml	5,350 €	294,25 €
9.5.1.1.3	Calha técnica de rodapé 70x20mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	10,50	ml	5,350 €	56,18 €
9.5.5	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE PARES DE COBRE			- €	- €
9.5.5.1	Fornecimento e instalação e ligação de cabos, incluindo cravamento ou fusão de conectores, e todos os trabalhos, acessórios, ferramentas e meios necessários para a sua correta execução, dos tipos:			- €	- €
9.5.5.1.2	Conector do tipo RJ45 macho UTP Cat6, para cravamento em cabo do tipo U/UTP Cat6 ou inferior, por meio de ferramenta específica (Ref: Conector RJ45 macho, da marca Televes, tipo ou equivalente)	7,00	un	5,350 €	37,45 €
9.6	INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE ENERGIA ELÉCTRICA			- €	- €
9.6.1	CAIXAS TÉCNICAS			- €	- €
9.6.1.1	Execução, fornecimento, montagem e instalação de Caixas Técnicas da infraestrutura elétrica, para entrada de energia, incluindo todos os aparelhos de proteção de acordo com o indicado nas peças desenhadas e caderno de encargos, e com todos os trabalhos para a correta execução de murete ou aplicação em parede, e ramal de alimentação a executar pela E-Redes a confrimar pelo croqui da mesma em fase de execução de obra de acordo com o indicado na memória descritiva e todos os acessórios e trabalhos incluídos, sinaléticas e demais materiais necessários ao seu correto funcionamento do tipo:			- €	- €
9.6.1.1.1	Caixa para contador, IP54 IK09, de dimensões 250x400x200, de instalação embutida na parede, do tipo ECCE, classe II de isolamento, com fechadura escamoteável selável, qualificada de acordo com a DMA C62-701/N, para aplicação de equipamento de contagem e controlo de energia, incluindo aro de remate (Ref: Série Visbox, da marca Quadroviseu, tipo ou equivalente)	1,00	un	37,450 €	37,45 €
9.6.3	CAMINHOS DE CABOS			- €	- €

 <p>Município de Leiria Câmara Municipal</p>	MAPA DOS TRABALHOS A MENOS APROVADOS NO PROCESSO DE OBRA 25/23 REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	APROVAÇÃO N.º 2 DATA DE APROVAÇÃO 27/12/2024
	EMPREITEIRO : ARRANJUS UNIPESSOAL, LDA	FICHA EMPREITADA : 1 FICHA DO TRABALHO: 1

Projecto	Designação do Projecto	Total Aprovado
110/23	T-25/23 - REABILITAÇÃO DE 9 HABITAÇÕES SOCIAIS EM BARREIRA, PEDRÓGÃO E BAIRRO DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO - LEIRIA	7 433,50 €

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS A MENOS NO PROJECTO 110/23					
Código	Designação	Qtd. Aprovadas		Preço Unitário	Valor a Menos
		Qtd.	Un.		
9.6.3.1	Fornecimento e instalação enterrada ou embutida com abertura e tapamento de roços ou à vista com todos os dispositivos de união e fixação, calhas técnicas, incluindo uniões e todos os acessórios, equipamentos, ferramentas e meios para a sua correcta aplicação, conforme peças desenhadas e escritas, dos tipos:			- €	- €
9.6.3.1.3	Calha técnica simples 30x10mm (Ref: da marca JSL, tipo ou equivalente)	13,00	ml	15,000 €	195,00 €
9.6.4	CAIXAS DE INSTALAÇÃO / DERIVAÇÃO			- €	- €
9.6.4.1	Fornecimento e Montagem de Caixas de Derivação, Terminais e similares, incluindo buccins, boquilhas, régua de bornes, ligadores rápidos e todos os sistemas e trabalhos necessários à sua correcta aplicação, dos tipos:			- €	- €
9.6.4.1.2	Caixa de Derivação de montagem saliente em parede ou à vista, com tampa, de dimensões 85x85x40mm ou equivalente, livre de halogéneos, IP55 (Ref: A11, da marca OBO BETTERMANN, tipo ou equivalente)	10,00	un	5,350 €	53,50 €

Total Aprovado	7 433,50 €
-----------------------	-------------------