

Município de Leiria
Câmara Municipal

Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

Parecer:

Concordo com a informação, à apreciação superior.

Chefe de Divisão (DIGEMP2)
Ana Cristina Silva

Despacho:

De acordo com a informação, remete-se para Reunião de Câmara.

Vereador
Ricardo Santos

INFORMAÇÃO

Data: 20/06/2023

Empreitada: T-05/2022 - REQUALIFICAÇÃO DA RUA DA BAJOUCA – MONTE REDONDO

Assunto: Proposta de Aprovação de Trabalhos Complementares e Trabalhos a Menos

1. Objeto

T-05/2022 – REQUALIFICAÇÃO DA RUA DA BAJOUCA – MONTE REDONDO. Adenda ao contrato n.º 134/2022. Trabalhos Complementares ao abrigo do artigo 370.º do CCP, na redação promovida pela Lei n.º 30/2021 de 21 de maio, conforme Declaração de Retificação n.º 25/2021, de 21 de julho e Decreto Lei n.º 78/2022, de 7 de novembro.

2. Histórico

O procedimento de Concurso Público n.º 21/2022/DICP, teve o seu início através da Deliberação de Câmara de 31/05/2022, tendo sido a obra adjudicada à empresa Manuel da Conceição Antunes-Construções e Obras Publicas, S.A., pelo valor de 939.900,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, correspondendo a esta Autarquia o encargo financeiro de 834.501,35 € (oitocentos e trinta e quatro mil quinhentos e um euros e trinta e cinco cêntimos), acrescido do IVA à taxa legal em vigor (contrato n.º 134/2022).

Ao procedimento aplica-se o CCP - DL Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de janeiro, na redação promovida pela Lei n.º 30/2021 de 21 de maio e consecutivas alterações.

A consignação ocorreu a 18/01/2023 e a aprovação do Plano de Segurança e Saúde (PSS) ocorreu a 18/10/2022. O prazo para a execução dos trabalhos do referido contrato é de 540 dias a contar a partir da data da consignação.

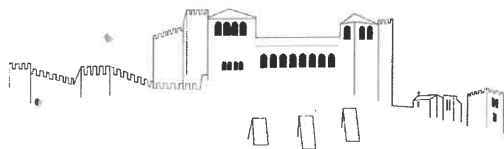
3. Enquadramento legal e análise técnica

Ao procedimento aplica-se o CCP - DL Decreto-Lei n.º 111-B/2017 de 31 de agosto com alterações posteriores (entrado em vigor a 1 de janeiro de 2018, incluindo alterações introduzidas pela Lei n.º 30/2021 de 21 de maio retificada pela Declaração de Retificação n.º 25/2021, de 21 de julho e DL n.º 78/2022, de 7 de novembro).

3.1 Descrição dos trabalhos complementares

Acesso provisório:

A rua da Bajouca é a única via de acesso às Portagem da A17 (Monte Redondo) para quem circula na EN 109. Esta via tem um tráfego diário muito elevado, nomeadamente de veículos pesados. O projeto da Rua da Bajouca prevê a colocação de diversas infraestruturas, desde a reformulação da rede de abastecimento de água, rede de saneamento doméstico, rede de drenagem pluvial, assim como a passagem das infraestruturas elétricas e de telecomunicações de aéreas para subterrâneas. O troço inicial da rua da Bajouca, compreendido entre a EN 109 e a Rua Dom João Pereira Venâncio é a zona de intervenção mais estreita da via, dado as infraestruturas já existentes, tais como a conduta adutora das Águas de Centro Litoral, infraestruturas de telecomunicações subterrâneas e as várias construções antigas cujo projeto prevê o realinhamento dos muros, dando espaço para construção de um futuro passeio. A intervenção quer nos muros a demolir e reconstruir, quer na execução das novas infraestruturas subterrâneas, nesta zona da via, tornava

Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

difícil a passagem de tráfego de veículos no local para acederem à portagem da A17 ou de regresso da portagem com direção a EN 109. Considerando que no Departamento de Gestão Urbanística (DEGU) deu entrada um processo para aprovação da construção de uma edificação na zona limítrofe da rua da Bajouca, sendo que este terreno tem acesso quer pela EN 109 quer pela rua da Bajouca, foi negociado com o proprietário do terreno a possibilidade de realizar um acesso provisório, permitindo a passagem de todo o tráfego de passagem através desse acesso. O proprietário (Sr. Manuel Caseiro da Fonseca) aceitou, tendo assinado uma autorização de passagem provisória em troca da demolição da construção existente e mediante reposição das características originais do terreno após a construção do troço inicial da rua da Bajouca. Este acordo foi formalizado por escrito, o qual se remete em anexo.

A construção deste acesso permite a construção das obras de infraestruturas e demolição de muros em simultâneo, de modo a interferir o mínimo de tempo possível com os moradores, garantindo igualmente a circulação contínua do elevado tráfego de passagem. A construção deste acesso origina a necessidade de aprovação de trabalhos complementares a preços de proposta e a preços acordados.

Infraestruturas elétricas:

Verifica-se que o projetista das infraestruturas elétricas previu a passagem do cabo em vala. Esta opção é de fácil concretização quando falamos em arruamentos novos, onde não existem construções, tais como loteamentos, zonas industriais...etc. A passagem do cabo em vala sem utilização de tubo negativo obriga a execução da totalidade da vala para colocação do cabo. Ora, tais obras, em zonas residenciais, com tráfego de veículos de passagem constante e peões, não garante a segurança dos utentes da via nem a garantia de um bom trabalho final. Deste modo, queremos propor a colocação de tubos negativos e construção de caixas de inspeção para a execução das infraestruturas elétricas. Estes trabalhos foram contabilizados e incluídos nos trabalhos complementares a preços de proposta.

Cedências:

A casa n.º 24, localizada próximo do cruzamento com a EN 109, é uma casa projetada por um arquiteto de renome. A proprietária da casa, com o apoio da sua arquiteta, encetou diligências para classificar a propriedade (casa e jardins) como património de interesse local. Apesar de estar contemplada a demolição e reconstrução do muro desta moradia, o muro previsto em betão armado, rebocado e pintado, não é compatível com a construção atualmente existente e que a proprietária pretende manter. Deste modo, para conseguir proceder ao recuo deste muro e obter espaço para um passeio de cerca 1,20 m de largura, temos de garantir a construção de um muro com 30 cm de largura, com capeamento em pedra calcária com 5 cm de espessura, a construção de floreiras, acessos e pilares em pedra. Estes trabalhos implicam a aprovação de trabalhos complementares a preços acordados.

3.1 Trabalhos complementares (artigo 370.º do CCP – preços de proposta)

Foram quantificados Trabalhos Complementares a preços de proposta, correspondentes aos artigos do mapa de quantidades de trabalhos que se anexa, no valor de **136.735,00 € + IVA** (Cento e trinta e seis mil setecentos e trinta e cinco euros), correspondendo a 16,39 % do valor da adjudicação.

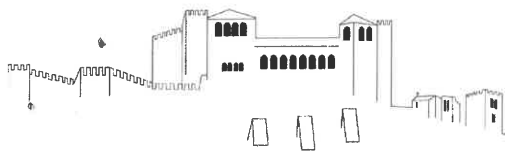
3.2 Trabalhos complementares (artigo 370.º do CCP – preços acordados)

Foram quantificados Trabalhos Complementares a preços acordados, correspondentes aos artigos do mapa de quantidades de trabalhos que se anexa, no valor de **83.668,00 € + IVA** (Oitenta e três mil seiscentos e sessenta e oito euros), correspondendo a 10,03 % do valor da adjudicação.

3.3 Trabalhos a menos (artigo 379.º do CCP)

Devido à alteração efetuada no muro da casa n.º 24, o qual passou de betão para alvenaria de blocos de cimento com 28 cm de largura, foram quantificados metros cúbicos a menos de muro em betão armado. Foram igualmente considerados trabalhos a menos, a execução de metros lineares de valetas de pé de talude e de meia cana, nos locais em que a orografia do terreno não justifica a construção destes elementos de drenagem.

3.4 Valor dos trabalhos



Município de Leiria
Câmara Municipal

Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

Os Trabalhos Complementares a preços de proposta, de acordo com o mapa de quantidades de trabalhos que se anexa, correspondem ao valor de **136.735,00 € + IVA** (Cento e trinta e seis mil setecentos e trinta e cinco euros), perfazendo 16,39 % do valor da adjudicação.

Os Trabalhos Complementares a preços acordados, de acordo com o mapa de quantidades de trabalhos que se anexa, correspondem ao valor de **83.668,00 € + IVA** (Oitenta e três mil seiscentos e sessenta e oito euros), perfazendo 10,03 % do valor da adjudicação. Os preços acordados foram analisados e foram considerados como preços correntes para o tipo de trabalho a executar.

Os Trabalhos a menos a considerar, de acordo com o mapa de quantidades de trabalhos que se anexa, correspondem ao valor de **15.514,00 € + IVA** (Quinze mil quinhentos e catorze euros), perfazendo 1,86 % do valor da adjudicação.

Em termos legais:

Estes trabalhos são qualificáveis como “Trabalhos Complementares” com enquadramento no n.º 1 conjugado com o n.º 2, ambos do artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto, modificado pela Lei n.º 30/2021, de 20 de junho de 2021, ou seja, são trabalhos cuja espécie ou quantidade não está prevista no contrato, e caso haja mudança de cocontratante não pode ser efetuada por razões técnicas, designadamente em função da necessidade de assegurar a permutabilidade ou interoperabilidade com equipamentos, serviços ou instalações existentes, com aumento considerável de custos para o dono de obra.

O valor dos trabalhos complementares apurados até a presente data perfaz o montante de **220.403,00 €** que corresponde a **26,41 %** do preço contratual, verificando-se o respeito pelo limite de 50 % imposto pelo n.º 4 do artigo 370.º do CCP, com a nova redação dada pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto, modificado pela Lei n.º 30/2021, de 20 de junho de 2021.

Em termos de prazo:

Não originam prorrogação de prazo ao abrigo do n.º 2 do artigo 374.º do CCP.

3.5 Rubrica do PPI e/ou orçamento

Plano 2022/ I / 2
Classificação 02/07010401
Tipo Desp. 7314

4. Conclusão/proposta

Face ao exposto nos pontos anteriores da presente informação propõe-se ao Dono de Obra:

- a) Aprovar, nos termos do n.º 2 do artigo 370.º do CCP:
- i. Trabalhos Complementares a preços contratuais no valor de **136.735,00 € + IVA**;
 - ii. Trabalhos Complementares a preços acordados no valor de **83.668,00 € + IVA**;
 - iii. Trabalhos a menos no valor de **15.514,00 € + IVA**.

Caso superiormente se concorde, o assunto deverá ser submetido à reunião de câmara para análise e decisão e deliberação.

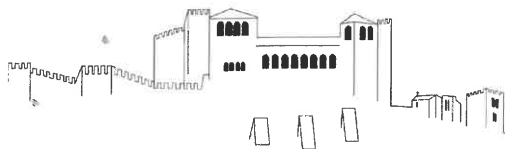
Por último, deverá proceder-se à formalização dos trabalhos complementares nos termos do artigo 375.º do CCP, do Código de Contratos Públicos.

À consideração superior,

20/06/2023

X

José Luís Palricas
Fiscalização



Município de Leiria
Câmara Municipal

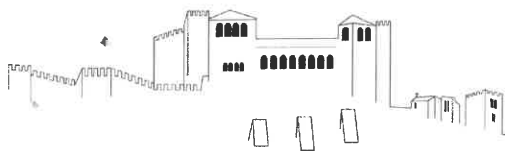
Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

ANEXO III

T-05/2022 - REQUALIFICAÇÃO DA RUA DA BAJOUCA - MONTE REDONDO

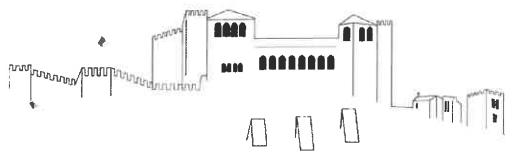
Lista de Preços Unitários_Trabalhos complementares a preço proposta

Capítulo/Artigo	Designação	Qtd.	Un.	PU	Total
1	REDE VIÁRIA				
1.1	TERRAPLENAGEM				- €
1.1.1	Trabalhos preparatórios:				- €
1.1.1.1	Desmatação, incluindo derrube de árvores, desenraizamento, limpeza do terreno, carga, transporte e colocação dos produtos em vazadouro certificado e indemnização por depósito.	1 600,00	m2	0,80 €	1 280,00 €
1.1.1.2	Decapagem na linha de terra vegetal com a espessura média de 0,50m e sua colocação em vazadouro certificado, ou depósito provisório para posterior utilização, incluindo escavação, carga, transporte e indemnização por depósito.	800,00	m3	4,00 €	3 200,00 €
1.1.1.3	Corte, levantamento e remoção de pavimentos existentes, incluindo carga, transporte e colocação em vazadouro certificado dos produtos sobrantes, indemnização por depósito, remates, fornecimento, transporte e aplicação de materiais, assim como a execução de todos os trabalhos necessários.				- €
1.1.1.3.1	Betuminoso.	480,00	m2	1,00 €	480,00 €
1.1.1.3.2	Calçada.	146,00	m2	2,00 €	292,00 €
1.1.1.3.3	Elementos prefabricados de betão.	120,00	m2	2,00 €	240,00 €
1.1.1.4	Levantamento e reposição de outros elementos existentes ao longo da área de intervenção e respetivas bases, incluindo carga, transporte e descarga em local a indicar pela fiscalização ou a vazadouro certificado, para posterior aplicação, indemnização por depósito, movimentos de terras (escavação e aterro), cortes, abertura e rapamento de roços, levantamento, reposição e remates, fixações, tubagens, cablagens, ligações elétricas, fornecimento, transporte e aplicação de materiais, assim como a execução de todos os trabalhos necessários a um correto acabamento e funcionamento.				
1.1.1.4.1	Balizador/poste, incluindo fundação.	3,00	un	30	90,00 €



Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

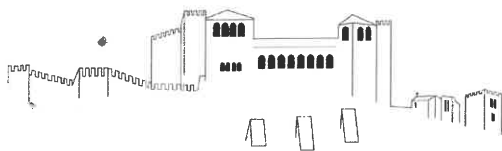
1.1,1,5	Levantamento, demolição e remoção de elementos/infraestruturas existentes ao longo da área de intervenção, incluindo carga, transporte e descarga em local a indicar pela fiscalização ou em vazadouro certificado dos produtos sobrantes, indemnização por depósito, movimentos de terras (escavação e aterro), corte, levantamento, reposição e remate com pavimento existente, fornecimento, transporte e aplicação de materiais, assim como a execução de todos os trabalhos necessários.				- €
1,1,1,5,1	Muros/muretes, incluindo fundação.	12,00	m	4,50 €	54,00 €
1,1,1,5,2	Lancis/guias, incluindo fundação.	90,00	m	3,00 €	270,00 €
1.2	MOVIMENTO DE TERRAS				- €
1.2.1	Escavação para modulação de terreno com recurso a meios manuais/mecânicos ou com utilização de cimento expansivo ou explosivo, incluindo zonas de interseção com níveis freáticos e/ou rocha, quando aplicável levantamento e reposição de infraestruturas existentes, empolamento, carga, transporte e descarga a aterro ou vazadouro certificado, indemnizações por depósito e se necessário corte de pavimento existente.	492,00	m3	5,00 €	2 460,00 €
1.2.2	Aterro, com terras seleccionadas com CBR>10%, provenientes das escavações ou de zonas de empréstimo, incluindo carga, transporte, fornecimento, empolamento, indemnizações e arranjo para enquadramento paisagístico da zona de empréstimo, espalhamento e compactação em camadas de 0,20m devidamente regadas e compactadas.	550,00	m3	5,50 €	3 025,00 €
1.3	PAVIMENTAÇÃO				- €
1.3.1	Fornecimento, transporte e aplicação de pavimentos, conforme perfil transversal tipo e pormenores, incluindo quando aplicável remates com pavimentos e construções existentes:				- €
1.3.2.1	Sub-base em agregado reciclado, com 0,20m de espessura após recalque, incluindo rega e compactação.	1 795,00	m2	1,90 €	3 410,50 €
1.3.2.2	Base em material granular britado de granulometria extensa, com 0,20m de espessura após recalque, incluindo rega e compactação.	1 715,00	m2	1,90 €	3 258,50 €
1.3.2.3	Base em agregado reciclado, com 0,20m de espessura após recalque, incluindo rega e compactação.	605,00	m2	2,00 €	1 210,00 €



Município de Leiria
Câmara Municipal

Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

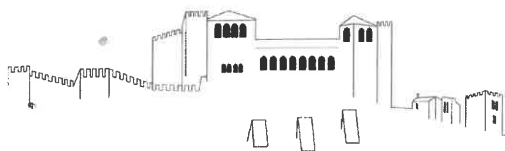
1.3.2.4	Base em betão C16/20 com 0,10m de espessura após compactação.	255,00	m2	7,80 €	1 989,00 €
1.3.2.5	Elementos prefabricados em betão, assentes sobre almofada de areia ou pó de pedra com 0,05m de espessura e juntas fechadas a areia fina.				- €
1.3.2.5.1	Secção 0,20x0,10x0,06m de cor cinza claro, incluindo aplicação de tela anti-infestantes de alto desempenho em polipropileno com mín. de 90g/m ² entre a base granular e a almofada de assentamento.	420,00	m2	10,50 €	4 410,00 €
1.3.2.6	Elementos prefabricados em betão, assentes sobre uma camada de pó de pedra e cimento (3/1), com 0,05m de espessura e juntas fechadas a mistura de areia e cimento.				- €
1.3.2.6.1	Secção 0,20x0,10x0,08m de cor cinza escuro.	255,00	m2	12,50 €	3 187,50 €
1.3.2.7	Camada de base AC32 base 35/50 (MB).				- €
1.3.2.7.1	Com 0,08m de espessura após compactação, com incorporação de materiais betuminosos de fresagem em percentagem ponderal de 30% (reciclagem a quente em central), antecedida de rega de impregnação com emulsão betuminosa catiónica de rotura lenta C60BF4, à taxa de espalhamento de betume residual de 1,0 Kg/m ² .	480,00	m2	7,40 €	3 552,00 €
1.3.2.8	Camada de ligação AC20 bin 35/50 (MB).				- €
1.3.2.8.1	Com 0,08m de espessura após compactação, antecedida de rega de impregnação com emulsão betuminosa catiónica de rotura lenta C60BF4, à taxa de espalhamento de betume residual de 1,0 Kg/m ² .	1 492,00	m2	8,50 €	12 682,00 €
1.3.2.8.2	Com 0,06m de espessura após compactação, antecedida de rega de colagem de rotura rápida termoaderente em emulsão betuminosa modificada com polímeros C60BP3 Ta, à taxa de espalhamento de betume residual de 0,5 Kg/m ² .	600,00	m2	7,50 €	4 500,00 €
1.3.2.9	Camada de desgaste AC14 surf 35/50 (BB).				- €
1.3.2.9.1	Com 0,05m de espessura após compactação, antecedida de rega de colagem de rotura rápida termoaderente em emulsão betuminosa modificada com polímeros C60BP3 Ta, à taxa de espalhamento de betume residual de 0,5 Kg/m ² .	1 080,00	m2	6,50 €	7 020,00 €
1.4	ELEMENTOS DE SUPORTE/VEDAÇÃO:				- €



Município de Leiria
Câmara Municipal

Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

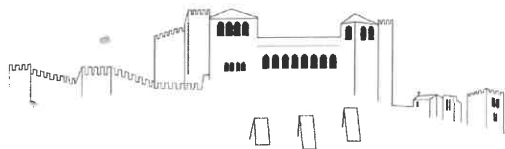
1.4.1	Fornecimento, transporte e instalação de vedação tipo "Pantanet" da Betafance, ou equivalente, com 1,52m de altura, constituída por painéis de malha eletro-soldada de dimensão 50,8x50,8mm diâmetro do arame horizontal de 2,5mm com resistência de 400 a 550N/mm ² , diâmetro do arame vertical de 2,2mm com resistência de 750 a 950N/mm ² , reforçada na extremidade superior por arame duplo, fabricados a partir de arames galvanizados com posterior aplicação de uma camada de aderência e plastificados a PVC, com postes de perfil redondo mín. 48mm, com nervura de fixação, galvanizados interior e exteriormente, dotados de tampa de plástico, peças de fixação e parafusos de segurança, espaçados preferencialmente de 3,0m (ou variável), incluindo execução de negativo com as dimensões de 90mm de diâmetro e 400mm de profundidade, furações, ligações, todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários a uma correta fixação.				- €
1.4.1.1	Muro M07 - Tipo IV, de cor verde RAL6005, salvo outras indicações do Dono de Obra.	57,00	m	18,00 €	1 026,00 €
2	MARCAS RODOVIÁRIAS COM TINTA TERMOPLÁSTICA BRANCA, INCLUINDO FORNECIMENTO, TRANSPORTE, EXECUÇÃO E PRÉ-MARCAÇÃO:				- €
2.1	Marcas longitudinais:				- €
2.1.1	Linha branca continua (LBC):				- €
2.1.1.1	Com 0,12m de largura (LBC 0,12).	130,00	m	1,10 €	143,00 €
2.1.2	Guias:			- €	- €
2.1.2.1	Com 0,15m de largura.	260,00	m	1,30 €	338,00 €
2.1.3	Marcas Transversais:				- €
2.1.3.1	Barras de paragem com 0,50m de largura.	4,00	m ²	18,00 €	72,00 €
2.1.3.2	Passagem para peões. (L=0,50m)	16,00	m ²	20,00 €	320,00 €
2.2	Outras Inscrições:				- €
2.2.1	Barras com 0,30m de largura.	5,00	m ²	9,00 €	45,00 €
2.2.2	Inscrição "STOP"	1,00	un	85,00 €	85,00 €
3	REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS				- €
3.1	MOVIMENTO DE TERRAS				- €



Município de Leiria
Câmara Municipal

Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

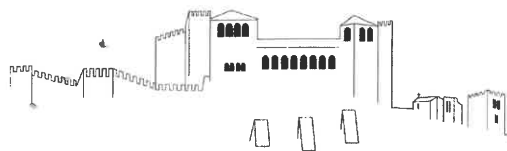
3.1.1	Escavação para abertura de vala por meios manuais/mecânicos ou com utilização de cimento expansivo ou explosivo, incluindo zonas de interseção com o nível freático, infraestruturas existentes, eventual levantamento e reposição das mesmas, baldeação, empolamento, entivação e corte em pavimento quando necessário.	123,90	m3	5,00 €	619,50 €
3.1.2	Execução de almofada de proteção à tubagem, conforme desenho pormenor, devidamente compactada, com areia, saibro ou pó de pedra, incluindo fornecimento, empolamento, transporte e aplicação.	41,30	m3	9,00 €	371,70 €
3.1.3	Aterro de vala devidamente compactada e regada por camadas de 0,20m de espessura, incluindo fornecimento, transporte, empolamento e aplicação.				- €
3.1.3.1	Material granular britado de granulometria extensa, com incorporação de agregados reciclados, bem como incorporação na última camada 5% de cimento.	82,60	m3	10,00 €	826,00 €
3.1.4	Remoção, carga, transporte e descarga dos produtos sobrantes a local de vazadouro certificado, incluindo empolamento e indemnizações por depósito.	123,90	m3	4,00 €	495,60 €
3.2	TUBAGEM E ACESSÓRIOS				- €
3.2.1	Fornecimento, transporte e assentamento de tubagem, incluindo fita de sinalização plástica em cor castanha com a indicação "ATENÇÃO ESGOTOS", de acordo com desenho de pormenor.				- €
3.2.1.1	Tubo PP corrugado exterior e interior liso, SN 8 com abocardamento integral, incluindo todos os acessórios.				- €
3.2.1.1.1	Ø400.	118,00	m	26,00 €	3 068,00 €
3.2.2	Execução de órgãos complementares de drenagem, incluindo limpeza e regularização, o movimento de terras necessário à sua execução, nomeadamente escavação manual ou mecânica, com recurso a cimento expansivo ou explosivo, baldeação, empolamento, zonas de interseção com o nível freático, remoção, depósito a vazadouro certificado dos produtos sobrantes, indemnização, quando aplicável colocação de areia, saibro ou pó de pedra no envolvimento de tubagem, aterro com tout-venant, compactado e regado em camadas de 0,20m, corte, levantamento, reposição e remate com pavimento e lancis/guias existentes, entivação e bombagem, sondagens, tubagens, furações, fita de sinalização, todas as ligações à rede de drenagem de projeto e/ou existente, fornecimento, transporte e aplicação de materiais e acessórios				- €



Município de Leiria
Câmara Municipal

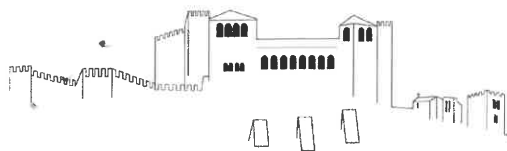
Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

	necessários, assim como a execução de todos os trabalhos a um correto acabamento e funcionamento.				
3.2.2.1	Com aro e tampa metálica anti-roubo em ferro da classe D400, normalizada de acordo com a N.P.124, do tipo "REXEL" ou equivalente.				- €
3.2.2.1.1	Øint 1.00m sem queda guiada para tubagem inferior a Ø800	4,00	un	360,00 €	1 440,00 €
3.2.2.2	Ramal domiciliário de águas residuais a aplicar em secção corrente, conforme desenho pormenor, incluindo caixa com tampa circular de diâmetro 0,50m anti-roubo em ferro fundido dúctil da classe D400 com fecho, de acordo com a EN NP124, com tubagem de descarga em PVC rígido, classe PN6, com o comprimento médio de 10m.				- €
3.2.2.2.1	Com ligação a câmara de visita pluvial ou sumidouro.				- €
3.2.2.2.1.1	Ø200	8,00	un	245,00 €	1 960,00 €
3.2.2.3	Sumidouro com ou sem lancil sem vedação hidráulica e com câmara de retenção, dotados de grelha metálica anti-roubo em FFD da classe D400, de acordo com a NP EN124, tubagem em PP corrugado Ø200 SN8, com o comprimento médio de 10,00m, incluindo ligação entre sumidouros, quando aplicável, em conformidade com desenho pormenor.	4,00	un	245,00 €	980,00 €
3.3	DIVERSOS				- €
3.3.1	Betão C12/15 na proteção de tubagem, conforme desenhos pormenor, envolvimento, incluindo fornecimento, transporte e aplicação de materiais necessários, assim como a execução de todos os trabalhos.	41,30	m3	75,00 €	3 097,50 €
3.3.2	Execução de todos os trabalhos necessários à desativação e/ou remoção de órgãos de drenagem existentes ao longo da área de intervenção do presente projeto, sua demolição, tapamento dos locais em que foi feita a demolição com solos devidamente compactados, incluindo sondagens, movimentos de terras, carga, transporte e descarga a vazadouro certificado, indemnização por depósito, se necessário corte, remoção e reposição de pavimento, fornecimento, transporte e aplicação de todos os materiais e acessórios necessários.				- €
3.3.2.1	Coletor / Tubagem.	75,00	m	4,00 €	300,00 €
4	INFRAESTRUTURAS ELÉTRICAS				- €
4.1	REDE DE VALAS, TUBAGEM E CÂMARAS DE VISITA:				- €



Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

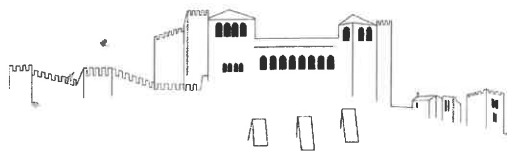
4.1.1	Abertura e tapamento de valas, perfil BT em travessia, com 0,6x1,3m de acordo com DMA da E-Redes, incluindo escavação por meios manuais/mecânicos ou com utilização de cimento expansivo ou explosivo, zonas de intersecção com o nível freático, infraestruturas existentes, baldeação, empolamento, entivação, corte no pavimento quando necessário, transporte de terras sobranes a estaleiro da obra ou a local de vazadouro certificado e indemnização, areia para acondicionamento da tubagem, aterro com tout-venant em camadas de 0,20m regado e compactado, com incorporação de agregados reciclados, sendo incorporado na última camada 5% de cimento, dispositivos de sinalização, conforme desenho pormenor, se necessário levantamento e reposição de pavimento e infraestruturas existentes, fornecimento, transporte e aplicação de todos os materiais necessários para implantação de tubagens projetadas.	295,00	m	10,00 €	2 950,00 €
4.1.2	Abertura e tapamento de valas, perfil BT em passeio, com 0,6x1,0m de acordo com DMA da E-Redes, incluindo escavação por meios manuais/mecânicos ou com utilização de cimento expansivo ou explosivo, zonas de intersecção com o nível freático, infraestruturas existentes, baldeação, empolamento, entivação, corte no pavimento quando necessário, transporte de terras sobranes a estaleiro da obra ou a local de vazadouro certificado e indemnização, areia para acondicionamento da tubagem, aterro com tout-venant em camadas de 0,20m regado e compactado, com incorporação de agregados reciclados, sendo incorporado na última camada 5% de cimento, dispositivos de sinalização, conforme desenho pormenor, se necessário levantamento e reposição de pavimento e infraestruturas existentes, fornecimento, transporte e aplicação de todos os materiais necessários para implantação de tubagens projetadas.	146,00	m	9,00 €	1 314,00 €
4.1.3	Execução de caixa de visita de acordo com desenho de pormenor, incluindo limpeza e regularização da superfície, (escavação manual ou mecânica, com recurso a cimento expansivo ou explosivo, baldeação, empolamento, vazadouro certificado ou estaleiro da obra, indemnização, entivação e bombagem se necessário), eventuais remates, fornecimento, transporte e aplicação de todos os materiais, bem como a execução de todos os trabalhos necessários. Câmara de visita com Ø1250/Ø600x1200mm com aro e tampas D400 normalizada E-Redes - Tipo "A"	6,00	un	380,00 €	2 280,00 €



Município de Leiria
Câmara Municipal

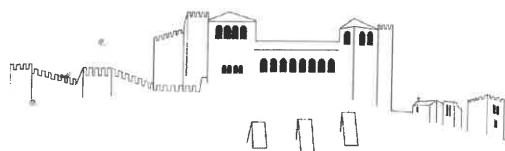
Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

4.1.4	Execução de caixa de visita de acordo com desenho de pormenor, incluindo limpeza e regularização da superfície, (escavação manual ou mecânica, com recurso a cimento expansivo ou explosivo, baldeação, empolamento, vazadouro certificado ou estaleiro da obra, indemnização, entivação e bombagem se necessário), eventuais remates, fornecimento, transporte e aplicação de todos os materiais, bem como a execução de todos os trabalhos necessários. Câmara de visita retangular com 800x850x1200mm, dotada de uma tampa em betão com 900x550mm. - "Tipo C"	4,00	un	440,00 €	1 760,00 €
4.1.5	Fornecimento, transporte e colocação de tubo em vala, incluindo todos os acessórios, ligação à rede existente e caixas de visita, todos os trabalhos de construção civil e acessórios necessários, tubo PEAD corrugado Ø63mm.	320,00	m	1,80 €	576,00 €
4.1.6	Fornecimento, transporte e colocação de tubo em vala, incluindo todos os acessórios e tampões, ligação à rede existente e caixas de visita, todos os trabalhos de construção civil e acessórios necessários, tubo PEAD corrugado Ø160.	2 958,00	m	3,80 €	11 240,40 €
4.2	REDE DE DISTRIBUIÇÃO EM BAIXA TENSÃO				- €
4.2.1	Fornecimento, transporte e montagem de cabo LVAV 3X185+95mm ² para instalação em tubo/vala, incluindo ligações e terminações do cabo, pronto a funcionar.	359,00	m	30,00 €	10 770,00 €
4.2.2	Execução de transição subterrânea-aéreo com subida de poste, em cabo do tipo LSVAV 4x95mm ² , incluindo tubagem de proteção em PVC - 10 daN/cm ² , manga termoretrátil, caixa aérea de chegada de cabos DMA-C62-700/N, ligações, circuito de terras de proteção e todos os trabalhos e acessórios necessários e intervenção TET/BT.	2,00	un	720,00 €	1 440,00 €
4.2.3	Fornecimento e instalação de armário de distribuição urbana em poliéster reforçado com fibra de vidro, do tipo W, com 6 triblocos (4 DIN 00 + 2 DIN 2), garantindo IP44 / IK10, e ligado à terra e equipado com fusíveis apresentados no esquema elétrico e que se encontram instalados no armário existente.	5,00	un	1 200,00 €	6 000,00 €
4.2.4	Fornecimento e instalação de maciço pré-fabricado para armário de distribuição urbana, em material isolante, implantado diretamente no solo.	5,00	un	145,00 €	725,00 €



Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

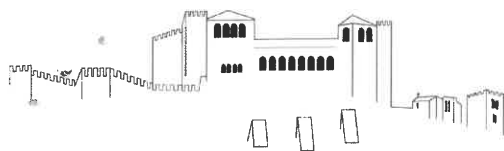
4.2.5	Fornecimento e instalação de ligação à terra em armário de distribuição, incluindo eléctrodo de terra e respetivas ligações ao barramento de neutro (PEN) através de cabo VV – 1x35mm ² , garantindo uma resistência global de terra não superior a 10 Ohm.	5,00	un	55,00 €	275,00 €
4.2.6	MATERIAIS A RETIRAR OU DESVIAR				- €
4.2.6.1	Desmontagem da RBT a desativar, incluindo cabos subterrâneos, armários de distribuição e acondicionamento dos materiais sobranes em estaleiro, separação, transporte e reciclagem por entidades certificadas, de acordo com planeamento da E-Redes:				- €
4.2.6.1.1	Postes de betão BT, incluindo maciços de betão e tubagem de descidas subterrâneas.	4,00	un	105,00 €	420,00 €
4.2.6.1.2	Luminárias com braço galvanizado e ferragens.	4,00	un	45,00 €	180,00 €
4.2.6.1.3	Cabos aéreos tipo LXS.	300,00	m	2,00 €	600,00 €
4.2.6.1.4	Caixa de proteção de rede subterrânea/aérea, incluído circuito de terras de proteção.	4,00	un	140,00 €	560,00 €
4.3	REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA				- €
4.3.1	Fornecimento, transporte e montagem de cabo LSVAV 4x16mm ² para instalação em tubo/vala, incluindo ligações e terminações do cabo, pronto a funcionar.	350,00	m	6,50 €	2 275,00 €
4.3.2	Conjunto P1, Coluna octogonal hu=8m, com braço simples de 1,25m / 5º, fixação por enterramento, completamente eletrificada para a instalação de uma luminária fechada, equivalente ao modelo SHE-DL 610N-060.6750 – 4000K, da Aura Light, incluindo todos os acessórios de ligação e fixação e todos os trabalhos de construção civil, incluindo fornecimento, transporte e montagem.	3,00	un	880,00 €	2 640,00 €
4.3.3	Ligação das colunas/ portinhola à terra de acordo com DMA de E-Redes, incluindo todos os trabalho e materiais necessários.	3,00	un	55,00 €	165,00 €
4.3.4	Quadro elétrico para portinhola de coluna de IP equipada com porta-fusíveis de rolo, classe II, IP44 IK08 de acordo com DMA da E-Redes, incluindo fornecimento, transporte e montagem, para 2 cabos de rede 16mm ² de alimentação.	3,00	un	47,00 €	141,00 €
4.3.5	Fornecimento, transporte e montagem de manilhas de betão de Ø400mm para enterramento de colunas de iluminação pública, incluindo todos os trabalhos e materiais.	3,00	un	30,00 €	90,00 €



Município de Leiria
Câmara Municipal

Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

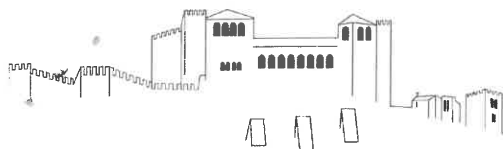
4.3.6	Execução de transição subterrânea-aérea com subida de poste, em cabo do tipo LSVAV 4x16mm ² , incluindo tubagem de proteção em PVC - 10 daN/cm ² , manga termoretrátil, ligações e todos os trabalhos e acessórios necessários e intervenção TET/BT.	2,00	un	220,00 €	440,00 €
4.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE SERVIÇO PARTICULAR				- €
4.4.1	Abertura e tapamento de valas, 0,4x0,8m, incluindo escavação por meios manuais/mecânicos ou com utilização de cimento expansivo ou explosivo, zonas de intersecção com o nível freático, infraestruturas existentes, baldeação, empolamento, entivação, corte no pavimento quando necessário, transporte de terras sobranes a estaleiro da obra ou a local de vazadouro certificado e indemnização, areia para acondicionamento da tubagem, aterro com tout-venant em camadas de 0,20m regado e compactado, com incorporação de agregados reciclados, dispositivos de sinalização, conforme desenho pormenor, se necessário levantamento e reposição de pavimento e infraestruturas existentes, fornecimento, transporte e aplicação de todos os materiais necessários para implantação de tubagens projetadas.	30,00	m	8,00 €	240,00 €
4.4.2	Levantamento e reposição de piso no logradouro da ligação 6, em pavimento de mosaico hidráulico idêntico ao existente, incluindo compactação de caixa, betonilha de base, cortes e remates, bem como todos os trabalhos acessórios e necessários a um correto acabamento.	30,00	m ²	70,00 €	2 100,00 €
4.4.3	Execução de murete para instalação de caixas de eletricidade, com máximo de 0,65x1,10x0,25m (comp.xalt.xesp.), consistindo no corte de muro e gradeamento metálico existentes, remoções e remates, bem como construção de fundação em betão C20/25 com 0,75x0,30x0,30m, ligeiramente armada com malhasol CQ 30, alvenaria de tijolo, abertura e fecho de roços, chumbamento de caixas de eletricidade, remate e fixação dos gradeamentos existentes, capeamento, reboco, pintura na cor existente, movimentos de terras, remoção, carga, transporte e descarga de material sobranes a vazadouro certificado, indemnização por depósito, fornecimento, transporte e aplicação de materiais necessários, assim como a execução de todos os trabalhos.	2,00	un	500,00 €	1 000,00 €
4.4.4	Fornecimento e montagem de caixas para instalação de quadros elétricos, incluindo todos os acessórios inerentes à				- €



Município de Leiria
Câmara Municipal

Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

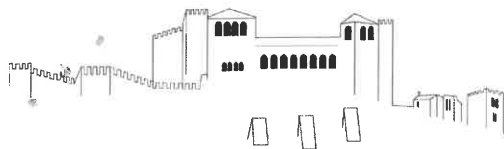
	perfeita montagem, nos traçados definidos nas peças desenhadas, dos seguintes tipos:				
4.4.4.1	Portinhola P100, completamente equipada	9,00	un	135,00 €	1 215,00 €
4.4.4.2	Caixa para contador de acordo com DMA-C62-805/N 2ª Edição, para instalação de contador ECCE.	9,00	un	95,00 €	855,00 €
4.4.5	Fornecimento e montagem à vista na fachada do edifício, tubo plástico, incluindo todos os acessórios inerentes à perfeita montagem, nomeadamente manga termoretrátil na terminação do mesmo, nos traçados definidos nas peças desenhadas e de acordo com o referido nas condições técnicas, bem como todos os materiais e trabalhos a um correto acabamento, com os seguintes diâmetros:				- €
4.4.5.1	PVC Ø50mm, IK10	27,00	m	6,00 €	162,00 €
4.4.5.2	VD50	5,00	m	6,00 €	30,00 €
4.5.6	Fornecimento e montagem de cabos, incluindo todos os acessórios inerentes à perfeita montagem, nos traçados definidos nas peças desenhadas, dos seguintes tipos:				- €
4.5.6.1	XV 2x10mm ² .	27,00	m	5,40 €	145,80 €
4.5.6.2	XV 4x10mm ² .	45,00	m	10,20 €	459,00 €
4.5.6.3	Ligação do cabo ao quadro de entrada ou contador existente nos edifícios	9,00	un	95,00 €	855,00 €
5	INFRAESTRUTURAS DE TELECOMUNICAÇÕES				- €
5.1	REDE DE TUBAGENS E CÂMARAS DE VISITA				- €
5.1.1	Abertura e tapamento de valas com 0,60m de largura e 1,20m de profundidade, incluindo escavação por meios manuais/mecânicos ou com utilização de cimento expansivo ou explosivo, zonas de intersecção com o nível freático, infraestruturas existentes, baldeação, empolamento, entivação, corte no pavimento quando necessário, transporte de terras sobranes a estaleiro da obra ou a local de vazadouro certificado e indemnização, areia para acondicionamento da tubagem, aterro com tout-venant em camadas de 0,20m regado e compactado, com incorporação de agregados reciclados, sendo incorporado na última camada 5% de cimento, dispositivos de sinalização, conforme desenho pormenor, se necessário levantamento e reposição de pavimento e infraestruturas existentes, fornecimento, transporte e aplicação de todos os materiais necessários para implantação de tubagens projetadas.	230,00	m	9,00 €	2 070,00 €



Município de Leiria
Câmara Municipal

Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

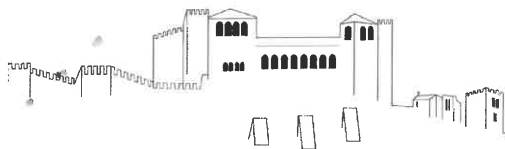
5.1.2	Abertura e tapamento de valas com 0,65m de largura e 1,00m de profundidade, incluindo escavação por meios manuais/mecânicos ou com utilização de cimento expansivo ou explosivo, zonas de intersecção com o nível freático, infraestruturas existentes, baldeação, empolamento, entivação, corte no pavimento quando necessário, transporte de terras sobranes a estaleiro da obra ou a local de vazadouro certificado e indemnização, areia para acondicionamento da tubagem, aterro com tout-venant em camadas de 0,20m regado e compactado, com incorporação de agregados reciclados, sendo incorporado na última camada 5% de cimento, dispositivos de sinalização, conforme desenho pormenor, se necessário levantamento e reposição de pavimento e infraestruturas existentes, fornecimento, transporte e aplicação de todos os materiais necessários para implantação de tubagens projetadas.	250,00	m	8,50 €	2 125,00 €
5.1.3	Fornecimento e colocação de tubo corrugado de polietileno de parede dupla e parede interior lisa, DN.40 – 250N, com envolvimento em areia, areão, pó de pedra, incluindo todos os acessórios e tampões.	290,00	m	1,60 €	464,00 €
5.1.4	Fornecimento e colocação de tubo corrugado de polietileno de parede dupla e parede interior lisa, DN.110 – 450N, incluindo todos os acessórios e tampões.	1 150,00	m	3,00 €	3 450,00 €
5.1.5	Fornecimento e execução de câmara de visita retangular do tipo CVR2 com 0,75x1,20x1,50m, dotada de aro e tampas de acordo com a classe B125 da norma NP-EN 124, incluindo todos os trabalhos necessários ao remate dos tubos existentes.	5,00	un	585,00 €	2 925,00 €
		TOTAL			136 735,00 €



Município de Leiria
Câmara Municipal

Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

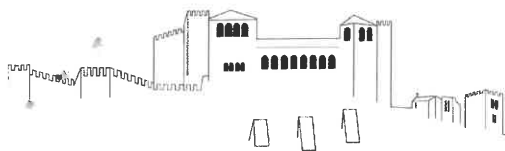
ANEXO III					
T-05/2022 - REQUALIFICAÇÃO DA RUA DA BAJOUCA - MONTE REDONDO					
Lista de Preços Unitários_Trabalhos complementares a preços acordados					
Capítulo/Artigo	Designação	Qtd.	Un.	PU	Total
1	TRABALHOS NA REDE VIÁRIA NA INSERÇÃO DA RUA DA BAJOUCA COM A EN 109				
1,1	Demolição de parte de fossa doméstica existente em zona de travessia de infraestruturas	1,00	vg	550,00 €	550,00 €
1,2	Fornecimento e colocação de tampa em betão armado, na dimensão da fossa existente.	1,00	vg	750,00 €	750,00 €
1,3	Execução de parede em alvenaria de blocos de betão, para tapamento do vão existente.	1,00	vg	210,00 €	210,00 €
1,4	Escavação para abertura de vala manual, em zona compreendida entre EN109 e zona projetada.	126,28	m3	50,00 €	6 314,00 €
1,5	Abertura de vala para recolocação de tubagem de água PEAD 160 existente alinhada com o projeto a executar (troço de 12ml)	1,00	vg	246,00 €	246,00 €
1,6	Alteração de infraestruturas semaforicas existentes na rua da Bajouca, incluindo 2 caixas com aro e tampa e FFD, tubagem de interligação em Ø63	1,00	vg	600,00 €	600,00 €
2	ACESSO PROVISÓRIO DE INTERLIGAÇÃO DA EN 109, RUA DA BAJOUCA E NÓ DA AUTO ESTRADA A17				
2,1	Demolição de construções, assim como a execução de todos os trabalhos necessários.				- €
2,1,1	-Desmonte manual	175,00	m3	78,00 €	13 650,00 €
2,1,2	Desmonte mecânico	1 013,00	m3	9,50 €	9 623,50 €
2,1,3	colocação a vazadouro autorizado por código LER:				- €
2,1,3,1	LER170107	451,00	tn	36,00 €	16 236,00 €
2,1,3,2	LER170904	45,00	tn	142,00 €	6 390,00 €
2,2	Abertura de cova manualmente para mudança de oliveiras na zona de intervenção, incluindo abate cuidados das oliveiras de grande porte, corte de ramos até ao tronco, transporte para o novo local a definir pelo proprietário e reposição das oliveiras em novo local.	3,00	un	200,00 €	600,00 €



Município de Leiria
Câmara Municipal

Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

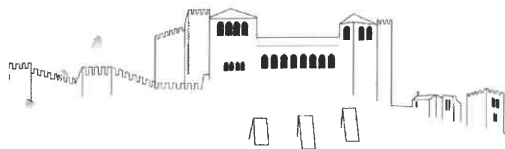
2,3	SINALIZAÇÃO E SEGURANÇA NA IMPLEMENTAÇÃO DO ACESSO PROVISÓRIO				- €
2,3,1	SINALIZAÇÃO VERTICAL Trabalhos a efetuar de acordo com o estipulado na memória descritiva e caderno de encargos.				- €
2,3,1,1	Sinalização vertical de "Código", incluindo fornecimento, transporte e colocação de elementos ou estruturas de suporte, peças de ligação, maciços de fundação e remate com o pavimento. (Sinais verticais em alumínio com 2mm de espessura e com aba simples. Poste tubular de aço com tampão e de secção circular, com mín.63mm de diâmetro e 3mm de espessura), a aplicar conforme elementos de projeto.				- €
2,3,1,1,1	Fornecimento e aplicação de painel com indicação do desvio a implementar, incluindo sistema luminoso/lanterna intermitente com bateria acoplada.	2,00	un	600,00 €	1 200,00 €
2,3,1,1,2	Fornecimento e aplicação de setas ST8b com indicação do desvio a implementar.	2,00	un	300,00 €	600,00 €
2,4	Mobilização de equipamentos imprevistos	1,00	un	1 150,00 €	1 150,00 €
2,5	Sinalização de obra, incluindo alternância de trânsito na EN 109 com semaforização e todas as medidas obrigadas pela a IP, incluindo policiamento enquanto interferência na zona de proteção da EN 109.	1,00	vg	4 500,00 €	4 500,00 €
2,5	Reposição de todas as condições do terreno após a conclusão do desvio, incluindo, remoção de produtos betuminosos a vazadouro, remoção de agregados de pedra, demolição de coletores pluviais, e nivelamento da plataforma	1,00	vg	9 766,00 €	9 766,00 €
3	TRABALHOS DIVERSOS CASA N.º 24 - RUA DA BAJOUCA				- €



Município de Leiria
Câmara Municipal

Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

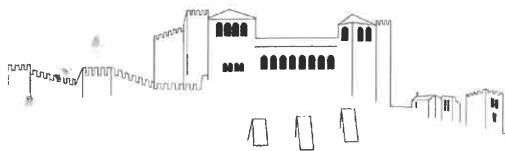
3,1	Execução de muro de vedação em blocos de betão 50*20*28, incluindo salpico, emboço e reboco areado em todas as faces, argamassa de cimento e areia ao traço 1:3, pintura a tinta plástica com duas demãos, pilares afastados de 3m (var.), cinta de travamento, viga de fundação e sapatas em betão armado, escavação para abertura de fundações, entivação, escoramentos, bombagem de eventuais águas afluentes, aterro, carga, transporte e espalhamento de produtos sobranes, indemnização por depósito, betão de regularização, cofragens, cavaletes, incluindo execução de negativos para passagem de infraestruturas e abertura de roços para caixas, fornecimento, transporte e aplicação de materiais necessários, assim como a execução de todos os trabalhos a um correto acabamento. NOTA: Nas laterais dos vãos deverão ser construídos pilares até à altura necessária para suporte dos mesmos.	24,50	ml	120,00 €	2 940,00 €
3,2	Fornecimento, transporte e assentamento de capeamento sobre muros, em conformidade com o existente, em pedra calcária com 0,05m de espessura e 0,35m de largura, incluindo argamassa ou cola de assentamento, todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários a um correto acabamento.	24,50	ml	45,00 €	1 102,50 €
3,3	Fornecimento, transporte e assentamento de capeamento sobre patamares na formação de degraus, em conformidade com o existente, em pedra calcária com 0,05m de espessura e 0,35m de largura, incluindo argamassa ou cola de assentamento, todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários a um correto acabamento.	12,00	ml	45,00 €	540,00 €
3,4	Execução de floreiras no topo do muro de acordo com as existentes no muro a demolir, em tijolo de 30*20*7, incluindo reboco em ambas as faces, impermeabilização pelo interior e pintura.	5,00	un	300,00 €	1 500,00 €
3,5	Fornecimento, transporte e assentamento de capeamento em floreiras, em conformidade com o existente, em pedra calcária com 0,05m de espessura e 0,35m de largura, incluindo argamassa ou cola de assentamento, todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários a um correto acabamento.	5,00	un	80,00 €	400,00 €
3,6	Fornecimento e aplicação de colunas/pilares em pedra calcária iguais aos existentes para colocar nos	4,00	un	700,00 €	2 800,00 €



Município de Leiria
Câmara Municipal

Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

	paramentos dos muros onde vão ser chumbados o portões dos acessos.				
3,7	Regularização de acessos afetados pela intervenção em saibro compactado, incluindo eventual fornecimento, regularização com criação de pendentes e compactação.	1,00	vg	1 150,00 €	1 150,00 €
3,8	Reformulação de canteiros com reaproveitamento de guia maciça em betão, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários para um perfeito acabamento.	1,00	vg	850,00 €	850,00 €
		TOTAL			83 668,00 €



Município de Leiria
Câmara Municipal

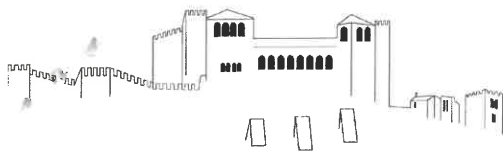
Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

ANEXO III

T-05/2022 - REQUALIFICAÇÃO DA RUA DA BAJOUCA - MONTE REDONDO

Lista de Preços Unitários_Trabalhos a menos

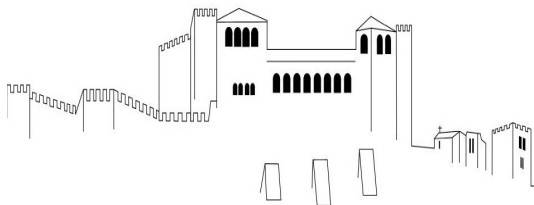
Capítulo/Artigo	Designação	Qtd.	Un.	PU	Total
1.5	ELEMENTOS DE SUPORTE/VEDAÇÃO:				- €
1.5.1	Execução de elementos para muros em betão armado C30/37 e aço A400NR, com incorporação de agregados reciclados grossos, conforme desenhos pormenor, incluindo salpico, emboço e reboco areado em todas as faces, escavação para abertura de fundações, entivação, escoramentos, bombagem de eventuais águas afluentes, aterro, carga, transporte e espalhamento de produtos sobranes, indemnização por depósito, betão de regularização C16/20, cofragens, cavaletes, incluindo execução de negativos para passagem de infraestruturas e abertura de roços para caixas, fornecimento, transporte, aplicação de materiais e todos os trabalhos necessários. [ver peça desenhada n.º06]	35	m3	280,00 €	9 800,00 €
1.5.5	Fornecimento, transporte e assentamento de capeamento sobre muros, em conformidade com o existente, em pedra calcária com 0,05m de espessura e 0,30m de largura, incluindo argamassa ou cola de assentamento, todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários a um correto acabamento.				- €
1.5.5.1	Muro M03 - Tipo III	27	m	22,00 €	594,00 €
3.2.2.4	Caixas de ligação em betão armado C20/25 e aço A400NR, dotada de tampa circular em FFD da classe C250, normalizada de acordo com a NP EN 124, com degraus em varão de aço revestido a polipropileno, incluindo todas as ligações à rede, em conformidade com desenho de pormenor.				
3.2.2.4.2	Em valas pé de talude, com tubagem de descarga em PP corugado Ø3150 SN8 com abocardamento integral, incluindo fita sinalizadora, de águas residuais, com o comprimento médio de 9,0m (TIPO B).	3	un	450,00 €	1 350,00 €



Município de Leiria
Câmara Municipal

Departamento de Obras Municipais
Divisão de Gestão de Empreitadas – Área 2 (DIGEMP2)

3.2.3.2	Valetas em meia cana, em betão assentes sobre mistura de solo-cimento com a espessura mínima de 0,03m, incluindo a aplicação de maciços em betão C16/20 na zona das juntas, na extensão de 0,80m, conforme desenho pormenor.				- €
3.2.3.2.1	De secção semi-circular de diâmetro igual a 0,30m.	290	m	13,00 €	3 770,00 €
		TOTAL			15 514,00 €



 Departamento de Obras Municipais

MINUTA DE ADENDA AO CONTRATO

ADENDA AO CONTRATO N.º 137/2022 - EMPREITADA PARA A EXECUÇÃO DA
 "REQUALIFICAÇÃO DA RUA DA BAJOUCA - MONTE REDONDO" - TRABALHOS
 COMPLEMENTARES-----

PROC.: T - 5/2022 -----

ADJUDICADA EMPRESA: MANUEL CONCEIÇÃO ANTUNES - Construções e Obras Públicas, S.A. -----

PELO VALOR DE: €220.403,00 MAIS IVA. -----

Entre

GONÇALO NUNO BÉRTOLO GORDALINA LOPES, natural do [REDACTED], residente na União das Freguesias de [REDACTED], concelho da [REDACTED], portador do Cartão do Cidadão número [REDACTED], na qualidade de Presidente da Câmara Municipal de Leiria, em representação do Município de Leiria, NIPC 505 181 266, no uso da competência que lhe é atribuída pela alínea f) do n.º 2 do artigo 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, como Primeiro Outorgante;

e

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUAS E SANEAMENTO DE LEIRIA, com sede em Rua da Cooperativa, 5C, São Romão, 2410-256 Leiria, pessoa coletiva número 680 017 550, representado pelo Presidente do Conselho de Administração, GONÇALO NUNO BÉRTOLO GORDALINA LOPES, portador do Cartão do Cidadão número [REDACTED], adiante designada por SMAS Leiria, como Primeiro Outorgante;

e

[REDACTED], natural da freguesia de [REDACTED], concelho de [REDACTED], portador do Cartão de Cidadão número [REDACTED], com domicílio na [REDACTED], contribuinte número [REDACTED], na qualidade de representante legal, conforme certidão permanente que se arquia no maço de documentos relativo a este contrato, intervêm em nome e representação da entidade denominada MANUEL CONCEIÇÃO ANTUNES - Construções e Obras Públicas, S.A., com o capital social de €200.000,00 e cujos documentos se encontram depositados na Conservatória do Registo Comercial de Leiria, com sede em I.C. 2 (E.N.1) - Vale Gracioso -2400-827 Azoia-Leiria, pessoa coletiva número 504 225 286, como Segundo Outorgante, adjudicatário no procedimento para a empreitada a execução do "REQUALIFICAÇÃO DA RUA DA BAJOUCA - MONTE REDONDO" o qual foi procedido do procedimento de concurso público nos termos da alínea b) do artigo 19.º do Código dos Contratos Públicos

-----E pelos primeiros outorgantes foi dito que a Câmara Municipal de Leiria e Serviços Municipalizados de Águas e Saneamento de Leiria, suas representadas, por contrato n.º 134/2022 de 04 de julho de 2022, adjudicaram à empresa, MANUEL CONCEIÇÃO ANTUNES - Construções e Obras Públicas, S.A., a execução dos trabalhos complementares da empreitada de "REQUALIFICAÇÃO DA RUA DA BAJOUCA - MONTE REDONDO" -----

----- CLAUSULA PRIMEIRA: Que no decorrer da mesma empreitada e em data posterior à celebração do referido contrato, surgiu a necessidade de executar complementares a preços contratuais no valor de €136.735,00 + IVA e trabalhos complementares a preços acordados no valor de €83.668,00 + IVA, o que

totaliza €220.403,00 + IVA e trabalhos a menos no valor de €15.514,00, conforme o constante na informação do Departamento de Obras Municipais de 20 de junho de 2023-----

-----CLAUSULA SEGUNDA: Que de acordo com a deliberação da Câmara Municipal de Leiria, de de de 2023, foi adjudicada à empresa MANUEL CONCEIÇÃO ANTUNES – Construções e Obras Públicas, S.A., representada pelo segundo outorgante a execução dos referidos trabalhos e nos termos do aludido contrato n.º 134/2022 de 04 de julho de 2022, pela citada quantia de DUZENTOS E VINTE MIL QUATROCENTOS E TRÊS EUROS, que acrescida do Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa de seis por cento na importância de TREZE MIL DUZENTOS E VINTE E QUATRO EUROS E DEZOITO CÊNTIMOS, que perfaz a quantia de DUZENTOS E TRINTA E TRÊS MIL SEISCENTOS E VINTE SETE EUROS E DEZOITO CÊNTIMOS, que representa o encargo total a pagar pela execução do presente contrato.-----

-----CLAUSULA TERCEIRA: Que os encargos resultantes do presente contrato serão satisfeitos pelo orçamento em vigor no Município de Leiria, onde têm o compromisso n.º 2024/23, tendo sido emitida a contração de dívida n.º , conforme o disposto na alínea h) do n.º 1 do artigo 96.º do CCP -----

-----A minuta do presente contrato e autorização para a celebração do respetivo contrato foi autorizado por deliberação Câmara Municipal de de de 2023. -----

----- Em tudo o que for omissis no presente contrato, observar-se-ão as disposições legais aplicáveis. -----

----- Ambos os outorgantes reciprocamente aceitam o contrato nos termos exarados, obrigando-se ao seu integral cumprimento. -----

----- Foram exibidos: -----

----- a) Alvará n.º 30833 - PUB, emitido pelo IMPIC – Instituto dos Mercados Públicos do Imobiliário e Construção-----

----- d) Declaração do Instituto de Segurança Social, emitida em de de , válida pelo período de quatro meses, comprovativa de que a empresa representada pelo segundo outorgante tem a sua situação contributiva regularizada perante aquele Organismo; -----

----- e) Certidão emitida pelo Serviço de Finanças de Leiria em de de , válida pelo período de três meses, comprovativa da empresa representada pelo segundo outorgante relativo à situação contributiva-----

-----f) Foi apresentada a garantia bancária n.º , emitida pela , em , no valor de € (), correspondente a , a favor da Câmara Municipal no valor da adjudicação, para garantia e boa execução do presente contrato. -----

-----O presente contrato está isento de Imposto de selo nos termos da alínea a) do art.º 6.º conjugado com a alínea s) do n.º 3 do art.º 3.º do Código do Imposto do Selo.-----

O PRIMEIRO OUTORGANTE

O SEGUNDO OUTORGANTE