





<p><b>Parecer:</b> Concordo com a informação.</p> <p>Para apreciação superior.</p> <p>O Chefe de Divisão da DIGEMP – Área 1 Renato Carvalho</p>  <p><u>18/12/2023</u></p>	<p><b>Despacho:</b> De acordo À Reunião de Câmara</p>  <p>O Vereador Ricardo Gomes</p> <p><u>18/12/2023</u></p>
--	---

Assunto: T – 92/2020 – EXTENSÃO DO PARQUE VERDE DA ENCOSTA DO CASTELO - LEIRIA - REVISÃO PREÇOS PROVISÓRIA.

Dando-se cumprimento ao estipulado no n.º 1 do artigo 16.º do Dec. Lei n.º 06/2004, de 06 de janeiro, Despacho n.º 1592/2004, de 23 de janeiro, articulado com o artigo 300.º do CCP e conforme a fórmula definida no n.º 1 e n.º 2 da cláusula 36.ª do Caderno de Encargos, foi efetuado o estudo de revisão de preços da empreitada, adjudicada à empresa DESARFATE - CONSTRUÇÕES & OBRAS PÚBLICAS, LDA, de acordo com plano de pagamentos inicial.

Em reunião de câmara de 12/12/2023, foi aprovado o estudo de revisão de preços provisório no valor de €45.996,02 + IVA.

Assim, propõe-se a aprovação do presente estudo de revisão de preços provisório, no valor €10.683,46 + IVA.

O valor da revisão de preços provisória representa 4,03% do valor da empreitada (incluindo trabalhos complementares e trabalhos a menos).

À consideração superior

Leiria, 18/12/2023

X 

Dulce Lopes  
A Fiscalização

Para o presente estudo foi emitido o compromisso n.º 3808/2023

X 

Rui Santos  
Assistente Técnico

Obra : 92/20
Descriçao : EXTENSÃO DO PARQUE VERDE DA ENCOSTA DO CASTELO - LEIRIA
Empreitada: 3      Tipo : E
Descriçao : EXTENSÃO DO PARQUE VERDE DA ENCOSTA DO CASTELO - ATUALIZAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO
Valor :
Data de Inicio : 2022/09/26
Tipo de Revisão : Provisória
Data prevista de Conclusão: 2024/02/11

Número	Valor Revisão	Valor em Débito
2	56.679,48	56.679,48

Trabalho	Valor Revisão	Valor Débito
1	56.612,56	21.672,96

FÓRMULA BASE	F09	E	M03	M06	M18	M20	M22	M24	M32	M42	M43	M45	M47	M48	S09	Ccoef.
MÊS/ANO Ref. MAR/2022	128.4	115.3	91.3	582.2	169.4	407.8	243.0	224.4	127.1	324.0	318.3	119.1	122.1	169.8		

SET/22	132.1	122.4	100.8	573.7	204.6	395.0	284.3	258.8	132.6	305.7	297.4	126.7	128.5	176.6	1.029185
OUT/22	132.4	122.5	101.6	484.8	211.4	400.0	284.3	254.1	133.2	285.5	292.3	126.3	128.7	172.5	1.028273
NOV/22	132.7	120.7	105.6	546.5	219.3	383.9	284.6	252.9	132.8	264.5	278.2	126.3	129.4	172.5	1.028917
DEZ/22	132.8	120.8	105.5	540.1	226.2	346.2	285.0	250.5	132.7	257.7	267.2	127.2	130.5	172.5	1.027470
JAN/23	133.0	121.1	105.0	507.0	246.9	348.7	285.0	253.2	134.7	257.2	269.2	131.7	131.6	184.0	1.056674
FEB/23	133.4	124.8	105.8	496.3	252.5	336.5	283.4	248.5	134.5	251.2	265.6	132.9	131.3	184.0	1.058102
MAR/23	133.9	122.8	105.4	503.9	248.1	331.0	283.4	248.6	135.9	253.6	260.5	133.2	130.6	184.0	1.056528
ABR/23	134.3	127.6	105.4	524.7	251.5	322.2	283.4	245.3	133.9	239.9	264.2	133.3	130.8	182.2	1.054034
MAI/23	134.5	125.6	104.0	571.7	252.0	310.7	283.4	238.3	134.4	230.7	250.8	133.1	130.6	182.2	1.051028
JUN/23	134.5	131.3	105.8	552.7	252.0	319.2	283.1	235.5	133.6	225.0	244.6	133.4	130.5	182.2	1.052232
JUL/23	134.5	130.0	107.1	556.6	254.7	329.7	283.1	232.5	133.7	227.4	232.8	133.2	130.4	182.2	1.052710
Prorrogação AGO/23	134.5	130.3	105.3	602.0	249.8	362.3	283.1	234.9	133.2	218.3	229.5	133.0	130.2	182.2	1.052285
Prorrogação SET/23	134.5	130.3	105.3	602.0	249.8	362.3	283.1	234.9	133.2	218.3	229.5	133.0	130.2	182.2	1.052285
Prorrogação OUT/23	134.5	130.3	105.3	602.0	249.8	362.3	283.1	234.9	133.2	218.3	229.5	133.0	130.2	182.2	1.052285
Prorrogação NOV/23	134.5	130.3	105.3	602.0	249.8	362.3	283.1	234.9	133.2	218.3	229.5	133.0	130.2	182.2	1.052285
Prorrogação DEZ/23	134.5	130.3	105.3	602.0	249.8	362.3	283.1	234.9	133.2	218.3	229.5	133.0	130.2	182.2	1.052285
Prorrogação JAN/24	134.5	130.3	105.3	602.0	249.8	362.3	283.1	234.9	133.2	218.3	229.5	133.0	130.2	182.2	1.052285
Prorrogação FEV/24	134.5	130.3	105.3	602.0	249.8	362.3	283.1	234.9	133.2	218.3	229.5	133.0	130.2	182.2	1.052285

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
SET/22	30.661,60	30.661,60	30.661,60	30.661,60	30.661,60			1.029185	894,86
OUT/22	45.551,55	45.551,55	45.551,55	45.551,55	45.551,55			1.028273	1.287,88
NOV/22	30.888,10	30.888,10	30.888,10	30.888,10	30.888,10			1.028917	893,19
DEZ/22	27.916,38	27.916,38	27.916,38	27.916,38	27.916,38			1.027470	766,86
JAN/23	46.956,45	46.956,45	46.956,45	46.956,45	46.956,45			1.056674	2.661,21
FEB/23	54.587,34	54.587,34	54.587,34	54.587,34	54.587,34			1.058102	3.171,63
MAR/23	42.812,81	42.812,81	42.812,81	42.812,81	42.812,81			1.056528	2.420,12
ABR/23	96.920,80	96.920,80	96.920,80	96.920,80	96.920,80			1.054034	5.237,02
MAI/23	54.844,13	54.844,13	54.844,13	54.844,13	54.844,13			1.051928	2.798,59
JUN/23	26.403,55	26.403,55	26.403,55	26.403,55	26.403,55			1.052232	1.379,11
JUL/23	21.561,11	21.561,11	21.561,11	21.561,11	21.561,11			1.052710	1.136,49
AGO/23	2.215,17	2.215,17	2.215,17	2.215,17	2.215,17			1.052285	115,82
SET/23	7.454,67	7.454,67	7.454,67	7.454,67	7.454,67			1.052285	389,77
OUT/23	24.101,09	24.101,09	24.101,09	24.101,09	24.101,09			1.052285	1.260,13
NOV/23	32.262,02	32.262,02	32.262,02	32.262,02	32.262,02			1.052285	1.686,82
DEZ/23	107.485,20	107.485,20	107.485,20	107.485,20	107.485,20			1.052285	5.619,86
<b>Total</b>	<b>652.621,97</b>	<b>Total</b>	<b>652.621,97</b>	<b>Total</b>	<b>652.621,97</b>			<b>Valor da Revisão</b>	<b>31.719,36</b>

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
JAN/24								1.052285	
FEB/24								1.052285	
Total	652.621,97	Total	652.621,97	Total	652.621,97	Valor da Revisão			31.719,36

	Acumulados da Fórmula F09		
	Executado	Previsto	Revisível
SET/2022	30.661,60	30.661,60	30.661,60
OUT/2022	76.213,15	76.213,15	76.213,15
NOV/2022	107.101,25	107.101,25	107.101,25
DEZ/2022	135.017,63	135.017,63	135.017,63
JAN/2023	181.974,08	181.974,08	181.974,08
FEB/2023	236.561,42	236.561,42	236.561,42
MAR/2023	279.374,23	279.374,23	279.374,23
ABR/2023	376.295,03	376.295,03	376.295,03
MAI/2023	431.139,16	431.139,16	431.139,16
JUN/2023	457.542,71	457.542,71	457.542,71
JUL/2023	479.103,82	479.103,82	479.103,82
AGO/2023	481.318,99	481.318,99	481.318,99
SET/2023	488.773,66	488.773,66	488.773,66
OUT/2023	512.874,75	512.874,75	512.874,75
NOV/2023	545.136,77	545.136,77	545.136,77
DEZ/2023	652.621,97	652.621,97	652.621,97
JAN/2024	652.621,97	652.621,97	652.621,97
FEB/2024	652.621,97	652.621,97	652.621,97

FÓRMULA BASE	F02	E	M03	M06	M09	M10	M18	M20	M23	M24	M25	M26	M29	M31	M32	M40	M42	M43	M45	M46	M47	S02	Coef.
MÊS/ANO Ref.	MAR/2022	128.4	115.3	91.3	137.9	104.8	582.2	169.4	118.6	243.0	164.3	201.5	350.6	257.3	224.4	139.9	127.1	324.0	318.3	209.1	119.1	168.3	

SET/22	132.1	122.4	100.8	142.9	124.9	573.7	204.6	126.4	284.3	211.7	206.9	363.6	269.7	258.8	153.9	132.6	305.7	297.4	210.6	126.7	168.4	1.041895
OUT/22	132.4	122.5	101.6	141.7	132.8	484.8	211.4	133.6	284.3	211.6	212.3	364.9	271.4	254.1	153.9	133.2	285.5	292.3	211.0	126.3	170.5	1.048167
NOV/22	132.7	120.7	105.6	141.3	136.5	548.5	219.3	130.3	284.6	213.3	213.7	367.8	272.6	252.9	153.9	132.8	264.5	278.2	209.4	126.3	170.5	1.051410
DEZ/22	132.8	120.8	105.5	142.6	133.8	540.1	226.2	128.8	285.0	212.3	216.5	368.2	271.0	250.5	153.9	132.7	257.7	267.2	211.1	127.2	170.5	1.052456
JAN/23	133.0	121.1	106.0	144.0	142.2	507.0	246.9	128.7	285.0	210.1	215.3	369.5	280.2	253.2	153.9	134.7	257.2	269.2	212.2	131.7	181.9	1.087471
FEB/23	133.4	124.8	106.8	144.8	136.0	496.3	252.5	115.1	283.4	210.1	214.6	395.4	278.6	248.5	159.4	134.5	251.2	265.6	216.0	132.9	181.9	1.089738
MAR/23	133.9	122.8	105.4	146.5	136.9	503.9	249.1	113.3	283.4	210.1	214.5	406.2	281.5	248.6	159.4	135.9	253.6	260.5	216.2	133.2	181.9	1.088704
ABR/23	134.3	127.6	105.4	148.5	132.3	524.7	251.5	117.0	283.4	210.1	213.6	407.6	281.5	245.3	159.4	133.9	239.9	264.2	216.1	133.3	180.3	1.085614
MAI/23	134.5	125.6	104.0	147.0	131.1	571.7	252.0	116.0	283.4	212.8	212.5	407.7	279.5	238.3	159.4	134.4	230.7	250.8	216.9	133.1	180.3	1.082764
JUN/23	134.5	131.3	106.8	146.5	135.4	552.7	252.0	114.4	283.1	212.8	212.6	408.1	281.6	235.5	159.4	133.6	225.0	244.6	215.1	133.4	180.3	1.084056
JUL/23	134.5	130.0	107.1	143.9	131.5	556.6	254.7	112.4	283.1	212.8	212.6	408.7	277.6	232.5	159.4	133.7	227.4	232.8	219.1	133.2	180.3	1.083297
Prorrogação AGO/23	134.5	130.3	106.3	143.1	134.7	602.0	249.8	112.4	283.1	211.5	203.9	408.6	279.8	234.9	159.4	133.2	218.3	229.5	217.2	133.0	180.3	1.080446
Prorrogação SET/23	134.5	130.3	106.3	143.1	134.7	602.0	249.8	112.4	283.1	211.5	203.9	408.6	279.8	234.9	159.4	133.2	218.3	229.5	217.2	133.0	180.3	1.080446
Prorrogação OUT/23	134.5	130.3	106.3	143.1	134.7	602.0	249.8	112.4	283.1	211.5	203.9	408.6	279.8	234.9	159.4	133.2	218.3	229.5	217.2	133.0	180.3	1.080446
Prorrogação NOV/23	134.5	130.3	106.3	143.1	134.7	602.0	249.8	112.4	283.1	211.5	203.9	408.6	279.8	234.9	159.4	133.2	218.3	229.5	217.2	133.0	180.3	1.080446
Prorrogação DEZ/23	134.5	130.3	106.3	143.1	134.7	602.0	249.8	112.4	283.1	211.5	203.9	408.6	279.8	234.9	159.4	133.2	218.3	229.5	217.2	133.0	180.3	1.080446
Prorrogação JAN/24	134.5	130.3	106.3	143.1	134.7	602.0	249.8	112.4	283.1	211.5	203.9	408.6	279.8	234.9	159.4	133.2	218.3	229.5	217.2	133.0	180.3	1.080446
Prorrogação FEB/24	134.5	130.3	106.3	143.1	134.7	602.0	249.8	112.4	283.1	211.5	203.9	408.6	279.8	234.9	159.4	133.2	218.3	229.5	217.2	133.0	180.3	1.080446

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente atualização	Total
SET/22								1.041895	
OUT/22								1.048167	
NOV/22								1.051410	
DEZ/22	14.260,35	14.260,35	14.260,35	14.260,35	14.260,35			1.052456	748,04
JAN/23	25.115,19	25.115,19	25.115,19	25.115,19	25.115,19			1.087471	2.196,85
FEB/23	24.862,24	24.862,24	24.862,24	24.862,24	24.862,24			1.089738	2.231,69
MAR/23	19.343,70	19.343,70	19.343,70	19.343,70	19.343,70			1.088704	1.715,86
ABR/23	17.396,06	17.396,06	17.396,06	17.396,06	17.396,06			1.085614	1.489,35
MAI/23	12.475,22	12.475,22	12.475,22	12.475,22	12.475,22			1.082764	1.032,50
JUN/23	6.889,52	6.889,52	6.889,52	6.889,52	6.889,52			1.084056	579,11
JUL/23	30.219,15	30.219,15	30.219,15	30.219,15	30.219,15			1.083297	2.517,16
AGO/23	30.537,01	30.537,01	30.537,01	30.537,01	30.537,01			1.080446	2.456,58
SET/23	33.374,91	33.374,91	33.374,91	33.374,91	33.374,91			1.080446	2.684,88
OUT/23	22.482,36	22.482,36	22.482,36	22.482,36	22.482,36			1.080446	1.808,52
NOV/23	31.657,07	31.657,07	31.657,07	31.657,07	31.657,07			1.080446	2.546,68
Total	304.494,03	Total	304.494,03	Total	304.494,03		Valor da Revisão		24.893,22

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
DEZ/23	35.881,25	35.881,25	35.881,25	35.881,25	35.881,25			1.080446	2.886,50
JAN/24								1.080446	
FEV/24								1.080446	
Total	304.494,03	Total	304.494,03	Total	304.494,03	Valor da Revisão			24.893,22

	Acumulados da Fórmula F02		
	Executado	Previsto	Revisível
SET/2022			
OUT/2022			
NOV/2022			
DEZ/2022	14.260,35	14.260,35	14.260,35
JAN/2023	39.375,54	39.375,54	39.375,54
FEV/2023	64.237,78	64.237,78	64.237,78
MAR/2023	83.581,48	83.581,48	83.581,48
ABR/2023	100.977,54	100.977,54	100.977,54
MAI/2023	113.452,76	113.452,76	113.452,76
JUN/2023	120.342,28	120.342,28	120.342,28
JUL/2023	150.561,43	150.561,43	150.561,43
AGO/2023	181.098,44	181.098,44	181.098,44
SET/2023	214.473,35	214.473,35	214.473,35
OUT/2023	236.955,71	236.955,71	236.955,71
NOV/2023	268.612,78	268.612,78	268.612,78
DEZ/2023	304.494,03	304.494,03	304.494,03
JAN/2024	304.494,03	304.494,03	304.494,03
FEV/2024	304.494,03	304.494,03	304.494,03

Trabalho	Valor Revisão	Valor Débito
2	66,90	-6,45

FÓRMULA BASE	F09	E	M03	M06	M18	M20	M22	M24	M32	M42	M43	M45	M47	M48	S09	Coef.
MÊS/ANO Ref. MAR/2022		128.4	115.3	91.3	582.2	169.4	407.8	243.0	224.4	127.1	324.0	318.3	119.1	122.1	169.8	

AGO/23	134.5	130.3	106.3	602.0	249.8	362.3	283.1	234.9	133.2	218.3	229.5	133.0	130.2	182.2	1.052285
SET/23	134.5	130.3	106.3	602.0	249.8	362.3	283.1	234.9	133.2	218.3	229.5	133.0	130.2	182.2	1.052285
OUT/23	134.5	130.3	106.3	602.0	249.8	362.3	283.1	234.9	133.2	218.3	229.5	133.0	130.2	182.2	1.052285

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
AGO/23								1.052285	
SET/23	1.279,56	1.279,56	1.279,56	1.279,56	1.279,56			1.052285	66,90
OUT/23								1.052285	
Total	1.279,56	Total	1.279,56	Total	1.279,56		Valor da Revisão		66,90

	Acumulados da Fórmula F09		
	Executado	Previsto	Revisível
AGO/2023			
SET/2023	1.279,56	1.279,56	1.279,56
OUT/2023	1.279,56	1.279,56	1.279,56

Trabalho	Valor Revisão	Valor Débito
3		-10.983,05

FÓRMULA BASE F09	E	M03	M06	M10	M20	M22	M24	M32	M42	M43	M45	M47	M48	S09	Coef.
MÊS/ANO Ref. JUL/2023	134.5	130.0	107.1	556.6	254.7	329.7	283.1	232.5	133.7	227.4	232.8	133.2	130.4	182.2	
AGO/23	134.5	130.3	106.3	602.0	249.8	362.3	283.1	234.9	133.2	218.3	229.5	133.0	130.2	182.2	0.999765
SET/23	134.5	130.3	106.3	602.0	249.8	362.3	283.1	234.9	133.2	218.3	229.5	133.0	130.2	182.2	0.999765
OUT/23	134.5	130.3	106.3	602.0	249.8	362.3	283.1	234.9	133.2	218.3	229.5	133.0	130.2	182.2	0.999765

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
AGO/23								0.999765	
SET/23	14.695,79	14.695,79	14.695,79	14.695,79	14.695,79			0.999765	
OUT/23	1.559,25	1.559,25	1.559,25	1.559,25	1.559,25			0.999765	
Total	16.255,04	Total	16.255,04	Total	16.255,04			Valor da Revisão	

Acumulados da Fórmula F05			
	Executado	Previsto	Revisível
AGO/2023			
SET/2023	14.695,79	14.695,79	14.695,79
OUT/2023	16.255,04	16.255,04	16.255,04