

Relatório de Atividades à Assembleia Municipal relativo ao período entre 2 de junho de 2025 a 29 de agosto de 2025

Município de Leiria

CAPITULO I - Informação financeira

Para os efeitos no disposto da alínea c) do n.º 2, do artigo 25.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi elaborado pela Divisão Financeira o relatório financeiro, o qual constitui o **Anexo I** ao presente relatório e dele faz parte integrante.

CAPITULO II - Os processos judiciais pendentes e o estado atualizado dos mesmos

Pela sociedade de advogados “Diogo, Neto, Marques & Associados” foi enviada a listagem atualizada que constitui o **Anexo II** ao presente relatório e dele faz parte integrante.

CAPITULO III - Outras informações relevantes sobre a atividade do Município



Mês / agosto

RELATÓRIO FINANCEIRO MUNICÍPIO DE LEIRIA

SÍNTESE

O presente relatório tem o objetivo de expor, de forma sucinta, a situação financeira do Município de Leiria. Apresentam-se, ainda, algumas evoluções e comparativos com o período homólogo, por forma analisar tendências e proceder a uma análise crítica.

Divisão Financeira – Departamento Financeiro e Jurídico



Índice

1.	EXECUÇÃO ORÇAMENTAL.....	3
1.1.	Receita	3
1.1.1.	Receita corrente	4
1.1.2.	Receita de capital.....	5
1.2.	Despesa	5
1.2.1.	Despesa corrente.....	8
1.2.2.	Despesa de capital	8
1.3.	Pagamentos e Recebimentos.....	9
2.	ENDIVIDAMENTO	10
3.	INDICADORES E RÁCIOS	11



INTRODUÇÃO

O presente relatório tem o objetivo de expor, de forma sucinta, a situação financeira do Município de Leiria.

Começamos por expor a **execução orçamental** da despesa e da receita, evidenciando também o comparativo por períodos homólogos.

Segue-se a exposição de alguns dados relativos ao **endividamento**, nomeadamente, o montante de faturas por liquidar, o limite da dívida total, nos termos do previsto no artigo 52.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na sua redação atual, bem como dívida total do Município, na qual se inclui, nomeadamente, informação das entidades participadas, em cumprimento do estatuído na alínea y) do n.º 2 do artigo 35.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Por fim, apresentam-se alguns **indicadores e rácios** demonstrativos da gestão do Município de Leiria, no qual se dá destaque ao grau de execução orçamental.

Na maioria dos casos apresentam-se evoluções e comparativos com o período homólogo, por forma analisar tendências e proceder a uma análise crítica

Face ao exposto, remete-se o presente relatório sobre a situação financeira do Município de Leiria, à data de 31 de agosto, para apreciação na sessão ordinária da **ASSEMBLEIA MUNICIPAL de 12 de setembro**, nos termos do estatuído na alínea c) do n.º 2 do artigo 25.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.



1. EXECUÇÃO ORÇAMENTAL

1.1. Receita

No quadro abaixo apresenta-se os valores acumulados de receita arrecadada e comparativo com período homólogo.

Descrição	ago/24	ago/25	Varição Absoluta	Varição Relativa %	Peso 2024	Peso 2025
RECEITA CORRENTE	65 277 890,83	77 492 265,65	12 214 374,82	18,71%	60,86%	63,07%
RECEITA DE CAPITAL	6 746 454,94	14 755 569,03	8 009 114,09	118,72%	6,29%	12,01%
OUTRAS RECEITAS (Saldo de Gerência)	35 232 125,78	30 621 678,20	-4 610 447,58	-13,09%	32,85%	24,92%
TOTAL	107 256 471,55	122 869 512,88	15 613 041,33	14,56%		

Tabela 1 - Comparativo período homólogo de receita total acumulada

Da análise do quadro destaca-se um aumento de 14,56% na receita total acumulada face aos valores de 2024.

De seguida apresenta-se um gráfico com a evolução da receita dos últimos 5 anos, com referência ao período em análise.

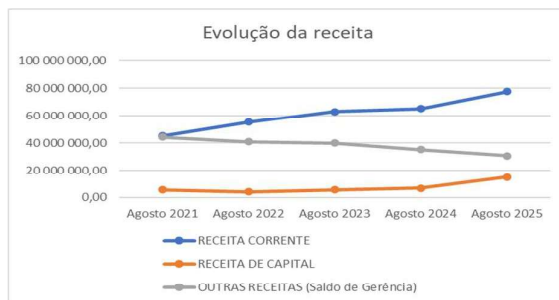


Gráfico 1 – Evolução da receita dos últimos 5 anos

No gráfico abaixo podemos verificar a distribuição da receita por rubricas, com referência ao período em análise.

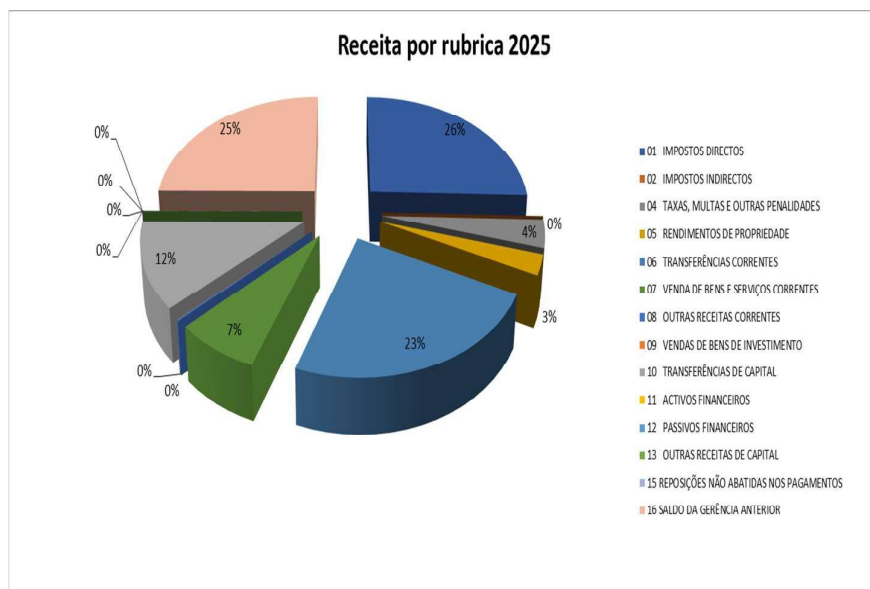


Gráfico 2 – Distribuição da receita por rubricas



1.1.1. Receita corrente

Apresenta-se abaixo o comparativo com período homólogo, no que se refere à receita corrente acumulada.

Descrição	ago/24	ago/25	Variação Absoluta	Variação Relativa %	Peso 2024	Peso 2025
01 IMPOSTOS DIRECTOS	23 092 897,29	31 325 260,97	8 232 363,68	35,65%	35,38%	40,42%
04 TAXAS, MULTAS E OUTRAS PENALIDADES	3 310 954,98	4 819 086,30	1 508 131,32	45,55%	5,07%	6,22%
05 RENDIMENTOS DE PROPRIEDADE	3 310 576,92	3 413 553,98	102 977,06	3,11%	5,07%	4,41%
06 TRANSFERÊNCIAS CORRENTES	28 417 723,54	28 681 091,27	263 367,73	0,93%	43,53%	37,01%
07 VENDA DE BENS E SERVIÇOS CORRENTES	6 792 677,31	9 045 002,46	2 252 325,15	33,16%	10,41%	11,67%
08 OUTRAS RECEITAS CORRENTES	353 060,79	208 270,67	-144 790,12	-41,01%	0,54%	0,27%
TOTAL DAS RECEITAS CORRENTES	65 277 890,83	77 492 265,65	12 214 374,82	18,71%		

Tabela 2 - Comparativo período homólogo de receita corrente acumulada

Da análise do quadro destaca-se:

- O aumento de 18,71% na receita corrente (+ 12 milhões);
- O aumento registado na rubrica Taxas, Multas e outras Penalidades (+45,55%), maioritariamente referente a compensações fiduciárias relativas a processos de loteamentos e obras;
- O aumento apurado nos impostos diretos (+35,65%);
- O aumento registado na venda de bens e serviços correntes (+33,16%), maioritariamente relacionado com a regularização do valor recebido de RSU relativos ao período de julho a novembro de 2024.

De seguida apresenta-se um quadro relativo à receita de **impostos diretos**, comparando os valores acumulados com o período homólogo.

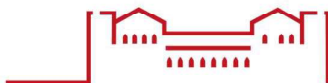
Descrição	ago/24	ago/25	Variação Absoluta	Variação Relativa %
IMI - Imposto Municipal sobre Imóveis	9 365 157,04	10 966 163,13	1 601 006,09	17,10%
IUC - Imposto Único de Circulação	3 481 281,60	3 618 578,76	137 297,16	3,94%
IMT - Imposto Municipal sobre a Transmissão Onerosa de Imóveis	9 689 724,23	13 776 029,84	4 086 305,61	42,17%
Derrama	556 734,39	2 964 489,24	2 407 754,85	432,48%

Tabela 3 - Comparativo período homólogo de receita de impostos diretos acumulada

Da análise do quadro destaca-se:

- O aumento de 432,48% na Derrama, relacionado com o desfasamento de datas da transferência da AT relativa à Derrama;
- O aumento de 42,17% no Imposto Municipal sobre Transmissão Onerosa de Imóveis (IMT);
- A aumento de 17,10% no Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI);
- O aumento 3,94% nas transferências do Imposto Único de Circulação (IUC).

Para melhor análise da evolução da receita de impostos diretos sugere-se consulta do **ANEXO 1**.



1.1.2. Receita de capital

No que se refere à receita de capital, expõe-se abaixo a receita de capital acumulada, bem como o respetivo comparativo com o período homólogo.

Descrição	ago/24	ago/25	Varição Absoluta	Varição Relativa %	Peso 2024	Peso 2025
09 VENDAS DE BENS DE INVESTIMENTO	0,00	24 206,00	24 206,00	242060,00%	0,00%	0,00%
10 TRANSFERÊNCIAS DE CAPITAL	6 746 454,94	14 731 363,03	7 984 908,09	118,36%	100,00%	0,00%
11 ACTIVOS FINANCEIROS	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
12 PASSIVOS FINANCEIROS	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
13 OUTRAS RECEITAS DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
TOTAL DAS RECEITAS DE CAPITAL	6 746 454,94	14 755 569,03	8 009 114,09	118,72%		

Tabela 4 - Comparativo período homólogo de receita de capital acumulada

Da análise do quadro destaca-se um aumento de 118,72% na receita de capital acumulada face aos valores de 2024, relacionado genericamente com as transferências de fundos comunitários no período em análise (+ 118,36% - adiantamento PRR - Escola Secundária Afonso Lopes Vieira e Escola Básica D. Dinis).

1.2. Despesa

No quadro abaixo podemos verificar os valores acumulados de despesa arrecadada e comparativo com período homólogo.

Descrição	ago/24		ago/25		Varição Absoluta		Varição Relativa %		Peso 2024		Peso 2025	
	Compromissos	Despesa Paga	Compromissos	Despesa Paga	Compromissos	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga
DESPESA CORRENTE	83 983 111,33	51 382 152,67	87 085 180,67	53 441 744,17	3 102 069,34	2 059 591,50	3,69%	4,01%	62,69%	71,92%	63,25%	73,85%
DESPESA CAPITAL	49 978 549,05	20 058 573,02	50 591 213,78	18 923 790,64	612 664,73	-1 134 782,38	1,23%	-5,66%	37,31%	28,08%	36,75%	26,15%
TOTAL	133 961 660,38	71 440 725,69	137 676 394,45	72 365 534,81	3 714 734,07	924 809,12	2,77%	1,29%				

Tabela 5 - Comparativo período homólogo de despesa total acumulada

Da análise do quadro destaca-se, face aos valores de 2024:

- O aumento de 1,29% na despesa total paga;
- A despesa paga de cerca de 72 milhões de euros, a que corresponde uma taxa de execução de 45,57%.

De seguida apresenta-se um gráfico com a evolução da despesa dos últimos 5 anos, com referência ao período em análise.

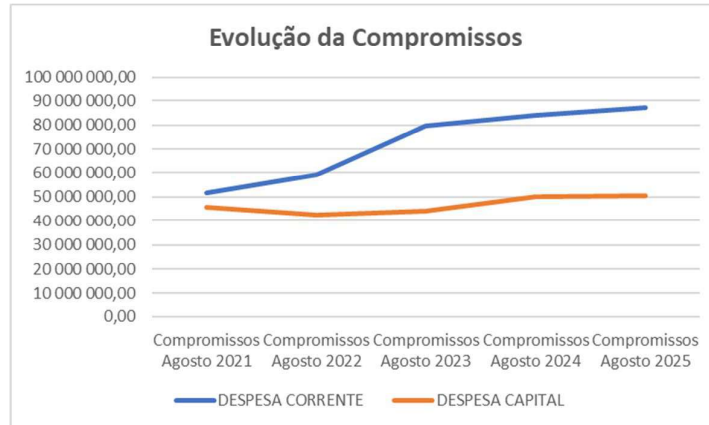


Gráfico 3 – Evolução dos compromissos dos últimos 5 anos, no período em análise

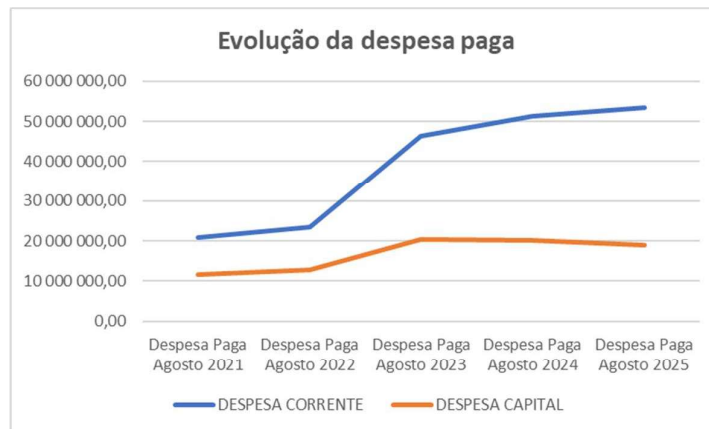
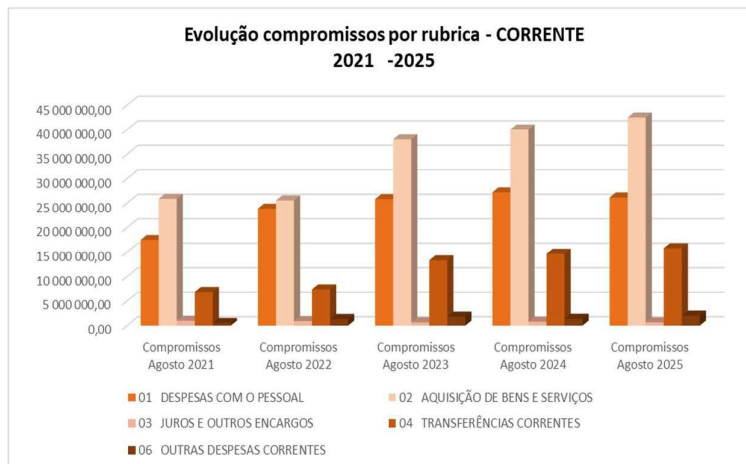


Gráfico 4 – Evolução da despesa paga dos últimos 5 anos, no período em análise

No gráfico abaixo podemos verificar a distribuição da despesa por rubricas (COMPROMISSOS), com referência ao período em análise.



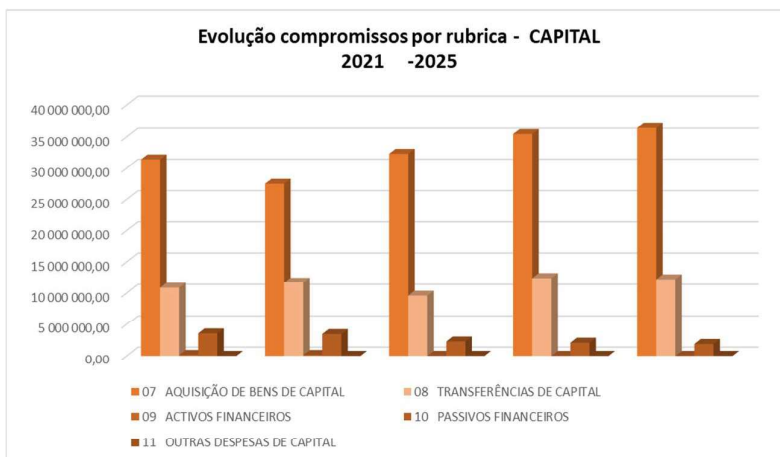


Gráfico 5 – Distribuição dos compromissos por rubricas – comparativo últimos 5 anos, no período em análise

No gráfico abaixo podemos verificar a distribuição da despesa por rubricas (PAGAMENTOS), com referência ao período em análise.

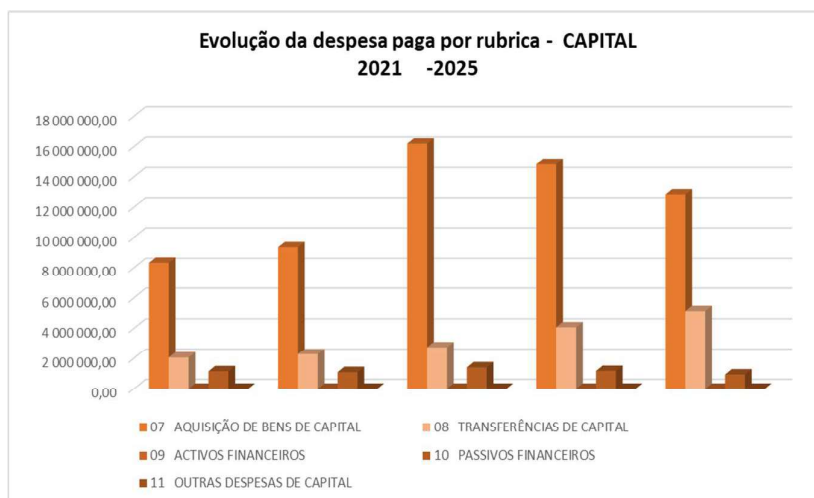
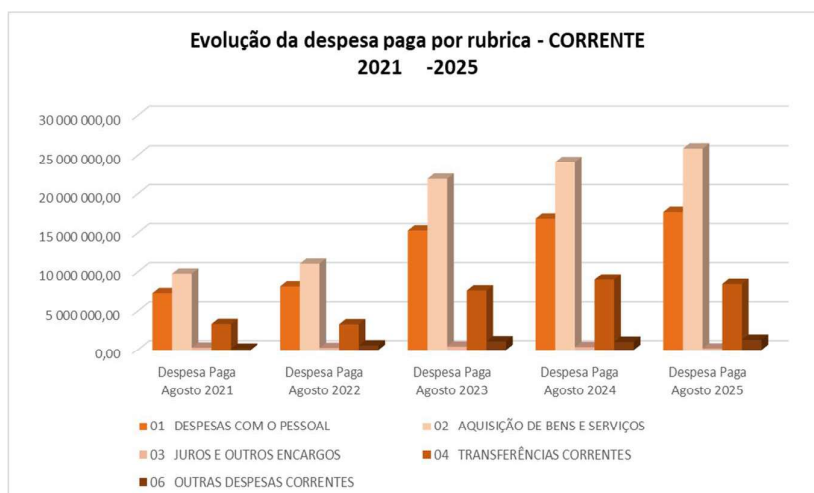


Gráfico 6 – Distribuição da despesa paga por rubricas – comparativo últimos 5 anos, no período em análise



1.2.1. Despesa corrente

No que à despesa corrente diz respeito, no quadro abaixo encontramos o seu valor acumulado, bem como o comparativo com o período homólogo.

Descrição	ago/24		ago/25		Variação Absoluta		Variação Relativa %		Peso 2024		Peso 2025	
	Compromissos	Despesa Paga	Compromissos	Despesa Paga	Compromissos	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga
01 DESPESAS COM O PESSOAL	27 187 215,57	16 804 932,95	26 145 960,33	17 653 566,77	-1 041 255,24	848 633,82	-3,83%	5,05%	32,37%	32,71%	30,02%	33,03%
02 AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS	40 010 746,47	24 130 009,33	42 478 440,41	25 838 798,45	2 467 693,94	1 708 789,12	6,17%	7,08%	47,64%	46,96%	48,78%	48,35%
03 JUROS E OUTROS ENCARGOS	781 834,01	382 537,10	650 147,89	193 388,86	-131 686,12	-189 148,24	-16,84%	-49,45%	0,93%	0,74%	0,75%	0,36%
04 TRANSFERÊNCIAS CORRENTES	14 632 781,49	9 003 452,15	15 781 351,78	8 442 550,86	1 148 570,29	-560 901,29	7,85%	-6,23%	17,42%	17,52%	18,12%	15,80%
06 OUTRAS DESPESAS CORRENTES	1 370 533,79	1 061 221,14	2 029 280,26	1 313 439,23	658 746,47	252 218,09	48,06%	23,77%	1,63%	2,07%	2,33%	2,46%
TOTAL DAS DESPESAS CORRENTES	83 983 111,33	51 382 152,67	87 085 180,67	53 441 744,17	3 102 069,34	2 059 591,50	3,69%	4,01%				

Tabela 6 - Comparativo período homólogo **despesa corrente** acumulada

Da análise do quadro destaca-se:

- O aumento da despesa comprometida (+3,69%);
- O aumento da despesa paga (+4,01%);
- O aumento da despesa comprometida (+6,17%) e da despesa paga (+7,08%) com aquisição de bens e serviços, nomeadamente aumentos de custos com limpeza e higiene, segurança e trabalhos especializados, relacionado maioritariamente com o aumento generalizado de preços;
- A despesa corrente paga de cerca de 53,4 milhões de euros, a que corresponde uma taxa de execução face aos compromissos assumidos de 61,37%.

1.2.2. Despesa de capital

De seguida apresenta-se um quadro relativo à despesa de capital, comparando os valores acumulados com o período homólogo.

Descrição	ago/24		ago/25		Variação Absoluta		Variação Relativa %		Peso 2024		Peso 2025	
	Compromissos	Despesa Paga	Compromissos	Despesa Paga	Compromissos	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga	Compro.	Despesa Paga
07 AQUISIÇÃO DE BENS DE CAPITAL	35 455 407,72	14 830 841,28	36 443 333,61	12 845 439,95	987 925,89	-1 985 401,33	2,79%	-13,39%	70,94%	73,94%	72,03%	67,88%
08 TRANSFERÊNCIAS DE CAPITAL	12 449 189,97	4 065 027,15	12 259 825,41	5 143 702,64	-189 364,56	1 078 675,49	-1,52%	26,54%	24,91%	20,27%	24,23%	27,18%
09 ACTIVOS FINANCEIROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
10 PASSIVOS FINANCEIROS	2 073 951,36	1 162 704,59	1 888 054,76	934 648,05	-185 896,60	-228 056,54	-8,96%	-19,61%	4,15%	5,80%	3,73%	4,94%
11 OUTRAS DESPESAS DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
TOTAL DAS DESPESAS DE CAPITAL	49 978 549,05	20 058 573,02	50 591 213,78	18 923 790,64	612 664,73	-1 134 782,38	1,23%	-5,66%				

Tabela 7 - Comparativo período homólogo **despesa de capital** acumulada

Da análise do quadro destaca-se:

- O aumento da despesa comprometida (+1,23%) e a diminuição da despesa de capital paga (-5,66%);
- O aumento da despesa comprometida com aquisição de bens de capital (+2,79%) e a diminuição da despesa paga com aquisição de bens de capital (-13,39%).
- A despesa de capital paga de cerca de 18,9 milhões de euros, a que corresponde uma taxa de execução face aos compromissos assumidos de 37,41%.



1.3. Pagamentos e Recebimentos

No quadro seguinte podemos aferir os montantes pagos e recebidos no mês março, bem como o comparativo com período homólogo.

Descrição	ago/24	ago/25	Varição Absoluta	Varição Relativa %
Recebimentos (Orçamental)	72 024 345,77	92 247 834,68	20 223 488,91	28,08%
Pagamentos	71 440 725,69	72 365 534,81	924 809,12	1,29%
Saldo Acumulado	583 620,08	19 882 299,87	19 298 679,79	

Descrição	ago/24	ago/25	Varição Absoluta	Varição Relativa %
Recebimentos (Orçamental)	9 622 996,87	13 371 092,81	3 748 095,94	38,95%
Pagamentos (Orçamental)	9 386 441,57	9 870 772,03	484 330,46	5,16%
Saldo do mês	236 555,30	3 500 320,78	3 263 765,48	

Tabela 8 - Comparativo período homólogo de recebimentos e pagamentos

Da análise do quadro verifica-se:

- O aumento dos recebimentos, em termos acumulados do ano, em 28,08% e em 38,95% no que se refere ao mês de agosto;
- O aumento dos pagamentos, em termos acumulados do ano, em 1,29% e em 5,16% no que se refere ao mês de agosto.



2. ENDIVIDAMENTO

De seguida apresenta-se um quadro relativo à evolução das faturas por liquidar desde o ano 2021.

A 31 de Agosto	2021	2022	2023	2024	2025
Facturas por liquidar	661 642,12	1 067 384,87	1 034 696,61	1 219 746,08	2 368 773,41
Facturas por liquidar / Receita	0,70%	1,07%	0,95%	1,14%	1,93%

Tabela 9 – Comparativo de faturas por liquidar (Fonte DGAL – Mapa de pagamentos em atraso)

Como podemos constar da análise do quadro abaixo, a Câmara Municipal de Leiria apresenta o seguinte stock da dívida à data de 31/08/2025:

	Capital em dívida a 31/12/2024	Amortizações até 31 de Agosto de 2025	Capital em dívida
Instituições Financeiras	8 847 067,03	934 648,05	7 912 418,98
Total	8 847 067,03	934 648,05	7 912 418,98

Tabela 10 - Dívida a instituições financeiras

Em cumprimento do estatuído na alínea y) do n.º 2 do artigo 35.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, apresenta-se abaixo o quadro da dívida total do Município, na qual se inclui, nomeadamente, informação das entidades participadas.

Total da dívida a terceiros incluindo dívidas não orçamentais e FAM	SM + AM + SEL + entidades participadas	Dívida Total	Dívidas não Orçamentais	FAM	Excluindo dívidas não orçamentais e FAM
(1)	(2)	(3) = (1) + (2)	(4)	(5)	(6) = (3) - (4) - (5)
13 155 541	6 322 526	19 478 067	2 475 690	0	17 002 377

Tabela 11 - Dívida total

Legenda:

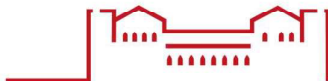
AM: Áreas Metropolitanas

FAM: Fundo de Apoio Municipal

SEL: Sector empresarial Local

SM: Serviços Municipalizados

Do quadro acima, verifica-se que a dívida total do Município de Leiria, a 31 de agosto, é de 19.478.067€, pelo que se conclui pelo cumprimento do limite estabelecido no n.º 1 do artigo 52.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na sua redação atual, uma vez que o capital em dívida é bastante inferior ao limite estabelecido (154.430.933,00€ - Dados da DGAL).



3. INDICADORES E RÁCIOS

Por fim apresentam-se alguns indicadores e/ou rácios demonstrativos da gestão do Município de Leiria.

Indicador	Resultado ano n-1	Resultado ano n	Variação	
			Absoluta	Relativa
Saldo Corrente (Receitas Correntes – Despesas Correntes) Poupança corrente	13 895 738,16	24 050 521,48	10 154 783,32	73,08%
Grau de execução da receita	70,47%	77,38%	0,07	9,81%
Grau de execução do PPI	36,76%	34,23%	-0,03	-6,88%
Grau de execução do PAM	54,94%	54,86%	0,00	-0,15%
Grau de execução geral da despesa	46,94%	45,57%	-0,01	-2,92%
Prazo médio pagamentos	4 dias	4 dias		
Rácio Despesa de Pessoal / km ²	24 249,54	25 474,12	1 224,58	5,05%
Rácio Despesa de Pessoal / população	134,11	140,88	6,77	5,05%
Rácio Investimento / km ²	28 944,55	27 307,06	-1 637,49	-5,66%
Rácio Investimento / população	160,08	151,02	-9,06	-5,66%

Notas: Indicadores na ótica dos pagamentos: despesa paga.

Tabela 12 - Indicadores

Da análise do quadro destaca-se:

- O aumento do saldo corrente;
- A redução da despesa paga em investimento, fruto de fatores exógenos de âmbito nacional, designadamente:
 - i. Escassez de mão de obra especializada;
 - ii. Atrasos na cadeia de fornecimento de materiais de construção;
 - iii. Elevado número de obras adjudicadas face à resposta disponível no mercado;
 - iv. Dificuldades na obtenção de respostas por parte dos projetistas a dúvidas e pedidos de esclarecimento, motivadas pelo elevado volume de trabalho que estes atualmente enfrentam.

Estes constrangimentos têm impactado negativamente o ritmo de execução dos contratos públicos em todo o País, não constituindo o Município de Leiria uma exceção.

- A manutenção do prazo médio de pagamentos em 4 dias.

Leiria, 3 de setembro de 2025.

O Presidente da Câmara Municipal,

Gonçalo Lopes

[Assinatura
Qualificada]
Gonçalo Nuno
Bértolo Gordalina
Lopes

Assinado de forma digital por [Assinatura Qualificada] Gonçalo Nuno Bértolo Gordalina Lopes
DN: c=PT, o=MUNICÍPIO DE LEIRIA, ou=Certificado para pessoa singular - Assinatura Qualificada, title=Presidente da Câmara Municipal de Leiria - Informação confirmada pela Entidade de Certificação apenas na data de emissão e que não foi confirmada posteriormente a essa data, sn=Bértolo Gordalina Lopes, givenName=Gonçalo Nuno, serialNumber=IDCPT-10501747, cni=16Assinatura Qualificada Gonçalo Nuno Bértolo Gordalina Lopes
Dados: 2025.09.05 10:13:22 +01'00'

Anexo 1

Descrição	IMI			IUC			IMT			DERRAMA		
	2024	2025	Varição Absoluta	Varição Relativa %	2024	2025	Varição Absoluta	Varição Relativa %	2024	2025	Varição Absoluta	Varição Relativa %
Janeiro	156 004,73	0,00	-156 004,73	-100,00%	296 630,00	0,00	-296 630,00	-100,00%	1 405 680,12	0,00	-1 405 680,12	-100,00%
Fevereiro	115 304,91	771 746,62	656 443,71	569,31%	523 710,27	861 688,48	337 978,21	64,54%	990 444,99	3 962 731,01	2 972 286,02	300,10%
Março	-6 230,87	241 945,16	248 176,03	-3983,01%	387 645,17	399 476,47	11 831,30	3,05%	999 611,95	1 493 353,87	493 741,92	49,39%
Abril	-19 426,71	81 715,83	101 142,54	-520,64%	436 251,80	468 646,63	32 394,83	7,43%	991 565,31	2 440 880,49	1 449 315,18	146,16%
Mai	90 496,87	143 984,62	53 487,75	59,10%	450 298,41	401 530,33	-48 768,08	-10,83%	1 847 617,35	1 486 214,26	-361 403,09	-19,56%
Junho	8 250 552,17	5 364 260,98	-2 886 291,19	-34,98%	477 051,73	608 260,89	131 209,16	27,50%	1 239 896,54	2 052 457,73	812 561,19	65,53%
Julho	418 647,11	3 863 837,63	3 445 190,52	822,93%	450 122,32	401 547,84	-48 574,48	-10,79%	1 028 759,86	745 298,93	-283 460,93	-27,55%
Agosto	359 808,83	498 670,29	138 861,46	38,59%	459 571,90	477 428,12	17 856,22	3,89%	1 186 148,11	1 595 093,55	408 945,44	34,48%
TOTAL	9 365 157,04	10 966 163,13	1 601 006,09	17,10%	3 481 281,60	3 618 578,76	137 297,16	3,94%	9 689 724,23	13 776 029,84	4 086 305,61	42,17%
									556 734,39	2 964 489,24	2 407 754,85	432,48%



RELATÓRIO PROCESSOS CONTENCIOSO MUNICÍPIO DE LEIRIA

SÍNTESE

Presente relatório sobre os processos de contencioso, para apreciação na sessão da Assembleia Municipal de 12 de setembro, nos termos do estatuído na alínea c) do n.º 2 do artigo 25.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Divisão de Contencioso e Apoio Jurídico

Diogo, Neto, Marques & Associados – Sociedade de Advogados, RL e Outros

Identificador do Processo:

Ação Administrativa especial de pretensão conexa com atos administrativos n.º 701/12.0 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria atualmente do TCA Sul

Demandante:

Almerinda Faria Fiúza Pedro

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

- a) Ser declarada a incompetência do Réu para poder decidir o que decidiu no que deu causa à ação;
- b) Ser declarada a nulidade do ato administrativo constante do despacho emitido pelo Município e que decretou a demolição do muro existente no prédio da Autora, bem como a abertura do caminho;
- c) O Réu ser condenado a reconhecer a nulidade do ato administrativo identificado no ponto anterior e, conseqüentemente, abster-se da prática de qualquer ato executivo de demolição do muro e abertura de caminho;
- d) Ser o Réu condenado em custas

Valor da ação:

Indeterminável

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa Comum n.º 958/13.0 BELRA a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria, atualmente no Tribunal Central Administrativo Sul

Demandante:

Aquino Construções S.A., em Liquidação

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

a) a pagar à Autora a quantia de € 5.292,49, acrescida de juros vencidos no montante de € 81,00, o que perfaz a quantia total de € 5.373,49, e vincendos até efetivo e integral pagamento.

b) no pagamento de custas, incluindo custas de parte.

Valor da ação:

5.373,49 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 858/16.1 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Irmãos Brites, Lda e José Cândido e mulher Maria Violante Lopes Machado

Pedido:

1- a) Declarar-se que a parcela em formato triangular sita no loteamento 27/81, atualmente registada em nome da empresa Ré, pertence ao domínio público do Município de Leiria, sendo este o seu dono e legítimo possuidor;

b) Declarar-se que esta parcela, por força do alvará de loteamento n.º 484, constitui área de cedência do Loteamento n.º 27/81 destinando-se a espaço verde de utilização coletiva;

c) Declarar-se que de acordo com o citado alvará e planta anexa não lhe poderá ser dado qualquer outro uso;

d) Declarar-se que esta parcela mede 261,07 m² e que confronta de Sul – Lote 1, do Nascente – Lotes 2 e 3, do Norte – com o edifício licenciado pelo processo n.º 1191/89, em nome da empresa Ré e do Poente com Maria Vieira Repolho e outros.

2- Os Réus serem condenados:

a) A reconhecer o que vem pedido no número anterior e, em consequência;

b) A restituir a parcela em litígio ao domínio público municipal;

c) A abster-se de praticar qualquer ato sobre a citada parcela;

d) A demolir todas as obras executadas na aludida parcela, designadamente os muros ali existentes;

e) A remover tudo que colocou sobre aquela, designadamente o lixo e materiais ali existentes.

3- Declararem-se nulos quaisquer atos jurídicos que porventura tivessem servido de título bastante para os atos de registo predial da parcela em discussão nos autos, designadamente as escrituras de justificação a favor dos 1.ºs. Réus e de aquisição da referida parcela a favor da 2.ª Ré.

4- Proceder-se, de imediato, ao cancelamento do registo elativo à parcela em discussão nos autos, feito sob o nº 2026/20010528, da freguesia de Leiria, na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Leiria.

Os Réus apresentaram Contestação.

Valor da ação:

30.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo de Contraordenação n.º 630/2012/DSAIAL, a correr termos na Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro

Demandante:

Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Na sequência de denúncia feita por Florindo Carreira, foi instaurado processo de contraordenação, punida com coima de 15.000,00 € a 30.000,00 € em caso de negligência e de 30.000,00 € a 48.000,00 € em caso de dolo.

Valor da ação:

Não aplicável

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Executiva n.º 1129/15.6T8PBL, a correr termos no Tribunal da Comarca de Lisboa- Juízo de Execução- J3

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Pedro Bento Cordeiro

Pedido:

Que o Executado seja condenado a pagar rendas e indemnizações no valor de € 8.952,90, acrescidas de juros vencidos e vincendos até integral pagamento.

Valor da ação:

8.952,90 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa comum n.º 881/15.3 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Maria Emília Saragoça da Conceição Soares;

Demandado / Arguido:

Município de Leiria, P.G. Promoção e Gestão Imobiliárias, Ldª, Eduardo Augusto Maria da Silva e mulher e Joaquim Luís Vieira Pereira, Joaquim Luís Vieira Pereira e Armindo Espírito Santo e Silva

Pedido:

Condenação dos Réus solidariamente a:

- a) Contratar empresa especializada, credível, com vista a retirar os escombros, terras, viatura, árvores e vegetação, pertença da 1ª Ré, e que ocupam o logradouro da Autora;
- b) Projetar e construir impreterivelmente um novo muro de suporte de terras e respetiva drenagem, cujo montante se desconhece e se relega por cautela para execução de sentença;
- c) Pagar à Autora o montante de € 133.824,00 (com IVA incluído à taxa legal em vigor), a título de danos infligidos na propriedade desta;
- d) Pagar à Autora os danos que venham a ocorrer ou a revelar-se até efetiva concretização de toda a obra, e que atenta a sua difícil previsibilidade de qualificação e quantificação, à semelhança da alínea b) do pedido, se relega o seu cálculo para execução de sentença;
- e) Pagar à Autora uma indemnização decorrente da privação do uso da sua moradia, que por defeito perfaz na presente data o montante de € 94.500,00 euros, ao qual deverá acrescer o valor de € 3.500,00 (três mil e quinhentos euros) mensais até que sejam repostas as condições de habitualidade do prédio da Autora.

Em 21/06/2022 foi realizada Audiência Prévia. Foi proferido Despacho Saneador, fixando o objeto do litígio e os temas de prova.

Foram realizadas duas sessões de julgamento nos dias 4 e 8 de novembro de 2022. Nesta última sessão, foi proferido o seguinte despacho: "Atenta a possibilidade de, através de prospecção e retirada parcial dos escombros, como resulta da opinião dos senhores peritos, se poder proceder a simulações computadorizadas do processo de derruimento do muro em causa nos autos, de forma a melhor esclarecer o Tribunal quanto à dinâmica de todo o processo, ficam os Srs. Peritos encarregados de apresentar um caderno de encargos até dia 15 de Janeiro de 2023.

Consequentemente, dou sem efeito as datas designadas para continuação da presente audiência, hoje à tarde e no próximo dia 15 de novembro, solicitando a colaboração das partes para informarem as testemunhas da desnecessidade de comparecerem em tais datas, sem prejuízo de a secretaria proceder igualmente à sua desconvocação pelos meios mais expeditos. Ficam os autos a aguardar junção do suprarreferido caderno de encargos, após o que as partes serão notificadas para se pronunciar".

Os Peritos apresentaram o sobredito caderno de encargos. O ML foi devidamente informado. O Senhor Presidente proferiu despacho no sentido de concordar com a realização da Perícia Complementar e respetivos encargos (na proporção imputável ao ML). Em 08/06/2023, foi proferido o seguinte despacho: "Antes de mais, e de forma a permitir uma mais completa pronúncia sobre os requerimentos apresentados, notifique os senhores peritos para informarem os autos sobre qual o tempo necessário para efetuar a perícia agora proposta, tendo em conta a necessidade de articulação dos vários prestadores de serviços e as condicionantes climatéricas, na medida em que as mesmas sejam previsíveis, bem como para

informarem qual o momento em que, nas melhores condições e tendo em vista o mais célere prazo de execução, deveriam iniciar-se os trabalhos. Prazo: 10 (dez) dias. Notifique também as partes."

Fomos notificados da resposta dos Peritos ao despacho supra transcrito: os Peritos referem que irão apresentar estimativa orçamental atualizada (dado o tempo decorrido) e que tal atualização será remetida ao Tribunal num prazo de 30 dias; mais referem que após aprovação formal, darão início aos trabalhos.

Perante este cenário, vêm dizer que não se deverá proceder a qualquer escavação no local, por pôr em risco o edificado existente e a segurança dos trabalhadores.

Perante a gravidade da situação, como membros do Colégio de Engenharia Civil da Ordem dos Engenheiros, é sua obrigação alertar as entidades responsáveis p/ o perigo detetado, motivo porque procederão à exposição da situação à CML para devidas providências.

Em 15/02/2024, os Peritos informaram Trib que não existem no local indícios do início dos trabalhos de reconstrução; que a intervenção a realizar pela P.G. não deverá prejudicar e/ou impedir a realização dos trabalhos necessários ao esclarecimento das causas de colapso do muro. Solicitaram ser atempadamente informados do início da remoção de entulhos e trabalhos de reconstrução, p/ poderem acompanhar os trabalhos de levantamento topogr e esclarecimento das condições de fundação/drenagem do muro.

Segundo informou a CML, ocorreu em 25/06/2024 reunião entre PCML, Arq.º PR, SP, LC e Arq.º Sara Saragoça (SS). Nesta reunião, SS manifestou preocupações por não cumprimento dos prazos impostos pelo ML à P.G., para apresentação do pedido de licenciamento do muro e execução da obra, conforme despacho proferido em 26/09/2023, no Proc ON/1989/1879 - intimação p/ realização de trabalhos urgentes, pelo Vereador com competência subdelegada .

Durante a reunião, PCML falou telefonicamente c/ Eng.º Carlos Serrano (perito indicado pelos RR), contratado pela P.G. para elaborar o proj de arquitetura do muro. Informou que projeto está atrasado porque a GEOALGAR (estudo geológico), só efetuou trabalhos em março. Afirmou que o proj de arquitetura estaria pronto em 4 semanas e, em ato contínuo, enviou o referido estudo.

Mais informou o ML que, em 21/06, a Dr.ª Dina Fernandes remeteu à CML esclarecimento, justificando o atraso da execução da obra. Não foi requerida prorrogação de prazo.

Em 21/10/2024, P.G. apresentou Requerimento e documentos anexos descritos no n/ e-mail de 31/10/2024 (ver e-mail).

Em 27/11/2024, foi proferido despacho judic que determinou: a) Oficie à CML para informar os autos o estado dos proc. ON/2024/585 e ON/1989/1879, concretamente:

i) Se o proc. de comunicação prévia já se encontra concluído, e se a Requerente (P.G.) já se encontra habilitada a, querendo, iniciar os trabalhos;

ii) Em caso de resposta negativa, quais os trâmites necessários à sua bem-sucedida conclusão, e tempo necessário para a mesma, esclarecendo de que forma se compaginam tais trâmites com a urgência reconhecida ao estado de segurança dos imóveis sitos na R. Coronel Pinheiro Correia, n.º 5 e R. Escultor Luís Fernandes, n.º 6, e com os prazos fixados na intimação dirigida à Ré;

iii) Em qualquer caso se, mostrando-se decorrido os prazos fixados na intimação que foi dirigida à Ré, e tendo em conta a urgência de resolução da situação detectada pela CML, e pela mesma reconhecida, se vai proceder à posse admin. e executar as obras necessárias;

iv) Neste último caso, tendo em conta a urgência da situação e a necessidade de coordenação atempada c/ Peritos, data previsível p efectiva tomada de posse e início trab.

a) Notifique a Ré para informar se vai ou não realizar os trabalhos descritos na intimação que lhe foi dirigida pela CML e, em caso afirmativo, atenta a urgência da situação, e a necessidade de articulação com os Peritos, para quando prevê o início da sua execução;

b) Notifique os Réus para se pronunciarem sobre a suscitada necessidade de se proceder à substituição do Perito indicado pelos Réus P.G., Eduardo e Maria Célia.

Segundo informação do ML, em 30/08/2024, a P.G. apresentou comunicação prévia relativa ao proj de reconstrução da estrutura de suporte após colapso - ON/2024/585/0.

O ML foi notificado pelo TAF de Leiria do despacho judicial de 26/09/2024, com o seguinte teor: "Atento o tempo entretanto decorrido, notifique as partes para informarmos autos sobre o estado da intervenção identificada no requerimento dos Réus PG de págs. 1437 e 1437 dos autos. Prazo: 10 dias."

Comunicámos ao ML o sobredito despacho e solicitámos que nos informasse o ponto de situação.

Serviços pediram dados que já foram entregues.

Proferido Despacho em 17/12/2024, a solicitar ao ML informações diversas, estando a decorrer o prazo para resposta.

Em 21/02/2025 respondemos ao despacho judicial de 27/11/2024. O processo está concluso ao juiz desde 27/02/2025.

Na sequência de Despacho Judicial de 10/03/2025, as partes foram notificadas para informarem se ainda pretendem ouvir os peritos em sede de audiência final. O ML respondeu ao despacho em 24/03/2025, informando que pretende ouvir os peritos em sede de audiência de Julgamento, que deve ser agendada com a maior brevidade.

O processo está concluso na sequência da pronúncia das partes quanto à alteração do perito. Req. no qual igualmente solicitámos agendamento urgente de julgamento.

Valor da ação:

228.324,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

CML vs. MAGNETIC HAPPINESS, UNIPESSOAL, Lda
Providência Cautelar n.º 1824/15.0 BELRA- TAF LEIRIA
(CUSTAS de PARTE)

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Magnetic Happiness, Unipessoal, Lda

Pedido:

Proferido Acórdão pelo Tribunal Central Administrativo Sul que negou provimento ao recurso apresentado pela MAGNETIC - HAPPINESS, UNIPESSOAL, LDA. e confirmou a Sentença recorrida. Apresentado requerimento de custas de parte. Celebrado acordo para pagamento das custas de parte, o qual não foi cumprido.

Foi remetido Requerimento ao TAF de Leiria para emissão de certidão e envio à AT para efeitos de processo de execução fiscal.

23/08/2024- Enviámos req o à AT solicitando informação sobre o estado do PEF

28/08/2024- Resposta da AT.

Valor da ação:

1 224,00 €

Estado:

Concluído - Aguarda diligencias

Decisão final:

Identificador do Processo:

CML vs. MAGNETIC HAPPINESS, UNIPESSOAL, Lda
Providência Cautelar n.º 403/16.9 BELRA- TAF LEIRIA

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Magnetic Happiness, Unipessoal, Lda

Pedido:

Proferida Sentença Judicial que declarou extinta a instância, por deserção, nos termos do estatuído no artigo 277.º, alínea c), do CPC (aplicável ex vi do artigo 1.º do CPTA). O tribunal condenou ainda a Autora no pagamento das custas judiciais. Apresentámos requerimento de custas de parte no valor 153,00 €, aguardando-se o pagamento.

Valor da ação:

153,00 €

Estado:

Concluído - Aguarda diligências

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Declarativa n.º 1148/16.5T8LRA, a correr termos no Tribunal da Comarca de Leiria

Juízo Central Cível de Leiria – Juiz 3

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

João Carlos de Matos Pereira

Pedido:

Condenação do Réu a pagar ao Município de Leiria o montante total de 33.814,30 €, a título de indemnização.

O Réu apresentou o seguinte pedido reconvenicional: condenação do Município de Leiria no pagamento ao Réu-reconvinte da quantia de 617.272,52 €, acrescida de juros de mora, à taxa legal, desde a citação até integral e efetivo pagamento, quantia essa referente à sua remuneração pelo desempenho do cargo de liquidatário da Leirisport - EM.

Valor da ação:

33.814,30 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 323/16.7 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Desafios Urbanos, Lda

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

a) Que seja declarada a nulidade ou, pelo menos, a anulação, da notificação, através do ofício n.º 3954 de 25/01/2016, da deliberação de 19/01/2016, tomada pela Câmara Municipal de Leiria, no sentido de resolver o contrato de concessão celebrado em 15/03/2007, entre o Município de Leiria e a Autora; b) Ser declarada a anulação da deliberação de resolver o contrato de concessão, tomada pela Câmara Municipal, por deliberação de 19/01/2016, ao abrigo do disposto no art.º 163º, n.º 1, do NCPA, por violação do disposto nos arts. 428º e 334º do CC; c) Em consequência, ser declarada a manutenção e vigência do contrato de concessão do direito de uso privativo de dois espaços integrados no Parque Municipal Tenente Coronel Jaime Flípe da Fonseca, na cidade de Leiria, celebrado entre o Município de Leiria e a Autora, em 15/03/2007.

Proferida sentença em Abril de 2023, decidindo julgar:

a) a reconvenção parcialmente procedente e, em consequência, condena-se a autora-reconvinda a pagar ao réu-reconvinte a quantia de €21.485,59, acrescido de juros de mora vencidos de € 6.994,00 e juros de mora vincendos até integral e efetivo pagamento;

c) o pedido incidental de litigância de má-fé improcedente e, em consequência, absolve-se a autora do respetivo pedido.

Custas quanto à causa principal pela autora.

Custas da reconvenção pelo réu/reconvinte e pela autora/reconvinda em partes iguais.

Custas quanto ao pedido incidental de litigância de má-fé pelo réu, que se fixa em 0,5UC.

Apresentadas custas de parte.

07/12/2023- Advogado renuncia ao mandato; A Autora notificada da renúncia não constitui novo Advogado. Tribunal tenta notificar sentença à Autora. Carta devolvida.

Tentámos notificar os gerentes por carta registada com AR- carta devolvida.

Cartas enviadas à A e aos gerentes p notificação de custas de parte- devolvidas.

Entregámos requerimento executivo (execução nos próprios autos) para tentativa de cobrança do valor em dívida.

Valor da ação:

36.492,15 €

Estado:

Concluído - Aguarda diligências

Decisão final:

Decisão final totalmente favorável

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 312/17.4BELRA que corre termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria (JFM)

Demandante:

Mercure- Projetos Imobiliários, S.A.

Demandado / Arguido:

Réu: Município de Leiria

Intervenientes:

- Sílvio Miguel Gaspar Roda (habilitado como sucessor do falecido Manuel Alexandre Jesus Roda);
- Manuel de Jesus Pereira da Silva;
- Construções Guilhergil, Lda.;
- Condomínio do Prédio constituído em Propriedade Horizontal sito na Rua do Sampão, n.º 197, Marrazes, Leiria;
- Fidelidade - Companhia de Seguros, SA.

Pedido:

Que o Município de Leiria seja condenado a encetar todas as diligências tendentes à reconstituir a situação que existiria se não se tivesse verificado o evento que obriga à reparação (queda do muro) e a proceder à sua execução, determinando-se a sua condenação no pagamento de uma sanção pecuniária compulsória calculada à razão de €500,00 €/dia, por cada dia de atraso no cumprimento. Para o caso de se entender que a reconstituição natural não será possível, não repara integralmente os danos ou é excessivamente onerosa, o que se não concede, deverá ser a indemnização fixada em dinheiro no montante de €180.161,11, já deduzido da importância recebida do Dono de Oba na sequência da decisão judicial proferida e da execução instaurada, condenando-se o Município de Leiria no seu pagamento, acrescido dos competentes juros de mora, calculados à taxa legal, desde a citação até efetivo e integral cumprimento.

Por despacho datado de 11/04/2022, o Juiz deferiu as intervenções principais provocadas, requeridas pelo Município de Leiria na respetiva Contestação, de:

- Manuel Alexandre Jesus Roda;
- Manuel de Jesus Pereira da Silva;
- Construções Guilhergil, Lda.;
- Condomínio do Prédio constituído em Propriedade Horizontal sito na Rua do Sampão, n.º 197, Marrazes, Leiria;
- Fidelidade - Companhia de Seguros, SA.

A Fidelidade, SA e Manuel de Jesus Pereira da Silva apresentaram as respetivas contestações.

Valor da ação:

180.161,11 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa Comum n.º 1475/13.3 BELRA a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria (em 16/11/2020, aos presentes autos foram apensados a Ação Administrativa com o n.º 168/18.OBELRA e respetivo apenso constituído pela Providência C

Demandante:

Moniz & Ribeiro, Lda, Alzira da Costa e Silva, Manuel José da Costa e Silva e Maria Emília Moreira Figueiredo e Silva;

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

a) Declarar-se que a Autora adquiriu os direitos e obrigações que MANUEL OLIVEIRA e SILVA e ALZIRA da COSTA e SILVA detinham no protocolo assinado no dia 08/05/2006 e condenar-se o Réu a reconhecer à A. esses direitos.

b) Condenar-se o Réu a pagar à Autora a quantia de 520.642,00 €, acrescida dos respetivos juros que até 08/12/2013 estão vencidos no montante de 15.619,00 € e dos vincendos à data legal até efetivo pagamento.

c) Subsidiariamente e para a hipótese de virem a ser julgados improcedentes os pedidos formulados em a) e b):

d) Condenar-se o Réu a demolir todas as obras que realizou no prédio da Autora, a retirar dele todos os materiais resultantes da demolição e a restituí-lo no estado em que se encontrava antes da execução das obras que nele construiu.

e) Subsidiariamente e para a hipótese de se julgar improcedente o pedido formulado em c):

f) deve o Réu ser condenado a pagar à 2ª e 3ª Autoras a quantia de 520.642,00 € acrescida dos respetivos juros que até 08/12/2013 estão vencidos no montante de 15.619,00 € e dos vincendos à taxa legal até efetivo pagamento.

g) Condenar-se o Réu nas custas e procuradoria.

Valor da ação:

536.261,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa Especial n.º 168/18.0 BELRA a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Moniz & Ribeiro, Lda

Pedido:

Sendo julgada procedente a ação intentada pela Ré contra o Autor, que corre termos na 1ª U.O. do TAF de Leiria, sob o n.º 1475/13.3BELRA, e, conseqüentemente, tendo o Autor sido condenado no âmbito desta ação a pagar à Ré uma indemnização pelo incumprimento do Protocolo, deve a ação ser julgada procedente, por provada, e, conseqüentemente:

a) declarar-se o incumprimento pela Ré Moniz & Ribeiro Lda do Protocolo melhor identificado em 8.º e 9.º da petição inicial, por culpa da Ré, e, conseqüentemente, ser proferida sentença que produza os efeitos da declaração negocial em falta da Ré MONIZ & RIBEIRO, LDA., e, conseqüentemente, se declare transmitido ao Autor, para o seu domínio privado, e como contrapartida pela quantia em que este foi condenado a pagar à Ré no âmbito do supra referido Processo n.º 1475/13.3BELRA, o seguinte prédio, com todas as construções e equipamentos nele implantados: prédio urbano composto por parcela de terreno para construção, sito em Quinta de São Romão, São Romão, inscrito na matriz predial urbana da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, concelho de Leiria, sob o artigo 10.338, com uma área de 20.310 m2, a confrontar do Norte com António José Ribeiro Pinto Pascoal, de Nascente com serventia, do Sul com Joaquim de Sousa Salada e de Poente com rio, descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o nº 2615/19941020, freguesia de Pousos, concelho de Leiria; ou, quando assim se não entender,

b) seja proferida sentença que produza os efeitos da declaração negocial da Ré MONIZ & RIBEIRO, LDA., e, conseqüentemente, se declare transmitido ao Autor, para o seu domínio privado, e como contrapartida pela quantia em que este foi condenado a pagar à Ré no âmbito do supra referido Processo n.º 1475/13.3BELRA, o prédio, com todas as construções e equipamentos nele implantados: e, ainda,

c) declarar que a transmissão ao Autor do prédio supra identificado, seja no caso da alínea A) ou B), é feita livre de quaisquer ónus ou encargos, condenando-se a Ré a reconhecer que essa transmissão é feita nestes termos;

d) condenar a Ré a reconhecer ao Autor a faculdade de expurgar quaisquer hipotecas legais ou voluntárias constituídas sobre o prédio referido em A) e B), nomeadamente, a hipoteca voluntária a favor de Leonardo António Lisboa Moniz e Leticia Lisboa Moniz, para garantir um empréstimo no montante de €1.150.000,00, conforme melhor resulta da inscrição AP. 2660 de 2014/10/03 16:13:08 UTC, registada no prédio descrito sob o n.º 2615, freguesia de Pousos, concelho de Leiria, da 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria, e, conseqüentemente, condenar o Réu a pagar ao Autor as quantias que este tiver que despende, sejam de que natureza forem, para expurgação daquelas hipotecas, a liquidar em execução de sentença, quantias essas acrescidas de juros, à taxa legal, desde a data da sua realização até efetivo e integral pagamento; e) condenar a Ré a pagar ao Autor, a título de indemnização, as quantias que este tiver que despende para desonerar o prédio identificado em A) e B), a liquidar em execução de sentença, nomeadamente para pagamento e cancelamento das penhoras referidas em c) e d) do artigo 35.º da petição inicial, bem como para pagamento e cancelamento de quaisquer outros ónus ou encargos que onerem ou venham a onerar o referido prédio, quantias essas acrescidas de juros, à taxa legal, desde a data da sua realização até efetivo e integral pagamento.

Valor da ação:

520.642,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Embargos de Terceiro n.º 2206/15.9 T8PBL-B, a correr termos no Juízo de Execução de Pombal [Embargos à execução comum n.º 2206/15.9T8PBL da Comarca de Leiria- Pombal- Instância Central- 2ª Seção de Execução- J1, intentada pelos Exequentes/Cretores Hipotec

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Moniz & Ribeiro, Lda; Leonardo António Lisboa Moniz; Letícia Lisboa Moniz; Arlindo Lisboa Pereira Moniz; Banco BIC Português, S.A. e Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Leiria, CRL

Pedido:

A) Que se declare que o Embargante adquiriu em 30/04/2007, ou em qualquer outra data que se vier apurar nos autos, por acessão industrial imobiliária, e para integrar o seu domínio privado municipal, o prédio urbano situado na Quinta de São Romão, em S. Romão, composto por terreno para construção urbana, com uma área de 20.310 m², a confrontar do Norte com António José Ribeiro Pinto Pascoal, de Nascente com serventia, do Sul com Joaquim de Sousa Salada e de Poente com rio, inscrito na matriz predial urbana da UF de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, sob o artigo 10.338, descrito na 2ª CRP de Leiria sob o n.º 2615/19941020, da freguesia de Pousos, mediante o pagamento pelo Embargante da quantia de €396.562,50 à Embargada Moniz & Ribeiro, Lda. correspondente ao valor que este prédio tinha à data da incorporação das obras realizadas pela Embargante naquele prédio, ou outra quantia que se vier apurar nos presentes autos;

B) Que se condenem os Embargados a reconhecer que desde 30/04/2007, ou desde qualquer outra data que se vier apurar nos autos, que o Embargante é o dono do prédio referido na alínea anterior, e consequentemente, a ordenar o cancelamento da inscrição de aquisição AP. 10 de 2008/12/16 daquela descrição predial;

C) Que se declare a nulidade, por simulação absoluta, da hipoteca voluntária constituída pela Embargada Moniz & Ribeiro, Lda, sobre o prédio referido nas alíneas anteriores, a favor dos Embargados LEONARDO ANTÓNIO LISBOA MONIZ e LETÍCIA LISBOA MONIZ, titulada pela escritura pública de hipoteca outorgada por aqueles em 05/07/2011, no Cartório Notarial de Ourém, a cargo da notária Alexandra Heleno Ferreira, lavrada a folhas 37 a 39, do Livro de Notas para Escrituras Diversas n.º 155 daquele cartório, hipoteca aquela inscrita a favor destes pela AP. 2660 de 2014/10/03, sobre o prédio descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 2615/19941020, da freguesia de Pousos, concelho de Leiria, e, consequentemente, condene os Embargados Moniz & Ribeiro, Lda, LEONARDO e LETÍCIA, bem como os restantes embargados, a reconhecerem que aquele negócio é nulo, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos, e que se ordene o cancelamento da referida inscrição predial de hipoteca AP. 2660 de 2014/10/03 daquela descrição predial, bem como a inscrição predial de penhora AP. 1549 de 2015/06/09 também daquela descrição predial;

Ou caso o pedido referido em C) não seja julgado procedente, que se:

D) Declare a nulidade, por falta de legitimidade da Embargada Moniz & Ribeiro, Lda. e conforme melhor referido de 84º a 106º da PI, da hipoteca voluntária constituída pela Embargada Moniz & Ribeiro, Lda, sobre o prédio referido nas alíneas A) e B) do presente pedido, a favor dos Embargados LEONARDO e LETÍCIA, titulada pela escritura pública de hipoteca referida na alínea anterior, e, consequentemente, condene os Embargados Moniz & Ribeiro, Lda, LEONARDO e LETÍCIA, bem como os restantes embargados, a reconhecerem que aquele negócio é nulo, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos, e ainda que se ordene o cancelamento da referida inscrição predial de hipoteca AP. 2660 de 2014/10/03 daquela descrição predial, bem como a inscrição predial de penhora AP. 1549 de 2015/06/09 também daquela descrição predial; ou, caso assim se não entenda, e que este pedido D) não seja julgado procedente, que:

E) Declare ineficaz, e que não produz quaisquer feitos relativamente ao Embargante, conforme alegado em 107º a 111º da PI, a hipoteca voluntária constituída pela Embargada Moniz & Ribeiro, Lda, sobre o prédio referido nas alíneas A) e B) do presente pedido, a favor dos Embargados LEONARDO e LETÍCIA, titulada pela escritura pública de hipoteca já referida e, conseqüentemente, condene os Embargados Moniz & Ribeiro, Lda, LEONARDO e LETÍCIA, bem como os restantes embargados, a reconhecerem que aquele negócio é ineficaz relativamente ao Embargante, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos relativamente a este, e ainda que se ordene o cancelamento da referida inscrição predial de hipoteca AP. 2660 de 2014/10/03 daquela descrição predial, bem como a inscrição predial de penhora AP. 1549 de 2015/06/09 também daquela descrição predial;

F) Que se declare a nulidade ou a sua ineficácia relativamente ao Embargante, da penhora realizada em 29/06/2016 pela Embargada Banco Bic Português, S.A., no âmbito do processo executivo nº 3302/13.2TBLRA – Comarca de Leiria – Pombal – Instância Central – 2ª Seção de Execução, hoje denominada por Juízo de Execução – Pombal – Comarca de Leiria, que tem como Exequente o Banco Bic Português, S.A, e Executada a Moniz & Ribeiro Lda, penhora aquela inscrita a favor da Embargada Banco Bic Português, S.A. pela AP. 2455 de 2016/09/26, no prédio descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o nº 2615/19941020, da freguesia de Pousos, e, conseqüentemente, condene aquela embargada a reconhecer que aquela penhora é nula, não produzindo quaisquer efeitos jurídicos, ou então que a mesma é ineficaz relativamente ao Embargante, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos relativamente este, e ainda que se ordene o cancelamento da referida inscrição predial de penhora AP. 2455 de 2016/09/26 daquela descrição predial;

g) Que se declare a nulidade ou a sua ineficácia relativamente ao Embargante, da penhora realizada em 21/03/2017 pela Embargada CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE LEIRIA, CRL no âmbito do processo executivo nº 144/13.9TBLRA – Comarca de Leiria – Pombal – Juízo de Execução, que tem como Exequente a CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE LEIRIA, CRL e Executada a Moniz & Ribeiro, Lda, penhora aquela inscrita a favor da Embargada CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE LEIRIA, CRL, pela Ap. 2568 de 26/09/2016, no prédio descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o nº 2615/19941020, da freguesia de Pousos, e, conseqüentemente, condene aquela embargada a reconhecer que aquela penhora é nula, não produzindo quaisquer efeitos jurídicos, ou então que a mesma é ineficaz relativamente ao Embargante, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos relativamente este, e ainda que se ordene o cancelamento da referida inscrição predial de penhora AP. 2568 de 26/09/2016, daquela descrição predial.

Sentença proferida em 01/07/2022, com os embargos a serem julgados improcedentes por extemporâneos.

Apresentado recurso dessa decisão.

Em 14/03/2023, foi proferido acórdão pelo Tribunal da Relação de Coimbra a confirmar a sentença da 1.ª Instância.

Apresentada reclamação da nota discriminativa e justificativa de custas de parte apresentada pelos Embargados, julgada parcialmente procedente, condenando-se o ML no pagamento da quantia de 4.306,95€ a título de custas de parte e no pagamento de 0,5UC pelo decaimento parcial.

Apresentado requerimento a solicitar a restituição do valor do depósito autónomo pago em excesso e entrega do remanescente aos embargados.

Valor da ação:

396.562,50 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

CML vs. MONIZ & RIBEIRO Ldª-

Providência Cautelar n.º 1408/17.8 BELRA- TAF LEIRIA

(CUSTAS de PARTE)

[Os autos de providência cautelar estão apensados à Ação Administrativa Especial n.º 168/18.0BELRA, intentada

na sequência do deferimento da providência

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Moniz & Ribeiro, Ldª

Pedido:

Proferida Sentença que decretou a providência cautelar, a vigorar até ser proferida decisão na ação principal a intentar pelo Requerente, através da qual:

a) Se autoriza o Requerente Município de Leiria a retirar quaisquer objetos que impeçam o acesso e a livre utilização do Complexo Municipal de Ténis Dr. Rui Garcia da Fonseca pelos seus utentes, e público em geral, e que se encontrem colocados no prédio sito na Quinta de São Romão, S. Romão, freguesia de Pousos, concelho de Leiria, inscrito atualmente na matriz predial urbana sob o artigo 10.338, da União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, concelho de Leiria, com a área de 20.310m², descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 2615/19941020, freguesia de Pousos, que impeçam o acesso e livre utilização dos espaços exteriores envolventes daquele complexo pelo Requerente Município de Leiria e pelo público em geral.

b) Se determina dever a Requerida permitir o acesso e utilização pelo Requerente e pelo público em geral do Complexo Municipal de Ténis Dr. Rui Garcia da Fonseca, e do prédio referido na alínea anterior, abstendo-se de qualquer comportamento que obste ou comprometa a utilização dos mesmos nas condições atualmente existentes, ou que ponha em causa essas condições. A Sentença já transitou em julgado.

Apresentámos custas de parte, aguardando-se o respetivo pagamento.

Valor da ação:

€1.101,60

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

CML vs. Arlindo Moniz- Abate das Árvores

EXECUÇÃO DE SENTENÇA E EXECUÇÃO POR CUSTAS - Proc. 396/17.5T9LRA.1, a correr termos no Juízo local criminal de Leiria- Juiz 2

(Proveniente do Processo Comum Singular n.º 396/17.5 T9LRA (a este processo foram apensados os Inquéritos nºs 2375/17.3T9LRA, 98/18.5PFLRA, 935/17.1T9LRA, 22211/17.8T9LRA, 2905/18.3T9LRA, 981/18.5PFLRA, 2/19.3PCLRA e 341/17.8PCLRA, 2934/17,4T9LRA), a correr termos no Juízo Local Criminal de Leiria- Juiz 2)

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Arlindo Lisboa Pereira Moniz

Pedido:

Tendo a sentença transitado em julgado e não tendo sido pago qualquer montante, foi intentada ação executiva para cobrança da quantia de 111.914,76€, a título de indemnização pelos danos patrimoniais sofridos pelo Município de Leiria, e da quantia de 2.139,38€, a título de custas de parte, acrescidas de juros até integral pagamento.

Concretizada a penhora dos seguintes veículos:

- a) Veículo automóvel, da marca, Mercedes-Benz, modelo 220D, ligeiro de passageiros, com a matrícula, FV-16-90;
- b) Trator Agrícola, da marca International, modelo 523, com a matrícula, IL-87-89;
- c) Trator Agrícola, da marca FIAT, modelo 455 C Compatto, com a matrícula, FO-74-12.

GNR aceita armazenar veículos no antigo estaleiro da JAE.

Penhora da quota detida pelo Executado na sociedade Moniz & Ribeiro, Lda. Insistência pela realização da apreensão dos veículos com as matrículas IL-87-89 e FO-74-12.

Invocada a irregularidade da citação pelo Executado.

O Tribunal declara a regularidade da citação.

Aguarda o decurso do prazo de citação de credores.

Valor da ação:

120 400,18 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo n.º 319/18.4 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria (JFM)

Demandante:

Mélanie Domingues Silva Carreira

Demandado / Arguido:

Município de Leiria e Fidelidade- Companhia de Seguros, S.A.

Pedido:

Serem os Réus considerados como responsáveis pelo pagamento à Autora dos danos/prejuízos sofridos por esta em consequência do sinistro, nomeadamente a quantia de 5.980,00 €, a título de indemnização por danos patrimoniais- 5680,00 € de perda total do veículo e 300,00 € dos óculos danificados em consequência do acidente- bem como a quantia de 1.000,00 € a título de danos morais, tudo no total de 6.980,00 €, valor ao qual deverão acrescer os juros legais que à taxa legal se vencerem desde a citação dos Réus até efetivo e integral pagamento.

Proferido Despacho Saneador. Na sequência de solicitação do Tribunal, a entidade policial veio juntar aos autos participações de acidentes no local em apreço no processo judicial. O ML exercer o respetivo contraditório.

Realização da 1.ª sessão da audiência de discussão e julgamento no dia 20 de abril de 2023. Foi realizada a 2.ª sessão da audiência de discussão e julgamento no dia 25/05/2023.

Em 30/05/2023 foi proferida Sentença pelo TAF de Leiria, julgando a ação parcialmente procedente e, em consequência: condenou os Réus (ML e Fidelidade, SA) a pagar à Autora as seguintes quantias:

- i) €1.000,00, a título de indemnização por danos morais e pela privação do uso do veículo e
- ii) €5.680,00, a título de indemnização pela perda total do veículo sinistrado, o que perfaz um total de €6.680,00. Às referidas quantias acrescem os juros de mora à taxa legal desde a citação até efetivo e integral pagamento (cf. artigos 804.º, 805.º, n.º 3 e 806.º, n.º 1, todos do Código Civil).

Valor da ação:

6.980,00€

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 1119/18.7BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Ageas Portugal- Companhia de Seguros, S.A.

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Fidelidade- Companhia de Seguros, S.A. e Águas de Centro Litoral, S.A. Interviente provocada: AIG Europe Limited - Sucursal em Portugal e Tranquilidade – Seguradoras Unidas, S.A..

Pedido:

Que se condenem os Réus ao pagamento solidário do valor de 4.125,00, acrescidos de juros de mora, vencidos e vincendos até efetivo pagamento, custas judiciais e respetivas custas de parte.

Valor da ação:

4.125,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa nº 782/19.6 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Álvaro Gameiro Manuel e Ideal Mercantil, Lda

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Contrainteressados: BCM- Bricolage, S.A.; Continente Hipermercados, S.A.; Telhabel- Construções, S.A. e Brimogal Sociedade Imobiliária, S.A.

Pedido:

a) Que se seja nulo ou anulado o ato de licenciamento titulado pelo Alvará n.º 498/17, emitido pelo Réu, por violação do Alvará de Loteamento n.º 1/14, anteriormente emitido, a favor do 1º Autor e por violação do direito de propriedade de ambos os Autores; ou;

Caso assim não se entenda, ou seja, caso se entenda que com emissão do Alvará de Loteamento n.º 1/14 o ora Réu procedeu à alteração das áreas de cedência estabelecidas no âmbito do Alvará de Loteamento n.º 455/82, emitido a favor do 1.º Autor,

b) Ser declarado nulo ou anulado o ato titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 1/14, emitido oficiosamente pelo Réu, na parte em que altera as áreas de cedência estabelecidas pelo Alvará n.º 455/82.

E, em consequência,

c) Ser o Réu condenado a praticar todas as operações materiais necessárias e adequadas para o restabelecimento do direito de propriedade dos Autores, cuja violação ocorreu em virtude dos atos praticados, repondo-se os solos na situação em que se encontravam antes do início das obras em causa.

Valor da ação:

30.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 1198/19.OBELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Vibeiras- Sociedade Comercial de Plantas, S.A.

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Seja declarado totalmente inválido, por nulo ou anulável, o ato administrativo de aplicação de uma sanção pecuniária à Autora, pelo Réu Município de Leiria, no valor de 23.020,00 €.

Valor da ação:

23.020,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 1249/19.8 BELRA, que corre termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Ana Paula da Silva dos Santos e marido Manuel Gaspar das Neves

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Que o Município seja obrigado a reconhecer que assiste legitimidade para os Autores, desacompanhados dos restantes proprietários de quotas indivisas, requerem a reversão das parcelas sobranes identificadas, pelo que deverá determinar-se a anulabilidade do despacho de 09/07/2019, que indeferiu o pedido de reversão das parcelas sobranes n.º 2 e n.º 3 da parcela n.º 2, melhor identificada na resolução de requerer a declaração de utilidade pública, constante da deliberação de 18/03/2014. Mais se requer que se reconheça o direito de reversão dos Autores das duas parcelas sobranes da parcela n.º 2, melhor identificada na resolução de requerer a declaração de utilidade pública constante da deliberação camarária de 18/03/2014, a qual foi cedida ao Município de Leiria, para o domínio público municipal, através de escritura outorgada em 15/07/2015, respetivamente, - com a área de 1.076,00 m2, no Anexo II, à ata da reunião de Câmara de 24/07/2018, inscrita na matriz predial urbana da União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, do concelho de Leiria, sob o artigo 11349 e descrita na 1ª Conservatória Predial de Leiria sob o número 370420180820 da freguesia de Leiria e - com a área de 1.440,00m2, identificada com o n.º 3, no Anexo II, à ata da reunião de Câmara de 24/07/2018, inscrita na matriz predial urbana da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, do concelho de Leiria, sob o artigo 11350 e descrita na 1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o número 3705/20180820 da freguesia de Leiria. Cumulativamente, requer-se adjudicação aos Autores das duas parcelas sobranes supra descritas, sendo que pela adjudicação da parcela com a área de 1.086,00 m2, identificada com o n.º 2, no Anexo II, à ata da reunião de Câmara de 24/07/2018, inscrita na matriz predial urbana da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes do concelho de Leiria, sob o artigo 11349, e descrita na 1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o número 3704/2018820 da freguesia de Leiria deverá o Município de Leiria receber uma indemnização no valor de 77.667,25 € e pela parcela com a área de 1.440,00m2, identificada com o n.º 3, no Anexo II, à ata de Câmara de 24.07.2018, inscrita na matriz predial urbana da União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, do concelho de Leiria, sob o artigo 11350, e descrita na 1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o número 3705/20180820 da freguesia de Leiria, deverá o Município de Leiria receber uma indemnização no valor de 102.984,19 €, tudo no montante global de 180.651,44 €.

A Autora apresentou um requerimento de ampliação do objeto do processo, nos termos do art 63º do CPTA, peticionando: deverá a presente ampliação do objeto do processo ser julgada procedente, por provada e, conseqüentemente, ser declarada a anulabilidade da deliberação da Ass Mun de Leiria, em sessão ordinária de 12.02.2021, que aprovou a proposta da CML referente à revogação da deliberação da CML n.º DLB 818/18, de 24/07/2018, e a proposta de revogação da deliberação da Ass. Mun tomada em sessão extraordinária de 31/07/2018, que aprovou a alienação de parcelas de terreno do domínio privado do ML e respetivo Regulamento de Hasta Pública.

Caso assim se não considere, deverá ser declarado que a deliberação da Ass Mun, em sessão ordinária de 12.02.2021, que aprovou a proposta da CML referente à revogação da deliberação da CM n.º DLB 818/18, datada de 24/07/2018, e a proposta de revogação da deliberação da Ass Mun tomada em sessão extraordinária de 31/07/2018, que aprovou a alienação de parcelas de terreno do domínio privado do ML e respetivo Regulamento de Hasta Pública, nos termos do disposto no artigo 171º do CPA, só produz efeitos para o futuro, isto é, não tem efeitos retroativos, pelo que o direito à reversão constituído a favor

dos Autores, pela dita deliberação de 31.07.2018, não se encontra precludido por aquele ato revogatório, mantendo-se em vigor no nosso ordenamento jurídico, devendo os presentes autos prosseguir os seus trâmites até final, com a condenação do Réu nos termos peticionados. A este Requerimento respondeu o Município de Leiria, opondo-se à ampliação.

Valor da ação:

180.651,44 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 130/20.2 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Construções Ponte & Mota, Lda

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Que o Réu seja condenado, a reconhecer:

a) A nulidade das deliberações tomadas em reunião de Câmara de 15/05/1999 e 09/03/2006 e, em consequência dos contratos de permuta celebrados: 1- Por escritura pública lavrada no dia 13/01/2000, no 1º Cartório Notarial de Leiria, denominada "CEDÊNCIAS DE PARCELAS E PERMUTA", de folhas 1 a 8 vº do Livro de Notas para escrituras diversas número 255- do extinto 1º Cartório Notarial de Leiria; 2- Por escritura pública, em 21/03/2006 no Cartório Notarial de Leiria a cargo do Notário António Pedro Monteiro Correia Tavares, onde a Autora declarou permutar o lote 37, sito em Vale Sepal, para o Réu Município de Leiria e, adquiriu daquele o Lote B com a descrição 7564 da 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria da freguesia de Marrazes, averbada ao seu favor pela Ap. 1 de 17/04/2006 e, inscrito na matriz predial urbana da referida freguesia com o artigo 8619, por falta de objeto do contrato de permuta celebrado.

b) Face, à impossibilidade de reconstituição natural e ser entregue à Autora o anterior lote 37, sito em Vale Sepal, ser o Réu condenado a indemnizar-lhe os montantes correspondentes ao valor do lote, atualizado, ao lucro cessante e, despesas com contrato celebrado num montante global de € 591.645,57. Quando assim se não entenda:

c) Condenar o Réu no pagamento na diferença económica do valor de mercado do lote com o índice atual de construção e valor de mercado com o índice de construção assegurado, acrescida das respetivas despesas suportadas com o imóvel e que se fixa no montante global de 346.000,00 €;

d) Tudo acrescido de juros moratórios até integral e efetivo pagamento;

e) Nas custas e procuradoria condigna.

Valor da ação:

591.645,57 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 429/20.8 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Fernando de Jesus Gomes

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Contrainteressado- Isaiás Gaspar Ferreira Gomes e mulher Isaltina das Neves Ferreira

Pedido:

Que sejam declarados nulos os atos administrativos referidos na P.I. com as legais consequências, ou se assim não se entender declarados os atos revogados, quer pela prescrição e/ou abuso de direito, e/ou pela circunstância de tal ordem de demolição ser contrária a lei, uma vez que o prédio sobre o qual impende a ora impugnada ordem de demolição, encontra-se devidamente legalizado, por ter sido construído de acordo com o projeto aprovando, não havendo assim, qualquer fundamento, para tal ordem de demolição. Mais requer que se considere o efeito suspensivo da impugnação relativamente à ordem de demolição referida, ordenando a notificação da Câmara Municipal de Leiria de tal ordem de suspensão.

Valor da ação:

5.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 559/20.6 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Manuel Costa Rita

Demandado / Arguido:

Município de Leiria e Fidelidade- Companhia de Seguros, S.A.

Pedido:

Seja a Ré condenada a pagar ao Autor:

- a) A quantia de € 10.000, a título de indemnização por danos morais sofridos e que virá a sofrer;
- b) A quantia a fixar a título de danos materiais, que não deverão ser inferiores a €10.000,00;
- c) Tudo acrescido dos juros de mora à taxa legal que se vencerem desde a citação até efetivo e integral pagamento;
- d) O montante que se relega para fixação/liquidação posterior correspondente às incapacidades temporais e à incapacidade parcial permanente que vier a ser fixada ao Autor pelo Instituto de Medicina Legal, bem como os danos morais que advierem da incapacidade, bem como os danos e todas as despesas associadas, com todos os tratamentos que, como consequência direta e necessária da queda, tiver feito, fizer ou que vierem a mostrar-se necessários, no futuro, para debelar as sequelas físicas e psicológicas da queda, que não deverá ser inferior a € 10.000.

Valor da ação:

20.000,00€

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 480/20.8 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Albertina da Silva Dias

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Contrainteressados- Maria Isabel Dias Gaspar; Maria Helena Anastácio Junqueira de Faria e Rui Ferreira Faria; Rui Sérgio Feliz Dinis; Henrique Cardoso Pedrosa e Maria Fernanda Henriques Pedrosa; Luís Santos Fernandes e Maria Celina Di

Pedido:

Intimada a entidade demandada a ordenar e concretizar a demolição de todas as obras efetuadas pelos proprietários do lote 12 em desconformidade com o projeto aprovado, designadamente:

- A Maria Isabel Dias Gaspar, a demolição do portão de acesso à garagem no alçado principal e marquise no alçado posterior do prédio, bem como a reposição da fração "A", conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87;

- A Rui Ferreira Faria, a demolição das marquises no alçado principal e posterior da fração "C" do prédio, bem como a reposição da fração conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87.

- A Rui Sérgio Félix Dinis, a demolição das marquises no alçado principal e posterior da fração "D" do prédio, bem como a reposição da fração conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87.

- A Henrique Cardoso Pedrosa, a demolição do portão de acesso à garagem no alçado principal, da ampliação do hall e da marquise posterior da fração "F", do prédio, bem como a reposição da fração conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87.

- A Luís Santos Fernandes, a demolição da ampliação do hall de entrada e marquise no alçado posterior da fração "G" do prédio, bem como a reposição da fração conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87.

Valor da ação:

30.000,01€

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 1049/20.2 BELRA, a correr termos na Unidade Orgânica 1 do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Cecília Margarida Cordeiro Gonçalves de Oliveira

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Que o Réu seja:

a) condenado a reconhecer que a Autora é dona e legítima possuidora do prédio rústico composto por terreno de Pinhal, sito no Vale, freguesia de Pousos, concelho de Leiria, inscrito na matriz predial rústica da união de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes sob o art. 10673 e descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial n.º 2152 da referida freguesia de Pousos.

b) condenado a reconhecer que, por decisão judicial, foi atribuída à Ré uma faixa de terreno com a largura de 3 metros numa extensão de cerca de 62,50m, o que totaliza a área de 187,50m², sob o "leito" do prédio da Autora, i.e., constitui-se um direito/caminho público de passagem por um prédio particular/privado, sem a aquisição, quer pela forma tradicional, quer pela expropriação, quer por qualquer outra via legal, seja por compra, doação ou até usucapião, da respetiva faixa de terreno;

c) a pagar a quantia de €101.865,00 a título de danos patrimoniais decorrentes da apropriação de uma faixa de terreno para os fins de domínio público;

d) a quantia de € 40.000,00 a título de danos não patrimoniais;

e) custas

Valor da ação:

141.865,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa n.º 1025/20.5 BELRA a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do TAF de Leiria

Demandante:

Ondagulosa- Unipessoal, Lda

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Que a ação seja julgada como procedente por provada e em consequência sejam declarados anuláveis ou nulo os atos melhor identificados no artigo 1º da P.I., com as legais consequências, e bem assim condenado Município Réu, ao abrigo do disposto nos artigos 67º, n.º 1, alínea b), 68º, n.º 1, alínea a) e 69º, n.º 3, todos do CPTA, à prática dos atos devidos, ou seja, à reapreciação do pedido de esplanada.

Deverá ainda o Município Réu ser condenado a indemnizar a Autora, a título da responsabilidade extracontratual do Estado e demais entidades públicas, pelos prejuízos decorrentes da prática e da execução dos atos impugnados, em montante a liquidar em execução de sentença.

Apresentámos Contestação em 21/01/2021, à qual o Autor apresentou Réplica e o Município apresentou o respetivo contraditório. A Autora apresentou Réplica. O ML exerceu o contraditório em relação à réplica. Por despacho de 05/06/2023, o Juiz dispensou a realização de Audiência Prévia.

Valor da ação:

30.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final

Identificador do Processo:

Procedimento cautelar n.º 1159/21.9BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Leiria Saudável- Associação para o Desenvolvimento Ambiental e Sustentável

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Agência Portuguesa do Ambiente, I.P; Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro; Direção Regional de Agricultura e Pescas do Centro; Ministério da Agricultura, Florestas e Desenvolvimento Rural; Ministério do Planeam

Pedido:

A autora requereu:

a) Seja decretada a suspensão de eficácia dos seguintes atos:

i) A Decisão Integrada emitida pelo Diretor Regional Adjunto da DRAP-C, de 21 de agosto de 2018, que autorizou a instalação pecuária requerida pela Contrainteressada Lusicresce, no quadro do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/;

ii) O Parecer emitido pela APA, em agosto de 2019, no âmbito do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/C, requerida pela Contrainteressada Meigal;

iii) O Parecer emitido pela CCDR-C, em 17 de janeiro de 2018, no âmbito do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/C, requerida pela Contrainteressada Meigal;

iv) Do Despacho da Câmara Municipal de Leiria, de 24 de abril de 2019, que aprovou e concedeu o Alvará de Obras de Construção n.º 190/2019, relativo ao Processo n.º ON/2017/1130, em nome da Contrainteressada Lusicresce, assim como todos os atos do Município que tenham sido praticados em execução deste Despacho e dos atos acima mencionados.

Valor da ação:

Indeterminado

Estado:

Concluído - Aguarda diligencias

Decisão final:

Decisão final totalmente favorável

Identificador do Processo:

Processo n.º 432/23.6BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Leiria Saudável- Associação para o Desenvolvimento Ambiental e Sustentável

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Agência Portuguesa do Ambiente, I.P; Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro; Direção Regional de Agricultura e Pescas do Centro;

Contrainteressados: Lusicresce- Produção Avícola, Lda; Meigal-Construção e Adminis

Pedido:

A autora requereu:

a) Que julgada procedente a ação e, em consequência, seja decretada a nulidade dos seguintes atos:

i) Da Decisão Integrada emitida pelo Diretor Regional Adjunto da DRAP-C, de 21 de agosto de 2018, que autorizou a instalação pecuária requerida pela Contrainteressada Lusicresce, no quadro do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/;

ii) Do Parecer emitido pela APA, em agosto de 2019, no âmbito do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/C, requerida pela Contrainteressada Meigal;

iii) Do Parecer emitido pela CCDR-C, em 17 de janeiro de 2018, no âmbito do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/C, requerida pela Contrainteressada Meigal;

iv) Do Despacho da Câmara Municipal de Leiria, de 24 de abril de 2019, que aprovou e concedeu o Alvará de Obras de Construção n.º 190/2019, relativo ao Processo n.º ON/2017/1130, em nome da Contrainteressada Lusicresce, assim como todos os atos do Município que tenham sido praticados em execução deste Despacho e dos atos acima mencionados.

b) Que sejam adotadas as medidas preventivas e de correção que se revelem necessárias, bem como a condenação genérica, com posterior liquidação, das Rés e Contrainteressadas, ao pagamento de uma indemnização pelos danos causados no ambiente.

Valor da ação:

Indeterminado

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo n.º 1604/21.3BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

José Augusto dos Santos Marques

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Que, seja declarada a nulidade do ato administrativo impugnado, ou, quando assim se não se entenda, seja declarada a sua anulabilidade, e, ainda, em qualquer um dos casos, que a Entidade demandada seja condenada à prática de ato administrativo de admissão do pedido de licenciamento apresentado pelo autor.

Valor da ação:

5.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa nº 1013/22.7 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

Demandante:

Beatriz Fonseca da Anunciação

Diogo Nuno Fonseca da Anunciação

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Contrainteressado: GES-SONIF - Sociedade Imobiliária Lda

Pedido:

1- A declaração de nulidade ou anulação dos atos administrativos praticados no âmbito do Processo de Licenciamento nº 568/16, designadamente o despacho proferido em 23/11/2016, pelo Vereador Ricardo Santos, que aprovou o projeto de arquitetura, apresentado pela Contrainteressada, em 29/07/2016; o despacho proferido em 29/10/2016, pela Vereadora Rita Coutinho, que aprovou as alterações ao projeto de arquitetura, apresentadas pela Contrainteressada em 19/07/2019; o despacho de licenciamento proferido em 06/05/2000, pela Vereadora Rita Coutinho, e o despacho proferido em 30/06/2020, que emitiu o alvará de obras de alteração nº 349/2020.

2- A condenação no reconhecimento de que a obra levada a cabo pela Contrainteressada não é suscetível de licenciamento.

3- A condenação do Réu na prática de ato que ordene a demolição do edificado, quanto às operações urbanísticas concretizadas com base nos atos administrativos nulos.

Valor da ação:

40.000,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Injunção nº 102188/22.4 YIBRT, a correr termos no Tribunal Judicial de Leiria, Juízo Local Cível de Leiria - Juiz 2

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Ângela Pereira Rodrigues Domingos

Pedido:

Antecedentes (processos extrajudiciais):

Eventual instauração de processo de despejo. Informação da CML de 21/06/2022- Ângela Pereira Domingo (desconhece-se Ângela Pereira Rodrigues Domingos)- Sem contrato desde janeiro 2019, não regressou à habitação após as obras de requalificação (Habitação já atribuída a outra família). Deixou uma dívida de rendas e indemnização no valor total de €502,16 (€414,44 rendas + €87,72 indemnização). Desconhece-se o seu paradeiro (Denunciado contrato de arrendamento em janeiro 2019, tendo já sido celebrado novo contrato de arrendamento desta HS com outra família). A 09/08/2022 foi remetido email ao ML, com o seguinte teor:

- a) Que nos comuniquem as rendas em dívida num email referente a este assunto, se possível com extrato de conta corrente;
- b) Que nos deem instruções quanto à instauração da ação de cobrança de rendas em dívida;
- c) Caso as instruções sejam no sentido de se avançar com a cobrança das rendas em dívida, terão forma de procurar saber o paradeiro atual da Sra. Ângela Domingos? Eventualmente por via de informações prestadas por vizinhos, que ainda residam no Bairro Social Cova das Faias. A residência é uma informação indispensável na propositura da ação judicial, por forma a que a citação seja concretizada com sucesso.

Em 06/09/2022, CML comunica à DNM: "Informo ainda que de acordo com outras informações recolhidas, informalmente, a família residirá na morada do Prior Velho (Rua Bolama – Porta C – R/C – Vivenda Mexias e Filhos 2685-314 Prior Velho) e ambos estão a trabalhar. Ângela faz uma horas para a empresa InterLimpe e o seu companheiro estará a fazer um CEI+ para União de Freguesias do Prior Velho. "Reunião de 07/07/2022: LC vai ver qual a antiguidade da dívida. Informação de 27/07/2022: dívida entre 12/2016 e 01/2019. Face à identificação de residência efetuada em 06/09/2022, "é do interesse do Município, cobrar as dívidas em causa". Em 08/09/2022, CML enviou informação relativa às rendas em dívida, com extrato de conta corrente. Na reunião de 03/11/2022- transmitidas instruções para instaurar procedimento para cobrança coerciva. Em 16/11/2022, foi intentada Injunção contra a devedora, com o n.º de processo 102188/22.4YIPRT, no valor de € 594,86. A devedora não reclamou a carta enviada pelo Balcão Nacional de Injunções, tendo este requerido junto da Segurança Social a indicação da morada daquela. O BNA tentou nova citação junto da Requerida, a 05/01/2023, aguardando-se o resultado da mesma.Tendo-se frustrado a notificação da Requerida, o processo foi remetido para o Tribunal Judicial de Leiria. Após a distribuição, o Município de Leiria procedeu ao pagamento da taxa de justiça remanescente. Em 15/02/2023, Tribunal ordenou que se procedesse à notificação pessoal da Requerida, por Agente de Execução.A Sra. Agente de Execução concretizou a citação pessoal no dia 17/02/2023, na pessoa da filha da Requerida. A Requerida não deduziu Oposição à Injunção, pelo que, em 14/03/2023 foi proferida Sentença, a reconhecer o direito invocado pelo Autor Município de Leiria, conferindo força executiva ao requerimento inicial. Reunião de 02/03/2023- processo foi remetida ao Serviço de Ação Social para informar.Reunião de 06/04/2023- DNM deve enviar email para PCML solicitando instruções quanto à instauração de ação executiva.

Valor da ação:

594,86 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO EM PREPARAÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Moniz & Ribeiro, Ldª; Leonardo António Lisboa Moniz; Letícia Lisboa Moniz; Arlindo Lisboa Pereira Moniz; Banco BIC Português, S.A. , Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Leiria, CRL e Fazenda Nacional

Pedido:

Valor da ação:

Estado:

Em curso

Decisão final

Identificador do Processo:

Processo n.º 680/23.9 BELRA (Ação Administrativa), a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

José António Cândido Oliveira

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

1) Ser o Autor reconhecido como proprietário e legítimo possuidor do prédio inscrito sob o artigo matricial 6058 da matriz predial da freguesia do Arrabal;

2) Ser o Réu condenado a pagar ao Autor:

a) a quantia monetária total que vier a ser apurada em sede de prova pericial já requerida nos presentes autos, correspondente ao valor de 47 árvores (42 pinheiros e 5 eucaliptos) ilegalmente cortadas por ordem do Réu, a título de indemnização extracontratual por danos patrimoniais, pelos prejuízos causados pelo corte dos pinheiros e dos eucaliptos, acrescida dos juros à taxa legal a contar desde a data da citação, até efetivo e integral pagamento;

b) Ser o Réu condenado a pagar a quantia de 1,000,00 €, a título de indemnização extracontratual por danos não patrimoniais sofridos nos termos expostos, acrescida dos juros à taxa legal, a contar desde a data da citação, até efetivo e integral pagamento;

3) Ou para a hipótese, que não se concede, de assim não se entender, requer-se, subsidiariamente, que seja o Réu condenado a pagar ao Autor a quantia monetária total que vier a ser apurada em sede de prova pericial nos presentes autos já requerida, correspondente ao valor das 47 árvores (42 pinheiros e 5 eucaliptos) cortadas por ordem do Réu, a título de indemnização extracontratual decorrentes da imposição de sacrifícios, acrescida dos de juros à taxa legal a contar da data da citação, até efetivo e integral pagamento;

4) Custas e procuradoria a cargo do Réu.

Valor da ação:

5.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 808/23.9 BELRA (Ação Administrativa), a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Ecoambiente- Serviços e Meio Ambiente S.A.

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser anulado o ato administrativo praticado pela entidade demandada, consubstanciado na decisão de aplicação de uma sanção pecuniária, no valor de € 6.854,06€, datada de 10/04/2023.

Valor da ação:

6.854,06 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 1171/23.3 BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

João Carlos Ferreira Moreira

Demandado / Arguido:

Município de Leiria; Fidelidade- Companhia de Seguros, S.A.; Liga Portuguesa de Futebol Profissional; Companhia de Seguros Allianz Portugal, S.A.

Pedido:

Serem as Réus condenadas, solidariamente, a pagar ao Autor os danos sofridos em consequência do sinistro, nomeadamente a quantia de 4.460,04 € a título de indemnização por danos patrimoniais, bem como a quantia de 1.000,00€ a título de indemnização por danos morais, tudo no total de 5.460,04 €, valor ao qual deverão acrescer os juros legais, que à taxa legal, se vencerem desde a citação dos Réus até efetivo e integral pagamento.

Valor da ação:

5.460,04 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 1278/23.7 BELRA (Ação Administrativa) a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Ecoambiente- Serviços e Meio Ambiente S.A.

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser anulado o ato administrativo praticado pela entidade demandada, consubstanciado na decisão de aplicação de uma sanção pecuniária, no valor de 5.000,00€, datada de 22/08/2023.

Valor da ação:

5.000,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 15/24.3 BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Luís Miguel Cardoso Lopes de Matos

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser a Ré condenada a pagar ao Autor a quantia de € 2.352,43 a título de indemnização pela reparação do veículo e pelo tempo em que o Autor esteve privado de o utilizar, acrescida de juros à taxa civis, desde a data da citação até efetivo e integral pagamento.

Valor da ação:

2.353,43 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 613/24.5 BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Isabel Maria Alves Baptista Sismeiro

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser declarado anulado o ato identificado no artigo 1º da PI (despacho de 17/11/2023 do Sr. Vereador do Pelouro das Operações Urbanísticas que ordenou à Autora a demolição total das obras/trabalhos e reposição do terraço na cobertura do Lote 4 da Avenida Adelino Amaro da Costa, em Leiria), com as legais consequências.

Valor da ação:

30.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo n.º 600/24.3 BELRA, a correr termos no Taf de Leiria

Demandante:

Loft XXI- Sociedade Imobiliária, S.A.

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser declarado anulado o ato administrativo impugnado (que o edifício sito na Rua das Olarias, 40 e 42, em Leiria foi considerado devoluto, nos termos do artigo 2º do DL nº 159/2006, de 08 de agosto, na redação do DL 67/2019, de 21 de maio), com as legais consequências.

Valor da ação:

5 000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo n.º 655/24.0 BELRA, a correr termos no Taf de Leiria

Demandante:

Manuel Antunes Caetano e mulher Maria do Carmo Carreira de Almeida Pereira Antunes Caetano

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser declarado nulo ou anulado o ato impugnado (a deliberação de 14/07/2023, da Comissão Municipal de Toponímia do concelho de Leiria, que, no seu ponto 1, deliberou emitir "Parecer Condicionado à execução da bolsa de retorno", na Rua Joaquim de Almeida, sita em Portelas, União da Freguesia de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes), no âmbito do processo ON/2022/382.

Valor da ação:

30.000,01 €

Estado:

Em curso – Decisão final totalmente favorável

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 1082/24.5 BELRA, a correr termos pelo TAF de Leiria

Demandante:

SANTGM - Investimentos Imobiliários Ld.ª

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Ser declarado anulado o ato referido no artigo1º da P.I., com as legais consequências (ato proferido pelo Vereador Ricardo Santos em 12/06/2024, no âmbito do processo ON/2018/355, notificado à Autora em 12/06/2024, através do ofício nº 7035, e no qual foi ordenada a demolição das obras executadas em desacordo com o projeto aprovado.

Valor da ação:

30.000,01 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo n.º 1110/24.4BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Horizonte Itinerante, Unipessoal, Ld.ª

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Serem anuladas as deliberações da CML de 20/02/2024 e 14/05/2024 que aplicaram à Autora a sanção pecuniária de € 119 304,75, em virtude do incumprimento das obrigações previstas nas alíneas a) e b) do número 1 e alínea f) do nº 2 da Cláusula 19ª e alíneas a), c) e d) do nº1 da Cláusula 51ª, ambas do caderno de encargos do contrato de concessão nº 05/2017(Parque de Campismo da Praia do Pedrógão).

Valor da ação:

119.304,75 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Inquérito nº 857/23.7PBLRA, a correr termos pelo DIAP de Leiria, 2ª seção

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Micael Cristiano Perrulas Torres

Pedido:

Em 26/10/2013, cerca das 04h 05 min., deslocou-se ao parque subterrâneo do Mercado de Sant'Ana. Logrou entrar no interior do veículo Renault KC Kangoo, com a matrícula 17-58-ZS, propriedade do Município de Leiria, através da sua porta lateral, subtraindo 200 Euros em moedas de 1 Euro e as chaves dos parómetros da cidade de Leiria. Cometeu em autoria material e na forma consumada um crime de furto qualificado.

Valor da ação:

200,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação administrativa nº 1121/24.0 BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

Demandante:

Cristina Pereira Gaio

Demandado / Arguido:

Agrupamento de Escolas da Caranguejeira- Santa Catarina da Serra;

Município de Leiria;

DGEST- Direção Geral dos Edstabelecimentos Escolares da Região Centro

Pedido:

Ser condenado a pagar à Autora a quantia de 15 500,00 € a título de indemnização de danos patrimoniais e morais, acrescidos de juros de mora a contar da citação. Também deve ser condenado a responsabilizar-se por todas as intervenções, tratamentos e despesas que venham a ser necessários para atenuar o agravemnto da situação de saúde da Autora, bem como todas as despesas médicas e medicamentosas que se relacionem com as sequelas do acidente descrito

Valor da ação:

15.500,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa nº 1393/24.OBELRA, a correr termos pelo TAF de Leiria

Demandante:

Egídio Marques Pereira

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Declarar-se a anulabilidade da ordem de demolição de anexo a tardo da sua moradia, sita na Rua do Carmo n.º 23, Casal da Cruz, decretada pelo Senhor Vereador das Operações Urbanísticas e Loteamentos, de 11/06/2024.

Valor da ação:

16.000,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa nº 1546/24.0 BELRA, a correr termos pelo TAF de Leiria

Demandante:

Sandra Isabel Andrónico Casaca Matias Caseiro

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Fidelidade- Companhia de Seguros S.A.

Pedido:

Serem as R.R. condenadas solidariamente a pagar à Autora a quantia global de 372.052,79 €, acrescida de juros de mora à taxa legal de 4%, a contar da citação até efetivo e integral pagamento de todas as quantias em dívida. Por fim, devem as R.R. ser condenadas no pagamento das custas e taxas de justiça do processo e nas custas de parte.

Valor da ação:

371.052,79 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Insolvência nº 1772/14.0TYLSB (CIRE), a correr termos no Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa, Juízo do Comércio, Juiz 7

Aposos: Ação de verificação ulterior de créditos n.º 1772/14.0TYLSB- D,

Liquidação 1772/14.0TYLSB-H

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Insolvente: Albará, S.A. (antiga Moviflor- Comércio de Imobiliária, S.A.)

Pedido:

Reclamação de créditos

Valor da ação:

1.586,21 €

Estado:

Concluído - ARQUIVAR

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

ADRIANO CARDOSO MIGUEL

Pedido:

Cobrança Divida Habitacional Social

Valor da ação:

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

MÁRIO DE OLIVEIRA FERNANDES

Pedido:

Cobrança Divida Habitacional Social

Valor da ação:

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

MARIA DE FÁTIMA MENDES FERREIRA

Pedido:

Cobrança Divida Habitacional Social

Valor da ação:

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

BELARMINA ROSA FERNANDES PEDRO

Pedido:

Cobrança Divida Habitacional Social

Valor da ação:

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

MARIA DO CARMO DA COSTA FERNANDES GUERRA

Pedido:

Cobrança Dívida Habitacional Social

Valor da ação:

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

CÉLIO ALEXANDRE BERNARDO DOMINGOS

Pedido:

Cobrança Divida Habitacional Social

Valor da ação:

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

EDUARDO JÚLIO ALVES PATRÍCIO

Pedido:

Cobrança Divida Habitacional Social

Valor da ação:

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

MANIFESTO IMPROVISO UNIP LDA

Pedido:

Cobrança de dívida - rendas

Valor da ação:

5.926,50 €

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

SANGOUR LDA

Pedido:

Cobrança de dívida - rendas

Valor da ação:

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

MERCADO DO PETISCO ACTIVIDADES HOTELEIRAS UNIP. LDA.

Pedido:

Cobrança de dívida - rendas

Valor da ação:

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

JAHALI - ACTIVIDADES HOTELEIRAS, LDA

Pedido:

Cobrança de dívida - rendas

Valor da ação:

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

SOFAL II - COMÉRCIO DE ARTIGOS DECORATIVOS, LDA

Pedido:

Cobrança de dívida - rendas

Valor da ação:

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

Tromba Rija - Atividades Hoteleiras, Lda.

Pedido:

Cobrança de dívida - rendas

Valor da ação:

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

NOVA AÇÃO

Demandante:

Município de Leiria

Demandado / Arguido:

PROMOLAZER

Pedido:

Cobrança de dívida - rendas

Valor da ação:

Estado:

Em curso - novo processo

Decisão final:

Identificador do Processo:

Ação Administrativa nº 1630/24.0 BELRA, a correr termos pelo TAF de Leiria

Demandante:

Patrícia Leonilde Mendes Caseiro

Luís Manuel da Silva Francisco

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Fidleidade - Companhia de Seguros, S.A.

Pedido:

Condenar-se o Ré Município de Leiria:

a) A proceder às intervenções urbanísticas necessárias e materialmente adequadas, de acordo com as disposições técnicas, legais e regulamentares aplicáveis, e em conformidade com "as leges artis", que se mostrem aptas a eliminar a fonte dos danos causados ao prédio dos Autores, tais como descritos nos artigos 116.º a 126.º da PI, designadamente que se mostrem aptas a permitir o escoamento das águas pluviais para poente, eliminando o ponto baixo e suprimindo o desvio do caudal para norte no alinhamento do muro dos Autores, precavendo, assim, a erosão dos solos a norte da Rua de Santo António, em Pousos, Leiria, nomeadamente mediante o reperfilamento e reformulação das valetas ali existentes, de modo a garantir aquele escoamento e, bem assim, mediante a colocação de um coletor de águas pluviais residuais, tudo com as legais consequências; e

b) A pagar aos Autores, a título de indemnização pelos danos patrimoniais sofridos, descritos nos artigos 116.º a 126.º da PI, a quantia de € 86.000,00;

c) A pagar aos Autores, a título de indemnização pelos danos não patrimoniais sofridos, a mínima de € 14.000,00;

d) A pagar aos Autores juros de mora sobre as quantias referidas em b) e c), à taxa supletiva de juros civis de 4% ao ano, calculados desde a citação até efetivo e integral pagamento, tudo com as legais consequências.

Valor da ação:

100.000,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:

Identificador do Processo:

Processo nº 1659/24.9 BELRA, a correr termos pelo TAF de Leiria (Providência cautelar de suspensão de eficácia de ato administrativo)

Demandante:

Horizonte Itinerante, Unipessoal, Ldª

Demandado / Arguido:

Município de Leiria

Pedido:

Deve o procedimento cautelar ser julgado procedente por provado, decretando-se a suspensão de eficácia do ato administrativo constante da deliberação do Município de Leiria de 01/10/2024.

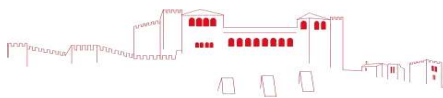
Valor da ação:

40.000,00 €

Estado:

Em curso

Decisão final:



Relatório de Atividades à Assembleia Municipal relativo ao período entre 2 de junho de 2025 a 29 de agosto de 2025

Município de Leiria

CAPÍTULO III - Outras informações relevantes sobre a atividade do Município

REPRESENTAÇÃO EXTERNA

No período em análise, no âmbito das suas funções, o Sr. Presidente da Câmara Municipal de Leiria esteve presente em várias reuniões/sessões, a saber: Reuniões da Câmara Municipal, CIMRL, Valorlis, do Conselho de Administração dos SMAS e Assembleia Municipal.

Pese embora a presença num conjunto de iniciativas, aprez destacar a participação do Sr. Presidente no Leiria Master Padel, na cerimónia de atribuição do nome de João Moital a uma rua na freguesia de Monte Redondo, no concerto de Andrea Bocelli, no aniversário da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Leiria | Quartel da 5ª companhia em Monte Redondo, no Portugal Smart Cities Summit 2025: conferência "Territórios Inteligentes, Cidade Inclusivas", no Talent Summit 2025, em "Leiria: Identidade e Futuro, Um Olhar de Gerações" – conversas com António Zúquete e José Pedro Zúquete, no 4º Encontro Intermunicipal de Desporto Sénior, na inauguração das novas instalações da Hasco Portugal, na receção à comitiva da cidade de Maringá e na cerimónia de entrega das novas viaturas da frota Mobilis.

Participou também em diversas iniciativas/eventos, de cariz social, educativo, cultural, económico e desportivo, desenvolvidos/apoiados pelo Município de Leiria que, pela sua relevância e pertinência, contribuem para o desenvolvimento sustentado e equilibrado do concelho.

DEPARTAMENTO DE MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA E QUALIDADE

DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS

1.1. Recrutamento:

Foi efetuado o acolhimento dos trabalhadores e demais procedimentos relativos à contratação por tempo indeterminado de cinco assistentes técnicos da área de atividade administrativa, quatro assistentes operacionais da área de cozeiro e de uma técnica superior da área de enfermagem veterinária, com recurso a procedimentos concursais e respetivas reservas de recrutamento, e de um assistente operacional da área de condutor de máquinas pesadas, veículos especiais e viaturas ligeiras, por via de mobilidade interna na categoria, pelo período de 18 meses.

Foi prestado apoio técnico aos júris dos procedimentos concursais no âmbito da apreciação de 26 alegações apresentadas pelos candidatos na fase de audiência prévia dos interessados relativa às listas de classificação e ordenação final, designadamente no âmbito dos procedimentos concursais referência PC.03.2025, PC.04.2025 e PC.05.2025, com vista ao recrutamento de técnicos superiores por tempo determinado, e no âmbito do PC.12.2023, com vista ao recrutamento de um técnico superior por tempo indeterminado.

1.2. Assiduidade

Número de dias de faltas ao serviço no período de 02 de junho a 29 de agosto de 2025

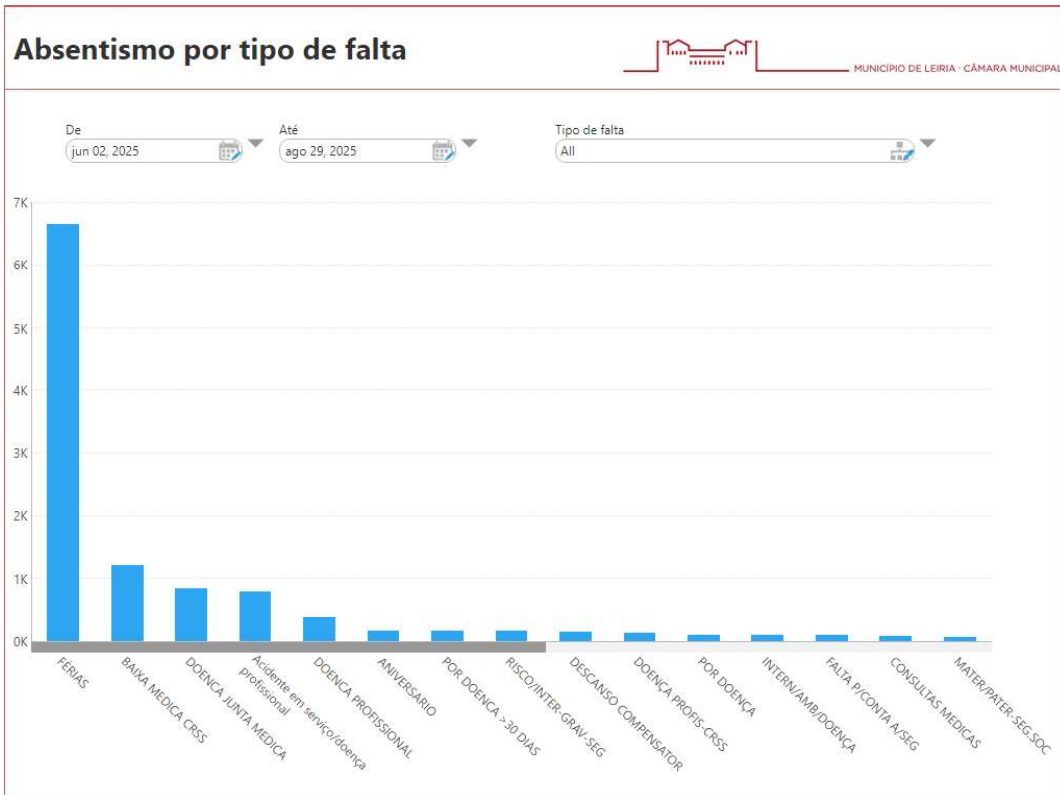
Absentismo por tipo de falta

MUNICÍPIO DE LEIRIA - CÂMARA MUNICIPAL

De: jun 02, 2025 Até: ago 29, 2025 Tipo de falta: (All)

Tipo de falta	Qtd.	Unidade orgânica	Qtd.
FÉRIAS	6646	DIVISÃO DE GESTÃO ESCOLAR	5099
BAIXA MEDICA CRSS	1210	DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E SAÚDE	572
DOENÇA JUNTA MEDICA	839	BOMBEIROS SAPADORES DE LEIRIA	443
ACIDENTES EM SERVIÇO	422	DIVISÃO DE ESPAÇOS VERDES	374
DOENÇA PROFISSIONAL	375	DIVISÃO MANUTENÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO	309
DOENÇA - 10% REMUN.	373	DIVISÃO DE MUSEUS E PATRIMÓNIO CULTURAL	284
ANIVERSARIO	164	DIVISÃO COMÉRCIO E ATIVIDADES ECONÓMICAS	235
POR DOENÇA >30 DIAS	162	DIVISÃO DE DESPORTO	228
RISCO/INTER-GRAV-SEG	158	DIVISÃO DE MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS	214
DESCANSO COMPENSATOR	139	DIVISÃO AÇÃO CULTURAL	213
DOENÇA PROFIS-CRSS	124	DIVISAO DE CONTENCIOSO E APOIO JURIDICO	201
POR DOENÇA	98	UNIDADE DE BIBLIOTECA MUNICIPAL	170
INTERN/AMB/DOENÇA	94	DIVISAO FINANCEIRA	157
FALTA P/CONTA A/SEG	91	DIVISÃO LICENCIAMENTOS DIVERSOS	150
CONSULTAS MEDICAS	82	DIVISÃO DE ATENDIMENTO E APOIO AO CIDADÃO	146
MATER/PATER-SEG.SOC	66	DIREÇÃO DE CONSERVAÇÃO E GESTÃO OPERACIONAL	145
LIC.ASSIST.FILHO DEF	62	DIVISÃO PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITORIO	143
Licença - Filho Seq.Social	62		
Total	11452		

1.3. No âmbito do Gabinete do Trabalhador:



- Procedimentos inerentes ao acompanhamento de 16 acidentes de trabalho participados;
- Procedimentos inerentes ao acompanhamento de 5 doenças profissionais participadas
- Realização de ações de acolhimento e sensibilização no âmbito da segurança e saúde no trabalho aos novos trabalhadores (recrutamento) nos dias 2/06, 01/07 e 18/08
- No âmbito da Saúde Ocupacional foram realizadas as consultas/exames identificadas no quadro seguinte:

N.º consultas médicas periódicas	N.º consultas de apoio psicossocial	N.º consultas aconselhamento alimentar	N.º Consultas de Medicina Curativa
80	26	37	27

1.4. Vencimentos e gestão de carreiras:

No processamento dos vencimentos do mês de julho e por acumulação de 8 pontos nas avaliações de desempenho, foi reconhecido o direito de verem alterado o seu posicionamento remuneratório na carreira e categoria de origem, ao abrigo do disposto n.º 7 do art.º 156 da LGTFP na sua redação atual (alteração obrigatória do posicionamento remuneratório), a 19 trabalhadores da carreira de assistente operacional, 8 da carreira de assistente técnico e bombeiro sapador e 10 técnicos superiores. Além disso e também no processamento do mês de julho, em conformidade com o Decreto-Lei n.º 84-F/2022, de 16 de dezembro, 189 trabalhadores da carreira geral de assistente operacional que detinham entre 23 e 31 anos de serviço na categoria, a 31 de dezembro de 2024, subiram uma posição remuneratória em função da antiguidade, com efeitos a 01 de janeiro de 2025.

No processamento do mês de agosto, pela aplicação da alteração ao Decreto-Lei n.º 106/2002, de 13 de abril, alterado pelo Decreto-Lei n.º 51/2025, de 27 de março, foi efetuada a alteração da tabela remuneratória e atribuído o suplemento de condição de bombeiro sapador, e pagos os respetivos retroativos a 01/01/2025, aos 65 bombeiros sapadores do Município de Leiria.

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DA QUALIDADE

Gestão de reclamações, exposições, ocorrências e sugestões



Receção e expedição de correspondência

Para além da receção e distribuição de correspondência, foram expedidos **2.655** envelopes.

Classificação e registo de documentos

Correio eletrónico	Correio papel	Plataformas eletrónicas	Telefone	Documentos internos	Total
4 227	594	529	2	137	5 489

Modernização Administrativa

Desmaterialização e melhoria na tramitação de processos internos.

Documentos Internos	Formulários internos	Modelos internos	Requerimentos	Circuitos	Grupos	Instruções de trabalho
Normalização		21	13	3		

Criação/ implementação	21	6		6	7	41
-----------------------------------	----	---	--	---	---	----

Apoio aos serviços

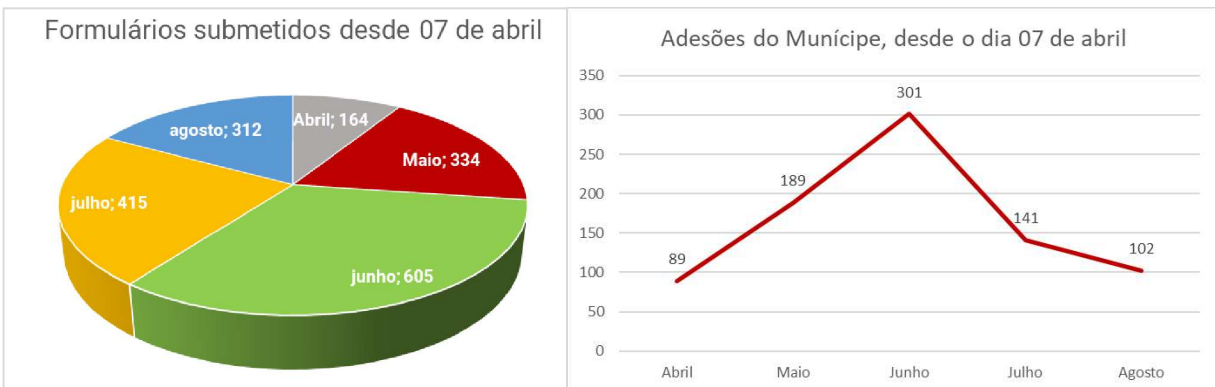
- 1.4.1.1. E-mail simplifica@cm-leiria.pt - foram respondidos/fechados **360** pedidos.
 1.4.1.2. Desenvolvidos **19** processos de concurso.

Serviços Online

Foram disponibilizados **12** novos formulários na página do Município de Leiria.

A destacar a submissão da 2.ª fase de candidaturas ao projeto BICLIS; às férias educativas, desportivas e culturais de Leiria e ao Apoio à Segurança do Comércio do Concelho de Leiria, e ainda a disponibilização para os seguintes processos:

- Requerimento para ação de destruição do revestimento vegetal;
- Requerimento para Gestão de Combustíveis;
- Direito de Reunião.



UNIDADE DE ARQUIVO MUNICIPAL (UNAM)

Atividades desenvolvidas

Funções	Informatização de processos	Digitalizações	N.º total de pedidos	Consultas online	Consultas presenciais
Processos	3.435	1.586	2.435	1.870	565
Imagens		29.636			

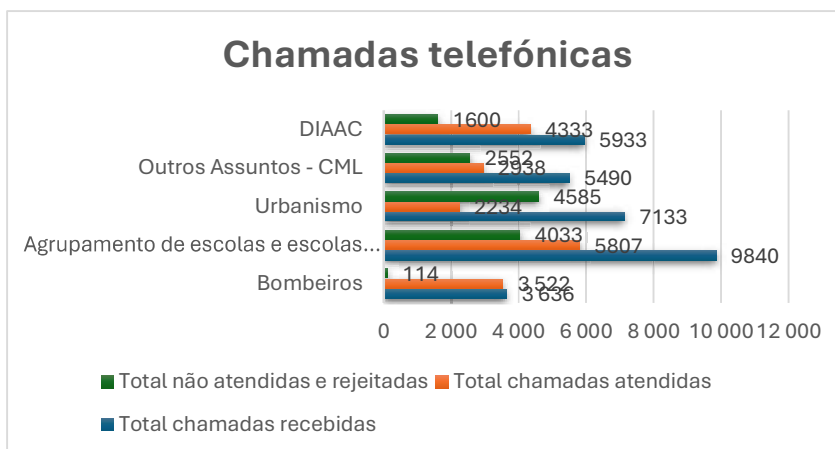
Acesso online ao site do Arquivo Municipal

Utilizadores	3.945
Sessões	3.288
Visualizações	103.661
Distribuição geográfica	38 países

DIVISÃO DE ATENDIMENTO E APOIO AO CIDADÃO



Atendimento de chamadas telefónicas



DIVISÃO DE SISTEMAS E TECNOLOGIA DE INFORMAÇÃO

Considerações Gerais - Principais Atividades desenvolvidas

Sendo a Divisão de Sistemas e Tecnologias de Informação (DISTI), uma unidade orgânica estratégica de suporte a toda operação do Município de Leiria, a sua atividade está distribuída nas seguintes áreas principais:

- Suporte técnico a utilizadores, escolas, juntas de freguesia e municípios;
- Ações de formação em aplicações de gestão autárquica e modernização administrativa;
- Gestão aplicacional, de equipamentos e *datacenters*;
- Gestão de comunicações, redes *wireless*, segurança informática e sistemas de videovigilância;
- Infraestruturação e melhorias em espaços municipais;
- Implementação de plataformas e sistemas;
- Apoio e participação em projetos transversais;
- Gestão de procedimentos de contratação sob responsabilidade da DISTI.

Suporte a utilizadores

Neste período foram fechados **2066** pedidos de suporte registados (pedidos enviados para o email suporte@cm-leiria.pt);

Apoio às Juntas de Freguesia

- Manutenção de máquinas virtuais e *softwares*;
- Manutenção e apoio aos balcões do BUPI;

Apoio a Municípios

No âmbito dos serviços Online do Urbanismo e redes *wireless* públicas;

Ações de formação nas aplicações de gestão autárquica e/ou modernização administrativa

- Participação em várias ações de formação transversais nas áreas da modernização administrativa;
- Promoção de apoio nas aplicações de Pessoal, Publicidade, Obras Municipais, Execuções Fiscais e SNC-AP.

Gestão Aplicacional

- Gestão de objetos da *Active Directory*, que constitui a base de dados de utilizadores do domínio *cm-leiria*;
- Gestão de contas do Microsoft 365;
- Gestão de utilizadores em todas as plataformas e sistemas;
- Atualizações de aplicações de gestão autárquica e de apoio ao negócio (Neste período foram efetuadas mais de **25** atualizações de aplicações);
- Atualizações de aplicações de sistemas de suporte a aplicações, como bases de dados, publicação de páginas web, etc;

Gestão de equipamentos

- **Modernização do parque Informático:**
 - Foram instaladas **13** máquinas (novas ou recondicionadas);
- **Modernização do parque de telemóveis:**
 - Foram atribuídos **3** novos telemóveis.
- **Modernização de equipamentos ativos de rede**
 - Configuração e instalação de **11** equipamentos/*switches*;

Gestão de Datacenter

- Manutenção de máquinas virtuais e *softwares*;
- Atualizações de sistemas operativos em servidores, atualmente a infraestrutura conta com cerca de **50** servidores aplicativos, as atualizações realizam-se com uma periodicidade mensal de acordo com os boletins de segurança da *Microsoft*.
- Gestão de espaço disponível;
- *Backups* de informação;
- Manutenções e configurações de *Firewall* e *routers*;

Gestão de Comunicações

- Gestão de Central telefónica, telefones fixos, telemóveis, cartões de dados móveis. Acessos fixos à Internet e acessos básicos;
- Gestão da plataforma *M2M*;
- Gestão de *IP's* Públicos e *DNS*;
- Gestão de *VPN's* para acesso remoto, com uma utilização média diária de cerca de 150 utilizadores, incluindo acessos a partir de estabelecimentos de ensino, fornecedores, Juntas de Freguesia e demais utilizadores da Câmara Municipal de Leiria;
- Continuação da alteração do modo de acesso de fornecedores aos sistemas do Município, agora também geridos por *VPN*;
- Continuação da expansão dos Sistemas Telefónicos em Estabelecimentos de Ensino:
 - Realização de *surveys* técnicos em:
 - EB Dr. Correia Mateus;
 - EB Dr. José Saraiva;
 - ES Domingos Sequeira;
 - EB de Santa Catarina;
 - EB Dr. Correia Alexandre;
 - EB N.º 2 dos Marrazes;
 - EB e Sec. Henrique Sommer;
 - ES Francisco Rodrigues Lobo;
 - EB D. Dinis;
 - *Foram instalados telefones em 127 escolas, cerca de 50% como extensões da central telefónica municipal, com recurso a tecnologia GSM os restantes com tecnologia IP.*

Infraestruturação e melhorias em espaços Municipais

- Manutenção de espaços técnicos e bastidores;
- Manutenção de redes cabladas e redes *wireless*;
- Projeto de infraestruturação de ativos na Villa Portela;
- Projeto de infraestruturação EB D. Dinis;
- Projeto de infraestruturação ESALV;
- Projeto de infraestruturação do Parque de Campismo da Praia do Pedrogão;
- Infraestruturas de Rede - Levantamentos Técnicos (continuação):
 - Estádio Municipal (Datacenter) → diversas zonas internas do estádio (16 bastidores);
 - Estádio Municipal → Edifício EX ELIS;
 - Estádio Municipal → TIL – Terminal Intermodal de Leiria;
 - Estádio Municipal → Edifício NERLEI;
 - Edifício EX ELIS → Horto Municipal;
 - Estádio Municipal → Instituto da Vinha e do Vinho (IVV);
 - Edifício Sede → Estádio Municipal;
 - Estádio Municipal → Antiga Caixa Agrícola;
 - Estádio Municipal → Piscinas Municipais de Leiria;
 - Estádio Municipal → Mercado Municipal;

Gestão de Segurança Informática

- Monitorização de sistemas (redes, antivírus, *firewall's*, *VPN's*, comunicações);
- Monitorização e adequação do Decreto-Lei 65/2021 referente à Cibersegurança, *in continuum*;
- Várias ações de sensibilização aos utilizadores;
- Atualização de segurança de sistemas operativos servidores e máquinas clientes;
- Auditoria proativa de sistemas e redes;
- Implementação de mecanismos mandatários de segurança como sejam a obrigatoriedade de alteração periódica de *passwords* de domínio e complexidade de *passwords*;
- Continuação do levantamento de bastidores em edifícios municipais, criação de mecanismos de acesso físico aos mesmos;
- Utilização da ferramenta *Endpoint Central*, para gestão do parque informático;
- Publicação de nova documentação técnica de *compliance*:
 - Neste período não houve publicação de nova documentação.

Gestão de Redes Wireless

• **Redes wireless públicas em espaços Municipais**

Nesta componente contamos atualmente com **127** antenas distribuídas pelos vários edifícios do Município.

Neste período houve reforço das redes existentes;

• **Redes wireless públicas em espaço público**

Manutenção da rede *WiFi4EU* – rede pública de acesso gratuito à Internet, conta com **27** antenas, distribuídas por vários locais da cidade e edifício Sede.

• **Rede wireless Privada**

Manutenção da rede *wireless CM-Leiria*, permite o acesso às redes internas, conta atualmente com cerca de **150** utilizadores autorizados e está disponível no edifício Sede, Proteção Civil e Mercado Municipal.

Gestão de Sistemas de Videovigilância

Gestão dos vários sistemas de videovigilância localizados em espaços Municipais;

Projetos de implementação de plataformas e sistemas

- Projeto *SBI* Metrologia (efetuados ajustes de funcionamento);
- Projeto para ampliação do *Datacenter* CIMRL (Estudos para definição tecnológica e modernização da infraestrutura, nomeadamente nas áreas de *storage*, *backup*, virtualização e licenciamentos *Microsoft*);
- Projeto da Plataforma *online* para gestão dos processos relativos à atribuição de auxílios ao associativismo e relacionamento com as freguesias;
- Projeto para implementações associadas ao contrato de comunicações de serviços de comunicações de voz móvel, fixa, internet, *M2M* (gestão operacional; gestão e migração de linhas analógicas de acordo com as exigências de lei da *ANACOM*);
- Projeto para implementação de sistema de gestão de contraordenações e instrução administrativa (Contraordenações Rodoviárias);
- Acompanhamento de *Outsourcing* em Sistemas e Tecnologias de Informação de Informação;
- Projeto de integração do Sistema de Gestão documental (*SIDAM*) na aplicação de arquivo histórico (*Archeevo*);
- Projeto de alargamento do RPA a outras áreas Municipais (urbanismo, atendimento e contratação pública);
- Projeto de Inteligência Artificial para a área do Urbanismo.

Apoio e participação em projetos transversais

- Plataformas de denúncia;
- Projeto de serviços ao Cidadão (serviços online);
- Modernização Administrativa;
- Apoio em diversa plataformas e sites para gestão diversa;
- Obras municipais (*ITED*);
- Preparação e participação nas reuniões da Assembleia Municipal e reuniões de Câmara abertas;
- Orçamento participativo.

Gestão de procedimentos de contratação da DISTI

- Concurso de renovação e ampliação das licenças do universo *Autodesk* (*Autocad*, *Civil 3D* e *AEC Collection*)

- Concurso para ligação de fibra ótica ao Parque de Campismo do Pedrogão;
- Concurso para aquisição de componentes eletrónicos e dispositivos tecnológicos;
- Concurso para renovação e ampliação do licenciamento ZWCAD;
- Concurso para a renovação e ampliação do licenciamento *Microsoft Office 365*;
- Concurso de renovação e ampliação dos serviços de comunicações para o Município de Leiria;
- Concurso para aquisição de serviços de implementação de Plataforma para a Gestão e Monitorização de Ocorrências;
- Concurso para a renovação do alojamento, suporte e manutenção da aplicação *SBI Metrology*;
- Concurso para renovação do contrato de manutenção das aplicações *wireTrust* – Portal Denunciante (canal de denúncias genéricas), *wireAI* – Inteligência Artificial e novo portal de denúncias para a área do Desporto;
- Aquisição de serviços de comunicações e fibras escuras para interligação da Villa Portela ao edifício Sede do Município de Leiria;
- Concurso para aquisição de 12 licenças ChatGPT Business.

DIVISÃO DE COMUNICAÇÃO E RELAÇÕES PÚBLICAS

No período em análise, as ações mais relevantes desenvolvidas pela Divisão de Comunicações e Relações Públicas (DICRP) foram as seguintes:

Informar e divulgar toda a informação de interesse público relevante.

No envio à comunicação social, publicação e gestão de conteúdos no site do Município, Visite Leiria, na Leiriagenda, gestão do Facebook e Instagram, Youtube, LinkedIn, nomeadamente, Município de Leiria, Leiria Cultura, Leiria Medieval, Cro Leiria e recentemente o Villa Portela.

Acompanhamento de reuniões de Câmara e de eventos para redações de notas de imprensa. Comunicação com jornalistas, encaminhamento de respostas e revisão das mesmas, pedidos de entrevistas, envio de pontos reuniões de câmara, conferências de imprensa, etc.

Realização de clipping de comunicação social, encaminhamento de questões de munícipes nos canais geridos pelo gabinete e revisão das respostas. Gestão de envio de convites e apoio ao protocolo, redação de conteúdos e produção de revistas temáticas. Elaboração das requisições, criação das especificações técnicas para as RQI dos fornecimentos contínuos de impressão. Gestão de suportes de publicidade de exterior na divulgação de eventos.

Registo fotográfico de algumas atividades da Câmara, tratamento e disponibilização das fotografias, gestão e organização das fotografias/arquivo.

Projetos com destaque.

Vivó Verão, criação do plano de comunicação e divulgação, definir as estratégias de conteúdos com as diversas UO, conceção gráfica e produção do material de divulgação de rua.

Leiria Medieval, criação do plano de comunicação e divulgação, estratégia das publicações nas redes sociais, gestão da equipa de fotografia e vídeo, conceção gráfica e produção do material decorativo/informativo de rua.

Site do Município, atualização de conteúdos, na Área de Atividades, respeitando as boas práticas de integrada à Inteligência Artificial.

Execução e aplicação do plano de comunicação das **obras Municipais em Leiria** com intervenção nos 3 parques de estacionamento, Av. Papa Francisco, Rotunda D. Dinis, e no Centro de Saúde Gorjão Henriques, os 3 centros de Saúde, Barreira, Pousos, St. Eufémia, Rotunda da Barosa e a Escola Básica de São Romão. O plano de comunicação contempla a divulgação em vários meios de comunicação, design, outdoors, flyers, anúncios, produção do material gráfico e a organização da apresentação pública dos projetos nos locais das obras.

De forma sumária, alguns dados que dão dimensão ao trabalho desenvolvido.

No período indicado foram enviadas cerca de 61 notas de imprensa e cerca de 20 convites.

Publicações no feed na página de facebook do Município: 160

Número total de seguidores: 82.390 mil pessoas

Alcance das publicações: 746 mil pessoas

Interações com conteúdos: 54 mil pessoas

Novos seguidores: 2243 pessoas

Publicações no feed na página Instagram do Município: 217

Número atual seguidores: 30 557 mil pessoas

Alcance das publicações: 126 mil pessoas

Interações com conteúdos: 35 mil pessoas

Novos seguidores: 3007 pessoas

Acompanhamento de processos para os pedidos das várias unidades orgânicas em modelo de fornecimento contínuo e articulação com os fornecedores.

OCS locais: 23 requisições

Suportes gráficos: 81 requisições

Vídeo e fotografia: 13 requisições

Outros procedimentos: 3

Desenvolvimento de projetos criativos/design.

Apresentação de soluções de imagem gráfica para os suportes de comunicações digital e publicidade, aplicação em cartazes, folhetos, catálogos, lonas, painéis, newsletters, convites, anúncios OCS, campanhas nas redes sociais. Apoio técnico de museografia das exposições e multimédia, nos eventos na decoração e produção dos materiais gráficos.

Descrição técnica das Artes Finais e no acompanhamento e montagens com os fornecedores.

Principais projetos com intervenção na área do design, produção gráfica e na divulgação.

Editoriais: Livro "A Arte do Barro – Bajouca", agenda Leiria Cultura – 2 semestre

Eventos: Leiria Medieval, Vivó Verão, Festival da Sardinha, Carnaval de Verão, Festa Silenciosa, Super Splash, Arena do Desporto

Exposições: Conceção gráfica e comunicação L'Art en Scene – mimo, Azul – Cisternas no Castelo, Papilo e aniversário - Moinho do Papel, aniversário do CDIL, "A Arte do Barro – Bajouca".

Vídeos: XVI Fórum Educativo, teaser Leiria Medieval, Gala Viver Ativo

Outros: Bandeira Azul, Jornadas Luso-Espanholas de História Medieval, Orçamento Participativo, XVI Fórum Educativo, I Jornadas PIPSE, Noite Amarela, Rockin'1000, Leiria Animália, Leiria Sobre Rodas.

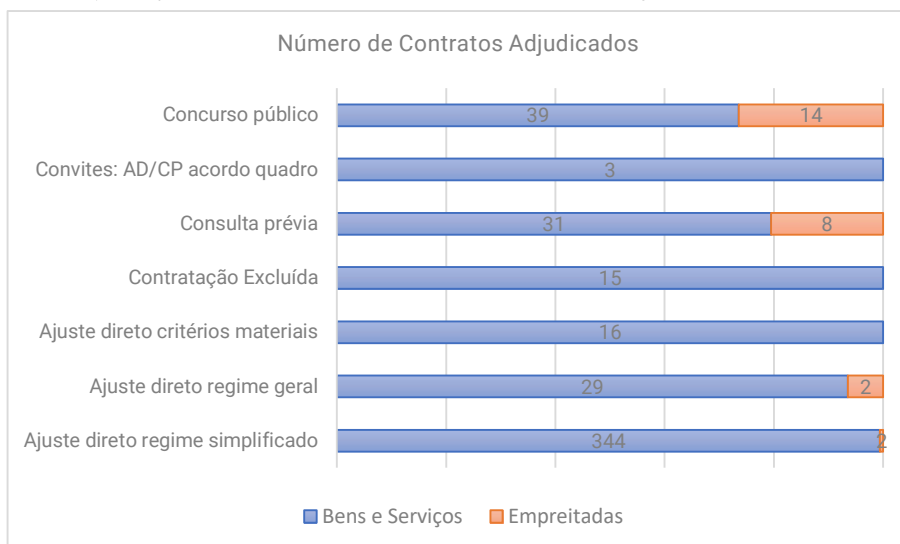
DEPARTAMENTO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA E GESTÃO DE CONTRATOS

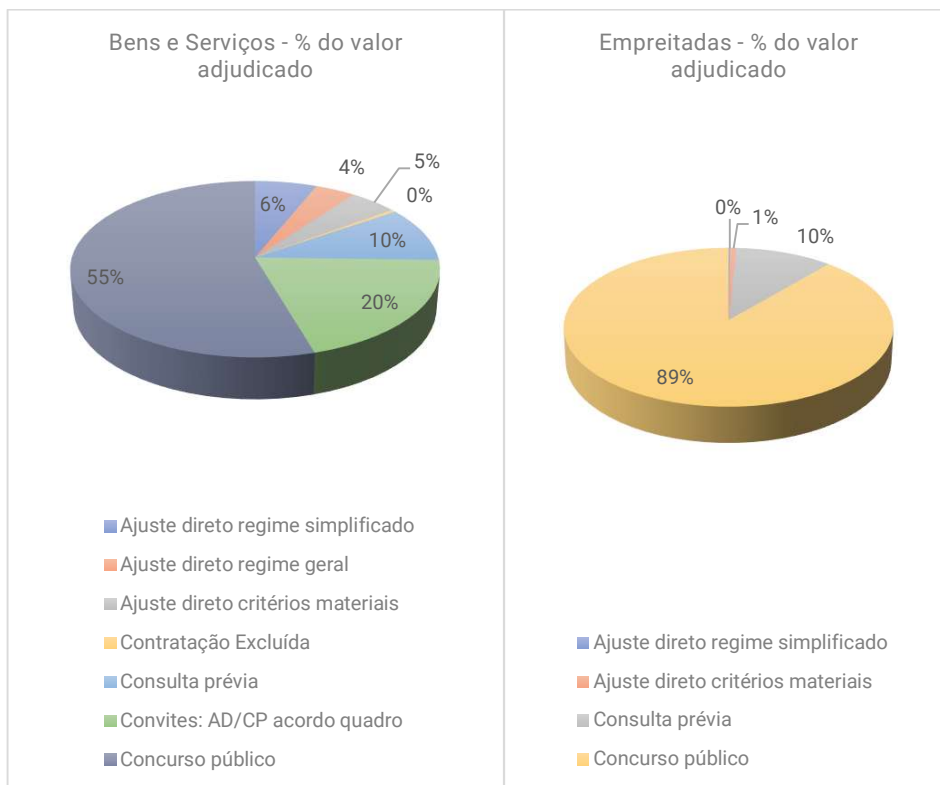
DIVISÃO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA

No período a que se refere o presente relatório, a Divisão de Contratação Pública desenvolveu a sua ação procedendo à realização de procedimentos administrativos de contratação, no âmbito dos quais resultou:

- Prestação de informações técnicas, na sequência de pedidos de apoio realizados pelas unidades orgânicas em relação a procedimentos de contratação a iniciar e ou em instrução – 12 informações;
- A **adjudicação** de **503** contratos, no valor global de **€15.910.085,67**;
- A tramitação, **em curso**, de **64** procedimentos, cujo preço base total dos mesmos é de **€5.409.695,32**.

Os gráficos seguintes ilustram, sucintamente, a atividade registada ao nível dos procedimentos de contratação adjudicados, por tipo de procedimento e por tipologia de contrato:





De destacar, ainda, os seguintes indicadores:

- As adjudicações de **bens e serviços** totalizaram **€8.735.210,62**, representando 55% do valor total adjudicado, predominando sobre as **empreitadas**, que totalizaram **€7.174.875,05**.
- Em termos de quantidades do total de contratos adjudicados, a maioria (72%) diz respeito a **ajustes diretos regime simplificado** (346 contratos).

Ao abrigo de ajuste direto por critérios materiais foram adjudicados **16 contratos**, conforme tabela abaixo:

Nome Fornecedor	Objeto	Valor
SISTEMAS DO FUTURO - MULTIMÉDIA, GESTÃO E ARTE, LDA.	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 74/2025/DICP – Renovação do contrato de suporte técnico e alojamento para a aplicação Inpatrimonium.Net	€12.866,81
SCANSYSTEM PORTUGAL - IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE EQUIPAMENTOS INFORMÁTICOS, LDA.	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 70/2025/DICP – Aquisição de contrato de assistência técnica a equipamentos de digitalização de grandes formatos do Arquivo Municipal de Leiria	€12.969,99
WECUL, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, LDA.	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 82/2025/DICP - Contratação da renovação da subscrição do serviço de leitura pública de conteúdos noticiosos, digitais - Pressreader, para a Biblioteca Afonso Lopes Vieira	€6.760,00
MAR E PALCO - PRODUÇÕES E EVENTOS, LDA.	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 104/2025/DICP - Contratação de serviços de atuação musical do artista "Némanus", no âmbito do evento Festival da Sardinha 2025	€20.000,00
NATUREZA VERDE - GESTÃO DE RESÍDUOS, LDA.	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 32/2025 - Serviços de Piquete de Resposta Rápida – Ambiente e Proteção Civil, na modalidade de prestação de serviços contínua	€52.864,00
FIL - LISBOA FEIRAS CONGRESSOS E EVENTOS - FCE/ASSOCIAÇÃO EMPRESARIAL	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 100/2025/DICP - Contratação de prestação de serviços para a participação do Município de Leiria na edição de 2026 da Bolsa de Turismo de Lisboa	€19.465,04
LICINIO VIEIRA ALVES FLORENCIO	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 111/2025/DICP - Prestação de serviço de adaptação da linha gráfica à 6ª edição "Fotografar Palavras"	€352,14

OMNICHORD UNIPessoal, LDA.	RECORDS,	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 112/2025/DICP - Contratação de prestação de serviços de espetáculo musical do coletivo "Pratos por Pratos" - Noite Amarela 2025	€1.450,00
ATMOSENSATION, LDA.	UNIPessoal,	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 123/2025/DICP - Contratação de prestação de serviços de atuações musicais no âmbito da realização do evento "Noite Amarela 2025"	€28.875,00
MIND SOFTWARE MULTIMÉDIA E INDUSTRIAL, S.A.		Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 110/2025 - Aquisição de serviço de continuidade do software de gestão bibliográfica da Biblioteca Municipal Afonso Lopes Vieira	€27.456,01
ESPECTRO - INFORMAÇÃO, S.A.	SISTEMAS DE	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 122/2025/DICP - Aquisição de componentes eletrónicos e dispositivos tecnológicos	€13.651,40
ID RACING, LDA.		Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 120/2025/DICP - Contratação de prestação de serviços para a promoção da marca "Visite Leiria" na Temporada do Campeonato do Mundo FIA de Fórmula 3 - 2025	€19.500,00
OLIVEIRA & LETRA, LDA.		Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 127/2025/DICP - Contratação de prestação de serviços de atuação musical com o artista "DJ André" no âmbito do projeto "Vivó Verão"	€7.580,00
CRIANÇAS AO PALCO - PRODUÇÕES, LDA.		Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 131/2025/DICP - Prestação de serviços de conceção e produção do projeto educativo-musical - Crianças ao Palco	€58.800,00
RESOPRE - S.A.	SOLUÇÕES URBANAS,	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 128/2025 - Aquisição de serviços de manutenção preventiva e corretiva e de assistência técnica de parquímetros e equipamentos afetos aos parques de estacionamento do Município de Leiria, na modalidade de prestação de serviços contínua	€70.007,84
PEDRO JORGE MARQUES DE LEMOS CORDEIRO, LDA.	DE	Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 97/2025/DICP - T-31/2019 - Atualização do projeto de execução do topo norte	€64.500,00

No que diz respeito ao valor, destacam-se as adjudicações a seguir apresentadas, que correspondem a 39% do montante total adjudicado (€15.910.085,67):

Valor Adjudicado	Procedimento
€1.951.581,00	Concurso Público n.º 59/2025/DICP - T-82/2024 - Conservação e Manutenção de Vias Municipais no Concelho de Leiria
1 524 879,23 €	Concurso Público n.º 69/2025/DICP - Aquisição de serviços de higiene e limpeza, incluindo fornecimento de consumíveis de higiene e limpeza, nas instalações do Município de Leiria
1 383 689,00 €	Concurso Público n.º 51/2025/DICP - Contratação de serviços de recolha e transporte de biorresíduos, no concelho de Leiria, com lavagem, manutenção, reparação e substituição de contentores – Lote 1
1 295 103,58 €	Consulta Prévia n.º 52/2025/DICP - Prestação de serviços de vigilância e de ligação a central de alarmes, ao abrigo do acordo quadro [CIMRL-AQ/5/2022] – Lote 3

No período em apreço, foram submetidos a fiscalização prévia do Tribunal de Contas, os contratos respeitantes aos seguintes procedimentos:

- Concurso Público n.º 8/2025/DICP – T- 10/2021 - Construção de um espaço de utilização coletiva com estacionamento junto à rotunda D. Dinis - Leiria, contrato n.º 131/2025, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade Azinheiro 1929 - Engenharia, S.A., outorgado a 27 de maio de 2025, visado na sua sessão diária de visto de 15/07/2025;
- Concurso Público n.º 27/2025/DICP - T-03/2025 - Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 7, contrato n.º 145/2025, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade Construções António Leal, S.A., outorgado a 4 de junho de 2025, tacitamente visado em 01/08/2025;
- Concurso Público n.º 21/2025/DICP - T-03/2025 - Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 1, contrato n.º 143/2025, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade António Emílio Gomes & Filhos, Lda., outorgado a 11 de junho de 2025, tacitamente visado em 07/08/2025;
- Concurso Público n.º 21/2025/DICP - T-03/2025 - Requalificação e beneficiação de diversos

arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 6, contrato n.º 144/2025, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade António Emílio Gomes & Filhos, Lda., outorgado a 11 de junho de 2025, visado na sua sessão diária de visto de 01/08/2025;

- Concurso Público n.º 12/2025/DICP - T-37/2021 - Execução do Largo da Igreja, Rua de Júlia da Silva Crespo e Rua Dom Dinis – Regueira de Pontes, adenda ao contrato n.º 167/2024, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade Construções António Leal, S.A., outorgado a 4 de junho de 2025, tacitamente visado em 14/08/2025;
- Consulta Prévia n.º 36/2025/DICP – Fornecimento e distribuição agregado, por lotes, de refeições escolares em regime de confeção local e transportadas a quente – Lote 1, contrato n.º 183/2025, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade UNISELF - Sociedade de Restaurantes Públicos e Privados, S.A., outorgado a 26 de junho de 2025, visado na sua sessão diária de visto de 21/07/2025;
- Consulta Prévia n.º 36/2025/DICP – Fornecimento e distribuição agregado, por lotes, de refeições escolares em regime de confeção local e transportadas a quente – Lote 2, contrato n.º 184/2025, celebrado entre o Município de Leiria e o Consórcio ICA e Nordigal, outorgado a 30 de junho de 2025, visado na sua sessão diária de visto de 21/07/2025;
- Concurso Público n.º 51/2025/DICP - Contratação de serviços de recolha e transporte de biorresíduos, no concelho de Leiria, com lavagem, manutenção, reparação e substituição de contentores - Lote 1, contrato n.º 228/2025, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade Ecoambiente - Serviços e Meio Ambiente, S.A., outorgado a 24 de julho de 2025, a aguardar visto;
- Concurso Público n.º 51/2025/DICP - Contratação de serviços de recolha e transporte de biorresíduos, no concelho de Leiria, com lavagem, manutenção, reparação e substituição de contentores - Lote 2, contrato n.º 229/2025, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade Ecoambiente - Serviços e Meio Ambiente, S.A., outorgado a 24 de julho de 2025, a aguardar visto;
- Concurso Público n.º 59/2025/DICP - T-82/2024 - Conservação e manutenção de vias municipais no Concelho de Leiria 25/27, contrato n.º 232/2025, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade Construções J.J.R. & Filhos, S.A., outorgado a 25 de julho de 2025, a aguardar visto.

No mesmo período, foram ainda submetidos a fiscalização concomitante do Tribunal de Contas, os contratos respeitantes aos trabalhos complementares dos seguintes procedimentos:

- Concurso Público n.º 36/2020/DICP – T-34/2017 - Reabilitação, requalificação, restauro e conservação do Centro de Artes Villa Portela – Leiria;
- Concurso Público n.º 67/2022/ DICP – T-44/2020 - Construção do edifício do serviço de finanças na torre nascente do Estádio Municipal de Leiria;
- Concurso Público n.º 21/2024/ DICP - T-136/2021 - Construção da Unidade de Saúde de Santa Eufémia - UF. Santa Eufémia e Boa Vista – Leiria;
- Concurso Público n.º 56/2023/ DICP - T-11/2020 - Requalificação da Escola Básica 2.º e 3.º ciclos D. Dinis – Leiria.

DIVISÃO DE APOIO À GESTÃO DE CONTRATOS

No que se refere às tarefas cometidas à Divisão de Apoio à Gestão de Contratos, será de salientar, em termos do trabalho desenvolvido no período a que se refere o presente relatório, o seguinte:

- Prestação de informações técnico-jurídicas, na sequência de pedidos de apoio realizados sobre a execução de contratos decorrentes de procedimentos de contratação ou com estes relacionados – 40 Informações;
- Acompanhamento da execução dos contratos de fornecimento contínuo, ao nível financeiro e controlo das quantidades, tendo sido movimentadas **2.459 faturas**, no **montante total de €8.392.205,21**;
- Promoção das diligências para a avaliação dos fornecedores/prestadores de serviços/empregados, tendo sido avaliados no período em apreço **27 contratos**;
- O desencadeamento dos diversos processos de aquisição, por fornecimentos contínuos, bem como a monitorização e execução dos que se encontram em vigor, a fim de fazer face às necessidades decorrentes da atividade e/ou intervenção municipal;
- A realização de todos os procedimentos referentes ao inventário semestral de junho e o periódico de julho do ano em curso no armazém 1.

DEPARTAMENTO FINANCEIRO E JURÍDICO

O Departamento Financeiro e Jurídico integra a Divisão Financeira, a Divisão de Contencioso e Apoio Jurídico e a Divisão de Património Municipal. Para além destes serviços o departamento tem a seu cargo o

serviço de atas da Câmara Municipal, a ligação com as freguesias e delegação de competências, a gestão dos seguros do ML, entre outras.

Passaremos a apresentar, de forma sumária, a atividade desenvolvida no período em análise.

Atuação transversal do departamento

Neste período, no que se refere à atuação transversal do departamento, serão de destacar as seguintes atividades:

- Continuação dos trabalhos de revisão dos estudos de recursos subjacentes a alguns Contratos Interadministrativos;
- Acompanhamento transversal dos processos referentes ao PCPP – Parque de Campismo da Praia de Pedrógão;
- Acompanhamento transversal dos processos referentes ao PEMR – Parque Empresarial de Monte Redondo;
- Desenvolvimento de trabalhos referentes à monitorização da Transferência de Competências;
- Desenvolvimento de trabalhos referentes à desagregação de freguesias;
- Realização de ações conducentes à implementação de melhorias na contabilidade de gestão, por forma a dar respostas às mais diversas necessidades de reportes e informação para tomada de decisão;
- Análise de propostas apresentadas no âmbito do Orçamento Participativo 2025.

Serviço de Atas

O Serviço de Atas desenvolveu no período em análise o seu trabalho em torno das seguintes atividades:

SERVIÇO DE ATAS	
INDICADOR	RESULTADO
N.º de deliberações	229
N.º de atas aprovadas	8
N.º de reuniões ordinárias	6
N.º de reuniões extraordinárias	2
N.º de reuniões descentralizadas (*)	2
N.º de reuniões com possibilidade participação do público	4
N.º de reuniões com efetiva participação do público	3
N.º de intervenções do público	9
N.º de presenças do público	65
N.º de Ordens de Trabalho para sessões AM	1
(*) Reuniões Câmara Aberta, em Santa Eufémia e Boa Vista (11/06/2025) e em Souto da Carpalhosa e Ortigosa (24/06/2025).	

No âmbito do **serviço de atas** destaca-se ainda:

- O levantamento de apoios não financeiros atribuídos a diversas entidades;
- A anonimização de todos os dados pessoais presentes nos documentos referentes às reuniões de câmara publicados na área pública do site do Município de Leiria, em cumprimento do RGPD;
- A conclusão da 2.ª edição do programa Câmara Aberta a ter lugar de julho de 2024 a junho de 2025.

Seguros

No período em análise, foram reportados através da plataforma SABSEG os seguintes sinistros:

SEGUROS	
INDICADOR	RESULTADO
N.º de sinistros/participações - RC viaturas	4
N.º de sinistros/participações – Multirriscos	4
N.º de sinistros/participações - Resp. Civil	13

Ligação com freguesias e delegação de competências

No período em análise foram desenvolvidas as seguintes atividades:

ÁREA	INDICADOR	RESULTADO
Transferência e delegação de competências	N.º deliberações/despachos de delegação de competências	0
	N.º deliberações/informações relativas a transferência de competências	0
	N.º comunicações DGAL - transferência de competências	1
Delegação de competências - contratos interadministrativos	N.º de procedimentos negociação iniciados	0
	N.º de novos contratos celebrados	1
	N.º de adendas/modificações celebradas	1
	N.º de relatórios de execução física e financeira analisados	66
	N.º reuniões realizadas com executivo e gestores	0
N.º de adendas/modificações celebradas: CI Obras Diversas – 1 adenda		

No âmbito das **freguesias** destaca-se, a realização de Reunião Temática Freguesias 2024-2025 a 18 de junho sobre o tema “Segurança Informática.

DIVISÃO DE CONTENCIOSO E APOIO JURÍDICO

Passaremos a expor, embora de forma sumária, as atividades desenvolvidas, no período em análise, pelos serviços da Divisão de Contencioso e Apoio Jurídico:

ÁREA	INDICADOR	RESULTADO
Pareceres	N.º de pareceres emitidos	26
	N.º minutas preparadas a pedido dos serviços	22
Regulamentos	N.º total procedimentos iniciados	7
	N.º de procedimentos elaboração iniciados	5
	N.º de procedimentos alteração/revisão iniciados	2
	N.º total procedimentos transitados	11
	N.º total procedimentos concluídos	3
Responsabilidade civil extracontratual	N.º de processo em curso	166
	N.º de processos concluídos	11
	N.º de processos desertos	0
	N.º de processos indeferidos	10
	N.º de processos deferidos	1
	Valor de indemnizações pagas pela seguradora	205,00€
Danos em património municipal	N.º de processo em curso	55
	N.º de processos concluídos	3
	Valor de indemnizações pagas ao ML	0
Contraordenações gerais	N.º de processo em instrução	330
	N.º de processos com decisão	57
	N.º de Execuções judiciais	0
	N.º Impugnações judiciais	0

	Valor cobrado	0
Contraordenações ambientais	N.º de processo em instrução	74
	N.º de processos com decisão	0
	N.º de Execuções judiciais	0
	N.º Impugnações judiciais	0
	Valor cobrado	0
Contraordenações económicas	N.º de processo em instrução	51
	N.º de processos com decisão	0
	N.º de Execuções judiciais	0
	N.º Impugnações judiciais	0
	Valor cobrado	0
Contraordenações rodoviárias	N.º de processo em instrução	3441
	N.º de processos com decisão	639
	N.º de Execuções judiciais	0
	N.º Impugnações judiciais	0
	Valor cobrado	17.472,60€
Execuções fiscais	N.º de processo em curso	11.589
	N.º de processos extintos	260
	N.º de processos pagos	259
	Valor cobrado	6.597,10€
Processos contencioso	N.º TOTAL de processos em curso	88
	N.º de processos em curso demandados pelo ML	36
	N.º de processos em curso demandados contra o ML	52
	N.º de novos processos	19
	N.º de processos concluídos	3
	N.º de processos concluídos com decisão favorável	2
	N.º de processos concluídos com decisão desfavorável	1

No âmbito da **Jurídica**, neste período, destaca-se:

- Procedimento de adjudicação de cessão de exploração da Cafeteria Villa Portela;
- Regulamento do Centro de Artes Villa Portela;
- O trabalho realizado no âmbito da cobrança de dívida, nomeadamente, ao nível das execuções fiscais;
- 12.ª Alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria;
- Regulamento do Orçamento Participativo Jovem do Município de Leiria – Edital 1474/2025;
- Alteração ao Regulamento do Orçamento Participativo do Município de Leiria – Edital 1475/2025.

DIVISÃO DE PATRIMÓNIO MUNICIPAL

Passaremos a expor, embora de forma sumária, as atividades desenvolvidas, no período em análise, pelos serviços da Divisão de Património Municipal:

ÁREA	INDICADOR	RESULTADO
Inventário geral	N.º total de bens inventariado	1834
	Valor total inventariado	6 564 363,27€
	N.º total autos abate	12
Bens móveis - inventariação	N.º de bens móveis inventariados	1783
	Valor total dos bens móveis inventariados	717 048,72€
Bens imóveis - inventariação	N.º total de bens imóveis inventariados	51
	Valor total dos bens imóveis inventariados	5 847 314,55€
	N.º total de escrituras	5
	N.º de desafetações do Domínio Público	0
	Valor das desafetações do Domínio Público	0,00€
Imóveis - aquisições	N.º de imóveis adquiridos	4
	Valor dos imóveis adquiridos	135 960,00€
Imóveis - onerações - direitos de superfície	N.º de <u>novos</u> imóveis cedidos	0
	Valor contabilístico dos <u>novos</u> imóveis cedidos	0,00€
	N.º de escrituras de reversão	1
Imóveis - onerações - comodatos	N.º de <u>novos</u> imóveis cedidos	2
	Valor contabilístico dos <u>novos</u> imóveis cedidos	88 019,19€
	N.º de contratos extintos	0
Imóveis - onerações - arrendamentos/concessões	N.º de <u>novos</u> contratos arrendamento/ concessão	3
	Valor rendas emitido	125 138,10€
Imóveis - alienações	N.º de imóveis alienado	1
	Valor dos imóveis alienados	960,00€
Procedimentos	N.º total de procedimentos tramitados	2
	N.º de novos contratos celebrados	0

No âmbito do **Património**, neste período, destaca-se:

- Procedimento de Hasta Pública do direito ao arrendamento para fins não habitacionais do Centro Cultural Mercado Sant'Ana.
- Outorga da escritura de revogação de direito de superfície constituído a favor da Associação de Professores.
- Outorga de escrituras de aquisição de parcelas de terreno, nas freguesias de Caranguejeira, Colmeias, Bajouca e Barosa.
- Análise económico-financeira do Relatório e Contas das diversas entidades participadas do ML.
- A análise e informação para regularização da dívida de inquilinos.

DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL**DIVISÃO DE PROJETOS E INOVAÇÃO URBANA**

Elaboração, acompanhamento e coordenação dos seguintes projetos/ações:

- Projetos e candidaturas: apoio ao Departamento na coordenação dos projetos financiados, no âmbito do PRR, e outros Avisos, de acordo com calendarização prevista e respetivos procedimentos concursais: projetos de arquitetura e especialidades e pareceres de entidades;
- Grupo de trabalho sobre projeto de Parque Urbano em Maringá - conceção de projeto;
- T31719 Atualização do projeto do Topo Norte (Fase 2);
- T 65/19 Reabilitação de 35 Habitações Sociais: preparação para empreitada;
- T 66/19 Edifício Cooperativa Agrícola de Leiria;
- T11/20 (Lote1) D Dinis – obra em curso - apoio técnico;
- T11/20 (lote 2) Requalificação e Apetrechamento da EB2,3 de Marrazes; |
- T 19/20 Requalificação e Apetrechamento da Esc. Afonso Lopes Vieira – obra em curso - apoio técnico;
- T 37/20 Requalificação da Antiga Adega Cooperativa, Cortes: Revisão do projeto
- T124/20 EBi S. Romão - – obra em curso - apoio técnico;
- T 10/21 – Parque de Estacionamento junto à Rotunda D. Dinis – Candidatura;
- T 48/21 Reabilitação do Solar das Artes da Barreira: Revisão do projeto de execução do Jardim;
- T 127/21 - Elaboração do Projeto de Requalificação da Rua Emídio Agostinho – Leiria – Definição do traçado para efeitos de desenvolvimento do anteprojecto;
- T 130/21 – Requalificação da Rua de Santa Clara – anteprojecto – Aguarde-se a entrega do anteprojecto com as alterações solicitadas na última reunião com a equipa projetista;
- T 131/21 – Requalificação da R. N. S.ra Amparo – Definição de pormenores de desenho urbano para desenvolvimento final do anteprojecto;
- T 02/22 Antigo Edifício EDP, Espaço Cowork: projeto execução;
- T52/22 - Requalificação da Rotunda Dom Dinis e envolvente: anteprojecto;
- T 72/2022 – Projeto de Complexo de Piscinas ao Ar Livre – A aguardar pareceres em consulta às entidades;
- T 75/22 – Req. da Rua Dom José Alves Correia da Silva – Fase 2 – Finalização do projeto de execução;
- T 08/23 – Projeto de Execução Centro Logístico Municipal – projeto base;
- T 26/23 – Projeto de Execução ponte pedo-ciclável sobre rios Lis e Lena – projeto base e estudo geológico e geotécnico;
- T 51/23 – Alteração ao Parque Verde de Leiria – Fase 1: Preparação de nova empreitada;
- T61/23 Novo Bloco de Aulas na EB2,3 de Marrazes - atualização dos projetos;
- T 91/23 Projeto de execução da Sala Polivalente de Alcaldaria, Milagres – aguarda parecer ANEPC;
- T 92/23 - Habitação Custos Controlados - Rua da Cova, Bidoeira de Cima - Trabalhos Complementares - Projeto de execução;
- T 93/23 - Habitação Custos Controlados - Granja - Monte Real – projeto de execução;
- T 98/23 - Projeto Centro de Recolha Oficial Animal – projeto Base; Solicitação de Pareceres Externos;
- T 103/23 - Projeto de requalificação da envolvente da EN356-2 – Desenvolvimento final do projeto de execução;
- T 28/24 – Projeto de execução de estacionamento Avenida Papa Francisco – Candidatura
- T 31/24 – Requalificação de 7 habitações (8 fogos) do Bairro Secil, Maceira – levantamento edificado e estudo prévio;
- T 54/24 – Projeto Valorização Abrigo Lagar Velho, Lapedo – projeto de execução;
- T 72/24 - Proposta 40 – Escola da Maceira Arquitetura Paisagista – relatório de contratação;
- T 04/25 - Percurso pedo-ciclável AQUAPOLIS – projeto de execução;
- T 20/25 - Projeto Requalificação e Ampliação CS Dr. Gorjão Henriques – estudo prévio;
- T 21/25 - Estudo Geotécnico e Geológico CS Dr. Gorjão Henriques – fase de execução;
- T22/25 Elab.projeto Execução Espaço Polícia Municipal - Projeto de Especialidades e Arquitectura – Em elaboração;
- T 30/25 - Relatório Avaliação Vulnerabilidade Sísmica CS Dr. Gorjão Henriques – fase de execução;
- T 33/25 - Projeto de Execução de Obras de Urbanização nos Parceiros (Acesso a Habitações de Custos Controlados) – fase de anteprojecto – em elaboração;
- Avaliações no âmbito do Código de Imposto sobre Imóveis, Finanças Leiria 1 e Leiria 2, (vogal do ML);
- Preparação de infraestruturas de cadastro viário para carregamento na plataforma SIG (r. Alves Correia);
- Procedimento de execução de levantamento topográfico e de cadastro para a Rua Paulo VI;
- Elaboração de procedimento para Execução de Plano Orientador da Rua Paulo VI - consulta preliminar

- Estudo para adaptação dos campos de jogos escolares a Polidesportivos Cobertos;
- Loja de Cidadão. Preparação da descrição para efeitos de alteração do título constitutivo de Propriedade Horizontal;
- Largo da Comissão Municipal de Turismo (Mercado Santana). Apoio ao levantamento topográfico e projeção do mesmo, para requalificação do espaço;
- Rua Barreto Perdigão, Leiria. Apoio ao levantamento topográfico e projeção do mesmo, para arranjo paisagístico da rua;
- Centro Saúde dr. Gorjão Henriques. Apoio à execução de diversas plantas de propostas, para reabilitação e ampliação do edifício;
- Loja de Cidadão. Execução das plantas do edifício, para efeitos de alteração do título constitutivo de Propriedade Horizontal;
- Continuação da harmonização da tabela de "Prestação Serviços - Obras Municipais" (2014/2013).

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

No que respeita à 6.ª alteração ao PDM de Leiria, no período em análise, foi concluída a elaboração de todos os elementos que constituem e acompanham o Plano, datados de julho de 2025, disponibilizados na PCGT a 30 de julho. Antes desta data foi realizada reunião com a CCDR Centro, no dia 24 de junho, para esclarecimento sobre a proposta do Município e recolha de contributos desta entidade. A Conferência Procedimental, com a presença de todas as entidades que tutelam aspetos diversos focados no PDM, decorre no dia 2 de setembro.

No âmbito do PP do Vale da Cabrita, foram concluídos todos os trabalhos de adaptação à nova cartografia 1:500 e decorrem os trabalhos de implantação de diversos lotes ainda não construídos, de forma a otimizar a proposta final de Plano.

No âmbito do PP do Arrabalde da Ponte foi recolhida sobre a evolução do cadastro na zona do Plano, em especial do lote 29. Foram consultados diversos processos de obras municipais e preparados, com a empresa contratada para elaboração da cartografia, os trabalhos para os levantamentos cadastrais das unidades de execução 2 e 3.

Ainda neste período foi feita a análise e elaboração e submissão de parecer sobre os elementos iniciais da Revisão do Plano Diretor Municipal da Batalha

Foi, ainda, elaborada proposta de parecer do Município de Leiria no âmbito do Projeto de Relatório de Avaliação Preliminar dos Riscos de Inundações, Região Hidrográfica – RH4A

Os trabalhos desenvolvidos pelo grupo de trabalho dos Sistemas de Informação Geográfica foram repartidos entre trabalhos internos da DIPOT e trabalhos desenvolvidos em resposta a necessidades de outras unidades orgânicas, dos quais se destacam:

- Atualização da aplicação SIG com as novas deliberações e diplomas da ARU de Monte Real Núcleo Antigo e ARU Monte Real Termas;
- Na sequência da formação "Migrar de ArcGIS para ArcPro", foram organizadas duas sessões de esclarecimento para explicar como realizar a autenticação na nossa organização com o licenciamento correto e para tirar dúvidas sobre o ArcPro e o processo de migração;
- Orçamento 2026 - Desenvolvimento do formulário online (survey123) para que todos os dirigentes possam inserir numa única aplicação quais suas necessidades de compras, outras despesas, sistemas e tecnologias de informação, e recrutamento para o ano 2026;
- Com recurso ao survey 123 (ESRI), foi desenvolvido um formulário online com o objetivo de desmaterializar o registo dos trabalhos efetuados na manutenção dos equipamentos da DIEV.

Ainda no âmbito da colaboração com outras unidades orgânicas e apoio a municípios, dos vários projetos que decorreram, destacam-se:

- Elaboração de 42 certidões de usos, condicionantes e servidões;
- Resposta a 83 pedidos de esclarecimentos sobre questões colocadas no âmbito do PDM;
- Emissão de pareceres e informações de enquadramento nos instrumentos de gestão territorial, quer a solicitação de outras unidades orgânicas dos serviços, quer a pedido de municípios ou entidades terceiras;
- Elaboração de informação para submeter o pedido de reconhecimento de Interesse Público Municipal referente ao Processo IP/2023/16 – Deambulações e Aventuras, Lda. para apreciação da Assembleia Municipal, para se recorrer à Ação de Relevante Interesse Público, com vista à ocupação de áreas integradas na Reserva Agrícola Nacional. No âmbito de processos de licenciamento, foram efetuadas notificações à Entidade Regional da Reserva Agrícola Nacional, tendo como base a elaboração de informação com o enquadramento no PDM e envio à entidade;
- Análise e parecer sobre Planos de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (PPRCD) de projetos a tramitar pelo DEDT, nomeadamente T-103/2023 – Requalificação da

envolvente EN356-2 (Leiria) – Área de intervenção 2; T-19/2024 – Reabilitação estrutural da cobertura (parcial) e restauro do teto do salão nobre dos Paços do Concelho de Leiria;

- Colaboração com a DIPIU na elaboração de peças escritas de projetos e de memória descritivas e garante do cumprimento de formalismos legais (submissão nas plataformas SIRJUE e SILIAMB), no processo T-26/2023 - «Projeto de Execução 2 pontes pedo-cicláveis sobre os rios Lis e Lena»;
- Colaboração no preenchimento de Ckecklists ambientais em sede de processos de candidaturas efetuadas pela CML para verificação do cumprimento de legislação ambiental, ordenamento do território e licenciamento de projetos cofinanciados;
- Apoio à Divisão de Projetos e Inovação Urbana (DIPIU) para enquadramento das ações no PDM relativas aos projetos T 53/24 - Requalificação do Abrigo do Lagar Velho (Lapedo), Rua Alves Correia da Silva - Fase 2, T10/25- Edifício de apoio ao Mercado, Rua Barreto Perdigão, Pista de Corta-Mato em Bajouca; Rua da Restauração e Rua Dr. António Costa; empreitada de requalificação da Rua Paulo VI;
- Colaboração com a Divisão de Ambiente e Desenvolvimento Sustentável, com a elaboração de parecer sobre a emissão da certidão de localização para ampliação da pedreira licenciada, 5624 "Barracão" sita Barracão, União das freguesias de Colmeias e Memória;
- No âmbito do apoio técnico, foram georreferenciados no sistema de coordenadas oficial em uso no município, os levantamentos topográficos recebidos na caixa de email levtop@cm-leiria e garantida a sua compatibilização com os dados inseridos pelo serviço de cadastro;
- No âmbito da disponibilização de informação geográfica online através das aplicações de mapas interativos, foi registada a seguinte utilização dos dados no servidor informático (métricas de utilização no período de 02/06/2025 a 29/08/2025): foram geradas 6950 plantas, com um volume de dados no servidor de 8,76 GB; foram gerados 229 relatórios de confrontação com um volume de dados no servidor de 134 MB; foram carregados 54 ficheiros CAD em dwg ou dxf com um volume de dados no servidor de 24,5 MB;
- Apoio técnico e fornecimento de informação geográfica (cartografia e ortofotomapas) aos técnicos de outras divisões no âmbito de vários projetos em curso;
- Reorganização da base de dados dos equipamentos de saúde, centros de saúde e farmácias de acordo com as classificações do SNS, tratamento da informação geográfica dos processos T01/2021, T61/21 lote 1 e T62/21 lote2, T23/2022, T136/2021 e T32/2023;
- Elaboração de 3 certidões de farmácias e aferição de distâncias entre equipamentos de saúde de acordo com a legislação do INFARMED.

UNIDADE DE REGENERAÇÃO URBANA

Áreas de Reabilitação Urbana da Cidade de Leiria - ARU

- Atualização do cadastro matricial das ARU da cidade de Leiria – permanente;
- Emissão de Certidões de localização de edifícios em Áreas de Reabilitação Urbana;
- Levantamento de fotos de edifícios em análise nas ARU's da Cidade de Leiria;
- Levantamento fotográfico e das áreas das fachadas da Rua Barão de Viamonte (rua direita) para projeto de eventual pintura das fachadas.

ARU's de Monte Real

- Aprovação da Área de Reabilitação Urbana do Núcleo Antigo de Monte Real;
- Aprovação da Área de Reabilitação Urbana de Monte Real – Termas.

Edifícios Devolutos para efeitos fiscais

- Elaboração e expedição da informação com a explicação dos pressupostos legais e procedimentais do Município com vista à definição das listas dos edifícios devolutos.
- Iniciado o procedimento de edifícios devolutos 2025 (verificação no local, atualização das matrizes, atualização dos proprietários, envio da lista aos SMAS para verificação de contadores).
- Elaboração da lista de intenção dos edifícios devolutos para o ano 2025 a aplicar em 2026.
- Últimas notificações no âmbito do processo de definição dos edifícios devolutos 2024;

Benefícios fiscais Reabilitação

- Taxa reduzida de IVA (verba 2.23 do Anexo I do código do IVA) certificação de obra de reabilitação - emissão de pareceres e prestação de esclarecimentos face à alteração do CIVA.

Estudos sobre o Centro Histórico

- Programa p/ os edifícios devolutos e degradados - em curso: estratégia em elaboração - reestruturação do fluxograma com a definição do procedimento.
- Recolha de dados referentes ao Centro Histórico.
- Acompanhamento de proposta de requalificação do espaço público - rua Barreto Perdigão.

Exercício do Direito de Preferência

- Gestão dos pedidos, através da plataforma "Casa Pronta" - referentes a edifícios inseridos nas áreas definidas para o efeito.

Gestão Urbanística nas ARU

- Acompanhamento dos projetos em licenciamento e de vistoria nas ARU'S da cidade.
- Apoio técnico - Disponibilização aos proprietários e projetistas e obra;

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS

1. OPERAÇÕES URBANÍSTICAS:

Analisando os valores das entradas mais relevantes relativamente ao período homólogo (junho a agosto), em termos de entradas totais, no período em análise, em 2025 ocorreram 3372 entradas e em 2024 ocorreram 3086, traduzindo-se o mesmo num aumento de aproximadamente 9 %.

Analisando individualmente, por entradas mais relevantes, verifica-se que ocorreu uma grande diminuição nos aditamentos, verificando-se, no entanto, um considerável aumento na entrada de licenciamentos (arquiteturas), na entrada de alterações de uso, de comunicações prévias, na entrada de informações prévias e dos pedidos de certidão.

Em termos de totais de entradas anuais, contabilizou-se em 2025, um número de entradas, mais elevado dos últimos 17 anos, relativo ao período homólogo.

Quanto ao número de emissões de Alvarás, comunicação de utilização e certidões, relativamente ao período homólogo (junho a agosto), verifica-se que ocorreram 912 emissões no ano de 2025 e 862 emissões no ano de 2024, pelo que se verificou um aumento, de aproximadamente de 6 %. No que diz respeito às saídas mais relevantes (emissões de alvarás, comunicação de utilização e certidões) sendo na emissão de certidões que se verificou um considerável aumento.

Quanto ao número de fogos, relativamente ao período homólogo, neste caso, de junho a agosto, foram emitidos alvarás de obras de alteração e ampliação, para 193 fogos durante o ano de 2025, 212 fogos durante o ano de 2024 e 124 durante o ano de 2023. Verifica-se que embora no ano de 2025 o valor seja um pouco inferior ao do ano 2024, a tendência tem vindo a aumentar ao longo dos últimos 3 anos, concretamente 56 % entre os anos de 2023 e 2025. Quanto ao número de fogos, relativamente ao período homólogo neste caso, de junho a agosto, foram emitidos alvarás de utilização, para 99 fogos durante o ano de 2025, 133 fogos durante o ano de 2024 e 98 fogos durante o ano de 2023; verifica-se uma diminuição de 25 % relativamente ao ano de 2024, e mantendo-se relativamente ao ano de 2023.

Gráfico 1 – Entradas mais relevantes (jun/ago)

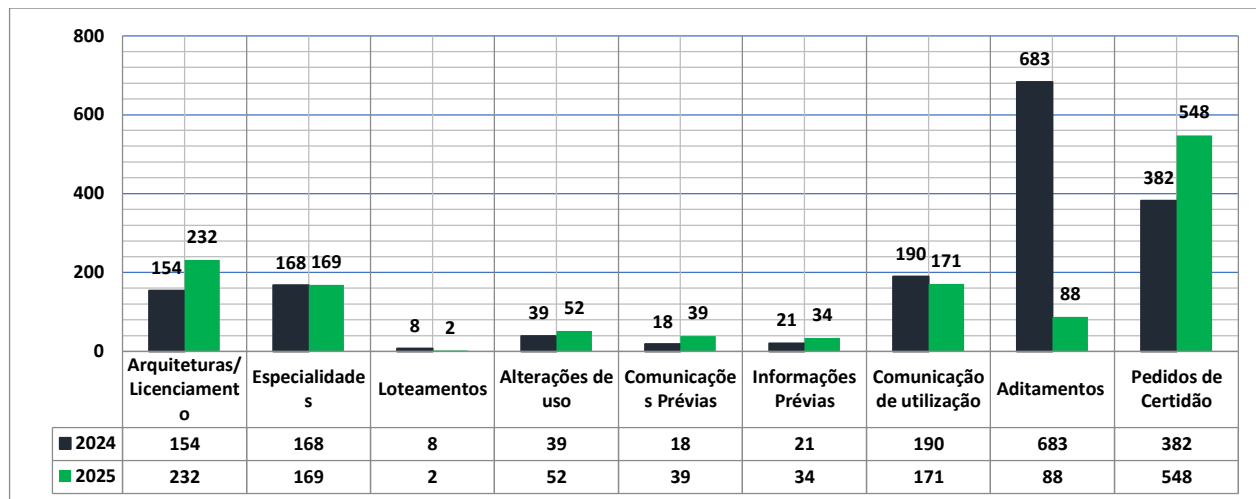


Gráfico 2 – Total de entradas ao longo dos anos (jun/ago)

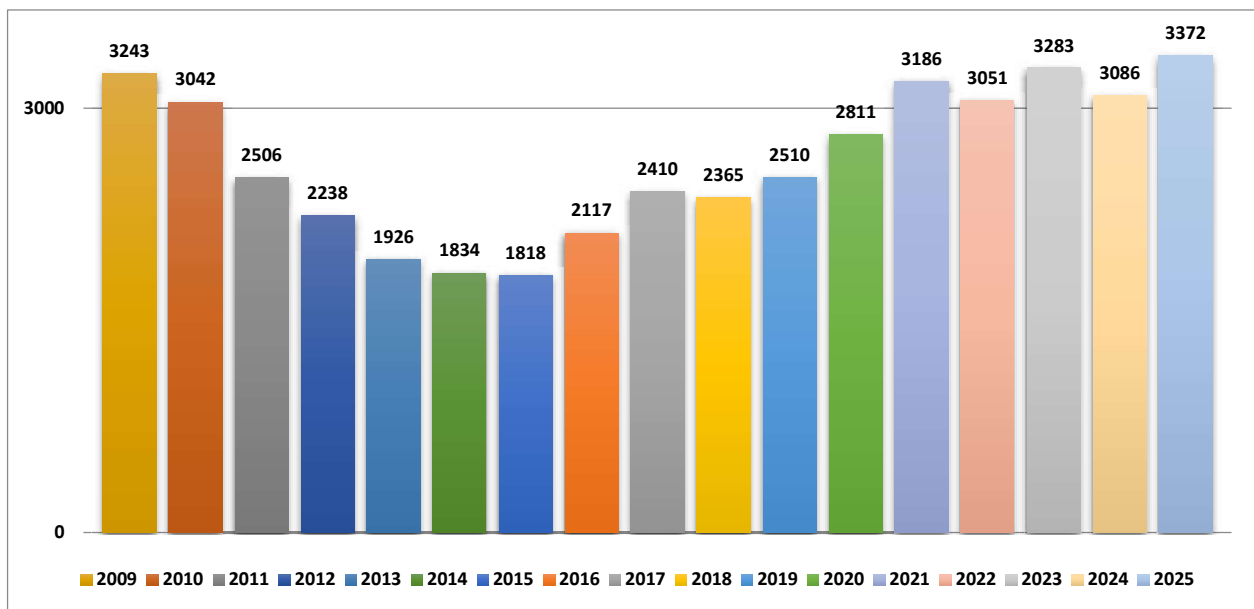


Gráfico 3 – Emissão de Alvarás e Certidões (jun/ago)

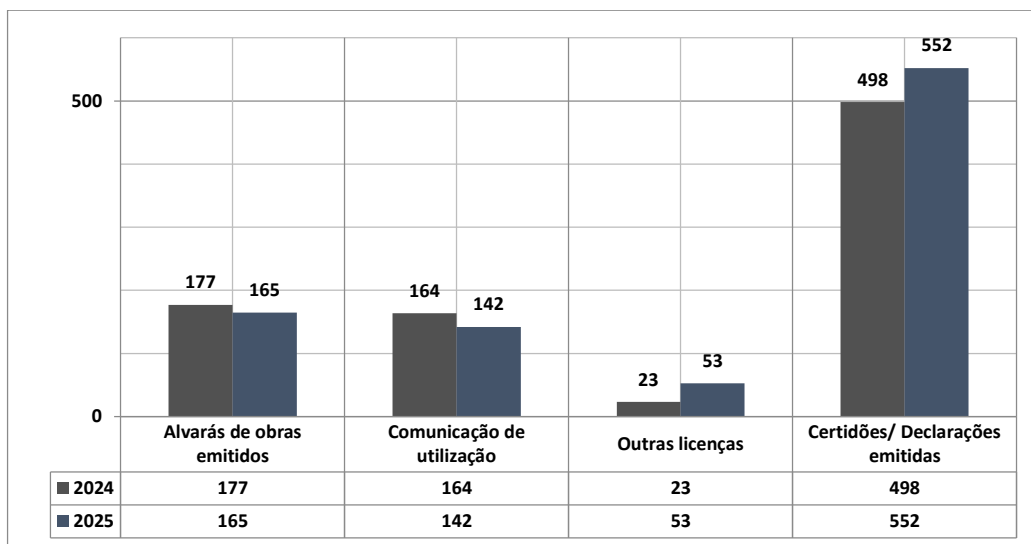


Gráfico 4 – Total de saídas (jun/ago)

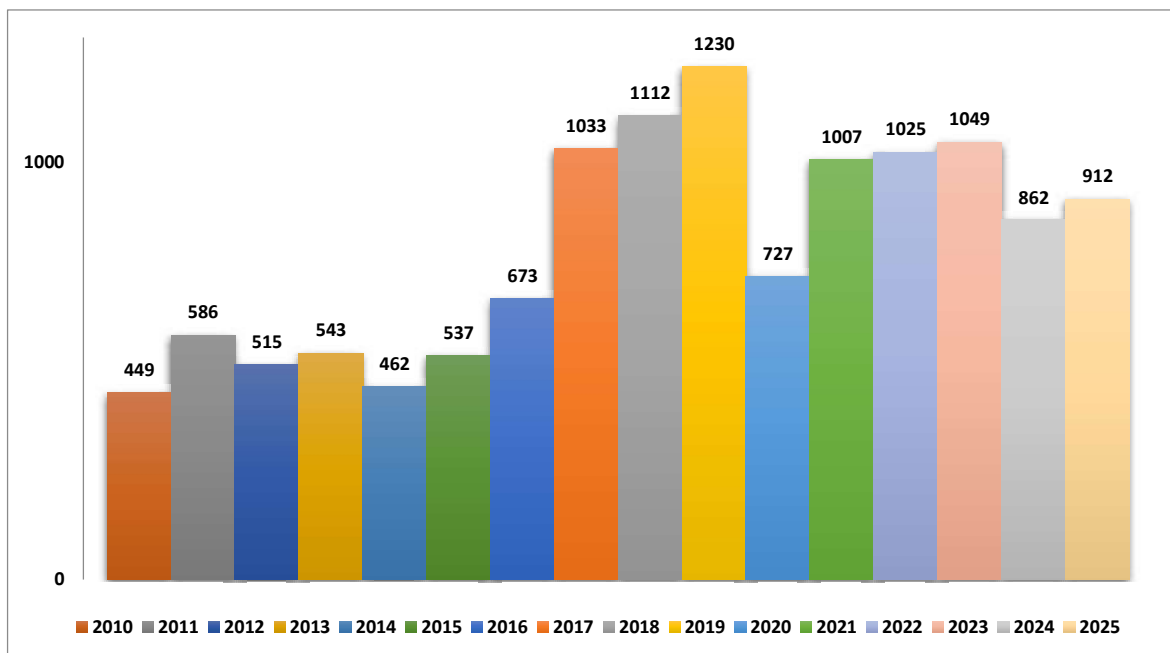
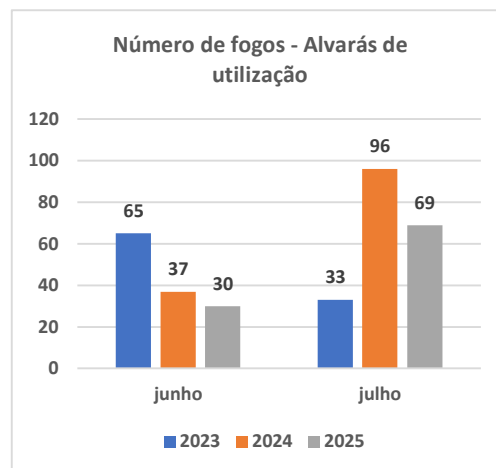
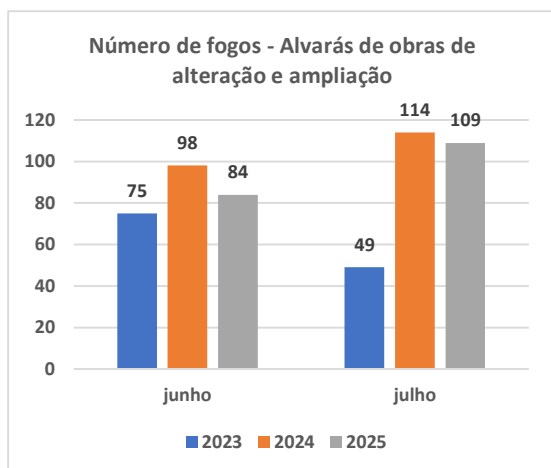
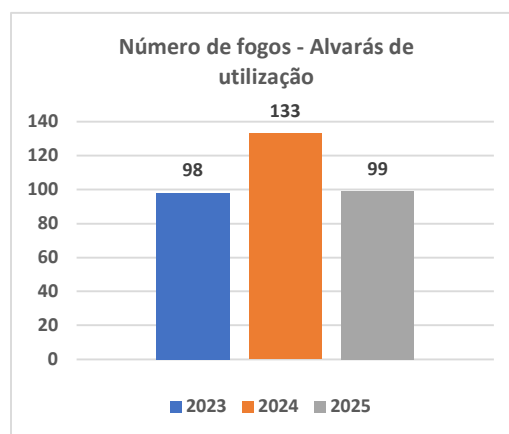


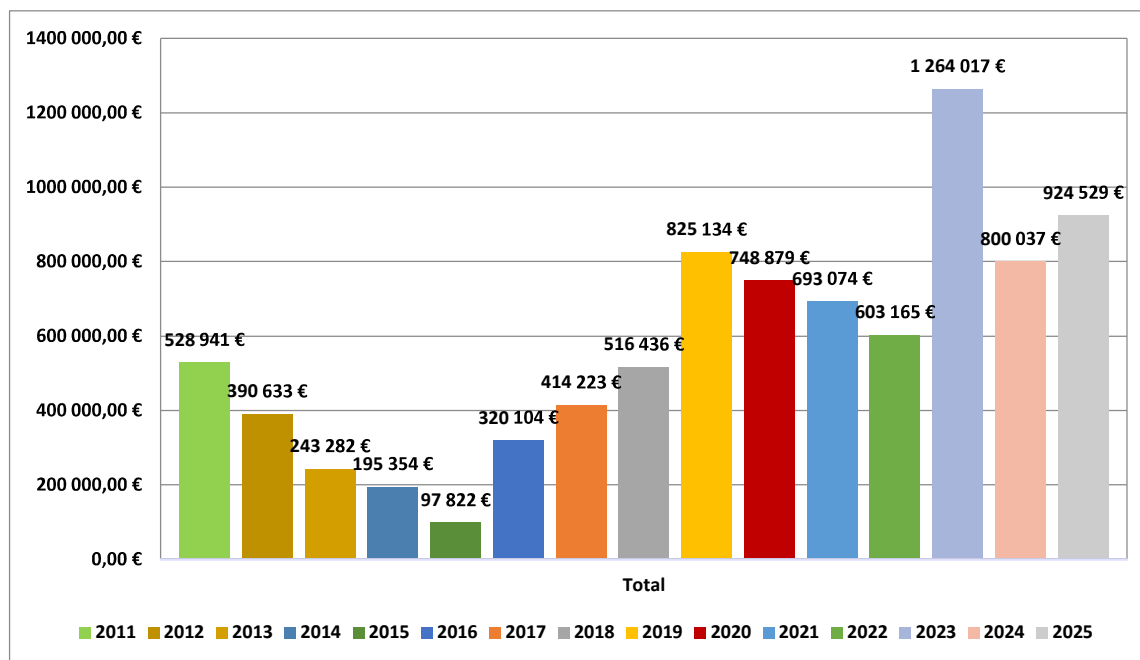
Gráfico 5 – Número de fogos (jun/ago)



2. INFORMAÇÃO FINANCEIRA DO DEPARTAMENTO

Constata-se que em termos de receita, comparando os períodos homólogos (junho a agosto), ocorreu um aumento de cerca de 16 %, comparativamente ao ano de 2024, o valor da receita durante o ano de 2025 está num dos valores mais altos desde os últimos 14 anos.

Gráfico 6 – Receita total (jun/ago)



3. TOPONÍMIA E CADASTRO / UNTC

- Inserção de 306 processos de operações urbanísticas e 269 processos antecedentes de operações urbanísticas na base de dados das operações urbanísticas. Inserção de 173 alvarás de utilização na base de dados das operações urbanísticas. Foram efetuadas 159 informações técnicas no âmbito do cadastro. Foram também efetuadas 33 correções;
- Foram inseridas 37 plantas com áreas de cedência no âmbito do licenciamento das operações urbanísticas;
- Apoio na delimitação de um prédio sito na Freguesia de Bajouca, com a colocação de estacas;
- Verificação da delimitação de um prédio efetuado num levantamento cadastral sito em Marrazes na União das Freguesias de Marrazes e Barosa. Análise da informação, transformação das coordenadas e sobreposição da informação. Reunião no local para esclarecimentos;
- Foram efetuadas 19 representações gráficas georreferenciadas no âmbito do Sistema de Informação Cadastral Simplificada. Foram recusadas 63 representações gráficas georreferenciadas;
- Continuação da análise da base de dados da Toponímia Oficial relativamente aos atributos e geometria, na identificação e retificação de inconformidades. Inserção de 48 novos topónimos na base de dados da toponímia municipal. Foi efetuada a edição de 49 topónimos para correção da base de dados da toponímia municipal.
- Instrução de 13 processos de atribuição de topónimos e respetiva inserção na base de dados da toponímia do município de Leiria;
- Análise de requerimentos e elaboração de informações para emissão de certidões de localização e/ou para desencadear procedimentos prévios, num total de 112;
- Análise de requerimentos e elaboração de informações para emissão de certidões de Localização no âmbito da Carta Administrativa Oficial de Portugal, num total de 6;
- Analisado 7 processos (certidões de dominialidade e Processos de operações urbanísticas) ao nível da dominialidade de caminhos;
- Colaboração com a DIATGU, com informações técnicas da UNTC em 13 certidões narrativas;
- Apoio à DIATGU na identificação e análise de fotografias aéreas do voo de 1972 – 6;

- Informações relativas a processos de números de polícia – 7;
 - Foram efetuados 11 atendimentos presenciais ao nível da toponímia, dominialidade e certidões e 4 reuniões no terreno com os respetivos presidentes de Junta;
 - Emitidas 136 certidões de localização com as respetivas faturas (SPO e POCAL) e respetivos ofícios.
 - Contratos Interadministrativos de delegação de competências entre o município de Leiria e as Freguesias, no âmbito da colocação e manutenção de placas toponímicas e sinalização vertical não iluminada. Foram informados os processos das seguintes freguesias:
 - Amor;
 - União das Freguesias de Parceiros e Azoia;
 - União das Freguesias de Marrazes e Barosa.
- Estão em curso a verificação no terreno:
- União das Freguesias de Monte Redondo e Carreira;
 - União das Freguesias de Colmeias e Memória;
 - União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes.

- 3 reuniões da Comissão Municipal de Toponímia, relativos a 6 topónimos. Das freguesias de Amor, Bidoeira de Cima e da União das Freguesias de Souto da Carpalhosa e Ortigosa;

- Foram efetuadas 32 publicitações de topónimos à Gestão do Código Postal;
- Foram efetuadas 48 pesquisas no arquivo físico da toponímia municipal;
- Foram requisitados 321 processos de operações urbanísticas ao arquivo;
- Monitorização topográfica de uma moradia nos Capuchos para avaliação de eventuais deslocamentos (continuação);
- Participação numa *Webinar "Sistemas de Referência Geodésicos"*, organizada pela Direção Geral do Território.

4. CONCLUSÃO

Foi dada continuidade às ações anteriormente desencadeadas, nomeadamente revisão do ROUML – Regulamento de Operações Urbanísticas do Município de Leiria, revisão do RTTML – Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Leiria, nos aspetos relativos ao Urbanismo; bem como alteração e adaptação dos procedimentos internos no DEGU, incluindo aplicação informática AIRC- SPO, na perspetiva da maior eficácia e eficiência do serviço, que se encontram ainda em curso nesta data.

Acréscimo que em 17 de julho de 2025, foram publicadas as alterações ao Regulamento de Taxas, onde se incluíam aquelas decorrentes das alterações ao RJUE no âmbito do Simplex Urbanístico.

DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA

DIVISÃO DE GESTÃO DE EMPREITADA – ÁREA 1

1. Procedimentos de Empreitada e fiscalização de obra

T-34/2017 - Reabilitação, Requalificação, Restauro e Conservação do Centro de Artes Villa Portela – Leiria

T19/2020 - Reabilitação da Escola Secundária Afonso Lopes Vieira – fiscalização de obra

T23/2022 - Unidade de Saúde de Pousos - fiscalização de obra

T44/2020 - Construção do Edifício do Serviço de Finanças na Torre Nascente do Estádio Municipal – Acompanhamento e fiscalização da empreitada.

T-78/2024 – Construção de ossários, de vedação para contentores de resíduos e outros arranjos no interior do cemitério – Leiria – fiscalização de obra

T - 26/2025 - Construção de arruamento e rede de drenagem pluvial no Telheiro - UF. LPBC

T-84/2022 - Requalificação do sistema de desenfumagem do parque de estacionamento "O Paço" - U.F. Leiria, Pousos, barreira e Cortes- Leiria. – Acompanhamento e fiscalização da empreitada;

T17/2022 - Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 5 União de freguesias de Marrazes e Barosa e União de Freguesias Parceiros e Azoia – Acompanhamento e fiscalização da empreitada

T-40/2023 - Construção da Central de Mobilidade de Leiria – Acompanhamento e fiscalização da empreitada.

T-63/2023 – Requalificação da rede de drenagem pluvial na Rua da Restauração e Rua Dr. António Costa Santos - Leiria – Em execução coletor pluvial e águas residuais domésticas – Acompanhamento e fiscalização da empreitada;

T-42/2023 – Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - LOTE 6: União de freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes; empreitada deu início aos trabalhos de arruamento em calçada na Barreira, e drenagem pluvial na Rua do Outeiro, Vidigal.

T– 65/2019 – FASE 03 - Reabilitação de 05 Habitações Sociais no Concelho de Leiria – foi consignada a obra, a empreitada deu início aos trabalhos de demolições nas moradias C4, C3 e C2.

T- 65/2019 – FASE 04 - Reabilitação de 02 Habitações Sociais no Concelho de Leiria – foi consignada a obra, só obteve a aprovação do PSS, dia 09 de junho, tendo esta semana dado início a remoção de equipamento e demolições.

T-42/2023 – Requalificação e Beneficiação de Diversos Arruamentos no Concelho de Leiria – Lote 5 – União de Freguesias de Marrazes e Barosa e Parceiros e Azóia; Acompanhamento das pavimentações na rua Pinhal Manso, Travessa da Cabreira, Travessa do Carvalho, e Travessa das Cabeças Redondas.

T-80/2023 - Requalificação da rede de drenagem pluvial na Rua de São Miguel e Rua Emídio Agostinho Marques – Leiria – Acompanhamento e fiscalização da empreitada;

T-01/2025 – Requalificação do Muro Exterior à Villa Portela – Leiria – Execução dos trabalhos de demolição de muros existentes, lavagem de muros, início de reparação de fissuras, início de aplicação de primário e tinta no troço localizado no Largo da República, execução de fundação, execução de muro em blocos e aplicação de primário e pintura de gradeamento e portão principal e portão lateral.

2. Formação de Contratos: Proposta de contratação/aquisição externa e elaboração das peças do procedimento

T-62/2025 – Execução de Coletor Pluvial na Rua da Esperança - Leiria: encontra-se na DIF para cabimentar. Preparação de procedimento do “T - 85/2022 – Requalificação de rede de águas pluviais e de várias ruas em São Romão - Fase 1 - Leiria;

Preparação de procedimento do “T – 16/2025 – Arranjos Exteriores da Habitação de Emergência Social Nº 450 e Anexo – Barreira – Leiria: concurso público a decorrer (CP 94/2025/DICP) com assinatura do relatório de Avaliação da Proposta a 06.08.2025.

Preparação de procedimento do “T-51/2023 – Construção de Novos Acessos e Equipamentos no Parque Verde de Leiria”: concurso público a decorrer (CPN 64/2025/DICP) com assinatura do relatório final a 21.07.2025;

Preparação de procedimento do “T-84/2023 - Reabilitação da Casa do Horto para Habitação a Custos Controlados – Travessa do Horto, Leiria”: concurso público a decorrer (CPN 65/2025/DICP) com assinatura do contrato a 28.08.2025;

Preparação de procedimento do “T-73/2024–Requalificação da Rua da Custódia -Parceiros”: concurso público a decorrer (CPN 78/2025/DICP) com assinatura do relatório final a 07.08.2025.

3. Informações e processos diversos

Vistoria para verificação das condições de Salubridade e de Segurança de Pessoas e Bens – Travessa do Moinho de Vento – Pinheiros – União das Freguesias de Marrazes e Barosa – processo n.º PA /2025 /47.

DIVISÃO DE GESTÃO DE EMPREITADA – ÁREA 2

1. Procedimentos de Empreitada e fiscalização de obra

T-57/2018 - Construção de Rotunda na E.N. 242, Barosa, Leiria: Empreitada adjudicada à empresa MATOS & NEVES, LDA., pelo valor de 1.252.789,60 € com um prazo para a execução de 540 dias. Estão a decorrer os trabalhos de movimentação de terras, execução de infraestruturas na berma, execução dos desvios de trânsito aprovados na 1.ª fase da obra.

T-39/2019 - Requalificação da Rua Nossa Senhora das Dores – Boa Vista – Fase 1: Consignação em 05/02/2024. Encontram-se concluídos os trabalhos de substituição das linhas aéreas das redes de iluminação pública e baixa tensão por parte da E-Redes. Trabalhos das empreitada concluídos, aguarda agendamento de vistoria para efeitos de receção provisória.

T-11/2020 - Requalificação da Escola Básica 2.º e 3.º Ciclos D. Dinis – Leiria - Empreitada adjudicada à empresa NOVA GENTE - Empreitadas, S.A., pelo valor de 7.137.008,48€. Bloco C: revestimento de paredes, infraestruturas elétricas, ITED, AVAC; Pavilhão gimnodesportivo: reparação de armaduras existentes, revestimento de paredes e pintura, infraestruturas elétricas, ITED, AVAC, abastecimento de água e esgotos; Recreios: Continuação das palas e das infraestruturas enterradas; Início da Fase II (polivalente): demolições parciais.

T-25/2021 - Construção de um espaço museológico da Boavista - Empreitada adjudicada à empresa DISNA - Engenharia e Construções, Lda., pelo valor de 68.510,00€. A empreitada está concluída.

T-37/2021 - Execução do Largo da Igreja, rua de Júlia da Silva Crespo e rua Dom Dinis – Regueira de Pontes - Empreitada adjudicada à empresa Construções António Leal, S.A., pelo valor 747.988,97 €. Encontram-se a decorrer os trabalhos de baldeamento da rede elétrica e ITED e a aplicação de lancis e construção dos passeios.

T-136/2021 - Construção da Unidade de Saúde de Santa Eufémia – UF Santa Eufémia e Boa Vista – Leiria – foi formalizada a consignação a 24/02/2025, tendo sido o PSS aprovado parcialmente a 28/02/2025. Conclusão da execução de maciços, vigas de equilíbrio e do pavimento térreo interior do edifício. Execução de montagem de armaduras em pilares e sua betonagem.

T-05/2022 - Requalificação da Rua da Bajouca – Monte Redondo: Consignação em 18/01/2023. Trabalhos da empreitada concluídos. Aguarda conclusão da entrega das telas finais, relatório REF da rede ITUR e termo de entrega das infraestruturas a E-Redes.

T – 6/2023 – Reabilitação e alteração de estabelecimento escolar para habitação unifamiliar - rua da Escola Nova, Figueiras: Contrato nº 172/2025 com a empresa ARRANJUS - Unipessoal, Lda, no valor de 102.529,20 €. Foi formalizada a consignação a 23/07/2025, tendo sido o PSS aprovado a 21/07/2025. Foram executados trabalhos referentes a demolições, estando em curso trabalhos referentes a execução de infraestruturas (águas e esgotos).

T-20/2023 – Execução de Habitação Social / Custos Controlados - Coimbra: Contrato assinado em 18/12/2024 com a empresa FRACTUS – Construção Modular, Lda. Consignação a 24/02/2025, sendo o prazo de execução de 360 dias. Foram reiniciados os trabalhos a 24/06/2025. Execução de trabalhos referentes ao pavimento térreo e de trabalhos referentes a infraestruturas (rede de esgotos).

T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 2: União de freguesias de Monte Real e Carvide e freguesia de Coimbra. Consignação em 09/12/2024. Recomeço dos trabalhos na Rua dos Alves em Coimbra, mantendo-se suspensos os trabalhos na Rua da Vala em Praia do Pedrogão. Execução de trabalhos na Freguesia do Coimbra e Freguesia de Monte Real. Até à presente data o empreiteiro executou um total de 52,55 % do total da empreitada.

T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 3: União de freguesias de Souto da Carpalhosa e Ortigosa e freguesia de Amor. Consignação em 17.03.2025. Suspensão dos trabalhos na Rua principal, Casal do Telheiro. Execução de trabalhos na União de freguesias de Souto da Carpalhosa (Travessa da Camarneira) e Freguesia de Amor (Rua do Talho).

T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 4: Freguesia de Regueira de Pontes, freguesia de Milagres e freguesia de Bidoeira de Cima. Empreitada adjudicada por deliberação de 25 de junho de 2024, à empresa CONSTRUÇÕES VIEIRA MENDES, LDA., pelo valor de 702.368,45€. Consignação em 20.01.2025. Trabalhos concluídos nas freguesias de Milagres e Bidoeira. Execução de trabalhos de construção de muros, assentamento de lancil, pavê e drenagem pluvial na Rua das Flores, na Freguesia de Regueira de Pontes.

T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 7: União de freguesias de Colmeias e Memória e União de freguesias de Santa Eufémia e Boavista Empreitada adjudicada à empresa MANUEL DA CONCEICAO ANTUNES - Construções e Obras Públicas, S.A., pelo valor de 359.790,00€. Consignação em 17.01.2025. Foi feita uma suspensão parcial da obra desde o dia 02/06/2025 (com duração prevista de 120 dias), na Rua da Igreja/Rua Estreita (Boa Vista), devido à intenção dos Serviços Municipalizados de Águas e Saneamento de Leiria de substituir a conduta existente em fibrocimento por uma em PVC. O empreiteiro encontra-se a executar trabalhos de aplicação de calçada e valetas nas restantes ruas. Até à presente data o empreiteiro executou um total de 78% do total da empreitada.

T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 8: União de freguesias de Santa Catarina da Serra e Chainça e freguesia de Caranguejeira. Empreitada adjudicada por deliberação de 25 de junho de 2024, à empresa CIMALHA - Construções da Batalha S.A., pelo valor de 544.454,75€. Consignação em 11/11/2024. Estão em execução trabalhos de construção de muros e de drenagem pluvial na União de Freguesias de Santa Catarina da Serra e Chainça. Já na Freguesia de Caranguejeira, encontra-se ainda por iniciar a requalificação da Rua Val do Gral, estando previsto o arranque da obra para a segunda semana de setembro. De acordo com a última reunião realizada com o empreiteiro, a conclusão global dos trabalhos está prevista para o final do mesmo mês.

T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 9: Freguesia de Arrabal e freguesia de Maceira. Empreitada adjudicada por deliberação de 25 de junho de 2024, à empresa CIMALHA - Construções da Batalha S.A., pelo valor de 439.747,25€. Consignação em 11/11/2024. Na Freguesia de Arrabal, decorrem intervenções que incluem a construção de muros, a instalação de drenagem pluvial e o assentamento de lancil. Freguesia de Maceira com trabalhos concluídos. De acordo com a última reunião realizada com o empreiteiro, a conclusão global dos trabalhos está prevista para o final do mês de setembro.

T-46/2023 - Requalificação da EN 357 - Caminhos de Fátima - Fase 1 - Rotunda da Bemposta - entre a Rua do Monte e o Parque de Merendas. Contrato 192/2024, pelo valor de €497.513,38 (Quatrocentos e noventa e sete mil quinhentos e treze euros e trinta e oito cêntimos), com prazo de execução de 270 dias e consignação em 23/09/2024. Trabalhos concluídos. Empreitada com receção provisória datada de 24/07/2025.

T-67/2023 - Fase 1- Execução das Infraestruturas para o Parque Empresarial de Monte Redondo, Leiria: Consignação em 25/03/2024. O empreiteiro retomou os trabalhos da empreitada e está a realizar as infraestruturas e aplicação de lancil.

T-69/2023 – Rede de Drenagem de Águas Residuais Domésticas em Aroeira e Requalificação da EN 109-9 entre Aroeira e Coimbra – Monte Redondo. Empreitada adjudicada ao consórcio Manuel Conceição Antunes, Construções e Obras Públicas, S.A., e Simões & Morato – Engenharia e Construção, Lda, pelo valor de 848.703,52€+IVA. Despesa: Câmara Municipal de Leiria – 370.263,32€+IVA. Despesa: Smas de Leiria 478.440,20€+IVA Consignação em 09.08.2024. Empreitada suspensa a 09.08.2024 com uma duração previsível de 271 dias. Auto de reinício dos trabalhos datado de 07 de Maio de 2025. Até à presente data o empreiteiro executou 5% da empreitada (% trabalhos executados em relação à despesa da Câmara Municipal Leiria).

T-70/2023 - Redes de Abastecimento de Água e de Drenagem de Águas Residuais Domésticas e Requalificação do Arruamento - Troço da Rua Principal no Lugar de Figueiras. Contrato nº 32/2024 com a empresa Pinto & Braz, Lda., no valor de 374.031,43 €, com prazo de execução de 365 dias e consignação a 08/08/2024. O coletor da rede pluvial previsto na Rua Principal no Lugar de Figueiras, encontra-se praticamente concluído, estando em falta a execução de sumidouros e respetivos ramais. Até à presente data o empreiteiro executou um total de 12% do total da empreitada.

T – 39/2024 – Reformulação da Drenagem Pluvial na Rua Dr. Luís Pereira da Costa (EN 109, no troço de arruamento compreendido entre a rua da Bajouca e o cemitério - Monte Redondo, adjudicada à sociedade AZINHEIRO 1929 - ENGENHARIA S.A., por contrato n.º 62/2025, de dois de abril de dois mil e vinte e cinco, no valor de 289 856,50 euros. Execução de pavimentos em passeios. Empreitada com suspensão provisória parcial devido a necessidade de execução/aprovação de projeto para a rede IP e BT na E-Redes.

T-46/2024 – Reabilitação de 8 Habitações sociais no concelho de Leiria: Contrato assinado em 18/09/2024 com a empresa ARRANJUS - Unipessoal, Lda. Consignação a 02/09/2024, sendo o prazo de execução de 365 dias. Foi realizada receção provisória parcial das habitações I1, I2 e I3 em Montijos (Monte Redondo).

T-66/2024 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos na Freguesia da Caranguejeira: Contrato nº 31/2025 com a empresa AZINHEIRO 1929 – Engenharia, S.A., no valor de 310.943,00 €, com prazo de execução de 240 dias. Aguarda consignação dos trabalhos.

T-67/2024 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos na União de Freguesias de Santa Catarina da Serra e Chainça: Contrato nº 249/2025 com a empresa AZINHEIRO 1929 – Engenharia, S.A., no valor de 382.438,75 €, com prazo de execução de 240 dias. Aguarda consignação dos trabalhos.

T-74/2024 - Beneficiação da rua 1.º Maio em Monte Redondo e ruas 15 de dezembro, Joaquina Vitória e Manuel Evaristo em Amor. Contrato nº 178/2025 com a empresa CIMALHA - Construções da Batalha S.A., no valor de 68.999,00€, com prazo de execução de 90 dias. Consignação a 25/06/2024. Empreitada em fase de conclusão.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 1 - Freguesia de Arrabal: Contrato nº 143/2025 em 11.06.2025 com a empresa António Emílio Gomes & Filhos, Lda., no valor de 217.870,60 €, com prazo de execução de 240 dias. Aguarda Consignação.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 3 - Freguesia de Bidoeira de Cima: Contrato nº 148/2025 em 11.06.2025 com a empresa MANUEL DA CONCEICAO ANTUNES - Construções e Obras Públicas, S.A., no valor de 189.990,00 €, com prazo de execução de 240 dias. Consignação a 01.09.2025.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 7 - Freguesia de Maceira: Contrato nº 145/2025 em 04.06.2025 com a empresa CONSTRUÇÕES ANTÓNIO LEAL, S.A., no valor de 521.030,50 €, com prazo de execução de 300 dias. Consignação a 01.09.2025.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 9 - Freguesia de Milagres: Contrato nº 146/2025 em 04.06.2025 com a empresa MATOS & NEVES, LDA., no valor de 191.620,00 €, com prazo de execução de 240 dias. Aguarda Consignação.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 16 - Freguesia de Amor: Contrato nº 147/2025 em 04.06.2025 com a empresa MATOS & NEVES, LDA., no valor de 315.300,00 €, com prazo de execução de 270 dias. Consignação a 25.08.2025. Execução de coletor pluvial na Rua Joaquim Duarte.

T – 5/2025 - Construção de Muro de Suporte de Terras junto da Fonte da Mina em Covões, na localidade de Boa Vista, contrato n.º 163/2025, de 11 de junho de 2025, adjudicada à sociedade comercial denominada CONSTRUÇÕES VIEIRA MENDES, LDA., no valor de 118 4821,28 euros. Muro executado.

T – 19/2025 - Requalificação e Beneficiação da rua da Filarmónica, travessa da Filarmónica e entroncamento com a rua de Leiria – Maceira, contrato n.º 158/2025, de 05 de junho de 2025, adjudicada à sociedade comercial denominada META D`AVENTURA - UNIPESSOAL, LDA., pelo valor de 106 333,75 euros. Trabalhos concluídos. Empreitada com receção provisória datada de 24/07/2025.

T-24/2025 - Pavimentação da rua Ildefonso: Contrato nº 152/2025 com a empresa MANUEL DA CONCEICAO ANTUNES - Construções e Obras Públicas, S.A., no valor de 147.078,00 €, com prazo de execução de 60 dias. Foi feita a receção provisória da obra.

2. Procedimentos de prestação de serviços

T 13/22 – Lote 1 - Prestação de serviços elaboração do projeto de execução de Requalificação do Centro Urbano dos Andrinos;

T 13/22 – Lote 2 - Prestação de serviços elaboração do projeto de execução de Requalificação do Centro Urbano de Santa Eufémia;

T 13/22 – Lote 3 - Prestação de serviços elaboração do projeto de execução de Requalificação do Centro Urbano da Caranguejeira;

T 39/22 - Elaboração do projeto de execução de Ligação da rua do Arneiro com a rua da Escola e Construção de um espaço polivalente junto à escola da Bidoeira.

T-54/2022 - Prestação de Serviços para elaboração dos projetos de execução de Requalificação da rua do Carreirinho – Casal dos Claros – Freguesia de Amor: Aprovado o anteprojecto. Aguarda entrega do projeto de execução em 2 fases;

T 37/2023 - Prestação de Serviços para Elaboração do projeto de execução de Requalificação da rua da Base Aérea” e de Reconversão do Largo Padre Margalhau – Freguesia de Amor. o estudo prévio encontra-se em análise;

T-38/2023 - Elaboração do Projeto de Execução de “Requalificação da Estrada dos Casais” – Freguesia de Regueira de Pontes: Foram solicitadas alterações ao estudo prévio;

T-39/2023 - Elaboração do Projeto de Execução de “Requalificação da EM 356-1” – Freguesia de Maceira: Assinado o contrato a 25/09/2023 com a empresa SERIPENG – Consultoria, Unipessoal, Lda., o estudo prévio encontra-se em análise;

T- 46/2023 - Elaboração do Projeto de Execução de “Requalificação da EN 357 – Caminhos de Fátima” – União de Freguesias de Santa Catarina da Serra e Chainça: Entregue o estudo prévio da fase 2, 3 e 4.

3. Formação de Contratos: Proposta de contratação/aquisição externa, elaboração das peças do procedimento e participação nos júris de concurso

T-65/2019 - Reabilitação de 3 Habitações Sociais no Concelho de Leiria - Ortigosa: concurso público a decorrer (CPN 86/2025/DICP) com assinatura do relatório final a 22.08.2025.

T-6/2023 - Reabilitação e alteração de estabelecimento escolar para habitação unifamiliar - Rua da Escola Nova, Figueiras – Milagres: concurso público (CPN 47/2025/DICP) com assinatura do contrato nº 172/2025 em 16.06.2025 com a empresa ARRANJUS, Unipessoal, Lda., no valor de 102.529,20€, com prazo de execução de 300 dias.

T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - LOTE 1: concurso público a decorrer na plataforma da AnoGov (CPN 28/2025/DICP). Aguarda assinatura do contrato com a empresa AZINHEIRO 1929 - Engenharia, S.A., no valor de 390.000,00 €, com prazo de execução de 365 dias.

T-02/2024 - Requalificação do Jardim de Infância de Santa Eufémia - Leiria - OP_P29: concurso público a decorrer (CPN 82/2025/DICP) com assinatura do relatório preliminar a 12.08.2025.

T-03/2024 - OP 23/24 - Proposta 19 - Combate à dependência de telemóveis - EB de Colmeias: concurso público a decorrer (CPN 97/2025/DICP) com entrega de propostas até dia 07/09/2025.

T-72/2024 - Arranjos Exteriores da Escola EB 2/3 Henrique Sommer - OP-21/22: concurso público a decorrer (CPN 84/2025/DICP) com assinatura do relatório preliminar a 18.08.2025.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 1 - Freguesia de Arrabal: concurso público (CPN 21/2025/DICP) com assinatura do contrato nº 143/2025 em 11.06.2025 com a empresa António Emílio Gomes & Filhos, Lda., no valor de 217.870,60 €, com prazo de execução de 240 dias.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 3 - Freguesia de Bidoeira de Cima: concurso público (CPN 21/2025/DICP) com assinatura do contrato nº 148/2025 em 11.06.2025 com a empresa MANUEL DA CONCEICAO ANTUNES - Construções e Obras Públicas, S.A., no valor de 189.990,00 €, com prazo de execução de 240 dias.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 6 - União de freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes: concurso público (CPN 21/2025/DICP) com assinatura do contrato nº 144/2025 em 11.06.2025 com a empresa MANUEL DA CONCEICAO ANTUNES - Construções e Obras Públicas, S.A., no valor de 189.990,00 €, com prazo de execução de 240 dias.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 12 - União de Freguesias Parceiros e Azoia: concurso público (CPN 21/2025/DICP) com assinatura do contrato nº 149/2025 em 11.06.2025 com a empresa António Emílio Gomes & Filhos, Lda., no valor de 1.198.975,82 €, com prazo de execução de 540 dias.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 7 - Freguesia de Maceira: concurso público (CPN 27/2025/DICP) com assinatura do contrato nº 145/2025 em 04.06.2025 com a empresa CONSTRUÇÕES ANTÓNIO LEAL, S.A., no valor de 521.030,50 €, com prazo de execução de 300 dias.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 9 - Freguesia de Milagres: concurso público (CPN 27/2025/DICP) com assinatura do contrato nº 146/2025 em 04.06.2025 com a empresa MATOS & NEVES, LDA., no valor de 191.620,00 €, com prazo de execução de 240 dias.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 16 - Freguesia de Amor: concurso público (CPN 27/2025/DICP) com assinatura do contrato nº 147/2025 em 04.06.2025 com a empresa MATOS & NEVES, LDA., no valor de 315.300,00 €, com prazo de execução de 270 dias.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 2: concurso público (CPN 66/2025/DICP) a decorrer com assinatura do relatório final a 27.08.2025.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 4: concurso público (CPN 66/2025/DICP) a decorrer com assinatura do relatório final a 27.08.2025.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 8: concurso público (CPN 66/2025/DICP) a decorrer com assinatura do relatório final a 27.08.2025.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 10: concurso público (CPN 66/2025/DICP) a decorrer com assinatura do relatório final a 27.08.2025.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 14: concurso público (CPN 66/2025/DICP) a decorrer com assinatura do relatório final a 27.08.2025.

T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 15: concurso público (CPN 66/2025/DICP) a decorrer com assinatura do relatório final a 27.08.2025.

T-7/2025 - Requalificação e drenagem pluvial da Rua de Leiria - 2.ª Fase: concurso público a decorrer (CPN 70/2025/DICP) com assinatura do relatório final a 29.07.2025.

Aquisição de módulos novos para equipar salas de aula de apoio à atividade na Escola Básica 2º, 3º Ciclo D.Dinis.; concurso público a decorrer (CPN 92/2025/DICP) com assinatura do relatório preliminar a 22.08.2025.

T - 47/2025 – Reparação da Rua do Vale em Ferreiros e execução de Rede pluvial na Rua da Igreja e na Rua da Cerca – União de Freguesias de Santa Eufémia e Boavista: concurso a decorrer (CP 97/2025/DICP) com assinatura do relatório de avaliação de propostas de 01.09.2025.

T – 49/2025 - Limpeza, Desobstrução e Desassoreamento de Linha de Água nas Quintas do Sirol - União de Freguesias de Santa Eufémia e Boa Vista: concurso a decorrer (CP 107/2025/DICP) com assinatura do relatório de avaliação de propostas de 04.08.2025.

T-53/2025 - Remodelação da escola da Bouça (1.º ciclo e jardim de infância) - União das Freguesias de Colmeias e Memória: concurso público a decorrer (CPN 93/2025/DICP) com entrega de propostas até dia 05/09/2025.

4. Informações e processos diversos

Acompanhamento dos Contratos interadministrativos das Obras Diversas estabelecidos entre o Município e as diversas Freguesias e Uniões de Freguesias do Concelho para o Ano 2025;

Continuação dos procedimentos dos Lotes 2024/25.

DEPARTAMENTO DE CONSERVAÇÃO E GESTÃO OPERACIONAL

DIVISÃO DE MANUTENÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO

O presente Relatório de Atividades tem como objetivo apresentar as ações desenvolvidas pela Divisão de Espaço Público (DIMEP) durante o trimestre em referência, destacando os principais avanços, desafios enfrentados e indicadores de desempenho observados.

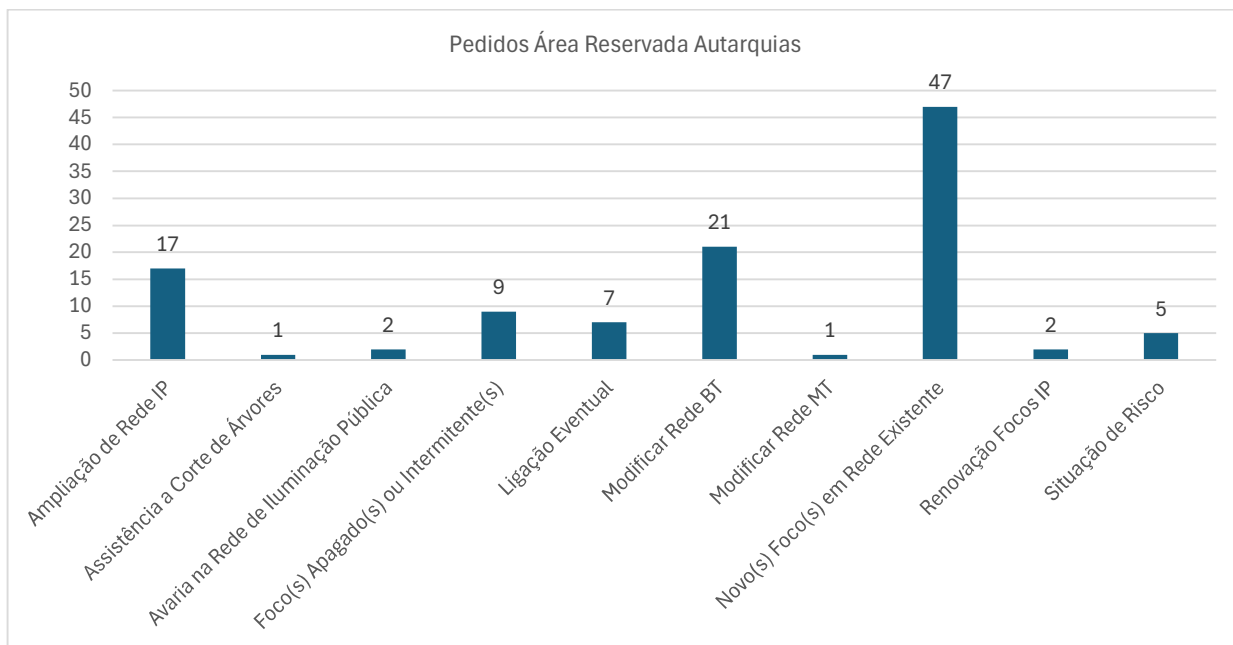
A DIMEP mantém seu compromisso com a manutenção, conservação e qualificação dos espaços públicos urbanos, atuando de forma contínua para promover ambientes organizados, seguros e acessíveis à população. As iniciativas empreendidas ao longo do período refletem a dedicação das equipas em garantir a preservação e a valorização dos espaços públicos, contribuindo diretamente para o bem-estar dos munícipes e a melhoria da qualidade de vida nas áreas urbanas.

Apesar dos desafios operacionais e estruturais enfrentados, as ações realizadas tiveram impacto positivo e demonstraram avanços significativos nos objetivos propostos para o período.

Reiteramos que o compromisso com a melhoria contínua permanece como diretriz central da DIMEP, juntamente com os princípios de eficiência e eficácia, os quais são os alicerces orientadores das nossas ações, tendo como objetivo primordial dar continuidade a essas diretrizes e atividades nos próximos trimestres.

ATIVIDADES REALIZADAS:

1.1 – Iluminação Pública:



1.2 – Limpeza Espaço Público – Deservagem

Para além dos trabalhos realizados pelas brigadas de vias integradas no DECGO — com especial incidência nas freguesias de Leiria e Marrazes — foram também efetuadas intervenções em vias municipais, ao nível da limpeza de ervas, realizadas por uma empresa da especialidade, no âmbito do Concurso Público n.º 117/2024/DICP.

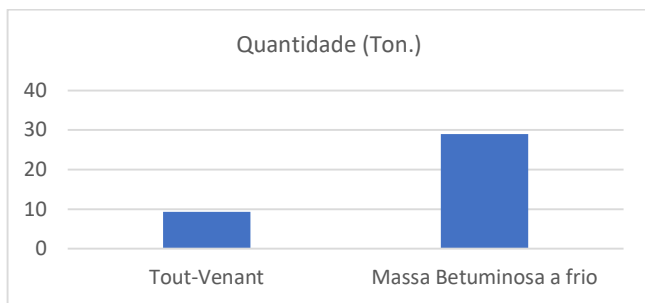
A saber:

- Parque de Campismo do Pedrógão
- Urbanização de St.ª Clara – Parceiros
- Av.ª da Comunidade Europeia
- Estrada de acesso à Barosa e Parceiros
- Urbanização Quinta da Malta e acessos ao Parque Verde
- E.N. 242 (Barosa)
- Percurso Polis
- Cruz D’Areia
- Estrada dos Marinheiros (Até ao Pingo Doce)
- Urbanização Quinta do Cavaleiro
- Rua Emídio Agostinho Marques
- Estrada Nossa Senhora do Amparo
- Urbanização Quinta da Matinha
- Urbanização Quinta do Bispo
- Quinta de Santo António

1.3 – Intervenção Calçadas:

Manutenção de pilaretes e calçadas, incidindo maioritariamente os trabalhos nas freguesias de Leiria e Marrazes

1.4 – Intervenção Abatimento (aplicação massa asfáltica/Tout-Venant):



1.5 – Manutenções diversas:

	Fossas	Coletores
Junho	17	1
Julho	12	5
Agosto	0	0

1.6 – Gestão da Frota Automóvel:

Viaturas Frota Automóvel	Nr.º total de Viaturas	Contrato (AOV)	42
		Próprias	113
	Tipologia de Viaturas	Ligeiros de Passageiros	78
		Ligeiro de Mercadorias	41
		Camiões	17
		Outros	19
	Km ´s Percorridos	Ligeiros	152825
		Pesados	4212
	Intervenções oficiais	Ligeiros	7
		Pesados	0
		Máquinas	0
	Avarias	Ligeiros	8
		Pesados	0
		Máquinas	2
	Revisões Efetuadas	Ligeiros	5
		Pesados	0
		Máquinas	0

2- Procedimentos e Fiscalização:

- Manutenção de calçadas e vias municipais, incidindo maioritariamente os trabalhos nas freguesias de Leiria e Bidoeira de Cima

Acompanhamento e Fiscalização de Obras

- T 139/2021 - Contrato de conservação e manutenção de vias municipais no concelho de Leiria
- T 68/2023 – Parque Estacionamento Junto ao CS Gorjão Henriques – Leiria
- T 88/2023 – Manutenção de Passeios em Calçada e Lajetas no Município
- T 07/2024 - Intervenção preventiva de pavimentos betuminosos nas vias municipais no concelho de Leiria
- T 61/2024 – Requalificação de Diversos Parques Infantis, Pisos, Vedações e Outros Trabalhos (lotes 1, 2 e 3)
- T 83/2024 – Beneficiação da Pista Aeródromo Municipal de Leiria

Contratos Interadministrativos:

- Manutenção de Vias
- Viver Freguesias 2025, Análise e Avaliação Técnica e Financeira

Início de outros procedimentos

- T 82/2024 – Conservação e manutenção de vias municipais no concelho de Leiria, 25 a 27
- T 40/2025 – Execução e Manutenção de Passeios e Pavimentos em Calçada no Concelho de Leiria
- T 50/2025 – Reparações Pontuais na EN 109
- T 73/2025 – Reparação de Conduta e Caixas Pluviais na Rua Nossa Sra. da Encarnação
- T 74/2025 – Intervenção na Rede Pluvial da Rua dos Mártires

No período em apreço, foram propostos diversos procedimentos de contratação de serviços e aquisição de bens junto a empresas especializadas, conforme descrito a seguir:

- Fornecimento e aplicação de portas e grade para Centro Cívico;
- Reparação de equipamento semafórico sito em Carvide;
- Aquisição de madeira tratada – Manutenções diversas na Praia do Pedrogão;
- Serviço com camião hidrolimpador para o despejo fossas, limpeza e desobstrução de coletores pluviais;

Acompanhamento e Fiscalização de Obras

- Limpeza e manutenção de vias municipais (com especial relevância nas freguesias de Leiria e Marrazes);
- Apoio a eventos.

DIVISÃO DE TRÂNSITO E SEGURANÇA RODOVIÁRIA

1. Recolha de veículos abandonados no espaço público, e respetivas diligências
2. Análise e avaliação técnica sobre pedidos de sinalização de trânsito no concelho de Leiria
3. Análise e parecer técnico sobre pedidos de ocupação da via pública e avaliação dos pst's
4. Análise e parecer técnico sobre licenciamento de publicidade e ocupação de espaço público, (DILD)
5. Análise e parecer técnico sobre licenciamento de atividades desportivas e culturais
6. Análise e parecer técnico sobre processos do DPGU bem como participação na realização de vistorias
7. Análise e parecer técnico sobre propostas no âmbito do contrato interadministrativo 'Viver Freguesias'
8. Apoio técnico na revisão do regulamento específico da zona de estacionamento centro histórico de Leiria
9. Preparação de procedimento de concurso público
 - i. CP - Fornecimento e instalação de balizas flexíveis
10. Acompanhamento técnico e fiscalização de empreitada e serviços
 - i. CPN 35/25 - Aquisição por lotes de sinalização vertical
 - ii. T- 12/2025 - Execução de marcas rodoviárias com pintura a quente em sprayplástico e termoplástico nas vias municipais no concelho de Leiria
 - iii. Ajuste Direto Simplificado - Aquisição de serviços de reboque para a remoção e transporte de todo o tipo de veículos abandonados na via pública
 - iv. Contrato referente ao procedimento por hasta pública nº 01/2022/DIPM
11. Apoio técnico e acompanhamento de empreitadas desenvolvidas pelo DEOM e DECGO
 - i. T- 57/2018 – Construção de rotunda na EN242 (variante da Barosa) - Barosa

- ii. T- 46/2023 - Requalificação da EM 357 – Caminhos de Fátima - fase 1
 - iii. T- 63/2023 - Requalificação da Rua da Restauração e Rua Dr. António Costa Santos
 - iv. T- 80/2023 - Requalificação da rede de drenagem pluvial na Rua de São Miguel e Rua Emídio Agostinho Marques - Leiria
12. Avaliação e parecer técnico de projetos do ML no âmbito da rede viária e segurança rodoviária
- i. T-127/2021 - Elaboração do projeto de requalificação da Rua Emídio Agostinho Marques – Leiria
13. Estacionamento do Centro Histórico CH - análise, parecer e emissão de cartões de residentes

DIVISÃO DE MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS EQUIPAMENTOS E SISTEMAS

A Divisão de Manutenção de Edifícios, Equipamentos e Sistemas (DIMEES) tem diversas vertentes de serviços transversais às diversas unidades orgânicas do Município de Leiria. Os grandes grupos de serviços podem ser identificados abaixo,

- Manutenção de edifícios - por meio de recursos internos (oficinas) ou por recurso a serviços e empreitadas externas

- Operação de edifícios e eventos com serviços transversais – Vigilância; Limpeza; manutenção de elevadores, climatização, sistemas de segurança; eficiência energética; energia (água e gás); águas residuais.

- Apoio a montagem e desmontagem de eventos (com especial relevância, LeiriaKids, Feira do Livro, Festival Beira Rio, Campeonato de Atletismo, Campeonato de Natação – Nacional, Festival da Sardinha, Leiria Medieval, Aniversário dos Museus, Noite Amarela e Festival Extramuralhas).

No trimestre destaca-se os seguintes procedimentos

Acompanhamento e Fiscalização de Obras

- T 80/2022 – Pintura das Janelas do Edifício Sede
- T 58/2024 – Substituição Parcial da Cobertura do EML (Apoio à DIGEMP1)
- T 15/2025 – Reparação de tetos em WC's e instalação de divisórias no ed. Paços de Concelho
- T 18/2025 – Beneficiação das Fachadas das Escolas: Correia Mateus, Marrazes e Santa Catarina da Serra
- T 17/2025 – Controle de acessos no Centro de Saúde Dr. Gorjão Henriques
- T 29/2025 – Trabalhos de reparação de cobertura dos WC do Mercado Municipal de Leiria
- T 35 /2025 – Requalificação dos sistemas de tratamento de ar no Complexo M. de Piscinas de Leiria
- T 42/2025 – Reparação em Instalações Sanitárias e Balneário 1 do Parque de Campismo da Praia do Pedrógão
- T 43/2025 – Pintura do edifício de receção do Parque de Campismo M. de Leiria
- T 52/2025 – Reparação dos mosaicos das piscinas do Complexo M. de Piscinas de Leiria
- Reparações nos Pisos de Madeira (Pavilhão das Colmeias, Ginásio na Escola Henrique Sommer – Maceira)

Preparação de empreitadas

- T 31/2025 – Pintura do Ed. Paços de Concelho
- Substituição dos depósitos de água quente sanitária do Complexo Municipal de Piscinas de Leiria
- Reparação de coberturas danificadas por diversas ocorrências climatéricas
- T57/2025 – Reparação de coberturas no Mjilmo, EB Marrazes e Centro Escolar da Barreira
- Reparações no pavilhão desportivo da escola Dr. José Saraiva
- Reparações de balneários no pavilhão desportivo de Gândara
- T 37/2025 – Substituição da cobertura da Pousada da Juventude
- T 64/2024 – Substituição do Piso dos Pavilhões Desportivos Municipais, Lotes 1, 2 e 3 (Pousos, Carreira e Cruz d'Areia)
- T 64/2025 – Reabilitação de 4 Balneários e Corredores no Pavilhão Desportivo da ESALV
- T 65/2025 – Reparações no Pavilhão de Padel da Boa Vista
- T 66/2025 – Reparações em Jardim e Espaço de Lazer em Vale de Lobos, Leiria
- T 67/2025 – Reparação de fachadas e cobertura no Gimnodesportivo da EB José Saraiva
- T 68/2025 – Impermeabilização WC Jardim Luis Camões
- Trabalhos de melhoramento do Centro de Saúde de Maceira

Preparação e lançamentos de concursos de serviços e bens

- Aquisição de serviços de higiene e limpeza, incluindo fornecimento de consumíveis de higiene e limpeza, nas instalações do Município de Leiria
- Prestação de serviços de vigilância e segurança humana e de ligação à central de receção e monitorização de alarmes
- Fornecimento contínuo de gás natural aos edifícios municipais

- Fornecimento de gás propano a granel e canalizado aos edifícios municipais
- Certificação energética dos edifícios municipais
- Fornecimento e instalação de equipamentos de climatização para os edifícios municipais
- Fornecimento e instalação do sistema de deteção de incêndio no Teatro Miguel Franco;
- Aquisição de módulos novos para equipar salas de aula de apoio à atividade escolar - EB Branca – Leiria, EB Henrique Sommer – Maceira, EB da Cruz D’Areia- EB Branca – Leiria);
- Manutenção das instalações técnicas do Estádio Municipal de Leiria;
- Substituição da iluminação do Pavilhão Municipal da Maceira.

Acompanhamentos de serviços

Destacam-se,

- Serviços de higiene e limpeza nas instalações e eventos municipais
- Serviços de Vigilância e segurança humana nas instalações e edifícios municipais
- Manutenção de elevadores
- Fiscalização e Certificação das instalações e equipamentos de gás no Parque de Campismo da Praia do Pedrógão
- Manutenção de climatização
- Acompanhamento e análise de consumos de água e gás
- Análises e reparações de ruturas de água (Museu de Leiria; CS Dr. Arnaldo Sampaio; jardim Luis de Camões; Cemitério de Leiria, Estádio, complexo de São Romão, Estaleiros da GNR em Marrazes)
- No seguimento da Tomada de Posse Administrativa do Parque de Campismo da Praia do Pedrógão, foi efetuado levantamento de patologias e anomalias nos edifícios e equipamentos existentes.

SETORES OFICINAIS

- Foram abertos **243 pedidos de intervenção**, na Plataforma da Intranet pelas diversas U.O., dos **quais 87 foram resolvidos**, estando 157 com resolução iniciada ou em preparação para resolução.
 - Destaca-se o **aumento de 28% de pedidos de intervenção** e de **aumento de 35% de resolução face ao período anterior**.

DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO

DIVISÃO DE GESTÃO ESCOLAR

No âmbito do processo de **transferência de competências** da administração central para o Município, na área da educação (**2.º, 3.º ciclos e secundárias**), continuou o trabalho de acompanhamento, monitorização e avaliação do processo, nomeadamente ao nível da criação de condições de funcionamento dos estabelecimentos de ensino. Na sequência da monitorização efetuada e com enquadramento na Quarta Modificação ao Contrato Interadministrativo de delegação de Competências celebrado com os agrupamentos de escolas e com as escolas secundárias (deliberação camarária de 26 de novembro de 2024), efetuou-se a transferência da 4ª tranche (cerca de 750.000,00€).

No sentido da preparação do ano letivo 2025-2026 procedeu-se, em articulação com a Divisão de Recursos Humanos, à preparação da colocação de 53 assistentes operacionais (AO) para os diversos agrupamentos de escolas e escolas não agrupadas.

Ao nível da **reabilitação do parque escolar**, em articulação com as juntas de freguesia, decorreram os normais trabalhos de pequenas reparações e manutenção dos espaços envolventes nos vários estabelecimentos de ensino, ao abrigo da transferência de competências.

Ao abrigo dos contratos interadministrativos celebrados com as diversas juntas de freguesia decorreram intervenções / beneficiação de diversos espaços educativos: EB Amor, JI Barreiros, EB Palmeiria, EB Caranguejeira, JI Caranguejeira, JI Caldelas, EB Souto do Meio - EB Palmeiria, EB Cavalinhos, EB Milagres, EB Mata dos Milagres, JI Milagres, EB Regueira de Pontes, JI Regueira de Pontes, EB Vidigal, EB Guimarães, JI Bairro das Almuinhas, EB Quinta Alçada, EB Marrazes, EB Marinheiros, EB Outeiro da Fonte, EB Carvide, EB Carreira, EB Parceiros, EB Vale do Sumo, EB Santa Catarina da Serra, EB Boa Vista e EB Souto da Carpalhosa.

De momento, decorrem as obras de requalificação na **Escola Básica D. Dinis** e na **Escola Secundária Afonso Lopes Vieira** estando a ser preparado o respetivo apetrechamento. Têm sido efetuadas reuniões regulares com as direções das escolas para definição / reajuste do(s) plano(s) de obra.

Relativamente ao **Serviço de Apoio Informático (SAI)**, procedeu-se à resolução de algumas anomalias e/ou ocorrências registadas pelas escolas no sistema de comunicação.

Continuou o projeto **LEIRINADAR** (adaptação ao meio aquático), a decorrer nas Piscinas Municipais de Leiria, Caranguejeira e Maceira, que envolve cerca de 1650 alunos (3.º e 4.º ano) dos vários estabelecimentos de ensino do 1.º ciclo do concelho.

De referir, ainda, a participação dos representantes da Câmara Municipal nos Conselhos Gerais dos vários agrupamentos de escolas e escolas não agrupadas.

DIVISÃO DE PROGRAMAS EDUCATIVOS

Neste período, realce para o desenvolvimento de projetos e ações no âmbito do Projeto Educativo Municipal. A saber:

- **30.º Festival de Teatro Juvenil** - O Festival de Teatro Juvenil Miguel Franco celebrou este ano a sua 30ª edição e consolida-se como um marco na promoção das artes cénicas entre os jovens de Leiria e regiões vizinhas. O festival ofereceu uma programação diversificada que reflete a dedicação e o talento dos jovens artistas. As apresentações decorreram em vários espaços culturais de Leiria ([Teatro José Lúcio da Silva](#), [Teatro Miguel Franco](#), [Black Box Leiria](#)) proporcionando ao público a oportunidade de apreciar o trabalho árduo e a paixão destes jovens pelo teatro. Foram apresentadas 6 peças neste período.
- **“Plano Inovador de Promoção do Sucesso Escolar da Região de Leiria”** – continuidade da intervenção por parte da equipa multidisciplinar constituída por psicólogos, mediadores sociais, terapeutas da fala e nutricionista. Simultaneamente, decorreu processo de recrutamento para técnicos do projeto, nas várias especialidades
- **Redes na Escola – Dá o Salto** – continuidade da intervenção por parte da equipa multidisciplinar com intervenção no 2.º e 3.º Ciclos e Secundário no combate ao Insucesso Escolar, em resultado da parceria com a Inpulsar e Global Diáspora;
- **“Programa Investir na Capacidade”** – Programa que tem como objetivo desenvolver o potencial das crianças e jovens com capacidades acima da média em áreas diversas.
- **“Pequenos Cantores de Leiria”** – Na 3.ª fase, participaram as seguintes escolas: Escola Básica de Parceiros, EB Milagres, EB Capuchos, EB Barreira, EB Carvide, EB Courelas, EB Souto de Cima, EB José Mattoso (Marrazes). O projeto terminou com a apresentação do concerto «Criança do Lapedo», no dia 29 de junho, no Castelo de Leiria, pelas 16h, envolvendo todas as crianças que participaram nesta fase;
- **“Crianças ao Palco”** – Apurados os 14 finalistas, continuaram os ensaios com os músicos profissionais e o concerto final realizou-se na Praça Rodrigues Lobo no dia 9 jun2025. No dia 5 de junho, no Teatro José Lúcio da Silva, realizou-se a final CIMRL;
- **Arte Palmas** – Realizadas reuniões de monitorização do programa e planeamento do próximo ano letivo 2025-2026;

O Gabinete de Apoio às **Refeições Escolares** (GARE) continuou as visitas a refeitórios e cozinhas, efetuando a respetiva monitorização e formação das trabalhadoras em contexto, evidenciando as boas práticas e propondo ações de melhoria consideradas adequadas. Deu-se também continuidade ao fornecimento da Fruta Escolar em todos os estabelecimentos de ensino (pré-escolar e 1º ciclo).

No sentido da preparação atempada do ano letivo 2025-2026, foram igualmente desencadeados todos os procedimentos conducentes à contratação de serviços das diversas atividades e projetos.

UNIDADE DA BIBLIOTECA MUNICIPAL

A **Biblioteca Municipal Afonso Lopes Vieira (BMALV)**, a “Casa dos Livros de Leiria” deu continuidade ao seu plano de ação, como espaço de leitura e aprendizagem, investigação e conhecimento, de promoção do livro e da leitura, dos autores e oferta cultural.

Durante os meses de julho e agosto a Biblioteca de Praia (Praia do Pedrógão) disponibilizou uma oferta diversificada de livros, jornais, revistas, jogos, um programa de atividades para todas as idades e internet gratuita.

The image displays three promotional materials for the Biblioteca de Praia (Praia do Pedrógão) during the 'Vivo Verão' period. The first poster, titled 'AGENDA JULHO 2025', lists activities from July 1st to 30th, including 'EXPOSIÇÃO DE LIVROS', 'ANIMAÇÃO INFANTIL', 'APRESENTAÇÃO DE LIVRO', and 'CLUBE DE LEITURA PARA JOVENS'. The second poster, titled 'AGENDA AGOSTO 2025', lists activities from August 1st to 30th, including 'EXPOSIÇÃO FOTOGRAFICA', 'CLUBE DE LEITURA PARA JOVENS', 'EXPOSIÇÃO DE LIVROS', and 'EXPOSIÇÃO DE JOGOS'. The third poster is a photograph of a reading session on August 30th at 16:00, titled 'MALHARIA - ENCONTRO DE MALHAS', held at the Centro Azul / Biblioteca Municipal Afonso Lopes Vieira, open to the public.

A Biblioteca de Praia / Centro Azul acolheu a realização das seguintes atividades: «Malharia – encontro de malhas» (30 de agosto), «Concurso de ideias: boas práticas de sustentabilidade na praia», «Entre cores - Expressão plástica», «A hora dos avós», «Hora do Conto - Histórias salgadas», «Os 3 assobios», «Sísifus»,

«Jogos de tabuleiro», «Dedos Linguarudos», «Plantação de espécies nativas», «Os piores contos do mundo», «Missão salvamento aquático», “Natureza em tons de amarelo”, entre outras.

No dia 16 de agosto, o «Leiria convida» realizou-se na Biblioteca de Praia e acolheu Pedro Chagas Pereira com a apresentação do seu livro «O Hospital de alfaces» e registou a participação de duas centenas de pessoas.

Na Lagoa da Ervedeira, aos sábados, decorreram diversas atividades no âmbito do projeto «Biblioteca itinerante ALETRIA».

A BMALV apresentou ainda a sua agenda cultural eclética, com oferta relativa a diversas manifestações culturais, com destaque para a apresentação de livros, exposições, ateliês e atividades para os diferentes públicos.

No âmbito da apresentação de livros, realça-se «Navegantes do silêncio» por Maria João Franco (14 de junho), «Ellantir – O coração de Ellantir», por Fred Olaió (5 de julho), «Os monstros que vivem na minha cabeça», por Céline Lopes (12 de julho) e «Pedaços meus» por Dulcelina Santos (19 de julho).

Destaque ainda para a BiblioLED, o serviço de empréstimo gratuito de livros digitais. Este serviço é promovido pela Direção-Geral do Livro, dos Arquivos e das Bibliotecas, gerido pelas Redes Intermunicipais e Redes Metropolitanas de Bibliotecas e disponibilizado aos leitores através da Biblioteca Municipal Afonso Lopes Vieira.

A galeria de arte da BMALV teve patente a **Exposição de Pintura «OURO SOBRE AZUL» de Aleta Moinheiro** cuja inauguração aconteceu a 5 de julho e esteve patente até 31 de julho. No dia 5 de agosto verificou-se a abertura da exposição “O enredo” de Dany Garrido. No átrio da BMALV, de 1 a 29 de agosto, decorreu a exposição fotográfica “Rostos de dignidade”, do Centro Social Paroquial dos Pousos.

Na programação, on-line destacam-se as atividades concretizadas no Facebook, Instagram e Youtube. Atualmente as redes sociais da BMALV têm os seguintes seguidores: facebook (10.500 seguidores), instagram (3.600 seguidores), youtube – 360 seguidores, X – 20 seguidores e Threads – 500 seguidores. No que diz respeito aos canais de comunicação, WhatsApp – 35 seguidores e Telegram – 110 seguidores. De registar ainda os **documentos mais requisitados**: Os mauzões, Naruto, A vegetariana, A porta trancada, A breve vida das flores, Homem-Cão e o supergatinho, O leão que temos cá dentro, Ala D, Boa viagem e até amanhã: contos, As sete irmãs.

Decorreu ainda, o Clube de Leitura Livros & C.^a, o Clube de Leitura para Jovens «Sociedade das Raposas», a Meditação na Biblioteca, a Malharia – Encontro de Malhas, o atelier «Ideias e Brincadeiras», a Hora do Conto nas Freguesias, a Hora do Conto, e Bebeteca.

Quanto às ações de **animação infantil**, salienta-se: “**Ideias e Brincadeiras**”, “**Histórias de Fio a Pavio**”, “**Hora do Conto**”, “**Hora do Conto das Freguesias**”, “**Bebeteca**”, “**Histórias que abraçam**”, “**Visitas com Hora do Conto**”, “**Histórias de Fio a Pavio – Fora de Portas**”.

Neste período, a BMALV foi frequentada por cerca de 15.000 utilizadores, tendo-se efetuado novos cartões de leitor e cerca de 5.000 empréstimos.

Na **Ludoteca Municipal**, para além da disponibilização de meios e materiais a vários públicos, relevo para um conjunto de iniciativas como: «Meditação na Biblioteca», «Histórias de Fio a Pavio», «Malharia – Encontro de Malhas», Ideias e Brincadeiras, mesa de jogo, entre outros.

DIVISÃO DE AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

RESÍDUOS URBANOS – Publicação do Edital n.º 137/2025 - Tarifário de Resíduos Urbanos (RU) para 2025, datado de 7 de julho 2025; Resposta/Submissão do Inquérito do INE aos Municípios – Proteção do Ambiente 2024 (IMPA); Apoio/Acompanhamento projeto de recolha de lâmpadas e pilhas usadas.

No âmbito do projeto “Se Não Vestes, Valoriza”, do Município de Leiria, foram recolhidas seletivamente, desde o início da atual edição, cerca de 6590 kg de material têxtil.

Leiria +Verde: Recolha seletiva de biorresíduos nos estabelecimentos de restauração aderentes, com frequência de recolha diária (terça-feira a sábado) e em zonas habitacionais, com um total de 157.74 ton de biorresíduos recolhidos (dados respeitantes ao período de 02/06/2025 a 31/07/2025); Ecocentro Móvel: Recolhidos 0.345 ton de resíduos; Projeto RecicLar: No período em causa foram recolhidas 5.42 ton de embalagens de papel e cartão, 6.8 ton de embalagens de plástico e metal, 7.36 ton de biorresíduos e 26.32 ton de indiferenciados. (dados respeitantes ao período de 02/06/2025 a 31/07/2025).

LUTA ANTI-MURINA - Ações preventivas de controlo de pragas urbanas; 17 ações de desbaratização; 33 ações de desinsetização; 25 ações de desratização.

SERVIÇO MUNICIPAL DE VIGILÂNCIA AMBIENTAL- Gestão da Informação no Processo de Controlo e erradicação da Vespa Velutina (838 ocorrências reportadas); Resposta a denúncias recebidas e a ocorrências ambientais detetadas no âmbito das atividades de vigilância: (Poluição e descargas no solo – 7; deposições indevidas – 5; Pragas e Doenças – 1; Outros – 6). Vistorias a explorações - 2

RECURSOS HÍDRICOS - Acompanhamento de intervenções em linhas de água integradas na rede hidrográfica do concelho.

RECURSOS GEOLÓGICOS Realização de visitas técnicas e vistorias a pedreiras e concessões do concelho. Análise de processos relativos à indústria extrativa para elaboração de pareceres.

[PRAIA DO PEDRÓGÃO](#) - Preparação para a época balnear: regularização do areal da Praia do Praia do Pedrógão.

[Conselho Municipal do Ambiente](#) – Realização da segunda reunião do Conselho Municipal do Ambiente (CMA), em 31/07/2025.

UNIDADE DE INTERPRETAÇÃO AMBIENTAL

- Participação nos Conselhos Eco Escolas dos seguintes estabelecimentos de Ensino: EB José Saraiva, CC Maria Imaculada, CE Mte. Redondo.
- Organização das comemorações do Dia Mundial do Ambiente, dia 5 de junho, de manhã, com a realização de atividades de educação ambiental, na Lagoa da Ervedeira, em parceria com várias entidades, municipais e externas ao município, na qual participaram 305 alunos e 32 professores. Realizou-se a última etapa da Rota Concelhia da Ação pelo Clima, um projeto do programa Eco-Escolas, em que o Jardim-Escola João de Deus de Leiria entregou o Testemunho ao Vereador com o Pelouro do Ambiente, Luís Lopes, que por sua vez assinou o compromisso do Município de Leiria. A tarde de comemorações do Dia Mundial do Ambiente foi passada na "Pousada" do Festival *A Porta* com 40 alunos do pré-escolar do CCMI - Colégio Conciliar de Maria Imaculada, sobre o tema do Lixo Marinho.
- Participação no Festival *A Porta*, dia 8 de junho, a divulgar dois projetos de economia circular do Município de Leiria, o *Leiria + Verde* e o *Se não Vestes Valoriza*.
- Extensão CineEco Seia – Leiria, uma parceria entre o Centro de Interpretação Ambiental de Leiria e o Teatro José Lúcio da Silva, que é parte integrante do Plano Municipal de Cinema. Assistiram às curtas-metragens:
 - No anfiteatro do Quartel dos Bombeiros Voluntários da Maceira, dia 13 de junho, 60 alunos e professores do 1º CEB da EB1 Carreira e dos Cursos profissionais da EBS Henrique Sommer.
 - No anfiteatro do Quartel dos Bombeiros Voluntários de Leiria, dia 17 de junho, um grupo de 12 idosos da Assistência Social Adventista e 106 alunos do 1º CEB do Jardim-Escola João de Deus de Leiria, EB1 Gândara, Escola da aldeia - EB de Regueira de Pontes e EB Capuchos
 - Na Lagoa da Ervedeira, a 12 de julho, mais de 60 frequentadores da Lagoa da Ervedeira.
- Atividades Leiria Sem Invasoras:
 - 24 de junho, com as férias desportivas da CML, em que 50 crianças recolheram plantas invasoras.
 - 27 de julho, com o JE João de Deus, na Lagoa da Ervedeira, em que 37 crianças removeram 5552 plântulas de *Acacia Longifolia*.
 - No CE da Barreira, no dia 1 de julho, com a remoção de pequenas *Cortaderia selloana* dos jardins da escola.
 - Com o Agrupamento de Escuteiros 737, dos Marrazes, na Lagoa da Ervedeira, a 14 de julho, com a participação de 23 crianças e 4 adultos na remoção de 1373 acácias.
 - Formação sobre espécies exóticas invasoras, a 26 agosto, a 7 jovens voluntários do projeto de Voluntariado Jovem "Guardiões da Mata – de olhos postos na Mata dos Marrazes" da União das Freguesias de Marrazes e Barosa.
- Realização de Passeio de Observação de Aves, dia 15 de junho, sob a orientação do Prof. José Artur, em Leiria, com a participação de 25 pessoas, onde foram observadas mais de 20 espécies de aves.
- Oficina de construção de hotéis de insetos na EB Arrabalde, a 23 de junho, com a participação de 18 alunos e 2 professores, em que foram construídos 2 hotéis de insetos a partir de materiais reaproveitados.
- Atividade de educação ambiental sobre a alimentação dos animais, integrada na *Exposição ONO - O que comem os animais?*, realizada no CIA a 26 de junho, com 23 crianças do JI das Cortes.
- Atividade de educação ambiental sobre lixo marinho, no CIA, a 16 de julho, com 12 utentes da CAF de Verão da Juventude Desportiva do Lis.
- Atividades de educação ambiental sobre restauro ecológico das dunas do Pedrogão, no CIA, a 21 de julho, com 42 crianças das Férias Desportivas do Município de Leiria, e no dia 23 de julho, com 13 utentes da Casa do Povo de Seia
- Atividade de Educação Ambiental sobre separação de resíduos e reciclagem, a 20 de agosto, com 8 crianças e 3 adultos, no Bairro de Sá Carneiro, Leiria.

No âmbito da programação de educação e sensibilização ambiental foram realizadas as seguintes atividades inseridas dentro do Programa Bandeira Azul:

Na Praia do Pedrógão

- Praia Limpa na Praia do Pedrogão, para o público em geral, em comemoração do Dia Mundial dos Oceanos, em parceria com *One Piece After Another*, recolhendo 105 kg de lixo marinho com a ajuda de 25 voluntários.
- Praia Limpa, dia 17 de junho, com a participação de escolas do 1º CEB, na Praia do Pedrógão Sul, em que 281 alunos e professores retiraram do areal da praia 46,40kg de lixo marinho.

- Dia 8 de julho - Artivistas Dunares, dia 8 de julho, com 15 participantes
- Dia 24 de julho - a Natureza em Tons de Amarelo (parceria com a Bioliving), com 26 participantes.
- Dia 26 de julho - Jogar com o Património Natural no Pedrogão (parceria com a Oikos), com 16 participantes.
- Dia 26 de julho e 2 de agosto - Leiria sem invasoras para o público em geral, com 11 participantes.
- Dia 09 de agosto – Plantação de espécies nativas (parceria com a BioRumo), com 14 participantes
Na Lagoa da Ervedeira
- Inauguração do painel *Tesouros Submersos da Lagoa*, dia 7 de junho, na Lagoa da Ervedeira, com atividades de educação ambiental dinamizada pelo Dr. Jael Palhas sobre espécies aquáticas de água doce.
- Dia 24 de julho - Madeira morta, cheia de vida (parceria com a Bioliving), com 3 participantes.
- Dia 09 de agosto - Peddy Paper ecológico - Descobre a natureza escondida na Lagoa da Ervedeira (parceria com a BioRumo), com 8 participantes.
- Monitorização do restauro ecológico das dunas do Pedrogão a 22 de julho e a 2 de agosto.
- Recolha de sementes e sementeira de espécies dunares na duna do Pedrogão, a 19 de agosto.
- Monitorização de ninhos de chapim, a 25 de agosto, na Lagoa da Ervedeira

Ao longo deste período participaram nas atividades do CIA e/ou visitaram o CIA 1114 pessoas.

DIVISÃO DE MOBILIDADE E TRANSPORTES

1. Contratos de avença

A operação nos parques cobertos Fonte Quente e Mercado de Sant'Ana registou uma variação de 23,97% no número de contratos ativos, passando de 121 para 150 contratos ativos, uma tendência de crescimento sustentado na procura por soluções de estacionamento regular.

O tempo médio de resposta administrativa foi de 10 dias úteis, observando-se cumprimento integral dos prazos regulamentares.

2. Cartões de residente

Foram emitidos 76 cartões de residente, correspondentes a um aumento de 80,95% quando comparado ao período anterior (42 unids.) O tempo médio de resposta foi de 12,5 dias úteis, e a Zona A continua a evidenciar maior pressão sobre a oferta disponível, exigindo uma monitorização contínua e eventual redefinição da política de quotas.

3. Sistema BICLIS

O sistema contabilizou uma variação positiva de 30,48% passando de 105 para 137 utilizadores ativos. O número de bicicletas disponíveis para futuras atribuições é de 15 equipamentos.

4: Serviço público de transporte rodoviário de passageiros | Mobilis

Não foi possível efetuar uma análise quantitativa consolidada para o período sob amostra, devido à ausência de reporte atempado por parte do Operador, que, nos termos contratuais, dispõe de prazo até ao dia 15 do mês subsequente para emissão do respetivo relatório mensal de desempenho. Ainda assim, a DIMT mantém uma monitorização contínua, usando indicadores operacionais e financeiros. Os dados semestrais apresentam um total acumulado de 163,480 mil passageiros entre janeiro e junho de 2025, refletindo maior procura e recuperação progressiva da utilização, tanto nos dias úteis como nos fins de semana.

5: Recursos humanos e avaliação do desempenho

- a) Acompanhamento do processo de autoavaliação e avaliação do SIADAP 3 - Biénio 2023/2024;
- b) Gestão regular dos recursos humanos da Divisão, incluindo o acompanhamento de formação, distribuição de tarefas e suporte à equipa, bem como o acolhimento de um estágio curricular (30 de junho a 31 de julho), na área da Gestão de Cidades Sustentáveis e Inteligentes;
- c) Elaboração de Plano de Formação DIMT 2026.

6. Gestão corrente

Foram executadas ações estratégicas e operacionais transversais, com especial destaque para:

- a) Reuniões regulares com o Operador RDL, no âmbito do Concurso Público n.º 32/2024/DICP (Serviço Mobilis) e MPT, no âmbito da Consulta Prévia n.º 41/2024/DICP (consultadoria técnica especializada para elaboração Plano Mobilidade Urbana Sustentável (PMUS) Leiria;
- b) Articulação com as entidades reguladoras AMT e IMT, assegurando o reporte estatístico obrigatório relativo a passageiros transportados, acessibilidades e outros indicadores;

- c) Análise de propostas para Orçamento Participativo 2025;
- d) Reuniões regulares com o Operador RDL, no âmbito do Contrato DAF/795/ADRS/25/2025 e FOCO CRIATIVO, no desenvolvimento do novo sistema gráfico e informativo do Mobilis, com identidade visual, sinalética e cartografia;
- e) Apoio técnico à Divisão de Programas Educativos na análise e encaminhamento dos pedidos transporte público escolar junto de CIM RL;
- f) Preenchimento e submissão de Indicadores de Mobilidade no âmbito da candidatura ECO XXI;
- g) Elaboração de estudo no âmbito do PMUS de Leiria, com levantamento das áreas sem cobertura do serviço de Transporte Coletivo Rodoviário (TCR) e apresentação de propostas de soluções de transporte flexível ou a pedido;
- h) Análise de pedido de reequilíbrio económico-financeiro apresentado pela concessionária LizEstacionamento, suportado na proposta de criação de um Tribunal Arbitral, ao abrigo do artigo XXVIII do Contrato de Constituição de Direito de Superfície em Subsolo e Concessão de Exploração de Parcómetros à Superfície, com recurso à prestação de serviços especializados de assessoria técnico-financeira independente;
- i) Recolha anual de dados – Transporte Público de Passageiros - Mobilis (2024);
- j) Realização de inquéritos de qualidade do serviço Mobilis, destinados a aferir o grau de satisfação dos utilizadores e a recolher contributos para a melhoria contínua;
- k) Processos de contratação pública: 2 procedimentos instruídos; total de 13 contratos ativos sob gestão.

7. Gestão institucional

- a) II Reunião Rede Nacional Nós Urbanos RTE-T. Instituto de Mobilidade e Transportes, julho 2025.
- b) Ações de sensibilização no âmbito do Passe Jovem Gratuito, junto de Associações de Pais e Juntas de freguesia;
- c) Atos preparatórios: Semana Europeia da Mobilidade | Dia Europeu sem Carros;
- d) Ação promocional Mobilis – Promoção de modos suaves e frota verde;
- e) Sessão de Participação Pública com *stakeholders* - PMUS Leiria.

DIVISÃO DE AÇÃO CULTURAL

No período em avaliação, os serviços culturais da responsabilidade da Divisão de Ação Cultural, no âmbito do seu conteúdo funcional e de acordo com um planeamento e cronograma coordenado com o Executivo, desenvolveram um conjunto de ações, com destaque para o abaixo exposto:

1- Conselho Municipal de Cultura (CMC)

O Conselho Municipal da Cultura de Leiria (CMC) reuniu-se no dia 30 de junho, na Black Box, contando com a participação de 32 conselheiros, num encontro marcado por uma elevada participação e envolvimento ativo dos participantes.

A sessão contou com a seguinte ordem de trabalhos:

Informações – Foram partilhadas atualizações sobre iniciativas culturais em curso no concelho, projetos em desenvolvimento e atividades recentes promovidas pelo Município e pelas instituições parceiras, reforçando a transparência e a circulação de informação entre todos os membros do Conselho.

Plano Estratégico Municipal da Cultura para o Concelho de Leiria – Avaliar para projetar o Futuro – Este ponto constituiu o momento central do encontro, permitindo analisar o progresso das metas definidas, identificar áreas de melhoria e discutir estratégias para o fortalecimento do setor cultural local. Os conselheiros participaram de forma construtiva, apresentando contributos e propostas que visam consolidar a cultura como motor de desenvolvimento humano, social e territorial.

Outros Assuntos – Foram abordadas temáticas diversas, desde iniciativas de parceria, apoios comunitários, a programação de eventos futuros, possibilitando um espaço aberto de diálogo e debate entre os conselheiros.

O encontro evidenciou o compromisso coletivo com a promoção da cultura no concelho de Leiria, reforçando o papel do Conselho Municipal da Cultura como fórum consultivo e colaborativo, essencial para orientar políticas culturais sustentáveis e inclusivas

2 - Gabinete de Apoio à Cultura

Na sequência do preconizado no Regulamento de Atribuição de Auxílios – PRO Leiria foram entregues, durante o período em apreço, 1 candidatura para o programa de apoios municipais em 2025.

Foi efetuado atendimento pessoal a aproximadamente 110 Entidades associativas na área da Cultura.

Foi efetuado atendimento telefónico a aproximadamente 410 Entidades.

No universo dos apoios financeiros atribuídos ao associativismo de escopo cultural foram instruídos e regularizados, pela Divisão Financeira, 17 pagamentos.

3- Centro Cultural Mercado de Sant'Ana

No que ao Centro Cultural Mercado de Sant'Ana diz respeito, e no período em referência, as atividades desenvolvidas fundamentaram-se, essencialmente, na gestão corrente dos recursos humanos da equipa afeta e acolhimento de 37 ações.

No recinto do Pátio, destaque para o acolhimento de 12 ações da iniciativa Danças de Segunda, promovida pela Associação Asteriscos, nos dias 02, 16, 23, e 30 de junho, 07, 14, 21 e 28 de julho e 04, 11, 18 e 25 de agosto; o ensaio de peça de teatro no âmbito do evento municipal LEIRIA MEDIEVAL 2025 nos dias 06 e 27 de junho e 14 de julho; o PodCreche, no dia 11 de junho, promovido pela ESECS - IPL; sessão de lançamento de livro do Dr. António Lacerda Sales, promovido pela editora Leya – Casa das Letras, no dia 14 de junho, na modalidade de aluguer de espaço; o convívio do Tribunal Judicial da Comarca de Leiria, no dia 26 de junho; uma ação no âmbito das Eleições Autárquicas 2025, promovida pelo partido político PS – Partido Socialista, no dia 11 de julho, na modalidade de aluguer de espaço; afetação ao evento municipal LEIRIA MEDIEVAL 2025, como camarins, nos dias 17, 18, 19 e 20 de julho; afetação ao evento municipal NOITE AMARELA, como apoio à organização, no dia 26 de julho e a V edição do LizBrass - Festival de Metais de Leiria, promovida pela Associação Ensemble de Metais de Leiria, com realização de concerto musical no dia 05 de agosto e zona de convívio/lounge entre 04 e 08 de agosto.

No Auditório Manuel Artur Santos, relevo para o acolhimento da Assembleia Geral da Casa do Benfica, no dia 02 de junho; 8 sessões do Serviço de Pedopsiquiatria da USL nos dias 04, 11, 18 e 25 de junho, 09, 16, 23 e 30 de julho; a Assembleia Geral da Associação Mulher Século XXI, no dia 05 de junho; reunião com o associativismo local no âmbito do evento municipal LEIRIA MEDIEVAL 2025, no dia 13 de junho; 3 sessões de formação do GIP Imigrante da Associação InPulsar, nos dias 16 de junho, 15 de julho e 19 de agosto; reunião com a ACILIS no âmbito do evento municipal NOITE AMARELA, no dia 26 de junho; 2 ações no âmbito das Eleições Autárquicas 2025, promovida pelo partido político IL – Iniciativa Liberal, no dia 28 de junho e no dia 05 de julho, na modalidade de aluguer de espaço; reunião da UF de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, no dia 30 de junho; um workshop/formação na área de Gestão e Liderança, promovido por empresa de consultadoria Daniela Rainho, no dia 07 de julho, na modalidade de aluguer de espaço; sessão de formação do IIEFP, no dia 09 de julho; reunião com voluntários para o evento municipal LEIRIA MEDIEVAL 2025, no dia 10 de julho; afetação ao evento municipal LEIRIA MEDIEVAL 2025, como camarins, nos dias 17, 18, 19 e 20 de julho; uma reunião da Comissão Alargada da CPCJ – Leiria, no dia 25 de julho; afetação ao evento municipal NOITE AMARELA, como apoio à organização, no dia 26 de julho; reuniões da DICAIE, com comerciantes do Centro Histórico da Cidade, nos dias 04, 07 e 12 de agosto e 1 ação de colheita de sangue, junto da comunidade, promovida pelo Centro de Sangue e Transplantação de Coimbra, no dia 29 de agosto.

Destaque ainda para o apoio prestado pela equipa aos eventos Festival A Porta, Festival Gótico Extramuralhas e Cinema ao Ar Livre.

Por último, nota para o apoio diverso prestado pela equipa, sempre que solicitado, aos restantes espaços afetos à DIAC, bem como aos espaços culturais afetos à DIMPC e, ainda, ao Teatro Miguel Franco e Teatro José Lúcio da Silva.

A considerar, no período em evidência, um total de 3.686 visitantes, 5 alugueres de espaço, com receita no valor de €849,93.

4- Banco das Artes Galeria – BAG

No período em apreço, destaque para a produção e inauguração da exposição “Cápsulas de Intervalos” de Rafaela Ferreira - com curadoria de Samuel Rama, patente nas salas ProjectRoom do edifício. A inauguração terceiro ciclo do Projeto JUNTAR.TE na União de Freguesias de Monte Redondo e Carreira, na qual foram dinamizadas várias atividades, dinamizadas para as instituições das freguesias em questão, com um total de 181 participantes.

As atividades desenvolvidas abrangeram a organização, mediação, produção, logística e comunicação, tanto a nível interno como com parceiros externos. Neste âmbito, destaca-se a preparação da abertura do Centro de Artes Villa Portela e todos os procedimentos inerentes. A implementação de atividades no BAG e ações de valorização do conteúdo expositivo, que incluíram: Serviços Educativos: Organização das atividades e parcerias com instituições de ensino para a participação em sessões; Programação Cultural: Planeamento, mediação, produção e divulgação de uma programação cultural diversificada, com os respetivos orçamentos; Comunicação e Divulgação: Gestão das sessões de serviços de mediação e educativos e da programação cultural, incluindo a criação e divulgação dos materiais gráficos para cada ação a desenvolver, bem como, a criação e gestão de conteúdos para redes sociais.

Todas as ações mantiveram a sua natureza gratuita, preservando a sua acessibilidade ao público.

Total de visitantes: 2432 visitantes, em visitas livres e em 28 eventos de programação e mediação cultural promovida pelo município e por entidades externas (“Domingar nos Museus; “Festival a Porta”; “Viagem na Fábula”; Oficinas - “Arte e Cultura”; “Férias Desportivas e Culturais”; Oficinas de Verão “Arte em Construção”; Grupos Turísticos e Grupos Organizados).

5- Leiria Cidade Criativa da Música | UNESCO (LCCM)

Observado o período sob amostra, destacamos a realização do projeto musical de descentralização cultural “Vivó Verão”, que decorreu nos meses de julho e de agosto na Praia do Pedrógão. O programa incluiu animação musical itinerante em toda a extensão do paredão da praia, com registo de grande sucesso, dando assim a conhecer formações musicais do Concelho de Leiria, constituídas na sua maioria por jovens. Contabilizaram-se nesta programação as atuações dos grupos: Cantigas na Eira, Fanfarra Podia Ser Pior, Ruído à Portuguesa e Tokifoge Fanfarra, Total de público estimado: 4.500 participantes.

Entre os dias 2 a 8 de junho, decorreu o Festival *A Porta*, que assinalou 10 edições, uma iniciativa cultural que promove o diálogo entre a comunidade local e o território. O festival, apoiado pelo Município de Leiria, realizou-se na Pousado da Juventude do Terreiro, bem como noutros locais da cidade, incluindo a Rua Direita e o Centro Cívico.

Leiria foi o palco da final da 38ª edição do Prémio Jovens Músicos (PJM), que ocorreu de 7 a 11 de julho. A iniciativa, promovida pela Antena 2, em coprodução com o Município de Leiria – Cidade Criativa da Música, visou promover a excelência na música clássica, proporcionando uma plataforma de destaque para jovens talentos musicais em Portugal. A realização desta fase final, que envolveu mais de 50 jovens músicos nas diferentes categorias, reforçou o papel de Leiria como centro de referência na promoção cultural e na valorização da música clássica no país.

Destaque também para a realização da exposição de pintura denominada “Fragmentos Quotidianos: Retratos de uma Realidade Desvelada” do artista plástico Miguel Augusto, patente na Galeria do Centro Cívico, de 5 de julho até 30 de setembro.

De realçar a XV Edição do Festival Gótico Extramuralhas, com o lema “Mais empatia, mais humanidade”, que teve lugar nos dias 21, 22 e 23 de agosto, em cinco espaços distintos: Teatro Miguel Franco, Igreja da Misericórdia, Jardim Luís de Camões, Stereogun e Teatro José Lúcio da Silva, num evento que contou com o apoio financeiro e não financeiro do Município.

Por último, referência à aprovação pela CCDRC, em agosto, do projeto “Filarmonias: Música para Todos” que tem como objetivo promover o acesso universal à música, valorizando a participação comunitária e a inclusão cultural. A iniciativa pretende levar experiências musicais a diferentes públicos, integrando atividades pedagógicas, concertos, oficinas e sessões interativas, contribuindo para o desenvolvimento artístico e educativo da comunidade.

A candidatura, permitirá a sua implementação no concelho, reforçando o compromisso local com a cultura como fator de coesão social e de democratização do acesso às artes musicais.

O projeto destaca-se pelo seu caráter inovador e inclusivo, articulando programação cultural de qualidade com estratégias de aproximação da música a públicos diversos, incluindo escolas, famílias e cidadãos de todas as idades.

O incentivo atribuído ao Município para a concretização do projeto é de 50.000 € a concretizar até ao mês de julho de 2026.

6- Teatro Miguel Franco

As atividades desenvolvidas fundamentaram-se, essencialmente, no acolhimento de 25 ações.

7- Grandes Eventos

Importa salientar, de 17 a 20 de julho, a realização de mais uma edição do evento “Leiria Medieval”, cujo tema é “1325 D. Dinis, O Rei que Não Morreu” que este ano assinalou os 700 anos da morte de D. Dinis. O evento destacou-se pelo sucesso em termos de organização e participação, atraindo milhares de visitantes ao longo dos quatro dias.

A iniciativa contou com a colaboração ativa de **seis associações locais**, através da exploração de stands de gastronomia, reforçando o envolvimento da comunidade na valorização do património histórico e cultural do concelho. Um dos pontos altos do programa foi a realização das **Conversas Medievais**, que decorreram no **CDIL – Centro de Documentação e Informação de Leiria**, proporcionando ao público uma experiência educativa e imersiva sobre a história e a sociedade medieval, através de palestras, debates e apresentações temáticas.

Também associado ao evento procedeu-se à realização e distribuição de questionários de avaliação, com um total de 314 respostas distribuídas entre público (140), animadores (81) e mercadores/artesãos (93).

Entre o público, 130 participantes (93%) consideraram que o evento correspondeu às suas expectativas. No que respeita à interação com o público, 46 inquiridos atribuíram a classificação máxima de 5 valores, evidenciando elevada satisfação nesta área.

Estes resultados, para além de outros de avaliação, demonstram uma satisfação geral muito positiva com o evento, destacando-se a qualidade da organização, das atividades e da experiência proporcionada aos visitantes.

8- Stay Lab –Galeria MAS

Durante o período em análise, destacam-se os seguintes dados estatísticos:

A exposição “Leiria Entre Linhas”, uma mostra coletiva de trabalhos que convida o público a participar numa viagem sensorial de teia de significados e histórias, cruzando linhas que exaltam a diversidade e a riqueza cultural da cidade de Leiria. No período em referência, a exposição recebeu um total de 98 visitantes.

Foi também acolhida a exposição /instalação “Endless”, que representa o memorial visual baseado na lista UNITED das mortes atribuídas às rotas migratórias europeias, promovida pela Impulsar – Associação para o Desenvolvimento Comunitário, no âmbito da primeira edição da Refugee Week Portugal, que decorreu entre os dias 16 e 22 de junho. Total de utilizadores: 480

9 - Centro de Artes Villa Portela (CAVP)

Com abertura agenda para o dia 14 de setembro, foram desenvolvidos pela equipa do Município diversos trabalhos estratégicos e operacionais, envolvendo múltiplas áreas de gestão e coordenação. Entre as principais atividades realizadas destacam-se:

- Contratação de serviços especializados: seleção e coordenação de empresas responsáveis pelo transporte e montagem das obras da CACE – Coleção de Arte Contemporânea do Estado, garantindo segurança e integridade das peças.
- Seguros: contratação de apólices específicas para cobertura das obras e dos equipamentos do centro, assegurando proteção contra eventuais riscos durante o transporte e a exposição.
- Aquisição de materiais e recursos: aquisição de materiais necessários para a montagem das exposições, sinalética, materiais de apoio educativo e demais recursos logísticos essenciais à operação do centro.
- Divulgação do projeto: desenvolvimento de estratégias de comunicação, abrangendo campanhas de promoção do centro e do programa de abertura, incluindo materiais gráficos e digitais, para públicos internos e externos.
- Programação cultural: elaboração do calendário inaugural, organização das atividades de receção ao público, visitas guiadas, conversas e oficinas, garantindo uma experiência cultural completa e diversificada. Estas ações foram conduzidas de forma articulada e integrada, refletindo o rigor na gestão administrativa e logística e o compromisso do Centro de Artes Villa Portela em oferecer uma experiência cultural de excelência desde o seu momento inaugural.

10- Cine-Teatro de Monte Real

No período em evidência, e no que ao Cineteatro de Monte Real diz respeito, as atividades desenvolvidas fundamentaram-se:

n.º total de ações: 3, n.º de ações por tipologia (teatro, música, cinema, debate, conferências): 2 conferências e um espetáculo de dança

Receita : €0,00

A considerar um total de 397 espetadores à sala de espetáculos.

DIVISÃO DE MUSEUS E PATRIMÓNIO CULTURAL

O **Agromuseu Municipal Dona Julinha** acolheu um total de 890 visitantes, incluindo 119 visitantes em regime de visita livre. Foram realizadas 9 visitas guiadas de serviço educativo, com 535 participantes no total. No âmbito da programação cultural, nas atividades ‘Fabricação de lápis de cor, com recursos naturais’, ‘A Urtiga: planta marginal ou heroína?!’ e ‘Semeia a sua esponja! A Lufa, petróleo verde dos nossos dias’, o Agromuseu acolheu 71 participantes.

Desde o final de julho, tem decorrido no Agromuseu, por parte de entidade externa contratualizada para o efeito, o registo fotográfico de peças do acervo museológico para o inventário.

No **Castelo de Leiria** há a considerar um total de 48275 visitantes/utilizadores, incluindo visitantes em regime de visitas livres, visitas orientadas, visitas guiadas, participantes em atividades pedagógicas, cedências de espaço e das entradas em datas comemorativas.

No que diz respeito ao serviço educativo, foram dinamizadas 47 atividades, incluindo 35 visitas livres, com 1526 participantes, 10 visitas guiadas, com 264 participantes, 3 oficinas pedagógicas de maleta pedagógica “À descoberta do Castelo”, com 100 participantes.

No âmbito da programação cultural, foram dinamizadas 4 atividades totalizando 12916 participantes:

A Visita Encenada “O que cá estava, o que cá está”, produzida pelo Nariz - Teatro de Grupo, com 81 participantes; no âmbito da Evocação dos 700 anos da morte de D. Dinis, a Visita Orientada Especial D. Dinis, com 100 participantes; Residência Artística do Ciclo de Música Medieval de Leiria com Eduardo Paniagua, com 120 participantes; O Passeio familiar de observação de aves que contou com 25 participantes; Falcoaria (de 01/07 a 29/08), com 12.615 participantes.

No período em análise esteve patente a Exposição “Ritmos e arritmias da poética têxtil” na Cisterna, integrada no circuito de visita, que resulta de uma parceria com o Politécnico de Leiria.

No período homólogo, há a assinalar duas atividades em regime de cedência de aluguer, totalizando 128 participantes e outras em regime de cedência no âmbito do Pro-Leiria 2024.

Neste período foi ainda realizada a mediação e pré-produção das seguintes atividades: Ensaios de visitas encenadas; Residência Artística do Ciclo de Música Medieval de Leiria; Acompanhamento à Igreja de S. Pedro; Projeto de Falcoaria no Verão - demonstrações de voo livre.

Na **Igreja de S. Pedro** durante o período em análise, há a assinalar as seguintes produções:

Concerto do Orfeão Fora de Portas "Concerto Final do Estágio da Orquestra de Flautas", com 120 participantes; Concerto Schola no Coração, pela Cooperativa Paulo Lameiro, com 90 participantes; Concerto "Histórias de Amor", pelo Cistemúsica Redes, com 65 participante; LizBrass, pelo Ensemble de Metais de Leiria, com 90 participantes.

O **CIALV - Centro de Interpretação do Abrigo do Lagar Velho e Vale do Lapedo** recebeu um total 108 de visitantes/utilizadores. Para além das atividades gerais, foram realizadas visitas guiadas e atividades do serviço educativo, bem como foi realizada a preparação da programação cultural colaborativa e própria; formação técnica da equipa responsável pela abertura do espaço.

O **CDIL – Centro de Diálogo Intercultural de Leiria - Igreja da Misericórdia** recebeu um total de 4170 participantes/visitantes, sendo 2647 visitantes em regime de visita livre, 243 participantes em 9 grupos organizados, 1272 participantes em 12 eventos de programação e mediação cultural promovida pelo município ou por entidades externas "Concerto – SAMP; Festival "A Porta"; "Leiria Medieval"; Concerto Ensemble Musicantes; Festival Extramuralhas"); 8 participantes em 1 atividades de mediação cultural (As Pedras da Igreja).

Para além das atividades gerais, foi acolhida a instalação "Endless", proposta pela InPulsar, integrada na Semana do Refugiado, de 16 a 22 de junho de 2025.

A **Casa dos Pintores**, após realização de obras de reabilitação desde 29/02/2020, reabriu ao público no dia 26/07/2025, sendo que, desde essa data até 31/08/2025, recebeu 353 visitantes.

No que diz respeito à arqueologia e património Investigação, preservação, valorização e formação na área do património cultural, têm sido realizadas as seguintes atividades: gestão dos procedimentos administrativos para contratações/ aquisições várias; parceria com a equipa de docentes de Matemática da ESTG – Politécnico de Leiria; revisão do projeto de museologia e museografia da Casa dos Pintores, tendo em conta que as investigações e investimentos efetuados, desde 2017, implicam alterações, nomeadamente em termos do discurso museológico, instalação de equipamentos e reorganização do percurso expositivo, considerando o pré-existente e integrando duas prensas tipográficas: reuniões preparatórias com a equipa de museografia e arquitetura; acompanhamento do restauro de bens.

O **mijlmo - museu da imagem em movimento** acolheu neste período 4128 visitantes, tendo o serviço educativo promovido 50 visitas guiadas, com 1073 participantes, e 20 oficinas pedagógicas, envolvendo 520 participantes.

No âmbito da programação cultural, foram contabilizados 119 participantes nas atividades: inauguração das exposições "Fotografar Palavras" e "Tipo passe"; visita orientada à exposição "Artistas na Fábrica" com Emília Margarida Marques e no âmbito da Comemoração do Dia Mundial da fotografia, duas Oficinas Pedagógicas, Antotípi e Pinhole, pela Ala D'Artistas, com Inês Catarino.

Em termos de programação geral realizou-se uma Performance com Vídeo instalação, pela Bailarina Inesa Markava, em colaboração artística com Ana Luísa Braga Cunha "Ophelia, Prelúdio das Águas, no âmbito do projeto "Domingar nos Museus"; realizaram-se três oficinas pedagógicas: Cinema de Animação, pela Mostra, com o Formador Paulo Simões; Antotípi e Pinhole pela Ala D'Artistas, com Inês Catarino.

O **Moinho do Papel** acolheu neste período um total de 4570 visitantes, tendo o serviço educativo promovido 81 oficinas pedagógicas, envolvendo 2148 participantes.

. Para além das atividades gerais, foram realizados vários projetos educativos e de programação cultural, dos quais se destacam:

- Amassar o pão - Conversas sobre gastronomia da região de Leiria: Oficinas de fabrico de pão caseiro cozido em forno de lenha, seguidas de conversas sob os temas "Nem só de pão vive o homem. O pão na literatura portuguesa – de Eça de Queiroz com Prof. Doutor Carlos Reis; Moinho, Forno e Pão – elementos centrais da vida comunitária numa aldeia portuguesa do Séc. XX – A Valorização dos Moinhos e Dos Fornos na História de Portugal" - Chef Maria Caldeira de Sousa; Pão e Vinho: Religião, Cultura e Sociedade – António Maduro, Rui Rasquilho e Elisabete Ferreira e Mãos que falam de Pão com Inês Cardoso e Maria do Rosário;
- Exposição Coletiva de Artes – "As voltas do Moinho", sendo que integrada na Exposição foi realizada a oficina criativa "Água Suspensa", por Cristina Ramos Sousa;
- No âmbito do projeto 'Domingar nos Museus', realizou-se a atividade "Meditação", pelo Festival a Porta com 29 participantes;
- No âmbito do projeto municipal "Férias Desportivas e Culturais", foram realizadas 14 visitas e oficinas aos 333 participantes;
- No âmbito da comemoração da efeméride Dia do Ambiente, foram realizadas atividades de serviço educativo na modalidade 'Moinho fora de portas', com 68 participantes;
- No âmbito do projeto BACI SOSPEI, que promove a interatividade entre público escolar, artistas e instalação artísticas foram contabilizados 68 participantes;
- Decorreu a apresentação do livro de poesia "A aldeia com nomes de gatos", de Carlos Lopes Pires, com 64 participantes;

- No âmbito da programação da Biblioteca da Praia do Pedrogão – Centro Azul, foram realizadas atividades de serviço educativo na modalidade ‘Moinho fora de portas’.

Na edição de 2025, o programa ‘Valoriza-te’ decorreu em duas quinzenas, de 30 de junho a 11 de julho, e de 14 a 25 de julho, organizado pela Divisão de Programas Educativos da Câmara Municipal de Leiria, tendo sido acolhidos no Moinho do Papel quatro jovens.

O **Museu de Leiria** recebeu um total 4928 visitantes/utilizadores no período em análise: 2457 visitantes em regime de visita livre; 821 participantes em 28 visitas guiadas/ roteiros; 1534 participantes em 15 eventos de programação e mediação cultural promovida pelo município e por entidades externas (“Domingar nos Museus”: Oficina de Cerâmica; “Berço Fora de Portas” pela SAMP; Inauguração da exposição Capítulo – Raymond Scott; Plenário do NPISA; Oficinas de Arqueologia Experimental pré-histórica; Teatro de Marionetas; “Trocado por Miúdos”; Inauguração da exposição “Adriano de Sousa Lopes (1879-1944): o pintor-poeta); Performances de Dança “Museus Imaginários”; Festival Beira Rio; Marchas Populares do Centro de Convívio de Leiria; Oficinas de Verão “Arte em construção”); 116 participantes em 2 oficinas/ atividades de mediação cultural destinada a escolas (teatro de marionetas “O Menino do Lapedo: Uma história da Pré-história”, por Valdevinos).

Para além das atividades gerais, de organização de eventos, mediação, produção, logística e comunicação, internamente e com vários parceiros, foram realizadas várias atividades pedagógicas e ações de valorização e divulgação do património cultural local, dos quais se destacam: dos serviços educativos contratualizados e estabelecimento de contactos com entidades de ensino para participação em sessões; planeamento, mediação, contratação, produção e divulgação de programação cultural; realização de visitas guiadas e serviço educativo interno; planeamento da programação própria/interna; elaboração de fichas de atividades, com orçamentos reais; gestão das sessões de serviços educativos e programação cultural (divulgação das atividades a escolas e público livre, gestão das inscrições); criação e divulgação de conteúdos para Facebook do Museu, CDIL e Leiriagenda; planeamento, gestão e produção da nova exposição temporária – “Sousa Lopes (1879-1944), o pintor-poeta”, inaugurada a 05/07/2025; gestão e participação no grupo de trabalho sobre temática religiosa; estabelecimento de contacto com o Museu Nacional de Arte Antiga, para integração na campanha “O MNAA está cá”.

Foi ainda realizado o acompanhamento de estagiário de curso profissional e voluntária no âmbito do programa “Valoriza-te”.

No que diz respeito à arqueologia e património Investigação, preservação, valorização e formação na área do património cultural, têm sido realizadas as seguintes atividades: inventário das coleções de pintura moderna (séc. XVI – XIX) e de objetos em plástico do Museu; inserção de dados do Inventário do acervo do Museu de Leiria na plataforma In Patrimonium; catalogação do fundo documental do museu, em articulação com a BMALV; gestão do processo com vista ao restauro de obras de Lino António (doadas ao Município e existentes no edifício da CML); gestão do espaço na reserva arqueológica para receber os materiais da intervenção no Largo de São Pedro (121 contentores); acompanhamento e parceria com Projetos de Investigação Arqueológica (“EcoPLis” e “ALV” – apoio logístico à realização das campanhas de trabalhos); Monitorização geológica e estrutural das Muralhas do Castelo de Leiria: participação em reuniões técnicas; acompanhamento da Intervenção Arqueológica no Testemunho Pendurado – 1ª Fase, integrada no projeto geral de Estabilização e Valorização do Abrigo do Lagar Velho, no âmbito do PRR – Plano de Recuperação e Resiliência: participação em reuniões técnicas; acompanhamento da candidatura do Abrigo do Lagar Velho/ Criança do Lapedo/ Vale do Lapedo a Marca do Património Europeu 2025; produção de 43 pareceres/ informações/ análises de arqueologia e património para informar DOM, DGU, DITSR, DIADS, Gabinete Técnico Florestal e arqueólogos responsáveis por intervenções no concelho; participação na comissão de vistorias a edifícios degradados no centro histórico (participação em reuniões técnicas/ de monitorização; produção de pareceres); produção de cadernos de encargos, análise de relatórios e fiscalização técnica de arqueologia nas seguintes empreitadas municipais: Parque de estacionamento Avenida Papa Francisco; Parque Empresarial de Monte Redondo; Requalificação da rede de drenagem pluvial na Rua da Restauração e Rua Dr. António Costa Santos; Requalificação da rede de drenagem pluvial na Rua de São Miguel; T 2/22 + T 67/22 - Arranjos Exteriores e Requalificação dos Armazéns do antigo Edifício sede da EDP.

No setor dos grandes eventos, realizaram-se ainda o Festival “A Porta”, com total de 117 participantes; Festival Beira Rio com 1125 participantes; Concertos Capítulo Raymond Scott por João Hasselberg com 44 participantes; Leiria Medieval, com 202 participantes; Aniversário do CDIL com 115 participantes na Igreja da Misericórdia e 85 participantes na Casa dos Pintores; Festival Gótico Extramuralhas com 669 participantes.

DIVISÃO DE DESPORTO

1. ASSOCIATIVISMO, FORMAÇÃO E DIVULGAÇÃO DESPORTIVA

1.1. Apoio ao Associativismo Desportivo

1.1.1. PRO Leiria 2023 e 2024: Desbloqueamento das verbas referentes aos montantes do apoio, consoante os casos, após assinatura dos Contratos-Programa e entrega de 70% ou 100% dos comprovativos de despesa, relativas às correspondentes tranches do apoio;

1.1.2. PRO Leiria 2025: PRO Leiria - Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – receção, triagem, análise e comunicação de documentação em falta, das 83 candidaturas apresentadas neste âmbito, designadamente Prática Desportiva Federada, Apoios Pontuais e atribuição de Espaços Desportivos;

1.1.3. PRO Leiria 2025: Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2025 – 1.ª Fase, aprovados em Reunião de Câmara de 24.06.2025, no valor de €584.196,00 (quinhentos e oitenta e quatro mil cento e noventa e seis euros), a conceder a 44 Clubes/Associações;

1.1.4. PRO Leiria 2025: Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2025 – Apoios Pontuais, aprovados em Reunião de Câmara de 11.06.2025, no valor de 77.314,22 (setenta e sete mil trezentos e catorze euros vinte e dois cêntimos) - €36.527,86 ao Centro Recreativo e Cultural 22 de Junho, para a “Beneficiação de Infraestruturas de apoio – Balneários”; €1.200,00, ao Grupo Desportivo e Recreativo Bidoeirense, para a realização do “III Bidoeira Kids Cup 2025”; €1.000,00 à Associação Cultural Recreativa e Desportiva da Reixida, para a realização do “15.º Trilhos Loucos da Reixida”; €35.586,36 à Associação Cultural e Recreativa do Arnal, para a “Requalificação de Infraestrutura Desportiva - Instalação de cobertura no Polidesportivo de Ar Livre”; €3.000,00 à União Desportiva da Serra, para a realização da “Fase Final do Campeonato Nacional Sub18 de Andebol Feminino - Final Four” e do “Encontro Regional de Sub 12 Feminino”;

1.1.5. PRO Leiria 2025: Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2025 – Apoios Pontuais, aprovados em Reunião de Câmara de 24.06.2025, no valor de €72.044,00 (setenta e dois mil e quarenta e quatro euros) - €4.000,00 ao Ateneu Desportivo de Leiria, para a “Aquisição de Equipamentos desportivos - Material específico de GAF”; €1.500,00 ao Centro Popular Cultura e Recreio das Cortes, para a realização da “24.ª Regata Jangadas do Lis”; €13.000,00 ao Grupo Recreativo Amigos da Paz, para a “Beneficiação de Infraestruturas Desportivas - Campo de Areia”; €1.000,00 ao Centro Popular e Recreativo de A-do-Barbas, para a realização do “2.º Circuito de Ciclismo de Santiago”; €26.194,00 à Associação Cultural e Desportiva Serra de Porto de Urso, para “Requalificação de Infraestruturas Desportivas - Polidesportivo de Ar Livre”; €1.350,00 à Associação para o Desenvolvimento Social da Loureira, para a realização das “Qualificativas Campeonato do Mundo UCI Pumptrack”; €25.000,00 à Federação Portuguesa de Ténis, para a realização do “ITF W 25 - International Leiria Ladies Open 2025”;

1.1.6. PRO Leiria 2025: Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2025 – Apoios Pontual, aprovado em Reunião de Câmara de 08.07.2025, no valor de €4.500,00 (quatro mil e quinhentos euros) ao Núcleo de Desportos Motorizados de Leiria, para a “Aquisição de Decoder e Programa Informático”;

1.1.7. PRO Leiria 2025: Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2025 – Apoios Pontuais, aprovados em Reunião de Câmara de 14.07.2025, no valor de €13.430,23 (treze mil quatrocentos e trinta euros e vinte e três cêntimos) - €10.000,00 ao Núcleo de Espeleologia de Leiria, para a “Aquisição de Estrutura e acessórios para Parede de Escalada Móvel”; €3.430,23 à Juventude Desportiva do Lis, para Aquisição e implementação de Sistema de Videovigilância e Alarme”;

1.1.8. Outros Apoios Pontuais e Parcerias (apoios financeiros e logísticos - cedências de materiais, espaços e ofertas institucionais, a diversas entidades):

- Cedência do Cine Teatro de Monte Real, no valor estimado de €360,00 (trezentos e sessenta euros), à Associação Desportiva Piranhas World Fighters de Leiria, para a realização do “Colóquio Psicologia no Desporto”, aprovado em Reunião de Câmara de 11 de junho de 2025;
- Apoio financeiro de €1.000,00 (mil euros), à Juventude Desportiva do Lis, para a realização do “Fase de Apuramento para o Campeonato Sub-18 Feminino”, ratificado em Reunião de Câmara de 11 de junho de 2025;
- Apoio financeiro de €20.000,00 (vinte mil euros), cedência do Estádio Municipal de Leiria e respetiva logística, no valor de €1.634,03 (mil seiscentos e trinta e quatro euros e três cêntimos), à Federação Portuguesa de Atletismo, para a realização do “Campeonato Nacional de Clubes – Final da 1.ª, 2.ª e 3.ª Divisão”, aprovados em Reunião de Câmara de 11 de junho de 2025;
- Apoio financeiro de €1.000,00 (mil euros) e cedência do Complexo Municipal de Piscinas de Leiria e respetiva logística, no valor estimado de €2.433,62 (dois mil quatrocentos e trinta e três euros e sessenta e dois cêntimos), à Associação de Natação do Distrito de Leiria, para a realização dos eventos Taça ANDL – João da Silva Abreu” e “Campeonato Distrital de Verão Juvenis, Juniores e Seniores”, aprovados em Reunião de Câmara de 11 de junho de 2025;
- Cedência do Complexo Municipal de Piscinas de Leiria e respetiva logística, no valor estimado de €1.086,49 (mil e oitenta e seis euros e quarenta e nove e cêntimos), à Associação

Desportiva Cultural e Recreativa do Bairro dos Anjos, para a realização do “BA Sport Fun Fest”, aprovada em Reunião de Câmara de 26 de junho de 2025;

- Cedência do Teatro de Miguel Franco, no valor estimado de €180,00 (cento e oitenta euros), à Associação Cultural e Desportiva Leiria Já Ginga, para a realização do “Batizado e troca de Graduações”, aprovado em Reunião de Câmara de 26 de junho de 2025;
- Cedência do Teatro José Lúcio da Silva, no valor estimado de €1.200,00 (mil e duzentos euros), à Associação de Futebol de Leiria, para a realização do “Gala do Futebol Distrital”, aprovado em Reunião de Câmara de 14 de julho de 2025.

1.2. Programa de Formação Desportiva

1.2.1. Leiria Bike

Coordenação do programa Leiria Bike, em parceria com os 8 Agrupamentos de Escola do concelho, que conta com a participação de 2000 crianças do primeiro ciclo no programa.

1.3. Divulgação Desportiva

Atualização e publicação de conteúdos no Site, Facebook e Instagram do “leiriadesporto.pt”, com informação alusiva aos diversos programas desportivos municipais, eventos e iniciativas desportivas das Associações/Clubes Desportivos do Concelho, que decorreram nos meses de fevereiro a março de 2025.

2. PROGRAMA DE DESPORTO INFORMAL

2.1. Eventos Desporto Informal

Fazem parte desta programação os eventos, OCR Police Challenger, Corrida 10Km de Monte Real, Meia Maratona de Leiria, entre outros. Para o efeito, tendo sido preparados os respetivos cadernos de encargos, planos de comunicação e dossiers de marketing, para apresentação junto dos eventuais parceiros públicos e privados (freguesias, clubes e associações/federações de modalidade, entidade privadas, etc.).

2.1.1. Rede de Percursos Pedestres de Leiria

Preparação dos Percursos Pedestres, contactos com as respetivas freguesias para definição dos percursos e demais logística, acompanhamento dos contactos a efetuar com as entidades particulares para a passagem nas suas propriedades, nomeadamente dos seguintes percursos:

- a) **Percurso Amor - Campos do Lis:** decorreu na data de 2 de junho de 2025, com a participação de 400 caminhantes e colaboração logística da Freguesias do Amor e entidades locais;
- b) **Percurso Monte Real:** decorreu na data de 8 de junho de 2025, com a participação de 250 caminhantes e colaboração logística da União de Freguesias de Monte Real e Carvide, e do Clube de Orientação do Centro;
- c) **Percurso Ortigosa:** decorreu na data de 15 de junho de 2025, com a participação de 280 caminhantes e colaboração logística da União de Freguesias de Souto da Carpalhosa e Ortigosa, Associação Humanitária dos Bombeiros e SAMVIPAZ;
- d) **Percurso Barreira:** decorreu na data de 22 de junho de 2025, com a participação de 220 caminhantes e colaboração logística da União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, e do Clube de Atletismo da Barreira;
- e) **Percurso Arrabal:** decorreu na data de 29 de junho de 2025, com a participação de 200 caminhantes e colaboração logística da Freguesias de Arrabal e o NEL;
- f) **Percurso Parceiros:** decorreu na data de 6 de julho de 2025, com a participação de 250 caminhantes e colaboração logística da União de Freguesias de Parceiros e Azoia;
- g) **Percurso Caranguejeira:** decorreu na data de 13 de julho de 2025, com a participação de 250 caminhantes e colaboração logística da Freguesias de Caranguejeira e apoio do Grupo de Atletismo da Caranguejeira;
- h) **Percurso Vale da Pedra:** decorreu na data de 27 de julho de 2025, com a participação de 350 caminhantes e colaboração logística da União de Freguesias de Souto da Carpalhosa e Ortigosa e ARC Valpedrense;

2.1.2. Leiria OCR Police Challenge | 13 julho 2025

A realização do evento desporto OCR Police Challenger, decorreu no dia 13 de julho de 2025, proporcionando aos participantes a experiência de percorrer a cidade de Leiria. Organizado em duas tipologias de corrida, uma de elite com atletas federados e outra aberta à população geral de Leiria. Contou com a participação de 1200 atletas numa corrida de obstáculos com 10km ao longo do Pólis, com a particularidade de parte da prova ser realizada dentro do rio Lis.

2.1.3. 6ª Corrida de Monte Real | 19 julho 2025

A 6ª corrida de Monte Real, realizada no passado dia 19 de julho de 2025, proporcionando aos participantes a experiência única de correr no interior da Base Aérea Nº. 5, passando ao lado dos aviões emblemáticos existentes na base. A atividade contou com 3 provas distintas, a Corrida Kids com cerca de 500 m, a corrida de 10km e uma caminhada de 8 km. Todas as atividades são abertas ao público geral, tendo participado cerca de 80 atletas kids, 487 atletas na corrida de 10km, e 591 caminhantes, num total de 1158 participantes, nesta que foi a maior participação de sempre. Em 2025 voltámos a ter a corrida certificada para os 10km, pela World Athletics, o que fez com que mais atletas quisessem participar.

2.1.4. Meia Maratona de Leiria / 19 outubro 2025

Coordenação e preparação do evento desportivo municipal, com preparação e articulação com outras unidades orgânicas de toda a logística necessária para a boa realização do mesmo

3. PROGRAMA DE DESPORTO FORMAL

3.1. Programa Viver Activo e Academia Sénior

- Atendimento geral, de forma a dar resposta a questões relacionadas com os dois programas;
- Realização de reuniões com a coordenação da equipa de professores e também com a equipa administrativa para preparação de novas atividades e monitorização e avaliação das aulas e dos testes de aptidão física;
- Coordenação e acompanhamento das seguintes atividades extracurriculares do Programa Viver Activo:
- Coordenação e acompanhamento da caminhada ao Museu de Leiria e Moinho de Papel, no dia 5 de junho de 2025, com a participação de 150 utentes.
- Coordenação e acompanhamento do 4º encontro Intermunicipal de Desporto Sénior, no dia 11 de junho de 2025, com a participação de 1500 participantes;
- Coordenação e acompanhamento da Gala do programa Viver Activo, no dia 17 de junho de 2025, com a participação de 785 utentes.
- Coordenação e acompanhamento da Caminhada Olímpica, com a Rosa Mota, no dia 18 de junho de 2025, com a participação de 200 utentes.
- Coordenação e acompanhamento do 1º torneio de Walking Football, no dia 2 de julho de 2025, com a participação de 100 utentes.
- Coordenação e acompanhamento da atuação da festa de Final D'Ano do programa Viver Activo, no dia 30 de julho de 2025, com a participação de 500 utentes.

3.1.2. Leiria – Freguesias em Movimento

Realização de reuniões com a coordenação da equipa de professores para preparação das atividades, monitorização e avaliação das aulas;

Coordenação e acompanhamento do programa, que funcionou de 7 julho até 31 de agosto, em todas as freguesias do concelho com diversas atividades físicas, uma vez por semana e contou com mais de 2000 participações.

4. GESTÃO DE EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS MUNICIPAIS – ACORDOS

4.1. Pavilhões Desportivos Municipais

Face à continuidade do modelo de gestão definido para os Pavilhões Desportivos Municipais (PDM), designadamente a celebração de Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências com as Juntas de Freguesia e União das Freguesias, a DID operacionaliza e coordena com estas entidades a utilização dos espaços desportivos protocolados por parte dos Clubes, bem como centraliza todo o processo de marcações de jogos/ eventos.

Foram marcados/alterados jogos, torneios, etc. dos respetivos campeonatos oficiais, num total de 17 competições.

De acordo com os contratos supracitados, a DID presta apoio técnico e supervisiona a gestão das instalações, sobretudo ao nível da manutenção e elabora as respetivas informações de desbloqueamento de verbas protocoladas para este fim.

Procedeu-se ainda, à análise dos relatórios quadrimestrais dos Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências dos PDM, no período de vigência 2021/2025.

Efetou-se mensalmente o controlo dos formulários de presença dos clubes utilizadores nos PDM, bem como no pavilhão desportivo de Marrazes, Pavilhão da Escola Rodrigues Lobo, Pavilhão da Escola José Saraiva, Pavilhão Escola Secundária Afonso Lopes Vieira e no Pavilhão Desportivo do Grupo Desportivo e Recreativo de Parceiros.

Quanto à gestão do Pavilhão Desportivo dos Silvas, que o ML reassumiu desde o dia 1 de janeiro de 2013, a DID desenvolve as tarefas de gestão relacionadas apenas com a limpeza regular e pontual/extraordinária do espaço.

Relativamente à cedência de espaços desportivos para a época desportiva 2025/2026, foi desenvolvido o processo administrativo, nomeadamente o envio, receção e análise das candidaturas, realização de reuniões e elaboração do processo de atribuição de espaços de treino a 26 clubes/ associações em 18 pavilhões desportivos disponibilizados para o efeito.

No âmbito da locação de espaços desportivos para a época desportiva 2025/2026, foi aprovado na Reunião de Câmara de 14 de agosto de 2025, o Contrato a estabelecer com a U.F. Marrazes e Barosa para o Pavilhão Desportivo de Marrazes (22 horas semanais, 3 horas ao fim de semana e 4 horas aos feriados).

4.2. Piscinas Municipais de Caranguejeira e Maceira

- Colaboração na reorganização de procedimentos de forma a melhorar continuamente o bom funcionamento dos diversos serviços das infraestruturas desportivas – PMM e PMC;

- Acompanhamento de trabalhos e pequenas reparações a realizar pelas empresas de tratamento de água e manutenção (DPM e KINGMAN);
- Análise e acompanhamento da execução do Contrato Interadministrativo em vigor;

5. GESTÃO DE EQUIPAMENTO DESPORTIVO MUNICIPAL – Complexo Municipal de Piscinas de Leiria

- Reorganização de procedimentos de forma a melhorar continuamente o bom funcionamento dos diversos serviços da infraestrutura desportiva – CMPL;
- Controlo e monitorização dos acessos à infraestrutura desportiva - CMPL;
- Análise e resposta aos munícipes, na sequência das reclamações/ sugestões apresentadas;
- Realização das correspondentes reuniões de operacionalização com as empresas de tratamento de águas e de manutenção, respetivamente, DPM e Kingman;
- Realização de reparações, manutenções e limpeza geral garantindo o bom funcionamento do equipamento;
- Realização da iniciativa “campeonato Distrital de Juvenis, Juniores e Seniores”, a 5 e 6 de julho – organizada pela Associação de Natação do Distrito de Leiria;

6. GESTÃO DE EQUIPAMENTO DESPORTIVO MUNICIPAL – Estádio Municipal de Leiria - Dr. Magalhães Pessoa

6.1. No período em referência, em termos gerais, foram recolhidos os seguintes dados estatísticos:

- Registaram-se 4142 entradas de atletas dos clubes do Concelho de Leiria para utilização da pista de atletismo;
- Assinalou-se o registo de 1450 entradas de atletas dos clubes do Concelho Leiria para utilização dos espaços desportivos para Xadrez, Ténis mesa, Dança, Biliar, Esgrima, Tiro com arco, Kickboxing e Pentatlo moderno;
- Relativamente aos espectadores dos jogos de futebol e participantes em atividades pontuais, foi registado o número de 34 304.

6.2. No âmbito das atividades acolhidas pelo Estádio Municipal de Leiria – Dr. Magalhães Pessoa, durante o período supracitado em título, destacam-se:

- O início da nova época 2025/2026 do Campeonato Oficial da Liga Portuguesa de Futebol, da Liga 2, com a realização de dois jogos entre as equipas da União Desportiva de Leiria versus Académico de Viseu e Torreense, onde estiveram presentes cerca de 16 250 espectadores, tendo ainda ocorrido outros dois jogos, no escalão SUB-23, UDL x Estrela Amadora e UDL x S.L. Benfica;
- Realização dos eventos desportivos na modalidade de atletismo - Campeonatos Nacionais de Clubes da 1ª, 2ª e 3ª Divisão, organizado pela Federação Portuguesa de Atletismo com a colaboração da Associação Distrital de Atletismo de Leiria, que colocou em confronto clubes de renome como o Sport Lisboa Benfica, o Sporting Clube de Portugal e Sporting de Braga, entre outros 38 clubes nacionais, o Campeonato Distrital de Sub-20 coordenado pela Associação de Atletismo de Leiria, salientando-se ainda o “XVI Torneio de Mini-craque” e o “X Convívio de Benjamins”, provas promovidas pelo Juventude Vidigalense;
- Menciona-se o evento de Fitness Hybrid-Day que consistiu numa prova de resistência, combinando a corrida com estações de exercício físico ao longo do percurso, que contou com um recorde de 15 000 participantes, entre atletas e espectadores;
- Evidencia-se ainda a VI Etapa do Circuito de Ténis de Mesa da ATML - Casa Benfica, o Encontro Intermunicipal Viver Activo, o XVIII FITUMIS Festival Internacional de Tunas e as Férias Desportivas da Câmara Municipal de Leiria, entre muitos outros eventos;
- De acordo com os dados recolhidos totalizaram-se aproximadamente 39 896 utilizadores do Estádio Municipal de Leiria, englobando atletas, espectadores de jogos de futebol e participantes nos eventos e provas que se realizaram no período considerado.

DIVISÃO DE ECONOMIA E INOVAÇÃO

Tarefas realizadas:

- Reunião G.T: Demografia 25-06 15h;
- Preparação do Stand PEMR a alocar na FESPONTE;
- Contactos com os interessados que demonstraram interesse no PEMR, no decorrer da FESPONTE;
- Reunião online com o grupo Tarjeta 1991 Group SA, procuram novas soluções para negociações com Leiria;
- Cooperação para a proposta Parceria CM Leiria – Forbes PME;
- Esclarecimentos Pro Leiria – AAPI – Associação de Ação para a Internacionalização;
- Criação de formulário google para inscrição jantar Empresas Gazela;
- Contacto com empresas e elaboração de Excel para a participação no evento jantar: Empresas Gazela;

- Contributos da Divisão para a Preparação da candidatura “Leiria Innovation Hub.Tech” (projeto da ITI com a designação “Leiria Creative Hub”) ao abrigo do aviso CENTRO2030-2024-5;
- Recolha de dados para o Plano Municipal de Ação Climática - monitorização dos indicadores – criação de formulário google, bem como recolha in loco dos comerciantes que estão no Mercado Municipal de Leiria;
- Agenda Webinar | Transição Energética nos Parques Empresariais 📅 | 2 Julho | 10h00
- Atualização de Dados na Plataforma inCENTRO - AAE da Feteira;
- Informação sobre constituição de Empresa de Construção Civil;
- Informação sobre pedido de Licenciamento Industrial;
- Entrega das distinções Empresa Gazela das empresas que não estiveram presentes no jantar ocorrido a 31/07;
- Reunião com a empresa Infotrust para apresentação de proposta sobre firmografia do concelho e indicadores estratégicos do concelho;
- Informação técnica sobre a IP/2023/30 - Adelino Domingues Ferreira, Unipessoal Lda. - Pedido de Reconhecimento de Interesse Público Municipal;
- Sessão de esclarecimentos - ordem de serviço nº3/2025 (inserção de assuntos na aplicação atas) - 31 de julho às 11h00;
- Trabalhos inerentes à concretização do evento Nexxt Leiria 25;
- Trabalhos inerentes esclarecimentos diversos no âmbito candidaturas ao Regulamento de Apoio à Segurança do Comércio do Concelho de Leiria;
- Esclarecimentos a interessados sobre o PEMR, condições de candidatura e participação em futuras Hastas Públicas;
- Pedidos de certificados de Admissibilidade - 7
- Constituição de Empresa online – 3;
- Ativação de Chave móvel digital com assinatura – 12.

DIVISÃO DE COMÉRCIO E ATIVIDADES ECONÓMICAS

Relativamente às atividades desenvolvidas pela DICAIE, sem prejuízo da realização das normais tarefas necessárias à prossecução das competências cometidas a esta unidade orgânica, cumpre informar o seguinte:

No âmbito da dinamização do Mercado Municipal de Leiria:

Evento – Santos Populares, em 14 de junho, sábado, com música e degustação de prato de sardinha feito por chef.

Evento – Participação na “Noite Amarela”, em 26 de julho, com um Sun Set no mercado, com DJ e degustação de pratos elaborados por chef.

Evento – Sabores do Mercado, em 16 de agosto, com degustação de pequena refeição de carne e música.

Quanto à **atividade do CIAC – Centro de Informação Autárquico ao Consumidor**, deu-se continuidade à divulgação no Site e Redes Sociais do ML, de diversa informação/documentação recebida da DGC (Avisos, Informação e Nota de Imprensa). Relativamente a atendimentos, somos de reportar 11 atendimentos que cuja intervenção do CIAC era possível legalmente.

Realizaram-se 3 Feiras de Artesanato do Município de Leiria, em junho, com a participação de 24 artesãos, em julho, com 22 artesãos, e em agosto, com 14 artesãos, não havendo receita destas, uma vez que não ainda não há um regulamento em vigor.

Realizaram-se 2 Feiras de Antiguidades e Velharias do Município de Leiria, em junho, julho e agosto, com ocupação de todos os 50 lugares disponíveis, não havendo receita desta, uma vez que não ainda não há um regulamento em vigor.

Quanto aos mercados e feiras de levante,

A receita total obtida neste período foi de 56.949,18€, nos seguintes termos:

i) **Mercado Municipal da Praia do Pedrógão:**

Receita 1.052,50 €

ii) **Mercado Municipal de Leiria:**

Receita 17.944,08 €

iii) **Mercado de Venda por Grosso do Falcão:**

Têxteis e Hortofrutícola: Receita total 19.679,24 €

Receita banhos: 22,08 € (17,94 € + 4,14 € iva)

Receita sazonal: 174,25€

iv) **Feira de Leiria:** Receita 11.412.40€

v) **Feira de Leiria (ocasional):** Receita 2.879,52 €

- vi) **Feira da Praia de Pedrogão:** Receita 1.516,48 €
- vii) **Feira da Praia de Pedrogão (ocasional):** Receita 2.268,63 €

No que se refere à **aferição Metrológica**, é de referir a entrada de 12 pedidos de controlo metrológico efetuados através do portal do Município de Leiria e a inexistência de reclamações.

Foram sujeitos a controlo metrológico 673 instrumentos e emitidos 228 documentos comprovativos de controlo metrológico, bem como a emissão de 497 certificados de verificação legal.

Rejeitados foram 2 instrumentos de medição por não se encontrarem em conformidade.

A Receita referente ao número de instrumentos de medição verificados foi de 17.778,20€.

DIVISÃO DE TURISMO E EVENTOS

1. EVENTOS

Leiria Kids Festival- Planeamento global do evento em coordenação com a Junta de Freguesia e *stakeholders* do projeto; Definição do Plano de Comunicação; Definição do Plano de Bilhética e dos canais de venda; Aquisição de serviços diversos; Definição do Programa Geral – implementação do novo estrutura de palco (Palco Histórias), gestão do espaço “Campismo” com a disponibilização de tendas e atividades noturnas em parceria com a Musicalmente e Agrup. Escuteiros da Caranguejeira, ampliação do espaço “Praia” com insufláveis de água, Fluvial com espaço interpretativo, ampliação dos mini palcos dedicados a atividades musicais; Implantação da nova planta do evento com alteração dos espaços de Palco Leiria Kids, Loja, Palco Moinho e Zona de Ativação de Patrocinadores,; Reuniões de preparação com o movimento associativo local; Formulação do protocolo de utilização da Quinta do Faria; Gestão e Produção do Evento; Total Assistência | 5.364 pessoas; Campismo | 72 unidades

Valor Total Investimento | 149.184€

Receita | 33.510€

Festival da Sardinha- Planeamento global do evento em coordenação com a Junta de Freguesia e *stakeholders* do projeto, Implantação da Planta do evento. Realização de reuniões para preparação do funcionamento dos espaços Praça da Gastronomia; Gestão dos fornecimentos de equipamentos e serviços ao Festival nas mais diversas áreas; Gestão dos contratos e das ativações com patrocinadores de serviços; Coordenação Geral do Evento – gestão de resíduos, limpeza geral do recinto, gestão dos operadores, gestão do fornecimento de energia, gestão da promoção e comunicação do evento, gestão do programa de concertos do Palco; Estiveram presentes na Praça da Gastronomia 10 Associações/clubes nas Tasquinhas e 10 Stands de Artesões e Associações das Uniões de Freguesia de Monte Redondo e Carreira, Monte Real e Carvide e do Coimbrão.

Restaurantes aderentes | 6;

Consumo de Sardinhas | 9 TN de Sardinha no Festival (6,5TN no recinto do evento e 2,5 TN nos restaurantes);

Total Visitantes | 94.424 pessoas nos 8 dias do evento;

Valor Total Investimento | 394.459€

VIVÓ VERÃO – Preparação das ações de promoção e dinamização da Praia do Pedrogão – Domingão, Festa Silenciosa, Supersplash Carnaval de Verão; Realização de reuniões de planeamento com os *stakeholders*; Aquisição de serviços e de equipamentos para os eventos, bem como, a preparação do Programa geral; Reunião com as Juntas/Uniões de Freguesias, Autoridades Locais e Associações/Clubes para operacionalização dos eventos acima referidos;

Valor Total Investimento | 97.442€

Domingão | > 3.500 pessoas;

Festa Silenciosa | 2.500 pessoas;

Supersplash | 2.500 pessoas;

Carnaval de Verão | > 7.000 pessoas;

Noite Amarela | Shop On | Planeamento global do evento em coordenação com a ACILIS e *stakeholders* do projeto. Definição do Programa Geral do Evento, incluindo novos espaços e atividades musicais para as crianças, atividades de arte urbana e outros; Implantação da Planta do evento – criação de palcos musicais no Largo do Papa Paulo VI, Rua Direita, Av. Heróis de Angola e Largo Cândido dos Reis. . Apoio Logístico à ACILIS nos palcos de atividades culturais. Aquisição de serviços e de equipamentos. Gestão do Evento;

Valor Total Investimento | 68.900€

Lojas Aderentes | 93 estabelecimentos

Total Visitantes | 8.000 e 10.000 pessoas;

Carocha Fest | Definição do Programa Geral em Parceria com o ACP; Definição e concretização do plano geral de Aquisição de serviços diversos; Produção e acompanhamento ao evento;

Valor Total Investimento | 5.000€

Participantes | 320 veículos em exposição
Total Visitantes (estimativa) | 3.500 pessoas;
Notoriedade | Reportagens em Canais TV Nacionais SIC e RTP com a presença no programa da manhã na TVI em direto (sexta-feira);

Avenida Elétrica | Realização de reuniões com os elementos da BA5 para planeamento das atividades e necessidades logísticas; Aquisição de serviços diversos para a produção do evento; Planeamento e realização de reuniões com os *stakeholders* da Avenida Elétrica; Coordenação da presença da Associação Portuguesa de Utilizadores de Veículos Elétricos (UVE); Apoio Município de Leiria - criação de um espaço de diversão infantil, aluguer de equipamento para espaço 3D, sistema de som e ecrã led, ecrãs informativos, espaço É DE LEIRIA e Avenida Elétrica; Coordenação da participação dos concessionários de automóveis e motos no evento; Produção da planta da Avenida Elétrica; Plano de Comunicação da AE e da Base Aberta;

Passeio de Clássicos | Clássicos na Cidade - Planeamento Geral do Passeio de Clássicos em parceria com o Clube de Automóveis Antigos de Santa Catarina da Serra: *Roadbook* do Passeio, Kit Participante, Refeições para os Participantes e Plataforma de Inscrição e Pagamento do Passeio; Produção da Planta dos Clássicos na Cidade; Definição da estratégia de comunicação do Passeio e Clássicos na Cidade com os *stakeholders*; Aquisição de serviços para as ações 2025/26; ; Contato com Colecionadores e diversas entidades parceiras, Clubes e Associações para a cedência de veículos para os Clássicos na Cidade;

Leiria Natal - Definição do conceito de iluminação decorativa, atividades lúdicas e equipamentos para o evento; Tratamento de informação para início dos procedimentos de contratação pública dos serviços e equipamentos a alugar para o evento; Preparação da reunião com os diversos *stakeholders* do projeto internos (ML) e externos para definição das responsabilidades de cada unidade orgânica; Preparação do lançamento dos procedimentos e atribuição de exploração de bares e street food do Leiria Natal e Passagem de Ano 2025/26;

Passagem de Ano – Planeamento do Programa de Atividades e local (ais) onde iremos realizar o evento;

2. GESTÃO DE ESPAÇOS

Quinta do Faria | EcoParque Leiria – Planeamento de aquisições de serviços, materiais e equipamentos para a gestão diária do espaço; Gestão das Atividades programadas para o espaço realizadas pelo Município de Leiria – Viver Ativo e Leiria Animália, por Entidades Privadas sejam Associações/Clubes de carácter desportivo e cultural, IPSS e Empresas Locais. Criação do Regulamento de Funcionamento do Espaço (em fase de conclusão após consulta aos diversos *stakeholders*); Aquisição de serviços de estudo de viabilidade da conversão dos planos de água em piscina biológica; Lançamento do procedimento para a construção de um Masterplan do EcoParque Leiria- Caranguejeira; Reuniões de trabalho com a equipa técnica para formulação do Masterplan;

Parque de Campismo da Praia do Pedrógão – Planeamento Global para a época balnear 2025: definição das necessidades e respetiva contratação de recursos humanos em regime de trabalho temporário e afetação de colaboradores do Município de Leiria; Implementação de procedimentos de atendimento ao Cliente, acolhimento e controlo de entradas/saídas de clientes; Gestão dos Contratos em vigor para utilização do Parque pelos Clientes do Antigo Concessionário; Participação nas reuniões do processo judicial de tomada da posse da gestão do Parque; Início do procedimento de licenciamento do Parque de Campismo de acordo com a legislação em vigor com as diversas unidades orgânicas do ML; Identificação das necessidades de manutenção corretiva, aquisição de serviços de pintura, eletricidade, canalização, iluminação entre outras; Planeamento, Produção e Acompanhamento da Atividade “Juntos pelo Parque”: foram realizadas pela população local e clientes atividades como pinturas, reparações diversas e limpezas gerais; Definição do Plano de Comunicação; Ativação das redes sociais do Parque com a gestão da comunidade; Lançamento do procedimento para a construção do Masterplan do Parque de Campismo de acordo com as novas tendências deste tipo de equipamentos turísticos;

3. GESTÃO DE MARCAS

É DE LEIRIA – Gestão da Campanha de promoção dos produtos endógenos de Leiria (Morcela de Arroz, Brisas do Lis, Leitão da Boa Vista); Aquisição de serviços para a ativação na Feira de Sant'Iago; Operação e Gestão da participação do ML em diversas ações: Think Conference, Leiria W50, Base Aberta Leiria Tem Saúde, Projeto “Amassar o Pão”; Presença no Festival da Morcela e Arroz Doce e na Feira de Sant'Iago em Setúbal com os Produtos É DE LEIRIA; Preparação da presença com um Stand no Leiria Medieval e ativação com os operadores; Operação da Petiscaria É De Leiria no âmbito da Feira de Leiria – Tradicional Feira de Maio. Morcela de Arroz de Leiria –Definição do Plano de Comunicação e de Ações de promoção da marca;

Reuniões com a entidade que irá apoiar o processo de certificação da Morcela de Arroz, QUALIFICA; Olaria da Bajouca – planeamento da presença na 8.ª edição da Exposição Nacional de Olaria a realizar em Leiria;

Visite Leiria | Turismo | Definição do Plano de Comunicação e de ações a realizar em 2026; Coordenação de conteúdos para as redes sociais e *webpage*; Integração do colaborador técnico de turismo; Implementação de ações de promoção do território, Hoteleiros de Leiria e Turismo do Centro; Preparação da reunião com os stakeholders para apresentação da estratégia Turismo para Leiria 2023; Preparação da Informação para o Turismo do Centro; Preparação da ação #Leiria não existe sem ti. Presença em duas reuniões da Associação dos Caminhos de Fátima e diversas ações do Turismo do Centro e da CIMRL. Preparação da participação de Leiria na edição 2026 da Bolsa de Turismo de Lisboa.

4. APOIO UO

1. Pavilhão Carlos Neto – Produção do Concerto Musical “Deixa o Pimba em Paz”; Plano de Promoção do Evento e acompanhamento da venda de bilhetes para o evento em parceria com o TJLS;
2. Concertos Estádio – Apoio à organização geral do evento com especial incidência no Plano de Mobilidade e Plano de Comunicação e Ativação;
3. NEXXT – apoio ao planeamento do evento em áreas como programa, logística, comunicação e patrocínio;
4. Taça da Liga 2026 – preparação em reunião de planeamento e produção do evento;
5. UO – gestão de necessidades logísticas de contratos de fornecimentos contínuos de estruturas, casas de madeiras, monoblocos, sanitários químicos, comunicação exterior entre outros;

DIVISÃO DE GESTÃO DE FUNDOS ESTRUTURAIS

Anexo Mapa de Monitorização das Candidaturas QREN.

DIVISÃO DE LICENCIAMENTOS DIVERSOS

AÇÕES RELEVANTES

A) No período considerado, foi desencadeado o procedimento concursal de OEP para instalação de unidade móvel de restauração e bebidas junto à Praia Fluvial da Lagoa da Ervedeira, que culminou na emissão de um alvará de licença, com vista a dotar o espaço de condições mais atrativas para banhistas e visitantes, durante a época balnear de 2025; salienta-se a participação de elementos da DILD em formação ministrada pela Medidata, destinada à reciclagem de conhecimentos e aprendizagem de novos procedimentos de tramitação processual no âmbito da aplicação PUB;

B) De referir, a participação de elementos da DILD em formação ministrada pela Medidata, destinada à reciclagem de conhecimentos e aprendizagem de novos procedimentos de tramitação processual no âmbito da aplicação PUB, bem como em sessão de esclarecimentos organizada pela DIAQ, relativa à inserção de assuntos na aplicação ATAS (Ordem de Serviço n.º 3/2025);

C) Conforme solicitado pela DIA, a DILD procedeu à realização de avaliação intercalar da implementação das medidas associadas a riscos de nível elevado, em cumprimento do previsto no Regime Geral de Prevenção da Corrupção e Plano de Prevenção de Riscos de Gestão do Município de Leiria.

AÇÕES PROPOSTAS

A) No seguimento de comunicação remetida pela Agência para a Modernização Administrativa (AMA), informando que iria disponibilizar um mecanismo para realização de audiências prévias “em bloco”, relacionadas com a previsão de cancelamento de registos de estabelecimentos de alojamentos locais cujos titulares ainda não tivessem demonstrado a existência e validade de seguro obrigatório, a DILD propôs que fosse preenchido o formulário disponibilizado, com indicação do dia 14/07/2025 para realização daquele procedimento;

B) Na sequência de apresentação de convite endereçado ao Município de Leiria pela Divisão de Gestão Cemiterial da Câmara Municipal de Lisboa, para participação na 4ª edição da Semana Cultural nos Cemitérios, que decorrerá de 18 a 26 de outubro de 2025, a DILD propôs que a Câmara Municipal de Leiria se fizesse representar pelo Encarregado do Cemitério Municipal de Leiria;

C) Destaca-se, no âmbito da SODILD, a apresentação de proposta de alteração ao Regulamento do Cemitério Municipal de Leiria, com vista à atualização de procedimentos e introdução de melhorias ao funcionamento do Cemitério;

D) Ainda no âmbito desta subunidade orgânica, foi proposto notificar os concessionários de sepulturas perpétuas do Cemitério Municipal de Leiria procederem à estabilização das campas e ao restauro/retirada da bordadura num prazo de 90 dias.

COLABORAÇÕES

A) No período considerado, destaca-se a participação da dirigente da UO e de técnica em reunião convocada pelo Exmo. Sr. Vereador, Dr. Luís Lopes, com comparência de todos os guardas-noturnos em

exercício de funções no concelho de Leiria, que teve como principais objetivos esclarecer situações inerentes ao exercício da atividade, propostas de melhoria e dificuldades sentidas por aqueles profissionais;

B) Destaca-se, de igual forma, a participação de técnico da DILD, em colaboração com outras unidades orgânicas e demais entidades públicas, nas ações de vistoria realizadas a recintos de eventos municipais de grande dimensão, designadamente, Festival da Sardinha e Feira Medieval;

C) No período considerado, destaca-se a participação de técnico da DILD, em colaboração com outras unidades orgânicas e elementos da Agência Portuguesa do Ambiente, Autoridade de Saúde, Capitánias e Polícia Marítima, em ações de vistoria realizadas às praias do concelho de Leiria, com vista à preparação/e no decurso da época balnear de 2025;

D) No período em referência, salienta-se a colaboração prestada pela DILD no âmbito das diligências preparatórias relacionadas com o término do contrato de outorga do direito de ocupação de um terreno do domínio público para instalação de um posto de revenda de combustíveis lubrificantes e habituais serviços complementares, na zona de Porto Moniz, Leiria, celebrado entre o Município de Leiria e a Petrogal, S.A., e sua eventual prorrogação;

E) No período em causa, destaca-se a colaboração prestada com a DIMT, na disponibilização de contactos institucionais de associações representativas do setor dos táxis;

RECURSOS HUMANOS

A) No âmbito da SODILD, e após conclusão do procedimento concursal de recrutamento, há a assinalar o ingresso de 4 novos trabalhadores (assistentes operacionais – área cozeiro) no Cemitério Municipal de Leiria, com efeitos a 01/07/2025;

B) No período considerado, a Unidade Orgânica (DILD) conta com 9 colaboradores (incluindo a dirigente e assistente operacional afeta à SODILD). A SODILD, por sua vez, conta com 7 colaboradores.

C) De referir, no período em causa, a apresentação de contributos realizada pela UO para o Plano de Formação 2026, em resposta à solicitação efetuada pela DIRH;

DESEMPENHO DE ATIVIDADES – No período considerado, foram desenvolvidas as atividades constantes no quadro seguinte:

Tipo de operação	Publicidade	OEP	Serviços cemiteriais	Táxis	RJACSR	Alojamento Local	Meras Com. Natureza Artística	Eventos Ações promocionais	Espetáculos e Divertimentos Públicos				
									Recinto Improvisado	Recinto Itinerante	Prova Desportiva	Licença Especial Ruído	Autorizações Fogo
Registo de pedidos	30	153	32	9	83	122	195	37	42	0	23	156	16
Registo de pedidos de renovação Prorrogações	13	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

RECEITA – A Unidade Orgânica gerou, através das várias áreas de atuação, um total de receita de € 78.221,01, conforme seguinte discriminação:

Origem da receita	Valor cobrado (em €)
Emissão/prorrogação de alvarás de licenciamento de publicidade	29.481,44
Licenciamento de ocupação de espaço do domínio público Municipal	21.362,53
Alvarás de licenciamentos vários (Recinto Improvisado, Recinto Itinerante, Provas Desportivas, Alarg. Horário, Guarda-Noturno, Máquinas Diversão)	5.741,89
Alvarás de licença especial de ruído	7.319,68
Licenças de táxi	352,47
RJACSR	7.906,29
Alojamento Local	0,00
Serviços Cemiteriais	5.043,11
Taxa de Recursos Hídricos – Componente O (TRH) [Nota: Do valor apurado, € 101,36 destinam-se aos Fundos Ambiental e Azul]	1.013,60

1. Programa de Comparticipação à Aquisição de Medicamentos do Concelho de Leiria

Foram apresentadas 101 candidaturas, sendo que foram deferidas 100, indeferidas 8, apreciação liminar 4 e estando em análise 24.

2. Programa de Comparticipação ao Arrendamento do Município Leiria

Foram rececionadas 25 candidaturas, das quais 13 deferidas, 3 indeferidas, 4 apreciação liminar, 5 em análise. Neste período existiam 225 processos ativos, dos quais 5 cessaram, 5 terminaram, ficando ativos 215 processos familiares.

3. Fundo Municipal de Emergência Social (FMES)

Já beneficiaram de apoio do FMES 1131 agregados familiares, desde a sua implementação. No período em causa foram apresentadas 18 candidaturas, das quais, 13 foram deferidas, 1 indeferida e 4 estão em análise.

4. Táxi Social 65+

Foram rececionadas 16 candidaturas, das quais 12 foram deferidas, 2 indeferidas e 2 estão em análise.

5. Banco Local de Voluntariado de Leiria

Registados 97 novos/as voluntários/as. No período em referência foram integrados 2 voluntários/as em programas de voluntariado de longa duração e 55 voluntários/as em programas de voluntariado de curta duração. Registado um novo programa de voluntariado dinamizado pelo Instituto de Solidariedade Social de Marrazes.

6. Programa Teleassistência

Foram rececionadas duas candidaturas. Foi deferida 1 candidatura, e encontra-se em análise 1 pedido. No total, estão a usufruir do apoio 45 beneficiários.

7. Rede Social

Foi realizado plenário CLAS com aprovação da alteração do Regulamento de funcionamento do CLAS, ponto 3 do Artigo 15º e ratificação de pareceres, no âmbito do PRR - Aviso N.º 15/C03-i01/2025 - Requalificação e alargamento da rede de equipamentos e respostas sociais – Estrutura Residencial para Pessoas Idosas (ERPI) – Academia Social e Cultural de Maceira e Associação Bem-Estar de Parceiros.

8. Núcleo de Planeamento e Intervenção Sem-Abrigo (NPISA)

A 29 de agosto encontrava-se em situação de sem abrigo, 14 pessoas, 16 pessoas no projeto Morada Certa - Housing First e 8 pessoas integradas em Apartamentos Partilhados. O NPISA recebeu 7 novas sinalizações de PSSA, que se encontram a ser objeto de análise e avaliação.

9. Gabinete de Atendimento Social (GAS)

No período em apreço, foram registados 265 atendimentos, realizados presencialmente.

10. Balcão da Inclusão

Foi realizado um atendimento na área da deficiência.

11. Centro Local de Apoio à Integração de Migrantes (CLAIM)

Foram realizados 456 atendimentos, 447 a particulares e 9 entidades; Apresentação do CLAIM na atividade cultural para formandos do PLA - Português Língua de Acolhimento – no Serviço de Formação Profissional de Leiria - Centro de Emprego e Formação Profissional de Leiria.

12. Projeto Viver Melhor

Classes Mobilidade – 21 sessões; Capoeira – 10 sessões; Encontro Intermunicipal de Desporto; participação no Festival de Teatro – Novos Ventos; Celebrações do 5º aniversário da USF Martingil; Almoço convívio de celebração do dia dos avós.

13. SAAS (Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social) do Concelho de Leiria – Transferência de competências na área social

Realizados 1580 atendimentos descentralizados, 355 visitas domiciliárias, 1564 contactos telefónicos e 1792 articulações com serviços; Projeto +Perto de Si. Atendimento Psicológico: 148 consultas efetivas; 71 novos requerimentos de Rendimentos Sociais de Inserção (RSI) atribuídos; 124 candidaturas a Programas de Apoio do Município de Leiria; 19 ocorrências LNES.

14. Habitação

Continuação das obras de reabilitação de edifício para Centro de Alojamento de Emergência Social (Candidatura ao Aviso N.º 2/CO2-i02/2021 – Bolsa Nacional de Alojamento Urgente e Temporário – CAES). Relativamente à ELH, no âmbito do 1º Direito - AVISO Nº1 - RE-CO2i01/2021 – PRR: Conclusão das obras de requalificação das HS, Casas 1, 2 e 3 - Bairro de Monte Redondo. Continuação da requalificação das HS, Casas 1, 2, 3, 4 e 5 - Barreira e HS Bairro de Sá Carneiro – 2 fogos. Continuação da construção 6 fogos de HS – Coimbra. Início da requalificação da HS, Casa 5 – Bairro dos Parceiros.

15. Habitação Social Municipal

Foram registados 10 novos pedidos de Habitação Social. Processadas as rendas mensais apoiadas, com monitorização bimensal do pagamento das rendas e notificação dos inquilinos em incumprimento.

16. Pro Leiria

Foram analisadas e aprovadas, em Reunião de Câmara, 9 candidaturas para apoio ao investimento a efetuar por IPSS's, designadamente, construção, obras de requalificação, aquisição de equipamentos e de viaturas, no valor de €460.887,43.

No que respeita ao setor social, foram analisadas e aprovadas em Reunião de Câmara, 3 candidaturas para continuidade de atividades no ano de 2025 equivalente a um total de €7.698,00 atribuídos.

No âmbito da Juventude, foram apoiadas cinco entidades, para dinamização de atividades, tendo sido atribuído apoio financeiro no valor total de €34.007,50. Foi ainda atribuído apoio a uma entidade juvenil, para requalificação de imóvel, no valor de €21.631,50.

No que respeita à área da saúde foram analisadas e aprovado apoio a duas associações, para dinamização de atividades, no valor total de €247.162,00 e atribuído apoio a uma entidade, para investimento, no montante de €2.000,00.

17. Saúde

Continuidade do Projeto Bata Branca.

Evento Leiria Saúde 2025.

DIVISÃO DE PROTEÇÃO E SAÚDE ANIMAL

DESPACHO N.º 3530/2025, DE 20 DE MARÇO PROGRAMA NACIONAL DE LUTA E VIGILÂNCIA EPIDEMIOLÓGICA DA RAIVA ANIMAL E OUTRAS ZOONOSES (PNLVERAZ)

Após emissão de despacho 3530/2025 da DGAV, o serviço médico Veterinário de Leiria deu início à organização da campanha PNLVERAZ nas instalações do Canil Municipal de Leiria e nas diversas Juntas de Freguesias do Município de Leiria. Mobilização de recursos humanos e transporte nas diversas datas assinaladas no Edital referente à Campanha.

NOVAS PARCERIAS

Com vista a melhorar e contribuir para o bem-estar Animal, nomeadamente contribuir para o crescimento do programa CED, e para o aumento das adoções no CRO, a DIPSA encontra-se a desenvolver parcerias estratégicas com a nova Associação de Proteção Animal do concelho de Leiria, a "COM GARRA" e com o "MOVIMENTO CIVICO DA BAROSA VIVA".

COMUNICAÇÃO E REDES SOCIAIS

Criação e desenvolvimento de conteúdos digitais e com informação de sensibilização, desenvolvida em conjunto com serviços da Divisão de Comunicação e Relações-Públicas. Com atualizações de conteúdos no Facebook para melhor divulgar os nossos patudos e informar os munícipes. Têm sido fotografados os animais para divulgar nas redes sociais, para dinamizar e melhorar a imagem dos patudos e assim promover a sua adoção. Pretendeu-se com esta ação uma melhor divulgação dos nossos animais e informação clara e apelativa aos munícipes.

LEIRIANIMÁLIA 2025

A DIPSA encontra-se a encetar diligências e procedimentos para organizar o LEIRIANIMÁLIA 2025, que decorrerá nos próximos dias 6 e 7 de setembro na Quinta do Faria -Caranguejeira.

Trata-se de um evento ao ar livre, aberto ao público em geral e dedicado a animais e que apresenta no local uma área expositiva, dedicada a profissionais vocacionados para este sector (clínicas veterinárias, treinadores, petHotéis, produtos/rações caninas, etc). Realizadas reuniões para facultar novas sugestões e ideias para o LeiriaAnimália 2025, traçados novos objetivos e definidos novas intenções para que o evento LeiriaAnimália continue a crescer.

DIVISÃO DE AUDITORIA

Durante o período em análise, as ações mais relevantes desenvolvidas pela Divisão de Auditoria (DIA) foram as seguintes:

- Cumprimento das obrigações legais resultantes do Regime Geral de Prevenção da Corrupção (RGPC), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 109-E/2021, de 9 de dezembro, incluindo:
 - **Comunicação mensal ao Mecanismo Nacional Anticorrupção (MENAC)** do quadro de acompanhamento dos instrumentos do RGPC, conforme Recomendação n.º 7/2024, de 24 de abril;
 - Realização da **avaliação anual do Programa de Formação no âmbito do Programa de Cumprimento Normativo (PCN)**, referente ao ano de 2024, através da elaboração de relatório sobre o cumprimento, a adequação e o impacto das ações desenvolvidas;
 - Elaboração do **Relatório Anual de Balanço do Sistema de Avaliação do PCN**, referente ao ano de 2024, que sintetiza os principais resultados obtidos, identifica fragilidades e oportunidades de melhoria, e apresenta propostas para a progressiva consolidação e maturação do PCN no Município de Leiria;
 - **Início do processo de Avaliação Intercalar do Plano de Prevenção de Riscos de Gestão (PPRG) referente ao ano de 2025**, nos termos do n.º 4 do artigo 6.º do RGPC, com as seguintes ações:
 - Aplicação de procedimentos corretivos na plataforma de gestão do risco HER+, após análise detalhada dos dados submetidos pelos serviços do Município na avaliação anual de 2024, no sentido de assegurar a precisão e integridade da base de dados;
 - Criação de uma base de dados por interlocutor, para simplificar a identificação das medidas que carecem de avaliação;
 - Solicitação aos serviços da avaliação das medidas do PPRG associadas a riscos de grau elevado, com definição de prazo para a sua conclusão.
- Resposta a pedidos de informação dos órgãos de tutela do Município:
 - **Articulação interna** com os serviços competentes para a preparação dos esclarecimentos solicitados durante o período;
 - **Formalização e envio** das respostas às entidades solicitantes.
- Outras ações de carácter mais operacional, relevantes para o funcionamento da Divisão, mas com impacto mais limitado na gestão pública.

SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

No período em análise, o Serviço Municipal de Proteção Civil desenvolveu as seguintes atividades/ações:

- Reuniões diversas:
 - *Briefing's* Mensais do Centro de Coordenação Operacional Municipal (CCOM) Leiria;
 - Reuniões mensais entre a ANEPC – CSREPC Leiria / SMPC's CIM Região de Leiria;
 - Reuniões de Coordenadores Municipais de Proteção Civil da CIM Região de Leiria;
 - Reuniões com os Coordenadores das Unidades Locais de Proteção Civil do Concelho de Leiria;
 - Representação do SMPC em atos oficiais;
 - Reunião técnico-operacional sobre a “Crise Energética” ocorrida em 28 abril com os Corpos de Bombeiros;
 - Reunião de preparação para o dispositivo de proteção, socorro e segurança Rock In'1000, EML;
 - Realização de Briefing's Extraordinários Incêndios Rurais (agosto) – EPE nível III e IV ANEPC | Centros de Coordenação Operacional Municipal de Leiria e Sub-Regional de Leiria;
- Ocorrências e Vistórias:
 - Vistórias diversas no âmbito da Segurança Contra Incêndios em Edifícios (SCIE);
 - Vistórias diversas no âmbito da Comissão de Vistórias da CML;
 - Elaboração de pareceres de eventos diversos no concelho aos Planos de Segurança apresentados;
 - Acompanhamento e apoio técnico-operacional dos incêndios rurais nas freguesias de:
 - Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, 29 julho; Milagres, 31 julho; Santa Catarina da Serra e Chainça, 18 agosto
- Simulacros / Formações / Ações diversas:
 - Presença e participação na apresentação do plano de vigilância florestal promovido pela JF Arrabal;
 - Presença e representação nas cerimónias de entrega de viatura à GNR; contrato de comodato para a nova Base do INEM e cerimónia de entrega de veículos e equipamentos da CIM RL;
 - Ativação do abastecimento terrestre, com ponto de água em Caldelas, Freguesia de Caranguejeira;

Conselho Municipal de Segurança (CMS)

Realizou-se uma reunião do Conselho Municipal de Segurança, no dia 18 de julho, com a seguinte ordem de trabalhos: Apresentação dos dados de segurança - criminalidade, acidentes rodoviários e videovigilância pelas Forças de Segurança – PSP, GNR e PJ; Ponto de situação do Sistema de Videovigilância; Criação e Implementação da Polícia Municipal; Outros assuntos.

Gabinete Técnico Florestal (GTF)

- Gestão de Combustível
 - Notificações: Procedeu-se à identificação e notificação de 65 proprietários de terrenos para que procedessem à ação de gestão de combustível, e à afixação de 7 Editais de proprietário desconhecido.
 - Entradas: Durante o período em apreço registaram-se 199 pedidos à autarquia para regularizar/verificar as ações de gestão de combustível;
 - Terrenos Limpos: Foram concluídos com sucesso, em termos de realização de gestão de combustíveis, processos.

- Ações de arborização

Ao abrigo do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na redação atual, que estabelece o regime jurídico a que estão sujeitas as ações de arborização e rearborização, o Gabinete Técnico Florestal emitiu pareceres para 8 pedidos de autorização para as referidas ações, solicitadas pelo Instituto de Conservação da Natureza e das Florestas, ICNF.

- Vazios Urbanos e limpezas coercivas

Durante o período considerado foi realizada a limpeza de terrenos com matos e silvas em 21 terrenos do município e 1 limpeza coerciva, distribuídos pelas freguesias de Arrabal; Colmeias e Memória; Leiria, Pousos, Barreira e Cortes; Marrazes e Barosa; Parceiros e Azoia; Santa Eufémia e Boa Vista;

- Rede Viária Municipal

No âmbito da execução das faixas de gestão de combustível na faixa de 10m da Rede Viária, decorrentes do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de junho, na redação atual, foram executados cerca de 8ha na freguesia de Arrabal, 35ha na freguesia de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes; ao abrigo do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competência nas Juntas de Freguesia, foram executados cerca de 9,5ha na freguesia de Amor; cerca de 22ha na freguesia de Milagres; cerca de 21ha na freguesia de Monte Redondo e Carreira; cerca de 27ha na freguesia de Souto da Carpalhosa e Ortigosa.

Ao abrigo do Contrato Interadministrativo de proteção civil – beneficiação de caminhos florestais a freguesia de Bidoeira de Cima realizou a beneficiação de 5,5km de caminhos florestais.

- Ponto de água

Construção de Ponto de água para abastecimento aéreo e terrestre em Memória, união das freguesias de Colmeias e Memória.

BOMBEIROS SAPADORES

Atividade Operacional

No âmbito da atividade operacional, durante o período considerado para o relatório de atividades, a Companhia de Bombeiros Sapadores de Leiria registou **1075** ocorrências, empregando um total de **2948** operacionais e **1366** veículos.

Classificação da Ocorrência	Ocorrências	Operacionais	Veículos
Fenómenos Naturais	00	00	00
Incêndios Urbanos ou Área Urbanizável	11	71	21
Incêndios em Equipamentos ou Produtos	02	10	02
Incêndios em Transportes	08	49	14
Acidentes	42	177	60
Acidentes Industriais e Tecnológicos	02	10	02
Incêndios Rurais	45	254	59
Incêndios em Detritos	07	33	08
Comprometimento Total ou Parcial Segurança	16	63	20
Assistência em Saúde	646	1333	653
Intervenção em Conflitos Legais	21	50	22
Assistência e Prevenção a Atividades Humanas	206	767	426
Operações Diversas	69	131	79
Total	1075	2948	1366

A Companhia de Bombeiros Sapadores de Leiria participou durante o período em epígrafe nas seguintes ações:

Reuniões:

- 3 Reuniões do Briefing mensal do Serviço Municipal de Proteção Civil;
- 17 Reuniões do Serviço Municipal de Proteção Civil, via VTC durante o período Estado de Alerta;
- 17 Reuniões do Comando Sub-Regional de Emergência e Proteção Civil da Região de Leiria, via VTC durante o período Estado de Alerta;

Leiria, 8 de setembro de 2025.

O Presidente da Câmara Municipal de Leiria

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke followed by a stylized, cursive flourish.

Gonçalo Lopes

Mapa de Monitorização das Candidaturas

CANDIDATURAS PRR

Inu. Elegível	Taxa média	Comparticipação	AL	Valor total dos pedidos de pagamento submetidos	Taxa de execução financeira, submetida	Comparticipação transferida	Taxa comp. transferida
TOTALS DAS CANDIDATURAS APROVADAS EM EXECUÇÃO	€ 28 121 627,03	97%	€ 27 318 251,30	€ 10 340 431,52	37%	€ 9 926 324,12	36%
TOTALS DAS CANDIDATURAS ENCERRADAS E/OU SALDO FINAL VALIDADO	€ -	80%/0%	€ -	€ -	80%/0%	€ -	80%/0%
TOTAL	€ 28 121 627,03		€ 27 318 251,30	€ 10 340 431,52	37%	€ 9 926 324,12	36%
TOTALS DAS CANDIDATURAS SUBMETIDAS POR APROVAR	€ 11 060 693,08	100%	€ 11 060 693,08	€ 1 190 261,96			
TOTALS DOS COMPROMISSOS FINANCEIROS COM CANDIDATURAS	€ 39 182 320,11	98%	€ 38 378 944,38	€ 5 177 824,70			

CANDIDATURAS PORTUGAL2030

Inu. Elegível	Taxa média	Comparticipação	AL	Valor total dos pedidos de pagamento submetidos	Taxa de execução financeira, submetida	Comparticipação transferida	Taxa comp. transferida
TOTALS DAS CANDIDATURAS APROVADAS EM EXECUÇÃO	€ 4 573 339,33	85%	€ 3 883 518,15	€ 3 672 537,73	80%	€ 2 855 453,05	74%
TOTALS DAS CANDIDATURAS ENCERRADAS E/OU SALDO FINAL VALIDADO	€ -	80%/0%	€ -	€ -	80%/0%	€ -	80%/0%
TOTAL	€ 4 573 339,33		€ 3 883 518,15	€ 3 672 537,73	80%	€ 2 855 453,05	74%
TOTALS DAS CANDIDATURAS SUBMETIDAS POR APROVAR	€ 23 359 754,76	85%	€ 19 810 416,31	€ 14 008 344,99			
TOTALS DOS COMPROMISSOS FINANCEIROS COM CANDIDATURAS	€ 27 932 094,09	85%	€ 23 693 934,45	€ 15 064 901,73			

CANDIDATURAS PORTUGAL 2020

Inu. Elegível	Taxa média	Comparticipação	AL	Valor total dos pedidos de pagamento submetidos	Taxa de execução financeira, submetida	Comparticipação transferida	Taxa comp. transferida
TOTALS DAS CANDIDATURAS APROVADAS EM EXECUÇÃO	€ -	80%/0%	€ -	€ -	80%/0%	€ -	80%/0%
TOTALS DAS CANDIDATURAS ENCERRADAS E/OU SALDO FINAL VALIDADO	€ 35 183 235,35	91%	€ 32 081 244,80	€ 35 183 235,35	100%	€ 31 968 397,03	100%
TOTAL	€ 35 183 235,35	91%	€ 32 081 244,80	€ 35 183 235,35	100%	€ 31 968 397,03	100%

CANDIDATURAS OUTROS APOIOS

Inu. Elegível	Taxa média	Comparticipação	AL	Valor total dos pedidos de pagamento submetidos	Taxa de execução financeira, submetida	Comparticipação transferida	Taxa comp. transferida
TOTALS DAS CANDIDATURAS APROVADAS EM EXECUÇÃO	€ 69 434,18	69%	€ 48 000,00	€ 21 434,18	66%	€ 9 434,20	20%
TOTALS DAS CANDIDATURAS ENCERRADAS E/OU SALDO FINAL VALIDADO	€ 470 168,38	70%	€ 330 416,16	€ 330 416,16	70%	€ 330 416,16	100%
TOTAL	€ 539 602,56	70%	€ 378 416,16	€ 378 416,16	70%	€ 339 850,36	90%
TOTALS DAS CANDIDATURAS SUBMETIDAS (OU NEGOCIADAS) POR APROVAR	€ 13 979,00	100%	€ 13 979,00	€ -			
TOTALS DOS COMPROMISSOS FINANCEIROS COM CANDIDATURAS	€ 553 581,56	71%	€ 392 395,16	€ 161 186,40			

até 29/08/2025