

Divisão de Obras Municipais

Empreitada de REQUALIFICAÇÃO DOS EDIFÍCIOS DO MERCADO MUNICIPAL DE LEIRIA -

Contrato N.º112/2018 de 17 de OUTUBRO de 2018

AUTO DE REVISÃO N.º 1 de 23 de DEZEMBRO de 2021

Revisão de preços de empreitadas

Aos VINTE E TRÊS do mes de DEZEMBRO de DOIS MIL E VINTE E UM no local onde estao sendo executados os trabalhos que constituem a empreitada acima designada, adjudicada a SOTEOL - SOCIEDADE DE TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA por contrato numero 112/2018 de 17 de OUTUBRO de DOIS MIL E DEZOITO, compareceram ARQ.^a MARGARIDA LUISA FLAVIO ESPADA TEIXEIRA SOUSA, ENG.^a MARIA CARMO GRACA WILL PIRES SANTOS BANDEIRA e Eng^o. Gabriel Paulino Ferreira, nas qualidades respectivas de representantes da Camara e do adjudicatario, a fim de em harmonia com as condicoes do Programa de Concurso e Condicoes Gerais do respectivo Caderno de Encargos, procederem ao exame dos valores da revisao de precos a aplicar a empreitada.

Valor dos trabalhos revistos .	121.676,12
-Deducao adiantamentos (%) .	
-Deposito de garantia (10.00%) ..	12167.61
+I.V.A. (6.00%)	7.300,57
	0,00
Total da revisao de precos	128.976,69

Extenso: CENTO E VINTE E OITO MIL NOVECENTOS E SETENTA E SEIS EUROS E
SESSENTA E NOVE CÊNTIMOS

Tendo-se verificado que esses valores se encontram em harmonia com as condicoes do respectivo contrato e com legislacao em vigor e sancionados pela Camara, e nao havendo mais nada a considerar, lavrou-se o presente auto que depois de lido em voz alta e julgado conforme vai ser assinado pelos funcionarios que nele tomaram parte e pelo empreiteiro.

Pela Câmara Municipal _____

Pelo Empreiteiro _____

Obra : 20/17
 Descrição : REQUALIFICAÇÃO DOS EDIFÍCIOS DO MERCADO MUNICIPAL DE LEIRIA

Empreitada: 1 Tipo : E
 Descrição : REQUALIFICAÇÃO DOS EDIFÍCIOS DO MERCADO MUNICIPAL DE LEIRIA - ELABORAÇÃO DOS PROJETOS DE ARQUITETURA E ESPECIALIDADES

Valor : Data de Início : 2019/04/03
 Tipo de Revisão : Provisória Data prevista de Conclusão: 2022/08/28

Número	Valor Revisão	Valor em Débito
1	121.676,12	121.676,12

Trabalho	Valor Revisão	Valor Débito
1	114.571,29	114.571,29

FÓRMULA BASE	F07	E	M03	M05	M09	M10	M13	M20	M24	M29	M42	M46	S07	Coef.
MÉS/ANO Ref. JUN/2018		117.2	98.9	110.6	101.6	89.4	147.4	153.3	161.3	299.6	100.1	163.6	136.9	

	ABR/19	118.4	99.2	110.6	97.2	89.3	144.5	153.2	165.7	307.8	99.7	169.5	142.1	1.025987
	MAI/19	118.5	99.2	110.6	97.6	89.3	147.8	156.2	165.7	307.8	99.7	169.3	142.1	1.027090
	JUN/19	118.6	99.2	110.6	99.1	89.1	146.1	156.2	165.7	307.8	99.7	166.1	142.1	1.026481
	JUL/19	118.8	99.2	110.6	99.4	89.1	144.5	156.0	165.7	307.8	99.7	165.9	143.0	1.030131
	AGO/19	118.9	99.2	110.6	101.1	89.2	142.8	156.1	165.7	307.8	99.6	165.9	143.0	1.029993
	SET/19	119.0	99.3	110.6	101.4	89.0	142.8	156.1	165.7	307.8	105.5	165.7	143.0	1.031169
	OUT/19	118.9	99.3	110.6	100.9	89.2	140.9	155.6	167.0	307.8	105.5	165.7	144.5	1.037905
	NOV/19	118.9	99.1	110.6	100.7	89.2	140.4	156.3	167.0	307.8	105.5	165.7	144.5	1.037854
	DEZ/19	118.9	98.7	110.6	100.8	87.8	140.3	156.3	167.5	307.8	105.5	165.7	144.5	1.037739
	JAN/20	119.1	100.2	111.1	102.7	87.2	140.3	162.0	167.5	307.7	106.2	165.2	147.1	1.050288
	FEV/20	119.3	99.0	111.1	103.3	86.8	139.7	161.8	167.5	307.6	106.1	170.6	147.1	1.050667
	MAR/20	119.4	99.7	111.1	103.0	85.5	140.1	162.3	179.2	310.4	105.8	166.5	147.1	1.056206
	ABR/20	119.4	100.4	110.7	105.6	85.8	140.0	162.0	179.2	309.8	106.2	164.5	148.1	1.060607
Prorrogação	MAI/20	119.2	100.6	110.4	106.7	86.3	138.1	162.4	179.2	310.7	106.5	165.4	148.1	1.060696
Prorrogação	JUN/20	119.1	101.3	110.4	108.5	87.1	136.8	160.5	179.2	310.6	106.8	168.3	148.1	1.060987
Prorrogação	JUL/20	119.1	101.7	110.4	110.2	87.7	134.1	162.4	179.2	310.3	107.3	167.8	149.3	1.066284
Prorrogação	AGO/20	119.4	101.5	110.4	112.6	88.4	132.6	162.2	179.2	310.3	107.4	169.2	149.3	1.066595
Prorrogação	SET/20	119.5	101.7	110.4	112.3	88.1	136.5	160.9	179.2	310.3	107.2	169.9	149.3	1.067214
Prorrogação	OUT/20	119.5	102.0	110.4	112.3	89.1	138.3	162.1	179.2	310.4	107.1	170.5	149.8	1.070249
Prorrogação	NOV/20	119.5	102.1	110.9	111.8	88.9	139.3	161.8	179.2	310.4	107.3	171.5	149.8	1.070582
Prorrogação	DEZ/20	119.7	100.6	112.0	111.4	92.4	162.3	161.7	179.2	310.4	107.1	172.1	149.8	1.076126
Prorrogação	JAN/21	120.1	102.4	113.7	112.8	91.1	177.4	165.5	179.2	310.7	108.2	173.2	152.6	1.092798
Prorrogação	FEV/21	120.6	102.7	114.1	114.9	94.0	174.7	166.6	179.9	313.0	108.5	177.2	152.6	1.094680
Prorrogação	MAR/21	121.0	104.4	113.9	114.2	94.2	179.7	165.2	180.7	313.0	108.1	179.9	152.6	1.096378
Prorrogação	ABR/21	121.4	103.1	113.9	118.3	95.8	192.8	166.9	180.9	313.1	108.5	182.2	156.8	1.118879
Prorrogação	MAI/21	121.8	104.3	114.6	120.7	94.4	230.8	166.2	185.4	319.7	112.6	186.2	156.8	1.131217
Prorrogação	JUN/21	122.5	107.2	115.7	123.2	92.7	239.5	166.2	186.3	319.7	113.3	189.8	156.8	1.134550
Prorrogação	JUL/21	122.5	107.2	115.7	123.2	92.7	239.5	166.2	186.3	319.7	113.3	189.8	156.8	1.134550
Prorrogação	AGO/21	122.5	107.2	115.7	123.2	92.7	239.5	166.2	186.3	319.7	113.3	189.8	156.8	1.134550
Prorrogação	SET/21	122.5	107.2	115.7	123.2	92.7	239.5	166.2	186.3	319.7	113.3	189.8	156.8	1.134550
Prorrogação	OUT/21	122.5	107.2	115.7	123.2	92.7	239.5	166.2	186.3	319.7	113.3	189.8	156.8	1.134550
Prorrogação	NOV/21	122.5	107.2	115.7	123.2	92.7	239.5	166.2	186.3	319.7	113.3	189.8	156.8	1.134550
Prorrogação	DEZ/21	122.5	107.2	115.7	123.2	92.7	239.5	166.2	186.3	319.7	113.3	189.8	156.8	1.134550
Prorrogação	JAN/22	122.5	107.2	115.7	123.2	92.7	239.5	166.2	186.3	319.7	113.3	189.8	156.8	1.134550
Prorrogação	FEV/22	122.5	107.2	115.7	123.2	92.7	239.5	166.2	186.3	319.7	113.3	189.8	156.8	1.134550
Prorrogação	MAR/22	122.5	107.2	115.7	123.2	92.7	239.5	166.2	186.3	319.7	113.3	189.8	156.8	1.134550
Prorrogação	ABR/22	122.5	107.2	115.7	123.2	92.7	239.5	166.2	186.3	319.7	113.3	189.8	156.8	1.134550
Prorrogação	MAI/22	122.5	107.2	115.7	123.2	92.7	239.5	166.2	186.3	319.7	113.3	189.8	156.8	1.134550
Prorrogação	JUN/22	122.5	107.2	115.7	123.2	92.7	239.5	166.2	186.3	319.7	113.3	189.8	156.8	1.134550

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente atualização	Total
ABR/19	88.942,98	88.942,98						1.025987	
ABR/19					88.942,98	ABR/19	Avanço	1.025987	2.311,36
MAI/19	64.740,00	64.740,00	85.413,67					1.027090	
MAI/19					64.740,00	MAI/19	Avanço	1.027090	1.753,81
JUN/19			216.392,62	148.123,31				1.026481	
JUN/19					122.330,32	JUL/19	Atraso	1.026481	3.239,43
JUN/19					25.792,99	AGO/19	Atraso	1.026481	683,02
JUL/19	122.330,32		307.262,23	307.262,23				1.030131	
JUL/19					57.558,83	AGO/19	Atraso	1.029993	1.726,36
JUL/19					40.021,36	SET/19	Atraso	1.030131	1.205,88
JUL/19					50.082,30	OUT/19	Atraso	1.030131	1.509,03
JUL/19					84.913,73	NOV/19	Atraso	1.030131	2.558,54
JUL/19					74.686,01	DEZ/19	Atraso	1.030131	2.250,36
AGO/19	83.351,82		307.262,84	307.262,84				1.029993	
AGO/19					225.538,13	DEZ/19	Atraso	1.029993	6.764,57
AGO/19					20.887,21	JAN/20	Atraso	1.029993	626,47
AGO/19					60.837,50	FEV/20	Atraso	1.029993	1.824,70
SET/19	40.021,36		568.463,30	568.463,30				1.031169	
SET/19					104.835,65	FEV/20	Atraso	1.031169	3.267,62
SET/19					65.434,87	MAR/20	Atraso	1.031169	2.039,54
SET/19					130.601,35	ABR/20	Atraso	1.031169	4.070,71
SET/19					87.631,50	JUN/20	Atraso	1.031169	2.731,39
SET/19					144.139,70	JUL/20	Atraso	1.031169	4.492,69
SET/19					35.820,23	AGO/20	Atraso	1.031169	1.116,48
OUT/19	50.082,30		490.155,35	490.155,35				1.037905	
OUT/19					42.533,56	AGO/20	Atraso	1.037905	1.612,23
OUT/19					58.287,37	SET/20	Atraso	1.037905	2.209,38
OUT/19					192.403,00	OUT/20	Atraso	1.037905	7.293,04
OUT/19					196.931,42	NOV/20	Atraso	1.037905	7.464,69
NOV/19	84.913,73		241.209,86	241.209,86				1.037854	
NOV/19					8.862,07	NOV/20	Atraso	1.037854	335,46
NOV/19					232.347,79	DEZ/20	Atraso	1.037854	8.795,29
DEZ/19	300.224,14		159.278,60	159.278,60				1.037739	
DEZ/19					129.453,04	DEZ/20	Atraso	1.037739	4.885,43
DEZ/19					29.825,56	JAN/21	Atraso	1.037739	1.125,59
JAN/20	20.887,21		159.278,61	159.278,61				1.050288	
JAN/20					6.408,81	JAN/21	Atraso	1.050288	322,29
JAN/20					35.062,88	FEV/21	Atraso	1.050288	1.763,24
JAN/20					80.488,40	MAR/21	Atraso	1.050288	4.047,60
JAN/20					37.318,52	ABR/21	Atraso	1.050288	1.876,67
FEV/20	165.673,15		337.110,45	337.110,45				1.050667	
FEV/20					3.605,77	ABR/21	Atraso	1.050667	182,69
FEV/20					94.776,39	MAI/21	Atraso	1.050667	4.802,04
FEV/20					122.629,71	JUL/21	Atraso	1.050667	6.213,28
FEV/20					90.038,96	SET/21	Atraso	1.050667	4.562,00
FEV/20					26.059,62	OUT/21	Atraso	1.050667	1.320,36
MAR/20	65.434,87		388.917,98	388.917,98				1.056206	
MAR/20					24.635,85	OUT/21	Atraso	1.056206	1.384,68
MAR/20					181.535,17	NOV/21	Atraso	1.056206	10.203,37
ABR/20	130.601,35							1.060607	
MAI/20								1.060696	
JUN/20	87.631,50							1.060987	
JUL/20	144.139,70							1.066284	
AGO/20	78.353,79							1.066595	
SET/20	58.287,37							1.067214	
OUT/20	192.403,00							1.070249	
NOV/20	205.793,49							1.070582	
DEZ/20	361.800,83							1.076126	
JAN/21	36.234,37							1.092798	
FEV/21	35.062,88							1.094680	
MAR/21	80.488,40							1.096378	
ABR/21	40.924,29							1.118879	
MAI/21	94.776,39							1.131217	
JUN/21								1.134550	
JUL/21	122.629,71							1.134550	
Total	3.077.998,55	Total	3.260.745,51	Total	3.077.998,55		Valor da Revisão		114.571,29

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
AGO/21								1.134550	
SET/21	90.038,96							1.134550	
OUT/21	50.695,47							1.134550	
NOV/21	181.535,17							1.134550	
DEZ/21								1.134550	
JAN/22								1.134550	
FEB/22								1.134550	
MAR/22								1.134550	
ABR/22								1.134550	
MAI/22								1.134550	
JUN/22								1.134550	
Total	3.077.998,55	Total	3.260.745,51	Total	3.077.998,55		Valor da Revisão		114.571,29

Acumulados da Fórmula F07		
Executado	Previsto	Revisível

ABR/2019	88.942,98		88.942,98
MAI/2019	153.682,98	85.413,67	153.682,98
JUN/2019	153.682,98	301.806,29	153.682,98
JUL/2019	276.013,30	609.068,52	301.806,29
AGO/2019	359.365,12	916.331,36	609.068,52
SET/2019	399.386,48	1.484.794,66	916.331,36
OUT/2019	449.468,78	1.974.950,01	1.484.794,66
NOV/2019	534.382,51	2.216.159,87	1.974.950,01
DEZ/2019	834.606,65	2.375.438,47	2.216.159,87
JAN/2020	855.493,86	2.534.717,08	2.375.438,47
FEB/2020	1.021.167,01	2.871.827,53	2.534.717,08
MAR/2020	1.086.601,88	3.260.745,51	2.871.827,53
ABR/2020	1.217.203,23	3.260.745,51	3.077.998,55
MAI/2020	1.217.203,23	3.260.745,51	3.077.998,55
JUN/2020	1.304.834,73	3.260.745,51	3.077.998,55
JUL/2020	1.448.974,43	3.260.745,51	3.077.998,55
AGO/2020	1.527.328,22	3.260.745,51	3.077.998,55
SET/2020	1.585.615,59	3.260.745,51	3.077.998,55
OUT/2020	1.778.018,59	3.260.745,51	3.077.998,55
NOV/2020	1.983.812,08	3.260.745,51	3.077.998,55
DEZ/2020	2.345.612,91	3.260.745,51	3.077.998,55
JAN/2021	2.381.847,28	3.260.745,51	3.077.998,55
FEB/2021	2.416.910,16	3.260.745,51	3.077.998,55
MAR/2021	2.497.398,56	3.260.745,51	3.077.998,55
ABR/2021	2.538.322,85	3.260.745,51	3.077.998,55
MAI/2021	2.633.099,24	3.260.745,51	3.077.998,55
JUN/2021	2.633.099,24	3.260.745,51	3.077.998,55
JUL/2021	2.755.728,95	3.260.745,51	3.077.998,55
AGO/2021	2.755.728,95	3.260.745,51	3.077.998,55
SET/2021	2.845.767,91	3.260.745,51	3.077.998,55
OUT/2021	2.896.463,38	3.260.745,51	3.077.998,55
NOV/2021	3.077.998,55	3.260.745,51	3.077.998,55
DEZ/2021	3.077.998,55	3.260.745,51	3.077.998,55
JAN/2022	3.077.998,55	3.260.745,51	3.077.998,55
FEB/2022	3.077.998,55	3.260.745,51	3.077.998,55
MAR/2022	3.077.998,55	3.260.745,51	3.077.998,55
ABR/2022	3.077.998,55	3.260.745,51	3.077.998,55
MAI/2022	3.077.998,55	3.260.745,51	3.077.998,55
JUN/2022	3.077.998,55	3.260.745,51	3.077.998,55

Trabalho	Valor Revisão	Valor Débito
2	174,68	174,68

FÓRMULA BASE	F07	E	M03	M05	M09	M10	M13	M20	M24	M29	M42	M46	S07	Coef.
MÊS/ANO Ref.	JUN/2018	117.2	98.9	110.6	101.6	89.4	147.4	153.3	161.3	299.6	100.1	163.6	136.9	

OUT/19	118.9	99.3	110.6	100.9	89.2	140.9	155.6	167.0	307.8	105.5	165.7	144.5	1.037905
NOV/19	118.9	99.1	110.6	100.7	89.2	140.4	156.3	167.0	307.8	105.5	165.7	144.5	1.037854
Prorrogação DEZ/19	118.9	98.7	110.6	100.8	87.8	140.3	156.3	167.5	307.8	105.5	165.7	144.5	1.037739

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
OUT/19			14.772,40	14.772,40				1.037905	
OUT/19					4.614,49	NOV/19	Atraso	1.037854	174,68
NOV/19	4.614,49							1.037854	
Total	4.614,49	Total	14.772,40	Total	4.614,49	Valor da Revisão			174,68

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
DEZ/19								1.037739	
Total	4.614,49	Total	14.772,40	Total	4.614,49	Valor da Revisão			174,68

Acumulados da Fórmula F07			
	Executado	Previsto	Revisível
OUT/2019		14.772,40	
NOV/2019	4.614,49	14.772,40	4.614,49
DEZ/2019	4.614,49	14.772,40	4.614,49

Trabalho	Valor Revisão	Valor Débito
3		

FÓRMULA BASE	F07	E	M03	M05	M09	M10	M13	M20	M24	M29	M42	M46	S07	CoeF.
MÊS/ANO Ref.	SET/2019	119.0	99.3	110.6	101.4	89.0	142.8	156.1	165.7	307.8	105.5	165.7	143.0	

OUT/19	118.9	99.3	110.6	100.9	89.2	140.9	155.6	167.0	307.8	105.5	165.7	144.5	1.006430
NOV/19	118.9	99.1	110.6	100.7	89.2	140.4	156.3	167.0	307.8	105.5	165.7	144.5	1.006375

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
OUT/19	15.502,50	15.502,50	15.502,50	15.502,50	15.502,50			1.006430	
NOV/19								1.006375	
Total	15.502,50	Total	15.502,50	Total	15.502,50	Valor da Revisão			

	Acumulados da Fórmula F07		
	Executado	Previsto	Revisível
OUT/2019	15.502,50	15.502,50	15.502,50
NOV/2019	15.502,50	15.502,50	15.502,50

Trabalho	Valor Revisão	Valor Débito
4	6.210,36	6.210,36

FÓRMULA BASE	F07	E	M03	M05	M09	M10	M13	M20	M24	M29	M42	M46	S07	Coef.
MÊS/ANO Ref.	FEV/2021	120.6	102.7	114.1	114.9	94.0	174.7	166.6	179.9	313.0	108.5	177.2	152.6	

ABR/21	121.4	103.1	113.9	118.3	95.8	192.8	166.9	180.9	313.1	108.5	182.2	156.8	1.021562
MAI/21	121.8	104.3	114.6	120.7	94.4	230.8	166.2	185.4	319.7	112.6	186.2	156.8	1.032307

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
ABR/21	105.563,39	105.563,39						1.021562	
ABR/21					105.563,39	ABR/21	Avanço	1.021562	2.276,16
MAI/21	121.775,41	121.775,41	248.375,01	142.811,62	121.775,41			1.032307	3.934,20
Total	227.338,80	Total	248.375,01	Total	227.338,80	Valor da Revisão			6.210,36

Acumulados da Fórmula F07			
	Executado	Previsto	Revisível
ABR/2021	105.563,39		105.563,39
MAI/2021	227.338,80	248.375,01	227.338,80

Trabalho	Valor Revisão	Valor Débito
5	719,79	719,79

FÓRMULA BASE	F07	E	M03	M05	M09	M10	M13	M20	M24	M29	M42	M46	S07	Cof.
MÊS/ANO Ref.	FEV/2021	120.6	102.7	114.1	114.9	94.0	174.7	166.6	179.9	313.0	108.5	177.2	152.6	

ABR/21	121.4	103.1	113.9	118.3	95.8	192.8	166.9	180.9	313.1	108.5	182.2	156.8	1.021562
MAI/21	121.8	104.3	114.6	120.7	94.4	230.8	166.2	185.4	319.7	112.6	186.2	156.8	1.032307

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
ABR/21	12.128,57	12.128,57						1.021562	
ABR/21					12.128,57	ABR/21	Avanço	1.021562	261,52
MAI/21	14.185,00	14.185,00	29.054,16	16.925,59	14.185,00			1.032307	458,27
Total	26.313,57	Total	29.054,16	Total	26.313,57		Valor da Revisão		719,79

	Acumulados da Fórmula F07		
	Executado	Previsto	Revisível
ABR/2021	12.128,57		12.128,57
MAI/2021	26.313,57	29.054,16	26.313,57