

Resumo dos Resultados

Emissão: 15/08/2022



Obra CE Marrazes	Dono de Obra CM Leiria	Empresa Querida Rita, Unipessoal Lda
----------------------------	----------------------------------	--

Foram usados **Índices Provisórios** para os meses posteriores a Março 2022.

Nome do Contrato

Resultado da Revisão

Contrato Inicial**66.786,98 €****TOTAL 66.786,98 €**

Informações

Emissão: 15/08/2022



Obra CE Marrazes	Dono de Obra CM Leiria	Empresa Querida Rita, Unipessoal Lda
----------------------------	----------------------------------	--

Fórmula

F03 Edifícios Escolares

Contrato Inicial

Valor Contratado	Data Limite de Apresentação do Orçamento	Data do Auto de Consignação
5.414.000,00 €	26 de Abril 2021	20 de Dezembro 2021
Prazo	Data Prevista de Conclusão	
540 Dias	13 de Junho 2023	
Plano de Pagamentos		
Dezembro 2021		42.480,34 €
Janeiro 2022		137.809,54 €
Fevereiro 2022		177.780,27 €
Março 2022		335.983,55 €
Abril 2022		411.182,92 €
Maio 2022		390.337,25 €
Junho 2022		281.036,16 €
Julho 2022		457.927,08 €
Agosto 2022		575.517,57 €
Setembro 2022		497.706,37 €
Outubro 2022		541.281,52 €
Novembro 2022		306.792,83 €
Dezembro 2022		395.876,08 €
Janeiro 2023		169.153,26 €
Fevereiro 2023		228.812,50 €
Março 2023		237.266,79 €
Abril 2023		150.621,47 €
Maio 2023		59.614,20 €
Junho 2023		16.820,30 €
Julho 2023		0,00 €

Autos

Auto	Data	Mês dos Trabalhos	Contrato	Valor
1	31 de Janeiro 2022	Janeiro 2022	Contrato Inicial	55.941,92 €
2	28 de Fevereiro 2022	Fevereiro 2022	Contrato Inicial	79.396,18 €

Informações

Emissão: 15/08/2022



Obra CE Marrazes	Dono de Obra CM Leiria	Empresa Querida Rita, Unipessoal Lda
----------------------------	----------------------------------	--

3	31 de Março 2022	Março 2022	Contrato Inicial	44.940,51 €
4	30 de Abril 2022	Abril 2022	Contrato Inicial	54.721,38 €
5	31 de Maio 2022	Mai 2022	Contrato Inicial	115.126,23 €
6	30 de Junho 2022	Junho 2022	Contrato Inicial	116.372,77 €
7	31 de Julho 2022	Julho 2022	Contrato Inicial	113.948,38 €

Adiantamentos

N.º	Data	Contrato	Referente a	Valor
1	18 de Fevereiro 2022	Contrato Inicial	Generalidade dos Materiais	

1.415.094,34 €

Coeficientes de Atualização

Contrato Inicial / Emissão: 15/08/2022



Obra CE Marrazes	Dono de Obra CM Leiria	Empresa Querida Rita, Unipessoal Lda
----------------------------	----------------------------------	--

Foram usados Índices Provisórios para os meses posteriores a Março 2022.

		Mar 2021		Dez 2021		Jan 2022		Fev 2022	
		Índices	Fórmula	Índices	Coef.	Índices	Coef.	Índices	Coef.
F03	Mão-de-obra - F03	156.9	0.430000	163.3	0.447540	168.6	0.462065	168.6	0.462065
M03	Inertes	104.4	0.030000	107.7	0.030948	111.1	0.031925	115.2	0.033103
M06	Ladrilhos e cantarias de calcário e granito	88.2	0.030000	90.8	0.030884	91.3	0.031054	91.3	0.031054
M09	Produtos cerâmicos vermelhos	114.2	0.030000	119.6	0.031419	124.8	0.032785	129.3	0.033967
M10	Azulejos e mosaicos	94.2	0.020000	99.7	0.021168	104.5	0.022187	105.5	0.022399
M18	Betumes a granel	411.1	0.020000	519.9	0.025293	501.5	0.024398	555.5	0.027025
M20	Cimento em saco	165.2	0.050000	168.7	0.051059	171.2	0.051816	169.4	0.051271
M23	Vidro	88.4	0.010000	108.5	0.012274	111.0	0.012557	115.6	0.013077
M24	Madeiras de pinho	180.7	0.050000	242.5	0.067100	242.9	0.067211	242.9	0.067211
M25	Madeiras especiais ou exóticas	151.8	0.010000	153.9	0.010138	154.5	0.010178	163.2	0.010751
M26	Derivados de madeira	133.6	0.010000	200.0	0.014970	198.2	0.014835	201.5	0.015082
M29	Tintas para construção civil	313.0	0.010000	334.2	0.010677	333.3	0.010649	339.7	0.010853
M32	Tubo de PVC	145.0	0.020000	215.5	0.029724	218.0	0.030069	224.9	0.031021
M40	Caixilharias em alumínio termolacado	124.0	0.040000	124.0	0.040000	124.0	0.040000	125.1	0.040355
M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	108.1	0.020000	116.7	0.021591	118.3	0.021887	124.6	0.023053
M43	Aço para betão armado	196.0	0.040000	243.2	0.049633	259.1	0.052878	255.9	0.052224
M45	Perfilados pesados e ligeiros	228.2	0.010000	271.7	0.011906	279.3	0.012239	281.9	0.012353
M46	Produtos para instalações elétricas	179.9	0.050000	200.2	0.055642	201.2	0.055920	204.2	0.056754
E	Equipamentos de Apoio	121.0	0.020000	125.7	0.020777	126.5	0.020909	127.2	0.021025
-	Valor Não Revisível		0.100000		0.100000		0.100000		0.100000
			1.000000		1.082743		1.105562		1.114643

Coeficientes de Atualização

Contrato Inicial / Emissão: 15/08/2022



Obra CE Marrazes	Dono de Obra CM Leiria	Empresa Querida Rita, Unipessoal Lda
----------------------------	----------------------------------	--

		Mar 2022		Abr 2022*		Maio 2022*		Jun 2022*	
		Índices	Coef.	Índices	Coef.	Índices	Coef.	Índices	Coef.
F03	Mão-de-obra - F03	168.6	0.462065	168.6	0.462065	168.6	0.462065	168.6	0.462065
M03	Inertes	115.3	0.015924	115.3	0.015924	115.3	0.015924	115.3	0.015924
M06	Ladrilhos e cantarias de calcário e granito	91.3	0.014925	91.3	0.014925	91.3	0.014925	91.3	0.014925
M09	Produtos cerâmicos vermelhos	137.9	0.017411	137.9	0.017411	137.9	0.017411	137.9	0.017411
M10	Azulejos e mosaicos	104.8	0.010694	104.8	0.010694	104.8	0.010694	104.8	0.010694
M18	Betumes a granel	582.2	0.013613	582.2	0.013613	582.2	0.013613	582.2	0.013613
M20	Cimento em saco	169.4	0.024642	169.4	0.024642	169.4	0.024642	169.4	0.024642
M23	Vidro	118.6	0.006448	118.6	0.006448	118.6	0.006448	118.6	0.006448
M24	Madeiras de pinho	243.0	0.032317	243.0	0.032317	243.0	0.032317	243.0	0.032317
M25	Madeiras especiais ou exóticas	164.3	0.005202	164.3	0.005202	164.3	0.005202	164.3	0.005202
M26	Derivados de madeira	201.5	0.007249	201.5	0.007249	201.5	0.007249	201.5	0.007249
M29	Tintas para construção civil	350.6	0.005384	350.6	0.005384	350.6	0.005384	350.6	0.005384
M32	Tubo de PVC	224.4	0.014876	224.4	0.014876	224.4	0.014876	224.4	0.014876
M40	Caixilharias em alumínio termolacado	139.9	0.021690	139.9	0.021690	139.9	0.021690	139.9	0.021690
M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	127.1	0.011302	127.1	0.011302	127.1	0.011302	127.1	0.011302
M43	Aço para betão armado	324.0	0.031780	324.0	0.031780	324.0	0.031780	324.0	0.031780
M45	Perfilados pesados e ligeiros	318.3	0.006704	318.3	0.006704	318.3	0.006704	318.3	0.006704
M46	Produtos para instalações elétricas	209.1	0.027932	209.1	0.027932	209.1	0.027932	209.1	0.027932
E	Equipamentos de Apoio	128.4	0.021223	128.4	0.021223	128.4	0.021223	128.4	0.021223
-	Valor Não Revisível		0.376074		0.376074		0.376074		0.376074
			1.127456		1.127456		1.127456		1.127456

Coeficientes de Atualização

Contrato Inicial / Emissão: 15/08/2022



Obra CE Marrazes	Dono de Obra CM Leiria	Empresa Querida Rita, Unipessoal Lda
----------------------------	----------------------------------	--

		Jul 2022 *		Ago 2022 *		Set 2022 *		Out 2022 *	
		Índices	Coef.	Índices	Coef.	Índices	Coef.	Índices	Coef.
F03	Mão-de-obra - F03	168.6	0.462065	168.6	0.462065	168.6	0.462065	168.6	0.462065
M03	Inertes	115.3	0.015924	115.3	0.015924	115.3	0.015924	115.3	0.015924
M06	Ladrilhos e cantarias de calcário e granito	91.3	0.014925	91.3	0.014925	91.3	0.014925	91.3	0.014925
M09	Produtos cerâmicos vermelhos	137.9	0.017411	137.9	0.017411	137.9	0.017411	137.9	0.017411
M10	Azulejos e mosaicos	104.8	0.010694	104.8	0.010694	104.8	0.010694	104.8	0.010694
M18	Betumes a granel	582.2	0.013613	582.2	0.013613	582.2	0.013613	582.2	0.013613
M20	Cimento em saco	169.4	0.024642	169.4	0.024642	169.4	0.024642	169.4	0.024642
M23	Vidro	118.6	0.006448	118.6	0.006448	118.6	0.006448	118.6	0.006448
M24	Madeiras de pinho	243.0	0.032317	243.0	0.032317	243.0	0.032317	243.0	0.032317
M25	Madeiras especiais ou exóticas	164.3	0.005202	164.3	0.005202	164.3	0.005202	164.3	0.005202
M26	Derivados de madeira	201.5	0.007249	201.5	0.007249	201.5	0.007249	201.5	0.007249
M29	Tintas para construção civil	350.6	0.005384	350.6	0.005384	350.6	0.005384	350.6	0.005384
M32	Tubo de PVC	224.4	0.014876	224.4	0.014876	224.4	0.014876	224.4	0.014876
M40	Caixilharias em alumínio termolacado	139.9	0.021690	139.9	0.021690	139.9	0.021690	139.9	0.021690
M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	127.1	0.011302	127.1	0.011302	127.1	0.011302	127.1	0.011302
M43	Aço para betão armado	324.0	0.031780	324.0	0.031780	324.0	0.031780	324.0	0.031780
M45	Perfilados pesados e ligeiros	318.3	0.006704	318.3	0.006704	318.3	0.006704	318.3	0.006704
M46	Produtos para instalações elétricas	209.1	0.027932	209.1	0.027932	209.1	0.027932	209.1	0.027932
E	Equipamentos de Apoio	128.4	0.021223	128.4	0.021223	128.4	0.021223	128.4	0.021223
-	Valor Não Revisível		0.376074		0.376074		0.376074		0.376074
			1.127456		1.127456		1.127456		1.127456

Coeficientes de Atualização

Contrato Inicial / Emissão: 15/08/2022



Obra CE Marrazes	Dono de Obra CM Leiria	Empresa Querida Rita, Unipessoal Lda
----------------------------	----------------------------------	--

		Nov 2022 *		Dez 2022 *		Jan 2023 *		Fev 2023 *	
		Índices	Coef.	Índices	Coef.	Índices	Coef.	Índices	Coef.
F03	Mão-de-obra - F03	168.6	0.462065	168.6	0.462065	168.6	0.462065	168.6	0.462065
M03	Inertes	115.3	0.015924	115.3	0.015924	115.3	0.015924	115.3	0.015924
M06	Ladrilhos e cantarias de calcário e granito	91.3	0.014925	91.3	0.014925	91.3	0.014925	91.3	0.014925
M09	Produtos cerâmicos vermelhos	137.9	0.017411	137.9	0.017411	137.9	0.017411	137.9	0.017411
M10	Azulejos e mosaicos	104.8	0.010694	104.8	0.010694	104.8	0.010694	104.8	0.010694
M18	Betumes a granel	582.2	0.013613	582.2	0.013613	582.2	0.013613	582.2	0.013613
M20	Cimento em saco	169.4	0.024642	169.4	0.024642	169.4	0.024642	169.4	0.024642
M23	Vidro	118.6	0.006448	118.6	0.006448	118.6	0.006448	118.6	0.006448
M24	Madeiras de pinho	243.0	0.032317	243.0	0.032317	243.0	0.032317	243.0	0.032317
M25	Madeiras especiais ou exóticas	164.3	0.005202	164.3	0.005202	164.3	0.005202	164.3	0.005202
M26	Derivados de madeira	201.5	0.007249	201.5	0.007249	201.5	0.007249	201.5	0.007249
M29	Tintas para construção civil	350.6	0.005384	350.6	0.005384	350.6	0.005384	350.6	0.005384
M32	Tubo de PVC	224.4	0.014876	224.4	0.014876	224.4	0.014876	224.4	0.014876
M40	Caixilharias em alumínio termolacado	139.9	0.021690	139.9	0.021690	139.9	0.021690	139.9	0.021690
M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	127.1	0.011302	127.1	0.011302	127.1	0.011302	127.1	0.011302
M43	Aço para betão armado	324.0	0.031780	324.0	0.031780	324.0	0.031780	324.0	0.031780
M45	Perfilados pesados e ligeiros	318.3	0.006704	318.3	0.006704	318.3	0.006704	318.3	0.006704
M46	Produtos para instalações elétricas	209.1	0.027932	209.1	0.027932	209.1	0.027932	209.1	0.027932
E	Equipamentos de Apoio	128.4	0.021223	128.4	0.021223	128.4	0.021223	128.4	0.021223
-	Valor Não Revisível		0.376074		0.376074		0.376074		0.376074
			1.127456		1.127456		1.127456		1.127456

Coeficientes de Atualização

Contrato Inicial / Emissão: 15/08/2022



Obra CE Marrazes	Dono de Obra CM Leiria	Empresa Querida Rita, Unipessoal Lda
----------------------------	----------------------------------	--

		Mar 2023 *		Abr 2023 *		Maio 2023 *		Jun 2023 *	
		Índices	Coef.	Índices	Coef.	Índices	Coef.	Índices	Coef.
F03	Mão-de-obra - F03	168.6	0.462065	168.6	0.462065	168.6	0.462065	168.6	0.462065
M03	Inertes	115.3	0.015924	115.3	0.015924	115.3	0.015924	115.3	0.015924
M06	Ladrilhos e cantarias de calcário e granito	91.3	0.014925	91.3	0.014925	91.3	0.014925	91.3	0.014925
M09	Produtos cerâmicos vermelhos	137.9	0.017411	137.9	0.017411	137.9	0.017411	137.9	0.017411
M10	Azulejos e mosaicos	104.8	0.010694	104.8	0.010694	104.8	0.010694	104.8	0.010694
M18	Betumes a granel	582.2	0.013613	582.2	0.013613	582.2	0.013613	582.2	0.013613
M20	Cimento em saco	169.4	0.024642	169.4	0.024642	169.4	0.024642	169.4	0.024642
M23	Vidro	118.6	0.006448	118.6	0.006448	118.6	0.006448	118.6	0.006448
M24	Madeiras de pinho	243.0	0.032317	243.0	0.032317	243.0	0.032317	243.0	0.032317
M25	Madeiras especiais ou exóticas	164.3	0.005202	164.3	0.005202	164.3	0.005202	164.3	0.005202
M26	Derivados de madeira	201.5	0.007249	201.5	0.007249	201.5	0.007249	201.5	0.007249
M29	Tintas para construção civil	350.6	0.005384	350.6	0.005384	350.6	0.005384	350.6	0.005384
M32	Tubo de PVC	224.4	0.014876	224.4	0.014876	224.4	0.014876	224.4	0.014876
M40	Caixilharias em alumínio termolacado	139.9	0.021690	139.9	0.021690	139.9	0.021690	139.9	0.021690
M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	127.1	0.011302	127.1	0.011302	127.1	0.011302	127.1	0.011302
M43	Aço para betão armado	324.0	0.031780	324.0	0.031780	324.0	0.031780	324.0	0.031780
M45	Perfilados pesados e ligeiros	318.3	0.006704	318.3	0.006704	318.3	0.006704	318.3	0.006704
M46	Produtos para instalações elétricas	209.1	0.027932	209.1	0.027932	209.1	0.027932	209.1	0.027932
E	Equipamentos de Apoio	128.4	0.021223	128.4	0.021223	128.4	0.021223	128.4	0.021223
-	Valor Não Revisível		0.376074		0.376074		0.376074		0.376074
			1.127456		1.127456		1.127456		1.127456

Coeficientes de Atualização

Contrato Inicial / Emissão: 15/08/2022



Obra CE Marrazes	Dono de Obra CM Leiria	Empresa Querida Rita, Unipessoal Lda
----------------------------	----------------------------------	--

Jul 2023 *

Índices Coef.

		Índices	Coef.
F03	Mão-de-obra - F03	168.6	0.462065
M03	Inertes	115.3	0.015924
M06	Ladrilhos e cantarias de calcário e granito	91.3	0.014925
M09	Produtos cerâmicos vermelhos	137.9	0.017411
M10	Azulejos e mosaicos	104.8	0.010694
M18	Betumes a granel	582.2	0.013613
M20	Cimento em saco	169.4	0.024642
M23	Vidro	118.6	0.006448
M24	Madeiras de pinho	243.0	0.032317
M25	Madeiras especiais ou exóticas	164.3	0.005202
M26	Derivados de madeira	201.5	0.007249
M29	Tintas para construção civil	350.6	0.005384
M32	Tubo de PVC	224.4	0.014876
M40	Caixilharias em alumínio termolacado	139.9	0.021690
M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	127.1	0.011302
M43	Aço para betão armado	324.0	0.031780
M45	Perfilados pesados e ligeiros	318.3	0.006704
M46	Produtos para instalações elétricas	209.1	0.027932
E	Equipamentos de Apoio	128.4	0.021223
-	Valor Não Revisível		0.376074
			1.127456

* Índice Provisório

Cálculo de Revisão

Contrato Inicial / Emissão: 15/08/2022



Obra CE Marrazes	Dono de Obra CM Leiria	Empresa Querida Rita, Unipessoal Lda
----------------------------	----------------------------------	--

Foram usados **Índices Provisórios** para os meses posteriores a Março 2022.

Mês	Valor	Auto	Mês dos Trabalhos	Valor	Para Revisão Final	Revisão Calculada
Dezembro 2021	42.480,34 €	1	Janeiro 2022	55.941,92 €	42.480,34 €	3.514,95 €
Janeiro 2022	137.809,54 €				13.461,58 €	1.421,03 €
		2	Fevereiro 2022	79.396,18 €	79.396,18 €	8.381,22 €
		3	Março 2022	44.940,51 €	44.940,51 €	4.744,01 €
		4	Abril 2022	54.721,38 €	11,27 €	1,19 €
Fevereiro 2022	177.780,27 €				54.710,11 €	6.272,13 €
		5	Mai 2022	115.126,23 €	115.126,23 €	13.198,42 €
		6	Junho 2022	116.372,77 €	7.943,93 €	910,72 €
Março 2022	335.983,55 €				108.428,84 €	13.819,91 €
		7	Julho 2022	113.948,38 €	113.948,38 €	14.523,40 €
Abril 2022	411.182,92 €					
Mai 2022	390.337,25 €					
Junho 2022	281.036,16 €					
Julho 2022	457.927,08 €					
Agosto 2022	575.517,57 €					
Setembro 2022	497.706,37 €					
Outubro 2022	541.281,52 €					
Novembro 2022	306.792,83 €					
Dezembro 2022	395.876,08 €					
Janeiro 2023	169.153,26 €					
Fevereiro 2023	228.812,50 €					
Março 2023	237.266,79 €					
Abril 2023	150.621,47 €					
Mai 2023	59.614,20 €					
Junho 2023	16.820,30 €					

Total: **5.414.000,00 €** * Calculado com base no mês de referência do Auto

Resultado: **66.786,98 €**