

MUNICIPIO DE LEIRIA

Divisão de Gestão de Empreitadas

Empreitada de Reabilitação, Requalificação, Restauro e Conservação do Centro

Contrato N.º28/2022 de 7 de FEVEREIRO de 2022

AUTO DE REVISÃO N.º 1 de 12 de SETEMBRO de 2022

Revisão de preços de empreitadas

Aos DOZE do mes de SETEMBRO de DOIS MIL E VINTE E DOIS no local onde estao sendo executados os trabalhos que constituem a empreitada acima designada, adjudicada a JOAQUIM FERNANDES MARQUES & FILHO, S.A. por contrato numero 28/2022 de 7 de FEVEREIRO de DOIS MIL E VINTE E DOIS, compareceram ARQ.ª MARGARIDA LUISA FLAVIO ESPADA TEIXEIRA SOUSA, ENG.º RENATO DINIS SERRA CARVALHO e , nas qualidades respectivas de representantes da Camara e do adjudicatario, a fim de em harmonia com as condicoes do Programa de Concurso e Condicoes Gerais do respectivo Caderno de Encargos, procederem ao exame dos valores da revisao de precos a aplicar a empreitada.

Valor dos trabalhos revistos .	30.325,10
-Deducao adiantamentos (%) .	
-Deposito de garantia (10.00%) ..	3032.51
+I.V.A. (6.00%)	1.819,51
	0,00
Total da revisao de precos	32.144,61

Extenso: TRINTA E DOIS MIL CENTO E QUARENTA E QUATRO EUROS E SESSENTA E UM CÊNTIMOS

Tendo-se verificado que esses valores se encontram em harmonia com as condicoes do respectivo contrato e com legislacao em vigor e sancionados pela Camara, e nao havendo mais nada a considerar, lavrou-se o presente auto que depois de lido em voz alta e julgado conforme vai ser assinado pelos funcionarios que nele tomaram parte e pelo empreiteiro.

Pela Câmara Municipal _____

Pelo Empreiteiro _____

Obra : 59/17
Descrição : Centro d'Artes Villa Portela
Empreitada: 5 Tipo : E
Descrição : Reabilitação, Requalificação, Restauro e Conservação do Centro de Artes Villa Portela - Leiria
Valor : 2.859.765,95 Data de Início : 2022/04/25
Tipo de Revisão : Provisória Data prevista de Conclusão: 2023/10/18

Númer	Valor Revisão	Valor em Débito
1	30.325,10	30.325,10

Trabalho	Valor Revisão	Valor Débito
1	30.325,10	30.325,10

FÓRMULA BASE	P07	F	M03	M04	M09	M10	M13	M20	M24	M29	M42	M45	S07	Coef.
MES/ANO Ref. ABR/2020		119.4	140.4	110.7	105.6	85.8	140.0	162.0	179.2	309.8	106.2	164.5	149.1	

ABR/22	129.4	119.8	117.1	153.1	111.6	308.8	295.0	256.6	351.3	131.6	218.4	165.8	1.178342
MAI/22	130.5	120.8	136.4	155.1	119.7	308.8	194.9	256.6	351.4	131.5	215.5	165.8	1.194244
JUN/22	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
JUL/22	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
AGO/22	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
SET/22	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
OUT/22	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
NOV/22	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
DEZ/22	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
JAN/23	131.2	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
FEB/23	131.2	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
MAR/23	131.2	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
ABR/23	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
MAI/23	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
JUN/23	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
JUL/23	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
AGO/23	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
SET/23	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884
OUT/23	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.6	357.8	131.6	215.9	165.8	1.193884

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
ABR/22			84.786,33	84.786,33				1.178342	
ABR/22					52.660,69	MAI/22	Atraso	1.178342	9.395,18
ABR/22					32.195,64	JUN/22	Atraso	1.178342	5.725,78
MAI/22	52.660,69		88.621,01	88.521,01				1.184244	
MAI/22					26.467,09	JUN/22	Atraso	1.183884	4.866,87
MAI/22					23.767,40	JUL/22	Atraso	1.183884	4.359,41
MAI/22					32.508,88	AGO/22	Atraso	1.183884	5.977,86
JUN/22	59.572,73		95.246,92	95.246,92				1.183884	
JUL/22	23.707,40		124.852,44	124.852,44				1.183884	
AGO/22	32.508,88		106.395,32	106.395,32				1.183884	
SET/22			100.351,11	100.351,11				1.183884	
OUT/22			182.025,44	182.025,44				1.183884	
NOV/22			230.126,95	230.126,95				1.183884	
DEZ/22			232.485,74	232.485,74				1.183884	
JAN/23			249.326,45	249.326,45				1.183884	
Total	167.469,70	Total	2.869.765,95	Total	167.469,70		Valor da Revisão		30.325,10

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
FEV/23			242.764,04	242.764,04				1.183884	
MAR/23			246.452,40	246.452,40				1.183884	
ABR/23			225.124,88	225.124,88				1.183884	
MAI/23			180.065,14	180.065,14				1.183884	
JUN/23			143.126,55	143.126,55				1.183884	
JUL/23			141.172,12	141.172,12				1.183884	
AGO/23			100.415,94	100.415,94				1.183884	
SET/23			97.126,06	97.126,06				1.183884	
OUT/23								1.183884	
Total	167.469,70	Total	2.069.765,95	Total	167.469,70		Valor da Revisão		33.325,10

	Acumulados da Fórmula F07		
	Executado	Previsto	Revisível
ABR/2022		84.786,33	
MAI/2022	52.600,69	173.407,34	84.786,33
JUN/2022	111.253,42	268.754,25	167.469,70
JUL/2022	134.960,82	392.806,70	167.469,70
AGO/2022	167.469,70	499.202,02	167.469,70
SET/2022	167.469,70	599.553,13	167.469,70
OUT/2022	167.469,70	781.578,57	167.469,70
NOV/2022	167.469,70	1.011.706,63	167.469,70
DEZ/2022	167.469,70	1.244.192,37	167.469,70
JAN/2023	167.469,70	1.493.518,82	167.469,70
FEV/2023	167.469,70	1.736.282,86	167.469,70
MAR/2023	167.469,70	1.982.735,25	167.469,70
ABR/2023	167.469,70	2.207.850,14	167.469,70
MAI/2023	167.469,70	2.387.925,28	167.469,70
JUN/2023	167.469,70	2.531.051,33	167.469,70
JUL/2023	167.469,70	2.672.223,35	167.469,70
AGO/2023	167.469,70	2.772.639,89	167.469,70
SET/2023	167.469,70	2.869.765,95	167.469,70
OUT/2023	167.469,70	2.869.765,95	167.469,70