

MUNICIPIO DE LEIRIA

Divisão de Gestão de Empreitadas

Empreitada de CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE SAUDE DE AMOR - LOTE 1

Contrato N.º156/2021 de 14 de JULHO de 2021

AUTO DE REVISÃO N.º 1 de 13 de SETEMBRO de 2022

Revisão de preços de empreitadas

Aos TREZE do mes de SETEMBRO de DOIS MIL E VINTE E DOIS no local onde estao sendo executados os trabalhos que constituem a empreitada acima designada, adjudicada a VALEIXA - CONSTRUÇÃO CIVIL. LDA por contrato numero 156/2021 de 14 de JULHO de DOIS MIL E VINTE E UM, compareceram ENG.ª ANA CRISTINA DINIS SILVA e MANUEL DAS NEVES SIMÕES, nas qualidades respectivas de representantes da Camara e do adjudicatario, a fim de em harmonia com as condicoes do Programa de Concurso e Condicoes Gerais do respectivo Caderno de Encargos, procederem ao exame dos valores da revisao de precos a aplicar a empreitada.

Valor dos trabalhos revistos	24,797,37
-Deducao adiantamentos (%)	
-Deposito de garantia (10.00%)	2479.74
+I.V.A. (6.00%)	1.487,84
	0,00
Total da revisao de precos	26.285,21

Extenso: VINTE E SEIS MIL DUZENTOS E OITENTA E CINCO EUROS E VINTE E UM CÊNTIMOS

Tendo-se verificado que esses valores se encontram em harmonia com as condicoes do respectivo contrato e com legislacao em vigor e sancionados pela Camara, e nao havendo mais nada a considerar, lavrou-se o presente auto que depois de lido em voz alta e julgado conforme vai ser assinado pelos funcionarios que nele tomaram parte e pelo empreiteiro.

Pela Câmara Municipal



Pelo Empreiteiro

Obra : 41/21
 Descrição : CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DE AMOR E EIDUEIRA

Empreitada: 1 Tipo : E
 Descrição : CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DE AMOR - LOTE 1

Valor : Data de Início : 2021/11/15
 Tipo de Revisão : Provisória Data prevista de Conclusão: 2023/05/09

Número	Valor Revisão	Valor em Débito
1	24.797,37	24.797,37

Trabalho	Valor Revisão	Valor Débito
1	24.797,37	24.797,37

FÓRMULA BASE	FG4	E	M03	M06	M09	M10	M13	M16	M20	M23	M24	M25	M25	M29	M31	M32	M40	M42	M43	M45	M16	M47	SP4	Cce
MES/ANO Ref. ASO/2021		121.4	103.1	88.2	118.3	95.8	192.8	444.5	246.9	88.4	189.9	151.9	136.2	313.1	242.7	264.7	124.0	108.5	195.5	227.3	182.2	132.9	169.4	
NOV/21		125.1	108.4	99.9	119.1	97.6	233.6	543.7	268.7	107.2	242.5	153.5	135.8	332.7	247.4	207.9	124.0	116.9	241.8	272.7	197.9	169.9	162.9	1.05
DEZ/21		125.7	107.7	90.8	115.8	99.7	233.6	519.9	268.7	108.5	242.5	153.9	200.6	334.2	246.7	215.5	124.0	116.7	243.2	271.7	200.2	110.0	162.9	1.05
JAN/22		126.5	111.1	91.3	124.8	104.5	230.4	503.5	271.2	111.0	242.9	154.5	198.2	333.3	249.3	210.0	124.0	118.3	259.1	279.3	201.2	112.8	166.2	1.07
FEV/22		127.2	115.2	91.3	129.3	105.5	231.5	555.5	269.4	115.6	242.9	163.2	201.5	339.7	246.8	224.9	125.1	124.6	256.9	281.9	204.2	116.1	168.2	1.08
MAR/22		128.4	115.3	91.3	137.9	104.8	232.2	582.2	269.4	118.6	243.0	164.3	201.5	350.6	257.3	224.4	138.9	127.1	324.0	318.3	209.1	119.2	168.2	1.11
ABR/22		129.4	119.8	94.2	153.1	111.6	308.6	684.6	269.0	122.0	256.6	202.1	204.7	351.3	263.9	238.9	153.9	131.6	352.7	355.6	210.4	121.4	165.0	1.16
MAY/22		130.5	120.8	99.5	155.1	119.7	305.8	646.2	269.9	121.9	256.6	203.1	207.8	351.4	256.6	250.8	153.9	131.5	341.6	330.9	215.5	123.2	169.8	1.16
JUN/22		131.1	121.0	109.4	154.9	123.4	296.2	671.9	269.2	124.9	256.6	203.1	207.4	357.6	257.9	266.6	153.9	131.6	345.0	314.4	215.9	124.5	168.8	1.15
JUL/22		131.1	121.0	109.4	154.9	123.4	296.2	671.9	269.2	124.9	256.6	203.1	207.4	357.6	257.9	266.6	153.9	131.6	345.0	314.4	215.9	124.5	168.8	1.15
AGO/22		131.1	121.0	109.4	154.9	123.4	296.2	671.9	269.2	124.9	256.6	203.1	207.4	357.6	257.9	266.6	153.9	131.6	345.0	314.4	215.9	124.5	168.8	1.15
SET/22		131.1	121.0	109.4	154.9	123.4	296.2	671.9	269.2	124.9	256.6	203.1	207.4	357.6	257.9	266.6	153.9	131.6	345.0	314.4	215.9	124.5	168.8	1.15
OUT/22		131.1	121.0	109.4	154.9	123.4	296.2	671.9	269.2	124.9	256.6	203.1	207.4	357.6	257.9	266.6	153.9	131.6	345.0	314.4	215.9	124.5	168.8	1.15
NOV/22		131.1	121.0	109.4	154.9	123.4	296.2	671.9	269.2	124.9	256.6	203.1	207.4	357.6	257.9	266.6	153.9	131.6	345.0	314.4	215.9	124.5	168.8	1.15
DEZ/22		131.1	121.0	109.4	154.9	123.4	296.2	671.9	269.2	124.9	256.6	203.1	207.4	357.6	257.9	266.6	153.9	131.6	345.0	314.4	215.9	124.5	168.8	1.15
JAN/23		131.1	121.0	109.4	154.9	123.4	296.2	671.9	269.2	124.9	256.6	203.1	207.4	357.6	257.9	266.6	153.9	131.6	345.0	314.4	215.9	124.5	168.8	1.15
FEV/23		131.1	121.0	109.4	154.9	123.4	296.2	671.9	269.2	124.9	256.6	203.1	207.4	357.6	257.9	266.6	153.9	131.6	345.0	314.4	215.9	124.5	168.8	1.15
MAR/23		131.1	121.0	109.4	154.9	123.4	296.2	671.9	269.2	124.9	256.6	203.1	207.4	357.6	257.9	266.6	153.9	131.6	345.0	314.4	215.9	124.5	168.8	1.15
ABR/23		131.1	121.0	109.4	154.9	123.4	296.2	671.9	269.2	124.9	256.6	203.1	207.4	357.6	257.9	266.6	153.9	131.6	345.0	314.4	215.9	124.5	168.8	1.15
MAY/23		131.1	121.0	109.4	154.9	123.4	296.2	671.9	269.2	124.9	256.6	203.1	207.4	357.6	257.9	266.6	153.9	131.6	345.0	314.4	215.9	124.5	168.8	1.15

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente atualização	Total
NOV/21	24.200,23	24.200,23	16.643,70	16.643,70	16.643,70			1.054764	911,46
NOV/21					7.556,53	NOV/21	Avanço	1.054764	413,83
DEZ/21	24.735,54	24.735,54	16.797,80	11.241,27	11.241,27			1.057830	650,08
DEZ/21					15.494,27	DEZ/21	Avanço	1.057830	760,37
JAN/22	42.067,01	42.067,01	14.823,70	529,45	529,43			1.079733	42,21
JAN/22					41.537,58	JAN/22	Avanço	1.079733	3.313,51
FEV/22	30.676,20	30.676,20	26.539,50					1.069028	
FEV/22					30.676,20	FEV/22	Avanço	1.069028	2.748,85
MAR/22	35.673,21	35.673,21	45.120,10					1.116464	
MAR/22					35.673,21	MAR/22	Avanço	1.116464	4.225,99
ABR/22	13.293,74	13.293,74	24.514,40					1.162212	
ABR/22					13.293,74	ABR/22	Avanço	1.162212	2.356,40
MAY/22	2.837,47	2.837,47	23.258,50					1.166728	
MAY/22					2.837,47	MAY/22	Avanço	1.166728	473,09
JUN/22	707,21	707,21	46.095,70	41.280,00	707,21			1.159808	113,82
Total	230.531,32	Total	1.208.356,10	Total	230.531,32	Valor da Revisão			24.797,37

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
JUN/22					30.190,84	JUL/22	Atraso	1.159600	4.624,74
JUN/22					10.391,55	AGO/22	Atraso	1.159600	1.659,12
JUL/22	30.190,84		53.479,60	53.479,60				1.159600	
JUL/22					15.547,92	AGO/22	Atraso	1.159600	2.464,58
AGO/22	25.929,87		133.996,00	133.996,00				1.159600	
SEP/22			65.743,20	65.743,20				1.159600	
OUT/22			69.364,50	69.364,50				1.159600	
NOV/22			75.731,60	75.731,60				1.159600	
DEZ/22			66.085,90	66.085,90				1.159600	
JAN/23			59.629,40	59.629,40				1.159600	
FEB/23			116.810,00	116.810,00				1.159600	
MAR/23			111.200,00	111.200,00				1.159600	
ABR/23			32.225,50	32.225,50				1.159600	
MAI/23			7.101,00	7.101,00				1.159600	
Total	230.531,32	Total	1.060.350,10	Total	230.531,32		Valor da Revisão		24.797,37

	Acumulados da Fórmula 704		
	Executado	Previsão	Revisável
NOV/2021	24.200,23	16.643,70	24.200,23
DEZ/2021	48.535,77	35.441,50	48.535,77
JAN/2022	91.022,78	49.465,20	91.022,78
FEV/2022	121.696,98	76.004,10	121.696,98
MAR/2022	157.572,19	121.124,90	157.572,19
ABR/2022	170.865,93	146.639,20	170.865,93
MAI/2022	173.703,49	168.897,70	173.703,49
JUN/2022	174.410,61	174.983,40	174.410,61
JUL/2022	204.601,45	268.463,00	214.983,40
AGO/2022	230.531,32	402.459,00	230.531,32
SET/2022	230.531,32	468.282,20	230.531,32
OUT/2022	230.531,32	537.566,70	230.531,32
NOV/2022	230.531,32	613.296,20	230.531,32
DEZ/2022	230.531,32	681.364,20	230.531,32
JAN/2023	230.531,32	741.213,60	230.531,32
FEV/2023	230.531,32	857.823,60	230.531,32
MAR/2023	230.531,32	969.023,60	230.531,32
ABR/2023	230.531,32	1.001.249,10	230.531,32
MAI/2023	230.531,32	1.068.350,10	230.531,32