

## MUNICIPIO DE LEIRIA

## Divisão de Gestão de Empreitadas

Empreitada de Reabilitação, Requalificação, Restauro e Conservação do Centro

Contrato N.º28/2022 de 7 de FEVEREIRO de 2022

AUTO DE REVISÃO N.º 2 de 21 de NOVEMBRO de 2022

## Revisão de preços de empreitadas

Aos VINTE E UM do mes de NOVEMBRO de DOIS MIL E VINTE E DOIS no local onde estao sendo executados os trabalhos que constituem a empreitada acima designada, adjudicada a JOAQUIM FERNANDES MARQUES & FILHO, S.A. por contrato numero 28/2022 de 7 de FEVEREIRO de DOIS MIL E VINTE E DOIS, compareceram ARQ.ª MARGARIDA LUISA FLAVIO ESPADA TEIXEIRA SOUSA, ENG.º RENATO DINIS SERRA CARVALHO e , nas qualidades respectivas de representantes da Camara e do adjudicatario, a fim de em harmonia com as condicoes do Programa de Concurso e Condicoes Gerais do respectivo Caderno de Encargos, procederem ao exame dos valores da revisao de precos a aplicar a empreitada.

Valor dos trabalhos revistos	16.236,62
-Deducao adiantamentos ( %)	
-Deposito de garantia (10.00%)	1623,66
+I.V.A. ( 6.00%)	974,20
	0,00
Total da revisao de precos	17.210,82

Extenso: DEZASSETE MIL DUZENTOS E DEZ EUROS E OITENTA E DOIS CÊNTIMOS

Tendo-se verificado que esses valores se encontram em harmonia com as condicoes do respectivo contrato e com legislacao em vigor e sancionados pela Camara, e nao havendo mais nada a considerar, lavrou-se o presente auto que depois de lido em voz alta e julgado conforme vai ser assinado pelos funcionarios que nele tomaram parte e pelo empreiteiro.

Pela Câmara Municipal

Pelo Empreiteiro

Obra : 34/17
Descrição : Centro d'Artes Villa Portela
Empreitada: 5      Tipo : E
Descrição: Reabilitação, Requalificação, Restauro e Conservação do Centro de Artes Villa Portela - Leiria
Valor : 2.869.765,95      Data de Início : 2022/04/25
Tipo de Revisão : Provisória      Data prevista de Conclusão: 2023/10/18

Número	Valor Revisão	Valor em Débito
2	46.561,72	46.561,72

Trabalho	Valor Revisão	Valor Débito
1	46.561,72	16.236,62

FÓRMULA BASE	T07	E	M03	M05	M09	M10	M11	M16	M24	M29	M42	M46	S07	Coeff.
MÉS/ANO Ref. ABR/2025		119.4	100.4	110.7	105.6	95.9	140.9	162.0	179.2	309.8	166.2	164.5	149.1	

ABR/22	129.4	119.8	117.2	153.1	111.6	308.8	195.0	256.6	351.3	131.6	210.4	165.8	1.178342
MAI/22	136.5	126.8	136.4	155.1	119.7	305.8	194.9	256.5	351.4	131.5	215.5	165.8	1.184244
JUN/22	131.1	121.0	136.4	154.9	123.4	296.2	193.2	256.5	357.8	131.6	215.9	165.8	1.183884
JUL/22	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
AGO/22	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
SET/22	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
OUT/22	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
NOV/22	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
DEZ/22	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
JAN/23	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
FEB/23	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
MAR/23	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
ABR/23	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
MAY/23	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
JUN/23	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
JUL/23	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
AGO/23	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
SET/23	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498
OUT/23	131.5	121.1	136.4	149.2	120.7	276.5	201.1	273.0	360.7	131.1	210.3	165.8	1.186498

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
ABR/22			84.786,33	84.786,33				1.178342	
ABR/22					52.680,69	MAI/22	Atraso	1.178342	9.395,18
ABR/22					32.165,64	JUN/22	Atraso	1.178342	5.725,78
MAI/22	52.680,69		88.621,01	88.621,01				1.184244	
MAI/22					26.467,09	JUN/22	Atraso	1.183884	4.866,87
MAI/22					23.707,40	JUL/22	Atraso	1.184244	4.367,95
MAI/22					32.508,89	AGO/22	Atraso	1.184244	5.969,57
MAI/22					5.937,64	SET/22	Atraso	1.184244	1.093,97
JUN/22	58.572,73		95.346,92	95.346,92				1.183884	
JUN/22					32.899,85	SET/22	Atraso	1.183884	6.449,76
JUN/22					49.338,96	OUT/22	Atraso	1.183884	9.472,55
JUL/22	23.707,40		124.052,44	124.052,44				1.186498	
AGO/22	32.508,89		106.395,32	106.395,32				1.186498	
SET/22	39.837,47		100.351,11	100.351,11				1.186498	
OUT/22	45.338,96		162.025,44	162.025,44				1.186498	
Total	255.646,13	Total	2.869.765,95	Total	255.646,13		Valor da Revisão		46.561,72

*MAI*

Meses	Valor Executado	Executado Revisível	Valor Previsto	Previsto Revisível	Valor Revisível	Mês Referência	Tipo	Coefficiente actualização	Total
NOV/22			230.128,06	230.128,06				1.186498	
DEZ/22			232.495,74	232.495,74				1.186498	
JAN/23			249.326,45	249.326,45				1.186498	
FEB/23			242.764,04	242.764,04				1.186498	
MAR/23			246.452,40	246.452,40				1.186498	
ABR/23			225.124,88	225.124,88				1.186498	
MAI/23			180.065,14	180.065,14				1.186498	
JUN/23			143.126,55	143.126,55				1.186498	
JUL/23			141.172,12	141.172,12				1.186498	
AGO/23			100.415,94	100.415,94				1.186498	
SET/23			97.126,06	97.126,06				1.186498	
OUT/23								1.186498	
Total	255.646,13	Total	2.869.765,95	Total	255.646,13		Valor da Revisão		46.561,72

	Acumulados da Fórmula F07		
	Executado	Previsto	Revisível
ABR/2022		84.786,33	
MAI/2022	52.680,69	173.407,34	84.786,33
JUN/2022	111.253,42	268.754,25	173.407,34
JUL/2022	134.960,82	362.806,70	255.646,13
AGO/2022	167.469,78	459.202,82	255.646,13
SET/2022	206.207,17	559.553,13	255.646,13
OUT/2022	255.646,13	781.578,57	255.646,13
NOV/2022	255.646,13	1.011.706,63	255.646,13
DEZ/2022	255.646,13	1.244.192,37	255.646,13
JAN/2023	255.646,13	1.493.518,82	255.646,13
FEB/2023	255.646,13	1.736.282,85	255.646,13
MAR/2023	255.646,13	1.982.735,26	255.646,13
ABR/2023	255.646,13	2.207.860,14	255.646,13
MAI/2023	255.646,13	2.387.925,28	255.646,13
JUN/2023	255.646,13	2.531.051,83	255.646,13
JUL/2023	255.646,13	2.672.223,95	255.646,13
AGO/2023	255.646,13	2.772.639,89	255.646,13
SET/2023	255.646,13	2.869.765,95	255.646,13
OUT/2023	255.646,13	2.869.765,95	255.646,13