



Leiria  
Câmara Municipal

# RELATÓRIO DE ATIVIDADES À ASSEMBLEIA MUNICIPAL

1 DE SETEMBRO A  
31 DE OUTUBRO

2025

## ÍNDICE

|  |   |
|--|---|
| Mensagem do Presidente   | 3 |
| Nota Introdutória  | 4 |
| <u>I – Informação Financeira</u>   | 5 |
| <u>II – Processos judiciais pendentes e estado de atualização dos mesmos</u> | 6 |
| <u>III – Informação relevante sobre a atividade do Município</u>             | 7 |

2025

RELATÓRIO DE ATIVIDADES À ASSEMBLEIA MUNICIPAL



01

MENSAGEM DO PRESIDENTE



O presente relatório apresenta à Assembleia Municipal uma síntese das atividades desenvolvidas pela Câmara Municipal de Leiria no período agora concluído. Reúne, de forma estruturada e transparente, os principais eixos de intervenção, as iniciativas executadas, os resultados alcançados e os desafios que permanecem identificados para o futuro próximo.

Este documento reflete o trabalho diário das unidades orgânicas municipais e a orientação estratégica definida para o concelho, assente na boa governação, na proximidade aos cidadãos, na sustentabilidade financeira e na melhoria contínua dos serviços públicos. O foco comum tem sido o reforço da qualidade de vida, a coesão social e territorial e a promoção de um desenvolvimento sustentável, moderno e competitivo.

Ao longo do período em análise, foram concretizadas ações relevantes na modernização administrativa, nas respostas sociais, na educação, na cultura e na dinamização do território, num esforço articulado que contou com a participação ativa da comunidade.

A leitura dos diferentes capítulos permite avaliar o estado atual das políticas locais, compreender o impacto das medidas implementadas e antecipar os próximos passos para uma gestão cada vez mais eficiente, transparente e orientada para resultados.

A todos os trabalhadores da Câmara Municipal de Leiria expresso o reconhecimento pela dedicação e profissionalismo que colocam no serviço público.

Aos munícipes, agradeço a confiança com que acompanham este percurso comum.

À Assembleia Municipal deixo uma palavra de apreço pela cooperação institucional e pelo exercício de fiscalização democrática, fundamentais para a robustez da administração local.

Reafirmo, por fim, o compromisso de continuar a liderar com responsabilidade, rigor e visão de futuro, sempre ao serviço dos cidadãos e do desenvolvimento do nosso concelho.

O Presidente da Câmara Municipal

Gonçalo Lopes

2025

RELATÓRIO DE ATIVIDADES À ASSEMBLEIA MUNICIPAL



02

NOTA INTRODUTÓRIA



Nos termos do disposto na alínea e) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, compete à Assembleia Municipal acompanhar e fiscalizar a atividade do executivo municipal, sendo a apresentação periódica de relatórios de atividades um dos instrumentos fundamentais para o cumprimento desse dever.

O presente relatório reporta-se ao período de 1 de setembro a 31 de outubro de 2025 e reúne informação detalhada sobre a atividade desenvolvida pelos diversos serviços, departamentos e unidades orgânicas do Município de Leiria, incluindo áreas fundamentais como a contratação pública, gestão de recursos humanos, ação social, cultura, urbanismo, obras municipais e atendimento ao cidadão.

Em cumprimento dos princípios da transparência, da responsabilidade e da boa governação, o relatório incorpora igualmente a componente financeira, com destaque para os procedimentos adjudicados e os contratos celebrados, e apresenta o ponto de situação atualizado dos processos judiciais pendentes, quer em matéria de contencioso, quer no âmbito das contraordenações e execuções fiscais.

O documento organiza-se por áreas funcionais, facilitando a análise integrada das medidas adotadas, dos projetos em curso e dos resultados obtidos. Pretende-se, assim, não só dar cumprimento ao dever de informação à Assembleia Municipal, mas também promover o escrutínio público e o reforço da confiança nas instituições municipais, numa lógica de prestação de contas que valoriza a proximidade democrática e a cidadania ativa.

2025

RELATÓRIO DE ATIVIDADES À ASSEMBLEIA MUNICIPAL



03

INFORMAÇÃO FINANCEIRA

#### SÍNTESE

O presente relatório tem o objetivo de expor, de forma sucinta, a situação financeira do Município de Leiria. Apresentam-se, ainda, algumas evoluções e comparativos com o período homólogo, por forma a analisar tendências e proceder a uma análise crítica.

Divisão Financeira – Departamento Financeiro e Jurídico

## Índice

|        |                                 |    |
|--------|---------------------------------|----|
| 1.     | EXECUÇÃO ORÇAMENTAL .....       | 11 |
| 1.1.   | Receita.....                    | 11 |
| 1.1.1. | Receita corrente .....          | 12 |
| 1.1.2. | Receita de capital.....         | 13 |
| 1.2.   | Despesa.....                    | 13 |
| 1.2.1. | Despesa corrente .....          | 15 |
| 1.2.2. | Despesa de capital.....         | 16 |
| 1.3.   | Pagamentos e Recebimentos ..... | 16 |
| 2.     | ENDIVIDAMENTO .....             | 18 |
| 3.     | INDICADORES E RÁCIOS .....      | 19 |

## INTRODUÇÃO

O presente relatório tem o objetivo de expor, de forma sucinta, a situação financeira do Município de Leiria.

Começamos por expor a **execução orçamental** da despesa e da receita, evidenciando também o comparativo por períodos homólogos.

Segue-se a exposição de alguns dados relativos ao **endividamento**, nomeadamente, o montante de faturas por liquidar, o limite da dívida total, nos termos do previsto no artigo 52.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na sua redação atual, bem como dívida total do Município, na qual se inclui, nomeadamente, informação das entidades participadas, em cumprimento do estatuído na alínea y) do n.º 2 do artigo 35.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Por fim, apresentam-se alguns **indicadores e rácios** demonstrativos da gestão do Município de Leiria, no qual se dá destaque ao grau de execução orçamental.

Na maioria dos casos apresentam-se evoluções e comparativos com o período homólogo, por forma analisar tendências e proceder a uma análise crítica

Face ao exposto, remete-se o presente relatório sobre a situação financeira do Município de Leiria, à data de 31 de outubro, para apreciação na sessão ordinária da **ASSEMBLEIA MUNICIPAL de 28 de novembro**, nos termos do estatuído na alínea c) do n.º 2 do artigo 25.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

# 1. EXECUÇÃO ORÇAMENTAL

## 1.1. Receita

No quadro abaixo apresenta-se os valores acumulados de receita arrecadada e comparativo com período homólogo.

| Descrição                           | out/24                | out/25                | Varição Absoluta     | Varição Relativa % | Peso 2024 | Peso 2025 |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|--------------------|-----------|-----------|
| RECEITA CORRENTE                    | 87 380 282,21         | 99 609 039,02         | 12 228 756,81        | 13,99%             | 66,89%    | 68,01%    |
| RECEITA DE CAPITAL                  | 7 969 500,94          | 16 223 120,97         | 8 253 620,03         | 103,57%            | 6,10%     | 11,08%    |
| OUTRAS RECEITAS (Saldo de Gerência) | 35 291 417,02         | 30 622 706,42         | -4 668 710,60        | -13,23%            | 27,01%    | 20,91%    |
| <b>TOTAL</b>                        | <b>130 641 200,17</b> | <b>146 454 866,41</b> | <b>15 813 666,24</b> | <b>12,10%</b>      |           |           |

Tabela 1 - Comparativo período homólogo de receita total acumulada

Da análise do quadro destaca-se um aumento de 12,10% na receita total acumulada face aos valores de 2024.

De seguida apresenta-se um gráfico com a evolução da receita dos últimos 5 anos, com referência ao período em análise.

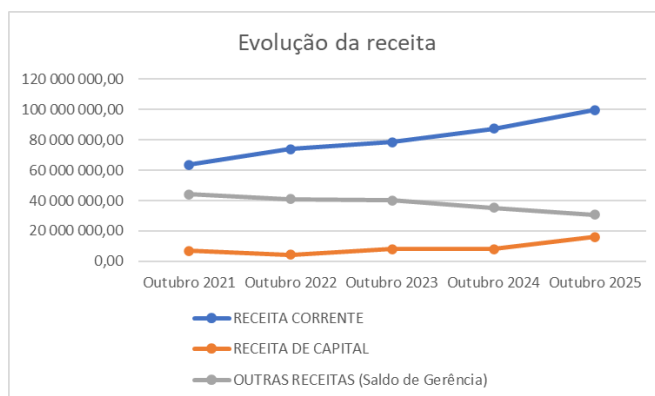


Gráfico 1 - Evolução da receita dos últimos 5 anos

No gráfico abaixo podemos verificar a distribuição da receita por rubricas, com referência ao período em análise.

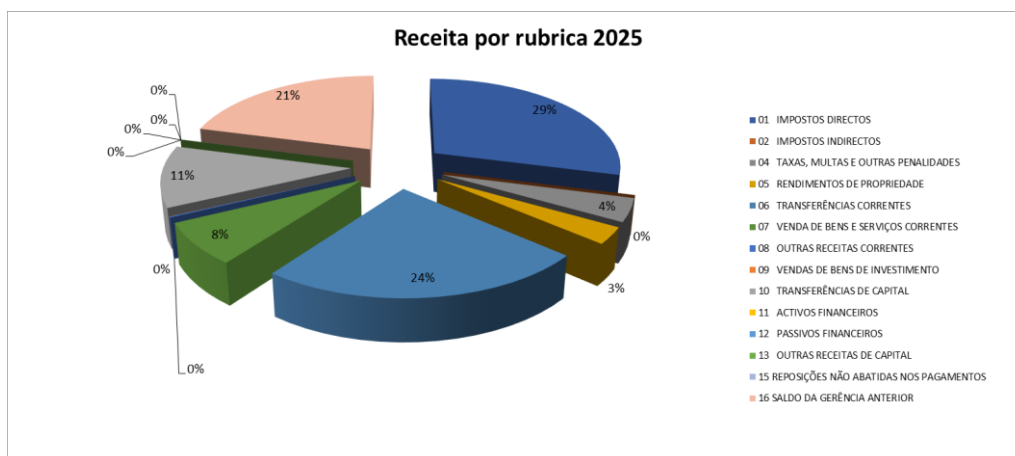


Gráfico 2 - Distribuição da receita por rubricas

### 1.1.1. Receita corrente

Apresenta-se abaixo o comparativo com período homólogo, no que se refere à receita corrente acumulada.

| Descrição                             | out/24               | out/25               | Varição Absoluta     | Varição Relativa % | Peso 2024 | Peso 2025 |
|---------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------|-----------|-----------|
| 01 IMPOSTOS DIRECTOS                  | 36 020 728,77        | 42 530 792,38        | 6 510 063,61         | 18,07%             | 41,22%    | 42,70%    |
| 04 TAXAS, MULTAS E OUTRAS PENALIDADES | 4 065 360,90         | 6 087 291,98         | 2 021 931,08         | 49,74%             | 4,65%     | 6,11%     |
| 05 RENDIMENTOS DE PROPRIEDADE         | 4 449 599,61         | 4 367 612,67         | -81 986,94           | -1,84%             | 5,09%     | 4,38%     |
| 06 TRANSFERÊNCIAS CORRENTES           | 34 929 612,47        | 35 327 534,75        | 397 922,28           | 1,14%              | 39,97%    | 35,47%    |
| 07 VENDA DE BENS E SERVIÇOS CORRENTES | 7 445 659,78         | 11 049 399,41        | 3 603 739,63         | 48,40%             | 8,52%     | 11,09%    |
| 08 OUTRAS RECEITAS CORRENTES          | 469 320,68           | 246 407,83           | -222 912,85          | -47,50%            | 0,54%     | 0,25%     |
| <b>TOTAL DAS RECEITAS CORRENTES</b>   | <b>87 380 282,21</b> | <b>99 609 039,02</b> | <b>12 228 756,81</b> | <b>13,99%</b>      |           |           |

Tabela 2 - Comparativo período homólogo de receita corrente acumulada

Da análise do quadro destaca-se:

- O aumento de 13,99% na receita corrente (+ 12 milhões);
- O aumento registado na rubrica Taxas, Multas e outras Penalidades (+49,74%), maioritariamente referente a compensações fiduciárias relativas a processos de loteamentos e obras;
- O aumento registado na venda de bens e serviços correntes (+48,40%), maioritariamente relacionado com a regularização do valor recebido de RSU relativos ao período de julho a novembro de 2024;
- O aumento apurado nos impostos diretos (+18,07%).

De seguida apresenta-se um quadro relativo à receita de **impostos diretos**, comparando os valores acumulados com o período homólogo.

| Descrição  | out/24        | out/25        | Varição Absoluta | Varição Relativa % |
|--|---------------|---------------|------------------|--------------------|
| IMI - Imposto Municipal sobre Imóveis                          | 12 266 137,45 | 13 881 962,42 | 1 615 824,97     | 13,17%             |
| IUC - Imposto Único de Circulação                              | 4 181 235,03  | 4 332 646,27  | 151 411,24       | 3,62%              |
| IMT - Imposto Municipal sobre a Transmissão Onerosa de Imóveis | 12 325 525,97 | 17 690 884,63 | 5 365 358,66     | 43,53%             |
| Derrama  | 7 247 830,29  | 6 625 299,06  | -622 531,23      | -8,59%             |

Tabela 3 - Comparativo período homólogo de receita de impostos diretos acumulada

Da análise do quadro destaca-se:

- O aumento de 43,53% no Imposto Municipal sobre Transmissão Onerosa de Imóveis (IMT);
- A aumento de 13,17% no Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI);
- O aumento 3,62% nas transferências do Imposto Único de Circulação (IUC);
- A diminuição de 8,59% na Derrama, relacionado com o desfasamento de datas da transferência da AT relativa à Derrama.

Para melhor análise da evolução da receita de impostos diretos sugere-se consulta do **ANEXO 1**.

## 1.1.2. Receita de capital

No que se refere à receita de capital, expõe-se abaixo a receita de capital acumulada, bem como o respetivo comparativo com o período homólogo.

| Descrição                            | out/24              | out/25               | Variação Absoluta   | Variação Relativa % | Peso 2024 | Peso 2025 |
|--------------------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|---------------------|-----------|-----------|
| 09 VENDAS DE BENS DE INVESTIMENTO    | 0,00                | 25 166,00            | 25 166,00           | 242060,00%          | 0,00%     | 0,00%     |
| 10 TRANSFERÊNCIAS DE CAPITAL         | 7 669 500,94        | 16 197 954,97        | 8 528 454,03        | 111,20%             | 100,00%   | 0,00%     |
| 11 ACTIVOS FINANCEIROS               | 0,00                | 0,00                 | 0,00                | 0,00%               | 0,00%     | 0,00%     |
| 12 PASSIVOS FINANCEIROS              | 0,00                | 0,00                 | 0,00                | 0,00%               | 0,00%     | 0,00%     |
| 13 OUTRAS RECEITAS DE CAPITAL        | 0,00                | 0,00                 | 0,00                | 0,00%               | 0,00%     | 0,00%     |
| <b>TOTAL DAS RECEITAS DE CAPITAL</b> | <b>7 669 500,94</b> | <b>16 223 120,97</b> | <b>8 553 620,03</b> | <b>111,53%</b>      |           |           |

Tabela 4 - Comparativo período homólogo de receita de capital acumulada

Da análise do quadro destaca-se um aumento de 111,53% na receita de capital acumulada face aos valores de 2024, relacionado genericamente com as transferências de fundos comunitários no período em análise (+111,20% -adiantamento PRR - Escola Secundária Afonso Lopes Vieira e Escola Básica D. Dinis).

## 1.2. Despesa

No quadro abaixo podemos verificar os valores acumulados de despesa arrecadada e comparativo com período homólogo.

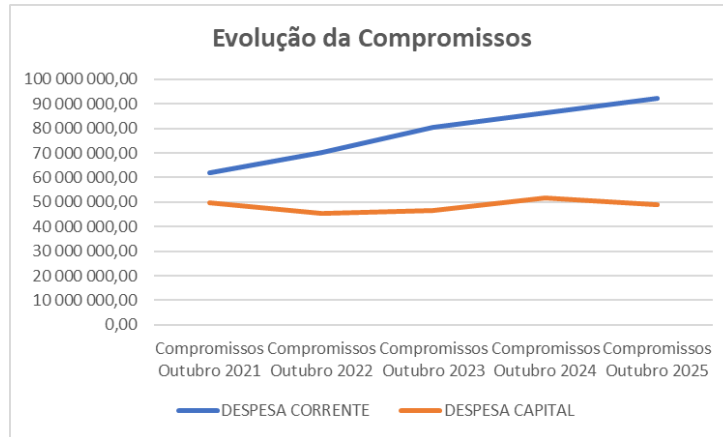
| Descrição        | out/24                |                      | out/25                |                      | Variação Absoluta   |                     | Variação Relativa % |              | Peso 2024 |              | Peso 2025 |              |
|------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------|-----------|--------------|-----------|--------------|
|                  | Compromissos          | Despesa Paga         | Compromissos          | Despesa Paga         | Compromissos        | Despesa Paga        | Compro.             | Despesa Paga | Compro.   | Despesa Paga | Compro.   | Despesa Paga |
| DESPESA CORRENTE | 86 482 885,75         | 63 816 038,38        | 92 174 596,96         | 68 457 583,73        | 5 691 711,21        | 4 641 545,35        | 6,58%               | 7,27%        | 62,65%    | 70,62%       | 65,34%    | 71,24%       |
| DESPESA CAPITAL  | 51 554 371,99         | 26 550 123,65        | 48 889 817,09         | 27 631 716,75        | -2 664 554,90       | 1 081 593,10        | -5,17%              | 4,07%        | 37,35%    | 29,38%       | 34,66%    | 28,76%       |
| <b>TOTAL</b>     | <b>138 037 257,74</b> | <b>90 366 162,03</b> | <b>141 064 414,05</b> | <b>96 089 300,48</b> | <b>3 027 156,31</b> | <b>5 723 138,45</b> | <b>2,19%</b>        | <b>6,33%</b> |           |              |           |              |

Tabela 5 - Comparativo período homólogo de despesa total acumulada

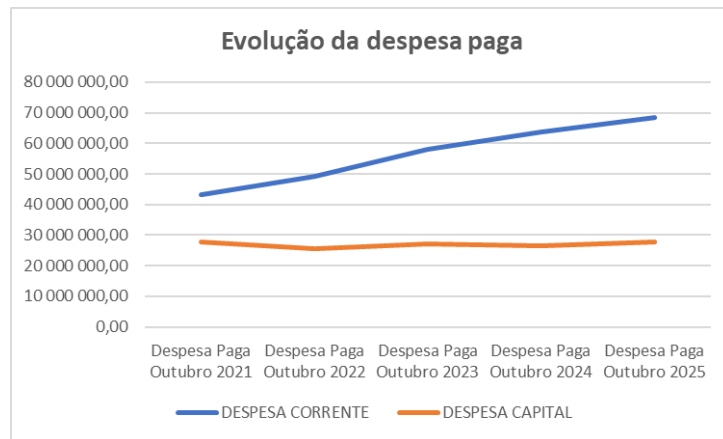
Da análise do quadro destaca-se, face aos valores de 2024:

- O aumento de 6,33% na despesa total paga;
- A despesa paga de cerca de 96 milhões de euros, a que corresponde uma taxa de execução de 60,51%.

De seguida apresenta-se um gráfico com a evolução da despesa dos últimos 5 anos, com referência ao período em análise.

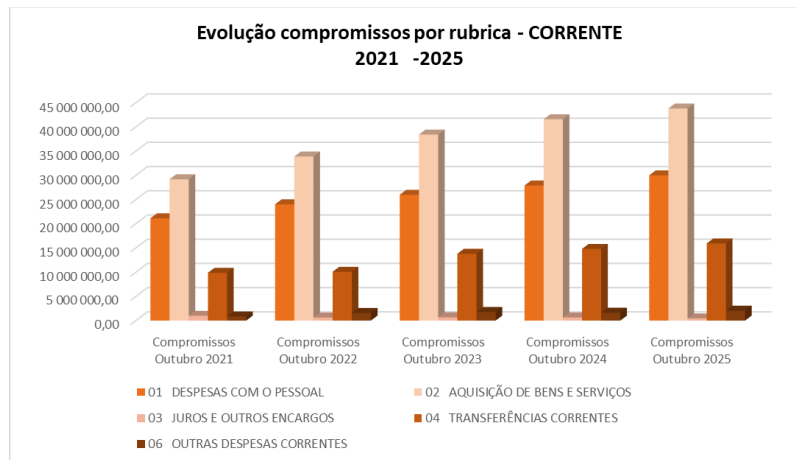


**Gráfico 3 – Evolução dos compromissos dos últimos 5 anos, no período em análise**



**Gráfico 4 – Evolução da despesa paga dos últimos 5 anos, no período em análise**

No gráfico abaixo podemos verificar a distribuição da despesa por rubricas (COMPROMISSOS), com referência ao período em análise.



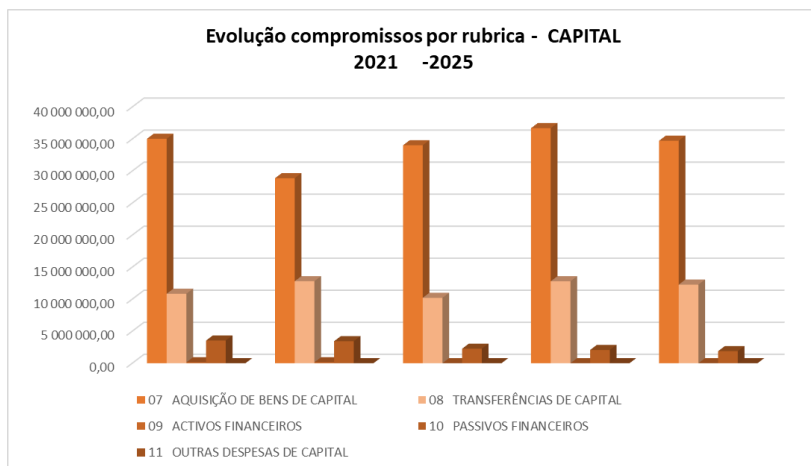


Gráfico 5 – Distribuição dos compromissos por rubricas – comparativo últimos 5 anos, no período em análise

No gráfico abaixo podemos verificar a distribuição da despesa por rubricas (PAGAMENTOS), com referência ao período em análise.

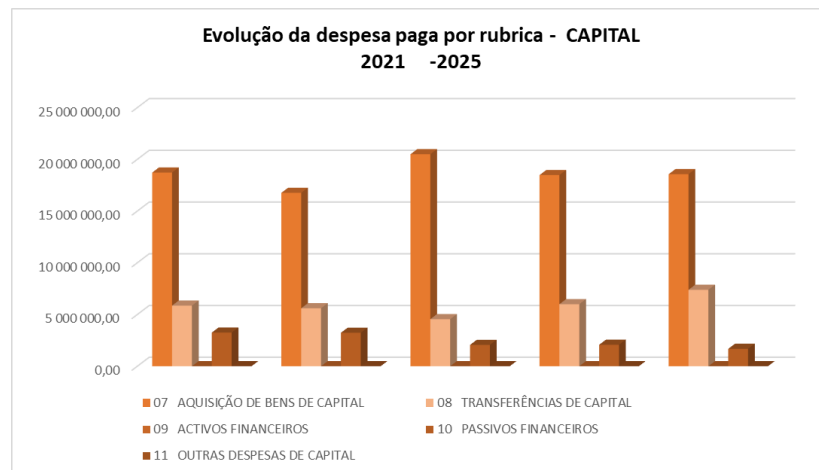
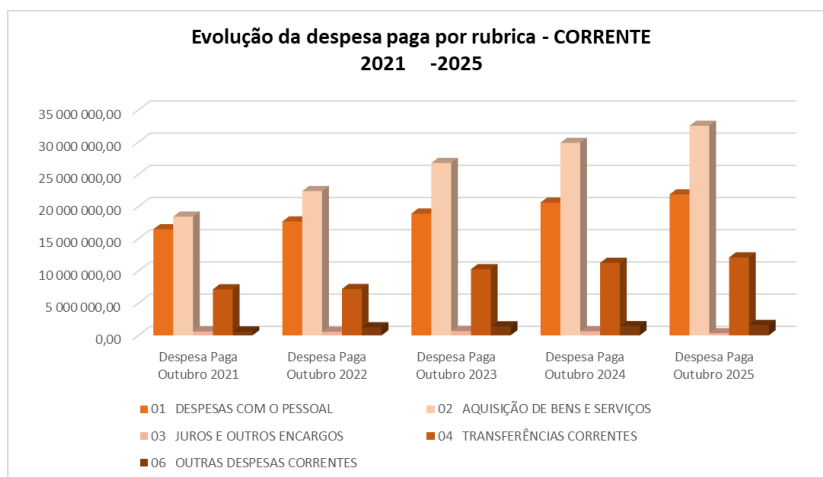


Gráfico 6 – Distribuição da despesa paga por rubricas – comparativo últimos 5 anos, no período em análise

### 1.2.1. Despesa corrente

No que à despesa corrente diz respeito, no quadro abaixo encontramos o seu valor acumulado, bem como o comparativo com o período homólogo.

| Descrição                           | out/24               |                      | out/25               |                      | Variação Absoluta   |                     | Variação Relativa % |              | Peso 2024 |              | Peso 2025 |              |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------|-----------|--------------|-----------|--------------|
|                                     | Compromissos         | Despesa Paga         | Compromissos         | Despesa Paga         | Compromissos        | Despesa Paga        | Compro.             | Despesa Paga | Compro.   | Despesa Paga | Compro.   | Despesa Paga |
| 01 DESPESAS COM O PESSOAL           | 27 881 887,81        | 20 613 699,04        | 29 982 290,58        | 21 880 904,59        | 2 100 402,77        | 1 267 205,55        | 7,53%               | 6,15%        | 32,24%    | 32,30%       | 32,53%    | 31,96%       |
| 02 AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS     | 41 557 330,47        | 29 884 239,13        | 43 784 850,09        | 32 528 685,40        | 2 227 519,62        | 2 644 446,27        | 5,36%               | 8,85%        | 48,05%    | 46,83%       | 47,50%    | 47,52%       |
| 03 JUROS E OUTROS ENCARGOS          | 634 353,13           | 634 353,13           | 450 147,89           | 333 867,47           | -184 205,24         | -300 485,66         | -29,04%             | -47,37%      | 0,73%     | 0,99%        | 0,49%     | 0,49%        |
| 04 TRANSFERÊNCIAS CORRENTES         | 14 791 801,76        | 11 258 846,08        | 15 919 315,23        | 12 105 600,59        | 1 127 513,47        | 846 754,51          | 7,62%               | 7,52%        | 17,10%    | 17,64%       | 17,27%    | 17,68%       |
| 06 OUTRAS DESPESAS CORRENTES        | 1 617 512,58         | 1 424 901,00         | 2 037 993,17         | 1 608 525,68         | 420 480,59          | 183 624,68          | 26,00%              | 12,89%       | 1,87%     | 2,23%        | 2,21%     | 2,35%        |
| <b>TOTAL DAS DESPESAS CORRENTES</b> | <b>86 482 885,75</b> | <b>63 816 038,38</b> | <b>92 174 596,96</b> | <b>68 457 583,73</b> | <b>5 691 711,21</b> | <b>4 641 545,35</b> | <b>6,58%</b>        | <b>7,27%</b> |           |              |           |              |

Tabela 6 - Comparativo período homólogo despesa corrente acumulada

Da análise do quadro destaca-se:

- O aumento da despesa comprometida (+6,58%);
- O aumento da despesa paga (+7,27%);
- O aumento da despesa comprometida (+5,36%) e da despesa paga (+8,85%) com aquisição de bens e serviços, nomeadamente aumentos de custos com limpeza e higiene, segurança e trabalhos especializados, relacionado maioritariamente com o aumento generalizado de preços;
- A despesa corrente paga de cerca de 68,4 milhões de euros, a que corresponde uma taxa de execução face aos compromissos assumidos de 74,27%.

## 1.2.2. Despesa de capital

De seguida apresenta-se um quadro relativo à despesa de capital, comparando os valores acumulados com o período homólogo.

| Descrição                            | out/24               |                      | out/25               |                      | Variação Absoluta    |                     | Variação Relativa % |              | Peso 2024 |              | Peso 2025 |              |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|--------------|-----------|--------------|-----------|--------------|
|                                      | Compromissos         | Despesa Paga         | Compromissos         | Despesa Paga         | Compromissos         | Despesa Paga        | Compro.             | Despesa Paga | Compro.   | Despesa Paga | Compro.   | Despesa Paga |
| 07 AQUISIÇÃO DE BENS DE CAPITAL      | 36 690 735,48        | 18 479 633,50        | 34 729 863,39        | 18 564 043,03        | -1 960 872,09        | 84 409,53           | -5,34%              | 0,46%        | 71,17%    | 69,60%       | 71,04%    | 67,18%       |
| 08 TRANSFERÊNCIAS DE CAPITAL         | 12 789 685,15        | 5 996 538,79         | 12 271 898,94        | 7 384 665,33         | -517 786,21          | 1 388 126,54        | -4,05%              | 23,15%       | 24,81%    | 22,59%       | 25,10%    | 26,73%       |
| 09 ACTIVOS FINANCEIROS               | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 0,00%               | 0,00%        | 0,00%     | 0,00%        | 0,00%     | 0,00%        |
| 10 PASSIVOS FINANCEIROS              | 2 073 951,36         | 2 073 951,36         | 1 888 054,76         | 1 683 008,39         | -185 896,60          | -390 942,97         | -8,96%              | -18,85%      | 4,02%     | 7,81%        | 3,86%     | 6,09%        |
| 11 OUTRAS DESPESAS DE CAPITAL        | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 0,00%               | 0,00%        | 0,00%     | 0,00%        | 0,00%     | 0,00%        |
| <b>TOTAL DAS DESPESAS DE CAPITAL</b> | <b>51 554 371,99</b> | <b>26 550 123,65</b> | <b>48 889 817,09</b> | <b>27 631 716,75</b> | <b>-2 664 554,90</b> | <b>1 081 593,10</b> | <b>-5,17%</b>       | <b>4,07%</b> |           |              |           |              |

Tabela 7 - Comparativo período homólogo despesa de capital acumulada

Da análise do quadro destaca-se:

- A diminuição da despesa comprometida (-5,17%) e o aumento da despesa de capital paga (+4,07%);
- A diminuição da despesa comprometida com aquisição de bens de capital (-5,34%) e o aumento da despesa paga com aquisição de bens de capital (+0,46%).
- A despesa de capital paga de cerca de 27,6 milhões de euros, a que corresponde uma taxa de execução face aos compromissos assumidos de 56,52%.

## 1.3. Pagamentos e Recebimentos

No quadro seguinte podemos aferir os montantes pagos e recebidos no mês março, bem como o

comparativo com período homólogo.

| Descrição                 | out/24              | out/25               | Varição Absoluta     | Varição Relativa % |
|---------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| Recebimentos (Orçamental) | 95 349 783,15       | 115 832 159,99       | 20 482 376,84        | 21,48%             |
| Pagamentos                | 90 366 162,03       | 96 089 300,48        | 5 723 138,45         | 6,33%              |
| <b>Saldo Acumulado</b>    | <b>4 983 621,12</b> | <b>19 742 859,51</b> | <b>14 759 238,39</b> |                    |

| Descrição                 | out/24             | out/25              | Varição Absoluta    | Varição Relativa % |
|---------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| Recebimentos (Orçamental) | 10 428 860,02      | 11 425 667,70       | 996 807,68          | 9,56%              |
| Pagamentos (Orçamental)   | 11 095 138,36      | 10 381 443,40       | -713 694,96         | -6,43%             |
| <b>Saldo do mês</b>       | <b>-666 278,34</b> | <b>1 044 224,30</b> | <b>1 710 502,64</b> |                    |

Tabela 8 - Comparativo período homólogo de recebimentos e pagamentos

Da análise do quadro verifica-se:

- O aumento dos recebimentos, em termos acumulados do ano, em 21,48% e em 9,56% no que se refere ao mês de agosto;
- O aumento dos pagamentos, em termos acumulados do ano, em 6,33% e a diminuição em 6,43% no que se refere ao mês de outubro.

## 2. ENDIVIDAMENTO

De seguida apresenta-se um quadro relativo à evolução das faturas por liquidar desde o ano 2021.

| A 31 de outubro                 | 2021       | 2022       | 2023       | 2024       | 2025         |
|---------------------------------|------------|------------|------------|------------|--------------|
| Facturas por liquidar           | 678 518,17 | 970 484,53 | 669 311,38 | 847 493,75 | 1 489 704,15 |
| Facturas por liquidar / Receita | 0,59%      | 0,81%      | 0,53%      | 0,65%      | 1,02%        |

Tabela 9 – Comparativo de faturas por liquidar (Fonte DGAL – Mapa de pagamentos em atraso)

Como podemos constar da análise do quadro abaixo, a Câmara Municipal de Leiria apresenta o seguinte stock da dívida à data de 31/10/2025:

|                                 | Capital em dívida a 31/12/2024 | Amortizações até 31 de Outubro de 2025 | Capital em dívida   |
|---------------------------------|--------------------------------|--|---------------------|
| <b>Instituições Financeiras</b> | 8 847 067,03                   | 1 683 008,39                           | 7 164 058,64        |
| <b>Total</b>                    | <b>8 847 067,03</b>            | <b>1 683 008,39</b>                    | <b>7 164 058,64</b> |

Tabela 10 - Dívida a instituições financeiras

Em cumprimento do estatuído na alínea y) do n.º 2 do artigo 35.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, apresenta-se abaixo o quadro da dívida total do Município, na qual se inclui, nomeadamente, informação das entidades participadas.

| Total da dívida a terceiros incluindo dividas não orçamentais e FAM | SM + AM + SEL + entidades participadas | Dívida Total    | Dividas não Orçamentais | FAM | Excluindo dividas não orçamentais e FAM |
|---|--|-----------------|-------------------------|-----|---|
| (1)   | (2)                                    | (3) = (1) + (2) | (4)                     | (5) | (6) = (3) - (4) - (5)                   |
| 11 590 147  | 6 311 654                              | 17 901 801      | 2 540 829               | 0   | 15 360 971                              |

Tabela 11 - Dívida total

**Legenda:**

AM: Áreas Metropolitanas  
FAM: Fundo de Apoio Municipal  
SEL: Sector empresarial Local  
SM: Serviços Municipalizados

Do quadro acima, verifica-se que a dívida total do Município de Leiria, a 31 de agosto, é de 17.901.801€, pelo que se conclui pelo cumprimento do limite estabelecido no n.º 1 do artigo 52.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na sua redação atual, uma vez que o capital em dívida é bastante inferior ao limite estabelecido (154.430.933,00€ - Dados da DGAL).

### 3. INDICADORES E RÁCIOS

Por fim apresentam-se alguns indicadores e/ou rácios demonstrativos da gestão do Município de Leiria.

| Indicador  | Resultado ano n-1 | Resultado ano n | Variação     |          |
|--|-------------------|-----------------|--------------|----------|
|  |                   |                 | Absoluta     | Relativa |
| Saldo Corrente (Receitas Correntes – Despesas Correntes) Poupança corrente | 23 564 243,83     | 31 151 455,29   | 7 587 211,46 | 32,20%   |
| Grau de execução da receita  | 85,83%            | 92,23%          | 6%           | 7,46%    |
| Grau de execução do PPI  | 48,66%            | 49,98%          | 0,01         | 2,71%    |
| Grau de execução do PAM  | 68,86%            | 71,77%          | 0,03         | 4,23%    |
| Grau de execução geral da despesa  | 59,37%            | 60,51%          | 0,01         | 1,92%    |
| Prazo médio pagamentos   | 4 dias            | 4 dias          |              |          |
| Rácio Despesa de Pessoal / km <sup>2</sup>                                 | 29 745,60         | 31 574,18       | 1 828,58     | 6,15%    |
| Rácio Despesa de Pessoal / população                                       | 164,51            | 174,62          | 10,11        | 6,15%    |
| Rácio Investimento / km <sup>2</sup>                                       | 38 311,87         | 39 872,61       | 1 560,74     | 4,07%    |
| Rácio Investimento / população   | 211,88            | 220,51          | 8,63         | 4,07%    |
| Notas: Indicadores na ótica dos pagamentos: despesa paga.                  |                   |                 |              |          |

**Tabela 12 – Indicadores**

Da análise do quadro destaca-se:

- O aumento do saldo corrente;
- Um ligeiro aumento da despesa paga em investimento, fruto de fatores exógenos de âmbito nacional, designadamente:
  - i. Escassez de mão de obra especializada;
  - ii. Atrasos na cadeia de fornecimento de materiais de construção;
  - iii. Elevado número de obras adjudicadas face à resposta disponível no mercado;
  - iv. Dificuldades na obtenção de respostas por parte dos projetistas a dúvidas e pedidos de esclarecimento, motivadas pelo elevado volume de trabalho que estes atualmente enfrentam;

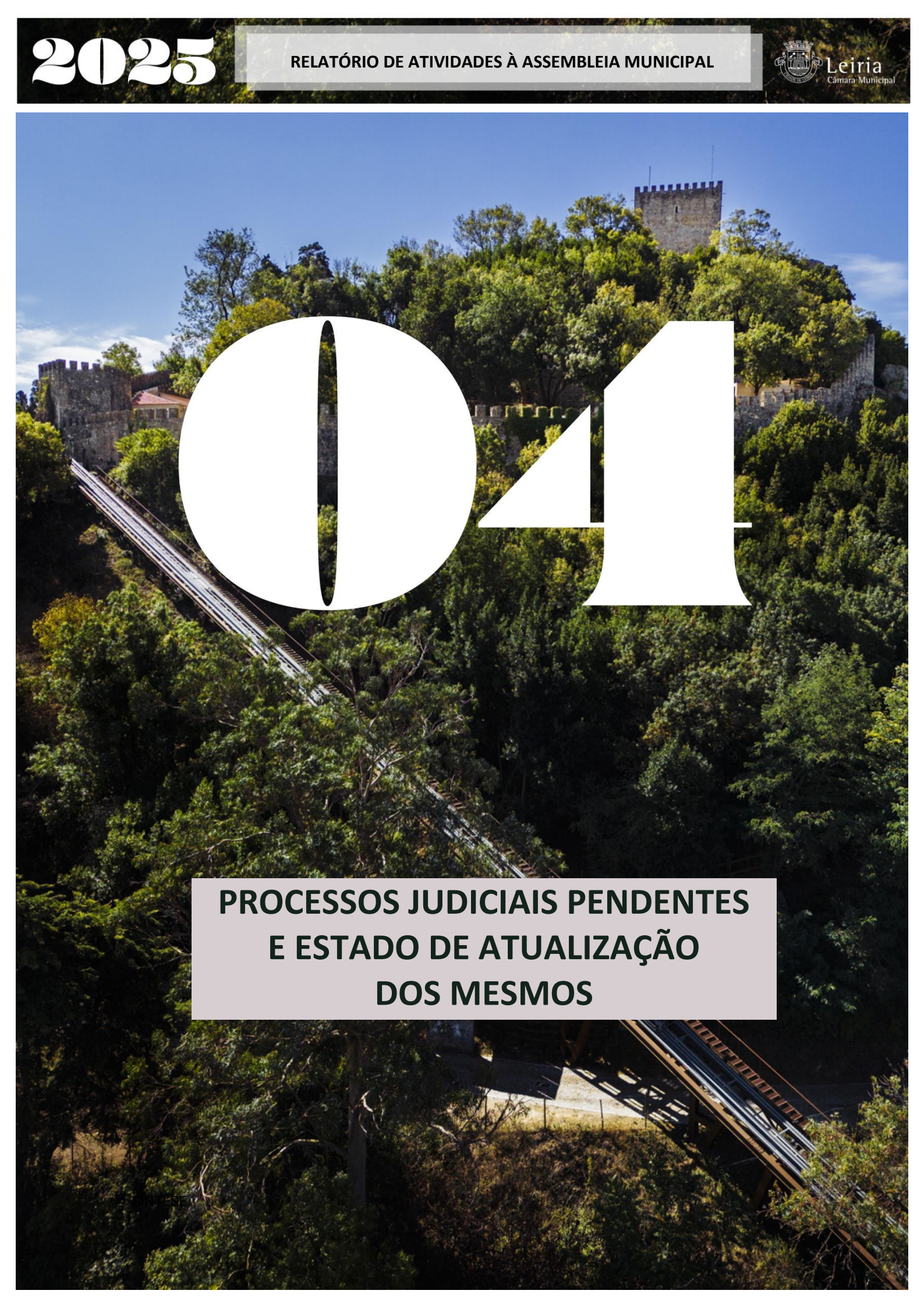
Estes constrangimentos têm impactado negativamente o ritmo de execução dos contratos públicos em todo o País, não constituindo o Município de Leiria uma exceção.

- A manutenção do prazo médio de pagamentos em 4 dias.

Leiria, 19 de novembro de 2025.

O Presidente da Câmara Municipal,

Gonçalo Lopes



04

**PROCESSOS JUDICIAIS PENDENTES  
E ESTADO DE ATUALIZAÇÃO  
DOS MESMOS**

**SÍNTESE**

Presente relatório sobre os processos de contencioso, para apreciação na sessão de Assembleia Municipal de 28 de novembro, nos termos do estatuído na alínea c) do n.º 2 do artigo 25.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Diogo, Neto, Marques & Associados – Sociedade de Advogados, RL e Outros

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa especial de pretensão conexa com atos administrativos n.º 701/12.0 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria atualmente do TCA Sul

**Demandante:**

Almerinda Faria Fiúza Pedro

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

- a) Ser declarada a incompetência do Réu para poder decidir o que decidiu no que deu causa à ação;
- b) Ser declarada a nulidade do ato administrativo constante do despacho emitido pelo Município e que decretou a demolição do muro existente no prédio da Autora, bem como a abertura do caminho;
- c) O Réu ser condenado a reconhecer a nulidade do ato administrativo identificado no ponto anterior e, consequentemente, abster-se da prática de qualquer ato executivo de demolição do muro e abertura de caminho;
- d) Ser o Réu condenado em custas

**Valor da ação:**

Indeterminável

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa Comum n.º 958/13.0 BELRA a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria, atualmente no Tribunal Central Administrativo Sul

**Demandante:**

Aquino Construções S.A., em Liquidação

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

a) a pagar à Autora a quantia de € 5.292,49, acrescida de juros vencidos no montante de € 81,00, o que perfaz a quantia total de € 5.373,49, e vincendos até efetivo e integral pagamento.

b) no pagamento de custas, incluindo custas de parte.

**Valor da ação:**

5.373,49 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa n.º 858/16.1 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Irmãos Brites, Ldª e José Cândido e mulher Maria Violante Lopes Machado

**Pedido:**

1- a) Declarar-se que a parcela em formato triangular sita no loteamento 27/81, atualmente registada em nome da empresa Ré, pertence ao domínio público do Município de Leiria, sendo este o seu dono e legítimo possuidor;

b) Declarar-se que esta parcela, por força do alvará de loteamento n.º 484, constitui área de cedência do Loteamento n.º 27/81 destinando-se a espaço verde de utilização coletiva;

c) Declarar-se que de acordo com o citado alvará e planta anexa não lhe poderá ser dado qualquer outro uso;

d) Declarar-se que esta parcela mede 261,07 m<sup>2</sup> e que confronta de Sul – Lote 1, do Nascente – Lotes 2 e 3, do Norte – com o edifício licenciado pelo processo n.º 1191/89, em nome da empresa Ré e do Poente com Maria Vieira Repolho e outros.

2- Os Réus serem condenados:

a) A reconhecer o que vem pedido no número anterior e, em consequência;

b) A restituir a parcela em litígio ao domínio público municipal;

c) A abster-se de praticar qualquer ato sobre a citada parcela;

d) A demolir todas as obras executadas na aludida parcela, designadamente os muros ali existentes;

e) A remover tudo que colocou sobre aquela, designadamente o lixo e materiais ali existentes.

3- Declararem-se nulos quaisquer atos jurídicos que porventura tivessem servido de título bastante para os atos de registo predial da parcela em discussão nos autos, designadamente as escrituras de justificação a favor dos 1.ºs. Réus e de aquisição da referida parcela a favor da 2.ª Ré.

4- Proceder-se, de imediato, ao cancelamento do registo relativo à parcela em discussão nos autos, feito sob o n.º 2026/20010528, da freguesia de Leiria, na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Leiria.

Os Réus apresentaram Contestação.

**Valor da ação:**

30.000,01 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo de Contraordenação n.º 630/2012/DSAJAL, a correr termos na Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro

**Demandante:**

Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Na sequência de denúncia feita por Florindo Carreira, foi instaurado processo de contraordenação, punida com coima de 15.000,00 € a 30.000,00 € em caso de negligência e de 30.000,00 € a 48.000,00 € em caso de dolo.

**Valor da ação:**

Não aplicável

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Executiva n.º 1129/15.6T8PBL, a correr termos no Tribunal da Comarca de Lisboa- Juízo de Execução-  
J3

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Pedro Bento Cordeiro

**Pedido:**

Que o Executado seja condenado a pagar rendas e indemnizações no valor de € 8.952,90, acrescidas de  
juros vencidos e vincendos até integral pagamento.

**Valor da ação:**

8.952,90 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa comum n.º 881/15.3 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Maria Emília Saragoça da Conceição Soares;

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria, P.G. Promoção e Gestão Imobiliárias, Lda, Eduardo Augusto Maria da Silva e mulher e Joaquim Luís Vieira Pereira, Joaquim Luís Vieira Pereira e Armindo Espírito Santo e Silva

**Pedido:**

Condenação dos Réus solidariamente a:

- a) Contratar empresa especializada, credível, com vista a retirar os escombros, terras, viatura, árvores e vegetação, pertença da 1ª Ré, e que ocupam o logradouro da Autora;
  - b) Projetar e construir impreterivelmente um novo muro de suporte de terras e respetiva drenagem, cujo montante se desconhece e se relega por cautela para execução de sentença;
  - c) Pagar à Autora o montante de € 133.824,00 (com IVA incluído à taxa legal em vigor), a título de danos infligidos na propriedade desta;
  - d) Pagar à Autora os danos que venham a ocorrer ou a revelar-se até efetiva concretização de toda a obra, e que atenta a sua difícil previsibilidade de qualificação e quantificação, à semelhança da alínea b) do pedido, se relega o seu cálculo para execução de sentença;
  - e) Pagar à Autora uma indemnização decorrente da privação do uso da sua moradia, que por defeito perfaz na presente data o montante de € 94.500,00 euros, ao qual deverá acrescer o valor de € 3.500,00 (três mil e quinhentos euros) mensais até que sejam repostas as condições de habitualidade do prédio da Autora.
- Em 21/06/2022 foi realizada Audiência Prévia. Foi proferido Despacho Saneador, fixando o objeto do litígio e os temas de prova.

Foram realizadas duas sessões de julgamento nos dias 4 e 8 de novembro de 2022. Nesta última sessão, foi proferido o seguinte despacho: "Atenta a possibilidade de, através de prospecção e retirada parcial dos escombros, como resulta da opinião dos senhores peritos, se poder proceder a simulações computadorizadas do processo de derruimento do muro em causa nos autos, de forma a melhor esclarecer o Tribunal quanto à dinâmica de todo o processo, ficam os Srs. Peritos encarregados de apresentar um caderno de encargos até dia 15 de Janeiro de 2023.

Consequentemente, dou sem efeito as datas designadas para continuação da presente audiência, hoje à tarde e no próximo dia 15 de novembro, solicitando a colaboração das partes para informarem as testemunhas da desnecessidade de comparecerem em tais datas, sem prejuízo de a secretaria proceder igualmente à sua desconvocação pelos meios mais expeditos. Ficam os autos a aguardar junção do suprarreferido caderno de encargos, após o que as partes serão notificadas para se pronunciar".

Os Peritos apresentaram o sobredito caderno de encargos. O ML foi devidamente informado. O Senhor Presidente proferiu despacho no sentido de concordar com a realização da Perícia Complementar e respetivos encargos (na proporção imputável ao ML). Em 08/06/2023, foi proferido o seguinte despacho: "Antes de mais, e de forma a permitir uma mais completa pronúncia sobre os requerimentos apresentados, notifique os senhores peritos para informarem os autos sobre qual o tempo necessário para efetuar a perícia agora proposta, tendo em conta a necessidade de articulação dos vários prestadores de serviços e as condicionantes climáticas, na medida em que as mesmas sejam previsíveis, bem como para

informarem qual o momento em que, nas melhores condições e tendo em vista o mais célere prazo de execução, deveriam iniciar-se os trabalhos. Prazo: 10 (dez) dias. Notifique também as partes."

Fomos notificados da resposta dos Peritos ao despacho supra transcrito: os Peritos referem que irão apresentar estimativa orçamental atualizada (dado o tempo decorrido) e que tal atualização será remetida ao Tribunal num prazo de 30 dias; mais referem que após aprovação formal, darão início aos trabalhos.

Perante este cenário, vêm dizer que não se deverá proceder a qualquer escavação no local, por pôr em risco o edificado existente e a segurança dos trabalhadores.

Perante a gravidade da situação, como membros do Colégio de Engenharia Civil da Ordem dos Engenheiros, é sua obrigação alertar as entidades responsáveis p/ o perigo detetado, motivo porque procederão à exposição da situação à CML para devidas providências.

Em 15/02/2024, os Peritos informaram Trib que não existem no local indícios do início dos trabalhos de reconstrução; que a intervenção a realizar pela P.G. não deverá prejudicar e/ou impedir a realização dos trabalhos necessários ao esclarecimento das causas de colapso do muro. Solicitaram ser atempadamente informados do início da remoção de entulhos e trabalhos de reconstrução, p/ poderem acompanhar os trabalhos de levantamento topogr e esclarecimento das condições de fundação/drenagem do muro.

Segundo informou a CML, ocorreu em 25/06/2024 reunião entre PCML, Arq.º PR, SP, LC e Arq.ª Sara Saragoça (SS). Nesta reunião, SS manifestou preocupações por não cumprimento dos prazos impostos pelo ML à P.G., para apresentação do pedido de licenciamento do muro e execução da obra, conforme despacho proferido em 26/09/2023, no Proc ON/1989/1879 - intimação p/ realização de trabalhos urgentes, pelo Vereador com competência subdelegada .

Durante a reunião, PCML falou telefonicamente c/ Eng.º Carlos Serrano (perito indicado pelos RR), contratado pela P.G. para elaborar o proj de arquitetura do muro. Informou que projeto está atrasado porque a GEOALGAR (estudo geológico), só efetuou trabalhos em março. Afirmou que o proj de arquitetura estaria pronto em 4 semanas e, em ato contínuo, enviou o referido estudo.

Mais informou o ML que, em 21/06, a Dr.ª Dina Fernandes remeteu à CML esclarecimento, justificando o atraso da execução da obra. Não foi requerida prorrogação de prazo.

Em 21/10/2024, P.G. apresentou Requerimento e documentos anexos descritos no n/ e-mail de 31/10/2024 (ver e-mail).

Em 27/11/2024, foi proferido despacho judic que determinou: a) Oficie à CML para informar os autos o estado dos proc. ON/2024/585 e ON/1989/1879, concretamente:

- i) Se o proc. de comunicação prévia já se encontra concluído, e se a Requerente (P.G.) já se encontra habilitada a, querendo, iniciar os trabalhos;
- ii) Em caso de resposta negativa, quais os trâmites necessários à sua bem-sucedida conclusão, e tempo necessário para a mesma, esclarecendo de que forma se compaginam tais trâmites com a urgência reconhecida ao estado de segurança dos imóveis sites na R. Coronel Pinheiro Correia, n.º 5 e R. Escultor Luís Fernandes, n.º 6, e com os prazos fixados na intimação dirigida à Ré;
- iii) Em qualquer caso se, mostrando-se decorrido os prazos fixados na intimação que foi dirigida à Ré, e tendo em conta a urgência de resolução da situação detectada pela CML, e pela mesma reconhecida, se vai proceder à posse admin. e executar as obras necessárias;
- iv) Neste último caso, tendo em conta a urgência da situação e a necessidade de coordenação atempada c/ Peritos, data previsível p efectiva tomada de posse e início trab.

a) Notifique a Ré para informar se vai ou não realizar os trabalhos descritos na intimação que lhe foi dirigida pela CML e, em caso afirmativo, atenta a urgência da situação, e a necessidade de articulação com os Peritos, para quando prevê o início da sua execução;

b) Notifique os Réus para se pronunciarem sobre a suscitada necessidade de se proceder à substituição do Perito indicado pelos Réus P.G., Eduardo e Maria Célia.

Segundo informação do ML, em 30/08/2024, a P.G. apresentou comunicação prévia relativa ao proj de reconstrução da estrutura de suporte após colapso - ON/2024/585/0.

O ML foi notificado pelo TAF de Leiria do despacho judicial de 26/09/2024, com o seguinte teor: "Atento o tempo entretanto decorrido, notifique as partes para informarmos autos sobre o estado da intervenção identificada no requerimento dos Réus PG de págs. 1437 e 1437 dos autos. Prazo: 10 dias."

Comunicámos ao ML o sobredito despacho e solicitámos que nos informasse o ponto de situação.

Serviços pediram dados que já foram entregues.

Proferido Despacho em 17/12/2024, a solicitar ao ML informações diversas, estando a decorrer o prazo para resposta.

Em 21/02/2025 respondemos ao despacho judicial de 27/11/2024. O processo está concluso ao juiz desde 27/02/2025.

Na sequência de Despacho Judicial de 10/03/2025, as partes foram notificadas para informarem se ainda pretendem ouvir os peritos em sede de audiência final. O ML respondeu ao despacho em 24/03/2025, informando que pretende ouvir os peritos em sede de audiência de Julgamento, que deve ser agendada com a maior brevidade.

O processo está concluso na sequência da pronúncia das partes quanto à alteração do perito. Req. no qual igualmente solicitámos agendamento urgente de julgamento.

**Valor da ação:**

228.324,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

CML vs. MAGNETIC HAPPINESS, UNIPESSOAL, Ld<sup>a</sup>  
Providência Cautelar n.º 1824/15.0 BELRA- TAF LEIRIA  
(CUSTAS de PARTE)

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Magnetic Happiness, Unipessoal, Ld<sup>a</sup>

**Pedido:**

Proferido Acórdão pelo Tribunal Central Administrativo Sul que negou provimento ao recurso apresentado pela MAGNETIC - HAPPINESS, UNIPESSOAL, LDA. e confirmou a Sentença recorrida. Apresentado requerimento de custas de parte. Celebrado acordo para pagamento das custas de parte, o qual não foi cumprido.

Foi remetido Requerimento ao TAF de Leiria para emissão de certidão e envio à AT para efeitos de processo de execução fiscal.

23/08/2024- Enviámos req o à AT solicitando informação sobre o estado do PEF

28/08/2024- Resposta da AT.

**Valor da ação:**

1 224,00 €

**Estado:**

Concluído - Aguarda diligencias

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Declarativa n.º 1148/16.5T8LRA, a correr termos no Tribunal da Comarca de Leiria  
Juízo Central Cível de Leiria – Juiz 3

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

João Carlos de Matos Pereira

**Pedido:**

Condenação do Réu a pagar ao Município de Leiria o montante total de 33.814,30 €, a título de indemnização.

O Réu apresentou o seguinte pedido reconvenicional: condenação do Município de Leiria no pagamento ao Réu-reconvinte da quantia de 617.272,52 €, acrescida de juros de mora, à taxa legal, desde a citação até integral e efetivo pagamento, quantia essa referente à sua remuneração pelo desempenho do cargo de liquidatário da Leirisport - EM.

**Valor da ação:**

33.814,30 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa n.º 323/16.7 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Desafios Urbanos, Ldª

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

a) Que seja declarada a nulidade ou, pelo menos, a anulação, da notificação, através do ofício n.º 3954 de 25/01/2016, da deliberação de 19/01/2016, tomada pela Câmara Municipal de Leiria, no sentido de resolver o contrato de concessão celebrado em 15/03/2007, entre o Município de Leiria e a Autora; b) Ser declarada a anulação da deliberação de resolver o contrato de concessão, tomada pela Câmara Municipal, por deliberação de 19/01/2016, ao abrigo do disposto no art.º 163º, n.º 1, do NCPA, por violação do disposto nos arts. 428º e 334º do CC; c) Em consequência, ser declarada a manutenção e vigência do contrato de concessão do direito de uso privativo de dois espaços integrados no Parque Municipal Tenente Coronel Jaime Flípe da Fonseca, na cidade de Leiria, celebrado entre o Município de Leiria e a Autora, em 15/03/2007.

Proferida sentença em Abril de 2023, decidindo julgar:

a) a reconvenção parcialmente procedente e, em consequência, condena-se a autora-reconvinda a pagar ao réu-reconvinte a quantia de €21.485,59, acrescido de juros de mora vencidos de € 6.994,00 e juros de mora vincendos até integral e efetivo pagamento;

c) o pedido incidental de litigância de má-fé improcedente e, em consequência, absolve-se a autora do respetivo pedido.

Custas quanto à causa principal pela autora.

Custas da reconvenção pelo réu/reconvinte e pela autora/reconvinda em partes iguais.

Custas quanto ao pedido incidental de litigância de má-fé pelo réu, que se fixa em 0,5UC.

Apresentadas custas de parte.

07/12/2023- Advogado renuncia ao mandato; A Autora notificada da renúncia não constitui novo Advogado.

Tribunal tenta notificar sentença à Autora. Carta devolvida.

Tentámos notificar os gerentes por carta registada com AR- carta devolvida.

Cartas enviadas à A e aos gerentes p notificação de custas de parte- devolvidas.

Entregámos requerimento executivo (execução nos próprios autos) para tentativa de cobrança do valor em dívida.

**Valor da ação:**

36.492,15 €

**Estado:**

Concluído - Aguarda diligências

**Decisão final:**

Decisão final totalmente favorável

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa n.º 312/17.4BELRA que corre termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria (JFM)

**Demandante:**

Mercure- Projetos Imobiliários, S.A.

**Demandado / Arguido:**

Réu: Município de Leiria

**Intervenientes:**

- Sílvio Miguel Gaspar Roda (habilitado como sucessor do falecido Manuel Alexandre Jesus Roda);
- Manuel de Jesus Pereira da Silva;
- Construções Guilhergil, Lda.;
- Condomínio do Prédio constituído em Propriedade Horizontal sito na Rua do Sampão, n.º 197, Marrazes, Leiria;
- Fidelidade - Companhia de Seguros, SA.

**Pedido:**

Que o Município de Leiria seja condenado a encetar todas as diligências tendentes à reconstituir a situação que existiria se não se tivesse verificado o evento que obriga à reparação (queda do muro) e a proceder à sua execução, determinando-se a sua condenação no pagamento de uma sanção pecuniária compulsória calculada à razão de €500,00 €/dia, por cada dia de atraso no cumprimento. Para o caso de se entender que a reconstituição natural não será possível, não repara integralmente os danos ou é excessivamente onerosa, o que se não concede, deverá ser a indemnização fixada em dinheiro no montante de €180.161,11, já deduzido da importância recebida do Dono de Oba na sequência da decisão judicial proferida e da execução instaurada, condenando-se o Município de Leiria no seu pagamento, acrescido dos competentes juros de mora, calculados à taxa legal, desde a citação até efetivo e integral cumprimento.

Por despacho datado de 11/04/2022, o Juiz deferiu as intervenções principais provocadas, requeridas pelo Município de Leiria na respetiva Contestação, de:

- Manuel Alexandre Jesus Roda;
- Manuel de Jesus Pereira da Silva;
- Construções Guilhergil, Lda.;
- Condomínio do Prédio constituído em Propriedade Horizontal sito na Rua do Sampão, n.º 197, Marrazes, Leiria;
- Fidelidade - Companhia de Seguros, SA.

A Fidelidade, SA e Manuel de Jesus Pereira da Silva apresentaram as respetivas contestações.

**Valor da ação:**

180.161,11 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa Comum n.º 1475/13.3 BELRA a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria (em 16/11/2020, aos presentes autos foram apensados a Ação Administrativa com o n.º 168/18.0BELRA e respetivo apenso constituído pela Providência C

**Demandante:**

Moniz & Ribeiro, Lda, Alzira da Costa e Silva, Manuel José da Costa e Silva e Maria Emília Moreira Figueiredo e Silva;

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

- a) Declarar-se que a Autora adquiriu os direitos e obrigações que MANUEL OLIVEIRA e SILVA e ALZIRA da COSTA e SILVA detinham no protocolo assinado no dia 08/05/2006 e condenar-se o Réu a reconhecer à A. esses direitos.
- b) Condenar-se o Réu a pagar à Autora a quantia de 520.642,00 €, acrescida dos respetivos juros que até 08/12/2013 estão vencidos no montante de 15.619,00 € e dos vincendos à data legal até efetivo pagamento.
- c) Subsidiariamente e para a hipótese de virem a ser julgados improcedentes os pedidos formulados em a) e b):
- d) Condenar-se o Réu a demolir todas as obras que realizou no prédio da Autora, a retirar dele todos os materiais resultantes da demolição e a restituí-lo no estado em que se encontrava antes da execução das obras que nele construiu.
- e) Subsidiariamente e para a hipótese de se julgar improcedente o pedido formulado em c):
- f) deve o Réu ser condenado a pagar à 2ª e 3ª Autoras a quantia de 520.642,00 € acrescida dos respetivos juros que até 08/12/2013 estão vencidos no montante de 15.619,00 € e dos vincendos à taxa legal até efetivo pagamento.
- g) Condenar-se o Réu nas custas e procuradoria.

**Valor da ação:**

536.261,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa Especial n.º 168/18.0 BELRA a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Moniz & Ribeiro, Lda

**Pedido:**

Sendo julgada procedente a ação intentada pela Ré contra o Autor, que corre termos na 1ª U.O. do TAF de Leiria, sob o n.º 1475/13.3BELRA, e, conseqüentemente, tendo o Autor sido condenado no âmbito desta ação a pagar à Ré uma indemnização pelo incumprimento do Protocolo, deve a ação ser julgada procedente, por provada, e, conseqüentemente:

- a) declarar-se o incumprimento pela Ré Moniz & Ribeiro Lda do Protocolo melhor identificado em 8.º e 9.º da petição inicial, por culpa da Ré, e, conseqüentemente, ser proferida sentença que produza os efeitos da declaração negocial em falta da Ré MONIZ & RIBEIRO, LDA., e, conseqüentemente, se declare transmitido ao Autor, para o seu domínio privado, e como contrapartida pela quantia em que este foi condenado a pagar à Ré no âmbito do supra referido Processo n.º 1475/13.3BELRA, o seguinte prédio, com todas as construções e equipamentos nele implantados: prédio urbano composto por parcela de terreno para construção, sito em Quinta de São Romão, São Romão, inscrito na matriz predial urbana da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, concelho de Leiria, sob o artigo 10.338, com uma área de 20.310 m<sup>2</sup>, a confrontar do Norte com António José Ribeiro Pinto Pascoal, de Nascente com serventia, do Sul com Joaquim de Sousa Salada e de Poente com rio, descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 2615/19941020, freguesia de Pousos, concelho de Leiria; ou, quando assim se não entender,
- b) seja proferida sentença que produza os efeitos da declaração negocial da Ré MONIZ & RIBEIRO, LDA., e, conseqüentemente, se declare transmitido ao Autor, para o seu domínio privado, e como contrapartida pela quantia em que este foi condenado a pagar à Ré no âmbito do supra referido Processo n.º 1475/13.3BELRA, o prédio, com todas as construções e equipamentos nele implantados: e, ainda,
- c) declarar que a transmissão ao Autor do prédio supra identificado, seja no caso da alínea A) ou B), é feita livre de quaisquer ónus ou encargos, condenando-se a Ré a reconhecer que essa transmissão é feita nestes termos;
- d) condenar a Ré a reconhecer ao Autor a faculdade de expurgar quaisquer hipotecas legais ou voluntárias constituídas sobre o prédio referido em A) e B), nomeadamente, a hipoteca voluntária a favor de Leonardo António Lisboa Moniz e Leticia Lisboa Moniz, para garantir um empréstimo no montante de €1.150.000,00, conforme melhor resulta da inscrição AP. 2660 de 2014/10/03 16:13:08 UTC, registada no prédio descrito sob o n.º 2615, freguesia de Pousos, concelho de Leiria, da 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria, e, conseqüentemente, condenar o Réu a pagar ao Autor as quantias que este tiver que despende, sejam de que natureza forem, para expurgação daquelas hipotecas, a liquidar em execução de sentença, quantias essas acrescidas de juros, à taxa legal, desde a data da sua realização até efetivo e integral pagamento; e)
- e) condenar a Ré a pagar ao Autor, a título de indemnização, as quantias que este tiver que despende para desonerar o prédio identificado em A) e B), a liquidar em execução de sentença, nomeadamente para pagamento e cancelamento das penhoras referidas em c) e d) do artigo 35.º da petição inicial, bem como para pagamento e cancelamento de quaisquer outros ónus ou encargos que onerem ou venham a onerar o

referido prédio, quantias essas acrescidas de juros, à taxa legal, desde a data da sua realização até efetivo e integral pagamento.

**Valor da ação:**

520.642,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Embargos de Terceiro n.º 2206/15.9 T8PBL-B, a correr termos no Juízo de Execução de Pombal [Embargos à execução comum n.º 2206/15.9T8PBL da Comarca de Leiria- Pombal- Instância Central- 2ª Seção de Execução- J1, intentada pelos Exequentes/Credores Hipotec

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Moniz & Ribeiro, Lda; Leonardo António Lisboa Moniz; Letícia Lisboa Moniz; Arlindo Lisboa Pereira Moniz; Banco BIC Português, S.A. e Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Leiria, CRL

**Pedido:**

A) Que se declare que o Embargante adquiriu em 30/04/2007, ou em qualquer outra data que se vier apurar nos autos, por acessão industrial imobiliária, e para integrar o seu domínio privado municipal, o prédio urbano situado na Quinta de São Romão, em S. Romão, composto por terreno para construção urbana, com uma área de 20.310 m2, a confrontar do Norte com António José Ribeiro Pinto Pascoal, de Nascente com serventia, do Sul com Joaquim de Sousa Salada e de Poente com rio, inscrito na matriz predial urbana da UF de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, sob o artigo 10.338, descrito na 2ª CRP de Leiria sob o nº 2615/19941020, da freguesia de Pousos, mediante o pagamento pelo Embargante da quantia de €396.562,50 à Embargada Moniz & Ribeiro, Lda. correspondente ao valor que este prédio tinha à data da incorporação das obras realizadas pela Embargante naquele prédio, ou outra quantia que se vier apurar nos presentes autos;

B) Que se condenem os Embargados a reconhecer que desde 30/04/2007, ou desde qualquer outra data que se vier apurar nos autos, que o Embargante é o dono do prédio referido na alínea anterior, e consequentemente, a ordenar o cancelamento da inscrição de aquisição AP. 10 de 2008/12/16 daquela descrição predial;

C) Que se declare a nulidade, por simulação absoluta, da hipoteca voluntária constituída pela Embargada Moniz & Ribeiro, Lda, sobre o prédio referido nas alíneas anteriores, a favor dos Embargados LEONARDO ANTÓNIO LISBOA MONIZ e LETÍCIA LISBOA MONIZ, titulada pela escritura pública de hipoteca outorgada por aqueles em 05/07/2011, no Cartório Notarial de Ourém, a cargo da notária Alexandra Heleno Ferreira, lavrada a folhas 37 a 39, do Livro de Notas para Escrituras Diversas n.º 155 daquele cartório, hipoteca aquela inscrita a favor destes pela AP. 2660 de 2014/10/03, sobre o prédio descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o nº 2615/19941020, da freguesia de Pousos, concelho de Leiria, e, consequentemente, condene os Embargados Moniz & Ribeiro, Lda, LEONARDO e LETÍCIA, bem como os restantes embargados, a reconhecerem que aquele negócio é nulo, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos, e que se ordene o cancelamento da referida inscrição predial de hipoteca AP. 2660 de 2014/10/03 daquela descrição predial, bem como a inscrição predial de penhora AP. 1549 de 2015/06/09 também daquela descrição predial;

Ou caso o pedido referido em C) não seja julgado procedente, que se:

D) Declare a nulidade, por falta de legitimidade da Embargada Moniz & Ribeiro, Lda. e conforme melhor referido de 84º a 106º da PI, da hipoteca voluntária constituída pela Embargada Moniz & Ribeiro, Lda, sobre o prédio referido nas alíneas A) e B) do presente pedido, a favor dos Embargados LEONARDO e LETÍCIA, titulada pela escritura pública de hipoteca referida na alínea anterior, e, consequentemente, condene os Embargados Moniz & Ribeiro, Lda, LEONARDO e LETÍCIA, bem como os restantes embargados, a reconhecerem que aquele negócio é nulo, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos, e ainda que se

ordene o cancelamento da referida inscrição predial de hipoteca AP. 2660 de 2014/10/03 daquela descrição predial, bem como a inscrição predial de penhora AP. 1549 de 2015/06/09 também daquela descrição predial; ou, caso assim se não entenda, e que este pedido D) não seja julgado procedente, que:

E) Declare ineficaz, e que não produz quaisquer feitos relativamente ao Embargante, conforme alegado em 107º a 111º da PI, a hipoteca voluntária constituída pela Embargada Moniz & Ribeiro, Lda, sobre o prédio referido nas alíneas A) e B) do presente pedido, a favor dos Embargados LEONARDO e LETÍCIA, titulada pela escritura pública de hipoteca já referida e, conseqüentemente, condene os Embargados Moniz & Ribeiro, Lda, LEONARDO e LETÍCIA, bem como os restantes embargados, a reconhecerem que aquele negócio é ineficaz relativamente ao Embargante, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos relativamente a este, e ainda que se ordene o cancelamento da referida inscrição predial de hipoteca AP. 2660 de 2014/10/03 daquela descrição predial, bem como a inscrição predial de penhora AP. 1549 de 2015/06/09 também daquela descrição predial;

F) Que se declare a nulidade ou a sua ineficácia relativamente ao Embargante, da penhora realizada em 29/06/2016 pela Embargada Banco Bic Português, S.A., no âmbito do processo executivo nº 3302/13.2TBLRA – Comarca de Leiria – Pombal – Instância Central – 2ª Seção de Execução, hoje denominada por Juízo de Execução – Pombal – Comarca de Leiria, que tem como Exequente o Banco Bic Português, S.A, e Executada a Moniz & Ribeiro Lda, penhora aquela inscrita a favor da Embargada Banco Bic Português, S.A. pela AP. 2455 de 2016/09/26, no prédio descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o nº 2615/19941020, da freguesia de Pousos, e, conseqüentemente, condene aquela embargada a reconhecer que aquela penhora é nula, não produzindo quaisquer efeitos jurídicos, ou então que a mesma é ineficaz relativamente ao Embargante, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos relativamente este, e ainda que se ordene o cancelamento da referida inscrição predial de penhora AP. 2455 de 2016/09/26 daquela descrição predial;

g) Que se declare a nulidade ou a sua ineficácia relativamente ao Embargante, da penhora realizada em 21/03/2017 pela Embargada CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE LEIRIA, CRL no âmbito do processo executivo nº 144/13.9TBLRA – Comarca de Leiria – Pombal – Juízo de Execução, que tem como Exequente a CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE LEIRIA, CRL e Executada a Moniz & Ribeiro, Lda, penhora aquela inscrita a favor da Embargada CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE LEIRIA, CRL, pela Ap. 2568 de 26/09/2016, no prédio descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o nº 2615/19941020, da freguesia de Pousos, e, conseqüentemente, condene aquela embargada a reconhecer que aquela penhora é nula, não produzindo quaisquer efeitos jurídicos, ou então que a mesma é ineficaz relativamente ao Embargante, e que não produz quaisquer efeitos jurídicos relativamente este, e ainda que se ordene o cancelamento da referida inscrição predial de penhora AP. 2568 de 26/09/2016, daquela descrição predial. Sentença proferida em 01/07/2022, com os embargos a serem julgados improcedentes por extemporâneos.

Apresentado recurso dessa decisão.

Em 14/03/2023, foi proferido acórdão pelo Tribunal da Relação de Coimbra a confirmar a sentença da 1.ª Instância.

Apresentada reclamação da nota discriminativa e justificativa de custas de parte apresentada pelos Embargados, julgada parcialmente procedente, condenando-se o ML no pagamento da quantia de 4.306,95€ a título de custas de parte e no pagamento de 0,5UC pelo decaimento parcial.

Apresentado requerimento a solicitar a restituição do valor do depósito autónomo pago em excesso e entrega do remanescente aos embargados.

**Valor da ação:**

396.562,50 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

CML vs. MONIZ & RIBEIRO Ld<sup>a</sup>-

Providência Cautelar n.º 1408/17.8 BELRA- TAF LEIRIA

(CUSTAS de PARTE)

[Os autos de providência cautelar estão apensados à Ação Administrativa Especial n.º 168/18.0BELRA, intentada

na sequência do deferimento da providência

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Moniz & Ribeiro, Ld<sup>a</sup>

**Pedido:**

Proferida Sentença que decretou a providência cautelar, a vigorar até ser proferida decisão na ação principal a intentar pelo Requerente, através da qual:

a) Se autoriza o Requerente Município de Leiria a retirar quaisquer objetos que impeçam o acesso e a livre utilização do Complexo Municipal de Ténis Dr. Rui Garcia da Fonseca pelos seus utentes, e público em geral, e que se encontrem colocados no prédio sito na Quinta de São Romão, S. Romão, freguesia de Pousos, concelho de Leiria, inscrito atualmente na matriz predial urbana sob o artigo 10.338, da União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, concelho de Leiria, com a área de 20.310m<sup>2</sup>, descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 2615/19941020, freguesia de Pousos, que impeçam o acesso e livre utilização dos espaços exteriores envolventes daquele complexo pelo Requerente Município de Leiria e pelo público em geral.

b) Se determina dever a Requerida permitir o acesso e utilização pelo Requerente e pelo público em geral do Complexo Municipal de Ténis Dr. Rui Garcia da Fonseca, e do prédio referido na alínea anterior, abstendo-se de qualquer comportamento que obste ou comprometa a utilização dos mesmos nas condições atualmente existentes, ou que ponha em causa essas condições. A Sentença já transitou em julgado.

Apresentámos custas de parte, aguardando-se o respetivo pagamento.

**Valor da ação:**

€1.101,60

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

CML vs. Arlindo Moniz- Abate das Árvores

EXECUÇÃO DE SENTENÇA E EXECUÇÃO POR CUSTAS - Proc. 396/17.5T9LRA.1, a correr termos no Juízo local criminal de Leiria- Juiz 2

(Proveniente do Processo Comum Singular n.º 396/17.5 T9LRA (a este processo foram apensados os Inquéritos n.ºs 2375/17.3T9LRA, 98/18.5PFLRA, 935/17.1T9LRA, 22211/17.8T9LRA, 2905/18.3T9LRA, 981/18.5PFLRA, 2/19.3PCLRA e 341/17.8PCLRA, 2934/17,4T9LRA), a correr termos no Juízo Local Criminal de Leiria- Juiz 2)

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Arlindo Lisboa Pereira Moniz

**Pedido:**

Tendo a sentença transitado em julgado e não tendo sido pago qualquer montante, foi intentada ação executiva para cobrança da quantia de 111.914,76€, a título de indemnização pelos danos patrimoniais sofridos pelo Município de Leiria, e da quantia de 2.139,38€, a título de custas de parte, acrescidas de juros até integral pagamento.

Concretizada a penhora dos seguintes veículos:

- a) Veículo automóvel, da marca, Mercedes-Benz, modelo 220D, ligeiro de passageiros, com a matrícula, FV-16-90;
- b) Trator Agrícola, da marca International, modelo 523, com a matrícula, IL-87-89;
- c) Trator Agrícola, da marca FIAT, modelo 455 C Compatto, com a matrícula, FO-74-12.

GNR aceita armazenar veículos no antigo estaleiro da JAE.

Penhora da quota detida pelo Executado na sociedade Moniz & Ribeiro, Lda. Insistência pela realização da apreensão dos veículos com as matrículas IL-87-89 e FO-74-12.

Invocada a irregularidade da citação pelo Executado.

O Tribunal declara a regularidade da citação.

Aguarda o decurso do prazo de citação de credores.

**Valor da ação:**

120 400,18 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 319/18.4 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria (JFM)

**Demandante:**

Mélanie Domingues Silva Carreira

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria e Fidelidade- Companhia de Seguros, S.A.

**Pedido:**

Serem os Réus considerados como responsáveis pelo pagamento à Autora dos danos/prejuízos sofridos por esta em consequência do sinistro, nomeadamente a quantia de 5.980,00 €, a título de indemnização por danos patrimoniais- 5680,00 € de perda total do veículo e 300,00 € dos óculos danificados em consequência do acidente- bem como a quantia de 1.000,00 € a título de danos morais, tudo no total de 6.980,00 €, valor ao qual deverão acrescer os juros legais que à taxa legal se vencerem desde a citação dos Réus até efetivo e integral pagamento.

Proferido Despacho Saneador. Na sequência de solicitação do Tribunal, a entidade policial veio juntar aos autos participações de acidentes no local em apreço no processo judicial. O ML exercer o respetivo contraditório.

Realização da 1.ª sessão da audiência de discussão e julgamento no dia 20 de abril de 2023. Foi realizada a 2.ª sessão da audiência de discussão e julgamento no dia 25/05/2023.

Em 30/05/2023 foi proferida Sentença pelo TAF de Leiria, julgando a ação parcialmente procedente e, em consequência: condenou os Réus (ML e Fidelidade, SA) a pagar à Autora as seguintes quantias:

- i) €1.000,00, a título de indemnização por danos morais e pela privação do uso do veículo e
- ii) €5.680,00, a título de indemnização pela perda total do veículo sinistrado, o que perfaz um total de €6.680,00. Às referidas quantias acrescem os juros de mora à taxa legal desde a citação até efetivo e integral pagamento (cf. artigos 804.º, 805.º, n.º 3 e 806.º, n.º 1, todos do Código Civil).

**Valor da ação:**

6.980,00€

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa n.º 1119/18.7BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Ageas Portugal- Companhia de Seguros, S.A.

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria; Fidelidade- Companhia de Seguros, S.A. e Águas de Centro Litoral, S.A. Interveniente provocada: AIG Europe Limited - Sucursal em Portugal e Tranquilidade – Seguradoras Unidas, S.A..

**Pedido:**

Que se condenem os Réus ao pagamento solidário do valor de 4.125,00, acrescidos de juros de mora, vencidos e vincendos até efetivo pagamento, custas judiciais e respetivas custas de parte.

**Valor da ação:**

4.125,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa nº 782/19.6 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Álvaro Gameiro Manuel e Ideal Mercantil, Ldª

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria; Contrainteressados: BCM- Bricolage, S.A.; Continente Hipermercados, S.A.; Telhabel- Construções, S.A. e Brimogal Sociedade Imobiliária, S.A.

**Pedido:**

a) Que se seja nulo ou anulado o ato de licenciamento titulado pelo Alvará n.º 498/17, emitido pelo Réu, por violação do Alvará de Loteamento n.º 1/14, anteriormente emitido, a favor do 1º Autor e por violação do direito de propriedade de ambos os Autores; ou;

Caso assim não se entenda, ou seja, caso se entenda que com emissão do Alvará de Loteamento n.º 1/14 o ora Réu procedeu à alteração das áreas de cedência estabelecidas no âmbito do Alvará de Loteamento n.º 455/82, emitido a favor do 1.º Autor,

b) Ser declarado nulo ou anulado o ato titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 1/14, emitido oficiosamente pelo Réu, na parte em que altera as áreas de cedência estabelecidas pelo Alvará n.º 455/82.

E, em consequência,

c) Ser o Réu condenado a praticar todas as operações materiais necessárias e adequadas para o restabelecimento do direito de propriedade dos Autores, cuja violação ocorreu em virtude dos atos praticados, repondo-se os solos na situação em que se encontravam antes do início das obras em causa.

**Valor da ação:**

30.000,01 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa n.º 1198/19.0BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Vibeiras- Sociedade Comercial de Plantas, S.A.

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Seja declarado totalmente inválido, por nulo ou anulável, o ato administrativo de aplicação de uma sanção pecuniária à Autora, pelo Réu Município de Leiria, no valor de 23.020,00 €.

**Valor da ação:**

23.020,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa n.º 1249/19.8 BELRA, que corre termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Ana Paula da Silva dos Santos e marido Manuel Gaspar das Neves

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Que o Município seja obrigado a reconhecer que assiste legitimidade para os Autores, desacompanhados dos restantes proprietários de quotas indivisas, requerem a reversão das parcelas sobrantes identificadas, pelo que deverá determinar-se a anulabilidade do despacho de 09/07/2019, que indeferiu o pedido de reversão das parcelas sobrantes n.º 2 e n.º 3 da parcela n.º 2, melhor identificada na resolução de requerer a declaração de utilidade pública, constante da deliberação de 18/03/2014. Mais se requer que se reconheça o direito de reversão dos Autores das duas parcelas sobrantes da parcela n.º 2, melhor identificada na resolução de requerer a declaração de utilidade pública constante da deliberação camarária de 18/03/2014, a qual foi cedida ao Município de Leiria, para o domínio público municipal, através de escritura outorgada em 15/07/2015, respetivamente, - com a área de 1.076,00 m<sup>2</sup>, no Anexo II, à ata da reunião de Câmara de 24/07/2018, inscrita na matriz predial urbana da União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, do concelho de Leiria, sob o artigo 11349 e descrita na 1ª Conservatória Predial de Leiria sob o número 370420180820 da freguesia de Leiria e - com a área de 1.440,00m<sup>2</sup>, identificada com o n.º 3, no Anexo II, à ata da reunião de Câmara de 24/07/2018, inscrita na matriz predial urbana da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, do concelho de Leiria, sob o artigo 11350 e descrita na 1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o número 3705/20180820 da freguesia de Leiria. Cumulativamente, requer-se adjudicação aos Autores das duas parcelas sobrantes supra descritas, sendo que pela adjudicação da parcela com a área de 1.086,00 m<sup>2</sup>, identificada com o n.º 2, no Anexo II, à ata da reunião de Câmara de 24/07/2018, inscrita na matriz predial urbana da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes do concelho de Leiria, sob o artigo 11349, e descrita na 1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o número 3704/2018820 da freguesia de Leiria deverá o Município de Leiria receber uma indemnização no valor de 77.667,25 € e pela parcela com a área de 1.440,00m<sup>2</sup>, identificada com o n.º 3, no Anexo II, à ata de Câmara de 24.07.2018, inscrita na matriz predial urbana da União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, do concelho de Leiria, sob o artigo 11350, e descrita na 1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o número 3705/20180820 da freguesia de Leiria, deverá o Município de Leiria receber uma indemnização no valor de 102.984,19 €, tudo no montante global de 180.651,44 €.

A Autora apresentou um requerimento de ampliação do objeto do processo, nos termos do art 63º do CPTA, peticionando: deverá a presente ampliação do objeto do processo ser julgada procedente, por provada e, consequentemente, ser declarada a anulabilidade da deliberação da Ass Mun de Leiria, em sessão ordinária de 12.02.2021, que aprovou a proposta da CML referente à revogação da deliberação da CML n.º DLB 818/18, de 24/07/2018, e a proposta de revogação da deliberação da Ass. Mun tomada em sessão extraordinária de 31/07/2018, que aprovou a alienação de parcelas de terreno do domínio privado do ML e respetivo Regulamento de Hasta Pública.

Caso assim se não considere, deverá ser declarado que a deliberação da Ass Mun, em sessão ordinária de 12.02.2021, que aprovou a proposta da CML referente à revogação da deliberação da CM n.º DLB 818/18,

datada de 24/07/2018, e a proposta de revogação da deliberação da Ass Mun tomada em sessão extraordinária de 31/07/2018, que aprovou a alienação de parcelas de terreno do domínio privado do ML e respetivo Regulamento de Hasta Pública, nos termos do disposto no artigo 171º do CPA, só produz efeitos para o futuro, isto é, não tem efeitos retroativos, pelo que o direito à reversão constituído a favor dos Autores, pela dita deliberação de 31.07.2018, não se encontra precludido por aquele ato revogatório, mantendo-se em vigor no nosso ordenamento jurídico, devendo os presentes autos prosseguir os seus trâmites até final, com a condenação do Réu nos termos peticionados. A este Requerimento respondeu o Município de Leiria, opondo-se à ampliação.

**Valor da ação:**

180.651,44 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa n.º 130/20.2 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Construções Ponte & Mota, Ldª

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Que o Réu seja condenado, a reconhecer:

a) A nulidade das deliberações tomadas em reunião de Câmara de 15/05/1999 e 09/03/2006 e, em consequência dos contratos de permuta celebrados: 1- Por escritura pública lavrada no dia 13/01/2000, no 1º Cartório Notarial de Leiria, denominada "CEDÊNCIAS DE PARCELAS E PERMUTA", de folhas 1 a 8 vº do Livro de Notas para escrituras diversas número 255- do extinto 1º Cartório Notarial de Leiria; 2- Por escritura pública, em 21/03/2006 no Cartório Notarial de Leiria a cargo do Notário António Pedro Monteiro Correia Tavares, onde a Autora declarou permutar o lote 37, sito em Vale Sepal, para o Réu Município de Leiria e, adquiriu daquele o Lote B com a descrição 7564 da 2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria da freguesia de Marrazes, averbada ao seu favor pela Ap. 1 de 17/04/2006 e, inscrito na matriz predial urbana da referida freguesia com o artigo 8619, por falta de objeto do contrato de permuta celebrado.

b) Face, à impossibilidade de repristinação natural e ser entregue à Autora o anterior lote 37, sito em Vale Sepal, ser o Réu condenado a indemnizar-lhe os montantes correspondentes ao valor do lote, atualizado, ao lucro cessante e, despesas com contrato celebrado num montante global de € 591.645,57. Quando assim se não entenda:

c) Condenar o Réu no pagamento na diferença económica do valor de mercado do lote com o índice atual de construção e valor de mercado com o índice de construção assegurado, acrescida das respetivas despesas suportadas com o imóvel e que se fixa no montante global de 346.000,00 €;

d) Tudo acrescido de juros moratórios até integral e efetivo pagamento;

e) Nas custas e procuradoria condigna.

**Valor da ação:**

591.645,57 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa n.º 429/20.8 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Fernando de Jesus Gomes

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria; Contrainteressado- Isaías Gaspar Ferreira Gomes e mulher Isaltina das Neves Ferreira

**Pedido:**

Que sejam declarados nulos os atos administrativos referidos na P.I. com as legais consequências, ou se assim não se entender declarados os atos revogados, quer pela prescrição e/ou abuso de direito, e/ou pela circunstância de tal ordem de demolição ser contrária a lei, uma vez que o prédio sobre o qual impende a ora impugnada ordem de demolição, encontra-se devidamente legalizado, por ter sido construído de acordo com o projeto aprovando, não havendo assim, qualquer fundamento, para tal ordem de demolição. Mais requer que se considere o efeito suspensivo da impugnação relativamente à ordem de demolição referida, ordenando a notificação da Câmara Municipal de Leiria de tal ordem de suspensão.

**Valor da ação:**

5.000,01 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa n.º 559/20.6 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Manuel Costa Rita

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria e Fidelidade- Companhia de Seguros, S.A.

**Pedido:**

Seja a Ré condenada a pagar ao Autor:

- a) A quantia de € 10.000, a título de indemnização por danos morais sofridos e que virá a sofrer;
- b) A quantia a fixar a título de danos materiais, que não deverão ser inferiores a €10.000,00;
- c) Tudo acrescido dos juros de mora à taxa legal que se vencerem desde a citação até efetivo e integral pagamento;
- d) O montante que se relega para fixação/liquidação posterior correspondente às incapacidades temporais e à incapacidade parcial permanente que vier a ser fixada ao Autor pelo Instituto de Medicina Legal, bem como os danos morais que advierem da incapacidade, bem como os danos e todas as despesas associadas, com todos os tratamentos que, como consequência direta e necessária da queda, tiver feito, fizer ou que vierem a mostrar-se necessários, no futuro, para debelar as sequelas físicas e psicológicas da queda, que não deverá ser inferior a € 10.000.

**Valor da ação:**

20.000,00€

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa n.º 480/20.8 BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Albertina da Silva Dias

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

Contrainteressados- Maria Isabel Dias Gaspar; Maria Helena Anastácio Junqueira de Faria e Rui Ferreira Faria; Rui Sérgio Feliz Dinis; Henrique Cardoso Pedrosa e Maria Fernanda Henriques Pedrosa; Luís Santos Fernandes e Maria Celina Di

**Pedido:**

Intimada a entidade demandada a ordenar e concretizar a demolição de todas as obras efetuadas pelos proprietários do lote 12 em desconformidade com o projeto aprovado, designadamente:

- A Maria Isabel Dias Gaspar, a demolição do portão de acesso à garagem no alçado principal e marquise no alçado posterior do prédio, bem como a reposição da fração "A", conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87;
- A Rui Ferreira Faria, a demolição das marquises no alçado principal e posterior da fração "C" do prédio, bem como a reposição da fração conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87.
- A Rui Sérgio Félix Dinis, a demolição das marquises no alçado principal e posterior da fração "D" do prédio, bem como a reposição da fração conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87.
- A Henrique Cardoso Pedrosa, a demolição do portão de acesso à garagem no alçado principal, da ampliação do hall e da marquise posterior da fração "F", do prédio, bem como a reposição da fração conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87.
- A Luís Santos Fernandes, a demolição da ampliação do hall de entrada e marquise no alçado posterior da fração "G" do prédio, bem como a reposição da fração conforme projeto aprovado e licenciado em sede do processo de obras n.º 165/87.

**Valor da ação:**

30.000,01€

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa n.º 1049/20.2 BELRA, a correr termos na Unidade Orgânica 1 do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Cecília Margarida Cordeiro Gonçalves de Oliveira

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Que o Réu seja:

- a) condenado a reconhecer que a Autora é dona e legítima possuidora do prédio rústico composto por terreno de Pinhal, sito no Vale, freguesia de Pousos, concelho de Leiria, inscrito na matriz predial rústica da união de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes sob o art. 10673 e descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial n.º 2152 da referida freguesia de Pousos.
- b) condenado a reconhecer que, por decisão judicial, foi atribuída à Ré uma faixa de terreno com a largura de 3 metros numa extensão de cerca de 62,50m, o que totaliza a área de 187,50m<sup>2</sup>, sob o "leito" do prédio da Autora, i.e., constitui-se um direito/caminho público de passagem por um prédio particular/privado, sem a aquisição, quer pela forma tradicional, quer pela expropriação, quer por qualquer outra via legal, seja por compra, doação ou até usucapião, da respetiva faixa de terreno;
- c) a pagar a quantia de €101.865,00 a título de danos patrimoniais decorrentes da apropriação de uma faixa de terreno para os fins de domínio público;
- d) a quantia de € 40.000,00 a título de danos não patrimoniais;
- e) custas

**Valor da ação:**

141.865,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa n.º 1025/20.5 BELRA a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do TAF de Leiria

**Demandante:**

Ondagulosa- Unipessoal, Lda

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Que a ação seja julgada como procedente por provada e em consequência sejam declarados anuláveis ou nulo os atos melhor identificados no artigo 1º da P.I., com as legais consequências, e bem assim condenado Município Réu, ao abrigo do disposto nos artigos 67º, n.º 1, alínea b), 68º, n.º 1, alínea a) e 69º, n.º 3, todos do CPTA, à prática dos atos devidos, ou seja, à reapreciação do pedido de esplanada.

Deverá ainda o Município Réu ser condenado a indemnizar a Autora, a título da responsabilidade extracontratual do Estado e demais entidades públicas, pelos prejuízos decorrentes da prática e da execução dos atos impugnados, em montante a liquidar em execução de sentença.

Apresentámos Contestação em 21/01/2021, à qual o Autor apresentou Réplica e o Município apresentou o respetivo contraditório. A Autora apresentou Réplica. O ML exerceu o contraditório em relação à réplica. Por despacho de 05/06/2023, o Juiz dispensou a realização de Audiência Prévia.

**Valor da ação:**

30.000,01 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Procedimento cautelar n.º 1159/21.9BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Leiria Saudável- Associação para o Desenvolvimento Ambiental e Sustentável

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria; Agência Portuguesa do Ambiente, I.P; Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro; Direção Regional de Agricultura e Pescas do Centro; Ministério da Agricultura, Florestas e Desenvolvimento Rural; Ministério do Planeam

**Pedido:**

A autora requereu:

a) Seja decretada a suspensão de eficácia dos seguintes atos:

- i) A Decisão Integrada emitida pelo Diretor Regional Adjunto da DRAP-C, de 21 de agosto de 2018, que autorizou a instalação pecuária requerida pela Contrainteressada Lusicresce, no quadro do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/;
- ii) O Parecer emitido pela APA, em agosto de 2019, no âmbito do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/C, requerida pela Contrainteressada Meigal;
- iii) O Parecer emitido pela CCDR-C, em 17 de janeiro de 2018, no âmbito do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/C, requerida pela Contrainteressada Meigal;
- iv) Do Despacho da Câmara Municipal de Leiria, de 24 de abril de 2019, que aprovou e concedeu o Alvará de Obras de Construção n.º 190/2019, relativo ao Processo n.º ON/2017/1130, em nome da Contrainteressada Lusicresce, assim como todos os atos do Município que tenham sido praticados em execução deste Despacho e dos atos acima mencionados.

**Valor da ação:**

Indeterminado

**Estado:**

Concluído - Aguarda diligencias

**Decisão final:**

Decisão final totalmente favorável

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 432/23.6BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Leiria Saudável- Associação para o Desenvolvimento Ambiental e Sustentável

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria; Agência Portuguesa do Ambiente, I.P; Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro; Direção Regional de Agricultura e Pescas do Centro;

Contrainteressados: Lusicresce- Produção Avícola, Ldª; Meigal-Construção e Adminis

**Pedido:**

A autora requereu:

a) Que julgada procedente a ação e, em consequência, seja decretada a nulidade dos seguintes atos:

i) Da Decisão Integrada emitida pelo Diretor Regional Adjunto da DRAP-C, de 21 de agosto de 2018, que autorizou a instalação pecuária requerida pela Contrainteressada Lusicresce, no quadro do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/;

ii) Do Parecer emitido pela APA, em agosto de 2019, no âmbito do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/C, requerida pela Contrainteressada Meigal;

iii) Do Parecer emitido pela CCDR-C, em 17 de janeiro de 2018, no âmbito do procedimento de concessão de autorização de instalação pecuária n.º 023356/01/C, requerida pela Contrainteressada Meigal;

iv) Do Despacho da Câmara Municipal de Leiria, de 24 de abril de 2019, que aprovou e concedeu o Alvará de Obras de Construção n.º 190/2019, relativo ao Processo n.º ON/2017/1130, em nome da Contrainteressada Lusicresce, assim como todos os atos do Município que tenham sido praticados em execução deste Despacho e dos atos acima mencionados.

b) Que sejam adotadas as medidas preventivas e de correção que se revelem necessárias, bem como a condenação genérica, com posterior liquidação, das Rés e Contrainteressadas, ao pagamento de uma indemnização pelos danos causados no ambiente.

**Valor da ação:**

Indeterminado

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 1604/21.3BELRA, a correr termos na 1ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

José Augusto dos Santos Marques

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Que, seja declarada a nulidade do ato administrativo impugnado, ou, quando assim se não se entenda, seja declarada a sua anulabilidade, e, ainda, em qualquer um dos casos, que a Entidade demandada seja condenada à prática de ato administrativo de admissão do pedido de licenciamento apresentado pelo autor.

**Valor da ação:**

5.000,01 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa nº 1013/22.7 BELRA, a correr termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

**Demandante:**

Beatriz Fonseca da Anunciação

Diogo Nuno Fonseca da Anunciação

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

Contrainteressado: GES-SONIF - Sociedade Imobiliária Ldª

**Pedido:**

1- A declaração de nulidade ou anulação dos atos administrativos praticados no âmbito do Processo de Licenciamento nº 568/16, designadamente o despacho proferido em 23/11/2016, pelo Vereador Ricardo Santos, que aprovou o projeto de arquitetura, apresentado pela Contrainteressada, em 29/07/2016; o despacho proferido em 29/10/2016, pela Vereadora Rita Coutinho, que aprovou as alterações ao projeto de arquitetura, apresentadas pela Contrainteressada em 19/07/2019; o despacho de licenciamento proferido em 06/05/2000, pela Vereadora Rita Coutinho, e o despacho proferido em 30/06/2020, que emitiu o alvará de obras de alteração nº 349/2020.

2- A condenação no reconhecimento de que a obra levada a cabo pela Contrainteressada não é suscetível de licenciamento.

3- A condenação do Réu na prática de ato que ordene a demolição do edificado, quanto às operações urbanísticas concretizadas com base nos atos administrativos nulos.

**Valor da ação:**

40.000,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Injunção nº 102188/22.4 YIBRT, a correr termos no Tribunal Judicial de Leiria, Juízo Local Cível de Leiria - Juiz 2

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Ângela Pereira Rodrigues Domingos

**Pedido:**

Antecedentes (processos extrajudiciais):

Eventual instauração de processo de despejo. Informação da CML de 21/06/2022- Ângela Pereira Domingo (desconhece-se Ângela Pereira Rodrigues Domingos)- Sem contrato desde janeiro 2019, não regressou à habitação após as obras de requalificação (Habitação já atribuída a outra família). Deixou uma dívida de rendas e indemnização no valor total de €502,16 (€414,44 rendas + €87,72 indemnização). Desconhece-se o seu paradeiro (Denunciado contrato de arrendamento em janeiro 2019, tendo já sido celebrado novo contrato de arrendamento desta HS com outra família). A 09/08/2022 foi remetido email ao ML, com o seguinte teor:

- a) Que nos comuniquem as rendas em dívida num email referente a este assunto, se possível com extrato de conta corrente;
- b) Que nos deem instruções quanto à instauração da ação de cobrança de rendas em dívida;
- c) Caso as instruções sejam no sentido de se avançar com a cobrança das rendas em dívida, terão forma de procurar saber o paradeiro atual da Sra. Ângela Domingos? Eventualmente por via de informações prestadas por vizinhos, que ainda residam no Bairro Social Cova das Faias. A residência é uma informação indispensável na propositura da ação judicial, por forma a que a citação seja concretizada com sucesso.

Em 06/09/2022, CML comunica à DNM: "Informo ainda que de acordo com outras informações recolhidas, informalmente, a família residirá na morada do Prior Velho (Rua Bolama – Porta C – R/C – Vivenda Mexias e Filhos 2685-314 Prior Velho) e ambos estão a trabalhar. Ângela faz uma horas para a empresa InterLimpe e o seu companheiro estará a fazer um CEI+ para União de Freguesias do Prior Velho. "Reunião de 07/07/2022: LC vai ver qual a antiguidade da dívida. Informação de 27/07/2022: dívida entre 12/2016 e 01/2019. Face à identificação de residência efetuada em 06/09/2022, "é do interesse do Município, cobrar as dívidas em causa". Em 08/09/2022, CML enviou informação relativa às rendas em dívida, com extrato de conta corrente. Na reunião de 03/11/2022- transmitidas instruções para instaurar procedimento para cobrança coerciva. Em 16/11/2022, foi intentada Injunção contra a devedora, com o n.º de processo 102188/22.4YIPRT, no valor de € 594,86. A devedora não reclamou a carta enviada pelo Balcão Nacional de Injunções, tendo este requerido junto da Segurança Social a indicação da morada daquela. O BNA tentou nova citação junto da Requerida, a 05/01/2023, aguardando-se o resultado da mesma. Tendo-se frustrado a notificação da Requerida, o processo foi remetido para o Tribunal Judicial de Leiria. Após a distribuição, o Município de Leiria procedeu ao pagamento da taxa de justiça remanescente. Em 15/02/2023, Tribunal ordenou que se procedesse à notificação pessoal da Requerida, por Agente de Execução. A Sra. Agente de Execução concretizou a citação pessoal no dia 17/02/2023, na pessoa da filha da Requerida. A Requerida não deduziu Oposição à Injunção, pelo que, em 14/03/2023 foi proferida Sentença, a reconhecer o direito invocado pelo Autor Município de Leiria, conferindo força executiva ao requerimento inicial. Reunião de 02/03/2023- processo foi remetida ao Serviço de Ação Social para informar. Reunião de 06/04/2023- DNM deve enviar email para PCML solicitando instruções quanto à instauração de ação executiva.

**Valor da ação:**

594,86 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO EM PREPARAÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Moniz & Ribeiro, Lda; Leonardo António Lisboa Moniz; Letícia Lisboa Moniz; Arlindo Lisboa Pereira Moniz;  
Banco BIC Português, S.A. , Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Leiria, CRL e Fazenda Nacional

**Pedido:****Valor da ação:****Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 680/23.9 BELRA (Ação Administrativa), a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

José António Cândido Oliveira

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

- 1) Ser o Autor reconhecido como proprietário e legítimo possuidor do prédio inscrito sob o artigo matricial 6058 da matriz predial da freguesia do Arrabal;
- 2) Ser o Réu condenado a pagar ao Autor:
  - a) a quantia monetária total que vier a ser apurada em sede de prova pericial já requerida nos presentes autos, correspondente ao valor de 47 árvores (42 pinheiros e 5 eucaliptos) ilegalmente cortadas por ordem do Réu, a título de indemnização extracontratual por danos patrimoniais, pelos prejuízos causados pelo corte dos pinheiros e dos eucaliptos, acrescida dos juros à taxa legal a contar desde a data da citação, até efetivo e integral pagamento;
  - b) Ser o Réu condenado a pagar a quantia de 1,000,00 €, a título de indemnização extracontratual por danos não patrimoniais sofridos nos termos expostos, acrescida dos juros à taxa legal, a contar desde a data da citação, até efetivo e integral pagamento;
- 3) Ou para a hipótese, que não se concede, de assim não se entender, requer-se, subsidiariamente, que seja o Réu condenado a pagar ao Autor a quantia monetária total que vier a ser apurada em sede de prova pericial nos presentes autos já requerida, correspondente ao valor das 47 árvores (42 pinheiros e 5 eucaliptos) cortadas por ordem do Réu, a título de indemnização extracontratual decorrentes da imposição de sacrifícios, acrescida dos de juros à taxa legal a contar da data da citação, até efetivo e integral pagamento;
- 4) Custas e procuradoria a cargo do Réu.

**Valor da ação:**

5.000,01 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo nº 808/23.9 BELRA (Ação Administrativa), a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Ecoambiente- Serviços e Meio Ambiente S.A.

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Ser anulado o ato administrativo praticado pela entidade demandada, consubstanciado na decisão de aplicação de uma sanção pecuniária, no valor de € 6.854,06€, datada de 10/04/2023.

**Valor da ação:**

6.854,06 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo nº 1171/23.3 BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

João Carlos Ferreira Moreira

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria; Fidelidade- Companhia de Seguros, S.A.; Liga Portuguesa de Futebol Profissional; Companhia de Seguros Allianz Portugal, S.A.

**Pedido:**

Serem as Réus condenadas, solidariamente, a pagar ao Autor os danos sofridos em consequência do sinistro, nomeadamente a quantia de 4.460,04 € a título de indemnização por danos patrimoniais, bem como a quantia de 1.000,00€ a título de indemnização por danos morais, tudo no total de 5.460,04 €, valor ao qual deverão acrescer os juros legais, que à taxa legal, se vencerem desde a citação dos Réus até efetivo e integral pagamento.

**Valor da ação:**

5.460,04 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo nº 1278/23.7 BELRA (Ação Administrativa) a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Ecoambiente- Serviços e Meio Ambiente S.A.

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Ser anulado o ato administrativo praticado pela entidade demandada, consubstanciado na decisão de aplicação de uma sanção pecuniária, no valor de 5.000,00€, datada de 22/08/2023.

**Valor da ação:**

5.000,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo nº 15/24.3 BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Luís Miguel Cardoso Lopes de Matos

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Ser a Ré condenada a pagar ao Autor a quantia de € 2.352,43 a título de indemnização pela reparação do veículo e pelo tempo em que o Autor esteve privado de o utilizar, acrescida de juros à taxa civis, desde a data da citação até efetivo e integral pagamento.

**Valor da ação:**

2.353,43 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo nº 613/24.5 BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Isabel Maria Alves Baptista Sismeiro

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Ser declarado anulado o ato identificado no artigo 1º da PI (despacho de 17/11/2023 do Sr. Vereador do Pelouro das Operações Urbanísticas que ordenou à Autora a demolição total das obras/trabalhos e reposição do terraço na cobertura do Lote 4 da Avenida Adelino Amaro da Costa, em Leiria), com as legais consequências.

**Valor da ação:**

30.000,01 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 655/24.0 BELRA, a correr termos no Taf de Leiria

**Demandante:**

Manuel Antunes Caetano e mulher Maria do Carmo Carreira de Almeida Pereira Antunes Caetano

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Ser declarado nulo ou anulado o ato impugnado (a deliberação de 14/07/2023, da Comissão Municipal de Toponímia do concelho de Leiria, que, no seu ponto 1, deliberou emitir "Parecer Condicionado à execução da bolsa de retorno", na Rua Joaquim de Almeida, sita em Portelas, União da Freguesia de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes), no âmbito do processo ON/2022/382.

**Valor da ação:**

30.000,01 €

**Estado:**

Em curso – Decisão final totalmente favorável

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo nº 1082/24.5 BELRA, a correr termos pelo TAF de Leiria

**Demandante:**

SANTGM - Investimentos Imobiliários Ld.ª

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Ser declarado anulado o ato referido no artigo 1º da P.I., com as legais consequências (ato proferido pelo Vereador Ricardo Santos em 12/06/2024, no âmbito do processo ON/2018/355, notificado à Autora em 12/06/2024, através do ofício nº 7035, e no qual foi ordenada a demolição das obras executadas em desacordo com o projeto aprovado.

**Valor da ação:**

30.000,01 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 1110/24.4BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Horizonte Itinerante, Unipessoal, Ld.ª

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Serem anuladas as deliberações da CML de 20/02/2024 e 14/05/2024 que aplicaram à Autora a sanção pecuniária de € 119 304,75, em virtude do incumprimento das obrigações previstas nas alíneas a) e b) do número 1 e alínea f) do nº 2 da Cláusula 19ª e alíneas a), c) e d) do nº1 da Cláusula 51ª, ambas do caderno de encargos do contrato de concessão nº 05/2017( Parque de Campismo da Praia do Pedrógão).

**Valor da ação:**

119.304,75 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Inquérito nº 857/23.7PBLRA, a correr termos pelo DIAP de Leiria, 2ª seção

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Micael Cristiano Perrulas Torres

**Pedido:**

Em 26/10/2013, cerca das 04h 05 min., deslocou-se ao parque subterrâneo do Mercado de Sant'Ana. Logrou entrar no interior do veículo Renault KC Kangoo, com a matrícula 17-58-ZS, propriedade do Município de Leiria, através da sua porta lateral, subtraindo 200 Euros em moedas de 1 Euro e as chaves dos parómetros da cidade de Leiria. Cometeu em autoria material e na forma consumada um crime de furto qualificado.

**Valor da ação:**

200,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação administrativa nº 1121/24.0 BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Cristina Pereira Gaio

**Demandado / Arguido:**

Agrupamento de Escolas da Caranguejeira- Santa Catarina da Serra;

Município de Leiria;

DGEST- Direção Geral dos Edstabelecimentos Escolares da Região Centro

**Pedido:**

Ser condenado a pagar à Autora a quantia de 15 500,00 € a título de indemnização de danos patrimoniais e morais, acrescidos de juros de mora a contar da citação. Também deve ser condenado a responsabilizar-se por todas as intervenções, tratamentos e despesas que venham a ser necessários para atenuar o agravemnto da situação de saúde da Autora, bem como todas as despesas médicas e medicamentosas que se relacionem com as sequelas do acidente descrito

**Valor da ação:**

15.500,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa nº 1393/24.0BELRA, a correr termos pelo TAF de Leiria

**Demandante:**

Egídio Marques Pereira

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Declarar-se a anulabilidade da ordem de demolição de anexo a tardo de sua moradia, sita na Rua do Carmo n.º 23, Casal da Cruz, decretada pelo Senhor Vereador das Operações Urbanísticas e Loteamentos, de 11/06/2024.

**Valor da ação:**

16.000,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa nº 1546/24.0 BELRA, a correr termos pelo TAF de Leiria

**Demandante:**

Sandra Isabel Andrónico Casaca Matias Caseiro

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

Fidelidade- Companhia de Seguros S.A.

**Pedido:**

Serem as R.R. condenadas solidariamente a pagar à Autora a quantia global de 372.052,79 €, acrescida de juros de mora à taxa legal de 4%, a contar da citação até efetivo e integral pagamento de todas as quantias em dívida. Por fim, devem as R.R. ser condenadas no pagamento das custas e taxas de justiça do processo e nas custas de parte.

**Valor da ação:**

371.052,79 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Insolvência nº 1772/14.0TYLSB (CIRE), a correr termos no Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa, Juízo do Comércio, Juiz 7

Apenso: Ação de verificação ulterior de créditos n.º 1772/14.0TYLSB- D,  
Liquidação 1772/14.0TYLSB-H

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Insolvente: Albará, S.A. (antiga Moviflor- Comércio de Imobiliária, S.A.)

**Pedido:**

Reclamação de créditos

**Valor da ação:**

1.586,21 €

**Estado:**

Concluído - ARQUIVAR

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

ADRIANO CARDOSO MIGUEL

**Pedido:**

Cobrança Dívida Habitacional Social

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso - novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

MÁRIO DE OLIVEIRA FERNANDES

**Pedido:**

Cobrança Dívida Habitacional Social

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso - novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

MARIA DE FÁTIMA MENDES FERREIRA

**Pedido:**

Cobrança Dívida Habitacional Social

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso - novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

BELARMINA ROSA FERNANDES PEDRO

**Pedido:**

Cobrança Dívida Habitacional Social

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso - novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

MARIA DO CARMO DA COSTA FERNANDES GUERRA

**Pedido:**

Cobrança Dívida Habitacional Social

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso - novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

CÉLIO ALEXANDRE BERNARDO DOMINGOS

**Pedido:**

Cobrança Dívida Habitacional Social

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso - novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

EDUARDO JÚLIO ALVES PATRÍCIO

**Pedido:**

Cobrança Dívida Habitacional Social

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso - novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

SANGOUR LDA

**Pedido:**

Cobrança de dívida - rendas

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso - novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

MERCADO DO PETISCO ACTIVIDADES HOTELEIRAS UNIP. LDA.

**Pedido:**

Cobrança de dívida - rendas

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso - novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

JAHALI - ACTIVIDADES HOTELEIRAS, LDA

**Pedido:**

Cobrança de dívida - rendas

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso - novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

SOFAL II - COMÉRCIO DE ARTIGOS DECORATIVOS, LDA

**Pedido:**

Cobrança de dívida - rendas

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso - novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Tromba Rija - Atividades Hoteleiras, Lda.

**Pedido:**

Cobrança de dívida - rendas

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso - novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

PROMOLAZER

**Pedido:**

Cobrança de dívida - rendas

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso - novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa nº 1630/24.0 BELRA, a correr termos pelo TAF de Leiria

**Demandante:**

Patrícia Leonilde Mendes Caseiro

Luís Manuel da Silva Francisco

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

Fidleidade - Companhia de Seguros, S.A.

**Pedido:**

Condenar-se o Ré Município de Leiria:

- a) A proceder às intervenções urbanísticas necessárias e materialmente adequadas, de acordo com as disposições técnicas, legais e regulamentares aplicáveis, e em conformidade com "as leges artis", que se mostrem aptas a eliminar a fonte dos danos causados ao prédio dos Autores, tais como descritos nos artigos 116.º a 126.º da PI, designadamente que se mostrem aptas a permitir o escoamento das águas pluviais para poente, eliminando o ponto baixo e suprimindo o desvio do caudal para norte no alinhamento do muro dos Autores, precavendo, assim, a erosão dos solos a norte da Rua de Santo António, em Pousos, Leiria, nomeadamente mediante o reperfilamento e reformulação das valetas ali existentes, de modo a garantir aquele escoamento e, bem assim, mediante a colocação de um coletor de águas pluviais residuais, tudo com as legais consequências; e
- b) A pagar aos Autores, a título de indemnização pelos danos patrimoniais sofridos, descritos nos artigos 116.º a 126.º da PI, a quantia de € 86.000,00;
- c) A pagar aos Autores, a título de indemnização pelos danos não patrimoniais sofridos, a mínima de € 14.000,00;
- d) A pagar aos Autores juros de mora sobre as quantias referidas em b) e c), à taxa supletiva de juros civis de 4% ao ano, calculados desde a citação até efetivo e integral pagamento, tudo com as legais consequências.

**Valor da ação:**

100.000,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo nº 1659/24.9 BELRA, a correr termos pelo TAF de Leiria (Providência cautelar de suspensão de eficácia de ato administrativo)

**Demandante:**

Horizonte Itinerante, Unipessoal, Ld<sup>a</sup>

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Deve o procedimento cautelar ser julgado procedente por provado, decretando-se a suspensão de eficácia do ato administrativo constante da deliberação do Município de Leiria de 01/10/2024.

**Valor da ação:**

40.000,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa nº 1633/24.7 BELRA, a correr termos pelo TAF de Leiria

**Demandante:**

Horizonte Itinerante, Unipessoal, Lda

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Deve ser decretada a anulação da deliberação do Município de Leiria de 01/10/2024, devidamente identificada nesta ação, mantendo-se em vigor o contrato de concessão nº 05/2017 (concessão de gestão e exploração do Parque de Campismo da Praia do Pedrógão), outorgado a 17/03/2017, com início a 01/05/2017 e termo a 01/05/2027.

**Valor da ação:**

40.000,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NUI/CO/001613/24.0 EACBR

**Demandante:**

ASAE

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Falta de título de técnico de exercício físico, por parte de monitora (artigo 11º-1 da Lei nº 39/2012, de 28 agosto).

**Valor da ação:**

Coima de 8 000,00 € a 30 000,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo nº 684/12.7 TBLRA, a correr termos pelo Tribunal Judicial da Comarca de Leiria, Juízo de Execução de Ansiação - J2

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Solplay - Exploração de Espaços Lúdicos, S.A. - Luís Alberto Henriques Magalhães

**Pedido:**

Acção Executiva para cobrança de rendas. Face à insolvência da “Solplay – Exploração de Espaços Lúdicos, S.A.”, corre termos apenas em relação ao Executado Luís Magalhães. Este Executado deduziu oposição à execução.

Foi requerida a substituição do Exequente “Leirisport – Desporto, Lazer e Turismo de Leiria, EM”, pelo Município de Leiria, o que foi admitido.

Em 21/03/2017, foi realizada a diligência de penhora de bens do Executado Luís Magalhães, que apresentou uma proposta de pagamento, aprovada por deliberação da CML de 03/04/2017. Nos termos da proposta aprovada, ficou estabelecido o pagamento do valor de € 400.000,00 euros, sendo 10.000,00 euros no acto da diligência de penhora e os restantes € 390.000,00 euros em 54 prestações de € 7.000,00 e uma última de € 12.000,00. De igual modo, pelo referido acordo, ficou estabelecido o penhor sobre os bens móveis penhorados ao Executado para garantia das obrigações assumidas. Atento o acordo celebrado foi declarada a extinção da instância.

Em 06/04/2018, foram efetuados pagamentos ao ML no total de € 59.000,00 euros, encontrando-se em mora as prestações de dezembro de 2017 a março de 2018.

Em 06/04/2018, foi requerida a renovação do proc execução para cobrança do valor total da dívida, face ao incumprimento do acordo de pagamento por parte do executado.

Em 03/05/2018, foi realizada nova diligência de penhora de bens móveis na residência do Executado, no decorrer da qual este apresentou nova proposta de acordo de pagam:

- a) As partes fixam a dívida em €341.000,00, correspondente ao valor de €400.000,00, fixado no anterior acordo, descontado das importâncias pagas pelo executado no seu cumprimento, no montante global de €59.000,00;
- b) Como princípio de pagamento, no dia da diligência, o executado efectuou a entrega de €15.000,00, por transferência bancária para conta da agente de execução;
- c) Até 08/06/2018, o executado obrigou-se a efectuar o pagamento adicional de €20.000,00, por transferência para a mesma conta, assim regularizando os pagamentos que estavam em falta até Abril de 2018, no âmbito do anterior acordo;
- d) Até 10/07/2018, o executado obrigou-se a pagar €5.000,00;
- e) O valor de €283.000,00 seria pago em 71 prestações mensais e sucessivas, no valor de €5.000,00, durante os meses de Maio a Outubro, e no valor de €3.000,00, durante os meses de Novembro a Abril, vencendo-se a primeira prestação em 10/08/2018 e as restantes no dia 10 dos meses subsequentes;
- f) No dia 10 do mês subsequente ao vencimento da 71ª prestação, o executado obriga-se a pagar o valor final de €18.000,00;

Desde a data da apresentação da proposta e até 30/09/2018, o Executado procedeu ao pagamento, por transferência para a Agente de Execução, de € 50.000,00, que foi por esta transferido para o Município de Leiria.

Em reunião da Câmara Municipal de Leiria, realizada em 02/10/2018, foi deliberado a aprovação da proposta de pagamento do Executado.

O acordo, redigido nos termos da deliberação aprovada, foi assinado por ambas as partes e junto ao processo.

Entre 19/10/2018 e 15/03/2021, o Executado pagou 88.000,00 €.

Em 17/05/2021, foi realizada a transferência de €1.000,00 relativa ao pagamento de 1/5 quinto da mensalidade de Agosto de 2020 (€5.000,00). Ficaram por liquidar €4.000,00 referentes a Agosto de 2020, bem como as prestações seguintes.

Após vários contactos tendo em vista a cobrança dos valores em dívida, em 25/10/2021, o Executado veio apresentar uma nova proposta de acordo de pagamento, propondo pagar o montante de €700,00/mês, durante dois anos, com início a partir de janeiro de 2022, findos os quais pagaria o remanescente numa prestação divisível por 24 meses. A proposta foi recusada.

Foi requerida a renovação da instância executiva e a penhora, com remoção, dos bens relacionados no auto de penhora elaborado no dia 21/03/2017, sobre os quais foi constituído penhor para garantia do acordo alcançado nos autos.

Em 17/05/2022, foi realizada diligência de penhora de bens móveis na residência do Executado, tendo este procedido ao imediato pagamento à AE de €2.500,00, ficando acordada a suspensão da diligência por 30 dias para apresentação de uma proposta.

**Valor da ação:**

651.255,88 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo nº 563/12.8 TYLSB, a correr termos pelo Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa, Juízo de Comércio de Lisboa - J1

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Solplay - Exploração de Espaços Lúdicos, S.A.

**Pedido:**

Proferida sentença de aprovação de lista de créditos. Reconhecido o crédito no valor de €335.510,64.

Em 19/07/2017, foi apresentado requerimento para substituir a Leirisport pelo Município de Leiria, enquanto credora da insolvente. Foi deferida a substituição.

Por despacho de 28/02/2018, reiterado em 07/05/2018, o Tribunal veio fixar a remuneração e despesas do Administrador da Insolvência, e notificou-o para apresentar nova prestação de contas, tendo em atenção esses elementos.

Em 11/05/2020 e, novamente, em 16/09/2020, o Tribunal notificou o AI para vir informar qual o valor remanescente, destinado aos credores, para efeitos de rateio final.

Em 09/01/2021, o AI veio informar que a AT o notificou de uma vasta lista de dívidas fiscais do insolvente, das quais, no seu entender só uma dívida de IMI seria devida, pelo que a fixação do valor remanescente para rateio final estava dependente do tratamento a dar a estas dívidas e, em última análise, do resultado da sua eventual impugnação.

Em 19/03/2021, o MP em representação da AT, informou que as dívidas fiscais decorrem da actividade comercial da insolvente não ter sido encerrada em sede de IVA e IRS.

Em 28/05/2021, o AI veio prestar esclarecimentos acerca da cessação da actividade da insolvente.

Em 30/11/2021, o Tribunal despachou: a actividade da insolvente cessou em 31/08/2012, devendo AI informar quais as dívidas fiscais da massa insolvente a essa data.

Em 14/03/2022, o AI foi notificado para informar do saldo da conta da insolvência e apresentar proposta de rateio final.

Em 31/05/2022, o AI comunicou o saldo da conta da insolvência no montante de €197.121,34.

Em 09/08/2022, a AT enviou aos autos certidão descritiva das dívidas fiscais da Massa Insolvente, tendo por referência a cessação da actividade em 31/08/2012, no valor global de €458.248,16.

O AI reclamou contra a dívida fiscal, tendo o Tribunal ordenado a notificação da Comissão de Credores e, após esta, do MP, para se pronunciarem.

O Tribunal decidiu que não lhe compete dirimir o litígio acerca da existência ou não das dívidas fiscais.

O AI apresentou reclamação graciosa junto da AI contra as dívidas fiscais.

**Valor da ação:**

335.510,64 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Inquérito 551/24.1T9OER, a correr termos pelo DIAP de Oeiras - 2ª seção

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Luís Alberto Henriques de Magalhães

**Pedido:**

Em 26/02/2024, a AE promoveu a diligência de remoção dos bens, tendo encontrado a casa vazia.

Em 06/03/2024, o Tribunal ordenou o envio de certidão do processo para o MP, para efeitos de responsabilização criminal do Executado.

Em 26/08/2024, ML apresentou participação criminal pelo desaparecimento dos bens penhorados à ordem do processo de execução e relativamente aos quais o participado estava nomeado como fiel depositário, o que deu origem Processo nº 1848/24.6 T9OER, do DIAP de Oeiras, 1ª Seção. Esse processo foi apensado ao presente processo de inquérito.

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Ação Administrativa nº 12404/24.9 BELSB, a correr termos pelo TAF de Leiria

**Demandante:**

SNBS - Sindicato Nacional dos Bombeiros Sapadores

**Demandado / Arguido:**

ADSE, Instituto de Proteção e Assistência na Doença, IP;

Município de Leiria e outros Municípios

**Pedido:**

Deve a ação ser julgada procedente, e em consequência:

- a) Deverão as Rés Município abster-se de proceder os descontos sobre os subsídios de férias e de Natal para a Ré ADSE;
- b) Deverá a Ré ADSE ser condenada a devolver aos Bombeiros o equivalente a 2 meses de descontos por cada ano.

**Valor da ação:**

30.000,01 €

**Estado:**

Em curso – Novo Processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 212/25.4T8LRA a correr termos no Tribunal Judicial da Comarca de Leiria, Juízo Cível de Leiria, Juiz 3

**Demandante:**

Conceição da Silva Franquinho e marido Fernando dos Santos Rainho

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

Junta de Freguesia de Amor

**Pedido:**

Deve a presente ação ser julgada procedente e, em consequência, condenarem-se solidariamente os réus a:

- a) reconhecerem que os A.A. são proprietários e legítimos possuidores do prédio identificado no artigo 1º da PI;
- b) Cessarem de imediato ou em prazo nunca superior a 30 dias ou outro que o Tribunal vier a fixar para o efeito, a ilícita ocupação e privação do normal uso desse prédio;
- c) Não impedirem por qualquer forma os A.A. de fazerem a ocupação e uso devidos desse seu prédio;
- d) Pagarem aos A.A. por tais ilícitas atitudes a título de danos patrimoniais e não patrimoniais por si já sofridos até 16/01/2025, a quantia global de € 14.000,00;
- e) Pagarem aos A.A. a título de indemnização de danos futuros que a tal título (patrimoniais e não patrimoniais) vierem a sofrer desde a data de que vier a ser fixada pelo tribunal para efetiva cessação das ilícitas violações dos RR.;
- f) Pagarem essa indemnização acrescida de juros à taxa legal desde a data da sua fixação até efetivo pagamento;
- g) Pagarem as custas legais e demais encargos com o processo.

**Valor da ação:**

15.000,00 €

**Estado:**

Em curso – Novo Processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Brito Dutra Unipessoal Lda

**Pedido:**

Não cumprimento atempado do pagamento de renda (Cafetaria Cine Teatro de Monte Real)

**Valor da ação:**

656,46 €

**Estado:**

Em curso – Novo Processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo 122/25.5BELRA, a correr termos pelo TAF de Leiria

**Demandante:**

Gomes Gaspar, Ldª;

Fernando Graça – Sapatarias Unipessoal, Lda

**Demandado / Arguido:**

Aquino Construções, S.A.;

ZURICH INSURANCE PLC – Sucursal em Portugal;

Município de Leiria.

**Pedido:**

Devem os Réus ser condenados a:

A. Pagar à 1ª Autora:

d) O montante de € 13.853,63 referente à perda de mercadorias;

e) O montante de € 2.000,00 que se reporta a custos com a pintura dos imóveis;

f) Uma indemnização, a título de privação de uso dos imóveis, desde a data de 13.07.2022 e até trânsito em julgado da decisão proferida nos autos, no valor nunca inferior a €50/dia;

g) Juros moratórios vincendos, calculados sobre os valores supra referidos, desde a citação até integral pagamento.

B. Pagar à 2ª Autora:

b) O montante de € 24.792,57, ao qual acresce o valor referente a juros de mora vincendos desde a citação até integral pagamento.

**Valor da ação:**

40.646,20 €

**Estado:**

Em curso – Novo Processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo 3202/24.0T9LRA – DIAP de Leiria – 2.ª Seção de Leiria

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Mário Gouveia Nobre

**Pedido:**

Processo crime por desrespeito de embargo de obra. Deu origem a processo de contraordenação PCO n.º 58/CO/2024, que o ML enviou para o MP com a participação crime.

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Herança aberta por óbito de Eduarda Costa Fonseca

**Pedido:****Valor da ação:****Estado:**

Em curso – novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

NOVA AÇÃO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Associação de Moradores do Bairro Dr. Sá Carneiro

**Pedido:****Valor da ação:****Estado:**

Em curso – novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 251/25.5BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Luís da Silva Oliveira

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Deve ser provada a ação e, em consequência:

A) Ser decretada, em via principal, a anulação do despacho n.º 2505/2024 do PCML de 26/01/2024;

B) Condenar-se o Réu à prática dos seguintes atos administrativos devidos:

B1) Designação do Autor, em regime de substituição, no cargo de Diretor do Departamento de Conservação e Gestão Operacional (DEGCO), até conclusão do procedimento concursal com a referência PC.01.2022 ou até 45 dias após a entrega pelo júri respetivo da proposta de designação de diretor em regime de comissão de serviço;

B2) Implementar os ulteriores termos, após apresentação de candidaturas, do procedimento concursal com a ref. PC.01.2022;

C) Condenar o Réu a indemnizar o A., em danos patrimoniais e não patrimoniais, que ascendem, nesta data, a 29.666,97€, também em consequência da ilegalidade, e conhecer por via principal ou incidental, da ilegalidade do despacho n.º 2505/2024 do PCML de 26/01/2024, nos juros vincendos, à taxa legal, após citação e até efetivo e integral pagamento e, bem assim, nas diferenças, vincendas, entre os valores auferidos pelo Autor e as que este auferiria mantendo o cargo de Diretor do DEGCO;

D) Condenar o Réu nas custas e demais encargos legais.

**Valor da ação:**

29.666,97 €

**Estado:**

Em curso – novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Proc. 1020/24.5 PBLRA, a correr termos no DIAP LEIRIA- 1ª Secção

**Demandante:**

Verónica Ferreira Marques

**Demandado / Arguido:**

António Rafael Amaral Guerra

**Pedido:**

Difamação a Técnica da CPCJ (tráfico de seres humanos, na pessoa do menor Noah, para fins de exploração sexual)

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso – novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 472/25.0 BELRA a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Loft XXI- Sociedade Imobiliária, S.A.

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Ser declarado anulado o ato administrativo impugnado (que o edifício sito na Rua das Olarias, 40 e 42, em Leiria foi considerado devoluto, nos termos do artigo 2º do DL nº 159/2006, de 08 de agosto, na redação do DL 67/2019, de 21 de maio), notificado através do ofício n.º 30904 de 05/02/2025 (prédio continua na lista de edifícios devolutos, no ano fiscal de 2024), com as legais consequências

**Valor da ação:**

5.000,01 €

**Estado:**

Em curso – novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 3217/25.1T8CBR, a correr termos no Tribunal de Trabalho de Coimbra

**Demandante:**

José Paulo Ferreira Lopes de Moura e Sá

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria e Horizonte Itinerante Unipessoal Ld.ª

**Pedido:**

PEDIDO PRINCIPAL:

A. Ser declarado que o PCPP, ao qual o A. estava adstrito e prestava trabalho ao serviço da 2ª Ré, até 05/05/2025, configura um estabelecimento/unidade económica, no termos e para os efeitos do disposto no artigo 285º CT;

B. Ser declarado que a posição de empregadora no contrato de trabalho celebrado entre A. e a 2ª Ré, em 01/05/2015, se transferiu para a 1ª Ré, por força da resolução do contrato de concessão da gestão e exploração do PCPP nº572017 e da posse administrativa pela 1ª Ré do estabelecimento em 05/05/2025;

C. Ser declarada ilícita a recusa da 1ª Ré na receção/aceitação do A. ao seu serviço e da sua prestação laboral após 05/05/2025;

D. Ser reconhecido que, por força do não reconhecimento pela 1ª Ré da transmissão da posição de empregador e da recusa da 1ª Ré na receção/aceitação do A. ao seu serviço e da sua prestação laboral, o A. foi ilícitamente despedido pela 1ª Ré, declarando-se a ilicitude do despedimento;

E. Ser a 1.a Ré condenada a reintegrar o Autor ao seu serviço para prestação de trabalho, como assistente de direção, no referido estabelecimento, ou ser a 1.a Ré condenada no pagamento de indemnização (em montante não inferior a €19.710) em substituição da reintegração no seu posto de trabalho, conforme o que o A. vier a optar até ao termo da discussão em audiência final de julgamento;

F. Serem as RR. solidariamente condenadas a pagar ao A. as seguintes quantias:

a. As retribuições que o Autor deixou de auferir desde a data do despedimento ilícito (05-05-2025) até ao trânsito em julgado da decisão que vier a ser proferida pelo tribunal;

b. A título de abono de faltas, a quantia total líquida de €4.037,41;

c. A título de prémio de conhecimento de línguas, a quantia total líquida de €4.699,55;

d. Pela diferença entre os montantes de subsídio de alimentação pagos entre fevereiro 2017 e abril 2025 e os que o A. tinha efetivamente direito, a quantia total líquida de €2.946,38;

e. Pela diferença entre os montantes de remuneração base recebidos e os que o A. tinha efetivamente direito entre fevereiro 2017 e abril 2025, a quantia total líquida de €3.618;

f. Pela diferença entre os montantes de subsídio férias e subsídio Natal recebidos e os que o A. tinha efetivamente direito entre fevereiro 2017 e abril 2025, a quantia total líquida de €284 relativa ao subsídio férias e quantia total líquida €367 relativa ao subsídio Natal;

g. a quantia total líquida de €1.437,80, pela diferença entre os montantes de retribuição especial pela isenção do horário de trabalho recebidos entre janeiro 2022 e abril 2025 e os que o A. tinha efetivamente direito;

h. A quantia não inferior a 5.000,00€, a título de danos não patrimoniais causados ao A. em virtude da conduta das 1ª e 2ª Rés, acrescida de juros de mora à taxa legal de 4% desde a citação até efetivo e integral pagamento;

i. A quantia líquida de 219,00€, relativa à remuneração mensal dos 5 dias de trabalho prestados em maio 2025 até à posse administrativa;

- j. A quantia íliquida de 150,00€ , relativa ao subsídio de alimentação de maio 2025; k.A quantia íliquida de 43,80€, relativa à retribuição específica pela isenção de horário de trabalho, no período compreendido entre 1 e 5 de maio 2025;
- l.A quantia íliquida de 1.720,15€, relativa aos 24 dias de férias vencidos entre 2016 e 2023, não gozados pelo A.;
- m.A quantia íliquida de 1.075,096, relativa aos 18 dias de férias vencidos em 01/01/2024 e não gozados pelo A.;
- n. A quantia íliquida de 1.576,80€, relativa à retribuição de férias dos 25 dias de férias vencidos em 01/01/2025 e não gozados pelo A.;
- o. A quantia íliquida de 1.576,80€, relativa ao subsídio férias dos 25 dias de férias vencidos em 01/01/2025 e não gozados pelo A.;
- p. A quantia íliquida de 762,60€, relativa à retribuição de férias proporcionais ao tempo de serviço prestado neste ano de 2025 (10,64 dias), caso o A. venha a optar pela indemnização em substituição da reintegração;
- q. A quantia íliquida de 762,60€, relativa ao subsídio de férias proporcionais ao tempo de serviço prestado neste ano de 2025 (10,64 dias), caso o A. venha a optar pela indemnização em substituição da reintegração;
- r.A quantia íliquida de 547,50€, relativa ao subsídio Natal, proporcional ao tempo de serviço prestado no ano 2025, caso o A- venha a optar pela indemnização em substituição da reintegração;
- s. E, bem assim, os juros de mora vencidos e vincendos, calculados à taxa legal civil, desde a data de vencimento de cada uma das prestações acima identificadas nas alíneas a) a g) e i) a r), e, depois, até efetivo e integral pagamento.

**PEDIDO SUBSIDIÁRIO:**

Subsidiariamente, caso assim se não entenda, e se considere que a posição de Empregadora assumida pela 2ª Ré no contrato de trabalho celebrado com o A. em 01 /05/2015 não se transmitiu para a 1º Ré, por força da resolução do contrato de concessão da gestão e da exploração do Parque de Campismo da Praia do Pedrógão, sempre deverá:

A. Ser declarado ilícito o despedimento efetuado pela 2.a Ré, e, em consequência ser a 2.ª Ré condenada a reintegrar o A. ao seu serviço para prestação de trabalho, como assistente de direção, no referido estabelecimento, ou, em caso de impossibilidade, naquele que se situe mais próximo daquele em causa, sem prejuízo da sua categoria profissional e antiguidade, com pagamento das despesas inerentes à transferência de local de trabalho, ou ser a 2ª Ré condenada no pagamento de indemnização (em montante não inferior a €19.710) em substituição da reintegração no seu posto de trabalho, conforme o que o A. vier a optar até ao termo da discussão em audiência julg.

B. Ser a 2.a Ré condenada a pagar ao Autor as quantias referidas no pedido principal.

**Valor da ação:**

50.534,48 €

**Estado:**

Em curso – novo processo

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

NOVO PROCESSO

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Centro Cultural e Recreativo das Almoinhas

**Pedido:**

Reversão de direito de superfície

**Valor da ação:**

**Estado:**

Em curso – novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 1084/25.4BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Ideal Mercantil Lda.

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Serem declaradas anulados os atos acima identificados no artigo 1.º, com as legais consequências.

Atos impugnados constantes do artigo 1.º: a) Despacho proferido em 30/04/2025 pelo Vereador do Pelouro das Operações Urbanísticas do ML, notificado à A. em 05/05/2025, no âmbito do Processo VI/2019/1 no qual, além do mais, foi determinada a tomada de posse administrativa, para o dia 07/05/2025, dos prédios sitos no lugar de Arrabalde da Ponte, da União d freguesias de Marrazes e Barosa, inscritos nas matrizes urbanas 1702 e 2615, da dita União de Freguesias, com vista aos seguintes trabalhos- Demolição total das ruínas com remoção do respetivo entulho, do prédio a nascente; limpeza total do espaço; remoção ou substituição e reparação das chapas de vedação metálica existentes a norte das edificações;

b) Despacho proferido em 30/04/2025 pelo Vereador do Pelouro das Operações Urbanísticas do ML, notificado à A. em 05/05/2025, no âmbito do Processo PA 73/2025 e 23/FIS/2025, no qual, além do mais, ordenou o embargo total das obras em execução nos prédios e determinou fosse dado conhecimento à A. que deveria dar cumprimento à intimação para realização de trabalhos urgentes notificada através do ofício 12180, de 07/10/2024, ou seja, precisamente o que estava a ser levado a cabo pela A.;

c) Ofício subscrito em 04/06/2025 pela Senhora Chefe de Divisão de Apoio Técnico à Gestão Urbanística que procedeu à liquidação e comunicação à Autora, acompanhada da respetiva ordem d pagamento, das despesas efetuadas pelos serviços técnicos municipais, na sequência da posse administrativa e execução coerciva das obras nos Prédios.

**Valor da ação:**

30.000,01 €

**Estado:**

Em curso – novo processo

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Oposição

**Demandante:**

Ideal Mercantil

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Em data não apurada, o ML remeteu à AT Certidão de Dívida para instauração de Execução Fiscal, pela falta de pagamento voluntário da fatura FTI0000325/3202, emitida 04/06/2025, referente a trabalhos executados coercivamente, determinados por despacho datado de 23/09/2024, proferido em sede do Processo VI/2019/, pelo Vereador Eng. Ricardo Santos.

Na sequência da remessa pelo ML da adequada certidão de dívida, a Administração Fiscal autuou o PEF 3255202501342860.

Em 08/09/2025, a Executada apresentou, no SF Lisboa 10, Oposição Judicial à Execução. Pedido- Que a Oposição à Execução seja julgada totalmente procedente.

Requerimento para prestação de garantia (penhor de obra de arte), a fim de suspender a execução.

**Valor da ação:**

18.924,53 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 1184/25.0BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Maria Lúcia Lopes de Almeida Tiago

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

O Réu ser condenado:

- a) A pagar à A. a quantia de €136.640,05, a título de danos patrimoniais e não patrimoniais, acrescida de custas, procuradoria condigna e até efetivo e integral pagamento;
- b) A pagar à A. o que se vier a remeter para liquidação a título de danos futuros, tratamentos, consultas, medicamentos, cirurgias, exames, deslocações, incapacidades temporais e perdas salariais, não contempladas em a).

**Valor da ação:**

136.640,05 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Novo Processo

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Ondagulosa, Lda.

**Pedido:**

Cobrança de rendas - 2 faturas de fevereiro de 2021 da loja 0.15 e 0.16 do Centro Cultural Mercado de Sant' Ana, no valor de € 329,26

**Valor da ação:**

329,26 €

**Estado:**

Em preparação

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 49/23.5BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Ana Filipa Gameiro Fernandes e Bruno Cunha Costa

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria e Fidelidade – Companhia de Seguros S.A.

**Pedido:**

- A) Os Réus ser condenados a pagar solidariamente aos AA. a quantia de €20.600,00 (vinte mil e seiscentos euros);
- B) Bem como deverá acrescer os juros vencidos e vincendos desde a data da citação até integral pagamento;
- C) Custas e procuradoria condigna a favor dos AA.

**Valor da ação:**

20.600,00 €

**Estado:**

Em curso

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Processo Contraordenação ASAE NUI/CO/000346/25.5EACBR

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Horizonte Itinerante Lda.

**Pedido:**

Decisão de processo contraordenacional instruído pela ASAE

**Valor da ação:****Estado:**

Em curso – novo processo

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 1327/25.4BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Associação de Moradores da Urbanização da Boucharia

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria e AMITEI – Associação de Solidariedade Social de Marrazes

**Pedido:**

Se digne deferir o pedido formulado e consequentemente determinar a suspensão de eficácia dos atos em causa, cedência do direito de superfície da parcela identificada na deliberação da CML de 23.01.2024 e licenciamento da obra para ali prevista e em concreto decretar o embargo imediato da obra que corresponde ao processo de obras n.º 0N/2022/925.

**Valor da ação:**

30.000,01 €

**Estado:**

Em curso – novo processo

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Novo Processo - Execução Fiscal em perspetiva

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Sandrina Silva Miguel

**Pedido:**

Restituição de verba não justificada por documentos de despesa- Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios Económicos a pessoas em situação de vulnerabilidade e de emergência social nº 1091/2023, de 13 de outubro

**Valor da ação:**

628,00€

**Estado:**

Em curso – novo processo

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Novo Processo - Execução Fiscal em perspectiva

**Demandante:**

Município de Leiria

**Demandado / Arguido:**

Tamara Christian Pinto Ezequiel

**Pedido:**

Restituição de verba não justificada por documentos de despesa- Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios Económicos a pessoas em situação de vulnerabilidade e de emergência social nº 1091/2023, de 13 de outubro

**Valor da ação:**

155,12€

**Estado:**

Em curso – novo processo

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Novo Processo

**Demandante:**

ACT – Autoridade para as Condições do Trabalho

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Coima aplicada no valor de €40.800,00, por violação do artigo 285.º do Código do Trabalho (CT). Infração muito grave, nos termos do artigo 285.º-11 b) do CT.

**Valor da ação:**

40.800,00 €

**Estado:**

Em curso – novo processo

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 855/18.2BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Primaworld, S.A.

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Remetido aos SMAS

**Valor da ação:**

5.000,01 €

**Estado:**

Em curso – aguarda julgamento

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 891/22.4BELRA

**Demandante:**

Pinta do Oceano, Lda

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Remetido aos SMAS

**Valor da ação:**

3.350,75 €

**Estado:**

Aguarda despacho saneador

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Processo Ação Administrativa especial de pretensão conexa com atos administrativos n.º 746/15.9BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

LCC - Leirishopping - Centro Comercial

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Remetido aos SMAS

**Valor da ação:**

30.000,01 €

**Estado:**

Aguarda despacho saneador

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Processo Ação Administrativa n.º 969/22.4BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Carlos Miguel Gameiro Martinho Gomes

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Remetido aos SMAS

**Valor da ação:**

58.900,00 €

**Estado:**

Aguarda despacho saneador

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Processo Ação Administrativa n.º 968/22.6BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Ana Paula Alves Mendes

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Remetido aos SMAS

**Valor da ação:**

10.950,00 €

**Estado:**

Aguarda despacho saneador

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Processo Ação Administrativa n.º 1899/24.0BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Joviality, Unipessoal, Lda.

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Remetido aos SMAS

**Valor da ação:**

13.987,57 €

**Estado:**

Aguarda despacho saneador

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Processo Ação Administrativa n.º 776/23.7BELRA, a correr termos no TAF de Leiria

**Demandante:**

Lourenço das Neves Vicente

**Demandado / Arguido:**

Município de Leiria

**Pedido:**

Remetido aos SMAS

**Valor da ação:**

9.845,87 €

**Estado:**

Em curso - Aguarda julgamento

**Decisão final:**

Não previsível

**Identificador do Processo:**

Processo n.º 1632/24.7T8LRA, a correr termos no Juízo de Comércio de Leiria – Juiz 2

**Demandante:**

Município de Leiria (e Outros)

**Demandado / Arguido:**

VALORLIS – Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A.

**Pedido:**

Ser declarada a nulidade e/ou anulabilidade das deliberações tomadas na assembleia geral realizada em 26 de março de 2024, nomeadamente as vertidas nos pontos 1 a 3 da ordem de trabalhos: deliberar sobre o relatório de gestão, o balanço e as contas referentes ao exercício de 2023; deliberar sobre a proposta de aplicação dos resultados; e, apreciação geral da administração e da fiscalização da Sociedade.

Mais requer que a Ré seja notificada para apresentar a ata da assembleia geral, nos termos previstos no artigo 59.º, n.º 4, do CSC, uma vez que, apesar de já ter sido interpelada para o envio da mesma, ainda não o fez, não sendo, por isso, possível aos Autores proceder à sua junção.

Requer que a Ré informe os autos acerca da identificação do seu contabilista certificado, para que o mesmo seja notificado para ser inquirido como testemunha.

**Valor da ação:**

30.001,00 €

**Estado:**

Remetido a “Teófilo Araújo dos Santos & Associados” - Em curso - aguarda a prolação de sentença

**Decisão final:**

Não previsível

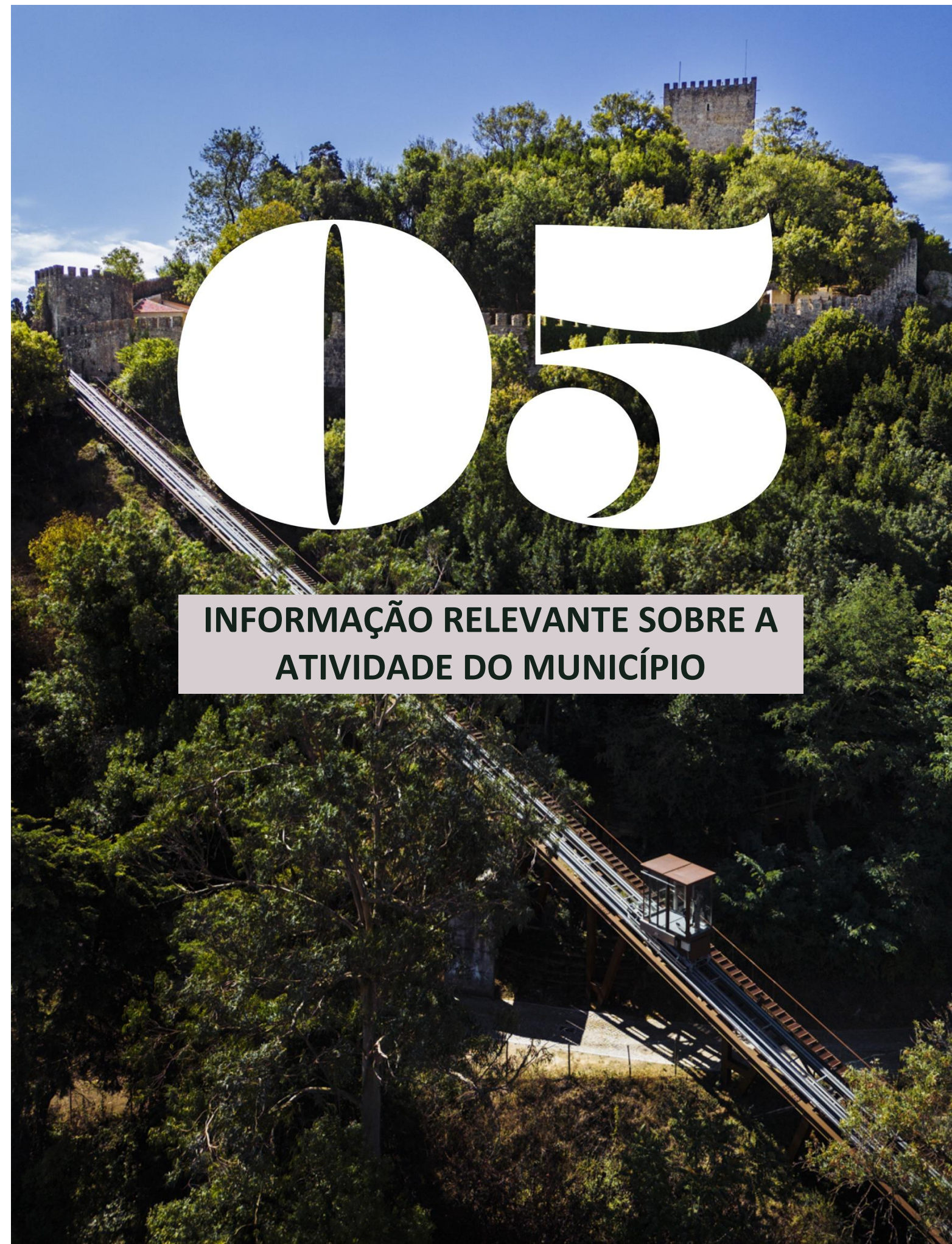
2025

RELATÓRIO DE ATIVIDADES À ASSEMBLEIA MUNICIPAL



05

**INFORMAÇÃO RELEVANTE SOBRE A  
ATIVIDADE DO MUNICÍPIO**



### REPRESENTAÇÃO EXTERNA

No período em análise, no âmbito das suas funções, o Sr. Presidente da Câmara Municipal de Leiria esteve presente em várias reuniões/sessões, a saber: Reuniões da Câmara Municipal, CIMRL, Valorlis, do Conselho de Administração dos SMAS e Assembleia Municipal.

Pese embora a presença num conjunto de iniciativas, apraz destacar a participação do Sr. Presidente na abertura do Parque Natural da Mata Real, nas Tasquinhas das Cortes, na celebração do 50.º aniversário do Grupo Iberomoldes, na sessão oficial de lançamento da primeira Creche Intermunicipal da Região de Leiria e Homenagem aos Funcionários da ULSRL aposentados no ano de 2025, na apresentação do Plano de Desenvolvimento 2025-2028 da Sanfil Medicina, no 14º Encontro Concelhio de Combatentes e no 25.º aniversário da Brindicis e na sessão de abertura das comemorações do dia da Unidade Local de Saúde de Coimbra.

Participou também em diversas iniciativas/eventos, de cariz social, educativo, cultural, económico e desportivo, desenvolvidos/apoiados pelo Município de Leiria que, pela sua relevância e pertinência, contribuem para o desenvolvimento sustentado e equilibrado do concelho.

### DEPARTAMENTO DE MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA E QUALIDADE

#### DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS

#### Recrutamento:

Foi efetuado o acolhimento dos trabalhadores e demais procedimentos relativos à contratação por tempo indeterminado de 57 assistentes operacionais da área de ação educativa, com recurso a reserva de recrutamento, e à contratação por tempo determinado de 13 técnicos superiores, designadamente 6 da área de psicologia, 5 da área de terapia da fala, 1 da área de ensino básico e 1 da área de nutrição.

Na sequência da tomada de posse de novo executivo camarário, foram efetuados os procedimentos relativos à designação dos trabalhadores para integrarem o Gabinete de Apoio à Presidência (1 Chefe de Gabinete e 1 Adjunto) e o Gabinete de Apoio à Vereação (5 Adjuntos e 3 Secretários).

#### Programas de apoio à integração no mercado de trabalho (IEFP)

| <i>Medida Contrato Emprego Inserção</i> | <b>Contrato Emprego<br/>Inserção</b>        | <b>Contrato de Emprego<br/>Inserção +</b> |
|---|---|---|
| <i>Nº de beneficiários</i>              | 2   | 16  |
| <i>Medida Programa Mais</i>             | Ativação +                                  | Inclusão +                                |
| <i>Nº de beneficiários</i>              | 5   | 15  |
| <i>Medida</i>                           | Emprego Apoiado em Mercado Aberto (E-AMA's) |   |
| <i>Nº de beneficiários</i>              | 10  |   |

#### Cessação de vínculos:

Foram também organizados e submetidos **7 processos**/pedidos de aposentação e **10 processos** de contagens oficiosas de tempo de serviço.

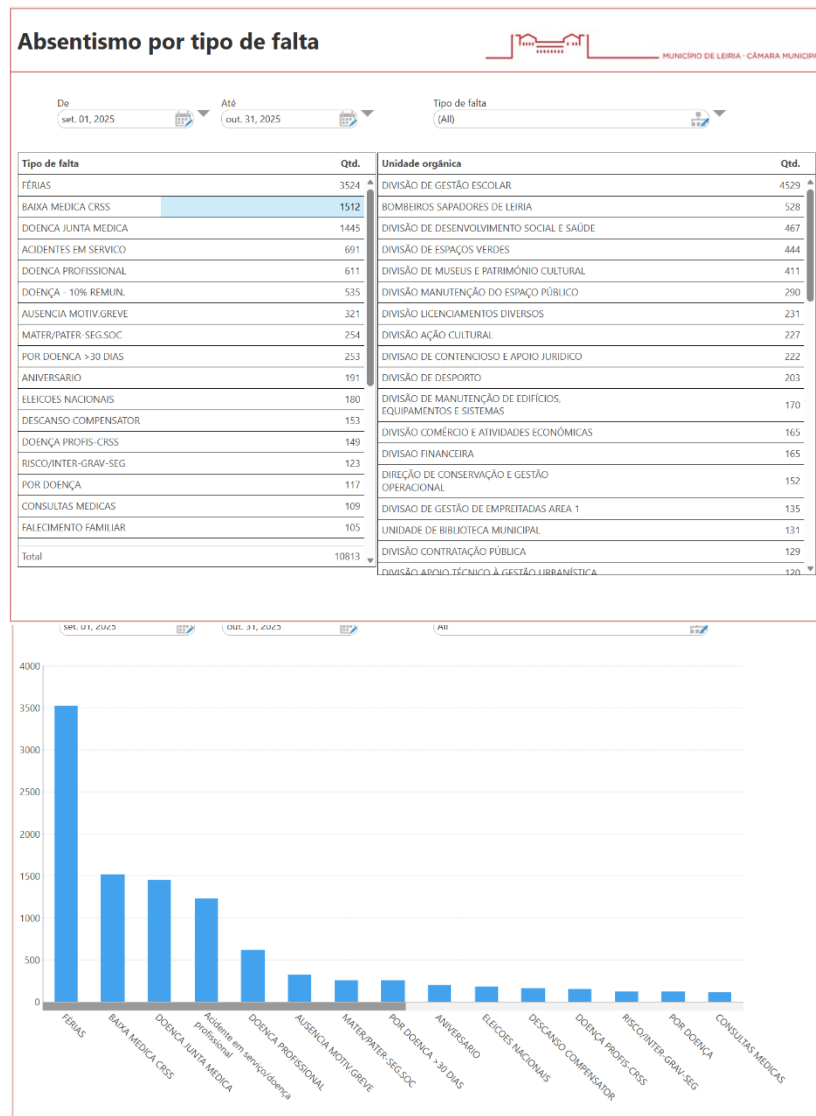
Acresce referir que no referido período ficaram aposentados (CGA) 7 trabalhadores e ainda foram reformados (Seg. Social) 1 trabalhador.

### Assiduidade:

Durante este período, destacam-se as seguintes ações:

- **Integração de novos colaboradores**, incluindo:
  - Recenseamento para reconhecimento facial;
  - Parametrização dos dados no programa e no portal de assiduidade via web.
- **Formação individual** sobre:
  - Gestão de férias, faltas e licenças;
  - Funcionamento da plataforma de assiduidade.
- **Criação e parametrização** de diversos horários de trabalho.
- **Reconhecimento facial** dos trabalhadores afetos ao município.
- **Deslocações a Agrupamentos de Escolas e Escolas não Agrupadas** para:
  - Realização de reconhecimentos faciais;
  - Esclarecimento de dúvidas.
- **Procedimentos administrativos** relacionados com a elaboração de despachos de reafecção de trabalhadores.

### Número de dias de faltas ao serviço no período de 01 de setembro a 31 de outubro de 2025



**No âmbito do Gabinete do Trabalhador:**

- Procedimentos inerentes ao acompanhamento de 8 acidentes de trabalho participados;
- Procedimentos inerentes ao acompanhamento de 1 doenças profissionais participadas;
- Realização de ações de acolhimento e sensibilização no âmbito da segurança e saúde no trabalho aos novos trabalhadores (recrutamento) nos dias 2/09, 01/07 e 01/10;
- No âmbito da Saúde Ocupacional foram realizadas as consultas/exames identificadas no quadro seguinte:

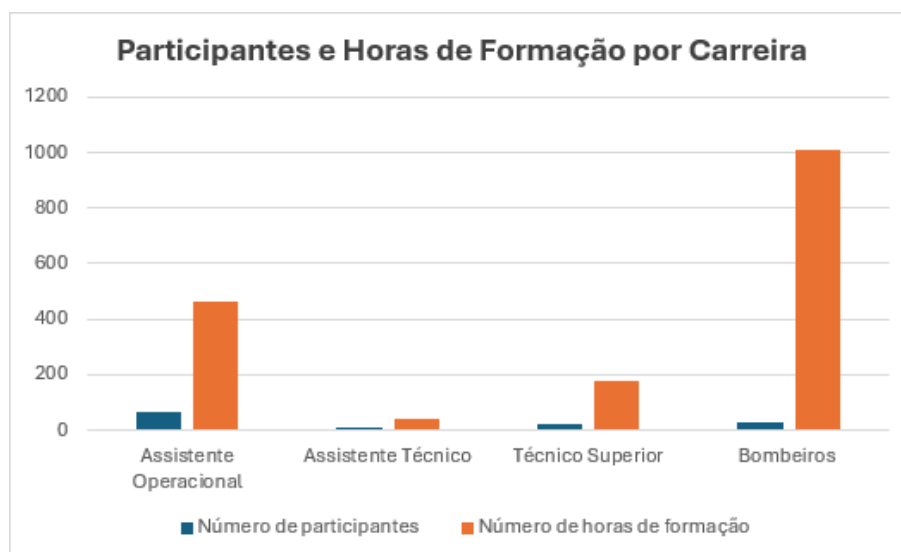
| N.º consultas médicas periódicas | N.º consultas médicas admissão/iniciais | N.º consultas ocasionais | N.º consultas de apoio psicossocial | N.º consultas aconselhament o alimentar | N.º Consultas de Medicina Curativa |
|----------------------------------|---|--------------------------|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| 58                               | 80                                      | 2                        | 17                                  | 25                                      | 16                                 |

**Vencimentos e gestão de carreiras:**

Elaboração dos documentos previsionais da área dos recursos humanos, designadamente orçamento de despesas com o pessoal, mapa de pessoal, plano de recrutamento e plano de formação para o ano de 2026;

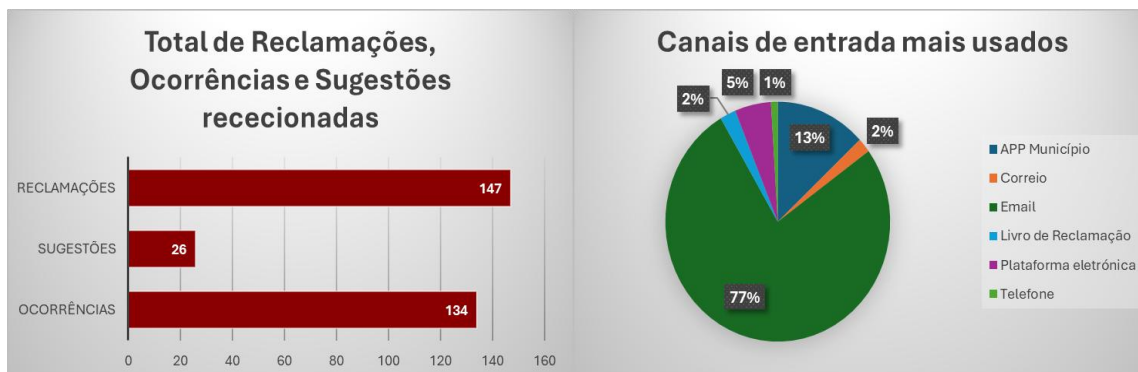
Início do pagamento das alterações obrigatórias do posicionamento remuneratório relativas ao encerramento do ciclo avaliativo de 2023/2024, com efeitos a 01/01/2025, aos trabalhadores que detinham 8 pontos nas avaliações de desempenho, ao abrigo do disposto n.º 7 do art.º 156 da LGTFP (Lei Geral de Trabalho em Funções Públicas) na sua redação atual e aos trabalhadores que detinham 6 pontos, e que, cumulativamente, reuniam os requisitos previstos no Decreto-Lei n.º 75/2013, de 29 de agosto, que aprovou o regime especial de aceleração do desenvolvimento das carreiras dos trabalhadores com vínculo de emprego público, nomeadamente, deterem 18 ou mais anos de exercício de funções integrados em carreira ou carreiras, abrangendo os períodos compreendidos entre 30 de agosto de 2005 e 31 de dezembro de 2007 e 1 de janeiro de 2011 e 31 de dezembro de 2017.

Com referência à formação profissional, junto se remete gráfico com a informação de ações de formação realizadas:



### DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DA QUALIDADE

No âmbito da gestão de reclamações, exposições, ocorrências e sugestões durante o período em análise:



No âmbito da receção e expedição de correspondência:

Para além da recção e distribuição de correspondência, foram expedidos **2.740** envelopes.

No âmbito da classificação e registo de documentos:

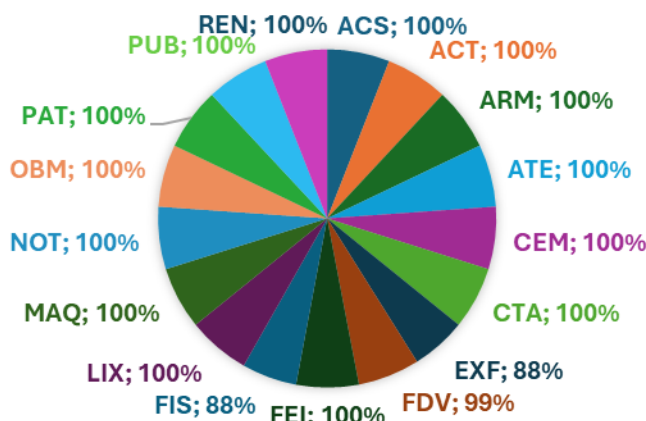
| Correio eletrónico | Correio papel | Plataformas eletrónicas | Telefone | Documentos internos | Total        |
|--------------------|---------------|-------------------------|----------|---------------------|--------------|
| 2 873              | 401           | 32                      | 4        | 145                 | <b>3 455</b> |

No âmbito da Modernização Administrativa:

- Desmaterialização e melhoria na tramitação de processos internos.

| Documentos Internos    | Mensagens tipo (Sigma-Flow) | Formulários internos | Modelos internos | Requerimentos | Circuitos | Grupos | Instruções de trabalho |
|------------------------|-----------------------------|----------------------|------------------|---------------|-----------|--------|------------------------|
| Normalização           |                             |                      | 575              | 8             | 8         | 4      |                        |
| Criação/ implementação | 1                           | 1                    | 11               | 6             | 8         | 6      | 1                      |

### Modelos Internos Normalizados



- Apoio aos serviços
  - E-mail [simplifica@cm-leiria.pt](mailto:simplifica@cm-leiria.pt) - foram respondidos/fechados **722** pedidos.
  - Desenvolvidos **7** processos de concurso.
- Serviços Online

Foram disponibilizados 7 novos formulários na página do Município de Leiria.

Merece especial destaque a tramitação do Pedido de Indemnização por Responsabilidade Civil Extracontratual, relativo a acidente. Este processo exigiu rigor na análise, garantindo a correta instrução e defesa dos direitos envolvidos, evidenciando a complexidade e relevância jurídica da ação.

Para além deste procedimento, foram igualmente disponibilizados os seguintes formulários:

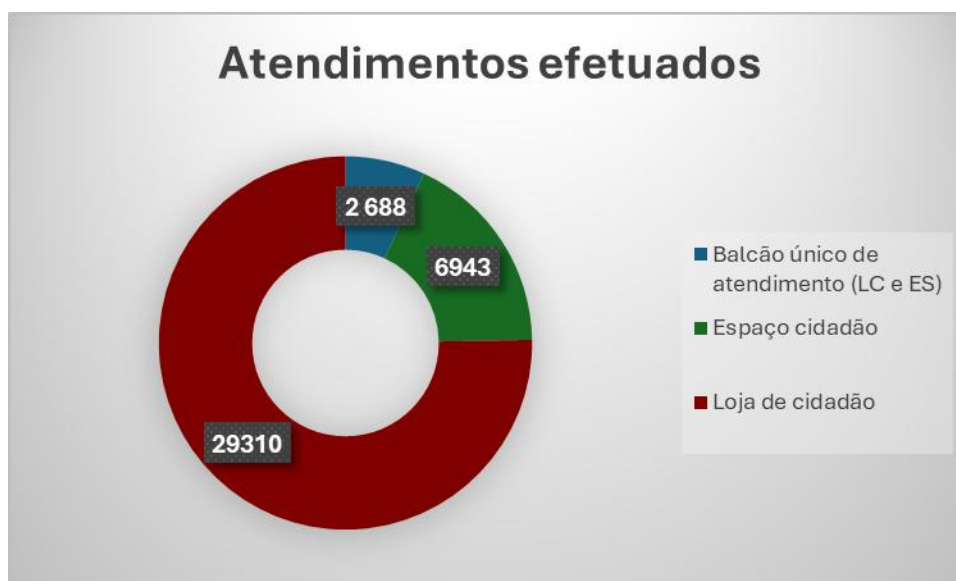
- Elogios;
- Pedido de isenção de taxas de estacionamento;
- Junção de Elementos Responsabilidade Civil Extracontratual;
- Formulário de auxílio e benefícios sociais às AHBVL - Junção de elementos;
- Requerimento para Gestão de Combustíveis ou para ação de destruição do revestimento vegetal - Junção de elementos;

O número de formulários submetidos através dos Serviços Online continua a crescer, refletindo a confiança e a adesão cada vez maior dos munícipes. Além disso, mantém-se estável o número de novas adesões, conforme se pode constatar nos gráficos seguintes.



#### DIVISÃO DE ATENDIMENTO E APOIO AO CIDADÃO

##### Atendimento presencial



##### Atendimento de chamadas telefónicas:

Chamadas atendidas 16677

Chamadas não atendidas e rejeitadas 13263

Chamadas recebidas 29940

#### DIVISÃO DE SISTEMAS E TECNOLOGIA DE INFORMAÇÃO

#### Considerações Gerais - Principais Atividades desenvolvidas

Sendo a Divisão de Sistemas e Tecnologias de Informação (DISTI), uma unidade orgânica estratégica de suporte a toda operação do Município de Leiria, a sua atividade está distribuída nas seguintes áreas principais:

- Suporte técnico a utilizadores, escolas, juntas de freguesia e munícipes;
- Ações de formação em aplicações de gestão autárquica e modernização administrativa;
- Gestão aplicacional, de equipamentos e *datacenters*;
- Gestão de comunicações, redes *wireless*, segurança informática e sistemas de videovigilância;
- Infraestruturação e melhorias em espaços municipais;
- Implementação de plataformas e sistemas;
- Apoio e participação em projetos transversais;
- Gestão de procedimentos de contratação sob responsabilidade da DISTI.

#### Suporte a utilizadores

Neste período foram fechados 1520 pedidos de suporte registados (pedidos enviados para o email [suporte@cm-leiria.pt](mailto:suporte@cm-leiria.pt));

#### Apoio às Juntas de Freguesia

- Manutenção de máquinas virtuais e *softwares*;
- Manutenção e apoio aos balcões do BUPI;
- Substituição das máquinas dos espaços do Cidadão nas Juntas de Freguesia.

#### Apoio a Munícipes

No âmbito dos serviços *Online* do Urbanismo e redes *wireless* públicas;

#### Ações de formação nas aplicações de gestão autárquica e/ou modernização administrativa

- Participação em várias ações de formação transversais nas áreas da modernização administrativa;
- Promoção de apoio nas aplicações de Contraordenações, Rendas, SNC-AP, Obras Municipais, Execuções Fiscais, Pessoal e Ação Social.

#### Gestão Aplicacional

- Gestão de objetos da *Active Directory*, que constitui a base de dados de utilizadores do domínio *cm-leiria*;
- Gestão de contas do Microsoft 365;
- Gestão de utilizadores em todas as plataformas e sistemas;

- Atualizações de aplicações de gestão autárquica e de apoio ao negócio (Neste período foram efetuadas mais de **30** atualizações de aplicações);
- Atualizações de aplicações de sistemas de suporte a aplicações, como bases de dados, publicação de páginas web, etc;

#### Gestão de equipamentos

- **Modernização do parque Informático:**
  - Foram instaladas **48** máquinas (novas ou recondicionadas);
- **Modernização do parque de telemóveis:**
  - Foram atribuídos **12** novos telemóveis.
- **Modernização de equipamentos ativos de rede**
  - Configuração e instalação de **7** equipamentos/*switches*;

#### Gestão de Datacenter

- Manutenção de máquinas virtuais e *softwares*;
- Atualizações de sistemas operativos em servidores, atualmente a infraestrutura conta com cerca de **100** servidores aplicativos, as atualizações realizam-se com uma periodicidade mensal de acordo com os boletins de segurança da *Microsoft*.
- Gestão de espaço disponível;
- *Backups* de informação;
- Manutenções e configurações de *Firewall* e *routers*;

#### Gestão de Comunicações

- Gestão de Central telefónica, telefones fixos, telemóveis, cartões de dados móveis. Acessos fixos à Internet e acessos básicos;
- Gestão da plataforma *M2M*;
- Gestão de *IP's* Públicos e *DNS*;
- Gestão de *VPN's* para acesso remoto, com uma utilização média diária de cerca de 150 utilizadores, incluindo acessos a partir de estabelecimentos de ensino, fornecedores, Juntas de Freguesia e demais utilizadores da Câmara Municipal de Leiria;
- Continuação da alteração do modo de acesso de fornecedores aos sistemas do Município, agora também geridos por *VPN*;
- Início das instalações de novos acessos à Internet nos seguintes estabelecimentos escolares (EB Dr. Correia Mateus; EB Dr. José Saraiva; ES Domingos Sequeira; EB de Santa Catarina; EB Dr. Correia Alexandre; EB N.º 2 dos Marrazes; EB e Sec. Henrique Sommer; ES Francisco Rodrigues Lobo; EB D. Dinis);
- Instalação de acessos à Internet em fibras em todos os espaços do cidadão;
- Planeamento da instalação do alargamento das comunicações (internet, voz IP, cablagem e telefonia centralizada) a 45 escolas básicas e às seguintes escolas secundárias (Escola Secundária Francisco Rodrigues Lobo, Escola Secundária Afonso Lopes Vieira e Escola Secundária Domingos Sequeira).

### Infraestruturação e melhorias em espaços Municipais

- Manutenção de espaços técnicos e bastidores;
- Manutenção de redes cabladas e redes *wireless*;
- Projeto de infraestruturação de ativos na Villa Portela;
- Projeto de infraestruturação EB D. Dinis;
- Projeto de infraestruturação ESALV;
- Projeto de infraestruturação do Parque de Campismo da Praia do Pedrogão;
- Infraestruturas de Rede - Levantamentos Técnicos (continuação):
  - Estádio Municipal (Datacenter) → diversas zonas internas do estádio (16 bastidores);
  - Estádio Municipal → Edifício EX ELIS;
  - Estádio Municipal → TIL – Terminal Intermodal de Leiria;
  - Estádio Municipal → Edifício NERLEI;
  - Estádio Municipal → Piscinas Municipais;
  - Edifício EX ELIS → Horto Municipal;
  - Estádio Municipal → Instituto da Vinha e do Vinho (IVV);
  - Edifício Sede → Estádio Municipal;
  - Estádio Municipal → Antiga Caixa Agrícola;
  - Estádio Municipal → Piscinas Municipais de Leiria;
  - Estádio Municipal → Mercado Municipal.

### Gestão de Segurança Informática

- Monitorização de sistemas (redes, antivírus, *firewall's*, *VPN's*, comunicações);
- Monitorização e adequação do Decreto-Lei 65/2021 referente à Cibersegurança, *in continuum*;
- Várias ações de sensibilização aos utilizadores;
- Atualização de segurança de sistemas operativos servidores e máquinas clientes;
- Auditoria proativa de sistemas e redes;
- Implementação de mecanismos mandatórios de segurança como sejam a obrigatoriedade de alteração periódica de *passwords* de domínio e complexidade de *passwords*;
- Continuação do levantamento de bastidores em edifícios municipais, criação de mecanismos de acesso físico aos mesmos;
- Utilização da ferramenta *Endpoint Central*, para gestão do parque informático;
- Publicação de nova documentação técnica de *compliance*:
  - Neste período não houve publicação de nova documentação.

### Gestão de Redes Wireless

#### • Redes wireless públicas em espaços Municipais

Nesta componente contamos atualmente com **130** antenas distribuídas pelos vários edifícios do Município.

Neste período houve reforço das redes existentes;

#### • Redes wireless públicas em espaço público

Manutenção da rede *WiFi4EU* – rede pública de acesso gratuito à Internet, conta com **27** antenas, distribuídas por vários locais da cidade e edifício Sede.

- **Rede wireless Privada**

Manutenção da rede *wireless* CM-Leiria, permite o acesso às redes internas, conta atualmente com cerca de **150** utilizadores autorizados e está disponível no edifício Sede, Proteção Civil e Mercado Municipal.

**Gestão de Sistemas de Videovigilância**

- Gestão dos vários sistemas de videovigilância localizados em espaços Municipais;
- Planeamento de substituição dos sistemas de videovigilância dos ascensores do castelo.

**Projetos de implementação de plataformas e sistemas**

- Projeto SBI Metrologia (efetuados ajustes de funcionamento);
- Projeto da Plataforma online para gestão dos processos relativos à atribuição de auxílios ao associativismo e relacionamento com as freguesias;
- Planeamento do projeto para implementações associadas ao contrato de comunicações de serviços de comunicações de voz móvel, fixa, internet, M2M;
- Acompanhamento de Outsourcing em Sistemas e Tecnologias de Informação de Informação;
- Projeto de integração do Sistema de Gestão documental (SIDAM) na aplicação de arquivo histórico (Archeevo);
- Projeto de Inteligência Artificial para a área do Urbanismo;
- Migrações das infraestruturas de servidores associadas ao Arquivo Municipal, Piscinas Municipais, Biblioteca Municipal, AIRC e Medidata;
- Disponibilização de servidor para gestão de pedidos de intervenção do suporte simplifica.

**Apoio e participação em projetos transversais**

- Plataformas de denúncia;
- Plataforma de gestão de ocorrências;
- Projeto de serviços ao Cidadão (serviços online);
- Modernização Administrativa;
- Apoio em diversa plataformas e sites para gestão diversa;
- Obras municipais (ITED);
- Preparação e participação nas reuniões da Assembleia Municipal e reuniões de Câmara abertas;
- Orçamento participativo.

**Gestão de procedimentos de contratação da DISTI**

- Concurso de renovação e ampliação das licenças do universo *Autodesk* (*Autocad*, *Civil 3D* e *AEC Collection*);
- Concurso para renovação e ampliação do licenciamento *ZWCAD*;
- Concurso para a renovação e ampliação do licenciamento *Microsoft Office 365*;
- Concurso de renovação e ampliação dos serviços de comunicações para o Município de Leiria;
- Concurso para a renovação do alojamento, suporte e manutenção da aplicação *SBI Metrology*;

- Concurso para renovação do contrato de manutenção das aplicações *wireTrust* – Portal Denunciante (canal de denúncias genéricas), *wireAI* – Inteligência Artificial e novo portal de denúncias para a área do Desporto;
- Aquisição de serviços de comunicações e fibras escuras para interligação da Villa Portela ao edifício Sede do Município de Leiria;
- Concurso para aquisição de 12 licenças *ChatGPT Business*;
- Concurso de aquisição de *hardware* e *software* para *Designers*;
- Concurso para a renovação do *software* de gestão de Risco;
- Concurso para aquisição de *hardware* de redes;
- Concurso renovação de licenciamento *Medidata* e *AIRC*.

#### DIVISÃO DE COMUNICAÇÃO E RELAÇÕES-PÚBLICAS

No período em análise, as ações mais relevantes desenvolvidas pela Divisão de Comunicações Relações Públicas (DICRP) foram as seguintes:

##### **Informar e divulgar toda a informação de interesse público relevante.**

No envio à comunicação social, publicação e gestão de conteúdos das atividades no site do Município, Visite Leiria, na Leiriagenda, gestão do Facebook e Instagram, Youtube, LinkedIn, nomeadamente, Município de Leiria, Leiria Cultura e o Cro Leiria.

Acompanhamento de reuniões de Câmara e de eventos para redações de notas de imprensa. Comunicação com jornalistas, encaminhamento de respostas e revisão das mesmas, pedidos de entrevistas, envio de pontos reuniões de câmara, conferências de imprensa, etc.

Realização de clipping de comunicação social, encaminhamento de questões de munícipes nos canais geridos pelo gabinete e revisão das respostas. Gestão de envio de convites e apoio ao protocolo, redação de conteúdos e produção da de revistas temáticas. Elaboração das requisições, criação das especificações técnicas para as RQI dos fornecimentos contínuos de impressão. Gestão de suportes de publicidade de exterior na divulgação de eventos.

Gestão do contrato de publicidade nos jornais regionais.

Gestão do contrato de alojamento, agência de viagens, refeições e flores.

Registo fotográfico de algumas atividades da Câmara, tratamento e disponibilização das fotografias, gestão e organização das fotografias/arquivo.

Face às restrições da CNE devido ao período eleitoral das autárquicas, neste período, a divulgação esteve restrita a situações de carácter urgente, desta forma, alguns dos projetos inseridos neste período, nomeadamente obras e algumas notas de imprensa não foram divulgados com o devido destaque.

##### **Projetos com destaque:**

**Villa Portela**, plano de comunicação da abertura de portas, incluindo a gestão das redes sociais, vídeos, fotografia e a produção do material gráfico.

**Rockin'1000**, criação do plano de mobilidade e das publicações das redes sociais com a colaboração da MOT, divulgação das atividades na semana do evento e do comércio local.

**Nexxt**, em parceria com a Coandk, a elaboração do plano de comunicação mais institucional, assumindo as despesas e plano do evento da produção do material gráfico, fotografia e vídeo/streaming e a voz off.

**Orçamento Participativo**, criação do plano de comunicação e divulgação, articulação com a agência de comunicação a realização dos vídeos com os proponentes das propostas apresentadas.

**Site do Município**, atualização de conteúdos, na Área de Atividades, respeitando as boas práticas de integrada à Inteligência Artificial.

**De forma sumária, alguns dados que dão dimensão ao trabalho desenvolvido.**

No período indicado foram criadas e publicadas cerca de 47 notas de imprensa e enviados 14 convites.

Publicações no feed na página de facebook do Município: 107

Número total de seguidores: 83.500 mil pessoas

Visualizações das publicações: 4100 mil pessoas

Interações com conteúdos: 47,900 mil pessoas

Novos seguidores: 2000 pessoas

Publicações no feed na página Instagram do Município: 115

Número atual seguidores: 32 mil pessoas

Alcance das publicações: 110,400 mil pessoas

Interações com conteúdos: 35,400 mil pessoas

Novos seguidores: 1900 pessoas

Acompanhamento de processos para os pedidos das várias unidades orgânicas em modelo de fornecimento contínuo e articulação com os fornecedores.

OCS locais: 21 requisições

Suportes gráficos: 41 requisições

Vídeo e fotografia: 7 requisições

Outros procedimentos: 4

**Protocolo/geminações.**

Envolvimento em vários projetos com destaque, 14º Encontro Concelhio de Combatentes, Memorando de Entendimento para cedência do Centro de Formação da SECIL, Maceira, para instalação de unidades orgânicas do Comando Territorial da GNR de Leiria, participação de 2 atletas de Leiria na corrida "La Saint-Maurienne", na cidade geminada de Saint-Maur-des-Fossés, França, 24ª edição do intercâmbio entre escolas secundárias de Leiria e de Rheine (cidade geminada na Alemanha) - acolhimento grupo alemão, Tomada de Posse dos Órgãos Municipais 2025 - 2029

**Desenvolvimento de projetos criativos/design.**

Apresentação de soluções de imagem gráfica para os suportes de comunicações digital e publicidade, aplicação em cartazes, folhetos, catálogos, lonas, painéis, newsletters, convites, anúncios OCS, campanhas nas redes sociais. Apoio técnico de museografia das exposições e multimédia, nos eventos na decoração e produção dos materiais gráficos.

Descrição técnica das Artes Finais e no acompanhamento e montagens com os fornecedores.

**Principais projetos com intervenção na área do design, produção gráfica e na divulgação.**

Eventos: Dia internacional do Idoso,

Exposições: Conceção gráfica e comunicação PLMJ - BAG

Sinalética: Pavilhão Carlos Neto

Outros: Jornadas Luso-Espanholas de História Medieval, Jornadas Europeias do Património

Rockin'1000, Leiria Animália, Leiria Sobre Rodas, Passe Jovem gratuito, Aniversário do Museu de Leiria.

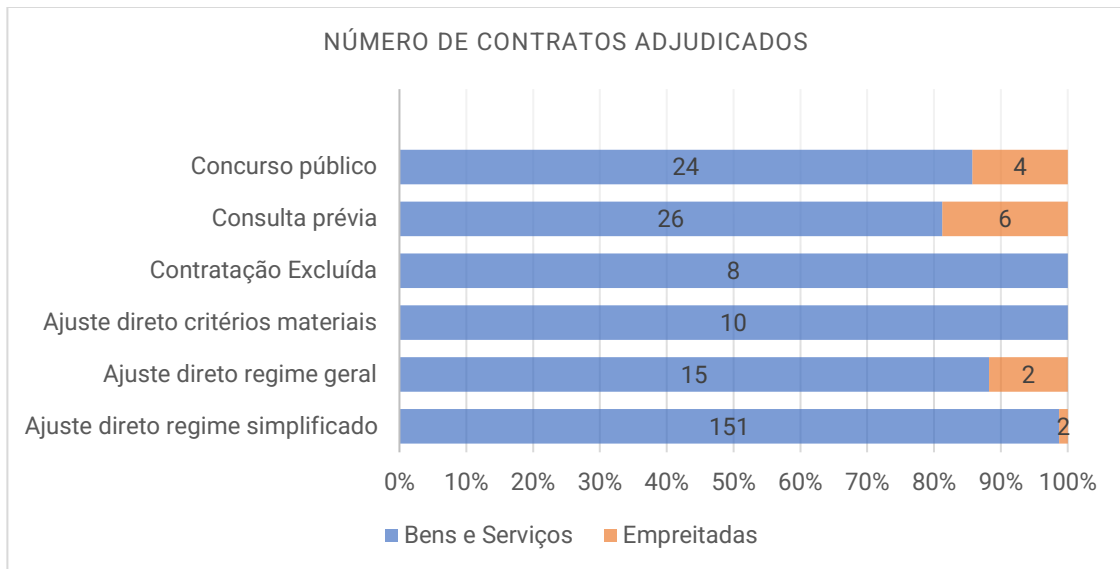
#### DEPARTAMENTO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA E GESTÃO DE CONTRATOS

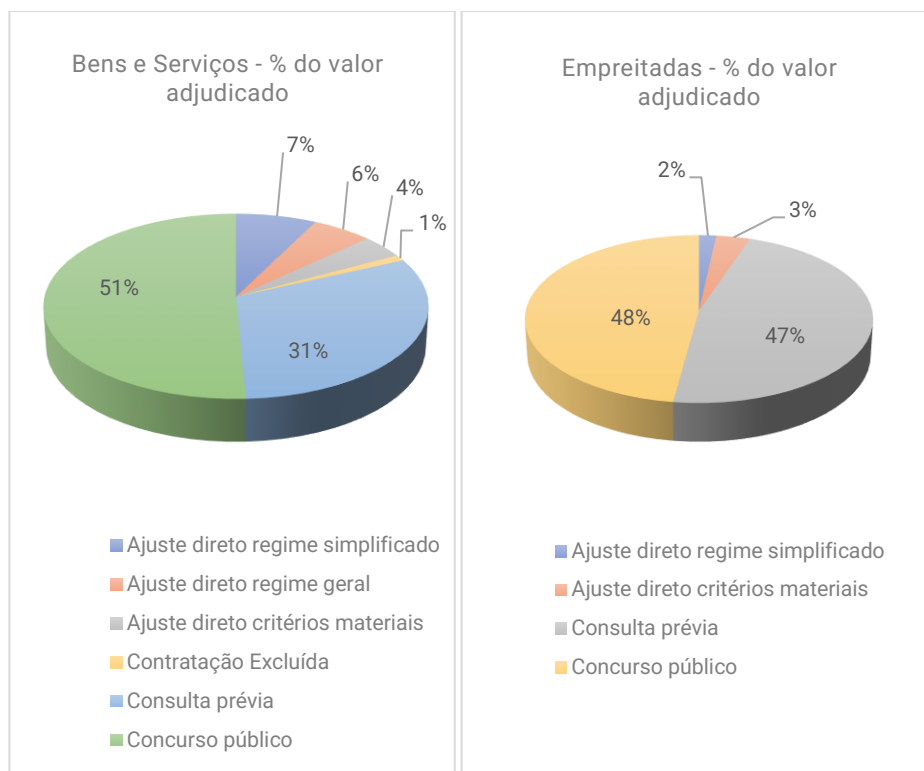
#### DIVISÃO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA

No período a que se refere o presente relatório, a Divisão de Contratação Pública desenvolveu a sua ação procedendo à realização de procedimentos administrativos de contratação, no âmbito dos quais resultou:

- Prestação de informações técnicas, na sequência de pedidos de apoio realizados pelas unidades orgânicas em relação a procedimentos de contratação a iniciar e ou em instrução – 3 informações;
- A **adjudicação** de **248** contratos, no valor global de **€3.880.940,35**;
- A tramitação, **em curso**, de **45** procedimentos, cujo preço base total dos mesmos é de **€7.648.277,49**.

Os gráficos seguintes ilustram, sucintamente, a atividade registada ao nível dos procedimentos de contratação adjudicados, por tipo de procedimento e por tipologia de contrato:





De destacar, ainda, os seguintes indicadores:

- As adjudicações de **bens e serviços** totalizaram **€3.012.437,20**, representando 78% do valor total adjudicado, predominando sobre as **empreitadas**, que totalizaram **€868.503,15**.
- Em termos de quantidades do total de contratos adjudicados, a maioria (62%) diz respeito a **ajustes diretos regime simplificado** (153 contratos).

Ao abrigo de ajuste direto por critérios materiais foram adjudicados **10 contratos**, conforme tabela abaixo:

| Nome Fornecedor   | Objeto  | Valor       |
|---|---|-------------|
| ORFEÃO DE LEIRIA<br>CONSERVATÓRIO DE ARTES,<br>ASSOCIAÇÃO | Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 141/2025/DICP - Contratação do projeto "Sons da Terra e da Tradição".   | 10 000,00 € |
| RICARDO SEBASTIÃO<br>UNIPESSOAL, LDA                      | Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 134/2025/DICP - Contratação de prestação de serviços para a ativação da marca Visite Leiria no Piloto Paulo Alberto para 2025.  | 10 000,00 € |
| ATMOSENSATION UNIPESSOAL<br>LDA                           | Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 147/2025/DICP - Contratação de prestação de serviços de atuações musicais no âmbito do evento "Prove Leiria Doçaria 2025".  | 8 100,00 €  |
| ESRI PORTUGAL-SISTEMAS E<br>INFORMAÇÃO GEOGRÁFIC          | Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 124/2025/DICP - Contratação de serviços de implementação de plataforma para a gestão e monitorização de ocorrências.  | 18 496,15 € |
| ATMOSENSATION UNIPESSOAL<br>LDA                           | ADM 151/2025/DICP - Contratação de prestação de serviços de espetáculo musical a realizar no âmbito do Projeto Visite Leiria.   | 31 300,00 € |
| WIREMAZE, SISTEMAS DE<br>INFORMAÇÃO, S.A                  | Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 140/2025/DICP - Renovação do contrato de manutenção das aplicações WIRETRUST (portal denunciante) e WIRWAI (Inteligência Artificial) e aquisição de conta adicional WIRETRUST (desporto). | 7 915,00 €  |
| TAG.IT CODING EXPERTS, LDA                                | Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 138/2025/DICP - Aquisição de licenciamento, serviços de alojamento e suporte - SBI Metrology.   | 9 552,50 €  |

|                                    |  |                    |
|------------------------------------|--|--------------------|
| RIBALTDISTANCE,LDA                 | Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 160/2025/DICP – Contratação de prestação de serviços para a ativação da marca Visite Leiria no Piloto Henrique Cruz para 2025.   | <b>4 500,00 €</b>  |
| IBERCAD, LDA.                      | Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 166/2025/DICP - Atualização e ampliação de licenças perpétuas ZWCAD.   | <b>15 147,00 €</b> |
| CIGARRATREVIDA<br>UNIPESSOAL, LDA. | Ajuste Direto Critérios Materiais n.º 170/2025/DICP - Contratação de serviços para espetáculo musical com Elsa Gomes com banda ao vivo, a realizar na noite da passagem de ano (31 de dezembro de 2025 a 01 de janeiro de 2026). | <b>6 800,00 €</b>  |

No que diz respeito ao valor, destacam-se as adjudicações a seguir apresentadas, que correspondem a 17% do montante total adjudicado (€653.479,70):

| Valor Adjudicado    | Procedimento  |
|---------------------|---|
| <b>188 579,40 €</b> | Concurso Público n.º 99/2025/DICP - Renovação e ampliação do licenciamento Microsoft Office 365   |
| <b>248 925,50 €</b> | Concurso Público Internacional n.º 87/2025/DICP - Prestação de serviços para o desenvolvimento do Programa de atividades físicas e desportivas do Município de Leiria - Programa Viver Ativo e Academia Sénior - Lote 1 |
| <b>215 974,80 €</b> | Concurso Público n.º 110/2025/DICP - Renovação e ampliação dos serviços de comunicações para o Município de Leiria.   |

No período em apreço, foram submetidos a fiscalização prévia do Tribunal de Contas, os contratos respeitantes aos seguintes procedimentos:

- Concurso Público n.º 28/2025/DICP - T - 42/2023 - Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no concelho de Leiria - Lote 1, contrato n.º 293/2025, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade Azinheiro 1929 - Engenharia, S.A., outorgado a 10 de setembro de 2025, visado na sua sessão diária de visto de 05/11/2025;
- Concurso Público n.º 66/2025/DICP - T-03/2025 - Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 4 - Freguesia de Coimbra, contrato n.º 315/2025, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade Matos & Neves, Lda., outorgado a 24 de setembro de 2025, a aguardar visto;
- Concurso Público n.º 66/2025/DICP - T-03/2025 - Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 8 - União das Freguesias de Marrazes e Barosa, contrato n.º 316/2025, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade MANUEL DA CONCEICAO ANTUNES - Construções e Obras Públicas, S.A., outorgado a 26 de setembro de 2025, a aguardar visto.
- Concurso Público n.º 66/2025/DICP - T-03/2025 - Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 14 - União das Freguesias de Souto da Carpalhosa e Ortigosa, contrato n.º 317/2025, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade Matos & Neves, Lda., outorgado a 24 de setembro de 2025, a aguardar visto.
- Concurso Público n.º 66/2025/DICP - T-03/2025 - Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 15 - União das Freguesias de Santa Eufémia e Boa Vista, contrato n.º 318/2025, celebrado entre o Município de Leiria e a entidade CONSTRUÇÕES VIEIRA MENDES, LDA., outorgado a 25 de setembro de 2025, a aguardar visto.

No mesmo período, foram ainda submetidos a fiscalização concomitante do Tribunal de Contas, os contratos respeitantes aos trabalhos complementares dos seguintes procedimentos:

- Concurso Público n.º 37/2024/DICP – T - 40/2023 - Construção da Central de Mobilidade de Leiria;

- Concurso Público n.º 36/2020/ DICP – T - 34/2017 Reabilitação, requalificação, restauro e conservação do Centro de Artes Villa Portela.

Neste período, foram apresentadas observações em sede de audiência prévia, pelos seguintes concorrentes:

- **MEO - SERVIÇOS DE COMUNICAÇÕES E MULTIMÉDIA, S.A.**, relativa ao relatório preliminar, no âmbito do procedimento Concurso Público n.º 89/2025/DICP - Aquisição de Adaptação de Veículo Municipal para Posto de Videovigilância Móvel;
- **SMILEYHARBOR – EVENTOS, SOCIEDADE UNIPessoal, LDA.**, relativa ao relatório preliminar, no âmbito do procedimento do Concurso Público Internacional n.º 87/2025/DICP - Aquisição de serviços para o Desenvolvimento do Programa de Atividades Físicas e Desportivas do Município de Leiria (2025-2027) - Lote 1 – Viver Ativo e Academia Sénior.

Para além do anteriormente referido, foi, também, apresentada uma impugnação administrativa pelo concorrente **SMILEYHARBOR – EVENTOS, SOCIEDADE UNIPessoal, LDA.**, no âmbito do procedimento do Concurso Público Internacional n.º 87/2025/DICP - Aquisição de serviços para o Desenvolvimento do Programa de Atividades Físicas e Desportivas do Município de Leiria (2025-2027) relativo ao Lote 1 – Viver Ativo e Academia Sénior, tendo a mesma sido objeto de rejeição.

#### DIVISÃO DE APOIO À GESTÃO DE CONTRATOS

No que se refere às tarefas cometidas à Divisão de Apoio à Gestão de Contratos, será de salientar, em termos do trabalho desenvolvido no período a que se refere o presente relatório, o seguinte:

- Prestação de informações técnico-jurídicas, na sequência de pedidos de apoio realizados sobre a execução de contratos decorrentes de procedimentos de contratação ou com estes relacionados – 20 Informações;
- Acompanhamento da execução dos contratos de fornecimento contínuo, ao nível financeiro e controlo das quantidades, tendo sido movimentadas **1.376 faturas**, no **montante total de €4.862.381,55**;
- Promoção das diligências para a avaliação dos fornecedores/prestadores de serviços/empregados, tendo sido avaliados no período em apreço **11 contratos**;
- O desencadeamento dos diversos processos de aquisição, por fornecimentos contínuos, bem como a monitorização e execução dos que se encontram em vigor, a fim de fazer face às necessidades decorrentes da atividade e/ou intervenção municipal;
- A realização de todos os procedimentos referentes aos inventários periódicos de setembro a outubro do ano em curso no Armazém 1.

#### DEPARTAMENTO FINANCEIRO E JURÍDICO

O Departamento Financeiro e Jurídico integra a Divisão Financeira, a Divisão de Contencioso e Apoio Jurídico e a Divisão de Património Municipal. Para além destes serviços o departamento tem a seu cargo o serviço de atas da Câmara Municipal, a ligação com as freguesias e delegação de competências, a gestão dos seguros do ML, entre outras.

Passaremos a apresentar, de forma sumária, a atividade desenvolvida no período em análise.

**Atuação transversal do departamento**

Neste período, no que se refere à atuação transversal do departamento, serão de destacar as seguintes atividades:

- Continuação dos trabalhos de revisão dos estudos de recursos subjacentes a alguns Contratos Interadministrativos;
- Acompanhamento transversal dos processos referentes ao PCPP – Parque de Campismo da Praia de Pedrógão;
- Acompanhamento transversal dos processos referentes ao PEMR – Parque Empresarial de Monte Redondo;
- Acompanhamento do processo referente à Escola Profissional de Leiria;
- Desenvolvimento de trabalhos referentes à monitorização e discussão de melhorias no âmbito da Transferência de Competências e da Delegação de Competências;
- Desenvolvimento de trabalhos referentes à desagregação de freguesias;
- Realização de ações conducentes à implementação de melhorias na contabilidade de gestão, por forma a dar respostas às mais diversas necessidades de reportes e informação para tomada de decisão;
- Publicação das listas provisórias e definitivas de propostas admitidas e excluídas apresentadas no âmbito do Orçamento Participativo 2025;
- Realização de reuniões de monitorização dos objetivos fixados no âmbito do SIADAP ou de períodos probatórios;
- Planeamento em termos do orçamento para o ano de 2026;
- Preenchimento da candidatura ECO XXI;
- Trabalhos no âmbito da Comissão da Transparência e Integridade;
- Monitorização intercalar das medidas do Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas;
- Realização de reuniões de trabalho para devida implementação da medida MP12 - Controlo equipamentos afetos a trabalhadores, do Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas;
- Realização de reuniões de trabalho para devida implementação da medida MP4 – Envio de informação ao Património por parte do DEGU e DEOM, do Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas;
- Trabalhos de preparação da instalação dos novos órgãos, programando e articulando com os vários serviços intervenientes.

**Serviço de Atas**

O Serviço de Atas desenvolveu no período em análise o seu trabalho em torno das seguintes atividades:

| INDICADOR   | RESULTADO |
|---|-----------|
| N.º de deliberações                                       | 199       |
| N.º de atas aprovadas                                     | 4         |
| N.º de reuniões ordinárias                                | 4         |
| N.º de reuniões extraordinárias                           | 0         |
| N.º de reuniões descentralizadas (*)                      | 0         |
| N.º de reuniões com possibilidade participação do público | 1         |
| N.º de reuniões com efetiva participação do público       | 0         |
| N.º de intervenções do público                            | 0         |
| N.º de presenças do público                               | 16        |
| N.º de Ordens de Trabalho para sessões AM                 | 1         |

No âmbito do **serviço de atas** destaca-se ainda:

- O levantamento de apoios não financeiros atribuídos a diversas entidades;
- A anonimização de todos os dados pessoais presentes nos documentos referentes às reuniões de câmara publicados na área pública do site do Município de Leiria, em cumprimento do RGPD;
- Preparação para a instalação dos órgãos autárquicos, do novo mandato 2025-2029.

### **Seguros**

No período em análise, foram reportados através da plataforma SABSEG os seguintes sinistros:

| SEGUROS                                       |           |
|---|-----------|
| INDICADOR                                     | RESULTADO |
| N.º de sinistros/participações - RC viaturas  | 4         |
| N.º de sinistros/participações – Multirriscos | 0         |
| N.º de sinistros/participações - Resp. Civil  | 17        |

### **Ligação com freguesias e delegação de competências**

No período em análise foram desenvolvidas as seguintes atividades:

| ÁREA   | INDICADOR  | RESULTADO |
|--|--|-----------|
| Transferência e delegação de competências  | N.º deliberações/despachos de delegação de competências                | 0         |
|  | N.º deliberações/informações relativas a transferência de competências | 0         |
|  | N.º comunicações DGAL - transferência de competências                  | 0         |
| Delegação de competências - contratos interadministrativos   | N.º de procedimentos negociação iniciados                              | 0         |
|  | N.º de novos contratos celebrados                                      | 0         |
|  | N.º de adendas/modificações celebradas                                 | 11        |
|  | N.º de relatórios de execução física e financeira analisados           | 63        |
|  | N.º reuniões realizadas com executivo e gestores                       | 0         |
| <b>N.º de adendas/modificações celebradas:</b> CI Proteção Civil e Gestão Integrada de Fogos Rurais – 10 adendas;<br>CI Viver Freguesias – 1 adenda; |  |           |

## DIVISÃO DE CONTENCIOSO E APOIO JURÍDICO

Passaremos a expor, embora de forma sumária, as atividades desenvolvidas, no período em análise, pelos serviços da Divisão de Contencioso e Apoio Jurídico:

| ÁREA                                   | INDICADOR  | RESULTADO |
|--|--|-----------|
| Pareceres                              | N.º de pareceres emitidos                        | 24        |
|  | N.º minutas preparadas a pedido dos serviços     | 4         |
| Regulamentos                           | N.º total procedimentos iniciados                | 0         |
|  | N.º de procedimentos elaboração iniciados        | 0         |
|  | N.º de procedimentos alteração/revisão iniciados | 0         |
|  | N.º total procedimentos transitados              | 18        |
|  | N.º total procedimentos concluídos               | 0         |
| Responsabilidade civil extracontratual | N.º de processo em curso                         | 160       |
|  | N.º de processos concluídos                      | 7         |
|  | N.º de processos desertos                        | 0         |
|  | N.º de processos indeferidos                     | 4         |
|  | N.º de processos deferidos                       | 3         |
|  | Valor de indemnizações pagas pela seguradora     | 3.581,18€ |
| Danos em património municipal          | N.º de processo em curso                         | 34        |
|  | N.º de processos concluídos                      | 4         |
|  | Valor de indemnizações pagas ao ML               | 231,10€   |
| Contraordenações gerais                | N.º de processo em instrução                     | 335       |
|  | N.º de processos com decisão                     | 0         |
|  | N.º de Execuções judiciais                       | 0         |
|  | N.º Impugnações judiciais                        | 0         |
|  | Valor cobrado                                    | 0         |
| Contraordenações ambientais            | N.º de processo em instrução                     | 86        |
|  | N.º de processos com decisão                     | 0         |
|  | N.º de Execuções judiciais                       | 0         |
|  | N.º Impugnações judiciais                        | 0         |
|  | Valor cobrado                                    | 0         |
| Contraordenações económicas            | N.º de processo em instrução                     | 74        |
|  | N.º de processos com decisão                     | 0         |
|  | N.º de Execuções judiciais                       | 0         |
|  | N.º Impugnações judiciais                        | 0         |

|                              |  |            |
|------------------------------|--|------------|
|                              | Valor cobrado  | 0          |
| Contraordenações rodoviárias | N.º de processo em instrução                         | 3368       |
|                              | N.º de processos com decisão                         | 1118       |
|                              | N.º de Execuções judiciais                           | 0          |
|                              | N.º Impugnações judiciais                            | 0          |
|                              | Valor cobrado  | 28.375,49€ |
| Execuções fiscais            | N.º de processo em curso                             | 13151      |
|                              | N.º de processos extintos                            | 527        |
|                              | N.º de processos pagos                               | 260        |
|                              | Valor cobrado  | 6.051,45€  |
| Processos contencioso        | N.º TOTAL de processos em curso                      | 96         |
|                              | N.º de processos em curso demandados pelo ML         | 38         |
|                              | N.º de processos em curso demandados contra o ML     | 58         |
|                              | N.º de novos processos                               | 26         |
|                              | N.º de processos concluídos                          | 3          |
|                              | N.º de processos concluídos com decisão favorável    | 14         |
|                              | N.º de processos concluídos com decisão desfavorável | 0          |

No âmbito da **Jurídica**, neste período, destaca-se:

- 3 Processos de Inquérito em curso;
- Editais e Deliberações da Delegação e Subdelegação de Competências.

#### DIVISÃO DE PATRIMÓNIO MUNICIPAL

Passaremos a expor, embora de forma sumária, as atividades desenvolvidas, no período em análise, pelos serviços da Divisão de Património Municipal:

| ÁREA                         | INDICADOR                                  | RESULTADO      |
|------------------------------|--|----------------|
| Inventário geral             | N.º total de bens inventariado             | 2625           |
|                              | Valor total inventariado                   | 1 622 956,66 € |
|                              | N.º total autos abate                      | 16             |
| Bens móveis - inventariação  | N.º de bens móveis inventariados           | 2618           |
|                              | Valor total dos bens móveis inventariados  | 1 416 421,64€  |
| Bens imóveis - inventariação | N.º total de bens imóveis inventariados    | 7              |
|                              | Valor total dos bens imóveis inventariados | 206 535,02 €   |
|                              | N.º total de escrituras                    | 1              |
|                              | N.º de desafetações do Domínio Público     | 0              |
|                              | Valor das desafetações do Domínio Público  | 0,00 €         |
| Imóveis - aquisições         | N.º de imóveis adquiridos                  | 3              |
|                              | Valor dos imóveis adquiridos               | 123 460,00 €   |

|  |   |             |
|--|---|-------------|
| Imóveis - onerações - direitos de superfície   | N.º de <u>novos</u> imóveis cedidos                   | 0           |
|  | Valor contabilístico dos <u>novos</u> imóveis cedidos | 0,00 €      |
|  | N.º de escrituras de reversão                         | 0           |
| Imóveis - onerações - comodatos                | N.º de <u>novos</u> imóveis cedidos                   | 0           |
|  | Valor contabilístico dos <u>novos</u> imóveis cedidos | 0,00 €      |
|  | N.º de contratos extintos                             | 0           |
| Imóveis - onerações - arrendamentos/concessões | N.º de <u>novos</u> contratos arrendamento/concessão  | 1           |
|  | Valor rendas emitido                                  | 77 737,53 € |
| Imóveis - alienações                           | N.º de imóveis alienado                               | 0           |
|  | Valor dos imóveis alienados                           | 0,00 €      |
| Procedimentos                                  | N.º total de procedimentos tramitados                 | 0           |
|  | N.º de novos contratos celebrados                     | 0           |

No âmbito do **Património**, neste período, destaca-se:

- Preparação do Relatório das Entidades Participadas pelo ML, referente ao ano de 2024.
- Outorga de escritura de aquisição de terreno em Marinheiros - Marrazes, para criação de zona verde”.
- A análise e informação para regularização da dívida de inquilinos.

**DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL**

**DIVISÃO DE PROJETOS E INOVAÇÃO URBANA**

Elaboração, acompanhamento e coordenação dos seguintes projetos/ações:

- Projetos e candidaturas: apoio ao Departamento na coordenação dos projetos financiados, no âmbito do PRR, e outros Avisos, de acordo com calendarização prevista e respetivos procedimentos concursais: projetos de arquitetura e especialidades e pareceres de entidades;
- Grupo de trabalho sobre projeto de Parque Urbano em Maringá - conceção de projeto;
- T31/19 Revisão de alteração do projeto de execução do Topo Norte (Fase 2): em projeto de execução
- T 65/19 - Reabilitação de 35 Habitações Sociais - Acompanhamento do desenvolvimento de peças necessárias à candidatura em fase de Assistência Técnica;
- T 66/19 - Edifício Cooperativa Agrícola de Leiria - Revisão Terminada - Preparação de peças de apoio a candidatura;
- T11/20 (Lote1) D Dinis – obra em curso - apoio técnico;
- T11/20 (lote 2) Requalificação e Apetrechamento da EB2,3 de Marrazes | processo de candidatura;
- T 19/20 Requalificação e Apetrechamento da Esc. Afonso Lopes Vieira – obra e apoio técnico;
- T 37/20 - Requalificação da Antiga Adega Cooperativa, Cortes - revisão do projeto;
- T124/20 EBi S. Romão - -- obra e apoio técnico;
- T 10/21 – Parque de Estacionamento junto à Rotunda D. Dinis – Preparação de elementos para futura instalação de doca de bicicletas;
- T 48/21 - Reabilitação do Solar das Artes da Barreira - Revisão do projeto de execução do Jardim (aguarda-se entrega da 2ª versão a 24/11/25);

- T 127/21 - Elaboração do Projeto de Requalificação da Rua Emídio Agostinho – Leiria – Definição do traçado para efeitos de desenvolvimento do anteprojecto;
- T 130/21 – Requalificação da Rua de Santa Clara – Aguarde-se a entrega do anteprojecto/ projeto base, com as alterações solicitadas na última reunião com a equipa projetista;
- T 131/21 – Requalificação da R. N. S.ra Amparo – anteprojecto, a aguardar parecer dos SMAS;
- T 02/22 - Antigo Edifício EDP, Espaço Co-work - projeto execução e revisão de projeto de execução.
- T52/22 - Requalificação da Rotunda Dom Dinis e envolvente: anteprojecto;
- T 67/22 - Projeto de arranjos exteriores e reabilitação de armazéns em edifício municipal - Ponte Hintze Ribeiro – projeto de Execução e Revisão de projeto de execução;
- T 72/22 – Projeto de Complexo de Piscinas ao Ar Livre – A aguardar envio de projeto base;
- T 75/22 – Requalificação da R. D. José Alves Correia da Silva – Fase 2 – projeto de execução concluído;
- T 08/23 – Projeto de Execução Centro Logístico Municipal – aguarda projeto base - arquitetura;
- T 26/23 – Proj. de Execução ponte pedo-ciclável sobre rios Lis e Lena – a aguardar projeto base e estudo geológico e geotécnico;
- T 51/23 – Alteração ao Parque Verde de Leiria – Fase 1: proposta de orçamento participativo;
- T61/23 Novo Bloco de Aulas na EB2,3 de Marrazes - atualização dos projetos;
- T 92/23 - Habitação Custos Controlados - Rua da Cova, Bidoeira de Cima - Trabalhos Complementares - projeto de execução e procedimento de empreitada em condições de ser aprovado;
- T 93/23 - Habitação Custos Controlados – Granja, Monte Real – Projeto de execução;
- T94/23 - Habitação Custos Controlados – Rua da Mata, Parceiros – Projeto de execução concluído;
- T 98/23 - Projeto Centro de Recolha Oficial Animal – Projeto Base e Pareceres Externos Aprovados;
- T 101/23 - Revisão de Projeto (T66/19) Assembleia Municipal - Revisão Concluída;
- T 103/23 - Projeto de requalificação da envolvente da EN356-2 – projeto de execução em conclusão
- T 28/24 – Projeto de execução de estacionamento Avenida Papa Francisco – doca de bicicletas;
- T 31/24 – Requalificação de 7 habitações (8 fogos) do Bairro Secil, Maceira – levantamento topográfico, arquitetónico e relatório de diagnóstico;
- T 54/24 – Projeto Valorização Abrigo Lagar Velho, Lapedo – ajuste direto;
- T 04/25 - Percurso pedo-ciclável AQUAPOLIS – projeto de execução;
- T 10/25 - Proposta nº 423 OP 24/25 - Edifício apoio Mercado Bajouca - Reabilitação de Edifício de Apoio ao Mercado dos 13 Bajouca: Estudo Prévio Aprovado; início de Anteprojecto;
- T 20/25 - Projeto Requalificação e Ampliação CS Dr. Gorjão Henriques – estudo prévio;
- T22/25 Proj. Execução Espaço Polícia Municipal – Projeto de Especialidades e Arquitectura: pareceres
- T 33/25 - Projeto de Execução de Obras de Urbanização nos Parceiros (Acesso a Habitações de Custos Controlados) – Fase de anteprojecto
- T 34/25 - Aquisição de serviços para execução de levantamento topográfico das antigas instalações do Instituto da Vinha e do Vinho de Leiria – Suspensão

- T 55/25 - Aquisição de serviços para execução de levantamento topográfico e levantamento cadastral de redes de infraestruturas - rua Paulo VI - Leiria. O contrato foi assinado a 04-11-2025.
- T 63/25 - Projeto de execução para construção de parque de estacionamento do Centro de Saúde Dr. Gorjão Henriques, Leiria – Em Contratação;
- T 72/25 - Aquisição de serviços para Elaboração de projeto ordenador da Rua Paulo VI: Contrato assinado a 12-11-2025;
- T 78/25 - Proposta nº 424 -OP24/25 – Pista de corta-mato, Bajouca; Estudo Prévio aprovado;
- T 84/25 - Implementação Rampa de acesso Edifício Passos do concelho: Projeto de Execução aprovado;
- T 86/25 - Projeto de execução para a requalificação do arruamento de acesso à Quinta da Malta e respetivo parque de estacionamento;
- Avaliações no âmbito do Código de Imposto sobre Imóveis, Finanças Leiria 1 e Leiria 2, (vogal do ML);
- Loja de Cidadão. Preparação da descrição para efeitos de alteração do título constitutivo de Propriedade Horizontal;
- Loja de Cidadão - Finalização das plantas e respetivo cálculo de áreas. para efeitos de alteração do título constitutivo da Propriedade Horizontal.

#### DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

No que respeita à 6.ª alteração ao PDM de Leiria, no período em análise, foi efetuada a Conferência Procedimental com a presença da CCDR Centro e as demais entidades convocadas. No seguimento foi elaborado o relatório de ponderação dos pareceres emitidos no âmbito da Conferência Procedimental. Posteriormente foi iniciado o período de Discussão Pública da 6.ª alteração, que decorrerá até ao dia 28 de novembro. Conclusão do Relatório de Avaliação Ambiental (e respetivo Relatório Não Técnico), levado a cabo no âmbito do procedimento da Avaliação Ambiental Estratégica (AAE) da 6.ª Alteração ao PDM de Leiria, após ponderação dos pareceres das Entidades com Interesses Relevantes a Ponderar (ERIP).

No âmbito do Plano de Pormenor do Vale da Cabrita foi efetuada a recolha de informação com vista a adaptação às novas intenções do Município para o desenvolvimento urbano da área, que passa pela previsão de lotes para habitação a custos controlados. Deu-se continuidade à elaboração de proposta para desenho urbano, desenvolvimento volumétrico dos lotes não edificados e quadro síntese de parâmetros urbanísticos em elaboração. Procedeu-se à elaboração de proposta de minuta de deliberação para sujeição do Plano a procedimento de Avaliação Ambiental Estratégica (AAE) e deu-se início à elaboração do Relatório de Definição de Âmbito da AAE do Plano.

No âmbito do Plano de Pormenor de Santo Agostinho foi elaborada o relatório técnico de fundamentação da proposta de revogação do Plano, para discussão em reunião de Câmara Municipal e posterior decisão em Assembleia Municipal.

No que respeita ao Plano de Pormenor do Outeiro Pelado, foi elaborada a certidão relativa ao PP para efeitos registais a apresentar na Conservatória do Registo Predial.

No período em análise foi dado início ao processo da 3ª Alteração à delimitação da Reserva Ecológica Nacional (REN) de Leiria, inserida no âmbito do PIP da SECIL.

Os trabalhos desenvolvidos pelo grupo de trabalho dos Sistemas de Informação Geográfica foram repartidos entre trabalhos internos da DIPOT e trabalhos desenvolvidos em resposta a necessidades de outras unidades orgânicas, dos quais de destacam:

- Implementação do formulário para a discussão pública da 6ª alteração ao PDM e conclusão do email a receber pelos munícipes de confirmação após submissão da participação, com informação anexa que resume a exposição.
- Criação de um webservice com informação geográfica para consulta (números de polícia, lugares, rede viária, processos de edificação e implantação, loteamentos e arqueologia)

Ainda no âmbito da colaboração com outras unidades orgânicas e apoio a munícipes, dos vários projetos que decorreram, destacam-se:

- Elaboração de certidões de usos, condicionantes e servidões.
- Resposta a pedidos de esclarecimentos sobre questões colocadas no âmbito do PDM.
- Emissão de pareceres e informações de enquadramento nos instrumentos de gestão territorial, quer a solicitação de outras unidades orgânicas dos serviços, quer a pedido de munícipes ou entidades terceiras;
- Atendimento telefónico auxiliando no acesso e exploração interativa com os mapas do Portal Geográfico de Leiria (SIG).
- Análise e parecer sobre Planos de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (PPGRCD), relativos a processos T-94/2023 – Habitação a custos controlados – Rua da Mata, UF Parceiros e Azóia e T-31/2019 – Projeto Topo Norte do Estádio Municipal de Leiria, UF Leiria, Pousos, Barreira e Cortes;
- Colaboração com a DIPIU na elaboração de peças escritas de projetos, nomeadamente enquadramento no PDM, elaboração de Memórias Descritivas e garante do cumprimento de formalismos legais (submissão nas plataformas SIRJUE e SILIAMB), para o processo T-08/2023 – Centro Logístico Municipal.
- No âmbito do apoio técnico, foram georreferenciados no sistema de coordenadas oficial em uso no município, os levantamentos topográficos recebidos na caixa de email levtop@cm-leiria e garantida a sua compatibilização com os dados inseridos pelo serviço de cadastro;
- Apoio técnico e fornecimento de informação geográfica (cartografia e ortofotomapas) aos técnicos de outras divisões no âmbito de vários projetos em curso;
- Apoio técnico ao balcão único de atendimento presencial e apoio técnico telefónico à emissão de plantas e análise da informação geográfica disponível online.

#### UNIDADE DE REGENERAÇÃO URBANA

##### Áreas de Reabilitação Urbana da Cidade de Leiria - ARU

- Atualização do cadastro matricial das ARU da cidade de Leiria – permanente;
- Emissão de Certidões de localização de edifícios em ARU;
- Levantamento de fotos de edifícios em análise nas ARU's da Cidade de Leiria;
- Verificação de elementos referentes ao levantamento das cores e das áreas das fachadas da Rua Barão de Viamonte (rua Direita) para projeto de eventual pintura das fachadas.
- Início do levantamento da iluminação das fachadas do Centro Histórico;
- Interação e intervenção com restantes serviços no âmbito da gestão do espaço público do Centro Histórico;

##### Edifícios Devolutos para efeitos fiscais

- Submissão das listas de devolutos - intenção, a Reunião de Câmara de 2 de setembro

- Comunicação aos proprietários, conforme listas aprovadas, sobre a intenção do Município vir a declarar o seu prédio como devoluto e sobre o início da Audiência Prévia, com o prazo de 10 dias.
- Análise dos requerimentos, elaboração das informações internas com o histórico do edifício do ponto de vista da ocupação e devido enquadramento legal. Submissão a despacho superior. Em curso.

#### Benefícios fiscais Reabilitação

- Taxa reduzida de IVA (verba 2.23 do Anexo I do código do IVA) certificação de obra de reabilitação - emissão de pareceres e prestação de esclarecimentos face à alteração do CIVA.

#### Estudos sobre o Centro Histórico

- Programa p/ os edifícios devolutos e degradados - em curso: estratégia em elaboração - reestruturação do fluxograma com a definição do procedimento.
- Recolha de dados referentes ao Centro Histórico e inserção em SIG.
- Acompanhamento de proposta de requalificação do espaço público - rua Barreto Perdigão.
- Apresentação e debate sobre a qualidade de vida do espaço público do Centro Histórico da cidade de Leiria - recorrendo a várias técnicas de recolha de informação e análise - elaboração de powerpoint, atualizado.

#### Exercício do Direito de Preferência

- Gestão dos pedidos, através da plataforma “Casa Pronta” - referentes a edifícios inseridos nas áreas definidas para o efeito.

#### Gestão Urbanística nas ARU

- Acompanhamento dos projetos em licenciamento e de vistoria nas ARU'S da cidade.
- Apoio técnico - Disponibilização aos proprietários e projetistas e obra;

### DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS

#### DIVISÃO DE GESTÃO DE EMPREITADA – ÁREA 1

#### **Procedimentos de Empreitada e fiscalização de obra**

- T-34/2017 - Reabilitação, Requalificação, Restauro e Conservação do Centro de Artes Villa Portela, Leiria - Obra concluída: aguarda a execução de correções pontuais necessárias para proceder à receção provisória total.
- T-65/2019 - FASE 03 - Reabilitação de 05 Habitações Sociais no Concelho de Leiria – Empreitada em execução
- T-65/2019 - FASE 04 - Reabilitação de 02 Habitações Sociais no Concelho de Leiria – Empreitada em execução
- T-65/2019 - FASE 05 - Reabilitação de 05 Habitações Sociais no Concelho de Leiria, Parceiros – Empreitada em execução: consignação em 10/09/2025
- T-19/2020 - Reabilitação da Escola Secundária Afonso Lopes Vieira – Empreitada em execução
- T-44/2020 - Construção do Edifício do Serviço de Finanças na Torre Nascente do Estádio Municipal – Empreitada em execução
- T-124/2020 - Construção da Escola Básica Integrada (EBI) S. Romão, Leiria – Empreitada em execução
- T-10/2021 - Construção de um espaço de utilização coletiva com estacionamento junto à rotunda D. Dinis, Leiria – Empreitada em execução

- T-17/2022 - Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 5 - União de freguesias de Marrazes e Barosa e União de Freguesias Parceiros e Azoia – Empreitada concluída: aguarda a execução de correções pontuais necessárias para proceder à receção provisória.
- T-23/2022 - Unidade de Saúde de Pousos – Empreitada em execução
- T-84/2022 - Requalificação do sistema de desenfumagem do parque de estacionamento “O Paço” - U.F. Leiria, Pousos, barreira e Cortes – Empreitada concluída: receção provisória de 05.08.2025
- T-32/2023 - Construção do Centro de Saúde da Barreira – Empreitada em execução
- T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de Diversos Arruamentos no Concelho de Leiria - LOTE 6: União de Freguesias de Marrazes e Barosa e Parceiros e Azoia – Empreitada em execução
- T-42/2023 - Requalificação e beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - LOTE 6: União de freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes – Empreitada em execução
- T-40/2023 - Construção da Central de Mobilidade de Leiria – Empreitada em execução
- T-51/2023 - Construção de Novos Acessos e Equipamentos no Parque Verde de Leiria – Empreitada em execução: consignação em 13.10.2025
- T-80/2023 - Requalificação da rede de drenagem pluvial na Rua de São Miguel e Rua Emídio Agostinho Marques, Leiria – Empreitada em execução
- T-84/2023 - Reabilitação da Casa do Horto para Habitação a Custos Controlados - Travessa do Horto, Leiria - Aguarda análise do PSS, do PATA e consignação
- T-41/2024 - Pavimentação do parque de estacionamento do Largo da República e envolvente – Empreitada em execução
- T-58/2024 - Substituição parcial da cobertura do estádio - Lote 2 policarbonato (em colaboração com o DECGO) – Empreitada em execução: reinício em 15.09.2025.
- T-73/2024 - Requalificação da Rua da Custódia, Parceiros – Empreitada em execução: consignação em 10.09.2025
- T-78/2024 - Construção de ossários, de vedação para contentores de resíduos e outros arranjos no interior do cemitério, Leiria – Empreitada em execução
- T-01/2025 - Requalificação do Muro Exterior à Villa Portela – Leiria – Empreitada concluída: recepção provisória de 15.10.2025
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de Diversos Arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 6: União de freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes – Empreitada em execução: consignação em 13.10.2025
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 8: União de Freguesias Marrazes e Barosa – Contrato assinado a 26.09.2025. Aguarda visto do Tribunal de Contas
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 12: União de Freguesias Parceiros e Azoia – Empreitada em execução: consignação em 01.09.2025
- T-6/2025 - Reformulação da drenagem pluvial na cobertura dos produtores locais, Leiria – Empreitada em execução
- T-16/2025 - Arranjos Exteriores da Habitação, Barreira, Leiria – Empreitada em execução: consignação em 06.10.2025
- T-25/2025 - Beneficiação da Rua Contramestre Joaquim Bento, Cortes – Empreitada em execução
- T-26/2025 - Construção de arruamento e rede de drenagem pluvial no Telheiro, UF. LPBC – Empreitada em execução

- T-62/2025 - Execução de Coletor Pluvial na Rua da Esperança – Empreitada em execução

**Formação de Contratos: Proposta de contratação/aquisição externa, elaboração das peças do procedimento e participação nos júris de concurso**

- T-85/2022 – Requalificação de rede de águas pluviais e de várias ruas em São Romão - Fase 1 - Leiria. Conclusão do processo de Contratação n.º CPN 66/2025/DICP. Informação de não adjudicação de 28.10.2025.
- T-73/2024 – Requalificação da Rua da Custódia, Parceiros - Conclusão do processo de Contratação n.º CPN78/2025/DICP. Contrato assinado a 04.09.2025.
- T-84/2025 - Implementação Rampa de Acesso ao Edifício dos Paços do Concelho de Leiria (Acesso na Rua Dr. João Soares). Aguarda autorização para início do processo de Contratação.

**Informações e processos diversos**

- Vistorias no âmbito do Contrato Interadministrativo para Obras diversas 2025 na União de Parceiros e Azoia.
- Vistoria para delatar a situação de risco de queda e instabilidade do muro de vedação e suporte de terras – Rua do Cruzeiro - Parceiros - União das Freguesias de Parceiros e Azoia– processo n.º PA /2014 /38.
- Vistoria para verificação das condições de solidez estrutural e segurança – Rua pôr do sol, 116 - União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes – processo n.º VI /2024 /4.
- Vistoria para verificação das condições de segurança – Edifício de gaveto sito na Praça Rodrigues Lobo, Largo 5 de Outubro com a Rua Vasco da Gama - Leiria - União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes – processo n.º VI /2025 /16.

**DIVISÃO DE GESTÃO DE EMPREITADA – ÁREA 2**

**1. Procedimentos de Empreitada e fiscalização de obra**

- T-57/2018 - Construção de Rotunda na E.N. 242, Barosa, Leiria – Em Execução
- T-65/2019 - Fase 6 - Reabilitação de 3 Habitações Sociais no Concelho de Leiria - Ortigosa – Contrato assinado a 22.09.2025. Aguarda consignação (notificação aprovação PSS de 28.10.2025).
- T-11/2020 - Requalificação da Escola Básica 2.º e 3.º Ciclos D. Dinis, Leiria – Empreitada em execução
- T-25/2021 - Construção de um espaço museológico da Boavista – Empreitada concluída: receção provisória de 15.09.2025
- T-37/2021 - Execução do Largo da Igreja, rua de Júlia da Silva Crespo e rua Dom Dinis, Regueira de Pontes – Empreitada em execução
- T-136/2021 - Construção da Unidade de Saúde de Santa Eufémia, UF Santa Eufémia e Boa Vista, Leiria – Empreitada em execução
- T-05/2022 - Requalificação da Rua da Bajouca, Monte Redondo – Empreitada concluída: aguarda entrega de documentos necessários para proceder à receção provisória total.
- T-6/2023 - Reabilitação e alteração de estabelecimento escolar para habitação unifamiliar - rua da Escola Nova, Figueiras: – Empreitada em execução
- T-20/2023 - Execução de Habitação Social / Custos Controlados - Coimbra: – Empreitada em execução

- T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - LOTE 1 – Contrato assinado a 10.09.2025. Aguarda visto de tribunal de contas.
- T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 2: União de freguesias de Monte Real e Carvide e freguesia de Coimbra – Empreitada em execução
- T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 3: União de freguesias de Souto da Carpalhosa e Ortigosa e freguesia de Amor – Empreitada em execução
- T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 4: Freguesia de Regueira de Pontes, freguesia de Milagres e freguesia de Bidoeira de Cima – Empreitada em execução
- T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 7: União de freguesias de Colmeias e Memória e União de freguesias de Santa Eufémia e Boavista – Empreitada em execução
- T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 8: União de freguesias de Santa Catarina da Serra e Chainça e freguesia de Caranguejeira. – Empreitada em execução
- T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 9: Freguesia de Arrabal e freguesia de Maceira – Empreitada em execução
- T-67/2023 - Fase 1- Execução das Infraestruturas para o Parque Empresarial de Monte Redondo, Leiria – Empreitada em execução
- T-69/2023 - Rede de Drenagem de Águas Residuais Domésticas em Aroeira e Requalificação da EN 109-9 entre Aroeira e Coimbra, Monte Redondo – Empreitada em execução
- T-70/2023 - Redes de Abastecimento de Água e de Drenagem de Águas Residuais Domésticas e Requalificação do Arruamento - Troço da Rua Principal no Lugar de Figueiras – Empreitada em execução
- T-02/2024 - Requalificação do Jardim de Infância de Santa Eufémia, Leiria - OP\_P29 – Contrato assinado a 07.10.2025. Aguarda aprovação PSS e consignação.
- T-39/2024 - Reformulação da Drenagem Pluvial na Rua Dr. Luís Pereira da Costa (EN 109, no troço de arruamento compreendido entre a rua da Bajouca e o cemitério - Monte Redondo - Empreitada suspensa
- T-46/2024 - Reabilitação de 8 Habitações sociais no concelho de Leiria - Empreitada concluída: receção provisória de 29.07.2025 e 23.09.2025
- T-66/2024 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos na Freguesia da Caranguejeira – Empreitada em execução: consignação em 13.10.2025
- T-67/2024 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos na União de Freguesias de Santa Catarina da Serra e Chainça – Empreitada em execução: consignação em 13.10.2025
- T-74/2024 - Beneficiação da rua 1.º maio em Monte Redondo e ruas 15 de dezembro, Joaquina Vitória e Manuel Evaristo em Amor – Empreitada concluída: aguarda a execução de correções pontuais necessárias para proceder à receção provisória total.
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 1: Freguesia de Arrabal – Empreitada em execução: consignação em 13.10.2025
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 3: Freguesia de Bidoeira de Cima – Empreitada em execução: consignação em 01.09.2025

- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 4: Freguesia de Coimbrão – Contrato assinado a 24.09.2025. Aguarda visto do Tribunal de Contas
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 7: Freguesia de Maceira – Empreitada em execução: consignação em 13.10.2025
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 9: Freguesia de Milagres – Empreitada em execução: consignação em 08.09.2025.
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 14: União das Freguesias de Souto da Carpalhosa e Ortigosa – Contrato assinado a 24.09.2025. Aguarda visto do Tribunal de Contas
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 15: União das Freguesias de Santa Eufémia e Boa Vista – Contrato assinado a 25.09.2025. Aguarda visto do Tribunal de Contas
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 16: Freguesia de Amor – Empreitada em execução
- T-7/2025 - Requalificação e drenagem pluvial da Rua de Leiria - 2.ª Fase – Empreitada em execução: consignação em 15.10.2025.
- T-45/2025 – Reparação do pavimento da EM531 entre a rotunda do PEMR e a rotunda da A17 – Monte Redondo - Contrato assinado a 29.09.2025. Aguarda consignação
- T-47/2025 – Reparação da Rua do Vale em Ferreiros e execução de Rede pluvial na Rua da Igreja e na Rua da Cerca – União de Freguesias de Santa Eufémia e Boavista: – Empreitada em execução: consignação em 22.09.2025.
- T-49/2025 - Limpeza, Desobstrução e Desassoreamento de Linha de Água nas Quintas do Sirol - União de Freguesias de Santa Eufémia e Boa Vista – Empreitada em execução: consignação em 15.09.2025.
- T-53/2025 - Remodelação da escola da Bouça (1.º ciclo e jardim de infância), União das Freguesias de Colmeias e Memória - Contrato assinado a 21.10.2025. Aguarda análise do PSS e consignação

## 2. Procedimentos de prestação de serviços

- T 13/22 – Lote 1 - Prestação de serviços elaboração do projeto de execução de Requalificação do Centro Urbano dos Andrinos;
- T 13/22 – Lote 2 - Prestação de serviços elaboração do projeto de execução de Requalificação do Centro Urbano de Santa Eufémia;
- T 13/22 – Lote 3 - Prestação de serviços elaboração do projeto de execução de Requalificação do Centro Urbano da Caranguejeira;
- T 39/22 - Elaboração do projeto de execução de Ligação da rua do Arneiro com a rua da Escola e Construção de um espaço polivalente junto à escola da Bidoeira.
- T-54/2022 - Prestação de Serviços para elaboração dos projetos de execução de Requalificação da rua do Carreirinho – Casal dos Claros – Freguesia de Amor: Aprovado o anteprojecto. Aguarda entrega do projeto de execução em 2 fases;
- T 37/2023 - Prestação de Serviços para Elaboração do projeto de execução de Requalificação da rua da Base Aérea” e de Reconversão do Largo Padre Margalhau – Freguesia de Amor. o estudo prévio encontra-se em análise;
- T-38/2023 - Elaboração do Projeto de Execução de “Requalificação da Estrada dos Casais” – Freguesia de Regueira de Pontes: Foram solicitadas alterações ao estudo prévio;

- T-39/2023 - Elaboração do Projeto de Execução de “Requalificação da EM 356-1” – Freguesia de Maceira: Assinado o contrato a 25/09/2023 com a empresa SERIPENG – Consultoria, Unipessoal, Lda., o estudo prévio encontra-se em análise;
- T-46/2023 - Elaboração do Projeto de Execução de “Requalificação da EN 357 – Caminhos de Fátima” – União de Freguesias de Santa Catarina da Serra e Chainça: Entregue o estudo prévio da fase 2, 3 e 4;
- T - 70/2024 - Elaboração dos projetos de execução de Requalificação da ER 349 em Carvide e de Requalificação do CM 1038 na Bidoeira de Cima.

### **3. Formação de Contratos: Proposta de contratação/aquisição externa, elaboração das peças do procedimento e participação nos júris de concurso**

- T-65/2019 - Reabilitação de 3 Habitações Sociais no Concelho de Leiria - Ortigosa: Conclusão do processo de Contratação n.º CPN86/2025/DICP. Contrato assinado a 22.09.2025.
- T-42/2023 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - LOTE 1: Contrato assinado a 10.09.2025. Aguarda visto de tribunal de contas.
- T-78/2023 - Construção de habitação a custos controlados, Monte Redondo. Decorre processo de Contratação n.º CPN 111/2025/DICP. Pedido de esclarecimento e suprimento de 20.10.2025
- T-02/2024 - Requalificação do Jardim de Infância de Santa Eufémia - Leiria - OP\_P29: Conclusão do processo de Contratação n.º CPN 82/2025/DICP. Contrato assinado a 07.10.2025.
- T-03/2024 - OP 23/24 - Proposta 19 - Combate à dependência de telemóveis - EB de Colmeias: Conclusão do processo de Contratação n.º CPN 97/2025/DICP. Decisão de não adjudicação de 17.09.2025.
- T-53/2024 \_Estabilização e valorização do abrigo do lagar Velho (ALV) – UF Santa Eufémia e Boavista. Decorre processo de contratação n.º CPN 112/2025/DICP.
- T-70/2024 - Elaboração dos projetos de execução de Requalificação da ER 349 em Carvide e de Requalificação do CM 1038 na Bidoeira de Cima. Decorre processo de contratação n.º CP 126/2025/DICP.
- T-72/2024 - Arranjos Exteriores da Escola EB 2/3 Henrique Sommer - OP-21/22: Conclusão do processo de Contratação n.º CPN 84/2025/DICP. Decisão de não adjudicação de 04.09.2025.
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 2: Decorre processo de contratação n.º CPN 113/2025/DICP. Entrega das propostas a 20.11.2025.
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 4: Conclusão do processo de Contratação n.º CPN 66/2025/DICP. Contrato assinado a 24.09.2025.
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 8: Conclusão do processo de Contratação n.º CPN 66/2025/DICP. Contrato assinado a 26.09.2025.
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 10: Decorre Processo de Contratação n.º CPN 113/2025/DICP. Entrega das propostas a 20.11.2025.
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 11: Decorre processo de contratação n.º CPN 113/2025/DICP. Entrega das propostas a 20.11.2025.
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 14: Conclusão do processo de Contratação n.º CPN 66/2025/DICP. Contrato assinado a 24.09.2025.
- T-03/2025 - Requalificação e Beneficiação de diversos arruamentos no Concelho de Leiria - Lote 15: Conclusão do processo de Contratação n.º CPN 66/2025/DICP. Contrato assinado a 25.09.2025.

- T-44/2025 – Construção de Passeios na Freguesia dos Milagres. Proposta de aquisição em aprovação
- T-45/2025 – Reparação do pavimento da EM531 entre a rotunda do PEMR e a rotunda da A17 – Monte Redondo. Conclusão do processo de Contratação n.º CP 112/2025/DICP. Contrato assinado a 29.09.2025
- T-46/2025 – Requalificação da Rua do Prazo – Freguesia de Bajouca. Procedimento com cabimento
- T-47/2025 – Reparação da Rua do Vale em Ferreiros e execução de Rede pluvial na Rua da Igreja e na Rua da Cerca – União de Freguesias de Santa Eufémia e Boavista: Conclusão do processo de contratação n.º CP 107/2025/DICP. Contrato assinado a 16.09.2025.
- T-49/2025 - Limpeza, Desobstrução e Desassoreamento de Linha de Água nas Quintas do Sirol - União de Freguesias de Santa Eufémia e Boa Vista: Conclusão do processo de contratação n.º CP 107/2025/DICP. Contrato assinado a 08.09.2025.
- T-53/2025 - Remodelação da escola da Bouça (1.º ciclo e jardim de infância) - União das Freguesias de Colmeias e Memória: Conclusão do processo de Contratação n.º CPN 93/2025/DICP. Contrato assinado a 21.10.2025.
- T- 82/2025 - Obras de terraplenagens e limpeza e desobstrução de terreno e linha de água na quinta do faria – Caranguejeira. Conclusão do processo de contratação n.º AD 172/2025/DICP. Não adjudicação.
- T-83/2025 - Desvio de infraestruturas e reabilitação do pontão sobre o ribeiro de Santo Aleixo. Procedimento com cabimento.
- T-92/2023 – Reabilitação de edifício para habitação a custos controlados, Rua da Cova, Bidoeira de Cima. Proposta de aquisição em aprovação.

#### 4. Informações e processos diversos

- Acompanhamento dos Contratos interadministrativos das Obras Diversas estabelecidos entre o Município e as diversas Freguesias e Uniões de Freguesias do Concelho para o Ano 2025.

### DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA

#### 1. OPERAÇÕES URBANÍSTICAS:

Analisando os valores das entradas mais relevantes relativamente ao período homólogo (setembro a outubro), em termos de entradas totais, no período em análise, em 2025 ocorreram 2611 entradas e em 2024 ocorreram 2187, o que se traduz num acréscimo de aproximadamente 19 %.

Analisando individualmente, por entradas mais relevantes, verifica-se que quase todas as entradas obtiveram um aumento, tendo as entradas de pedidos de licenciamento e de emissão de certidão, um aumento considerável. Verificou-se no entanto uma grande diminuição quanto aos pedidos de aditamento. Em termos de totais de entradas anuais, contabilizou-se em 2025, um número de entradas, mais elevado dos últimos 17 anos, relativo ao período homólogo.

Quanto ao número de emissões de Alvarás, comunicação de utilização e certidões, relativamente ao período homólogo (setembro a outubro), verifica-se que ocorreram 624 emissões no ano de 2025 e 592 emissões no ano de 2024, pelo que se verificou um aumento, de aproximadamente de 6 %. No que diz respeito às saídas mais relevantes (emissões de alvarás, comunicação de utilização e certidões) foram os alvarás de obras e as certidões, as que tiveram um considerável aumento.

Quanto ao número de fogos, relativamente ao período homólogo, neste caso, de setembro a outubro, foram emitidos alvarás de obras de alteração e ampliação, para 233 fogos durante o ano de 2025, 39 fogos

durante o ano de 2024, 70 durante o ano de 2023 e 109 durante o ano de 2022. Verifica-se assim que o ano de 2025 obteve um número muito elevado, contrariando completamente a tendência decrescente dos últimos 3 anos, tendo ocorrido um aumento de aproximadamente 600 % relativamente ao ano de 2023. Quanto ao número de fogos, relativamente ao período homólogo neste caso, de setembro a outubro, foram emitidos alvarás de utilização, para 116 fogos durante o ano de 2025, 125 fogos durante o ano de 2024, 108 fogos durante o ano de 2023 e 107 fogos durante o ano de 2022. Verifica-se assim que houve uma diminuição de 8 % relativamente ao ano de 2024 e que relativamente ao ano de 2023 e 2022 ocorreu um ligeiro aumento de cerca de 8 %.

Gráfico 1 – Entradas mais relevantes (set/out)

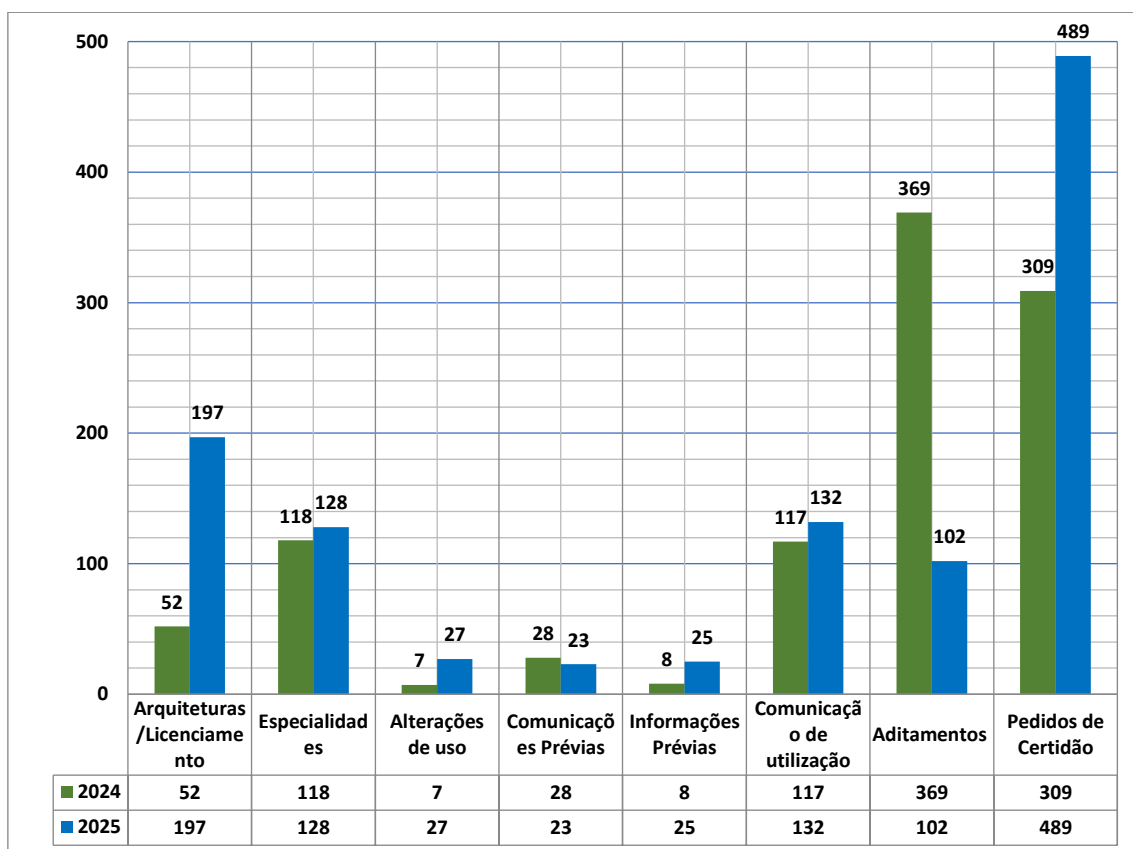


Gráfico 2 – Total de entradas ao longo dos anos (set/out)

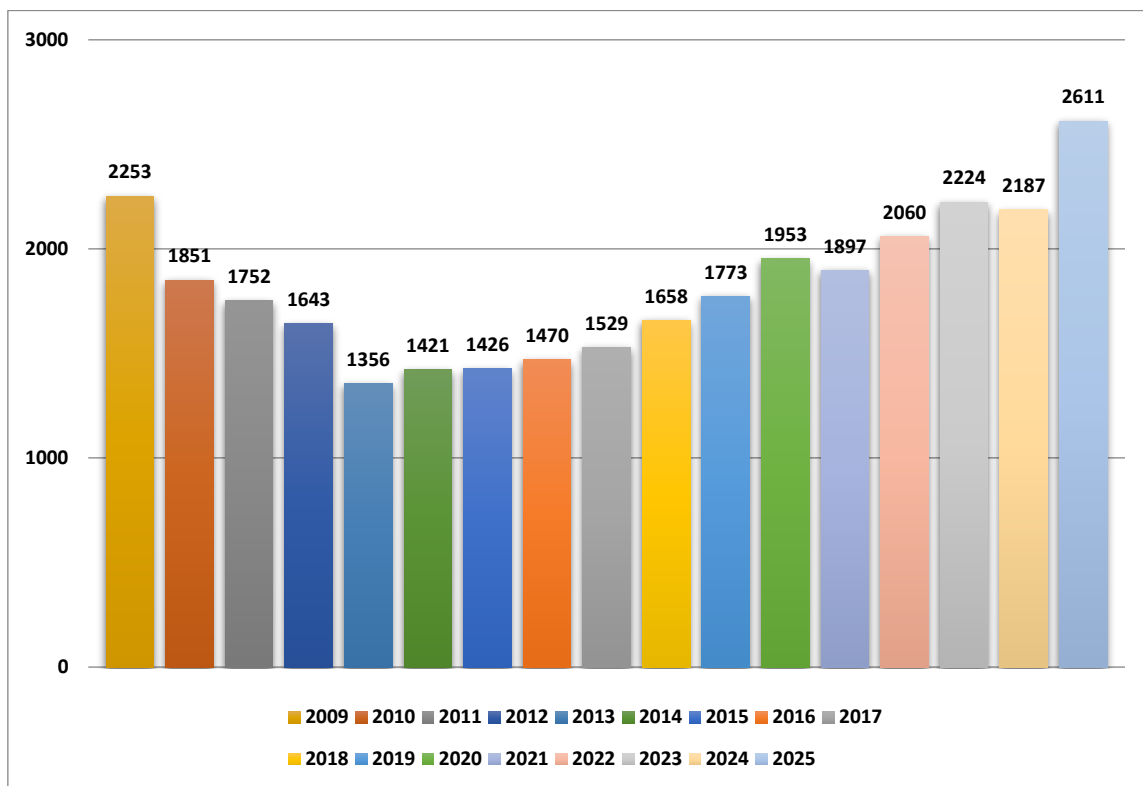


Gráfico 3 – Emissão de Alvarás e Certidões (set/out)

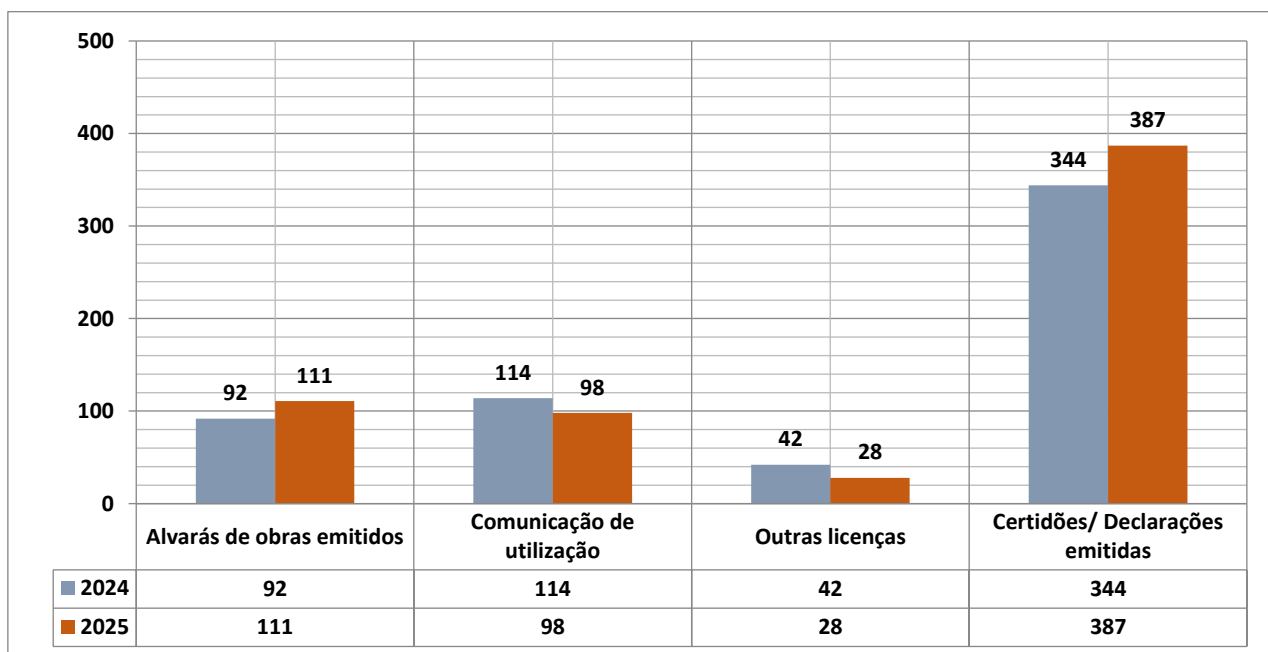


Gráfico 4 – Total de saídas (set/out)

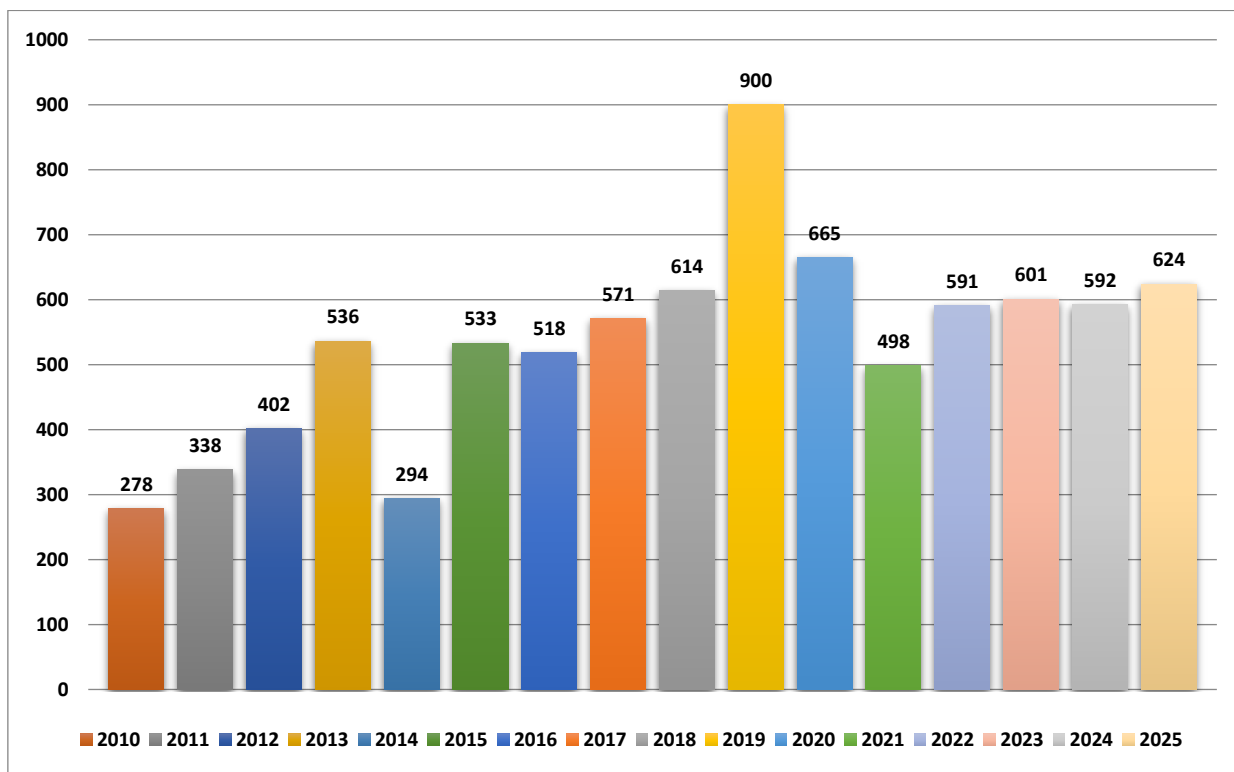
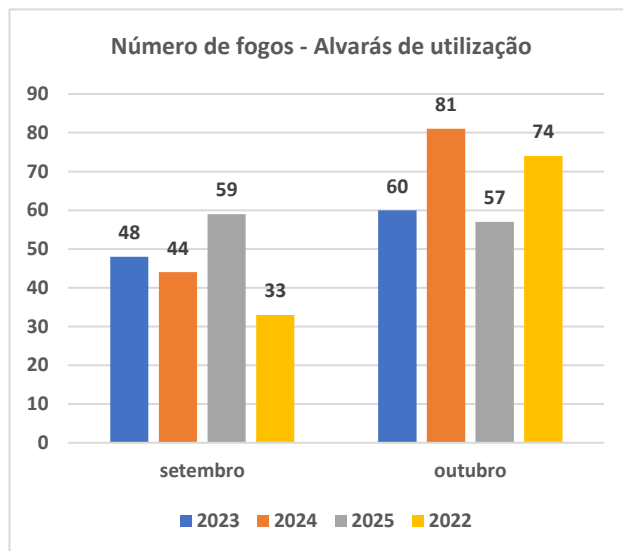
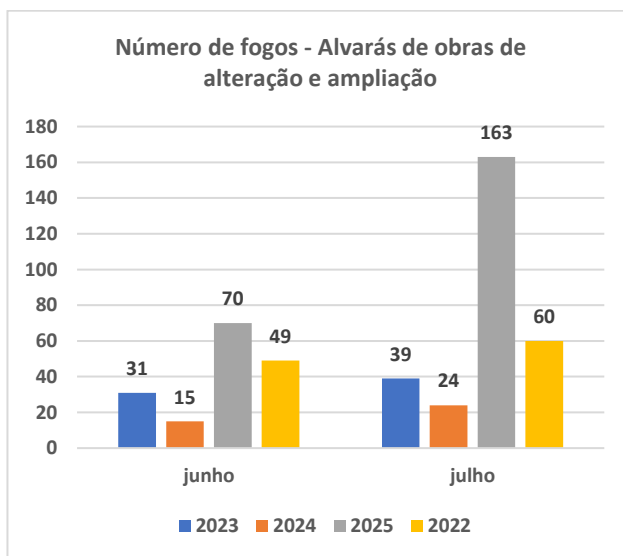
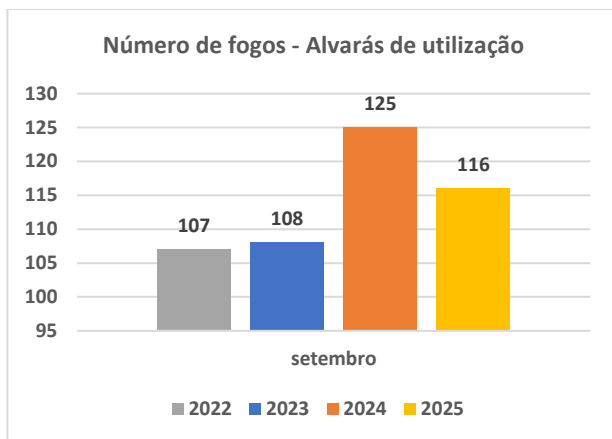


Gráfico 5 – Número de fogos (set/out)



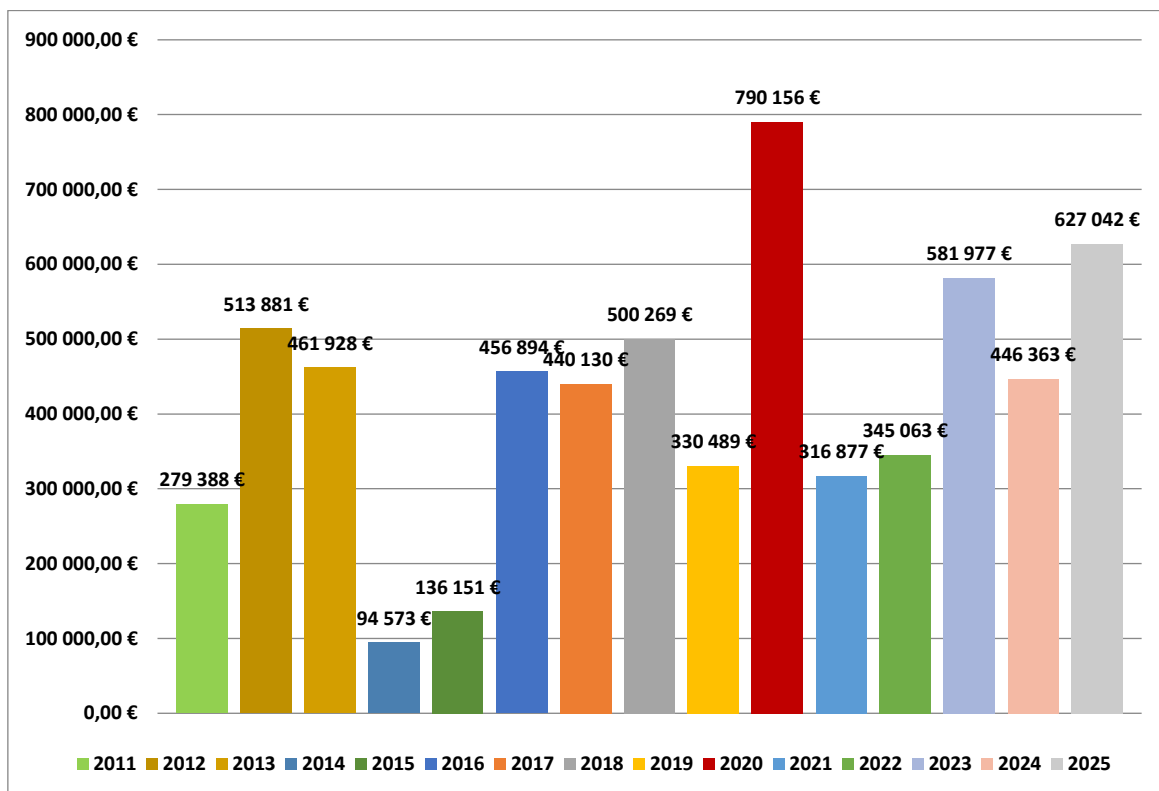


## 2. INFORMAÇÃO FINANCEIRA DO DEPARTAMENTO

Constata-se que em termos de receita, comparando os períodos homólogos (setembro a outubro), ocorreu um aumento de cerca de 41 %, comparativamente ao ano de 2024.

O valor da receita durante o ano de 2025 está num dos valores mais altos desde os últimos 15 anos, apenas durante o ano de 2020 o valor da receita foi mais elevado.

Gráfico 6 – Receita total (set/out)



### 3. TOPONÍMIA E CADASTRO / UNTC

#### 1 de setembro a 31 de outubro de 2025

- Inserção de 215 processos de operações urbanísticas e 189 processos antecedentes de operações urbanísticas na base de dados das operações urbanísticas. Inserção de 131 alvarás de utilização na base de dados das operações urbanísticas. Foram efetuadas 67 informações técnicas no âmbito do cadastro. Foram também efetuadas 28 correções. 15 registos de atividades industriais;
- Foram inseridas 49 plantas com áreas de cedência no âmbito do licenciamento das operações urbanísticas;
- Foram efetuadas 30 representações gráficas georreferenciadas no âmbito do Sistema de Informação Cadastral Simplificada. Foram recusadas 10 representações gráficas georreferenciadas;
- Continuação da análise da base de dados da Toponímia Oficial relativamente aos atributos e geometria, na identificação e retificação de inconformidades. Inserção de 5 novos topónimos na base de dados da toponímia municipal. Foi efetuada a edição de 20 topónimos para correção da base de dados da toponímia municipal.
- Instrução de 18 processos de atribuição de topónimos e respetiva inserção na base de dados da toponímia do município de Leiria;
- Análise de requerimentos e elaboração de informações para emissão de certidões de localização e/ou para desencadear procedimentos prévios, num total de 74;
- Análise de requerimentos e elaboração de informações para emissão de certidões de Localização no âmbito da Carta Administrativa Oficial de Portugal, num total de 12;

- Analisado 9 processos (certidões de dominialidade e Processos de operações urbanísticas) ao nível da dominialidade de caminhos;
- Colaboração com a DIATGU, com informações técnicas da UNTC em 23 certidões narrativas;
- Apoio à DIATGU na identificação e análise de fotografias aéreas do voo de 1972 – 3;
- Informações relativas a processos de números de polícia – 1;
- Foram efetuados 14 atendimentos presenciais ao nível da toponímia, dominialidade e certidões e 5 reuniões no terreno com os respetivos presidentes de Junta;
- Emitidas 87 certidões de localização com as respetivas faturas (SPO e POCAL) e respetivos ofícios.
- Contratos Interadministrativos de delegação de competências entre o município de Leiria e as Freguesias, no âmbito da colocação e manutenção de placas toponímicas e sinalização vertical não iluminada. Foram informados os processos das seguintes freguesias:
  - União das Freguesias de Monte Redondo e Carreira;
  - União das Freguesias de Colmeias e Memória;
  - União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes.
  
- 5 reuniões da Comissão Municipal de Toponímia, relativos a 22 topónimos. Da União das Freguesias de Santa Catarina da Serra e Chainça, Freguesia de Milagres, Freguesia de Regueira de Pontes, União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes e União das Freguesias de Monte Real e Carvide;
  
- Foram efetuadas 36 publicitações de topónimos à Gestão do Código Postal;
- Foram efetuadas 9 pesquisas no arquivo físico da toponímia municipal;
- Foram requisitados 150 processos de operações urbanísticas ao arquivo;
- Monitorização topográfica de uma moradia nos Capuchos para avaliação de eventuais deslocamentos (continuação);
- Levantamento topográfico do Beco da Ti Carolina, sito em Marrazes.

#### **4. CONCLUSÃO**

Foi dada continuidade às ações alteração e adaptação dos procedimentos internos no DEGU, incluindo aplicação informática AIRC- SPO, na perspetiva da maior eficácia e eficiência do serviço, que se encontram ainda em curso nesta data.

**DEPARTAMENTO DE CONSERVAÇÃO E GESTÃO OPERACIONAL  
DIVISÃO DE MANUTENÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO**

O presente Relatório de Atividades tem como objetivo apresentar as ações desenvolvidas pela Divisão de Espaço Público (DIMEP) durante o período trimestral em referência, destacando os principais trabalhos desenvolvidos e/ou executados, bem como alguns dos indicadores de desempenho observados.

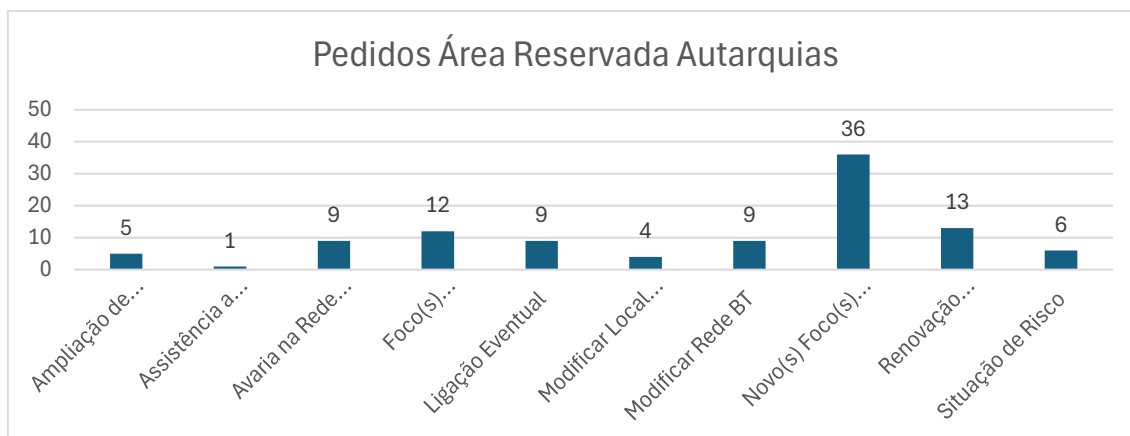
A DIMEP mantém seu compromisso com a manutenção, conservação e requalificação do espaço público urbano, atuando de forma contínua para promover ambientes organizados, seguros e acessíveis à população. As iniciativas empreendidas ao longo do período refletem a dedicação das equipas em garantir a preservação e a valorização dos espaços públicos, contribuindo diretamente para o bem-estar dos municípios e a melhoria da qualidade de vida nas áreas urbanas.

Apesar dos desafios operacionais e estruturais enfrentados, as ações realizadas tiveram impacto positivo e demonstraram avanços significativos nos objetivos propostos para o período.

Reiteramos que o compromisso com a melhoria contínua permanece como diretriz central da DIMEP, juntamente com os princípios de eficiência e eficácia, os quais são os alicerces orientadores das nossas ações, tendo como objetivo primordial dar continuidade a essas diretrizes e atividades nos próximos trimestres.

#### ATIVIDADES REALIZADAS:

##### Iluminação Pública:



##### Limpeza Espaço Público – Deservagem

Para além dos trabalhos executados pelas brigadas de Vias Integradas do DECGO, com especial enfoque nas freguesias de Leiria e Marrazes, verificou-se a necessidade de proceder a intervenções adicionais em diversas vias municipais e espaços públicos. Essas ações foram realizadas ao abrigo dos procedimentos internos em vigor, assegurando o cumprimento das normas técnicas e operacionais aplicáveis.

A priorização das intervenções resultou da avaliação da urgência e da relevância dos serviços solicitados, tendo em consideração critérios como segurança rodoviária, mobilidade dos cidadãos e preservação das condições de utilização dos espaços públicos. Desta forma, garantiu-se uma resposta célere e eficaz às necessidades identificadas, contribuindo para a manutenção da qualidade da infraestrutura municipal.

Das tarefas executadas, destacam-se as seguintes:

✓ **CP 96/2025/DICP - Aquisição de serviços para execução de ceifa em bermas, valetas, sumidouros e limpeza de canais de drenagem de águas pluviais em estradas, ruas e caminhos, do espaço público urbano**

- Gândara dos Olivais
- Rotunda da Grelha/Av.ª 22 de Maio
- Ponte Euro 2004
- Estrada junto ao Leroy & Merlin e Av.ª Dr. Francisco Sá Carneiro
- Envolvente do Estádio
- Av.ª Papa Francisco
- Urbanização de St.ª Clara

- Av.<sup>a</sup> da Comunidade Europeia
- ✓ **CP 103/2025 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS URBANOS**
- Pintura de quadros junto à estátua do Rui Patrício
- Pinturas no edifício sito na Secil, Maceira (futuras instalações da G.N.R.)
- Pintura de muros, bancos e mesas junto ao Jardim da Almoíña Grande
- Manutenção da iluminação na zona urbana, nomeadamente:
  - Percurso Polis (8 km somadas as distâncias de ambas as margens do Rio Lis)
  - Parque Radical de Leiria e adjacências
  - Largo do Município
  - Jardim Luis de Camões
  - Rua Direita
  - Zona Junto ao banco de Portugal

Manutenção de vias – Brigadas do DECGO (Intervenções por administração direta)

|            | Nr.º Intervenções | Locais          | Horas/ Quantidades |
|------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| Deservagem | 96 Ruas           | Leiria/Marrazes | 1117h - Brigadas   |

Intervenção Abatimento (aplicação massa asfáltica):



|                    | Nr.º Intervenções | Trabalho                  | Nº Horas |
|--------------------|-------------------|---------------------------|----------|
| Outras Manutenções | 61 Ruas           | Limpeza de Sarjetas       | 342,5H   |
|                    | 29 Ruas           | Aplicação massa asfáltica | 170H     |

Manutenção de pilaretes e calçadas, incidindo maioritariamente os trabalhos nas freguesias de Leiria e Marrazes

|          | Nr.º Intervenções | Locais          | Quantidades            |
|----------|-------------------|-----------------|------------------------|
| Calçadas | 107 Ruas          | Leiria/Marrazes | 151 m2<br>11 pilaretes |

**Manutenções diversas:**

Limpeza/Desobstruções;

|          | Fossas | Coletores |
|----------|--------|-----------|
| Setembro | 6      | 1         |
| Outubro  | 16     | 5         |

**Gestão da Frota Automóvel:**

|                                 |                               |                         |       |
|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------|
| <b>Viaturas Frota Automóvel</b> | <b>Nr.º total de Viaturas</b> | Contrato (AOV)          | 42    |
|                                 |                               | Próprias                | 113   |
|                                 | <b>Tipologia de Viaturas</b>  | Ligeiros de Passageiros | 78    |
|                                 |                               | Ligeiro de Mercadorias  | 41    |
|                                 |                               | Camiónes                | 17    |
|                                 |                               | Outros                  | 19    |
|                                 | <b>Km 's Percorridos</b>      | Ligeiros                | 71278 |
|                                 |                               | Pesados                 | 3819  |
|                                 | <b>Intervenções oficiais</b>  | Ligeiros                | 29    |
|                                 |                               | Pesados                 | 3     |
|                                 |                               | Máquinas                | 1     |
|                                 | <b>Avarias</b>                | Ligeiros                | 25    |
|                                 |                               | Pesados                 | 3     |
|                                 |                               | Máquinas                | 0     |
|                                 | <b>Revisões Efetuadas</b>     | Ligeiros                | 6     |
|                                 |                               | Pesados                 | 2     |
| Máquinas                        |                               | 0                       |       |

**2- Procedimentos e Fiscalização:**

Acompanhamento e Fiscalização de Obras

- T 68/2023 – Parque Estacionamento Junto ao CS Gorjão Henriques – Leiria
- T 61/2024 – Requalificação de Diversos Parques Infantis, Pisos, Vedações e Outros Trabalhos (lotes 1, 2 e 3)
- T 40/2025 – Execução e Manutenção de Passeios e Pavimentos em Calçada no Concelho de Leiria

Contratos Interadministrativos:

- Manutenção de Vias
- Viver Freguesias 2025, Análise e Avaliação Técnica e Financeira

Início de outros procedimentos

- T 82/2024 – Conservação e manutenção de vias municipais no concelho de Leiria, 25 a 27
- T 50/2025 – Reparações Pontuais na EN 109
- T 73/2025 – Reparação de Conduta e Caixas Pluviais na Rua Nossa Sra. da Encarnação
- T 74/2025 – Intervenção na Rede Pluvial da Rua dos Mártires

- T 76/2025 – Reparação de Talude na Rua da Quinta, Caranguejeira

No período em apreço, foram propostos diversos procedimentos de contratação de serviços e aquisição de bens junto a empresas especializadas, conforme descrito a seguir:

- Fornecimento e aplicação de portas e grade para Centro Cívico;
- Reparação de equipamento semaforico sito em Carvide;
- Aquisição de madeira tratada – Manutenções diversas na Praia do Pedrogão;
- Serviço com camião hidrolimpador para o despejo fossas, limpeza e desobstrução de coletores pluviais;
- Acompanhamento e Fiscalização de Obras
- Limpeza e manutenção de vias municipais (com especial relevância nas freguesias de Leiria e Marrazes);
- Apoio a eventos.

#### DIVISÃO DE ESPAÇOS VERDES

A Divisão de Espaços Verdes desenvolveu durante o período em análise e conforme plano, atividades de plantações, conservação e manutenção dos jardins e demais espaços verdes e respetivos sistemas de rega, quando aplicável.

- Fiscalizou a intervenção de prestadores de serviços de manutenção no âmbito do Concurso Público Internacional 105/2023/DICP – Manutenção e Conservação de Espaços Verdes Públicos, no Concelho de Leiria, excluindo podas;
- Fiscalizou a intervenção de prestadores de serviços de manutenção no âmbito do Concurso Público 90/2024/DICP – Manutenção e Conservação de Espaços Verdes Públicos existentes em Centros de Saúde, no Concelho de Leiria, excluindo podas de árvores.
- Foi iniciado o inventário do arvoredo em meio urbano, no âmbito do procedimento de consulta prévia n.º 71/2025/DICP – Contratação de serviços de elaboração do inventário municipal do arvoredo em meio urbano, tendo sido já implementada a plataforma de gestão de arvoredo em ambiente SIG, tendo sido inventariadas até ao final do mês de outubro 2791 árvores.
- Foram iniciados os trabalhos de manutenção do arvoredo no âmbito do procedimento por concurso público n.º 94/2025/DICP - Prestação de serviços de arboricultura para o arvoredo urbano, com realização de podas e tratamento fitossanitário de árvores em espaços públicos do município de leiria.

Procedeu-se ao abate dos seguintes 14 exemplares arbóreos:

| Local                             | QT | Espécie                  | Data       | Motivo                                |
|-----------------------------------|----|--------------------------|------------|---------------------------------------|
| ES Afonso Lopes Vieira            | 3  | 1 catalpa e 2 salgueiros | 01-09-2025 | Instabilidade biomecânica e podridões |
| Escola Correia Mateus             | 3  | Pinheiros                | 05-09-2025 | Secos                                 |
| ESALV                             | 1  | Pinheiro manso           | 11-09-2025 | Quebra intempérie                     |
| Mercado Municipal                 | 1  | Choupo                   | 25-09-2025 | Seca                                  |
| Junto ao Nerlei                   | 1  | Liquidâmbar              | 29-09-2025 | Quebra intempérie                     |
| Rua das Lavegadas, 95 - Parceiros | 1  | Grevilia                 | 09-10-2025 | Instabilidade biomecânica e podridões |
| Rotunda D. Dinis                  | 1  | Pinheiro manso           | 20-10-2025 | Quebra por acidente viação            |
| R de Roma - Qta Bispo             | 1  | Olaia                    | 22-10-2025 | Partida                               |
| Rua são Francisco                 | 1  | laegistroeme             | 24-10-2025 | Quebra por acidente viação            |
| Largo 5 outubro / fonte luminosa  | 1  | tilia                    | 24-10-2025 | Seca                                  |

### Gestão Horto Municipal

---

Durante o período em análise foram garantidas todas as operações culturais de produção e manutenção de espécies vegetais existentes no Horto Municipal, bem como a manutenção e conservação do parque de vasaria ornamental e o controlo de empréstimo de vasos e floreiras.

- Plantas época fornecidas/plantadas – 1414 (76+1338) unidades
- Arbustos fornecidos/plantados – 141 (50+91) unidades
- Árvores fornecidas/plantadas – 25 (9+16) unidades
- Composto – fornecidos cerca de 2,5 m<sup>3</sup>
- Ornamentação – foram solicitadas 11 ornamentações com mobilização de 260 vasos

### Gestão Espaços de Jogo e de Recreio

---

Tendo como base de trabalho o Plano de Manutenção Preventiva, durante o período referido, procedeu-se à conservação e manutenção de 31 espaços de jogo e de recreio que estão sob a responsabilidade da Divisão de Espaços Verdes.

Foi desenvolvido o Guia Prático de Manutenção de Parques Infantis, adaptado às necessidades operacionais das juntas de freguesia, na sequência da verificação da necessidade de auxiliar as Juntas de Freguesia no que diz respeito ao cumprimento da legislação referente a Parques infantis, com o intuito de diminuir a ocorrência de situações de desconformidade que possam colocar em risco os seus utilizadores e dar origem a eventuais contraordenações.

### Gestão Hortas Verdes

---

O Projeto Hortas Verdes, integram as Hortas Verdes que contemplam quatro espaços, sendo as Hortas Verdes da Encosta do Castelo, as Hortas Verdes da Quinta do Gordalina I, as Hortas Verdes da Quinta do Gordalina II e as Hortas Verdes da Malaposta.

Deste modo, as Hortas Verdes disponibilizam aos munícipes 93 talhões com áreas compreendidas entre os 24 e os 35 m<sup>2</sup>.

No âmbito deste projeto foi promovido o evento Troca de Saberes, Plantas e Sementes em parceria com a Junta de Freguesia da Maceira. O evento integrou três dinâmicas: expositores onde se partilhavam plantas e sementes, ciclo de workshops e palestras e espaço dirigido ao público infantil, dedicado à criação de arte com sementes.

As intervenções e workshops foram dinamizadas por palestrantes convidados e abordaram as seguintes temáticas:

- Quando o teu alimento é o teu medicamento
- Compostagem - Ontem, hoje e amanhã
- Conservação de Alimentos - Do Passado ao Presente

### Preparação e Acompanhamento de Procedimentos Concursais

---

- Concurso público N.º 94/2025/DICP - Prestação de serviços de arboricultura para o arvoredo urbano, com realização de podas e tratamento fitossanitário de árvores em espaços públicos do município de leiria
- Aquisição de serviços de tratamento fitossanitário, em arvoredo urbano, por método de endoterapia (ajuste direto simplificado);

- Aquisição de equipamentos de automação para quadro de sistema de rega, para o Parque Verde de Leiria (ajuste direto simplificado);
- T - 69/2025 – Execução de furo nas Hortas Verdes de Santa Clara (consulta prévia);
- T75/25 Serviços de elaboração de projeto de arranjo Paisagístico da Rotunda do Pedrome (ajuste direto simplificado);
- Aquisição de serviços de Manutenção e Conservação de Espaços Verdes Públicos, no Concelho de Leiria, excluindo podas de árvores, na modalidade de prestação de serviços contínua (concurso público internacional);
- Contratação de serviços de Manutenção e Conservação de Espaços Verdes Públicos existentes na Vila Portela, na modalidade de prestação de serviços contínua (consulta prévia).

**DIVISÃO DE TRÂNSITO E SEGURANÇA RODOVIÁRIA**

1. Recolha de veículos abandonados no espaço público, e respetivas diligências
2. Análise e avaliação técnica sobre pedidos de sinalização de trânsito no Concelho de Leiria
3. Análise e parecer técnico sobre pedidos de ocupação da via pública e avaliação dos PST's
4. Análise e parecer técnico sobre licenciamento de publicidade e Ocupação de Espaço Público, (DiLD)
5. Análise e parecer técnico sobre licenciamento de atividades desportivas e culturais
6. Análise e parecer técnico sobre processos do DPGU bem como participação na realização de vistorias
7. Análise e parecer técnico sobre propostas no âmbito do Contrato Interadministrativo 'VIVER FREGUESIAS'
8. Preparação de procedimento de Concurso Público
  - i. CP - Aquisição de serviço de reboque para remoção e depósito de veículos abandonados ou estacionados indevidamente na via
9. Acompanhamento técnico e fiscalização de empreitada e serviços
  - i. CPN 35/25 - Aquisição por lotes de sinalização VERTICAL
  - ii. T-12/2025 - EXECUÇÃO DE MARCAS RODOVIÁRIAS COM PINTURA A QUENTE EM SPRAYPLÁSTICO E TERMOPLÁSTICO NAS VIAS MUNICIPAIS NO CONCELHO DE LEIRIA
  - iii. Ajuste DIRETO SIMPLIFICADO - Aquisição de Serviços de Reboque para a Remoção e Transporte de todo o tipo de Veículos Abandonados na Via Pública
  - iv. Contrato referente ao procedimento por Hasta Pública nº 01/2022/DIPM
10. Apoio técnico e acompanhamento de empreitadas desenvolvidas pelo DEOM e DECGO
  - i. T-57/2018 - CONSTRUÇÃO DE ROTUNDA NA EN242 (VARIANTE DA BAROSA) - BAROSA
  - ii. T-80/2023 - Requalificação da rede de drenagem pluvial na rua de são miguel e rua emídio agostinho marques - Leiria
11. Avaliação e parecer técnico de projetos do ML no âmbito da Rede Viária e Segurança Rodoviária
  - i. Anteprojeto - Execução de Obras de Urbanização de Parceiros
  - ii. Anteprojeto - Requalificação urbanística dos arruamentos dna ZI de andrinos
  - iii. T-46/2023 - REQUALIFICAÇÃO DA EM 357 – CAMINHOS DE FÁTIMA - FASE 1
  - iv. T- 54/2023 - Requalificação da rua do carreirinho, casal dos claros
  - v. T-38/2023 - REQUALIFICAÇÃO DA ESTRADA DOS CASAIS –REGUEIRA DE PONTES
12. Estacionamento do Centro Histórico CH - Análise, parecer e emissão de cartões de residentes

**DIVISÃO DE MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS EQUIPAMENTOS E SISTEMAS**

A Divisão de Manutenção de Edifícios, Equipamentos e Sistemas (DIMEES) tem diversas vertentes de serviços transversais às diversas unidades orgânicas do Município de Leiria. Os grandes grupos de serviços podem ser identificados abaixo,

- Manutenção de edifícios - por meio de recursos internos (oficinas) ou por recurso a serviços e empreitadas externas
- Operação de edifícios e eventos com serviços transversais – Vigilância; Limpeza; manutenção de elevadores, climatização, sistemas de segurança; eficiência energética; energia (água e gás); águas residuais.
- Apoio a montagem e desmontagem de eventos

**No período destaca-se os seguintes procedimentos**

Acompanhamento e Fiscalização de Obras

- T 58/2024 – Substituição Parcial da Cobertura do EML (Apoio à DIGEMP1)
- T 15/2025 – Reparação de tetos em WC's e instalação de divisórias no ed. Paços de Concelho
- T 18/2025 – Beneficiação das Fachadas das Escolas: Correia Mateus, Marrazes e Santa Catarina da Serra
- T 17/2025 – Controle de acessos no Centro de Saúde Dr. Gorjão Henriques
- T 57/2025 – Reparação de coberturas no Mijlmo, EB Marrazes e Centro Escolar da Barreira
- T 64/2024 – Substituição do Piso dos Pavilhões Desportivos Municipais, Lotes 1, 2 e 3 (Pousos, Carreira e Cruz d'Areia)
- T 64/2025 – Reabilitação de 4 Balneários e Corredores no Pavilhão Desportivo da ESALV
- T 67/2025 – Reparação de fachadas e cobertura no Gimnodesportivo da EB José Saraiva
- T 68/2025 – Impermeabilização WC Jardim Luis Camões

**Preparação de empreitadas**

- Substituição dos depósitos de água quente sanitária do Complexo Municipal de Piscinas de Leiria
- Reparação de coberturas danificadas por diversas ocorrências climatéricas
- Reparações no pavilhão desportivo da escola Dr. José Saraiva
- T 37/2025 – Substituição da cobertura da Pousada da Juventude
- T 65/2025 – Reparações no Pavilhão de Padel da Boa Vista
- Trabalhos de melhoramento do Centro de Saúde de Maceira
- T 90/2025 - Reparação de muro de suporte da Escola Básica de Capuchos
- T 85/2025 – Reparação de fuga de água do Museu de Leiria

**Preparação e lançamentos de concursos de serviços e bens**

- Certificação energética dos edifícios municipais
- Fornecimento e instalação de equipamentos de climatização para os edifícios municipais
- Manutenção das instalações técnicas do Estádio Municipal de Leiria;

- Recolha de resíduos domésticos (fossas) e desentupimentos
- Requalificação de caleiras de habitações sociais no Bairro Cova das Faias

#### **Acompanhamentos de serviços**

Destacam-se,

- Serviços de higiene e limpeza nas instalações e eventos municipais
- Instalação de módulos novos para equipar salas de aula de apoio à atividade escolar - EB Branca – Leiria, EB Henrique Sommer – Maceira, EB da Cruz D’Areia- EB Branca – Leiria);
- Serviços de Vigilância e segurança humana nas instalações e edifícios municipais
- Manutenção de elevadores
- Fiscalização e Certificação das instalações e equipamentos de gás no Parque de Campismo da Praia do Pedrógão
- Manutenção de climatização
- Acompanhamento e análise de consumos de água e gás
- Análises e reparações de ruturas de água (Museu de Leiria; jardim Luis de Camões; Estádio, complexo de São Romão)

#### **SETORES OFICINAIS**

- Foram abertos **166 pedidos de intervenção**, na Plataforma da Intranet pelas diversas U.O., dos **quais 83 foram resolvidos**, estando 83 com resolução iniciada ou em preparação para resolução.

### **DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO**

A estrutura do presente relatório obedece às unidades orgânicas criadas: Divisão de Gestão Escolar (DIGE), a Divisão de Programas Educativos (DIPE) e a Unidade de Biblioteca Municipal (UNMB).

No âmbito da política educativa municipal, a 23 de setembro realizou-se uma reunião com os diretores dos agrupamentos de escolas e das escolas não agrupadas, para efetuar o balanço do arranque do ano letivo.

### **DIVISÃO DE GESTÃO ESCOLAR**

No período em apreço, merecem particular destaque as ações de preparação e monitorização do ano letivo (2025-2026) e de articulação com as várias entidades.

No âmbito do processo de **transferência de competências** da administração central para o Município, na área da educação (**2.º, 3.º ciclos e secundárias**), continuou o trabalho de acompanhamento, monitorização e avaliação do processo, nomeadamente ao nível da criação de condições de funcionamento dos estabelecimentos de ensino. Assim, na sequência da monitorização efetuada e com enquadramento na Quarta Modificação ao Contrato Interadministrativo de delegação de Competências celebrado com os agrupamentos de escolas e com as escolas secundárias (deliberação camarária de 26 de novembro de 2024), efetivou-se a transferência da 4ª tranche cujo montante rondou os 750.000,00€.

Ainda neste âmbito, preparação do ano letivo 2025-2026, procedeu-se, em articulação com a Divisão de Recursos Humanos, à colocação de 56 assistentes operacionais (AO) para os diversos agrupamentos de escolas e escolas não agrupadas.

Ao nível da **reabilitação do parque escolar**, em articulação com as juntas de freguesia, decorreram os normais trabalhos de pequenas reparações nos vários estabelecimentos de ensino, ao abrigo da transferência de competências para estas entidades.

Neste período, concluíram-se as obras de reabilitação de estabelecimentos de ensino (pré-escolar e 1.º ciclo), ao abrigo dos contratos interadministrativos celebrados com as várias juntas de freguesia. A saber: EB Amor, JI Barreiros, EB Palmeiria, EB Caranguejeira, JI Caranguejeira, JI Caldelas, EB Souto do Meio - EB Palmeiria, EB Cavalinhos, EB Milagres, EB Mata dos Milagres, JI Milagres, EB Regueira de Pontes, JI Regueira de Pontes, EB Vidigal, EB Guimarota, EB Quinta Alçada, EB Marrazes, EB Marinheiros, EB Outeiro da Fonte, EB Carvide, EB Carreira, EB Parceiros, EB Vale do Sumo, EB Santa Catarina da Serra, EB Boa Vista e EB Souto da Carpalhosa. Encontra-se ainda em curso a intervenção de beneficiação no JI Bairro das Almuinhas.

De momento, decorrem as obras de requalificação na **Escola Básica D. Dinis** e na **Escola Secundária Afonso Lopes Vieira** estando a ser preparado o respetivo apetrechamento.

Relativamente ao **Serviço de Apoio Informático (SAI)**, procedeu-se à resolução de algumas anomalias e/ou ocorrências registadas pelas escolas no sistema de comunicação.

#### DIVISÃO DE PROGRAMAS EDUCATIVOS

No período em apreço, destaque para o arranque do ano letivo com o XVI Fórum Educação, intitulado “Educação e Inovação” e contou com a presença do Presidente do Conselho Nacional de Educação, Domingos Fernandes, António Castel-Branco, diretor do Agrupamento de Escolas Ferreira de Castro, em Sintra, José Oliveira, vencedor do Global Teacher Prize Portugal 2025 e Ana Moniz, a vencedora do Global Teacher Prize Portugal 2023.

Neste período, realce para o desenvolvimento de projetos e ações no âmbito do Projeto Educativo Municipal. A saber:

- **“Plano Inovador de Promoção do Sucesso Escolar da Região de Leiria”** – continuidade da intervenção por parte da equipa multidisciplinar constituída por psicólogos, mediadores sociais, terapeutas da fala e nutricionista. Destaque para a renovação da equipa. Destaque para as primeiras Jornadas PIPSE - 1.º Ciclo “Práticas de diferenciação pedagógica na promoção do sucesso escolar”, realizadas a 4 de setembro.
- **Redes na Escola – Dá o Salto** – continuidade da intervenção por parte da equipa multidisciplinar com intervenção no 2.º e 3.º Ciclos e Secundário no combate ao Insucesso Escolar e resulta de uma parceria com a Impulsar e Global Diáspora;
- **“Programa Investir na Capacidade”** – Programa que tem como objetivo desenvolver o potencial das crianças e jovens com capacidades acima da média em áreas diversas, neste período procedeu-se à seriação das crianças com requisitos para integrar o programa.
- **“Pequenos Cantores de Leiria”** – Iniciou-se o projeto em mais 8 escolas, uma por agrupamento, que conta com a 4.ª edição.
- **“Crianças ao Palco”** – iniciaram-se as audições em todas as escolas do 1.º ciclo, com o objetivo de selecionarem as crianças a integrar o projeto, que se desenvolverá ao longo do ano letivo.
- **Empreendedorismo nas Escolas** – Iniciou-se mais uma edição do projeto que contou com uma reunião para apresentar o cronograma para 2025/26 e com a tomada de posse dos professores e alunos embaixadores do projeto, em Alvaiázere.
- **Arte Palmas** – Está em curso a monitorização do programa, para eventual reformulação.

• **Plano Nacional das Artes** – realizada reunião, a 15 de outubro no MIMO, para apresentação da nova coordenadora intermunicipal do PNA e dos coordenadores de escola do PNA para 2025/26.

• **Bolsas de Estudo** – Decorreu o período de apresentação de candidaturas entre o dia 1 e 31 de outubro.

O Gabinete de Apoio às **Refeições Escolares** (GARE) realizou 65 visitas a refeitórios e cozinhas e efetuou a respetiva monitorização contribuindo para a formação das trabalhadoras em contexto, evidenciando as boas práticas e propondo ações de melhoria consideradas adequadas. Deu-se também continuidade ao fornecimento da Fruta Escolar em todos os estabelecimentos de ensino (pré-escolar e 1º ciclo).

#### UNIDADE DA BIBLIOTECA MUNICIPAL

A Biblioteca Municipal Afonso Lopes Vieira- BMALV, a “Casa dos Livros de Leiria”, deu continuidade ao seu plano de ação, como espaço de estudo, investigação, oferta cultural eclética, promoção do livro, da escrita, dos autores e da leitura.

Entraram na Biblioteca neste período 16.229 utilizadores.

Neste período realizaram-se 292 novos cartões de leitor.

Neste período realizaram-se 6.255 empréstimos.

Na Caixa de Devoluções entregaram 417 documentos.

Acessos aos computadores: Átrio – 171; Sala Adultos – 67; Sala Infante Juvenil – 23.

#### Listagem de Livros/Documentos TOP

| Existências Mais Emprestadas |                |            |
|------------------------------|----------------|------------|
| Posição                      | Título         | Quantidade |
| 1                            | Os mauzões     | 34         |
| 2                            | Hiper Disney   | 16         |
| 3                            | Naruto         | 15         |
| 4                            | Blue Exorcist  | 13         |
| 5                            | Spy x Family   | 11         |
| 6                            | Arena          | 8          |
| 7                            | Volta ao Mundo | 7          |
| 8                            | Visão Júnior   | 7          |
| 9                            | Revista        | 7          |
| 10                           | Saga           | 7          |

Atualmente, as **redes sociais da BMALV** têm:

- Facebook – 10.710 seguidores

- Instagram – 4.026 seguidores

- Youtube - 338 seguidores

- X - 24 seguidores

- Threads – 546 seguidores

Relativamente aos canais de comunicação da BMALV:

- WhatsApp – 37 seguidores

- Telegram – 114 seguidores

Neste período em apreço a BMALV apresentou a sua agenda cultural eclética, com oferta relativa a diversas manifestações culturais, com destaque para o Leiria Convida com Marta Pais Oliveira, Leiria Convida com Pedro Tadeu, apresentação de livros, exposições, ateliês, e outras atividades para todos os públicos.



**AGENDA SETEMBRO 2025**

**PONTO DE ENCONTRO DOS ESTUDANTES**

com **Marta Pais Oliveira**  
Apresentação do livro «A Última Lição de José Júlio»

**Hora do Conto** (1 ano a 18 anos)  
«Oh, Biblioteca dá bolinho!»

**Bebeteca** (3 a 10 anos)  
«Cares que talas»

**MONTRAS TEMÁTICAS**  
Escola / Ensino / Educação / Literacia

**APRESENTAÇÃO DE LIVROS**  
«Contos Floridos» por Filipe Santos

**CLUBE DE LEITURA PARA JOVENS**  
«Sociedade das Raposas» (10 a 15 anos)

**CLUBE DE LEITURA**  
«Clube de Leitura Livros & C.»

**EXPOSIÇÃO DE PINTURA**  
«Obra de Dina Ferreira»

**Ludsteco**  
«Ideias e Brincadeiras»

**«Malharia»** - Encontro de Malhas



**AGENDA OUTUBRO 2025**

**BIBLIOTECA MUNICIPAL - ESPAÇO DE DEMOCRACIA -**  
Exposição «Democracia Aqui Tão Perto»

com **Pedro Tadeu**  
Apresentação do livro «Frange Seu Camisado»

**CLUBE DE LEITURA PARA JOVENS**  
«Sociedade das Raposas» (10 a 15 anos)

**APRESENTAÇÃO DE LIVRO**  
«Depois do Pôr do Sol» por Elsa Rodrigues

**APRESENTAÇÃO DE LIVRO**  
«O Poder da Transformação das MÃOS» por Laura Araújo

**CLUBE DE LEITURA**  
«Clube de Leitura Livros & C.»

**EXPOSIÇÃO DE PINTURA**  
«Entre Luz e Sombra» de Sofia Vieira

**ANIMAÇÃO INFANTIL**  
«Noite de Halloween» com Ana Rita Janeiro

**Ludsteco**  
«Ideias e Brincadeiras»

**«Malharia»** - Encontro de Malhas

#### Apresentação dos Livros:

- «**Contos Floridos**» de Filipe Santos
- «**Guia do Coração**», coordenação de Alexandre Antunes
- «**Depois do Pôr do Sol**» por Elsa Rodrigues
- «**O PODER da Transformação das MÃOS**» por Laura Araújo

Realizaram-se ainda na galeria de arte da BMALV, as exposições «**Sinopse**» de Dina Ferreira e «**Entre Luz e Sombra**» de Sofia Vieira.

No átrio esteve patente a exposição «**Democracia Aqui Tão Perto**».

Decorreu ainda, o Clube de Leitura Livros & C.<sup>a</sup>, o Clube de Leitura para Jovens «Sociedade das Raposas», a Meditação na Biblioteca, a Malharia – Encontro de Malhas, o atelier «Ideias e Brincadeiras», a Hora do Conto nas Freguesias, a Hora do Conto, Bebeteca, «Oh, Biblioteca dá bolinho!» e «Noite de Halloween» com Ana Rita Janeiro.

#### ANIMAÇÃO

- Hora do Conto – 2 sessão – 48 crianças + 51 acompanhantes
- Bebeteca -1 sessão – 20 crianças + 40 acompanhantes
- Ideias e Brincadeiras - 2 sessões – 24 crianças + 30 acompanhantes
- Histórias que Abraçam - 2 sessões – 28 crianças + 9 acompanhantes
- Hora do Conto das Freguesias - 1 sessão – 16 crianças + 20 acompanhantes
- Histórias de Fio a Pavio - 5 sessões – 68 utentes + 14 acompanhantes

Neste período em apreço decorreram também os projetos:

#### Serviço Empréstimo na Unidade de Internamento de Doentes de Evolução Prolongada de Psiquiatria (UIDEPP) nos Andrinos - Hospital de Leiria

- 2 Tertúlias; 32 participantes; 83 empréstimos

#### Tertúlia "Janelas para o mundo - livros que nos tocam":

- Estabelecimento Prisional Preventivos - 1 tertúlias; 11 participantes; 40 empréstimos
- Estabelecimento Prisional Jovens - 1 tertúlia; 8 participantes; 30 empréstimos

Montras Temáticas – 11

#### DIVISÃO DE AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

[RESÍDUOS URBANOS](#) – No âmbito do projeto “Se Não Vestes, Valoriza”, do Município de Leiria, foram recolhidas seletivamente, desde o início da atual edição, cerca de 9094 kg de material têxtil.

Leiria +Verde: Recolha seletiva de biorresíduos nos estabelecimentos de restauração aderentes, com frequência de recolha diária (terça-feira a sábado) e em zonas habitacionais, com um total de 211.74 ton de biorresíduos recolhidos, dos quais 21.12 ton são respeitantes ao canal HORECA e 190.62 respeitantes ao setor doméstico

Ecocentro Móvel: Recolhidos 0.783 ton de resíduos;

Projeto RecicLar: No período em causa foram recolhidas 5.003 ton de embalagens de papel e cartão, 8.12 ton de embalagens de plástico e metal, 7.00 ton de biorresíduos e 27.82 ton de indiferenciados.

[LUTA ANTI-MURINA](#) - Ações preventivas de controlo de pragas urbanas; 2 ações de desbaratização; 3 ações de Desinsetização; 31 ações de desratização.

[SERVIÇO MUNICIPAL DE VIGILÂNCIA AMBIENTAL](#)- Gestão da Informação no Processo de Controlo e erradicação da Vespa Velutina (615 ocorrências reportadas); Resposta a denúncias recebidas e a ocorrências ambientais detetadas no âmbito das atividades de vigilância: (Poluição e descargas em linhas de água – 1; deposições indevidas – 4; Obstruções de linhas de água – 1; Limpeza Urbana – 2; Outros – 4). Realização de 1 Vistoria conjunta nos termos do artigo 41.º (reexame) do Novo Regime do Exercício da Atividade Pecuária (NREAP) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 81/2013, de 14 de junho.

[RECURSOS HÍDRICOS](#) – Acompanhamento de intervenções em linhas de água integradas na rede hidrográfica do concelho.

[RECURSOS GEOLÓGICOS](#) Realização de visitas técnicas e vistorias a pedreiras e concessões do concelho.

[PRAIA DO PEDRÓGÃO](#) - Acompanhamento da montagem de paliçada em madeira e toros de madeira com corda- Proteção Dunar, no contexto do procedimento inerente á Consulta Prévia n.º 26/2025/DICP.

#### UNIDADE DE INTERPRETAÇÃO AMBIENTAL

- No dia 20 de setembro comemorámos o Dia Internacional da Limpeza Costeira, com uma ação de voluntariado ambiental de recolha de lixo marinho na Praia do Pedrógão, onde 20 voluntários recolheram 260 Kg de lixo marinho;

- No dia 3 de outubro e no âmbito das comemorações do Dia Mundial do Habitat recebemos duas turmas da Escola Branca para construir hotéis de insetos, promovendo a biodiversidade e o respeito pelos ecossistemas;

- No dia 5 de outubro realizou-se o "Passeio familiar de observação de aves - à procura dos ossos vivos do Lapedo" no âmbito da exposição "Ossos do nosso ofício";

- No dia 9 de outubro o CIA a convite da Agência Portuguesa do Ambiente partilhou as suas boas práticas com colegas de Moçambique, numa sessão on line;

- No dia 12 de setembro e no âmbito das ações de reabilitação do troço da ribeira junto à Quinta da Gordalina procedeu-se ao pisoteio das herbáceas;

- No dia 23 de outubro com um grupo de estudantes Erasmus da EB23 Secundária Henrique Sommer, realizámos uma atividade de restauro ecológico nas duas da Praia do Pedrógão;

- No dia 23 de outubro realizou-se a cerimónia de entrega das Bandeiras Verdes, da qual destacamos: os 33 estabelecimentos de ensino candidatos receberam as suas Bandeiras Verdes Eco Escolas; O Centro

Escolar de Monte Redondo, o Município de Leiria e o Centro de Bem Estar Infantil de Monte Real foram premiados no âmbito do Projeto “O mar começa aqui”; O Município de Leiria conquistou o 2.º lugar no projeto Rota Concelhia pelo Clima;

- Divulgação em muppis e nas redes sociais de informação sobre a espécie exótica e invasora erva das pampas.
- Submissão da candidatura do Município de Leiria ao galardão Eco XXI;
- Realização de uma ação de monitorização da espécie exótica e invasora, Cortaderia Selloana;
- Participação nas visitas de acompanhamento no âmbito da certificação Eco Escolas no Colégio Senhor dos Milagres e na EBS Henrique Sommer.

## DIVISÃO DE MOBILIDADE E TRANSPORTES

### 1. Contratos de avença

A operação dos parques de estacionamento cobertos da Fonte Quente e do Mercado de Sant’Ana registou uma variação positiva de **6,67%** no número de contratos ativos, que passaram de **150 para 160**, evidenciando uma procura crescente e contínua por soluções de estacionamento de utilização regular. O tempo médio de resposta administrativa fixou-se em **10 dias úteis**, verificando-se o integral cumprimento dos prazos estabelecidos nos instrumentos regulamentares aplicáveis.

### 2. Cartões de residente

Foram emitidos **55 cartões de residente**, mantendo-se o número face ao período anterior, não se verificando, portanto, qualquer variação percentual. O tempo médio de resposta administrativa situou-se em **12,5 dias úteis**. A **Zona A** continua a evidenciar maior pressão sobre a oferta disponível, justificando a monitorização contínua e a eventual revisão da política de quotas, em sede de futura revisão regulamentar, de forma a assegurar a gestão equilibrada do espaço de estacionamento e a conformidade com os objetivos regulatórios municipais.

### 3. Sistema BICLIS

O sistema registou uma **variação positiva de 3,65%**, passando de **137 para 142 utilizadores ativos**, refletindo tanto as candidaturas encerradas como as novas candidaturas admitidas.

Encontra-se em fase de conclusão a entrega das candidaturas iniciadas em outubro, das quais foram recebidas **66**. Até ao momento, foram **entregues 13 bicicletas**, encontrando-se **5 unidades pendentes** de finalização dos trâmites processuais.

### 4. Serviço público de transporte rodoviário de passageiros | Mobilis

A operação de transportes públicos registou um total de **109.087 títulos de transporte vendidos**, correspondendo a **416.688 passageiros transportados**.

O mês de **setembro** apresentou os valores máximos observados no período em análise, com **18.997 títulos vendidos** e **125.514 passageiros transportados**, representando **17,4% do total de títulos vendidos** e **30,1% do total de passageiros transportados** no período em referência. Aqui observamos uma **tendência crescente na utilização dos serviços**, particularmente acentuada com o início do ano letivo, sugerindo um padrão sazonal associado ao calendário escolar, e ao impacto das campanhas de divulgação do Passe Jovem Gratuito.

## 5. Recursos humanos

No período em análise, não se registaram alterações relevantes relativamente ao processo de **avaliação do SIADAP 3 (2025)**. Mantém-se a gestão regular dos recursos humanos da Divisão, incluindo acompanhamento da formação, distribuição de tarefas e suporte à equipa.

No que se refere à **avaliação do Período Experimental – PC.11.2023\_AT\_**. **Administrativa**, foram avaliados **três trabalhadores**, conforme os critérios regulamentares aplicáveis.

## 6. Gestão corrente

A DIMT assegurou a execução e acompanhamento de atividades estratégicas, técnicas e operacionais, destacando-se:

### a) Pareceres e análise técnica

- i. Emissão de pareceres sobre propostas do Orçamento Participativo e outras iniciativas municipais;
- ii. Elaboração de parecer técnico e revisão do Regulamento do Terminal Intermodal de Leiria (TIL).

### b) Serviços de transporte público (Mobilis e Transporte Coletivo Rodoviário - TCR)

- i. Preparação de novo sistema gráfico e informativo Mobilis;
- ii. Fiscalização do Contrato n.º 204/2024, incluindo análise de sobrelotação, reforço de oferta e cumprimento das cláusulas do Caderno de Encargos;
- iii. Colaboração na implementação do Serviço de Transporte a Pedido, em articulação com CIM RL;
- iv. Acompanhamento de respostas do Operador e atualização do sistema STePP/GTFS, com extensão de prazos para consolidação de dados históricos.

### c) Gestão de parques de estacionamento (on street e off street)

- i. Monitorização e supervisão operacional dos parques cobertos (Fonte Quente e Mercado de Sant'Ana) e estacionamento à superfície;
- ii. Gestão de contratos de avença e cartões de residente;
- iii. Aplicação e monitorização de políticas de quotas e tarifas;
- iv. Coordenação de ações de manutenção, segurança e operação em conformidade com os regulamentos municipais.

### d) Programas e campanhas de mobilidade

- i. Implementação da Fase 3 do Passe Jovem Gratuito junto da comunidade escolar;
- ii. Aplicação de inquéritos de qualidade em avenças em parques, cartões de residente, BICLIS e Mobilis.

### e) Projetos, candidaturas e planificação estratégica

- i. Participação em candidaturas, incluindo ECO XXI e Cidades que Caminam 2025;
- ii. Elaboração de proposta de Orçamento DIMT 2026;
- iii. Análise e consolidação da identificação de 51 locais sem cobertura pelo TCR, no âmbito da Fase II do PMUS, cuja conclusão resultou na ativação do serviço de Transporte a Pedido, priorizando freguesias com população residente superior a 40 habitantes;

- iv. Elaboração de peças procedimentais relativas ao fornecimento, instalação e implementação do sistema de gestão do Terminal Rodoviário, incluindo disponibilização de informação ao passageiro em tempo real;
- v. Análise e tratamento de dados referentes à comparticipação da concessão do Serviço Público de Transportes – 2025, referente à Portaria 7-A/2024 e Incentiva +TP.

**f) Planeamento, indicadores e regulamentação**

- i. Monitorização de indicadores de mobilidade urbana nos termos do Artigo 41.º do Regulamento da RTE-T, junto do IMT;
- ii. Análise e verificação da necessidade de revisão dos regulamentos municipais, garantindo alinhamento com o PMUS Leiria e as políticas municipais de mobilidade sustentável.

**g) Análise operacional e rede de transportes interurbanos**

- i. Avaliação de circuitos escolares e propostas de ajustamento, considerando reclamações e critérios de cobertura e utilização;
- ii. Verificação da produção quilométrica anual e cumprimento de limites contratuais para veículos e horários.

**h) Gestão administrativa e operacional**

- i. Uniformização de paragens de autocarros, anulação de guias e organização de agendas para implementação de inquéritos e monitorização de serviços;
- ii. Realização de reuniões estratégicas e operacionais com Operador RDL e MPT, garantindo coordenação transversal das ações de mobilidade e transporte público.

## **7. Gestão institucional**

Encontro Anual da Red de Ciudades que Caminan 2025, La Línea de la Concepción, de 16 a 18 de outubro de 2025.

### **DIVISÃO DE AÇÃO CULTURAL**

No período em avaliação, os serviços culturais da responsabilidade da Divisão de Ação Cultural no âmbito do seu conteúdo funcional e de acordo com um planeamento e cronograma coordenado com o Executivo, desenvolveram um conjunto de ações, com destaque para o abaixo exposto:

**1. No Gabinete de Apoio à Cultura**, na sequência do preconizado no Regulamento de Atribuição de Auxílios – PRO Leiria, em vigor no Município de Leiria, foram entregues, durante o período em apreço, 82 candidaturas para o programa de apoios municipais em 2026.

Foram efetuados 180 atendimentos pessoais a entidades associativas na área da Cultura.

Foram efetuados 525 atendimentos telefónicos a entidades associativas na área da Cultura.

No universo dos apoios financeiros atribuídos ao associativismo de escopo cultural foram instruídos e regularizados, pela Divisão Financeira, 53 pagamentos.

**2. No Centro Cultural Mercado de Sant'Ana**, no período em referência, as atividades desenvolvidas fundamentaram-se, essencialmente, na gestão corrente dos recursos humanos da equipa afeta e acolhimento de 37 ações.

No recinto do pátio, destaque para o acolhimento de 6 ações da iniciativa Danças de Segunda, promovida pela Associação Asteriscos, nos dias 01, 08, 15, 22 e 29 de setembro e 06 de outubro; exposição promovida pela CUF comemorativa dos 80 anos “A vitalidade de Sempre”, na modalidade de aluguer de espaço, entre 03 e 19 de setembro; Jazz no Centro Histórico, no dia 20 de setembro, promovido pela Associação de Jazz de Leiria; o 14.º Encontro Concelhio dos Combatentes, promovido pelo Núcleo de Leiria da Liga dos Combatentes, no dia 21 de setembro; Vinho no Mercado, promovido pela DITE em parceria com a Garrafeira VIP, no dia 27 de setembro; Mercadito de Palmo e Meio, promovido pela entidade Renato Figueiredo, na modalidade de aluguer de espaço, no dia 28 de setembro; 6.ª edição do Leiria Centro Exportador, promovido pela AAPI – Associação Ação Para a Internacionalização, no dia 01 de outubro; Festival ACASO, promovido pelo Grupo de Teatro – O Nariz, nos dias 03, 04 e 05 de outubro; ação do partido político CDU, no âmbito das Eleições Autárquicas 2025, no dia 08 de outubro; ação do partido político PSD, no âmbito das Eleições Autárquicas 2025, no dia 09 de outubro; Festival “Sopas do Mundo”, promovida pela InPulsar, no dia 11 de outubro; ação do partido político PS, no âmbito das Eleições Autárquicas 2025, na modalidade de aluguer de espaço, no dia 12 de outubro; LINKA-TE, promovido pela HLINK, na modalidade de aluguer de espaço, no dia 15 de outubro; Prove Leiria Doçaria 2025, evento municipal promovido pela DITE, entre 17 e 19 de outubro; OKTOBERBEER – Cervejas do Mundo, festival promovido pela entidade Hugo Casado, Unipessoal, Lda., na modalidade de aluguer de espaço, entre 24 e 26 de outubro; 3.ª edição do NEXXT Leiria 2025, este ano sob o tema “Where AI Meets Creativity”, promovido pela DIEI em parceria com CO&K, entre 29 e 31 de outubro.

No Auditório Manuel Artur Santos, relevo para o acolhimento de 3 ações de colheita de sangue, junto da comunidade, promovida pelo Centro de Sangue e Transplantação de Coimbra, nos dias 02, 05 e 19 de setembro; afetação ao evento XII Mostra do Trajo Etnográfico, como apoio de camarins, no dia 13 de setembro; um workshop no âmbito do 2.º Encontro do Centro de Psiquiatria e Saúde Mental da ULS de Leiria, no dia 20 de setembro; 2 sessões de formação do GIP Imigrante da Associação InPulsar, nos dias 16 de setembro e 13 de outubro; uma ação do partido político Coligação BE-L-PAN, no âmbito das Eleições Autárquicas 2025, na modalidade de aluguer de espaço, no dia 20 de setembro; uma reunião da Comissão Alargada da CPCJ – Leiria, no dia 26 de setembro; a sessão de Assembleia de Freguesia da UF de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, no dia 30 de setembro; uma Sessão de Esclarecimento sobre o Sistema de Incentivos Base Territorial – ITI CIM da Região de Leiria - Comércio e Serviços, promovida pela ACILIS, no dia 02 de outubro; afetação do espaço como apoio de camarins ao Festival ACASO, nos dias 03, 04 e 05 de outubro; sessão da Comissão para a Dissuasão da Toxicodependência – CDT de Leiria, no âmbito do Programa para Agressores de Violência Doméstica, no dia 10 de outubro; afetação ao evento LINKA-TE, como apoio à organização do evento, na modalidade de aluguer de espaço, no dia 15 de outubro, afetação ao evento municipal Prove Leiria Doçaria, como apoio às pastelarias, entre 16 e 19 de outubro; afetação ao evento NEXXT Leiria 2025, como apoio à organização do evento, entre 29 e 31 de outubro.

Realce ainda para o apoio prestado pela equipa à VIII Exposição Nacional de Olaria, à abertura ao público do novo espaço cultural municipal Centro de Artes Villa Portela, ao XII Mostra do Trajo Etnográfico, à 5.ª Marcha LGBTI+ e à 15.ª “Caminhada Pequenos Passos Grandes Gestos, da Liga Portuguesa Contra o Cancro.

Por último, referência para o apoio diverso prestado pela equipa, sempre que solicitado, aos restantes espaços culturais afetos à DIAC, bem como aos serviços afetos à DIMPC e, ainda ao Teatro Miguel Franco e ao Teatro José Lúcio da Silva.

A considerar, no período em evidência, um total de 59.386 visitantes, 7 alugueres de espaço, com receita no valor de €6.175,21.

**3. No Banco das Artes Galeria – BAG**, destaque para a produção e inauguração da exposição “um olhar itinerante – obras da coleção da fundação PLMJ” resultado de uma parceria com a Fundação PLMJ e curadoria de João Silvério.

Destaca-se ainda a colaboração do BAG na preparação da abertura do Centro de Artes Villa Portela e o acompanhamento das inaugurações das exposições na Galeria e nos Laboratórios Criativos.

A implementação de atividades no BAG e ações de valorização do conteúdo expositivo, que incluíram: Serviços Educativos - Organização das atividades e parcerias com instituições de ensino para a participação em sessões; Programação Cultural - Planeamento, mediação, produção e divulgação de uma programação cultural diversificada, com os respetivos orçamentos; Comunicação e Divulgação - Gestão das sessões de serviços de mediação e educativos e da programação cultural, incluindo a criação e divulgação dos materiais gráficos para cada ação a desenvolver, bem como, a criação e gestão de conteúdos para redes sociais.

Todas as ações mantiveram a sua natureza gratuita, preservando a sua acessibilidade ao público.

Total de visitantes: 1.316 visitantes, em visitas livres e em 17 eventos de programação e mediação cultural promovida pelo município e por entidades externas (“Domingar nos Museus”; Oficinas Criativas; Grupos Turísticos e Grupos Organizados).

**4. A LCCM - Leiria Cidade Criativa da Música | UNESCO**, observa, no período sob amostra, um total de 7 ações:

- A realização do evento Jazz no Centro histórico, um concerto deambulante pelas ruas de Leiria;
- Alinhando a música com a olaria, realizou-se um concerto “Uma Ode ao Barro e ao Adufe”, na Black Box;
- Foi realizado o lançamento do livro de Nuno André Ferreira, “A Arte do Barro- Bajouca”;
- A realização da VIII Exposição Nacional de Olaria, no jardim Luís de Camões;
- Foi retomado o projeto “O Som do teu nome” desta vez na Escola Profissional de Leiria;
- Foi ainda apresentado à comunidade o projeto Filarmonias: Música para Todos” que pretende promover a inclusão social e cultural de jovens dos 10 aos 16 anos, migrantes e/ou que se encontrem em situação de vulnerabilidade social em atividades musicais e na dinâmica das 11 bandas filarmónicas do nosso concelho. Numa parceria entre o Município, a Associação de Filarmónicas do Concelho de Leiria e as bandas filarmónicas e desenvolvido no âmbito do Leiria Cidade Criativa da Música, o projeto conta com um apoio de 50 mil euros do Centro 2030.
- O projeto Leiri@Paris, integrado na candidatura “Cidades Criativas UNESCO Centro de Portugal” cofinanciado pelo PT2030/Centro2030, levou José Guilherme à Casa André de Gouveia em Paris para a promoção do seu trabalho e do território regional de Leiria.

As contratações realizadas nos meses de setembro e outubro totalizaram cerca de €13.600,00.

Todas as ações mantiveram a sua natureza gratuita, preservando a sua acessibilidade ao público.

**5. No Teatro Miguel Franco**, no período em destaque as atividades desenvolvidas fundamentaram-se, essencialmente, no acolhimento de 50 ações, sendo 8 de teatro, 5 de música, 1 de dança, 21 de cinema e 15 de outros eventos.

A considerar um total de 3.607 espetadores à sala de espetáculos, com receita no valor de €11.959,50.

**6. Na Black Box - Plataforma de Criação Artística de Leiria**, no período em análise, destacam-se os seguintes dados estatísticos:

- Ações de promoção artística musical: A performance de “Uma Ode ao Barro e ao Adufe” das adufeiras de Idanha-a-Nova, António Casal, Francisco Vieira, Vasco Fazendeiro (percussão) e a Carolina Monteiro (atriz), e Alvorada – “Regresso” no âmbito do Centenário de Carlos Paredes, o espetáculo “Vocalini, vamos cantar ópera” com a cantora Elvire de Paiva e Pona e a pianista Joana Rolo, o “Planeta Percussão” pelo músico Nuno Aroso e o concerto musical “Grávidas” ao som do piano de Estela Alexandre – Total de 302 espetadores;

- Ações de promoção cultural, tecnológica e empresarial registaram a participação de 379 pessoas. Destacam-se: Estágio Técnicas de Máscara do ator, encenador e professor de teatro, Filipe Crawford no âmbito da programação do 30.º festival Acaso do grupo teatral O Nariz, “Conversas Inquietas” Ecologias Maquínicas e o Vitalismo Artificial, com João Pedro Fonseca da Coffeepaste, a Masterclass // Solta a esperança que há em ti! de José Manuel Seruya, Workshop // Talent & Leadership de Ricardo Traquino e os Workshops e Masterclass do NEXXT LEIRIA @CO+K NEXXT LAB

Total de utilizadores: 681.

**7. Nos Grandes Eventos**, no período em causa foi dado início ao processo de produção da iniciativa Leiria Natal 2025, que irá decorrer entre 28 de novembro e 04 de janeiro de 2026. Foi delineada a programática a apresentar no palco Leiria Natal e deambulação, tendo sido dado início à consulta preliminar ao mercado. Foi apresentada uma proposta de programa que mereceu validação superior, após a qual foram iniciados os respetivos procedimentos de contratualização. Foram também iniciadas as mediações necessárias à comunicação, aos licenciamentos e à produção técnica e logística do evento.

O Leiria Natal tem o Centro de custo OBM 40.25 A 38 e a rubrica orçamental 2025 A 156.

**8. No Stay Lab – Galeria MAS**, durante o período em análise, destacam-se os seguintes dados estatísticos:

- A exposição “Leiria Entre Linhas”, uma mostra coletiva de trabalhos, convida o público a uma viagem sensorial por uma teia de significados e histórias, cruzando linhas que exaltam a diversidade e a riqueza cultural da cidade de Leiria. Trata-se de uma celebração artística que revela os talentos ocultos de alunos e professores das escolas do Concelho de Leiria. A exposição recebeu, no período em referência, um total de 82 visitantes.

- Acolhimento da zona de comunicação do evento Nexxt Leiria 2025, de 29 a 31 outubro.

Total de utilizadores: 227

**9. No Cine-Teatro de Monte Real**, não houve atividade a assinalar.

**10. No Centro de Artes Villa Portela – CAVP**, desenvolveram-se um conjunto significativo de ações, estruturadas em torno da conclusão das obras, do arranque da programação artística e cultural e da abertura do espaço ao público.

1. Finalização de obras e equipamentos

Durante estes dois meses foi dada continuidade à gestão corrente dos procedimentos associados à conclusão da empreitada, com especial enfoque em: - Conclusão dos trabalhos no Hall de Entrada, incluindo tratamento gráfico das áreas de acolhimento ao público e instalação de mobiliário de apoio;

- Equipamento das 20 instalações sanitárias existentes no CAVP, incluindo as de apoio à manutenção do jardim, e as dos edifícios Galeria Villa Portela e Laboratórios Criativos; - Acompanhamento diário das equipas técnicas e reporte de inconformidades para assegurar a operacionalidade integral do Centro;

- Foi alertada a CML para proceder à montagem de um tapa vento na porta de entrada da Galeria VP, para permitir a manutenção de valores corretos de temperatura e humidade, conforme Protocolo com a CACE;

#### 2. Preparação da abertura do Centro de Artes:

- Foram desenvolvidos - desde 2024 - todos os procedimentos necessários à abertura oficial do CAVP, articulando equipas técnicas, fornecedores, empreiteiros e parceiros culturais, garantindo a conclusão das empreitadas e a instalação dos dispositivos expositivos; - Colocação de Filtro UV nas Janela dos Laboratório Criativos e aquisição de três Termo higrógrafos para medição e controle de Temperatura e Humidade;

#### 3. Exposições inaugurais e programação pública

Destaca-se a preparação e produção das duas exposições inaugurais:

- Sonho Manifesto (CAVP), incluindo contratação de serviços especializados a artistas; - Exposição de João Paulo Feliciano, em parceria com a Fundação de Serralves;

No âmbito da abertura do equipamento ao público, decorreu a Festa da Cidade da Música, em parceria com a Leiria Cidade Criativa da Música, numa iniciativa que integra a programação da Rede das Cidades Criativas UNESCO do Centro e Portugal. O evento registou um total estimado de 15.000 visitantes.

#### 4. Mediação cultural e serviço educativo

A mediação das exposições foi assegurada pela coordenação do CAVP e pela curadoria, com visitas orientadas para escolas, associações e grupos organizados.

Número aproximado de visitantes:

- Galeria Villa Portela e Laboratórios Criativos: 12.500 visitantes; Todas as atividades mantiveram entrada gratuita.

#### 5. A Loja Villa Portela teve uma receção muito positiva, disponibilizando:

- Produtos personalizados com a marca Villa Portela; - Peças da artista Sílvia Patrício; - Exposição POP-UP Coleção Bruta, de Sandrine Vieira.

Vendas registadas no período (25 set – 8 out): 1.241 €.

#### 6. Outras atividades e utilização do parque

A cafetaria e outras atividades culturais e tecnológicas no parque registaram participação livre de aproximadamente 10.000 pessoas no período em análise.

### DIVISÃO DE MUSEUS E PATRIMÓNIO CULTURAL

O **Agromuseu Municipal Dona Julinha** acolheu, neste período, um total de 176 visitantes, tendo o serviço educativo promovido 1 oficina pedagógica, envolvendo 24 participantes.

Para além das atividades gerais, no âmbito da programação cultural, foi realizada a oficina 'Plantas Comestíveis'.

No **Castelo de Leiria** há a considerar, neste período, um total de 20.578 visitantes.

No que diz respeito ao serviço educativo, foram dinamizadas sete atividades, com um total de 376 participantes: três visitas livres, com 150 participantes, três visitas guiadas, com 200 participantes, uma oficina pedagógica Atelier de construções "Um Castelo habitado" com 26 participantes.

No âmbito da programação cultural, foram dinamizadas vinte e sete atividades totalizando 6.266 participantes: dez sessões de Falcoaria – “Voo Livre das Aves”, totalizando 630 participantes; duas sessões da recriação histórica “Arqueiros Medievais”, pela Associação Vícios do Campo, com 625 participantes; duas Visitas Temáticas no âmbito da Evocação dos 700 anos da morte de D. Dinis, com 51 participantes; no âmbito do ÁGORA 2025, realizaram-se, um piquenique comunitário, 4 concertos musicais e um cine-concerto, 2 oficinas infantojuvenis, uma instalação artística nas Cisternas do Castelo, com um total de 2.413 participantes; a Visita Encenada “O que cá estava, o que cá está”, produzida pelo Nariz - Teatro de Grupo, com 59 participantes; no âmbito do Ciclo de Música Medieval de Leiria V, a oficina participativa “Qual é a cantiga” e o concerto “Namorados que Tombam d’Amor” e igualmente no âmbito do Ciclo de Música Medieval de Leiria VI, a palestra “Música do Pergaminho Sharrer”, e o concerto “Pelo Amor dos Trovadores”, com um total de 85 participantes; a “Noite das Bruxas” produzido por Ermidas & Brumas – Associação Cultural, com 430 participantes; a exposição de longa duração “Castelo de Leiria, Construção e um Lugar”, nos Paços Novos do Castelo, e a abertura da exposição temporária de escultura “Azul” de Rodrigo Baeta, na Cisternas do Castelo, com 44 participantes, ambas integradas no circuito de visita; apresentação do catálogo da exposição temporária “Ritmos e Arritmias da Poética Têxtil”, (que tivera anteriormente lugar nas Cisternas do Castelo), com 63 participantes.

No período homólogo, não há a assinalar atividades em regime de cedência de aluguer, porém, foram realizadas três sessões em regime de cedência no âmbito do Pro-Leiria 2025.

Mediaram-se atividades de pré-produção: Ciclo de Música Medieval de Leiria e acompanhamento às produções na Igreja de São Pedro.

Reclamações: Há a assinalar três reclamações – no «Livro de Reclamações da Administração Local», a reclamação N.º 0110008, do utente António Arnaldo Rodrigues Moreira, residente em Lisboa, registada a 04 de outubro, relativo ao pagamento de entrada no Castelo de Leiria, alegando ser um cidadão nacional e ter apresentado o Cartão de Cidadão. Foi enviada resposta a 09 de outubro; a reclamação N.º 0110009, da utente Anabela Dias dos Santos Jesus, residente em Fermentelos, registada a 05 de outubro, relativa ao pagamento de entradas no Castelo de Leiria aos domingos, em contraposição com as entradas gratuitas em outros museus e castelos em território nacional. Foi enviada resposta a 09 de outubro; no «Livro de Reclamações Vermelho» relativo a eventos/espetáculos por insistência do utente Paulo Gomes, residente em Loures, a reclamação N.º 25761981, registada a 27 de outubro, relativa a receção no Castelo de Leiria e ao encerramento do acesso ao terraço da Torre de Menagem sem aviso; resposta enviada a 11 de novembro.

Na **Igreja de S. Pedro** durante o período em análise, há a assinalar as seguintes produções: o espetáculo teatral “Nós somos as netas de todas as bruxas que vocês não conseguiram queimar”, com 93 participantes; espetáculo musical-teatral “CAR 12, a Grande Viagem”, com 102 participantes, ambas com produção do Teatro José Lúcio da Silva; o concerto coral no âmbito do X Aniversário da AdesbaCapella, com 81 participantes.

O **CIALV - Centro de Interpretação do Abrigo do Lagar Velho e Vale do Lapedo** contabilizou neste período um total de 52 visitantes/utilizadores, tendo realizado visitas guiadas e atividades de serviços educativos; preparação da programação cultural colaborativa e própria; formação técnica da equipa responsável pela abertura do espaço.

O **CDIL – Centro de Diálogo Intercultural de Leiria - Igreja da Misericórdia** recebeu um total de 2239 participantes/visitantes: 1345 visitantes em regime de visita livre e a Casa dos Pintores um total de 246 participantes/visitantes, em regime de visita livre.

Na Igreja da Misericórdia 31 visitantes fizeram visita guiada; 211 visitante visita livre;

Contabilizam-se ainda 560 participantes em 08 eventos de programação e mediação cultural, para público em geral (oficina de gravura; atividade pedagógica “A curiosidade que desafia a Imaginação: Inventar os Livros”; concerto do Ciclo de Música Exploratória Portuguesa; concerto “Tutti Cantati, Todos a Cantar”, pelo Coro Ninfas do Lis e convidados; concerto Coral pela Associação Certamente, Coro Misto da Aposenior de Coimbra e Coro Sénior do Orfeão de Leiria; concerto Diálogos - Asteria Ensemble; performance “Léguas de Línguas”); 92 participantes em 02 atividade de mediação cultural destinada a escolas (performance “Léguas de Línguas”).

O **CDIL – Centro de Diálogo Intercultural de Leiria - Casa dos Pintores** reabriu ao público no dia 26 de julho de 2025, após um período de encerramento para obras de reabilitação.

Entre 01/09/2025 e 31/10/2025, a Casa dos Pintores recebeu um total de 246 participantes/visitantes, em regime de visita livre.

O **mijmo - museu da imagem em movimento** acolheu neste período 1464 visitantes. O serviço educativo promovido contabilizou oito visitas guiadas, com 137 participantes, e uma oficina pedagógica.

No âmbito da programação cultural, foram contabilizados 380 participantes nas atividades: inauguração da exposição “L’ART EN SCÈNE” de Estelle Valente; lançamento do Catálogo Fotografar Palavras, apresentação do catálogo “O Nosso Olhar” nos Artistas na Fábrica, Concerto de Outono pelo Atneu de Leiria, uma oficina “Raizes que Florescem” pelas Silabas Ritmadas no dia Mundial do Idoso, duas oficinas de “Fotografia Criativa” pela Ala D’Artistas e uma performance artística “Nem Bestas nem Santas, pela Associação Artística “Nem Marias nem Maneis no âmbito das comemoração das Jornadas Europeias do Património 2025 e duas Oficinas Pedagógicas, Arte Conceptual e Narrativa Visual, pela Ala D’Artistas no dia Mundial do Património Audiovisual.

Em termos de programação geral realizou-se no projeto “Domingar nos Museus” uma sessão de cinema de animação “Montrinha”. Estatividade contabilizou um total de 25 participantes.

O **Moinho do Papel** acolheu neste período um total de 1679 visitantes, tendo o serviço educativo promovido 22 oficinas pedagógicas, envolvendo 454 participantes.

Para além das atividades gerais, foram realizados vários projetos educativos e de programação cultural, dos quais se destacam:

- Amassar o pão |Conversas sobre gastronomia da região de Leiria: Oficinas de fabrico de pão caseiro cozido em forno de lenha, seguidas de conversas sob os temas Sobre o pão, as sopas, os caldos, as migas e as açordas de Portugal com o Chef José Júlio Vintém – Restaurante Tomba Lobos, Chef Luis Gaspar e os petiscos à portuguesa e Octávio Rodrigues – Confraria da Sopa do Vidreiro - Confraria, vem à boca do forno fazer a Sopa do Vidreiro da Marinha Grande, e “Pão em Portugal - Contexto alimentar, nutricional e económico”, com Rita Beltrão Martins, Susana Leonardo - Plataforma do Pão – AHRESP; Vânia Ribeiro
- Licenciatura em Nutrição (ESSLEI) do Politécnico de Leiria e Sérgio Fonseca CEO da Panidor.
- Mostra Coletiva Baci Sospesi – A partir da escultura Baci Sospesi, esteve patente no Moinho do Papel uma mostra de obras da autoria de vários artistas de Leiria;

- "Baci Sospesi" - Apresentação da Escultura "Baci Sospesi" de Abílio Febra e Bárbara Sbrocca;
- Jornadas Europeias do Património - Apresentação do livro multiformato "Uma Aventura Mágica pelo Moinho do Papel", de Desirée Nobre, Célia Sousa e Isabel Lourenço;
- Moinho Imaginário #4 - Rosa dos Ventos – Visita encenada pela bailarina Inesa Markava;
- Dia do Ambiente – realização de uma oficina intitulada "Bichos" a partir de pasta de papel;
- XVI Aniversário Moinho do Papel – Comemoração do XVI aniversário do Moinho do Papel com várias iniciativas;
- Exposição PAPILO – Integrada nas comemorações do XVI aniversário do Moinho do Papel foi inaugurada uma Exposição de esculturas e luminárias em pasta de papel sob o tema Papilo da autoria de Celina Quaresma.

O **Museu de Leiria** recebeu neste período um total 1969 visitantes/utilizadores: 1218 visitantes em regime de visita livre; 265 participantes em 11 visitas guiadas/ roteiros e visitas técnicas; 469 participantes em 08 eventos de programação e mediação cultural, dinamizados pelo município e por entidades externas, para público em geral ("Domingar nos Museus": oficina de cerâmica; performance "O Rebelde do Lapedo"; 2 concertos Capítulo; campanha eleitoral do Partido Socialista; encontro de alunos do mestrado em Comunicação e Media da ESECS; II Encontro da Região Centro de Psiquiatria e Saúde Mental; Assembleia Geral da Associação Nacional de Escolas Profissionais); 17 participantes em 1 atividade de mediação cultural destinada a escolas (leitura dramatizada "Trocado por Miúdos).

Atividades pedagógicas e ações de valorização e divulgação do património cultural local: produção das atividades de serviços educativos contratualizados e contactos com estabelecimentos de ensino para participação em sessões; planeamento, mediação, contratação, produção e divulgação de programação cultural e artística; realização de visitas guiadas e serviço educativo interno; planeamento da programação própria/interna; elaboração de fichas de atividades, com orçamentos; gestão das sessões de serviços educativos e programação cultural (divulgação das atividades a escolas e público livre, gestão das inscrições); criação e divulgação de conteúdos para as redes sociais do Museu, CDIL e Leiriagenda; gestão e participação no grupo de trabalho sobre temática religiosa; contactos com o Museu Nacional de Arte Antiga e preparação de contrato de comodato, para integração na campanha "O MNAA está cá".

O museu tem participado em vários projetos de investigação, preservação, valorização e na área do património cultural, com especial relevância para o processo de inventário em curso das coleções de pintura moderna (séc. XVI – XIX) e de objetos em plástico do Museu; Tem assegurado a gestão de um processo com vista ao restauro de obras de Lino António e das obras de Teresa Arriaga (doadas ao Município e existentes no edifício da CML); tem acompanhado o processo de fotografia das obras da exposição "Sousa Lopes"; tem realizado a gestão do processo com vista à elaboração do Plano de Segurança e do Plano de Conservação Preventiva do Museu, essencial para a apresentação de candidatura à Rede Portuguesa de Museus; tem participando no acompanhamento da monitorização geológica e estrutural das Muralhas do Castelo de Leiria, bem como o Projeto de Valorização do Abrigo do Lagar Velho (ALV) - Vale do Lapedo, Leiria. – Fase 2, integrada no projeto geral de Estabilização e Valorização do Abrigo do Lagar Velho, no âmbito do PRR – Plano de Recuperação e Resiliência – e para o qual tratou do processo de contratação do acompanhamento arqueológico da obra e elaborou o Caderno de Encargos para a componente de valorização; produção de 38 pareceres/ informações/ análises de arqueologia e património para informar DOM, DGU, DITSR, DIADS, Gabinete Técnico Florestal e arqueólogos responsáveis por intervenções no concelho; participação na comissão de vistorias a edifícios degradados no centro histórico

(participação em reuniões técnicas/ de monitorização; produção de pareceres); produção de cadernos de encargos, análise de relatórios e fiscalização técnica de arqueologia nas seguintes empreitadas municipais: Parque de estacionamento Avenida Papa Francisco; Parque Empresarial de Monte Redondo; Remodelação da rede de distribuição de água e rede de drenagem de águas residuais domésticas na Rua de São Miguel; T67/2022 + T2/2022 - Arranjos Exteriores e Reabilitação do Armazém do edifício municipal Ponte Hintze Ribeiro e Reabilitação do antigo edifício EDP – espaços CoWork; intervenção na Rua Barreto Perdigão; intervenção na Rua Tenente Valadim nº 2 e 4.

Tem assegurado as atividades de carácter geral transversais a todos os espaços.

No setor dos eventos consideramos as Jornadas Europeias do Património, decorridas entre 12 e 21 de setembro, com um total de 21 participantes no Museu de Leiria (performance “O Rebelde do Lapedo”) e 18 participantes no CDIL (oficina de gravura e atividade “A curiosidade que desafia a Imaginação: Inventar os Livros”).

## DIVISÃO DE DESPORTO

### 1. ASSOCIATIVISMO, FORMAÇÃO E DIVULGAÇÃO DESPORTIVA

#### 1.1. Apoio ao Associativismo Desportivo

**1.1.1. PRO Leiria 2023 e 2024:** Desbloqueamento das verbas referentes aos montantes do apoio, consoante os casos, após assinatura dos Contratos-Programa e entrega de 70% ou 100% dos comprovativos de despesa, relativas às correspondentes tranches do apoio;

**1.1.2. PRO Leiria 2024:** Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2024 – 4.ª Fase, aprovados em Reunião de Câmara de 30.09.2025, no valor de €34.400,00 (trinta e quatro mil e quatrocentos euros), a conceder a 2 Clubes/Associações;

**1.1.3. PRO Leiria 2025:** PRO Leiria - Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – comunicação de documentação em falta, relativamente às candidaturas apresentadas neste âmbito, designadamente Prática Desportiva Federada, Apoios Pontuais e atribuição de Espaços Desportivos;

**1.1.4. PRO Leiria 2025:** Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2025 – 2.ª Fase, aprovados em Reunião de Câmara de 02.09.2025, no valor de €156.784,00 (cento e cinquenta e seis mil setecentos e oitenta e quatro euros), a conceder a 11 Clubes/Associações;

**1.1.5. PRO Leiria 2025:** Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2025 – 3.ª Fase, aprovados em Reunião de Câmara de 30.09.2025, no valor de €99.542,00 (noventa e nove mil quinhentos e quarenta e dois euros), a conceder a 5 Clubes/Associações;

**1.1.6. PRO Leiria 2025:** Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2025 – Apoios Pontuais, aprovados em Reunião de Câmara de 02.09.2025, no valor de 10.050,34 (dez mil e cinquenta euros e trinta e quatro cêntimos) - €6.500,00 à Associação Desportiva VRT, para a participação no "Beach Handball EHF Champions Cup 2025", €630,00 ao Fudoshin - Clube Kendo de Leiria, para a participação no "50th Internacional Kendo Masters Leaders Seminar"; €2.420,34 ao Centro Popular e Recreativo A-do-Barbas, para a "Implementação de pavimento para treinos de atletismo"; e €500,00 ao Clube Atlético Regueira de Pontes, para a participação no "Campeonato Europeu de Patinagem Livre";

**1.1.7. PRO Leiria 2025:** Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2025 – Apoios Pontuais, aprovados em Reunião de Câmara de 16.09.2025, no valor de

€33.257,25 (trinta e três mil duzentos e cinquenta e sete euros e vinte e cinco cêntimos) - €5.700,00 à Associação Desportiva Fortitudo Beach Handball, para a participação no "Beach Handball EHF Champions Cup 2025"; €320,00 ao Fudoshin - Clube de Kendo de Leiria, para a participação no "Torneio Internacional de Kendo - Itália"; €1.500,00 à NoComply - Associação de Skate de Leiria, para a realização do "Halloween Skate Jam 2025"; €1.650,00 ao Centro Popular e Recreativo de A-do-Barbas, para a realização do "Cross Trail CPR A-do-Barbas" e do "34.º Grande Prémio de Atletismo de A-do-Barbas Memorial Fernando Figueiredo"; €8.087,25 à Associação Recreativa e Cultural Valpedrense, para a "Criação de Parque de Autocaravanas"; e €16.000,00 ao Grupo Desportivo de Santo Amaro, para a "Construção de Campo Futebol 5 e Substituição do Sistema de Rega do Campo de Futebol 11";

**1.1.8. PRO Leiria 2025:** Atribuição de Auxílios do Município de Leiria – Apoio ao Associativismo Desportivo 2025 – Apoios Pontuais, aprovados em Reunião de Câmara de 30.09.2025, no valor de €13.322,00 (treze mil trezentos e vinte e dois euros) - €1.000,00 à Asteriscos à Solta - Associação Cultural, Desportiva e Social, para participação no "Campeonato da Europa de Ju-Jitsu"; €600,00 ao Centro Popular e Recreativo de A-do-Barbas, para a participação no "Campeonato Europeu de Veteranos", e €11.722,00 ao Grupo Desportivo e Recreativo da Boavista, para a "Aquisição de Equipamentos – Apetrechamento de balneários de apoio";

**1.1.9. Outros Apoios Pontuais e Parcerias** (apoios financeiros e logísticos - cedências de materiais, espaços e ofertas institucionais, a diversas entidades):

- Cedência do Centro Cultural Mercado Sant`Ana, no valor estimado de €706,60 (setecentos e seis euros e sessenta cêntimos), ao Hóquei Clube de Leiria, aprovada em Reunião de Câmara de 02 de setembro de 2025;
- Parceria estabelecida com o Semanário Região de Leiria para a realização da "Festa do Desporto 2025", aprovada em Reunião de Câmara de 02 de setembro de 2025;
- Parceria estabelecida com a Liga Portuguesa Contra o Cancro - Núcleo Regional do Centro para a organização da 15.ª Edição da Caminhada "Pequenos Passos, Grandes Gestos", aprovada em Reunião de Câmara de 16 de setembro de 2025;
- Cedência do Teatro José Lúcio da Silva, no valor estimado de €1.476,00 (mil quatrocentos e setenta e seis euros), à Associação Academia Desportiva CCMI, aprovada em Reunião de Câmara de 16 de setembro de 2025;
- Apoio financeiro de €10.000,00 (dez mil euros), cedência do Estádio Municipal de Leiria e respetiva logística, no valor de €2.116,83 (dois mil cento e dezasseis euros e oitenta e três cêntimos), à Juventude Vidigalense, para a realização do "Leiria – Portugal – European DNA U20 Clubs", aprovados em Reunião de Câmara de 16 de setembro de 2025;
- Apoio financeiro de €1.500,00 (mil e quinhentos euros), à Associação Recreativa Lugares Unidos, para a realização da "1ª Resistência ARLU BTT", ratificado em Reunião de Câmara de 16 de setembro de 2025;
- Apoio financeiro de €7.500,00 (sete mil e quinhentos euros), ao Núcleo de Desportos Motorizados de Leiria, para a realização do "13.º Circuito de Leiria – Séries by NDML 2025", ratificado em Reunião de Câmara de 16 de setembro de 2025.

## 1.2. Programa de Formação Desportiva

### 1.2.1. Leiria Bike

Coordenação do programa Leiria Bike, em parceria com os 8 Agrupamentos de Escola do concelho, que conta com a participação de 2000 crianças do primeiro ciclo no programa.

### 1.3. Divulgação Desportiva

Atualização e publicação de conteúdos no Site, Facebook e Instagram do “leiradesporto.pt”, com informação alusiva aos diversos programas desportivos municipais, eventos e iniciativas desportivas das Associações/Clubes Desportivos do Concelho, que decorreram nos meses de setembro e outubro de 2025.

## 2. PROGRAMA DE DESPORTO INFORMAL

### 2.1. Eventos Desporto Informal

Fazem parte desta programação os eventos, Meia Maratona de Leiria e Rede de Percursos Pedestres de Leiria, entre outros. Para o efeito, tendo sido preparados os respetivos cadernos de encargos, planos de comunicação e dossiers de marketing, para apresentação junto dos eventuais parceiros públicos e privados (freguesias, clubes e associações/federações de modalidade, entidade privadas, etc.).

#### 2.1.1. Rede de Percursos Pedestres de Leiria

Preparação dos Percursos Pedestres, contactos com as respetivas freguesias para definição dos percursos e demais logística, acompanhamento dos contactos a efetuar com as entidades particulares para a passagem nas suas propriedades, nomeadamente dos seguintes percursos:

- a) **Percorso Pedestre do Peregrino:** decorreu na data de 28 de setembro 2025, com a participação de 220 caminhantes e colaboração logística da União de Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes e Nucleo de Espeleologia de Leiria;
- b) **Percorso Pedestre da Maceira:** decorreu na data de 26 de outubro de 2025, com a participação de 330 caminhantes e colaboração logística da Freguesias de Maceira, e do Clube de Orientação do Centro;

#### 2.1.2. Meia Maratona de Leiria | 19 outubro 2025

Coordenação do evento desportivo municipal, com realização no dia 19 de outubro contanto com a presença de mais de 3000 atletas entre as 3 provas que compunham o evento. Articulação com as diversas unidades orgânicas e entidades de forma a coordenar toda a logística necessária para a boa realização do mesmo;

## 3. PROGRAMA DE DESPORTO FORMAL

### *Programa Viver Activo e Academia Sénior*

- Atendimento geral, de forma a dar resposta a questões relacionadas com os dois programas;
- Realização de reuniões com a coordenação da equipa de professores e também com a equipa administrativa para preparação e planificação do ano letivo 2025/2026.
- Realização de reuniões com a coordenação da equipa de professores novas atividades e monitorização e avaliação das aulas e dos testes de aptidão física;
- Coordenação e acompanhamento das sessões de testes de aptidão física e psicológica para admissão no Programa Viver Activo, realizadas nos dias 15 e 29 de outubro.

## 4. GESTÃO DE EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS MUNICIPAIS – ACORDOS

### 4.1. Pavilhões Desportivos Municipais

Face à continuidade do modelo de gestão definido para os Pavilhões Desportivos Municipais (PDM), designadamente a celebração de Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências com as Juntas de Freguesia e União das Freguesias, a DID operacionaliza e coordena com estas entidades a utilização dos espaços desportivos protocolados por parte dos Clubes, bem como centraliza todo o processo de marcações de jogos/ eventos.

Foram marcados/alterados jogos, torneios, etc. dos respetivos campeonatos oficiais, num total de 202 competições.

De acordo com os contratos supracitados, a DID presta apoio técnico e supervisiona a gestão das instalações, sobretudo ao nível da manutenção e elabora as respetivas informações de desbloqueamento de verbas protocoladas para este fim.

Procedeu-se ainda, à análise dos relatórios quadrimestrais dos Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências dos PDM, no período de vigência 2021/2025.

Efetuiu-se mensalmente o controlo dos formulários de presença dos clubes utilizadores nos PDM, bem como no pavilhão desportivo de Marrazes, Pavilhão da Escola Rodrigues Lobo, Pavilhão da Escola José Saraiva, Pavilhão Escola Secundária Afonso Lopes Vieira e no Pavilhão Desportivo do Grupo Desportivo e Recreativo de Parceiros.

Quanto à gestão do Pavilhão Desportivo dos Silvas, que o ML reassumiu desde o dia 1 de janeiro de 2013, a DID desenvolve as tarefas de gestão relacionadas apenas com a limpeza regular e pontual/extraordinária do espaço.

No âmbito da locação de espaços desportivos para a época desportiva 2025/2026 de 1 de setembro de 2025 a 30 de junho de 2026, foi aprovado na Reunião de Câmara de 16 de setembro de 2025, o Contrato a estabelecer com o Colégio Conciliar de Maria Imaculada para o Pavilhão Desportivo (322,50 horas, no valor global de 4.837,50€) e na Reunião de Câmara de 30 de setembro de 2025 o apoio global da atribuição espaços, a 25 clubes, no total de 10823,50 horas, no valor de 162.352,50 €.

#### **4.2. Piscinas Municipais de Caranguejeira e Maceira**

- Colaboração na reorganização de procedimentos de forma a melhorar continuamente o bom funcionamento dos diversos serviços das infraestruturas desportivas – PMM e PMC;
- Acompanhamento de trabalhos e pequenas reparações a realizar pelas empresas de tratamento de água e manutenção (DPM e KINGMAN);
- Análise e acompanhamento da execução do Contrato Interadministrativo em vigor;

#### **5. GESTÃO DE EQUIPAMENTO DESPORTIVO MUNICIPAL – *Complexo Municipal de Piscinas de Leiria***

- Reorganização de procedimentos de forma a melhorar continuamente o bom funcionamento dos diversos serviços da infraestrutura desportiva – CMPL;
- Controlo e monitorização dos acessos à infraestrutura desportiva - CMPL;
- Análise e resposta aos munícipes, na sequência das reclamações/ sugestões apresentadas;
- Realização das correspondentes reuniões de operacionalização com as empresas de tratamento de águas e de manutenção, respetivamente, DPM e Kingman;
- Realização de reparações, manutenções e limpeza geral garantindo o bom funcionamento do equipamento;

#### **6. GESTÃO DE EQUIPAMENTO DESPORTIVO MUNICIPAL – Estádio Municipal de Leiria - Dr. Magalhães Pessoa**

6.1. No período em referência, evidencia-se o impacto e a relevância das atividades realizadas para a comunidade, onde se cruzaram importantes competições com eventos diversos, tendo sido recolhidos os seguintes dados estatísticos:

- Registaram-se 4475 entradas de atletas dos clubes do Concelho de Leiria para utilização da pista de atletismo;

- Assinalou-se o registo de 1769 entradas de atletas dos clubes do Concelho Leiria para utilização dos espaços desportivos para Xadrez, Ténis mesa, Dança, Bilhar, Esgrima, Tiro com arco, Kickboxing e Pentatlo moderno;
- Relativamente aos espectadores dos jogos de futebol e participantes em atividades pontuais, foi registado o número de 40.968.

6.2. No âmbito das atividades acolhidas pelo Estádio Municipal de Leiria – Dr. Magalhães Pessoa, durante o período supracitado em título, entre muitas outras, destacam-se as seguintes:

- O Campeonato Oficial da Liga Portuguesa de Futebol, da Liga 2, com a realização de dois jogos entre as equipas da União Desportiva de Leiria versus Oliveirense e Leixões onde estiveram presentes cerca de 10 000 espectadores, tendo ainda sido realizado outro jogo no âmbito da Taça de Portugal entre a UDL e Alverca, que contou com cerca de 4 750 espectadores;
- A realização da 4ª edição do “European DNA U20 Clubs” que ocorreu nos dias 20 e 21 de setembro, organizado pelo Juventude Vidigalense, contou com a participação de 500 atletas em representação de 12 países, promovendo um novo conceito no atletismo europeu lançado pela European Athletics com a constituição de equipas mistas, impulsionando a modalidade e permitindo a troca de experiências e culturas;
- Evidencia-se as Jornadas de Urologia, o 2º Encontro da Região Centro de Psiquiatria e Saúde Mental, o Geekthon 2025 e a Gala da ESTG que reconheceu os estudantes-atletas e treinadores do Politécnico de Leiria, face ao ano letivo de 2024/25;
- Refere-se que, devido às obras de requalificação dos edifícios, as aulas de alguns cursos do Instituto Politécnico de Leiria se encontram a decorrer no Piso 1 – Nascente, por onde passam diariamente cerca de 600 alunos;
- Menciona-se ainda o “Rockin’1000” que voltou a encher o Estádio Municipal de Leiria com energia, diversidade e paixão, com 1000 músicos de 29 países, que transformaram a cidade de Leiria no epicentro mundial do rock, tendo assistido 22 000 espectadores;
- Para finalizar, realça-se que neste período o Estádio Municipal de Leiria foi palco de uma intensa dinâmica desportiva e cultural, consolidando-se como um verdadeiro centro de experiências e partilhas. De acordo com os dados recolhidos, totalizaram-se aproximadamente 70 746 utilizadores, englobando atletas, alunos, espectadores de jogos de futebol e participantes nos eventos e provas que se realizaram no intervalo considerado.

#### DIVISÃO DE ECONOMIA E INOVAÇÃO

De 01 de setembro a 31 de outubro de 2025 foram efetuados 9 atendimentos, presenciais, no **Espaço Empresa**.

#### Atendimentos presenciais:

- ✓ Pedido de certificado de admissibilidade – 3
- ✓ Ativação de chave móvel digital e Assinatura – 4
- ✓ Constituição de Empresa Online – 2

#### Outras Tarefas realizadas:

- ✓ Apoio à Segurança do Comércio do Concelho de Leiria:
  1. Análise de candidaturas nomeadamente no âmbito dos documentos enviados;

2. Análise do valor enviado em orçamento e respetivas tipologias;
  3. Compilação da informação em Excel;
  4. Elaboração de informação e encaminhamento para validação superior de cada candidatura.
- ✓ Apoio ao evento NEXXT LEIRIA 2025.

#### DIVISÃO DE COMÉRCIO E ATIVIDADES ECONÓMICAS

Relativamente às atividades desenvolvidas pela DICAE, entre 01/09/2025 e 31/10/2025, sem prejuízo da realização das normais tarefas necessárias à prossecução das competências cometidas a esta unidade orgânica, cumpre informar o seguinte:

No âmbito da dinamização do Mercado Municipal de Leiria:

Evento – Comemoração do Dia Mundial da Alimentação 2025 no MML com a participação dos alunos da Escola Básica dos Marinheiros e dos alunos da Escola Básica da Quinta do Alçada, nos dias 14 e 16 de outubro, respetivamente.

Na vertente da parceria na área do comércio com a ACILIS, decorreram reuniões de preparação do pedido de apoio para realização dos vários eventos elencados para o PRO LEIRIA da ACILIS de 2025 – Black Friday e Leiria Natal;

Quanto à atividade do CIAC – Centro de Informação Autárquico ao Consumidor, deu-se continuidade à divulgação no Site e Redes Sociais do ML, de diversa informação/documentação recebida da DGC (Avisos, Informação e Nota de Imprensa). Foi realizada uma Sessão de Apresentação no âmbito de CIAC de Leiria, em 30 setembro, dirigida às famílias acompanhadas pela INpulsar.

Relativamente a atendimentos, somos de reportar 16 atendimentos entre telefónicos e presenciais.

No que se refere ao primeiro processo de atribuição de Apoio à Segurança do Comércio do Concelho de Leiria, neste período, deu-se início à análise de candidaturas nomeadamente no âmbito dos documentos enviados, orçamentos e respetivas tipologias, foi efetuada a compilação da informação em Excel e elaboradas as informações e encaminhamento para validação superior de cada candidatura.

Realizaram-se 2 Feiras de Artesanato do Município de Leiria, a 07 de setembro e contou com a presença de 23 artesãos, de 38 inscritos e a 05 de outubro, contou com a presença de 27 artesãos, de 39 inscritos, não havendo receita destas, uma vez que não ainda não há um regulamento em vigor.

Realizaram-se 2 Feiras de Antiguidades e Velharias do Município de Leiria, a 13 de setembro e a 11 de outubro, com ocupação de todos os 50 lugares disponíveis, não havendo receita desta, uma vez que não ainda não há um regulamento em vigor.

Quanto aos mercados e feiras de levante.

A receita total obtida neste período foi de **40.498,68€**, nos seguintes termos:

**i) Mercado Municipal da Praia do Pedrógão:**

Receita 631,50 €

**ii) Mercado Municipal de Leiria:**

Receita 12.291,20 €

Receita banca ocasional 311,64 €

**iii) Mercado de Venda por Grosso do Falcão:**

Têxteis e Hortofrutícola: Receita total 13.085,52 €

Receita banhos: 13,44 € (10,92 € + 2,52 € iva)

**iv) Feira de Leiria:** Receita 11.345,92 €

**v) Feira de Leiria (ocasional):** Receita 1.244,32 €

- vi) **Feira da Praia de Pedrogão:** Receita 1.512,42 €
- vii) **Feira da Praia de Pedrogão (ocasional):** Receita 62,72 €

No que se refere à aferição Metrológica, é de referir a entrada de 4 pedidos de controlo metrológico efetuados através do portal do Município de Leiria e a inexistência de reclamações.

Foram sujeitos a controlo metrológico 373 instrumentos e emitidos 196 documentos comprovativos de controlo metrológico, bem como a emissão de 377 certificados de verificação legal.

Foi rejeitado 1 instrumento de medição por não se encontrar em conformidade.

A receita referente ao número de instrumentos de medição verificados foi de **13.057,29€**.

Participação dos dois técnicos do Serviço Municipal de Metrologia, em curso de formação “CONFMET – Conferência Nacional de Metrologia” realizado no IPQ – Instituto Português da Qualidade, 16 horas.

## DIVISÃO DE TURISMO E EVENTOS

### 1. EVENTOS

**PROVE LEIRIA DOÇARIA** – Planeamento e produção das ações a realizar na edição 2025.

Reuniões com os *stakeholders* e aderentes do ÉDELEIRIA – Brisas do Liz. Definição do regulamento do concurso de Escolha Doce dos Leirienses e do júri do concurso; Definição e implementação da estratégia de comunicação; Produção, logística e acompanhamento global do programa do evento.

**Investimento | 41064.82€**

**Nº Entidades Participantes | 18 entidades (pastelarias, doçaria diversa e produtores de mel;**

**Nº Total de Participantes | > 37.000 pax**

**Participantes no Concurso – 11 pastelarias com mais de 2.148 pax votantes.**

**Passeio de Clássicos | Clássicos na Cidade** - Planeamento Geral do Passeio de Clássicos em parceria com o Clube de Automóveis Antigos de Santa Catarina da Serra: *Roadbook* do Passeio, Kit Participante, Refeições para os Participantes e Plataforma de Inscrição e Pagamento do Passeio; Produção da Planta dos Clássicos na Cidade; Definição da estratégia de comunicação do Passeio e Clássicos na Cidade com os *stakeholders*; Aquisição de serviços para as ações 2025/26; ; Contato com Colecionadores e diversas entidades parceiras, Clubes e Associações para a cedência de veículos para os Clássicos na Cidade;

**Nº de Participantes | 100 veículos**

**Leiria Natal** - Definição do conceito de iluminação decorativa, atividades lúdicas e equipamentos para o evento; Lançamento dos procedimentos de contratação pública dos serviços e equipamentos a alugar para o evento; Preparação da reunião com os diversos *stakeholders* do projeto internos (ML) e externos (ACILIS e Comerciantes) para definição das responsabilidades de cada unidade orgânica; Preparação do lançamento dos procedimentos e atribuição de exploração de bares e street food do Leiria Natal e Passagem de Ano 2025/26; Plano de Comunicação global – estratégia e implementação; Lançamento da Venda de Bilhetes Online em parceria com o TJLS;

**Passagem de Ano** – Planeamento do Programa de Atividades e local (ais) onde iremos realizar o evento; Lançamento dos procedimentos de contratação de artistas, produção e decor.  
Coordenação de conteúdos para as redes sociais e *webpage visiteleiria.pt*. Presença em reuniões de coordenação de segurança, limpeza urbana e coordenação da equipa presente no evento;

## 2. GESTÃO DE ESPAÇOS

**Quinta do Faria | Ecoparque Leiria** – Planeamento de aquisições de serviços, materiais e equipamentos para a gestão diária do espaço; Gestão das Atividades programadas para o espaço realizadas pelo Município de Leiria – Viver Ativo e Leiria Animália, por Entidades Privadas sejam Associações/Clubes de carácter desportivo e cultural, IPSS e Empresas Locais. Criação do Regulamento de Funcionamento do Espaço (em fase de conclusão após consulta aos diversos stakeholders); Lançamento do procedimento para a construção de um Masterplan do EcoParque Leiria- Caranguejeira; Reuniões de trabalho com a equipa técnica para formulação do Masterplan; Apresentação do Masterplan do EcoParque ao executivo; Reuniões internas com as diversas UO para análise da viabilidade do projeto, bem como, o lançamento de processos de aquisição de serviços de projeto, especialidades e equipamentos;

**Parque de Campismo da Praia do Pedrógão** – Planeamento Global 2026: definição das necessidades e respetiva contratação de recursos humanos em regime de trabalho temporário e afetação de colaboradores do Município de Leiria; Gestão dos Contratos em vigor para utilização do Parque pelos Clientes do Antigo Concessionário; Participação nas reuniões do processo judicial de tomada da posse da gestão do Parque; Início do procedimento de licenciamento do Parque de Campismo de acordo com a legislação em vigor com as diversas unidades orgânicas do ML; Identificação das necessidades de manutenção corretiva, aquisição de serviços de facility management; Definição do Plano de Comunicação; Apresentação do Masterplan do Parque de Campismo de acordo com as novas tendências deste tipo de equipamentos turísticos; Estudo de Preços para 2026.

**Setembro - 121 entradas externas, mais os cerca de 170 contratos anuais. Neste período tivemos 48 noites em Bungalow e 28 em teepees. o total de receita é 24.238,04 €**

**Outubro - 131 entradas externas, mais os cerca de 170 contratos anuais. Neste período tivemos 5 noites em bungalows e 8 em teepees. o total de receita é de 27.095,02€**

## 3. GESTÃO DE MARCAS

**É DE LEIRIA** – Gestão da Campanha de promoção dos produtos endógenos de Leiria (Morcela de Arroz, Brisas do Lis, Leitão da Boa Vista); Aquisição de serviços para a ativação da marca em diversos eventos; Operação e Gestão da participação do ML em diversas ações: NEXXT, Leiria W50, Projeto “Amassar o Pão”; **Morcela de Arroz de Leiria** – Definição do Plano de Comunicação e de Ações de promoção da marca; Reuniões com a entidade que irá apoiar o processo de certificação da Morcela de Arroz, QUALIFICA; **Olaria da Bajouca** – planeamento da presença na 9.<sup>a</sup> edição da Exposição Nacional de **Olaria** realizada em Leiria; Estudo de ação de Projeto Ceramista convidada EDL 2026 – produção de peças de autor;

**Visite Leiria | Turismo** | Definição do Plano de Comunicação e de ações a realizar em 2026; Coordenação de conteúdos para as redes sociais e *webpage*; Implementação de ações de promoção do território, Hoteleiros de Leiria e Turismo do Centro; Reuniões para lançamento do Estudo “Plano Estratégico de Desenvolvimento Turismo de Leiria (a lançar em 2026); Presença em reuniões da para diversas ações do Turismo do Centro e da CIMRL – Presença na INTUR 2025 e FITUR 2026. Preparação da participação de Leiria na edição 2026 da *Better Tourism Lisbon* – aquisição de espaço, stand e serviços de comunicação;

#### 4. APOIO UO

1. **Pavilhão Carlos Neto** – Produção do Concerto Musical “Deixa o Pimba em Paz”; Plano de Promoção do Evento e acompanhamento da venda de bilhetes para o evento em parceria com o TJLS;  
**Nº de Espectadores: 1.635 px**  
**Receita | 21.820,75€**
2. **Concertos Estádio** – Apoio à organização geral do evento com especial incidência no Plano de Mobilidade e Plano de Comunicação e Ativação de marcas;
3. **Prémios do Imobiliário** – Apoio ao planeamento e organização geral do evento
4. **NEXXT** – apoio ao planeamento do evento em áreas como programa, logística, comunicação e patrocínio;
5. **Vinho no Mercado** - apoio ao planeamento do evento em áreas como programa, logística, comunicação e patrocínio;
6. **Leiria Branca** - apoio à realização do evento com forte incidência na parte logística e coordenação; Nº de Espectadores: 2.000 px
7. **Conect'Art** - apoio à realização do evento com forte incidência na parte logística e coordenação; Nº de Espectadores: 130px
8. **Festival do Chicharo** - ação e presença do projeto É DE LEIRIA (500,00€), coordenação logística do apoio não financeiro previsto em deliberação;
9. **Taça da Liga 2026** – preparação em reunião de planeamento e produção do evento; Apoio à atribuição dos bares de bancada e Meeting Points; Definição de Espaços da Fan Zone e Atividades de Pavilhão; Plano de Promoção; Aquisição de serviços de segurança e som e iluminação;
10. **UO** – gestão de necessidades logísticas de contratos de fornecimentos contínuos de estruturas, casas de madeiras, monoblocos, sanitários químicos, comunicação exterior entre outros para 2026.

#### DIVISÃO DE GESTÃO DE FUNDOS ESTRUTURAIS

Anexo Mapa de Monitorização das Candidaturas QREN.

#### DIVISÃO DE LICENCIAMENTOS DIVERSOS

##### AÇÕES RELEVANTES

A) No período considerado, a DILD procedeu à notificação dos proprietários de painéis publicitários sítos junto à Rotunda D. Dinis, para que procedessem à sua retirada, por se encontrarem a obstar ao normal desenvolvimento da empreitada de construção do novo parque de estacionamento projetado para aquele local;

**B)** No período em apreço, a DILD procedeu ao preenchimento do formulário Orçamento 2026, com vista à preparação do orçamento municipal para o ano de 2026;

**C)** Destaca-se a participação de elementos da DILD em reunião de preparação inerente ao posto de abastecimento de combustíveis localizado em Leiria (Porto Moniz), em virtude de o contrato em vigor se encontrar a atingir o seu termo, tendo sido esclarecidas as questões inerentes às taxas devidas pela ocupação de espaço público;

**D)** Destaca-se, no período em análise, a notificação de mandatários dos partidos opositores às eleições autárquicas 2025, promovida pela DILD, no sentido de sensibilizar para a retirada dos suportes instalados no concelho de Leiria;

**E)** No período em análise, a DILD procedeu à indicação de um elemento com vista à integração de equipa interna da plataforma para a gestão e monitorização de ocorrências (ESRI);

**F)** No período considerado, destaca-se a participação da dirigente da UO enquanto júri do procedimento concursal para conceção e exploração de espaços definidos para o evento Leiria Natal 2025, com vista à análise de candidaturas apresentadas pelos vários operadores económicos com pretensão de integrar aquele certame.

#### **AÇÕES PROPOSTAS**

**A)** A DILD, à semelhança da ação que se encontra a ser realizada pela Infraestruturas de Portugal, S.A. a nível nacional, propôs que os painéis ilegais localizados no concelho de Leiria passem a ostentar um dístico com a indicação de se encontrarem em situação irregular e que se encontram em processo de remoção.

**B)** Pela SODILD foi proposta a construção de estrutura, para melhor deslocação do dumper, para evitar derrapagens;

**C)** Por aquela Subunidade Orgânica foi também proposta a renovação do contrato de prestação de serviços do Cemitério Municipal, por mais um ano, pelo facto de 2 dos trabalhadores recém-admitidos não reunirem condições para conclusão do período experimental, e, um dos funcionários mais antigos, ter requerido a sua aposentação.

#### **COLABORAÇÕES**

**A)** No período considerado, destaca-se a participação de técnico da DILD em colaboração com a Veterinária, Bombeiros Municipais e Serviço Municipal de Proteção Civil, no âmbito de realização de vistorias a stands gastronómicos, por ocasião de realização dos eventos “Rock In’1000” e “Receção ao Caloiro 2025”;

**B)** No período em análise, destaca-se a colaboração com o Gabinete de Imprensa no envio de esclarecimentos solicitados pelo Jornal Região de Leiria, relacionados com o edifício da Casa Mortuária, com o funcionamento do Cemitério Municipal de Leiria e ainda relativos a questões de horários de funcionamento de estabelecimentos comerciais;

**C)** A DILD promoveu ainda a sua colaboração com a DIAQ, na revisão de ficheiros a ser disponibilizados para a ação “PEDIR” referente aos procedimentos administrativos tramitados na UO, tendo em vista a ação de implementação do diretório de serviços do Município de Leiria, diligenciando pela sua correção e pela emissão de sugestões;

**D)** Destaca-se, de igual modo, a colaboração prestada com a DICAJ na análise ao documento preparatório que serviu de auxílio à tomada de decisão da Câmara Municipal e do seu Presidente, quanto às competências a delegar e subdelegar para o mandato autárquico que agora iniciou;

E) No período em referência, destaca-se a colaboração da UO com a DITE, no sentido de informar os procedimentos realizados em anos anteriores para efeito de concessão de licenciamento de ocupação de espaço público para operadores económicos de restauração e bebidas não sedentários/vendedores ambulantes, no âmbito da realização da Final Four.

#### RECURSOS HUMANOS

A) A dirigente da DILD, na sequência de solicitação formulada pela DIRH, procedeu à elaboração de proposta dirigida àqueles serviços, relativa à necessidade de recrutamento de um assistente técnico, com recurso à reserva de recrutamento, por forma a suprir carência de recursos humanos;

B) No âmbito do procedimento concursal de recrutamento de 4 assistentes operacionais (área coveiro), o júri procedeu à avaliação do período experimental, tendo daí resultado a sua conclusão com sucesso para dois trabalhadores, destacando-se, em relação aos restantes, a conclusão sem sucesso do período experimental, bem como a manifestação de intenção em cessar o vínculo, no decurso daquele período.

C) No período considerado, a Unidade Orgânica (DILD) conta com 8 colaboradores (incluindo a dirigente e assistente operacional afeta à SODILD). A SODILD, por sua vez, conta com 6 colaboradores.

**DESEMPENHO DE ATIVIDADES** – No período considerado, foram desenvolvidas as atividades constantes no quadro seguinte:

| Tipo de operação                             | Publicidade | OEP | Serviços cemiteriais | Táxis | RJACSR | Alojamento Local | Meras Com. Natureza Artística | Eventos Ações promocionais | Espetáculos e Divertimentos Públicos |                    |                  |                        |                   |
|--|-------------|-----|----------------------|-------|--------|------------------|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------|------------------|------------------------|-------------------|
|  |             |     |                      |       |        |                  |                               |                            | Recinto Improvisado                  | Recinto Itinerante | Prova Desportiva | Licença Especial Ruído | Autorizações Fogo |
| Registo de pedidos                           | 26          | 82  | 18                   | 10    | 57     | 17               | 126                           | 30                         | 19                                   | 0                  | 22               | 50                     | 5                 |
| Registo de pedidos de renovação Prorrogações | 90          | 7   | 0                    | 0     | 0      | 0                | 0                             | 0                          | 0                                    | 0                  | 0                | 0                      | 0                 |

**RECEITA** – A Unidade Orgânica gerou, através das várias áreas de atuação, um total de receita de € 101.548,30, conforme seguinte discriminação:

| Origem da receita  | Valor cobrado (em €) |
|--|----------------------|
| Emissão/prorrogação de alvarás de licenciamento de publicidade   | 54.244,33            |
| Licenciamento de ocupação de espaço do domínio público Municipal   | 22.274,69            |
| Alvarás de licenciamentos vários (Recinto Improvisado, Recinto Itinerante, Provas Desportivas, Alargamento de Horário) | 2.474,16             |
| Alvarás de licença especial de ruído   | 3.569,28             |
| Licenças de táxi   | 299,85               |
| RJACSR   | 14.460,78            |
| Alojamento Local   | 303,06               |
| Serviços Cemiteriais   | 3.922,15             |

#### DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E SAÚDE

##### 1. Programa de Participação à Aquisição de Medicamentos do Concelho de Leiria

Foram apresentadas 58 candidaturas, sendo que foram deferidas 37, indeferidas 8, apreciação liminar 1 e estando em análise 34.

## **2. Programa de Comparticipação ao Arrendamento do Município Leiria**

Foram rececionadas 20 candidaturas, das quais 7 deferidas, 2 indeferidas, 5 apreciação liminar, 6 em análise. Neste período existiam 223 processos ativos, dos quais 8 cessaram, ficando ativos 215 processos familiares.

## **3. Programa Creche Para Todos**

Não foram apresentadas candidaturas para a integração em creche da rede privada, devido à existência do programa nacional Creche Feliz.

## **4. Fundo Municipal de Emergência Social (FMES)**

Já beneficiaram de apoio do FMES 1138 agregados familiares, desde a sua implementação. No período em causa foram apresentadas 17 candidaturas, das quais, 4 foram deferidas, 1 indeferida e 12 estão em análise.

## **5. Táxi Social 65+**

Foram rececionadas 12 candidaturas, das quais 1 foi deferida, 2 indeferidas e 9 estão em análise.

## **6. Banco Local de Voluntariado de Leiria**

Foram registados 29 novos/as voluntários/as. Foi integrado 1 voluntário em programa de voluntariado de longa duração e 51 voluntários/as em atividade de voluntariado de curta duração. Registado dois novos programas de voluntariado dinamizados pela Associação Effectus e pelo Estabelecimento Prisional de Leiria – Jovens, respetivamente.

## **7. Programa Teleassistência**

Foram rececionadas 4 candidaturas. Foram deferidas 2 candidaturas, encontram-se em análise 2. Não houve desistências. No total, estão a usufruir do apoio 49 beneficiários.

## **8. Rede Social**

Divulgação da 3.ª Newsletter "Radar em Rede". Programas e projetos nacionais no âmbito da Rede Social:

**8.1. Projeto Radar Social:** Oficina "Até Brilha" e Oficina "Contas Certas".

**8.2. Garantia para a Infância:** Acesso de 60 crianças a atividades de índole cultural.

## **9. Núcleo de Planeamento e Intervenção Sem-Abrigo (NPISA)**

A 31 de outubro encontravam-se em situação de Sem Abrigo (na rua), 16 pessoas (14 Homens e 2 Mulheres, 17 pessoas no Morada Certa - Housing First (estão dois casais integrados em duas habitações) e 8 pessoas integradas em Apartamentos Partilhados. O NPISA recebeu 5 novas sinalizações de PSSA, que se encontram a ser objeto de análise e avaliação.

## **10. Gabinete de Atendimento Social (GAS)**

No período em apreço, foram registados 280 atendimentos, realizados presencialmente.

## **11. Balcão da Inclusão**

Foram realizados 9 atendimentos na área da deficiência.

**12. Centro Local de Apoio à Integração de Migrantes (CLAIM)**

Foram realizados 420 atendimentos, 410 a particulares e 10 entidades.

**13. Projeto Viver Melhor**

Classes Mobilidade – 17 sessões com uma média de 17 participantes por sessão; Capoeira – 9 sessões com uma média de 6 participantes por sessão; Passeio cultural a Aveiro: 15 participantes; Início de Nova atividade em parceria com CLDS/InPulsar – Oficina das Brincadeiras: 5 sessões, com uma média de 10 participantes; Celebração do Dia do Idoso: 16 participantes.

**14. SAAS (Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social) do Concelho de Leiria – Transferência de competências na área social**

Realizados 1169 atendimentos descentralizados, 292 visitas domiciliárias, 1239 contactos telefónicos e 1375 articulações com serviços; 25 novos requerimentos de Rendimentos Sociais de Inserção (RSI) atribuídos; 74 candidaturas a Programas de Apoio do Município de Leiria; 9 ocorrências LNES.

**15. Habitação**

Continuação das obras de reabilitação de edifício para Centro de Alojamento de Emergência Social (Candidatura ao Aviso N.º 2/CO2-i02/2021 – Bolsa Nacional de Alojamento Urgente e Temporário – CAES). Relativamente à ELH, no âmbito do 1º Direito - AVISO Nº1 - RE-CO2i01/2021 – PRR: Conclusão das obras de requalificação das HS, Bairro de Sá Carneiro – 2 fogos. Continuação da requalificação das HS, Casas 1, 2, 3 e 4 – Barreira e Casa 5 – Bairro dos Parceiros. Continuação da construção 6 fogos de HS – Coimbrão e requalificação de 1 fogo - Milagres. Início da requalificação da HS, Casa 2 – Bairro dos Parceiros.

No período em apreço a DIDDS, em articulação com o SAAS, acompanhou 3 ações de despejo judicial efetiva de habitação.

**16. Habitação Social Municipal**

Foram registados 12 novos pedidos de Habitação Social. Processadas as rendas mensais apoiadas, com monitorização bimensal do pagamento das rendas e notificação dos inquilinos em incumprimento.

**17. Pro Leiria**

Foram analisadas e aprovadas, em Reunião de Câmara, 2 candidaturas para apoio ao investimento a efetuar por IPSS's, designadamente, aquisição de equipamentos e alargamento de resposta social (Creche) equivalente a um total de €19.914,00 atribuídos.

No âmbito da Juventude, foi apoiada uma entidade, para dinamização de atividades, tendo sido atribuído apoio financeiro no valor total de €5.403,30.

**18. Saúde**

Continuidade do Projeto Bata Branca.

**19. Eventos, Parcerias e outros**

Comemorações do Dia Internacional do Idoso “A Beleza que se Sente” – participação de cerca de 700 idosos do concelho.

Organização do Dia Municipal para a Igualdade “De Igual para Igual” – participação de 140 jovens do concelho.

Iniciativa pelo Combate à Pobreza e Exclusão Social 2025.

Apresentação pública do Projeto de inclusão pela cultura “Filarmonias: Música para Todos”.

#### DIVISÃO DE PROTEÇÃO E SAÚDE ANIMAL

#### **DESPACHO N.º 3530/2025, DE 20 DE MARÇO PROGRAMA NACIONAL DE LUTA E VIGILÂNCIA EPIDEMIOLÓGICA DA RAIVA ANIMAL E OUTRAS ZOOSE (PNLVERAZ)**

Após emissão de despacho 3530/2025 da DGAV, o serviço médico Veterinário de Leiria continua com a campanha PNLVERAZ nas instalações do Canil Municipal de Leiria e nas diversas Juntas de Freguesias do Município de Leiria. Mobilização de recursos humanos e transporte nas diversas datas assinaladas no Edital referente à Campanha.

#### **LEIRIANIMÁLIA 2025**

A DIPSA, em conjunto com os seus parceiros, organizou a 6ª edição LEIRIANIMÁLIA 2025, que decorreu nos passados dias setembro na Quinta do Faria -Caranguejeira, com grande adesão e sucesso.

Tratou-se de um evento ao ar livre, aberto ao público em geral e dedicado a animais (cães) e que apresentava no local uma área expositiva, dedicada a profissionais vocacionados para este sector (clínicas veterinárias, treinadores, petHoteis, produtos/rações caninas, etc). Esta iniciativa teve o apoio da “Goldpet”, da “ Monge”, “ Don Cavallo” entre outros. Esta iniciativa enquadra-se no âmbito das responsabilidades municipais em relação à promoção do bem-estar animal, da sensibilização para o não abandono dos animais e o incentivo da sua adoção responsável.

#### **Aviso1/Aviso 2/ Aviso 3/ Aviso4 /2023/DGAV-DBEAC**

Submissão de pedidos de pagamento das candidaturas do Município de Leiria aos apoios financeiros no âmbito do programa de bem-estar animal lançados pela DGAV no presente ano de 2025:

CANDIDATURA: AVISO 1/2025-DBEAC- Programa de concessão de incentivos financeiros para o investimento nos CRO, na sua requalificação em centros de bem-estar animal, na instalação de abrigos para cumprir o programa CED, na aquisição de viaturas médico-veterinárias. Valor apresentado em sede de pagamento- 32.188,00€ € relativo aos projetos apresentado. Estado: PAGO

CANDIDATURA: AVISO 2/2025 DGAV-DBEAC-. Campanha de prestação de serviços veterinários de assistência a animais detidos pelos centros de recolha oficial de animais, por famílias carenciadas, associações zoófilas ou que integrem colónias registadas ao abrigo dos programas CED. Valor apresentado em sede de pagamento- 7.210,88€ relativo a cuidados médico veterinários prestados. Estado: PAGO

CANDIDATURA: AVISO 3/2025 DGAV-DBEAC. Campanhas de apoio à esterilização de cães e gatos de companhia; Valor apresentado em sede de pagamento- 21.636,00 € relativo a 453 esterilizações financiadas pelo Município de Leiria; Estado: PAGO

CANDIDATURA: AVISO 4/2025 DGAV-DBEAC; Campanha de apoio à identificação eletrónica e registo de animais de companhia; Valor apresentado em sede de pagamento- 1.505,00 € relativo a 553 identificações eletrónicas financiadas pelo Município de Leiria; Estado: PAGO

CANDIDATURA: AVISO 6/2025 DGAV-DBEAC-- Campanha de prestação de serviços veterinários de assistência a animais detidos por famílias carenciadas e alimentação de animais de companhia; Valor apresentado em sede de pagamento- 3.611,51 €; Estado: PAGO

CANDIDATURA: AVISO 7/2025 DGAV-DBEAC Campanha de desenvolvimento de ações formativas e da promoção

da detenção responsável de animais de companhia, e apoio à criação de instalações para animais de companhia em estruturas para respostas de acolhimento temporário; Valor apresentado em sede de pagamento- 14.269,90€; Estado: PAGO

#### DIVISÃO DE AUDITORIA

Durante o período em análise, as ações mais relevantes desenvolvidas pela Divisão de Auditoria (DIA) foram as seguintes:

- Cumprimento das obrigações legais resultantes do Regime Geral de Prevenção da Corrupção (RGPC), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 109-E/2021, de 9 de dezembro, incluindo:
  - **Comunicação mensal ao Mecanismo Nacional Anticorrupção (MENAC)** do quadro de acompanhamento dos instrumentos do RGPC, conforme Recomendação n.º 7/2024, de 24 de abril;
  - **Conclusão do processo de Avaliação Intercalar do Plano de Prevenção de Riscos de Gestão (PPRG) referente ao ano de 2025**, nos termos do n.º 4 do artigo 6.º do RGPC, com as seguintes ações:
    - Extração e análise dos dados carregados pelos serviços na plataforma HER+ para obtenção dos resultados da avaliação, com aplicação de procedimentos corretivos, no sentido de garantir a precisão e integridade da base de dados;
    - Análise dos resultados obtidos após o tratamento e validação dos dados, para efeitos de elaboração do Relatório;
    - Elaboração do Relatório;
    - Envio do Relatório para aprovação, pela Câmara Municipal;
    - Disseminação do Relatório, através da sua publicitação na *intranet* e na página eletrónica do Município de Leiria;
    - Comunicação do Relatório ao Ministro da Coesão Territorial, à Inspeção-Geral de Finanças e ao Mecanismos Nacional Anticorrupção;
  - Continuação do procedimento de **revisão da Norma de Controlo Interno (NCI)**:
    - Continuação da reestruturação da Norma, em função das áreas de atividade constantes no PPRG;
    - Continuação do desenvolvimento de procedimentos específicos de controlo interno para cada área de atividade.
- Continuação da revisão de projeto de relatório de auditoria sobre ação solicitada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, incluindo a elaboração de proposta de procedimento interno a adotar.
- Resposta a pedidos de informação dos órgãos de tutela do Município:
  - **Articulação interna** com os serviços competentes para a preparação dos esclarecimentos solicitados durante o período;

- **Elaboração de orientações internas** respeitantes às matérias suscitadas pelas entidades solicitantes;
- **Formalização e envio** das respostas.
- Outras ações de caráter mais operacional, relevantes para o funcionamento da Divisão, mas com impacto mais limitado na gestão pública.

#### DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO GERAL

| Descrição e quantificação das ações de Fiscalização |             |
|---|-------------|
| Processos Urbanismo                                 | 408         |
| Atribuição de N.º de Polícia/Toponímia              | 125         |
| Certidões   | 68          |
| Licenciamento Zero                                  | 44          |
| Publicidade   | 9           |
| Autos de Participação/Notícia                       | 5           |
| Autos de Embargo/Remoção                            | -           |
| Notificações  | 4           |
| Reclamações/Queixas                                 | 129         |
| Ambiente  | 20          |
| Viaturas Abandonadas                                | 64          |
| Gestão de Combustíveis                              | 292         |
| <b>TOTAL</b>  | <b>1166</b> |

| Resumo   |
|--|
| Foram executadas cerca de 1400 ações de fiscalização para informar os 1166 processos acima discriminados |
| Participação na ação de fiscalização multidisciplinar à Sirplaste  |

#### SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

No período em análise, o Serviço Municipal de Proteção Civil desenvolveu as seguintes atividades/ações:

- Reuniões diversas:
  - *Briefing's* Mensais do Centro de Coordenação Operacional Municipal (CCOM) Leiria;
  - Reuniões mensais entre a ANEPC – CSREPC Leiria / SMPC's CIM Região de Leiria;
  - Reuniões de Coordenadores Municipais de Proteção Civil da CIM Região de Leiria;
  - Reuniões com os Coordenadores das Unidades Locais de Proteção Civil do Concelho de Leiria;
  - Representação do SMPC em atos oficiais;
- Ocorrências e Vistorias:
  - Vistorias diversas no âmbito da Segurança Contra Incêndios em Edifícios (SCIE);
  - Vistorias diversas no âmbito da Comissão de Vistorias da CML;
  - Elaboração de pareceres de eventos diversos no concelho aos Planos de Segurança apresentados;
  - Presença e acompanhamento nas reuniões referentes ao Parque de Campismo da Praia do Pedrógão;
  - Preparação e presença no dispositivo de proteção, socorro e segurança Rock In'1000, EML;
  - Acompanhamento da ocorrência resultante de deslizamento de terras no dia 25 de outubro;

- Simulacros / Formações / Ações diversas:
  - Enchimento e ativação do Ponto de Abastecimento Aéreo em Memória, UF Colmeis e Memória;
  - Presença e participação como “Observador” em simulacros internos;
  - Ação de sensibilização no âmbito da SCIE e o associativismo.

#### **Gabinete Técnico Florestal (GTF)**

- Gestão de Combustível
  - Notificações: Procedeu-se à identificação e notificação de 56 proprietários de terrenos para que procedessem à ação de gestão de combustível, e à afixação de 4 Editais de proprietário desconhecido.
  - Entradas: Durante o período em apreço registaram-se 102 pedidos à autarquia para regularizar/verificar as ações de gestão de combustível;
  - Terrenos Limpos: Foram concluídos com sucesso, em termos de realização de gestão de combustíveis, 114 processos.

- Ações de arborização

Ao abrigo do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na redação atual, que estabelece o regime jurídico a que estão sujeitas as ações de arborização e rearborização, o Gabinete Técnico Florestal emitiu pareceres para 6 pedidos de autorização para as referidas ações, solicitadas pelo Instituto de Conservação da Natureza e das Florestas, ICNF.

- Vazios Urbanos e limpezas coercivas

Durante o período considerado foi realizada a limpeza de terrenos com matos e silvas em 14 terrenos do município e 3 limpeza coerciva, distribuídos pelas freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes; Marrazes e Barosa; Milagres, Parceiros e Azoia; Santa Eufémia e Boa Vista.

- Rede Viária Municipal

No âmbito da execução das faixas de gestão de combustível na faixa de 10m da Rede Viária, decorrentes do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de junho, na redação atual, foram executados cerca de 6,76ha na freguesia de Arrabal; 22,16ha na freguesia da Bidoeira de Cima; 2ha na freguesia de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes; 7,53ha na freguesia de Santa Catarina da Serra e Chainça; ao abrigo do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competência nas Juntas de Freguesia, foram executados cerca de 13ha na freguesia de Maceira e cerca de 2,84ha freguesia do Souto da Carpalhosa e Ortigosa.

Ao abrigo do Contrato Interadministrativo de proteção civil – beneficiação de caminhos florestais a freguesia da Bidoeira de Cima realizou a beneficiação de cerca 0,5km de caminhos florestais, a união das freguesias de Monte Real e Carvide realizou a beneficiação de 2km de caminhos florestais e a união das freguesias de souto da Carpalhosa e Ortigosa realizou a beneficiação de cerca de 1km de caminhos florestais.

#### **BOMBEIROS SAPADORES**

##### **Atividade Operacional:**

No âmbito da atividade operacional, durante o período considerado para o relatório de atividades, a Companhia de Bombeiros Sapadores de Leiria registou **734** ocorrências, empregando um total de **1924** operacionais e **815** veículos.

| Classificação da Ocorrência                  | Ocorrências | Operacionais | Veículos   |
|--|-------------|--------------|------------|
| Fenómenos Naturais                           | 00          | 00           | 00         |
| Incêndios Urbanos ou Área Urbanizável        | 18          | 108          | 32         |
| Incêndios em Equipamentos ou Produtos        | 03          | 17           | 04         |
| Incêndios em Transportes                     | 06          | 30           | 06         |
| Acidentes                                    | 35          | 173          | 51         |
| Acidentes Industriais e Tecnológicos         | 01          | 05           | 01         |
| Incêndios Rurais                             | 23          | 124          | 30         |
| Incêndios em Detritos                        | 03          | 15           | 03         |
| Comprometimento Total ou Parcial Segurança   | 23          | 73           | 23         |
| Assistência em Saúde                         | 465         | 940          | 467        |
| Intervenção em Conflitos Legais              | 12          | 26           | 13         |
| Assistência e Prevenção a Atividades Humanas | 111         | 340          | 148        |
| Operações Diversas                           | 34          | 73           | 37         |
| <b>Total</b>                                 | <b>734</b>  | <b>1924</b>  | <b>815</b> |

A Companhia de Bombeiros Sapadores de Leiria participou durante o período em epígrafe nas seguintes ações:

**Reuniões:**

- 3 Reuniões do Briefing mensal do Serviço Municipal de Proteção Civil;
- 10 Reuniões do Serviço Municipal de Proteção Civil, via VTC durante o período Estado de Alerta;
- 3 Reuniões no Comando Sub-Regional de Emergência e Proteção Civil da Região de Leiria.
- 10 Reuniões do Comando Sub-Regional de Emergência e Proteção Civil da Região de Leiria, via VTC durante o período Estado de Alerta.

Leiria, 24 de novembro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal de Leiria

## CANDIDATURAS PRR

|  | Inv. Elegível   | Taxa média | Comparticipação | AL             | Valor total dos pedidos de pagamento submetidos | Taxa de execução financeira, submetida | Comparticipação transferida | Taxa comp. transferida |
|--|-----------------|------------|-----------------|----------------|---|--|-----------------------------|------------------------|
| TOTAIS DAS CANDIDATURAS APROVADAS EM EXECUÇÃO                | € 28 128 451,39 | 97%        | € 27 325 075,66 | € 3 989 659,97 | € 10 298 331,30                                 | 37%                                    | € 9 999 545,42              | 37%                    |
| TOTAIS DAS CANDIDATURAS ENCERRADAS E/OU SALDO FINAL VALIDADO | € -             | #DIV/0!    | € -             | € -            | € -   | #DIV/0!                                | € -                         | #DIV/0!                |
| TOTAL  | € 28 128 451,39 |            | € 27 325 075,66 | € 3 989 659,97 | € 10 298 331,30                                 | 37%                                    | € 9 999 545,42              | 37%                    |
| TOTAIS DAS CANDIDATURAS SUBMETIDAS POR APROVAR               | € 11 047 802,75 | 100%       | € 11 047 802,75 | € 1 189 382,55 |   |  |                             |                        |
| TOTAIS DOS COMPROMISSOS FINANCEIROS COM CANDIDATURAS         | € 39 176 254,14 | 98%        | € 38 372 878,41 | € 5 179 042,51 |   |  |                             |                        |

## CANDIDATURAS PORTUGAL2030

|  | Inv. Elegível   | Taxa média | Comparticipação | AL              | Valor total dos pedidos de pagamento submetidos | Taxa de execução financeira, submetida | Comparticipação transferida | Taxa comp. transferida |
|--|-----------------|------------|-----------------|-----------------|---|--|-----------------------------|------------------------|
| TOTAIS DAS CANDIDATURAS APROVADAS EM EXECUÇÃO                | € 5 680 859,89  | 82%        | € 4 658 782,54  | € 1 388 812,90  | € 4 793 847,84                                  | 84%                                    | € 3 911 237,63              | 84%                    |
| TOTAIS DAS CANDIDATURAS ENCERRADAS E/OU SALDO FINAL VALIDADO | € -             | #DIV/0!    | € -             | € -             | € -   | #DIV/0!                                | € -                         | #DIV/0!                |
| TOTAL  | € 5 680 859,89  |            | € 4 658 782,54  | € 1 388 812,90  | € 4 793 847,84                                  | 84%                                    | € 3 911 237,63              | 84%                    |
| TOTAIS DAS CANDIDATURAS SUBMETIDAS POR APROVAR               | € 22 220 782,20 | 85%        | € 18 842 289,63 | € 13 856 650,72 |   |  |                             |                        |
| TOTAIS DOS COMPROMISSOS FINANCEIROS COM CANDIDATURAS         | € 27 901 642,09 | 84%        | € 23 501 072,17 | € 15 245 463,63 |   |  |                             |                        |

## CANDIDATURAS PORTUGAL 2020

|  | Inv. Elegível   | Taxa média | Comparticipação | AL              | Valor total dos pedidos de pagamento submetidos | Taxa de execução financeira, submetida | Comparticipação transferida | Taxa comp. transferida |
|--|-----------------|------------|-----------------|-----------------|---|--|-----------------------------|------------------------|
| TOTAIS DAS CANDIDATURAS APROVADAS EM EXECUÇÃO                | € -             | #DIV/0!    | € -             | € -             | € -   | #DIV/0!                                | € -                         | #DIV/0!                |
| TOTAIS DAS CANDIDATURAS ENCERRADAS E/OU SALDO FINAL VALIDADO | € 35 066 203,92 | 91%        | € 31 981 768,09 | € 15 687 183,51 | € 35 066 203,92                                 | 100%                                   | € 31 952 159,78             | 100%                   |
| TOTAL  | € 35 066 203,92 | 91%        | € 31 981 768,09 | € 15 687 183,51 | € 35 066 203,92                                 | 100%                                   | € 31 952 159,78             | 100%                   |

## CANDIDATURAS OUTROS APOIOS

|  | Inv. Elegível | Taxa média | Comparticipação | AL           | Valor total dos pedidos de pagamento submetidos | Taxa de execução financeira, submetida | Comparticipação transferida | Taxa comp. transferida |
|--|---------------|------------|-----------------|--------------|---|--|-----------------------------|------------------------|
| TOTAIS DAS CANDIDATURAS APROVADAS EM EXECUÇÃO                  | € 69 434,18   | 69%        | € 48 000,00     | € 21 434,18  | € 46 033,43                                     | 66%                                    | € 9 434,20                  | 20%                    |
| TOTAIS DAS CANDIDATURAS ENCERRADAS E/OU SALDO FINAL VALIDADO   | € 470 168,38  | 70%        | € 330 416,16    | € 139 752,22 | € 330 416,16                                    | 70%                                    | € 330 416,16                | 100%                   |
| TOTAL  | € 539 602,56  | 70%        | € 378 416,16    | € 161 186,40 | € 376 449,59                                    | 70%                                    | € 339 850,36                | 90%                    |
| TOTAIS DAS CANDIDATURAS SUBMETIDAS (OU NEGOCIADAS) POR APROVAR | € 13 979,00   | 100%       | € 13 979,00     | € -          |   |  |                             |                        |
| TOTAIS DOS COMPROMISSOS FINANCEIROS COM CANDIDATURAS           | € 553 581,56  | 71%        | € 392 395,16    | € 161 186,40 |   |  |                             |                        |

até 31/10/2025