

AVISO N.º 23/2026/DEGU**Notificação****Alteração ao Loteamento n.º 13/1978**

Nos termos do n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado, conjugado com o disposto no artigo 17.º do Regulamento de Operações Urbanísticas do Município de Leiria, notificam-se todos os proprietários dos lotes titulados pelo Alvará de Loteamento n.º 216/1978, emitido em 25/08/1978, para o prédio sito em Leiria, da extinta freguesia de Leiria, para se pronunciarem por escrito sobre a intenção do Sr. Paulo Jorge da Silva Alves e da Sr.ª Célia Margarida da Silva Gomes, proprietários das Frações A” e “B” do Lote 3, sito na Rua Francisco Pereira da Silva, n.ºs 8 e 10, da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 1250/19960614, Freguesia de Leiria, inscrito na matriz urbana sob o n.º 4918, da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, virem a proceder à alteração de uso da área das Frações “A” e “B” do Lote 3, de comércio para habitação:

-Lote 3

- Utilização: Cave+r/c: Comércio → Cave+r/c: Habitação;
- Área Comércio (m²): Anulada;
- Área Habitação (m²): Aumenta de 2 847,00 m2 para 3 132,00 m2;
- N.º de Fogos: Aumenta de 10 para 12 fogos.

O período de pronúncia decorre pelo prazo de dez dias úteis contados a partir do primeiro dia útil seguinte à data da última publicação em jornal e no site do Município de Leiria, podendo o projeto de alterações ser consultado no Balcão de Atendimento da Câmara Municipal, com entrada a partir da Rua Dr. João Soares, ou na Loja do Cidadão de Leiria localizada no Largo das Forças Armadas, todos os dias úteis durante as horas normais de expediente.

Leiria, 10 de março de 2026.

O Vereador

Por delegação de competências- Edital n.º 202/2025, de 11 de novembro

Ricardo Santos