MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS

DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS EM EDIFÍCIOS

INFORMAÇÃO

PROCESSO: 124/20 - CONSTRUÇÃO DA ESCOLA BÁSICA INTEGRADA (EBI) S. ROMÃO - LEIRIA

ASSUNTO: ESTUDO DA REVISÃO DE PREÇOS N.º 1- PROVISÓRIA

1. **Enquadramento factual**

1.1. O regime da revisão de preços constitui uma garantia essencial de confiança entre as partes no contrato de empreitada de obras públicas – dono da obra e empreiteiro, permitindo-lhes rever a compensação a que houver lugar em função da variação dos custos inerentes à concretização do objeto contratual.

1.2. Diplomas vigentes:

- Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 73/2021, de 18 de agosto – Altera o regime da revisão de preços das empreitadas de obras públicas e de obras particulares e de aquisição de bens e serviços;
- Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua redação atual – Código dos Contratos Públicos.

2. **Análise técnico-jurídica**

2.1 O procedimento revestido por Concurso Público n.º 104/2024/DICP teve a decisão de adjudicação através da Deliberação de Câmara de 18/02/2025, tendo sido a obra adjudicada à sociedade cocontratante ANÍBAL DE OLIVEIRA CRISTINA, LDA, pelo valor de €3.706.256,00 (três milhões setecentos e seis mil duzentos e cinquenta e seis euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, por contrato n.º 47/2025 de 19 de março.

2.2 Em 30/06/2025 foi assinado o auto de consignação da empreitada, cujo prazo da empreitada é de 540 dias.

2.3 Dando-se cumprimento ao estipulado no n.º 1 do artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro, Despacho n.º 1592/2004, de 23 de janeiro, articulado com o artigo 300.º do Código dos Contratos Públicos e conforme a fórmula definida no n.º 1 da cláusula 36.ª do Caderno de Encargos, foi efetuado o **estudo de revisão de preços da presente empreitada** acordo com o plano de pagamentos ajustado aos trabalhos complementares (preços contratuais e acordados) e trabalhos a menos

3. **Conclusão**

3.1. Com base no Cálculo de revisão de preços Provisória. conforme mapa anexo à presente informação, estamos em condições de aprovar o presente estudo de revisão de preços n.º 1 - Provisório, no valor de €262.017.71 + IVA.

3.2. O valor da presente revisão de preços Provisória representa 7,12% do valor da empreitada (incluindo trabalhos complementares e a menos)

4. Proposta

De acordo com análise e fundamentos aduzidos na presente informação, **propõe-se** ao órgão competente, **aprovar o estudo de revisão de preços n.º 1 -** Provisório, no valor de €262.017,71 + IVA, da empreitada CONSTRUÇÃO DA ESCOLA BÁSICA INTEGRADA (EBI) S. ROMÃO - LEIRIA, em que é cocontratante a sociedade ANÍBAL DE OLIVEIRA CRISTINA, LDA, de acordo com o estipulado no n.º 1 do artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro, Despacho n.º 1592/2004, de 23 de janeiro.

À consideração superior.
Leiria, 11 de setembro de 2026

A trabalhadora

Ana Patrícia Dos Santos Ventura
TÉCNICO SUPERIOR
11-09-2026 1

Parecer: Concordo com a informação. Para apreciação superior. Maria João Henriques de Sousa Pinto CHEFE DE DIVISÃO MUNICIPAL 11-09-2026 Assinatura Digital Certificada 2 O Chefe da DIOME	
Despacho: Concordo. À consideração do Sr. Presidente. Ricardo Miguel Faustino Santos VEREADOR 28-09-2026 Assinatura Digital Certificada 3 O Vereador	**Despacho:** De acordo. À Reunião de Câmara Gonçalo Nuno Bertolo Gordalina Lopes PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL 28-09-2026 Assinatura Digital Certificada 4 O Presidente da Câmara Municipal Gonçalo Lopes

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Processo de Obra 124/20 **N.º Empreitada** 2

Descrição: CONSTRUÇÃO DA ESCOLA BÁSICA INTEGRADA (EBI) S. ROMÃO - LEIRIA

Empreiteiro Aníbal de Oliveira Cristina, Lda

Consignação: 30/06/2025

Prazo de execução (dias): 540

Mês ref. proposta concurso: NOV/24

Fórmula revisão de preços: F03 - Edifícios escolares

Resumo da Revisão de Preços N.º 1 - Provisória.

Revisões de Preços do Auto				
N.º	*Data	Ficha de Trabalho	Valor	Tipo
1	2026/08/18	Sobre Ficha de Trabalho n.º 1	261.016,55	PROVISÓRIA
1	2026/08/18	Sobre Ficha de Trabalho n.º 2	23,66	DEFINITIVA
1	2026/08/18	Sobre Ficha de Trabalho n.º 3	0,00	PROVISÓRIA
1	2026/08/18	Sobre Ficha de Trabalho n.º 4	977,50	PROVISÓRIA
1	2026/08/18	Sobre Ficha de Trabalho n.º 5	0,00	PROVISÓRIA

*Data do cálculo da revisão de preços

Total das Revisões de Preços ..... 262.017,71€

Valor em Débito ..... 262.017,71€

- Dedução Adiantamento [0 %] ..... 0,00€

- Dedução Caução [0 %] ..... 0,00€

+ IVA [6 %] ..... 15.721,06€

+ Acerto ..... 0,00€

Total ..... 277.738,77€

duzentos e setenta e sete mil setecentos e trinta e oito euros e setenta e sete cêntimos

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Revisão de Preços n.º 1

Trabalho complementar a preço proposta – ficha 2 – adenda n.º 1 ao contrato 47/25

CONSTRUÇÃO DA ESCOLA BÁSICA INTEGRADA (EBI) S. ROMÃO - LEIRIA

Data limite para apresentação das propostas **2024/12/09**

Mês/Ano de referência dos índices **NOV/2024**

Data de consignação **2025/11/04**

Valor Contratado ..... **17.846,16€**

Valor da Revisão (Definitiva) ..... **23,66€**

(Cálculo efetuado no dia 18/08/2026 17:50:31)

Plano de Pagamentos

Tipo	Mês/Ano	Previsto	Acumulado	Executado	Acumulado
	NOV/2025	17.846,15€		553,42€	

Adiantamentos

N.º	Mês/Ano	Valor Adiantamento	Por Executar	Generalidade		Materiais Específicos
				Equip.	Mat.	

Autos de Medição

N.º Auto	Data	Valor
1	NOV/2025	553,42€
2		17.292,74€

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Cálculo da Revisão de Preços									
Valores Previstos			Valores Executados		Para Revisão	Coeficientes		Variação	Valor Revisão
Fórmula	Mês/Ano	Previsto	Mês/Ano	Executado		Mês/Ano	Coeficiente		
F03	NOV/2025	17.846,15€	NOV/2025	553,42€	553,42€	NOV/2025	1.04274	0.04274	23,66€
F03		17.846,15€		553,42€				Total	23,66€

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Fórmulas de Revisão de Preços

Fórmula	Descrição	Fator compensação
F03	Edifícios escolares	1,00

Resumo dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula	Mês/Ano	Coeficiente	Tipo
F03	NOV/2024	1.000000	Definitivo
F03	DEZ/2024	1.000732	Definitivo
F03	JAN/2025	1.018527	Definitivo
F03	FEV/2025	1.019807	Definitivo
F03	MAR/2025	1.021260	Definitivo
F03	ABR/2025	1.035792	Definitivo
F03	MAI/2025	1.035501	Definitivo
F03	JUN/2025	1.035895	Definitivo
F03	JUL/2025	1.037445	Definitivo
F03	AGO/2025	1.037251	Definitivo
F03	SET/2025	1.037746	Definitivo
F03	OUT/2025	1.043376	Definitivo
F03	NOV/2025	1.042747	Definitivo
F03	DEZ/2025	1.043630	Definitivo
F03	JAN/2026	1.066543	Definitivo
F03	FEV/2026	1.069401	Definitivo
F03	MAR/2026	1.073619	Definitivo
F03	ABR/2026	1.087027	Definitivo
F03	MAI/2026	1.091958	Definitivo
F03	JUN/2026	1.091958	Provisório
F03	JUL/2026	1.091958	Provisório
F03	AGO/2026	1.091958	Provisório
F03	SET/2026	1.091958	Provisório
F03	OUT/2026	1.091958	Provisório
F03	NOV/2026	1.091958	Provisório
F03	DEZ/2026	1.091958	Provisório
F03	JAN/2027	1.091958	Provisório

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	NOV/2024	205.60	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	NOV/2024	133.70	0.030000
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	NOV/2024	115.50	0.030000
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	NOV/2024	146.50	0.030000
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	NOV/2024	127.00	0.020000
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	NOV/2024	607.80	0.020000
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	NOV/2024	253.30	0.050000
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	NOV/2024	110.90	0.010000
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	NOV/2024	281.90	0.050000
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	NOV/2024	207.00	0.010000
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	NOV/2024	206.00	0.010000

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	NOV/2024	441.60	0.010000
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	NOV/2024	219.40	0.020000
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	NOV/2024	150.40	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	NOV/2024	132.70	0.020000
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	NOV/2024	224.90	0.040000
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	NOV/2024	224.20	0.010000
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	NOV/2024	221.80	0.050000
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	NOV/2024	135.60	0.020000
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	DEZ/2024	205.60	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	DEZ/2024	133.70	0.030000
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	DEZ/2024	115.30	0.029948
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	DEZ/2024	144.10	0.029509
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	DEZ/2024	127.70	0.020110
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	DEZ/2024	618.50	0.020352
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	DEZ/2024	253.00	0.049941
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	DEZ/2024	110.90	0.010000
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	DEZ/2024	282.60	0.050124
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	DEZ/2024	206.80	0.009990
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	DEZ/2024	204.80	0.009942
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	DEZ/2024	441.60	0.010000
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	DEZ/2024	217.60	0.019836
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	DEZ/2024	150.40	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	DEZ/2024	133.10	0.020060
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	DEZ/2024	230.20	0.040943
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	DEZ/2024	224.20	0.010000
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	DEZ/2024	221.70	0.049977
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	DEZ/2024	135.60	0.020000
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	JAN/2025	213.40	0.446313
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	JAN/2025	133.90	0.030045
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	JAN/2025	116.20	0.030182
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	JAN/2025	142.80	0.029242
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	JAN/2025	128.50	0.020236
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	JAN/2025	586.60	0.019302
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	JAN/2025	264.40	0.052191
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	JAN/2025	109.90	0.009910
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	JAN/2025	282.60	0.050124
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	JAN/2025	207.00	0.010000
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	JAN/2025	201.80	0.009796
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	JAN/2025	441.40	0.009995
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	JAN/2025	213.70	0.019480
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	JAN/2025	150.40	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	JAN/2025	133.30	0.020090
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	JAN/2025	228.10	0.040569
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	JAN/2025	225.40	0.010054
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	JAN/2025	226.10	0.050969
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	JAN/2025	135.80	0.020029
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	FEV/2025	213.40	0.446313
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	FEV/2025	134.80	0.030247
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	FEV/2025	116.20	0.030182
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	FEV/2025	143.40	0.029365
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	FEV/2025	124.80	0.019654

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	FEV/2025	617.60	0.020322
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	FEV/2025	263.20	0.051954
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	FEV/2025	111.30	0.010036
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	FEV/2025	280.50	0.049752
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	FEV/2025	192.30	0.009290
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	FEV/2025	200.40	0.009728
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	FEV/2025	449.90	0.010188
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	FEV/2025	214.30	0.019535
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	FEV/2025	150.40	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	FEV/2025	132.40	0.019955
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	FEV/2025	234.40	0.041690
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	FEV/2025	225.30	0.010049
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	FEV/2025	228.40	0.051488
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	FEV/2025	136.00	0.020059
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	MAR/2025	213.40	0.446313
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	MAR/2025	135.00	0.030292
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	MAR/2025	116.60	0.030286
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	MAR/2025	144.70	0.029631
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	MAR/2025	125.10	0.019701
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	MAR/2025	618.50	0.020352
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	MAR/2025	259.40	0.051204
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	MAR/2025	118.00	0.010640
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	MAR/2025	280.30	0.049716
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	MAR/2025	205.30	0.009918
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	MAR/2025	201.30	0.009772
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	MAR/2025	469.20	0.010625
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	MAR/2025	214.60	0.019562
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	MAR/2025	150.40	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	MAR/2025	133.00	0.020045
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	MAR/2025	232.80	0.041405
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	MAR/2025	225.30	0.010049
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	MAR/2025	229.10	0.051646
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	MAR/2025	136.30	0.020103
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	ABR/2025	219.30	0.458653
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	ABR/2025	136.30	0.030583
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	ABR/2025	116.60	0.030286
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	ABR/2025	146.60	0.030020
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	ABR/2025	128.90	0.020299
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	ABR/2025	583.40	0.019197
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	ABR/2025	263.30	0.051974
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	ABR/2025	131.50	0.011858
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	ABR/2025	280.30	0.049716
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	ABR/2025	205.30	0.009918
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	ABR/2025	200.90	0.009752
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	ABR/2025	468.80	0.010616
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	ABR/2025	214.60	0.019562
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	ABR/2025	148.50	0.039495
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	ABR/2025	133.00	0.020045
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	ABR/2025	236.60	0.042081
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	ABR/2025	226.80	0.010116
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	ABR/2025	228.40	0.051488
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	ABR/2025	136.50	0.020133

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	MAI/2025	219.30	0.458653
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	MAI/2025	137.10	0.030763
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	MAI/2025	117.40	0.030494
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	MAI/2025	146.20	0.029939
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	MAI/2025	128.20	0.020189
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	MAI/2025	542.40	0.017848
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	MAI/2025	261.10	0.051540
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	MAI/2025	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	MAI/2025	278.60	0.049415
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	MAI/2025	205.80	0.009942
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	MAI/2025	201.60	0.009786
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	MAI/2025	470.30	0.010650
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	MAI/2025	214.00	0.019508
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	MAI/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	MAI/2025	132.90	0.020030
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	MAI/2025	234.10	0.041636
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	MAI/2025	226.70	0.010112
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	MAI/2025	228.10	0.051420
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	MAI/2025	136.70	0.020162
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	JUN/2025	219.30	0.458653
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	JUN/2025	138.50	0.031077
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	JUN/2025	117.70	0.030571
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	JUN/2025	144.60	0.029611
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	JUN/2025	128.90	0.020299
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	JUN/2025	544.20	0.017907
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	JUN/2025	261.10	0.051540
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	JUN/2025	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	JUN/2025	278.20	0.049344
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	JUN/2025	207.70	0.010034
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	JUN/2025	203.90	0.009898
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	JUN/2025	469.80	0.010639
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	JUN/2025	213.00	0.019417
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	JUN/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	JUN/2025	134.40	0.020256
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	JUN/2025	234.40	0.041690
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	JUN/2025	226.40	0.010098
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	JUN/2025	227.50	0.051285
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	JUN/2025	136.70	0.020162
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	JUL/2025	220.40	0.460953
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	JUL/2025	137.60	0.030875
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	JUL/2025	117.70	0.030571
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	JUL/2025	142.00	0.029078
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	JUL/2025	128.80	0.020283
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	JUL/2025	562.70	0.018516
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	JUL/2025	261.10	0.051540
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	JUL/2025	145.50	0.013120
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	JUL/2025	277.30	0.049184
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	JUL/2025	208.70	0.010082
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	JUL/2025	202.10	0.009811
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	JUL/2025	469.40	0.010630
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	JUL/2025	210.40	0.019180

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	JUL/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	JUL/2025	134.60	0.020286
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	JUL/2025	232.60	0.041369
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	JUL/2025	225.70	0.010067
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	JUL/2025	228.50	0.051510
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	JUL/2025	136.80	0.020177
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	AGO/2025	220.40	0.460953
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	AGO/2025	139.20	0.031234
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	AGO/2025	117.80	0.030597
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	AGO/2025	140.70	0.028812
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	AGO/2025	129.90	0.020457
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	AGO/2025	551.20	0.018138
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	AGO/2025	261.10	0.051540
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	AGO/2025	145.50	0.013120
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	AGO/2025	277.90	0.049291
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	AGO/2025	208.40	0.010068
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	AGO/2025	202.60	0.009835
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	AGO/2025	466.30	0.010559
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	AGO/2025	210.80	0.019216
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	AGO/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	AGO/2025	135.00	0.020347
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	AGO/2025	231.50	0.041174
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	AGO/2025	225.80	0.010071
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	AGO/2025	228.10	0.051420
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	AGO/2025	137.00	0.020206
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	SET/2025	220.40	0.460953
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	SET/2025	138.00	0.030965
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	SET/2025	118.20	0.030701
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	SET/2025	142.80	0.029242
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	SET/2025	130.40	0.020535
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	SET/2025	535.10	0.017608
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	SET/2025	260.90	0.051500
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	SET/2025	145.30	0.013102
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	SET/2025	278.20	0.049344
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	SET/2025	208.10	0.010053
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	SET/2025	202.90	0.009850
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	SET/2025	471.00	0.010666
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	SET/2025	211.60	0.019289
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	SET/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	SET/2025	134.90	0.020332
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	SET/2025	236.10	0.041992
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	SET/2025	225.20	0.010045
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	SET/2025	226.70	0.051105
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	SET/2025	137.30	0.020251
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	OUT/2025	223.00	0.466391
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	OUT/2025	138.40	0.031055
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	OUT/2025	118.20	0.030701
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	OUT/2025	142.50	0.029181
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	OUT/2025	130.90	0.020614
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	OUT/2025	529.40	0.017420
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	OUT/2025	260.80	0.051480

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	OUT/2025	140.20	0.012642
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	OUT/2025	278.20	0.049344
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	OUT/2025	207.60	0.010029
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	OUT/2025	200.30	0.009723
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	OUT/2025	470.60	0.010657
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	OUT/2025	210.00	0.019143
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	OUT/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	OUT/2025	134.70	0.020301
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	OUT/2025	239.30	0.042561
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	OUT/2025	224.60	0.010018
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	OUT/2025	229.00	0.051623
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	OUT/2025	137.50	0.020280
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	NOV/2025	223.00	0.466391
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	NOV/2025	138.00	0.030965
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	NOV/2025	118.70	0.030831
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	NOV/2025	143.70	0.029427
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	NOV/2025	126.40	0.019906
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	NOV/2025	532.10	0.017509
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	NOV/2025	260.40	0.051402
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	NOV/2025	140.10	0.012633
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	NOV/2025	279.50	0.049574
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	NOV/2025	208.00	0.010048
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	NOV/2025	201.20	0.009767
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	NOV/2025	470.60	0.010657
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	NOV/2025	211.20	0.019253
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	NOV/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	NOV/2025	135.10	0.020362
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	NOV/2025	236.20	0.042010
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	NOV/2025	222.20	0.009911
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	NOV/2025	228.80	0.051578
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	NOV/2025	137.70	0.020310
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	DEZ/2025	223.00	0.466391
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	DEZ/2025	138.60	0.031099
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	DEZ/2025	119.20	0.030961
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	DEZ/2025	142.90	0.029263
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	DEZ/2025	125.30	0.019732
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	DEZ/2025	508.30	0.016726
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	DEZ/2025	261.40	0.051599
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	DEZ/2025	140.10	0.012633
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	DEZ/2025	280.80	0.049805
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	DEZ/2025	207.90	0.010043
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	DEZ/2025	203.90	0.009898
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	DEZ/2025	470.70	0.010659
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	DEZ/2025	212.50	0.019371
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	DEZ/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	DEZ/2025	135.10	0.020362
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	DEZ/2025	240.80	0.042828
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	DEZ/2025	222.40	0.009920
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	DEZ/2025	229.80	0.051803
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	DEZ/2025	137.80	0.020324
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	JAN/2026	231.70	0.484587

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	JAN/2026	144.60	0.032446
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	JAN/2026	119.40	0.031013
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	JAN/2026	143.90	0.029468
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	JAN/2026	130.90	0.020614
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	JAN/2026	482.00	0.015860
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	JAN/2026	269.70	0.053237
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	JAN/2026	140.10	0.012633
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	JAN/2026	279.80	0.049628
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	JAN/2026	207.60	0.010029
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	JAN/2026	203.30	0.009869
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	JAN/2026	470.50	0.010654
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	JAN/2026	212.80	0.019398
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	JAN/2026	151.90	0.040399
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	JAN/2026	135.10	0.020362
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	JAN/2026	241.60	0.042970
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	JAN/2026	223.10	0.009951
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	JAN/2026	233.20	0.052570
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	JAN/2026	141.40	0.020855
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	FEV/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	FEV/2026	145.40	0.032625
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	FEV/2026	119.40	0.031013
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	FEV/2026	146.60	0.030020
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	FEV/2026	133.20	0.020976
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	FEV/2026	503.70	0.016575
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	FEV/2026	270.80	0.053454
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	FEV/2026	140.00	0.012624
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	FEV/2026	278.80	0.049450
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	FEV/2026	218.60	0.010560
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	FEV/2026	201.90	0.009801
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	FEV/2026	478.30	0.010831
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	FEV/2026	209.80	0.019125
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	FEV/2026	151.90	0.040399
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	FEV/2026	135.00	0.020347
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	FEV/2026	242.30	0.043095
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	FEV/2026	226.00	0.010080
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	FEV/2026	235.10	0.052998
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	FEV/2026	141.30	0.020841
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	MAR/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	MAR/2026	145.60	0.032670
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	MAR/2026	118.70	0.030831
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	MAR/2026	148.30	0.030369
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	MAR/2026	129.20	0.020346
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	MAR/2026	522.40	0.017190
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	MAR/2026	271.00	0.053494
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	MAR/2026	142.40	0.012840
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	MAR/2026	279.60	0.049592
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	MAR/2026	218.70	0.010565
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	MAR/2026	205.00	0.009951
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	MAR/2026	479.30	0.010854
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	MAR/2026	209.80	0.019125
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	MAR/2026	154.60	0.041117
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	MAR/2026	134.90	0.020332

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	MAR/2026	248.70	0.044233
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	MAR/2026	230.80	0.010294
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	MAR/2026	237.60	0.053562
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	MAR/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	ABR/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	ABR/2026	147.80	0.033164
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	ABR/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	ABR/2026	149.80	0.030676
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	ABR/2026	133.50	0.021024
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	ABR/2026	639.20	0.021033
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	ABR/2026	276.00	0.054481
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	ABR/2026	144.60	0.013039
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	ABR/2026	281.00	0.049840
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	ABR/2026	218.30	0.010546
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	ABR/2026	207.60	0.010078
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	ABR/2026	479.40	0.010856
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	ABR/2026	221.00	0.020146
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	ABR/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	ABR/2026	135.30	0.020392
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	ABR/2026	265.20	0.047168
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	ABR/2026	237.00	0.010571
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	ABR/2026	238.10	0.053674
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	ABR/2026	146.80	0.021652
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	MAI/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	MAI/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	MAI/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	MAI/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	MAI/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	MAI/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	MAI/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	MAI/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	MAI/2026	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	MAI/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	MAI/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	MAI/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	MAI/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	MAI/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	MAI/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	MAI/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	MAI/2026	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	MAI/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	MAI/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	JUN/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	JUN/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	JUN/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	JUN/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	JUN/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	JUN/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	JUN/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	JUN/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	JUN/2026	281.50	0.049929

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	JUN/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	JUN/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	JUN/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	JUN/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	JUN/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	JUN/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	JUN/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	JUN/2026	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	JUN/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	JUN/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	JUL/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	JUL/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	JUL/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	JUL/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	JUL/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	JUL/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	JUL/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	JUL/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	JUL/2026	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	JUL/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	JUL/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	JUL/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	JUL/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	JUL/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	JUL/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	JUL/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	JUL/2026	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	JUL/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	JUL/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	AGO/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	AGO/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	AGO/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	AGO/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	AGO/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	AGO/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	AGO/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	AGO/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	AGO/2026	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	AGO/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	AGO/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	AGO/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	AGO/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	AGO/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	AGO/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	AGO/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	AGO/2026	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	AGO/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	AGO/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	SET/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	SET/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	SET/2026	119.10	0.030935

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	SET/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	SET/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	SET/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	SET/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	SET/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	SET/2026	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	SET/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	SET/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	SET/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	SET/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	SET/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	SET/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	SET/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	SET/2026	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	SET/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	SET/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	OUT/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	OUT/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	OUT/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	OUT/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	OUT/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	OUT/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	OUT/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	OUT/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	OUT/2026	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	OUT/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	OUT/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	OUT/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	OUT/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	OUT/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	OUT/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	OUT/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	OUT/2026	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	OUT/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	OUT/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	NOV/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	NOV/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	NOV/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	NOV/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	NOV/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	NOV/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	NOV/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	NOV/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	NOV/2026	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	NOV/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	NOV/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	NOV/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	NOV/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	NOV/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	NOV/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	NOV/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	NOV/2026	238.90	0.010656

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	NOV/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	NOV/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	DEZ/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	DEZ/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	DEZ/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	DEZ/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	DEZ/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	DEZ/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	DEZ/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	DEZ/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	DEZ/2026	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	DEZ/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	DEZ/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	DEZ/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	DEZ/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	DEZ/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	DEZ/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	DEZ/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	DEZ/2026	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	DEZ/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	DEZ/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	JAN/2027	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	JAN/2027	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	JAN/2027	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	JAN/2027	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	JAN/2027	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	JAN/2027	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	JAN/2027	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	JAN/2027	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	JAN/2027	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	JAN/2027	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	JAN/2027	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	JAN/2027	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	JAN/2027	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	JAN/2027	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	JAN/2027	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	JAN/2027	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	JAN/2027	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	JAN/2027	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	JAN/2027	146.90	0.021667

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Revisão de Preços n.º 1

Trabalho complementar a preços acordados– ficha 3 - adenda n.º 1 ao contrato 47/25

CONSTRUÇÃO DA ESCOLA BÁSICA INTEGRADA (EBI) S. ROMÃO - LEIRIA

Data limite para apresentação das propostas **2025/09/26**

Mês/Ano de referência dos índices **AGO/2025**

Data de consignação **2025/11/04**

Valor Contratado ..... **17.182,51€**

Valor da Revisão (Provisória) ..... **0,00€**

(Cálculo efetuado no dia 18/08/2026 17:50:52)

Plano de Pagamentos

Tipo	Mês/Ano	Previsto	Acumulado	Executado	Acumulado
	NOV/2025	17.182,51€		14.911,45€	
	DEZ/2025				
	JAN/2026				
	FEV/2026				
	MAR/2026				
	ABR/2026				
	MAI/2026				
	JUN/2026				
	JUL/2026			2.271,06€	
	AGO/2026				
	SET/2026				
	OUT/2026				
	NOV/2026				
	DEZ/2026				
	JAN/2027				

Adiantamentos

N.º	Mês/Ano	Valor Adiantamento	Por Executar	Generalidade		Materiais Específicos
				Equip.	Mat.	

Autos de Medição

N.º Auto	Data	Valor
1	NOV/2025	14.911,45€
2	JUL/2026	2.271,06€

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Cálculo da Revisão de Preços									
Valores Previstos			Valores Executados		Para Revisão	Coeficientes		Variação	Valor Revisão
Fórmula	Mês/Ano	Previsto	Mês/Ano	Executado		Mês/Ano	Coeficiente		
F03	NOV/2025	17.182,51€	NOV/2025	14.911,45€	14.911,45€	NOV/2025	1.00519	0.00519	
F03			JUL/2026		2.271,06€	NOV/2025	1.00519	0.00519	
F03	JUL/2026		JUL/2026	2.271,06€		JUL/2026	1.05327	0.05327	
F03		17.182,51€		17.182,51€				Total	

Largo da República, 2414-006 Leiria
Tel. (+351) 244 839 500 (Chamada para a rede fixa nacional)
www.cmleiria.pt I cmleiria@cm-leiria.pt I NIF: 505 181 266

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Fórmulas de Revisão de Preços

Fórmula	Descrição	Fator compensação
F03	Edifícios escolares	1,00

Resumo dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula	Mês/Ano	Coeficiente	Tipo
F03	AGO/2025	1.000000	Definitivo
F03	SET/2025	1.000454	Definitivo
F03	OUT/2025	1.005768	Definitivo
F03	NOV/2025	1.005199	Definitivo
F03	DEZ/2025	1.005969	Definitivo
F03	JAN/2026	1.027422	Definitivo
F03	FEV/2026	1.030311	Definitivo
F03	MAR/2026	1.034510	Definitivo
F03	ABR/2026	1.048160	Definitivo
F03	MAI/2026	1.053278	Definitivo
F03	JUN/2026	1.053278	Provisório
F03	JUL/2026	1.053278	Provisório
F03	AGO/2026	1.053278	Provisório
F03	SET/2026	1.053278	Provisório
F03	OUT/2026	1.053278	Provisório
F03	NOV/2026	1.053278	Provisório
F03	DEZ/2026	1.053278	Provisório
F03	JAN/2027	1.053278	Provisório

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. AGO/2025		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	AGO/2025	220.40	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	AGO/2025	139.20	0.030000
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	AGO/2025	117.80	0.030000
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	AGO/2025	140.70	0.030000
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	AGO/2025	129.90	0.020000
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	AGO/2025	551.20	0.020000
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	AGO/2025	261.10	0.050000
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	AGO/2025	145.50	0.010000
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	AGO/2025	277.90	0.050000
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	AGO/2025	208.40	0.010000
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	AGO/2025	202.60	0.010000
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	AGO/2025	466.30	0.010000
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	AGO/2025	210.80	0.020000
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	AGO/2025	151.20	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	AGO/2025	135.00	0.020000
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	AGO/2025	231.50	0.040000
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	AGO/2025	225.80	0.010000
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	AGO/2025	228.10	0.050000
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	AGO/2025	137.00	0.020000

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. AGO/2025		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	SET/2025	220.40	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	SET/2025	138.00	0.029741
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	SET/2025	118.20	0.030102
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	SET/2025	142.80	0.030448
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	SET/2025	130.40	0.020077
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	SET/2025	535.10	0.019416
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	SET/2025	260.90	0.049962
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	SET/2025	145.30	0.009986
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	SET/2025	278.20	0.050054
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	SET/2025	208.10	0.009986
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	SET/2025	202.90	0.010015
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	SET/2025	471.00	0.010101
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	SET/2025	211.60	0.020076
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	SET/2025	151.20	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	SET/2025	134.90	0.019985
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	SET/2025	236.10	0.040795
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	SET/2025	225.20	0.009973
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	SET/2025	226.70	0.049693
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	SET/2025	137.30	0.020044
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	OUT/2025	223.00	0.435073
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	OUT/2025	138.40	0.029828
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	OUT/2025	118.20	0.030102
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	OUT/2025	142.50	0.030384
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	OUT/2025	130.90	0.020154
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	OUT/2025	529.40	0.019209
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	OUT/2025	260.80	0.049943
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	OUT/2025	140.20	0.009636
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	OUT/2025	278.20	0.050054
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	OUT/2025	207.60	0.009962
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	OUT/2025	200.30	0.009886
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	OUT/2025	470.60	0.010092
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	OUT/2025	210.00	0.019924
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	OUT/2025	151.20	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	OUT/2025	134.70	0.019956
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	OUT/2025	239.30	0.041348
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	OUT/2025	224.60	0.009947
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	OUT/2025	229.00	0.050197
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	OUT/2025	137.50	0.020073
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	NOV/2025	223.00	0.435073
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	NOV/2025	138.00	0.029741
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	NOV/2025	118.70	0.030229
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	NOV/2025	143.70	0.030640
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	NOV/2025	126.40	0.019461
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	NOV/2025	532.10	0.019307
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	NOV/2025	260.40	0.049866
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	NOV/2025	140.10	0.009629
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	NOV/2025	279.50	0.050288
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	NOV/2025	208.00	0.009981
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	NOV/2025	201.20	0.009931
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	NOV/2025	470.60	0.010092
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	NOV/2025	211.20	0.020038

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. AGO/2025		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	NOV/2025	151.20	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	NOV/2025	135.10	0.020015
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	NOV/2025	236.20	0.040812
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	NOV/2025	222.20	0.009841
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	NOV/2025	228.80	0.050153
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	NOV/2025	137.70	0.020102
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	DEZ/2025	223.00	0.435073
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	DEZ/2025	138.60	0.029871
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	DEZ/2025	119.20	0.030357
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	DEZ/2025	142.90	0.030469
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	DEZ/2025	125.30	0.019292
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	DEZ/2025	508.30	0.018443
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	DEZ/2025	261.40	0.050057
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	DEZ/2025	140.10	0.009629
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	DEZ/2025	280.80	0.050522
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	DEZ/2025	207.90	0.009976
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	DEZ/2025	203.90	0.010064
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	DEZ/2025	470.70	0.010094
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	DEZ/2025	212.50	0.020161
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	DEZ/2025	151.20	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	DEZ/2025	135.10	0.020015
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	DEZ/2025	240.80	0.041607
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	DEZ/2025	222.40	0.009849
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	DEZ/2025	229.80	0.050373
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	DEZ/2025	137.80	0.020117
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	JAN/2026	231.70	0.452046
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	JAN/2026	144.60	0.031164
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	JAN/2026	119.40	0.030407
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	JAN/2026	143.90	0.030682
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	JAN/2026	130.90	0.020154
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	JAN/2026	482.00	0.017489
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	JAN/2026	269.70	0.051647
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	JAN/2026	140.10	0.009629
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	JAN/2026	279.80	0.050342
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	JAN/2026	207.60	0.009962
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	JAN/2026	203.30	0.010035
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	JAN/2026	470.50	0.010090
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	JAN/2026	212.80	0.020190
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	JAN/2026	151.90	0.040185
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	JAN/2026	135.10	0.020015
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	JAN/2026	241.60	0.041745
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	JAN/2026	223.10	0.009880
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	JAN/2026	233.20	0.051118
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	JAN/2026	141.40	0.020642
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	FEV/2026	231.70	0.452046
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	FEV/2026	145.40	0.031336
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	FEV/2026	119.40	0.030407
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	FEV/2026	146.60	0.031258
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	FEV/2026	133.20	0.020508
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	FEV/2026	503.70	0.018276
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	FEV/2026	270.80	0.051858

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. AGO/2025		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	FEV/2026	140.00	0.009622
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	FEV/2026	278.80	0.050162
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	FEV/2026	218.60	0.010489
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	FEV/2026	201.90	0.009965
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	FEV/2026	478.30	0.010257
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	FEV/2026	209.80	0.019905
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	FEV/2026	151.90	0.040185
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	FEV/2026	135.00	0.020000
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	FEV/2026	242.30	0.041866
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	FEV/2026	226.00	0.010009
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	FEV/2026	235.10	0.051534
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	FEV/2026	141.30	0.020628
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	MAR/2026	231.70	0.452046
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	MAR/2026	145.60	0.031379
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	MAR/2026	118.70	0.030229
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	MAR/2026	148.30	0.031620
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	MAR/2026	129.20	0.019892
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	MAR/2026	522.40	0.018955
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	MAR/2026	271.00	0.051896
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	MAR/2026	142.40	0.009787
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	MAR/2026	279.60	0.050306
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	MAR/2026	218.70	0.010494
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	MAR/2026	205.00	0.010118
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	MAR/2026	479.30	0.010279
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	MAR/2026	209.80	0.019905
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	MAR/2026	154.60	0.040899
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	MAR/2026	134.90	0.019985
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	MAR/2026	248.70	0.042972
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	MAR/2026	230.80	0.010221
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	MAR/2026	237.60	0.052082
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	MAR/2026	146.90	0.021445
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	ABR/2026	231.70	0.452046
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	ABR/2026	147.80	0.031853
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	ABR/2026	119.10	0.030331
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	ABR/2026	149.80	0.031940
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	ABR/2026	133.50	0.020554
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	ABR/2026	639.20	0.023193
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	ABR/2026	276.00	0.052853
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	ABR/2026	144.60	0.009938
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	ABR/2026	281.00	0.050558
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	ABR/2026	218.30	0.010475
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	ABR/2026	207.60	0.010247
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	ABR/2026	479.40	0.010281
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	ABR/2026	221.00	0.020968
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	ABR/2026	162.30	0.042937
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	ABR/2026	135.30	0.020044
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	ABR/2026	265.20	0.045823
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	ABR/2026	237.00	0.010496
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	ABR/2026	238.10	0.052192
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	ABR/2026	146.80	0.021431
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	MAI/2026	231.70	0.452046

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. AGO/2025		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	MAI/2026	148.90	0.032091
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	MAI/2026	119.10	0.030331
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	MAI/2026	149.20	0.031812
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	MAI/2026	132.40	0.020385
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	MAI/2026	715.70	0.025969
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	MAI/2026	278.70	0.053370
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	MAI/2026	146.40	0.010062
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	MAI/2026	281.50	0.050648
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	MAI/2026	219.60	0.010537
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	MAI/2026	209.30	0.010331
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	MAI/2026	480.60	0.010307
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	MAI/2026	226.00	0.021442
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	MAI/2026	162.30	0.042937
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	MAI/2026	135.50	0.020074
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	MAI/2026	266.20	0.045996
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	MAI/2026	238.90	0.010580
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	MAI/2026	241.40	0.052915
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	MAI/2026	146.90	0.021445
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	JUN/2026	231.70	0.452046
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	JUN/2026	148.90	0.032091
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	JUN/2026	119.10	0.030331
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	JUN/2026	149.20	0.031812
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	JUN/2026	132.40	0.020385
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	JUN/2026	715.70	0.025969
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	JUN/2026	278.70	0.053370
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	JUN/2026	146.40	0.010062
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	JUN/2026	281.50	0.050648
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	JUN/2026	219.60	0.010537
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	JUN/2026	209.30	0.010331
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	JUN/2026	480.60	0.010307
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	JUN/2026	226.00	0.021442
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	JUN/2026	162.30	0.042937
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	JUN/2026	135.50	0.020074
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	JUN/2026	266.20	0.045996
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	JUN/2026	238.90	0.010580
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	JUN/2026	241.40	0.052915
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	JUN/2026	146.90	0.021445
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	JUL/2026	231.70	0.452046
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	JUL/2026	148.90	0.032091
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	JUL/2026	119.10	0.030331
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	JUL/2026	149.20	0.031812
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	JUL/2026	132.40	0.020385
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	JUL/2026	715.70	0.025969
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	JUL/2026	278.70	0.053370
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	JUL/2026	146.40	0.010062
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	JUL/2026	281.50	0.050648
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	JUL/2026	219.60	0.010537
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	JUL/2026	209.30	0.010331
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	JUL/2026	480.60	0.010307
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	JUL/2026	226.00	0.021442
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	JUL/2026	162.30	0.042937
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	JUL/2026	135.50	0.020074

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. AGO/2025		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	JUL/2026	266.20	0.045996
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	JUL/2026	238.90	0.010580
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	JUL/2026	241.40	0.052915
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	JUL/2026	146.90	0.021445
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	AGO/2026	231.70	0.452046
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	AGO/2026	148.90	0.032091
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	AGO/2026	119.10	0.030331
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	AGO/2026	149.20	0.031812
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	AGO/2026	132.40	0.020385
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	AGO/2026	715.70	0.025969
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	AGO/2026	278.70	0.053370
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	AGO/2026	146.40	0.010062
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	AGO/2026	281.50	0.050648
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	AGO/2026	219.60	0.010537
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	AGO/2026	209.30	0.010331
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	AGO/2026	480.60	0.010307
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	AGO/2026	226.00	0.021442
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	AGO/2026	162.30	0.042937
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	AGO/2026	135.50	0.020074
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	AGO/2026	266.20	0.045996
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	AGO/2026	238.90	0.010580
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	AGO/2026	241.40	0.052915
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	AGO/2026	146.90	0.021445
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	SET/2026	231.70	0.452046
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	SET/2026	148.90	0.032091
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	SET/2026	119.10	0.030331
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	SET/2026	149.20	0.031812
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	SET/2026	132.40	0.020385
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	SET/2026	715.70	0.025969
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	SET/2026	278.70	0.053370
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	SET/2026	146.40	0.010062
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	SET/2026	281.50	0.050648
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	SET/2026	219.60	0.010537
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	SET/2026	209.30	0.010331
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	SET/2026	480.60	0.010307
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	SET/2026	226.00	0.021442
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	SET/2026	162.30	0.042937
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	SET/2026	135.50	0.020074
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	SET/2026	266.20	0.045996
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	SET/2026	238.90	0.010580
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	SET/2026	241.40	0.052915
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	SET/2026	146.90	0.021445
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	OUT/2026	231.70	0.452046
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	OUT/2026	148.90	0.032091
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	OUT/2026	119.10	0.030331
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	OUT/2026	149.20	0.031812
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	OUT/2026	132.40	0.020385
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	OUT/2026	715.70	0.025969
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	OUT/2026	278.70	0.053370
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	OUT/2026	146.40	0.010062
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	OUT/2026	281.50	0.050648

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. AGO/2025		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	OUT/2026	219.60	0.010537
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	OUT/2026	209.30	0.010331
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	OUT/2026	480.60	0.010307
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	OUT/2026	226.00	0.021442
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	OUT/2026	162.30	0.042937
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	OUT/2026	135.50	0.020074
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	OUT/2026	266.20	0.045996
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	OUT/2026	238.90	0.010580
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	OUT/2026	241.40	0.052915
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	OUT/2026	146.90	0.021445
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	NOV/2026	231.70	0.452046
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	NOV/2026	148.90	0.032091
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	NOV/2026	119.10	0.030331
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	NOV/2026	149.20	0.031812
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	NOV/2026	132.40	0.020385
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	NOV/2026	715.70	0.025969
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	NOV/2026	278.70	0.053370
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	NOV/2026	146.40	0.010062
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	NOV/2026	281.50	0.050648
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	NOV/2026	219.60	0.010537
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	NOV/2026	209.30	0.010331
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	NOV/2026	480.60	0.010307
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	NOV/2026	226.00	0.021442
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	NOV/2026	162.30	0.042937
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	NOV/2026	135.50	0.020074
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	NOV/2026	266.20	0.045996
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	NOV/2026	238.90	0.010580
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	NOV/2026	241.40	0.052915
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	NOV/2026	146.90	0.021445
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	DEZ/2026	231.70	0.452046
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	DEZ/2026	148.90	0.032091
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	DEZ/2026	119.10	0.030331
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	DEZ/2026	149.20	0.031812
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	DEZ/2026	132.40	0.020385
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	DEZ/2026	715.70	0.025969
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	DEZ/2026	278.70	0.053370
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	DEZ/2026	146.40	0.010062
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	DEZ/2026	281.50	0.050648
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	DEZ/2026	219.60	0.010537
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	DEZ/2026	209.30	0.010331
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	DEZ/2026	480.60	0.010307
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	DEZ/2026	226.00	0.021442
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	DEZ/2026	162.30	0.042937
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	DEZ/2026	135.50	0.020074
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	DEZ/2026	266.20	0.045996
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	DEZ/2026	238.90	0.010580
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	DEZ/2026	241.40	0.052915
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	DEZ/2026	146.90	0.021445
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	220.40	JAN/2027	231.70	0.452046
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	139.20	JAN/2027	148.90	0.032091
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	117.80	JAN/2027	119.10	0.030331

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. AGO/2025		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	140.70	JAN/2027	149.20	0.031812
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	129.90	JAN/2027	132.40	0.020385
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	551.20	JAN/2027	715.70	0.025969
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	261.10	JAN/2027	278.70	0.053370
F03	M23	Vidro	0.010000	145.50	JAN/2027	146.40	0.010062
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	277.90	JAN/2027	281.50	0.050648
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	208.40	JAN/2027	219.60	0.010537
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	202.60	JAN/2027	209.30	0.010331
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	466.30	JAN/2027	480.60	0.010307
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	210.80	JAN/2027	226.00	0.021442
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	151.20	JAN/2027	162.30	0.042937
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.00	JAN/2027	135.50	0.020074
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	231.50	JAN/2027	266.20	0.045996
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	225.80	JAN/2027	238.90	0.010580
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	228.10	JAN/2027	241.40	0.052915
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	137.00	JAN/2027	146.90	0.021445

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Revisão de Preços n.º 1

Trabalho complementar a preço proposta – ficha 4 - adenda n.º 2 ao contrato 47/25

CONSTRUÇÃO DA ESCOLA BÁSICA INTEGRADA (EBI) S. ROMÃO - LEIRIA

Data limite para apresentação das propostas **2024/12/09**

Mês/Ano de referência dos índices **NOV/2024**

Data de consignação **2026/06/24**

Valor Contratado ..... **10.629,82€**

Valor da Revisão (Provisória) ..... **977,50€**

(Cálculo efetuado no dia 18/08/2026 17:53:17)

Plano de Pagamentos

Tipo	Mês/Ano	Previsto	Acumulado	Executado	Acumulado
	JUN/2026				
	JUL/2026	10.629,83€		10.629,82€	
	AGO/2026				
	SET/2026				
	OUT/2026				
	NOV/2026				
	DEZ/2026				
	JAN/2027				

Adiantamentos

N.º	Mês/Ano	Valor Adiantamento	Por Executar	Generalidade		Materiais Específicos
				Equip.	Mat.	

Autos de Medição

N.º Auto	Data	Valor
1	JUL/2026	10.629,82€

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Cálculo da Revisão de Preços									
Valores Previstos			Valores Executados		Para Revisão	Coeficientes		Variação	Valor Revisão
Fórmula	Mês/Ano	Previsto	Mês/Ano	Executado		Mês/Ano	Coeficiente		
F03	JUL/2026	10.629,83€	JUL/2026	10.629,82€	10.629,82€	JUL/2026	1.09195	0.09195	977,50€
F03		10.629,83€		10.629,82€				Total	977,50€

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Fórmulas de Revisão de Preços

Fórmula	Descrição	Fator compensação
F03	Edifícios escolares	1,00

Resumo dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula	Mês/Ano	Coeficiente	Tipo
F03	NOV/2024	1.000000	Definitivo
F03	DEZ/2024	1.000732	Definitivo
F03	JAN/2025	1.018527	Definitivo
F03	FEV/2025	1.019807	Definitivo
F03	MAR/2025	1.021260	Definitivo
F03	ABR/2025	1.035792	Definitivo
F03	MAI/2025	1.035501	Definitivo
F03	JUN/2025	1.035895	Definitivo
F03	JUL/2025	1.037445	Definitivo
F03	AGO/2025	1.037251	Definitivo
F03	SET/2025	1.037746	Definitivo
F03	OUT/2025	1.043376	Definitivo
F03	NOV/2025	1.042747	Definitivo
F03	DEZ/2025	1.043630	Definitivo
F03	JAN/2026	1.066543	Definitivo
F03	FEV/2026	1.069401	Definitivo
F03	MAR/2026	1.073619	Definitivo
F03	ABR/2026	1.087027	Definitivo
F03	MAI/2026	1.091958	Definitivo
F03	JUN/2026	1.091958	Provisório
F03	JUL/2026	1.091958	Provisório
F03	AGO/2026	1.091958	Provisório
F03	SET/2026	1.091958	Provisório
F03	OUT/2026	1.091958	Provisório
F03	NOV/2026	1.091958	Provisório
F03	DEZ/2026	1.091958	Provisório
F03	JAN/2027	1.091958	Provisório

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	NOV/2024	205.60	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	NOV/2024	133.70	0.030000
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	NOV/2024	115.50	0.030000
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	NOV/2024	146.50	0.030000
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	NOV/2024	127.00	0.020000
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	NOV/2024	607.80	0.020000
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	NOV/2024	253.30	0.050000
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	NOV/2024	110.90	0.010000
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	NOV/2024	281.90	0.050000
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	NOV/2024	207.00	0.010000
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	NOV/2024	206.00	0.010000

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	NOV/2024	441.60	0.010000
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	NOV/2024	219.40	0.020000
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	NOV/2024	150.40	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	NOV/2024	132.70	0.020000
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	NOV/2024	224.90	0.040000
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	NOV/2024	224.20	0.010000
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	NOV/2024	221.80	0.050000
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	NOV/2024	135.60	0.020000
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	DEZ/2024	205.60	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	DEZ/2024	133.70	0.030000
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	DEZ/2024	115.30	0.029948
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	DEZ/2024	144.10	0.029509
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	DEZ/2024	127.70	0.020110
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	DEZ/2024	618.50	0.020352
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	DEZ/2024	253.00	0.049941
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	DEZ/2024	110.90	0.010000
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	DEZ/2024	282.60	0.050124
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	DEZ/2024	206.80	0.009990
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	DEZ/2024	204.80	0.009942
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	DEZ/2024	441.60	0.010000
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	DEZ/2024	217.60	0.019836
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	DEZ/2024	150.40	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	DEZ/2024	133.10	0.020060
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	DEZ/2024	230.20	0.040943
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	DEZ/2024	224.20	0.010000
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	DEZ/2024	221.70	0.049977
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	DEZ/2024	135.60	0.020000
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	JAN/2025	213.40	0.446313
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	JAN/2025	133.90	0.030045
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	JAN/2025	116.20	0.030182
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	JAN/2025	142.80	0.029242
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	JAN/2025	128.50	0.020236
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	JAN/2025	586.60	0.019302
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	JAN/2025	264.40	0.052191
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	JAN/2025	109.90	0.009910
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	JAN/2025	282.60	0.050124
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	JAN/2025	207.00	0.010000
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	JAN/2025	201.80	0.009796
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	JAN/2025	441.40	0.009995
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	JAN/2025	213.70	0.019480
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	JAN/2025	150.40	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	JAN/2025	133.30	0.020090
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	JAN/2025	228.10	0.040569
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	JAN/2025	225.40	0.010054
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	JAN/2025	226.10	0.050969
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	JAN/2025	135.80	0.020029
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	FEV/2025	213.40	0.446313
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	FEV/2025	134.80	0.030247
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	FEV/2025	116.20	0.030182
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	FEV/2025	143.40	0.029365
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	FEV/2025	124.80	0.019654

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	FEV/2025	617.60	0.020322
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	FEV/2025	263.20	0.051954
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	FEV/2025	111.30	0.010036
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	FEV/2025	280.50	0.049752
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	FEV/2025	192.30	0.009290
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	FEV/2025	200.40	0.009728
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	FEV/2025	449.90	0.010188
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	FEV/2025	214.30	0.019535
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	FEV/2025	150.40	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	FEV/2025	132.40	0.019955
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	FEV/2025	234.40	0.041690
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	FEV/2025	225.30	0.010049
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	FEV/2025	228.40	0.051488
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	FEV/2025	136.00	0.020059
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	MAR/2025	213.40	0.446313
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	MAR/2025	135.00	0.030292
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	MAR/2025	116.60	0.030286
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	MAR/2025	144.70	0.029631
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	MAR/2025	125.10	0.019701
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	MAR/2025	618.50	0.020352
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	MAR/2025	259.40	0.051204
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	MAR/2025	118.00	0.010640
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	MAR/2025	280.30	0.049716
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	MAR/2025	205.30	0.009918
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	MAR/2025	201.30	0.009772
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	MAR/2025	469.20	0.010625
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	MAR/2025	214.60	0.019562
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	MAR/2025	150.40	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	MAR/2025	133.00	0.020045
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	MAR/2025	232.80	0.041405
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	MAR/2025	225.30	0.010049
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	MAR/2025	229.10	0.051646
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	MAR/2025	136.30	0.020103
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	ABR/2025	219.30	0.458653
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	ABR/2025	136.30	0.030583
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	ABR/2025	116.60	0.030286
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	ABR/2025	146.60	0.030020
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	ABR/2025	128.90	0.020299
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	ABR/2025	583.40	0.019197
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	ABR/2025	263.30	0.051974
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	ABR/2025	131.50	0.011858
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	ABR/2025	280.30	0.049716
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	ABR/2025	205.30	0.009918
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	ABR/2025	200.90	0.009752
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	ABR/2025	468.80	0.010616
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	ABR/2025	214.60	0.019562
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	ABR/2025	148.50	0.039495
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	ABR/2025	133.00	0.020045
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	ABR/2025	236.60	0.042081
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	ABR/2025	226.80	0.010116
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	ABR/2025	228.40	0.051488
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	ABR/2025	136.50	0.020133

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	MAI/2025	219.30	0.458653
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	MAI/2025	137.10	0.030763
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	MAI/2025	117.40	0.030494
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	MAI/2025	146.20	0.029939
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	MAI/2025	128.20	0.020189
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	MAI/2025	542.40	0.017848
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	MAI/2025	261.10	0.051540
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	MAI/2025	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	MAI/2025	278.60	0.049415
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	MAI/2025	205.80	0.009942
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	MAI/2025	201.60	0.009786
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	MAI/2025	470.30	0.010650
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	MAI/2025	214.00	0.019508
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	MAI/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	MAI/2025	132.90	0.020030
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	MAI/2025	234.10	0.041636
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	MAI/2025	226.70	0.010112
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	MAI/2025	228.10	0.051420
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	MAI/2025	136.70	0.020162
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	JUN/2025	219.30	0.458653
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	JUN/2025	138.50	0.031077
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	JUN/2025	117.70	0.030571
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	JUN/2025	144.60	0.029611
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	JUN/2025	128.90	0.020299
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	JUN/2025	544.20	0.017907
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	JUN/2025	261.10	0.051540
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	JUN/2025	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	JUN/2025	278.20	0.049344
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	JUN/2025	207.70	0.010034
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	JUN/2025	203.90	0.009898
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	JUN/2025	469.80	0.010639
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	JUN/2025	213.00	0.019417
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	JUN/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	JUN/2025	134.40	0.020256
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	JUN/2025	234.40	0.041690
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	JUN/2025	226.40	0.010098
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	JUN/2025	227.50	0.051285
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	JUN/2025	136.70	0.020162
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	JUL/2025	220.40	0.460953
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	JUL/2025	137.60	0.030875
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	JUL/2025	117.70	0.030571
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	JUL/2025	142.00	0.029078
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	JUL/2025	128.80	0.020283
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	JUL/2025	562.70	0.018516
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	JUL/2025	261.10	0.051540
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	JUL/2025	145.50	0.013120
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	JUL/2025	277.30	0.049184
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	JUL/2025	208.70	0.010082
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	JUL/2025	202.10	0.009811
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	JUL/2025	469.40	0.010630
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	JUL/2025	210.40	0.019180

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	JUL/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	JUL/2025	134.60	0.020286
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	JUL/2025	232.60	0.041369
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	JUL/2025	225.70	0.010067
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	JUL/2025	228.50	0.051510
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	JUL/2025	136.80	0.020177
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	AGO/2025	220.40	0.460953
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	AGO/2025	139.20	0.031234
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	AGO/2025	117.80	0.030597
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	AGO/2025	140.70	0.028812
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	AGO/2025	129.90	0.020457
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	AGO/2025	551.20	0.018138
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	AGO/2025	261.10	0.051540
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	AGO/2025	145.50	0.013120
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	AGO/2025	277.90	0.049291
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	AGO/2025	208.40	0.010068
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	AGO/2025	202.60	0.009835
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	AGO/2025	466.30	0.010559
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	AGO/2025	210.80	0.019216
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	AGO/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	AGO/2025	135.00	0.020347
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	AGO/2025	231.50	0.041174
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	AGO/2025	225.80	0.010071
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	AGO/2025	228.10	0.051420
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	AGO/2025	137.00	0.020206
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	SET/2025	220.40	0.460953
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	SET/2025	138.00	0.030965
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	SET/2025	118.20	0.030701
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	SET/2025	142.80	0.029242
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	SET/2025	130.40	0.020535
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	SET/2025	535.10	0.017608
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	SET/2025	260.90	0.051500
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	SET/2025	145.30	0.013102
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	SET/2025	278.20	0.049344
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	SET/2025	208.10	0.010053
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	SET/2025	202.90	0.009850
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	SET/2025	471.00	0.010666
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	SET/2025	211.60	0.019289
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	SET/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	SET/2025	134.90	0.020332
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	SET/2025	236.10	0.041992
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	SET/2025	225.20	0.010045
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	SET/2025	226.70	0.051105
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	SET/2025	137.30	0.020251
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	OUT/2025	223.00	0.466391
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	OUT/2025	138.40	0.031055
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	OUT/2025	118.20	0.030701
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	OUT/2025	142.50	0.029181
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	OUT/2025	130.90	0.020614
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	OUT/2025	529.40	0.017420
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	OUT/2025	260.80	0.051480

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	OUT/2025	140.20	0.012642
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	OUT/2025	278.20	0.049344
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	OUT/2025	207.60	0.010029
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	OUT/2025	200.30	0.009723
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	OUT/2025	470.60	0.010657
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	OUT/2025	210.00	0.019143
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	OUT/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	OUT/2025	134.70	0.020301
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	OUT/2025	239.30	0.042561
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	OUT/2025	224.60	0.010018
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	OUT/2025	229.00	0.051623
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	OUT/2025	137.50	0.020280
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	NOV/2025	223.00	0.466391
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	NOV/2025	138.00	0.030965
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	NOV/2025	118.70	0.030831
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	NOV/2025	143.70	0.029427
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	NOV/2025	126.40	0.019906
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	NOV/2025	532.10	0.017509
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	NOV/2025	260.40	0.051402
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	NOV/2025	140.10	0.012633
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	NOV/2025	279.50	0.049574
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	NOV/2025	208.00	0.010048
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	NOV/2025	201.20	0.009767
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	NOV/2025	470.60	0.010657
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	NOV/2025	211.20	0.019253
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	NOV/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	NOV/2025	135.10	0.020362
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	NOV/2025	236.20	0.042010
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	NOV/2025	222.20	0.009911
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	NOV/2025	228.80	0.051578
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	NOV/2025	137.70	0.020310
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	DEZ/2025	223.00	0.466391
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	DEZ/2025	138.60	0.031099
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	DEZ/2025	119.20	0.030961
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	DEZ/2025	142.90	0.029263
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	DEZ/2025	125.30	0.019732
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	DEZ/2025	508.30	0.016726
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	DEZ/2025	261.40	0.051599
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	DEZ/2025	140.10	0.012633
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	DEZ/2025	280.80	0.049805
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	DEZ/2025	207.90	0.010043
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	DEZ/2025	203.90	0.009898
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	DEZ/2025	470.70	0.010659
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	DEZ/2025	212.50	0.019371
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	DEZ/2025	151.20	0.040213
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	DEZ/2025	135.10	0.020362
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	DEZ/2025	240.80	0.042828
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	DEZ/2025	222.40	0.009920
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	DEZ/2025	229.80	0.051803
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	DEZ/2025	137.80	0.020324
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	JAN/2026	231.70	0.484587

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	JAN/2026	144.60	0.032446
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	JAN/2026	119.40	0.031013
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	JAN/2026	143.90	0.029468
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	JAN/2026	130.90	0.020614
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	JAN/2026	482.00	0.015860
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	JAN/2026	269.70	0.053237
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	JAN/2026	140.10	0.012633
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	JAN/2026	279.80	0.049628
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	JAN/2026	207.60	0.010029
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	JAN/2026	203.30	0.009869
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	JAN/2026	470.50	0.010654
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	JAN/2026	212.80	0.019398
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	JAN/2026	151.90	0.040399
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	JAN/2026	135.10	0.020362
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	JAN/2026	241.60	0.042970
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	JAN/2026	223.10	0.009951
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	JAN/2026	233.20	0.052570
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	JAN/2026	141.40	0.020855
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	FEV/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	FEV/2026	145.40	0.032625
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	FEV/2026	119.40	0.031013
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	FEV/2026	146.60	0.030020
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	FEV/2026	133.20	0.020976
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	FEV/2026	503.70	0.016575
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	FEV/2026	270.80	0.053454
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	FEV/2026	140.00	0.012624
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	FEV/2026	278.80	0.049450
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	FEV/2026	218.60	0.010560
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	FEV/2026	201.90	0.009801
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	FEV/2026	478.30	0.010831
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	FEV/2026	209.80	0.019125
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	FEV/2026	151.90	0.040399
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	FEV/2026	135.00	0.020347
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	FEV/2026	242.30	0.043095
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	FEV/2026	226.00	0.010080
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	FEV/2026	235.10	0.052998
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	FEV/2026	141.30	0.020841
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	MAR/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	MAR/2026	145.60	0.032670
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	MAR/2026	118.70	0.030831
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	MAR/2026	148.30	0.030369
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	MAR/2026	129.20	0.020346
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	MAR/2026	522.40	0.017190
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	MAR/2026	271.00	0.053494
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	MAR/2026	142.40	0.012840
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	MAR/2026	279.60	0.049592
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	MAR/2026	218.70	0.010565
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	MAR/2026	205.00	0.009951
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	MAR/2026	479.30	0.010854
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	MAR/2026	209.80	0.019125
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	MAR/2026	154.60	0.041117
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	MAR/2026	134.90	0.020332

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	MAR/2026	248.70	0.044233
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	MAR/2026	230.80	0.010294
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	MAR/2026	237.60	0.053562
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	MAR/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	ABR/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	ABR/2026	147.80	0.033164
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	ABR/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	ABR/2026	149.80	0.030676
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	ABR/2026	133.50	0.021024
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	ABR/2026	639.20	0.021033
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	ABR/2026	276.00	0.054481
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	ABR/2026	144.60	0.013039
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	ABR/2026	281.00	0.049840
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	ABR/2026	218.30	0.010546
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	ABR/2026	207.60	0.010078
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	ABR/2026	479.40	0.010856
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	ABR/2026	221.00	0.020146
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	ABR/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	ABR/2026	135.30	0.020392
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	ABR/2026	265.20	0.047168
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	ABR/2026	237.00	0.010571
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	ABR/2026	238.10	0.053674
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	ABR/2026	146.80	0.021652
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	MAI/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	MAI/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	MAI/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	MAI/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	MAI/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	MAI/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	MAI/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	MAI/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	MAI/2026	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	MAI/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	MAI/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	MAI/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	MAI/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	MAI/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	MAI/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	MAI/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	MAI/2026	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	MAI/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	MAI/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	JUN/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	JUN/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	JUN/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	JUN/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	JUN/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	JUN/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	JUN/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	JUN/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	JUN/2026	281.50	0.049929

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	JUN/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	JUN/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	JUN/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	JUN/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	JUN/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	JUN/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	JUN/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	JUN/2026	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	JUN/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	JUN/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	JUL/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	JUL/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	JUL/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	JUL/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	JUL/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	JUL/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	JUL/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	JUL/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	JUL/2026	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	JUL/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	JUL/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	JUL/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	JUL/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	JUL/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	JUL/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	JUL/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	JUL/2026	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	JUL/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	JUL/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	AGO/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	AGO/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	AGO/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	AGO/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	AGO/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	AGO/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	AGO/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	AGO/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	AGO/2026	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	AGO/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	AGO/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	AGO/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	AGO/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	AGO/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	AGO/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	AGO/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	AGO/2026	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	AGO/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	AGO/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	SET/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	SET/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	SET/2026	119.10	0.030935

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	SET/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	SET/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	SET/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	SET/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	SET/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	SET/2026	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	SET/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	SET/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	SET/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	SET/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	SET/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	SET/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	SET/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	SET/2026	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	SET/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	SET/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	OUT/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	OUT/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	OUT/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	OUT/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	OUT/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	OUT/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	OUT/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	OUT/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	OUT/2026	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	OUT/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	OUT/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	OUT/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	OUT/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	OUT/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	OUT/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	OUT/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	OUT/2026	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	OUT/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	OUT/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	NOV/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	NOV/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	NOV/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	NOV/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	NOV/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	NOV/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	NOV/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	NOV/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	NOV/2026	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	NOV/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	NOV/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	NOV/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	NOV/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	NOV/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	NOV/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	NOV/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	NOV/2026	238.90	0.010656

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. NOV/2024		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	NOV/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	NOV/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	DEZ/2026	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	DEZ/2026	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	DEZ/2026	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	DEZ/2026	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	DEZ/2026	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	DEZ/2026	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	DEZ/2026	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	DEZ/2026	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	DEZ/2026	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	DEZ/2026	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	DEZ/2026	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	DEZ/2026	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	DEZ/2026	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	DEZ/2026	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	DEZ/2026	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	DEZ/2026	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	DEZ/2026	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	DEZ/2026	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	DEZ/2026	146.90	0.021667
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	205.60	JAN/2027	231.70	0.484587
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	133.70	JAN/2027	148.90	0.033411
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	115.50	JAN/2027	119.10	0.030935
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	146.50	JAN/2027	149.20	0.030553
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	127.00	JAN/2027	132.40	0.020850
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	607.80	JAN/2027	715.70	0.023551
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	253.30	JAN/2027	278.70	0.055014
F03	M23	Vidro	0.010000	110.90	JAN/2027	146.40	0.013201
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.90	JAN/2027	281.50	0.049929
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	207.00	JAN/2027	219.60	0.010609
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	206.00	JAN/2027	209.30	0.010160
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	441.60	JAN/2027	480.60	0.010883
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	219.40	JAN/2027	226.00	0.020602
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	150.40	JAN/2027	162.30	0.043165
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	132.70	JAN/2027	135.50	0.020422
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	224.90	JAN/2027	266.20	0.047345
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	224.20	JAN/2027	238.90	0.010656
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	221.80	JAN/2027	241.40	0.054418
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	135.60	JAN/2027	146.90	0.021667

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Revisão de Preços n.º 1

Trabalho complementar a preço acordado – ficha 5 - adenda n.º 2 ao contrato 47/25

CONSTRUÇÃO DA ESCOLA BÁSICA INTEGRADA (EBI) S. ROMÃO - LEIRIA

Data limite para apresentação das propostas **2026/05/26**
Mês/Ano de referência dos índices **ABR/2026**
Data de consignação **2026/06/24**
Valor Contratado ..... **128.833,91€**

Valor da Revisão (Provisória) ..... **0,00€**
(Cálculo efetuado no dia 18/08/2026 17:53:36)

Plano de Pagamentos

Tipo	Mês/Ano	Previsto	Acumulado	Executado	Acumulado
	JUN/2026				
	JUL/2026	120.519,88€		120.519,88€	
	AGO/2026	8.314,04€		8.314,03€	
	SET/2026				
	OUT/2026				
	NOV/2026				
	DEZ/2026				
	JAN/2027				

Adiantamentos

N.º	Mês/Ano	Valor Adiantamento	Por Executar	Generalidade		Materiais Específicos
				Equip.	Mat.	

Autos de Medição

N.º Auto	Data	Valor
1	JUL/2026	120.519,88€
2	AGO/2026	8.314,03€

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Cálculo da Revisão de Preços									
Valores Previstos			Valores Executados		Para Revisão	Coeficientes		Variação	Valor Revisão
Fórmula	Mês/Ano	Previsto	Mês/Ano	Executado		Mês/Ano	Coeficiente		
F03	JUL/2026	120.519,88€	JUL/2026	120.519,88€	120.519,88€	JUL/2026	1.00462	0.00462	
F03	AGO/2026	8.314,04€	AGO/2026	8.314,03€	8.314,03€	AGO/2026	1.00462	0.00462	
F03		128.833,92€		128.833,91€				Total	

Largo da República, 2414-006 Leiria
Tel. (+351) 244 839 500 (Chamada para a rede fixa nacional)
www.cmleiria.pt I cmleiria@cm-leiria.pt I NIF: 505 181 266

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Fórmulas de Revisão de Preços

Fórmula	Descrição	Fator compensação
F03	Edifícios escolares	1,00

Resumo dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula	Mês/Ano	Coeficiente	Tipo
F03	ABR/2026	1.000000	Definitivo
F03	MAI/2026	1.004621	Definitivo
F03	JUN/2026	1.004621	Provisório
F03	JUL/2026	1.004621	Provisório
F03	AGO/2026	1.004621	Provisório
F03	SET/2026	1.004621	Provisório
F03	OUT/2026	1.004621	Provisório
F03	NOV/2026	1.004621	Provisório
F03	DEZ/2026	1.004621	Provisório
F03	JAN/2027	1.004621	Provisório

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. ABR/2026		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	231.70	ABR/2026	231.70	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	147.80	ABR/2026	147.80	0.030000
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	119.10	ABR/2026	119.10	0.030000
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	149.80	ABR/2026	149.80	0.030000
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	133.50	ABR/2026	133.50	0.020000
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	639.20	ABR/2026	639.20	0.020000
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	276.00	ABR/2026	276.00	0.050000
F03	M23	Vidro	0.010000	144.60	ABR/2026	144.60	0.010000
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.00	ABR/2026	281.00	0.050000
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	218.30	ABR/2026	218.30	0.010000
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	207.60	ABR/2026	207.60	0.010000
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	479.40	ABR/2026	479.40	0.010000
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	221.00	ABR/2026	221.00	0.020000
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	162.30	ABR/2026	162.30	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.30	ABR/2026	135.30	0.020000
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	265.20	ABR/2026	265.20	0.040000
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	237.00	ABR/2026	237.00	0.010000
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	238.10	ABR/2026	238.10	0.050000
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	146.80	ABR/2026	146.80	0.020000
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	231.70	MAI/2026	231.70	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	147.80	MAI/2026	148.90	0.030223
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	119.10	MAI/2026	119.10	0.030000
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	149.80	MAI/2026	149.20	0.029880
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	133.50	MAI/2026	132.40	0.019835
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	639.20	MAI/2026	715.70	0.022394
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	276.00	MAI/2026	278.70	0.050489

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. ABR/2026		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M23	Vidro	0.010000	144.60	MAI/2026	146.40	0.010124
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.00	MAI/2026	281.50	0.050089
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	218.30	MAI/2026	219.60	0.010060
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	207.60	MAI/2026	209.30	0.010082
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	479.40	MAI/2026	480.60	0.010025
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	221.00	MAI/2026	226.00	0.020452
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	162.30	MAI/2026	162.30	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.30	MAI/2026	135.50	0.020030
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	265.20	MAI/2026	266.20	0.040151
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	237.00	MAI/2026	238.90	0.010080
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	238.10	MAI/2026	241.40	0.050693
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	146.80	MAI/2026	146.90	0.020014
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	231.70	JUN/2026	231.70	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	147.80	JUN/2026	148.90	0.030223
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	119.10	JUN/2026	119.10	0.030000
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	149.80	JUN/2026	149.20	0.029880
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	133.50	JUN/2026	132.40	0.019835
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	639.20	JUN/2026	715.70	0.022394
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	276.00	JUN/2026	278.70	0.050489
F03	M23	Vidro	0.010000	144.60	JUN/2026	146.40	0.010124
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.00	JUN/2026	281.50	0.050089
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	218.30	JUN/2026	219.60	0.010060
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	207.60	JUN/2026	209.30	0.010082
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	479.40	JUN/2026	480.60	0.010025
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	221.00	JUN/2026	226.00	0.020452
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	162.30	JUN/2026	162.30	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.30	JUN/2026	135.50	0.020030
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	265.20	JUN/2026	266.20	0.040151
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	237.00	JUN/2026	238.90	0.010080
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	238.10	JUN/2026	241.40	0.050693
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	146.80	JUN/2026	146.90	0.020014
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	231.70	JUL/2026	231.70	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	147.80	JUL/2026	148.90	0.030223
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	119.10	JUL/2026	119.10	0.030000
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	149.80	JUL/2026	149.20	0.029880
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	133.50	JUL/2026	132.40	0.019835
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	639.20	JUL/2026	715.70	0.022394
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	276.00	JUL/2026	278.70	0.050489
F03	M23	Vidro	0.010000	144.60	JUL/2026	146.40	0.010124
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.00	JUL/2026	281.50	0.050089
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	218.30	JUL/2026	219.60	0.010060
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	207.60	JUL/2026	209.30	0.010082
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	479.40	JUL/2026	480.60	0.010025
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	221.00	JUL/2026	226.00	0.020452
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	162.30	JUL/2026	162.30	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.30	JUL/2026	135.50	0.020030
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	265.20	JUL/2026	266.20	0.040151
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	237.00	JUL/2026	238.90	0.010080
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	238.10	JUL/2026	241.40	0.050693
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	146.80	JUL/2026	146.90	0.020014
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	231.70	AGO/2026	231.70	0.430000

MUNICÍPIO DE LEIRIA · CÂMARA MUNICIPAL

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. ABR/2026		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	147.80	AGO/2026	148.90	0.030223
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	119.10	AGO/2026	119.10	0.030000
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	149.80	AGO/2026	149.20	0.029880
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	133.50	AGO/2026	132.40	0.019835
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	639.20	AGO/2026	715.70	0.022394
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	276.00	AGO/2026	278.70	0.050489
F03	M23	Vidro	0.010000	144.60	AGO/2026	146.40	0.010124
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.00	AGO/2026	281.50	0.050089
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	218.30	AGO/2026	219.60	0.010060
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	207.60	AGO/2026	209.30	0.010082
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	479.40	AGO/2026	480.60	0.010025
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	221.00	AGO/2026	226.00	0.020452
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	162.30	AGO/2026	162.30	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.30	AGO/2026	135.50	0.020030
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	265.20	AGO/2026	266.20	0.040151
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	237.00	AGO/2026	238.90	0.010080
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	238.10	AGO/2026	241.40	0.050693
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	146.80	AGO/2026	146.90	0.020014
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	231.70	SET/2026	231.70	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	147.80	SET/2026	148.90	0.030223
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	119.10	SET/2026	119.10	0.030000
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	149.80	SET/2026	149.20	0.029880
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	133.50	SET/2026	132.40	0.019835
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	639.20	SET/2026	715.70	0.022394
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	276.00	SET/2026	278.70	0.050489
F03	M23	Vidro	0.010000	144.60	SET/2026	146.40	0.010124
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.00	SET/2026	281.50	0.050089
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	218.30	SET/2026	219.60	0.010060
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	207.60	SET/2026	209.30	0.010082
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	479.40	SET/2026	480.60	0.010025
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	221.00	SET/2026	226.00	0.020452
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	162.30	SET/2026	162.30	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.30	SET/2026	135.50	0.020030
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	265.20	SET/2026	266.20	0.040151
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	237.00	SET/2026	238.90	0.010080
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	238.10	SET/2026	241.40	0.050693
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	146.80	SET/2026	146.90	0.020014
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	231.70	OUT/2026	231.70	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	147.80	OUT/2026	148.90	0.030223
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	119.10	OUT/2026	119.10	0.030000
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	149.80	OUT/2026	149.20	0.029880
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	133.50	OUT/2026	132.40	0.019835
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	639.20	OUT/2026	715.70	0.022394
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	276.00	OUT/2026	278.70	0.050489
F03	M23	Vidro	0.010000	144.60	OUT/2026	146.40	0.010124
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.00	OUT/2026	281.50	0.050089
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	218.30	OUT/2026	219.60	0.010060
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	207.60	OUT/2026	209.30	0.010082
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	479.40	OUT/2026	480.60	0.010025
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	221.00	OUT/2026	226.00	0.020452
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	162.30	OUT/2026	162.30	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.30	OUT/2026	135.50	0.020030

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. ABR/2026		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	265.20	OUT/2026	266.20	0.040151
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	237.00	OUT/2026	238.90	0.010080
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	238.10	OUT/2026	241.40	0.050693
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	146.80	OUT/2026	146.90	0.020014
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	231.70	NOV/2026	231.70	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	147.80	NOV/2026	148.90	0.030223
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	119.10	NOV/2026	119.10	0.030000
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	149.80	NOV/2026	149.20	0.029880
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	133.50	NOV/2026	132.40	0.019835
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	639.20	NOV/2026	715.70	0.022394
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	276.00	NOV/2026	278.70	0.050489
F03	M23	Vidro	0.010000	144.60	NOV/2026	146.40	0.010124
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.00	NOV/2026	281.50	0.050089
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	218.30	NOV/2026	219.60	0.010060
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	207.60	NOV/2026	209.30	0.010082
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	479.40	NOV/2026	480.60	0.010025
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	221.00	NOV/2026	226.00	0.020452
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	162.30	NOV/2026	162.30	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.30	NOV/2026	135.50	0.020030
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	265.20	NOV/2026	266.20	0.040151
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	237.00	NOV/2026	238.90	0.010080
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	238.10	NOV/2026	241.40	0.050693
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	146.80	NOV/2026	146.90	0.020014
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	231.70	DEZ/2026	231.70	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	147.80	DEZ/2026	148.90	0.030223
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	119.10	DEZ/2026	119.10	0.030000
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	149.80	DEZ/2026	149.20	0.029880
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	133.50	DEZ/2026	132.40	0.019835
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	639.20	DEZ/2026	715.70	0.022394
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	276.00	DEZ/2026	278.70	0.050489
F03	M23	Vidro	0.010000	144.60	DEZ/2026	146.40	0.010124
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.00	DEZ/2026	281.50	0.050089
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	218.30	DEZ/2026	219.60	0.010060
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	207.60	DEZ/2026	209.30	0.010082
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	479.40	DEZ/2026	480.60	0.010025
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	221.00	DEZ/2026	226.00	0.020452
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	162.30	DEZ/2026	162.30	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.30	DEZ/2026	135.50	0.020030
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	265.20	DEZ/2026	266.20	0.040151
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	237.00	DEZ/2026	238.90	0.010080
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	238.10	DEZ/2026	241.40	0.050693
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	146.80	DEZ/2026	146.90	0.020014
F03	S03	Salários Fórmula 3	0.430000	231.70	JAN/2027	231.70	0.430000
F03	M03	Agregados/Inertes	0.030000	147.80	JAN/2027	148.90	0.030223
F03	M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	0.030000	119.10	JAN/2027	119.10	0.030000
F03	M09	Produtos cerâmicos vermelhos	0.030000	149.80	JAN/2027	149.20	0.029880
F03	M10	Azulejos e mosaicos	0.020000	133.50	JAN/2027	132.40	0.019835
F03	M18	Betumes a granel	0.020000	639.20	JAN/2027	715.70	0.022394
F03	M20	Cimento em saco	0.050000	276.00	JAN/2027	278.70	0.050489
F03	M23	Vidro	0.010000	144.60	JAN/2027	146.40	0.010124
F03	M24	Madeiras de pinho	0.050000	281.00	JAN/2027	281.50	0.050089

Detalhes dos coeficientes de atualização mensal

Fórmula de Revisão de Preços			Ref. ABR/2026		Valor do índice		Coef.
Fórmula	Índice	Descrição	Coef.	Valor	Mês/Ano	Valor	
F03	M25	Madeiras especiais ou exóticas	0.010000	218.30	JAN/2027	219.60	0.010060
F03	M26	Derivados de madeira	0.010000	207.60	JAN/2027	209.30	0.010082
F03	M29	Tintas para construção civil	0.010000	479.40	JAN/2027	480.60	0.010025
F03	M32	Tubo de PVC	0.020000	221.00	JAN/2027	226.00	0.020452
F03	M40	Caixilharia em alumínio termolacado	0.040000	162.30	JAN/2027	162.30	0.040000
F03	M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	0.020000	135.30	JAN/2027	135.50	0.020030
F03	M43	Aço para betão armado	0.040000	265.20	JAN/2027	266.20	0.040151
F03	M45	Perfilados pesados e ligeiros	0.010000	237.00	JAN/2027	238.90	0.010080
F03	M46	Produtos para instalações eléctricas	0.050000	238.10	JAN/2027	241.40	0.050693
F03	E	Equipamentos de apoio	0.020000	146.80	JAN/2027	146.90	0.020014